

Teatro da Acissp recebe peça "Santinhas do Pau Oco"



FOTOS: Reprodução

Aniversário
PREMIADO
46
ANOS
Drogazul
24h

Compre acima de R\$ 30,00 reais em Perfumaria e concorra a um carro 0km!

(35) 3531-1172 | (35) 3531-8556
Avenida Ângelo Calafiori, 212 Centro - São Sebastião do Paraíso - MG

CERTIFICADO DE AUTORIZAÇÃO SEFEL Nº 06.002899/2019 - SORTEIO DIA 04/01/2020

O Teatro da Acissp irá receber nos dias 14 e 15 de setembro, às 20h, a peça de comédia "Santinhas do Pau Oco - uma Santa Comédia". A peça já conta com mais de mil apresentações em mais de 36 cidades, somando um número superior a um milhão de espectadores e abrindo as comemorações dos seus 18 anos em cartaz.

Em Paraíso, Santinhas do Pau Oco, uma comédia que concentra alegria, improviso e humor sem apelar para palavras ou criticar religiões, é um momento de descontração com muita música e piada, terá duas apresentações.

Santinhas do Pau Oco - Uma Santa Comédia é o primeiro espetáculo contratado pela Acissp para seu Teatro, iniciando mais uma oportunidade de acesso à cultura e diversão de qualidade para o público de Paraíso e região.

De acordo com o presidente da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso (Acissp), Ailton Rocha de Sillos, "o comércio paraense em ação, lema da entidade, é muito mais que ações comerciais, são oportunidades oferecidas aos consumidores para se manterem em nossa cidade desfrutando o que de

melhor temos. Cultura é um dos temas em destaque sempre nas ações da ACIS SP", ressalta o presidente.

INGRESSOS

Os ingressos estão à venda em preço promocional na loja Jocko's, na Praça Comendador José Honório, 119; na Chopani Choperia, à avenida Ângelo Calafiori, 420; na ACISSP ou pelo site www.sympla.com.br. O espetáculo acontece no Teatro ACISSP, à avenida Oliveira Rezende, 1350 - Vila Operária nos dias 14 e 15 de setembro. Mais informações pelo site www.acissp.com.br ou (35) 3539-4400.

Apresentado em Paris

Teatro ACISSP

18 anos de sucesso

Apresenta

SANTINHAS DO PAU OCO

UMA SANTA COMÉDIA

14 e 15
de Setembro

SÁBADO E DOMINGO ÀS 20H

Pontos de Venda:
Acissp | Loja Jocko's | Chopani
www.sympla.com.br

Local: Teatro ACISSP

PRÓXIMA PARADA:

TERMÓPOLIS

Participe do Gabinete Itinerante do Legislativo

LEVE SUAS REIVINDICAÇÕES PARA MELHORIA DO DISTRITO

Converse com os vereadores

DATA: 29/08, quinta-feira

HORA: 14h a 19h

LOCAL: Praça da Capela Termópolis

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

PARAÍSO

A vez e a voz do povo

ASSCAM

RG EVENTOS (35) 98803.1853
Assessoria e Cerimonial
rgeventosac@gmail.com

17º Café Colonial
ACCa
Associação de Combate ao Câncer

Dia 25 de Agosto de 2019 às 15 horas

Valor: R\$25,00
(O ingresso dá direito a um bingo)

Local: Evelina Buffet

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...
Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.
RG Eventos Assessoria e Cerimonial

Mozé Delicias Caseiras
Doces & Salgados

Encomenda de Salgados Assados para Festa.
Bolo no Pote e bolo caseiro.

(35) 9 9192-6308
Rua Duque de Caxias, 1090
Jd. Planalto - S. S. Paraíso - MG

POLE POSITION
e-mail: sergi.magalhaes@bol.com.br
SERGIO MAGALHÃES

Precisão cirúrgica

Sergio Magalhães

Entre um treino e outro, mecânicos treinam exaustivamente pit stop nos finais de semana de GP

Resposta rápida: O que você faz em 1 segundo e 88 milésimos? Na Fórmula 1 dá para trocar os quatro pneus de um carro! Esse foi o tempo recorde até aqui que os mecânicos da Red Bull gastaram para substituir os pneus de Max Verstappen na vitória do holandês no GP da Alemanha.

Tamanho precisão cirúrgica que exige concentração, preparo físico/mental, submetidos a enorme pressão para que tudo saia perfeito, é o resultado de intensos treinamentos que os mecânicos de cada equipe passam horas nos finais de semana de corrida. Só nesta temporada foram cinco marcas abaixo dos 2s. Duas da Williams com Robert Kubica em 1s99 em Hockenheim e 1s97 em Paul Ricard, e três da Red Bull: 1s96 com Verstappen, 1s91 com Pierre Gasly, respectivamente em Silverstone, e a mais rápida de todos os tempos, 1s88, uma corrida depois, em Hockenheim, com Verstappen.

Nem todo mundo sabe que por trás do stress que há na operação de devolver o piloto para a pista o mais rápido possível, numa fração de milésimos de segundo que pode separar a vitória da derrota, existe um campeonato de pit stop entre os mecânicos que trabalham na Fórmula 1.

O torneio foi criado em 2015 e é levado muito a sério por todos. Os mecânicos da Ferrari venceram a disputa do ano de estreia. Em 2016 os da Williams foram os campeões, em 2017 foram os da Mercedes, seguidos pelos da Red Bull no ano passado e que também lideram a disputa desta temporada.

Curioso que a Williams sendo a pior equipe da atualidade, tem um time de mecânicos dos mais eficientes, sempre entre as melhores marcas, ao passo que a Mercedes, disparada a melhor equipe na pista, não tem o mesmo sucesso na competição dos mecânicos. A pontuação é a mesma dos campeonatos de pilotos e de construtores (25-18-15-12-10-8-6-4-2-1). A Red Bull lidera a disputa com 324 pontos contra 258 da Williams, 197 da Ferrari, 160 da McLaren, 111 da Mercedes, 54 da Toro Rosso, 43 da Renault, 31 da Alfa Romeo, 23 da Haas e 11 da Racing Point.

O campeonato de pit stop, com direito a prêmio em dinheiro ao final da temporada, trouxe um alento a mais para os mecânicos que independentemente da disputa estão sempre em busca da perfeição. Até quanto será possível baixar a marca de 1s88, só o cronômetro e o tempo dirão, mas acima de tudo, o torneio é uma forma não só de premiar esses personagens imprescindíveis de um final de semana de corrida que na maioria das vezes se perdem no anonimato, como também entregar ao piloto aquele milésimo de segundo que pode fazer a diferença numa disputa por posição na pista, ou na bandeirada.

CORRIDADO MILHÃO

A Stock Car está em Interlagos para a prova mais importante do calendário, a "Corrida do Milhão", em sua 11ª edição e que já teve sete vencedores diferentes. O maior vencedor é Thiago Camilo com três vitórias (2011/12/15), seguido por Rubens Barrichello com duas (2014/18). Esta será a sexta vez que o Autódromo de Interlagos recebe corrida que como o nome já diz, paga o prêmio de R\$ 1 milhão ao vencedor. A largada está prevista para as 10h50 deste domingo.

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133
Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

acqua sport

ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336
Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
acqua.sport@hotmail.com

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo
Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 60 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.

PREÇOS	RURALS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 90 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 02 qtos(01 suíte), sala, copa, cozinha, banh.social, varanda, churrasq., etc...
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 5000m2, + edícula
R\$ 250 mil	Sítio 5 alq. saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião

PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 70 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 135 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraiso-Região da Vila Helena
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)

HOMENS NA COZINHA

RECEITAS DO GUARI

Vitelinha à jardineira

INGREDIENTES
1 ½ kl de carne bovina em pedaços pequenos
2 chuchus cortados miúdo
1 kl vagem cortada miúdo
1 kl cenoura cortada miúdo
4 abobrinhas (caipira), cortada miúdo
Pimentão verde, cebola, tomate
1 copo de ervilhas, 4 dentes de alho
1 lata de palmito (pequena), cortados em rodelas

MODO DE PREPARAR
Refogar a carne com o alho amassado e picado, em gordura bem quente, com pimentão verde, cebola e tomate. Cozinhar todos os legumes separados. Depois de cozidos passe em manteiga. Sirva a carne e os legumes separados. Acompanha arroz branco. Prato pronto, bom apetite.

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

Jornal do Sudoeste 34 Anos

Alçou voo em busca do melhor, para ter você entre os melhores e mais bem informados. Gratidão eterna, aos colaboradores, assinantes e leitores que honram e prestigiam o já consagrado Jornal do Sudoeste. Neste domingo, dia vinte e cinco de agosto de dois mil e dezoito, completa trinta e quatro anos de fundação.

Ler o Jornal do Sudoeste é bem mais importante do que se possa imaginar. Leitura é importante para o conhecimento. O culto cidadão é bem visto e lembrado. Bom senso, equilíbrio e harmonia são uma constante entre o diretor e sua equipe.

Atual, dinâmico, e prestativo, em suas edições não há lugar para o sensacionalismo, a experiência e o conhecimento dão a dimensão exata dos fatos. As reportagens passam pelo crivo da peneira da sabe-

doria do fundador e diretor do JS. Profissional exemplar, um ser humano incontestável, bom e admirável. Galgou a escadaria do sucesso, conquistou seu espaço.

Inumeráveis edições demonstram profundo respeito aos assinantes e a todos que o prestigiam, informação precisa direta da fonte onde se originaliza o problema [sabe que] [o leitor] não tem tempo a perder.

Transparência e credibilidade enaltecem o esplendor e a beleza do glorioso e já consagrado Jornal do Sudoeste.

De São Sebastião do Paraíso para vários Países do Mundo: Através de sua página na internet levando informação, entretenimento e cultura.

Laércio Felício da Silva
MEMBRO DA ACADEMIA
PARAISENSE DE CULTURA

EXCURSÃO: BATMAN 80 ANOS A EXPOSIÇÃO - S PAULO



ZADA Telefone: (35) 3531-3646
WhatsZADA: (35) 99277-3646

16 de Agosto: SÃO PAULO - SP - "Compras no Brás";
16 de Agosto: Aparecida SP - Santuário Nacional de Nsa. Senhora Aparecida;
24 de Agosto: PORTO FERREIRA - SP - "A Capital da Decoração";
25 de Agosto: OLIMPIA - SP - "Thermas dos Laranjais";
25 de Agosto: TAMBÁU - SP - "Passeio em Cachoeira de Emas";
01 de Setembro: HOLAMBRA - SP - "38ª Expoflora 2019";
07 de Setembro: VINHEDO - SP - HOPI HARI - "A Hora do Horror 2019";
14 de Setembro: IBITINGA - SP - "Capital Nacional do Bordado";
19 de Outubro: SÃO PAULO - SP - BATMAN 80 ANOS - A Exposição;
23 de Outubro: GUARUJÁ - SP - Praia de Pitangueiras;
01 de Novembro: TRINDADE - GO - "Divino Pai Eterno";
15 de Jan 2020: CABO FRIO - RJ - "Praia do Forte";

ZADA Luciano
"Nossa maior conquista é você!"
Agente de viagens:
Giovane Queiroz - 99147-3185
(35) 3531-3646 WhatsZADA 99277-3646
ESCRITÓRIO: Av. Wenceslau Braz, 1762 - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais.



**AGILIDADE
COMPROMISSO
SEGURANÇA**

**FAÇA A SUA
COLETA COM A
TENDA TRANSPORTES**

**CARGAS
FRACIONADAS
E FECHADAS**

LIGUE E FAÇA
UM ORÇAMENTO
SEM COMPROMISSO

**MAIS
ECONOMIA
PARA VOCÊ!**

GRANDE SÃO PAULO À
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
E REGIÃO

TENDA
TRANSPORTES

MATRIZ: São Sebastião do Paraíso - MG 35 3531-6190
FILIAL: Guarulhos / São Paulo - SP 35 99834-7194
35 98884-7293



MEDEIROS

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E TERRAPLANAGEM

Oferecemos serviços de terraplanagem em geral, limpeza de terrenos, aterro e desaterro.

Rua Paulo Ozias de Sillos, 126 - Lagoinha
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

JERÔNIMO - (35) 99757-3200 e 99137-0501



Os 109 anos da senhora Yoshii

Entre familiares e amigos, a senhora Yoshii Kamo comemorou 109 anos no dia 23 no Residencial Master "Dona Lourdes". Imigrante japonesa, Sra. Yoshii reside em São Sebastião do Paraíso.



ANIVERSARIANTES

Sábado, dia 24 o artista plástico Marcio Tadeu, membro honorário da Academia Paraisense de Cultura, Bruno Barreto, Luzia Maldí.

Domingo, dia 25, a Arquiteta Dra. Marina Cunha Piccirillo, o médico Dr. Mario Oliva Rocha, Renato Figueiredo, o advogado Dr. José Herculano, Lucélia Vasconcelos, Dr. José Herculano, Carlos Santos (Barueira).

Dia 26 Carlos Roberto Dutra (Calvert da banca de jornais), o fotógrafo e publicitário Jucelino Dias, Marli Diniz Soares, André Luiz Pessonni, Matheus Barbosa da Silva, Renato de Souza. Em Jacuí o advogado Dr. Sandro Coutinho.

Dia 27 Alessandro Morandini diretor da Rádio Ouro Verde (parceira da Rádio Massa), advogado e jornalista. Em Montes Claros o advogado Bernardo Brant. Em Araxá, o aquinense Zezão Coimbra.

Dia 28 Luiz Augusto Amaral Cauduro, Winston Abrão Pener, a enfermeira Ana Luiz, Marcos Roberto Cândido, Mônica Aparecida de Freitas. Em Ribeirão Preto o paraisense Frank Oliveira, em Brasília, Vânia Pereira.

Dia 29 Ana Maria Calzavara, Dr. Gabriel Onofre Marques, Maria Antônia Costa Santos, Maria Madeira da Silva, Damaris Ferreira, o contador Erlon Gustavo São



A coluna cumprimenta Nilsa Gonçalves Barbosa que muda de idade no dia 30. Parabéns.

Juliano, Ana Celise Dizaró Caetano. Em Açailândia, Dr. Juan Edwin Coca Flores.

Dia 30, Pedro Sérgio Delfante, membro da Academia Paraisense de Cultura, Márcia Regina Colombarolli, Marco Antônio Pelucio, Wander Juliano Duarte, Luzia Pannaci, Ana Maria Nascimento, Eliabe Farina.

Sãosinha Homenagem

Sãosinha

Em sua bonita sede a Academia Paraisense de Cultura comemorou na noite de 8 de agosto o Dia dos Pais e homenageou personalidades que engrandecem a nossa cultura.

A mesa com constituída pelo acadêmico presidente, André Luiz Mirhüb Cruvinel, acadêmico secretário, Clarindo Anacleto de Pádua Neto, Jairo Montaldi, presidente do Rotary Club em São Sebastião do Paraíso e o homenageado, acadêmico Abaeté Ary Graziano Machado. A cerimonalista Eneida Maria de Pádua comandou a festa com seu charme natural.

Mensagem exordial foi lida pela acadêmica vice-presidente, Leila Yunes. Ao fazer a abertura da sessão o presidente citou a escritora Cora Coralina: "O que importa não é o

ponto de partida, mas a caminhada".

O acadêmico Abaeté Ary Graziano Machado recebeu a homenagem como Pai Acadêmico 2019. Jornalista, escritor, poeta de grande sensibilidade, entre outros valores culturais.

A acadêmica Mirian Lauria Mantovani, cantora lírica, maestrina, fez a saudação e entregou a ele placa comemorativa. O homenageado agradeceu e prestou belíssima homenagem a seu pai, exemplo de vida.

O acadêmico Alexandre Cavallero, maestro, tenor, cantou à capela, homenageando o Pai Acadêmico 2019 e todos os pais presentes naquela noite de festa.

SEGUNDA PARTE DE HOMENAGENS

A Oficina de Artes Cênicas Sebastião Furlan completa 25 anos de fundação. Receberam home-

nagens Kátia Mumi e a acadêmica Edyna Maldí Borges, fundadoras da Oficina que engrandece a nossa cultura artística.

A escritora e poetisa Maria Rita de Cássia Preto Miranda fez a leitura da história e saudou as homenageadas. Kátia Mumi recebeu certificado e a acadêmica Edyna Maldí Borges fez agradecimentos.

Na sessão houve apresentação do livro "Guiado pelo Vento" do jovem escritor, Ricardinho Pimenta. A acadêmica Dalila Mirhüb Cruvinel, poetisa de versos lindos, fez leitura do prefácio e entrega de placa a ele.

O jovem escritor falou sobre seu livro e fez agradecimentos. Seu pai, Ricardo Araújo também foi homenageado. Um pais que sabe muito bem como incentivar seu filho a ir além, a ir buscar seu horizonte, um pai que sabe en-

sinar o filho a se valorizar, a ser gente, a ser sol e servir de farol a todos que estão sentados esperando a vida passar.

O certificado foi entregue pela acadêmica Linah Biasi, artista plástica internacional.

No momento artístico e cultural o acadêmico Alexandre Cavallero Silva, que emociona pela beleza e sensibilidade artística, acompanhado ao piano pela maestrina Mirian Lauria Mantovani, homenagearam o acadêmico Abaeté Ary Graziano Machado, Pai Acadêmico 2019 e a todos os pais, com a muito maravilhosa Panis Angelicus.

O acadêmico presidente encerrou a noite de festa homenageando personalidades que engrandecem a nossa cultura. Um farto coquetel foi oferecido pelo Pai Acadêmico 2019, a todos que participaram da noite majestosa.

FERNANDO CANDIANI: mantendo vivo o legado de uma profissão em extinção

O ourives e joalheiro, Fernando Soares Candiani, aprendeu desde muito pequeno, ao lado do irmão gêmeo Fábio, a trabalhar no fabrico e conserto de joias, uma arte dominada pelo profissional ourives e que tem caído no ostracismo, tornando-se uma profissão cada vez mais rara. O ofício aprendeu com o pai, sendo ele a 2ª geração de ourives da família. Filho de João Wagner Candiani e Ana Maria Soares Candiani, Fernando é casado com a advogada Bianca Candiani e pai da Ana Beatriz, de 11 anos, e do pequeno João Fernando, de quase seis meses. Apesar das dificuldades e dos riscos da profissão, ele relata que não faria outra coisa da vida e se sente orgulhoso e realizado por tudo o que o ofício lhe proporciona.



Por João Oliveira



Arquivo Pessoal

O ourives Fernando Candiani, a esposa Bianca e os filhos Ana Beatriz e o filho João Fernando

Jornal do Sudoeste: Você cresceu aprendendo o ofício com o pai. Como foi isso?

F.S.C.: Fomos criados no São Judas, e começamos a trabalhar com nosso pai quando tínhamos 11 anos, eu e meu irmão, e também nos tornamos ourives e joalheiros. Papai me ensinou tudo o que sei hoje. Até os nossos 16 anos, ele nos ensinou o ofício e, nessa idade, passou para mim e meu irmão a loja para que tomássemos conta. É por isso que hoje a Candiani Joias tem três lojas, duas em Paraíso e uma em Monte Santo de Minas.

Jornal do Sudoeste: E como foi crescer dentro da joalheria?

F.S.C.: Tudo começou por ocasião de um Natal, em que meu pai estava com muito serviço e não tinha muitos funcionários. Esta é uma época em que os funcionários costumam ficar de folga ou tiram férias. Na época, nós começamos a fazer polimento, mas é um serviço muito fácil de aprender e fomos tomando gosto pela profissão. Papai queria que estudássemos, mas não realizamos esse sonho; eu tenho faculdade incompleta, comecei Administração e Direito. Todavia, consegui realizar o sonho de formatura da minha esposa, que agora é advogada. Apesar de não termos estudado como ele queria, tocamos para frente algo que era o sonho dele: a profissão de ourives. Desde os 11 anos não faço outra coisa a não ser fabricar joias, consertar e o que precisar no artigo de joias.

Jornal do Sudoeste: Como foi a essa fase ao lado de um irmão gêmeo. Vocês aprontavam muito?

F.S.C.: Nós somos muito ligados. Eu e ele conversamos por telefone ao longo do dia pelo menos de 10 a 15 vezes. Todos os dias, para abrir e fechar as lojas estamos juntos, só moramos separados. Estamos casados há 14 anos; nos casamos no mesmo dia, em uma cerimônia única. Foi algo raro em Paraíso. Aprendemos a profissão juntos, e tudo o que fizemos foi sempre lado a lado, inclusive o casamento.

Jornal do Sudoeste: Como foi aprender a profissão?

F.S.C.: Quando eu comecei, lá nos idos de 1991, o país enfrentava uma turbulência. Não tinha muita procura pelo serviço, a falta de emprego também era um problema – como está sendo hoje. Mas foi uma ascendência, os negócios fo-

ram se desenvolvendo e, em 1998, abrimos uma loja em Monte Santo de Minas. Em 2007 abrimos a nossa terceira loja. São pequenas lojas, mas nas três eu e meu irmão fazemos o conserto de joias. O que eu não consigo fabricar, terceirizo, que envolve mais a parte de banho (porque não compensa eu pagar um funcionário para isto, além do que eu não tenho ninguém para ensinar). O jovem hoje não quer aprender. Aqui, por exemplo, não tem ninguém ao meu lado aprendendo a profissão.

Jornal do Sudoeste: É uma profissão em extinção?

F.S.C.: Sim. Outro dia o senhor Jorge, meu vizinho, comentou que é uma profissão que vai morrer. Se meu filho, o João Fernando, que agora está pequeno, com cinco meses, não aprender a profissão, acredito que ela vá deixar de existir. O jovem hoje, uma maioria, quer uma profissão onde ele ganhe dinheiro e fique somente no computador, não querem sair para trabalhar, um serviço que é pesado e braçal, apesar de que o serviço do ourives não é pesado. Eu fico quase 100% do meu tempo sentado e uso muito a vista; minha matéria prima é a mão e o olho, se eu não enxergar bem e não tiver um bom tato, não consigo fazer a peça.

Jornal do Sudoeste: Há muito ourives em Paraíso?

F.S.C.: Em Paraíso, além de mim, do meu pai e do meu irmão, há outros três ourives, entre eles o Toninho Ourives, o José Reinaldo da Styllu's e o João Arantes, da Casa da Aliança. É uma profissão rara em Paraíso.

Jornal do Sudoeste: Como é esse sentimento de que sua profissão está acabando?

F.S.C.: Eu fico triste, porque é uma profissão que ninguém quer aprender. Você vai ensinar alguém, e aquela pessoa já quer começar ganhando muito, e não é assim que se começa. A nossa profissão não tem um piso salarial fixo, e acho que é isso que incomoda também; uma hora você tem muito serviço, uma hora você não tem nada, é o grande problema do artesanato, e o jovem não entende a situação, ele quer um salário fixo, ou seja, choveu ou não ele quer receber aquilo no final do mês. Para se ter uma ideia, hoje a situação ficou tão difícil que as pessoas passaram a adquirir alianças feitas de moedas antigas.

Nós somos apaixonados pelo o que fazemos"

Jornal do Sudoeste: Não se aprende a ser ourives em um curso...

F.S.C.: É um ofício que se aprende na prática, até tem alguns cursinhos rápidos, mas é no dia a dia que se aprende. Às vezes alguém me pergunta como eu sei identificar se algo é ouro ou não apenas no olho, eu digo que é simples: se você aprende a advogar, por exemplo, e conhece as leis, imagina eu que estou há mais de 20 anos exercendo esta profissão. Então, eu conheço o material só de pegar na mão; claro que existem ácidos para testes, mas são raríssimas as vezes que eu preciso usar, isso porque a experiência é tão grande graças a esse tempo que trabalhamos com joias, que só de segurar já sabemos a autenticidade da peça.

Jornal do Sudoeste: Seu pai ainda pratica o ofício?

F.S.C.: Hoje ele nos ajuda caso tenhamos uma dúvida ou outra em uma peça. Ele sempre será nosso mentor, e para idealizar uma ferramenta não existe pessoa melhor, ele é fantástico. Todavia, não trabalha de forma fixa, apesar de ainda gostar de fazer suas peças. Eu e meu irmão somos a segunda geração de ourives, ele aprendeu o ofício com 11 anos, quando foi morar em Campinas, onde conheceu um profissional do ramo; meu avô era carpinteiro e não tinha nenhuma relação com esta profissão. Papai conta que sempre foi muito curioso, lá era entregador de lavanderia e por meio deste emprego conheceu o senhor Alberto Bassani, que foi quem ensinou tudo a ele. Esse senhor, quando viu meu pai, que era muito falante, precisava de ajuda e o chamou para trabalhar, pagava o dobro que ele ganhava como entregador. É graças a esse senhor que meu pai tem tudo o que tem hoje.

Jornal do Sudoeste: Você é apaixonado por isso?

F.S.C.: Sim, nós somos apaixonados pelo que fazemos. Se fossemos visar apenas dinheiro, seria melhor trabalhar com outra coisa. Hoje, para o que ganha um ourives, a pessoa que se torna um bom vendedor – um vendedor de loja, por exemplo – , certamente ganhará mais que a gente e construir um patrimônio até maior, porque eles têm um salário fixo.

Jornal do Sudoeste: O paraense valoriza o trabalho do ourives?

F.S.C.: Acredito que não. Nós, ourives, temos nosso valor e há pessoas que nos valorizam muito, mas outros que acham caro demais. Se pedirmos o que o trabalho realmente vale, o cliente sempre vai achar caro. Um ourives é igual um pintor: é um trabalho difícil de ser feito, e não é valorizado; da mesma forma é o conserto, a pessoa só procura para consertar uma peça se for uma joia de muita autoestima e de família. Nesse mundo de hoje, onde tudo é descartável, a tendência é fazer menos conserto. Hoje vendemos brincos de R\$ 10, e como que você vai consertar um brinco desse valor? Mais barato comprar outro. Então, estamos chegando nesse modismo de não consertar; hoje a pessoa conserta o que é ouro, às vezes prata, e raríssimo as peças folhadas, e que são as mais vendidas.

Jornal do Sudoeste: Vocês são bem conhecidos pelo sobrenome. Como é esse sentimento?

F.S.C.: Eu me sinto muito orgulhoso, porque foi o sobrenome que meu pai deu para nós. Ele sempre nos disse, "não vou deixar dinheiro nenhum para vocês, mas vou deixar um nome". Nós prezamos por esse nome e pela confiança que ele transmite. Quando chega alguém a nós e deixa uma joia que foi da avó, por exemplo, é confiando que cuidaremos bem dela – e cuidamos. Esse sentimento de gratidão que nós te-

mos pela confiança no nome que papai nos deu e o cliente valoriza, nós valorizamos mais que o próprio dinheiro. O cliente confia em nós, e quando nos procura diz que "só deixa nas nossas mãos". Tanto que temos clientes paraenses que moram em outros lugares do país e que quando precisam consertar uma peça, vêm a Paraíso trazer para que nós realizamos o trabalho. É uma relação de confiança. Papai sempre nos pautou por isso: o que é do cliente é do cliente, o que é nosso é nosso; cobre o seu preço, se ele não quiser pagar, que faça com outro, mas não faça um serviço mal feito porque fulano ou ciclano cobrou mais barato. Isso não fazemos.

Jornal do Sudoeste: Como tem sido diante desse momento de dificuldade no país?

F.S.C.: O movimento está franco há pelo menos três anos, o movimento caiu muito, mas isso no país todo. Aqui, eu estimo que todo o nosso faturamento deve ter caído em torno de uns 40%. Só não estamos com lojas fechadas porque dilapidamos o nosso próprio patrimônio, vendendo o que é possível para injetar na loja, pagar aluguel, por exemplo, que é muito caro, além de energia elétrica, água, impostos. Estamos vivendo uma crise e tem dias que eu conto o número de pessoas que entram aqui. Isso é geral, não tem emprego para as pessoas, e muito menos dinheiro para elas consumirem. Mas se Deus quiser, é uma fase que irá passar. Felizmente, se não fosse o nosso nome, a confiança que existe para fazermos empréstimo, por exemplo, já teríamos fechado. O nosso ramo é muito difícil, porque é algo que as pessoas podem cortar em momentos de crise. Somente a nata da sociedade usa joia, de ouro então não é nem 2% da população. Além disso, o ouro, por exemplo, acompanha a cotação da bolsa de valores, então não existe um preço fixo e o cliente não entende que o preço hoje pode ser um e amanhã outro. Eu nunca vi o valor do ouro cair, pelo contrário. Não é à-toa que ele é usado para lastro em banco ou em qualquer Casa da Moeda.

Jornal do Sudoeste: Vocês lidam com produtos muito valiosos. Já passaram por algum tipo de risco?

F.S.C.: Sim. Já fomos assaltados oito vezes e hoje, em todas as lojas, nós trabalhamos armados, temos porte para isso. Tivemos que tomar essa atitude porque já estava insus-

tentável tantos roubos. É um sentimento de insegurança que sempre vamos ter. Ninguém se preocupa com o patrimônio do outro. A polícia, por exemplo, é responsável por cuidar do patrimônio público, não o seu. Já fomos roubados diversas vezes, e não vemos ninguém ser preso, ninguém ser acusado, e fica por isso mesmo. Em todos os assaltos houve risco, tanto para nós quanto para família; meus pais chegaram a ser espancados por criminosos. Graças a Deus, as crianças não sofreram nada, a não ser meu sobrinho, que viu a avó apalpar muito. O bandido tem a ilusão de que o comerciante que trabalha com joia tem barras e barras de ouro guardadas em casa, o que não é verdade; se eu realmente tivesse, não precisaria trabalhar, viveria dos juros desse ouro.

Jornal do Sudoeste: Você tem expectativas positivas para o futuro?

F.S.C.: Tenho, sim. Eu sou realmente um apostador no que eu faço, peço ajuda de Deus e proteção todos os dias para vir para meu trabalho, peço para que nosso país volte a funcionar (nós somos um engrenagem, se eu não vender, eu não compro e assim por diante), assim que o país voltar nos eixos, que tiver emprego para todos, que o dinheiro comece a rodar, tudo irá melhorar.

Jornal do Sudoeste: A família está toda aqui, trabalhando, como é isso?

F.S.C.: Sim, estamos todos aqui unidos: a Ana Beatriz, que já tem 11 anos, o João Fernando, que está de cinco para seis meses, e a minha esposa Bianca. É uma maneira de economizarmos e enfrentar esse momento de dificuldade. Hoje, o custo de funcionário é muito caro, mesmo sendo pouco para quem recebe, para o patrão é o dobro devido a impostos; optamos por dispensar os funcionários que tínhamos, e não ter que fechar a loja, e então a família toda vem para ajudar.

Jornal do Sudoeste: Qual o balanço que você faz dessa caminhada até aqui?

F.S.C.: Acredito que tudo valeu a pena. Mesmo com as diversas crises que enfrentamos, todos os altos e baixos que enfrentamos – uma hora temos muito serviço, outra hora não – eu só trocaria minha profissão o dia que não tiver mais serviço e não desse mais para viver disso. É um balanço muito positivo.



LIONS CLUBE

São Sebastião do Paraíso



Governadoria Distrito LC6 2019/2020

"Gerando Dignidade, Transmitindo Igualdade"

O CLMJ Gustavo José Gil de Almeida e a CaL MJ Maria Machado de Almeida vão reger a Governadoria do Distrito LC6 entre 2019 e 2020. Nascido em Olímpia (SP), CMLJ Gustavo tomou posse como associado do Lions Clube de Icem em 1995 onde ocupou vários cargos, acumulando conhecimento e experiência Leonística.

No distrito, foi assessor de GST, coordenador de região e divisão, sempre que solicitado, e em 2017 ocupou o cargo de segundo vice-Governador. Em 2018 foi conduzido a primeiro vice, e neste ano chegou ao cargo maior do Distrito como Governador do Distrito LC-6.

É casado com a CaLMJ Maria Machado de Almeida, com quem tem quatro filhos. Tem três netos.

Por aptidão formou-se em Educação Física pela Escola Superior de São Carlos, mas o ensino estava em sua alma, assim formou-se também em Pedagogia pela FARFI de São José do Rio Preto.

O ensinar fez parte de sua vida desde cedo, mas nunca deixou de acumular conhecimentos e experiência, tendo feito várias especializações como Personal Training,

coaching Executivo, planejamento estratégico de recursos humanos, gestão de projetos e de tempo, e principalmente desenvolvimento de equipes. Foi professor de primeiro e segundo grau, vice-diretor de escola por vários anos.

MENSAGEM

"Companheiros, Companheiras Domadoras e LEOs.

Nós servimos todas as pessoas onde quer que seja. Os leões e leas são um excelente exemplo para o mundo do bem que se pode fazer quando nos unimos em harmonia.

Somos reconhecidos pela nossa garra e capacidade de ajudar ao próximo, e somente conseguimos isto por meio da diversidade. A diversidade transpõe todas as barreiras criando harmonia por meio do serviço.

É importante dar o máximo de si com consistência, visão e compaixão, sem permitir que aqueles que estejam passando por dificuldade fiquem desamparados.

É preciso equilíbrio para se oferecer grandes serviços. Para melhorar o mundo, necessitamos do empenho igual de muitos.



DG CLMJ Gustavo José Gil de Almeida e CaL MJ Maria Machado de Almeida

Vamos diversificar os serviços unindo os Clubes e comunidades do nosso Distrito LC-6 através do amor, solidariedade, inclusão e vínculo.

Somente por meio de um grupo de pessoas de todas as origens e lugares com perspectivas diversificadas podemos atingir o nosso potencial pleno como Leões e atender as diversas necessidades das nossas comunidades.

Cada um de nós tem uma razão que o levou a decidir fazer parte do Lions. É porque valorizamos as diferentes perspectivas, crenças e a essência do próximo e perceber-

mos o bem maior que somente pode ser alcançado quando somamos forças como organização.

Quando se trabalha mais do que esperam de nós, os resultados são extraordinários. Há muitas maneiras de se fazer o bem. Corações que batem juntos realizam ações maravilhosas.

Aqui fica o nosso convite: Vamos juntos, neste Ano Leonístico que se inicia "Gerar Dignidade, Transmitir Igualdade" em nossas comunidades.

Contamos com todos para obtermos sucesso".

DOENÇA PERIGOSA

(*) Ely Vileitez Lisboa

Os poetas têm antenas especiais que conseguem captar mensagens poéticas plenas de lirismo. Tais antenas chamam sensibilidade e ela é inata. Desde tenra idade, os poetas são seres diferentes, que amam a Natureza e estão sempre em comunhão com ela. Carlos Drummond de Andrade tem um texto belíssimo que fala sobre um menino com uma doença perigosa: ele sofre com as dores dos seres humanos, chora quando um amigo está infeliz, só se interessa pelos livros, pelos pássaros, pelas flores, tem vontade de reformar o mundo para que todos sejam felizes, adora animais, com versa com as estrelas, tem muita melancolia. O menino sofre de POESIA.

Assim é Eliana Múmic Ferreira. Ela também sofre dessa doença. Seu livro mais recente, Matizes, comprova o diagnóstico. O primeiro poema, Matizes, é um Cântico à Natureza, pleno de metafísica, religiosidade e rica linguagem figurada, principalmente belíssimos exemplos de personificação. E seguem outros poemas belos, também ricos em metáforas. Uma característica importante nos poemas, são os enfoques originais sobre vários temas, como nos poemas Trilhas e Diferenças. A poetisa usa, às vezes, com maestria, a figura da repetição deliberada, como em Pensamentos, Nosso Amor e Com Você.

Há almas que nascem líricas e assim ficam a vida toda, como Eliana Múmic Ferreira que está sempre

embebida nos mistérios da vida, do amor e da Natureza. Uma vida longa, pura sensibilidade, a poetisa é atraída por questionamentos sem resposta. Ela se caracteriza também por um pouco de timidez literária, em um poético jogo de mostra e esconde, uma obsessão pelo sentimento do ciúme. Filosofia, comparações poéticas, como na última estrofe do poema O Vampiro.

O poema O Círculo da Vida faz uma interessante comparação da vida com as estações do ano. O poema A Espera é um convite poético, realçado pelo emprego lírico da segunda pessoa do singular, que ela usa com perfeição e em Dilema há ironia, até uso de gíria, no penúltimo verso.

Assim seguem os achados do livro, como a interessante teoria da complexidade dos amantes e em O Primeiro Amor surge uma ousadia gramatical, que enriquece o poema: a intransitividade do verbo de ligação SER: "da tua luz dizendo-te: EU SOU!".

Este é um breve comentário do rico livro Matizes, da poetisa Eliana Múmic Ferreira. Em uma análise mais aprofundada, iremos encontrar mais preciosidades e delicadezas, porque assim é a alma bela e lírica dessa mulher notável e poetisa excelente.

(*) ELY VIEITEZ LISBOA: ESCRITORA, COM CATORZE LIVROS PUBLICADOS (ENSAIOS, CONTOS E POEMAS), CRÍTICA LITERÁRIA, AUTORA DO ROMANCE EPISTOLAR CARTAS A CASSANDRA

FEIJOADA BENEFICENTE / DELIVERY

Em prol das Ações Sociais do LIONS CLUBE
Venha buscar a sua!!! - Só R\$ 10,00
Dia: 01/09/2019 - das 11 às 13h

LIONS: Rua José Osias de Sillos, 590
Há 50 Anos de Serviço à Comunidade

21ª Semana Espírita Bezerra de Menezes

de 26 a 31 de agosto de 2019

Local: Centro Espírita Dr. Bezerra de Menezes
Rua Carlos Grau, 195 - Jardim América
São Sebastião do Paraíso / MG

Segunda-feira, 26 de agosto às 20h
Abertura - Coral Jesus Gonçalves
Palestrante - Paulo Henrique Bueno (Carmo do Rio Claro)
Tema: O Caminho Da Redenção

Terça-feira, 27 de agosto às 20h
Palestrante - Maria José Bueno (Carmo do Rio Claro)
Tema: "Leis Morais e Evolução".

Quarta-feira, 28 de agosto às 20h
Palestrante - Sérgio Andrade da Silva (Cássia-MG)
Tema: "A renovação do ser através do amor".

Quinta-feira, 29 de agosto às 20h
Palestrante - Aparecido José da Silva (Muzambinho)
Tema: "As origens das enfermidades na visão espírita".
Vivian Lara - Interpretações musicais

Sexta-feira, 30 de agosto às 20h
Palestrante - Acácio Gonçalves de Freitas (Pirassununga - SP)
Tema: "Convívio dos Pobres e Estroplados".
Ivan Dutra - Interpretações musicais

Sábado, 31 de agosto às 19h
Local: Clóvis Salgado
Palestrante - Edson Vander Assunção (São Sebastião Paraíso - MG)
Psicografia - Marcelo Rodrigues da Silva (Guaxupé)

MARCELO veículos

22 ANOS DE CONFIABILIDADE

VOYAGE 1.0 2010 PRATA	S10 LTZ 2013 - FLEX - BRANCA COMPLETA
HYUNDAI CRETA 2017 - BRANCA COMPLETA - AUTOMÁTICA	RANGER LIMITED 4x4 2013 - VERMELHA COMPLETA - DIESEL
ECOSPORT FREESTYLE 1.6 2017 - BRANCA - 13 MIL KM AUTOMÁTICA	MONTANA LT 1.4 2012 - BRANCA COMPLETA

**ENTRADA + FINANCIAMENTO GO PARCELAS
COM TAXA DIFERENCIADA**

FONES (35): 3531-6800 e 3558-5515
Rua José Bruno, 12 - Mocoquinha
marceloveiculos@univox.com.br - São Sebastião do Paraíso-MG

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1528

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats 9-8863-5553 (VIVO)

CASAS PARA VENDA:

ALTO BELA VISTA - R\$ 90.000,00 - Cód.: 2640
Área de terreno: 225m² Construção: 58,45m²
2 DORM. SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAJE PISO FRIO, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS.

ALTO PARAÍSO - R\$ 190.000,00 - Cód.: 2450
Área de terreno: 250m² Construção: 69,94m²
3 DORM. SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR.

CALIFORNIA GARDEN I - R\$ 420.000,00 - Cód.: 1914
Área de terreno: 380m² Construção: 125m²
3 DORM. SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZ COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE CHURRASCO, GARAGEM PARA 04 CARROS. LAJE E PORCELANATO.

CALIFORNIA GARDEN II - R\$ 250.000,00 - Cód.: 2191
Área de terreno: 250m² Construção: 100m²
3 DORM. SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PORCELANATO.

CENTRO - R\$ 550.000,00 - Cód.: 2521
3 DORM. SENDO 1 SUÍTE, SALA DE VISITA, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, BANH SOCIAL COM BANHEIRA, COZ, GARAGEM PARA 2 CARROS. LAJE E TACO. NOS FUNDOS: LAVANDERIA, DESPESA, 1 DORM E BANH. LAJE E PISO FRIO, QUINTAL DE PISO FRIO.

CENTRO - R\$ 800.000,00 - Cód.: 2773
Área de terreno: 414m² Construção: 321m²
3 DORM. SENDO 2 SUÍTES, COM ARMÁRIOS, TODOS OS DORM COM ARMÁRIOS, 01 SUÍTE COM BANHEIRA, SALA PARA 2 AMBIENTES, ESCRITÓRIO, BANH SOCIAL, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, GARAGEM PARA 02 CARROS, ÁREA DE CHURRASCO COM BALÇÃO PIA E ARMÁRIOS, SAUNA, BANH E DESPESA. LAJE PISO FRIO E TACO. AQUECEDOR SOLAR.

JD. AMÉRICA - R\$ 300.000,00 - Cód.: 1379
Área de terreno: 315m² Construção: 140m²
4 DORM SENDO 01 SUÍTE, 2 BANHEIROS, SALA, COPA, COZ, COZ EXTERNA COM DESPESA, GARAGEM PARA 03 CARROS, LAJE E PISO, TELHA DE BARRO.

JD. BERNADETE - R\$ 650.000,00 - Cód.: 1741
Área de terreno: 500m² Construção: 280m²
ACEITA TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
3 DORM. SENDO 1 SUÍTE, TODOS OS DORM COM ARMÁRIOS, SUÍTE COM BANHEIRA, AMPLA SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, DESPESA, LAVANDERIA, AMPLA ÁREA PARA CHURRASCO COM W.C., FORNO E FOGÃO A LENHA, CAMPINHO DE ÁREA, PISCINA COM HIDROMASSAGEM, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE, TACO E PISO FRIO. PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR.

JD. CANADÁ - R\$ 185.000,00 - Cód.: 2446
Área de terreno: 200m² Construção: 73m²
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

JD. COOLAPA - R\$ 450.000,00 - Cód.: 2506
Área de terreno: 300m² Construção: 202,55m²
3 DORM, SENDO UMA SUÍTE, COPA-COZ, SALA P/ 2 AMBIENTES, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 2 CARROS, LAVANDERIA, LAJE, PISO FRIO E TACO, BANH NA LAVANDERIA, DESPESA, ÁREA DE CHURRASCO COM PIA.

JD. DAS PAINEIRAS - R\$ 630.000,00 - Cód.: 2433
Área de terreno: 300m² Construção: 280m²
ACEITA CASA DE ATÉ R\$ 450.000,00 COMO PARTE DE PAGAMENTO.
3 SUÍTES, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM ARMÁRIO DUPLA E HIDRO, SALA DE VISITA, COPA-COZ COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, LAVANDERIA, ÁREA GOURMET COM COZ E BALÇÃO, PISO LAMINADO, PORCELANATO E LAJE. AQUECIMENTO SOLAR.

JD. DAS PAINEIRAS - R\$ 1.000.000,00 - Cód.: 2483
Área de terreno: 480m² Construção: 365m²
PAVIMENTO SUPERIOR: 3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, TODOS OS DORM COM ARMÁRIOS, SUÍTE COM AR CONDICIONADO E VENEZIANA INTELIGENTE, SALA DE TV, LAVABO, SALA DE VISITA COM JARDIM DE INVERNO, COZ COM ARMÁRIOS, LAVANDERIA, VARANDA, EXCELENTE ACABAMENTO COM PORCELANATO, SANCAS, LUSTRES, AQUECIMENTO SOLAR, PAVIMENTO INFERIOR: ESCRITÓRIO, LAVANDERIA, ÁREA GOURMET, DESPESA E GARAGEM PARA 3 CARROS.

JD. DIAMANTINA - R\$ 140.000,00 - Cód.: 2713
Área de terreno: 160m² Construção: 73m²
3 DORM, SALA E COZ CONJUGADAS COM JD. DE INVERNO, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA GARAGEM PARA 2 CARROS. LAJE E PISO FRIO. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

JD. EUROPA - R\$ 195.000,00 - Cód.: 2447
Área de terreno: 200m² Construção: 73m²
3 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS. LAJE E PISO FRIO.

JD. EUROPA - R\$ 265.000,00 - Cód.: 124
Área de terreno: 300m² Construção: 170m²
ACEITA TROCA POR IMÓVEL. 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH, ÁREA NOS FUNDOS, GARAGEM, LAJE E PISO FRIO. EDICULA COM 1 DORM, COZ E BANH.

JD. MEDITERRANEE - R\$ 320.000,00 - Cód.: 2633
Área de terreno: 250m² Construção: 120m²
ACEITA TERRENO NO JD. MEDITERRANEE OU CARRO POPULAR COMO PARTE DE PAGAMENTO. 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, JD. DE INVERNO, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 5 CARROS, LAJE E PORCELANATO, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO ELETRÔNICO, TODAS AS PORTAS E VENEZIANAS COM TELA DE PROTEÇÃO CONTRA INSETOS, TELHAS DE EXCELENTE QUALIDADE.

JD. PLANALTO - R\$ 265.000,00 - Cód.: 159
Área de terreno: 300m²
3 DORM, SALA, COZ, BANH, ÁREA DE SERVIÇO. LAJE E PISO FRIO

MORUMBI - R\$ 150.000,00 - Cód.: 925
Área de terreno: 250m² Construção: 89m²
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM, CERCA ELÉTRICA.

NASCENTE DO PARAÍSO - R\$ 125.000,00 - Cód.: 2477
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, ENTRADA DE GARAGEM P/ 2 CARROS. LAJE E PISO FRIO. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

PARAÍSO DO BOSQUE - R\$ 130.000,00 - Cód.: 362
Área de terreno: 240m² Construção: 230m²
CASA DA FRENTE COM: 3 DORM, SALA, COPA-COZ, BANH, ÁREA DE SERVIÇO, DESPESA, ENTRADA DE GARAGEM P/ 1 CARROS, LAJE, FORNO DE P/VC E PISO FRIO. **CASA DOS FUNDOS COM:** 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL E ÁREA DE SERVIÇO.

PO. DAS ANDORINHAS - R\$ 380.000,00 - Cód.: 2543
Área de terreno: 282m² Construção: 150m²
3 DORM, SENDO UMA SUÍTE, SALA PARA 2 AMBIENTES, COPA-COZ, BANH SOCIAL, NOS FUNDOS ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA, W.C, LAVAND, GARAGEM PARA 2 CARROS, LAJE, PORCELANATO, PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR, QUINTAL TODO COM PISO ANTI DERRAPANTE, TODOS OS DORM COM VENTILADORES.

PO. DAS ANDORINHAS - R\$ 200.000,00 - Cód.: 1706
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM COBERTA P/ 01 CARRO E DESCOBERTA P/ + 2. LAJE E PISO FRIO.

PORTAL DOS IPÊS - R\$ 450.000,00 - Cód.: 2425
Área de terreno: 300m² Construção: 170m²
3 SUÍTES, SALA, AMPLA COPA-COZINHA COM LAVANDERIA INTEGRADA, BANH SOCIAL, ENTRADA DE GARAGEM P/ 04 CARROS, LAJE E PORCELANATO, VENEZIANAS DE ALUMÍNIO, ACEITA IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO. **RECÉM CONSTRUÍDA**

VL FORMOSA - R\$ 370.000,00 - Cód.: 616
Área de terreno: 300m² Construção: 150m²
ACEITA CARRO OU TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, BANH SOCIAL, SALA, COPA-COZ, ÁREA DE SERV, COMODO DE DESPESA, GARAG P/ 1 CARRO, TACO LAJE PISO FRIO.

VILA VERDE - R\$ 130.000,00 - Cód.: 2055
Área de terreno: 200m² Construção: 69m²
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

www.firenzeautomoveis.com.br
Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA
TELEFONES: (35) 3531-8412 e 98413-1706
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.
firenzeautomoveis@hotmail.com

<p>ONIX LOLLAPALOOZA 1.0 FLEX POWER COMPLETO - OCRE 2014 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>GM ASTRA ADVANTAGE 2.0 CINZA 2011 FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>GOLF 1.6 FLEX 2003 PRATA COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>CRUZE LT 1.8 16v FLEX AUTOMÁTICO COMPLETO PRATA 2014 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>GOL 1.0 G4 2006 CINZA 4 PORTAS ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>STRADA WORKING CD 1.4 FLEX 2011 VERMELHA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

• VENDO TERRENO •
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, TODA INFRAESTRUTURA, RUA AUSTRÁLIA, JD EUROPA, QUADRA E, LOTE 16 - 360 M² - VALOR R\$ 120.000,00.
TELEFONE: (16) 3636.5772 E (16) 98852.9207 - HENRIQUE OU (35) 98807.0802

IMÓVEIS

• VENDE-SE CASA EXCELENTE LOCALIZAÇÃO:

imóvel novo, próximo ao Pronto Socorro, Padaria e Farmácia. Casa com 3 dormitórios, 1 suite com closet, copa, cozinha e garagem para 3 carros. Tratar 98875-8871

• 3 TERRENOS VENDE-SE: terrenos juntos, com 234m² cada, bairro São Sebastião, na Rua sem calçamento, terrenos nivelados. R\$ 28 mil cada. Tratar com Paulo 3558-1741

• VENDE-SE CASA NO VENEZA: Com 4 dormitórios, sendo uma com suite, Cozinha, lavanderia garagem coberta para três carros. Valor 118.000,00. Tratar pelo fone 98875-8871

• TERRENO VENDE-SE: rua Vitória Colombaroli, Bairro São Sebastião com 274m² de esquina. R\$ 30 mil. Tratar com Paulo 3558-1741

• ALUGO UMA CASA: Casa: Rua Hildeu de Souza Braga, nº 36, Jardim Morada do Sol, valor R\$ 780,00, garagem para 1 carro coberto, 3 quartos (sendo uma suite), cozinha, copa, Sala, banheiro social, quarto de despensa, lavanderia e Quintal de tamanho bom. Contato: Eliane (35)3539-2212

• VENDE DE TERRENOS EM TERMÓPOLIS: Vendo terrenos com área total de 362 m² cada um, numa das melhores localizações da Vila Termópolis, há três quadras da praça central (Igreja), próximo de escola, posto de saúde e poliesportivo. Ficam a mais ou menos 800 metros (a pé) da Estância Balneária Termópolis (Águas Quentes), onde poderá adquirir ingressos para desfrutar das maravilhosas Águas Minerais Termais e saborear uma farta refeição servida no local. Telefone/WhatsApp com Adriano: (35) 9 9808-6926 - Valor: R\$ 30.000,00

• BAIRRO DIAMANTINA - vende casa nova, local nobre, com fino acabamento, 3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço coberta, garagem para 3 veículos Valor R\$ 145 mil. Tratar 99808-1888 zap, 3558-4623 e 98409-5354

• VENDE CASA RESIDENCIAL - Rua da Bahia nº 19 - Mocoquinha, Possui garagem para 02 carros, sala, cozinha, lava-ban, dois quartos, um banheiro, um escritório, uma sala ampla para espaço gourmet, uma lavanderia ampla e outro banheiro, com pequeno quintal. Interessados ligar 35 9 9913 0906.

• OPORTUNIDADE: terreno juntos, próximo ao novo Fórum, Câmara, Justiça Trabalho e o Ministério Público, com 361m² cada, terreno na parte de cima

da rua R\$ 135 mil cada. Tratar 35 99259-7202

• GALPÃO VENDE OU ALUGO: galpão no centro, com 700m², entrada por duas ruas. Tratar pelo fone 99883-1460

• TERRENO COM 274m² COM DUAS CASAS INDIVIDUAIS: na Rua Dante Giubilei, 160 - Conj. Mons. Mancini. Tratar com João Carlos 99981-2846

• VENDE-SE LOJA BEM MONTADA: excelente ponto, metragem grande, é uma locadora para ser transformada em uma loja de utilidades, com balcões e prateleiras. Também posso entregar com mercadorias. Contato: 98800-4038.

• VENDE TERRENO: ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, TODA INFRAESTRUTURA, RUA AUSTRÁLIA, JD EUROPA, QUADRA E, LOTE 16 - 360 M² - VALOR R\$ 120.000,00 - TEL. DDD 16 3636.5772 E 98852.9207 - HENRIQUE (35) 98807.0802.

• ESTOU A PROCURA DE CASAS PARA ALUGAR PRÓXIMO À SANTA CASA: ou nos bairros, mocoquinha, lagoinha e Jd. Independência. Por favor entrar em contato no numero: zap: 98868-3217

• ALUGO IMÓVEL COMERCIAL 200m²: ótima localização, na Av. Monsenhor Mancini, 203, centro (Antiga serveteria Chiquinho). Tratar 3531-5980, 98849-3733 e 98869-4450.

• ALUGO UMA CASA: Casa: Rua Hildeu de Souza Braga, nº 36, Jardim Morada do Sol, Valor R\$ 950,00, Garagem: 01 carro coberto, Quartos : 03 sendo uma suite, Cozinha: 01, Copa: 01, Sala: 01, Banheiro social: 01, Quarto de despensa: 01, Lavandaria, Quintal de tamanho bom. Contato: Eliane (35)3539-2212

• LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA: Vende-se, R\$ 170 mil, localizada na rua Samuel Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto. 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.

• ALUGO 2 SALAS COMERCIAIS PARA ESCRITÓRIOS EM GERAL: já com infraestrutura de recepção, cozinha e banheiros já montado. Cada sala tem 25,00 m² (5,0 x 5,0 m). Valor R\$ 550,00 / mês. As despesas

CHÁCARA CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE
ALUGO: 3 dormitórios, sendo que uma suite é com banheiro, sala, banheiro social, cozinha, varanda, despensa, lavanderia, garagem, jardim de inverno, churrasqueira, forno, fogão a lenha, pomar e jardim.
TRATAR FONES (16): 3632-9256 - 99992-3991 - 98225-3797

Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.

• VENDE CHÁCARA 2.450m² NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE: conteúdo casa com copa/cozinha, quarto, banheiro, sala, área de lazer com churrasqueira e banheiro externo, pomar formado. Tratar fone: 99157-2758

• ALUGO CHÁCARA EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG: Valor = R\$ 550,00 (sexta, sábado e domingo) - exceto feriados. - 17 km de São Sebastião do Paraíso (fica próximo a Termópolis); - 2 quartos, sendo um com 6 camas de solteiro e outro com 1 cama de casal. - Geladeira; - Freezer grande; - 2 fogões; - Área coberta com churrasqueira e fogão a lenha; - 2 piscinas (1 de 15.000 L com hidromassagem / cascata e outra de 5.000 L para as crianças); - Parquinho para as crianças (3 balanço, 4 gongorras e barras); - Televisão com antena parabólica; - Pega aproximadamente só uns 800,00 m de estrada de terra; Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.

• VENDE-SE TERRENO JARDIM DAS PAINEIRAS 676m²: SITUADO À Rua Professor Benedito Ferreira Calafiori de esquina com a Rua Pichitelli Piccirilli. Tratar fone (16) 98109-1677

• TERRENO NO ESTÂNCIA ARA-RAS 525m²: na avenida Tião Carreiro (principal), lote 10. Tratar 35 98843-7172 R\$ 37 mil.

• CHÁCARA NAS 3 FONTES: aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

OPORTUNIDADES

• SOBRADO PARA ALUGAR: Estou procurando alguém para dividir/morar junto, em um sobrado, próximo à Santa Casa, interessados entrar em contato: 9-8432-1437 Meu nome é Iris.

• PROCURO TRABALHO DE EMPREGADA: doméstica, babá ou em fábrica. Tratar com Rosmary da Silva 35 99235-0269

• PANFLETEIRO: Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco

Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

• CUIDO DE IDOSOS: Cidinha Pedroso, cuidado de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426

• AULAS PARTICULARES: Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

JOSÉ EDITIS DAVID OAB-32.921/MG
SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA OAB-87.410/MG
FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA OAB-121.764/MG
ADVOGADOS
RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561-F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
josededitis@uol.com.br - sebastiaoepadua@adv.oabmg.org.br

Classificados

VENDO CHÁCARA CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE:



Com casa, piscina e com grande área verde. Aceito proposta. Valor R\$ 350 mil. com 2894m². Tratar pelo fone 98808-3066

VEÍCULO

VENDE-SE OU TROCA-SE EM GADO: 1 carretinha fazendinha, capacidade de 500kg, documentos 2019 ok, em ótimo estado de conservação. Medidas 1,10 x 1,40. Tratar com Nilson 99941-6717

• **DUSTER DINAMIC 2.0:** vendo, AUTOMÁTICA mod. 2017m cor prata, com 42.000 km, banco em couro, protetor frontal com faróis de milha, protetor de paralamas, frisos laterais, estribos e único dono. Valor R\$ 60 mil. Telefone 3531-5980 e 98849-3733

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

ENG.^a CIVIL ROSA GIMENES

CREA 5.060.129.256-D

- ✓ PROJETO P/ REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS
- ✓ RENOVAÇÃO DE A.V.C.B.
- ✓ PROJETO DE COMBATE E PREVENÇÃO DE INCÊNDIO

FONE: (35) 98446-2601
Rua Rita Borges Libório, 34
ATENDIMENTO DAS 12 ÀS 16h.
rosagimenes@nsmg.com.br

DIVERSOS

• **VENDE-SE:** uma lavatório de mármore sintético, medindo 84x45 com torneira. • 3 prateleiras de aço, com 4 bandejas. • Uma balança marca Cozzolino, capacidade 6 kgs com prato de inox. • Uma cadeira para escritório (nova), assento e encontro de plástico e a base de ferro, cor preta. **TODAS MERCADORIAS EM BOM ESTADO.** Tratar pelo fone 3558-7015

• **FILHOTES À VENDA DE SHIH TZU:** preços especiais à combinar. Telefone: 98800-4038

• **BICICLETA MOTORIZADA super nova** - cor preta, pneus novos e em ótimo estado. Tratar 99191-6997 e 99975-0801

• **CARRETA 2 RODAS | ARADO STA ISABEL 2 DISCOS | LÂMINA TRASEIRA TATU | CACAMBA TRASEIRA | GRADE NIVELADORA:** Todos em ótimo estado. Tratar celular 99911 8008

• **VENDO SEMENTES DE PASTAGENS COM ALTA PUREZA,** tenho todas as variedades. Contato: Valdir ZAP: 98409-5354

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

• **MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO:** vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984

• **IMPRESSORAS - COMPRA E VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.



COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ

 <p>2017 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - PRATA</p>	 <p>2013 - COMPLETO - PRATA</p>	 <p>2010 - COMPLETA - VERMELHA - CARNE ESTENDIDA</p>
 <p>2011 - COMPLETO - PRETO</p>	 <p>2007 - PRATA - COMPLETO - AUTOMÁTICO - BANCOS EM COURO</p>	 <p>2013 - MENOS AN - PRATA</p>
 <p>2011 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - BANCOS EM COURO - BRANCO - DIESEL</p>	 <p>2013 - PRETA E LARANJA</p>	 <p>2013 - 1.250cc - CUSTOMIZADA</p>
 <p>2011 - PRATA - COMPLETO</p>	 <p>2014 - COMPLETO - VERMELHO</p>	

35 3531 - 4476
98707 - 1003
AVENIDA ITALIA, 830
JARDIM EUROPA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

REJANE IMÓVEIS

Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Rosentina de Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros.
Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

Bairro: Mocoquinha - Código: 215N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa/cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro. Terreno: 217,60m² / Área construída: 99,00m²

Bairro: Centro - Código: 11N - Valor R\$ 400.000,00
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social e garagem para 02 carros.
Terreno: 264,00m² / Área construída: 167,27m²

Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 299N - Valor R\$ 140.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, entrada para vários carros, edícula nos fundos.
Terreno: 310,00 m² / Área construída: 123,00m²

Bairro: Vila Muschioni - Código: 332N - Valor R\$ 120.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal, garagem coberta para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria - Código: 323N - Valor R\$ 730.000,00
05 dormitórios, sendo 02 suítes, sendo uma delas com Jacuzzi dupla, escritório, banheiro social, ampla sala de estar, sala de jantar, cozinha, varanda com espaço gourmet, quintal, garagem para 03 carros. Terreno: 333,00 m² / Área construída: 240,00m²

Bairro: Parque das Andorinhas - Código: 396N - Valor R\$ 380.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 02 carros, quintal, área de despejo e banheiro inacabado, cerca elétrica, portão eletrônico e alarme. Terreno: 282,00 m² / Área construída: 150,00m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Centro - Código: 368N - Valor R\$ 330.000,00
03 dormitórios com armário, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem para 01 carro, dependência de empregada.

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro. 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

TERRENO

Bairro: Portal dos Ipês - Código: 210N - Valor R\$ 80.000,00
Lote medindo: 300m²

Bairro: Jardim Daniela - Código: 303N - Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250m²

Imóveis

CRECI 3507

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS

FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suíte.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

Califórnia Garden R\$ 230.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, closet, sala, cozinha conjugada e garagem para 02 carros. (casa nova)

Jardim Europa R\$ 250.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de lavanderia coberta, quintal grande e 02 vagas de garagem.

Portal dos Ipês R\$ 285.000,00.
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha americana, 02 vagas de garagem coberta e 04 vagas descoberta e área de lavanderia.

Jardim Daniela R\$ 300.000,00.
01 sobrado contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. (imóvel todo com piso de porcelanato)

Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.

Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Jardim Independência R\$ 600.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco e garagem para 02 carros.

TERRENOS

Novo Milênio R\$ 105.000,00.
Área de 300 m²

Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

APARTAMENTOS

Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

CHÁCARA

Chácara Condomínio Santo Antônio R\$ 350.000,00.
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília

3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoadeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 À 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

SITE PARA VER AS FOTOS:
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br

9-8868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA

TERRENOS

Nascente do Paraíso - R\$45.000,00 - 250m² Cod: 1445300

Nascente do Paraíso - R\$ 65.000,00 - 250m² Cod: 1445298
lote na avenida.

Califórnia Garden - R\$ 75.000,00 - 250m² Cod:1445297

Jardim Mediterrane - R\$ 100.000,00 - 300m² Cod: 1445296
VENDE PARCELADO, R\$35 MIL DE ENTRADA E 57X DE R\$1.034,00

Parque Belvedere - R\$50.000,00 - 200m² - Cod: 1445294

Residencial Morumbi R\$ 45.000,00 - 250m² Cod 1445292

Jardim Diamantina - R\$ 140.000,00 - 160m² Cod: 1445290
SAO 04 LOTES DE 160 METROS CADA

Jardim Rosentina - R\$ 105.000,00 264m² Cod 1445287
Lote na avenida, Maestro Joaquim Souto, de esquina.

Jardim Itamarati - R\$ 230.000,00 - 2.700m² Cod: 1444296
SAO 09 LOTES 300 METROS CADA. VENDE SEPARADO. R\$27.000,00 CADA LOTE.

Jardim Daniela - R\$90.000,00- 273 m² Cod: 1443122
Lote na avenida.

Nascente do Paraíso R\$ 300.000,00 - 3.000,00m² Cod 1442974
Lote na avenida Alfredo Campolongo.

São Judas - R\$ 48.000,00 - 250,00 m² Cod: 1439896

Portal dos Ipês - R\$ 140.000,00 - 462m² Cod: 1409536
Avenida Brás Amilton de Padua.

Parque Belvedere - R\$50.000,00 - 180m² Cod:1409172
Rua Sebastião Gonsalves de Oliveira ao lado nº335

Residencial Riviera - R\$ 45.000,00 - 238m² Cod 1408146

Jardim Mediterrane - R\$ 160.000,00 Cod: 1407489
Lote com 299,00 metros. Rua José Porfírio Borges frente ao nº409

Jardim Cidade Nova - R\$ 40.000,00 - 336m² Cod:1406338
Rua Jose Cossini lote 16 Q D

Paraíso do Bosque - R\$ 200.000,00 - 400m² Cod: 1367043
Rua Professor Correia Pinto, próximo a creche.

“Dia do Soldado” é comemorado pelo Tiro de Guerra, em Paraíso

FOTOS: Nelson P. Duarte/Jornal do Sudoeste



Solenidade realizada na manhã desta sexta-feira (23/8) na sede do Tiro de Guerra 04.025, em São Sebastião do Paraíso, antecipou a comemoração ao Dia do Soldado, anualmente comemorado no Brasil em 25 de Agosto, data de nascimento de Luís Alves de Lima e Silva, o Duque de Caxias, designado como Patrono do Exército.

O 1.º Sargento Reinaldo Cunha, chefe de Instrução do TG prestou homenagem ao Duque de Caxias, que tornou-se conhecido como “o Pacificador” após sufocar rebeliões contra o Império.

Um atirador leu Ordem do Dia expedida pelo general de Exército, Edson Leal Pujol, comandante do Exército, ressaltando feitos e a trajetória de Luís Alves de Lima e Silva desde seu nascimento há 216 na Fazenda São Paulo na então Vila do Porto da Estrela, hoje

Duque de Caxias no Estado do Rio de Janeiro. “Nesta cerimônia festiva em que, perfilados, abatemos nossas espadas e prestamos respeitosa continência em homenagem ao “Soldado-Exemplo”, reverenciemos, também, todos os demais Soldados que, diuturnamente, emprestam de forma abnegada o braço forte e a mão amiga em benefício da sociedade brasileira sendo, muitas vezes, presença única

do Estado nos mais de 8 milhões e 500 mil quilômetros quadrados do território nacional. Guerreiros astutos que patrulham os 16 mil quilômetros da nossa faixa de fronteira terrestre, nossos rios, campos, montanhas e florestas, garantindo a soberania do País”, diz o general Edson Leal Pujol, em um dos trechos de sua mensagem.

O comandante do Exército também aborda na Ordem do Dia, tema que tem ocupado lugar de destaque em noticiários no País e exterior. “Aos incautos que insistem em tutelar os desígnios da brasileira Amazônia, não se enganem! Os Soldados do Exército de Caxias estarão sempre atentos e vigilantes, prontos para defender e repelir qualquer tipo de ameaça”, enfatiza.



Você e sua família tem um motivo a mais para **Sorrir**



AMPARA
Assistência Médica e Odontológica

PLANO ODONTOLÓGICO
Um produto completo, que proporciona aos clientes bem-estar, agilidade e comodidade para cuidar de sua saúde bucal.

TEL.: (35) 3539-3600 ANS - nº 32546-5 CRO/MG 4898

Responsável Técnico: Dr. Fahim Youssef Issa Neto CRO-MG 47188