

# Na Itália, Albieri visita ex-cônsules italianos em Minas



Aurora, Albieri, Varriale, Elzi e Calisti

O italianíssimo Alfredo Albieri, paraense de coração, junto de sua esposa Elzi, e dos netos, Umberto e Guilherme, foi à Itália onde esteve por alguns dias, revendo familiares, amigos, suas origens, e as belezas naturais da península. Retornou a Paraíso nesta semana.

Albieri é representante consular da Itália em São Sebastião do Paraíso, com abrangência regional, e na lucidez de seus 91 anos, tido como "o decano dos correspondentes consulares". Em Roma, Albieri e Elzi foram ao Ministério dos Negócios Estrangeiros, recebidos por três Cônsules Italianos que

atuaram em Minas Gerais: Renato Varriale, atual diretor-geral dos Recursos Humanos do Ministério, Aurora Russi, chefe adjunto do Gabinete II da Direção Geral de Recursos e Inovação, e Maria Pia Calisti.

Albieri entregou a Varriale um exemplar do livro "Matizes", autoria da poetisa e escritora paraense Eliana Mumic Ferreira. Varriale agradeceu, e disse de seu carinho por Minas Gerais e São Sebastião do Paraíso, recordando-se de sua visita ao município em memorável encontro no Ouro Verde Tênis Clube.

"Hoje veio o nosso amado Alfredo Albieri de Paraíso", pos-

tou Aurora Russi em rede social. Outro exemplar de "Matizes" foi entregue à prefeitura de Barga, recebido pelo vice-prefeito, Vittorio Salotti.

De volta a Paraíso, Albieri tem se dedicado a ultimar preparativos para recepcionar na segunda quinzena de agosto o Cônsul Dario Savarese, em sua visita oficial a São Sebastião do Paraíso. Sua chegada está prevista para o dia 16 de agosto, e o jantar de confraternização e boas vindas no sábado, dia 17, às 19h30 no Italian Buffet.

Adesões para o jantar podem ser feitas na Sorveteria Sposito, com Luiz Antônio Tonin, e Alfredo Albieri.

FOTOS: Reprodução



**Formula M** (35) 3531-8130  
3531-8074  
www.formulamveiculos.com.br

 FORD ECOSPORT FSL 1.6B branca   completa   manual   2017   flex	 VW FOX ROCK RIO 1.6 branco   completo   manual   2016
 FORD KA FLEX 1.0 preto   completo   manual   2009   flex	 VW GOL 1.0 prata   manual   2008   flex   direção hidr.
 CIVIC EX CVT - 2017 prata   completo   automático	 FREEMONT PREC At6 - 2014 branco   completo   automático   teto solar

AV. MONSENHOR FELIPE, 1.030 - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

**Aniversário PREMIADO 46 ANOS**

**Drogazul 24h**

Compre acima de R\$ 30,00 reais em Perfumaria e concorra a um carro 0km!

**(35) 3531-1172 | (35) 3531-8556**  
Avenida Ângelo Calafiori, 212 Centro - São Sebastião do Paraíso - MG

CERTIFICADO DE AUTORIZAÇÃO SEFEL Nº 06.002269/2019 - SORTEIO DIA 04/01/2020

## Armazenagem e Comércio de Cafés

**NOVA MÉRIC FÉ**  
CAFÉS ESPECIAIS DO BRASIL  
DESDE 1977

(35) 3531-2275  
www.novaamericacafe.com

(35)9.9200-6188

- Uma empresa Multioperacional no mercado de cafés
- Armazéns bem estruturados que oferecem segurança para sua SAFRA
- Cafés certificados
- Serviços de preparo

Facebook: novaamericacafe

Instagram: novaamericacafe

Rua José Mambrini, 605 - Vila Helena | São Seb. do Paraíso - MG CEP: 37950-000



por Gerson Peres Batista

## MIKHAIL TAL – GENIAL CAMPEÃO MUNDIAL DE XADREZ

Mikhail Tal nasceu na cidade de Riga, capital da Letônia, no ano de 1936, tendo falecido em 1992.

Era de origem judaica, filho de um médico, tendo sua família um elevado nível cultural.

Desde muito pequeno demonstrou assombrosa capacidade intelectual, com grande facilidade para cálculos e uma memória prodigiosa, sendo capaz de gravar poemas e capítulos inteiros de livros em pouquíssimo tempo.

Aprendeu o xadrez com sete anos de idade e aos doze já era um forte jogador.

Aos vinte e três anos sagrou-se campeão mundial, na época o mais jovem de todos os tempos, batendo – contra todos os prognósticos – a Mikhail Botvinnik, pelo dilatado score de 6 a 2 e 13 empates.

No ano seguinte, porém, no match-revanche, Botvinnik recupera o título e Tal não mais consegue reconquistá-lo.

De 1958 a 1982 participa de oito olimpíadas, vencendo 63 partidas, empatando 35 e perdendo apenas duas.

Entre outros títulos, citaremos “apenas” que foi campeão da URSS por seis vezes e que jogou mais de 4.000 partidas em torneios oficiais (uma das carreiras mais ativas entre todos os grandes enxadristas).

Apesar do muito que conseguiu, suas atuações, sem dúvida alguma, foram prejudicadas pela saúde precária, já que sofria de problemas renais.

Dono de um estilo extremamente agressivo e criativo, chegando a ser até paradoxo – o xadrez na concepção de Tal deixava de ser o reino da lógica para ser o das exceções – conquistou milhões de fãs com suas inesperadas e brilhantes combinações, o que lhe legou o cognome de “Mago de Riga”.

Fonte: Livro “O Espírito da Abertura”, de autoria de Joel Cintra Borges e Gerson Peres Batista.

### PARTIDA

Brancas: Mikhail Tal (Letônia)  
Pretas: Anatoly Karpov (Rússia)



Mikhail Tal é considerado o mais habilidoso no ataque dentre os campeões mundiais de xadrez

SWIFT Blitz: Bruxelas (Bélgica) - 26.04.1987

1.e4 c6 2.c4 d5 3.exd5 cxd5 4.cxd5 Cf6 5.Cc3 Cxd5 6.Cf3 Cxc3 7.bxc3 g6 8.d4 Bg7 9.Bd3 0-0 10.0-0 Cc6 11.Te1 Te8 12.Bg5 Be6 13.Txe6 fxe6 14.Bc4 Dd6 15.De2 Cd8 16.Te1 Tc8 17.Cd2 Rh8 18.Ce4 Dc7 19.Bb3 e5 20.h4 exd4 21.h5 gxh5 22.Dxh5 Tf8 23.Bc2 De5 24.Cg3 Dxe1+ 25.Rh2 h6 26.Bxh6 Rg8 27.Bxg7 Txf2 28.Dh7+ Rf7 29.Dg6+ Rg8 30.Bh6+ 1-0

### DIAGRAMA

Brancas jogam e ganham

Partida Mikhail Tal x Istvan Bilek 1963

1.Txf6 Txf6 2.Dxe5 axb3 3.axb3 b6 4.b4 1-0



**POLE POSITION**  
e-mail: sergi.magalhaes@bol.com.br



SERGIO MAGALHÃES

## Pista boa, corrida boa

O fã da Fórmula 1 não vai esquecer tão cedo o GP da Inglaterra, do último domingo (14), no lendário Circuito de Silverstone. Uma corrida que reuniu tudo que se espera da principal categoria do automobilismo, ainda que o resultado final tenha sido um pouco do mesmo - a sétima dobradinha da Mercedes com Lewis Hamilton e Valtteri Bottas -, mas que em nada lembrou as seis anteriores. Foi a 80ª vitória de Hamilton, cada vez mais perto da incrível marca de Michael Schumacher com 91 vitórias. Foi também a sexta vez que Hamilton venceu em casa, levando os britânicos ao delírio.

Muito se tem falado da falta de competitividade na Fórmula 1, mas é preciso levar em conta que os problemas não se resumem apenas aos carros e ao regulamento. As pistas também influenciam nas disputas. Não é coincidência que as melhores provas da temporada tenham sido disputadas nos circuitos: Gilles Villeneuve (Canadá), Red Bull Ring (Áustria), e Silverstone. E podemos esperar corridas movimentadas também em Hockenheim (Alemanha), Spa-Francorchamps (Bélgica), Monza (Itália), Suzuka (Japão), e Interlagos.

Em comum, elas são desafiadoras, permitem ultrapassagens e punem o menor erro de pilotagem. Pista boa proporciona corrida boa, e Interlagos faz parte desta lista. Por isso volto ao tema que abordei na coluna dias atrás, sobre o risco de o Brasil perder o GP, principalmente com essa história de querer levar a Fórmula 1 para o Rio de Janeiro que nem autódromo tem, e o projeto sequer saiu, ou vá sair tão cedo do papel(!).

Não dá para confiar no projeto duvidoso de erguer um autódromo a curto prazo em terreno cercado de mata Atlântica, assim como também é prudente ter sempre os pés atrás com alguns políticos do Rio que maldosa e desnecessariamente destruíram Jacarepaguá para sediar o Pan de 2007 e posteriormente as Olimpíadas. Tem mais: O carioca em geral não troca um domingo de sol, praia e Maracanã pra ver a Fórmula 1. Quando a cidade abrigou o GP do Brasil, entre 1978 a 89, maioria do público vinham de outros estados - principalmente de São Paulo e do sul do país. E os dados não são meus, mas de estatísticas da época.

Torço muito para que a politicagem que entrou em cena não resulte na debandada da Fórmula 1 do país. A declaração do presidente Jair Bolsonaro de que o GP do Brasil “está 99% confirmado no Rio para 2021”, sem nenhum acordo assinado, não foi bem vista por Chase Carey, um dos chefões da Fórmula 1 quando



Largada do GP da Inglaterra, uma das melhores provas dos últimos anos na F1

esteve aqui no mês passado. A lista de espera por um GP é extensa lá fora. Do lado de São Paulo, João Dória que enquanto prefeito tentou privatizar Interlagos com outras intenções que tinham como pano de fundo entregar o autódromo nas mãos de empreendedores imobiliários, agora briga para não perder a corrida.

E não deixa de ser estranha a postura do presidente da República tomar partido por uma cidade em detrimento de outra. Tal comportamento faria sentido se o Brasil estivesse disputando uma vaga com outro país.

Tudo bem que o contrato com a prefeitura de São Paulo termina no final do próximo ano e muita água vai passar por baixo da ponte para que um novo acordo seja firmado, mas seria interessante que a Liberty Media, empresa detentora dos direitos comerciais da Fórmula 1, olhasse com carinho por Interlagos, uma das pistas preferidas dos pilotos.

Após o GP da Inglaterra, Lewis Hamilton sugeriu que os pilotos pudessem ajudar escolher as pistas do campeonato porque eles, melhor do que ninguém sabe quais são as que proporcionam boas corridas. Silverstone também correu o risco de sair do calendário, mas um novo acordo de cinco anos foi assinado na semana passada. É importante que se preservem as boas pistas que ainda restam no calendário.

Os fãs agradecem. No final de semana passado, 350 mil pessoas passaram por Silverstone, 141 mil só no domingo. Tudo bem que a Inglaterra é o berço da Fórmula 1 e os britânicos são as pessoas que mais entendem do esporte, mas o Brasil é disparado o país que mais dá audiência para a Fórmula 1, mesmo sem ter nenhum brasileiro competindo atualmente.

**JOSÉ EDITIS DAVID**  
OAB-32.921/MG

**SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA**  
OAB-87.410/MG

**FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA**  
OAB-121.764/MG

**ADVOGADOS**

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561 - Fº  
JARDIM MORADA DO SOL  
TELEFAX: (35) 3531-2019 E (35) 3558-1724  
josededitis@uol.com.br - sebastiaopadua@adv.oabmg.org.br

**acqua sport**

**ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO**

**NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.**

**VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.**

**HIDROGINÁSTICA**  
**PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS**

**(35) 3531-4336**

Rua João Rossi, 35 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG  
acqua.sport@hotmail.com

**IMÓVEIS**

**Corretor Alziro Freitas de Camargo**  
Creci 14167  
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortensias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 60 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.
R\$ 70 mil	Lote Jd Rosentina, murado 02 lados, 272m2, rua asfaltada
PREÇOS	RURALS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 90 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 02 qtos(01 suíte), sala, copa, cozinha, banh.social, varanda, churrasq., etc...
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 5000m2, + edícula
R\$ 250 mil	Sítio 5 alq., saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 75 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB.
R\$ 65 mil	Casa Pq Belvedere, 01 qto, sala e cozinha conjugados, banheiro soc., lavand COB, espaço garagem div.autos, laje e piso frio
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passo-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob., (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)

**HOMENS NA COZINHA**

**RECEITAS DO GUARI**  
**Cozido à brasileira**

**INGREDIENTES**  
½ kl de carne seca salgada  
½ kl de batatas, cozidas inteiras  
½ kl de pé de porco, salgado  
½ kl de orelha de porco, salgada  
2 linguiças calabresas  
2 paíós - 1 kl de feijão branco cozido  
300 gr. bacon em pedaços  
1 repolho cortado em quatro  
4 nabos, 6 cenouras, em pedaços grandes  
1 abóbora madura, em pedaços grandes  
4 gomos de mandioca, cortados grande  
Farinha de mandioca

**MODO DE PREPARAR**  
Colocar a carne seca, orelha e pé de porco de molho por 12 hora, trocando a água a cada duas horas. Após dessalgado, coloque todos os ingredientes em panela grande para ser cozido. A medida que for cozinhando as carnes, retire as ficarem prontas. Em seguida acrescente todos os legumes na água do cozido para "pegar" o gosto. Com a água do cozimento faça pirão com farinha de mandioca. Prato pronto, bom apetite.

**ADESTRADOR TÁXI DOG**

**Tratar: (35) 9851-1442 / 3558-1404**

**RG EVENTOS** (35)   
**Assessoria e Cerimonial** 98803.1853  
rgeventosac@gmail.com



**MENU PARA RECEPÇÃO**

O Menu impresso não é item obrigatório, mas esperado pelos convidados que serão informados das bebidas oferecidas, entradas, pratos principais e sobremesas. Para um bom retorno, é importante que siga o estilo da papelaria e o da festa. Vários modelos são ofertados no mercado para cada estilo, desde os tradicionais até os mais informais. Um casamento baseado no tema Boteco, pode ser impresso de forma a servir como aparador de pratos (sousplát) ou suporte de guardanapos. Para os mais tradicionais, seguir a linha da papelaria toda é uma ótima opção. Podem ser usados enfeites para dar um charme especial no Menu, como laços ou pedraria. É importante ver com a decoradora o tamanho e formato (livreto, triangular, uma face, etc.) É importante que o Menu não interfira na decoração e sim que seja parte dela. Menus grandes tendem a ocupar muito espaço na mesa e logo são deixados de lado. O objetivo principal deve ser cuidado com atenção, que é informar. Uma das formas é que traga os itens na sequência que serão servidos. Títulos podem ser em fonte diferenciada, como usada no convite e os itens em fonte e tamanho bem legíveis, principalmente se a recepção for à noite. A cor da impressão deve ser levada em conta, não sendo necessário ser da mesma do convite. Pode-se aproveitar o espaço normalmente vago na contracapa para informar os fornecedores e/ou uma mensagem de agradecimento aos convidados. O Menu impresso já é uma forma de conferência do que foi contratado com o Buffet, Bartender, Chocolatier e proporciona aos convidados optarem pelo que mais lhes agrada.

*Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...*

Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.  
**RG Eventos Assessoria e Cerimonial**

Excursão: 46ª FEIRA DO BORDADO - IBITINGA - SP.



DIA 13/07/2019 - SÁBADO - 00:30 Horas - VALOR R\$ 85,00

**ZADA** Turismo  
"Nossa maior conquista é você!"  
Telefone: (35) 3531-3646  
WhatsZADA: (35) 99277-3646

**CONSULTE TAMBÉM:**

- 13 de Julho: IBITINGA - SP - "46ª Feira do Bordado de Ibitinga";
- 19 de Julho: SÃO PAULO - SP - "Compras no Brás";
- 21 de Julho: SERRA NEGRA - SP - "Águas Termais / Vinícola";
- 16 de Agosto: Aparecida SP - "Santuário Nacional de Nsa. Senhora Aparecida";
- 24 de Agosto: PORTO FERREIRA - SP - "A Capital da Decoração";
- 25 de Agosto: OLIMPIA - SP - "Thermas dos Laranjais";
- 01 de Setembro: HOLAMBRA - SP - "38ª Expoflora 2019";
- 07 de Setembro: VINHEDO - SP - HOPI HARI - "A Hora do Horror 2019";
- 23 de Outubro: GUARUJÁ - SP - Praia de Pitangueiras;
- 01 de Novembro: TRINDADE - GO - "Divino Pai Eterno";
- 09 de Jan 2020: BOM JESUS DA LAPA - BA - "Gruta do Bom Jesus";
- 15 de Jan 2020: CABO FRIO - RJ - "Praia do Forte";

**ZADA** Turismo  
"Nossa maior conquista é você!"  
Agente de viagens:  
(35) 3531-3646 WhatsZADA 99277-3646 Giovane Queiroz - 99147-3185  
ESCRITÓRIO: Av. Wenceslau Braz, 1762 - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais.

**EXCURSÃO:**

**Tambá e Cachoeira de Emas/SP**

DATA: 08/09/2019 - domingo  
HORÁRIO: 5 hs.  
VOLTA: mesmo dia às 17 hs.  
PREÇO: R\$ 50,00  
RESERVAS:

Rua Francisco Bruno, 100 - Conj. Mons. Mancini  
Fone: (35) 3531-8747 e 98424-9290



**ANIVERSARIANTES**

**Sábado, dia 20** Ana Cláudia Moraes, Dr. Paulo Marciano da Silva, Nilza Aparecida de Lima, Neuza Rezende, Dra. Oriane Soares Paula e Silva, Dra. Tânia de Vasconcelos Pedroso Balbo, Maria Tereza Gonzales de Pádua, Mirian Brito, Júlio César Araújo, Paulo Udenir.

**Domingo, dia 21**, Marizilda Cunha Neto Figueiredo Pereira, José Marincek, Antônio Naves, Priscila Caetano.

**Dia 22** Joster Mara Paes, Cleide Souza

**Dia 23** Rita Mambri, o Guarda Municipal Carlos Barbosa, o engenheiro agrônomo Mauro Westin.

**Dia 24** Salem Melles, Maria Abadia Diogo, Ewelise Caetano.

**Dia 25** O médico Vanderlei Corradini Simões de Lima, Fabrícia Carvalho, Tadeu Pedroso, Alain Shiotsu.

**Dia 26** Luzia Alves.



Especiais cumprimentos da coluna são para o prezado Wilson Varela (Português) que aniversaria no dia 26

A empresária Fátima Cantieri Almeida recebe cumprimentos no dia 23.

A coluna parabeniza Dra. Maria Luiza Borges Ferreira Westin que muda de idade nesta segunda, dia 22.

*Sãosinha*

**O aniversário de um jovem Engenheiro Civil**

*Sãosinha*

O jovem Engenheiro Civil, Rafael Pelucio Marinzeck Borges, que tem um charme natural, aniversariou, sendo comemorado em grande estilo por sua família.

É filho do Engenheiro Civil, Aníbal Marinzeck Borges e da advogada Iria Pelucio Marinzeck Borges.

Faz parte da equipe Construtora Scalla. Formado recentemente, quando estudante esteve um mês na Europa, e em outra ocasião, quinze dias nos Estados Uni-

dos, observando com grande interesse, as igualdades e diferenças nas construções europeias e americanas, um grande aprendizado para a profissão que escolheu.

É irmão da linda Amanda Pelucio Marinzeck Borges Nascimento, e da bela Bárbara Pelucio Marinzeck Borges, cunhado de Rafael Nascimento e tio da garotinha Antonela Pelucio Marinzeck Borges Nascimento.

Foi abraçado com muito carinho pelas avós Altair e Itair, tios, primos e amigos, todos desejando-lhe felicidades.



**Feijoada Beneficente**  
Em prol construção nova sede ASSOCIAÇÃO OBRAS SOCIAIS LUZ, RAZÃO E CARIDADE  
Dia 28 de julho de 2019, à partir das 11:00h  
Local: Santa Fé Eventos  
em frente ao complexo San Genaro  
**Cardápio:**  
Feijoada  
Arroz  
Farofa  
Couve  
Vinagrete  
Teremos rodadas de bingo,  
venda de espetinhos  
e bebidas  
Teremos música ao vivo!  
**R\$ 10,00**

**PoliCar**  
+ POLIMENTO AUTOMOTIVO  
+ ENCERAMENTO  
+ VITRIFICAÇÃO  
+ CRISTALIZAÇÃO  
**MARCOAURELIO / BELCHIOR**  
CONTATOS: 9 9943-4308 • 9 9227-4868 • 9 9193-2012 -  
Av. Zezé Amaral, 1248 (Anexo à loja Denil Som)

**Mozé Delicias Caseiras**  
Doces & Salgados  
Encomenda de Salgados Assados para Festa.  
Bolo no Pote e bolo caseiro.  
(35) 9 9192-6308  
Rua Duque de Caxias, 1090  
Jd. Planalto - S. S. Paraíso - MG

# PAULO DELFANTE: Carpinteiro dedicado que deixou sua marca em nossa cidade

Arquivo Pessoal

O carpinteiro Paulo Delfante aprendeu desde muito cedo o valor do trabalho e da família. Herdou o ofício, no qual atuou por mais de 60 anos, com o pai. Filho do também carpinteiro Valdemiro Pedro Delfante e da dona Conceição Braga Delfante, construiu uma família numerosa ao lado da dona Regina Célia Dizaró Delfante, com quem é casado há 50 anos. Quinta-feira passada (18/7), Paulo comemorou seus 80 anos e, após enfrentar sérios problemas de saúde, é agradecido a nova vida que ele recebe a reportagem do Jornal do Sudoeste para contar um pouco de suas memórias.



Por João Oliveira



Paulo Delfante e sua esposa Regina Célia Dizaró Delfante

**Jornal do Sudoeste: São 50 anos de casados e 80 de vida. Qual o segredo dessa longevidade?**

**P.D.:** A pessoa precisa ser persistente, ter força de vontade, procurar cumprir seus deveres direitinho. Trabalhando sempre, é possível levar a vida longe. Quando me casei, entrávamos em um regime militar, mas descobri que trabalhando, estávamos ganhando nosso dinheiro e, apesar daquele período, consegui prover minha família e criar meus filhos muito bem. Por mais difícil que pareça, tem um ditado que diz muito sobre isso: "Tudo é mais barato as dúzias". Construí isso trabalhando montado em uma bicicleta por quase 16 anos. Aos 33 comprei meu primeiro veículo, e assim foi. Meu último veículo já o tenho há 25 anos. É um carro em perfeito estado de conservação.

**Jornal do Sudoeste: Você foi carpinteiro a vida inteira, como entrou essa profissão em sua vida?**

**P.D.:** Meu pai era carpinteiro também. Aos 12 anos eu ia nas obras onde ele trabalhava para levar o seu almoço. Nessa fase comecei a aprender o ofício. Aos 20 eu já era carpinteiro. Recordo-me que viajei para o Paraná, onde participei da construção de um galpão. A estrutura feita pelos pedreiros daquela época era um pouco frágil, deu um vendaval e derrubou toda a obra, mas felizmente ninguém se feriu. Depois disso começamos vida nova. Recordo-me que ainda aos 20 dei início na construção de uma casa para mim, naquele tempo o aluguel de uma casa era importante, aluguei, gostei da ideia e construí outra. Aos 26 anos me casei. Como a situação era favorável, e era somente eu e minha esposa, construí uma casa para morarmos. Sempre trabalhamos firmes, criamos essa família grande, ajudamos a criar os netos, e agora tenho três bisnetos: a Camila, o Lucas e Lorenzo.

**Jornal do Sudoeste: 80 anos é muito chão. Se pudesse escolher três palavras para resumir essa caminhada toda, quais seriam?**

**P.D.:** Educação, fé e família. Quando eu era jovem, havia um mapa na sala de aula e em todos os instantes de folga, eu o estudava. Aprendi a admirar muito o nosso país, a amar a pátria, minha mãe me ensinou a ir à missa, e nisso passei a crer em Deus. Você também tem que pensar no futuro da família e fazer tudo para dar certo. Por sorte eu consegui tudo isso.

**Jornal do Sudoeste: Qual foi o momento de maior dificuldade que o senhor se lembra?**

**P.D.:** Foi uma época em que meu pai andou mal nos negócios e perdeu tudo o que tinha, inclusive a casa onde morávamos. Eu estava com 14 anos. Foi por volta de 1955. Quando eu nasci, havia começado a Segunda Guerra Mundial. Recordo-me dos primeiros anos da minha vida como um pe-

ríodo de muita miséria, isso em todo o país. Fomos morar em Cássia, uma cidade muito pobre, no entanto meu pai era muito bom carpinteiro e se tornou gerente em uma serralheria que havia lá, e após trabalhar algum tempo, quando retornou para Paraíso, pôde construir essa casa, mas cinco anos depois perdeu tudo. Mas seguimos a vida e fomos nos adaptando a realidade. Eu aprendi a admirar muito Santa Rita de Cássia, e acredito que ela nos ajudou muito, tanto que chegamos até aqui.

**Jornal do Sudoeste: E qual foi o momento mais feliz?**

**P.D.:** Para ser franco, acredito que tenha sido aos meus 16 anos, quando comprei minha primeira bicicleta. Eu montava nessa bicicleta e andava por todo lugar. Carregava escada no ombro montado nessa bicicleta e ainda solteiro construí duas casas andando nessa bicicleta, e ninguém fazia isso nessa época. Apesar do trabalho, aproveitei muito a juventude e tive muito lazer. Íamos nadar nos riachos (não tinha piscinas naquela época, mas aprendemos a nadar desta forma). Nos divertimos muito, foi uma vida de muita liberdade. Passeávamos muito. Eu também gostava muito do cinema, e todo o sábado estávamos lá. Construímos o Cine São Sebastião e foi a coisa mais linda, era uma tela de 48 metros quadrados, e passava os melhores filmes. Eu gostava de todos e conheço o mundo todo através da tela do cinema, filmes feitos na Índia, EUA, França. Conheço Paris como a palma da minha só se ver na tela. É igual a São Paulo: vi tanto em filmes que quando fui lá pela primeira vez aos 20 anos, era como se eu tivesse nascido lá.

**Jornal do Sudoeste: Como foi a sua infância?**

**P.D.:** Foi um período de muita liberdade, estudei no Grupo Campos do Amaral. Lembro-me até hoje da professora que tive no 3º ano, a Maria José Soares. Quando me formei, soube que ela havia se casado com um americano e se mudou para os EUA. Dizem que ela ainda vive lá, tem mais de 90 anos.

**Jornal do Sudoeste: Qual o significado da sua profissão para o senhor?**

**P.D.:** Desde pequeno eu fazia caixinha de engraxate para os meninos, fazia pão para mim e para vender quando eu queria comprar alguma coisa. Aprendi a trabalhar muito cedo e gostava de mexer com madeira. Meu pai tinha uma fábrica de móveis, então eu aproveitava os retalhos e fazia todo tipo de coisa: rodas para carrinho, cabide de roupa, e fui desenvolvendo essa habilidade. Sempre trabalhei por conta própria, depois de um tempo descobri que tinha que pagar o INSS

para poder aposentar-me, fiz isto. Como eu tinha a ajuda de alugueis, nunca enfrentamos crises aqui em casa, sempre tivemos uma vida muito tranquila. A profissão carpinteiro nunca vai se acabar. Os primeiros faziam construções de pau a pique, era uma construção com madeira, ripão e barro. Aqui em Paraíso mesmo eu sei de uma construção de pau a pique na fazenda do Carlos Melles, é a sede da fazenda, com uma construção de madeira muito bem-feita e está de pé até hoje. O carpinteiro que fazia carro-de-boi já está extinto, mas aqueles que trabalham em construção, esse vai existir enquanto o mundo for mundo.

**Jornal do Sudoeste: O senhor é muito conhecido por causa do seu trabalho. Como é esse sentimento?**

**P.D.:** É algo que me deixa muito feliz. Em qualquer lugar que eu vá, as pessoas me reconhecem, não importa a hora do dia. Trabalhei para muita gente em Paraíso, assim como meu pai. Eu levava almoço para ele, quando ele construiu o galpão onde hoje é o recinto de festa na Vila Helena, da família Piccirilo. Eu fiz o curtime inteiro da Sociedade Marizeck, um trabalho que já tem mais de 30 anos e ainda está lá. Trabalhei muito também para o Monsenhor Mancini, que meixia muito com construção. Trabalhei com o Dr. Glauco e a parte mais antiga da Santa Casa fomos nós que fizemos novamente.

**Jornal do Sudoeste: Tem alguma situação curiosa que você se recorda?**

**P.D.:** Uma ocasião, eu e meus dois meninos fomos a São Miguel do Araguaia fazer o travamento da sede de uma fazenda. Foi muito importante porque tivemos a oportunidade de caçar e pescar no Rio Araguaia. Tivemos a oportunidade de ver a ema muito próximo e de pegar um peixe que, segundo os costumes indígenas, se você comer a carne dele você não pode ter filhos mais, é o peixe Aruanã, mas eu já tinha sete então comi o peixe mesmo assim. É um peixe muito bonito e com uma carne especial.

**Jornal do Sudoeste: O senhor sempre morou no bairro Lagoinha?**

**P.D.:** Eu sou o morador mais antigo daqui. Mudei-me para cá com meus pais aos 16 anos. A família do meu pai construiu a casa de número 5. Como os moradores mais antigos já se foram, restou eu. Estou aqui há mais de 60 anos. É um bairro muito gostoso de se viver. Nunca tivemos assalto, nunca tivemos problemas com vizinhos. Pode ser que tenha outro bairro igual, mas melhor que aqui não há. Paraíso está crescendo muito, e eu assisti esse crescimento. Lembro-me de quando a Vila Formo-

## "Vamos deixar nossos filhos seguir seus sonhos"

sa, o Jardim Coolapa e Nossa Senhora Aparecida eram fazendas e foram vendidas para loteamento. Quando eu era menino estavam terminando de construir a Igreja da Matriz. Recordo-me quando foi demolida a igreja na antiga Praça do Rosário, aos fundos de onde hoje é os Correios, fiquei de longe assistindo. Amarraram uma corda em um caminhãozinho e na torre, e antes que o caminhão fizesse força a igreja veio abaixo.

**Jornal do Sudoeste: O senhor sempre trabalhou, e não teve a oportunidade de estudar aos netos. Como é isso?**

**P.D.:** Eu cheguei a me matricular na Escola de Comércio para retomar meus estudos, mas tive muitos problemas na época e não pude dar continuidade. Naquela época comprei vários livros e me interessei muito por eles. Na parte de história antiga, eu li tanto que acabei decorando. Comprei outros livros também, havia as Seleções que eu lia muito. Além disso, assisti a muitos filmes, que são sempre lições de vida, no modo de viver, de agir, a forma de falar corretamente. Assisti muitos filmes do John Wayne, e o linguajar era impecável. É uma lição de vida.

**Jornal do Sudoeste: O senhor preza muito pela verdade e é muito persistente. Isso faz parte sua criação?**

**P.D.:** Sim, nós aprendemos com os pais a respeitar a comunidade e sempre a perseverar. O primeiro que vi passar por grandes dificuldades foi o meu pai, que faliu assim como muitos outros em Paraíso. Mas se fomos perseverantes, e trabalharmos firmes, nós vencemos. Hoje falta muito isso.

**Jornal do Sudoeste: O senhor é muito politizado. Qual a importância disso para o cidadão?**

**P.D.:** Há cerca de 20 anos sou filiado ao partido Democratas. Até então, não tinha tempo, trabalhava muito, tinha muitos filhos para olhar. Entretanto, sem a política, nós não somos nada, ela é necessária. Por exemplo, nossa Santa Casa está atendendo a centenas de pessoas no Hospital do Coração graças ao Carlos Melles, e povo às vezes esquece. Outro exemplo é a

Escola de Enfermagem que veio para Paraíso há muitos anos atrás, foi o deputado Jairo Gomes quem trouxe. Eu trabalhei na construção dessa Escola. Agora, recentemente, que parecia que não vinha mais nada, veio a UFLA, que irá revolucionar a nossa cidade, que já cresceu muito. Quando eu era menino, fechava os olhos e imaginava esses edifícios que hoje vemos em Paraíso.

**Jornal do Sudoeste: O senhor está casado há 50 anos. O que significa a dona Regina para o senhor?**

**P.D.:** A gente sem a companheira não é nada, ela é muito importante na minha vida. Eu tive muita sorte, e casei com uma moça de uma família muito boa. Você tendo a companheira certa fica mais fácil vencer na vida.

**Jornal do Sudoeste: Qual a mensagem você deixa para as gerações que estão vindo?**

**P.D.:** A mensagem que eu deixo é: toda criança tem aptidão por alguma coisa. Deixe fazerem o que gostam. Se quer ser um pedreiro, deixe ela ser um pedreiro, quem sabe ela não será um grande pedreiro, e tivemos profissionais assim que deixaram seus nomes marcados na nossa história. Também tivemos grande artistas na profissão de carpinteiro. O menino fazendo o que gosta, ele pode se tornar um grande profissional naquilo. Conhecemos pessoas que com pouco estudo se tornaram muito ricas, graças a seu trabalho e dedicação, vamos deixar nossos filhos seguirem seus sonhos.

**Jornal do Sudoeste: Qual é o balanço dessa caminhada?**

**P.D.:** Com a família numerosa que tenho, posso dizer que fui muito feliz e melhor que isso não seria possível. Pela profissão que tínhamos, posso dizer que crescemos bastante. Uma família saudável. Tenho muito agradecer, principalmente a nossa Santa Casa de São Sebastião do Paraíso, especialmente ao doutor Luiz Haruo Miyazaki, que salvou a minha vida aos 77 anos. Graças a Santa Casa eu pude dar essa entrevista. Também tenho que agradecer ao Hospital do Câncer de Passos, onde fiz tratamento nesses últimos dois anos. Hoje estou recuperado. Tenho também a agradecer muito aos milhares de fregueses que eu tive ao longo desses 60 anos.

# Lions Clube de São Sebastião do Paraíso prossegue com seu lema: "Nós Servimos"

Terça feira, dia 16 de julho, em visita ao CAPS (Centro de Assistência Psicossocial), fizemos doação de cem canecas coloridas para uso dos pacientes e funcionários.

Fomos recebidos com distinção e cordialidade pelos representantes e funcionários daquele Centro que desenvolve um trabalho altamente educativo e de grande valor social.

Agradecemos a acolhida das funcionárias: Flávia Malaguti, coordenadora Técnica e Enfermeira; Ariele F. da Silva

e Simone A. Marques Souza, ambas Técnicas de Enfermagem.

O trabalho conta com o profissionalismo dos psicólogos Denise Aguiar e Gesner Machado, sob a coordenação geral do psicólogo Marcelo Martins Lopes, a quem parabenizamos.

O Lions Clube de São Sebastião do Paraíso, em consonância com o seu emblema de SERVIR, sentiu-se honrado em colaborar e compartilhar com a equipe do CAPS de nossa cidade.



## O MOÇO

(\*) Ely Vileitez Lisboa

Ninguém sabia de onde ele viera. Foi naquela noite estranha que ele apareceu lá no pátio, sorrindo, com seus doces olhos azuis. Não explicou nada, não respondeu às perguntas feitas. Dizem que as grandes flores leitosas das magnólias espargiam mais perfume quando ele passava sob as copas frondosas e bebia água da chuva cristalina nas verdes folhas lisas.

Veio e ficou. A aldeia acabou acostumando-se a ele, davam-lhe peixe cozido, frutas frescas. Ele sorria, agradecendo. Estava sempre rodeado de crianças. Sua voz atraía os pequeninos e os animais. Andava mansamente, como se os pés pairassem sobre o chão.

De onde ele veio, mãe? Quem é?

Gina perguntava e enrubescia. Não conseguia soffrear o coração, a saltar-lhe pela boca. Sentia um suorzinho porejando-lhe a face, quando falava no Moço. Nunca conversaram. Até aquela manhã.

Gina, descalça, os cabelos cor de trigo espalhados pelos ombros, saía curta, mal cobrindo as belas pernas, corria à beira do rio, brincando. Às vezes abaixava-se, leveza de garça, pegava pequenos seixos e os jogava na água. De repente ela o viu, de olhos perdidos no horizonte, as mãos alvas abandonadas na grama úmida. Ela parou atônita e ele a fitou com doçura. Você veio. Eu a esperava...

Dois inacreditáveis borboletas azuis, da cor dos olhos dele e dela, voejaram entre os dois, pousando nas florinhas brancas. Ela sentou-se, deram-se as mãos e ficaram ali, embebidos um no outro, com destino selado.

Dois semanas depois,

ela se vestia de noiva, com flores campestres nos cabelos. Ele também estava de branco. Esperava-a lá no grande carvalho, quando o chefe da aldeia os casaria. Ela veio vindo, sentindo a terra morna sob os pés nus, tentando não morrer de felicidade.

Nem sentiu a picada. A serpente pequenina sumiu na grama. Gina ficou tonta, pesaram-lhe as pernas, ela tombou docemente como um arbusto.

O Moço desesperou-se. As lágrimas jamais secaram em seus olhos. Sofreu tanto, que a Morte lhe devolveu Gina. Ele deveria ir buscá-la na Gruta Maior, à noite, as estrelas como cúmplices.

Lá estava Gina, pálida, mais bela do que nunca. Ele olhou-a, beijou-lhe docemente os lábios e pediu-lhe que o seguisse. Sabia no coração que não poderia olhar para trás. Esse era o preço. Caminhavam os dois, vagarosamente, para a luz.

Quando saíam, o Moço teve medo. E se Gina não o estivesse seguindo? E se a vida mentira, era só quimera, perda, sofrimento? E se ele estivesse sonhando e nada fosse real? Virou-se lentamente. Seus olhos ainda viram Gina, que se esvaía no ar.

O que ninguém viu, aconteceu na saída da gruta. O Moço saiu, olhou para as estrelas e estremeceu. Esfumou-se no ar antes que o destino impedisse. A duas auras se uniram, espirais de aroma, mesclaram-se, impregnaram o ambiente e foram perfumar as rosas vermelhas, que recenderam para sempre.

(\*) Ely Vileitez Lisboa é escritora.  
E-mail: elyvileitez@uol.com.br

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,  
Microcirurgia ocular,  
Adaptação de lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

ÓTICA IMPERATRIZ

A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
Telefone: (35) 3531-7636

**GEM**  
Grupo Espírita Mantiqueiros

### 5ª SEMANA ESPÍRITA MENSAGEIROS

Dos dias 22 a 26 de julho/2019

LOCAL: ESCOLA ESTADUAL CLÓVIS SALGADO  
Av. Monsenhor Mancini, 435 / São Sebastião do Paraíso-MG - HORÁRIO: 20h

<p><b>22/7 - SEGUNDA-FEIRA</b> James Warley Pereira Ribeiro (São Sebastião do Paraíso-MG) PALESTRA: "Pensamento e Vida"</p>	<p><b>23/7 - TERÇA-FEIRA</b> Felipe Salomão (Franca - SP) PALESTRA: "Não se esqueça do principal"</p>	<p><b>26/7 SEXTA-FEIRA</b> Manolo Quesada (São Paulo - SP) PALESTRA: "Levanta e anda!"</p>
<p><b>24/7 - QUARTA-FEIRA</b> Sérgio Andrade da Silva (Cássia - MG) PALESTRA: "Pelos caminhos da paz"</p>	<p><b>25/7 - QUINTA-FEIRA</b> Vansan (Mogi das Cruzes - SP) Palestra musicada</p>	

ENTRADA FRANCA

**PANIFICADORA JAPÃO**

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE  
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

**3531- 6133**

Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

# Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1518

## SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659  
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019  
São Sebastião do Paraíso-MG  
imobmaristela@oi.com.br  
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria  
Agende já seu horário de visita.  
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967  
TEL: 9-8863-5552 9-8863-5553 (VIVO)

### CASAS PARA VENDA:

**Alto Bela Vista** R\$ 90.000,00 - Cód.: 2640  
Área de terreno: 225m² Construção: 58,45m²  
CASA CONSTRUÍDA NOS FUNDOS DO TERRENO COM: 2 DORM. SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV. LAJE PISO FRIO, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS.

**Alto Paraíso** R\$ 260.000,00 - Cód.: 1960  
Área de terreno: 250m² Construção: 124m²  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, ÁREA GOURMET, GARAGEM P/ 02 CARROS COBERTOS E 02 DESCOBERTOS, PRE DISPOSIÇÃO P/ AQUECIMENTO SOLAR. RECÉM CONSTRUÍDA.

**Alto Paraíso** R\$ 190.000,00 - Cód.: 2450  
Área de terreno: 250m² Construção: 69,94m²  
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. PRÉ DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR.

**Azul Ville** R\$ 145.000,00 - Cód.: 2349  
Área de terreno: 200m² Construção: 69,90m²  
3 DORM, SALA, COPA-COZ, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM.

**Califórnia Garden II** R\$ 250.000,00 - Cód.: 2191  
Área de terreno: 250m² Construção: +100m²  
RECÉM CONSTRUÍDA. 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PORCELANATO.

**Centro** R\$ 200.000,00 - Cód.: 2692  
Área de terreno: 217m² Construção: 102m²  
3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL, TACO, LAJE, PISO FRIO. EDICULA COM COZINHA E DESPESA, PISO FRIO E FORRO PVC.

**Centro** R\$ 750.000,00 - Cód.: 2497  
Área de terreno: 180m² Construção: 280m²  
PAV. INFERIOR: 3 DORM, SENDO UMA SUÍTE, 2 SALAS, COZ C/ ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, LAVANDERIA C/ ARMÁRIOS E ESPELHO, GARAGEM P/ 6 CARROS, PORCELANATO, AQUECEDOR SOLAR PAV. SUPERIOR: SALA P/ 3 AMBIENTES, COPA, BANHEIRO SOCIAL, PORCELANATO, AQUECIMENTO SOLAR, AR CONDICIONADO, ALARME, ARMÁRIOS EMBUTIDOS NOVOS, FRIO, CERCA ELÉTRICA E PORTÃO ELÉTRONICO.

**Cidade Industrial** R\$ 140.000,00 - Cód.: 2328  
Área de terreno: +180m² Construção: +69m²  
3 DORM, SALA, COZ, BAN, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

**Jd. Acapulco** R\$ 300.000,00 - Cód.: 146  
Área de terreno: 250m² Construção: 170m²  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE COM HIDRO, SALA COM SANCAS ABERTAS, COPA-COZ, BANH SOCIAL, DESPESA COM ARMÁRIOS EMBUTIDOS, JD. DE INVERNO, ÁREA DE SERV, ÁREA DE CHURRASCO, GARAGEM PARA 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. PORTÃO ELÉTRONICO, CERCA ELÉTRICA, INTERFONE, AQUECEDOR SOLAR.

**Jd. América** R\$ 230.000,00 - Cód.: 1068  
Área de terreno: 330m² Construção: 110m²  
2 DORM, SALA, COZ, VARANDA E ÁREA DE SERVIÇO.

**Jd. América VII** R\$ 300.000,00 - Cód.: 2685  
Área de terreno: 250m² Construção: 128m²  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZ COM GABINETE, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PORCELANATO, PORTÃO ELÉTRONICO, CERCA ELÉTRICA, ESPAÇO PARA CONSTRUIR ÁREA DE LAZER.

**Jd. América VII** R\$ 400.000,00 - Cód.: 2173  
Área de terreno: 250m² Construção: 150m²  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 01 DORMITÓRIO COM AR CONDICIONADO E ARMÁRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES COM SANCAS E LUSTRE, JD. DE INVERNO, COZ PLANEJADA, BANH SOCIAL COM GABINETE, LAVAND COM GABINETE, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA, W.C., DESPESA E OFURO, GARAGEM P/ 02 CARROS COBERTOS E 01 DESCOBERTO, LAJE E PORCELANATO. PRÉ DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR.

**Jd. Canadá** R\$ 200.000,00 - Cód.: 2646  
Área de terreno: 200m² Construção: 70m²  
3 DORM, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

**Jd. Coolapa** R\$ 500.000,00 - Cód.: 112  
Área de terreno: 330m² Construção: 230m²  
4 DORM, SENDO 1 SUÍTE, 3 SALAS, COPA, COZ, BAN, ÁREA DE LAZER COM PISCINA PEQUENA, GARAGEM PARA 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

**Jd. Daniela** R\$ 280.000,00 - Cód.: 1541  
Área de terreno: 300m² Construção: 150m²  
ACEITA CASA DE ATÉ R\$ 150 MIL COMO PARTE DE PAGAMENTO. 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE SUÍTE COM HIDRO, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM P/ 03 CARROS, PORÃO COM 45M2 COM LAVANDERIA, LAJE E PORCELANATO, AQUECIMENTO SOLAR.

**Jd das Paineiras** R\$ 240.000,00 - Cód.: 2009  
Área de terreno: 390m² Construção: 160m²  
CASA PARA SER FINALIZADA (levantou e cobriu) COM 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, ESPAÇO PARA CLOSET, SALA E COZ, ÁREA PARA LAZER.

**Jd das Paineiras** R\$ 1.100.000,00 - Cód.: 2483  
Área de terreno: 480m² Construção: 365m²  
PAVIMENTO SUPERIOR 3 DORM, SENDO UMA SUÍTE, TODOS OS DORM COM ARMÁRIOS, SUÍTE COM AR CONDICIONADO E VENEZIANA INTELIGENTE, SALA DE TV, LAVABO, SALA DE VISITA COM JD. DE INVERNO, COZ COM ARMÁRIOS, LAVAND, VARANDA, EXCELENTE ACABAMENTO COM PORCELANATO, SANCAS, LUSTRES, AQUECIMENTO SOLAR, PAVIMENTO INFERIOR: ESCRITÓRIO, LAVANDERIA ÁREA GOURMET, DESPESA E GARAGEM PARA 3 CARROS.

**Jd Diamantina** R\$ 130.000,00 - Cód.: 2132  
Área de terreno: 160m² Construção: 69m²  
2 DORM, SALA-COZ CONJUGADOS, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

**Jd Europa** R\$ 195.000,00 - Cód.: 2447  
3 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, LAJE E PISO FRIO.

**Nascente do Paraíso** R\$ 125.000,00 - Cód.: 2477  
2 DORM, SALA, COZ, BANH, LAVAND, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

**Portal dos Ipês** R\$ 350.000,00 - Cód.: 2286  
Área de terreno: 312m² Construção: 300m²  
CASA DA FRENTE COM: 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 03 CARROS, LAJE E PISO FRIO. CASA DO FUNDO: 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, LAJE E PISO FRIO.

www.firenzeautomoveis.com.br

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

TELEFONES.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.  
firenze.automoveis@hotmail.com

<p><b>GOL 1.0 G4</b></p> <p>2006 CINZA 4 PORTAS</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>PALIO 1.4 8v MPI ATTRACTIVE</b></p> <p>4 PORTAS PRETO FLEX 2013</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>ECOSPORT FREESTYLE 1.6 16v</b></p> <p>FLEX 2013 BRANCA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p><b>VW FOX 1.0 TREND</b></p> <p>FLEX 2012 PRATA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>VW GOL 1.0 MI G5</b></p> <p>PRATA 2010 FLEX</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>ARGO 1.3</b></p> <p>COMPLETO PRETO 2018</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

## VENDO CASA VILA MARIANA

**1 casa frente 3 dormitórios + uma casa nos fundos com 2 dormitórios entrada independente, 120mts área construída e terreno 10/20, já alugada, valor aluguel R\$ 850,00 valor venda R\$ 140.000,00. TRATAR PELO FONE 98875-8871**

## IMÓVEIS

- **ALUGA-SE CASA NO CENTRO: COM 6 CÔMODOS. POR R\$ 300,00. TELEFONE PARA CONTATO: 3531-6541 E 99155-2098 COM HELENA.** Tratar com o proprietário pelo fone (16) 99761-3972 (zap)
- **ESTOU A PROCURA DE CASAS PARA ALUGAR PRÓXIMO À SANTA CASA; ou nos bairros, mocoquinha, lagoinha e Jd. Independência. Por favor entrar em contato no numero: zap: 98868-3217**
- **TROCA -SE UMA CASA NA VILA FORMOSA:** Contendo 3 quartos, Sala, cozinha, banheiro, casa com latem, garagem para 3 ou 4 carros, possuindo no fundo uma casa meia água, com 1 quarto, banheiro, cozinha, área com fogão à lenha. Telefone: 98846-4961.
- **ALUGO IMÓVEL COMERCIAL 200m²; ótima localização, na Av. Monsenor Mancini, 203, centro (Antiga serveteria Chiquinho). Tratar 3531-5980, 98849-3733 e 98869-4450.**
- **VENDO CASA VILA MARIANA:** 1 casa frente 3 dormitórios + uma casa nos fundos com 2 dormitórios entrada independente, 120mts área construída e terreno 10/20, já alugada, valor aluguel R\$ 850,00 valor venda R\$ 140.000,00
- **ALUGO UMA CASA: Casa: Rua Hildeu de Souza Braga, nº 36, Jardim Morada do Sol, Valor R\$ 950,00, Garagem: 01 carro coberto, Quartos: 03 sendo uma suíte, Cozinha: 01, Copa: 01, Sala: 01, Banheiro social: 01, Quarto de dispensa: 01, Lavanderia, Quintal de tamanho bom. Contato: Eliane (35)3539-2212**
- **TERRENO VILLAGE PARAÍSO - vende-se ou troca-se por carro ou gado: com 200m², plano, com toda infraestrutura. Valor de R\$ 40 mil. Tratar com Douglas 99952-9591 (vivo e zap) e 99208-7424**
- **TROCA-SE UMA CASA NA VILA FORMOSA:** contendo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, laje, garagem para 3 a 4 carros, contendo no fundo uma casa meia água, 1 quarto, banheiro, cozinha, área com fogão à lenha. Troca-se por outra casa de mesmo valor. Tratar 98846-4961
- **TROCA-SE UMA CASA NA VILA FORMOSA:** contendo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, laje, garagem para 3 a 4 carros, contendo no fundo uma casa meia água, 1 quarto, banheiro, cozinha, área com fogão à lenha. Troca-se por outra casa de mesmo valor. Tratar 98846-4961
- **TERRENO:** vende-se, terreno com salão comercial 397m², plano na av. Alemanha, em frente ao Supermercado São Marcos, R\$ 180 mil, aceite 1 carro.
- **ALUGA-SE CASA NO CENTRO:** Tratar com o proprietário pelo fone (16) 99761-3972 (zap)
- **VENDA DE 1 TERRENO 10 X 25 (250m):** Localizado no Jardim Mediterrane. Tratar com Giovana 9 9725-2300.
- **LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA:** Vende-se, R\$ 170 mil, localizada na rua Samuel Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto. 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.
- **ALUGO, 2 SALAS COMERCIAIS PARA ESCRITÓRIOS EM GERAL:** já com infraestrutura de recepção, cozinha e banheiros já montado. Cada sala tem 25,00 m² (5,0 x 5,0 m). Valor R\$ 550,00 / mês. As despesas com internet, telefone, recepção, água e energia, serão divididas. Ponto bem localizado na Rua Alferes Patrício, 695 - Centro em São Sebastião do Paraíso - MG. Contrato direto com o proprietário. Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.
- **ALUGO CHÁCARA EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG:** Valor = R\$ 550,00 (sexta, sábado e domingo) - exceto feriados. - 17 km de São Sebastião do Paraíso (Fica próximo a Termópolis); - 2 quartos, sendo um com 6 camas de solteiro e outro com 1 cama de casal. - Geladeira; - Freezer grande; - 2 fogões; - Área coberta com churrasqueira e fogão a lenha; - 2 piscinas (1 de 15.000 L com hidromassagem / cascata e outra de 5.000 L para as crianças); - Parquinho para as crianças (3 balanço, 4 gangorras e barras); - Televisão com antena parabólica; - Pega aproximadamente só uns 800,00 m de estrada de terra; Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.
- **TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337M2:** ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.
- **VENDO CHÁCARA 2.450m² NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE,** contendo casa com copa/cozinha, quarto, banheiro, sala, área de lazer com churrasqueira e banheiro externo, pomar formado. Tratar fone: (35) 99157-2758
- **VENDO CASA NO BAIRRO DE**

### VENDE-SE GALPÃO COM 4 REPARTIÇÕES

**Com 1.000m² de construção, terreno com 1.800m². O 1º galpão com piso em granito. Podendo fazer 4 galpões separados para aluguel. Preço R\$ 680 mil. Tratar 98898-4941 e 3558-4941 com proprietário**

### TERRENO AV. JOÃO PEREIRA DE SOUZA

**Com 2.400m², 30m² de frente por 80m² de fundo, preço de R\$ 180 mil. Tratar 98898-4941 e 3558-4941 com proprietário**

- **ALTO PARAÍSO:** porcelanato, massa corrida, parte elétrica de led, 3 quartos, sendo uma suíte, cozinha Americana, sala, banheiro social, lavanderia e garagem. Possui fino acabamento. Contato: Valdir ZAP: 98408-5354.
- **VENDE-SE TERRENO JARDIM DAS PAINEIRAS 676m²:** SITUADO A Rua Professor Benedito Ferreira Calafiori de esquina com a Rua Pichitelli Piccirillo. Tratar fone (16) 98109-1677
- **TERRENO NO ESTÂNCIA ARA-RAS 525m²:** na avenida Tião Carreiro (principal), lote 10. Tratar 35 98843-7172 R\$ 37 mil.
- **TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101**
- **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarejado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305
- **SÍTIO - VENDE-SE:** Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.
- **APARTAMENTO MORADA DO SOL:** vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001
- **VENDO CASA - BAIRRO LAGOINHA:** Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701
- **CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 - 1517 com o proprietário.
- **NAYTHÉO ATACADISTA LTDA: contrato representante comercial para São Sebastião do Paraíso e Região. Informações (19) 98230-9321, (19) 99324-5483 e (19) 99254-6968**
- **EMPRESA DE ALIMENTAÇÃO INDUSTRIAL ESTA CONTRATANDO: COZINHEIRO (A), PARA TRABALHAR EM, SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO TELEFONE: (35) 99837-1312**
- **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli
- **CUÍDO DE IDOSOS:** Cidinha Pedrosa, cuidado de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 99917-4260 ou 9 9183-6426
- **AULAS PARTICULARES:** Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação telefone: (35) 9177-1308.

## OPORTUNIDADES

**EMPRESA DE ALIMENTAÇÃO INDUSTRIAL ESTA CONTRATANDO:**

**COZINHEIRO (A)**  
PARA TRABALHAR EM  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO  
TELEFONE: (35) 99837-1312

**VEÍCULO**

• **GOL 2006: VENDE-SE.** Geração 4, cor prata, por R\$ 13.800,00. Documentação 2019 OK. Tratar pelos tel. (35) 3531-7304 ou (35) 9 9165 – 8003.

• **PALIO 202 FIRE:** vendo, SUPER CONSERVADO, 4 portas, cor prata, doc. 2019 pago, vidro e trava elétrica. R\$ 9.500,00. Tratar 99905-2875

• **GOL G6 1.6:** Vende-se carro Comfotline, ano 2015/2016, completo, 57mil km rodados, valor: R\$36.000,00. Telefone para contato: 9.9831-1992

**DIVERSOS**

• **BICILETA MOTORIZADA super nova** – cor preta, pneus novos e em ótimo estado. Tratar 99191-6997 e 99975-0801

• **CARRETA 2 RODAS | ARADO STA ISABEL 2 DISCOS | LAMINA TRASEIRA TATU | CAÇAMBA TRASEIRA | GRADIL NIVELADORA:** Todos em ótimo estado. Tratar celular 99911 8008

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO:** vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984

• **IMPRESSORAS – COMPRA E VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado.

• **FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

**ORAÇÃO**

• **LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.



**COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ**



**LOJA 1**  
AVENIDA ITALIA, 830 - JARDIM EUROPA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

**LOJA 2**  
AVENIDA MONSENHOR FELIPE, 1065  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

35 3531 2858 | 9 8707 1003



**ENG.ª CIVIL ROSA GIMENES**

CREA 5.060.129.256-D

- ✓ PROJETO P/ REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS
- ✓ RENOVAÇÃO DE A.V.C.B.
- ✓ PROJETO DE COMBATE E PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

**FONE: (35) 98446-2601**

Rua Rita Borges Libório, 34  
ATENDIMENTO DAS 12 ÀS 16h.  
rosagimenes@nsmg.com.br

**CHAVEIRO FAIM**

CEL: 8 844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

**SOL MAIOR STUDIO**

Produção Musical - Fotos - Vídeos - Educação Musical

(35) 98801 - 1781

**REJANE IMÓVEIS**  
Tornando seu sonho realidade!  
(35) 3531-7988  
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
www.rejaneimoveis.com.br

**CASAS**

**Bairro: Jardim Europa**  
Código: 118 N - Valor R\$ 250.000,00  
03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro coberto, quintal grande. Terreno: 300m² / Área construída: 121,90m². Aceita troca por casa de menor valor ou terreno como parte do pagamento.

**Bairro: Jardim Independência**  
Código: 177 N - Valor R\$ 650.000,00  
03 dormitórios sendo 02 suítes com closet e Hidromassagem em uma delas, sala ampla, escritório com lavabo, copa, cozinha com armários planejados, área de serviço, quintal, área de gourmet. Garagem para 02 carros cobertos. Piso laminado e porcelanato. Terreno: 250m² / Área construída: 186,00m²

**Bairro: Jardim Diamantina**  
Código: 176N - Valor R\$ 150.000,00  
02 dormitórios 01 sendo suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 01 carro. Terreno: 160m²

**Bairro: Rosantina**  
Código: 7852 - Valor R\$ 280.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m².

**Bairro: Jardim Itamaraty**  
Código: 174N - Valor R\$ 120.000,00  
03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem para 01 carro coberto, 03 carros descobertos. Casa de lundu com 03 cômodos. Terreno: 281,33m² / Área construída: 161,36m²

**Bairro: Jardim Itamaraty**  
Código: 173N - Valor R\$ 110.000,00  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, Edícula independente com 01 dormitório, sala, cozinha e banheiro. Terreno: 300m² / Área construída: 100m²

**Bairro: Jardim América**  
Código: 8133 - Valor R\$ 370.000,00  
04 dormitórios, 02 banheiros sociais, sala de Tv, sala de estar, cozinha ampla, lavanderia. Garagem p/ 02 carros cobertos. Laje e porcelanato, cerca elétrica. Terreno: 150m² / Área construída: 179,98m²

**Bairro: Jardim Daniela**  
Código: 7628 - Valor R\$ 340.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, jardim de inverno, área de churrasco, lavanderia, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 225m² / Área construída: 152,59m²

**Bairro: Vila Helena**  
Código: 7825 - Valor R\$ 290.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta garagem coberta para 02 carros e descoberta para 02 carros, área gourmet, cerca elétrica, aquecedor solar. Terreno: 245m² / Área construída: 150m²

**Bairro: Jardim Mediterrâneo**  
Código: 182N - Valor R\$ 430.000,00  
03 dormitórios, sendo 01 suíte com closet, sala, copa e cozinha conjugada, lavanderia coberta com banheiro social, área de churrasco com churrasqueira e garagem coberta para 02 carros. Aceita terreno ou ponto comercial como parte do pagamento. Terreno: 250,00m² / Área construída: 163,00m²

**APARTAMENTO**

**Bairro: Jardim Vitória**  
Código: 780 - Valor R\$ 300.000,00  
03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, sala ampla. Tudo em porcelanato. Cozinha com armários embutidos, fogão cooktop, colifa e forno embutido. Elevador, 02 vagas por apto. Área 94,60m²

**Bairro: Centro**  
Código: 1030 - Valor R\$ 300.000,00  
03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, copa e cozinha, sala, lavanderia, garagem coberta para 01 carro, 140,00m² total e 100,00m² de apartamento.

**CHÁCARA**

**Bairro: Estância Araras**  
Código: 179N - Valor R\$ 50.000,00  
Lote sem benfeitorias, ótima topografia e localização, água já ligada. Aceita proposta.

**Bairro: Condomínio Cachoeira**  
Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00  
Casa toda avarandada com área de churrasco com banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, piscina, campo de futebol.

**Bairro: Condomínio Campo Alegre**  
Código: 31N - Valor R\$ 350.000,00  
02 dormitórios 01 sendo suíte, banheiro, sala, cozinha, área de churrasco, piscina. Aceita carro ou terreno de menor valor como parte do pagamento.

**Bairro: Condomínio Campo Alegre**  
Código: 28N - Valor R\$ 295.000,00  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, pomar. Aceita troca por casa de menor valor nos bairros Jardim Daniela, Jardim América, Jardim Europa como parte do pagamento.

**Imóveis**  
CRECI 3507  
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS  
FONE: (35) 3531-8380  
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005  
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303  
(AO LADO DO BOÇÃO LANCHES)

**CASAS**

**Centro R\$ 120.000,00.**  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suíte.

**Cidade Nova R\$ 145.000,00.**  
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

**California Garden R\$ 230.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, closet, sala, cozinha conjugada e garagem para 02 carros. (casa nova)

**Jardim Europa R\$ 250.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de lavanderia coberta, quintal grande e 02 vagas de garagem.

**Portal dos Ipês R\$ 280.000,00.**  
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha americana, 02 vagas de garagem coberta e 04 vagas descoberta e área de lavanderia.

**Jardim Daniela R\$ 300.000,00.**  
01 sobrado contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. ( imóvel todo com piso de porcelanato )

**Jardim Europa R\$ 320.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.

**Jardim América R\$ 370.000,00.**  
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

**Centro R\$ 450.000,00.**  
02 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem. ( casa nova )

**Jardim Independência R\$ 600.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco e garagem para 02 carros.

**TERRENOS**

**Morumbi R\$ 39.000,000.**  
Área de 250 m².

**Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos).**  
Área de 300 m².

**APARTAMENTOS**

**Edifício Natal Mosquione no Centro R\$ 280.000,00**  
03 dormitórios com armário embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo coberto.

**Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.**  
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

**CHÁCARA**

**Chácara Condomínio Santo Antônio R\$ 350.000,00.**  
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

**VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairvance@hotmail.com**

**Compra, Administração e Venda de Imóveis**

**Cecília**  
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS  
CRECI 16.505  
3531-4755 | 98868-3217  
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br  
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 À 12:00

**CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERCE.**

**SITE PARA VER AS FOTOS:**  
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

**9-8868-3217 WHATSAPP**

**RELAÇÃO DE APTO PARA LOCAÇÃO EM RIBEIRÃO PRETO/SP**

**Apartamento Planalto Verde R\$ 850,00**  
Fotos no site Cod.1443336  
Apartamento novíssimo, como a construtora entregou! Condomínio completo: 02 quiosques c/ churrasqueiras, e cervejeira; quadra de futebol; academia; 02 salões de festas; brinquedoteca; salão de jogos; playground; deck c/ piscina adulto/infantil e jardins pelo condomínio; portaria 24 horas c/ porteiro. Apto possui 02 dormitórios; 01 banheiro; 01 sala; 01 varanda; cozinha; área de serviço e 01 vaga de garagem; face sombra. Apto c/ cerâmica na área total de 56,90 m2. Bairro residencial com toda infra estrutura: hipermercado / farmácias / padarias / posto de serviços e combustíveis.

**Apartamento Planalto Verde R\$ 750,00**  
Fotos no site Cod.1443342  
Apto possui 02 dormitórios; 01 banheiro; 01 sala; cozinha; área de serviço e 01 vaga de garagem; face sombra. Apto c/ cerâmica na área total de 56,90 m2. Bairro residencial com toda infra estrutura: hipermercado / farmácias / padarias / posto de serviços e combustíveis.

**RELAÇÃO DE APTO PARA LOCAÇÃO EM S. S. PARAÍSO**

**Apartamento no Parque das Andorinhas R\$ 700,00**  
Fotos no site Cod 1442161  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia. Sala com sacada, vaga de garagem sem cobertura. Apartamento no 3º. bloco no 3º. andar. Valor do aluguel já incluso com condomínio.

**Apartamento no Jardim Europa R\$ 750,00**  
Fotos no site Cod 1439594  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, 01 vaga de garagem. Valor do aluguel já incluso com condomínio.

**Apartamento no Parque das Andorinhas R\$ 700,00**  
Fotos no site Cod 1442262  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia. Sala com sacada, Vaga de garagem descoberta. Com um guarda roupa em um dos dormitórios e armários de parede na cozinha. Apartamento no bloco 4 o bloco mais novo.

**Apartamento no Jardim Europa R\$ 800,00 – Fotos no site Cod 1436144**  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, 01 vaga de garagem. Valor do aluguel já incluso com condo-mínio.

# Zema participa de entrega da Medalha do Mérito Rural e destaca importância do produtor

Governador ressaltou que desempenho do agronegócio é fundamental para crescimento da economia

Na noite de quinta-feira (18/7), personalidades e instituições com destacada atuação na agropecuária estadual e nacional foram homenageadas pela Federação da Agricultura e Pecuária do Estado de Minas Gerais (Faemg), em cerimônia realizada no Sindicato da Indústria da Construção Pesada no Estado de Minas, em Belo Horizonte. O evento, em comemoração ao Dia do Produtor Rural, contou com a participação do governador de Minas Gerais, Romeu Zema, e da ministra da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, Tereza Cristina Corrêa da Costa Dias, uma das homenageadas.

Na solenidade, o governador destacou a importância do agronegócio para a economia do Estado. "O meu governo será o governo amigo de quem produz, de quem trabalha, de quem investe e gera empregos. É não poderia ser diferente com relação a quem faz isso no campo. Vocês, do campo, ainda enfrentam algumas dificuldades adicionais e que eu conheço perfeitamente", afirmou.

Segundo Romeu Zema, o governo atua em três frentes para solucionar essas dificuldades:

na ambiental, para simplificar e desburocratizar os processos; na segurança, com o reforço da abordagem feita pela polícia ambiental; e na regulamentação fundiária, com a regularização de títulos de terra. "Eu quero ser o governador que mais títulos de terra regularizou, porque somente assim nós vamos conseguir proporcionar um aumento na produção", disse ele.

O governador também ressaltou a importância do agronegócio para o desempenho da economia mineira. "Eu gostaria de agradecer a todos os produtores rurais. O IBGE soltou recentemente dados sobre o desempenho da economia do Brasil no primeiro trimestre. Minas, por incrível que pareça, e apesar da tragédia de Brumadinho, ficou acima da média do Brasil, e só conseguimos isso devido ao agronegócio", finalizou.

A secretária de Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Seapa), Ana Maria Valentini, elogiou a atuação do Sistema Faemg em prol do desenvolvimento da agricultura e pecuária no estado e lembrou que combater a insegurança jurídica é uma das prioridades da



Divulgação/Seapa

Pasta. "O grande desafio do agronegócio é a insegurança jurídica no campo, na área tributária, na área ambiental e na área trabalhista", afirmou. **MEDALHA DO MÉRITO RURAL**  
A ministra da Agricultura,

Pecuária e Abastecimento, Tereza Cristina Corrêa da Costa Dias foi a principal homenageada do evento neste ano e recebeu a Grande Medalha, entregue pela Faemg.

Ela ressaltou o potencial de Minas Gerais no setor. "Mi-

nas Gerais é um estado muito interessante, porque vocês aqui têm tudo. Vocês têm o pequeno agricultor, vocês têm aqui o setor sucroalcooleiro, vocês têm aquicultura", disse ela. A ministra também se colocou à disposição para traba-

lhar em conjunto com órgãos estaduais, buscando o fortalecimento do agronegócio mineiro.

"Todas as políticas públicas que a secretária (Ana Valentini) precisar, o ministério está aberto, principalmente na área de sanidade animal e vegetal. Essa é uma função principal do Ministério da Agricultura, e eu e a secretária estaremos trabalhando juntas, ajudando os pequenos produtores que têm problemas", afirmou.

## PRODUÇÃO

O agronegócio tem obtido resultados expressivos em Minas Gerais. Em 2018, o valor das exportações somou US\$ 7,94 bilhões, o que representou 33% de todas as vendas externas. Na agricultura, o estado é o maior produtor do país de café, batata e alho, e o segundo no cultivo de feijão, sorgo, cana-de-açúcar e abacaxi.

Na pecuária, Minas é o maior produtor de leite, com 8,9 bilhões de litros, respondendo por 26,6% de todo o volume produzido no Brasil. Culturas como as de mel, aves de postura e corte, além de suínos, também integram a lista de relevantes produções.

# Governo regulamenta o Selo Arte, que vai permitir a venda interestadual de alimentos artesanais

Com o Selo Arte, o consumidor terá a segurança de que a produção é artesanal e respeita as características e métodos tradicionais

A Lei do Selo Arte, que permite a venda interestadual de produtos alimentícios artesanais, como queijos, mel e embutidos, foi regulamentada nesta quinta-feira (18/7). A certificação é um sonho antigo de produtores artesanais, que poderão acessar mais mercados e aumentar sua renda. Após o presidente da República, Jair Bolsonaro, assinar o decreto, a ministra Tereza Cristina (Agricultura, Pecuária e Abastecimento) comemorou e afirmou que os produtores não vão mais ficar "confinados" à sua cidade, à sua comunidade.

"Acabou a clandestinidade. Ele vai poder andar pelo Brasil de cabeça erguida e ser conhecido. E teremos, como o Selo Arte, mais identidades geográficas e isso certamente será um incentivo para que surjam mais

produtos genuínos de qualidade", disse a ministra.

A primeira etapa de aplicação do Selo Arte será para produtos lácteos, especialmente queijos. As próximas etapas vão abranger produtos cárneos (embutidos, linguiças, defumados), produtos de origem de pescados (defumados, linguiças) e produtos oriundos de abelhas (mel, própolis e cera).

Além do decreto que regulamenta a Lei do Selo Arte, foram assinadas a normativa do logotipo do Selo e duas instruções normativas que tratam da aplicabilidade do decreto. Uma delas traz o regulamento técnico de boas práticas para produtos artesanais lácteos e a outra diz respeito aos procedimentos para a certificação do Selo Arte. As instruções normativas devem ficar em

consulta pública por 30 dias.

"Com essas mudanças legais, fica permitida, portanto, a comercialização interestadual de alimentos produzidos de forma artesanal. As mercadorias serão fiscalizadas pelos órgãos estaduais e deverão seguir as boas práticas agropecuárias e sanitárias", explicou a Tereza Cristina.

Outro a discursar no evento, foi o presidente da Associação de Produtores de Queijo Canastra (Aprocan), João Carlos Leite. Ele considerou que a assinatura do decreto é um reconhecimento que é possível produzir alimentos agro artesanais com segurança e de alto valor agregado. Leite também afirmou que os produtores querem "usar esse momento para olhar o futuro, para superar as dificuldades diárias

e vencer aquele sentimento de vergonha e miudeza, que só as 180 mil famílias que atualmente vivem da produção do agro artesanato sabem o que é".

## CONSUMIDORES

Com o Selo Arte, o consumidor terá a segurança de que a produção é artesanal, e respeita as características e métodos tradicionais. Os produtos serão fiscalizados pelos órgãos estaduais e deverão seguir as boas práticas agropecuárias e sanitárias.

O diretor do departamento de Desenvolvimento das Cadeias Produtivas do Ministério da Agricultura, Orlando Melo de Castro, explica que o Selo Arte vai beneficiar os produtores, que terão acesso a mais mercados, e também os consumidores.

"Antes, não havia uma regulamentação que previa o comércio fora do estado. Tendo o selo arte, ele poderá comercializar em todo o território nacional. Isso é um ganho para o produtor e para o consumidor, que vai comprar um produto sabidamente fiscalizado, que tem controles na legislação, tanto na questão da produção do leite como no processo de fabricação. Isso é uma garantia e uma segurança para o consumidor, que vai encontrar esses produtos em diferentes praças do país", diz Castro.

Ele lembra também que essa certificação já é uma prática comum em países na Europa, como Itália, França e Espanha, com alta valorização dos produtos. "O ganho é muito significativo para o produtor em termos de preço e também de legalização do seu produto no mercado. Passa a ser uma possibilidade para pequenas famílias de produtores terem alta renda oriunda da sua produção de leite, o que hoje é muito difícil", explica.

## CARACTERÍSTICAS

Os produtos alimentícios identificados com o Selo Arte deverão ser feitos com matérias-primas de origem animal produzidas na propriedade ou com origem determinada e os procedimentos de fabricação devem ser predominantemente manuais. Além disso, deverão ser adotadas boas práticas de fabricação, para garantir a produção de alimento seguro ao consumidor, e boas práticas agropecuárias, contemplando sistemas de produção sustentáveis.

Por ser caracterizado pela fabricação individualizada e genuína, o produto artesanal poderá ter variabilidade sensorial entre os lotes. Na produção artesanal, a composição e o processamento seguem receitas e técnicas tradicionais de domínio dos manipuladores e o uso de ingredientes industrializados deve ser restrito a

mínimo indispensável por razão de segurança, não sendo permitida a adição de corantes e aromatizantes artificiais.

Além da comercialização interestadual de produtos, a regulamentação do Selo Arte vai diminuir a burocracia para o registro e comercialização de produtos artesanais e facilitar a identificação e o reconhecimento dos produtos através do selo.

## INSPEÇÃO

O Ministério da Agricultura vai estabelecer os critérios para a comercialização interestadual desses produtos, garantindo o cumprimento das exigências sanitárias e dos requisitos de excelência de produção artesanal, que evidenciam o vínculo cultural e territorial.

Os estados e o Distrito Federal ficarão responsáveis pela concessão do Selo Arte e pela fiscalização desses produtos, cabendo ao Ministério da Agricultura coordenar a implementação da política e realizar a gestão do sistema de concessão e controle do Selo. Cada selo terá um número de rastreabilidade que permitirá ao consumidor identificar o nome do produtor, data e local de fabricação do produto.

"O Mapa vai orquestrar toda a engrenagem, realizando o fomento de boas práticas, incentivando a produção artesanal. Também vai aconselhar e dar capacitação por meio da Embrapa e de parceiros como o Sistema S e as escolas. O Mapa tem todo o interesse de favorecer a produção artesanal no Brasil", diz Fernando Camargo.

## SONHO SE CONCRETIZANDO

A regulamentação do Selo Arte "é o sonho dos nossos antepassados se concretizando". Assim define a produtora Maria Lucilha de Faria, de São Roque de Minas (MG), na Serra da Canastra, medalhista do Mundial du Fromage em Tours, em Paris.

"Vem das nossas gerações a expectativa por esse momento histórico no queijo artesanal. Poder contar com esse grande avanço será para nós pequenos produtores uma esperança. Esperança na melhoria da burocracia, na autenticidade do nosso produto e o reconhecimento para todos que querem e desejam ir pelo caminho da legalidade", diz a produtora.

Ivair José de Oliveira, também de São Roque de Minas (MG), classifica o Selo Arte como o registro de nascimento do queijo artesanal. Para ele, a certificação vai ser muito importante para os pequenos produtores poderem vender em todo o país.

"É um passo muito grande que está sendo dado, e é de suma importância para nós pro-

dutores que lutamos há tanto tempo para termos um reconhecimento e poder mostrar nossos produtos em outros estados. Por que no nosso estado podemos comer e no outro não pode. Só porque passa a fronteira o produto já não é mais comestível?", questiona o vencedor das categorias bronze e superouro no Mundial de Paris.

Para o presidente da Associação de Produtores de Queijo Canastra (Aprocan), João Carlos Leite, o selo arte também é a realização de um sonho e vai melhorar a vida dos produtores de queijo do país. "A Lei veio corrigir uma falha histórica com a produção agroartesanal brasileira. Era o nosso sonho. Hoje, podemos dizer que a nossa cadeia produtiva tem uma origem legal, que até então não existia. Então, ganhamos o direito de existir legalmente".

Leite lembra que a valorização de produtos com valor agregado é uma tendência do mercado mundial, principalmente no Brasil. "O consumidor quer esses produtos que agreguem outros valores, sejam sociais, ambientais, gastronômicos, culturais, principalmente de pequenos produtores. O mercado é avido por esses produtos, mas eles não conseguem chegar no mercado pela falta de uma legislação que os reconhecesse. Agora, temos o mercado, temos a legislação que nos dá origem e vamos produzir e acessar esse mercado", diz o presidente da Aprocan.

## PRÊMIOS INTERNACIONAIS

Os queijos que até então não poderiam ser comercializados em um estado diferente de onde foram fabricados são reconhecidos internacionalmente. Em junho deste ano, os queijos artesanais brasileiros ganharam 59 medalhas na 4ª edição do Mundial du Fromage em Tours, em Paris. Uma das produtoras premiadas é Maria Lucilha de Faria, de São Roque de Minas (MG), na Serra da Canastra, que trouxe para o Brasil três medalhas de prata, em três maturações de queijo.

O produtor Ivair José de Oliveira, também de São Roque de Minas (MG), conquistou uma das medalhas superouro inéditas para o Brasil, além de um bronze, em sua segunda participação no mundial.

"A emoção sobe, vem choro, alegria, vem tudo, a gente lembra da trajetória do nosso queijo. Foi fantástico e até inacreditável. Vai ser uma forma a incentivar mais produtores como nós a vir para esse processo de legalização, que vale a pena esse investimento e essa luta do dia a dia", diz Ivair.

(Comunicação MAPA)

# SIMULADÃO

## ENEM COC 2019

### COLÉGIO PAULA FRASSINETTI

Treine para a **prova mais importante do ano** e concorra a **MUITOS PRÊMIOS.**

[simuladaoenem.com.br](http://simuladaoenem.com.br)

- 1 Intercâmbio
- 1 Macbook
- 1 Iphone xs MAX
- 1 Apple TV HD
- 1 Ipad PRO

**INSCRIÇÕES:**  
10/06/2019 a 03/08/2019

**PROVAS:**  
25/08/2019 e 01/09/2019

Av. Ângelo Calafiori, 393, Centro  
São Sebastião do Paraíso/MG  
Tel. 3531 1797