

Vereadores e prefeito se reúnem com representantes de bancos para tratar sobre filas

De efeito prático, pouco se conseguiu além de colocação de tendas

página 8

Nelson Duarte



GM age rápido e evita feminicídio no Terminal Rodoviário de Paraíso

página 8

Paraíso confirma mais três óbitos por Covid-19 e UTI permanece com 100%

página 3

Prefeitura anuncia construção de escolas e creches

página 9

Moradores no Califórnia Garden pedem providências sobre manobras de motociclistas

página 3

Depois de fugir do presídio e ter praticado mais dois roubos, fugitivo é preso pela PM

página 5

ESTÚDIO
FOTOCENTER
Weddings
Desde 1970

GALERIA CENTRAL - SALA 09
AVENIDA ITÁLIA - 1200

(35) 99877-8630 JUCELINO
(35) 99833-7817 WALDEMAR
(35) 99756-2938 JOZI

@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER

www.firenzeautomoveis.com.br
Firenze
Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIA

CITROËN C3 HATCH COMPLETO BRANCO 2014 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	ONIX LTZ 2015 PRATA COMPLETO AUTOMÁTICO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
ECOSPORT FREESTYLE COMPLETA PRATA 2015 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	STRADA HARD WORKING 1.4 COMPLETA BRANCA 2018 FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

JARDINS DE
VERSALHES

MAIS UM GRANDE SUCESSO DA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA

TODOS OS LOTES DISPONÍVEIS PARA VENDA FORAM COMERCIALIZADOS!

Agrademos, mais uma vez, a confiança de nossos clientes!

Mediterranée trazendo até você uma Nova Paraíso!



IMOBILIÁRIA
MEDITERRANÉE

☎ 35 3531-5252

📍 Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

CRECI: MG-J-3432
Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

CURTAS

PAUTA

Embora tenha tido quase três horas e meia de duração, na sessão ordinária da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, segunda-feira, 14, nenhum projeto ou proposição foi votada. Pelo menos estavam em pauta nove novos projetos, um parecer de comissão e outros cinco projetos de lei destinados para a primeira votação que ficarão para serem apreciados possivelmente na próxima semana. Nenhuma destas proposições era de caráter urgente e urgentíssimo, portanto, sem nenhum prejuízo à coletividade. Além das votações não ocorridas, o grande expediente, quando os nobres vereadores fazem seus pronunciamentos também foi suprimido.

TRIBUNA

O uso da Tribuna Livre foi a causa do prolongamento da sessão. Inicialmente foram alguns comerciantes do período noturno que se fizeram representar reivindicando a abertura de seus estabelecimentos até às 22 horas. Isso motivou o chamamento do prefeito até a casa legislativa para seus devidos esclarecimentos. Ainda fez uso da palavra o fiscal da Prefeitura, José Antônio Rodarte. Falou sobre projeto em tramitação naquela Casa. Em seguida foi a vez do prefeito Marcelo Moraes, que atendendo pedido do presidente Lisandro, compareceu à Câmara. A intenção era terminar os trabalhos antes das 20 horas, atendendo ao disposto no Decreto Municipal 5866, mas se fez necessário o prolongamento do horário.

LISTA

Proposição que promete gerar polêmica nos próximos dias em Paraíso deveria dar entrada na Câmara na última segunda, mas ficou para a próxima semana. Trata-se do Projeto de Lei nº5.144 que dispõe sobre a publicação no Portal da Transparência do município da lista com os nomes das pessoas vacinadas contra a Covid-19. O próprio presidente da casa, Lisandro Monteiro, já brigou por esta causa e não conseguiu a relação completa conforme desejava. Quem sabe agora na forma da lei, se for aprovada, a iniciativa possa ser contemplada. Pelo que se sabe, nem todos são favoráveis a divulgação dos nomes, sabe-se lá por quais motivos e razões. É uma questão que promete novos capítulos.

LIVROU-SE

Quem conseguiu escapar dos infortúnios da Covid-19 foi o secretário municipal de Ciência, Tecnologia, Educação Profissional e Ensino Superior, Cícero Barbosa da Silva. Depois de praticamente duas semanas hospitalizado na Santa Casa de Misericórdia de Paraíso, ele mesmo apontou como milagre da vida, a sua plena recuperação. Agradeceu ao apoio dos familiares e amigos nesta hora tão difícil e louvou ao Pai Criador pela dádiva vitoriosa. Não faltaram elogios às equipes médica, de enfermagem, fisioterapia e a todos os profissionais que atuaram em seu atendimento. Foram dias de angústias e expectativas, mas também daquelas típicas de final feliz.

AUSENTES

Três vereadores tiveram suas ausências justificadas na sessão da Câmara, segunda-feira, 14. Em função de tratamento da Covid-19, José Luiz das Graças que estava em casa e agora encontra-se hospitalizado. Recuperando-se da Covid-19, Marco Antônio Vitorino que há 10 dias deixou a Santa Casa e encontra-se em casa. Por último, Vinícius José Scarano que nesta semana cumpre agenda de trabalho em Brasília. Juliano Carlos Reis (Biju) retornou as atividades. Sua esposa Viviane Reis tem apresentado melhoras, mas continua hospitalizada.

BANCÁRIOS

A Câmara de Paraíso registrou ter recebido correspondência do Sindicato dos Trabalhadores Bancários, com sede em Poços de Caldas. Por ofício a entidade pede a inclusão dos membros da categoria como prioritários na vacinação contra a Covid-19, no município. Alega que tem havido elevado índice de contaminações e mortes, por estarem na linha de frente devido ao pagamento de auxílio emergencial, bolsa família onde atua na linha de frente. Cita ainda que tal benefício já foi alcançado em alguns municípios pelo Brasil afora, onde a atividade foi reconhecida como essencial e prioritária para o recebimento da vacinação.

RESPOSTA

O presidente da Câmara, Lisandro José Monteiro, como sempre não se fez de rogado e bem ao seu estilo deu a resposta. Falou que o assunto seria tratado na reunião marcada para a tarde de terça-feira com os gerentes de bancos da cidade. Na pauta as enormes filas e outras medidas necessárias para o melhor atendimento da população durante a pandemia. Disse ter observado filas com mais de 100 pessoas aglomeradas na porta de bancos e ruas da cidade e cobra soluções. Por fim disse que todos são prioridades e merecem a vacina, mas também deixou bem claro que o cidadão merece ser atendido com dignidade e com a mesma prioridade. Da mesma forma caminhoneiros e motoristas de ônibus, além de mototaxistas também querem se tornar prioritários.

SEM RECURSOS

O presidente do Senado Federal, Rodrigo Pacheco, respondeu ao ofício endereçado a ele pelos vereadores Pedro Sérgio Delfante e Lisandro Monteiro. No documento era reivindicada a possibilidade do endereçamento de emenda parlamentar destinada a construção da sede própria do SOS (Serviço de Obras Sociais) em Paraíso. Pelo anunciado há restrições que impedem a transferência de recursos financeiros para entidades privadas impossibilitando o atendimento da reivindicação.

TERRENO

O SOS que já possui terreno próprio e projeto luta para levantar recursos em torno de R\$500 mil para as obras e vai ter que recorrer a outras alternativas para obter a verba. Uma delas foi a realização de feijoada ocorrida no fim de semana, quando foram comercializadas mais de 200 unidades que vão se somar aos R\$4 mil existentes em caixa.

OPINIÃO

COMO DEFENDER O INDEFENSÁVEL?

Guilherme da Cunha

O projeto da Reforma Administrativa foi aprovado na Comissão de Constituição e Justiça da Câmara dos Deputados na semana passada e agora será analisado em comissão especial. Está aberta a temporada de malabarismos lógicos e de "ameaças" por quem terá privilégios ameaçados.

A Reforma Administrativa visa modernizar o Estado brasileiro, aumentar a eficiência e qualidade do serviço público, combater privilégios para corrigir injustiças e fazer, a longo prazo, que o Estado caiba no bolso do cidadão que tudo sustenta com seus impostos.

Ao enviar a proposta para o Congresso, o governo deixou juizes, promotores e políticos de fora, bem como os atuais servidores públicos. Congressistas da Frente Parlamentar da Reforma Administrativa (FRA), presidida pelo dep. federal Tiago Mitraud (NOVO-MG), trabalham para incluí-los na Reforma, com especial atenção para a elite do funcionalismo.

Um dos privilégios que ficou fora do texto original, mas que a FRA quer incluir, é o fim das férias de sessenta dias de juizes e promotores. Imediatamente, a presidente da Associação dos Magistrados do Brasil (AMB) manifestou contra o fim desse privilégio. Em um malabarismo lógico, disse que acabar com as férias em dobro e fazer o Poder Judiciário trabalhar mais trinta dias no ano fará com que o julgamento dos processos se torne mais lento.

Além do malabarismo, fez uso também da "amea-

ça". Disse que "quaisquer emendas parlamentares que tenham o objetivo de estender aos magistrados as medidas previstas para os servidores do Poder Executivo padecerão de vício de iniciativa", e que a AMB "não admitirá que afronte a Constituição e a Lei Orgânica da Magistratura". Mais recentemente, disse que o fim do privilégio das férias provocará uma debandada de juizes para a iniciativa privada em busca de melhores salários, deixando o Judiciário carente de pessoal.

Em 14/12/2020, informei nessa coluna que os ganhos médios dos juizes e desembargadores mineiros era de R\$61.140,93 por mês. Hoje, trago a informação aos leitores e em especial à presidente da AMB que o salário médio de um advogado no Brasil, baseados nos dados de contratações dos últimos doze meses, é de R\$3.728,00. Dezesseis vezes menos. Desejo boa sorte para os juizes que abandonarem a magistratura em busca de maiores salários na iniciativa privada e resiliência aos congressistas para resistir às pressões internas que certamente virão após aqueles que se agarram aos privilégios perceberem que não conseguirão ter a opinião pública ao lado deles na defesa dessa e de outras imoralidades bancadas com os impostos do povo.

(Hoje em Dia 13/06-2021)

Guilherme da Cunha - Advogado pós-graduado em Direito Tributário e deputado estadual, coordenador da Frente Parlamentar pela Desburocratização



LIONS CLUBE CULTURAL

RECORDAÇÃO

Atenta ouvia calada, o que minha voz dizia daquela história não queria perder nada era a voz da sabedoria, que dentro de mim a vida inteira ficaria.

Hoje de volta retorno, com os olhos cheios de lágrimas, à casa onde cresci onde lindos contos ouvi.

Esteja onde estiver, deve estar dizendo, acenando com a colher de pau na mão: Te falei que isso aconteceria!

No fundo ela tinha razão, diz meu coração.

Ouçõ como hoje suas palavras que nunca me saíram da memória. É que saudade imensa de voltar a ser aquela inocente criança.

Bernadete Aguiar. Membro Efetivo da APC

• Dos Leitores •

Algo da pandemia

O vírus "Covid" com suas variantes está em todo o mundo, em todo o Planeta Terra, porque Deus quis dar ao ser humano mais uma chance. Chance para que o homem amolecasse seu coração de pedra.

No início da pandemia, muitos acharam que, com este triste acontecimento na história do mundo, o ser humano iria se aproximar mais de Deus, tornando-se mais humilde, deixando a maldade, o ódio, a inveja para trás.

Mas não é isto que estamos presenciando. Parece que as guerras entre os homens aumentaram, e muito.

Muitos não estão se importando se vão matar um, dois, dez ou mil irmãos, com este terrível vírus. Medidas de proteção para que isto não acontecesse, foram deixadas de lado, por muitos. Achar que com eles não vai acontecer. No mundo inteiro baladas e mais baladas, sem nenhuma proteção.

Deus nos ensinou que cometer suicídio é um grande pecado, mas matar aos outros é um pecado ainda muito maior!...

Todos somos filhos de Deus, então como irmãos que somos, filhos de um mesmo Pai, que é Deus, deveríamos amar uns aos outros de verdade, não com hipocrisias. Que pena!... Será que da-

qui a algum tempo a raça humana será extinta?

Deus que enviou seu amado filho "Jesus" para que sofrendo o que sofreu, o ser humano pudesse se redimir, e seguir seus mandamentos de amor. Onde está o amor e fraternidade?

Muitos preferem se relacionar com alguns animais, do que com outro irmão em Cristo! E o pior é que eles estão certos. Animais são sinceros, não traem seus donos, seus amigos!

Estamos vivendo momentos difíceis; a pandemia não cessa, só aumenta.

Mulheres que com uma determinada idade não se arriscam em ter um filho em plena pandemia, e com isto o sonho da maternidade, já está fora dos seus planos, e com isto muitas frustrações!

Segundo uma estatística, de cem mulheres grávidas com "covid", vinte morrem.

Hoje no auge da pandemia, a tristeza e desilusão pairam no ar. Muitas casas totalmente fechadas. Todos se isolando do amor, da fraternidade, até pelos meios de comunicações.

Estamos no auge da pandemia. Mas alguns ainda não entenderam que é momento de transformação do ser humano!...

O coração do homem precisa ser mudado!...

Marene Lizareli Paes

UMA CIDADE seus sonhos

Os antigos sonhos foram bons sonhos. Eles estão se realizando. Foi bom tê-los. "Sonho que se sonha só é só um sonho que se sonha só, mas sonho que se sonha junto é realidade", disse em versos o poeta Fernando Pessoa, e repetiu em música, o profeta de toda uma geração, Raul Seixas.

Voltemos, pois aos nossos tempos, à nossa Jacufé de hoje: se estes sonhos estão se realizando é porque muitos sonharam e sonharam juntos.

Sonhar é uma coisa interminável, nunca termina... Com os sonhos as coisas mudam, e como mudou esta cidade! Para melhor, com mãos de nossa gente que pensa que ajuda a pensar de ontem e de hoje: professores, doutores, gente humilde e simples, mas que idealizam projetos e eles são colocados em prática.

Muitos que sonharam sonhos bons, já não estão mais aqui, mas, é pensando neles que temos a exata noção do que vale a lembrança de gente que faz saudosos de mãos limpas e de boas intenções passado e presente.

Neste contexto histórico, sob vários aspectos, vem à lembrança o Jornalista Dídimo Paiva: "Estamos sufocados pela modernidade globalizada e parece que não ficará pedra

sobre pedra". Mas que, pra nós aqui de Jacufé foi bom sonhar venturosos sonhos, não foi?

E eis que a professora Izabel Maria Salgado Batista faz presença com memórias: "Nasci como nasceram tantos arraias: tenro, miúdo, tímido, mas com vontade de viver. De minhas entranhas levaram ouro e outros minerais. Em meu solo abriram sulcos, plantaram casas, esperanças e fartura. Em meus mananciais, peixes, garimpeiros e crianças encontravam refrigério. Meu clima favorecia a saúde dos aventureiros, que acabavam por me adotar como sua pátria. E eu os adotava reciprocamente. Era mais uma promessa no Sertão das Gerais. Imprimiram marcas de uma personalidade forte, resistente e única. Sofri cortes em meu corpo territorial, mas resisti heroicamente. No sobe e desce de minhas ladeiras há o registro das digitais de uma gente criativa, humilde, devota, hospitaleira. Vestiram-me de luzes, com a força das minhas águas do Rio São Pedro na Usina em que "senhor João Salgado" fazia a noite virar dia.

Fernando de Miranda Jorge
ACADÊMICO
CORRESPONDENTE DA APC
Jacufé/MG - e-mail:
fmjor31@gmail.com

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clinica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Plácido Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

EXPEDIENTE **Jornal do Sudoeste**

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL

Filial ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)

GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36

Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897

CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG

E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br

homepage: www.jornalsudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199

REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.

DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco

Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.

Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Paraíso confirma mais três óbitos por Covid-19 e UTI permanece com 100%

Em São Sebastião do Paraíso foram confirmadas na terça-feira, 15, mais três casos de mortes registradas por complicações da Covid-19. Com isso o número de óbitos chega a 211 desde o início da pandemia. Ainda no início da semana o município teve 101 novos casos confirmados, considerado número recorde, enquanto que nesta terça, foram 56 ocorrências. Outro dado que continua chamando atenção há quase 15 dias é a taxa de ocupação da UTI Covid na Santa Casa de Misericórdia que permanece na casa dos 100%.

As notificações desde o início da pandemia no município ultrapassaram nesta terça-feira (15/6), a casa das 15 mil. Com 100 novos registros ocorridos neste dia o total que estava em 14.998 passou para 15.098 casos. Na segunda-feira, 14, Paraíso também registrou um número expressivo de 101 novos casos confirmados, totalizando 5.160 situações de pessoas que testaram positivo para o coronavírus. Com os 56 novos casos confirmados na terça, este item agora soma 5.216 registros.

Na segunda-feira, Paraíso tinha o registro de 208 óbitos número que vinha se mantendo desde o final de semana. No entanto, nesta terça-feira, foram confirmados mais três óbitos elevando o total para 211 pessoas que perderam a batalha para a Covid-19. O município tem

ainda outras 56 mortes descartadas através de exames laboratoriais. Há dois casos suspeitos que se encontram sob investigação e se confirmados poderão elevar ainda mais a quantidade de óbitos.

Ainda conforme a Vigilância em Saúde a quantidade de confirmados em internação hospitalar chega a 36, além de que há 155 que na mesma condição estão em isolamento domiciliar.

Os recuperados chegam a 4.814 e são 437 casos monitorados, como suspeitos e que também estão isolados. Os casos descartados chegam a 3.221 e os recuperados descartados somam 3.155.

Na segunda-feira a taxa de ocupação da Enfermaria Covid na Santa Casa estava em 85,10%, com ocupação de 40 leitos. Nesta terça, o percentual passou para 82,97, com a liberação de um leito. Atualmente a ala possui 25 paraenses e 14 pacientes de outras cidades.

Na UTI Covid, a Santa Casa estava com 110% de sua capacidade, com 22 leitos ocupados. Na terça, este número voltou para 100% com 20 leitos sendo utilizados por 14 pacientes de Paraíso e oito originários de outras cidades. Os números apresentados referem-se a pessoas que são tratadas através do SUS (Sistema Único de Saúde). O número de pacientes em tratamento por planos de saúde (saúde suplementar), não foi informado.

Moradores no Califórnia Garden pedem providências sobre manobras de motociclistas

Moradores no Califórnia Garden, próximo onde está sendo construído o campus da UFLA em São Sebastião do Paraíso, relataram ao **Jornal do Sudoeste** que motociclistas têm utilizado ruas daquele bairro para empinar motos e fazer acrobacias, e conforme explicam, tem incomodado muito.

“Isso acontece durante todos os dias da semana, em diversos horários, inclusive no de almoço, mas se intensifica em finais de semana, e está insu-

portável o barulho provocado por escapamentos abertos, além de colocar em risco a integridade física de pessoas que utilizam vias públicas”, disseram.

Segundo esclarecem, em algumas oportunidades entram em contato com a Polícia Militar e Guarda Municipal, solicitando que fossem coibidos esses abusos. Explicam que a Polícia Militar chegou ir ao local, mas ao perceberem a aproximação das viaturas, motociclistas se dispersam.

Ao **Jornal do Sudoeste** o comandante da Guarda Municipal, Romildo Aparecido dos Santos disse que a GM está à disposição da comunidade paraense 24 horas por dia e intensificará o patrulhamento na localidade, a fim de coibir, através do patrulhamento preventivo tais infrações.

“Salientamos que a Guarda Civil Municipal, em parceria com a Polícia Militar, vem desencadeando operações diversas, inclusive no local citado, coibindo infrações de diversas

naturezas, aplicando autuações fazendo remoções quando necessário, em veículos que perturbam o local com som automotivo em volume exacerbado”, diz Santos.

Solicitamos, que a população, ao deparar-se com tais acontecimentos, ligue no telefone de emergência da Guarda Civil Municipal, 153, que as equipes serão direcionadas imediatamente para atender a demanda, conclui o comandante Romildo Aparecido dos Santos.

Aneel prorroga proibição de corte de luz por inadimplência

Medida vale para consumidores de baixa renda

POR LUCIANO NASCIMENTO
Repórter da Agência Brasil - Brasília

A Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) decidiu hoje (15) que vai prorrogar por mais três meses a proibição de corte de energia por inadimplência para os consumidores de baixa renda. A informação foi repassada pelo diretor-geral da Aneel, André Pepitone, durante audiência na Comissão de Minas e Energia da Câmara dos Deputados para tratar da crise hídrica no país.

Em março, a Aneel havia decidido suspender o corte de energia por inadimplência para esta faixa de consumidores até 30 de junho. Com a prorrogação aprovada nesta terça-feira, a proibição vai valer até o fim de setembro.

A medida não isenta os consumidores do pagamento pelo serviço de energia elétrica, mas tem como objetivo garantir a continuidade do fornecimento para os que, em razão da pandemia do novo coronavírus (covid-19), não têm condições de pagar a sua conta.

DECISÃO BENEFICIARÁ 12 MILHÕES DE FAMÍLIAS

A iniciativa, segundo a Aneel, deve beneficiar aproximadamente 12 milhões de famílias, que estão inscritas no Cadastro Único, com renda mensal menor ou igual a meio salário mínimo por pessoa. Também terão direito ao benefício famílias com portador de doença que precise de aparelho elétrico para o tratamento, com renda de até três salários



mínimos, assim como famílias com integrante que receba o Benefício de Prestação Continuada (BPC).

“Essas ações vêm permitindo resguardar o consumidor de

energia elétrica mais carente, sem que haja o comprometimento econômico e financeiro das concessionárias dos serviços de distribuição”, disse Pepitone. (Agência Brasil)

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000038/2021. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000038/2021, para “ AQUISIÇÃO DE MEDICAMENTOS PARA MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES DO SETOR DE SAÚDE MAC DO MUNICÍPIO –INCISO VII DO ART 24 DA LEI 8.666/93 junto a empresa CRISTALIA PROD.QUIMI.FARMACEUTICOS LTDA ,CNPJ nº. 44.734.671/0001-51 valor pelo valor de R\$ 1850,00 (um mil oitocentos e cinquenta reais) Itamogi, 10 de Junho de 2021 Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000037/2021. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000037/2021, para “ AQUISIÇÃO DE PEÇAS(CAIXA DO FILTRO DE AR E FILTRO DO AR) PARA MANUTENÇÃO DO VEÍCULO :CAMINHÃO ATEGO 1418 PLACA HMG -7196 A SERVIÇO DO SETOR DE LIMPEZA PÚBLICA DO MUNICÍPIO –INCISO VII DO ART 24 DA LEI 8.666/93 junto a empresa S. FERREIRA AUTO PECAS LTDA ,CNPJ nº. 05.624.763/0001-27 valor pelo valor de R\$ 2108,00 (dois mil cento e oito reais) Itamogi, 10 de Junho de 2021 Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG através do Prefeito Municipal no uso de suas atribuições legais Torna público: 1º Termo Aditivo Contrato nº 41/2020 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a pessoa física RENAN AUGUSTO FELIPPE, CPF 050.043.959-18, objeto prorrogação contratual com base no Art. 57, da Lei nº 8.666/93, (05/06/21); 1º Termo Aditivo Contrato nº 67/2020 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa C.G.B.F. SERVIÇOS MEDICOS LTDA-ME, CNPJ 03.004.212/0001-35, objeto prorrogação contratual com base no Art. 57, da Lei nº 8.666/93 (05/06/21); 3º Termo Aditivo Contrato nº 92/2017 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa GESTEC MUNICIPAL - EIRELI - EPP, CNPJ 05.069.735/0001-95, objeto prorrogação contratual com base no Art. 57, da Lei nº 8.666/93 (05/06/21); 3º Termo Aditivo Contrato nº 81/2019 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa LUIZ ANTONIO DA COSTA DE CAMPOS, CNPJ 20.050.132/0001-35, objeto prorrogação contratual com base no Art. 57, da Lei nº 8.666/93 (14/06/21); 2º Termo Aditivo Contrato nº 82/2019 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa PLANEJ ASSOCIADOS LTDA - EPP, CNPJ 04.284.336/0001-84, objeto prorrogação contratual com base no Art. 57, da Lei nº 8.666/93 (14/06/21). Homologa e firma Contrato ref. ao Proc. nº 135/2021, Pregão Pres. nº 24/2021, cujo objeto é “Aquisição de gêneros alimentícios em geral para manutenção da merenda escolar, e demais departamentos desta Prefeitura Municipal”, com as empresas: Betania Aparecida Perboni Vilas Boas ME, CNPJ 09.105.483/0001-63, pelo valor global de R\$ 298.631,05; ADRIANA APARECIDA CAMPAGNOLI ME, CNPJ 21.685.781/0001-75, pelo valor global de R\$ 158.447,26; JERONIMO MARTINS JUNIOR 057.24011670, CNPJ 33.268.977/0001-43, pelo valor global de R\$ 276.803,87; EDVALDO DONIZETI CALLEGARI, CNPJ 52.667.904/0001-79, pelo valor global de R\$ 14.523,260; BONOBOI ALIMENTOS EIRELI, CNPJ 24.601.572/0001-94, pelo valor global de R\$ 339.779,35. Itamogi/MG - 16/06/2021 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

Calendário da vacinação contra covid-19 em Minas prevê 1ª dose até outubro para todos os mineiros acima de 18 anos

Escala, anunciada pelo secretário de Saúde, foi feita com base na estimativa do governo federal para distribuição das vacinas aos estados

Fábio Marchetto / SES-MG

Todos os mineiros acima de 18 anos devem receber a primeira dose da vacina contra a covid-19 até outubro deste ano. A expectativa é a de que o grupo entre 55 e 59 anos receba a primeira dose ainda neste mês de junho; entre 50 e 54 anos, em julho; de 35 a 49 anos, em agosto; de 25 a 34 anos, em setembro; e de 18 a 24 anos, em outubro. A previsão foi anunciada nesta terça-feira (15/6), pelo secretário de Estado de Saúde, o médico Fábio Baccheretti, em coletiva à imprensa na Cidade Administrativa, em Belo Horizonte. O calendário se baseia na previsão de distribuição de doses pelo governo federal.



Baccheretti também enfatizou a importância de se manter os cuidados contra a covid-19

“A expectativa do Ministério da Saúde é de enviar 38 milhões de doses para todo o país em junho, 35 milhões para julho, 68 milhões para agosto, 62,5 milhões para setembro e 65 milhões para outubro. Diante disso e do histórico de que

10% das doses vem para a Minas, porque a população mineira equivale a cerca de 10% do país, temos essa expectativa por faixa etária da vacinação com a primeira dose em todo o estado”, explicou o secretário de Saúde.

Ele destacou que o calendário da vacinação em Minas depende do cumprimento do cronograma apresentado pelo governo federal, além da velocidade da aplicação por parte dos municípios. Portanto, as datas podem ser antecipadas ou atrasadas, conforme essas variáveis.

“A velocidade da vacinação não é a mesma em cada município do estado e os grupos não têm o mesmo tamanho proporcional. Então, alguns municípios provavelmente começarão a vacinar antes e outros depois (da data prevista).

Há a expectativa que ainda em junho alguns municípios consigam vacinar pessoas abaixo de 55 anos, lembrando que estamos condicionados à distribuição pelo governo federal”, afirmou Fábio Baccheretti. (Agência Minas)

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32-921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSÍAS DE SILLOS, 561 -F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-3013 E (35) 3558-1724
joseditis@uol.com.br - sebastiaoapadua@adv.oabmg.org.br

Calendário de Vacinação Covid-19 em Minas Gerais

FAIXA ETÁRIA	INÍCIO DA VACINAÇÃO
55 a 59 anos	Junho
50 a 54 anos	Julho
35 a 49 anos	Agosto
25 a 34 anos	Setembro
18 a 24 anos	Outubro

MINAS GERAIS GOVERNO DIFERENTE. ESTADO EFICIENTE.

Comissão aprova suspensão de prazos de concursos públicos até 31 de dezembro de 2021

Suspensão deverá ser mantida enquanto durarem os efeitos do Programa Federativo de Enfrentamento ao Coronavírus

Gustavo Sales/Câmara dos Deputados

A Comissão de Trabalho, Administração e Serviço Público aprovou, nesta terça-feira (15), proposta que suspende, até o dia 31 de dezembro deste ano, os prazos de validade de concursos públicos que tenham sido homologados até 20 de março de 2020 - data do decreto que reconheceu o estado de calamidade pública no Brasil em razão da pandemia de Covid-19.

Segundo o texto aprovado, os prazos de validade dos concursos voltarão a correr no dia 1 de janeiro de 2022, após o término da vedação para o aumento de despesas com pessoal prevista na Lei Complementar 173/20, que criou o Programa Federativo de Enfrentamento ao Coronavírus SARS-CoV-2.

Relator no colegiado, o deputado André Figueiredo (PDT-CE) afirma que optou por um substitutivo para melhor aproveitar dispositivos previstos nos projetos de lei 1676/20, do deputado Professor Israel Batista (PV-DF), e 3439/20, da deputada Rejane

Dias (PT-PI), que tramita apensado.

Figueiredo explicou que o objetivo do novo texto é deixar claro que a suspensão de prazos deverá ser mantida "enquanto perdurarem os efeitos da LC 173", que veda novas contratações até 31 de dezembro de 2021, e "não enquanto perdurar a calamidade pública" prevista no Decreto 6/20, cuja vigência se encerrou no fim de 2020.

"Neste cenário de incertezas e inseguranças vivenciado pelo povo brasileiro a partir de tão impactante epidemia, não é razoável permitir que os concursos públicos percam os prazos de validade, gerando um gasto desnecessário de recursos públicos com a realização de novos certames que garantam a continuidade dos serviços públicos garantidos pelo Estado", disse Figueiredo.

Tramitação
A proposta tramita em caráter conclusivo e será ainda analisada pela Comissão de Constituição e Justiça e de Cidadania.

(Reportagem - Murilo Souza)
Fonte: Agência Câmara de Notícias

"DEDINHO DE PROSA, CAFÉ & PIMENTA"

"Dedinho de Prosa, Café & Pimenta" é uma série de dez artigos que vai contar um pouquinho sobre a pesquisa realizada no processo de criação do livro "Pimentas no Paraíso - Raízes".

Tema de hoje: "Ocupação do Território" - Luiz Pimenta Neves Jr.

Donana (DA): Opa! Vamos entrano, como vai? Aceita um cafezinho? Tem tempo pra um dedinho de prosa hoje?

Luiz Pimenta (LP): Opa! Claro, claro, aceite sim! Um cafezinho gostoso é que de melhor nessa região tem para nos oferecer, sabia?

DA: Eu ouvi falar das plantações de café nas fazendas da região, mas nunca escutei a história toda, quer me contar?

LP: A origem de São Sebastião do Paraíso faz parte da grande movimentação de interiorização do homem branco no território brasileiro, depois que ele se estabeleceu no litoral - as Entradas e Bandeiras. Desde a descoberta até o início da interiorização, muito tempo se passou, aproximadamente, uns 200 anos.

A bandeira de Fernão Dias e Vila Rica - posteriormente, Ouro Preto - datam da segunda metade do século 17. As Entradas e Bandeiras eram compostas de uma multidão de gente que procurava novas oportunidades de vida e, à medida que adentravam-se, alguns ficavam pelo caminho, fincando suas raízes e ocupando os territórios já desbravados. Foi neste movimento que, ao redor de 1780, a família Antunes Maciel chegou à Freguesia de Nossa Senhora da Conceição de Jacuí, na época, um posto avançado no meio de um imenso território. Era um núcleo de apoio para as pessoas que chegavam para instituir suas propriedades agrícolas.

DA: Que interessante! Certamente era preciso muita coragem para chegar chegando.

LP: Ocupar novos territórios era equivalente a procurar novas oportunidades de trabalho para que os jovens pudessem iniciar a vida. Os mais velhos ficavam nos povoados já consolidados e os mais novos, à medida que ficavam adultos, avançavam à procura de novas paragens para se estabelecer como família.

Assim que estas colunas, constituídas de gente avançada, novos postos de ocupa-



ção eram criados. Perdões e Jacuí são exemplos destes povoados de apoio ao final do século 18, no sul de Minas Gerais. Além de Freguesias e Vilas ao longo das trilhas, abertas a facão, diversos povoados para viajantes eram construídos em locais estratégicos para fornecer alimentação e assistência às tropas que se deslocavam.

DA: Os viajantes precisavam descansar e se alimentar...

LP: Foi nesta época que a família Antunes Maciel, residente em Jacuí, decidiu doar ao Bispo de São Paulo um terreno que servisse de posto avançado para os viajantes e, que também pudesse incentivar o início de ocupação da região. Era o processo civilizatório em andamento.

A relação entre igreja e estado era bastante íntima e as duas instituições se confundiam. Os registros de nascimentos, casamentos, mortes, propriedade das terras e heranças eram feitos pelos padres, pertencentes à instituição igreja.

Na época, quanto mais gente disposta a fazer sua vida no interior do país, melhor para os donos dos imensos territórios. O preço de suas terras subiam, proporcionalmente, à ocupação do território.

DA: Claro, pois o que antes era um nada, começa a ser uma pequena vila e aos poucos essa vila vai se estruturando, tô certa?

LP: Foi neste contexto que a família Antunes Maciel, em 1821, resolveu incentivar o povoamento de suas terras, erigindo no terreno doado, uma capelinha em homenagem a São Sebastião, santo de devoção da família, para marcar o local. Posteriormente, o gerenciamento da ocupação do espaço passou a ser executado pelo Alferes Caetano que per-

mitia, ou não, a construção de casas no terreno doado.

A lenda narra que a capelinha foi construída em um lugar paradisíaco, mas o local não foi, imediatamente, povoado. Foram necessários pelo menos uns 20 anos para que um padre, marginal à hierarquia da igreja, resolvesse se estabelecer nas cercanias e tomasse conta da capelinha. O livro Pimentas no Paraíso, volume 1, conta que o padre foi assassinado e que um irmão, também padre, veio para enterrá-lo e quando foi-se embora, saiu rogado uma praga que por ali, naquela Freguesia, nada iria prosperar e tudo seria engolido pelos buracos que, naquela ocasião, grassavam na região.

DA: O que nunca aconteceu, ou aconteceu?

LP: Não... Só quando a capelinha foi substituída pela construção provisória de uma igreja, feita de adobe e madeira, é que os fazendeiros do entorno começaram a construir casas perto dela e, em sua frente, havia um grande espaço onde se podia promover, aos domingos, uma feira de trocas de mercadorias - escambo - já que, na época, o acesso ao dinheiro era raro por falta de moedas, propriamente ditas. Era através do escambo que as pessoas conseguiam prover suas casas de produtos que não conseguiam gerar por conta própria. Assim, uma pessoa podia trocar carne de porcos que criava, por agasalhos, vestimentas ou sapatos confeccionados por outros. Em São Sebastião do Paraíso o espaço em frente à igreja servia para que os donos das propriedades rurais pudessem trocar, entre si, as mercadorias que cada um precisava. Assim, todo domingo era dia de missa e de se abastecer com víveres, bebidas e vestimentas.

DA: Domingo era um dia

atarefado, então...

LP: Ih, se era... Foi muito devagar, que algumas casas começaram a ser construídas, perto da igreja, como forma de abrigo provisório para alojar, por um dia da semana, as famílias que vinham participar das trocas e assistir à missa rezada por um padre, que vinha de Jacuí. Para todos que afluíam à Freguesia, o domingo era dia de festa, diferente dos demais que passavam isolados em suas propriedades.

Já para os viajantes, que por ali passavam, foi construído, na Lagoinha, um pouso para que pudessem dormir, cozinhar e armar suas fogueiras, que os aquecia durante a noite. O pouso era um espaço, desprovido de paredes, coberto por telhas sustentadas por troncos de árvores. Chamava-se telheiro.

DA: Um abrigo da chuva, basicamente...

LP: Por volta de 1850, quando uma missão religiosa foi realizada na Freguesia, o cemitério, onde hoje é o Jardim da Fonte, foi sagrado e funcionou como tal até o fim do século 19.

A cidade, nessa época, era constituída de três grandes regiões: o espaço da igreja de adobe, com casas em suas cercanias, o cemitério e o pouso da Lagoinha para os viajantes.

DA: Um trabalho danado erguer uma cidade e quanto tempo demora! O senhor tá liberado, pode ir mas, por favor, volta logo pra me contar um pouco mais sobre a região porque sou muito curiosa.

LP: Volto sim!

Colabore ajudando a difundir as memórias da cidade de São Sebastião do Paraíso que, em 2021, completa 200 anos. Se quiser, acesse o link: <https://youtu.be/SfsPvYrQzpw>

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1000.000	Área comercial, localizada em avenida com grande movimento, 2.000m2
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 30 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 45 mil	Lote Lot Azulville, com 200m2, um lado murado rua asfaltada.
R\$ 83 mil	Lote no Califórnia Garden, com 250m2
PREÇOS	RURALS
R\$ 62 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com escritura
R\$ 180 mil	Chácara 2250m2, no Cond.Cachoeiras, casa com casa de 90m2 de área constr.(ótimo acabamento) + varanda, com alambrado e pomar
PREÇOS	APARTAMENTOS
R\$ 150 mil	Apto no Jd Europa, Condomínio Svarick, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 01 garagem
R\$ 200 mil	Apto Jd Morada do Sol, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 01 vaga de garagem
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 60 mil	Casa no São Judas, 01 qto, sala e cozinha conjugado, banheiro e lavanderia coberta
R\$ 115 mil	Casa no Lot.São Sebastião, reformada, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 180m2 80% ciment., pega financ.como usada
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 130 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 140 mil	Casa Via Mariana, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, lavanderia garag 01 auto com edícula de 01 qto, sala, cozinha, banh e lavanderia
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 180 mil	Casa Bairro São Judas, com 103m2 de área coberta, 02 qtos, sala, cozinha, banh social, varanda, garagem cob, terr. 306m2
R\$ 250 mil	Casas Vila Helena, nova, 03 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.
R\$ 370 mil	Casa região central, 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos cob e 01 desc, lavanderia cob, reformada.



O boxeador de Assis

O nome guerreiro é indicado para quem tem espírito de sacrifício e forte determinação, e poucos são os que encarnaram o espírito como Gianfranco Rosi.

Nasceu em Assis, terra natal de São Francisco, e cresceu em uma família de condições modestas.

Ainda muito jovem, parte para a Arábia Saudita para trabalhar como operário, mas seu sonho é ser boxeador.

Como amador, conquistou o cinturão italiano dos superpluma e meio-médio.

Ex-profissional, após cinco vitórias e uma derrota, ele está pronto para a bandeira dos meio-médios que venceu contra Di Padova.

Em 1984, no ringue de Perugia, ele enfrenta um can-

sado Perico Fernandez, já campeão mundial do WBC, pelo título continental vago que Rosi ganha com bastante facilidade.

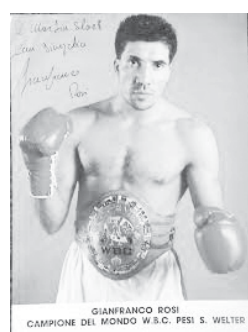
Quando a carreira do boxeador da Úmbria parece estar lançada a grandes alturas, ocorre um acidente que corre o risco de minar seriamente o futuro do boxeador.

Um ano depois de ganhar o título europeu, ele deve defendê-lo contra um jovem e semi-desconhecido boxeador inglês, Lloyd Honeyghan.

E uma derrota por nocaute severo no terceiro round.

A inesperada derrota contra um então desconhecido boxeador lançou dúvidas e sombras sobre a carreira de Rosi.

Mas ninguém imaginava que aquele boxeador negro britânico se tornaria um dos mai-



GIANFRANCO ROSI
CAMPIONE DEL MONDO W.B.C. PESI 5. WELTER

caminhada rumo ao título mundial, apesar de já ter passado dos trinta anos.

Em 2 de outubro daquele mágico 1987 em Perugia, Lupe Aquino, um bom boxeador seis anos mais novo que o italiano, chega a Perugia para enfrentar o mexicano de trinta anos, três meses antes, venceu o campeonato mundial Wbc de superwelters contra Duane Thomas. Ele o coloca em jogo contra Rosi. Anteriormente, o título era detido por Rocky Mattioli e grandes sucessos autênticos como Hope, Benitez e Hearn.

O confronto é equilibrado e acirrado, mas Rosi supera o obstáculo com o coração, mostra experiência e a habitual determinação feroz.

MANOLO DAIUTO

Depois de fugir do presídio e ter praticado mais dois roubos, fugitivo é preso pela PM

Um foragido do presídio de São Sebastião do Paraíso na madrugada de 30 de maio foi preso sábado (12/6) pela Polícia Militar. Ele é suspeito de ser o autor de roubo à conveniência em posto de combustíveis na última semana.

Durante patrulhamento pela rua Pedro Montaldi, Vila Formosa, por volta de 21h00, policiais se depararam com mototaxista conduzindo passageiro que usava blusa semelhante a de utilizada pelo autor de roubo à conveniência. Quando percebeu que seria abordado, ele pulou da motocicleta jogou o capacete nos policiais e saiu correndo.

Ao perceber que seria al-

cançado, o suspeito parou e levou a mão à cintura. Sem o capacete, foi reconhecido como um dos fugitivos do presídio, e tido como de alta periculosidade.

No dia anterior na companhia de outro comparsa ele teria tentado roubar um posto de combustíveis na avenida Wenceslau Brás, mas acabou fugindo. Ao comparar imagens de câmeras de segurança policiais constataram que ele foi o autor à loja de conveniência.

Em cumprimento a mandado de prisão em aberto e suspeito de mais dois roubos, ele foi preso e conduzido à Delegacia de Polícia.

Bombeiros resgatam cães presos em local de difícil acesso em Paraíso



Por volta das 10h56 de domingo (13/6), bombeiros resgataram dois filhotes de cães no bairro Jardim Rosentina, após caírem em um buraco utilizado para agulhamento de alicerce de uma futura construção.

Segundo informações da proprietária dos animais, o alerta veio da cadela, mãe dos filhotes. No local dava para ouvir os latidos dos filhotes, que estavam presos, cada um em um buraco distinto, bem estreito e com aproximadamente cinco metros de profundidade.

Os bombeiros tiveram que improvisar um bastão amarrado em um pega-cão para acessar e alcançar os locais e resgataram os animais que aparentemente não apresentavam ferimentos, sendo entregues à proprietária.

Para evitar futuros acidentes, foram tampados os buracos com blocos de concreto existentes na construção.

No mês de maio o 2º Pelotão BM efetuou aproximadamente 30 salvamentos de animais domésticos, como cães e gatos e silvestres como gam-



bás, corujas, cobras, lagartos e lobos guarás. São animais na maioria em perímetro urbano, encontrados em situações de risco e perigo em residências ou quintais ou até mesmo presos em locais de difícil acesso, como galerias pluviais, bu-

racos, cisternas desativadas.

Os animais resgatados sem ferimentos são soltos no habitat natural ou repassados para a polícia do meio ambiente para providências pertinentes.

(ASCOM - B5 CORPO DE BOMBEIROS DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO).

MOTO TÁXI ON-LINE
3531-4700
(ao Lado do Correio)
Rua Salvador Grau, 118 sala 01 - Centro
CORRIDAS 24 Hs nos Aplicativos ou no WhatsApp
98857-6964

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA A SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
Site: www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

APARTAMENTOS:

CENTRO:

- Edifício Credireal :Apartamentos de 02 dormitórios com armários embutido ,sem garagem com aluguel a partir de R\$ 500,00 + condomínio. Ref.: 1414852
- Edifício Dr. José Spósito , na Rua Dos Antunes, Perto da Radio da Família, de 02 dormitórios com armários , cozinha com armários e duas vagas de garagem. Aluguel R\$ 800,00 + condomínio Ref.: 1457906
- Apartamento com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, elevador, garagem p/ 01 carro. Aluguel R\$ 1.200,00 + condomínio Ref: 1453594

CASAS:

- **RUA JOSÉ MARIA GASPARI - JARDIM COOLAPA:** Imóvel para locação. 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem p/ 02 carros, quintal. R\$ 1.200,00 Ref: 1463920
- **RUA PROFESSOR NIXON- VILA DALVA:** SOBRADO EM FRENTE O CAMPÃO, de 03 dormitórios sendo 01 suíte, hall, banheiro social, na parte de cima. Na parte de baixo: Sala, cozinha, banheiro, área de tanque e 01 vaga de garagem. Aluguel : R\$ 1.000,00 - Ref. 1475343
- **RUA RUTH- VILA SANTA MARIA:** Imóvel para Locação, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e quintal. Valor do Aluguel: R\$ 500,00. Ref: 1460950
- **RUA PORTUGAL ESQUINA COM RUA PAÍS DE GALES- JARDIM EUROPA:** Imóvel com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 01 carro, área de tanque e quintal. Valor do Aluguel : R\$ 1.100,00 . Ref.:1459679
- **RUA PIMENTA DE PÁDUA- LAGOINHA:** Imóvel com 02 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha planejada, sala para escritório, hall, lavabo, edícula, área de tanque, quintal e garagem p/ 02 carros. Aluguel: R\$1.500,00. Ref: 1446399
- **RUA SÃO SEBASTIÃO- VILA HELENA:** Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e quintal. Aluguel: R\$500. Ref: 1388420
- **RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO- CIDADE NOVA:** Imóvel com 02 dormitórios, 02 banheiros, sala, cozinha, área de tanque, quintal pequeno e garagem p/ 01 carro. Aluguel: R\$680,00. Ref: 1344423

RELAÇÃO DE IMOVEIS A VENDA

- **JARDIM OURO VERDE:**Imóvel com 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, área de tanque, edícula e banheiro nos fundos, quintal e garagem. Valor : R\$ 260.000,00 . Ref. 1473040
- **CENTRO:** Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem p/ 01 carro, possui um alpendre. Casa foi toda reformada. Valor: R\$250.000,00 Aceita troca. Ref: 1470714
- **VILA ELZA:** Imóvel com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e quintal. Valor : R\$ 140.000,00 . Ref.: 1469226
- **SAN GENARO:** Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro , área de serviço, quintal e garagem. Valor : R\$ 100.000,00. Ref.: 1475268
- **JARDIM EUROPA:** Imóvel com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e garagem. Valor: 140.00,00. Ref: 1475238
- **RIVIERA:** Sobrado: com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem e quintal. Valor: R\$125.000,00 Ref: 1474160

Felicidade do brasileiro cai em meio a pandemia

Indicador atinge a menor marca em 15 anos

POR MARIANA TOKARNIA
Repórter Agência Brasil - Rio de Janeiro

As desigualdades sociais aumentaram no Brasil durante a pandemia de covid-19, e os indicadores de felicidade do brasileiro estão no menor ponto da série histórica.

De acordo com a pesquisa Bem-Estar Trabalhista, Felicidade e Pandemia, do Centro de Políticas Sociais da Fundação Getúlio Vargas (FGV Social), o país atingiu, em 2020, a pior nota média de satisfação com a vida desde 2006. Já a desigualdade, medida pelo chamado índice de Gini, atingiu o patamar mais alto, batendo também o recorde de toda a série histórica no primeiro trimestre de 2021.

Ainda segundo o estudo, os impactos mais fortes na diminuição de renda e bem-estar foram sentidos pela parcela mais pobre da população.

O estudo mostra que, durante a pandemia, a renda média do brasileiro foi de R\$ 1.122 entre janeiro e março de 2020, a R\$ 995, no primeiro trimestre de 2021, o menor valor da série histórica, marcando, pela primeira vez, um montante abaixo de R\$ 1 mil.

Já o bem-estar social - indicador que combina prosperidade com igualdade - caiu 19,4%, entre o primeiro trimestre de 2020 e o mesmo período de 2021, chegando a um novo piso da série.

O índice de Gini, usado para avaliar a distribuição de riquezas de determinado lugar, passou de 0,642 no primeiro trimestre de 2020 para 0,674 no



mesmo período de 2021, o que é considerado "um grande salto de desigualdade".

Nesse contexto, os brasileiros estão com mais raiva (19% para 24%, de 2019 para 2020) e relatam estar mais preocupados (56% para 62%, de 2019 para 2020), mais estressados (43% para 47%) e mais tristes (26% para 31%). Já quando o assunto é diversão, a percepção do brasileiro é de queda, de 72%, em 2019 para 66%, em 2020.

Para o diretor do FGV Social e coordenador da pesquisa, Marcelo Neri, as perdas materiais explicam a perda de felicidade, mas não são o único motivo.

"Todos nós estamos vivendo um cenário muito desafiador e difícil, que é nosso risco de sobrevivência. Nosso dia a dia é muito difícil, em isolamento

social, perda de entes queridos, tudo isso, para além da renda, ajuda a explicar essa perda da felicidade", diz.

SATISFAÇÃO COM A VIDA

A medida geral de felicidade é dada por uma nota de avaliação de satisfação com a vida numa escala de 0 a 10. Essa nota, que vinha piorando entre 2014 e 2018, chegou a melhorar em 2019, atingindo 6,5 pontos. Em 2020, no entanto, caiu 0,4 ponto, chegando a 6,1 - a menor pontuação da série histórica, desde 2006.

A felicidade na pandemia também é desigual. Entre os 20% mais ricos, esse indicador aumentou de 6,8 para 6,9, de 2019 para 2020. Entre os 40% mais pobres, caiu de 6,3 para 5,5.

"Toda essa queda está concentrada na base da distribui-

ção de renda brasileira, ou seja, uma piora da desigualdade de felicidade", diz Neri.

A pesquisa também comparou os resultados com os de 40 outros países. Em média, a "nota de felicidade" ficou parada no restante do mundo, em torno de 6 pontos.

"O que a pesquisa mostra e acho que é importante dizer é que, embora a pandemia seja um fenômeno global que afetou a todos os países, o Brasil tem um desempenho nesses aspectos subjetivos pior. A gente talvez precise repensar como a gente está lidando com a pandemia em termos de políticas, em termos de enfrentamento, enquanto ação coletiva", diz o coordenador do estudo.


A pesquisa está disponível na íntegra no site da FGV Social. (Agência Brasil)

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

ACELERANDO as VENDAS
por James Warley



As 16 Leis do Sucesso de Napoleon Hill

Resultado de 20 anos de pesquisa e entrevistas de pessoas de sucesso

Se eu lhe indicasse um roteiro com o poder de direcionar, definitivamente, as suas ações para a realização de seus objetivos, você o seguiria? Pois bem, as 16 leis ensinadas pelo jornalista norte-americano **Napoleon Hill** compõem o conjunto de princípios que orientaram o alcance dos meus objetivos ao longo de minha carreira. São, portanto, responsáveis pela minha realização profissional e contribuirão também contigo, no estágio em que você se encontra.

Segue o resumo das 16 leis do sucesso para sua análise, compreensão, reflexão e aplicação:

- 1ª Tenha um Propósito Definido:** Descubra por que você está aqui, qual a sua missão e se comprometa com ela;
- 2ª A Mente Mestra:** Atraia e se una a pessoas de bem e competentes, criando e aumentando a sinergia que contribuirá com as grandes realizações;
- 3ª Autoconfiança:** Se você tem um desejo, desenvolva a confiança em si mesmo e acredite em seu potencial;
- 4ª Hábito da Economia:** Planeje seus gastos, poupe dinheiro, tenha reserva e invista de forma inteligente;
- 5ª Iniciativa e Liderança:** Tenha atitude para fazer o que precisa, planeje sempre e tire seu plano do papel. Em seguida, seja o líder que todos desejam seguir para realizar seus objetivos;
- 6ª Imaginação:** Estimule a sua imaginação, criatividade e intuição. Pense além do óbvio;
- 7ª Entusiasmo:** Torne-se uma poderosa fonte de motivação, otimismo e inspiração. Tenha Deus consigo;
- 8ª Autocontrole:** Tenha consciência de seus pensamentos e desenvolva controle e equilíbrio emocionais;
- 9ª Faça a mais:** Entregue sempre mais do que o esperado e conquiste mais do que clientes;
- 10ª Personalidade Agradável:** Cultive atitudes empáticas, bondosas, íntegras e honestas para ser admirado, amado e respeitado por todos;
- 11ª Foco:** Tenha mente focada naquilo que é importante para seus objetivos, profissionais e pessoais, e deixe para depois o que é irrelevante;
- 12ª Concentração:** Domine a habilidade de se concentrar e se aprofundar em que é preciso;
- 13ª Cooperação:** Acredite e mentalize a cooperação do universo que conspira a seu favor;
- 14ª Adversidades:** Aprenda a tirar proveito de seus fracassos e redirecione as ações para a vitória;
- 15ª Tolerância:** Domine impulsos e sentimentos para saber reagir com tolerância aos invejosos e descrentes;
- 16ª Regra de Ouro:** Tenha como princípio fazer aquilo que você gostaria que os outros lhe fizessem, desenvolvendo o gatilho da reciprocidade.

Espero que este resumo lhe seja um estímulo ao estudo do assunto, cujas leis promoverão os resultados de seus empreendimentos, pessoais e empresariais.

Siga-nos nas redes sociais para acompanhar as dicas fantásticas e acesse nosso site idecorp.com.br.

Até a próxima semana!

James Warley
consultoria@idecorp.com.br

Ministério diz que setor de energia trabalha para evitar racionamento

País vive pior crise hídrica em 90 anos

POR LUCIANO NASCIMENTO
Repórter da Agência Brasil - Brasília

O Ministério de Minas e Energia (MME) afirmou que as instituições do setor energético têm trabalhado "incessantemente" para garantir que não haja risco de racionamento de energia no país, por conta da crise hidrológica.

"As instituições do setor energético continuam trabalhando, incessantemente, para o provimento da segurança energética no ano que se deflagrou a pior hidrológica de toda a série histórica de 91 anos", disse a pasta, em nota.

O problema também tem sido discutido na sala de situação do governo federal, criada para tratar da questão, com a participação de diversos órgãos da administração pública.

"Assim, com a atuação tempestiva de todos os envolvidos e considerando o quanto o setor elétrico brasileiro evoluiu, é que o governo federal, inclusive em coordenação com os entes federativos, vem explorando todas as medidas ao seu alcance que nos permitirão passar o período seco de 2021 sem impor aos brasileiros um programa de racionamento de energia elétrica", afirmou a pasta.

A nota foi publicada sábado (12/6), após matéria do jor-



Divulgação

nal O Estado de São Paulo informando que o governo prepara uma medida provisória (MP) que abre a possibilidade de adoção de um programa de racionamento de energia no Brasil.

De acordo com a reportagem, a medida criaria um "programa de racionalização compulsória do consumo de energia elétrica, com um comitê para adotar medidas de redução no consumo de energia, com poderes, inclusive, para determinar a diminuição da vazão de água nos reservatórios das principais bacias hidroelétricas do país".

Ainda segundo o jornal, o programa prevê a possibilida-

de de adoção prioritária de termoeletricidade com o aumento dos custos pagos pelo consumidor, por meio de taxas na conta de luz.

Na nota, o ministério não trata da possibilidade de edição de uma MP. A pasta informa ainda que as "medidas tempestivas ocorrem em razão da redução no volume de chuvas que tem afetado a geração de energia no Brasil". Cerca de 65% da produção de eletricidade do parque gerador brasileiro vêm das hidrelétricas.

Ainda de acordo com a pasta, apesar de a energia hidrelétrica ser a principal matriz no país, desde 2001, a participação dessa fonte tem cedido es-

paço a outras como a eólica, termoeletrica e solar.

"Numa estratégia intencional de diversificação dessa matriz, buscando reduzir a dependência da hidroeletricidade, uma das principais vulnerabilidades identificadas no racionamento observado em 2001", afirmou o ministério.

A nota destaca ainda que, ao lado da diversificação da matriz energética, a atuação coordenada de atores como a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel), a Empresa de Pesquisa Energética (EPE), a Agência Nacional de Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP), o Operador Nacional do Sistema Elétrico (ONS) e a Câmara de Comercialização de Energia Elétrica (CCEE) visa garantir a segurança no fornecimento de energia elétrica à população.

"Neste sentido, o trabalho incessante que as instituições setoriais desenvolvem, atualmente, no presente contexto de hidrológica crítica, para a adoção de medidas visando agilizar a implementação das ações que garantam o fornecimento normal de energia elétrica para toda população, se assenta sobre essa base institucional bastante competente e consistente, que tem zelado para que não falte eletricidade para os brasileiros", disse o MME.

(Agência Brasil)

Sicredi das Culturas RS/MG antecipa etapas para liberação do recurso do custeio

Com foco em dar suporte ao agronegócio, setor que fechou 2020 com saldo positivo de 9% no PIB agropecuário mesmo em um período atípico, o Sicredi disponibiliza para produtores de pequeno, médio e grande porte o crédito para custeio da produção, financiamentos de veículos, consórcios de maquinários e equipamentos, linhas do BNDES, investimentos e seguros diversos. A Sicredi das Culturas RS/MG inclusive já está organizada para a realização dos custeios do segundo semestre deste ano.

Para a liberação do custeio, a instituição financeira cooperativa aguarda apenas a divulgação das novas regras que serão repassadas pelo Governo Federal. Mesmo assim, já é possível antecipar algumas etapas para a liberação do recurso do custeio. "A nossa cooperativa, a Sicredi das Culturas, disponibiliza aos nossos associados a possibilidade de realizar uma Cédula de Produtor Rural, a CPR, que consiste no adiantamento de recursos para o produtor. Esse recurso pode ser utilizado para a compra antecipada dos insumos, agregando assim valor ao produto final. Vale ressaltar que para essas operações não há cobrança de IOF", explica o assessor de negócios da Sicredi das Culturas RS/MG, Regis Luis Bruxel.



Sicredi antecipa etapas para liberação do recurso do custeio

Além disso, também é possível antecipar investimentos com recursos direcionados. "Para os associados com intenção de formalizar operações de investimentos com recursos direcionados do BNDES, o Sicredi está acatando as intenções de financiamento para agilizar as contratações no próximo plano safral. O produtor rural deve agendar um horário na sua agência para dar andamento a esses processos e encaminhamento do seu investimento", destaca Regis Luis Bruxel.

O Sicredi é uma das instituições financeiras com maior representatividade no agronegócio, tendo sido a segunda

instituição financeira que mais liberou crédito rural no ciclo de Plano Safra 2019/2020, com mais de 20 bilhões de reais concedidos. A instituição atende desde grandes produtores a médios e pequenos, especialmente aqueles ligados à agricultura familiar. De acordo com o assessor de negócios, Regis Bruxel, "a expectativa é finalizar o Plano Safra 2020/2021 com R\$ 22,9 bilhões de reais disponibilizados em crédito rural, alta de 12% em relação ao ciclo anterior, em mais de R\$ 221 mil operações, sendo R\$ 17,5 bilhões de reais para operações de custeio, comercialização e industrialização e R\$ 5,4 bilhões de reais

para operações de investimento que viabilizam o financiamento de benfeitorias, máquinas e equipamentos e novas tecnologias permitindo aos produtores aumentar sua produtividade e reduzir custos de produção. Além disso, estaremos destinando R\$ 6,9 bilhões de reais em créditos para o custeio da Safra 2021/2022".

Os produtores interessados em encaminhar os trâmites para a contratação do seu custeio de verão 2021/2022 e das linhas de investimentos no Sicredi podem entrar em contato pelo WhatsApp 51 3358 4770 ou buscar suas agências para mais informações.

Raiza Goi Borba

EXCURSÃO: MONTE SIÃO - Capital Nacional do Tricô!
Dia 03/06/21 - CORPUS CHRISTI / Ida 05:00h - volta 15:00h



Capital Nacional do Tricô

CONDIÇÕES GERAIS: 1- Reservas somente com o pagamento. 2- Garantias a realização da viagem com o mínimo de 28 dias antes.

ZADA Turismo Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

29 de Maio: PORTO FERREIRA SP - "Capital da Decoração!";
03 de Junho: MONTE SIÃO MG - "Capital Nacional do Tricô!";
11 de Junho: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!";
20 de Junho: TAMBAÚ e CACHOEIRA DE EMAS SP - "Pe. Donizetti";
10 de Julho: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
15 de Outubro: TRINDADE GO - "Casa do Divino Pai Eterno!";
21 de Junho: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!";

IMPORTANTE:
- Nosso atendimento segue de forma remota, através das seguintes ferramentas:
f Zada Turismo e Giovane Queiroz (35) 99277-3646 - WhatsZADA
✉ zadataurismo@hotmail.com (35) 99147-3185 - Giovane
- Nossa agência continuará fechada, atendimento pessoal somente com hora marcada.
- Permanecemos a disposição, crendo em DEUS e no Brasil.

ZADA Turismo Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

Nas lojas virtuais você encontra DIÁRIO EMPRESARIAL



Promoção três livros por apenas **R\$ 110,00 reais**
PEDIDO: ddonatascuderi@gmail.com

VIVENDA Hortifruti



Seu Manuel
99923-6679

Entretanto

Renato Zuipo *



Os melhores anos

As pessoas na casa dos trinta anos parecem indestrutíveis, e por essa década o tempo não passa. O sujeito casa, descasa e casa de novo e ainda está novo e cheio de vida e "pronto pra outra". Enquanto se está nos trinta, parece que os quarenta não chegarão nunca e que nunca faremos aniversário ou que os aniversários irão se acumulando muito lentamente, a passos de tartaruga. Em compensação, aos quarenta ou cinquenta, envelhecemos o dobro ou o triplo por ano, tamanha a velocidade vertiginosa dos dias que inauguram nossa velhice.

Mas vamos voltar à melhor fase, os trinta e alguns anos. É aí que o sujeito não tem ressaca, ou quando tem resolve com um Engov antes e outro depois, igual na propaganda antiga. Pessoas na casa dos trinta anos não têm quase nunca, e jamais deveriam ter, preocupações com saúde, velhice ou doença – estes tristes fatos da vida parecem tão distantes quanto os alpes suíços estão das areias de Copacabana. O cara, ou a mulher, de trinta anos, é aquela pessoa que é madura demais para ser considerada inexperiente, mas por outro lado ainda é jovem o suficiente para se dar ao luxo de errar. Aos trinta e poucos, a pessoa é louvada como promissora pelos mais velhos e, ao mesmo tempo, exemplo a ser seguido pelos mais jovens. É discípulo e mestre ao mesmo tempo.

Se a vida fosse uma partida de futebol, aos trinta e cinco anos estaríamos ainda no final do primeiro tempo, já entrosados e dominando o jogo e sem preocupar com o final da partida, fazendo gols e dando espetáculo pra torcida. Como se ostenta aos trinta e poucos anos! Não é pra menos. Somos mais bonitos, mais felizes, e se não temos mais dinheiro podemos ao menos dizer que possuímos, ainda, todo o tempo do mundo para conquistá-lo. Um cara nessa faixa etária consegue quebrar, arruinar, aprender, levantar, sacudir a poeira e dar a volta por cima, e ainda será digno de admiração e citado como exemplo e, se bobear, ainda consegue empréstimo no banco a juros camaradas contando com a amizade do gerente. Aos trinta, você ainda é tratado com condescendência pelos mais velhos, que lhe permitem errar sem maiores consequências para a sua reputação. Nesta idade, você consegue não só uma segunda chance, mas também uma terceira e, se precisar e desde que antes dos quarenta, uma quarta chance.

Na imensa maioria dos casos, e salvo alguma doença inesperada ou alguma descendência temporária, todos temos pais vivos aos trinta anos e eles nos olham com orgulho, mesmo quando casamos com a mulher errada, vamos parar no SPC ou perdemos dinheiro pesado no jogo – nossos genitores haverão de ainda considerar a estes erros meras peraltices e estudantadas típicas da juventude. Pelo menos até que passemos dos trinta aos quarenta. Estes defeitos, depois dos quarenta, serão imperdoáveis mesmo aos olhos carinhosos de nossos entes queridos. Mas aos trinta tudo se pode, porque nessa idade a vida é infinita, os erros são aprendizados e as glórias serão sempre eternas.

Quando ainda não largamos em definitivo a juventude, quando ainda podemos ser considerados jovens adultos ou quando ninguém ainda nos chama de "señhor" ou (infinita ignomínia) "Tio", podemos nos dar ao luxo de formar em um segundo curso superior, vender nosso negócio e mudar pra Arraial d'Ajuda ou desistir da faculdade e ir lavar pratos em Nova York. Há tempo pra isso tudo e muito mais, neste final de juventude temperada com maturidade em que os amores são mais físicos e menos poéticos, mas nem por isso menos verdadeiros e ardentes. Com trinta e poucos anos temos o fôlego e a virilidade dos dezoito anos acoplados à experiência e à paciência indispensáveis ao exercício sincopado do amor corpóreo.

E a famosa "mulher de trinta anos"? Celebrada mundialmente desde o escritor francês Balzac em pleno século 18, é desde então e sempre considerada a melhor mulher, a mais doce, carinhosa e, ao mesmo tempo, liberta de preconceitos e de amarras morais que sempre tolheram mulheres ao longo da história e ao redor do mundo. A melhor notícia que se tem hoje, aliás, é que com os avanços da ciência, da medicina cosmética e plástica e da educação física, com alimentação saudável e suplementos, cirurgias e preparo físico, a antiga mulher de trinta, lindíssima, chega aos quarenta e aos cinquenta do mesmo jeitinho maravilhoso. Nós, homens, temos assim o privilégio de rejuvenescer com elas e mantê-las lindas como aos trinta anos e por mais uma ou duas décadas, como em um verdadeiro e memorável feitiço do tempo, permanecendo todos na melhor década de nossas vidas. Afinal, melhor do que estar com trinta anos é não deixá-los ir embora jamais.

RENATO ZUPO – Magistrado, Escritor

Produtores rurais de Paraíso estão com pendências na declaração do IR

A Receita Federal inicia na próxima segunda-feira, 21, a operação "Grão em Grão", que oferece aos produtores rurais de Minas Gerais a oportunidade de regularizar a entrega da Declaração de Ajuste Anual de Imposto de Renda (DIRPF) e o recolhimento do imposto devido. Em São Sebastião do Paraíso são mais de 20 produtores rurais que estão com pendências. No Sul de Minas a Receita informa que são mais de 650 o total de declarantes que estão com alguma situação de irregularidade.

Segundo a receita federal, no Sul de Minas são 680 produtores rurais em situação irregular e mais de R\$550 milhões em receitas com atividades rurais não declaradas. Estima-se um valor de R\$18,3 milhões em impostos não recolhidos. Em São Sebastião do Paraíso são 21 os produtores que se encontram em situação irregular. Ainda na região tem 33 produtores na mesma con-

dição em Guaxupé e enquanto que em Passos são 123 os que estão pendentes.

A iniciativa é parte do Programa de Conformidade, que incentiva a regularização espontânea das obrigações tributárias antes de uma ação de fiscalização. A operação surgiu da análise das notas fiscais eletrônicas emitidas por pessoas jurídicas adquirentes de produtos decorrentes da exploração de atividade rural. Por meio do cruzamento dessas notas com dados contidos nos sistemas informatizados da Receita Federal, levantou-se a lista dos contribuintes que, desde 2017, deixaram de apresentar declarações de imposto de renda, mesmo tendo recebido receita tributável, ou apresentaram declarações sem informar as receitas decorrentes da atividade rural.

Todos os produtores que obtiveram receita bruta anual acima de R\$ 142.798,50 nos anos de 2016 a 2020, estão

obrigados a enviar as declarações e apurar o imposto.

AUTORREGULARIZAÇÃO

A regularização por meio do Programa de Conformidade possibilita que os contribuintes fiquem em dia com suas obrigações tributárias e evitem penalidades como multa de ofício, que varia de 75% a 225% do imposto devido. Os produtores rurais devem apresentar as declarações de Imposto de Renda correspondentes aos anos em que não houve a entrega, realizar a apuração e recolhimento do imposto devido.

Para os que entregaram a declaração, mas não tributaram o resultado da atividade rural exercida, deverá ser apresentada declaração retificadora com os devidos ajustes. As ações adotadas serão verificadas eletronicamente, sem necessidade de comparecer em uma unidade da Receita Federal.

Todas as informações necessárias para a regularização, incluindo download dos programas, orientações sobre pagamento, informações sobre atividade rural e o Perguntas e Respostas estão disponíveis no site, no menu Meu Imposto de Renda: www.gov.br/receitafederal/pt-br/assuntos/meu-imposto-de-renda

A não apresentação de declaração nas situações em que o contribuinte está obrigado acarretará a abertura de procedimento fiscal para apurar irregularidade, momento a partir do qual haverá a perda da espontaneidade e o lançamento de ofício do imposto devido, com incidência da multa de ofício. Além disso, a ausência de entrega de declarações e de pagamento ou parcelamento do imposto poderá gerar pendências no CPF, impedindo a emissão de Certidão Negativa de Débitos, o que inviabiliza, por exemplo, o financiamento agrícola em bancos oficiais.

VARTEC A Casa das Mangueiras
Conexões & Mangueiras Hidráulicas
3531-4615

MANUTENÇÃO EM:
BOMBAS DE LAVAR,
COMPRESSORES,
PISTOLAS DE PINTURA,
ASPIRADORES DE PÓ.

KÄRCHER jactoclean®
ARPREX ESTEULA

VARTEC

Fone: (35)
3531-4615

Avenida Wenceslau Brás, 1035
São Sebastião do Paraíso/MG vartec@bol.com.br

REJANE
IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Parque Belvedere
Código: 1176 - **Valor** R\$ 155.000,00
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

Bairro: Rosalina de Figueiredo
Código: 1094 **Valor** R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:

Bairro: Jardim São José
Código: 1040 **Valor** R\$ 270.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

Bairro: Vila Formosa
Código: 942 **Valor** R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria
Código: 402 **Valor** R\$ 240.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Centro
Código: 07 **Valor** R\$ 380.000,00
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro
Código: 1208 **Valor** R\$ 610.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

Bairro: Centro
Código: 1028 **Valor** R\$ 290.000,00
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Campo Alegre
Código: 1205 **Valor** R\$ 650.000,00
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

Bairro: Condomínio Cachoeira
Código: 504 **Valor** R\$ 240.000,00
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

TERRENO

Bairro: Vila Helena
Código: 725 **Valor** R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.

Bairro: Parque das Andorinhas
Código: 265 **Valor** R\$ 90.000,00
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

Imóveis
CRECI 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suite.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

São Sebastião R\$ 160.000,00.
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Jardim Daniela R\$ 290.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.

Centro R\$ 370.000,00.
02 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.

Jardim Europa R\$ 400.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, sala de jantar, despensa, 01 banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos cobertos e 02 descobertos.

Califórnia Garden R\$ 400.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, sala de jantar, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.

Jardim Daniela R\$ 480.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, sala de jantar, 01 banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos cobertos e 02 veículos descobertos.

TERRENOS

Jardim das Acácias R\$ 45.000,00.
Área de 230 m².

Vila Helena R\$ 85.000,00.
Área de 250 m². Lote todo murado e com uma ótima localização.

Jardim Mediterrâneo R\$ 95.000,00.
Área de 272 m². Lote de esquina.

APARTAMENTOS

Jardim Europa R\$ 165.000,00.
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de lavanderia e garagem para 01 veículo.

SÍTIOS

Morro Vermelho R\$ 280.000,00.
Um alqueire e meio com 01 casa sede, 01 curral, 01 galinheiro, 01 chiqueiro, pomar, sítio plano e bom de água.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS
e confira as melhores oportunidades
e-mail: odairadvance@hotmail.com

CONECTA
Tecnologia da Informação
Atendimento especializado em ambiente empresarial

MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
RECARGA DE CARTUCHO

Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência

Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 - Centro - 35 3558-4262 / 3531-6097
www.conectasp.com.br contato@conectasp.com.br

Vereadores e prefeito se reúnem com representantes de bancos para tratar sobre filas

De efeito prático, pouco se conseguiu além de colocação de tendas

FOTOS: Nelson Duarte



Na busca de encontrar soluções para grandes filas que têm se formado para ter acesso a algumas agências bancárias, e da demora no atendimento, motivo de reclamação de usuários, vereadores e o prefeito Marcelo Moraes reuniram com representantes de instituições na tarde desta terça-feira (15/6). Na reunião realizada no plenário da Câmara Municipal, o vereador presidente, Lisandro José Monteiro disse que têm recebido várias denúncias, e que ao convidar representantes das instituições financeiras, a intenção era de forma conjunta encontrar forma de minimizar a situação. “Como está não pode ficar”, disse.

Salientou ter lhe chamado a atenção o número de idosos que ficam em pé, expostos ao tempo, por algumas horas a espera de atendimento. A vereadora Cidinha Cerizze questionou se há a possibilidade de agendamento por parte das agências, e um possível aumento no horário de atendimento. “O que pode ser feito para diminuir este impacto”, perguntou. Cidinha alertou para o risco de contaminação nas filas, de vez que muitas das pessoas que enfrentam as filas são simples, sem orientação. O vereador Luiz de Paula também ressaltou a necessidade de se buscar adequa-

ção usuários dos serviços e os bancos. O vereador Juliano Reis (Biju) disse que quem passa nota pessoas acumuladas, e que não observam maior distanciamento. Representantes do Banco Itaú, da Caixa Econômica Federal, Bradesco e Banco do Brasil fizeram ponderações sobre seus atendimentos. Salientaram que a maioria de usuários não teria necessidade de ir às agências, tendo em vista serviços que são disponibilizados por via eletrônica em seus canais digitais. E que serviços podem ser agendados. Nos últimos dias, conforme foi dito, em parte o aumento de pessoas procuran-

do por atendimento são aposentados para cumprir com a chamada “prova de vida”, exigência feita para que continuem recebendo benefícios do INSS. Outros casos de atendimento presencial se devem para assegurar que aposentados recebam, por exemplo, suas aposentadorias, pois ocorria de alguém da própria família utilizar da senha e receber, causando transtornos para o aposentado. Na Caixa, a tendência é que as filas sejam frequentes com o pagamento do Auxílio Emergencial. De efeito prático para se evitar as filas, foi sugerido que sejam montadas tendas próximo à agência da Caixa para que usuários aguardem ser

chamados por um serviço de som. Quanto ao distanciamento, a sugestão é que se demarque com tinta. O prefeito Marcelo Moraes disse que havia uma tenda próximo à Caixa, e foi retirada porque não estava sendo utilizada, mas se comprometeu em providenciar a colocação. O presidente da Câmara, Lisandro Monteiro sugeriu que o prefeito também estude a possibilidade de colocar outra tenda no calçadão, nas proximidades do Banco Mercantil. Gerentes afirmaram que costumam solicitar que pessoas guardem distanciamento nas filas. Momentaneamente são atendidos, mas infeliz-

mente minutos depois tudo está como antes. Também identificam que clientes de cidades vizinhas onde as agências por determinação de decreto municipal estão fechadas, têm vindo a Paraíso em busca de atendimento. “Não podemos negar”, explicam. Um sindicalista presente à reunião solicitou que bancários sejam prioritariamente vacinados contra covid, justificando que essa medida irá contribuir para a agilidade no atendimento. Sugeriu que a própria Fenabran – a Federação Nacional dos Bancos, crie mecanismos para focar atendimento a clientes do próprio município onde estão situadas as agências.

GM age rápido e evita feminicídio no Terminal Rodoviário de Paraíso

A ação rápida de Guardas Municipais que estavam a serviço no Terminal Rodoviário Angelo Scavazza, na noite de segunda-feira, 14, em São Sebastião do Paraíso, evitou que uma mulher pudesse ser esfaqueada e até mesmo perder a vida. A vítima procurou a guarnição dizendo que fora agredida pelo companheiro e que pretendia retornar para sua cidade natal, para escapar de novos atos de violência. O acusado chegou ao local, e ao ser abordado tentou novamente agredir a mulher sendo contido e desarmado da faca que trazia na cintura. Conforme a vítima seu amásio a havia agredido há pouco tempo e sua intenção era de deixar Paraíso e retornar sua cidade natal. Segundo a vítima a medida da viagem repentina era para evitar novas agressões, além das que ela já vinha sofrendo. No entanto, ela disse que estava receosa já que seu amásio poderia não concordar e impedir o embarque, na rodoviária. A mulher, então acionou os integrantes da Guarda Municipal que estavam no local narrando o ocorrido e pediu providências. As características do acusado foram repassadas aos guardas que iniciaram vistorias nas imediações com o objetivo de localizá-lo. Ainda nas proximidades do Terminal Rodoviário a GM deparou com o suspeito e deram a ele ordem de parada, que não foi obedecida. Transformado o homem tentou partir em direção à vítima para agredi-la. No entanto, os integrantes da guarda numa rápida ação conseguiram dominá-lo. Foi necessário o emprego de força moderada e utilização de técnicas de mobilização para conter o agressor. Ao realizar revista pessoal no acusado a GM en-



Guardas Municipais foram acionados pela vítima e conseguiram imobilizar o acusado que estava armado com uma faca

controu em seu poder uma faca de cozinha que ele trazia na cintura. Durante conversa com os agentes o homem confessou que agredia sua companheira e que sua intenção era matá-la para impedir sua partida. Ele recebeu voz de prisão. O caso foi registrado em boletim de ocorrência pela Polícia Militar. O suspeito foi detido e a faca apreendida, tendo o mesmo sido encaminhado para a Delegacia de Polícia. Não foi confirmado se a vítima seguiu viagem ou permaneceu em Paraíso.

AUDIÊNCIAS PÚBLICAS

21/06 | 15 horas

Assunto: Projeto de Lei de Diretrizes Orçamentárias.

A audiência pública debaterá as diretrizes para a elaboração do orçamento público de 2022 (PL 5138).

23/06 | 16 horas

Assunto: Reestruturação do INPAR.

Discutirá as alterações na contribuição previdenciária dos servidores municipais (Projeto de Lei 5151).

Acesso ao Plenário restrito.

Assista ao vivo

camarassparaíso.mg.gov.br

@camarassparaíso

Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso MG

camarasaosebastiaodoparaíso



CÂMARA MUNICIPAL
São Sebastião do Paraíso

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijoring.com.br

ESCOLAS RETOMAM ATIVIDADES

Uso de máscara facial, álcool em gel e distanciamento entre as carteiras, estes critérios integram os protocolos de segurança para a volta às aulas presenciais em Caratinga, o que ocorreu nesta semana. O retorno às atividades presenciais em Regime de Ensino Híbrido se dá realizado por meio de revezamento entre os alunos, nas escolas da rede pública e privada. Estão permitidas as aulas para a Educação Básica (Ensino Fundamental - Anos Iniciais/Anos Finais e Ensino Médio) e as instituições que ofertam cursos técnicos profissionalizantes, preparatórios, pré-vestibulares, escolas de idioma e demais instituições. *(Diário de Caratinga)*

RETORNO DA FORÇA-TAREFA

Em continuidade ao alinhamento das ações de enfrentamento à covid-19 junto ao Governo de Minas, Mauro Chaves, atual vice-prefeito de Araxá, participou de uma audiência com o deputado Bosco e o assessor especial da Secretaria de Estado de Saúde, Ibiraty Martins, em Belo Horizonte. O encontro deliberou o retorno da força-tarefa da Secretaria de Estado de Saúde (SES-MG) na próxima semana, com o objetivo de apresentar as ações que visam otimizar os processos e aprimorar o atendimento à população. Em outra audiência realizada na capital mineira, Mauro e Bosco estiveram com o chefe da Polícia Civil, Joaquim Francisco Neto e Silva, para a apresentação do Plano Integrado de Segurança Pública, o qual também foi aprovado. *(O Planalto)*

COMISSÕES APROVAM GUARDA CIVIL

A criação da Guarda Municipal em Ipatinga teve mais um progresso, já que as Comissões de Urbanismo, Transporte, Trânsito e Meio Ambiente e de Finanças, Orçamento e Tomada de Contas da Câmara se manifestaram a favor do Projeto de Lei nº 93/2021, que institui a criação da força de segurança na cidade. As Comissões de Legislação, Justiça e Redação e de Direitos Humanos, Cidadania e Defesa dos Portadores de Necessidades Especiais já haviam aprovado a proposta. Para mais, os vereadores seguiram a recomendação técnica do Jurídico da Câmara e votaram pela legalidade da matéria. A proposta segue agora para a votação em dois turnos pelo Plenário, ainda com data a ser agendada. *(Diário do Aço - Ipatinga)*

IF AVANÇA PARA FAIXA LARANJA

A Prefeitura de Juiz de Fora (PJF) informou que o município avançou para a faixa laranja do programa Juiz de Fora pela Vida. Conforme a nota divulgada, a cidade encontra-se com pontuação 17 (médio risco para contrair a covid-19), no conjunto de indicadores propostos pelo Guia Orientador publicado pelo Conselho Nacional de Secretarias Municipais de Saúde (Conasems), em parceria com o Conselho Nacional de Secretários de Saúde (Conass). Na semana passada, a pontuação do município foi de 23 pontos, considerada de alto risco (faixa vermelha). Os resultados de tais indicadores consideram a capacidade de atendimento do município e o cenário epidemiológico da cidade. *(Tribuna de Minas - Juiz de Fora)*

AMPLIAÇÃO DA ESTRUTURA DO HUCF

O Hospital Universitário Clemente de Faria (HUCF), vinculado à Universidade Estadual de Montes Claros (Unimontes), vai passar por novos serviços de reforma e ampliação da sua estrutura física, visando a melhoria do atendimento e mais conforto aos usuários e servidores, assim como vem ocorrendo em seu parque tecnológico, com a aquisição de equipamentos de última geração. As melhorias serão implementadas com recursos de custeio, no valor de R\$ 1.897.047,11, assegurados pelo Governo de Minas Gerais. Serão contempladas as diversas clínicas e setores da unidade hospitalar. *(Gazeta Norte Mineira - Montes Claros)*

DIFICULDADE PARA EMISSÃO DE DOCUMENTOS

O Praça Shopping, em Uberaba, está com a energia cortada e, no local, funcionam órgãos responsáveis pela emissão de documentos, sendo o Cartório do 1º Ofício de Registro Civil de pessoas naturais, responsável pela expedição de certidões de nascimento, óbito e casamento; e a Unidade de Atendimento Integrado (Uai) do Estado de Minas Gerais, onde são feitas carteiras de identidade, carteira nacional de trabalho, Cadastros de Pessoas Físicas (CPF) e passaportes. Devido à falta de energia, o atendimento em ambos está prejudicado. Os lojistas se organizam em uma associação, mas não há movimentação em torno de possível ação judicial ou pedido de indenização contra a empresa administradora do shopping. *(Jornal da Manhã - Uberaba)*

ET DE VARGINHA É TEMA DE DOCUMENTÁRIO

O suposto caso do aparecimento de um extraterrestre em Varginha voltou a ser destaque na mídia e, a história que é uma das mais populares do país, deve ser abordada em um documentário norte-americano. O longa-metragem, intitulado "Varginha: The Roswell of Brazil" pretende apresentar a perspectiva de moradores da cidade e das garotas que encontraram o ser descrito como "cabeçudo, de pele oleosa e olhos vermelhos"; sendo que, além disso, o trabalho também deve destacar a respeito de possíveis encontros de extraterrestres com seres humanos. A produção é uma sequência do documentário "The Phenomenon (2020)", do ufólogo James Fox, que escolheu o local com base na popularidade das atividades registradas. *(Correio do Sul - Varginha)*

CHAVEIRO
Faim
CEL: 8844-2331
AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Prefeitura anuncia construção de escolas e creches em Paraíso

Na manhã desta segunda-feira, 14 de junho, o prefeito de São Sebastião do Paraíso, Marcelo Moraes, anunciou a construção de duas escolas e três Centros Municipais de Educação Infantil (CMEIs) para a cidade. O projeto deve subir para a Câmara para que vereadores possam deliberar e aprovar, possibilitando ao Município condições de dar andamento à proposta.

A construção dessas "escolas creches", conforme o prefeito, se dará mediante a municipalização dos alunos do ensino fundamental I (1º ao 5º ano) que estão na rede estadual. Diante disto, cerca de 800 estudantes devem ser absorvidos pela rede municipal nos próximos dois anos. O recurso será proveniente de verba estadual, na ordem R\$ 8 milhões.

Conforme o prefeito, a diretora da 35ª Superintendência Regional de Ensino em Paraíso, Maísa Barreto, procurou o Município para que pudesse ser agilizado esse processo, sendo destinado, inicialmente, uma verba de R\$ 2 milhões para construção ou reforma das escolas para abrigar esses alunos.

Todavia, Moraes ressaltou que seriam necessários R\$ 8 milhões para abrigar esses alunos em dois turnos, ressaltando a dificuldade de remanejar estes dentro da rede. Segundo o prefeito, o Estado sinalizou a possibilidade da disponibilização do recurso que deve ser utilizado para a construção de duas escolas, além de duas novas creches, e que dependerá da aprovação da Casa Legislativa



Bryan Felipe

Bairros periféricos serão agraciados com unidade escolar e de educação infantil

de São Sebastião do Paraíso.

A ideia é construir uma "escola creche" no Parque Belvedere, com capacidade para 400 crianças em dois turnos, além de uma creche ao lado para 150 crianças. O objetivo é acolher todos os alunos daquela região, tendo em vista que grande parte precisa atravessar a rodovia BR 491 para poder estudar. Com esta nova escola e creche, o fluxo de alunos do Jardim Itamaraty, do próprio Belvedere, João XXIII, São Francisco e Alvorada, será redirecionado para

esta unidade. "É uma região que cresceu muito, e esses alunos estão tendo que atravessar pista para poder estudar", explica.

A outra "escola creche" será construída no Jardim Diamantina, para acolher os alunos daquele bairro, do Santa Tereza, São Judas, São Sebastião, Nascentes do Paraíso e deve comportar, também, 400 alunos em dois turnos, além de uma creche para 150 crianças. Também será construído um Centro de Educação Infantil no Alto Belo Vista, com ca-

pacidade para 300 crianças. "É um projeto grande para o nosso município", ressalta.

A expectativa é que a Câmara Municipal, aprovando os projetos, em agosto esteja finalizado todos os trâmites burocráticos para o início das obras em setembro. "Queremos entregar estas unidades para nossa população dentro desses 200 anos de São Sebastião do Paraíso, cujas comemorações começam em agosto. É um presente para Paraíso", completa.

(Secom Pref. SSP)

ESTÚDIO
FOTOCENTER
Weddings
Desde 1970
GALERIA CENTRAL - SALA 09
AVENIDA ITÁLIA - 1200
WhatsApp: (35) 99877-8630 JUCELINO
Facebook: (35) 99833-7817 WALDEMAR
Instagram: (35) 99756-2938 JOZI
@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS
Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
(35) 3531-4336
ac.qua.sport@hotmail.com

EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO
Marcelo Lima da Silva, Oficial Substituto do Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca de Monte Santo de Minas - MG, na forma da lei, faz saber a todos os presentes e futuros, que por **LOTEAMENTO CHACARAS DE RECREIO JARDIM CRUZEIRO - SPE LTDA**, CNPJ sob nº 26.774.644/0001-20, com sede neste município, na Fazenda Córrego das Pedras, s/n, zona rural, me foi requerido o registro do loteamento denominado "JARDIM SÃO PAULO", localizado na zona urbana desta cidade de Monte Santo de Minas, com área total de 58.940,00m2, com as medidas, divisas e confrontações constantes da Matrícula de nº 17.617, fls. 77 do livro 2-CQ de Registro Geral, deste Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Monte Santo de Minas - MG, assim discriminado: 127 (cento e vinte e sete lotes) totalizando a área dos lotes de 36.476,85m2. Área de ruas de 12.557,90m2. Área Verde de 5.898,80m2. Área Institucional de 2.968,20m2 e Área ETA de 1.038,25m2. A documentação exigida pela lei 6.766 de 19.12.79 e demais legislação em vigor, encontra-se a disposição dos interessados. As impugnações de todos aqueles que se acharem prejudicados, deverão ser apresentadas neste Cartório até 15 (quinze) dias contados da 3ª publicação deste, findo o prazo e não havendo impugnação, será efetuado o registro do loteamento, na forma da lei. A situação do loteamento é a seguinte:

Dado e passado nesta cidade de Monte Santo de Minas - MG, aos 15 de junho de 2021. Eu, Marcelo Lima da Silva, Oficial Substituto, mandei digitar, conferi e assino:

Espaço Saúde

Depressão e atividade física: Entenda como se proteger



Dr. Luiz Gustavo Guedes - PSQUIATRA -

Você certamente já ouviu falar que atividade física melhora e previne depressão, mas será que isso é verdade?

O Transtorno Depressivo é uma doença do humor, séria e que pode acometer pessoas em qualquer idade, independente do status social, da existência de problemas atuais e até mesmo aparecer em pessoas que, aparentemente para outros, "tem tudo na vida".

Quem sofre de depressão tem o sentimento de tristeza, perda de energia, desmotivação, irritabilidade, alterações no sono, no apetite, dificuldade de se concentrar e focar em tarefas mais complexas, podendo levar à dificuldades no aspecto social, familiar, laboral e finan-

ceira.

Pode também causar alucinações como vozes, vultos e terminalmente levar ao suicídio caso o(a) acometido(a) não seja tratado(a) a tempo.

Estes sintomas depressivos também podem aparecer em outras doenças, como no Transtorno Bipolar, na Esquizofrenia, Alcoolismo e até mesmo em doenças físicas como no Hipotireoidismo, doenças cardiovasculares, na Demência, nas Neoplasias e várias outras patologias, simulando ou contribuindo para um episódio depressivo.

O sedentarismo é um fator de risco modificável para Depressão, além disso, sabe-se que a atividade física regular e estruturada reduz os sintomas em quem já sofre de esta doença.

Um estudo publicado no Jornal Americano de Psiquiatria em 2018 evidenciou que a atividade física, mesmo abaixo do recomendado semanal, pode oferecer proteção contra os sintomas depressivos. Uma série de

fatores foram levantados e entre os principais estão: melhora dos níveis de hormônios e substâncias antioxidantes, diminuição de substâncias inflamatórias no corpo, melhora da autoestima e sensação de bem-estar pela melhora do condicionamento físico.

Portanto, realize atividade física de rotina, contando sempre com a orientação do profissional de educação física e, caso esteja se sentindo desmotivado, triste ou com outro sintoma que lembre Depressão, procure o serviço de saúde mental ou converse com seu Psiquiatra para que você logo volte a se sentir bem.

Dr. Luiz Gustavo Guedes
Médico Psiquiatra CRMMG -
63277 RQE 50446

Atendimento ambulatorial e hospitalar em psiquiatria Geral, Álcool e Drogas e Síndromes Psiquiátricas pós Covid-19.

PARA AGENDAMENTOS ENTRE EM CONTATO COM O HOSPITAL GEDOR SILVEIRA NO NÚMERO (35) 3539-2300

Gilberto Amaral



Com Lia Dinorah

Sarney no Museu

Em solenidade bem movimentada, o retrato do ex-presidente José Sarney, pintado pelo famoso artista plástico português Preto Pacheco, foi exposto no Museu do Senado. A obra ficará emprestada pelo Museu da República por dois anos, mas o desejo é que fique aqui definitivamente.

Presenças ilustres

Todos os ex-dirigentes daquela Casa foram convidados, Mauro Benevides, Jader Barbalho, Edison Lobão, Renan Calheiros, Tião Viana, Garibaldi Alves, Eunício Oliveira e Davi Alcolumbre. A cerimônia foi comandada pelo presidente Rodrigo Pacheco.

CONFERÊNCIA DA OIT

A presidente do TST, ministra Maria Cristina Peduzzi, e os ministros Lelio Bentes Corrêa e Evandro Valadão participam, até o próximo dia 19, da 109ª Conferência Internacional do Trabalho, comondo as comissões que irão deliberar sobre os itens da agenda 2021, entre eles orçamento, informações e relatório sobre aplicação de convenções e recomendações. É a primeira que o evento, em Genebra, está sendo realizado virtualmente devido às restrições causadas pela pandemia.

DIPLOMÁTICAS

Foi designado para o Consulado Geral em Paris, o embaixador Fabio Mendes Marzano. Ele era chefe de Assuntos de Soberania Nacional e Cidadania do Ministério das Relações Exteriores.

Finalmente tomou posse como secretário-geral do Itamaraty o embaixador Fernando Simas Magalhães, que foi nosso representante na OEA.

Até hoje a senadora Kátia Abreu não reuniu como presidente da Comissão de Relações Exteriores do Senado para sabatinar o já indicado embaixador Otávio Brandelli, que vai substituir Magalhães em Washington nas Organizações dos Estados Americanos.

Nações Unidas

Como é de praxe o presidente Bolsonaro abrirá, em setembro, a reunião das Nações Unidas em Nova Iorque. Ainda não se sabe se será de corpo presente ou virtual. Segundo esta coluna apurou, mais para o fim do ano Bolsonaro poderá visitar o Oriente Médio, Emirados Árabes, Unidos e países da região. Até lá muita água ou petróleo vai rolar...



Celebration

O meu querido amigo, o arquiteto Edmundo Lomba (foto), ilumina seu belo apartamento na capital paulista, no próximo dia 19, para noite chique em comemoração ao seu aniversário.

The king

Em comemoração ao aniversário de 91 anos do astro Steve McQueen, o CCBB retoma a mostra Steve McQueen - The king of cool de forma presencial, com exibição de filmes icônicos da carreira do ator americano em formato digital. A mostra vai até o dia 4 de julho, com entrada gratuita.

A 4 mãos

O chef peruano Marco Espinoza convidou o colega suíço-francês Elia Schramm, para criarem, juntos, o "Menu 4 Mãos Sagradas", em cartaz nesta quinta e sexta, no Sagrado Mar, na QI 17 do Lago Sul, em Brasília. O resultado são criações gastronômicas surpreendentes oferecidas em quatro etapas, trazendo nove pratos.

Cooparaíso
COOPERATIVA REGIONAL DOS CAFEICULTORES DE SÃO SEB. DO PARAÍSO LTDA.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
CNPJ/MF Nº. 24.896.409/0001-04

O Presidente do Conselho de Administração da COOPERATIVA REGIONAL DOS CAFEICULTORES DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO LTDA - COOPARAISO, em obediência ao que dispõe o Estatuto Social, convoca os senhores associados da Cooperativa para comparecerem à ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, a ser realizada dia **25 de junho de 2021**, às 16:30hs (Dezesseis e trinta) horas, na unidade da CooperCitrus em São Sebastião do Paraíso (Salão Nobre da Cooparaíso arrendado para CooperCitrus), localizado à Avenida Oliveira Rezende 305, nesta cidade com número de cooperados limitado a 25% da capacidade do auditório em função da pandemia, e também será disponibilizada em ambiente virtual, por meio da plataforma Cúria através do link: <http://assembleia.curia.coop>, em primeira convocação, quando deliberará com a presença de 2/3 (dois terços) do total dos associados. Não havendo "quórum" ficam os associados convocados às 17:30h (dezesete e trinta) horas, em 2ª segunda convocação, quando deliberará com a metade e mais 01 (um) dos associados. Persistindo a falta de "quorum" a Assembleia será realizada em terceira e última convocação, às **18:30hs (Dezoito e trinta horas)**, do mesmo dia 25 de junho, com a presença mínima de 20 (vinte) associados.

ORDEM DO DIA:

- 1- Relatório de Gestão do exercício de 2020;
- 2- Prestação de contas relativas ao exercício de 2020, compreendendo o Balanço e Demonstrações das Sobras e Perdas de 2020. Parecer do Conselho Fiscal e Parecer da Auditoria Independente;
- 3- Destinação do Resultado do Exercício;
- 4- Eleição dos membros do Conselho Fiscal, para o exercício de 2021; conforme estabelece o Art. 37 Inciso III do Estatuto Social;
- 5- Fixar o valor da verba a ser destinada ao Conselho de Administração, bem como, da Cédula de Presença para os membros do Conselho de Administração e Conselho fiscal conforme previsto no Art. 37 Inciso IV
- 6- Outros assuntos de interesse da Cooperativa;

Para efeito de "quórum" da Assembleia o número de associados é de 4.988 (Quatro mil, novecentos e oitenta e oito)

Nota: Os cooperados poderão participar e votar a distância da seguinte forma:

1. Para participar da Assembleia Geral Ordinária digital, o cooperado interessado deverá cadastrar seu e-mail através do celular (35) 99973-5406, com prazo máximo de até 30 minutos antes do início da AGO, que será acessível durante todo evento, em tempo real, com senha pessoal e intransferível do cooperado.
2. O cooperado receberá um e-mail de confirmação de cadastro do remetente nao_responda@curia.coop que terá um link para cadastrar senha de acesso.
3. Com acesso no dia da Assembleia digital, o cooperado poderá participar e assistir a transmissão da assembleia e ter acesso a pauta. A votação da ordem da pauta ocorrerá após apresentação e discussão de cada item durante a assembleia, após o que será aberta a votação do item correspondente em um tempo definido.
4. A documentação relacionada aos assuntos a serem deliberados na AGO, que compreendem: demonstrações contábeis, parecer da auditoria independente, parecer do Conselho Fiscal estará disponível aos cooperados na sede da Cooparaíso.

São Sebastião do Paraíso, 11 de junho de 2021.

Luiz Sergio Marques
Presidente do Conselho de Administração Cooparaíso

Vinho brasileiro

Apesar da pandemia, o Brasil continua ganhando espaço no mercado de vinhos e tem crescimento de 34% da venda de vinho nacional nos primeiros quatro meses de 2021. A UVIBRA (União Brasileira de Vitivinicultura) destaca ainda o aumento de 169,23% nas exportações, chegando a 1,9 milhão de litros no mesmo período.

RAICE CABRAL
NOSSA CORRESPONDENTE NA FRANÇA
@mytastytravel

Cava

O famoso espumante espanhol terá limitação de produção em 11 toneladas por hectare em 2021 para reequilibrar a balança de demanda e oferta. A decisão foi tomada pelo Conselho Regulador da Cava DO para fazer face à diminuição no consumo de vinhos nos países europeus. Este é o segundo ano consecutivo que a Cava limita sua produção do espumante.

YellowTail

Reino Unido está sendo "inundado" com vinhos falsos da YellowTail, é o que denuncia a matéria do jornal The Mirror. De acordo com o jornal britânico, garrafas falsificadas foram encontradas em diversas lojas em todo o Reino Unido. As falsificações podem estar vindo da China, relata um porta-voz de Birmingham, empresa que comercializa o vinho australiano na Terra da Rainha.

Della Vite

De capa de revistas de moda para de negócios, a top model Cara Delevingne está vendendo Prosecco a preço de champanhe. A jovem britânica lançou uma marca premium do espumante italiano com suas irmãs, Chloe e Poppy (foto), no final do ano passado. Della Vite inclui um Prosecco Superiore DOCG e um Treviso Prosecco DOC.



Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1706

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

-Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats 9-8863-5553 (VIVO)

CASAS A VENDA:

ALTO BELA VISTA R\$ 145.000,00 - Cód.: 2278
Área de terreno: 225m² - Construção: 60m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA,
GARAGEM P/ 01 CARRO, LAJE, PISO FRIO, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO
ELETTRÔNICO.

ALTO PARAISO R\$ 460.000,00 - Cód.: 3709
Área de terreno: 250m² - Construção: 126m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, AMPLA SALA COM PÉ DIREITO COM +-
4,5 METROS DE ALTURA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA D SERVIÇO,
GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PORCELANATO, IMÓVEL EM CONSTRUÇÃO,
PREVISÃO DE ENTREGA JULHO 2021.

ALTO PARAISO R\$ 230.000,00 - Cód.: 3182
Área de terreno: 265m² - Construção: 180m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 2 SUÍTES, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL,
ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE LAZER, IMÓVEL INACABADO, PRECISA FAZER
TODA PARTE DE ACABAMENTO.

CALIFORNIA GARDEN I R\$ 700.000,00 - Cód.: 2873
Área de terreno: 360m² - Construção: 214m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE COM ARMÁRIO, AMPLA SALA,
COPA-COZINHA COM ARMÁRIOS PLANEJADOS, LAVANDERIA, ÁREA
GOURMET, GARAGEM P/ 4 CARROS, LAJE E PORCELANATO, AQUECIMENTO
SOLAR, TELHAS DE PORCELANATO ESMALTADAS, ACEITA TERRENO COMO
PARTE DE PAGAMENTO.

CALIFORNIA GARDEN I R\$ 580.000,00 - Cód.: 3686
Área de terreno: 360m² - Construção: 202m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA DE JANTAR COM PÉ DIREITO DE
4,6 METROS, COZINHA AMERICANA TODA REVESTIDA, BANHEIRO SOCIAL,
ÁREA GOURMET, JANELAS EM ALUMÍNIO, FORRO DE GESSO, PORCELANATO
VIA ROSA RETIFICADO, PEDRAS EM GRANITO SÃO GABRIEL NA COZINHA,
ÁREA GOURMET E BANHEIROS.

CALIFORNIA GARDEN II R\$ 400.000,00 - Cód.: 2107
Área de terreno: 250m² - Construção: 143m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, COM CLOSET, SALA, COZINHA,
BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/02CARROS, ÁREA DE
LAZER C/CHURRASQUEIRA, LAJE E PISO FRIO.

CALIFORNIA GARDEN II R\$ 450.000,00 - Cód.: 3821
Área de terreno: 250m² - Construção: 156m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA COM SANCAS, COZINHA
PLANEJADA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET, GARAGEM P/ 02 CARROS,
LAJE E PORCELANATO.

CALIFORNIA GARDEN II R\$ 260.000,00 - Cód.: 2716
Área de terreno: 250m² - Construção: 137m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE C/ CLOSET E BANHEIRA, SALA, COPA-
COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, MOVEIS PLANEJADOS, AQUECIMENTO SOLAR,
LAJE, PORCELANATO

CALIFORNIA GARDEN II R\$ 480.000,00 - Cód.: 3672
Área de terreno: 300m² - Construção: 189m²
3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SALA, ESCRITÓRIO, SALA
DE JANTAR, COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS.

CENTRO R\$ 670.000,00 - Cód.: 3374
Área de terreno: 160m² - Construção: 180m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA COM SANCAS, COPA-COZINHA,
BANHEIRO SOCIAL, AMPLO COMODOS DE DESPEJO, GARAGEM P/ 04
CARROS, LAJE E PISO FRIO, ALARME, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO
ELETTRÔNICO, CÂMERAS.

CENTRO R\$ 350.000,00 - Cód.: 3311
Área de terreno: 390m² - Construção: 96,56m²
IMÓVEL EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO
03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL

CENTRO R\$ 600.000,00 - Cód.: 1472
Área de terreno: 210m² - Construção: 70m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS
SALA P/ 02 AMBIENTES, SALA DE JANTAR, COZINHA COM ARMÁRIOS,
BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM COZINHA, BANHEIRO E SALA DE
TV, GARAGEM P/ 03 CARROS, JUNTO DA GARAGEM TEM UMA PISCINA,
PARTE SUPERIOR ACIMA DA ÁREA GOURMET TEM UMA LAVANDERIA, LAJE,
PORCELANATO, AQUECIMENTO SOLAR, AR CONDICIONADO E CERCA
ELÉTRICA.

CIDADE INDUSTRIAL R\$ 139.000,00 - Cód.: 3784
Área de terreno: 230m² - Construção: 120m²
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO,
GARAGEM P/ 01 CARRO COBERTO E 03 DESCOBERTOS, LAJE E PISO FRIO.

JD. ACAPULCO R\$ 1.150.000,00 - Cód.: 3259
Área de terreno: 600m² - Construção: 300m²
3 SUÍTES, SENDO A SUÍTE MASTER COM CLOSET, BANHEIRA, ARMÁRIO
ESCRIVANINHA, SALA PARA 02 AMBIENTES COM VISTA PARA O JARDIM,
SALA DE JANTAR, COZINHA AMERICANA, LAVABO, HALL, ÁREA GOURMET,
AMPLA LAVANDERIA COM DESPENSA, GARAGEM P/ 02 CARROS COBERTOS
E 02 DESCOBERTOS, JARDIM, HORTA, SISTEMA DE SEGURANÇA LAJE E
PORCELANATO, EXCELENTE ACABAMENTO, LINDOS LUSTRES, LUMINÁRIAS.

JD. ALVORADA R\$ 130.000,00 - Cód.: 978
Área de terreno: 160m² - Construção: 70m²
03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO,
ENTRADA DE GARAGEM, PORTÃO ELETTRÔNICO, LAJE E PISO FRIO.

JD. AMERICA VII R\$ 400.000,00 - Cód.: 3165
Área de terreno: 250m² - Construção: 120m²
3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS,
COPA COZINHA COM ARMÁRIOS, LAVABO, SALA, GARAGEM PARA 2 CARROS,
LAJE E PORCELANATO, PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR,
DESPENSA COM BANHEIRO, ÁREA DE CHURRASCO.

JD. AMERICA VII R\$ 380.000,00 - Cód.: 3696
Área de terreno: 250m² - Construção: 130m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA PARA 02 AMBIENTES COM SANCAS,
COZINHA COM GABINETE E COOK TOP, BANHEIRO SOCIAL COM GABINETE
E BOX EM VIDRO TEMPERADO, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 02 CARROS,
LAJE E PISO FRIO, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO ELETTRÔNICO.

JD. CANADA R\$ 260.000,00 - Cód.: 2715
Área de terreno: 250m² - Construção: 94m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO,
PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR, ENTRADA DE GARAGEM, LAJE E
PORCELANATO.

JD. COOLAPA R\$ 1.150.000,00 - Cód.: 107
Área de terreno: 643m² - Construção: 389m²
3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE COM HIDRO E CLOSET, TODOS OS
DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, 2 SALAS, LAVABO, COPA, COZINHA
PLANEJADA, ÁREA DE LAZER EDICULA COM 3 DORMITÓRIOS E W.C.
GARAGEM PARA 02 CARROS.

JD. COOLAPA R\$ 500.000,00 - Cód.: 112
Área de terreno: 330m² - Construção: 230m²
4 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, 3 SALAS, COPA, COZINHA, BANHEIRO,
ÁREA DE LAZER COM PISCINA PEQUENA, GARAGEM PARA 02 CARROS,
LAJE E PISO FRIO.

JD. DANIELA R\$ 330.000,00 - Cód.: 3424
Área de terreno: 204,61m² - Construção: 89,83m²
03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO,
ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO

JD. DIAMANTINA R\$ 140.000,00 - Cód.: 2644
Área de terreno: 160m² - Construção: 60m²
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO,
ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO

JD. EUROPA R\$ 520.000,00 - Cód.: 2511
Área de terreno: 313m² - Construção: 204m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO UMA SUÍTE C/ BANHEIRA E ARMÁRIOS, SALA
AMPLA, COPA-COZINHA C/ BALCÃO E ARMÁRIOS, ESCRITÓRIO C/ BANHEIRO
INDEPENDENTE, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/ 4 CARROS, ÁREA DE
CHURRASCO C/ BANHEIRO, DESPENSA, CHURRASQUEIRA ELÉTRICA, PIA
COM ARMÁRIOS, TACÃO DE IPÊ, LAJE E SANCAS, CONSTRUÇÃO DE TUILOS.

JD. EUROPA R\$ 260.000,00 - Cód.: 1930
Área de terreno: 279m² - Construção: 120m²
03 DORMITÓRIOS S/ 01 SUÍTE, SALA, COPA, COZINHA EXTERNA, LAVANDERIA,
GARAGEM, P/03 CARROS, LAJE E PISO FRIO, EDICULA C/ 01 DORMITÓRIO,
SALA E COZINHA CONJUGADA, BANHEIRO SOCIAL, PISO FRIO E TELHAS
DE BARRO.

JD. MORADA DO SOL R\$ 500.000,00 - Cód.: 149
Área de terreno: 370m² - Construção: 300m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE E 01 DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS, SALA
PARA 02 AMBIENTES COM SANCAS, ESCRITÓRIO COM SANCAS, COPA-
COZINHA COM ARMÁRIOS E LUMINÁRIAS, BANHEIRO SOCIAL, DESPENSA,
ÁREA PARA CHURRASCO COM W.C. GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS,
LAJE E PORCELANATO.

CONDOMÍNIO JARDIM DE ATHENAS

Vendo, lote 9 rua Hera,
ótima localização.

R\$ 325 mil.

Tratar 98875-8871 com Roberto

DIVERSOS

• **ÁRVORES RARAS:** Jequitibá Rosa e Pau Brasil R\$ 30,00 cada. Tratar c/ Paulo (35) 9 9211-9073

• **VENDO TELA SOLDADA PARA CONSTRUÇÃO CIVIL:** painel de 2x3m 15x15 cm x 3,40mm e painel 2.45x6,0m 10x10 x 4,2 mm. Tratar 99225-8510

• **PODAS DE ÁRVORES E JARDINS RESIDENCIAIS:** falar com Emanuel – zap 98831-8380

• **PROFESSORA PRIS-CILA:** aulas de reforços de Matemática para ensino fundamental anos finais, ensino médio, ensino supe-

rior, concursos públicos e vestibulares. 99907-3718

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **IMPRESSORAS – COMPRA E VENDO:** usadas laser e jato de tinta. Tratar fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• **FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

TERRENOS VENDE-SE

No bairro Alto Paraíso, rua Joaquim Rodrigues Sobrinho, lotes 20 e 21 Quadra H, com 250 m2. cada lote. Informações com Carol pelo tel. (35) 9 9126-4165.

TERRENO VENDE-SE JARDIM DAS PAINEIRAS - LOTE 47 (PLANO) -

Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m², R\$ 280.000,00. Aceita proposta. Fone: 99817-5284 Dennys

OPORTUNIDADES

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** COM PRÁTICA, COM REFERÊNCIA. TRATAR 99931-7383 – REGISLENE

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** profissional com experiência, disponibilidade 24 horas atendimento em Paraíso, falar com Ana Maria (16) 99192-7800 zap (ÉTICA, RESPEITO E CONFIANÇA PARA CUIDAR DE QUEM VOCÊ AMA!)

• **DONA CIDA CUIDADORA DE IDOSOS:** Tenho experiência e ótimas referências.

Cuido com muito amor. Preciso trabalhar! Whatsapp (35) 99811-6866.

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Bozeli

ORAÇÃO

• **LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M.**

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av. Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

COMUNICAR

FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL

Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonoaudióloga | Crefono 5883/MG

APARELHOS AUDITIVOS

O ReSound LiNX Quattro
Combina um som brilhante, um amplo espectro de sons, suporte e personalização por meio do ReSound Assist e a solução auditiva reconstruída, mais avançada do mundo.

Aparelhos com até **40%** de desconto em até 10x

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

ÁRVORES RARAS:

Jequitibá Rosa e Pau Brasil R\$ 30,00 cada.

Tratar c/ Paulo (35) 99211-9073

VEÍCULOS

• **JEEP COMPASS LIMITED:** vendo, Compass 2.0 4x2, 2018, flex, branco, 26.800 km, único dono, revisões concessionária, doc. 2021 emitido e impecável. R\$ 119.900,00. Fone: (35) 99966-6900

IMÓVEIS

• **CONDOMÍNIO JARDIM DE ATHENAS:** vendo, lote 9 rua Hera, ótima localização. R\$ 325 mil. Tratar 98875-8871 com Roberto

• **VENDO OU PERMUTO POR IMÓVEL MAIOR VALOR EM S. S. PARAISO OU RIBEIRÃO PRETO:** Rua Barão do Amazonas, nº 766 e 788 – Apto 1032 – 3º andar. Centro. Ribeirão Preto - CEP: 14.010-120 – Flat no Bassano Vaccarini Residence Service, A. privativa: 52,51m², AC 45, 76m², AT 98,27m², 01 vaga de garagem. Aceito proposta. Tratar pelo telefone (35)3531-5101 ou (35)98857-2940 André

• **ALUGO - IMÓVEL COMERCIAL:** Av. Oliveira Resende, 834 – Brás. A.C. 437,00 m2. AT. 720,00 m2. Tratar pelo telefone (35)3531-5101 ou (35)98857-2940 André

• **ALUGO - IMÓVEL COMERCIAL *1*:** Av. Oliveira Resende, 898 – Brás - A.C. 342 m2. AT. 430 m2. Tratar pelo telefone (35)3531-5101 ou (35)98857-2940 André. *Imóvel pode ser dividido em 02 . Consulte.

• **ALUGO - IMÓVEL RESIDENCIAL*:** Av. Oliveira Resende, 978-Fundos – Brás – 01 quarto, sala, copa, cozinha, banheiro – Necessita fiador. Telefone (35)3531-5101 ou (35)98857-2940 André.

• **ALUGO - IMÓVEL RESIDENCIAL*:** Rua Notel Bernardes, 80 – Vila Operária – 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro – Quintal amplo. Necessita fiador. Telefone (35)3531-5101 ou (35) 98857-2940 André.

• **TERRENOS - VENDE-SE:** No bairro Alto Paraíso, rua Joaquim Rodrigues Sobrinho, lotes 20 e 21 Quadra H, com 250 m2. cada lote. Informações com Carol pelo tel. (35) 9 9126-4165.

• **TERRENO:** vendo, no bairro Nascente do Paraíso, nivelado. R\$ 55 mil. Pego Fiat Uno de até R\$ 25 mil na base de troca. Tratar 3558-1741 com Paulo

• **VENDE-SE CASA E EU QUERO VENDER:** Casa bem localizada, 3 quartos, 3 suítes (1 suíte com banheiro de hidromassagem), banheiro social, aquecedor solar, interfone, portão eletrônico, garagem para 4 carros. Tratar direto com o proprietário

98871-4757 (ESTUDO TROCA)

• **CASA ALUGA-SE:** Na rua João de Almeida Paula, 46, Mocoquinha, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem não coberta. Tratar Tel. 99167-4154 ou 99120-8252

• **APTO EM RIBEIRÃO PRETO:** no Jardim Paulista. Aluga-se. Excelente localização a 100m da Av. Meira Junior. Com 3 quartos, sendo uma suíte. Ar condicionado. Armários em todos os quartos, na copa e na cozinha. Garagem com portão eletrônico. Prédio novo, apartamento impecável. Detalhes via whatsapp (35) 99970-3311

• **VENDO APARTAMENTO EM FRANCA:** vendo no edifício 3 Colinas, no centro, próxima a Catedral e praça Central. Tratar 16 99634-2220

• **TERRENO VENDE-SE JARDIM DAS PAINEIRAS - LOTE 47 (PLANO):** Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m², R\$ 280.000,00. Aceita proposta. Fone: 99817-5284 Dennys

• **ALUGA-SE APTO DE 3 QUARTOS:** suíte com hidro, varandas com blindex, armários, 150m² no centro da Paraíso. Detalhes 99970-3311 (Whatsapp)

• **VENDE-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO:** lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (Whatsapp)

• **TERRENO NO CENTRO:** VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700 mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 com o proprietário.

TERAPIAS HOLÍSTICAS

**CROMOTERAPIA:
Use mais azul em sua
vida; esta cor ajuda a
combater o estresse**

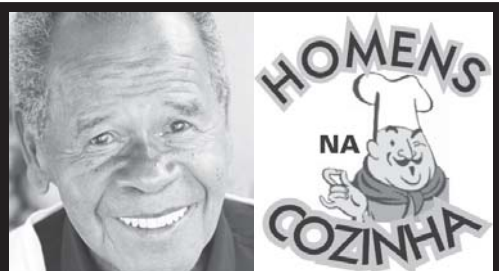


Estamos vivenciando momentos de incertezas e inseguranças, envolvidos por uma pandemia (convid-19) que nos apavora. Resultando em um estado, muitas vezes não detectado, de estresses; pois são muitas dúvidas que nos cercam. O que vai acontecer? Minha família estará segura? Serei demitido?... São perguntas que, neste momento, ficam difíceis de serem respondidas, mas pode-se amenizar alguns destes sentimentos utilizando a cromoterapia.

Tendo base nas sete cores do arco-íris como aliadas; a cromoterapia é um tratamento que visa o equilíbrio entre o corpo e a mente. Nela, cada tom é responsável por atuar em um chakra (centro de forças) e em um determinado órgão para impedir o aparecimento de problemas emocionais e até mesmo de doenças. Como o estresse está sendo muito evidenciado e vivenciado por todos, devido a pandemia; utilize mais o azul. Cor que transmite paz e tranquilidade, estando sempre relacionada a problemas do sistema nervoso e muscular, também sendo um aliado para o combate ao estresse e a insônia; ajudando a trazer calma e harmonia ao organismo. Mas, qual tom de azul? Neste caso, pode-se destacar dois tons. O AZUL, cor padrão que conhecemos. Este azul, remete ao chakra laríngeo, sendo suavizante e calmante, atuando no sistema nervoso central. Também possui propriedades refrescantes, auxiliando no relaxamento, paz e quietude. Utilizado muito para problemas de garganta, pois é neste local que encontramos o chakra laríngeo. Já o "outro" azul é o INDIGO / ANIL, mas este é mais direcionado ao chakra frontal, localizado na "testa", também possui propriedades calmantes e relaxantes, pois é considerada uma cor anestésica e cicatrizante. Tem ação direta com o sistema nervoso central, trazendo calma e paz mental; auxiliando na limpeza das correntes psíquicas da mente e estimulando a intuição.

Independente de qual azul usar; estando nervoso ou estressado, opte em sair com uma roupa nestas tonalidades, ou em casos mais graves, em pintar a parede do seu escritório de azul. Pois sendo uma cor calmante e refrescante, irá trazer mais paz para resoluções de problemas e calma para evitar de realizar alguma ação que possa se arrepender mais tarde.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral
Biomédica
Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas)
Mestre em Microbiologia
Doutora em Ciências



RECEITAS DO GUARI APERITIVO

INGREDIENTES
1 kl de filé mignon, cortado na grossura de 4 dedos
3 dentes de alho amassados
250 gr. provolone ou parmesão em cubos
2 colheres de shoyou
1 colher de molho inglês
Azeite ou óleo, farinha de mandioca torrada

MODO DE PREPARAR
Amassar os filés com a mão até ficarem bem fininhos. Em seguida corte em tiras finas. Tempere com uma colher de azeite de oliva ou óleo, sal a gosto. Deixe marinar por 10 minutos. Junte todos os temperos e refogue em frigideira bem quente. Vá mexendo até dourar. Quando estiverem dourados misture o queijo rapidamente, acrescentando 2 colheres de farinha de mandioca (torrada). Sirva em pratos de sobremesa e palito espetos. Para quem aprecia, é bom aperitivo a ser acompanhado com caipirinha. Prato pronto, bom apetite.

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS COM
HONESTIDADE E ECONÔMIA.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100
ou pelos fones
3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

Cresce a procura por sementes qualificadas de café MGS Paraíso

A procura por cultivares de café melhoradas geneticamente tem aumentado entre os cafeicultores do Cerrado Mineiro. De acordo com viveiristas da região, entre 70% e 80% das mudas adquiridas nos últimos três anos foram de novos materiais como MGS Paraíso 2, Arara, Catuaí Amarelo 2SL, entre outros. Produzido no Campo Experimental da Epamig (Empresa de Pesquisa Agropecuária de Minas Gerais), em São Sebastião do Paraíso, a MGS Paraíso 2, possui porte baixo, frutos graúdos de coloração amarela com alta capacidade produtiva entre as suas características.

No Campo Experimental, da Empresa de Pesquisa Agropecuária de Minas Gerais (EPAMIG), onde há a comercialização de sementes, a busca pelas cultivares desenvolvidas pelo Programa de Melhoramento Genético do Café da Empresa, em parceria com a Embrapa Café e as universidades federais de Lavras e de Viçosa, corresponde a cerca de 70% do total. "Dentre as mais procuradas, três são do Programa de Melhoramento da EPAMIG, MGS Paraíso 2, Topázio MG 1190, e MGS Arana's, e uma é do grupo das consideradas tradicionais, a Catuaí Vermelho IAC 144, cultivar do Instituto Agronômico de Campinas", conta o pesquisador, Diego Júnior Martins Vilela.

Diego, que é o responsável técnico pelo Banco Germoplasma de Café da EPAMIG, avalia que o desempenho dessas novas cultivares em campo têm motivado os produtores a investirem no cultivo. "Outro fator que justifica a atual demanda pelos cafeicultores é a grande difusão dos resultados que estão sendo obtidos nos experimentos conduzidos em mais de 35 Unidades Demonstrativas mantidas pela EPAMIG, tanto na região do Sul de Minas (projeto em parceria com a Cooxupé), quanto no Cerrado Mineiro (projeto em parceria com a Federação dos Cafeicultores do Cerrado). Essas Unidades Demonstrativas abrangem os mais variados climas, tipos de solo, altitude, manejo, dentre outros caracteres inerentes à produção".

Dentre as cultivares avaliadas, a MGS Paraíso 2 tem se sobressaído em quesitos de qualidade e produtividade em



MGS Paraíso 2 está entre as cultivares mais procuradas pelos cafeicultores

diversas condições de cultivo. "Como características agrônomicas favoráveis ao cafeicultor, podemos dizer que a MGS Paraíso 2 apresenta como destaques, alta produtividade, alto rendimento, excelente qualidade de bebida com aptidão para cafés especiais, resistência à ferrugem e maturação média", aponta Diego Vilela.

A MGS Paraíso 2 é uma hibridação artificial entre o Catuaí Amarelo IAC 30 e Híbrido Timor UFV 445-46 cultivar com fonte de resistência. O cruzamento foi feito em 1980 na Universidade Federal de Viçosa, juntamente com a EPAMIG. Todo o processo de melhoramento condução de população segregante foi conduzido no Campo Experimental de São Sebastião do Paraíso. Como características a MGS Paraíso 2 apresenta porte baixo, altura média de 1,99 a 2 metros aos 72 meses, destaca-se pelos frutos graúdos, boa peneira, coloração amarela, tem apresentando alta capacidade produtiva, resistente à ferrugem (não é considerada imune), maturação dos frutos semiprecoce, o que ensaja ao produtor iniciar a colheita mais cedo, e explorar a maior quantidade de frutos cereja. O produto vem apresentando excelente qualidade de bebida com pontuações altíssimas, qualidade de pela qual vem se destacando.

O cafeicultor e produtor de mudas Enivaldo Pereira, conhecido como Pioi, também atribui essa nova demanda ao que já vem sendo demonstrado em campo. "Os produtores têm a intenção de aumentar a produtividade e a qualidade e buscam por variedades que já vem dando resultados". Premiado, recentemente, em concursos de qualidade na categoria Café

Divulgação

as exigências da legislação vigente. As características destes materiais contribuem para a obtenção de mudas e plantas mais saudáveis e produtivas.

Os materiais oferecidos são de cultivares do Programa de Melhoramento Genético da EPAMIG e também de outros órgãos de pesquisa, tais como as cultivares Acaia IAC 474/19, Mundo Novo IAC 379/19, Mundo Novo IAC 376/4, Catuaí Vermelho IAC 144, Catuaí Vermelho IAC 99, Catuaí Amarelo IAC 62 e Catuaí amarelo IAC 2SL. As quantidades e as cultivares disponíveis podem variar de acordo com a Unidade.

A pesquisadora da EPAMIG Vanessa Figueiredo destaca que o investimento na formação da lavoura de café é um dos pontos determinantes para a definição do potencial produtivo. "Deve ser dada atenção especial ao plantio de mudas vigorosas, formadas a partir de sementes de alta qualidade física, fisiológica, genética e sanitária. Outro ponto fundamental é a escolha da cultivar, com elevado potencial genético e adaptada às condições de cultivo", aponta.

No Brasil, o processo de produção e comercialização de sementes segue uma legislação específica, que tem como objetivo a garantia da identidade e da qualidade do material de multiplicação. As cultivares que podem ser comercializadas estão cadastradas no Registro Nacional de Cultivares (RNC) e qualquer agente envolvido neste processo (pessoa física ou jurídica) deve estar inscrito no Registro Nacional de Sementes e Mudanças (Renasem).

As sementes ofertadas pela EPAMIG atendem aos parâmetros de exigência do Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Mapa) e da legislação vigente. Esses atributos, que são germinação mínima de 70%, ausência de insetos vivos e 98% de pureza, contribuem para a obtenção de mudas e plantas mais saudáveis e produtivas.

Os pedidos podem ser feitos nas próprias Unidades. Em função das restrições impostas pela pandemia, os contatos devem ser feitos, preferencialmente, por e-mail ou telefone. A entrega das sementes poderá ser feita presencialmente, desde que previamente agendada, ou pelos Correios.

SEMENTES QUALIFICADAS

A EPAMIG iniciou a comercialização de sementes qualificadas de café para o ano de 2021, nos campos experimentais de Patrocínio, no Alto Paranaíba, e de Machado, São Sebastião do Paraíso e Três Pontas, no Sul de Minas. As sementes oferecidas são de alta qualidade fisiológica e atendem

Sicredi apresenta projeto de expansão para entidades em Nova Resende



Diretor Executivo do Sicredi, Roque Enderle e o presidente Antenor Vione com o prefeito de Nova Resende, José Roberto Rodrigues (centro da foto)

Dirigentes da Sicredi das Culturas RS/MG estiveram nesta quarta-feira, 9, em agenda na prefeitura de Nova Resende e no Sindicato dos Trabalhadores Rurais para apresentar o trabalho da instituição financeira cooperativa, bem como, o amplo projeto de expansão planejado para a cooperativa na região.

O Sicredi é um sistema nacional, com atuação local por meio de suas cooperativas e a Sicredi das Culturas RS/

MG é uma delas, que desde 2019 atua na região. Em Minas Gerais já são mais de 50 agências do Sicredi e no sudoeste mineiro os municípios de Guaxupé, Muzambinho, Passos e São Sebastião do Paraíso já possuem agências da cooperativa. Até o final do ano, o Sicredi também estará presente em Monte Santo de Minas.

A região de expansão de negócios da cooperativa contempla ainda outros 23 muni-

cípios e Nova Resende está entre eles.

"Nosso modelo de atuação está baseado no propósito cooperativo. Dessa forma, além das soluções financeiras voltadas para as pessoas físicas, para as empresas e para o agronegócio, nosso trabalho também tem na sua essência o interesse e apoio à comunidade.

Assim, contribuímos para a agregação de renda, qualidade de vida e consequentemente

para o desenvolvimento local e regional", destaca o presidente da Sicredi das Culturas RS/MG, Antenor José Vione. Acompanhado do diretor Executivo, Roque Enderle, eles foram recebidos pelo prefeito de Nova Resende, José Roberto Rodrigues e no Sindicato dos Trabalhadores Rurais pelo presidente Sebastião Alves Madeira, pelo coordenador Ronei Vitor de Brito e pela secretária geral, Jéssica Cristina Ajlune Dias.

Raiza Goi Borba