

Buracos preocupam motoristas e DER promete melhorias na BR-491



Foto arquivo do "JS" da MG 491 já na área urbana de Paraíso, rodovia que por falta de manutenção está com verdadeiras crateras no trecho do município paraísense até Monte Santo de Minas

página 5

CRLV será obrigatório a partir de janeiro de 2.022 em Minas Gerais

página 11

Mulher é vítima de feminicídio em Paraíso

página 4

Servidores aposentados têm até dia 31 para fazer prova de vida

página 14

PM apreende armas e drogas em ocorrências no fim de semana

página 4

AOS LEITORES

Comunicamos aos Leitores que o JORNAL DO SUDOESTE não irá circular no dia 25 vindouro, e também no dia 1.º de janeiro de 2022, tendo em vista recesso coletivo de funcionários da Gráfica que nos presta serviço. Desejamos que tenham FELIZ NATAL, e PRÓSPERO ANO NOVO. "JS" A Voz do Sudoeste Mineiro. O Editor.

SICOOB | 35 Anos
Nossocredito
Mais eficiência,
melhores resultados

PRÊMIO SOMOS COOP
EXCELÊNCIA EM GESTÃO
Prêmio SomosCoop
Excelência em Gestão
Veja na página 3

Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIAMENTO

www.firenzeautomoveis.com.br

S10 EXECUTIVE COMPLETA PRETA 2011 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	JEEP COMPASS LIMITED 2.0 16v 4x4 2019 DIESEL AUTOMÁTICO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
UNO MILLE WAY ECONOMY 1.0 FLEX 2012 PRATA COM AR 2 PORTAS ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	PALIO CELEBRATION 1.0 FLEX 2007 CINZA 4 PORTAS ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

Global Imóveis

SEU IMÓVEL EM BOAS MÃOS!

TRAGA O SEU IMÓVEL, NÓS GARANTIMOS SEU ALUGUEL!

(35) 99921-8384
(35) 3531-7527

Rua Gedor Silveira, 67 - Centro, São Sebastião do Paraíso - MG

Boas Festas!

Que neste Natal as luzes do Amor e da Paz brilhem em sua vida e que o Ano Novo traga muitas alegrias, prosperidade e saúde com as bênçãos do Menino Jesus.

M IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE
CRECI: MG-J-3432
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro 35 3531-5252

CURTAS

ANTECIPAÇÃO

O prefeito Marcelo Moraes que já havia anunciado o calendário de pagamento dos servidores para este final de ano, na segunda-feira, 20, deu mais uma boa notícia para o funcionalismo. Ele informou sobre a antecipação do pagamento dos salários de dezembro. Ocorrerá na próxima semana, mas segundo ele, foi antecipado para esta semana, fato que há muito tempo não se via. Serão contemplados com esta medida todos os servidores ativos e inativos. Detalhe que o prefeito chama atenção é que o pagamento é integral sem a necessidade de chamadas com divisões de pagamento por valores fracionados.

INJEÇÃO

Esta forma conforme o próprio prefeito somente neste mês, com o pagamento dos salários de novembro, 13º salário e os vencimentos de dezembro, estima-se que haja uma injeção de R\$ 15 milhões na economia local. O reflexo deve ser sentido com maior estímulo ao comércio para as vendas de fim de ano. O setor foi um dos mais afetados ao longo de 2021 com segundas medidas de restrição em função da pandemia da Covid-19, agora com a situação mais controlada vive tempos de expectativas para a recuperação parte dos prejuízos. Já o funcionalismo, diferente de outros tempos não tem de que reclamar.

RINDO

Também servidores estaduais terão um fim de ano mais tranquilo financeiramente falando. O Governo de Minas anunciou semana passada o pagamento do 13º salário de forma integral a toda a categoria. Desta forma, juntando-se aos trabalhadores da iniciativa privada é mais recursos em circulação neste fim de ano em Paraíso. Com isso permanece a expectativa anunciada pela Associação Comercial e Industrial (Acissp) para a possibilidade de aumento de 20% nas vendas para este momento se comprado com igual período do ano passado. Quem circula pela cidade nos últimos dias pode constatar que a movimentação tem crescido inclusive nos horários extras onde se espera se traduza em mais compras no comércio local.

BALANÇO

A Assessoria de Comunicação da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, muito bem conduzida pela jornalista Helena Tallman apresentou na sexta-feira, 17, balanço das principais atividades desenvolvidas pelo Poder Legislativo durante a legislatura de 2021. O resumo aponta para a realização de 40 Sessões Ordinárias, nove Sessões Ordinárias, além de quatro Sessões Solenes e 27 Audiências Públicas. Mesmo com as restrições da pandemia representantes dos mais diversos segmentos como mototaxistas, motoristas de aplicativos, servidores públicos, educadores e representantes da população em geral compareceram para os debates, ocorridos quando foram debatidos temas diversos sobre os rumos da comunidade.

MOVIMENTAÇÃO

Ainda a respeito dos resumos dos acontecimentos na Câmara Municipal em relação as matérias tramitadas foram avaliadas 195 proposições, sendo 162 Projetos de Lei, 24 Projetos de Resolução, sete Projetos de Lei Complementar, além de duas Emendas a Lei Orgânica Municipal (LOM). Foram aprovados 68 projetos de autoria do Legislativo e 58 do Executivo. Por solicitação dos vereadores, encaminharam-se 829 ofícios, 376 indicações. Toda a movimentação foi registrada desde a posse em 1º de janeiro de 2021, com a primeira sessão ocorrida em 8 de fevereiro, até 13 de dezembro, data da última Sessão Ordinária. O mandato dos membros da atual Câmara vai até dezembro de 2024. Vereadores estão em recesso, não sendo descartadas as chamadas extraordinárias para o tratamento de assuntos e questões emergentes.

SUBVENÇÃO

A Câmara de São Tomás de Aquino aprovou em Sessão Ordinária realizada na noite de segunda-feira, 20, o Projeto de Lei que concede o Abono Fundeb aos profissionais da Educação. Assim como em São Sebastião do Paraíso a proposta foi apresentada pelo Executivo aquinense e aprovada por unanimidade pelos vereadores. O valor total das sobras dos recursos é de R\$ 200 mil. O valor individual que cada servidor aquinense irá receber não foi divulgado. Na mesma reunião aprovou-se o Orçamento para 2022 estimado em R\$ 31.650.000,00.

RECOMPENSA

O presidente da Câmara, André Eduardo de Carvalho parabenizou a iniciativa e destacou que os profissionais da Educação são merecedores deste benefício. Disse que os professores tiveram de se reinventar para conseguirem transmitir o conteúdo no período da pandemia. Muitos tiveram que se virar com a produção de vídeos e outros mecanismos para fazer com que o ensino aprendizagem atingisse os objetivos. Falou ainda que todos os educadores e aqueles que fazem parte do setor estão de parabéns pelo empenho e dedicação durante as aulas remotas, deixando claro em nome da Câmara o reconhecimento pelos serviços prestados.

INSCRIÇÕES

Estão abertas as inscrições para pessoas que estejam interessadas em trabalhar nas escolas da rede estadual. Desde o dia 17 de dezembro até o próximo dia 27 pode haver o cadastramento para o processo de contratação temporária nas escolas da rede estadual de ensino. A formação do banco de profissionais é para o magistério e área administrativa. O cadastro é on-line, gratuito, e deve ser feito no site www.contratacao.educacao.mg.gov.br para as vagas de auxiliar de serviços da educação básica (ASB) e assistente técnico de educação básica (ATB) e em www.convocacao.educacao.mg.gov.br para os cargos de especialista de educação básica (EEB) e professor de educação básica (PEB).

PESQUISA

Cerca de 87,7%, ou 3.827, dos Municípios afirmam que o adicional de 1% do Fundo de Participação dos Municípios (FPM) foi essencial para o pagamento do 13º salário dos servidores este ano. A informação foi levantada pela pesquisa O pagamento do 13º salário pelos Municípios brasileiros em 2021 realizada pela Confederação Nacional de Municípios (CNM), que ouviu 78,3% (4.362) das prefeituras.

SITUAÇÃO

A Confederação Nacional dos Municípios destaca que o pagamento do 13º salário injeta por volta de R\$ 27,7 bilhões na economia. Segundo a pesquisa da CNM, 90% (3.924) dos Municípios participantes conseguiram realizar os pagamentos dos servidores conforme o cronograma, mas, 6,2% (269) afirmaram que pode haver atraso no pagamento. Em 52,4% das prefeituras o pagamento do 13º foi realizado de forma parcelada. Ainda de acordo com o levantamento, 98% (4.274) afirmaram que o pagamento dos servidores municipais está sendo realizado em dia.

EM DIA

Com relação ao pagamento de fornecedores, dos 4.362 Municípios que participaram da pesquisa, 939 (21,5%) informaram que estão com pagamentos de fornecedores atrasados, enquanto 3.319 (76,1%) estão com essa obrigação em dia. Dos 21,5% com atraso no repasse para fornecedores, 66,8% têm atraso de um a três meses; 9,7% de quatro a seis meses, 2,7% de 10 a 12 meses e 15,9% dos Municípios possuem atrasos acima de 12 meses. Apenas 4,9% não responderam ao questionamento. A pesquisa questionou os gestores sobre a capacidade de fechar as contas do presente ano, 3.860 (88,5%) responderam que conseguirão, enquanto 348 (8,0%) afirmaram não ser possível fechar as contas no azul em 2021.

OPINIÃO

DRIBLES

Guilherme da Cunha

Uma das coisas mais belas e apaixonantes do futebol é o drible, uma manobra que às vezes é entendida como provocação quando o time está ganhando, mas que está dentro da regra.

Neymar é prolífico nisso e divide opiniões. Reinaldo, um gênio, teve a carreira encurtada pelas reações violentas dos adversários aos seus dribles e pela omissão (ou parcialidade) dos árbitros em aplicar as regras que o protegeriam. Na política mineira, vimos um festival de dribles semana passada. Romeu Zema é popular, seu governo apresenta excelentes resultados e pesquisas indicam que ele seria reeleito no 1º turno. Pela medida da política, está ganhando.

A ameaça no horizonte é a queda das liminares que evitam o pagamento de R\$30bi à vista para o governo federal, mais R\$10bi ao ano. Não temos esse dinheiro.

O que pode afastar essa ameaça é a adesão ao Regime de Recuperação Fiscal, e já em 2019 o governo Zema pediu à ALMG autorização para isso. O projeto ficou parado desde então.

Em outubro, o STF alertou o governo que revogaria as liminares caso não houvesse adesão em seis meses. Zema atribuiu urgência ao projeto, forçando sua apreciação em até 45 dias, nada aconteceu. Parado estava, parado ficou, em 23/11 o prazo passou e ele trancou a pauta da ALMG, por força do artigo 69 da Constituição. Nada mais poderia ser votado antes dele.

Semana passada, Zema enviou à ALMG projeto de lei extremamente popular que reduziria o IPVA dos mineiros, que só poderia ser votado após o RRF. Alguns

entenderam como tentativa de drible e provocação, como manobra para pressionar, mas foi dentro das regras.

A ALMG respondeu com outro drible, mas à Constituição e à democracia. Tirou da gaveta o "rito COVID", mesmo com o Estado inteiro na onda verde, e determinou a votação de outro projeto, que também reduziria o IPVA, sem votar o RRF. Uma manobra politicamente genial, mas fora das regras.

Tanto eu quanto o governo recorremos ao Judiciário, não para impedir redução de IPVA, que votei a favor e o governador também propôs, mas para exigir respeito à Constituição. O Judiciário concedeu liminar, e aí veio o terceiro drible. Primeiro, o presidente da ALMG ignorou a decisão e votou o projeto. Depois, o presidente do TJ, que no mesmo dia foi agraciado com medalha pela ALMG, suspendeu a liminar, chancelando o caminho para que o RRF nunca seja votado. E, nas regras do jogo, árbitros não podem driblar.

Está em curso agora o último drible, o de narrativas. Deputados estão afirmando que o governador é contra a redução do IPVA que ele próprio propôs, e memes estão circulando dizendo que deputados que votaram a favor do projeto, como eu, são contra. Esse drible está dentro das regras, só não é fair play. Cabe às pessoas que querem uma política mais honesta responderem a ele. Encaminhar esse texto é uma boa opção.

(Hoje em Dia = 20/12/2021), (Hoje em Dia 13/12/2021).

Guilherme da Cunha - Advogado pós-graduado em Direito Tributário e deputado estadual, coordenador da Frente Parlamentar pela Desburocratização

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com

EXCURSÃO: CABO FRIO - RJ / PRAIA DO FORTE

CABO FRIO Saída 12/01/2022
Volta 16/01/2022

RJ/BRASIL

RESERVA DE 10 DE R\$75,00
INSCRIÇÃO NA
CABINA DE CRIADOR

INCLUI: Transporte, hospedagem, café manhã e jantar.

ZADA Turismo Giovane: (35) 99147-3185
WhatsApp: (35) 99277-3646

- 12 de JANEIRO: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!"
- 01 de ABRIL: TRINDADE GO - "Divino Pai Eterno!"
- 06 de ABRIL: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!"
- 28 de JUNHO: TRINDADE GO - "Festa Divino Pai Eterno! (Carro de boi)"
- 19 de AGOSTO: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!"
- 01 SETEMBRO: BOM JESUS DA LAPA BA - "Santuário Bom Jesus da Lapa!"
- 21 de OUTUBRO: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!"

IMPORTANTE:

- Nosso atendimento segue de forma remota, através das seguintes ferramentas:

Zada Turismo e Giovane Queiroz (35) 99277-3646 - WhatsApp
zadaturismo@hotmail.com (35) 99147-3185 - Giovane

Permanecemos a disposição, crendo em DEUS e no Brasil.

ZADA Turismo Giovane: (35) 99147-3185
WhatsApp: (35) 99277-3646

A EMPRESA

CURTUME CACIQUE LTDA.

Está disponibilizando vagas de Auxiliar de Produção para deficientes/reabilitados pelo INSS, com idade superior a 18 anos.

Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa, à Rodovia BR 265, km 02, munidos de seus documentos e laudo médico.

A VIDA EM momentos II

"Os melhores momentos da vida, não precisam ser descritos, basta que fiquem na memória". É exatamente do que a vida é feita, de momentos. Momentos estes que obrigatoriamente temos que passar. Sendo bons ou ruins funcionando sempre como um aprendizado.

Lembrando sempre que nada nessa vida é por acaso. Nada, nada. Por isso, devemos fazer parte dela, da melhor forma possível. "A vida nem sempre segue a nossa vontade, mas ela é perfeita naquilo que tem que ser". (Chico Xavier).

Já pensou na falta de graça, se a vida fosse feita só de bons momentos? Eu, particularmente, penso que, quanto mais ela me desafia, mais eu quero vencer! Precisamos fazer a nossa parte, desempenhando nosso papel, buscando sempre vencer os desafios que se nos apresentam.

A vida é feita de momentos: as escolhas que você faz e as palavras que você diz e os amigos que você cultiva e as leituras a que você se dedica, os valores que você dá e nos quais acredita e a oração que faz e a música que ouve e o grito de socorro que você clama e o choro que lamenta e o sorriso que estampa no rosto. O tempo que você dedica às pessoas que ama.

Não desperdice as oportunidades de viver e aprender com os outros. Não desperdice as oportunidades de saber viver. A vida é... somatório de momentos... Todos eles são importantes, fazem parte do meu eu naquele momento.

Na verdade, não existe um momento igual a outro, mesmo que seja meu também. O que importa é viver pequenos e grandes momentos. Raros momentos de felicidade. É a essência do amor!

Fernando de Miranda Jorge
ACADÊMICO
CORRESPONDENTE DA APC
Jacui/MG - e-mail:
fmjor31@gmail.com

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONOMIA.

Tratar Rua Francisco Bruno, 100
ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

COMUNICAR
FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL

Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonoaudióloga | Crefono 5853/MG

APARELHOS AUDITIVOS

O ReSound LiNX Quattro
combina um som brilhante, um amplo espectro de frequências, suporte e personalização por meio do ReSound Assist e a solução auditiva recarregável, mais avançada do mundo.

Aparelhos com até **40%** de desconto em até 10x

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

EXPEDIENTE **Jornal do Sudoeste**

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL

Filado ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)

GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Rua Célia, 25 - Centro - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG

E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199

REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.

DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco

Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

SICOOB NOSSOCRÉDITO

*Mais eficiência,
melhores resultados*



Pelo 3º ano o Sicoob Nossocrédito é reconhecido em nível nacional pela prática em excelência de gestão na prestigiada premiação do programa de Desenvolvimento de Gestão das Cooperativas (PDGC). A premiação nacional é promovida pelo Sistema OCB (Organização das Cooperativas Brasileiras) e auditada pela Fundação Nacional da Qualidade (FNQ) e Banco Central (BACEN).

O objetivo do PDGC é promover no cooperativismo iniciativas essenciais para garantir a boa gestão e o avanço saudável do ecossistema.

O Sicoob Nossocrédito é referência no sistema cooperativista, por promover o desenvolvimento econômico sustentável das comunidades em que se encontra, pela prática do verdadeiro cooperativismo.



Vanderli dos Reis Amaral, Leonardo Lima Diogo, Elias Martins Amorim e Rogério de Pariz Loguercio



Leonardo Lima Diogo e Ronaldo Scucato

Prêmio SomosCoop
Excelência em Gestão



CICLO
2021/2022



Mulher é vítima de feminicídio em Paraíso

Uma mulher de 33 anos, foi esfaqueada por seu companheiro na tarde de sábado (18/12) em São Sebastião do Paraíso. Ela foi ferida na barriga e nas costas. O autor da tentativa de feminicídio foi preso em flagrante.

A central de operações da Polícia Militar foi acionada por familiares. Segundo informações o autor entrou na residência (rua Geraldo Marcolini) com uma faca e passou a esfaquear sua companheira, sem motivo aparente.

Foi contido por familiares, que retiraram a faca de sua mão e a jogaram em um terreno baldio em frente ao local da agressão. Ele foi localizado e preso por policiais no cruzamento da rua Geraldo Marcolini com a rua Ge-

raldo Marcolini. A vítima foi socorrida pelo Corpo de Bombeiros e encaminhada para a UPA com dois ferimentos nas costas e um na barriga.

Segundo informações ela convive com o autor há 17 anos, têm quatro filhos

menores, e moravam em Ribeirão Preto, onde se desentenderam algumas vezes. Numa delas ele a teria golpeado na cabeça com uma marreta. Estiveram separados e a mulher pediu medida protetiva, temendo por novas agressões.

Mas há duas semanas ela resolveu reatar com ele e vieram para Paraíso. Estavam morando na casa da tia da vítima. Conforme disse, seu companheiro é usuário de drogas, e teriam discutido na véspera dos fatos "por questão de ciúmes".

PM apreende armas e drogas em ocorrências no fim de semana

Um homem de 42 anos foi preso por porte ilegal de arma, após uma denúncia anônima, ocorrida durante o final de semana em São Sebastião do Paraíso. A Polícia Militar também atendeu uma ocorrência de tráfico de drogas em que um jovem suspeito evadiu, deixando para trás um veículo, além de uma quantia de dinheiro, drogas e dois aparelhos de telefone celulares que foram apreendidos.

O primeiro caso foi registrado na noite de domingo, 19, no bairro Jardim Bernadete. Um homem de 42 anos foi abordado após denúncia anônima de que o mesmo estava tentando vender uma arma de fogo. Durante abordagem foi encontrado

em seu poder um revólver calibre 32, com duas munições deflagradas. A arma apreendida apresentava numeração raspada.

Foi preso em flagrante sendo encaminhado para a Delegacia de Polícia e em seguida conduzido para o sistema penitenciário.

TRÁFICO

Em outra ocorrência registrada na madrugada de domingo, 19, a Polícia Militar durante patrulhamento abordou um jovem de 21 anos. Foi solicitado durante a abordagem que o suspeito desembarcasse do veículo, momento em que o mesmo saiu correndo, adentrou uma residência e em ato contínuo empreendeu fuga pulando o muro, não sendo mais localizado.



FOTOS: ALCO/P5-43BPM

Polícia apreendeu arma, drogas, celulares e dinheiro nas ocorrências do final de semana em Paraíso

Durante a fuga ele deixou cair uma porção de maconha que foi apre-

endida. Na residência por onde ele passou ainda foi localizada uma quantia de

cocaína. No local também houve a apreensão de uma quantia de dinheiro, além

de dois aparelhos de telefone celular. O jovem furtivo foi identificado.

SANTA CASA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

A Santa Casa de Misericórdia de São Sebastião do Paraíso deseja a todos um...

Feliz Natal

O MELHOR HOTEL DE
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
DESEJA À VOCÊ UM

FELIZ NATAL

(35) 3531-1514

R. GEDOR SILVEIRA, 350, CENTRO,
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

HOTEL DAS ACÁCIAS

Buracos preocupam motoristas e DER promete melhorias na BR-491

Motoristas e demais usuários que utilizam a BR-491 no trecho entre São Sebastião do Paraíso a Monte Santo de Minas têm reclamado com frequência do estado de abandono da rodovia. Com a chegada do período das chuvas a quantidade de buracos encontrados no trecho tem chamado a atenção quando se percebe diariamente condutores parados as margens da pista para troca de pneus e com outros problemas ocasionados pela situação da faixa de rolamento.

O vereador Luiz Benedito de Pádua disse que frequentemente tem cobrado o Departamento de Estradas de Rodagem (DER) e há notícias de que providências serão tomadas para esta e outras situações pontuadas nas reivindicações apresentadas.

Uma das situações mais comuns registradas principalmente pelos motoristas, mas que também não passa despercebida aos olhos dos transeuntes é o excesso de buracos ao longo da rodovia. Na saída de São Sebastião do Paraíso sentido a Itamogi e em toda a extensão da rodovia. O condutor desvia do buraco e pode haver uma colisão frontal", salienta.

Como resposta a sua reivindicação o DER informou que a partir desta terça-feira, 21, iniciará um trabalho de manutenção da via com operação tapa-buracos no trecho entre Paraíso e Monte Santo de Minas.

Ainda de acordo com usuários por enquanto, os prejuízos estão sendo apenas materiais, mas com o aumento do fluxo de veículos com as viagens de natal e de fim de ano podem ocorrer acidentes com vítimas fatais, alerta.

do de Holambra, socorri um casal que também estourou um pneu em um buraco antes do trevo de Itamogi e chegando ao Posto do Sol tinha três carros parados com pneus estourados que caíram no mesmo buraco que meu veículo caiu na semana passada", comenta.

A questão chegou até o vereador Luiz Benedito de Paula que na mesma segunda-feira, 20, anunciou que fez contato com o DER responsável pela manutenção da rodovia. "Pedi que seja feita a manutenção de forma urgente para os problemas de buracos existentes na rodovia até Monte Santo de Minas. Isto está um absurdo, tem um enorme buraco no km 9 próximo ao Condomínio Campo Alegre, existem outros na região do Posto do Sol e em toda a extensão da rodovia. O condutor desvia do buraco e pode haver uma colisão frontal", salienta.

Como resposta a sua reivindicação o DER informou que a partir desta terça-feira, 21, iniciará um trabalho de manutenção da via com operação tapa-buracos no trecho entre Paraíso e Monte Santo de Minas.

Ainda de acordo com usuários por enquanto, os prejuízos estão sendo apenas materiais, mas com o aumento do fluxo de veículos com as viagens de natal e de fim de ano podem ocorrer acidentes com vítimas fatais, alerta.

OUTRAS PROVIDÊNCIAS

Luiz de Paula comentou ainda que existem outras reivindicações feitas para melhoria das condições dos usuários da rodovia. Uma das situações mencionadas e já atendidas citadas pelo vereador é a colocação de telas de pro-



Usuários relatam existência de vários buracos na rodovia que tem ocasionado acidentes e podem causar fatalidades

teção entre os bairros João XXIII e São Francisco na mesma BR-491. "Fiz o pedido por ofício através da Câmara em outubro e fomos atendidos no início do mês", comenta.

Também em relação ao acesso de um super atacado recém inaugurado e que tem registrado grande movimento na rodovia, o vereador comenta que apresentou pedido de

melhorias para o trecho.

"Já fizemos o pedido de intervenção, a Prefeitura e também o empreendimento estão trabalhando nesta causa que é melhorar o acesso e a saída naquele local para evitar acidentes", avalia. A concessionária está sendo mobilizada para atuar em conjunto nas obras na região para garantir um melhor fluxo de veículos e pessoas naquele local.

CADASTRAMENTO

Matrículas escolares para 2.022 podem ser feitas até 14 de janeiro

A Secretaria Estadual de Educação divulgou o resultado do cadastramento escolar e liberou a partir da segunda-feira, 20, o prazo para a realização das matrículas escolares para o ano de 2.022. Já está disponível para consulta o resultado do Sistema Único de Cadastro e Encaminhamento para Matrícula (Sucem) para as escolas da rede pública em Minas. O prazo de inscrição vai até o próximo dia 14 de janeiro.

Para garantir a vaga, os pais e/ou responsáveis, ou estudantes com 18 anos ou mais devem comparecer à escola para a qual foram encaminhados e apresentar a documentação necessária. A consulta de qual é a escola para qual o estudante foi encaminhado deve ser feita no site cadastroescolar.educacao.mg.gov.br. A matrícula dos alunos será feita de forma presencial nas escolas, de acordo com o encaminhamento realizado pelo Sucem.

A distribuição dos alunos inscritos no Sucem foi realizada de acordo com a disponibilidade de vagas por turno, o espaço físico de cada escola, o tipo de atendimento prestado e o nível de ensino disponibilizado, sempre respeitando os critérios de alocação e desempate. Para tanto são considerados aspectos prioritários como: aluno com deficiência; zoneamento; zona; aluno com irmãos que frequentem a escola pretendida, respeitando-se o zoneamento; aluno já integrante da rede pública de ensino e aluno com menor idade.

DOCUMENTAÇÃO

Para a efetivação da matrícula, os pais/responsáveis ou o próprio aluno, quando maior

de idade, deverão apresentar documentos como a Identidade ou, na sua ausência, Certidão de Nascimento/Casamento do aluno, original e cópia. Também deve ser apresentado o CPF do aluno, original e cópia, sendo obrigatória a apresentação se for maior de idade e facultativa se menor de idade. Outro item solicitado é o comprovante de residência, original e cópia, no nome de um dos pais/responsáveis ou do aluno, quando maior de idade.

Ainda é preciso apresentar o Histórico Escolar ou Declaração de Transferência, com indicação do ano de escolaridade que o aluno está habilitado a cursar em 2022, ficando o documento original na escola. Histórico Escolar ou Declaração de Conclusão do Ensino Médio ou Parecer da Secretaria de Estado de Educação e publicação de Equivalência de Estudos, concluídos no exterior, ao ensino médio brasileiro, para o candidato/aluno que for ingressar no curso técnico na forma subsequente; ou Histórico Escolar ou Declaração de Escolaridade, comprovando matrícula no ensino médio, para o aluno que for ingressar no curso técnico na forma concomitante.

Para o aluno menor de idade é necessária, ainda, a apresentação de documento de identidade e do CPF, originais e cópias, de um dos pais/responsáveis.

O candidato que não fez a inscrição no prazo estabelecido não será encaminhado para matrícula em escolas públicas, devendo submeter-se à inscrição para o processo de ocupação das vagas remanescentes, no período de 25 de janeiro a 23 de fevereiro de 2022.

DESEJAMOS A TODOS UM
*Feliz natal
e um 2022
cheio de sabor,
amor e alegria!*

COM CARINHO, FAMÍLIA AVIAÇÃO

Sicredi celebra dois anos de atuação em São Sebastião do Paraíso

Data também marca os dois anos da chegada da cooperativa no Sudoeste mineiro



FOTOS: Divulgação

A Sicredi das Culturas RS/MG é uma das mais de 100 cooperativas que compõem o Sistema Sicredi em todo o país e, como parte de seu projeto de expansão, chegou em 20 dezembro de 2019 em São Sebastião do Paraíso. Para a cooperativa, essa data é ainda mais importante, pois marca a inauguração da primeira agência Sicredi na sua região de atuação em Minas Gerais.

Norteados pelos valores do cooperativismo, o modelo de negócio do Sicredi possibilita criar um ciclo que gera impacto positivo, porque reinveste os recursos nas regiões onde atua. Além disso, apresenta como diferenciais a participação dos associados, o relacionamento e a proximidade e o interesse e valorização pelo desenvolvimento das comunidades.

Atualmente, a cooperativa está presente em 13 municípios do Rio Grande do Sul, com 17 agências e em expansão para mais 28 municípios no Sudoeste de Minas Gerais, onde já conta com cinco agências localizadas em São Sebastião do Paraíso, Guaxupé, Muzambi-nho, Passos e Monte Santo de Minas, recentemente inaugurada.

“Para nós é um grande orgulho estar presente em São Sebastião do Paraíso e contri-

buir com o desenvolvimento desta cidade. Nestes dois anos de atuação, não medimos esforços para ser parceiros da comunidade, dos nossos associados e das entidades, lembrando sempre que temos um objetivo em comum: construir juntos uma sociedade mais próspera”, reforça a gerente da agência, Patrícia Prante Machado. Nestes dois primeiros anos de atividades, a agência já soma mais de 1.200 associados, R\$ 15,3 milhões em depósitos e R\$ 42, 2 milhões em operações de crédito.

“É importante destacar ainda que nossa forma de atuar vai além da oferta de produtos e serviços financeiros. Procuramos apoiar nossos associados nas suas reais necessidades financeiras sim, mas também em outras frentes, como a realização de momentos de educação financeira, promovendo consultorias que incentivem o crescimento de seus negócios, como foi o caso do Programa Prosperar, desenvolvido com apoio do Sebrae, bem como, com a realização de atividades e ações sustentáveis e sociais”, complementa a gerente da agência. Para celebrar a data, ao longo desta segunda-feira, dia 20, a agência do Sicredi no município recebeu associados, comunidade, auto-

ridades, entidades e empresas parceiras e imprensa. Quem passou na agência pela manhã ainda pode acompanhar a apresentação do Grupo Paraíso em Seresta.

SOBRE O SICREDI:

O Sicredi é uma instituição financeira cooperativa comprometida com a vida financeira de seus associados e das comunidades. O modelo de gestão valoriza a participação dos mais de 5 milhões de associados em todo o país, que exercem o papel de donos do negócio. Com presença nacional, o Sicredi está em todas as regiões do Brasil, contando com mais de 2.000 agências e oferecendo mais de 300 produtos e serviços financeiros.

Em mais de 200 municípios o Sicredi é a única instituição financeira presente fisicamente, contribuindo para a inclusão financeira de milhões de pessoas. Assim proporciona acesso a produtos e serviços financeiros às populações, impulsionando a economia local das regiões.

COOPERATIVISMO DE CRÉDITO:

Em 2020, um estudo realizado Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas (Fipe), encomendado pelo Sicredi, analisou dados econômicos de todas as cidades brasileiras com

e sem cooperativas de crédito entre 1994 e 2017 e cruzou informações do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). A pesquisa concluiu que o cooperativismo incrementa o Produto Interno Bruto (PIB) per capita dos municípios em 5,6%, cria 6,2% mais vagas de trabalho formal e aumenta o número de estabelecimentos comerciais em 15,7%, estimulando, portanto, o empreendedorismo local.

Raiza Goi Borba

Eletrônica Digital

Eletrônica - eletrônicos



VENDAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA

(35) 3558-1697 / 9-88026759

Av. Monsenhor Mancini, 1.095/1.105

São Sebastião do Paraíso - MG



228,00

CAMPANHA ACISP CDL 2021
São Sebastião do Paraíso

Natal

01 Carro* + 03 Vales Presentes de R\$ 1 Mil* + 03 Vales Presentes R\$ 500* + 10 Vales Presentes de R\$ 200*

OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 31/12/2021 OU ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES

<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>10,99</p> <p>Maionese Hellmann's 1 kg.</p>	<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>3,18</p> <p>Cerveja Imperio Latão 473ml</p> <p>Limite de 60 unid. por cliente</p>	<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>4,79</p> <p>Cerveja Heineken Lata 473ml</p> <p>Limite de 60 unid. por cliente</p>	<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>3,19</p> <p>Leite Quatá 1L (Integral, Desnatado ou Semidesnatado)</p> <p>Limite de 36 unid. por cliente</p>
<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>5,49</p> <p>Achocolatado Nescau 2.0 370g.</p> <p>Limite de 4 unid. por cliente</p>	<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>19,99</p> <p>Panettone Bauducco Frutas 500g.</p>	<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>11,98</p> <p>Ave Master Big Frango kg</p>	<p>OFERTA IMBATÍVEL</p>  <p>29,90</p> <p>Tender Saudall Kg</p> <p>Pernil dianteiro com pele e osso</p> <p>10,99</p> <p>SOMENTE APP</p>

LOJA 1 - RUA TIRADENTES, 609 CENTRO - 3531-2500
LOJA 2 - PRAÇA SÃO JOSÉ, 11 CENTRO - 3531-1416

BAIRE O APP DO MERCADO CENTRAL E TENHA AINDA MAIS DESCONTOS! DESCONTOS DE FORMA GRÁTIS E FÁCIL! *No aplicativo somente pagamentos com cartão de crédito/débito.

Neste Natal, semeie os ideais de paz, amor e fraternidade, para que no novo ano colha os frutos da amizade e prosperidade.

Feliz Natal! Feliz 2022!

VEREADOR

José Luiz do Supermercado Erika

www.zeluizdoerika.com.br

Feliz Natal e um Ano Novo de grandes realizações



Cecília Dias

CORRETORA DE IMÓVEIS

Administração e Venda de Imóveis

3531-4755 - 98868-3217

CRECI 16.525

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

www.ceciliacorretoimoveis.com.br

atendimento@ceciliacorretoimoveis.com.br

Governador Zema lança o Programa “Opera mais, Minas Gerais”, que vai investir R\$ 206 milhões em cirurgias eletivas

O vice-presidente da AL MG, deputado Antonio Carlos Arantes participou sexta-feira (17/12) do lançamento do projeto Opera Mais, Minas Gerais pelo governador Romeu Zema, juntamente com o secretário de Estado de Saúde, Fábio Baccheretti.

O projeto prevê a liberação de R\$366 milhões para o atendimento à saúde. Deste valor, R\$ 206 milhões serão investidos na retomada das cirurgias eletivas no estado para atender a mais de 370 mil pacientes que aguardam na fila para serem operados.

O restante, aproximadamente R\$ 160 milhões serão usados na compra de 100 tomógrafos novos e modernos para Santas Casas e hospitais da rede pública.

Arantes foi convidado a falar e elogiou o projeto: “Comparado com o governo passado, nós saímos do inferno e caímos no céu. Tudo mudou, principalmente na área da saúde. Os investimentos reapareceram e quando o governo Zema anuncia ele cumpre. A volta das cirurgias eletivas é um



clamor que ouvimos em todo lugar que visitamos. Há muita gente esperando por uma”, observou.

Sobre tomógrafos, o deputado salientou ser “equipamento que faz uma diferença muito grande no atendimento à população. E vários irão para a nossa região, me garantiu o secretário da Saúde, Baccheretti”, afirmou.

O governador Romeu Zema agradeceu ao deputado Antonio Carlos Arantes pelo apoio: “O deputado Arantes é um

grande parceiro. E estas são excelentes notícias para os mineiros, porque a saúde vem em primeiro lugar”.

De acordo com os procedimentos hospitalares, são consideradas eletivas pequenas cirurgias, cirurgias de pele, tecido subcutâneo e mucosa, do aparelho da visão (glaucoma), circulatório, osteo muscular, mama, glândulas endócrinas, das vias aéreas superiores, da face, da cabeça e do pescoço, entre outras.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Diretoria do Sindicato dos Trabalhadores na Movimentação de Mercadorias em Geral de São Sebastião do Paraíso - MG, no uso das atribuições estatutárias e na forma da legislação vigente, convoca os Trabalhadores associados da categoria Diferenciada dos “Movimentadores de Mercadorias em Geral” do Município de São Sebastião do Paraíso, em Minas Gerais, para participarem da Assembléia Geral Ordinária a realizar-se em sua sede social à Rua Calixto Iriás Nogueira, n.º 545, no bairro Paraíso do Bosque, na cidade de São Sebastião do Paraíso - MG, no dia 30 de Dezembro de 2021, às 9.00 horas em 1ª convocação com o quórum de 2/3 dos votos dos associados, ou em 2ª convocação às 10.00 horas com 2/3 dos associados presentes, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia: 1 - Discutir e aprovar as Prestações de Contas 2019 e 2020. 2 - Discutir e aprovar as Previsões Orçamentárias 2022.

São Sebastião do Paraíso, 22 de Dezembro de 2021.
Teovaldo José Aparecido – Diretor Presidente

JUIZ DE DIREITO DA VARA CRIMINAL E EXECUÇÕES PENAS DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG EDITAL COM O PRAZO DE 20(VINTE) DIAS LISTA GERAL DOS JURADOS QUE SERVIRÃO NO ANO DE 2.022

A Dra. ÉDINA PINTO, MM. Juíza de Direito da Vara Criminal e Execuções Penais, desta comarca de São Sebastião do Paraíso-MG, em pleno exercício de seu cargo, etc.:

FAZ SABER a todos quantos o presente edital com o PRAZO DE 20(VINTE) DIAS vierem ou dele conhecimento tiverem que, para os fins previstos nos artigos 426 e §§ e 436 a 446 do Código de Processo Penal, torna público a lista geral dos jurados que servirão o ano de 2.022. Assim, conforme abaixo relacionado, a lista geral dos jurados, será afixada no átrio do fórum e publicada por uma vez no Diário Judicial Eletrônico(DJE) do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais:

NOME DO JURADO
Adriano de Oliveira Ferreira
Adriano Rosa da Silva
Aline Rezende Machado
Amanda Marques Silva
Anderson Henrique Marangoni
Andrea Aparecida Silva
Angélica Ap. Gonçalves Montanhini
Antonio Milton Rossi
Aparecido Ferreira Cândido
André Maidi
Angélica de Paula Dizaró
Carmilo de Paula Machado
Claudia Elisa P. da Silva
Dayana de Avelar Colombo Pichitelli
Denis Menezes Garcia
Denise Cristine B. Barbosa
Elezângela Ap. Oliveira Ribeiro
Emerson Simões Capatti
Fernando José Geremias
Gláucia Silva Oliveira
Harrison von Zuben
Hermenegildo Caetano Valério
Iara Goulart Teófilo
Iria Maria Pelúcio Borges
Isabela Braghini Torre
Jader Ferreira de Menezes
Joaquim Cândido Avelar Filho
José Bento da Silva Neto
José Maria Malaguti
José Roberto Avelar de Pádua
Joseli dos Reis Anastácio
Laura Menossi de Souza
Luis Antonio da Paixão
Marcos Washington Camargo
Martha Aparecida Lemes
Mônica Ap. Vasconcelos Arantes
Patrícia Aparecida Dutra Leal
Paulo Reis Caetano
Renata Silva de Mello Grillo
Renato Donizetti de Queiroz Filho
Romeu Cesar da Silveira
Sandra Helena Pimenta
Sara Alves Medeiros
Sergio Cabral de Almeida
Silvia das Graças Botrel Tamasso
Silvia Elaine Massoli
Silvia Regina Menossi Amaral
Stephanie Duarte Estéban
Sueli Luzia Soares Silva
Valéria Múmic da Silveira
Vanessa Soares Barbosa Oliveira
Viviane Antonelli Braghini

notória idoneidade. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

§ 1º Nenhum cidadão poderá ser excluído dos trabalhos do júri ou deixar de ser alistado em razão de cor ou etnia, raça, credo, sexo, profissão, classe social ou econômica, origem ou grau de instrução. (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

§ 2º A recusa injustificada ao serviço do júri acarretará multa no valor de 1 (um) a 10 (dez) salários mínimos, a critério do juiz, de acordo com a condição econômica do jurado. (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 437. Estão isentos do serviço do júri: (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

I – o Presidente da República e os Ministros de Estado; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

II – os Governadores e seus respectivos Secretários; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

III – os membros do Congresso Nacional, das Assembleias Legislativas e das Câmaras Distrital e Municipais; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

IV – os Prefeitos Municipais; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

V – os Magistrados e membros do Ministério Público e da Defensoria Pública; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

VI – os servidores do Poder Judiciário, do Ministério Público e da Defensoria Pública; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

VII – as autoridades e os servidores da polícia e da segurança pública; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

VIII – os militares em serviço ativo; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

IX – os cidadãos maiores de 70 (setenta) anos que requeiram sua dispensa; (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

X – aqueles que o requererem, demonstrando justo impedimento. (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 438. A recusa ao serviço do júri fundada em convicção religiosa, filosófica ou política importará no dever de prestar serviço alternativo, sob pena de suspensão dos direitos políticos, enquanto não prestar o serviço imposto. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

§ 1º Entende-se por serviço alternativo o exercício de atividades de caráter administrativo, assistencial, filantrópico ou mesmo produtivo, no Poder Judiciário, na Defensoria Pública, no Ministério Público ou em entidade conveniada para esses fins. (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

§ 2º O juiz fixará o serviço alternativo atendendo aos princípios da proporcionalidade e da razoabilidade. (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 439. O exercício eletivo da função de jurado constituirá serviço público relevante e estabelecerá presunção de idoneidade moral. (Redação dada pela Lei nº 12.403, de 2011).

Art. 440. Constitui também direito do jurado, na condição do art. 439 deste Código, preferência, em igualdade de condições, nas licitações públicas e no provimento, mediante concurso, de cargo ou função pública, bem como nos casos de promoção funcional ou remoção voluntária. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 441. Nenhum desconto será feito nos vencimentos ou salário do jurado sorteado que comparecer à sessão do júri. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 442. Ao jurado que, sem causa legítima, deixar de comparecer no dia marcado para a sessão ou retirar-se antes de ser dispensado pelo presidente será aplicada multa de 1 (um) a 10 (dez) salários mínimos, a critério do juiz, de acordo com a sua condição econômica. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 443. Somente será aceita escusa fundada em motivo relevante devidamente comprovado e apresentada, ressalvadas as hipóteses de força maior, até o momento da chamada dos jurados. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 444. O jurado somente será dispensado por decisão motivada do juiz presidente, consignada na ata dos trabalhos. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 445. O jurado, no exercício da função ou a pretexto de exercê-la, será responsável criminalmente nos mesmos termos em que o são os juizes togados. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

Art. 446. Aos suplentes, quando convocados, serão aplicáveis os dispositivos referentes às dispensas, faltas e escusas e à equiparação de responsabilidade penal prevista no art. 445 deste Código. (Redação dada pela Lei nº 11.689, de 2008)

E para conhecimento de todos expediu-se o presente edital dos jurados que servirão o ano de 2.020, que será afixada no lugar de costume e publicada uma vez no Diário Judicial Eletrônico(DJE) do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais, para conhecimento geral e de todos. Dado e passado nesta Comarca de São Sebastião do Paraíso, 13 de dezembro de 2022. Eu, _____ (Igor Fernando de Matigalhes), Escrivão Judicial da Vara Criminal e Execuções Penais, conferi, subscrevi e vai assinado. Eu, _____ (Dra. Édina Pinto) JUIZA DE DIREITO.

Da Função do Jurado (Incluído pela Lei nº 11.689, de 2008)
Art. 436. O serviço do júri é obrigatório. O alistamento compreenderá os cidadãos maiores de 18 (dezoito) anos de



Presente de natal

Anos atrás eu escrevi uma coluna às vésperas do natal com o título: “Carta ao Papai Noel”. Lembro-me de ser cumprimentado por algumas pessoas que acharam o texto criativo, onde eu pedia uma Fórmula 1 mais competitiva, com mais ultrapassagens, etc, e tal. Era um daqueles textos de final de ano de pouco assunto já que o campeonato havia terminado no começo de novembro, e àquela altura todo mundo queria mais era curtir as festas de fim de ano.

Sim, escrever é uma arte, principalmente quando não há assuntos relevantes e você precisa passar alguma mensagem para o leitor, o que não é o caso deste fantástico 2021 no automobilismo, em especial a F1. Então hoje, nada de cartinha para o velho Noel que deve ter lido a tal coluna e depois de alguns anos mandou de presente essa temporada com um dos campeonatos mais fantásticos da história da F1. A gente tem o hábito do saudosismo, de achar que antigamente era melhor. Tudo bem, muitas coisas foram melhores do que hoje. Vimos campeonatos empolgantes nos tempos de Senna, Prost, Piquet e Mansell, mas nenhum que eu me lembro de ter acompanhado chegou à última volta da última corrida sem que soubéssemos quem seria o campeão, como na disputa entre Max Verstappen e Lewis Hamilton.

A F1 voltou a ser assunto de boteco, nas rodinhas de amigos. A categoria ganhou vida nova (e que seja longa) na TV Band, que fez um trabalho invejável, algo jamais visto no Brasil, nem nos tempos áureos de Senna e Piquet. Uma equipe entrosada, livre, leve e solta, sem protocolos e que levou a mais honesta cobertura e com respeito aos fãs da F1. E de quebra emendaram com Stock Car, Porsche Cup, Copa Truck, além das Fórmulas 2 e 3, e de todas as sessões de treinos livres da F1 no canal a cabo, Bandsports.

O automobilismo voltou a respirar no Brasil, e isso tem que ser dito e aplaudido. A cobertura que a Band e todo o Grupo Bandeirantes de Comunicação fez em 2021 não só provou que é possível fazer bem feito, como nos mostrou que passamos 40 anos privados de uma cobertura digna da imensa quantidade de fãs que a F1 tem no Brasil. Parabéns à Band e equipe!



Temporada 2021 veio por encomenda como uma das melhores da história da F1

Max Verstappen sagrou-se o novo campeão Mundial, o 34º a ingressar na galeria de vencedores em 72 anos de existência da F1. Uma conquista que como em toda competição agradou uns e desagradou outros. Os torcedores de Hamilton que o digam. Mas de um modo geral um novo nome, um jovem determinado e destemido como Verstappen faz bem para a F1 que cansou de ver Hamilton ganhar. Mas se fosse Hamilton campeão, não é menos verdade que estaríamos vendo a história ser escrita com o maior campeão de todos os tempos. Seria o 8º título de Hamilton, superando os 7 que até pouco tempo parecia uma marca inatingível de Michael Schumacher, mas que o próprio Hamilton igualou no ano passado.

E a temporada reservou surpresas como a vitória de Esteban Ocon na Hungria, a volta de Alonso ao pódio, a vitória da McLaren depois de 9 anos, a confirmação e ascensão de estrelas como Lando Norris, Charles Leclerc, Carlos Sainz Jr, George Russell. Essa geração de jovens pilotos promete um futuro de grandes disputas na F1 daqui para frente.

No automobilismo nacional assistimos a conquista de Gabriel Casagrande na Stock Car, o 19º campeão diferente da categoria numa temporada não menos equilibrada, o que é quase uma regra na principal categoria do automobilismo brasileiro.

2021 foi um ano difícil para muitos, seja pela pandemia, pelas dificuldades econômicas e por várias outras razões. Mas no esporte a motor já deixou saudades.

FELIZ NATAL A TODOS, E QUE PAPAI NOEL NOS TRAGA OUTRA GRANDE TEMPORADA EM 2022.

Finalmente tenho a possibilidade de realizar esse momento maravilhoso e poder dividir com todos vocês!

Divagando vem retratando um pouco de mim e de tudo que pude presenciar, e claro conto a vocês da forma que meus olhos viram e meu coração sentiu.

ESPERO POR VOCÊS NESTA QUARTA-FEIRA DIA 22 DE DEZEMBRO - ÀS 17 HORAS LOCAL: ACADEMIA PARAISENSE DE CULTURA.

Esse lançamento é apoiado pela Secretaria de Esporte, Lazer e Cultura de São Sebastião do Paraíso, Minas Gerais, através dos recursos provenientes da Lei Federal N 14.017, de 28 de Junho de 2020.



Assembleia Geral Ordinária

O presidente da Fundação Gedor Silveira, Sr Waldir de Souza, de acordo com o Estatuto Social, nos termos dos artigos 13, §1º, e 20, §3º, convoca os membros remanescentes do Conselho Curador para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará na sede da Fundação Gedor Silveira, localizada na Praça Coronel Antônio Rodrigues, n.º 145, Bairro Vila Mariana, nesta cidade de São Sebastião do Paraíso/MG, no dia 28 de dezembro de 2021, em primeira convocação às 18:00 horas. Caso não haja número legal, ficam desde já convocados para a segunda convocação, que se realizará em ato contínuo, 30 (trinta) minutos após a primeira, com a finalidade de deliberar sobre a seguinte pauta:

- 1- Recomposição do Conselho Curador e do Conselho Diretor, em razão das renúncias ocorridas;
- 2- Remanejamento de Cargos; e
- 3- Outros Assuntos de Interesse.

São Sebastião do Paraíso, 21 de dezembro de 2021

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

AREA-SSP ORIENTA

Conheça um pouco sobre a alvenaria estrutural



Pouca gente sabe, mas a alvenaria estrutural tem suas origens na pré-história. Construções antigas como as Pirâmides de Gizé, o Coliseu de Roma, e inclusive a Grande Muralha da China, tem como princípio construtivo a alvenaria estrutural. Os Arcos da Lapa, cartão postal do Rio de Janeiro, também foram construídos em alvenaria estrutural.

Primeiramente, o conceito de alvenaria estrutural significa uma construção sem vigas e pilares de concreto armado como é mais habitual de se ver. As cargas da construção são distribuídas diretamente sobre as paredes, sendo elas responsáveis pela sustentação da estrutura e transmitir as cargas para a fundação, e posteriormente ao solo.

Inicialmente eram necessárias paredes de larguras consideráveis para que suportassem todas as cargas atuantes na estrutura, sendo muito comum a utilização de arcos para vencer os vãos necessários, como é bem comum de se ver em igrejas. Mas no século passado começaram surgir estudos e normas técnicas para a utilização da alvenaria estrutural em obras modernas.

Hoje em dia, já é possível utilizar este método construtivo com paredes a partir de 15 cm de espessura, não sendo mais necessário paredes largas ou estruturas em arco como vemos em construções antigas. Paredes com espessuras inferiores de-vem ser consideradas apenas para vedação. Pode ser aplicada tanto em construções de pequeno porte como em edifícios com diversos pavimentos. O ideal é que seja

contratada mão de obra especializada para a execução, porém, a capacitação pode ser feita na obra sem grandes dificuldades.

Para a construção em alvenaria estrutural, podem ser utilizados blocos de concreto ou cerâmicos, mas vale ressaltar que devem ser específicos para este método construtivo. Os blocos são divididos em famílias com tamanhos variados. Como a utilização de blocos quebrados não é recomendada, o projeto arquitetônico deve se adequar aos tamanhos de blocos a serem utilizados. Portanto, se deseja construir em alvenaria estrutural, o ideal é já informar a seu engenheiro ou arquiteto antes de se iniciar o projeto para evitar alterações futuras. Com o intuito de evitar a necessidade de se quebrar blocos, é possível encontrar meio-blocos e meia canaletas para atender às necessidades da obra.

Para resistir às cargas, as paredes possuem pontos de graute, que nada mais é do que um tipo de concreto mais fluido, podendo ou não conter aditivos, que preenche vãos dos blocos em pontos definidos por projeto, sempre acompanhado de ferragens. Para substituição de vigas se usam canaletas preenchidas também por concreto e ferragens, sendo com elas possível criar aberturas de vãos de portas e janelas.

Outro detalhe a ser considerado é a importância dos projetos elétrico e hidrossanitário estarem bem alinhados ao projeto estrutural. Eletrodutos podem ser embutidos diretamente nos vãos dos blocos para que assim não seja necessário



***THALES RAMOS VASCONCELOS,**

Engenheiro Civil graduado pela Universidade do Estado de Minas Gerais (UEMG). Estagiou na inspetoria do CREA-MG de São Sebastião do Paraíso, e atualmente atua como engenheiro civil autônomo.

criar aberturas nas paredes para passá-los. Já as instalações hidráulicas não podem ser embutidas diretamente nos blocos devido à necessidade de quebrar as paredes para manutenção. Sendo assim é necessário a criação de shafts (aberturas verticais por onde se passam as tubulações), ou, quando possível, utilizar alvenaria de vedação nas paredes onde haverá tubulação. Em alguns casos também é possível utilizar blocos especiais que já possibilitam a passagem de eletrodutos e tubulações.

Entre as vantagens encontradas na alvenaria temos a diminuição no tempo da construção, economia no custo da obra, redução no uso de madeira, aço e concreto, redução do desperdício, entre outras. Porém, como desvantagem temos a limitação dos espaços ao tamanho dos blocos, e a limitação em possíveis reformas ou ampliações futuras, uma vez que as paredes não podem ser derrubadas.

Como podemos ver, são inúmeros os benefícios neste método construtivo que vem tomando cada vez mais espaço na construção civil. Se você busca agilidade, economia e segurança para a sua obra, talvez seja este o método ideal para a sua obra.



Associação Regional de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos em S.S. Paraíso

www.areassp.com.br (35) 3558-1269



CREA-MG
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais

Chegamos a mais um natal. Um momento para dedicar a cada aquinense uma reflexão sobre este novo ano que se aproxima, cultivando sempre os sentimentos de amor ao próximo, paz, solidariedade e fé. Que o nascimento de Cristo, faça renascer em nós a esperança de dias melhores. Que o Natal seja muito mais que uma noite feliz. Que o Menino Jesus faça morada em seu lar, trazendo como presente, incontáveis bênçãos sobre vossas famílias.

Feliz Natal !!!



São Tomás de Aquino/MG

"Juntos pelo progresso"
Administração 2021/2024"

SEGURANÇA

Paraíso recebe viatura nova para a patrulha rural da Polícia Militar



Divulgação

São Sebastião do Paraíso está entre os 200 municípios contemplados com 333 viaturas que estão sendo distribuídas para unidades da Polícia Militar, da Polícia Civil e dos Bombeiros, em Minas Gerais. Através de emenda do deputado federal Emidinho Madeira e do senador Rodrigo Pacheco o município paraense recebeu uma Renault Duster que será utilizada pela Polícia Militar nos trabalhos da Patrulha Rural. O investimento total ultrapassa a casa dos R\$ 30 milhões.

A entrega das viaturas ocorreu durante solenidade realizada no Prédio Tiradentes em Belo Horizonte. Participaram da solenidade o governador Romeu Zema, deputados federais, deputados estaduais, prefeitos, secretários de estados e outros convidados. Representando o prefeito de Paraíso, Marcelo Moraes, participou o chefe de gabinete, Danilo Manoel dos Santos Barbosa.

De acordo com informações do Governo de Minas Gerais o investimento destinado a aquisição dos veículos ultrapassa a casa dos R\$ 30 milhões. Os recursos são oriundos principalmente de emendas parlamentares. Ao todo foram adquiridos 333 novos veículos que vão integrar as forças de segurança do Estado. As viaturas serão incorporadas ao trabalho da Polícia Militar, da Polícia Civil e do Corpo de Bombeiros em cerca de 200 municípios. "Hoje é um momento de gratidão. Agradeço aos deputados federais e estaduais que proporcionaram essa entrega e que já proporcionaram outras no passado. Foi dessa forma que

conseguimos avançar e nos tornar o estado mais seguro do Brasil. É um trabalho em conjunto. Juntos nós podemos muito e estamos neste caminho", disse o governador Romeu Zema.

O secretário de Estado de Governo, Igor Eto, que participou das entregas, enfatizou o apoio dos deputados federais e estaduais que indicaram as emendas para o fortalecimento da segurança pública em Minas Gerais. "A segurança pública é feita nos municípios. Poder levar mais segurança para cada um dos nossos 853 municípios em apoio aos nossos prefeitos é motivo de muito orgulho para nós. Minas Gerais foi eleito como o estado mais seguro do país. Isso é fruto de muito trabalho integrado do Executivo, com os comandos das Forças de Segurança, com nossos parlamentares e prefeitos", afirmou.

Para o deputado federal Emidinho Madeira a entrega das viaturas completa mais uma etapa de investimentos na segurança pública na região. "Entregamos, nesta segunda-feira (20), mais 16 patrulhas rurais, Renault Duster zero quilômetro, fruto de emendas individuais de nossa autoria em parceria com o senador Rodrigo Pacheco. Com a entrega dessas viaturas concluímos a terceira etapa de um planejamento voltado para a segurança regional, totalizando até o momento a destinação de 48 patrulhas rurais", comenta.

O chefe de Gabinete da prefeitura de Paraíso, Danilo Manoel dos Santos Barbosa participou do evento em nome do prefeito Marcelo Moraes. "Era uma reivindicação do

nosso prefeito de Paraíso, visando melhorar a segurança no município que veio de encontro com a proposta da bancada mineira em Brasília, através de reivindicação atendida pelo deputado Emidinho Madeira. É uma medida que contempla o município e vai reforçar o policiamento na zona rural", disse.

Além de São Sebastião do Paraíso, foram beneficiadas as cidades de Alpinópolis, Alteosa, Cássia, Claraval, Fortaleza de Minas, Monte Santo de Minas, Muzambinho, Nova Rezende, Passos, Piumhi, Poço Fundo, São José da Barra e São Roque de Minas. "No início do ano que vem iremos atender municípios que ainda não foram contemplados", disse o parlamentar. Emidinho concluiu dizendo que desde o início de seu mandato tem inserido a segurança pública como prioridade. "Estamos trabalhando para incluir todos os municípios em nossas ações", finalizou.

Ao todo, a Polícia Militar receberá 236 viaturas para beneficiar 159 municípios. A maior parte será destinada ao interior de Minas. O investimento foi de R\$ 19,8 milhões. Já para reforçar a frota da Polícia Civil, o Governo investiu R\$ 6,3 milhões. Foram adquiridos 66 veículos da marca Renault, modelo Logan. No total a medida contempla 17 Departamentos de Polícia Civil, incluindo a região metropolitana da capital e o interior, que receberão novas viaturas. O Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais (CBM MG) receberá 31 veículos, incluindo 25 Unidades de Resgate e seis de auto salvamento leve, somando R\$ 6,1 milhões.

ACELERANDO as VENDAS

por James Warley



Tudo pronto para vender mais?

Estratégia, inovação e treinamento: tríade para o sucesso.

Vender mais é resultado de um conjunto de fatores que vai muito além do momento econômico. Prova disso é que encontramos empresas concorrentes, aparentemente em condições semelhantes, com resultados muito diferentes. Não existe segredo, o que aumenta as vendas é a estratégia certa, ferramentas adequadas e vendedores preparados.

Há empresário que reclama, mas não faz nada de novo. E sem inovação, os resultados são sempre os mesmos. Vendas extraordinárias requer ações extraordinárias, ânimo, crença, disposição e atitude.

Compartilho algumas ações simples, que já contribuíram com o aumento das vendas de várias empresas:

INVISTA EM QUEM JÁ É CLIENTE

Há 3 grupos de pessoas a serem alcançadas pelas suas ações de marketing:

- 1º - Aquelas que nunca compraram;
- 2º - As que já são clientes ativos;
- 3º - As que não voltaram.

Além das ações para atração de novos clientes, toda empresa deve investir, também, e na mesma proporção, na fidelização de quem já é cliente, afinal, é mais fácil vender mais para quem já é ou foi cliente do que para quem sequer conhece a empresa.

PESQUISA DE SATISFAÇÃO

Crie o hábito de pesquisar a satisfação de seus clientes ao final de cada compra. Existem várias maneiras para isso, mas procure utilizar a tecnologia para facilitar o contato e a consolidação das informações.

CLIENTE OCULTO

Contrate serviço de cliente oculto, tanto na sua empresa, quanto nas concorrentes, e analise em que e como você pode melhorar seu processo de atendimento, vendas, entrega, ambiente, preço, qualidade, diversificação, condições de pagamento etc.

RELACIONAMENTO

É fundamental estruturar um mecanismo de contato regular da sua marca com seus clientes, entre uma compra e outra. Envie condições especiais, compartilhe dicas ou informações relevantes, eduque-os sobre seus produtos. Utilize canais como WhatsApp, e-mail marketing, blog, ligações, visitas, redes sociais etc.

Portanto, para aumentar as vendas, defina sua estratégia, com objetivos e metas, e promova as ações que transformarão os resultados da sua empresa. Nessa jornada, conte com os nossos especialistas, método e tecnologia.

Nossa equipe lhe deseja um Natal especial!

James Warley
consultoria@idecorp.com.br



Feliz Natal a todos, em especial aos nossos clientes!

Que todos os bons sentimentos que o NATAL traz, preencham seu coração, trazendo mais alegria para cada dia do ANO NOVO e que você possa dividir tudo isso com pessoas especiais que fazem parte da SUA VIDA!

Feliz Natal e próspero Ano Novo

São os sinceros votos do vereador

TONINHO PICIRILO

Boas Festas

É hora de renovarmos as esperanças em um tempo melhor!

Grandes conquistas para a Advocacia nos esperam em 2022!

Desejamos um Natal de paz e amor e um próspero e brilhante Ano Novo!

JOSÉ EDITIS & SEBASTIÃO
ADVOCACIA E ASSessorIA JURÍDICA

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1756

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placídio Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

-Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats

OPORTUNIDADE PARA INVESTIDORES: IMÓVEL COMERCIAL EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA RUA PIMENTA DE PÁDUA - 345M2 DE TERRENO. VALOR: R\$ 2.500.000,00

CASAS PARA VENDA:

CALIFÓRNIA GARDEN 1 R\$ 580.000,00 - Cód.: 1723
Área de terreno: 300m² - Construção: 160m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA C/ GESSO REBAIXADO, COZINHA C/ GABINETE, JD DE INVERNO, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA PARA CHURRASCO C/ BANHEIRO, DESPESA COM ARMÁRIOS, GARAGEM P/ 03 CARROS COBERTOS.

CENTRO R\$ 380.000,00 - Cód.: 3978
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM PARA 2 CARROS, EDICULA.

CENTRO R\$ 780.000,00 - Cód.: 1245
Área de terreno: 560m² - Construção: 315m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE COM CLOSET, 02 DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, CORREDOR COM ROUPEIRO, SALA PARA 03 AMBIENTES COM JD DE INVERNO, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA PARA CHURRASCO COM COZINHA, DESPESA E BANHEIRO, EXCELENTE ÁREA DE LAZER COM PISCINA E QUIOSQUE, EXCELENTE ACABAMENTO.

CENTRO R\$ 1.000.000,00 - Cód.: 3761
Área de terreno: 240m² - Construção: 350m²
ACEITA TROCA POR IMÓVEL NO CENTRO.
PAVIMENTO INFERIOR: SALÃO DE FESTAS COM 02 WCs, DE PORCELANATO, GARAGEM P/ 03 CARROS
PAVIMENTO SUPERIOR: 03 DORMITÓRIOS, SENDO 02 SUÍTES, SALA-COPA E COZINHA EM CONCEITO ABERTO, BANHEIRO SOCIAL, PISO LAMINADO E PORCELANATO.
SOB A SALA ESTRUTURA PARA RECEBER UMA CONSTRUÇÃO DE 70M2.

CIDADE INDUSTRIAL R\$ 180.000,00 - Cód.: 3993
Área de terreno: 190m² - Construção: 60,66m²
IMÓVEL RECÉM CONSTRUÍDO COM:
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

JD. ACAPULCO R\$ 220.000,00 - Cód.: 3587
Área de terreno: 270m² - Construção: 140m²
02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAJE E PISO FRIO. TEM COMO FAZER A GARAGEM, ACABAMENTO SIMPLES.

JD. DAS PAINEIRAS R\$ 390.000,00 - Cód.: 3905
Área de terreno: 300m² - Construção: 220m²
04 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA EXTERNA CONJUGADA COM A ÁREA GOURMET, BANHEIRO EXTERNO, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE, ARDÓSIA E PISO FRIO.

JD. DIAMANTINA R\$ 145.000,00 - Cód.: 2644
Área de terreno: 160m² - Construção: +60m²
IMÓVEL RECÉM CONSTRUÍDO.
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

JD. EUROPA R\$ 350.000,00 - Cód.: 2503
Área de terreno: 300m² - Construção: 130m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE COM ARMÁRIOS, SALA, COPA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, DESPESA E WC, PISO FRIO E LAJE.

PQ. BELVEDERE R\$ 164.000,00 - Cód.: 3722
02 DORMITÓRIOS (ESPAÇO PARA CLOSET), SALA E COZINHA CONJUGADAS EM CONCEITO ABERTO, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PORCELANATO.

PORTAL DOS IPÊS R\$ 1.000.000,00 - Cód.: 3811
Área de terreno: 300m² - Construção: 225m²
3 SUÍTES, SENDO 1 SUÍTE MASTER
CASA FEITA INTEIRA DE TUALINHO COMUM, SOLÁRIO, COM ESTRUTURA PRA VIRAR UM QUARTO, OU UMA SALA DE JOGOS, ACABAMENTO DE ALTO PADRÃO, ESTRUTURA PRONTA PRA PISCINA OU JACUZZI, AQUECEDOR SOLAR, GARAGEM PRA 4 CARROS, CASA INTEIRA COM ESQUADRIALHAS DE ALUMÍNIO, CORTINAS BLECAUTE E ELETROTÉCNICA EM TODAS AS SUÍTES, JARDIM DE INVERNO NAS 3 SUÍTES.

S. JOSE I R\$ 700.000,00 - Cód.: 275
Área de terreno: 300m² - Construção: 220m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, COM HIDROMASSAGEM E ARMÁRIOS, SALA, COPA E COZINHA CONJUGADAS, 2 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA PARA CHURRASCO, GARAGEM PARA 3 CARROS, LAJE E PORCELANATO E AQUECIMENTO SOLAR.

JD. DANIELA R\$ 350.000,00 - Cód.: 4103
Área de terreno: 250m² - Construção: 100m²
2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM WC, GARAGEM COBERTA PARA 2 CARROS.

JD. DANIELA R\$ 490.000,00 - Cód.: 4102
Área de terreno: 250m² - Construção: 196m²
IMÓVEL RECÉM CONSTRUÍDO.
3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE COM BANHEIRA E ARMÁRIOS, SALA, COPA-COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM WC., GARAGEM P/ 02 CARROS.

S. JOSÉ I R\$ 370.000,00 - Cód.: 4100
Área de terreno: 250m² - Construção: 136m²
ACEITA APARTAMENTO DE ATÉ R\$ 180.000,00 COMO PARTE DE PAGAMENTO.
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA COM JD DE INVERNO, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA SALA E NA JANELA DA COZINHA, GARAGEM P/ 02 CARROS E ENTRADA PARA + 1. LAJE E PISO FRIO.

APARTAMENTOS PARA VENDA:

CALIFÓRNIA GARDEN I - Cód.: 3888
APARTAMENTOS A PARTIR DE 330 MIL.
PRÉDIO COM ELEVADOR. PREVISÃO DE ENTREGA JUNHO 2023.
1º. ANDAR = R\$ 330 MIL = 94M2
2º. ANDAR = R\$ 340 MIL = 94M2
3º. ANDAR = R\$ 350 MIL = 94 M2
DUPLIX + TERRAÇO = R\$ 600 MIL (DUPLIX COM JACUZZI E 03 VAGAS DE GARAGEM) = 190M2
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, ACABAMENTO DE PRIMEIRA EM PORCELANATO E JANELAS EM ALUMÍNIO.

JD. MEDITERRANÉE II R\$ 255.000,00 - Cód.: 3796
Área útil: 65 m²
PREDINHO RECÉM CONSTRUÍDO.
02 APARTAMENTOS TERREOS E 02 NO PRIMEIRO ANDAR. NO PRIMEIRO ANDAR TEM SACADA.
02 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM.

CENTRO R\$ 400.000,00 - Cód.: 3794
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE E 01 DORMITÓRIO, SUÍTE E 01 DORMITÓRIO COM ARMÁRIO, COZINHA COM GABINETE, AMPLO BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DESPESA COM WC, PISO LAMINADO, PISO FRIO E ARDÓSIA, 01 VAGA DE GARAGEM.

LAGOINHA R\$ 530.000,00 - Cód.: 3691
Área útil: 150m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, AMPLA SALA, SALA DE JANTAR, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL, SACADA COM FRENTE PARA LAGOINHA, GARAGEM PARA 1 CARRO.

JD. MORADA DO SOL R\$ 265.000,00 - Cód.: 1662
Área útil: 163m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA P/02 AMBIENTES, COZINHA C/ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO AMPLA COM DESPESA E C/ ARMÁRIOS E BANHEIRO, PISO FRIO.

DIVERSOS

• **MÁQUINA DE COSTURAR COLCHÃO** conservada, preço a combinar. Tratar pelo fone 99872-2499 com Rosana

• **VENDO TELA SOLDADA PARA CONSTRUÇÃO CIVIL:** painel de 2x3m 15x15 cm x 3,40mm e painel 2.45x6,0m 10x10 x 4,2 mm. 99225-8510

• **PROFESSORA PRISCILA:** aulas de reforços de Matemática para ensino fundamental anos finais, ensino médio, ensino superior, concursos públicos e vestibulares. Telefone (35) 9 9907-3718

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compra, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **FAÇA ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

VENDEMOS "CASARÃO" EM JACUÍ

Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheiro de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; páteo de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.

OPORTUNIDADES

• **PRESTO SERVIÇOS COMO CUIDADORA DE IDOSOS:** Ofereço meus serviços de cuidadora de idosos particular e hospitalar! Sou técnica de enfermagem e possuo experiência. Acompanho em viagens, hospital, faço curativos e banhos. Contato: 98855-1702 ou 3531-7327 - Grasielle

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem

ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99 917-4260 durante a noite ou dia.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

IMÓVEIS

• **ALUGA-SE UMA CASA RESIDENCIAL EM BOM ESTADO:** a rua Neuzza Borges Cunha nº 100 - Conjunto Monsenhor Mancini, 02 quartos, sala, cozinha, garagem para 02 carros, quintal cimentado (próximo a UPA). Tratar pelo telefone: 3531-2494.

• **APARTAMENTO NO TERRAS DA LAGOA:** aluga-se, 3º andar, de frente para o parquinho, uma suíte, 2 quartos, um quarto de empregada com banheiro, sala e cozinha. Com duas sacas uma no quarto e outro na sala. Garagem para 1 veículos. Tratar 3531-1634 ou 99975-1634

• **SÍTIO VENDE-SE:** na serra do Campo Alegre, perto das Chácaras Campo Alegre. São dois alqueires e meio, com uma mina e uma represa, córrego virgem nos fundos, apenas mina. Valor a combinar com Maria Abadia, na av. Dr. Delfim Moreira, 2.333 no período da tarde após 15 horas.

• **VENDE-SE 1 TERRENO COM 390m² NO CENTRO:** com 2 casas para ser reformada no local. Por R\$ 150 mil. Aceita-se carro, moto ou caminhão no negócio. Tratar com José ou Helena pelo fone 3531-6541 após 14 horas.

• **CASA PRÓXIMA A PREFEITURA VENDE-SE:** com base para sobrado, projetada na planta para duas suítes e uma sala. Valor a combinar com Maria Abadia, na av. Dr. Delfim Moreira, 2.333 no período da tarde após 15 horas.

• **VENDE-SE 1 TERRENO COM 390m² NO CENTRO:** com 2 casas para ser reformada no local. Por R\$ 150 mil. Aceita-se carro, moto ou caminhão no negócio. Tratar com José ou Helena pelo fone 3531-6541 após 14 horas.

• **ALUGA-SE CASA NA RUA TIRANDENTES, 1.129:** Entra para 4 veículos sem cobertura. Casa com 2 quartos. Tratar 99842-4251

• **VENDE-SE LOTES NO JD CANADÁ E GLEBAS RU-RAIS:** Vendo ótimos lotes no Jardim Canadá com áreas de 200 e 250 mt2. - e uma área ao lado da E.E. Paula Frassinetti, no bairro São Judas Tadeu. Também coloco à venda duas glebas rurais próximas à São Sebastião do Paraíso, uma com aproximadamente 6 alqueires e outra

com aproximadamente 3 alqueires. Tratar diretamente com o proprietário através do WhatsApp: 19 99811-4500.

• **VENDO TERRENO, PLANO NO JARDIM COLAPA:** ótima localização. Área de 413m². Valor R\$ 320 mil. Contato (11) 99196-0707 e (35) 99104-2423

• **VENDO COBERTURA NO PRÉDIO TERRAZAS DA LAGOA:** com 248 metros. Excelente localização em frente Lagoinha. Valor R\$ 750 mil. Contato (11) 99196-0707 e (35) 99104-2423

• **VENDO PONTO COMERCIAL 500 METROS NA AVENIDA ANGELO CALAFIO-RI:** Ótima localização. Valor R\$ 1.800.000,00. Contato (11) 99196-0707 e (35) 99104-2423

• **VENDE-SE IMÓVEL COMERCIAL:** Av. Zezé Amaral, excelente local. Terreno de 480m² e 180m² de construção. Tratar 98898-4941

• **VENDO CASA:** na rua Ana Alarcon Gonçalves, 52 bairro Morumbi contendo duas casas, uma frente (42m²) e de fundo (28m²). Terreno bem grande com 260m², com duas entradas uma pela rua Balandina Soares de Paula e rua Ana Alarcon Gonçalves. Tratar no local com Benta ou pelo 99946-0662. Valor a combinar.

• **VENDE-SE COMÉRCIO:** Vende-se bar à rua Glete, 180, próximo ao laboratório do antigo Pronto Socorro (UPA). Informações pelo telefone (35) 9 9111-5354 falar com Roberto.

• **ALUGA-SE APARTAMENTO 3 QUARTOS, 140m² NA LAGOINHA:** Sendo uma suíte. Uma vaga para carro. Fotos e detalhes no What sapp 99970-3311

• **TERRENO NO CENTRO:** VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 proprietário.

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M., E.S.D. e N.B.

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32.921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLÓS, 561 - F. JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2913 E (35) 3558-1724
josedite@uol.com.br - sebastiao@advocadmg.org.br

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1.000.000	Área comercial, localizada emavenida com grande movimento, 2000m2
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada.
R\$ 35 mil	Lote Jd das Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada.
R\$ 58 mil	Terreno Res. Santa Tereza, 10x25, todo murado, rua asfaltada
PREÇOS	R U R A I S
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 130 mil	02 Chácaras Cond Cachoeira com 2250m2 cada, total 4500m2.
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
R\$ 210 mil	Sítio com 1,5 Alqueires, estrada sentido Antinha, próximo de S.S.Paraíso, rico em água
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 75 mil	Casa 02 Res Santa Tereza, 02 quartos, sala cozinha, banheiro, terreno 200m2
R\$ 78 mil	Casa Bairro São Judas, 02 quartos, sala, cozinha e banheiro, forro de PVC, terreno com 200m2
R\$ 90 mil	Casa Jd Itamarati, 03 quartos, sala, cozinha e banheiro, laje, terreno 260m2
R\$ 100 mil	Casa Vila Helena, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavand COB,
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banheiro social, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 120 mil	Casa Lot. São Sebastião, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem, terreno 180m2.
R\$ 155 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem.
R\$ 160 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem.
R\$ 160 mil	Casa Lot. São Sebastião, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem.
R\$ 160 mil	Casa Res. Azul Ville, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, espaço garagem 03 autos, lavanderia.
R\$ 150 mil	Casa Lot. Riviera, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem 02 autos, lavanderia
R\$ 160 mil	Casa Res. AzulVille, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, espaço garagem div. automóveis.
R\$ 160 mil	Casa Bairro São Judas, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, terreno 300m2
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terreno 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos. (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso - Região da Vila Helena
R\$ 250 mil	Casa Bairro Paraíso do Bosque, 03 dormitórios (01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro social, garagem 02 autos, porcelanato/portão eletrônico
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 quartos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia coberta (03 qtos., sala, copa-cozinha, banh. social, lavand)
R\$ 340 mil	Casa no centro, 02 dormitórios (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos

ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

TERAPIAS HOLÍSTICAS

A chegada do Natal e o significado de suas cores da roupa do Papai Noel

O Natal é considerado um momento mágico, principalmente visto através dos olhos das crianças. Ligado ao renascimento, esperança, perdão e paz. Momento de compartilhar as emoções. Época de alegria para muitos e de tristeza para outros, aonde a reflexão é a melhor forma de nos conhecer e de conhecer as pessoas que nos cercam. Então, vamos conhecer o PAPAÍ NOEL. Esta "pessoa" super carismática, que encanta a todos. Um bom velhinho, de barbas brancas e roupas vermelhas, barriga saliente; mas, qual o significado das cores de suas roupas?



Sua roupa é vermelha, porque foi baseada na lenda de São Nicolau, um bispo que distribuía doces para as crianças durante o Natal. Ressaltando que, as roupas que os bispos usavam eram vermelhas. Trata-se de uma cor que representa o amor, como também a alegria, bem como o aconchego e o calor humano, pois é considerada uma cor quente. Para o catolicismo, trata-se de um período de amor incondicional, ensinado por Jesus e representado pelo sangue de Cristo. O branco, representa o frio e a neve e, também, a pureza e a inocência. Símbolo do renascimento, a vinda da luz de Cristo. Cor da sabedoria, por isto, os cabelos grisalhos do Papai Noel. Outra cor, muito utilizada no Natal, não encontrada nas vestes deste velhinho, mas sim, nas decorações, é o dourado. Cor que representa o Sol, a luz e a presença do divino. Significa generosidade e desejo de presentear. Desejo este o qual a estrela que guiou os três Reis Magos pelo deserto até Jesus, para que fosse presenteado com incenso, mirra e ouro.

O Natal, representa amor, humildade e compaixão. Neste momento, no qual ainda estamos passando por incertezas e inseguranças devido a pandemia de Covid-19 e variante, vamos absorver o poder das cores junto com o espírito de Luz que o Natal nos proporciona e assim, em um só pensamento, pedir para que tenhamos forças para vencer os obstáculos que ainda temos que transpor. Um Feliz Natal a todos.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral
Biomédica
Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas)
Mestre em Microbiologia
Doutora em Ciências

CRLV será obrigatório a partir de janeiro de 2.022 em Minas Gerais



FOTOS: Roberto Nogueira

Disputa entre Governo e Assembleia não deverá afetar contribuinte sobre aumento do IPVA 2.022, enquanto que cobrança do CRLV será obrigatória em janeiro

Os proprietários de veículos registrados em Minas Gerais devem ficar atentos ao prazo de exigência do Certificado de Registro e Licenciamento de Veículo (CRLV). A partir de 1º de janeiro de 2022, o documento referente ao ano de 2021, no formato digital ou impresso, será considerado obrigatório para comprovar a regularidade do veículo em circulação.

A decisão, publicada no Diário Oficial do Estado, considera o dia 31 de dezembro deste ano o encerramento do período de calamidade pública em razão da pandemia de coronavírus, conforme Decreto Estadual nº 48.205/2021. Para fins de fiscalização, o documento poderá ser apresentado impresso em papel comum ou no aplicativo Carteira Digital de Trânsito (CDT), disponível para aparelhos com sistemas Android e iOS. O porte do CRLV poderá ser dispensado, caso o agente tenha condições de consultar o sistema do Departamento de Trânsito de Minas Gerais (Detran-MG) para verificar se o veículo está licenciado.

Os proprietários de veícu-

los que ainda não possuem o CRLV de 2021 devem acessar o site www.detrans.mg.gov.br para verificar se há débitos de IPVA, seguro obrigatório, Taxa de Renovação do Licenciamento Anual do Veículo e eventuais multas. "Durante as abordagens ao condutor, a fiscalização de trânsito observa os documentos de porte obrigatório, que são o CRLV e a habilitação, sendo desnecessário apresentar comprovantes de pagamento das taxas e tributos", esclarece o diretor do Detran/MG, delegado Erico da Cunha Neto.

Neste ano a escala de pagamento do IPVA 2021 em Minas Gerais teve início em 18 de janeiro e terminou em 24 de março, conforme divulgado no início do ano pela Secretaria de Estado de Fazenda (SEF). O contribuinte que decidiu quitar o imposto à vista, na data de vencimento da primeira parcela de sua respectiva placa, teve 3% de desconto. Ainda neste período foi mantido em vigor o programa "Bom pagador" de incentivo à regularidade da quitação do tributo, que concedeu, automaticamente, 3% de descon-

to para quem pagou em dia todas as obrigações referentes ao veículo, nos anos de 2019 e 2020.

IPVA

O secretário de Governo de Minas, Igor Eto, afirmou que apesar do impasse com a Assembleia Legislativa, que aprovou o projeto de redução do valor do IPVA de 2022, mesmo com a pauta estando travada, o contribuinte não será afetado.

No início do mês o governador encaminhou para Assembleia a proposta que leva em consideração as dificuldades econômicas geradas pela pandemia, visando aliviar o impacto sofrido pela população. O projeto aprovado limita o reajuste da base de cálculo do IPA ao IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo). Com isso, se comparado a 2.021, o valor do IPVA 2.022 terá um correção de , no máximo, 10,67%.

Na prática, significa que, quem pagou R\$ 500 de IPVA neste ano, por exemplo, vai pagar no ano que vem R\$ 553,35 com a correção proposta pelo governo, em vez de

R\$ 614,05, que hoje seria o aumento médio de 22,81% da tabela Fipe. No caso acima, a economia ao contribuinte seria de praticamente 10%.

A outra medida é a alteração no critério de correção anual do valor da Unidade Fiscal do Estado de Minas Gerais (Ufemg), que serve de referência para calcular todas as taxas estaduais. A ideia é usar sempre o menor índice entre o IGP-DI (Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna) e o IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo). Atualmente o índice de reajuste é sempre o IGP-DI.

Com a mudança aprovada pela ALMG, a correção da Ufemg para 2022 será baseada no IPCA, que fechou os últimos 12 meses em 10,67%, ou seja, a Unidade Fiscal passa dos atuais R\$ 3.9440 para R\$ 4.3648. Caso fosse mantido o IGP-DI (20,95%), o valor aumentaria para R\$ 4.7703. Tomando como exemplo uma taxa equivalente a 100 Ufemgs, se corrigido pelo IPCA, o valor será de R\$ 436,48. Já pelo IGP-DI, a mesma taxa sairá a R\$ 477,03, ou seja, uma redução de 9,2%

Boas Festas!

Desejamos que todas as luzes acesas nesta data comemorativa iluminem para sempre seus sonhos, e que a sua estrela brilhe cada vez mais alto e forte.

Feliz Natal!

Rrepleto de amor, paz, saúde e prosperidade!

Ótimo 2022!

Homenagem:



Câmara Municipal de SÃO TOMÁS DE AQUINO



CHOCOLATES BRASIL CACAU

GRANDES PRESENTES EM DOÇES GESTOS

Feliz Natal!

@brasilcacau_ssparaíso

Compre pelo WhatsApp: 99977-0216

Rua Pimenta de Pádua, 1037 - Centro

JOEL NA BALADA

"Túnel do Tempo"

instagram.com/joelnabaladaoficial/ facebook.com/joelnabaladaoficial

TÚNEL DO TEMPO Confraternizações da Polícia Militar

Aproveitando o ensejo da confraternização 2021, página ao lado e fazendo jus a coluna "Túnel do Tempo", recordamos momentos de algumas confraternizações entre os PMs, familiares e alguns convidados. No ano de 2010 comemorou-se os 235 anos da PM mineira no Italian Buffet. No mesmo ano houve a confraternização dos militares no espaço de lazer do Sesi (eram comandados pelo Major PM Ronaldo Antonio Bernardes). No ano de 2011 o evento de confraternização em comemoração aos dois anos da 20ª CIA PM IND no Espaço Italian, já a festa de final de ano foi na Agua Azul, momento em que todos comemoravam a promoção do Major Ronaldo Bernardes ao cargo de Tenente Coronel. O local escolhido para se confraternizarem em 2013 foi no Espaço Aldeia e o comandante do batalhão à época era o Tenente Coronel Daniel Paulino de Souza. Na sequência fotos de matérias já exibidas no Jornal do Sudoeste por este colunista.

2010 - 235 ANOS POLÍCIA MILITAR DE MINAS GERAIS EM 09/07/2010 - JANTAR - ITALIAN



2010 - CONFRATERNIZAÇÃO DA POLÍCIA MILITAR DE MINAS GERAIS - 20ª CIA IND DE S.S. PARAÍSO 04/12/2010 - SESI



2011- 2 ANOS 20ª CIA PM IND DE S.S. PARAÍSO 19/02/2011 ITALIAN



2011 - CONFRATERNIZAÇÃO POLÍCIA MILITAR - 08/12/2010 - ÁGUA AZUL



2013 - CONFRATERNIZAÇÃO POLÍCIA MILITAR 14/12/2013 - ESPAÇO ALDEIA



Farmácia anaterra

A dose certa pra sua saúde

ATENDIMENTO TODOS OS DIAS ATÉ 23 HORAS

99155 8712 3539-4004

FARMÁCIA:
Av. Ângelo Calafiori, 501 e 503B - Centro

DROGARIA:
Rua Pimenta de Pádua, 1.364 - Centro

www.farmaciananaterra.com.br

DRUGA REDE

AQUI TEM FARMÁCIA POPULAR

VENDA MAIS pelo WHATSAPP com o

clickdisk

www.clickdisk.com.br 35 98849.4050

Dr. Leticia de Oliveira

CRM MG 61264 | CRM SP 180231

- ✓ Nefrologia clínica e intervecionista
- ✓ Clínica médica, saúde do adulto e do idoso
- ✓ Realização de MAPA e MPPA (monitoramento da pressão arterial em 24 horas)
- ✓ Atendimento presencial e online (telemedicina) e visitas domiciliares

Lucano Clínicas

Rua Tenente José Joaquim, n 555 - Centro

(35) 3531-2607 | 3531-4723

(35) 99962-8094

Proteger quem a gente ama é nosso melhor investimento!

SOSEG SEGUROS

SEGURO DE VIDA SEGURO AUTOMÓVEL SEGURO RESIDÊNCIA SEGURO EMPRESA

RUA CEL. FRANCISCO ADOLFO, 41 - 1º ANDAR - CENTRO SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG (35) 3531-3604

FRED CAR VEÍCULOS

DESDE 1980

www.fredcar.com.br

(35) 3531 2917

dadá supermercado

OFERTAS EXCLUSIVAS VIA WHATSAPP 98712-4143

OFERTA ESPECIAL TERÇA DA CARNE QUINTA MAIS

REDE SOCIAIS

QUARTA VERDE

Av. Oliveira Rezende, 500 São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais



instagram.com/joelnabaladaoficial/

facebook.com/joelnabaladaoficial

Confraternização do 43p BPM - 2021 em São Sebastião do Paraíso

Minas Gerais é o Estado mais seguro do país. E para coroar esse trabalho de sucesso que coloca Paraíso e a região no topo, Policiais Militares da região se reuniram em confraternização num ambiente festivo, sexta-feira, 10 no Espaço de Eventos Vânia Festas. O anfitrião Tenente Coronel Charles Kerley

Batista recebeu os Policiais e seus convidados e autoridades, dentre elas a Juíza de Direito, Dra. Édna Pinto que estava acompanhada de seu esposo Dr. Mauro Zumele e do filho Bernardo, o prefeito Marcelo Morais e a primeira dama Vânia Rosa. Foi uma festa ao som da Banda Zap e DJ Ralado.



UM NOVO CONCEITO EM MUSCULAÇÃO

FAÇA PARTE DO TIME ELITE, AGENDE SUA AULA EXPERIMENTAL GRÁTIS !!

AV. MONSENHOR MANCINI N-668

(35) 35318437 @ELITEACADEMIA_SSP



Dr. Mauro Zumele, juíza de direito Dra. Édna Pinto, Tenente Coronel Charles Kerley Batista, prefeito Marcelo Morais e a primeira dama Vânia Rosa



Máscaras Mold bem
FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP: (35) 98802-3192
Rua Dr. Humberto de Almeida, 395 - Parque Industrial
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

Somos apaixonados por Abacates!
Av. Ângelo Calafiori, 444
www.avolovers.com.br

Ouro Verde Tênis Clube
AQUI SUA VIDA É MAIS SAUDÁVEL!

CEMED
CENTRO DE MEDICINA ESPECIALIZADA
Tel.: (35) 3531-1813 / cemedssp@hotmail.com

Dr. José Garcia A. Filho CRM-MG 5513 PEDIATRIA - HOMEOPATIA ALERGIA - VACINA P/ ALERGIA	Dr. Fábio Fernando Bordini CRM-MG 34.571 OFTALMOLOGIA
Dr. Mario Oliva Rocha CRM-MG 14.126 NEUROLOGIA - CLÍNICA MÉDICA ELETROENCEFALOGRAFIA COMPUTADORIZADA MAPEAMENTO CEREBRAL	Dr. Renato Silva Rossi CRM-MG 35.290 - RQE 42.382 CARDIOLOGIA ELETROCARDIOGRAMA TESTE ERGOMÉTRICO HOLTER DE E. C. G. - M R P A / MAPA

NANINA
PIZZARIA
3531-5313
AV. ANGELO CALAFIORI, 241
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MINAS GERAIS

DR. LUIZ GUSTAVO GUEDES
MÉDICO PSIQUIATRA
CRM-MG - 63277 RQE 50446
Atendimento Ambulatorial e Hospitalar em Psiquiatria
Geral, Álcool, Drogas e Síndromes Pós Covid-19
PARA AGENDAMENTOS ENTRE EM CONTATO (35): 99907-5300

Servidores aposentados têm até dia 31 para fazer prova de vida

Exigência também vale para pensionistas e anistiados políticos

Por Wellton Máximo
Repórter da Agência Brasil
Brasília

Aposentados e pensionistas do Poder Executivo Federal e anistiados políticos que não fizeram a prova de vida de janeiro de 2020 a setembro de 2021 devem ficar atentos ao prazo para realizar o procedimento e assim evitar que o benefício seja suspenso. Para esse grupo, a prova de vida deve ser feita até o próximo dia 31.

A prova de vida pode ser feita por meio do comparecimento do beneficiário em uma agência do banco onde recebe o pagamento, munido de documento de identificação com foto. No último dia do ano, só será possível fazer o processo digitalmente porque as agências bancárias estarão fechadas ao público.

A prova de vida digital está disponível para cidadãos com a biometria cadastrada no Tribunal Superior Eleitoral (TSE) ou no Departamento Nacional

de Trânsito (Denatran). Basta instalar o aplicativo GOV.BR no celular e validar o cadastro por meio do reconhecimento facial.

O fornecimento do comprovante da prova de vida e o acompanhamento da situação podem ser feitos por meio de outro aplicativo, o SouGOV.BR, desenvolvido exclusivamente para servidores ativos, aposentados e pensionistas da Administração Pública Federal. Esse aplicativo também envia notificações para lembrar o servidor público inativo sobre o prazo para realizar o procedimento.

PANDEMIA

Por causa da pandemia de covid-19, a prova de vida para os servidores inativos e os anistiados políticos ficou suspensa entre janeiro de 2020 e setembro de 2021. O procedimento voltou a ser exigido a partir de outubro deste ano, para os nascidos em novembro e em dezembro.

INSS

Para os aposentados e pensionistas do setor privado, que recebem pelo Instituto Nacional do Seguro Social (INSS), a prova de vida só voltará a ser obrigatória em janeiro de 2022.

Para os segurados da iniciativa privada, a prova de vida pode ser realizada nas agências do INSS, na agência do banco onde o segurado recebe seu pagamento ou por meio do aplicativo Meu INSS. Assim como no caso dos servidores públicos, a prova de vida digital também exige o cadastro da biometria facial cadastrada nos sistemas do Denatran ou do Tribunal Superior Eleitoral (TSE).

As pessoas acima de 80 anos ou com dificuldade de locomoção podem pedir a prova de vida no domicílio do segurado. Nesse caso, é necessário agendar um horário através da central 135 ou do aplicativo Meu INSS.

(Agência Brasil)

Oficina Cultural Efemérides Paraisenses

Daniilo Roxette



Na tarde de segunda-feira, 20, foi realizada na Casa da Cultura "Antônio Carlos Pinheiro de Alcântara" a Oficina Cultural Efemérides Paraisenses. O evento contou com participação de professores e representantes das escolas da rede pública municipal e estadual, propiciando a troca de informações sobre o bicentenário do município e também proporcionando às escolas a doação de exemplares do livro "Efemérides Paraisenses - São Sebastião do Paraíso 200 anos - 1821-2021". Referido livro trata-se de uma obra coletiva escrita em parceria pelos autores Dalila M. Cruvinel, Luiz Carlos Pais, Maria Rita C. P. Miranda, Nelson Duarte, Reynaldo Formaggio e Tânia Pedrosa Balbo.

O escritor Reynaldo Formaggio, organizador da obra e coordenador da Oficina Cultural, faz um balanço muito positivo do evento: "Foi uma grande oportunidade trocar experiências acerca da história do município e sobre como o tema pode ser abordado em sala de aula. E também destacou a importância e satisfação em disponibilizar exemplares do referido livro às escolas da rede pública".

Maria Rita Preto Miranda, coautora da obra e participante convidada da oficina, pontua que os objetivos propostos pela Oficina foram alcançados: "A presença dos representantes das escolas foi em número quase total. A integração entre coordenadores e participantes foi ótima. Todas as atividades realizadas me pareceram bem aceitas e o retorno foi excelente. Creio que todos entenderam que "Efemérides" é um livro que não deve ficar apenas nas prateleiras e sim, servir como material de pesquisa e estudo, pois ele resguarda nossa história".

Para Eneida Maria Dionízio Pádua, vice-diretora da Escola Municipal Interventor Noraldino Lima, o legado cultural que foi idealizado para evidenciar os 200 anos do município foi além: "Fomentou a cultura, a vivência e memória dos participantes da Oficina. O livro servirá de apoio e instrumento cultural no ambiente escolar, evidenciando aos alunos a riqueza do espaço e contexto sociocultural no qual estão inseridos, podendo observar, pesquisar e interpretar com criatividade os fatos e fotos contidos no livro".

A historiadora Letícia Mandello Pimenta de Almeida, pro-

fessora do ensino básico da Escola Estadual Comendadora Ana Cândida de Figueiredo, destaca o impacto para a história e memória paraisenses com a produção desse volume: "Os autores realizaram uma pesquisa cheia de méritos em um curto período para brindar o bicentenário de nossa cidade com as efemérides. Quem sai ganhando é nossa comunidade, com a publicação das memórias coletivas do nosso povo. Como professora reconheço valioso material pedagógico para ser usado na transmissão com os alunos. Ancorado pelos colaboradores da obra, o livro é prazeroso de ler, fazendo-nos recordar de episódios marcantes da trajetória do município. Por conseguinte, os autores estiveram a serviço de nos abastecer dessas tradições enquanto produziram esse livro, ao doar exemplares para as escolas públicas de Paraíso e ao fornecer aos educadores através da Oficina, a capacitação para trabalhar as efemérides com os alunos".

O projeto foi apoiado pela Secretaria Municipal de Esporte, Lazer e Cultura através dos recursos provenientes da Lei Federal nº 14017 de 29 de junho de 2020 (Lei Aldir Blanc).

Espaço Saúde

VIOLÊNCIA OBSTÉTRICA: UMA REALIDADE SILENCIOSA

Você sabia que, aproximadamente, UMA entre QUATRO mulheres sofrem violência obstétrica no Brasil?



Dr. Luiz Gustavo Guedes - PSQUIATRA -

Violência obstétrica é o termo utilizado para caracterizar abusos sofridos por mulheres quando procuram serviços de saúde durante a gestação, em casos de aborto, na hora do parto, nascimento ou pós-parto.

Os maus tratos podem incluir violência física como intervenções desnecessárias no corpo da gestante ou psicológica, como ofensas, piadas

com o corpo da mulher ou com o feto, preconceito por múltiplas gestações e até mesmo violência física. Isso pode fazer da experiência do parto um momento traumático para a mulher ou o bebê.

Jovens negras, pobres e grávidas do primeiro filho são as maiores vítimas. Isso se deve ao acesso delas a um pré-natal fragilizado, a crença de que a mulher negra é mais forte e mais resistente à dor, e principalmente ao preconceito social e racial por profissionais relacionados a este momento da mulher.

A violência obstétrica está relacionada não apenas ao trabalho de profissionais de saúde, mas também a falhas estruturais de clínicas, hospitais e do sistema de saúde como um todo.

Os tipos de violência obstétrica são: Violência por negligência: negar ou dificultar o atendimento à gestante, além da privação do direito ao acompanhante, previsto por lei desde 2005.

Violência física: intervenções desnecessárias sem autorização da mulher. Não oferecer alívio da dor, restrição no

leito, uso de fórceps sem indicação clínica, cesárea sem indicação formal, entre outras. Claro que vale lembrar que algumas práticas médicas podem ser necessárias para bem-estar da mãe e do bebê e, neste caso, não são consideradas violência obstétrica.

Violência verbal: comentários constrangedores, ofensivos, que inferiorizam a mulher, além de ridicularizar escolhas da gestante.

Violência psicológica: toda ação verbal ou comportamental que a deixe vulnerável.

A Violência Obstétrica pode causar traumas, piorar situações psiquiátricas pregressas, desencadear sequelas psicológicas e físicas, além de transformar um momento que deve ser positivo em uma lembrança emocional dolorosa negativa.

Passar por qualquer uma dessas situações é inadmissível! Denuncie! Disque 180 - Central de Atendimento à Mulher.

Dr Luiz Gustavo
Médico Psiquiatra
CRM/MG 63277 ROE 50446

Feliz Natal

Cidinha Cerize e família deseja aos paraisenses, seus familiares e amigos um Feliz Natal e um Excelente 2022, com muita saúde, prosperidade e realizações.

Gratidão pela confiança e amizade.

Cidinha Cerize
VEREADORA

POUPANÇA
FUNDOS DE INVESTIMENTO
RENDA FIXA
PREVIDÊNCIA

Invista com o Sicredi.

Aqui seu investimento rende mais do que dinheiro.

Fale com seu gerente ou acesse sicredi.com.br/investimentos

Por que investir com a gente?

Só aqui seu dinheiro rende:

Crescimento
Temos um amplo portfólio e atendimento personalizado.

Segurança
Somos uma instituição financeira com mais de 115 anos.

Praticidade
Nosso aplicativo permite controle total dos seus investimentos.

Desenvolvimento
Reinvestimos na sua região, impulsionando a economia local.

Seja qual for o seu motivo, investir com o Sicredi é a melhor alternativa.





**NOVO ENDEREÇO
NOVAS INSTALAÇÕES
AV. ZEZÉ AMARAL, 810
3531-4476**
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

COMPRA - VENDA - TROCA - FINANCIÁ

TELEFONES: (35) 98707-1003 e 98405-7914

Frigorífico Vale do Paraíso LTDA.

Está disponibilizando vagas de emprego para "BENEFICIÁRIOS REABILITADOS DA PREVIDÊNCIA SOCIAL, OU PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PCD), HABILITADAS" com idade superior a 18 anos e ensino fundamental. Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa na Avenida Donato Paschoini, nº 155, Parque Industrial 1, munidos de seus documentos e laudo médico.

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
3531-4755 | 98868-3217
www.ceciliacorretoimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

www.ceciliacorretoimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
Site: www.ceciliacorretoimoveis.com.br

APARTAMENTOS

- CENTRO - RUA ÂNGELO CALAFIORI - PRÓX. NANINA PIZZARIA:** Apartamento com 03 dormitórios sendo 1 suite, sala, cozinha com armários, banheiro social, área de tanque, garagem. Aluguel **R\$ 1300,00 + condomínio.** Ref.: 14833443
- CENTRO - RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO - ED. RECREIO:** Apartamento com 03 dormitórios sendo 01 suite com armário e outro quarto com armário, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, despensa e banheiro de serviço, 01 vaga de garagem e área de lazer com piscina (uso comum). Aluguel: **R\$ 1.000,00 + Condomínio: R\$ 610,00** Ref.: 1488229
- CALIFORNIA GARDEM - RUA PROF. ANA TONINELLI AMARAL:** Com 02 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para 01 carro descoberta. Aluguel **R\$ 1.200,00** Ref.: 1485820

APARTAMENTO LITORAL

- RUA LEBLON - PRAIA GRANDE - GUILHERMINA:** apartamento com 01 vaga de garagem, com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, com toda a mobília, acomoda até 07 pessoas. Locação diária: **R\$ 200,00** - Ref. 1470707

CASAS

- RUA CORONEL ALFREDO SERRA - SÃO JUDAS - EM FRENTE USF:** Casa de frente com 01 dormitório, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de tanque. Aluguel **R\$ 450,00** - Ref.: 1460953
- RUA MARIA GIACCHERO - PRÓX. AO CLUB OURO VERDE:** 03 dormitórios sendo 1 suite, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, despensa, varanda, garagem vaga 1 carro. Aluguel **R\$1.100,00** Ref.: 1484411
- RUA SÃO SEBASTIÃO - VILA HELENA - PRÓX. CARROCERIAS MANBRINI:** Imóvel simples de forro, taco, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro e alpendre. Aluguel: **R\$ 450,00** Ref.: 1415231
- AV. WENCESLAU BRÁZ - PRÓX. AO CLUB OURO VERDE:** Casa com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque coberta, quintal pequeno garagem para 02 carros na entrada da frente e nos fundos tem vaga para mais um carro pequeno. ALUGUEL: **R\$ 900,00** Ref.: 1434499
- PRAÇA BIRENO MARCOLINI - VILA FORMOSA:** Sobrado com 03 dormitórios sendo 01 suite com armário embutido e outro quarto com armário, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem, sacada. Aluguel **R\$ 1.000,00** Ref.: 1446866

PONTO DE COMÉRCIO:

- RUA ZULICA AMARAL - JARDIM DAS ACÁCIAS - ÚLTIMA RUA DO BAIRRO:** Salão comercial de aproximadamente 100 ms2 com banheiro. Aluguel: **R\$ 750,00** Ref.: 1484330
- AVENIDA MONSENHOR MANCINI - PRÓXIMO CHAVEIRO ARAÚJO/BAR TIP TOP:** Cômodo comercial de cerca 40 m2 e banheiro com duas portas de correr. Aluguel: **R\$ 1.200,00** Ref.: 1485747

Prefeitura realiza plantio de árvores no Portal dos Ypês

A Secretária Municipal de Meio Ambiente de São Sebastião do Paraíso realizou no sábado, 18, o plantio de cerca de 200 mudas de árvores no bairro Portal dos Ypês. A ação faz parte do programa "Arborizando o Paraíso" que, somente neste ano já procedeu o plantio de mais de 1200 mudas de espécies variadas.

Conforme o secretário Renan Jorge Preto, a população tem aderido bastante ao programa de arborização da Prefeitura, tanto nas ações de plantio quanto na procura da Secretaria para solicitar a arborização de vários locais da cidade, e também para a doação de mudas no Parque da Serrinha.

"Em 2022 o programa continuará com força total e deverá, nos primeiros meses do ano, realizar novos mutirões com a participação da população, visando aproveitar o período chuvoso para reflorestar áreas extensas, como foi feito nos bairros Mediterrâneo e Portal dos Ypês, e também no Parque da Serrinha, onde a produção de mudas continua constantemente, para abastecer a demanda do projeto", finaliza.

Bryan Felipe



Ação teve a participação de moradores do bairro e servidores da secretaria de Meio Ambiente

REJANE IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

- Bairro: Parque Belvedere**
Código: 1176 - Valor **R\$ 155.000,00**
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²
- Bairro: Rosentina de Figueiredo**
Código: 1094 Valor **R\$ 200.000,00**
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:
- Bairro: Jardim São José**
Código: 1040 Valor **R\$ 270.000,00**
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²
- Bairro: Vila Formosa**
Código: 942 Valor **R\$ 200.000,00**
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.
- Bairro: Vila Santa Maria**
Código: 402 Valor **R\$ 240.000,00**
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.
- Bairro: Centro**
Código: 07 Valor **R\$ 380.000,00**
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasqueira nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

APARTAMENTO

- Bairro: Centro**
Código: 1208 Valor **R\$ 610.000,00**
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.
- Bairro: Centro**
Código: 1028 Valor **R\$ 290.000,00**
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

CHÁCARA

- Bairro: Condomínio Campo Alegre**
Código: 1205 Valor **R\$ 650.000,00**
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.
- Bairro: Condomínio Cachoeira**
Código: 504 Valor **R\$ 240.000,00**
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alamedado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

TERRENO

- Bairro: Vila Helena**
Código: 725 Valor **R\$ 90.000,00**
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.
- Bairro: Parque das Andorinhas**
Código: 265 Valor **R\$ 90.000,00**
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

Imóveis CRECI 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

- Centro** R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suite.
- Cidade Nova** R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.
- São Sebastião** R\$ 160.000,00.
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.
- Jardim Daniela** R\$ 290.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.
- Centro** R\$ 340.000,00.
02 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suite, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.
- Jardim Europa** R\$ 400.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, copa e cozinha, despensa, 01 banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. Imóvel com acabamento de primeira.
- Califórnia Garden** R\$ 400.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.
- Jardim Daniela** R\$ 500.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, copa, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia, área de churrasqueira e garagem para 02 veículos.

TERRENOS

- Jardim das Acácias** R\$ 55.000,00.
Área de 230 m².
- Vila Helena** R\$ 85.000,00.
Área de 250 m². Lote todo murado e com uma ótima localização.
- Jardim Mediterrâneo** R\$ 95.000,00.
Área de 272 m². Lote de esquina.

APARTAMENTOS

- Jardim Europa** R\$ 165.000,00.
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de lavanderia e garagem para 01 veículo.
- Centro** R\$ 255.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de lavanderia e garagem para 01 veículo.

SÍTIOS

- Morro Vermelho** R\$ 280.000,00.
Um alqueire e meio com 01 casa sede, 01 curral, 01 galinheiro, 01 chiqueiro, pomar, sítio plano e bom de água.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Crônica Natalina

Parece-me e é verdade, o Natal já esteja registrado em nosso coração desde quando viemos ao mundo.

Uma festa tão necessária para a humanidade. O festejar da data bendita que consegue unir todos os povos em uma conspiração de amor. Não se pode esquecer dela, impregnada de suaves melodias e luzes coloridas anunciando a chegada, despertando em nós um misto de saudade e alegria que mal podemos definir.

Lembranças da infância misturam-se e povoam em enlevos a memória do coração, viajando até a noite cheia de encantos, quando os pares de

sapatos eram juntados em maior número possível, colocados a janela à espera de Papai Noel com sua sacola cheia de brinquedos.

Esse lado criança do Natal não pode nunca deixar de existir, continuando como parte da história de todos nós. Jesus Menino se fez homem para viver conosco em nova maneira, na plena realização que tanto esperamos e desejamos.

O cenário do Presépio nos convida a reflexão. Jesus sorri para os homens na glória de Deus e na harmonia dos Anjos, que se manifesta esplendorosa na graça que vem até a humanidade em forma de menino.

Se encontrarmos tempo para dialogar com a estrela que brilha intensa, apontando o rumo da humilde manjedoura, havemos de descobrir bem presente em nossa vida, o cintilante brilho dessa Luz.

Olhando o Presépio reze-mos a prece da gratidão e da alegria, em Ação de Graças pelo Natal sentindo a Harmonia dos Anjos! Glória a Deus nas alturas! Paz na terra aos homens de boa vontade! Feliz e Santo Natal!!!

DALILA M. CRUVINEL
Academia Paraisense de Cultura
Academia Feminina Sul-Mineira
de Letras-AFESMIL

*Feliz Natal e
Próspero Ano Novo!*

*Que o brilho e a luz do Natal
possam quilar e iluminar
nossos passos.*

**MADEIREIRA
PARAISENSE**

MADEIRAS E MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO

Fones: (35) 3531-1590 - 3531-5257 - (35) 99147-1123

www.madeiraiparaisense.com atendimento@madparaisense.com



LIONS CLUBE

53 anos do Lions Clube realizando o Natal Criança Feliz

Prezados colaboradores, parceiros, Companheiros, a nossa gratidão pela maravilhosa doação de alimentos, com a qual realizamos na nossa comunidade o

NATAL CRIANÇA FELIZ DO LIONS CLUBE DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO.

Ainda um ano de muitos cuidados por estarmos passando por esta pandemia, mas de extrema bondade e durante as festas deste final de ano, para muitas famílias em nossa comunidade, esta temporada continua difícil.

Nosso serviço é a entrega da esperança, da alegria, o diálogo, a atenção e o brilho nos olhos de cada ser humano quando percebe que chegamos com seu farto alimento e bolas para as crianças que vêm ao nosso encontro com uma felicidade incalculável.

Obrigado aos Companheiros do Nosso LIONS CLUBE por um ano incrível de serviços e a todos de nossa comunidade, desejando um abençoado Natal repleto de Paz, Saúde e Prosperidade, que o nascimento de Jesus, renasça em nós a esperança de dias melhores e felizes.

Nós Servimos!!!
Ações Fortalecidas pela Amizade, Crescente pelo Companheirismo.

PRESIDENTE, CLAUDIO LAURIA
PAULA ANGELA AMARAL
CAUDURO LAURIA
Diretora Social do Lions
Clube S.S. Paraiso
paac.lauria@gmail.com



“A utopia está lá no horizonte. Me aproximo dois passos, ela se afasta dois passos. Caminho dez passos e o horizonte corre dez passos. Por mais que eu caminhe, jamais alcançarei. Para que serve a utopia? Serve para isso: para que eu não deixe de caminhar.”
Eduardo Galeano

Que em **2022** possamos continuar caminhando juntos, pois

JUNTOS, SOMOS MUITO MAIS FORTES!

Feliz Natal e um **ANO NOVO** cheio de novos horizontes!

Boas festas!

Desejamos aos nossos clientes e amigos um ótimo NATAL e um ANO NOVO repleto de paz e felicidades

Boas Festas!!!

Olam Coffee

OLAM, SEMPRE A MELHOR NEGOCIAÇÃO NA HORA DE VENDER SEU CAFÉ!

ofi
make it real

LIGUE OU FAÇA-NOS UMA VISITA
OLAM AG (35) 3558-4508
RODOVIA BR 491, KM 09