

Prefeitura pede intervenção do Ministério Público para suspender taxa de esgoto



Arquivo

Reunião ocorrida no último dia 11, na 1ª Promotoria de Justiça da comarca de São Sebastião do Paraíso entre autoridades do Ministério Público, da Prefeitura e da Companhia de Saneamento de Minas Gerais (Copsa), tratou de assuntos relacionados ao contrato de programa celebrado entre o município e a estatal, com a intervenção da Agência Reguladora de Serviços de

Abastecimento (Arsae-MG). A reunião foi conduzida pelo promotor Rodrigo Colombini com o objetivo de identificar e acordar o prazo para a conclusão definitiva das obras de tratamento de esgoto em Paraíso, além de uma possível suspensão da tarifa de coleta cobrada da população em decorrência dos novos prazos informados.

página 8

Final de semana é marcado por acidentes em Paraíso: um idoso foi internado em estado grave

página 5

Condutor alega ter sido cobrado ilegalmente em zona azul em Paraíso

página 5

PL propõe alteração de lei para que taxistas possam escolher a cor dos veículos

página 3

Projeto que institui políticas públicas para a pessoa autista é aprovado na Câmara

página 3

Cobrança de IPTU de imóveis no Campo Alegre e Cachoeira gera debate em sessão da Câmara

página 7

www.firenzeautomoveis.com.br

Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIAMENTO

<p>VW FOX 1.0 TREND</p> <p>PRATA 2012 FLEX</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>ECOSPORT FREESTYLE 1.6 16v</p> <p>FLEX 2013 BRANCA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>ARGO 1.3</p> <p>COMPLETO PRETO 2018</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>SIENA ATTRACTIVE 1.4 EL</p> <p>PRATA 2012</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

caffer[®]

Comércio e Armazenamento de Café

EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO E NA QUALIDADE.

COTAÇÕES DE CAFÉ:

(35) 99975-4151

3558-7669

99148-9367

Jardins de **ATHENAS**

A nobre arte de viver bem.

PRIMEIRO CONDOMÍNIO FECHADO DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

VENDAS E RESERVAS:

35 3531-5252

Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

mediterraneaimobiliaria.com.br **jardinsdeathenas.com.br**

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE

Integrado com o melhor da cidade.

LIBERADO PARA CONSTRUIR

LOTES RESIDENCIAIS A PARTIR DE 450m²
SALÃO DE FESTAS | PISTA DE CAMINHADA
PORTARIA PROJETADA PARA SEGURANÇA 24 HORAS
ÁRVORES FRUTÍFERAS AO REDOR DA PISTA DE CAMINHADA

Condutor alega ter sido cobrado ilegalmente em zona azul em Paraíso

Por João Oliveira

O proprietário de um veículo procurou o Jornal do Sudoeste para reclamar sobre cobrança que foi feita a ele por agente de fiscalização da zona azul em São Sebastião do Paraíso. Segundo relatou, ele parou o veículo para que sua esposa pudesse ir ao banco usar o caixa eletrônico e que durante o período inferior a 10 minutos, uma agente teria imitado

notificação, mas não chegou a lhe oferecer o bilhete para o estacionamento rotativo.

"Foi menos de 10 minutos, a agente chegou tirando foto do veículo, e meu carro tem placa de fora, e emitiu a notificação. Disse que era proibido ficar estacionado e que aquele tempo não era de estacionamento gratuito", ressaltou.

O condutor questionou ainda o que tem sido divulgado pela empresa a respeito do tem-

po de tolerância. "Eles dizem que esse período é para comprar o bilhete, mas não existe isto na lei", afirma. De acordo com a Legislação, "fica autorizado, dentro do espaço de abrangência da zona azul, a título de tolerância, o estacionamento pelo prazo máximo de dez minutos sem o devido pagamento", diz a lei.

Entretanto, o proprietário da empresa Zona Azul Central Park, nega que isto seja verda-

de. "Não existe isto de gratuidade na Zona Azul. Os dez minutos que o usuário tem é o tempo necessário para ele descer do veículo e comprar o ticket. A partir do momento que ele é notificado, é só pagar pelo tempo que ficou estacionado, se foi cinco minutos, dez minutos, o tempo que for, é só acionar o aplicativo e comprar o tempo para sua permanência. Não existe gratuidade na Zona Azul, esses 10 minutos são para ele se

regularizar", afirmou.

O assunto já gerou debates e motivou projeto de lei para revogação da lei e que foi vetada pelo prefeito Walker Américo Oliveira. Entretanto, comissão da Câmara Municipal que estudou veto deu parecer por sua derrubada, justificando que projeto "não possuía vício de iniciativa do Legislativo municipal em relação à propositura que revoga a lei, já que está em conformi-

dade com legislação".

Sobre revogação da lei, o empresário Nilson Lopes acrescentou ainda que a decisão teria validade "de agora para frente, não é retroativa. Quando o edital de licitação foi colocado no ar, o Executivo tinha o poder para contratar, e o contrato tem validade por cinco anos. A revogação tira o prefeito de contratar de agora para frente, e o contrato tem que ser cumprido".

Projeto que institui políticas públicas para a pessoa autista é aprovado na Câmara



Cidinha Cerize é autora da proposta que visa garantir direitos à pessoa autista no município

Por João Oliveira

Foi aprovado pela Câmara e encaminhado para sanção, segunda-feira (17/6), projeto de autoria da vereadora Cidinha Cerize, que visa instituir, no âmbito do município de São Sebastião do Paraíso política pública para garantia a proteção e ampliação dos direitos das pessoas com transtorno do espectro autista. Na prática o projeto, que tem como base lei federal, tem o objetivo de chamar a responsabilidade desta causa para o município e dar uma ferramenta de cobrança aos pais de crianças autistas, bem como respaldo do que tange a cobrança dos direitos dessas pessoas.

O projeto foi aprovado por unanimidade. Cidinha Cerize agradeceu a sua rápida aprovação. O projeto chegou à Casa no final de maio. "Tenho certeza que com esse projeto nós iremos conseguir garantir os

direitos à assistência à pessoa autista. Só tenho a agradecer", ressaltou.

O TEA é um transtorno global do desenvolvimento caracterizado por alterações significativas na comunicação, na interação social e no comportamento. Esse transtorno apresenta severos prejuízos aos seus indivíduos, representando um grande problema de saúde pública nacional.

Conforme a vereadora, o TEA é mais comum do que se imagina. "Há no Brasil quase dois milhões de indivíduos. No mundo, a ONU estima que são 70 milhões de pessoas. Estimativas nacionais constam dois milhões de pessoas com TEA no Brasil. Os dados do censo são referentes a 2010 e foram divulgados apenas em 2014", justifica. O projeto foi encaminhado para sanção do prefeito e, se sancionado, garantirá o cumprimento de Políticas Públicas voltadas à pessoa autista.

PL propõe alteração de lei para que taxistas possam escolher a cor dos veículos

Por João Oliveira

Deu entrada na pauta da sessão da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, segunda-feira (17/6), projeto de lei de autoria do vereador Paulo César de Souza, o Tatuzinho, propondo alteração da lei que regulamenta o serviço de táxi em São Sebastião do Paraíso. De acordo com nova redação proposta pelo vereador, mudança possibilitará que taxistas possam escolher a cor do veículo e não mais apenas na tonalidade prata, como determina a legislação vigente.

Tatuzinho pediu que comissão já pudesse deliberar parecer para que projeto fosse colocado a votação, tendo em vista que, de acordo com ele, aproxima-se licitação para realização deste serviço no município. Marcelo Moraes, presidente da Comissão de Finanças, Justiça e Legislação, destacou que não teria problemas, mas pediu aos pares da Comissão que se manifestassem.

José Luiz das Graças ressaltou que projeto era louvável, mas que gostaria de estudar melhor para que pudessem, se for o caso, acrescentar algo a



Proposta do vereador visa beneficiar taxistas que participarem de processo de licitação para prestação do serviço

mais que pudesse trazer mais benefícios a esses taxistas. O vereador se comprometeu vol-

tar o projeto para discussão na próxima segunda (24/6) e aprová-lo com dispensa de

interstício. Cidinha Cerize também manifestou mesmo desejo.

Dr. Lucas Tavares
Pediatra
CRM - MG 53.332

Porque a criança exige cuidados!

35 3531 1267 | 99952 2209
Avenida Wenceslau Brás, 199
Mococinha
São Sebastião do Paraíso - MG

TENDA
TRANSPORTES

CARGAS
FRACIONADAS E FECHADAS

GRANDE SÃO PAULO À
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
E REGIÃO

LIGUE E FAÇA
UM ORÇAMENTO
SEM COMPROMISSO

MATRIZ: SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG
FILIAL: GUARULHOS / SÃO PAULO - SP

35 3531-6190
11 96182-7887
35 98884-7293

Tribunal nega novo pedido de liminar do prefeito contra CPP

A 1ª Câmara Cível do Tribunal de Justiça de Minas Gerais (TJMG), negou ao prefeito de São Sebastião do Paraíso, Walker Américo Oliveira, o pedido de liminar contra os trabalhos da Comissão Parlamentar Processante, da Câmara dos Vereadores. O ao TJMG foi na semana passada.

O desembargador e relator do caso, Alberto Vilas Boas, entende que é descabido novo pedido de liminar no mesmo processo e que o autor deveria entrar com outro pedido. Para o prefeito Walker Américo, "a comissão não poderia caminhar com uma decisão anteriormente proferida".

Refere-se ao mandado de segurança impetrado pelo prefeito Walker Américo contra ato atribuível ao presidente da Comissão Parlamentar Processante, Luiz Benedito de Paula e do presidente da Câmara, Lisandro Monteiro. A matéria trata inicialmente, da reintegração do cargo do prefeito através de sua assessoria bem como a extinção e

arquivamento da Comissão Processante.

Em petição inicial apresentada em 22 de abril a defesa do prefeito protocolizou denúncia formal para apuração de ocorrência de infração político-administrativa na qual pugnou-se pela cassação de Walker Américo de seu mandato de chefe do Executivo. Foram elencadas irregularidades no procedimento adotado, a exemplo de amparo da denúncia em prova ilícita. Também foi apontada a ausência de sua notificação formal e pessoal ocorrida no processo de cassação e inobservância de quórum adequado para admissão da denúncia.

Depois de ter sido noticiada a determinação de afastamento do cargo, ocorrida em 29 de abril, durante Sessão Ordinária da Câmara, no dia seguinte foi concedida pelo Tribunal a medida liminar requerida pelo prefeito Walker Américo, a fim de reintegrá-lo no cargo. No entanto, o prefeito através de sua assessoria jurídica apresentou novo

pedido de liminar clamando por providências urgentes, uma vez que previa-se para sessão da Câmara na segunda-feira, 17 de junho, a realização pela CPP da oitiva de testemunhas e colheita de depoimento pessoal do denunciado.

A Câmara publicou na edição de sábado, 15 de junho do Jornal do Sudoeste, um Edital de Intimação em nome da CPP, para que o prefeito Walker Américo comparecesse para prestar esclarecimentos. O presidente da Comissão Luiz de Paula, disse que foi realizada a oitiva de Carlos Alberto de Melo Matos, autor da denúncia contra o Executivo e também do advogado Túlio Colombaroli, que atuou na Procuradoria do Município. "Eles foram ouvidos por mim e também pelos colegas Vinício Scarano Pedroso e Jerônimo Aparecido da Silva", disse Luiz. O prefeito Walker Américo e o também procurador Sérgio Relíquias Morigi não compareceram.

O presidente da Comissão

disse que continuará com os trabalhos. "Faremos uma nova reunião para ouvir Morigi. Ele precisará ser notificado pessoalmente e em seguida faremos o relatório final", adiantou Luiz de Paula.

Nesta quarta-feira (19/6), a comissão volta a se reunir pela manhã na Câmara Municipal para decidir quais serão os próximos passos a serem dados. Ele disse ainda que não vê impedimento na decisão do tribunal para o prosseguimento dos trabalhos. "A decisão impediu a cassação do prefeito", declarou.

DECISÃO

Ainda no novo pedido de liminar negado pelo Tribunal ao prefeito, a defesa de Walker Américo alegou que "ainda que o acusado seja citado por edital, mas não compareça ao feito e nem constitua advogado, o processo e o curso do prazo prescricional ficarão suspensos". Argumentou que o processo corre a revelia do investigado e sem

a apresentação de defesa, sendo que a convocação para a colheita de depoimento foi protocolada na Prefeitura e não pessoalmente ao acusado.

O desembargador Alberto Vilas Boas decidiu que não se admite o aditamento à petição inicial. "Nesse sentido, é inadequado admitir ao impetrante que formule pedido de liminar que abrange tema que não compõe os pedidos formalizados sem sede de petição inicial, mormente diante da apresentação de informações pelas autoridades coatoras". Prosseguindo acrescentou: "assim, caso entenda o denunciado que a Comissão Parlamentar procedeu de maneira indevida ou irregular quanto ao procedimento que determinou a realização da sessão ordinária a ser realizada em 17.6.2019, deverá, certamente, impetrar novo mandado de segurança". Desta forma ele indeferiu o pedido liminar do prefeito.

Ao Jornal do Sudoeste Walker Américo declarou no

início da noite de ontem que "a decisão para voltar ao cargo já estava proferida". Continuando argumentou, "quando há esta decisão suspende-se todos os trabalhos da comissão até que haja informações pedidas pelos desembargador à Câmara e depois, decide-se o mérito como um todo", relata. Para o prefeito a Câmara apresentou as informações e continuou com o processo que estava sub judice. "Nossa defesa entrou com uma petição informando que eles estão querendo fazer uma coisa sub judice e pediu novamente uma liminar para suspender", comenta.

Quanto a decisão negativa do desembargador, Walker comentou que "está havendo um confronto da Comissão com o Judiciário o que não pode ocorrer", opina. O prefeito disse ainda que irá se defender "Vamos tomar outras providências, uma vez que a comissão não poderia caminhar com uma decisão anteriormente proferida", finalizou.



VARTEC
CONEXÕES, MANGUEIRAS HIDRÁULICAS E HIDROLAVADORAS

vartec@bol.com.br
Avenida Wenceslau Brás, 1035
São Sebastião do Paraíso/MG
Fone: (35) 3531-4615

Desde 1978
TRADIÇÃO E QUALIDADE

Assistência autorizada:
jactoclean®
STEULA
KÄRCHER
Produtos ARPREX

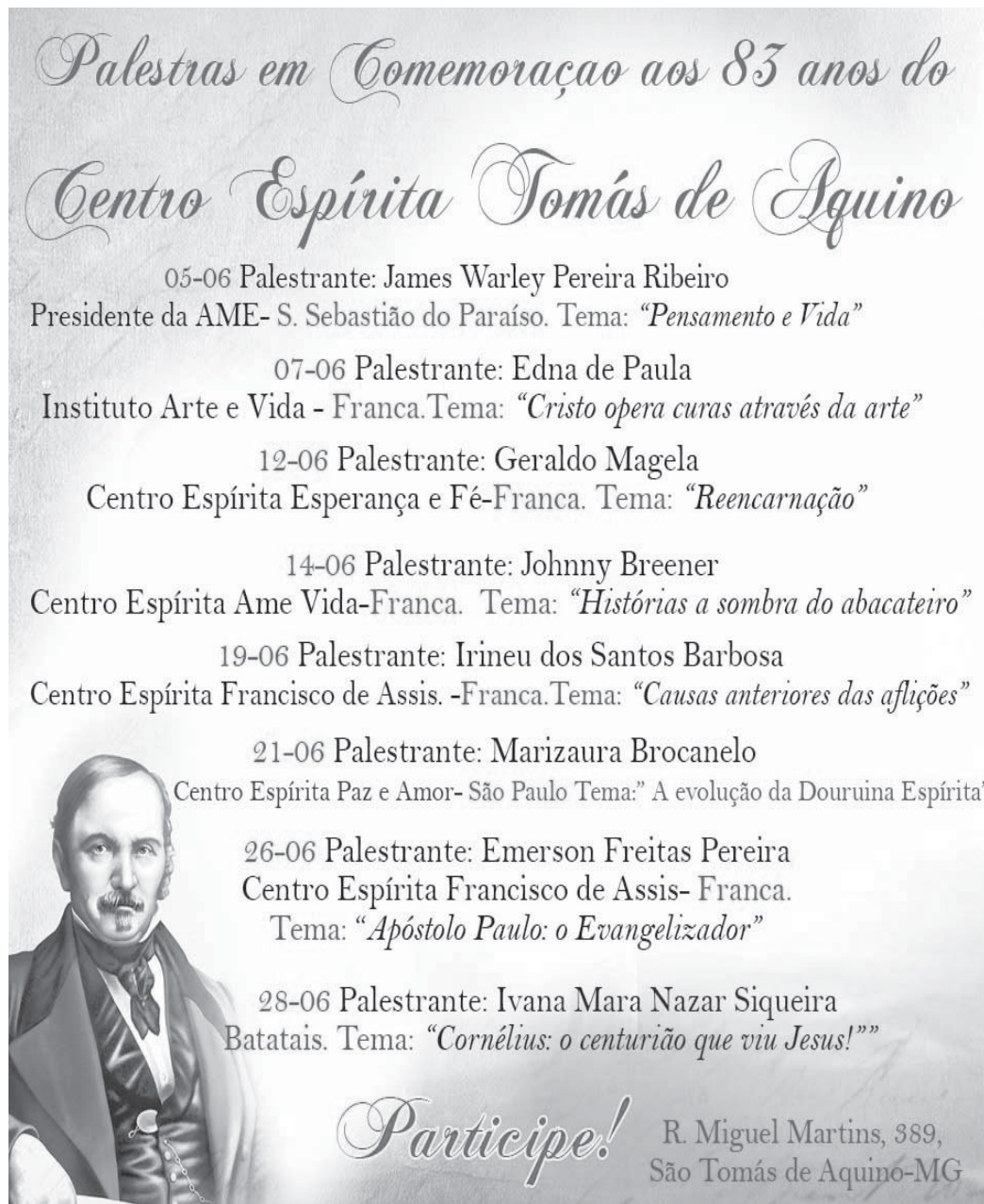
Horário da Sessão de Pregão do Processo de Licitação, modalidade Pregão Presencial n.º 032/2019, Tipo Menor Preço por item, Objeto: "AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA, COMPUTADORES E EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO TOMÁS DE AQUINO". A abertura será dia 09 de JULHO de 2019 às 09:00.

Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino - MG. Processo de Licitação, modalidade Pregão Presencial n.º 033/2019, Tipo Menor Preço por item, Objeto: "AQUISIÇÃO DE UMA CARREGADEIRA ZERO KM PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO TOMÁS DE AQUINO". A abertura será dia 11 de julho de 2019, às 09:00 horas.

Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino - MG. Processo de Licitação, modalidade Pregão Presencial n.º 034/2019, Tipo Menor Preço por item, Objeto: "AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EQUIPAR OS CONSULTÓRIOS ODONTOLÓGICOS DAS UNIDADES BÁSICAS DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO TOMÁS DE AQUINO". A abertura inicialmente prevista para o dia 12 de julho de 2019, às 13:30 horas.

Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino - MG. Processo de Licitação, modalidade Pregão Presencial n.º 031/2019, Tipo Menor Preço por lote, Objeto: "AQUISIÇÃO DE SUPLEMENTOS ALIMENTARES PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO TOMÁS DE AQUINO". A abertura inicialmente prevista para o dia 03 de julho de 2019, às 13:30 horas.

- O edital completo e as demais informações relativas às licitações encontram-se à disposição dos interessados no site www.staquino.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Departamento de Compras e Licitações, na Rua Alves de Figueiredo, n.º 393, Centro, nesta cidade, fone (0xx35) 3535 - 1228, diariamente das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Tomás de Aquino - MG, 19 de junho de 2019. Jose Carlos Pimenta - Prefeito Municipal.



Palestras em Comemoração aos 83 anos do Centro Espírita Tomás de Aquino

05-06 Palestrante: James Warley Pereira Ribeiro
Presidente da AME- S. Sebastião do Paraíso. Tema: "Pensamento e Vida"

07-06 Palestrante: Edna de Paula
Instituto Arte e Vida - Franca. Tema: "Cristo opera curas através da arte"

12-06 Palestrante: Geraldo Magela
Centro Espírita Esperança e Fé-Franca. Tema: "Reencarnação"

14-06 Palestrante: Johnny Brener
Centro Espírita Ame Vida-Franca. Tema: "Histórias a sombra do abacateiro"

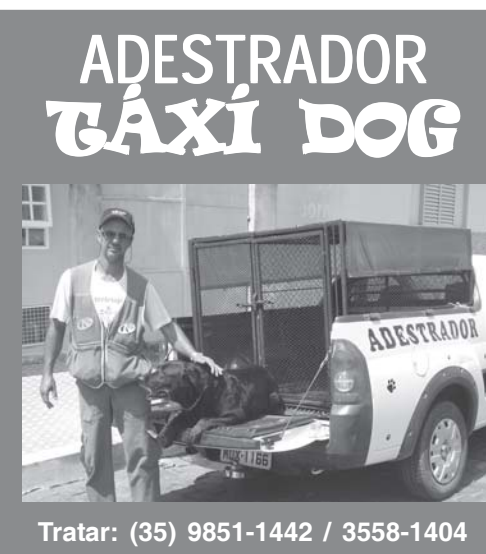
19-06 Palestrante: Irineu dos Santos Barbosa
Centro Espírita Francisco de Assis. -Franca. Tema: "Causas anteriores das aflições"

21-06 Palestrante: Marizaura Brocanelo
Centro Espírita Paz e Amor- São Paulo Tema: "A evolução da Douruina Espírita"

26-06 Palestrante: Emerson Freitas Pereira
Centro Espírita Francisco de Assis- Franca.
Tema: "Apóstolo Paulo: o Evangelizador"

28-06 Palestrante: Ivana Mara Nazar Siqueira
Batatais. Tema: "Cornélius: o centurião que viu Jesus!"

Participe! R. Miguel Martins, 389,
São Tomás de Aquino-MG



ADESTRADOR TAXI DOG

Tratar: (35) 9851-1442 / 3558-1404



PARAÍSO Sem Seresta

APRESENTAÇÕES EM:
• Serenatas
• Serestas
• Eventos
• Comemorações

CONTATO: (35) 3531-4617 e (35) 3531-1897

Altar de Nossa Senhora Aparecida é incendiado pela 2ª vez na LMG-836

O incêndio registrado na tarde de segunda-feira (17/6), ocorrido em uma árvore que serve de abrigo para um altar de Nossa Senhora Aparecida localizada na LMG-836, a Rodovia Pedro Luiz Cerize, entre Paraíso e São Tomás de Aquino, está causando a comoção de devotos e internautas.

O local já foi alvo de um raio e reserva uma história particular de Fernando Santana Rezende, zootecnista, servidor público aposentado, devoto da santa que reconstruiu o altar. O espaço vai ser restaurado por um grupo de devotos que no próximo sábado (22/6), vai instalar nova imagem e fará a reza de um terço. "Não se brinca com a fé, acredito que isso vai aumentar a devoção daqueles que amam Nossa Senhora", disse Heraldo Bicego que participa de um movimento de restauração do lugar.

Que um raio pode cair duas vezes no mesmo local é um mito que já foi desvendado há algum tempo. Agora, o que ninguém esperava é que no caso da árvore que dá abrigo ao altar de Nossa Senhora Aparecida pudesse ser incendiado pela segunda vez. O caso que não se sabe se foi criminoso ou acidental tem causado repercussões de devotos.

Fernando Santa Rezende conta ser devoto de Nossa Senhora. "Uma vez passando por ali vi aquele lugar e tive a ideia de colocar uma imagem lá". Inicialmente a santa seria de madeira, mas depois ele optou por gesso. "Ano passado foi comemorado os 300 anos da aparição de Nossa Senhora e fui ao Carmelo de Franca onde encomendei uma imagem amarela de fundo preto. Junto com meu amigo Adelício Manoel dos Reis, o



Incêndio destruiu o local de devoção de várias pessoas

Barba, foi feito um altar e imagem foi depositada, o que fez com que ali se tornasse um local de visitas", explica.

No local que fica a oito quilômetros de São Tomás e 12 de Paraíso, segundo algumas pessoas também ocorreu um acidente. A vítima saiu ileso e colocou no lugar uma imagem da santa. No intervalo de tempo entre a aquisição da imagem por Fernando Santana a árvore foi atingida por um raio segundo populares e se incendiou. Passado alguns meses, após receber a imagem de Nossa Senhora a árvore começou a brotar e a se recuperar. "Acredito que

foi um milagre, pois, da forma como estava nunca imaginei que pudesse reviver, ela ficou toda queimada", conta.

Na segunda-feira, 17, um novo incêndio foi registrado na árvore e o altar com a imagem da santa foram novamente danificados. "Fiquei sabendo disso é muito triste. Eu vi na internet o vídeo de uma pessoa tentando apagar o fogo com um extintor, mas a destruição já tinha ocorrido", comenta Fernando. "Felizmente existem outras pessoas bondosas que já estão se mobilizando para refazer o altar e colocar outra imagem de Nossa Senhora no lugar", acres-



Fernando Santana havia adquirido a imagem da santa por devoção e instalada em um altar

centa Fernando Santana. Para ele todos estes acontecimentos têm um significado especial. "Acredito que isto vai atrair mais pessoas, nada é por acaso, tudo é providência", completa.

O presidente da Associação Folclórica das Escolas de Samba de São Sebastião do Paraíso (Aessp), Heraldo Bicego disse que ficou "indignado ao ver aquilo, para mim é sim um ato criminoso de alguém", aponta. Ele pensou em adquirir outra imagem, mas

quando foi fazer a aquisição ganhou o apoio dos proprietários da loja Fabrícia Cristina da Silva e Luciano Américo de Carvalho. "Achei válida a iniciativa, ali tem uma história bonita e falei vamos dividir o custo. Sempre que passo por lá eu paro faço minhas orações, sou muito devota de Nossa Senhora, fiquei comovida", disse.

Junto com Heraldo, quem está organizando a movimentação para a reinstalação da imagem no local é o funcio-

nário público Vicente Souza Neto, o Vicente Irmão.

Segundo informações obtidas pela reportagem pessoais de São Tomás de Aquino também estão colaborando com a restauração e vão participar da entronização da santa no novo altar que será montado. "Acredito que tudo isso servirá para aumentar a fé e a devoção das pessoas em Nossa Senhora, todos que acreditam estão convidados a participar conosco", finaliza Vicente.

FOTOS: Reprodução

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo
Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 60 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.
R\$ 70 mil	Lote Jd Rosentina, murado 02 lados, 272m2, rua asfaltada
PREÇOS	RURALS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 90 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 02 qtos(01 suíte), sala, copa, cozinha, banh.social, varanda, churrasq., etc...
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 5000m2, + edícula
R\$ 250 mil	Sítio 5 alq. saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 75 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 65 mil	Casa Pq Belvedere, 01 qto, sala e cozinha conjugados, banheiro soc., lavand COB, espaço garagem div.autos, laje e piso frio
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 125 mil	Casa Nova Res. Diamantina, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh social, garagem, lavanderia
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 130 mil	Casa Lot Riviera, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVile, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 170 mil	Casa Nova Vila Helena, 02 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand ,
R\$ 220 mil	Casa Vila Mariana, 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc, garag COB 01 auto , lavanderia cob.
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos , lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)
R\$ 700 mil	Cômodo Comercial em avenida movimentada, c/ banheiro e cozinha, + Apto 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc., lavanderia, churrasqueira.

SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO E SUDOESTE DE MINAS GERAIS

SEMPRE

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O SEMPRESUDOESTE/MG - Sindicato dos Servidores Públicos Municipais de São Sebastião do Paraíso e Região Sudoeste de Minas Gerais, CONVOCA a todos os servidores públicos municipais de São Sebastião do Paraíso, efetivos e estáveis, para ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA.

Local: Sede do Sindicato
Horário: 17h30min em primeira convocação
18h00min em segunda convocação, com qualquer número de presentes.
Data: 24 de junho de 2019, segunda-feira.
Assunto: Eleição para composição da Comissão de Desenvolvimento Funcional, conforme artigo 36 da Lei Municipal 2987/2002.
São Sebastião do Paraíso, 18 de junho de 2019.
Rildo Domingos da Silva
Presidente

Rua Pedro Gomes do Nascimento - 55 - Loteamento Zélia
São Sebastião do Paraíso - MG - CEP: 37950-000
Fone: (35) 3558-1717 - E-mail: sempresp@hotmail.com

MEDEIROS MEDEIROS

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E TERRAPLANAGEM

Oferecemos serviços de terraplanagem em geral, limpeza de terrenos, aterro e desaterro.

Rua Paulo Ozias de Sillos, 126 - Lagoinha
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

JERÔNIMO - (35) 99757-3200 e 99137-0501

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32.921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561 - F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
joseditis@uol.com.br - sebastiaoapadua@advcoabmg.org.br

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

FISIOLIFE
Fisioterapia Domiciliar

Ortopédica / Respiratória / Pré e Pós-Operatório em Geral
Geriatrica / Neurolcmatológica
Reabilitação Cardíaca / Massoterapia

Carla Chaves / Júlia Santos

Tel. 35 99174-9272 / 99226-8165
fisiolifeatendimento@hotmail.com

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1514

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 9-8863-5553 (VIVO)

APARTAMENTOS PARA VENDA:

Centro R\$ 280.000,00 - Cód.: 2526
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, TODOS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA PARA 2 AMBIENTES COM SANCAS, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM W.C, TACO.

Jd. América VII à partir de R\$ 170.000,00 - Cód.: 2576
2 DORM, SALA, COZ COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM. EXCELENTE ACABAMENTO, PORCELANATO, PISO LAMINADO, LUSTRES, SANCAS, LUMINÁRIAS.

Cristo Rei R\$ 118.000,00 + 20 PARCELAS DE R\$870,00 PARA QUITAR. Cód.: 643
2 DORM, SALA, COZ, BANH, ÁREA DE SERV. GARAGEM P/ 1 CARRO.

Jd. Europa R\$ 200.000,00 - Cód.: 2085
2 DORM, SALA, COZ COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM. EXCELENTE ACABAMENTO, PORCELANATO, PISO LAMINADO, LUSTRES, SANCAS, LUMINÁRIAS.

Centro R\$ 310.000,00 - Cód.: 1729
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL LAVAND, 01 VAGA DE GARAGEM.

Jd. Coimbra R\$ 140.000,00 - Cód.: 2579
ACEITA VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, PISO FRIO, 01 VAGA DE GARAGEM.

CASAS PARA VENDA:

Alto Paraíso R\$ 190.000,00 - Cód.: 2450
Área de terreno: 250m² Construção: 69,9m²
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. PRÉ DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR.

Azul Ville R\$ 145.000,00 - Cód.: 2349
Área de terreno: 200m² Construção: 69,9m²
3 DORM, SALA, COPA-COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

Cidade Industrial R\$ 140.000,00 - Cód.: 2328
Área de terreno: +180m² Construção: +69m²
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

Conj. Mons. Mancini R\$ 5350.000,00 - Cód.: 1936
Área de terreno: 280m² Construção: 150m²
ACEITA TERRENO, IMÓVEL OU VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO. 3 SUÍTES, SENDO 1 SUÍTE COM HIDRO, SALA, HALL, SALA DE JANTAR, COZ COM GABINETE, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA PARA 02 CARROS E DESCOBERTA PARA 02. LAJE E PORCELANATO. AQUECEDOR SOLAR. LÂMPADAS ECONÔMICAS.

Conj. Mons. Mancini R\$ 250.000,00 - Cód.: 1149
Área de terreno: 280m² Construção: 220m²
04 DORM, SENDO 02 SUÍTES, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV COBERTA, GARAGEM P/ 01 CARRO, COZINHA EXTERNA/ TELHADO E PISO FRIO, ÁREA DE CHURRASCO INACABADA, BANHEIRO E CÔMODO, LAJE E PISO FRIO.

Jd. Acapulco R\$ 300.000,00 - Cód.: 146
Área de terreno: 250m² Construção: 170m²
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE COM HIDRO, SALA COM SANCAS ABERTAS, COPA-COZ, BANH SOCIAL, DESPNSA COM ARMÁRIOS EMBUTIDOS, JD. DE INVERNO, ÁREA DE SERV, ÁREA DE CHURRASCO, GARAGEM PARA 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO, PORTÃO ELETRÔNICO, CERCA ELÉTRICA, INTERFONE, AQUECEDOR SOLAR.

Jd. América R\$ 230.000,00 - Cód.: 1891
Área de terreno: 166,36m² Construção: 116m²
3 DORM, SENDO 2 DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA, COZ, 2 BANHEIROS, LAVAND, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

Jd. América R\$ 230.000,00 - Cód.: 1068
Área de terreno: 330m² Construção: 110m²
2 DORM, SALA, COZ, VARANDA É ÁREA DE SERVIÇO.

Jd. América VI R\$ 220.000,00 - Cód.: 2133
Área de terreno: 200m² Construção: 120m²
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, 2 SALAS, COZINHA/ LAVANDERIA, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 01 CARRO COBERTO E MAIS 02 CARROS DESCOBERTOS, LAJE E PISO FRIO, CERCA ELÉTRICA E ALARME.

Jd. América VII R\$ 750.000,00 - Cód.: 1961
Área de terreno: 250m² Construção: 260m²
PAV. INFERIOR: SALA P/ 02 AMBIENTES, ESCRITÓRIO C/ ARMÁRIO, SALA DE JANTAR, COZ, PLANEJADA, ÁREA DE LAZER, C.W.C, OFURÓ, LAVAND, GARAGEM P/ 02 CARROS. PAV. SUPERIOR: 03 SUÍTES, SENDO 01 MASTER COM CLOSET, SALA TV, CERCA ELÉTRICA, ALARME, PISO DE PORCELANATO, ABERTURA DE PVC, LUMINÁRIAS DE LEDS E LUSTRES.

Jd. Canadá R\$ 185.000,00 - Cód.: 2446
Área de terreno: 200m² Construção: 73m²
RECÉM CONSTRUÍDA. 3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

Jd. Coolapa R\$ 450.000,00 - Cód.: 2506
Área de terreno: 300m² Construção: 202,55m²
3 DORM, SENDO UMASUÍTE, COPA-COZ, SALA P/ 2 AMBIENTES, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 2 CARROS, LAVANDERIA, LAJE, PISO FRIO E TACO, BANHEIRO NA LAVANDERIA, DESPNSA, ÁREA DE CHURRASCO COMPILA.

Jd das Acácias R\$ 120.000,00 - Cód.: 1020
Área de terreno: 250m² Construção: 74,32m²
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

Jd das Paineiras R\$ 1.200.000,00 - Cód.: 2486
Área de terreno: 360m²
4 DORM, SENDO 2 SUÍTES E 1 SUÍTE COM CLOSET, TODOS DORM COM ARMÁRIOS, SALA DE TV, SALA DE VISITA, SALA DE JANTAR, JD DE INVERNO, COZ COM ARMÁRIOS E DESPNSA, 4 BANHEIROS, LAVAND, AMPLA ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA, FORNO DE PIZZA, GARAGEM P/ 6 CARROS, PISO EM MADEIRA E PISO FRIO, CONSTRUÇÃO DE QUALIDADE, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

Jd Diamantina R\$ 135.000,00 - Cód.: 2273
Área de terreno: 160m² Construção: 70m²
NESSE VALOR, O PROPRIETÁRIO PAGA OS DOCUMENTOS JUNTO A CAIXA. 2 DORM, SALA E COZ CONJUGADAS, BAN SOCIAL, LAVAND, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA

Vende-se, localizada na rua Samoil Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto, 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.

SÍTIO - VENDE-SE:

Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada terra. (35) 3531-1988 ou 9 8814-5784 e 9 8810-2439.

VENDE-SE CASA EXCELENTE LOCALIZAÇÃO

Imóvel novo, próximo ao Pronto Socorro, Padaria e Farmácia. Casa com 3 dormitórios, 1 suíte com closet, copa, cozinha e garagem para 3 carros. Tratar 98875-8871

VEÍCULOS

• **PALIO 202 FIRE:** vendo, SUPER CONSERVADO, 4 portas, cor prata, doc. 2019 pago, vidro e trava elétrica. R\$ 9.500,00. Tratar 99905-2875

• **GOL G6 1.6:** Vende-se carro Comfortline, ano 2015/2016, completo, 57 mil km rodados, valor: R\$36.000,00. Telefone para contato: 9.9831-1992

• **GOL 2008 G4:** vendo, cor prata 2 portas, flex com 64 mil km, abaixo da tabela Fipe. Tratar 3558-3755 e 99153-9002

OPORTUNIDADES

• **FAÇO FAXINA** – Trabalho como diarista. Serviço caprichado. Tenho referência. Tratar pelo telefone (35) 9 9238-8996.

• **CUIDADORA DE IDOSOS** – Ofereço meu serviço para cuidar de idosos. Tratar pelo telefone (35) 9 9238-8996.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e economia. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441

André Luiz Bozeli

• **CUÍDO DE IDOSOS:** Cidinha Pedrosa, cuidado de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426

• **AULAS PARTICULARES:** Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

DIVERSOS

• **BICICLETA MOTORIZADA super nova** – cor preta, pneus novos e em ótimo estado. Tratar 99191-6997 e 99975-0801

• **CARRETA 2 RODAS | ARADO STA ISABEL 2 DISCOS | LÂMINA TRASEIRA TATU | CAÇAMBA TRASEIRA | GRADE NIVELADORA:** Todos em ótimo estado. Tratar celular 99911 8008

• **VENDO SEMENTES DE PASTEGENS COM ALTA PUREZA,** tenho todas as variedades. Contato: Valdir ZAP: 98409-5354

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro

e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO:** vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984

• **IMPRESSORAS – COMPRA E VENDO:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• **FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M.**

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **M.E.V.B**

IMÓVEIS

• **TERRENO VILLAGE PARAÍSO** – vende-se ou troca-se por carro ou gado: com 200m², plano, com toda infraestrutura. Valor de R\$ 40 mil. Tratar com Douglas 99952-9591 (vivo e zap) e 99208-7424

• **TROCA-SE UMA CASA NA VILA FORMOSA:** contendo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, laje, garagem para 3 a 4 carros, contendo no fundo uma casa meia água, 1 quarto, banheiro, cozinha, área com fogão à lenha. Trata-se por outra casa de mesmo valor. Tratar 98846-4961

• **TROCA-SE UMA CASA NA VILA FORMOSA:** contendo 3 quartos, sala, cozinha, banheiro, laje, garagem para 3 a 4 carros, contendo no fundo uma casa meia água, 1 quarto, banheiro, cozinha, área com fogão à lenha. Trata-se por outra casa de mesmo valor. Tratar 98846-4961

• **ALUGA -SE 2 CASAS:** • 3 quartos, sala, cozinha, garagem coberta, 2 banheiros, • e outra casa de 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta e área de serviço. Todas as duas casas no Bairro Vila Santa Maria (próximo à UPA). Tel: 9 9167-4154 ou 99120-8252

• **TERRENO:** vende-se, terreno com salão comercial 397m², plano na av. Alemanha, em frente ao Supermercado São Marcos, R\$ 180 mil, aceito 1 carro. Tratar com o proprietário pelo fone (16) 99761-3972 (zap)

• **ALUGA-SE CASA NO CENTRO: COM 6 CÔMODOS. POR R\$ 300,00. TELEFONE PARA CONTATO: 3531-6541 E 99155-2098 COM HELENA.**

• **VENDE-SE UMA CASA RESIDENCIAL:** localizada na rua Azarias Marinho Queiroz, no bairro Rosentina, a residência tem uma suíte, um quarto, sala, copa, cozinha, banheiro social e pequena área de serviço coberta e garagem para dois carros. Tratar 35 99675-5636

• **VENDE-SE CASA EXCELENTE LOCALIZAÇÃO:** imóvel novo, próximo ao Pronto Socorro, Padaria e Farmácia. Casa com 3 dormitórios, 1 suíte com closet, copa, cozinha e garagem para 3 carros. Tratar 98875-8871

• **VENDO OU TROCO POR CARRO OU MOTO - TERRENO BELVEDERES 3:** R\$ 5.000,00 de entrada mais parcelas de R\$ 400,00. Fone (16) 99965-7012.

• **ALUGA-SE OU VENDE-SE APARTAMENTO NO EDIFÍCIO THEREZA CANDIANI MAMBRINI - 3 quartos, sendo uma suíte, sala, cozinha com armário, banheiro social e lavanderia e garagem para um carro. No centro de São Sebastião do Paraíso no 5º andar com vista para a Rua Dr. Placido Brigagão. Contato: (37) 99919-4966. Falar com Elianne**

• **VENDA DE 1 TERRENO 10 X 25 (250m):** Localizado no Jardim Mediterrâneo. Tratar com Giovana 9 9725-2300.

• **SÍTIO EM ITÁU DE MINAS:** vendo, 42.3786 hectares, com 2 represas, poço artesiano, luz, mangueira, pasto, sede, pocilga, pomar, etc... Aceita parte em troca. Tratar fone 99182-3605

• **LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA:** Vende-se, R\$ 170 mil, localizada na rua Samoil Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto, 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.

• **ALUGO, 2 SALAS COMER-**

CIAS PARA ESCRITÓRIOS EM GERAL: já com infraestrutura de recepção, cozinha e banheiros já montado. Cada sala tem 25,00 m² (5,0 x 5,0 m). Valor R\$ 550,00 / mês. As despesas com internet, telefone, recepção, água e energia, serão divididas. Ponto bem localizado na Rua Alferes Patrício, 695 - Centro em São Sebastião do Paraíso - MG. Contrato direto com o proprietário. Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 com Wagner.

• **ALUGO CHÁCARA EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG:** Valor = R\$ 550,00 (sexta, sábado e domingo) – exceto feriados. - 17 km de São Sebastião do Paraíso (Fica próximo a Termópolis); - 2 quartos, sendo um com 6 camas de solteiro e outro com 1 cama de casal. - Geladeira; - Freezer grande; - 2 fogões; - Área coberta com churrasqueira e fogão a lenha; - 2 piscinas (1 de 15.000 L com hidromassagem / cascata e outra de 5.000 L para as crianças); - Parquinho para as crianças (3 balanço, 4 gangorras e barras); - Televisão com antena parabólica; - Pega aproximadamente só uns 800,00 m de estrada de terra; Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.

• **TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337M2:** ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.

• **VENDO CHÁCARA 2.450m² NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE:** contendo casa com copa/cozinha, quarto, banheiro, sala, área de lazer com churrasqueira e banheiro externo, pomar formado. Tratar fone: (35) 99157-2758

• **VENDO CASA NO BAIRRO DE ALTO PARAÍSO:** porcelanato, massa corrida, parte elétrica de led, 3 quartos, sendo uma suíte, cozinha Americana, sala, banheiro social, lavanderia e garagem. Possui fino acabamento. Contato: Valdir ZAP: 98408-5354.

• **VENDE-SE TERRENO JARDIM DAS PAINEIRAS 676m²:** SITUADO À Rua Professor Benedito Ferreira Calafiori de esquina com a Rua Pichitelli Piccirillo. Tratar (16) 98109-1677

• **TERRENO NO ESTÂNCIA ARARAS 525m²:** na avenida Tião Carreiro (principal), lote 10. Tratar 35 98843-7172 R\$ 37 mil.

• **TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700m².** Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** atuga-se, barato, ótimo casarão avarendado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **SÍTIO - VENDE-SE:** Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

• **APARTAMENTO MORADA DO SOL:** vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001

VENDO CASA - BAIRRO LA GOINHA: Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA

PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com

QUE CHIC:

PARAÍSO

também na INTERNET

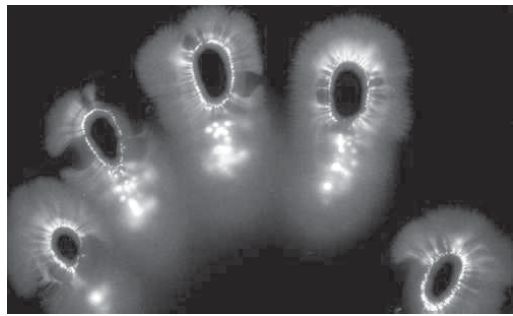
visite o site:

LUIZ FERREIRA CALAFIORI - BOOKESS

<http://www.bookess.com/profile/luizferreira/books/>

Campanha divulgar Paraíso é preciso

TERAPIAS HOLÍSTICAS O que é fotografia KIRLIAN



Em 1939, o engenheiro elétrico Semyon Kirlian e sua esposa Valentina desenvolveram um método de registro fotográfico de descargas elétricas tanto de pessoas quanto de objetos. Conhecida como foto Kirlian, bioeletrografia ou bioeletrograma, a técnica usa equipamento para fotografar a ionização dos gases e vapores que são exalados por corpos. No princípio, muitos acreditaram que poderiam ser imagens da aura das pessoas, mas trata-se do registro dos gases e vapores que são liberados pelos nossos poros em consequência do metabolismo celular do nosso organismo. Esse registro é feito por meio da ionização do ar na caixa selada da máquina Kirlian que possibilita a visualização através das cores vermelha e azul nas suas diferentes tonalidades e brilho.

Todos os seres vivos e todas as coisas que podemos encontrar a nossa volta estão constantemente trocando energias com o meio, buscando sempre o "equilíbrio", sejam estas energias em forma de ondas de calor, ondas magnéticas, eletromagnéticas e etc. É sabido também que muito antes de nos tornarmos enfermos, os sintomas dessas doenças podem ser diagnosticados no nosso corpo etérico aparecendo como um "desequilíbrio energético" indicando uma "tendência" a ficarmos doentes, podendo isso acontecer ou não. Através da correlação entre os dedos e os órgãos do corpo, utilizada pela milenar medicina chinesa, podemos identificar onde o organismo se encontra de alguma maneira em deficiência energética. Com a informação relacionada ao órgão que está recebendo algum tipo de carga energética que pode comprometer o seu bom funcionamento e fazendo o uso da metafísica da saúde, pode-se orientar com relação à somatização de algumas doenças.

Isso significa que, se podemos "ver" que estamos tendendo e ter certa doença antes dela se manifestar fisicamente, podemos nos fortalecer ou nos "prevenir" para que esta não se manifeste no corpo físico. E esta, sem dúvida, é a maior utilidade da Máquina Kirlian: a prevenção de doenças.

Através de fotos das pontas dos dedos, onde se localizam os extremos dos "Meridianos" (condutores invisíveis do fluxo natural de energias para certas partes vitais do corpo humano), que são utilizados pela acupuntura e outras técnicas orientais, podemos saber como está nossa "saúde energética" por onde esses meridianos passam.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral
Biomédica
Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas)
Mestre em Microbiologia
Doutora em Ciências



RECEITAS DO GUARI

Picadinho Americano

INGREDIENTES

- 1 kl de carne moída (acém)
- 1 cebola cortada miúdo
- 4 dentes de alho, amassados e cortados miúdo
- 1 kl batata cozida para purê
- 200 gr. manteiga para purê
- 1 litro de leite fervido para o purê
- 2 ovos
- 1 copo de vinho tinto seco

MODO DE PREPARAR

Refogar a carne com a cebola, alho e copo de vinho. Sal a gosto. Preparar o purê com a manteiga e o leite fervido. Acompanhar ovos fritos ou a pochê. Servir com arroz branco.

O Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira CONTRATA

A Fundação Gedor Silveira, mantenedora do Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira, abre vaga de contratação de Pessoas com DEFICIÊNCIA, conforme, artigo 93, inciso I a IV, da Lei 8.213 de 1.991 a qual determina a reserva legal de cargos de pessoas com Deficiência / Reabilitados pelo INSS. Requer habilidades manuais e de concentração.

Interessados deverão enviar currículo para o e-mail: tcerra@gedorsilveira.com.br ou pelo telefone n. 3539 2300 com Trícia Cezarino Serra - até o dia 31/12/2018.

Cinco razões para estudar sociologia

SOCIOLOGIA NO BRASIL



A sociologia é um curso cada vez mais popular no mundo, e por que não seria? É perfeito se você quiser entender como as sociedades funcionam. Leia nossa lista de motivos para estudar um curso de Sociologia.

1. Sociologia lhe dará uma melhor compreensão da humanidade

Como disse um poeta grego, "muitas são as maravilhas e nada mais maravilhoso do que o homem". O principal benefício da sociologia é obter uma maior compreensão da natureza complexa e confusa, mas encantadoramente simples, dos seres humanos e das sociedades nas quais nos organizamos. Ao estudar o comportamento da sociedade, podemos fazer comparações, tentar resolver problemas e obter uma compreensão racional de alguns dos hábitos mais frustrantes da sociedade. Isso também pode torná-lo mais empregável, devido ao fato de que o emprego tem uma ampla demografia em sua força de trabalho, e, portanto, ter uma consciência mais abrangente dessas culturas deve ser uma coisa boa. Se a ideia de investigar o compor-

tamento humano e analisar nosso dogma social excitou essa sua mente curiosa, então talvez um diploma de Sociologia seja o escolhido para você.

2. Estudantes de Sociologia relatam altos níveis de Satisfação do Aluno

Talvez seja esse caráter enigmático que leva os alunos a gostar tanto do assunto. Seja qual for a razão, a verdade é que a satisfação do estudante é notavelmente alta entre as universidades do Reino Unido. Confira nossa Tabela da Liga de Assuntos para Sociologia. Isto significa que uma licenciatura em Sociologia é geralmente vista como gratificante e estimulante pelos alunos, fatores muito importantes com os quais estamos certos. A so-

ciologia é, portanto, um curso que requer que os alunos se esforcem e obtenham um alto retorno através do ensino, avaliação e conhecimento.

3. Ampla qualificação

As habilidades desenvolvidas durante um curso de Sociologia são aplicáveis a muitas áreas de trabalho. Faculdades críticas aprimoradas permitem que os alunos tomem decisões racionais e medidas no interesse da justiça, enquanto uma síntese de projetos em grupo e independentes fornece aos alunos habilidades de trabalho em equipe, autodependência e autonomia. Além disso, a sociologia ocasionalmente oferece a chance de estudar no exterior, instilando habilidades de multicultur-

turalismo nos alunos.

4. Compreender e lidar com as mudanças na sociedade

A sociedade como um todo está em constante estado de fluxo. Estudar para uma licenciatura em Sociologia irá ajudá-lo a não só entender o que está acontecendo, mas também ajudá-lo a se adaptar ou lidar com a mudança social. De todos os assuntos para atrair uma ampla demografia de culturas, a Sociologia certamente colherá as recompensas.

5. Potencial para a integração Conjunta

Outra razão para estudar Sociologia é o potencial para combiná-lo com outro curso. Por exemplo, você pode querer estudar Sociologia e Matemática - ou, se você tem um talento para línguas estrangeiras, tente Sociologia e Espanhol, e para aqueles sociólogos com um lado musical existe mesmo Sociologia com Música. A variedade ao seu nível pode ajudar a tornar sua experiência universitária muito mais vibrante, e a Sociologia complementa isso muito bem. *(Texto enviado por Carlos Rodrigues)*

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clinica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

Imóveis

CRECI 3507

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS

FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005

PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, no fundos: cozinha e 01 suíte.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

Santa Maria R\$ 220.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.

Jardim Europa R\$ 250.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de lavanderia e garagem para 02 veículos e 02 vagas de garagem.

Portal dos Ipês R\$ 280.000,00.
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha americana, 02 vagas de garagem coberta e 04 vagas descobertas e área de lavanderia.

Jardim Daniela R\$ 300.000,00.
01 sobrado contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. (imóvel todo com piso de porcelanato)

Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.

Vila Formosa R\$ 330.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos.

Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Centro R\$ 450.000,00.
02 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem. (casa nova)

Jardim Independência R\$ 600.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco e garagem para 02 carros.

TERRENOS

Morumbi R\$ 39.000.000.
Área de 250 m².

Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

APARTAMENTOS

Edifício Natal Mosquione no Centro R\$ 280.000,00
03 dormitórios com armário embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo coberto.

Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

CHÁCARA

Chácara Condomínio Campo Alegre R\$ 350.000,00.
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília

DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS

3531-4755 | 98868-3217

www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br

atendimento@ceciliacorretoadeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 919 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 e SÁBADO DAS 09:00 À 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
REALIZE SEU SONHO COM A
TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECER.

SITE PARA VER AS FOTOS:
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br

9-8868-3217 WHATSAPP

Apartamento para venda no Edifício Colinas, com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, despensa, banheiro social e garagem. R\$400.000,00

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Apto no Jardim Europa R\$ 800,00 – Fotos no site Cod.1436144
Apartamento com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, 01 vaga de garagem.

Centro R\$ 1.000,00 – Fotos no site Cod 1434231
Casa com 04 dormitórios sendo 01 suíte, de assoalho e forro de madeira, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia, e área para despensa, mais uma cozinha fora do corpo da casa.
Aceita negociação para uma possível reforma.

Paraíso do Bosque R\$ 750,00 – Fotos no site Cod 1432334
Casa com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem. Nos fundos possui uma edícula com 01 quarto, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda.

Centro R\$ 950,00 – Fotos no site Cod 1421516
Casa com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de serviço e quintal.

Vila Alza R\$ 550,00 – Fotos no site Cod 1427695
Casa com 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem vaga para um carro coberto, e ao lado mais dois cômodos.

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA

Repasses de lotes no Parque Belvedere
São 04 lotes: Lote 06 - 07 - 08 - 09 da Quadra 02
Lote 06 R\$14 mil de entrada, parcelas de R\$397,00
Lote 07 R\$12 Mil de entrada, parcelas de R\$361,60
Lote 08 R\$12 mil de entrada, parcelas de R\$361,37
Lote 09 R\$12 mil de entrada, parcelas de R\$356,30

Terreno no Jardim Mediterraneo R\$ 65.000,00 - Cod 1436754
Terreno de 250 metros

Casa no Jardim Canada - R\$ 185.000,00 Cod:1436606
Imóvel em fase de construção, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, e entrada para garagem. Aceita financiamento.

Casa no Residencial Riviera - R\$115.000,00 Cod: 1406166
Casa com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta.

Casa no São Sebastião - R\$ 85.000,00 - Cod:1433474
Casa com 03 dormitórios, sala, banheiro, cozinha, área de serviço e garagem coberta.

Chácara no Condomínio Cachoeira - R\$280.000,00 - Cod: 1435086
2.800,00m² - Casa com 03 dormitórios sendo 02 suítes, sala, cozinha, banheiro social. Na parte externa, 01 cozinha, 01 banheiro e varanda.

RONALDO DUARTE

Música sertaneja raiz.

Animação de eventos, festas de aniversários, comemorações.

Contatos pelo telefone (35) 9 8441-6625