

Complexo Underground irá promover evento para arrecadar alimento e agasalhos no San Genaro

Por João Oliveira

Um grupo chamado Complexo Underground, coordenado pelo gestor de qualidade Maycon Douglas de Paula, de 26 anos, irá promover neste domingo (18/8), entre as 14 e 22 horas no Complexo San Genaro, um evento cultural com o objetivo de divulgar, além de cultura, arte e esporte, também realizar a arrecadação de alimentos e agasalhos a serem doados para alguma causa social.

O evento será gratuito e aberto a todo o público, e contará também com campeonato de skate, roda de capoeira, xadrez, e apresentações artísticas de várias bandas.

"Vimos a necessidade de divulgar os artistas paraenses, como o pessoal do Rap, a banda 'I Love Cows', que é uma banda de Rock muito boa, A Fetiche, entre outros bandas incríveis que estavam com a sua estre-

linha apagada. Também, queremos arrecadar alimentos em prol do social e promover o esporte", conta Maycon.

É a primeira vez que o projeto é realizado e, conforme conta o jovem, acontece no Complexo San Genaro para chamar a atenção para o bairro da necessidade e se cuidar melhor daquele espaço. "Mas queremos também levar para outras áreas periféricas da cidade, com a intenção de municipalizar a cultura", ressalta.

"Aqui no San Genaro, tanto o complexo, quanto as duas lagoas, estão muito esquecidas. Estamos buscando cobrar das autoridades a manutenção desse espaço. Acreditamos que se há suporte à cultura e ao esporte, o índice de violência e crimes aumentam muito", acrescenta. O evento foi protocolado na prefeitura e terá apoio da Guarda Civil Municipal, Polícia Militar e Corpo de Bombeiros.



Aniversário PREMIADO 46 ANOS Drogazul 24h

Compre acima de R\$ 30,00 reais em Perfumaria e concorra a um carro 0km!

(35) 3531-1172 | (35) 3531-8556
Avenida Ângelo Calafiori, 212 Centro - São Sebastião do Paraíso - MG

CERTIFICACAO DE AUTORIZACAO SEFEL Nº 06.00289/2019 - SORTEIO DIA 04/01/2020

TENDA TRANSPORTES

CARGAS FRACIONADAS E FECHADAS
GRANDE SÃO PAULO A SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO E REGIÃO

LIGUE E FAÇA UM ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

MATRIZ: SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG
FILIAL: GUARULHOS / SÃO PAULO - SP

35 3531-6190
11 96182-7887
35 98884-7293

Armazenagem e Comércio de Cafés

NOVA MÉRICA FÉ
CAFÉS ESPECIAIS DO BRASIL
DESDE 1977

- Uma empresa Multioperacional no mercado de cafés
- Armazéns bem estruturados que oferecem segurança para sua SAFRA
- Cafés certificados
- Serviços de preparo


(35) 3531-2275
www.novaamericacafe.com

(35)9.9200-6188 | novaamericacafe | novaamericacafe

Rua José Mambrini, 605 - Vila Helena | São Seb. do Paraíso - MG CEP: 37950-000

por **Gérson Peres Batista**

MINEIRO DE XADREZ NA ARENA OLÍMPICA



Erlon Braghini, Thales Leão e Jair Domingues na cerimônia de premiação do Campeonato Mineiro Blitz

Realizado no último sábado (10/8) no Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso o Campeonato Mineiro Blitz 2019.

O evento é oficial da Federação Mineira de Xadrez (FMX) e contou com a presença de 59 inscritos representando as cidades de S. S. Paraíso, Capitólio, Monte Belo e Passos.

Foram 11 rodadas com ritmo de tempo de 3 minutos mais 2 segundos de incremento por lance para cada jogador. A arbitragem ficou por conta do AN Gérson Peres Batista e direção de prova de Tânia Carvalho.

Auxiliares de arbitragem: Lázaro dos Reis de Paschoa e Rafael Peres Ferreira.

Classificação:
O grande campeão do torneio foi o paraense Erlon César Braghini que venceu 10 partidas e empatou apenas 1. Vice-campeão Thales Braghini Leão, que terminou a competição com 8,5 pontos.

Terceiro colocado o mestre nacional Jair Vicente Domingues, com 8 pontos. A campeã feminina foi Larissa de Oliveira Campos, de Itaú de Minas.

Nas categorias os campeões foram:
Sub 8: Luis Felipe Aparecido dos Santos (SSP)
Sub 10: Vitor Alexandre de Souza (SSP)
Sub 12: Luis Gustavo Gabriel dos Santos (SSP)
Sub 14: Brenno David Pereira Paschoa (SSP)
Sub 16: David Ferreira Batista (SSP)
Sub 18: Vitor Salgueiro Canoas Campos (SSP)
Sub 20: Kauê França Gomes (SSP)

ESPIRITO SANTO
De 21 a 23 de agosto o professor paraense Gérson Peres estará no Espírito Santo realizando capacitação de xadrez para professores.

O projeto se chama "Mentes de Aço" e a capacitação acontece na capital capixaba nos meses de agosto, setembro e outubro de 2019, além de março de 2020.

Luciane Sepúlveda Viana é a responsável técnica pelo projeto patrocinado pela multinacional ArcelorMittal, conglomerado de empresas com sede em Luxemburgo.

Fonte: www.cxssp.com.br



POLE POSITION
e-mail: sergi.magalhaes@bol.com.br

SERGIO MAGALHÃES

Trituradora de talentos

Não é exagero dizer que a Red Bull é uma das equipes mais cruéis com alguns de seus pilotos, senão a mais, da Fórmula 1. A organização dona da marca de bebidas energéticas é a que mais investe na formação de jovens pilotos desde as categorias de base, e ainda mantém a Toro Rosso como trampolim para a equipe principal. Mas cobra resultados imediatos sem piedade e nenhum pouco de paciência pela adaptação ou maturidade.

A mais nova vítima desta falta de paciência do conselheiro com poderes de decisões, Helmut Marko, é o jovem francês, Pierre Gasly.

Gasly foi promovido este ano para a Red Bull depois de um notável 2018 na Toro Rosso, mas acaba de ser "rebaixado" pela falta de resultados. O seu substituto será o tailandês, Alexander Albon, estreante na Fórmula 1. A troca tem efeito imediato já para o GP da Bélgica, na volta das férias da Fórmula 1 no final do mês.

Quem conhece a filosofia de trabalho da equipe, e o histórico de Helmut Marko, não se surpreendeu com a notícia desta semana. Com 12 das 21 provas disputadas, a Red Bull que vem de duas vitórias e uma pole position, soma 244 pontos (terceira colocada no Mundial de Construtores), contra 288 da segunda colocada, Ferrari. Esses 44 pontos de diferença poderiam colocar o time austríaco atrás apenas da Mercedes, se Gasly estivesse correspondendo à altura. O francês é o 6º colocado entre os pilotos com apenas 63 pontos enquanto o companheiro de equipe, Max Verstappen, 3º colocado, soma 181.

Vale lembrar que ao final de cada temporada a Liberty Media, dona dos direitos comerciais da Fórmula 1, paga para cada equipe verbas de acordo com a classificação no Mundial de Construtores, e ser a 3ª colocada significa receber cerca de 22 milhões de euros menos que a 2ª colocada, no caso a Ferrari.

Aos 23 anos, Gasly é o tipo de piloto que merece ser lapidado, tem talento para estar na Fórmula 1, mas encontrou muitas dificuldades de adaptação ao modelo RB15. A diferença de performance entre ele e Max Verstappen é absurda. Em posição de largadas, Verstappen ganha por 11 a 1, e a última corrida, na Hungria, parece ter sido a gota d'água quando Gasly terminou em 6ª, uma volta atrás do vencedor, Lewis Hamilton, e do próprio Verstappen.



Alexander Albon(D) ao lado de Max Verstappen(E), companheiros de equipe da Red Bull até o final do ano

Ainda está vivo na memória da Fórmula 1 o caso semelhante que envolveu o russo Daniil Kvyat e Max Verstappen. Kvyat havia sido promovido para a Red Bull em 2015 para substituir Sebastian Vettel, mas com três corridas em 2016 foi "rebaixado" para a Toro Rosso para a promoção de Max Verstappen. Logo na corrida de estreia, Verstappen venceu o GP da Espanha!

O golpe foi duro para Kvyat que entrou em parafusos e acabou sendo demitido antes do final de 2017. Por ironia, enquanto trabalhava como piloto de desenvolvimento da Ferrari, Kvyat foi chamado este ano pela Toro Rosso por absoluta falta de um piloto experiente disponível no mercado. Mas o mesmo Kvyat, autor do pódio da Toro Rosso no maluco GP da Alemanha, novamente foi preferido com a promoção de Albon.

O jovem tailandês, também de 23 anos, ocupa a 15ª posição no campeonato com 16 pontos, 11 a menos que Kvyat, e vai ser avaliado até o final do ano. O objetivo, segundo a Red Bull, é tirar conclusões sobre quem será o companheiro de Verstappen na próxima temporada. Em outras palavras, será uma prova de fogo para Albon que chegou a ser excluído da academia de pilotos da Red Bull, mas deu a volta por cima no ano passado com o vice-campeonato da F2 e foi recrutado novamente assim como Kvyat.

Quanto a Gasly, resta saber como vai reagir ao "rebaixamento", se terá forças para dar a volta por cima, ou se será mais um piloto promissor desperdiçado pela máquina de triturar talentos.



PANIFICADORA JAPÃO



ACEITAMOS ENCOMENDAS DE PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

acqua sport

ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS



(35) 3531-4336

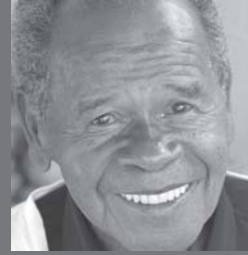

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
acqua.sport@hotmail.com

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 60 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.
PREÇOS	RURALS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 90 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 02 qtos(01 suíte), sala, copa, cozinha, banh.social, varanda, churrasq., etc...
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 5000m2, + edícula
R\$ 250 mil	Sítio 5 alq. saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 70 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 135 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraiso-Região da Vila Helena
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos , lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)

RECEITAS DO GUARI Dourado à brasileira

INGREDIENTES
½ dz de ovos cozidos
1 dourado de mais ou menos 3 quilos
1 kl de camarão graúdo, descascado
1 pimentão verde, cortado miúdo
3 tomates cortados miúdo
1 cebola cortada miúdo
Caldo de 2 limões (1/2 copo)
1 kl de farinha de mandioca crua
1 maço de salsinha e cebolinha
1 copo americano de azeite puro
200 gr. manteiga sem sal

MODO DE PREPARAR
Cortar o dourado em postas, espessura de mais ou menos dois dedos. Cozinhar com todos os temperos em um litro d'água em panela grossa e funda. Coloque as postas em camadas. Sal a gosto. Ferver rapidamente em fogo baixo. Ferver os camarões rapidamente em fogo baixo. Em seguida descasque e retire as cabeças. Preparar o pirão com a carne da cabeça dos camarões, colocando a farinha de mandioca em meio copo de azeite, até formar o pirão. Corte os camarões em pedaços grandes, retire as cabeças e bata em liquidificador. Coe. Após coar, coloque ½ copo de leite de coco, os tomates picados e a cebola. Quando o molho de camarões estiver pronto regue sobre as postas do dourado. Salpicar com a salsinha e cebolinha. Sirva com arroz branco.

RG EVENTOS (35) 98803.1853
Assessoria e Cerimonial **98803.1853**
rgeventosac@gmail.com

VIII CAMPANHA DA SOLIDARIEDADE EM PROL DO

Local: **EXPOITA ITAMOGI - MG**

Dia 13/09/2019 Sexta-feira
À partir das 19:00
Bingo, Leilão e show com **Marcio e Murilo**

Dia 14/09/2019 Sábado
À partir das 14:00h
Leilão de gado (animais e objetos), bingo de prendas e show com **Junin e Davi**

Dia 15/09/2019 Domingo
Concentração às 9:30h
Cavalgada, saída às 10:30h
Saída da EXPOITA
À partir das 11:30h
almoço no valor de R\$ 10,00
Às 17:30h grande bingo de um boi no valor de R\$2.500,00
Brinquedo para as crianças, bingos e show com **Salima**

Informações e Doações:
(11) 9 8118-1778 / (11) 9 9225-0028 / (11) 9 9936-7926 / (11) 9 9918-8321

apoio: **SUM** **POLICIA MILITAR** **BR** **hrc**

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...
Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.
RG Eventos Assessoria e Cerimonial

EXCURSÃO: BATMAN 80 ANOS A EXPOSIÇÃO - S PAULO

BATMAN 80 ANOS A EXPOSIÇÃO

ZADA Telefone: (35) 3531-3646
WhatsZADA: (35) 99277-3646

16 de Agosto: SÃO PAULO - SP - "Compras no Brás";
16 de Agosto: Aparecida SP - Santuário Nacional de Nsa. Senhora Aparecida;
24 de Agosto: PORTO FERREIRA - SP - "A Capital da Decoração";
25 de Agosto: OLIMPIA - SP - "Thermas dos Laranjais";
25 de Agosto: TAMBÁU - SP - "Passeio em Cachoeira de Emas";
01 de Setembro: HOLAMBRA - SP - "38ª Expoflora 2019";
07 de Setembro: VINHEDO - SP - HOPI HARI - "A Hora do Horror 2019";
14 de Setembro: IBITINGA - SP - "Capital Nacional do Bordado";
19 de Outubro: SÃO PAULO - SP - **BATMAN 80 ANOS - A Exposição**;
23 de Outubro: GUARUJÁ - SP - **Praia de Pitangueiras**;
01 de Novembro: TRINDADE - GO - "Divino Pai Eterno";
15 de Jan 2020: CABO FRIO - RJ - "Praia do Forte";

ZADA Agente de viagens:
(35) 3531-3646 **WhatsZADA 99277-3646** **Giovane Queiroz - 99147-3185**
ESCRITÓRIO: Av. Wenceslau Braz, 1762 - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais.

AGILIDADE COMPROMISSO SEGURANÇA

FAÇA A SUA COLETA COM A TENDA TRANSPORTES

CARGAS FRACIONADAS E FECHADAS

LIGUE E FAÇA UM ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

MAIS ECONOMIA PARA VOCÊ!

GRANDE SÃO PAULO À SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO E REGIÃO

TENDA TRANSPORTES

MATRIZ: São Sebastião do Paraíso - MG 35 3531-6190
FILIAL: Guarulhos / São Paulo - SP 35 99834-7194 / 35 98884-7293



Carlos Eduardo Sicca Pasquali, venerável da Loja Maçônica Fraternidade Universal, de São Sebastião do Paraíso recebe cumprimentos segunda, dia 19.

Sábado, dia 17 Edson Paschoini (Tutu) Markus Vina, músico, Membro Honorário da Academia Paraisense de Cultura, Vesalius Aquino, o jornalista Ricardo Oliveira, Maria do Carmo de Oliveira, Antônio de Paula, em Belo Horizonte o engenheiro Dr. Wagner Colombaroli

Domingo, dia 18 Kelen Helena Oliveira Reis, o engenheiro agrônomo Dr. Zorovando Bicego, Evelina Machado Paschoini, Dr Wellington Bonacini de Carvalho, Nilza Maria Guerini em Uberaba, e em Nova York, Ana Claudia Mendes.

Dia 19 Márcia Carina Calzavara, Silvio Lima, em São Paulo, a musicista Marcela Duarte, em Paraíso Tárzia Maria Souza Maia.,

Dia 20 Luiz Alberto Pimenta, o Arquiteto Paisagista, Dr. Paulo de Tarso Gonçalves Alcântara, Rodrigo Souza, Dra. Dirce Pereira Rezende, o oficial de apoio judiciário Rodrigo Souza. Em Votuporanga, a paraisense Terezinha Cezarino.

Dia 21, o advogado Dr.Miguel Paschoini e o funcionário municipal e bacharel em Direito, Rodrigo Augusto Oliveira. Cristiane da Silva Francisconi, Dra. Maria Salete Santos Caetano.

Dia 22 o acadêmico Evaristo Scarano, artista plástico, membro da APC. Andyara Andrade Fernandes Grillo, Rose Barbeta, Sandra Maria Rezende Silva, Áurea Oliveira.

Dia 23 Bruna Furtado Cosini, Roberta Marques, Maria Helena B. Zani (Marie), Rodrigo Silveira. Em Passos, Ricardo Duarte, e em Campo Limpo Paulista, Galvão Darini.



Josiane de Sousa Asnar comemorou seu natalício no dia 14. Seus familiares, amigos e esta coluna a parabenizam.



A senhora Yoshi Kamo, imigrante japonesa completa 109 anos, sexta-feira, dia 23. Nasceu em Sedai, capital da província de Miyage, no Japão. É mãe de Maria Luiza Kamo Klwagoe, sogra de Roberto Kawagoe.



15 ANOS
Na segunda-feira, 12 de agosto, foi dia de cantar parabéns para Juan Fernandes da Silva que completou 15 anos. A data festiva foi bastante comemorada pelos pais Walneria Fernandes e Luciano Silva Elias, juntamente com os demais familiares e amigos. Parabéns e muitas felicidades.

LIONS INTERNATIONAL

FEIJOADA BENEFICENTE / DELIVERY

Em prol das Ações Sociais do LIONS CLUBE

Venha buscar a sua!!! - Só R\$ 10,00

Dia: 01/09/2019 - das 11 às 13h

LIONS: Rua José Osias de Sillos, 590

Há 50 Anos de Serviço à Comunidade

GUSTAVO MATTOS: A música como sentido para a vida

ARQUIVO PESSOAL

Jornal do Sudoeste: Sua infância não foi em Paraíso, como foi isso?

G.F.M.: Eu nasci aqui em Paraíso, mas quando eu tinha um ano nos mudamos para Catalão, em Goiás, onde morei até meus 10 anos. Nesta época, meus pais se separaram e voltamos para Paraíso, porque minha família materna é toda daqui. Minha infância foi praticamente em Goiás, dentro do caminhão, meu pai era caminhoneiro. Não tenho muitas lembranças, e não era uma criança de ficar muito na rua, gostava de ficar mais na minha, mas foi uma fase muito boa em Catalão.

Jornal do Sudoeste: A música surgiu nessa fase?

G.F.M.: Meu pai sempre gostou de tocar violão, já existia isso em casa, mas para mim mesmo começou depois que voltei para Paraíso, e comecei a estudar na Escola Municipal Ibrantina Amaral, onde tive aula de Coral com a Vanessa Takahashi, que é uma pessoa incrível. Ela despertou isso em mim. Mas desde criança a música é presente. Minha irmã também é musicista e também canta, atualmente ela mora em Jardinópolis. Não éramos de nos reunir na sala para assistir a televisão, sentávamos próximos ao rádio para ouvir música.

Jornal do Sudoeste: E como foi esse processo com música?

G.F.M.: Tudo começou com o Coral. Aos 12 anos eu fiz um musical chamado "Galo Socorro", nos idos de 2011 e 2012, produzido pelo Túlio Costa e Adriano Lima; a Vanessa também atuava, o Lucas Logan, a Fabíola entre outros. Foi a minha primeira experiência de trabalho. Cantei o Hino Nacional em quase todas as escolas e nas praças, a Vanessa me deu essas oportunidades no Ibrantina por eu já ter a facilidade com a música. Depois que saí da Ibrantina deixei um pouco tudo isso de lado, não tinha a pretensão de fazer música e para mim tinha sido apenas uma época.

Jornal do Sudoeste: Quando decidiu retomar a música?

G.F.M.: Foi no Ensino Médio, quando eu comecei a sair mais e passei a conhecer outros músicos e toda essa vida musical como o Rock, por assim dizer, que não era muito o que eu escutava até então. Foi neste momento que retornei à música e não sai mais, nunca pensei em fazer outra coisa. Profissionalmente, ainda estou lidando aos poucos com isso, tanto que não tenho muito trabalho porque sou muito pé no chão, então quero que tudo esteja certo para eu começar. Porém, já toquei em barzinhos, eventos, mas nada em grande escala ou de dizer que cheguei a me sustentar com música. É algo que eu gosto de fazer, estou estudando para isso, mas estou indo no meu tempo, não estou, como dizem, colocando o carro na frente dos bois.

Jornal do Sudoeste: E é por isso que você precisa de um trabalho paralelo...

G.F.M.: Sim, foi por causa disso que comecei no Combate a Dengue, para estabilizar minha vida e começar a ter equipamentos, até porque eu tinha a ideia de começar a fazer apresentações em barzinhos, mas estava sem os equipamentos que eu precisava, queria trocar o violão, comprar microfone, e para tudo isso precisamos de dinheiro. Agora é que estou começando a acertar tudo.

Jornal do Sudoeste: Como foi a formação acadêmica?

G.F.M.: Eu estudei na Escola Ibrantina e terminei o Ensino Médio no Clóvis Salgado. Depois, prestei o ENEM e consegui Música na Universidade de Ribeirão Preto. Eu tinha 17 anos nesta época, mas era muito jovem e foi uma fase que comecei a sair, conhecer pessoas, comecei a me conhecer e saber o que eu queria realmente. Na época, havia providenciado toda a documentação que era preciso, mas no último momento decidi não ir, tinha apenas R\$ 300 no bolso, iria precisar me mudar para Ribeirão Preto, e minha família não tinha condições de me segurar lá até que eu me estabilizasse em Ribeirão. Então tomei a decisão de não ir. Porém, não me arrependi, porque aqui minha vida começou a fluir dentro da música, passei a conhecer pessoas que me ensinaram tudo.

Jornal do Sudoeste: Como

O jovem músico Gustavo Florêncio de Matos, mais conhecido como Gustavo Mattos, de 20 anos, desde muito pequeno teve presente em sua vida a música. De olhar sereno e uma paz de espírito que envolve as pessoas a sua volta, transformou esta arte em uma ferramenta para tentar tornar o mundo um lugar melhor, e nunca deixou de se preocupar com a propagação de movimentos artísticos em Paraíso. Filho de Roberto Luiz de Matos e Débora Lúcia Florêncio, irmão mais novo da Isabella Cristina, ele nasceu em Paraíso, mas foi criado até os 10 anos em Catalão (GO). De volta a Paraíso, incentivado pela professora de música Vanessa Takahashi começou a trilhar seu caminho na música e hoje trabalha para se firmar nesta área que, segundo conta, é o que dá sentido à sua vida.

começou o Coletivo Andrômeda?

G.F.M.: Foi uma ideia que o Roni Queiroz teve em promover saraus. Eu já tinha um grupo, o Andrômeda Arte, onde produzíamos camisetas, pintávamos, produzíamos colar de pedras entre outras coisas para tirar uns trocados, na época ninguém tinha um trabalho fixo. Quando o Roni propôs a ideia, nós sentamos e começamos a desenvolvê-la. Pensamos em quem poderia nos ajudar e foram praticamente os membros do Andrômeda Arte, foi onde nós alinhamos as ideias e fundamos o Coletivo Andrômeda, no ano passado, em 2018. Começamos e, basicamente, encerramos naquele ano porque víamos a dificuldade em promover esses saraus, não dava dinheiro e era preciso isso para sobreviver (a situação na minha casa também ficou apertada). Hoje, pretendemos promover outros saraus, mas não com a mesma frequência de antes, que costumava ser todo mês. Nesse meio tempo, promovemos seis saraus, uma festa fechada, colaboramos com outros quatro ou cinco eventos, além de eventos nossos, entre eles o Festival Andrômeda, que foi nosso maior evento de público e apresentações.

Jornal do Sudoeste: Não é fácil trabalhar com isso, não é mesmo?

G.F.M.: É uma correria, temos que conhecer pessoas o tempo todo e que possam viabilizar algumas coisas; se você não conhece, não consegue nada. Não é apenas chegar e dizer "eu faço isso", porque você não terá credibilidade, a menos que você conheça alguém que comprove sua credibilidade naquilo.

Jornal do Sudoeste: Qual a sua maior dificuldade de trabalhar com música em Paraíso?

G.F.M.: Acredito que, principalmente, para mim que toco música alternativa, são oportunidades. É as pessoas abrirem os olhos e ver o que eu tenho a oferecer. Se você chega em determinado lugar e diz que toca sertanejo e mostra uma ou duas músicas, a pessoa já te abre espaço e te dá um cachê maior. Mas se você chega e toca algo que o dono do estabelecimento não está acostumado isso já causa estranhamento e ele não abre o olho para o que você tem a mostrar. Faltam também opções de lugares para podermos tocar e, na minha concepção, a mentalidade do paraisense ainda está um pouco no passado. Há muita coisa que poderia ser feita para que a cidade se desenvolvesse como Ribeirão Preto, Passos ou Franca. Fui para Franca recentemente e lá há muitos eventos, conheci muitas pessoas ligadas à arte... Aqui você sai e encontra pessoas muito frustradas por falta de reconhecimento. Há 10 anos, por exemplo, havia pelo menos 10 grupos de teatro, e isso reduziu bastante.

Jornal do Sudoeste: Isso é um problema...

G.F.M.: Sim, mas a gente reúne e faz porque gosta. Somos reconhecidos por aqueles que frequentam os saraus. E para a gente o melhor momento e quando estamos ali, promovendo o evento. Não é um trabalho que nos cansa, mas não tem retorno financeiro e não dá para encarar como profissão, é o nosso hobby, por isso fazíamos com certa frequência. No entanto, agora não temos data para um próximo sarau. Quando tudo tiver tranquilo, a gente se reúne novamente e promove outro.

Jornal do Sudoeste: Você acredita que o jovem paraisense está decepcionado com a cidade e que talvez isso o esteja impulsionado a ir embora?

G.F.M.: Acredito que sim. A falta de entretenimento é uma delas, mas há outros fatores como a fal-



"A minha vida é uma música".



Gustavo Mattos é músico e um dos fundadores do Coletivo Andrômeda, que tem por objetivo a promoção de saraus

ta de emprego - e o mercado de trabalho aqui é um tanto quanto complicado. No entanto, com a vinda da UFLA, e essa mudança do "Centro", acredito que deva movimentar muito o comércio, barzinhos e o mercado imobiliário, então acredito que a cidade deva crescer. Todavia não estou no tempo de esperar isso acontecer, acho que estou novo e esta é a melhor hora. A minha mente está mais preparada para aprender coisas novas. Acredito que aqui já aprendi tudo o que eu tinha para aprender.

Jornal do Sudoeste: O que o inspira a tocar e quais são suas influências?

G.F.M.: Eu tenho muita influência do mundo alternativo do mercado brasileiro atual, mas não o que está nas paradas de sucesso, mas escondido. É o que eu procuro, se aparece uma banda com um nome muito aleatório é o que me faz sentir interesse em conhecer. Uma das bandas que eu escuto se chama "Cadillac Dinossauro", e são nomes assim que chamam a minha atenção. Há bandas conhecidas como o Radiohead, que é uma banda que eu acho extremamente incrível; tem Pedro Pondê, que também é um dos nomes que está um pouco escondidinho, mas já tem um público legal. Eu escuto muita coisa e, tirando o período que estou trabalhando, escuto música o tempo todo.

Jornal do Sudoeste: Você tem planos para curto ou longo prazo?

G.F.M.: A ideia agora é me desenvolver mais musicalmente, melhorar o que eu já faço e entrar no mercado. Daqui para frente vou esperar o mundo me dizer o que tem para acontecer. Por enquanto vou acertar tudo o que tenho para acertar aqui em Paraíso e me preparar para ir não sei aonde ainda, não tenho um destino.

Jornal do Sudoeste: Qual é o seu maior desafio?

G.F.M.: Eu acho que meu maior impasse é o meu *eu*. Eu penso muito nas coisas e, qualquer situação na minha vida penso em cada detalhe. Acho que a minha forma de pensar é a minha maior barreira. Sou muito pé no chão e tento me precaver o tempo todo, e acho que as vezes eu tinha só que fechar o olho e ir e ver as consequências. Eu tive uma época assim, mas acho que é por causa desta época que passei a pensar muito. Já fui muito inconsequente, sofri acidente e, claro, foi uma das melhores épocas da minha vida em que eu só me entreguei. Mas envelhecemos e nossas ideias começam a mudar. O meu maior incentivador sou eu

mesmo, mas eu também sou o que mais me segura.

Jornal do Sudoeste: Viverem vocês, sua mãe e sua sobrinha juntos. Como é essa relação familiar?

G.F.M.: Eu e minha mãe somos muito próximos, tivemos nossas épocas difíceis, mas quem não tem? Essa proximidade é diferente do restante da família, porque a questão de trocar ideias é algo que eu tenho mais com ela. Nós vivemos juntos e ajudamos a criar minha sobrinha. Isto foi uma das coisas que me ajudou a crescer bastante, eu já não era o mais novo da casa e tive que me tornar mais responsável.

Jornal do Sudoeste: O que pensa um rapaz de 20 anos? Você não acha que é muito jovem para tanta responsabilidade?

G.F.M.: Sou um pouco ansioso e quero ver as coisas acontecerem, e para isso eu preciso estar com meus pés no chão e ser responsável. Eu gosto do que estou me tornando, de ser um jovem com a mente mais para frente. Acredito que isto também está relacionado ao fato de ter sido mais quieto na infância, e sempre pensei muito, por exemplo, nas consequências das minhas ações, foi assim que minha mãe me criou também, com muita liberdade, mas consciente de que tudo tem consequência. Por não termos tido tantas condições financeiras, se eu via algo que eu gostava, eu precisava me esforçar para conseguir. Minha mãe me deu tudo o que precisei, e já cheguei a agradecer-lá por não me mimar e me dar tudo o que eu pedia, porque desta forma passei a correr atrás do que eu desejava. Parece que a vida está se acertando agora, e estou sabendo lidar com meus gastos e, por eu ser um pouco ansioso, quero que minha vida de músico dê certo, e na minha mente eu tenho a percepção de que estou começando tarde e que poderia ter tocado mais em barzinhos. Porém, eu também sei meu tempo, sei que ainda tenho a aprender para eu poder começar a trabalhar com a música.

Jornal do Sudoeste: Você acredita que falta oportunidade para que a arte chegue às pessoas?

G.F.M.: Sim, faltam oportunidades, e não apenas no sentido de ter eventos, mas Escolas de Artes, projetos com crianças. Eu, por exemplo, sei que estou neste mundo porque tive o incentivo

da Vanessa, que estava sempre levando a música para as escolas, mas não são todas que têm um Coral ativo como o do Ibrantina Amaral, tanto que eu cantava em todas as escolas na época que estudava lá. Hoje em dia é o Maycon Priorato que está dando aula no Ibrantina, inclusive minha sobrinha é uma de suas alunas. É grande a quantidade de instrumentos e músicas que ele leva para que essa garotada conheça, e acho que é isto que falta: começar a trabalhar essa arte com a criança ainda muito pequena para despertar nela esse olhar, às vezes não para levar como profissão, mas a arte ajuda de inúmeras formas.

Jornal do Sudoeste: Qual o papel da música na vida desses jovens? Acredita que todas as escolas deveriam ter essas iniciativas?

G.F.M.: Sim. E não só música, mas também teatro, pintura e outras artes que torne possível outras formas de expressão, e não apenas no conversar ou escrever, mas de outras maneiras. Cada um tem um jeito de colocar o que sente para fora, e isso é muito importante para desenvolver a mente e o que a pessoa quer realmente fazer e não se tornar um profissional frustrado - é o que vemos muito aqui na cidade, pessoas que estacionaram suas vidas.

Jornal do Sudoeste: Parece que a juventude tem se tornado mais conservadora frente a questões políticas?

G.F.M.: Eu tento ser o mais imparcial possível, e sei o quanto a política está em alta na juventude hoje em dia, mas nunca foi a minha luta, a minha sempre foi a arte, pela qual sempre lutei para que as pessoas vejam que é possível ter uma vida boa, ser feliz, estar triste mas consciente disso. Política não é algo que eu estudei muito e não tenho como me colocar no lugar de decidir: será que é esquerda ou direita? Há uma música que eu escuto muito e fala "você é esquerda ou direita? Calma, olha mundo como está. Eu quero mesmo é me equilibrar". Para mim, o certo seria o centro. O Japão, por exemplo, é assim, mas claro que é um país que tem seus problemas como o suicídio, mas a política funciona: eles conseguem cuidar do social e do capital. Tenho amigos que são de direita, e amigos que são de esquerda, mas quando começam a falar de política eu tento ficar imparcial, porque eu também tenho minha opção, mas não

gosto muito de discussão. E isso não é apenas quando se fala em política, mas também religião - e já tive problemas com algumas pessoas por causa disto por eu não ter uma crença fixa, estou conhecendo coisas e estou com a mente aberta para o que pode acontecer. Acho que ser imparcial é importante, pelo menos quando você está lidando com ideias de outras pessoas. É bom ser imparcial também, saber que as pessoas têm uma ideia diferente da sua e saber dialogar.

Jornal do Sudoeste: Você pretende desenvolver algum projeto artístico para curto ou longo prazo?

G.F.M.: Por enquanto estou focado no meu projeto solo, no meu aprendizado e na minha música. Mas até há pouco tempo eu estava na Bacarte ensaiando para uma peça, tem o Coletivo Andrômeda, e logo acredito que façamos algum sarau. Recentemente estive em Franca onde conheci pessoas que tocam muito, e pensei de trazer aquela galera para cá, e de também levar o pessoal daqui para lá, fazer esse intercâmbio cultural. O pessoal da Toca Artística de Franca é muito gente boa: o Mateus Nocera, a Leandra, a Camila. Por enquanto, projeto fixo é o meu solo, mas a arte nunca para. Se aparecer algo que possa ajudar, eu abro um espaço da minha vida para fazer acontecer, tanto que dos eventos que teve da cidade no início do ano passado até agora eu sempre estive envolvido ajudando.

Jornal do Sudoeste: Qual o balanço que você faz dessa caminhada até aqui?

G.F.M.: Eu acredito que foram os melhores anos possíveis e, o que eu tenho de respaldo de tudo isso, é que não tem outra coisa que eu faria além de música e arte. A minha vida é uma música. Todas as situações que acontecem eu as relaciono com alguma música. Claro que ainda há muito o que acontecer, estou no começo da estrada, mas até agora tudo o que aconteceu não foi nada menos do que arte. Minha vida foi pura arte. Dentro de casa, como meu pai era caminhoneiro e não o via com tanta frequência, minhas lembranças são sempre dele tocando violão, minha mãe cantando o dia todo e minha irmã ouvindo música. Quando voltei para Paraíso comecei a cantar no Coral, então minha vida é arte, é como posso resumir-la.

Clube Leia Mulheres irá debater "Kindred", de Octavia Butler, a grande da ficção científica

Por João Oliveira

O clube de leitura "Leia Mulheres" de São Sebastião do Paraíso irá discutir em sua próxima reunião, no dia 14 de setembro, o livro *Kindred* - *Laços de Sangue*, da escritora negra estadunidense Octavia Butler. A obra, que narra a viagem no tempo de Dana a Maryland (EUA), mais precisamente a 1815, no período de pré-Guerra Civil, tem como foco a discussão de temas importantes como os direitos da pessoa negra, racismo, escravidão e misoginia.

O *Leia Mulheres* é um clube que busca promover obras literárias escritas por mulheres e é aberto a todos que tenham interesse e queiram participar. Fundado pela psicóloga Sarah Lara Naves e pela professora Alline Duarte Rufo, o clube teve sua primeira reunião oficial no início de agosto e discutiu a obra "João Miguel" da escritora nordestina Rachel de Queiroz.

João Miguel, publicado em 1932, é o segundo livro da autora onde ela recria a vida de uma prisioneira numa pequena cidade do interior do nordeste, com forte crítica às injustiças sociais. Conforme ressalta a psicóloga Sarah Lara Naves, elas ficaram muito felizes com o resultado e com as pessoas que participaram do encontro. "Foram pessoas de diversas áreas, o que contribuiu para as discussões do livro. Cada um trouxe sua visão da obra e foi um diálogo muito produtivo e muito enriquecedor para todos nós", conta.

Segundo a psicóloga, foram abordadas diversas questões, desde o sentimento pela leitura da obra até questões políticas presentes no livro e que ainda são atuais. "Apesar da obra ser de 1932, identificamos nela bastante questões atuais e tivemos discussões em cima disso também. Foi gratificante esse encontro e nos motivou ainda mais para continuar com esse projeto em São Sebastião do Paraíso. Inclusive, aproveitamos para convidar a todos

para o próximo encontro, em 14 de setembro, às 15h no Espaço Ser e Tempo, à rua Dr. Pedro Bueno Jr., 515 - sala 9", finaliza.

A professora Ana Carolina Bonacini foi uma das pessoas que compareceram ao encontro e elogiou bastante a iniciativa. "O clube de leitura 'Leia

Mulheres' foi uma grata surpresa. Em tempos tão obscuros, temos a oportunidade de ter contato com a literatura e aliviar as dores e resgatar a esperança de que dias melhores virão.

Nossa troca foi muito produtiva. Levantamos vários pontos sobre a obra da grande

Rachel de Queiroz e como as situações daquele tempo, época em que se passa a história, ainda estão presentes nos dias de hoje. Acredito que esse projeto seja um movimento político e social que reforça a igualdade e a importância do trabalho da mulher dentro da sociedade", completou.



Autora de *Kindred*, a autora levou mais de 40 anos para ser traduzida para o português e chegou ao Brasil pela editora Morro Branco

OCTAVIA E. BUTLER

Octavia E. Butler nasceu em Pasadena na Califórnia (EUA) em 22 de julho de 1945. Filha de um engraxate e uma empregada doméstica, tornou um dos grandes nomes da ficção científica e trouxe à literatura questões importantes como o feminismo negro, racismo e misoginia. De acordo com biografias sobre a autora, aos 12 anos ela assistiu ao filme "A Garota Diabólica de Marte", que de tão ruim mudou completamente sua vida e motivou escrever histórias melhores.

Octavia, até chegar ao status de "Grande Dama da Ficção Científica", precisou lutar contra a pobreza, a dislexia e o racismo para receber um diploma universitário e foi a primeira mulher negra norte-americana a conquistar o sucesso em uma área da literatura dominada por homens: a ficção científica.

Ao longo de sua carreira, foi laureada com o MacArthur Fellowship, Hugo, Nebula e Locus Awards, além de ser indicada mais de 20 vezes a prêmios. A autora representava em seus livros heroínas negras e explorava temas como raça, empoderamento feminino, divisão de classe, sexualidade e escravidão. Em 2010, quatro anos após sua morte, foi inserida no Hall da Fama da Ficção Científica, em Seattle.

KINDRED - LAÇOS DE SANGUE

O *Kindred* narra a história de Dana, que enquanto estava com seu marido em meio a uma mudança para um novo apartamento, começa a se sentir tonta e cai de joelhos, nauseada. Então, o mundo que conhece desaparece aos seus olhos e torna-se um lugar completamente estranho.

Dana, repentinamente, se encontra à beira de uma floresta, próxima a um rio e se depara com uma criança que está se afogando e corre ao seu encontro para salvá-la. Assim que arrasta o menino para fora da água, vê-se diante do cano de uma antiga espingarda. Após isso, o mundo de desfaz novamente aos seus olhos e ela volta ao apartamento, completamente encharcada e confusa.

Apavorada e sem saber o que aconteceu, o que para ela parece minutos, na verdade aconteceu com um piscar de olhos. Então a história se repete novamente e ela se vê perdida no século XIX, numa Maryland pré-Guerra Civil, um lugar perigoso para uma mulher negra. Em um período em que a escravidão ainda era uma prática comum nos Estados Unidos, ela sabe que corre risco vida, e então começa a sua luta para entender o que está acontecendo.

ORAÇÃO AOS SOLITÁRIOS

(*) Ely Vleitez Lisboa

Psiquiatras recebem um número exacerbado de clientes doentes da alma, que sofrem, na realidade, de solidão. A síndrome, modernamente aparece com novos sintomas e nomes: distúrbio bipolar, por exemplo, que é uma forma de transtorno de comportamento caracterizado pela variação extrema de humor, proveniente de causas físicas e psicológicas.

Em uma visão leiga, penso que muitos sofrem de solidão. O pior é que não se sabe se este infortúnio é algo endógeno ou exógeno, isto é, que se forma no interior dos seres humanos, faz parte de sua essência, ou surge de causas externas, de fora para dentro.

Solidão é o termo genérico de outros sofrimentos. O nome não é importante, porque para entender esse vazio, essa chaga interior, é preciso procurar as causas várias, como grandes decepções, amores frustrados, traições, sonhos rotos, impotência diante das desgraças, tudo que envenena, corrói, mata a vítima dolorosa e tragicamente.

A sabedoria popular afirma que o tempo ameniza, consola e às vezes até cura tais mazelas, contudo elas deixam cicatrizes horrendas, que jamais desaparecem. Fica-se mutilado, cronicamente doente do espírito. Remédios, terapias apenas mascaram a dor, o desencanto, a morte vagarosa e inexorável.

Os espíritos, no entanto, são diferentes. Há os fortes que sobrevivem, sublimam e até conseguem parecer felizes. Os fracos sucumbem, morrem aos poucos, como planta sem água, sem ar. Os crédulos agarram-se em Deus, nos Santos de sua devoção, mas a salvação não vem. O sofrimento faz parte da essência dos mortais, da nossa condição humana.

É bela, todavia, a luta para não soçobrar diante da areia movediça dos fracassos. A oração surge

como um cântico e chega-se a sentir uma sensação de refrigério na dura aprendizagem. Viver dói.

Foi após algumas borrascas experimentadas há anos, que escrevi o poema *Oração aos Solitários*: "Senhor! Veja como vamos sós, pelos caminhos, / pelas ruas, nas casas, nos empregos, nos carros. / A solidão é profunda e amarga, dolorida e falaz. / Vem com as sombras, aumenta na escuridão, / sufoca nas madrugadas / quando a alma parece exilar. / De quem os surdos soluços? / Da alma que se vai / triste melodia do coração que chora? / A vida é tão breve, Senhor, / os homens tão insensatos, tão mal informados. / Os passos se desencontram, / as mãos não se acasalam, / separaram-se lábios que nunca se juntaram. / A névoa envolve a cidade. / É a bruma dos sonhos desfeitos, / das decepções, amores frustrados, traições, sonhos rotos, impotência diante das desgraças, tudo que envenena, corrói, mata a vítima dolorosa e tragicamente. / Braços feitos para o nada, mãos que acariciam o vazio, / palavras perdidas de ternura estéril. / A solidão gera angústia, Senhor. / E com ela o estômago preso, / a garganta seca, / o grito estrangulado. / A solidão dói, Senhor! (...)

E vêm as súplicas finais: "Mostre-nos portas e caminhos, Senhor! / Dê-nos alento na procura / não permita que sonhemos / só com o inatingível. (...) A vida é áspere, Senhor! O caminho é duro e árido. E nós, os SOLITÁRIOS, somos tantos..."

O poema segue, até o fim, pedindo por todos que sofrem. É o último grito de quem mergulha no abismo, a tentativa de consolo, a esperança derradeira: "A SOLIDÃO é cruel, Senhor! / Livre-nos dela".

(*) ELY VIEITEZ LISBOA é escritora.

E-mail: elyvleitez@uol.com.br

21ª Semana Espírita Bezerra de Menezes

de 26 a 31 de agosto de 2019

Local: Centro Espírita Dr. Bezerra de Menezes
Rua Carlos Grau, 195 - Jardim América
São Sebastião do Paraíso / MG

Obras Sociais
Dr. Bezerra de Menezes

Segunda-feira, 26 de agosto às 20h Abertura - Coral Jesus Gonçalves Palestrante - Paulo Henrique Bueno (Carro do Rio Claro) Tema: O Caminho Da Redenção	Terça-feira, 27 de agosto às 20h Palestrante - Maria José Bueno (Carro do Rio Claro) Tema: "Leis Morais e Evolução".
Quarta-feira, 28 de agosto às 20h Palestrante - Sérgio Andrade da Silva (Cássia-MG) Tema: "A renovação do ser através do amor".	Quinta-feira, 29 de agosto às 20h Palestrante - Aparecido José da Silva (Muzambinho) Tema: "As origens das enfermidades na visão espírita". Vivian Lara - Interpretações musicais
Sexta-feira, 30 de agosto às 20h Palestrante - Acácio Gonçalves de Freitas (Pirassununga - SP) Tema: "Convidar os Pobres e Estropiados". Ivan Dutra - Interpretações musicais	Sábado, 31 de agosto às 19h Local: Clóvis Salgado Palestrante - Edson Vander Assunção (São Sebastião Paraíso - MG) Psicografia - Marcelo Rodrigues da Silva (Guaxupé)

VENDE-SE GALPÃO COM 4 REPARTIÇÕES

Com 1.000m² de construção, terreno com 1.800m². O 1º galpão com piso em granito. Podendo fazer 4 galpões separados para aluguel. Preço R\$ 680 mil. Tratar 98898-4941 e 3558-4941 com proprietário

TERRENO AV. JOÃO PEREIRA DE SOUZA

Com 2.400m², 30m² de frente por 80m² de fundo, preço de R\$ 180 mil. Tratar 98898-4941 e 3558-4941 com proprietário

MARCELO veículos

22 ANOS DE CONFIABILIDADE

UNO WAY 2012 - CINZA COMPLETO (-AR)	CRUZE LT 2012 - PRATA COMPLETO
HYUNDAI CRETA 2017 - BRANCA COMPLETA - AUTOMÁTICA	SIENNA EL 1.0 2010 - PRATA COMPLETO (-AR)
ECOSPORT FREESTYLE 1.6 2017 - BRANCA - 13 MIL KM AUTOMÁTICA	NEW FIESTA 1.6 2015 - PRETO COMPLETO - AUTOMÁTICO

ENTRADA + FINANCIAMENTO GO PARCELAS COM TAXA DIFERENCIADA

FONES (35): 3531-6800 e 3558-5515
Rua José Bruno, 12 - Mocoquinha
marceloveiculos@univox.com.br - São Sebastião do Paraíso-MG

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1526

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967

TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats
9-8863-5553 (VIVO)

OPORTUNIDADE:
CASA GEMINADA COM 2 DORMITÓRIOS,
SALA, COPA, COZINHA. ÁREA DE SERVIÇO
TEM UM CÔMODO JUNTO A COPA QUE
PODE SER FEITO DE DORMITÓRIO OU
ESCRITÓRIO. GARAGEM P/ 01 CARRO.
LAJE E PISO FRIO. REF: 2698

CASAS PARA VENDA:

Rosentina - R\$ 120.000,00 - Cód.: 2783
Área de terreno: 225m² Construção: 55m²
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/2
CARROS. LAJE INCLINADA E PISO FRIO, POMAR.

Paraíso do Bosque - R\$ 250.000,00 - Cód.: 2770
Área de terreno: 225m² Construção: 146m²
3 DORM, 02 SALAS, BANH SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERV COM
BANHEIRO, LAJE, PISO FRIO E FORRO PVC.

VI. Santa Maria - R\$ 250.000,00 - Cód.: 2753
Área de terreno: 200m² Construção: 69,90m²

Azul Ville - R\$ 145.000,00 - Cód.: 2349
Construção: 127m²
2 DORM, SALA COM SANCA, COZ, BANH COM BLINDEX, QUINTAL
TODO COM PISO LAVANDERIA COBERTA, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO
ELETÔNICO, GARAGEM PARA 2 CARROS.

Mocoquinha - R\$ 210.000,00 - Cód.: 1162
Área de terreno: 170m² Construção: 140m²
3 DORM, SALA, COPA E COZ, BANH SOCIAL, EDICULA C/ 01 SUÍTE,
LAVANDERIA, LAJE E PISO FRIO. GARAGEM P/ 02 CARROS.

Pq. das Andorinhas - R\$ 380.000,00 - Cód.: 2543
Área de terreno: 282m² Construção: 150m²
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA PARA 2 AMBIENTES, COPA-COZ,
BANH SOCIAL, NOS FUNDOS ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA,
W.C, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 2 CARROS, LAJE, PORCELANATO,
PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECEDOR SOLAR, QUINTAL TODO COM
PISO ANTI DERRAPANTE, TODOS OS DORM COM VENTILADORES.

VI. Formosa - R\$ 370.000,00 - Cód.: 614
Área de terreno: 300m² Construção: 150m²
ACEITA CARRO OU TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, BANH SOCIAL, SALA, COPA-COZ, ÁREA DE
SERV, CÔMODO DE DESPENSA, GARAG P/ 1 CARRO. TACO LAJE
PISO FRIO.

VI. Mariana - R\$ 230.000,00 - Cód.: 2331
Área de terreno: 180m² Construção: 120m²
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, LAVANDA,
GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE, PISO LAMINADO, AQUECIMENTO
SOLAR, MOTOR NO PORTÃO, CERCA ELÉTRICA.

Vila Verde - R\$ 130.000,00 - Cód.: 2055
Área de terreno: 200m² Construção: 69m²
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE
GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. RECÉM-CONSTRUIDA.

CHACARAS PARA VENDA CONDOMINIO CAMPO ALEGRE:

R\$ 800.000,00 - Cód.: 2493
Área de terreno: 2520m²
4 SUÍTES, 2 SALAS, 2 COZ, ÁREA GOURMET C/ PISCINA, POMAR,
ACEITA IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO.

R\$ 350.000,00 - Cód.: 2582
Área de terreno: 2250m²
ACEITA CASA DE ATÉ R\$ 140 MIL COMO PARTE DE PAGAMENTO
OU KITNET EM RIBEIRÃO PRETO DE ATÉ R\$ 120 MIL, OU AINDA
VEÍCULO. CHACARA PARCIALMENTE MURADA COM: 3 DORM, SENDO
2 SUÍTES, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, VARANDA DE
80 METROS, LAJE E PISO FRIO. ÁREA DE LAZER COM PISCINA DE
8.000 LITROS, COZINHA EXTERNA INACABADA E BANHEIRO, POMAR.

R\$ 300.000,00 - Cód.: 1944
Área de terreno: 2232m²
ACEITA IMÓVEL ATÉ 200 MIL COMO PARTE DE PAGAMENTO, OU
TERRENO, 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA E COZINHA
CONJUGADA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER COM
FOGÃO À LENHA, POÇO COM PEIXES, POMAR DIVERSIFICADO.

R\$ 90.000,00 - Cód.: 1991
Área de terreno: 26050m²

R\$ 180.000,00 - Cód.: 2262
Área de terreno: 2300m²

R\$ 180.000,00 - Cód.: 2434
Área de terreno: 2250m²
ACEITA TROCA POR CASA OU TERRENO EM S.S. DO PARAÍSO

APARTAMENTOS A VENDA:

Jd. Mediterranée - R\$ 230.000,00 - Cód.: 2603
ACEITA TERRENO NO MEDITERRANÉE DE 300M2 COMO PARTE DE
PAGAMENTO, 2 DORM, SENDO 1 SUÍTE, BANH SOCIAL, COZ, ÁREA DE
SERV, SALA E VARANDA, 02 VAGAS DE GARAGEM. PREVISÃO DE
ENTREGA DEZEMBRO 2019.

Centro - R\$ 750.000,00 - Cód.: 2718
APARTAMENTOS DE ALTO PADRÃO SENDO: 3 SUÍTES C/ ARMÁRIOS,
SALA P/ 2 AMBIENTES CONJUGADA COM COZINHA, LAVABO, 3 VAGAS
DE GARAGEM. PRÉDIO RECÉM CONSTRUÍDO COM PISCINA, SAUNA,
SALÃO DE FESTAS.

JD. AMÉRICA VII - R\$ 170.000,00 - Cód.: 2576
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, 1 VAGA DE GARAGEM,
PISO FRIO. PRÉDIO EM CONSTRUÇÃO.

CRISTO REI - R\$ 170.000,00 - Cód.: 643
2 DORM, SALA, COZ, BANH, ÁREA DE SERV. GARAG P/ 1 CARRO.

Centro - R\$ 300.000,00 - Cód.: 2526
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS,
SALA PARA 2 AMBIENTES COM SANCAS, COZINHA, BANHEIRO
SOCIAL, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM W.C, TACO

Centro - R\$ 420.000,00 - Cód.: 2764
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA PARA 02 AMBIENTES, BANH SOCIAL,
COZINHA COM ARMÁRIOS, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE
EMPREGADA COM W.C, 01 VAGA DE GARAGEM, ARDÓSIA, PISO FRIO
E PORCELANATO.

JD. MORADA DO SOL - R\$ 250.000,00 - Cód.: 1662
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZ/ARMÁRIOS,
ÁREA DE SERV AMPLA COM DESPENSA E C/ARMÁRIOS E BANHEIRO,
PISO FRIO.

PORTAL DOS IPÊS - R\$ 190.000,00 - Cód.: 2254
2 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, 02 VAGAS DE
GARAGEM, ÁREA DE LAZER COM PERGOLADO, PISO FRIO.

www.firenzeautomoveis.com.br
Firenze Automóveis
COMPR - VENDE - TROCA - FINANCIÁ

TELEFONES: (35) 3531-8412 e 98413-1706
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.
firenze.automoveis@hotmail.com

<p>ONIX LOLLAPALOOZA 1.0</p> <p>FLEX POWER COMPLETO - OCRE 2014</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>PROMOÇÃO DA SEMANA</p> <p>2013 PRATA COMPLETO</p> <p>RENAULT DUSTER 4x2</p> <p>R\$ 39.900,00</p>	<p>PALIO FIRE ECONOMY 1.0</p> <p>FLEX 2012 CINZA 4 PORTAS</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>CRUZE LT 1.8 16v FLEX</p> <p>AUTOMÁTICO COMPLETO PRATA 2014</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>STRADA WORKING CD 1.4</p> <p>FLEX 2011 VERMELHA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>ARGO 1.3</p> <p>COMPLETO PRETO 2018</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

• VENDO TERRENO •

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, TODA INFRAESTRUTURA, RUA AUSTRÁLIA, JD EUROPA, QUADRA E, LOTE 16 - 360 M² - VALOR R\$ 120.000,00.

TELEFONE: (16) 3636.5772 E (16) 98852.9207 - HENRIQUE OU (35) 98807.0802

IMÓVEIS

• VENDE-SE CASA EXCELENTE LOCALIZAÇÃO: imóvel novo, próximo ao Pronto Socorro, Padaria e Farmácia. Casa com 3 dormitórios, 1 suite com closet, copa, cozinha e garagem para 3 carros. Tratar 98875-8871

• 3 TERRENOS VENDE-SE: terrenos juntos, com 234m² cada, bairro São Sebastião, na Rua sem calçamento, terrenos nivelados, R\$ 28 mil cada. Tratar com Paulo 3558-1741

• VENDE-SE CASA NO VENEZA: Com 4 dormitórios, sendo uma com suite, Cozinha, lavanderia garagem coberta para três carros. Valor R\$ 118.000,00. Tratar pelo fone 98875-8871

• TERRENO VENDE-SE: rua Vitorio Colombaroli, Bairro São Sebastião com 274m² de esquina. R\$ 30 mil. Tratar com Paulo 3558-1741

• ALUGO UMA CASA: Casa: Rua Hildeu de Souza Braga, nº 36, Jardim Morada do Sol, valor R\$ 780,00, garagem para 1 carro coberto, 3 quartos (sendo uma suite), cozinha, sala, Copa, banheiro social, quarto de dispensa, lavanderia e Quintal de tamanho bom. Contato: Eliane (35)3539-2212

• VENDE DE TERRENOS EM TERMÓPOLIS: Vendo terrenos com área total de 362 m² cada um, numa das melhores localizações da Vila Termópolis, há três quadras da praça central (Igreja), próximo de escola, posto de saúde e poliesportivo. Ficam a mais ou menos 800 metros (a pé) da Estância Balneária Termópolis (Águas Quentes), onde poderá adquirir ingressos para desfrutar das maravilhosas Águas Minerais Termais e saborear uma farta refeição servida no local. Telefone/WhatsApp com Adriano: (35) 9 9808-6926 - Valor: R\$ 30.000,00

• BAIRRO DIAMANTINA - vende casa nova, local nobre, com fino acabamento, 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço coberta, garagem para 3 veículos Valor R\$ 145 mil. Tratar 98808-1888 zap, 3558-4623 e 98409-5354

• VENDE CASA RESIDENCIAL - Rua da Bahia nº 19 - Mocoquinha, Possui garagem para 02 carros, sala, cozinha, lavabo, dois quartos, um banheiro, um escritório, uma sala ampla para espaço gourmet, uma lavanderia ampla e outro banheiro, com pequeno quintal. Interessados ligar 35 9 9913 0906.

• OPORTUNIDADE: terreno juntos, próximo ao novo Fórum, Câmara, Justiça Trabalho e o Ministério Público, com 361m² cada, terreno na parte de cima da rua R\$ 135 mil cada. Tratar 35 99259-7202

• GALPÃO VENDO OU ALUGO: galpão no centro, com 700m², entrada por duas ruas. Tratar pelo fone 99883-1460

• TERRENO COM 274m² COM DUAS CASAS INDIVIDUAIS: na Rua Dante Giubilei, 160 - Conj. Mons. Mancini. Tratar com João Carlos 99981-2846

• VENDE-SE LOJA BEM MONTADA: excelente ponto, metragem grande, é uma locadora para ser transformada em uma loja de utilidades, com balcões e prateleiras. Também posso entregar com mercadorias. Contato: 98800-4038.

• VENDO TERRENO: ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, TODA INFRAESTRUTURA, RUA AUSTRÁLIA, JD EUROPA, QUADRA E, LOTE 16 - 360 M² - VALOR R\$ 120.000,00 - TEL. DDD 16 3636.5772 E 98852.9207 - HENRIQUE (35) 98807.0802.

• ESTOU A PROCURA DE CASAS PARA ALUGAR PRÓXIMO A SANTA CASA: ou nos bairros, mocoquinha, lagoinha e Jd. Independência. Por favor entrar em contato no numero: zap: 98868-3217

• ALUGO IMÓVEL COMERCIAL 200m²: ótima localização, na Av. Monsenhor Mancini, 203, centro (Antiga serveteria Chiquinho). Tratar 3531-5980, 98849-3733 e 98869-4450.

• ALUGO UMA CASA: Casa: Rua Hildeu de Souza Braga, nº 36, Jardim Morada do Sol, Valor R\$ 950,00, Garagem: 01 carro coberto, Quartos: 03 sendo uma suite, Cozinha: 01, Copa: 01, Sala: 01, Banheiro social: 01, Quarto de dispensa: 01, Lavanderia, Quintal de tamanho bom. Contato: Eliane (35)3539-2212

• LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA: Vende-se, R\$ 170 mil, localizada na rua Sameol Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto. 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.

• ALUGO 2 SALAS COMERCIAIS PARA ESCRITÓRIOS EM GERAL: já com infraestrutura de recepção, cozinha e banheiros já montado. Cada sala tem 25,00 m² (5,0 x 5,0 m). Valor R\$ 550,00 / mês. As despesas com internet, telefone, recepção, água e energia, serão divididas. Ponto bem localizado na Rua Alferes Patricio, 695 - Centro em São Sebastião do Paraíso - MG Contrato direto com o proprietário. Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 c/ Wagner.

• ALUGO CHÁCARA EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG: Valor = R\$ 550,00 (sexta, sábado e domingo) - exceto feriados. - 17 km de São Sebastião do Paraíso (Fica próximo a

CHÁCARA CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE

ALUGO: 3 dormitórios, sendo que uma suite é com banheiro, sala, banheiro social, cozinha, varanda, despesas, lavanderia, garagem, jardim de inverno, churrasqueira, forno, fogão a lenha, pomar e jardim.

TRATAR FONES (16): 3632-9256 - 99992-3991 - 98225-3797

Termópolis); - 2 quartos, sendo um com 6 camas de solteiro e outro com 1 cama de casal. - Geladeira; - Freezer grande; - 2 fogões; - Área coberta com churrasqueira e fogão a lenha; - 2 piscinas (1 de 15.000 L com hidromassagem / cascata e outra de 5.000 L para as crianças); - Parquinho para as crianças (3 balanço, 4 gangorras e barras); - Televisão com antena parabólica; - Pega aproximadamente só uns 800,00 m de estrada de terra; Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.

• TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337M2: ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/ Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.

• TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• CHÁCARA NAS 3 FONTES: aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• APARTAMENTO MORADA DO SOL: vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001

VENDO CASA - BAIRRO LAGOINHA: Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suite, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar c/ Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

OPORTUNIDADES

• SOBRADO PARA ALUGAR: Estou procurando alguém para dividir/morar junto, em um sobrado, próximo à Santa Casa, interessados entrar em contato: 9-8432-1437 Meu nome é Iris.

• PROCURO TRABALHO DE EMPREGADA: doméstica, babá ou em fábrica. Tratar com Rosimary da Silva 35 99235-0269

• PANFLETEIRO: Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco

Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozelli

• CUIDO DE IDOSOS: Cidinha Pedrosa, cuida de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426

• AULAS PARTICULARES: Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32.921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561-F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
joseditis@uol.com.br - sebastiaoepadua@adv.oabmg.org.br

Classificados

VENDO CHÁCARA CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE:



Com casa, piscina e com grande área verde. Aceito proposta. Valor R\$ 350 mil. com 2894m². Tratar pelo fone 98808-3066

VEÍCULO

VENDE-SE OU TROCA-SE EM GADO: 1 carretinha fazendinha, capacidade de 500kg, documentos 2019 ok, em ótimo estado de conservação. Medidas 1,10 x 1,40. Tratar com Nilson 99941-6717

DUSTER DINAMIC 2.0: vendo, AUTOMÁTICA mod. 2017m cor prata, com 42.000 km, banco em couro, protetor frontal com faróis de milha, protetor de paralamas, frisos laterais, estribos e único dono. Valor R\$ 60 mil. Telefone 3531-5980 e 98849-3733

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

ENG.ª CIVIL ROSA GIMENES
CREA 5.060.129.256-D

- ✓ PROJETO P/ REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS
- ✓ RENOVAÇÃO DE A.V.C.B.
- ✓ PROJETO DE COMBATE E PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

FONE: (35) 98446-2601
Rua Rita Borges Libório, 34
ATENDIMENTO DAS 12 ÀS 16h.
rosagimenes@nsmg.com.br

DIVERSOS

• **VENDE-SE:** uma lavatório de mármore sintético, medindo 84x45 com torneira. • 3 prateleiras de aço, com 4 bandejas. • Uma balança marca Cozzolino, capacidade 6 kgs com prato de inox. • Uma cadeira para escritório (nova), assento e encontro de plástico e a base de ferro, cor preta. **TODAS MERCADORIAS EM BOM ESTADO.** Tratar pelo fone 3558-7015

• **FILHOTES À VENDA DE SHIH TZU:** preços especiais à combinar. Telefone: 98800-4038

• **BICICLETA MOTORIZADA super nova** – cor preta, pneus novos e em ótimo estado. Tratar 99191-6997 e 99975-0801

• **CARRETA 2 RODAS | ARADO STA ISABEL 2 DISCOS | LÂMINA TRASEIRA TATU | CACAMBA TRASEIRA | GRADE NIVELADORA:** Todos em ótimo estado. Tratar celular 99911 8008

• **VENDO SEMENTES DE PASTAGENS COM ALTA PUREZA,** tenho todas as variedades. Contato: Valdir ZAP: 98409-5354

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO:** vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984

• **IMPRESSORAS – COMPRA E VENDO:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.



COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ

2011 - PRATA - COMPLETO	2017 - KIT ELÉTRICO - 4 PORTAS - BRANCO	2014 - COMPLETO - VERMELHO
2011 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - BANCOS EM COURO - BRANCO - DIESEL	2013 - PRETA E LARANJA	2013 - 1.250cc - CUSTOMIZADA
2015 - COMPLETA (AR) - BRANCA	2007 - PRATA - COMPLETO - AUTOMÁTICO - BANCOS EM COURO	2013 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - BANCOS EM COURO - PRETO

LOJA 1
AVENIDA ITALIA, 830 - JARDIM EUROPA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

LOJA 2
AVENIDA MONSENHOR FELIPE, 1065
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

35 3531 2858 | 9 8707 1003

CHAVEIRO



CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

REJANE IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Rosentina de Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros.
Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

Bairro: Mocoquinha - Código: 215N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa/cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro. Terreno: 217,60m² / Área construída: 99,00m²

Bairro: Centro - Código: 11N - Valor R\$ 400.000,00
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social e garagem para 02 carros.
Terreno: 264,00m² / Área construída: 167,27m²

Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 299N - Valor R\$ 140.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, entrada para vários carros, edícula nos fundos.
Terreno: 310,00 m² / Área construída: 123,00m²

Bairro: Vila Muschioni - Código: 332N - Valor R\$ 120.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal, garagem coberta para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria - Código: 323N - Valor R\$ 730.000,00
05 dormitórios, sendo 02 suítes, sendo uma delas com Jacuzzi dupla, escritório, banheiro social, ampla sala de estar, sala de jantar, cozinha, varanda com espaço gourmet, quintal, garagem para 03 carros. Terreno: 333,00 m² / Área construída: 240,00m²

Bairro: Parque das Andorinhas - Código: 396N - Valor R\$ 380.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 02 carros, quintal, área de despejo e banheiro inacabado, cerca elétrica, portão eletrônico e alarme. Terreno: 282,00 m² / Área construída: 150,00m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Centro - Código: 368N - Valor R\$ 330.000,00
03 dormitórios com armário, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem para 01 carro, dependência de empregada.

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha, piscina, campo de futebol.

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

TERRENO

Bairro: Portal dos Ipês - Código: 210N - Valor R\$ 80.000,00
Lote medindo: 300m²

Bairro: Jardim Daniela - Código: 303N - Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250m²

Imóveis
CRECI 3507

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suíte.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

Califórnia Garden R\$ 230.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, closet, sala, cozinha conjugada e garagem para 02 carros. (casa nova)

Jardim Europa R\$ 250.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de lavanderia coberta, quintal grande e 02 vagas de garagem.

Portal dos Ipês R\$ 285.000,00.
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha americana, 02 vagas de garagem coberta e 04 vagas descoberta e área de lavanderia.

Jardim Daniela R\$ 300.000,00.
01 sobrado contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. (imóvel todo com piso de porcelanato)

Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.

Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Jardim Independência R\$ 600.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco e garagem para 02 carros.

TERRENOS

Novo Milênio R\$ 105.000,00.
Área de 300 m²

Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

APARTAMENTOS

Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

CHÁCARA

Chácara Condomínio Santo Antônio R\$ 350.000,00.
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoadeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 À 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

SITE PARA VER AS FOTOS:
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br

9-8868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA

TERRENOS

Nascente do Paraíso - R\$45.000,00 - 250m² Cod: 1445300

Nascente do Paraíso - R\$ 65.000,00 - 250m² Cod: 1445298
lote na avenida.

Califórnia Garden - R\$ 75.000,00 - 250m² Cod:1445297

Jardim Mediterrane - R\$ 100.000,00 - 300m² Cod: 1445296
VENDE PARCELADO, R\$35 MIL DE ENTRADA E 57X DE R\$1.034,00

Parque Belvedere - R\$50.000,00 - 200m² - Cod: 1445294

Residencial Morumbi R\$ 45.000,00 - 250m² Cod 1445292

Jardim Diamantina - R\$ 140.000,00 - 160m² Cod: 1445290
SAO 04 LOTES DE 160 METROS CADA

Jardim Rosentina - R\$ 105.000,00 264m² Cod 1445287
Lote na avenida, Maestro Joaquim Souto, de esquina.

Jardim Itamarati - R\$ 230.000,00 - 2.700m² Cod: 1444296
SAO 09 LOTES 300 METROS CADA. VENDE SEPARADO. R\$27.000,00 CADA LOTE.

Jardim Daniela - R\$90.000,00- 273 m² Cod: 1443122
Lote na avenida.

Nascente do Paraíso R\$ 300.000,00 - 3.000,00m² Cod 1442974
Lote na avenida Alfredo Campolongo.

São Judas - R\$ 48.000,00 - 250,00 m² Cod: 1439896

Portal dos Ipês - R\$ 140.000,00 - 462m² Cod: 1409536
Avenida Brás Amilton de Padua.

Parque Belvedere - R\$50.000,00 - 180m² Cod:1409172
Rua Sebastião Gonsalves de Oliveira ao lado nº335

Residencial Riviera - R\$ 45.000,00 - 238m² Cod 1408146

Jardim Mediterrane - R\$ 160.000,00 Cod: 1407489
Lote com 299,00 metros. Rua José Porfirio Borges frente ao nº409

Jardim Cidade Nova - R\$ 40.000,00 - 336m² Cod:1406338
Rua Jose Cossini lote 16 Q D

Paraíso do Bosque - R\$ 200.000,00 - 400m² Cod: 1367043
Rua Professor Correia Pinto, próximo a creche.

Aumento das vendas será tema de workshop na Acissp

No próximo dia 3 de setembro será realizado da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária de Serviços de São Sebastião do Paraíso (ACISSP) o Workshop "Vendas de Alta Performance", idealizado para revisar estratégias comerciais e aumentar as vendas das empresas.

Segundo a Associação, não se trata de mais um curso de vendas, mas um trabalho para promover uma profunda e transformadora reflexão nos participantes a respeito da assertividade dos atuais processos comerciais responsáveis pela situação dos resultados do negócio.

Serão abordados pelo consultor, assuntos como

gestão estratégica, processos comerciais, perfil comportamental, comunicação, desenvolvimento humano, entre outros, além de aplicações e compartilhamento de ferramentas.

O workshop propõe aprimorar a estratégia de vendas, desenvolver uma nova mentalidade na equipe e promover uma perspectiva de sucesso. É direcionado para empresários, supervisores, gerentes e profissionais da área comercial.

O ingresso será 100% subsidiado pela ACISSP e as vagas são limitadas. Para inscrição, o interessado deve solicitar o seu convite pelo e-mail eventos@acissp.com.br.

Workshop ACISSP
Vendas de Alta Performance
3 SET 19h30 | Vagas Limitadas. Inscrição Gratuita.
Público: Empresários, Diretores, Supervisores, Gerentes e Comercial. Solicite convite para eventos@acissp.com.br

Reunião na segunda definirá detalhes da rota "Caminhos da Fé em Paraíso"

São Sebastião do Paraíso definirá na próxima segunda-feira, 19, os detalhes finais e deverá marcar a data para inauguração do Marco Referencial do Caminho da Fé, na cidade.

Uma reunião envolvendo representantes do Conselho Municipal de Turismo e também do Departamento Municipal de Turismo está agendada para ocorrer a partir das 8 horas, na Secretaria Municipal de Desenvolvimento Agropecuário (Sedeagro). Serão acertadas as atividades que serão realizadas no município por ocasião da inauguração do roteiro, inicialmente



marcado para o dia 22 de setembro.

Paraíso é uma das 13 cidades que integram o ramal de Franca (SP) que conduzirá os romeiros do Caminho da Fé até o Santuário Nacional de Nossa Senhora Aparecida, em Aparecida (SP), no Vale do Paraíba. O trecho que deverá ser utilizado pelos caminhheiros no município já

encontra-se sinalizado. O percurso é realizado totalmente em estrada de terra que deve ser feito oriundo de São Tomás de Aquino em direção a Itamogi. Todo o percurso tem extensão estimada em 626 quilômetros.

Na reunião marcada para segunda-feira, 19, deverão ser acertados detalhes sobre a construção do Marco Referencial em Paraíso, que deverá ser um dos pontos de passagem dos romeiros pela cidade. Embora o trecho a ser percorrido já esteja demarcado com setas e placas a cada dois quilômetros, serão definidas outras questões referen-

tes ao percurso no município. As conversações entre os municípios vêm sendo realizadas desde 2013 e o aval para que a cidade integresse o roteiro foi dado pelo prefeito Walker Américo Oliveira.

O Caminho da Fé reúne 56 cidades em São Paulo e Minas Gerais, totalizando mais de mil quilômetros. O ramal de Franca passa por nove cidades num trecho de 212 quilômetros nas áreas urbana e rural. Além da cidade, passará pelos municípios de Patrocínio Paulista e Itirapuã, em São Paulo, São Tomás de Aquino, São Sebastião do Paraíso, Itamogi, Monte Santo de

Minas e Arceburgo, em Minas Gerais. De lá, será interligado ao ramal de Guaxupé, na cidade de Tapiratiba, até Aparecida. O trajeto pode ser feito a pé com duração estimada de até 20 dias ou de bicicleta em até 12 dias.

A Prefeitura de Monte Santo de Minas realizou no dia 4 de agosto a inauguração "Marco Referencial do Caminho da Fé". Segundo a coordenação a inauguração do marco em cada cidade é independente da data em que o ramal será instalado oficialmente, até o momento marcado para 22 de setembro.

Com a inauguração, os

peregrinos poderão adquirir o passaporte no ponto de início do ramal, avaliado em R\$ 20. O documento poderá ser carimbado no decorrer do itinerário e ainda efetuar o credenciamento. Os peregrinos também receberão um certificado de participação desde que tenham percorrido o mínimo de 100 quilômetros. A criação dos grupos é de responsabilidade dos próprios peregrinos que poderão encontrar informações sobre hotéis, pousadas, restaurantes e pontos de apoio no site da Associação Caminho da Fé pelo www.caminhodafe.com.br cujo escritório fica em Águas da Prata (SP).

IV Paella Fraternidade

Local: Ouro Verde Tênis Clube
Dia 01/09/2019 a partir das 12h30
INGRESSOS ANTECIPADOS: R\$ 50,00

Sorteio de 3 prêmios especiais (TV, Máquina Lavar Roupas e Geladeira) (Bebidas à parte) Espaço Kid's

PRATOS: Paella Caipira Paella Frutos do Mar

PONTO DE VENDA: Extinsul 3531-2735

Não venderemos marmitas e ingressos no local
Crianças até 10 anos acompanhadas pelos pais não pagam - Imagem ilustrativa