

## Segunda fase de aplicação de vacinas se inicia nesta quinta-feira em Paraíso

**Paraíso têm 16 novos casos de Covid e mais um óbito confirmado em 24h**

página 8

**Câmara de Paraíso realiza a primeira sessão ordinária de 2021**

página 3

**Ufla publica edital da 3ª etapa do Pas 2020**      **Prefeitura inicia projeto "Arborizando Paraíso"**

página 5

página 8

**Terreno doado ao INSS pode retornar ao patrimônio municipal**

página 3



página 8

Bryan Felipe

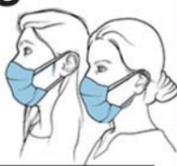
**Bares e lanchonetes poderão funcionar até às 20h em Itamogi, após este horário apenas delivery**

página 5

### COMERCIANTE!

**RESPEITE** o cumprimento das normas de segurança e preservação do Coronavírus.

**PRESERVE** vidas e a sua **EMPRESA**



Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso



ACIISP - CDL | Av. Oliveira Rezende, 1350 - Brás - S.S. Paraíso (MG) - www.aciisp.com.br - (35) 3539-4400

www.firenzeautomoveis.com.br

### Firenze Automóveis

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

<b>FORD RANGER XLS 3.2 20v 4x4 CD</b>  2015 DIESEL BRANCA COMPLETA CÂMBIO MANUAL ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>VECTRA ELEGANCE</b>  FLEX 2010 PRATA COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
<b>ECOSPORT FREESTYLE</b>  2011 PRATA COMPLETO SOM MULTIMÍDIA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>AGILE LTZ</b>  2013 PRATA COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com  
**Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706**

## JARDINS DE VERSALHES



### MAIS UM GRANDE SUCESSO DA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA

TODOS OS LOTES DISPONÍVEIS PARA VENDA FORAM COMERCIALIZADOS!

Agrademos, mais uma vez, a confiança de nossos clientes!

Mediterranée trazendo até você uma Nova Paraíso!



IMOBILIÁRIA MEDITERRANÉE

☎ 35 3531-5252

📍 Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

**CURTAS**

**BUTUCA**

A operação feita pela Polícia Militar na noite de sexta-feira passada em São Sebastião do Paraíso, com o uso de helicóptero, de alguma forma surtiu efeito, mas o objetivo, conforme informação obtida por esta coluna, foi informação levantada pelo setor de Inteligência da PM, de que instituições financeiras em cidades da região, próximas a Paraíso seriam alvo de assaltantes. No caso Paraíso foi escolhida como base. Felizmente nenhuma instituição financeira foi atacada.

**ASFALTO**

O prefeito Marcelo Moraes afirmou que está só esperando passar o período das chuvas para retomar as obras de pavimentação da estrada para o distrito de Gardinha. A expectativa é de que a partir do próximo mês a situação já possa estar favorável para colocar mãos às obras. Ele disse ter recebido uma dívida de R\$700 mil do governo anterior para pagar. Em compensação chegaram recursos novos que com apoio da Prefeitura deva somar mais R\$ 3 milhões, o que se projeta seja suficiente para asfaltos cerca de seis quilômetros. Desta forma espera-se concluir a estrada, mas a intenção é também pavimentar ruas dentro da comunidade que ainda não possuem o benefício.

**EMPOSSADO**

O deputado estadual Antônio Carlos Arantes tomou posse para mais um mandato como 1º vice-presidente da Assembleia Legislativa de Minas Gerais. Para este período o mandato tem duração de um biênio com término previsto para 2023. O presidente da mesa diretora é o deputado Agostinho Patrus. Participaram da solenidade o governador Romeu Zema, a ministra do STF, Carmem Lúcia; entre outras autoridades que acompanharam a sessão de forma remota.

**PRESIDENTE**

O Senado elegeu no final da tarde de segunda-feira, 1º de fevereiro, Rodrigo Pacheco (DEM-MG) como seu 68º presidente. O senador foi eleito presidente da Casa com 57 votos, derrotando Simone Tebet (MDB-MS), que obteve 21 votos. Ele será o presidente do Senado, e do Congresso Nacional, pelos próximos dois anos. Pacheco foi escolhido por Davi Alcolumbre (DEM-AP) para sucedê-lo na presidência. O apoio de Alcolumbre foi fundamental para a eleição, dada a simpatia de líderes de diversos partidos pelo então líder da Casa. A proximidade de Alcolumbre com o presidente Jair Bolsonaro, com lideranças governistas, como PP, PSD e Republicanos, e de oposição, como PT e PDT, assegurou um apoio abrangente a Pacheco.

**DA REGIÃO**

Rodrigo Pacheco nasceu em Porto Velho, em 3 de novembro de 1976 e cresceu na região de Passos. Ele é advogado e está em seu primeiro mandato como senador. Antes, foi deputado federal entre 2015 e 2018, quando presidiu a Comissão de Constituição e Justiça (CCJ) da Câmara. No Senado, atuou como vice-presidente da Comissão de Transparência e Governança (CTFC). A primeira tarefa de Pacheco como presidente da Casa foi conduzir a eleição do restante da Mesa Diretora ocorrida na terça-feira. A mesa é composta pelo presidente, dois vice-presidentes, quatro secretários e seus suplentes.

**SEGURANÇA**

Mais uma vez ao comentar sobre a possibilidade de retomada das aulas presenciais no município, o prefeito Marcelo Moraes foi enfático. Ele declarou novamente que só irá autorizar quando estiver convicto de que haverá segurança para todos os envolvidos no cenário. Ressaltou mais uma vez ser uma questão de muita responsabilidade e que está sendo iniciado um trabalho da Vigilância Sanitária junto aos estabelecimentos escolares. Serão visitadas todas as escolas seja da rede particular, estadual e municipal para o alinhamento das medidas de prevenção. Quando tudo estiver pronto em todos os locais e for possível fazer a permissão, todas as medidas preventivas já devem ter sido tomadas.

**DE VOLTA**

A Sessão Ordinária de segunda-feira, 1º de fevereiro marcou a volta aos trabalhos e das reuniões na Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso. De início, nada de polêmica, mas sim muita disposição para o trabalho é o que promete os recém-eleitos e empossados para a legislatura que vai até 2024. Devidamente justificado, devido a tratamento de saúde, em função da Covid-19, o único ausente foi o secretário da mesa Luiz Benedito de Paula, que hospitalizado, se recupera da doença. A sessão durou pouco mais de duas horas e meia.

**ÉTICA**

Além do início da deliberação dos projetos de lei da nova legislatura da Casa, a pauta foi marcada pela eleição da Comissão de Ética e Decoro Parlamentar. A sessão foi suspensa para apresentação dos candidatos. Foram eleitos Sérgio Aparecido Gomes (Presidente), José Luiz das Graças e Juliano Carlos Reis (membros), além de Marcos Vitorino (suplente). Entre as competências do grupo, estão auxiliar o presidente na manutenção do decoro, da ordem e da disciplina no âmbito da Câmara Municipal e apresentar projeto de lei, projeto de resolução ou outra proposição atinente à matéria de sua competência.

**OPINIÃO**

**ESTATAIS EM ANEMIA**

**EM TODAS ESSAS ESTATAIS A CANETA ESTÁ NAS MÃOS DE PARTIDOS POLÍTICOS, DOS AMIGOS DA CASA, NO CASO, DA CASA DE QUEM MANDA**

O presidente Jair Bolsonaro e o governador Romeu Zema, para ficarmos apenas nos dois projetos, se elegeram tendo como especial destaque a promessa de estancarem o histórico sangramento das empresas estatais, criando uma engenharia especial de saneamento destas para posterior privatização das que pudessem trazer nesse movimento melhorias nas suas vocações, no redimensionamento de seus acervos técnicos e econômicos e, por fim, a desejada injeção, no caixa dos governos, de bons recursos que as privatizações delas promovessem. Em paralelo, muito se ouviu que tal programa teria à frente quadros capazes de enfrentar as resistências construídas ao longo de décadas pelo corporativismo abrigado internamente em todas elas, dedicando especialmente à manutenção de privilégios que beiram a imoralidade. Em contrapartida a essa rede ampla de favores pagos aos que em muitas delas confortavelmente estão, o que se vê é a ampliação da ineficiência, do clientelismo, do empreguismo, das contratações de escritórios amigos, em claro confronto e desalinhamento com os interesses atendidos por seus administradores e o desejado pelos donos dessas empresas, no caso, a sociedade brasileira, sobretudo a grande parte miserável que a compõe.

Dois anos já se passaram desses dois mandatos, e zero se fez nessa linha. Objetivamente, zero. Dizem que os Legislativos federal e de Minas (estamos falando de Bolsonaro e Zema) impediram tais avanços seria mentira, porque não há propostas, não há estudos, e, no plano federal, quem lá esteve com essa missão, gerando pela sua nomeação até certa esperança, saiu dizendo que as resistências corporativas

são muito grandes e não deixam fluir tais programas; que surpresa! Nos dois espaços políticos há apenas murmúrios, "tíque-tíques nervosos", intenções, mas o que vige, o que impera e o que, afinal, manda é o medo de ofender interesses, confrontar líderes de ocasião e especialmente de se tirar o ganha-pão de grupos. Em todas essas estatais a caneta está nas mãos de partidos políticos, dos amigos da casa, no caso, da casa de quem manda.

Quando se fez a privatização da Vale do Rio Doce, a reação gritada em todos os cantos do país foi a de que se estava entregando o patrimônio público da maior mineradora do mundo aos interesses internacionais. O modus operandi escolhido para a venda daquele império foi o leilão público das suas ações; R\$ 3,3 bilhões foram apurados, tendo o Bradesco liderado a compra e mantido sob o seu controle 32% da companhia então privatizada, concorrendo com investidores estrangeiros que adquiriram outros 26,7% do total da participação da União. Pouco? Foi o apurado em leilão, mas para lá foram os que enxergavam a Vale como empresa, fazendo-a deixar rapidamente de ser Doce. Se a nova Vale preferire exportar o minério brasileiro a investir em indústrias de transformação dentro do Brasil (o que já não fazia antes) é outra história.

As nossas estatais permanecem as mesmas, sobretudo as mineiras, a caminho da anemia profunda, sangrando, de equívocos em equívocos, sem a dimensão da realidade em que vivem.

(O Tempo 02/02/2021)  
LUIZ TITO escreve para O Tempo às terças-feiras.



**LIONS CLUBE CULTURAL FELICIDADE**

Ser feliz não é só ter alegria. Não é ter o céu sem nuvens escuras e só ter relação sem decepção. Ser feliz é ter sabedoria, sabedoria para ouvir um não sem tristeza e mágoa no coração.

Ser feliz é saber enfrentar todos os desafios sem se sentir vítima dos problemas e saber resolvê-los com coragem, inteligência, tolerância e paciência...

Ninguém tem a vida perfeita temos muitos obstáculos para vencer vemos que tudo é possível quando conseguimos usar a serenidade mesmo sendo difícil sobreviver nesta árdua realidade. Não podemos renunciar à felicidade.

Sabemos que temos muitas pessoas que nos admiram e um Deus que nos guia e nos ama!!! Viva a felicidade com toda a sua dificuldade...

Bernadete Aguiar. Membro efetivo da APC

**FALECIMENTO E CONVITE PARA MISSA DE 7.º DIA**

A Família de

**MARILU BRIGAGÃO URCIA CURY**

Participa seu falecimento ocorrido no dia 30 de janeiro, em Brasília/DF. Comunica que missa de 7º Dia na intenção de sua alma será celebrada na Igreja Matriz São Sebastião às 19 horas sexta-feira (5/2).

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO:**

SETPAR PARQUE BELVEDERE SPE LTDA, empresa privada inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 13.440.070/0001-02, estabelecida à Rua José Otaes de Silos, nº 7, Res. Portal dos Ipês, São Sebastião do Paraíso/MG, conforme faculta a lei nº 6.766/79 e artigo 62, da Lei 13.097/2015, resolve pelo presente Edital, NOTIFICAR os Promissários Compradores dos lotes localizados no Empreendimento "Pq. Belvedere (Fase 2)", abaixo relacionados, considerando que a tentativa de Notificação Extrajudicial promovida de forma pessoal restou infrutífera, estando os mesmos em local incerto e não sabido, para comparecer, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias a contar da data de publicação deste edital, no endereço supracitado ou dentro do prazo nos contatar através do número 0800-878-0777, tendo em vista o descumprimento da obrigação pecuniária assumida originária. Assim pela presente, ficam NOTIFICADOS na forma da legislação vigente, para que ninguém possa alegar ignorância/desconhecimento, expedir-se a presente com o prazo de 15 (quinze) dias. O não comparecimento e a consequente desconsideração a esta notificação ensejará a aplicação das sanções legais com a rescisão do contrato de compra e venda firmado entre as partes, ficando eventuais valores de reembolso a crédito dos Notificados, desobrigando a Notificante de qualquer comunicação futura.

Nome do Cliente	RG	CPF	Quadra	Lote
BEATRIZ MARIANA BATISTA	59.572859-5	494.096.048-00	M2	14B

*[Assinatura]*

JAMIL PEDROZO NASSIF  
DIRETOR

**TODO MUNDO é igual (Repaginado)**

Conversa! Não precisa nem sair do lugar. Como? Todo mundo é igual? Nem pensar... De onde tiraram essa ideia. Mas, cada qual é cada um. Entretanto, acho que a afirmação só tem sentido se assim fosse: "Sentimento, todo mundo esconde". Sofrimento, todo mundo tem. Solidão, todo mundo tem um momento. Pensamento, todo mundo esconde o seu. Tempo, todo mundo luta contra ele. Todo mundo é igual quando sente dor e perante a lei. E todo mundo é igual, sendo diferente. Todo mundo tem uma pessoa.

No pensamento de Clarice Lispector: "Se todo mundo é igual, no temperamento tem um pouco de pimenta: não é todo mundo que gosta, nem todo mundo que aguenta." Ou então, no pensar do ator e político astro-americano Arnold Schwarzenegger: "A pior coisa que eu posso ser é igual a todo mundo, eu odeio isso."

Olha aqui, ser igual a todo mundo é muito chato. Só o amor constrói. Será? "Amar é passar-se por bonzinho e tirar do outro o que precisa, deve ser, todo mundo faz igual". Eu fico aqui pensando, enquanto escrevo, que você, caro leitor, está a fim de saber o que acho de ser todo mundo igual. Apesar das igualdades existentes, há muitas desigualdades. Isso, sim, nas mesmas proporções.

Basta olharmos em nós mesmos, seres semelhantes... Talvez, e talvez mais desigualdades. Não tem como ser todo mundo igual. Que seria do mundo se todas as pessoas fossem iguais? Teriam as mesmas opiniões. Seria totalmente confuso.

Sei lá! Ser normal é normal? Ou ser normal é diferente? E ser diferente é ser igual? Viu como é complexo? É. Mas igualdade é o que não temos mesmo!

Penso assim... Já John Lennon dizia que tinha o maior medo desse negócio de ser normal, e ele sabia muito. E morreu cedo!

Fernando de Miranda Jorge  
Acadêmico Correspondente da APC  
Jacui/MG  
e-mail: fmjor31@gmail.com

**FOTAIL FERREIRA FOTOGRAFIA**

9.9905-7705 / 9.8828-4383

**A EMPRESA CACIQUE ARTEFATOS DE COURO LTDA,**

Está disponibilizando vagas para pessoas com deficiência/reabilitados pelo INSS, com idade superior a 18 anos.

Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa a Av. Jacinto Caetano Pimenta, 135 Parque Industrial I, munidos de seus documentos e laudo médico.

**EXPEDIENTE** **Jornal do Sudoeste**

BISEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL

Filial ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)

GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36

Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897

CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG

E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br

homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199

REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.

DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco

Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA. Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

# Câmara de Paraíso realiza a primeira sessão ordinária de 2021

A Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso reuniu-se pela primeira vez em sessão ordinária neste ano, na noite de segunda-feira, 1º de fevereiro. A reunião marcou a abertura dos trabalhos no 1º Período de 2021 da 38ª Legislatura que vai até 2024. Os destaques foram para a eleição dos membros da Comissão de Ética e Decoro Parlamentar e também para a apresentação de novos projetos da temporada.

Logo no início dos trabalhos o vereador Sérgio Aparecido Gomes foi convidado a ocupar a secretaria da Mesa Diretora, tendo em vista a ausência do titular, Luiz Benedito de Paula.

Conforme justificado, Luiz encontra-se internado na Santa Casa de Misericórdia, onde faz tratamento contra a Covid-19. O próprio vereador tem informado que seu estado de saúde é estável e que ele respira com o auxílio de um balão de oxigênio, aguardando alta para breve.

Em seguida os trabalhos foram interrompidos para a eleição dos membros que comporão a Comissão de Ética e Decoro Parlamentar pelos próximos dois anos. De acordo com a Resolução 569/2005, a Comissão é composta por quatro mem-

bro, três titulares e um suplente. A composição ficou definida: Sérgio Gomes (PTB; presidente), Juliano Reis (PP), José Luiz das Graças (PRB) e Marcos Antônio Vitorino (PSC; suplente).

Entre as competências do grupo, estão auxiliar o presidente na manutenção do decoro, da ordem e da disciplina no âmbito da Câmara Municipal e apresentar projeto de lei, projeto de resolução ou outra proposição atinente à matéria de sua competência.

Na pauta do dia sete novos projetos foram apresentados a maioria de autoria do vereador Pedro Sérgio Delfante. Entre eles o Projeto de Resolução que concede o título de Cidadão Honorário Paraisense ao padre Marcelo Nascimento, da Paróquia São José. Ainda do mesmo autor o projeto que isenta o cidadão desempregado do pagamento de taxa de inscrição em concurso público e o PL5080 que estabelece como essenciais as atividades realizadas em igrejas de qualquer natureza no município.

No grande expediente fizeram uso da Tribuna os vereadores José Luiz das Graças e Juliano Carlos Reis (Biju). José Luiz falou a respeito do alto valor da cobrança do metro



Sessão marcou o início da 38ª legislatura que vai até 2024 com vários projetos debatidos em plenário

cúbico de água e defendeu que a cobrança precisa ocorrer da pessoa certa, segundo ele do Governo de Minas e não da Copasa.

O vereador Vinício Scarano propôs que seja feita uma audiência pública sobre o mesmo assunto,

antecipando que há possibilidade de redução tarifária nos próximos meses e a questão já deve estar definida no município.

Juliano Reis por sua vez juntamente com o presidente da casa, Lisandro Monteiro fizeram questio-

na-mentos sobre a atuação da Concessionária AB Nascentes das Gerais. Juliano cobrou a implantação de medidas para se evitar que pessoas se joguem dos viadutos e pediu a ligação de ruas nos bairros Cidade Industrial,

Muschioni e Cidade Nova.

Outros assuntos também foram debatidos pelos demais vereadores com designação do envio de ofícios visando o atendimento de reivindicações e atendimento aos reclames da população.

## Terreno doado ao INSS pode retornar ao patrimônio municipal

Um projeto de lei apresentado pela prefeito Marcelo de Moraes, pede a revogação da Lei Municipal 3679/2010, a qual autoriza o município a doar imóvel ao Instituto Nacional do Seguro Social - INSS.

Com isso, o terreno localizado no bairro Jardim Mediterrâneo será revertido ao patrimônio do município de São Sebastião do Paraíso. A proposta

deu entrada na primeira sessão ordinária desta legislatura, em 1º de fevereiro, e foi encaminhado para análise da Comissão de Finanças, Justiça e Legislação.

A justificativa anexa ao projeto informa que lotes de propriedade municipal foram doados a órgãos da Administração Pública para construção de sua sede no local, comumente cha-

mado de "Cidade Administrativa". No entanto, o INSS, contemplado com um lote com área total de 2,664,97m², não tem mais interesse na doação e solicita que o espaço retorne ao patrimônio do Município de São Sebastião do Paraíso.

"Destá forma, o presente projeto de lei visa unicamente a revogar a citada lei", esclarece o prefeito.

Em ofício encaminhado ao Executivo pelo Instituto em 2020, pontua-se que a reversão leva em consideração o tempo decorrido desde a doação do terreno, a mudança no cenário econômico, a escassez de recursos orçamentários para construção de novas unidades do INSS, além de mudanças legais.

(Ascom Câmara Municipal)

## Projeto proíbe fogos de artifícios com efeitos sonoros ruidosos

A Câmara de São Sebastião do Paraíso começou a apreciar o Projeto de Lei nº5075, de autoria do vereador Sérgio Aparecido Gomes. A iniciativa prevê a proibição do manuseio, bem como a utilização, queima e sultura de fogos de estampidos e de artifícios no município. A proposta acolhida em plenário foi encaminhada para análises das comissões internas da casa.

A iniciativa tem por objetivo proibir o manuseio, utilização, queima e sultura de fogos de estampidos e de artifícios. Estes são alguns dos propósitos do projeto de lei que começou a ser analisado nesta semana no Legislativo. Ele também inclui quaisquer artefatos pirotécnicos de efeito sonoro ruidoso em todo o território do município de São Sebastião do

Paraíso. A proposta foi encaminhada para análise da Comissão de Finanças, Justiça e Legislação.

De acordo com a proposição, a proibição estende-se para recintos fechados e abertos, áreas públicas e locais privados. Porém, na justificativa estabelece que os fogos que produzem efeitos visuais, sem barulho, assim como similares que produzem barulho de baixa intensidade, continuarão sendo permitidos. Se aprovada, caberá ao Poder Executivo regulamentar a lei no prazo de 90 dias a partir de sua publicação oficial.

Conforme os argumentos apresentados pelo autor do projeto, o vereador Sérgio Gomes (PTB), a proposição acompanha tendências nacionais e in-

ternacionais, com foco na proteção animal e nos cuidados com idosos, doentes e deficientes que sofrem durante datas festivas em que há fogos de artifício. O vereador também aponta que os artefatos também podem causar danos irreversíveis às pessoas. "Segundo dados da Sociedade Brasileira de Ortopedia e Traumatologia - SBOT, nos últimos vinte anos, foram registrados 122 óbitos por acidentes com fogos de artifício, sendo que 23,8% dos acidentados eram menores de 18 anos", acrescenta.

O vereador salienta que o projeto de lei não visa acabar com os espetáculos e festejos realizados com fogos de artifícios. "Apenas visa proibir que sejam utilizados artefatos que causem barulho, estampido e

explosões, causando risco à vida humana e dos animais. É um ato de amor ao próximo e de compaixão", justifica. O benefício do espetáculo dos fogos de artifício é visual e é conseguido com o uso de artigos pirotécnicos sem estampido, também conhecidos como fogos de vista, conclui.

Os vereadores Vinício Scarano Pedroso e Juliano Carlos Reis, também chegaram a elaborar uma proposta semelhante. "A intenção era mudar o Código de Postura, sem interferir em outras áreas, mas a outra proposta parece mais completa", disse Vinício. Ele e Juliano disseram que deixarão a contribuição feita na secretaria da casa para que caso haja interesse possa ser anexada ao projeto já em análise.

## IMÓVEIS

**Corretor Alziro Freitas de Camargo**  
Creci 14167  
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

<b>PREÇOS</b>	<b>LOTES</b>
R\$ 1000.000	Área comercial, localizada em avenida com grande movimento, 2.000m2
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 30 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 45 mil	Lote Lot Azulville, com 200m2, um lado murado rua asfaltada.
R\$ 83 mil	Lote no Califórnia Garden, com 250m2
<b>PREÇOS</b>	<b>RURALS</b>
R\$ 62 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com escritura
R\$ 75 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com 30 metros de frente por 75 metros de comprimento, de esquina.
R\$ 180 mil	Chácara 2250m2, no Cond.Cachoeiras, com casa de 90m2 de área constr(ótimo acabamento) + varanda, com alambrado e pomar
<b>PREÇOS</b>	<b>APARTAMENTOS</b>
R\$ 150 mil	Apto no Jd Europa, Condomínio Svarick, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 01 garagem
<b>PREÇOS</b>	<b>RESIDÊNCIAS</b>
R\$ 60 mil	Casa no São Judas, 01 qto, sala e cozinha conjugado, banheiro e lavanderia coberta
R\$ 90 mil	Casa no Res.Santa Tereza, 01 qto, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 250m2
R\$ 115 mil	Casa no Lot.São Sebastião, reformada, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 180m2 80% ciment., pega financ.como usada
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 130 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garagem
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand.
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand.
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
R\$ 180 mil	Casa Bairro São Judas, com 103m2 de área coberta, 02 qtos, sala, cozinha, banh social, varanda, garagem cob, terr. 306m2
R\$ 250 mil	Casas Vila Helena, nova, 03 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.
R\$ 370 mil	Casa região central, 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos cob e 01 desc, lavanderia cob, reformada.

### MOTO TÁXI ON-LINE

**3531-4700**

(ao Lado do Correio)

Rua Salvador Grau, 118 sala 01 - Centro

CORRIDAS 24 Hs nos Aplicativos ou no WhatsApp

98857-6964

MOTO ON-LINE Taxi Cidade

**diskartucho**  
informática e papelaria

GARANTIMOS O MELHOR EM PREÇO, QUALIDADE E ATENDIMENTO

COMPRAMOS CARTUCHOS VAZIOS

- Recargas
- Compatíveis
- Originais
- Toner
- Fitas
- Papéis
- Disquetes
- Acessórios
- Bobinas
- Remanufaturados

Tel: 3558-5566 Cel:9975-0101

# COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG  
www.sindijoring.com.br

## AZUL RETOMA VOOS EM UBERABA

Desde esta segunda-feira, 1, Uberaba voltou a ser servida pela Azul. A operação integra o plano de retomada gradual e segura que a Azul projeta para 2021. Uberaba terá ligações diretas e diárias para o Aeroporto Internacional de Belo Horizonte, um dos principais centros de conexões da companhia no Brasil, diariamente, passando a duas operações por dia em março. Os novos voos seguirão os protocolos de higiene e segurança adotados pela empresa desde o início da pandemia. A rota voltou a ser operada com as aeronaves ATR 72-600. (Jornal de Uberaba)

## RETORNO OBEDECERÁ NORMAS

Uma reunião entre a Prefeitura de Valadares e o Ministério Público discutiu novas diretrizes de adequação do protocolo municipal sobre a retomada das aulas presenciais durante o enfrentamento da pandemia da covid-19. Dentro dos próximos dias, o município vai publicar um decreto autorizando essa retomada, com segurança para todos. O vice-prefeito, David Barroso, explica que é uma determinação do Prefeito André, que o Decreto seja publicado o quanto antes. (Diário do Rio Doce- Governador Valadares)

## LEOPOLDINA RECEBERÁ MAIS 480 DOSES

A Secretaria de Estado de Saúde de Minas Gerais divulgou o número de doses que foram enviadas aos municípios mineiros pelas 28 Unidades Regionais de Saúde (URS) a partir desta segunda-feira, 1. Ao total, serão 356,3 mil vacinas da AstraZeneca e CoronaVac. Segundo a tabela divulgada o município de Leopoldina receberá 400 doses D1 da AstraZeneca e 180 doses da Coronavac 10 Doses 01+02, além de 106 da Coronavac unidose (reserva técnica D1+D2). A SES-MG desenvolveu, junto às Forças de Segurança do Estado, uma logística eficiente e segura para o envio dos imunizantes aos municípios. (Jornal Leopoldinense-Leopoldina)

## INAUGURADA SEDE DO CENTRO DE TRIAGEM

A Prefeitura de Divinópolis, por meio da Secretaria Municipal do Governo juntamente com a Secretaria de Assistência Social, inaugurou neste domingo, 31, a sede própria do Centro de Triagem, localizado na rua Lincoln Machado, 61, Centro. Participaram do evento o prefeito Gleidson Azevedo, a vice-prefeita e secretária de governo, Janete Aparecida, o deputado estadual Cleiton Azevedo, equipes de abordagem do centro e do projeto "Amor que alimenta". O Centro de Triagem operava temporariamente no poliesportivo do Niterói. (Portal Agora- Divinópolis)

## PREFEITURA CANCELA FACULTATIVO

O prefeito Juliano Duarte de Mariana, anunciou que os pontos facultativos dos próximos dias 15, 16 e 17, referentes ao feriado do Carnaval e quarta de cinzas, foram cancelados devido à situação de emergência na qual o município se encontra por conta da pandemia da covid-19. De acordo com o decreto nº 10.390, de 29 de janeiro de 2021, "fica proibida a realização de eventos em ruas, casas de festas, bares, clubes, restaurantes, chácaras, sítios e locais similares, bem como a realização de quaisquer festas, blocos carnavalescos ou eventos de pré-carnaval e carnaval, em ambientes abertos ou fechados, promovidos por iniciativa pública ou privada". (Portal da Cidade- Mariana)

## DRONE NOTIFICA 38 ESTABELECIMENTOS

A Força Conjunta de Combate à Covid-19 de Poços de Caldas promoveu fiscalizações durante todo o final de semana a fim de averiguar o descumprimento dos protocolos de saúde e segurança vigentes na pandemia. A equipe é composta por fiscais da Vigilância Sanitária, Procon, e agentes de trânsito, com apoio da Guarda Civil e Polícia Militar. Ao todo, foram realizadas 38 notificações, uma interdição e 17 autuações, com multas que variam de R\$3.860 a R\$8.690. As principais irregularidades encontradas pela fiscalização foram ausência de álcool em gel e falta de distanciamento social e aglomeração. (Jornal Mantiqueira- Poços de Caldas)

## INICIADA TESTAGEM DE SERVIDORES

Após deliberação do Núcleo Estratégico do Comitê de Enfrentamento à Covid-19 sobre o retorno às aulas em sistema híbrido no dia 8, a Prefeitura iniciou, nesta segunda-feira, 1, a testagem de pouco mais de 9 mil profissionais da rede municipal de ensino. Além de servidores da Secretaria Municipal de Educação, serão testados motoristas do transporte escolar e funcionários das Organizações de Sociedade Civil parceiras. A ação é conjunta com a Secretaria Municipal de Saúde, responsável por organizar a logística de exames dos 9.150 profissionais em 42 Unidades Básicas de Saúde (UBS) e Unidades Básicas de Saúde da Família (UBSF). (Diário de Uberlândia)

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG AVISO DE REVOGAÇÃO Proc. n° 21/21, Pregão Pres. n° 05/21, R.P. n° 02/21.** objeto "Registro de preços para eventual aquisição de peças e acessórios genuínos ou originais de fábrica para os veículos da frota desta Prefeitura Municipal, tipo menor preço, consubstanciado no maior desconto sobre a tabela das fabricantes/montadoras"; Proc. n° 22/21, Pregão Pres. n° 06/21, R.P. n° 03/21, objeto "Registro de Preços para eventuais contratações de empresas especializadas na prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva nos veículos da frota desta Prefeitura Municipal". Os despachos de revogação estão à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal de Itamogi/MG, à Rua Olímpia E. M. Barreto nº 392, Lago Azul das 09h às 16h no site www.itamogi.mg.gov.br. 03/02/2021 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG** através do Prefeito Municipal no uso de suas atribuições legais Ratifica e firma Contrato ref. ao Proc. n° 32/2021, Inexigibilidade. n° 04/2021, cujo objeto é "CREDENCIAMENTO de profissionais Médicos, Pessoas Físicas ou Jurídicas, para prestação de serviços de consultas/exames especializados, seleção e contratação de pessoa(s) jurídica(s) para prestação de serviços laboratoriais clínicos para as unidades de saúde do Município de Itamogi - MG", com a empresa: GLOBAL BRAIN TELERADIOLÓGICA & INTELIGÊNCIA ARTIFICIAL LTDA, CNPJ 33.709.514/0001-70, pelo valor global de R\$ 151.992,00. Itamogi/MG - 29/01/2021 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000006/2021.** O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000006/2021, para "PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE TRATAMENTO PARA DEPENDÊNCIA QUÍMICA DOS PACIENTES :G. P. N PROCESSO JUDICIAL :5000267-32.2020.8.13.0329 E A.J.Z.C. PROCESSO JUDICIAL: 5000282-98.2020.8.13.0329 PARA MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DO SETOR DE SAÚDE DO MUNICÍPIO - INCISO VII DO ART.24 junto à empresa: PROJETO ESPERANÇA EM CRISTO JESUS S, CNPJ Nº 22.501.116/0001-47 pelo valor de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais). Itamogi, 28 de janeiro de 2021

# CRÔNICA HISTÓRICA

## Operário Esporte Clube

No dia 1 de maio de 1946, no clima esperançoso da redemocratização política do país, após a Era Vargas (1939-1945), um grupo de moradores da Mocoquinha fundou o Operário Esporte Clube, tradicional equipe de futebol de São Sebastião do Paraíso, Sudoeste Mineiro. A data de criação do clube foi escolhida para expressar um símbolo compartilhado pelos fundadores: o dia mundial consagrado ao trabalho. Durante os primeiros anos, aos finais de semana e feriados, animadas partidas eram realizadas num campo aberto, construído pelos próprios jogadores, aos fundos da Igreja Nossa Senhora da Abadia. Mesmo lugar onde outrora estacionavam tropeiros e viajantes que tinham por destino o local paulista de Mocooca.

Em 1º de maio de 1953, ocorreu outro evento importante na história do clube, que foi a inauguração do Estádio 1º de Maio. Construído em sistema de mutirão popular, no mesmo terreno usado pelos jogadores desde a fundação, cedido pela prefeitura. Houve uma campanha promovida pelos amigos da equipe para construir o Estádio, para a qual não deixaram de contribuir os principais políticos da época.

Grande parte dos torcedores do clube morava na Mocoquinha, mas havia muitos outros que moravam no bairro do Lava-pés, como era chamado naquela época, a região entre os fundos da Matriz e a Esta-



Chiquito, Lerinho, Zé Ico, Valtinho, Neco, Chico Cecchini, João do Barroso, Kelé, Itaguaba, Zezo, Pelezinho, Laércio, Batata, Noel, Chico Padeiro (Massagista)



ção da Mogiana. Recorrendo à memória local, faziam parte do quadro de fundadores os seguintes cidadãos: Itagiba Mariano, José Sillos Júnior, Celso Neves, Odilon Guerra, Miguel de Souza Lima, José Felix, Carlos Vecci Gaspar, Antônio Alves Fonseca, João Domingos, Sebastião José, entre outros.

No final dos anos 1960, ainda num clima de hostilidade contra todas as iniciativas da classe operária,

decorrente do golpe militar de 1964, tentaram mudar o nome do estádio, para homenagear o ilustre advogado paraisense Joaquim Ferreira Gonçalves. Mas essa tentativa de rebatizar o campo, jamais foi aceita pela velha guarda, que além de cultivar a paixão pelo esporte, também valorizava a expressão legítima das classes trabalhadoras em suas diferentes versões, divisões e escolhas.

Além dos craques que

fizeram a história do clube é oportuno lembrar do João de Izoldina, do Chico Padeiro, massagistas; do João Domingos, roupeiro que morava numa casinha dentro do estádio, assim como do árbitro e porteiro Benedito Alves de Barros, que ganhava a vida como electricista de alta tensão.

Durante a gestão do prefeito João Mambrini Filho, meados da década de 1980, o tradicional campo recebeu melhorias importantes, incluindo a iluminação elétrica, que revigoraram o amor da fiel torcida do clube. Nessa época, a diretoria era composta pelos seguintes membros: José Caetano de Aguiar, Ely Marques, Rubens Mariano, José Maria Oliveira, Amadeu Ignes. São apenas anotações esparsas de uma história muito mais ampla, que jamais caberia nesta crônica de visão bem pontual e passageira. Todos estão na história dos esportes da cidade de ontem e de todos os tempos.



Manolo D'Aiuto / Correspondente Roma/Italia

## No telhado do mundo

A década de 80 do século XX foi caracterizada por grandes tensões entre as duas superpotências dos EUA e da URSS. Essa tensão, que levou à aproximação de um terceiro conflito mundial, teve repercussões também no campo esportivo.

Em 1980, Moscou se apresentou como a cidade-sede das Olimpíadas, com a clara intenção, como havia sido a edição de 36 em Berlim, de mostrar ao mundo a nova Rússia capaz de rivalizar com todos os países ocidentais e, sim, de superá-los. Mas, infelizmente, a intenção não teve sucesso devido ao boicote de muitos países, incluindo os EUA, Japão, China, Alemanha Ocidental e muitos outros do bloco ocidental, que mostraram sua oposição ao apoio soviético às tropas afegãs. Em todo este cenário, as Olimpíadas Sovi-

ticas foram para a Itália, que com França, DDR e Grã-Bretanha participaram, uma das melhores do ponto de vista dos sucessos, dando-nos alguns nomes desportivos que permanecem arraigados no firmamento mundial.

Entre estes, Sara Simeoni sem dúvida se destaca. Simeoni já havia mostrado sua habilidade nas Olimpíadas anteriores de Montreal, onde havia conquistado a prata, e chegou à nomeação em Moscou com a força do recorde mundial estabelecido por duas vezes, a primeira no encontro de Brescia e a segunda na Europa de Praga.

Ao contrário de outras disciplinas, onde a falta de atletas aderentes ao boicote se fez sentir, na competição de Salto Feminino estiveram presentes, além da nossa Simeoni, as alemãs orientais Rosemarie Ackermann e Ulrike Meyfarth.



Simeoni, que há anos dominava nacionalmente e era a campeã europeia, nunca teve sorte no campeonato mundial, onde apenas conquistou a prata de Montreal. Mas em Moscou as coisas eram diferentes, graças a uma garra fora do comum e uma excelente técnica, nossa atleta conseguiu romper seus adversários e chegar ao topo

do mundo com o recorde de 1,97 m das Olimpíadas. Mas a história de Sara não termina com Moscou, quatro anos depois em Los Angeles, onde o bloco soviético boicotará os jogos, aos 31 ela poderá subir até 2,00 m conquistar a medalha de prata, com a honra de ser a alfiere da Delegação Italiana.

Na cultura italiana, Simeoni representou a figura feminina do esporte por excelência, tanto que foi eleita atleta centenária junto com o grande esquiador Alberto Tomba. Saindo do papel de atleta, Simeoni continuou a se manter dentro do esporte, ocupando diversas posições federais e regionais, sempre com o mesmo sorriso, determinação e dedicação, que mostrou aos adversários na pista.

Ciaooo.

Manolo D'aiuto

**CONECTA**  
Tecnologia da Informação  
Atendimento especializado em ambiente empresarial

SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO  
AMBIENTE EMPRESARIAL  
REDES

MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA  
RECARGA DE CARTUCHO

Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência

Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 - Centro - 35 3558-4262 / 3531-6097  
www.conectassp.com.br contato@conectassp.com.br

**JOSÉ EDITIS DAVID**  
OAB-32.921/MG

**SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA**  
OAB-87.410/MG

**FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA**  
OAB-121.764/MG

**ADVOGADOS**

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561-F  
JARDIM MORADA DO SOL  
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724  
joseditis@uol.com.br - sebastiaoapadua@adv.oabmg.org.br

## INOVAÇÃO

# Produtores de folhosas já podem aderir ao sistema de produção integrada

*Normas para produção integrada entraram em vigor segunda-feira (1º)*

Entrou em vigor segunda-feira (1º), a Instrução Normativa nº 1 que traz as normas técnicas para produção integrada de folhosas, inflorescência e condimentais. O regulamento é resultado de uma parceria com a área produtiva, Embrapa Hortaliças e órgãos públicos e da iniciativa privada.

A publicação traz normas para 32 espécies: acelga, agrião, aipo, alcachofra, alcrim, alface, alho porró, almeirão, aspargo, brócolis, cebolinha, chicória, coentro, couve, couve chinesa, couve de bruxelas, couve-flor, erva doce, escarola, espinafre, estêvia, estragão, hortelã, louro, manjerico, manjerona, mostarda, orégano, repolho, rúcula, salsa e sálvia.

A produção integrada envolve utilização de alta tecnologia, que permite o monitoramento dos processos, o manejo integrado de pragas e a rastreabilidade de toda a cadeia. Para garantir o alimento seguro, o sistema de produção integrada prevê a adoção das Boas Práticas Agrícolas (BPA), incluindo a rastreabilidade desde a origem, do campo até a mesa do consumidor.

A adesão à produção integrada é voluntária. Se o

produtor aderir ao sistema, precisa cumprir todas as normas, como uso racional de insumos e capacitação técnica da equipe, ter um responsável técnico e obter uma certificação do produto concedida por uma entidade credenciada pelo Instituto Nacional de Metrologia, Qualidade e Tecnologia (Inmetro).

## PRODUÇÃO INTEGRADA

A Produção Integrada começou no Brasil com o Marco Legal da Produção Integrada de Frutas (PIF), em 2001. Atualmente, a Produção Integrada é válida para todas as cadeias do agronegócio, ficando a cargo dos colegiados específicos a apresentação de propostas de normas para cada cultura.

Atualmente, o Brasil conta com 72 culturas com as normas técnicas aprovadas e publicadas pelo Mapa para produção integrada.

Além disso, o produtor pode acessar a linha de crédito Inovagro, com vantagens exclusivas, para financiar a adequação da sua propriedade ao sistema.

(Imprensa MAPA)  
imprensa@agricultura.gov.br

Após suspensão do calendário escolar de 2020 pela Covid-19, a Universidade Federal de Lavras (Ufla) lançou o edital da terceira etapa do Processo de Avaliação Seriada (Pas). As inscrições serão recebidas de 25 de março a 26 de abril. A instituição deverá utilizar as notas do Enem do ano passado para selecionar os estudantes aprovados, inclusive para os cursos que serão ministrados em São Sebastião do Paraíso.

A Ufla oferece 532 vagas para os aprovados na terceira etapa do Pas 2020, sendo a

metade para estudantes que fizeram todo o ensino médio em escolas públicas. A oferta é para 27 cursos de graduação.

A terceira etapa do Pas não tem provas, a avaliação dos candidatos será feita pelas notas do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) 2020. A previsão é de que o resultado da terceira etapa do Pas 2020 seja divulgado a partir de 24 de maio. Os interessados em solicitar a isenção terão o prazo de 15 a 24 de março para o envio dos pedidos.

## ETAPAS

O edital da segunda etapa

do Pas será liberado a partir de março, já que as datas de provas ainda não foram definidas por causa da pandemia. Participarão da segunda etapa do Pas os candidatos que fariam as provas referentes ao segundo ano do ensino médio em 2020. Eles terão a terceira fase pela avaliação das notas do Enem 2021.

Já a primeira etapa reunirá os estudantes que cursaram o primeiro ano do ensino médio em 2020 e os que estão na primeira série agora em 2021, já que não houve prova em

2020. A primeira etapa do Pas está em processo de reestruturação, considerando a demanda microrregional para atender os estudantes de Lavras e São Sebastião do Paraíso. De acordo com a Ufla, o edital será liberado caso o processo seja reestruturado, já com as novas diretrizes.

Caso haja a reestruturação, o edital da primeira etapa do Pas será a partir de maio. As provas serão realizadas ainda em 2021, a segunda fase será aplicada em 2022 e a terceira será no mesmo ano, mas pelo Enem 2022.

# Bares e lanchonetes poderão funcionar até às 20h em Itamogi, após este horário apenas delivery

A Prefeitura de Itamogi publicou segunda-feira (1/2), decreto onde definiu novas medidas de enfrentamento a Covid-19.

De acordo com o decreto, os serviços considerados não essenciais estão autorizados a

funcionar, levando em consideração as regras sanitárias como o uso obrigatório de máscaras por todas as pessoas que estiverem dentro dos estabelecimentos, a disponibilização de álcool gel e o distanciamento entre as

mesas em dois metros quadrados.

O decreto também definiu que bares, sorveterias, pastelerias, lanchonetes, restaurantes, adegas de bebidas e similares poderão permanecer até às 20h00 com consumação no

local, e posteriormente somente delivery com as portas fechadas, todos os dias da semana.

Fica proibido também a colocação de mesas no calçada, em passeios e vias públicas. (por Itamogi em Foco)

# Preços do café arábica devem subir até final de 2021 devido a déficit

Os preços do café arábica devem terminar este ano quase 8% acima dos níveis atuais, conforme o mercado prevê um déficit previsto para a próxima temporada depois de um superávit no atual ciclo, mostrou uma pesquisa da Reuters com 11 traders e analistas.

Os preços do café arábica devem encerrar 2021 em 1,35 dólar por libra-peso, alta de 7,7% em relação ao fechamento de segunda-feira (1º de fevereiro) e 5,3% acima dos níveis vistos no final de 2020, segundo a previsão mediana dos participantes da pesquisa.

O Brasil, maior produtor, entrará em um ano negativo em seu ciclo bienal de produção na safra 2021/22. Com isso, os entrevistados esperam uma safra de 55,51 milhões de sacas de 60 kg, ante 69 milhões de sacas na temporada atual.

A menor produção brasileira deixará o mercado do arábica com um déficit de 8,5 milhões de sacas na próxima temporada, embora o mercado deva ter um superávit de 8 milhões de sacas nesta temporada.

Fonte: Reuters

**Compra, Administração e Venda de Imóveis**

**Cecília** 3531-4755 | 98868-3217  
DIAS CORRETORA DE IMOVEIS  
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br  
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br  
Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00  
CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.  
**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**  
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br  
**98868-3217 WHATSAPP**  
**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**  
Site: www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

**APARTAMENTOS:**  
**CENTRO:**  
Edifício Credireal - Apartamentos de 02 dormitórios com armários embutido, sem garagem com aluguel a partir de R\$ 500,00 fora condomínio. Ref.: 1414852  
Edifício Dr. José Spósito, na Rua Dos Antunes, Perto da Rádio da Família, de 02 dormitórios com armários, cozinha com armários e duas vagas de garagem. Ref.: 1457906

**CASAS:**  
**RUA FLORIANO PEIXOTO- JARDIM COOLAPA:**  
Imóvel diferenciado em ótima localização, contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte com 02 closed, banheira de hidro, banheiro social, sala, sala de estar, sala de jantar com armário, fogão cooktop, cifa, área gourmet grande com armários, churrasqueira, piscina aquecida com controle de temperatura, quintal amplo, ducha, garagem coberta para 02 carros. Educia, despejo. Imóvel possui vídeo porteiro, segurança monitorada, cerca elétrica, portão eletrônico, ar condicionado, aquecedor solar. Aluguel: R\$ 2.900,00 ( aceita proposta) Ref. 1470529

**AVENIDA MONSENHOR MANCINI: COM COMERCIO E RESIDENCIA:**  
Ótima localização EM FRENTE A Escola Clovis Salgado de 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, nos fundos outra cozinha e mais um comodo e vaga de garagem carro pequeno. Aluguel: R\$ 1.100,00 - Ref. 1469253

**RUA DR. JOAO PEDRO - VILA SANTA MARIA:** Imóvel para Locação, 3 dormitórios, 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Imóvel estará disponível a partir do dia 21 de janeiro. Valor do Aluguel: R\$ 900,00. Ref. 1437900

**AVENIDA DR. DELFIM MOREIRA- PERTO DA ANTIGA CILJAMAR:**  
Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 01 carro, quintal pequeno com despensa área de tanque e banheiro. Valor do Aluguel: R\$ 750,00. Ref.: 1460449

**RELAÇÃO DE IMOVEIS A VENDA**  
**RUA PAULO ALCANTARA- VILA SANTA MARIA:** Imóvel para Venda, 3 dormitórios, 2 banheiros, 03 pimentos, com sacada, cozinha, sala de tv e ponto comercial. Valor: R\$ 300.000,00. Ref. 1433906

**PARQUE BELVEDERE:**  
Casa com 02 quartos sendo 01 suíte com armário embutido, painel de tv, cabeceira de cama e 02 criados mudos, sala, copa-cozinha em estilo americana com móveis planejados, wc social, área de tanque, banheiro com torneiras quente e frio para colocar aquecimento solar, cerca elétrica, portão eletrônico, portão social com chaves tetra, alarme. Sobre terreno parte lazer e garagem. Valor: R\$ 300.000,00. Ref.: 1460072

**JARDIM COOLAPA:**  
Excelente imóvel sendo 04 dormitórios sendo 02 suítes todos com armários embutidos, sala, copa-cozinha com armários planejados, 01 lavabo na garagem, jardim de inverno, área com churrasqueira, portão eletrônico, dormitórios com sacada, lavanderia com armários, vaga para 05 carros. Valor: R\$ 750.000,00. Ref.: 1470501

**JARDIM ITAMARATI:**  
Casa com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal. Valor: R\$ 115.000,00. Ref.: 1440533

**REJANE** IMÓVEIS  
Tornando seu sonho realidade!  
(35) 3531-7988  
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
www.rejaneimoveis.com.br

**CASAS**  
**Bairro: Rosentina Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00**  
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

**Bairro: Portal dos Ipês - Código: 116N - Valor R\$ 300.000,00**  
02 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 312,00m² / Área construída: 138,55m²

**Bairro: Parque Belvedere - Código: 125N - Valor R\$ 140.000,00**  
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 160,00 m²

**Bairro: Vila Santa Maria - Código: 402N - Valor R\$ 250.000,00**  
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

**Bairro: Vila Alza - Código: 318N - Valor R\$ 230.000,00**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 02 carros.

**Bairro: Jardim Europa - Código: 420N - Valor R\$ 500.000,00**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, garagem para 01 carro coberto e 02 descobertos. Terreno: 360,00 m² / Área construída: 140,00m²

**Bairro: Residencial Morumbi - Código: 229N - Valor R\$ 125.000,00**  
03 dormitórios, sala, copa cozinha, banheiro social, área de serviço. Garagem para 04 carros descobertos. Terreno: 254,00 m² / Área construída: 98,00m²

**APARTAMENTO**  
**Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00**  
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

**Bairro: Centro - Código: 414N - Valor R\$ 410.000,00**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla com sacada, cozinha com armários, área de serviço, lavanderia, garagem para 01 carro.

**CHÁCARA**  
**Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00**  
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.

**Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00**  
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

**TERRENO**  
**Bairro: Jardim Coolapa - Código: 296N - Valor R\$ 165.000,00**  
Lote medindo: 300m²

**Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 479N - Valor R\$ 58.000,00**  
Lote medindo: 190m²

**Imóveis**  
CRECI 3507  
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS  
FONE: (35) 3531-8380  
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005  
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303  
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

**CASAS**  
**Itamarati R\$ 80.000,00.**  
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social e quintal grande.  
**Centro R\$ 120.000,00.**  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suíte.  
**Cidade Nova R\$ 145.000,00.**  
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.  
**Califórnia Garden R\$ 300.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.  
**Jardim Europa R\$ 320.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.  
**Centro R\$ 370.000,00.**  
02 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.  
**Jardim América R\$ 370.000,00.**  
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.  
**Jardim Europa R\$ 380.000,00.**  
02 dormitórios com armários embutido sendo 01 suíte com closet, sala de estar, copa, cozinha, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 03 veículos cobertos.  
**Jardim Daniela R\$ 480.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar, copa, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos cobertos e 02 veículos descobertos.

**TERRENOS**  
**Jardim das Acácias R\$ 45.000,00.**  
Área de 230 m².  
**Jardim Coolapa R\$ 160.000,00 cada (02 terrenos).**  
Área de 300 m².

**APARTAMENTOS**  
**Jardim Europa R\$ 165.000,00.**  
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de lavanderia e garagem para 01 veículo.  
**Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.**  
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.  
**Edifício Tereza Mambri R\$ 450.000,00.**  
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social e garagem para 01 veículo. Apartamento excelente com acabamento de primeira.

**VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com**

## Entretanto

Renato Zupo \*



### O QUE ESPERAR DE BIDEN?

Diferentemente de Donald Trump, Jair Bolsonaro é um homem bom. Pode errar as vezes de maneira infantil, mas tenta acertar. Não está conseguindo, aí já é outro assunto e outra história... Ainda assim, segue muito melhor que a Dilma. Ele e Trump, que são amigos e tem posicionamentos políticos semelhantes, divergem quanto à índole. O ex-presidente americano exerce o poder pelo poder e é um xenófobo que repele tudo aquilo que não seja americano ou não atenda aos interesses dos Estados Unidos. Bolsonaro sempre foi aberto às "nações amigas", em seu discurso nunca se posicionou contra povos e raças e seu nacionalismo tem pitadas religiosas estranhas às ideias *trumpistas*. No entanto, Trump foi afastado do cargo e provavelmente da política por um cara muito pior que ele: Joe Biden, construído pela mídia, com um discurso correntinho nunca fez nada de útil em cinquenta anos de vida pública. O mundo inteiro precisa de um presidente americano forte – na falta dele, estaríamos falando alemão nazista ou russo soviético bolchevista hoje. Biden, definitivamente, não é esse cara. Sofreremos.

### LUCIANO HUCK PARA PRESIDENTE

Já que é pra construir um candidato através da mídia, que tal pegar um que já é da mídia? A ideia é mais ou menos essa, tanto por detrás das insinuações sobre a pré-candidatura do apresentador de TV Luciano Huck para as próximas eleições presidenciais, quanto para a inserção de caras como Felipe Neto e Caio Coppola no jogo político. Minha opinião: não durariam a campanha eleitoral. Me recordo, quanto a isto, da candidatura de Silvio Santos à presidência em 1989: muito barulho por nada, como na peça de Shakespeare. Um naufrágio completo.

### O PAVOR QUE DESTRÓI

Pois é. A deputada Carla Zambelli outro dia adoeceu e achou que era Covid – ouviu dos médicos que "graças a Deus" era "só" Dengue. É irônico, mas é verdade. Estamos tão apavorados com o Coronavírus que nos esquecemos que há inúmeras outras doenças no Brasil e no mundo, algumas mais graves e que matam muito mais, nem todas contagiosas. Morre-se mais no Brasil de difteria, diarreia, Aids e Câncer do que de Corona, que até dois anos atrás era marca de cerveja mexicana. A diferença é que o vírus pode ter seu contágio retido ou atrasado com medidas de distanciamento social. Ou seja, podemos diminuir sua propagação e letalidade com nossa conduta pessoal. Mas, pergunto eu, e quando ficar em casa não adianta? Aí bate o desespero, porque nos lembramos da frase polêmica de Bolsonaro logo no começo da pandemia: "*Paciência. Vai morrer gente.*" Ele estava certo, ideologias a parte. Ficamos em casa e não adiantou muita coisa.

### CRISE EM MANAUS

Eu disse, neste espaço, em 19 de dezembro próximo passado: "*O Amapá ficou sem energia por semanas porque está isolado de Brasília e do Sudeste, e temos no meio da floresta uma capital com mais de dois milhões de habitantes, Manaus, sem acesso por via terrestre ao resto do Brasil. Vamos e convenhamos: a situação é de bomba relógio prestes a explodir.*" Pois é, tem hora que não é bom ter razão. A região amazônica está como está, entre apagões, queimadas e crises sanitárias, porque é isolada e não é ocupada com atividades produtivas. Como ocupá-la sem agredir o meio ambiente e os povos indígenas, eis a questão.

### ENEM, RECORDE EM ABSTENÇÃO

Se professor anda matando aula, imaginem os alunos! Neste panorama sem esperanças para o ensino aguardar que dos estudantes venha exemplo de assiduidade ao ENEM parece-me um sonho impossível. Ainda assim, apesar do recorde na abstenção de candidatos, vejo em sentido oposto que o número dos que vieram nos demonstra que, em se abrindo as salas de aula para turmas presenciais, teremos uma surpresa com a presença – senão maciça, ao menos relevante – de alunos do ensino médio. Volta às aulas Brasil!

### EDUCAÇÃO X ENSINO

Educação nos dão professores, nossos pais, a comunidade. A educação é um processo complexo, com diversos diferentes autores. Já o ensino é protocolarmente formal e envolve a atividade docente, carga horária, conhecimento fragmentado em disciplinas, provas, diplomas e aprovações. Ou seja, é pedagogia profissional e complexa. Não é possível ministrar ensino exclusivamente no âmbito doméstico, não com a capacitação atual de nossos professores e uma vez que fomos todos surpreendidos por uma pandemia que nos obrigou a ficar em casa durante todo o ano letivo de 2020. É disto que nossos jovens se compadecem e essa lacuna não será facilmente superada sem abnegação por parte dos docentes e a necessária compreensão governamental de que o Estado não pode fechar escolas.

### O DITO PELO NÃO DITO

"De todas as paixões baixas, o medo é a mais amaldiçoada" (William Shakespeare, dramaturgo e poeta inglês).

RENATO ZUPO, Magistrado, Escritor

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,  
Microcirurgia ocular,  
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

# Rodrigo Pacheco é eleito presidente do Senado

FOTOS: Divulgação



BRASÍLIA - Com 57 votos, o senador Rodrigo Pacheco, do Democratas de Minas Gerais, foi eleito, nesta segunda-feira (1º), o novo presidente do Senado Federal e do Congresso Nacional. O parlamentar comandará a Casa pelos próximos dois anos, com os compromissos de independência e de fortalecimento das instituições. Pacheco, que recebeu 16 votos a mais do mínimo necessário para se eleger, contou com o apoio de partidos, tanto da base aliada quanto da oposição. A votação foi presencial e secreta.

Em seu primeiro discurso como presidente, Pacheco afirmou que assume a missão com humildade, senso de responsabilidade e integral comprometimento com os valores democráticos da República e da Constituição Federal, sempre em obediência ao regimento interno.

O senador também garantiu que continuará trabalhando pela independência do Legislativo, fundamental, segundo ele, "para a tomada de decisões políticas livres e autônomas" de interesse do país. "Comprometo-me a garantir as liberdades e a democracia, com respeito às leis e à Constituição Federal; a preservar a independência do Senado Federal e a buscar permanentemente a unificação das instituições em torno do bem geral e a pacificação da sociedade", destacou.

O novo presidente da Casa afirmou que sua gestão será regida por três prioridades: saúde pública, crescimento econômico e desenvolvimento social, com o objetivo de preservar vidas humanas, socorrer os mais vulneráveis e gerar emprego e renda aos brasileiros. Para ele, esses são pilares indispensáveis para o enfrentamento do atual cenário de

crise provocada pela pandemia do coronavírus.

"Urge livrar o Brasil dessa avassaladora e trágica pandemia, que já vitimou mais de 225 mil irmãos brasileiros, inclusive nosso saudoso colega, senador Aroldo de Oliveira. Minhas sinceras homenagens a todas essas vítimas da Covid-19. E um agradecimento pênhorado a todos os profissionais de saúde e ao SUS", ressaltou.

Sobre as reformas para o Brasil, o senador destacou que submeterá ao crivo do parlamento as reformas e as proposições necessárias e imprescindíveis para o desenvolvimento do país. "A votação de reformas e de outras reformas importantes será sempre definido em conjunto com os líderes e com o Plenário desta Casa", disse.

Pacheco também ressaltou ao povo mineiro que seguirá desempenhando o mandato parlamentar, com atenção aos 853 municípios do Estado. "Tenho o compromisso irrevogável de dedicar todas as minhas energias para honrar a confiança em mim depositada pelo Senado Federal e pelo povo de Minas Gerais, a quem prometo não desapontar".

Ao finalizar o primeiro discurso após eleito, Pacheco agradeceu o apoio dos senadores Antonio Anastasia e Carlos Viana, "pelo empenho ao projeto, que refletiram, além de uma união entre partidos, uma verdadeira união de Minas Gerais". Ele também homenageou e reconheceu a atuação do senador Davi Alcolumbre, ex-presidente da Casa. "O senador Alcolumbre

representa fielmente essa jovem geração de políticos brasileiros que luta para fazer o Brasil crescer no trilho da democracia e da garantia dos direitos do nosso povo, pois, sem isso nada terá valido a pena", afirmou.

Além de Pacheco, disputou

o comando da Casa a senadora Simone Tebet (MDB-MS). Já os senadores Jorge Kajuru (Cidadania-GO), Major Olímpio (PSL-SP) e Lasier Martins (Podemos-RS) até então candidatos, anunciaram, em plenário, a retirada de seus nomes da disputa.

## Mineiro, novo presidente do Senado é conhecido por diálogo e independência

Eleito, nesta segunda-feira (1º), presidente do Senado Federal para o biênio 2021-2022, o senador Rodrigo Pacheco (Democratas/MG) é advogado, nascido em Porto Velho (Rondônia), criado em Passos, tem 44 anos e sólida experiência jurídica, especialmente na área penal. Está em seu primeiro mandato como senador (2018-2026), foi líder do Democratas na Casa e presidente do partido em Minas Gerais. Entrou na vida política em 2014, quando foi eleito deputado federal.

O perfil conciliador e a capacidade de cumprir compromissos, tanto com a base aliada quanto com a oposição, contribuíram para que Pacheco, então deputado, fosse eleito, em 2017, presidente da Comissão de Constituição e Justiça (CCJ), uma das mais importantes da Câmara dos Deputados. Foi a primeira vez que o colegiado foi presidido por um deputado de primeiro mandato.

Entre 2013 e 2015, antes de entrar para a vida pública, Pacheco atuou como o mais jovem Conselheiro Federal da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB). Em 2016, foi candidato à Prefeitura de Belo Horizonte, ficando entre os três mais votados. Com um discurso em defesa do fortalecimento da educação, da igualdade de

oportunidades e da geração de emprego e renda, Rodrigo Pacheco recebeu, em 2018, mais de 3,6 milhões de votos para representar o estado no Senado.

Por duas vezes, ao longo da vida parlamentar, foi apontado como um dos políticos mais "influentes do Brasil" pelo "Prêmio Congresso em Foco", que contempla os congressistas mais éticos, responsáveis e atuantes do país.

Conhecido por sua habilidade política, capacidade de diálogo e pelo perfil independente, Rodrigo Pacheco conseguiu a admiração dos colegas e, com apenas dois anos de mandato como senador, foi escolhido para presidir o Senado Federal.

O novo presidente do Congresso garante que sua atuação será pautada de forma independente, com prioridade nas pautas nacionais e no crescimento do Brasil, especialmente neste período de crise provocada pela pandemia do novo coronavírus. "No ambiente democrático há divergências. Essas divergências, às vezes, derivam para atritos, às vezes mais ríspidos, mas não é passar a mão na cabeça de ninguém, nem pano naquilo que esteja errado. Temos que apontar, ser crítico, tomar providência em relação aquilo que for equivocado", disse.

# Bons condutores poderão ter benefícios fiscais com o Cadastro Positivo

Lei prevê que União, Estados e Municípios deverão regulamentar os benefícios fiscais e tributários que serão concedidos aos bons condutores

O Cadastro Positivo de Bons Motoristas foi sancionado pela Presidência da República no mês de outubro e deve entrar em vigor, junto com as demais alterações no Código de Trânsito Brasileiro, em abril de 2021. Segundo a proposta aprovada, bons motoristas são aqueles que não cometerem infrações num período mínimo de 12 meses, e poderão receber até benefícios fiscais por isso.

Julyver Modesto de Araújo, comentarista do CTB Digital, especialista em trânsito, e membro do Conselho de Trânsito Estadual de São Paulo e da Câmara Temática de Esforço Legal do Contran, tira algumas dúvidas sobre como o cadastro vai funcionar. "Dados da Prefeitura de São Paulo, por exemplo, que tem uma frota de pouco mais de 9 milhões de veículos

registrados, apontam que 94% desses veículos não tiveram nenhuma multa no ano de 2020. Dos 6% que têm multas de trânsito, 75% têm apenas uma. Ou seja, o número de veículos que apresentam condições de atingir o limite máximo de pontos estabelecidos na legislação é bastante pequeno. Com certeza, em qualquer Estado que formos avaliar as estatísticas vamos encontrar um cenário muito parecido. Isso vai se refletir no Cadastro Nacional Positivo de Condutores, porque grande parte dos motoristas é formada por bons condutores, que não cometem infrações de trânsito e que, quando cometem, o fazem em menor número", conta.

### ENTENDA COMO VAIFUNIONAR

Em abril de 2021 começa

a valer o artigo 286-A, da lei 14.071/2020, com a montagem e a atualização mensal do cadastro. O gerenciamento do sistema será feito pelo Denatran, mas os condutores deverão, primeiro, dar autorização prévia e expressa para que seu nome seja incluído. Se não autorizar, mesmo não tendo cometido nenhuma infração, não poderá usufruir dos descontos oferecidos. Ficarão de fora, além daqueles que não querem participar, os condutores que cometeram alguma infração de trânsito nesse período e não tenham promovido defesa prévia e recursos que visem anular a autuação.

A lei também prevê que a União, Estados e Municípios deverão regulamentar os benefícios fiscais e tributários que serão concedidos aos Bons Condutores. "Para ga-

rantirmos segurança viária, motoristas, pedestres e todos os usuários das vias devem se atentar para o que prevê a lei e cumpri-la. Mudanças na legislação são sempre bem-vindas desde que melhorem os níveis de segurança. Mas é sempre importante ressaltar que um trânsito seguro requer empenho e participação de todos", comenta Modesto.

Para Luiz Gustavo Campos, diretor e especialista em trânsito da Perkons, "propagar o comportamento seguro no trânsito deve ser uma luta diária e incessante. As pessoas se enganam ao pensar que os acidentes são inevitáveis. Estudos apontam que apenas 6% deles não decorrem de erro ou falha humana. São as nossas decisões que refletem o dia a dia do trânsito das cidades", avalia.

(Lide Multimídia - Paula Batista)

## SÃO TOMÁS DE AQUINO

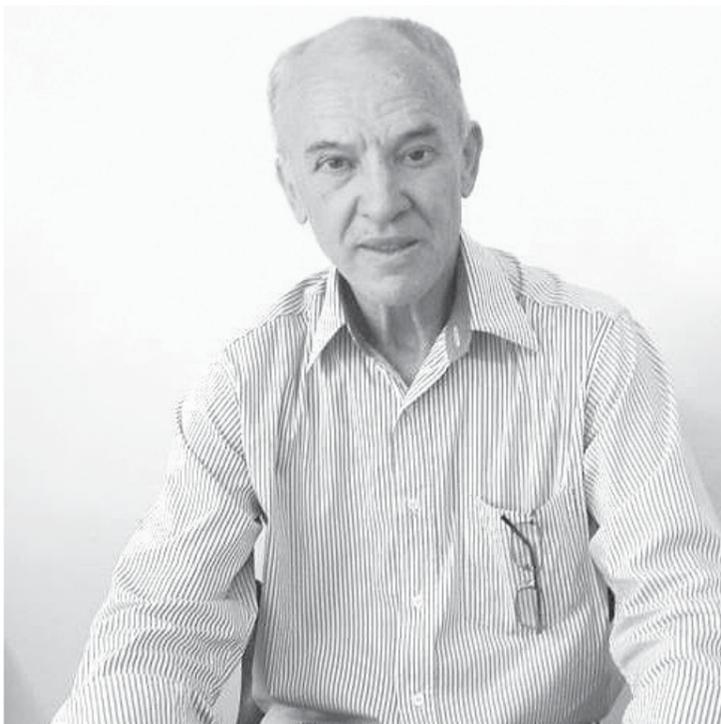
por Selma Braia

# Ex-prefeito José Carlos divulga obras e como deixou a situação financeira da Prefeitura

O ex-prefeito de São Tomás de Aquino, José Carlos Pimenta postou em rede social, prestação de contas da Prefeitura, logo após a transmissão de mandato. Ele destacou que o objetivo é "dar transparência e tornar público" para a população aquinense. A postagem feita é a seguinte que transcrevemos:

"E hoje venho falar com você cidadão de São Tomás de Aquino, foram quatro anos (gestão 2017/2020), de muito trabalho, muito aprendizado e conquistas. E o objetivo dessa postagem, é prestar contas, dar transparência e tornar público, o encerramento e fechamento de nosso mandato, à toda população. E poderão ver em nosso relatório, como passamos a máquina pública em ótima situação financeira e administrativa, para a nova gestão, além de grandes obras realizadas, as quais também serão destacadas:

**FINANCEIRO:**  
- Recursos Próprios Livres = R\$ 400.000,00  
- Fundo Municipal de Saúde = R\$ 180.000,00  
- Educação Recursos Próprios = R\$ 120.000,00  
- Educação Recursos Vinculados = R\$ 520.000,00 desse



Ex-prefeito de São Tomás de Aquino, José Carlos Pimenta

valor, R\$ 287.000,00 a ser efetuado o pagamento da compra de um novo ônibus escolar.  
- Assistência Social (CRAS) = R\$ 170.000,00  
- Recursos a serem usados nas Obras do Córrego Fortaleza R\$ 630.000,00  
**OBRAS:**  
- Reforma da Praça da Matriz  
- Reforma da Praça do Rosário  
- Reforma da Praça do Dodó "Praça Jose Ribeiro"  
- Reforma completa da Creche Orlando Soares Vilas Boas  
- Reforma do Poliesportivo  
- Reforma da Quadra no Bairro Cohab  
- Reforma da Praça de Esportes  
- Construção de Quadra no Bairro Rosário (em andamento)  
- Construção do Novo Pátio Municipal  
- Reforma Completa da Escola Municipal  
- Construção do Parque de Exposições  
- Pavimentação da Av. do Cemitério  
- Recapeamento da Rua: Oflia Amaral  
- Ampliação da sede da Prefeitura (Paço Municipal)  
- Reforma completa e troca do mobiliário no Hospital  
- Construção de garagem

para os veículos da Educação  
- Compra de novos ônibus escolares  
- Compra de novos veículos para todos os setores  
- Compra de ônibus para transporte dos universitários  
- Instalação de novos mataburros de ferro  
- Compra de uma nova máquina pá-carregadeira  
- Construção do Velório Municipal  
- Reforma e ampliação do Cras  
- Castração gratuita de cães e gatos  
- Inseminação gratuita de vacas  
- Aquisição de um novo e moderno aparelho de ultrassom  
- Aquisição de um novo trator  
- Canalização do esgoto no Córrego Fortaleza  
- Valorização salarial e real aos servidores  
- Disponibilização de Vale Alimentação.  
E importante destacar também a economia gerada, com o plano Vale Card para aquisição de peças e mão de obra especializada, onde foi economizado nos anos de 2018/2019/2020, R\$ 1.400.000,00 sim isso mesmo, um milhão e quatrocentos mil reais de economia aos cofres públicos.  
Obrigado povo aquinense.

## A boa notícia para os moradores do bairro do Rosário



O projeto de canalização do córrego Fortaleza finalmente será finalizado. Motivo de muita comemoração pelos moradores do bairro.



Um desafio a ser concluído pela atual administração municipal, que significa

qualidade de vida e saúde para todos. Quem sai ganhando são todos os



aquinenses que têm seu endereço residencial no bairro e todos que fizeram de

São Tomás de Aquino sua terra, sua "Pátria". Parabéns para todos.

## Outra remessa de vacina Covid 19 para São Tomás de Aquino



Dentista Meire Galdino Guiraldelli e dentista Luiz Antônio Bergamo

A boa notícia. Nova remessa de vacinas da Covid-19 chega a São Tomás de Aquino com a força de dias melhores e muita esperança para todos os aquinenses.

A cidade comemora. A luta do dia a dia continua no combate a nefasta pandemia que assola o mundo. As regras continuam e devem ser obedecidas com

rigor: Uso de máscara, lavar as mãos sempre e nada de aglomeração social como festas e reuniões com amigos.  
A Secretaria Municipal de

Saúde de São Tomás divulgará quais serão os grupos beneficiados desta vez, isso dentro da transparência, obedecendo critérios do Ministério da Saúde.

**EXCURSÃO: PRAIA DA ENSEADA - GUARUJÁ - SP.**

RESIDENCIAL CANDEIAS  
Em frente a praia! IDA: 07/04/21  
VOLTA: 11/04/21

**ZADA** Giovane: (35) 99147-3185  
luzismo WhatsZADA: (35) 99277-3646  
"Nossa maior conquista é você!"

CONDIÇÕES GERAIS: 1-Reservas somente com o pagamento. 2- Garantimos a realização da viagem com o mínimo de 25 passageiros.

- 12 de Dezembro APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida";  
- 07 de Abril: GUARUJÁ SP - "Praia da Enseada";  
- 07 de Maio: TRINDADE GO - "Divino Pai Eterno";

**IMPORTANTE:**  
- Nosso atendimento segue de forma remota, através das seguintes ferramentas:  
Zada Turismo e Giovane Queiroz (35) 99277-3646 - WhatsZADA  
zadaturismo@hotmail.com (35) 99147-3185 - Giovane  
- Nossa agência continuará fechada, atendimento pessoal somente com hora marcada.  
- Permanecemos a disposição, crendo em DEUS e no Brasil.

# Segunda fase de aplicação de vacinas se inicia nesta quinta-feira em Paraíso

A primeira etapa de vacinação contra a Covid-19 foi encerrada nesta terça-feira (2/2) em São Sebastião do Paraíso. Das 737 doses disponibilizadas, 736 já foram aplicadas. Apenas uma servidora do distrito de Guardinha ainda não recebeu a vacina. A segunda fase se inicia, quinta-feira (4/4).

A partir de 4 de fevereiro, a Vigilância inicia a aplicação da segunda dose desses grupos que já foram imunizados e começa a utilizar as vacinas recebidas da AstraZeneca (um total de 810) e das novas doses da Coronavac (434), que chegaram ao município na manhã de segunda-feira (dia 1º). Com isso, mais pessoas serão vacinadas de



Bryan Felipe

acordo com a ordem de prioridades.

Conforme explica a coordenadora da Vigilância em Saúde, Fernanda Amorim Spósito Scarano, o município está seguindo uma série de critérios estabelecidos pela Comissão Intergestores Bipartite do Estado de Minas Gerais (CIB-SUS/MG) para a realização dessa vacinação, que depende do envio das doses pelo estado para que todos os grupos sejam contemplados.

Foram vacinadas pessoas idosas residentes em instituições de longa permanência, como asilo e casa de repouso (147); pessoas com deficiência e que moram em residências inclusivas (52); trabalha-

dores dos hospitais públicos e privados que realizam atendimento de Covid-19 (260).

Também foram imunizados trabalhadores do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência (Samu) e equipes de remoção de pacientes com suspeita de Covid-19 (16); trabalhadores dos serviços de atendimento hospitalar e pré-hospitalar de urgência e emergência, como UPAs e PAs (63); trabalhadores da Atenção Primária à Saúde e Centros de Referência Covid (173) e demais trabalhadores da saúde, incluindo administrativos (25). Os demais grupos serão contemplados assim que houver o envio das doses por parte do Estado.

(Secom Prefeitura SSP)

## Paraíso têm 16 novos casos de Covid e mais um óbito confirmado em 24h

Com os 16 novos casos surgidos no intervalo de um dia entre segunda e terça-feira, subiu para 2.455 a quantidade de pessoas que testaram positivo para a Covid-19 em São Sebastião do Paraíso.

O número de falecidos em função de complicações da doença também aumentou em mais um caso e agora já soma 79. Já a taxa de ocupação hospitalar na Santa Casa de Misericórdia é de 70% na

Enfermaria e também na UTI-Covid.

De acordo com o balanço divulgado através de Boletim Epidemiológico da Prefeitura de São Sebastião do Paraíso, já são 8.562 notificações realizadas no município. Desde o início do ano que a contagem vem crescendo, principalmente, também com o aumento das testagens que estão sendo feitas.

Somente nas últimas 24 horas entre 17 horas de

segunda-feira e 17 horas de terça-feira, período em que são lançados os boletins informativos, foram registradas 79 novas notificações.

No período surgiram 16 casos de pessoas que testaram positivo. O resumo ainda apresenta a confirmação de 28 internações hospitalares, 19 em isolamento domiciliar, além de 2.329 recuperados. Também já foram descartados 1.131 casos, além de 46 óbitos. Ainda

entre os descartados estão 1.085 recuperados e 221 casos monitorados, suspeitos em isolamento domiciliar.

A taxa de ocupação hospitalar na Enfermaria é de 70,21%, sendo ocupado 33 dos 47 leitos disponibilizados. Na UTI Covid, o índice é de 70%, ou seja, 13 dos 20 leitos estão sendo utilizados. Nas duas alas estão 34 pacientes de Paraíso e 13 que são originários de outras cidades da região.



## Prefeitura inicia projeto “Arborizando Paraíso”

Na manhã de sábado (30/1), a Secretaria municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Agropecuário, de São Sebastião do Paraíso, com apoio da secretaria de Obras deu início ao projeto “Arborizando Paraíso”. Entre os bairros Jardim Aca pulco, Rubens Rocha Gonçalves e Jardim Mediterrâneo, foram plantadas cerca de 130 mudas de espécies variadas, das quais 60 foram de Ipê e demais espécies variadas, entre plantas ornamentais, frutíferas e nativas.

De acordo com o secretário de Meio Ambiente, Renan Jorge Preto, outras áreas já estão sendo levantadas para atender a proposta de arborização que prevê o projeto. Renan destaca que além de tornar a cidade um lugar mais agradável aos olhos, a arborização tem grande importância na regulação climática, uma vez que a variação abrupta de temperatura – muito calor durante o dia e às vezes queda de temperatura à



Bryan Felipe

noite – prejudica a nossa saúde.

Segundo o secretário, a arborização tem a função de regulação do microclima e con-

tribui para a umidade do ar, o que reflete diretamente na saúde da população, principalmente na qualidade respiratória. “Outro fator é a retenção de

enxurrada em determinados casos, principalmente em áreas verdes, aliviando o sistema de drenagem urbana. A arborização tem muitas funções

para além do paisagismo”, destaca.

Renan ressalta que o plantio de árvores realizado no sábado foi planejado. “Todas as covas foram adubadas e abertas no tamanho adequado para receber as mudas, a fim de que elas se desenvolvam muito mais rápido.

Há um cronograma de irrigação e adubagem estabelecido para essas mudas. Estamos buscando utilizar os recursos públicos de forma digna e da forma que o cidadão merece que sejam utilizados”, pontua.

Conforme o secretário de Meio Ambiente, houve bastante empenho de toda equipe envolvida neste projeto, que se preocupou tanto com a qualidade do plantio, quanto com a qualidade de limpeza da área e do serviço que foi prestado. “Nota-se a preocupação com a qualidade do trabalho público a utilização dos recursos de forma sustentável para o município”, acrescenta Renan. As mudas plantadas foram

cultivadas no Parque da Serrinha, que tem capacidade de produzir cerca de 20 mil mudas nativas por ano. “Temos uma capacidade de plantio muito grande e já estamos selecionando outros locais para fazer o plantio. O ideal é que este seja feito no período chuvoso, então em breve teremos outra etapa, para aproveitar ainda esse final de período chuvoso. Algumas pessoas já manifestaram o desejo de plantar suas próprias mudas, inclusive trouxeram para plantar aqui também, então percebemos o apoio muito grande da população”, finalizou.

“Comunicamos que nossa Administração facilitará a todos a possibilidade de pegar mudas no Parque da Serrinha para plantar. Aquela burocracia toda que existia para conseguir uma muda e plantar uma árvore em casa não existirá mais. Vamos revitalizar e buscar o rótulo de Cidade dos Ipês da nossa Paraíso”, disse o prefeito Marcelo Moraes.

**Eletrônica Digital**  
Eletrônica - eletrônicos

VENDAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA  
(35) 3558-1697 / 9-88026759  
Av. Monsenhor Mancini, 1.095/1.105  
São Sebastião do Paraíso - MG

228,00

**VARTEC A Casa das Mangueiras**  
Conexões & Mangueiras Hidráulicas

MANUTENÇÃO EM:  
BOMBAS DE LAVAR,  
COMPRESSORES,  
PISTOLAS DE PINTURA,  
ASPIRADORES DE PÓ.

KÄRCHER jacto clean®  
ARPREX STELLA

3531-4615

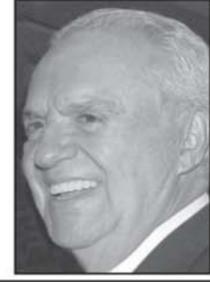
VARTEC

Avenida Wenceslau Brás, 1035  
São Sebastião do Paraíso/MG  
vartec@bol.com.br  
Fone: (35) 3531-4615



# Gilberto Amaral

Com Lia Dinorah



## ESTAÇÕES

A cada manhã o sol nasce. Independente das nuvens, ele sempre estará no seu posto. As estações se sucedem independente dos humores do clima.

A vida sempre seguiu o seu curso a despeito das intempéries. Muitas vezes deixamos nossa luz opaca por situações que não controlamos. Perdemos nossa biografia por reações sem valor.

A despeito das crises atuais, dos medos e fantasmas que nos cercam, a vida continua na esteira do tempo. Não pare sua caminhada porque uma pequena nuvem se interpôs. Siga com fé, e aproveite o que cada estação te reserva.

Mensagem do Pastor  
Ricardo Espindola



## POULE de 1.000

Há uma semana publicamos que a vitória, para presidente da Câmara Federal, seria de Arthur Lira. Os comentaristas de TV discutiam quem seria o vencedor... Eles têm muito o que aprender.



## Good morning

O inglês desenvolvido pelo vice-presidente general Hamilton Mourão (foto) deixou uma excelente impressão a todos que ouviram. "Congratulations".

## "Tchau, Querida!"

Os brasileiros sabem a que se refere essa saudação, mas será que sabem exatamente o que se acertou para que esse adeus acontecesse? Os bastidores das negociações que resultaram no processo de impeachment da ex-presidente Dilma Rousseff é o que Eduardo Cunha (foto), ex-presidente da Câmara dos Deputados, promete revelar em seu novo livro. Intitulado "Tchau, Querida - O Diário do Impeachment", está causando o maior alarde no meio político, e vai trazer nomes, funções, partidos e conversas lembradas pelo autor, em 740 páginas. A obra será lançada em abril.



# "A ESPERANÇA NÃO MORRE NUNCA"

No período desafiador que estamos enfrentando, a Humanidade carece de uma mensagem de Amor e de Solidariedade para a construção de tempos melhores. Portanto, o livro "A Esperança não morre nunca", do escritor Paiva Netto, vem renovar, em tempos tão caóticos, o conceito e o entendimento dos seres humanos sobre a tão almejada Esperança.

Grande sucesso no formato digital, a obra foi estudada por milhares de leitores em mais de 30 países desde seu lançamento, quando foi disponibilizada gratuitamente pelo autor para confortar o coração dos povos com a Esperança vinda de Jesus, no início da pandemia do novo coronavírus.

Agora, a edição impressa chega com uma novidade: um emocionante prefácio do escritor, conteúdo exclusivo reverenciando a mensagem de Esperança do Apocalipse Redentor do Divino Amigo Jesus.

Vale ressaltar que a obra literária reúne reflexões fraternas a respeito da Caridade como uma das formas mais eficazes de transformação social, além de trazer os exemplos de Amor, misericórdia e compreensão do Cristo de Deus, e conteúdos



enriquecidos de versículos confortadores e comoventes.

Em cada página desse livro, o leitor encontrará orações, poemas e histórias que fortalecerão seu íntimo para que se sinta capacitado a também contribuir com os que mais precisam, inclusive, por meio das boas palavras.

Com essa leitura, você ainda será capaz de identificar que, além da Presença Luminosa do Cristo entre nós, todos são cercados de auxílio que provém dos Céus. Sob as mais diferentes nomen-

claturas, é possível perceber que essa companhia espiritual benéfica não apenas acompanha nossos passos, como estão em constante comunicação conosco para contribuir com o desenvolvimento pessoal e coletivo.

Para saber mais informações sobre como adquirir o seu exemplar acompanhe nas redes sociais do escritor Paiva Netto (Facebook ou Instagram) e na Comunicação 100% Jesus!.

## Doçura

Empresária de destaque no ramo de confeitarias, em São Paulo, Lu Fasano planeja expandir seus negócios, em 2021. A marca vai abrir filial na Zona Sul do Rio, com o apoio de Claudio Castro, diretor da Sergio Castro Imóveis e presidente do Diário do Rio. "Ela fabrica os melhores chocolates do mundo. E o Rio merece conhecer", disse Claudio.

FOTO: COMUNICAÇÃO CENTRO GEORGES POMPIDOU

**RAICE CABRAL**  
NOSSA CORRESPONDENTE NA FRANÇA  
@mytastytravel



## Paris: Beaubourg fechará por 4 anos

O Centro Georges Pompidou de Paris, um dos principais museus de arte moderna do mundo, fechará suas portas de 2023 a 2027. A instituição receberá um lifting para festejar seu 50º aniversário no momento da sua reabertura. O objetivo da reforma é evitar problemas de segurança, embelezar o prédio, mas também torná-lo mais competitivo. Com as obras, será feita uma reflexão sobre um novo projeto cultural que conserve a personalidade e a multidisciplinaridade do Beaubourg, apelido dado ao museu pelos parisienses.

## Viagem: fim do turismo de cannabis

A prefeita de Amsterdã, Femke Halsema, quer proibir o uso de cannabis para os turistas. A decisão veio com a calma na cidade durante o lockdown sem o vai e vem de estrangeiros nos famosos coffee-shops espalhados pelas ruas medievais. A capital holandesa segue confinada até pelo menos 9 de fevereiro. Seguindo o exemplo de outras cidades do país, como Maastricht, o "critério de residência" deve limitar as vendas para residentes e cidadãos holandeses nesta destinação conhecida pelo turismo da maconha.

## Vinho e-commerce

Segundo relatório da instituição inglesa IWSR Drinks Market Analysis, em 2020, o vencedor durante a pandemia da Covid-19 foi o comércio eletrônico de álcool. O e-commerce neste setor aumentou nos principais mercados do mundo. O valor do comércio eletrônico nos 10 principais países (Austrália, Brasil, China, França, Alemanha, Itália, Japão, Espanha, Reino Unido, EUA) cresceu mais de 40% no ano passado, chegando a US \$ 17 bilhões, e deverá crescer para mais de US \$ 40 bilhões até 2024.

## BRASIL prefere vinho

Em seu balanço (Reports 2020 Global Beverage Alcohol to Perform Better than Expected), o IWSR Drinks Market Analysis prevê uma queda importante na venda de cerveja e cachaça no Brasil. O vinho será a única categoria de bebidas com verdadeiro crescimento do consumo.

# Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1672

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659  
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019  
São Sebastião do Paraíso-MG  
imobmaristela@outlook.com  
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!

Agende já seu horário de visita.

Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967  
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212  
whats 9-8863-5553 (VIVO).

CHACARAS A VENDA:

**CONDOMINIO CAMPO ALEGRE** R\$ 170.000,00 - Cód.: 3558  
Área do terreno: 2.278m<sup>2</sup>  
SOMENTE TERRENO

**CONDOMINIO CAMPO ALEGRE** R\$ 850.000,00 - Cód.: 2493  
Área do terreno: 2520m<sup>2</sup>  
4 suítes, 2 salas, 2 cozinhas, área gourmet com piscina, pomar, aceita imóvel como parte de pagamento.

**CONDOMINIO CAMPO ALEGRE** R\$ 480.000,00 - Cód.: 878  
Área do terreno: 2250m<sup>2</sup>  
3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, copa, cozinha conjugadas, banheiro, área de serviço, varanda, garagem.

**CONDOMINIO CAMPO ALEGRE** R\$ 600.000,00 - Cód.: 3316  
Área do terreno: 2250m<sup>2</sup>  
CHACARA COM POMAR PRODUZINDO, CAMPINHO DE FUTEBOL, PISCINA, TODA CERCADA, GRAMADA. 2 CASAS: CASA 01: 3 QUARTOS SENDO UMA SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL, BANHEIRO EXTERNO, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA E CHURRASQUEIRA COM FORNO E FOGÃO A LENHA TODA A VARANDADA - CASA 2: 3 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL INTERNO, BANHEIRO SOCIAL EXTERNO, SALA, COPA E COZINHA, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL, CHURRASQUEIRA COM FORNO E FOGÃO A LENHA. TODA AVARANDADA

**CONDOMINIO CAMPO ALEGRE** R\$ 420.000,00 - Cód.: 3341  
Área do terreno: 2250m<sup>2</sup>  
02 CHACARAS TOTALMENTE INDEPENDENTES, COM ENTRADAS SEPARADAS, MURADA, COM POMAR FORMADO. CADA CASA TEM: 02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, 02 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA E PISCINA, CÔMODO DE DESPEJO, GARAGEM P/ 02 CARROS.

**CONDOMINIO CAMPO ALEGRE** R\$ 140.000,00 - Cód.: 2970  
Área do terreno: 2250m<sup>2</sup>  
SOMENTE TERRENO

APARTAMENTOS A VENDA:

**JARDIM EUROPA** R\$ 170.000,00 - Cód.: 2946  
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, PISO FRIO, 01 VAGA DE GARAGEM.

**CENTRO** R\$ 750.000,00 - Cód.: 3260  
PRÉDIO RECÉM-CONSTRUIDO, COM EXCELENTE ÁREA DE LAZER, PISCINA, SAUNA E SALÃO DE FESTAS. 3 SUÍTES, SALA, COPA, COZINHA, LAVABO LAVANDERIA DESPENSA, 03 VAGAS DE GARAGEM, IMÓVEL DE QUALIDADE E BOM GOSTO

**CENTRO** R\$ 950.000,00 - Cód.: 3014  
APARTAMENTO DE ALTO PADRÃO COM: 3 SUÍTES, AMPLA SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, VARANDA GOURMET, LAVANDERIA, 3 VAGAS DE GARAGEM. PRÉDIO COM: PISCINA, SALÃO DE JOGOS, BIBLIOTECA.

**LAGOINHA** R\$ 160.000,00 - Cód.: 3296  
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA. GARAGEM PARA 1 CARRO

**LAGOINHA** R\$ 360.000,00 - Cód.: 2890  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM WC, 01 VAGA DE GARAGEM.

TERRENOS À VENDA:

**ALTO PARAÍSO** R\$ 75.000,00 - Cód.: 3345  
Área do terreno: 250m<sup>2</sup>

**JARDIM AMERICA** R\$ 130.000,00 - Cód.: 947  
Área do terreno: 350m<sup>2</sup>

**JARDIM COOLAPA** R\$ 1.200.000,00 - Cód.: 2114  
Área do terreno: 1.600m<sup>2</sup>

**JARDIM DAS PAINEIRAS** R\$ 150.000,00 - Cód.: 3013  
Área do terreno: 385m<sup>2</sup>

**JARDIM EUROPA** R\$ 150.000,00 - Cód.: 2584  
Área do terreno: 320m<sup>2</sup>

**PARAÍSO DO BOSQUE** R\$ 95.000,00 - Cód.: 3061  
Área do terreno: 300m<sup>2</sup>

**JARDIM EUROPA** R\$ 120.000,00 - Cód.: 701  
Área do terreno: 360m<sup>2</sup>

**JARDIM MEDITERRANEE** R\$ 200.000,00 - Cód.: 1565  
Área do terreno: 429m<sup>2</sup>

**JARDIM MEDITERRANEE** R\$ 150.000,00 - Cód.: 2672  
Área do terreno: 350m<sup>2</sup>

**PARQUE BELVEDERE** R\$ 35.000,00 - Cód.: 1109  
Área do terreno: 200m<sup>2</sup>

**JARDIM DANIELA** R\$ 100.000,00 - Cód.: 3486  
Área do terreno: 250m<sup>2</sup>

**ALTO PARAÍSO** R\$ 70.000,00 - Cód.: 3195  
Área do terreno: 250m<sup>2</sup>

## COMUNICAR

FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL

Mary Rose Paschoini Moschetti  
Fonoaudióloga | Crefono 5933/MG

APARELHOS AUDITIVOS

O ReSound LINX Quattro  
combina um som brilhante, um amplo espectro de frequências, suporte e personalização por meio do ReSound Assist e a solução auditiva reconstruída mais avançada do mundo.

Aparelhos com até 40% de desconto em até 10x

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO

Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142  
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

### VEÍCULOS

• **HONDA CB 300R – VENDE-SE:** Particular, cor preta, superconservada. R\$ 8 mil. Tratar com Adriano. Tel. 35 9 9808-6926.

• **CRV EXL 4x4:** vendo, 09/10, prata, 102 mil km e em ótimo estado. R\$ 42.900,00. Tratar com Paulo 99966-6900 zap

• **BRASÍLIA RARIDADE:** Vende-se Brasília 73/74 vermelha, restaurada, original, único dono, licenciamento IPVA pago 2020, manual de proprietário. Preço R\$ 18.500,00 – tratar pelos tels (35) 998498100 ou (35) 3534-1616.

### ÁRVORES RARAS:



Jequitibá Rosa (100 mudas), Samaúma (10 mudas), Ipê amarelo (10 mudas), Mogno africano (10 mudas) e Pau Brasil (10 mudas) R\$ 30,00 cada.  
Tratar c/ Paulo (35) 9 9211-9073

### IMÓVEIS

• **ALUGA-SE APTO DE 3 QUARTOS:** suíte com hidro, varandas com blindex, armários, 150m<sup>2</sup> no centro da Paraíso. Detalhes 99970-3311

• **VENDEM-SE LOTES EM DOMINIO FECHADO:** lotes de 2000 m<sup>2</sup> cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. 99970-3311 (Whatsapp)

• **VENDE-SE ÁREA DE 16.100 M2 AO LADO DO TREVO EM PARAÍSO, SAÍDA PARA JACUI:** Ideal para indústria, comércio ou sítio/lazer. Tem mina d'água com represa. Documentos em dia, rede elétrica. R\$ 350 mil. Tratar pelos telefones 31 9 7559-4425 (Zap) ou 35 9 9910-8033 (Zap).

• **PROCURO SÍTIO PARA ARRENDAR ATÉ 10 OU DE 15 ALQUERES:** FALAR COM TEODORO DA LANCHONETE 99112-7972

• **ALUGA-SE APARTAMENTO PARA COMERCIO OU RESIDENCIA:** COM DUAS SALAS, DOIS QUARTOS SENDO UM COM SUÍTE, 1 COZINHA, 1 BANHEIRO E COM ÁREA DE SERVIÇO: VALOR DE R\$ 1.100,00 COM REFERÊNCIA E FIADOR ENDEREÇO RUA PIMENTA DE PÁDUA 1418 - EM CIMA AKATONE MODAS (SEM GARAGEM). ENTRAR EM CONTATO 3558-7745 E 992171591

• **TERRENO VENDE-SE**

**JARDIM DAS PAINEIRAS - LOTE 47 (PLANO):** Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m<sup>2</sup>, R\$ 280.000,00. Aceita proposta. 99817-5284 Denny

• **CASA VENDE-SE:** com 3 quartos, sala, cozinha, quarto amplo, na Rua das Flores, 96 – Vila Formosa. Terreno com 240 m<sup>2</sup> e área construída de 102m<sup>2</sup>. Tratar 3531-2835 com o proprietário ou 99202-7972.

• **VENDE-SE TERRENO PRÓXIMO AO CLUBE OURO VERDE:** com 342m<sup>2</sup> na Av. Wenceslau Bras, 2.048. Tratar 3531-2835 com o proprietário ou 99202-7972.

• **VENDO CASA NO SÃO JUDAS:** 03 dormitórios, garagem coberta para um carro. 200 metros de terreno 60 metros de construção R\$105.000,00 Para maiores informações whatsApp 99178-7563

• **TERRENO NO CENTRO:** VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **CASA- VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 c/ proprietário.

### APARTAMENTO EM RIBEIRÃO

Vende-se apartamento reformado e mobiliado em Ribeirão Preto, na rua Bernardino de Campos. Ótima localização, próximo a mercado, feira, farmácia, restaurante e shopping. Área de 87 metros quadrados úteis, contendo dois quartos, dois banheiros, sala e cozinha grande, rico em armários, garagem. Tratar com a proprietária pelo telefone. (16) 99992-5410

### OPORTUNIDADE

Vende-se área de 16.100 m<sup>2</sup> ao lado do Trevo em Paraíso, saída para Jacuí. Ideal para indústria, comércio ou sítio/lazer. Tem mina d'água com represa. Documentos em dia, rede elétrica. R\$ 350 mil. Tratar pelos telefones 31 9 7559-4425 (Zap) ou 35 9 9910-8033 (Zap).



### OPORTUNIDADES

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** COM PRÁTICA, COM REFERÊNCIA. TRATAR 99931-7383 – REGISLENE

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** profissional com experiência, disponibilidade 24 horas atendimento em Paraíso, falar com Ana Maria (16) 99192-7800 zap (ÉTICA, RESPEITO E CONFIANÇA PARA CUIDAR DE QUEM VOCÊ AMA!)

• **DONA CIDA CUIDADORA DE IDOSOS:** Tenho experiência e ótimas referências. Cuido com muito amor. Preciso trabalhar! Whatsapp (35) 99811-6866.

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha 99917-4260.

### TERRENO VENDE-SE JARDIM DAS PAINEIRAS - LOTE 47 (PLANO) -

Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m<sup>2</sup>, R\$ 280.000,00. Aceita proposta. Fone: 99817-5284 Denny

### Paulo Artes

Adesivos  
Banners  
Calendários  
Cardápios  
Revistas  
Cartão de Visita  
Cartazes p/ eventos  
Crachás / Painéis  
Digitação de Livros  
Fachadas de Lojas  
Flyers / Panfletos  
Imãs de geladeira  
Impressos em geral  
Luminoso

Paulo Terloni  
(35) 9 9953 6406

### DIVERSOS

• **ÁRVORES RARAS:** Jequitibá Rosa (100 mudas), Samaúma (10 mudas), Ipê amarelo (10 mudas), Mogno africano (10 mudas) e Pau Brasil (10 mudas) R\$ 30,00 cada. Tratar c/ Paulo (35) 9 9211-9073

• **MILHO – VENDE-SE:** Safra nova. Sacas de 60 kl. Vende-se. Tratar pelo telefone (35) 9 9842-4251.

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **IMPRESSORAS – COM-PRA E VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. ÓTIMOS PREÇOS.

• **FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

### ORAÇÃO

• **LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M.**

### VIVENDA Hortifruti

Seu Manuel  
99923-6679

## TERAPIAS HOLÍSTICAS

Se beneficie de alimentos Vermelhos



Diz a sabedoria popular - e também os nutricionistas - que nosso prato deve estar sempre recheado de alimentos coloridos e, quanto mais cores, melhor. A cor de cada alimento representa uma predominância de certos nutrientes capaz de trazer benefícios e prevenções de determinadas doenças.

Indicados contra depressão, cansaço, ou falta de desejo sexual. Os alimentos em tons vermelho, como o tomate, pimentões, beterraba, morango, melancia, goiaba, entre outros; possuem licopeno, que é uma substância antioxidante e, auxiliam no combate aos radicais livres que aceleram o envelhecimento protegendo assim, o coração.

A cor vermelha é chamada, pela cromoterapia de "o Pai da Vitalidade", pois fornece um raio que dá energia, saúde, vitalidade além da reativação física e mental. Sendo uma cor que atua diretamente na corrente sanguínea, simboliza o princípio da vida. Muito utilizada como estimulante para o corpo físico e o sistema nervoso, podendo ser empregada naqueles momentos em que nos sentimos totalmente abatidos, sem estímulos e com falta de criatividade.

Associando os benefícios nutricionais e cromoterápicos do vermelho, tente acrescentar algum destes alimentos, acima citados, em alguma de suas refeições diárias, e sinta-se mais motivado e estimulado em seu dia.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral  
Biomédica  
Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas)  
Mestre em Microbiologia  
Doutora em Ciências

# Sicredi é a instituição financeira com maior presença no ranking anual de projeção econômica do Banco Central pelo segundo ano consecutivo

Resultado reflete alta capacidade preditiva e analítica da instituição, que também figurou em todos os relatórios mensais em 2020

FOTOS: Divulgação

O Sicredi obteve destaque no ranking anual de projeções econômicas divulgado pelo Banco Central (BC) nesta sexta-feira, 29 de janeiro. Participa da lista mais de cem organizações, incluindo as maiores instituições financeiras e consultorias de economia do país. Pelo segundo ano consecutivo, o Sicredi é a instituição que teve a maior presença nas listas das cinco instituições que mais se aproximaram do acerto dos indicadores, sendo a única a aparecer em cinco categorias do ranking.

O Sicredi aparece em quarto lugar na categoria Curto Prazo Anual para os indicadores Taxa de Câmbio (nota 9,6), IPCA (nota 9,2) e IGP-M (nota 8,9). Na Taxa Selic, o Sicredi ocupa a quinta posição nas categorias Curto Prazo Anual (nota 9,5) e Médio Prazo Anual (nota 8,9).

"Ao longo de 2020, figuramos em todas as divulgações mensais do ranking do Top 5, o resultado obtido no ranking anual reflete essa constância e precisão. Repetimos esse feito nos últimos quatro anos, o que nos deixa orgulhosos e mostra que a nossa equipe possui alta capacidade preditiva, mesmo em períodos muito conturbados. O



Pedro Ramos, economista-chefe do Sicredi.

reconhecimento de projeções de alta qualidade por parte do Banco Central traz mais segurança para os nossos associados nas decisões sobre suas aplicações financeiras e em seu próprio negócio, permitido um desenvolvimento mais sadio, que sempre é o nosso maior objetivo", afirma Pedro Ramos, economista-chefe do Sicredi.

As classificações anuais do BC são feitas a partir dos rankings mensais de curto e médio prazos divulgados ao longo do último ano. Atribui-se, a cada mês, notas que variam de zero (para o maior des-



Agência do Sicredi em São Sebastião do Paraíso

vio em relação ao resultado mensal efetivo) a dez (para o menor desvio em relação ao resultado mensal efetivo) para, então, ser calculada a média final das notas mensais. As medianas das variáveis projetadas pelas cinco instituições que mais acertam (as Top 5) são divulgadas no Focus - Relatório de Mercado elaborado pelo órgão.

No ranking de 2019, o Sicredi foi classificado em cinco categorias e também foi a instituição financeira que mais marcou presença na lista. O ranking completo divulgado nesta sexta-feira pelo Banco Central pode ser acessado no site <https://www.bcb.gov.br/control/inflacao/focustop5ranking>

Fabiana do Prado Sánchez

## • Dos Leitores • Minha querida vizinha

Teresa; Teresinha; Quanta saudades bate aqui no coração! Com certeza; minha emoção caminha aos prantos e restando os anos que estivemos lado a lado; impossível não chorar. Dona Teresa era vizinha; amiga; comadre; do lar. Tive a honra de ser madrinha de crisma de sua filha Marisa e que vontade de ter ido na sua casa antes desse dia fatídico; para conversar! Perdemos tantos minutos; desejáveis segundos que deixei escoar!

E assim foi escalonada para enfeitar o céu; eis que chega o dia que culminou com sua ida; e sem dúvida; um susto abrupto. Até agora não acredito; acho que foi no Zico fazer compras e voltará em minutos! Não creio que irei parar o carro e não prostrar; sorrir e perguntar: tem manga para chupar? Foi apenas um susto e logo estará atendendo o meu telefonema; pedindo para avisar dona Leila; que o telefone estava fora do gancho e esse era meu grande problema! Quanto lema e dilema acometendo a mente! Lembro do dia que mudaram; vindos de Itamogi para perto da gente! A rua João Ponte; vai perdendo a identidade; um congelamento das risadas; meu pai.

Dona Zelina; Ana Lúcia; agora; você e a lembrança de tantas alegrias escancaradas! E na rua João Ponte; está a marca indelével da família Pádua; Advincula e Naves; uma trilogia alcalina que aperta a saudade! Que emoção falar da família Naves; uma união admirável na lição forte dos irmãos bondosos! Dessa árdua missão de educar; assim formou honrosamente seu lar! Que formação moral retilínea; fruto de uma união consolidada na família; muita dedicação; formada pela germinação do afeto.

Era muito amor nos filhos e netos! Senhor Geraldo e dona Tereza; um casal indissociável; cuja parceria afável; não deixará perder o amor conquistado ao longo da vida! Tereza; que importância viva nos faz criança; rebentos esperando seu sorriso! Jamais será esquecida na vizinhança! Ademais; era a mentora espiritual; calma; serena e mansa! Tereza; infelizmente não tive como ir ao sepultamento; mas; sepultar é algo tão triste.

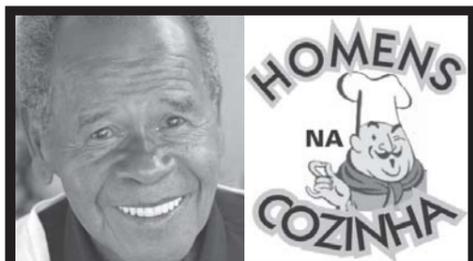
Nos dá ideia de afastamento que não existe! Aqui; quero deixar minha singela homenagem; uma espécie de crônica; com ou sem rimas; posto o que



me domina é justamente a visão genuína de suas virtudes! Tereza; mulher que criou seus filhos com esmero; que nobre pessoa! Mulher guerreira que derramava em nós a simpatia da vizinha boa! Uma grande cozinheira! Não me esqueço do doce de leite! Um delícia aos dias! Era muito tempo mexendo para dar o ponto e logo sentia o cheiro doce no tacho; um rasante que pendurava o desejo no cacho! Ah minha querida Dona Tereza; lembro bem da mãe zelosa que sempre servia a mesa! Após gerar seis filhos homens; Marco; Marcelo; Paulo; Geraldo; Matheus; Márcio; seguiu com o desejo premente de ter uma menina; e assim se fez; além de linda foi bailarina com altivez. Marisa; que maravilha rever na memória; a foto azul exposta na parede; estirada perto da janela; só faltou a rede para ilustrar essa história tão bela.

Como um filme; me lembro daquela doce menina mexendo na sapatilha com o cabelo encaracolado! Uma longa jornada cravada no silêncio de um dia ensolarado! E foram muitos anos que nos avizinhamos e que dor atravessada! Mas quero alinhar meu carinho ao longo da jornada! Minha inesquecível; não há morte; existe uma mudança no trajeto; uns seguem na terra e outros ultrapassam o teto! Teresa não morreu; estará sempre presente nessa rua; na sua casa; na casa da minha mãe; na casa da dona Elisa; enfim; uma presença viva que alisa a agrura enrugada de uma partida que não aconteceu! Prefiro acreditar que está na Ernestina e que está chegando; pisando lento; rumo a casa da esquina! Saudades infinitas!

Helena Aristoff Advincula Gonçalves



## RECEITAS DO GUARI MOCINHA DA ALDEIA

**INGREDIENTES**  
1 kl de bacalhau do Porto  
½ kl de grão de bico  
1 pimentão verde, 1 amarelo  
300 gr. azeitona verde, graúda  
1 cebola roxa, em fatias  
1 copo de azeite de oliva

**MODO DE PREPARO**  
Deixar o bacalhau por 12 horas em água. Troque a água a cada 2 horas. Depois de dessalgado, rasgue o bacalhau em pedaços pequenos. Corte os pimentões em rodela. Deixe o grão de bico de molho por 12 horas. Depois retire a casca e misture todos os ingredientes com o bacalhau cru, e regue com o azeite. Servir com pão de centeio. Acompanha vinho branco. Prato pronto, bom apetite.

**diskartucho** informática e papelaria

## IMPRESSORAS

Manutenção e Vendas

Recarga de Cartuchos e Toner

Canon brother xerox  
OKI LEXMARK RICOH HP

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566  
[www.diskartucho.com.br](http://www.diskartucho.com.br)

## ACELERANDO AS VENDAS

por James Warley

### Como manter uma equipe capacitada e motivada - 2ª parte -

Melhore a assertividade do processo seletivo com etapas exclusivas e bem definidas.

Antes de escolher os canais para divulgação das vagas em aberto, é necessário que a sua empresa já tenha definido, de forma objetiva e clara, os requisitos mínimos do cargo para facilitar a análise pelo candidato, como conhecimentos gerais e específicos, formação, habilidades etc., antes de se inscrever para o processo seletivo, bem como as responsabilidades que ele assumirá e os resultados esperados pela empresa, além da remuneração proposta e benefícios.

#### ETAPAS DO PROCESSO SELETIVO

Estruture as etapas do seu processo seletivo, com data de início e fim, que podem ser diferentes para cada cargo. Para aqueles cuja função exige redação de textos, por exemplo, além das etapas básicas de análise de perfil comportamental, curricular e entrevista, coloque uma prática de escrita. Se necessário o uso de sistemas de informática, crie um questionário com perguntas, além de teste prático. Se a habilidade de oratória é necessária, considere novas entrevistas específicas.

Para facilitar todo trabalho, desde a criação, descrição e especificação dos cargos, além da divulgação das vagas e gerenciamento das etapas da seleção, utilize planilhas ou sistemas, que reduzem o tempo e melhoram, significativamente, a assertividade do processo. Peça para nossa equipe o envio gratuito de ferramentas ou indicação de sistemas, que profissionalizarão sua gestão.

#### INTEGRAÇÃO DO COLABORADOR

Todos os processos de responsabilidade do RH devem ser mapeados para inovação constante. Depois de selecionado, o candidato será integrado na equipe, e essa é uma fase que precisa de muito mais atenção do que, normalmente, os gestores dedicam a ela. É nesse momento em que o novo colaborador deve ser bem acolhido pelo gestor de pessoas e/ou líder do setor, que lhe apresentará a história da empresa, sua filosofia organizacional, cultura, plano estratégico, equipe, espaços físicos, organograma, plano de cargos e salários etc. e ter acesso ao regimento interno.

Para excelência no exercício de sua função, precisa ser treinado e orientado, sendo inscrito no programa de educação continuada, programas ou atividades extras eventualmente oferecidos pela empresa, além de conhecer todos os canais de comunicação interna e externa.

São diversas as ações para que sua equipe se mantenha preparada e motivada para entregar os melhores resultados! Nos próximos artigos, daremos continuidade ao tema. Sempre que precisar, fale conosco.

Até a próxima semana!

James Warley  
consultoria@idecorp.com.br