

Teve início Campanha da ACISSP para revitalização do comércio em Paraíso

Idealizada e patrocinada pela ACISSP, Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e Serviços, teve início quarta-feira (8/7) em São Sebastião do Paraíso a Campanha para Revitalização do Comércio Paraisense. Serão sorteados 50 vales compras de R\$ 600, e duas motos a partir de cupons entregues por estabelecimentos filiados à ACISSP. A cada R\$ 50, de compra o consumidor terá direito a um cupom, limitado a três cupons, por estabelecimento.

página 3

Estrada da Gardinha recebe imprimação

página 6

Bombeiros alertam para queimadas nas margens de rodovias

página 8

Francine Rossi lidera Campeonato Brasileiro de Rally Baja

página 8 Caderno B

OBJETIVO NHN é outra vez 1º lugar no ENEM entre as escolas de Paraíso, com posição de destaque também no Brasil

veja matéria na Capa Caderno Sudoeste B



Ailton Sillos, presidente da ACISSP

Terceiro óbito por corona confirmado em Paraíso: paciente também era idosa

página 8

Paraíso não tem novos casos de dengue, mas Vigilância ainda trabalha prevenção

página 5

LIBERADO PARA CONSTRUIR

PRIMEIRO CONDOMÍNIO FECHADO DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

LOTES RESIDENCIAIS A PARTIR DE 450m² | SALÃO DE FESTAS
PISTA DE CAMINHADA | PORTARIA PROJETADA PARA SEGURANÇA 24 HORAS
ÁRVORES FRUTÍFERAS AO REDOR DA PISTA DE CAMINHADA

VENDAS E RESERVAS:

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE | 35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
mediterraneaimobiliaria.com.br | jardinsdeathenas.com.br

DÚVIDAS SOBRE A COVID-19

A informação e a prevenção salvam vidas. Fique informado, fique seguro! Acesse: coronavirus.unimed.coop.br

CUIDAR DE VOCÊ. ESSE É O PLANO.

Unimed São Sebastião do Paraíso

#FIQUESEGURO

unimedssp.coop.br

ANS - nº32.735-2

Pode acreditar. Libertas agora tem ODONTO autorizado.

libertasfaculdades
www.libertas.edu.br

CURTAS

RETIFICAÇÃO

Na edição de quarta-feira (8/7) aqui nas Curtas, ao noticiarmos mudanças e descontentamento envolvendo o PSL em São Sebastião do Paraíso, afirmamos que Rafael Pereira de Souza, o Bananinha, é advogado. No entanto, em ofício enviado à redação do **Jornal do Sudoeste** o presidente da 41.^a Subseção da OAB, Antonio Carlos Pelúcio nos informou que, "na verdade este senhor não se encontra inscrito nos quadros da Ordem dos Advogados do Brasil". Retificado está.

PRA VALER

Teve início mais uma etapa do processo que visa a pavimentação do primeiro trecho da estrada que dá acesso ao Distrito de Guardinha. Os trabalhos de imprimação de parte da via tiveram início na sexta-feira, 10, e prosseguem até a próxima segunda-feira, 13 de julho, período em que está ocorrendo a interdição do local das obras. A expectativa é de que nesta terça-feira, 14, o trânsito volte a ser liberado..

DESVIO

Em virtude das obras realizadas por estes dias, usuários têm a opção de utilizar a estrada que dá acesso a Guardinha via Sapé. Segundo divulgado, a estrada foi patrolada e colocada em melhores condições de uso para o aumento de fluxo de veículos destes dias.

VACAS GORDAS

E nesta semana a Prefeitura de São Sebastião do Paraíso foi contemplada com mais uma verba. Conforme informação da Secretaria do Tesouro Nacional, o Banco do Brasil crédito na quinta-feira, 9, o valor referente ao Fundo de Participação dos Municípios – FPM, o montante de R\$ 1.518.863,60 (bruto) do repasse extra de 1% do fundo. Deste total são descontados 15%, ou seja, R\$ 15.188,64 do Fundeb. Ainda assim o montante repassado foi 1,30% menor se comparado com o do ano anterior. Em outros tempos era uma grande lamentação da falta de verba, de retenção pelo Governo do Estado e do comprometimento das ações da administração. Ao que tudo indica, agora, os tempos são outros.

POR FALAR

O Governo Federal publicou recentemente a destinação de recursos para ações de combate ao Covid 19 para vários municípios. Para São Sebastião do Paraíso, montante superior a R\$ 13 milhões, que de acordo com informação, ainda não foi depositada em conta. Afirma-se que um plano de utilização desse recurso deverá ser elaborado, de forma melhor atender a população. Até sexta-feira (10/7) havia 61 casos confirmados, 50 pacientes recuperados, 92 que testaram negativo, e três óbitos em decorrência da doença em Paraíso.

SESC PARAÍSO

O Sesc em Minas comunica através de publicação divulgada na sexta-feira, 10, no Diário Oficial da União que interessados na licitação de modalidade Concorrência nº 0011/2020, que promoverá no dia 16 de julho, às 09 horas, a abertura do segundo envelope, onde encontram-se as propostas técnicas. A iniciativa tem como objeto a contratação de empresa para elaboração de projetos arquitetônicos e complementares para implantação da unidade Sesc São Sebastião do Paraíso, conforme especificações contidas no Edital e em seus Anexos. O evento acontecerá na sede do SESC Minas localizado a Rua Rio de Janeiro, 1046, no centro de Belo Horizonte.

PRORROGADO

Conforme lei aprovada pela Câmara Municipal, a doação da área da Praça de Esportes Castelo Branco ao SESC, há prazos para o efetivo início da obra, sob pena do imóvel retornar ao patrimônio público do município. E o prazo previsto seria até neste domingo, dia 12 de julho. Efetivamente apenas os muros foram caídos, e colocada a logomarca do SESC. No entanto, decreto assinado pelo prefeito Walker Américo no dia 10 de junho, prorrogou prazos, considerando a "relevância do interesse público na construção da obra".

MANOBRAS

Para o vereador Marcelo Moraes, "essa prorrogação nada mais é como mais uma manobra política para 2022. Lá vão usar essa mesma história de SESC conforme já estão usando desde muito tempo. O que mais me deixa revoltado é que a proposta de retorno da área da PECB ao município foi acordada em reunião com representantes do SESC e da Prefeitura. Na época eu era presidente da Câmara e deixamos claro que a PECB deveria voltar ao município caso o SESC lá não fizesse nada. Agora pintam o muro, escrevem SESC para enganar a população. Todos estamos vendo que o sistema "S" está falido, sem recursos e não vão investir na cidade e nossa PECB ficará lá mais dois anos abandonada sem a população usar". Isso causa revolta por não justificarem até agora os motivos na Câmara Municipal sobre tal prorrogação.

MEDIDAS

Sobre o decreto do prefeito Walkinho prorrogando prazos para o SESC, o presidente da Câmara, Lisandro Monteiro pediu um estudo jurídico a respeito e também via Comissão de Finanças, objetivando reverter a situação. O vereador Marcelo Moraes afirma estar estudando medida jurídica, de forma impedir, tal questão. O SESC faz o que tem que fazer, ou devolve a área da Praça de Esportes Castelo Branco, disse.

REMANEJAMENTO

De R\$ 40 milhões, pedidos para R\$ 2 milhões aprovados. Este foi o saldo da votação unânime da Câmara Municipal ao autorizar a abertura de crédito adicional suplementar pelo Executivo. O valor poderá ser inserido em qualquer ficha orçamentária que necessite ser suplementada dentro do orçamento. O Executivo pretendia algo bem mais amplo, com pedido de suplementação na ordem de 20% o que representaria cerca de R\$ 40 milhões. O valor aprovado é fruto de emenda da Comissão de Finanças, Justiça e Legislação que foi aprovada em Sessão Ordinária no início da semana. Em tempos de pandemias, foi descartada a realização de audiência pública para que a população participasse das discussões sobre o tema.

CALAMIDADE

O Governo de Minas Gerais encaminhou na quarta-feira, 8, à Assembleia Legislativa de Minas Gerais (ALMG), a prorrogação do estado de calamidade pública até 31 de dezembro deste ano, em decorrência da extensão dos problemas provocados pela pandemia de coronavírus. A proposição deverá já ser analisada na semana que começa a partir desta segunda-feira, 13 de julho. Segundo consta, Minas ainda não passou pelo pico da doença e a previsão é de que ainda há muito trabalho pela frente para combater este inimigo invisível. A expectativa é de que as taxas de contaminação deverão se estabilizar nos próximos 20 dias, para, depois, caírem. Por isso, foi ressaltada a importância de estender o prazo do estado de calamidade.

Força tarefa

O deputado federal Emidinho Madeira fez um discurso nesta semana, durante sessão online a Câmara dos Deputados. Ele fez um apelo ao governo federal para liberação de recursos aos Lares de Idosos, APAES e demais entidades assistenciais, que também precisam de apoio neste momento de crise em razão da COVID 19. Preocupado com a entidades que assistem idosos e portadores de necessidades especiais, entre outras, o parlamentar solicitou a criação de uma força-tarefa para amparar as instituições deste setor. Isto, principalmente por conta do Novo Coronavírus, que prejudicou a captação de recursos via eventos festivos, que se encontram proibidos em função de medidas restritivas pela desaceleração do vírus.

OPINIÃO

EMENDAS PARLAMENTARES PARA QUEM MAIS PRECISA

Tiago Mitraud

Em 2019, o deputado estadual Guilherme da Cunha e eu inovamos na destinação dos recursos das emendas parlamentares. Somos contrários ao instrumento, que serve em boa parte para sustentar trocas imorais de recursos públicos por apoio político em seus currículos eleitorais, quando não originam casos de corrupção, o que já vimos tantas vezes, como nos casos do escândalo dos sanguesugos e dos anões do orçamento.

No entanto, dada a inviabilidade política de acabar com o instrumento neste momento (muitos dos demais políticos dependem delas para se perpetuarem), optamos por destiná-las de forma técnica. Utilizamos um edital de seleção de projetos acessível a todo município e entidade do estado, por meio de nossa plataforma Liberta Minas. Desta forma, os critérios de destinação dos recursos são indicadores que definem uma boa política pública, e não quantidade de votos que receberemos.

Recebemos 1973 projetos, de 357 municípios mineiros, sendo que 50 deles foram selecionados para o recebimento dos R\$22 milhões de nossas emendas em 2020. A seleção aconteceu com apoio de especialistas de todas as áreas e sem interferência minha ou do Guilherme da Cunha na avaliação. A maior parte deles já está sendo atendida este ano, sob nosso olhar atento para garantir a boa destinação dos recursos. Devido à pandemia, 18 projetos receberão os recursos em 2021 e não este ano, para que pudéssemos destinar de imediato R\$8,5 milhões para o combate ao coronavírus.

Com o sucesso da iniciativa, iremos repetir a dose, com mais inovações. As categorias contempladas serão

novamente Educação Básica, Saúde, Segurança Pública e Saneamento. Porém, desta vez fomos mais diretos em relação àqueles projetos que, de acordo com especialistas de cada uma das áreas, mais geram benefícios para a população.

Em educação, priorizaremos projetos que aumentem a oferta de vagas em creches ou aprimorem a gestão das escolas que apresentaram melhorias em suas últimas avaliações do IDEB ou ENEM. Em saúde, projetos que atendem hospitais filantrópicos de referência ou postos de saúde com melhor atendimento contarão mais pontos. Em segurança, a prioridade será dada a projetos em municípios com maiores índices de criminalidade, enquanto em saneamento, os projetos priorizados são aqueles que visam ampliar o acesso a água tratada.

Além disso, nosso edital de 2021 exige que as instituições beneficiadas façam um plano de prestação de contas, para dar transparência para a sociedade do uso dos recursos, e se comprometam a melhorar seus processos de gestão. Também incluímos cláusulas para garantir uma melhor distribuição dos recursos no estado, evitando a concentração em poucas instituições ou cidades.

Faça esta iniciativa chegar até as prefeituras, secretarias, hospitais e ONGs da sua região. Sabemos que há necessidades por recursos em todo o estado, e estes precisam chegar onde são mais urgentes. As inscrições vão até o dia 03 de agosto. Acesse o site www.liberta.minas.com.br e inscreva o seu projeto!

(Hoje em Dia 08/7/2020).

Tiago Mitraud Administrador e deputado federal pelo NOVO/MG. É Líder do RenovaBR e dirigiu a Fundação Estudar

• **Dos Leitores** •



Subseção São Sebastião do Paraíso

São Sebastião do Paraíso, 09 de julho de 2020.

Ofício n.º 060/2020

Senhor Diretor:

Respeitosamente, venho à presença de vossa senhoria solicitar que seja feita uma retificação de nota jornalística na próxima edição do Jornal Sudoeste, uma vez que este jornal no dia 08/07/2020 publicou uma nota reportagem referente a presidência do partido PSL em São Sebastião do Paraíso constando que o senhor Rafael Pereira de Souza, o Bananinha, é advogado, quando, em verdade este senhor não se encontra inscrito nos quadros da Ordem dos Advogados do Brasil.

DO DIREITO

A Lei Federal nº. 8.906 de 04 de julho de 1994 (Estatuto da OAB e da Advocacia), em seu art. 3º declara expressamente que:

Art. 3º. O exercício da atividade de advocacia no território brasileiro e a denominação de advogado são privativos dos inscritos na Ordem dos Advogados do Brasil - OAB.

Sendo assim, certo de contar com vossa atenção desde já agradeço e renovo a Vossa Senhoria nossas expressões de respeito e amizade.

Atenciosamente,

Antonio Carlos Pelúcio
Presidente 41ª Subseção

Ilmo. Sr. Diretor Responsável Jornal do Sudoeste

Nelson de Paula Duarte
Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1
Centro - São Seb. do Paraíso, MG
37950-000 São Sebastião do Paraíso

Rua Dr. Salvador Grau, 68 - Centro - São Sebastião do Paraíso/MG - CEP 37950-000
Telefone (35) 3531-3900- Fax (35) 3531-5788 - saosebastiao@oparaiso.org.br - www.oabmg.org.br

ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

Cartório São Sebastião do Paraíso
Endereço: Praça Comendador José Honório, 107, Centro, São Sebastião do Paraíso, MG - 37950-000
Horário de atendimento: segunda à sexta, das 11:00 às 18:00

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIÁRIO
COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - EDITAL DE INTIMAÇÃO
O Oficial do Cartório São Sebastião do Paraíso, com base no parágrafo 4º, do art. 26, da Lei nº 9.514/1997, vem intimar o devedor fiduciário, LEILSON BEQUEMBAUER DE ASSIS, CPF nº 085.934.516-59, que está em lugar(es) ignorado(s), incerto(s) ou inacessível(eis), para se dirigir, preferencialmente, ao endereço do credor fiduciário CAMILLO DE ALCANTARA CESAR, ou ao endereço do Cartório São Sebastião do Paraíso, Praça Comendador José Honório, 107, Centro, São Sebastião do Paraíso, MG - 37950-000, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, o encargo no valor de R\$ 200.000,00, atualizados pelo IGP(M) (FGV), acrescidos de juros remuneratórios, de mora e multa na data de seu pagamento, relativo à escritura pública de confissão de dívida com alienação fiduciária lavrada em 12 de Julho de 2019, às fls. 097 do Livro nº2198 do serviço notarial do 3º Ofício da comarca de Belo Horizonte - MG e registrada na matrícula nº 11.200, do Livro 2 - Registro Geral, do Cartório São Sebastião do Paraíso - Na hipótese de o pagamento ser efetuado diretamente ao credor, o recibo deverá ser apresentado ao Cartório São Sebastião do Paraíso. Caso o pagamento não seja realizado diretamente ao credor, o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com a cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário CAMILLO DE ALCANTARA CESAR, nos termos do art. 26, §7º da Lei 9.514/1997. E, para que chegue ao conhecimento do devedor, expediu-se este edital.
São Sebastião do Paraíso, 11 de Julho de 2020
Francisco Rossi
Oficial de Registro

FALECIMENTOS

- 03/07 - Maria Aparecida Corsi, 76 anos
- 03/07 - Maria José Rodrigues, 77 anos
- 04/07 - Geraldo Ananias do Nascimento, 84 anos
- 05/07 - Antonio Campos Neto, 66 anos
- 05/07 - Maria José Tobias, 75 anos
- 05/07 - Orlandina Maria dos Santos, 79 anos
- 07/07 - Belmira Maria Sepulveda, 90 anos
- 07/07 - Maria Aparecida de Jesus, 57 anos
- 07/07 - Natanael Mendes Cardoso Sobrinho, 49 anos
- 07/07 - Osnir Ruivo, 61 anos
- 08/07 - Lourival Matias Ávila, 74 anos
- 10/07 - Wilson Marcomini, 66 anos
- 10/07 - Luiza Bicego Inez, 89 anos

ADVOCACIA
Dr. Edson Rossi do Nascimento
OAB (MG) 74116

FONES: (35)
99975-0068
3531-6366

rossiaessoriajuridica@gmail.com
EM NOVO ENDEREÇO
RUA SÃO JUDAS, 279 - SÃO JUDAS - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

A EMPRESA
CACIQUE ARTEFATOS DE COURO LTDA,

Está disponibilizando vagas para pessoas com deficiência/reabilitados pelo INSS, com idade superior a 18 anos.

Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa a Av. Jacinto Caetano Pimenta, 135 Parque Industrial I, munidos de seus documentos e laudo médico.

APARTAMENTO EM RIBEIRÃO

Vende-se apartamento reformado e mobiliado em Ribeirão Preto, na rua Bernardino de Campos. Ótima localização, próximo a mercado, feira, farmácia, restaurante e shopping. Área de 87 metros quadrados úteis, contendo dois quartos, dois banheiros, sala e cozinha grande, rico em armários, garagem. **Tratar com a proprietária pelo telefone. (16) 99992-5410**

EXPEDIENTE **Jornal do Sudoeste**

BISEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado: Adjori e Abrajori
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br
Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
Diagramação: Vasco Caetano Vasco
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Teve início Campanha da ACISSP para revitalização do comércio em Paraíso

Idealizada e patrocinada pela ACISSP, Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e Serviços, teve início quarta-feira (8/7) em São Sebastião do Paraíso a Campanha para Revitalização do Comércio Paraense. Serão sorteados 50 vales compras de R\$ 600, e duas motos a partir de cupons entregues por estabelecimentos filiados à ACISSP. A cada R\$ 50, de compra o consumidor terá direito a um cupom, limitado a três cupons, por estabelecimento.

Mais de 200 estabelecimentos, já no lançamento, fazem parte da Campanha e a expectativa é que este número cresça, pois empresas associadas a ACISSP não terão nenhum custo para participar, bastando apenas aderirem, e para isso basta entrar em contato com a ACISSP. A Campanha tem o apoio do Sicoob Nossocredito, Sicoob Paraisocred e do Sicred.

“Estamos fazendo nossa parte, entendemos que essa crise vai passar. A ACISSP resolveu bancar a campanha com recurso próprio, de modo contribuir para com que empresários chamem a atenção do consumidor, e a Associação vai fazer com recurso próprio”, explica Ailton Sillos, presidente da ACISSP.

“Paraíso está fazendo diferente de outros municípios. O trabalho feito pela Prefeitura, Câmara, Ministério Público, Judiciário, trouxe resultados. Paraíso foi das cidades que menos exigiu que empresários fechassem as portas. Começamos mais cedo, e a abertura dos estabelecimentos é feita na medida do possível, observando critérios que resguardem comerciantes, funcionários e o público consumidor”, salienta o presidente da ACISSP.



Ailton Sillos, presidente da ACISSP

Sillos lembra que além da crise motivada pela pandemia, que pegou de surpresa segmentos produtivos no país e no mundo, em São Sebastião do Paraíso o comércio vinha sofrendo reflexos por conta de mudanças que

ocorrem no próprio município.

Cita, por exemplo, mudanças que têm ocorrido na cafeicultura que gerava muitos empregos a trabalhadores contratados em outras regiões de Minas e do País, que movimen-

tavam o comércio. “A cafeicultura passou por mudanças, devido às várias exigências trabalhistas, e relacionadas ao custo com mão de obra, que é maior, cafeicultores resolveram mecanizar as lavouras. Melhorou muito a produtividade a

qualidade, mas a geração de empregos diminuiu, e nosso município está sofrendo com isso”, observa.

Sillos salienta que outra dificuldade enfrentada por empresários é a falta de acesso a créditos tão necessários para

manutenção e sobrevivência de seus negócios. “Recursos anunciados, que o governo está colocando à disposição, não têm chegado às mãos de empresários, porque é feito através de bancos, no entanto bancos não estão acreditando que o governo cumpra o compromisso no futuro, e as exigências são muito altas”.

A ACISSP resolveu bancar esta campanha, temos recurso guardado e entendemos que a Associação existe para isso, na hora da crise, fazer a sua parte. Por outro lado, também será como um apoio de emergência para o consumidor de baixa renda, que ao comprar poderá ser sorteado com o prêmio de R\$ 600 - e há uma grande quantidade de prêmios, explica Ailton Sillos.

“O objetivo é também movimentar para que as pessoas acreditem, e haja uma revitalização, pois o município paraense é conhecido como referência, e não podemos perder esta condição”, conclui o presidente da ACISSP.

A Campanha é uma oportunidade ao consumidor ao fazer suas compras, concorrer a prêmios, e uma forma de se mostrar a toda comunidade que as lojas estão cumprindo o decreto utilizando medidas de segurança como álcool-gel, máscaras, distanciamento.

“Incentivamos a compra consciente nesse momento que pode ser feita visitando as lojas e observando normas exigidas, ou também por telefone, Whats App, mídias sociais, porque empresas de Paraíso estão em condições de cumprir estas regras. A ACISSP oferece também a oportunidade das empresas utilizarem o aplicativo paraíso.acissp.com.br”, explica Ronaldo Alves, coordenador de eventos da ACISSP.

Cameçou

CAMPANHA PARA REVITALIZAÇÃO DO COMÉRCIO PARAENSE

MAIS DE R\$ 50 MIL EM PRÊMIOS!

50 VALES-COMPRAS R\$ 600 AUXÍLIO EMERGENCIAL

02 HONDA POP 110

REALIZAÇÃO: ACISSP, CDL São Sebastião do Paraíso

APOIO: SEBRAE, SICOOB, Sicredi



Repeteco na Áustria e volta de Alonso

Lewis Hamilton tem neste final de semana a chance de se redimir dos erros que cometeu na corrida de estreia da F1 e melhorar seu retrospecto no circuito Red Bull Ring. Pelo quarto ano seguido ele ficou fora do pódio - domingo passado por conta de uma punição de 5s pelo toque em Alex Albon e caiu da 2ª para a 4ª posição.

Valtteri Bottas que tem bom retrospecto nesta pista também terá a chance de repetir o bom resultado - pole e vitória de ponta a ponta, e quem sabe poder lutar em igualdade de condições com o companheiro de Mercedes pelo título. Não dá para comparar o talento de Bottas com o de Hamilton, mas é em oportunidades como a do final de semana passado que o finlandês precisa criar e se agarrar já que o campeonato será mais curto e cada ponto passa a ser de extrema importância.

As impressões deixadas pelo GP da Áustria apontam para a Mercedes como a grande favorita aos títulos de pilotos e de construtores, e se Bottas repetir o que Nico Rosberg fez em 2016, fazendo das tripas coração, terá uma pequena chance de se sobressair melhor que Hamilton que cometeu uma série de erros na semana passada. Há quem diz que o hexacampeão estava muito focado nas causas sociais em que luta contra o racismo, o preconceito e pela maior diversidade na própria F1 e tenha perdido o foco.

Não faz sentido acreditar que isso tenha sido a causa dos erros de Lewis na abertura do campeonato. Vou mais além: um Hamilton ferido torna-se um adversário perigoso, e ele tem a grande ambição de superar ainda neste ano as 91 vitórias de Michael Schumacher e igualar os 7 títulos do alemão, o que prova o quanto está focado no campeonato.

A Red Bull que seria esperança de ameaça ao reinado da Mercedes ficou aquém das expectativas na semana passada numa pista que é de sua propriedade, e a impressão nem foi pelo abandono de Max Verstappen ainda no começo da corrida. Me chamou atenção a declaração do holandês após o treino de sábado quando foi o único a traçar estratégia diferente com o jogo de pneus médios para a largada e dizer que "não tinha nada a perder". "Nada a perder" na primeira corrida do ano atesta que já sabia que seria impossível bater as Mercedes em condições normais de corrida.

E a Ferrari vai ter um ano duro pela frente com um carro que segundo o chefe, Mattia Binotto, perde 0s7 nas retas e 0s3 nas curvas,



A irreverência de Fernando Alonso encenando tomar sol em Interlagos. Volta em 2021 será bem-vinda para a F1

ou seja. Is por volta mais lento que a Mercedes, além do clima ruim que paira entre a equipe e Sebastian Vettel.

Por conta do coronavírus a F1 permaneceu na Áustria para a segunda corrida, agora denominada GP das Estírias, nome da região onde fica o Circuito Red Bull Ring, algo inédito na história de 70 anos da categoria realizar duas corridas numa mesma pista no mesmo ano.

Mas a semana foi chacoalhada pela notícia da volta de Fernando Alonso no ano que vem pela Renault. Não chega a ser surpresa porque desde que deixou a F1 no final de 2018, Alonso nunca fechou as portas para um possível retorno. O que surpreende é que aos 39 anos, Alonso não encontrará a mesma Renault dos seus dois títulos de 2005 e 2006, e a Renault não encontrará também o mesmo Alonso daquela época. Mas não deixa de ser interessante para a F1 a sua volta. Alonso é garantia de notícias, mesmo que o retorno passe a impressão de ser menos ambicioso e mais por diversão, ele certamente alimentará as mídias com cenas como aquela em que encenou um banho de sol em Interlagos, insatisfeito com a situação que vivia na McLaren. Mas se mesmo assim os resultados ficarem muito abaixo da crítica, não será surpresa se ele gritar pelo rádio "motor de GP2" - antigo nome da F2 -, como fez no Japão, humilhando a Honda em sua própria casa. A F1 precisa de pilotos controversos como Alonso.

Proprietário de pet shop alerta sobre tentativa de golpe

Da Redação

Proposta para figuração de anúncio comercial em um site que teria sede na capital paulista, enviada no início de junho a comerciante em São Sebastião do Paraíso, lhe chamou a atenção pelo teor dos termos do contrato enviado por fax. Letras minúsculas, praticamente ilegíveis, com treze cláusulas tidas como capciosas, que podem induzir a erro, e a enfrentar problemas.

O alerta é feito pelo comerciante Lázaro Marciano, o Paraná, proprietário do pet shop que leva seu nome. Ele

explica que fizeram contato propondo a inserção comercial de sua empresa, e em seguida recebeu por fax cópia de contrato, para ser colocado carimbo e assinatura.

O "contrato", conforme consta, teria "caráter irrevogável", para três anos (de 2020 a 2022), custo mensal de R\$ 398, R\$ 4.776 por ano, e total R\$ 14.328 todos os itens resguardando estritamente os interesses da "contratada", algo direcionado.

Paraná explicou que logo ao receber o pedido de autorização, notou tratar-se de tentativa de golpe. Tentei algumas

vezes entrar em contato com a empresa, mas não consegui pelo telefone indicado. Desligavam, assim que me identificava, disse Paraná. "Percebi algo errado, dei corda, e constatei", afirma.

Conforme denúncias e matérias publicadas pelo **Jornal do Sudoeste**, essa tentativa de golpe é recorrente, e não raras vezes, empresários e profissionais liberais que se sentiram prejudicados recorreram ao Procon, que por sua vez recomenda muita cautela, pois falatórios e golpistas estão sempre inovando, ou valendo-se de antigos golpes.

Guarda Municipal de Paraíso recebe equipamentos de proteção individual

A Secretaria Municipal de Segurança Pública, Trânsito, Transporte e Defesa Civil de São Sebastião do Paraíso recebeu doação do Governo Federal, por meio do Ministério da Justiça e Segurança Pública de equipamentos de proteção individual (EPIs) para uso exclusivo dos Guardas Municipais no desenvolvimento das atividades funcionais.

Ao todo são 206 frascos de álcool etílico 70% (embalagem de 500 ml), 52 caixas de luvas de procedimentos nitrílica com 100 unidades) e 5.160 unidades de máscaras cirúrgicas descartáveis.

O Ministério da Justiça liberou R\$ 82 milhões. Minas Gerais recebeu R\$ 950 mil e, além de São Sebastião do Paraíso, foram contempladas as



Guardas Municipais de Belo Horizonte, Betim, Contagem, Guaxupé, Juiz de Fora, Lagoa da Prata, Montalvânia, Nova Lima, Sabará, Salinas, Santa Luzia, São João del Rei, São José da Lapa, Sete Lagoas e Uberaba.

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoademeiois.com.br
atendimento@ceciliacorretoademeiois.com.br
Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00
CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.
SITE PARA VER AS FOTOS:
www.ceciliacorretoademeiois.com.br
98868-3217 WHATSAPP

APARTAMENTOS:
CENTRO:
Edifício Credireal :Apartamentos de 02 e 03 dormitórios com armários embutido ,sem garagem com aluguel a partir de R\$ 500,00 fora condomínio. Ref.: 1414852 e 1449293
Edifício São Sebastião: Apartamentos de 02 ou 03 dormitórios com armários embutidos com sacada e uma vaga de garagem. Ref.: 1448170 - 1448412 e 1453790.
Jardim Europa : Apartamentos terreo com 01 vaga de garagem coberta, apartamentos de 02 dormitórios. Ref.: 1457364 e 1439594
Na Avenida Zeze Amaral Parque das Andorinhas: Apartamentos de 02 dormitórios sendo 1. andar e 3o. andar, com 02 dormitórios e vaga de garagem. Ref.: 1457364 e 1439594
Edifício Dr. José Spósito , na Rua Dos Antunes, Perto da Radio da Família, de 02 dormitórios com armários , cozinha com armários e duas vagas de garagem. Ref.: 1457906 e 1446447.

CASAS:
NA RUA PINTO RIBEIRO - CENTRO: Ótima localização proximo a Casas Pernambucanas, Lojas Edmil, com 03 dormitórios sendo 02 suítes, com armários e closet, salas, copa, cozinha com armários, adega, banheiro social, lavanderia, despensa, mais um banheiro, garagem 03 carros. Aluguel : R\$ 2.500,00 - Ref.: 1455232
AVENIDA MONSENHOR MANCINI - PARA COMERCIO OU RESIDENCIA: Ótima localização Perto da Amarena Sorvetes, Mercado Cinco Estrelas, de 03 dormitórios sendo 01 suite, 02 dormitórios com armários, sala, copa cozinha, banheiro social, área de tanque, despensa, quintal garagem. Aluguel : R\$ 1.100,00 - Ref. 1457910
NO PARAISO DO BOSQUE - RUA PROF. CORREA PINTO: Ótima localização no bairro, proximo a Creche, com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque coberta, quintal, garagem para 02 carros. Aluguel : R\$ 850,00 - Ref.: 1457860
CENTRO - RUA PINTO RIBEIRO- PARA COMERCIO OU RESIDENCIA: De 04 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, 02 cozinhas, banheiro social, lavanderia, despensa. Aluguel : R\$ 900,00 - Ref.:14342321
BAIRRO SAO JUDAS - RUA SARGENTO LIMA: De 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, entrada para carro, quintal grande todo cimentado. Aluguel R\$ 500,00 . Ref 1447459
VILA MARIANA :TIPO CHACARA: De 02 dormitórios, sla, cozinha e banheiro, muito quintal, entrada para carro. Aluguel : R\$ 330,00 . Ref.: 1456504

PONTOS DE COMERCIO
NA AVENIDA OLIVEIRA REZENDE: Proximo ao Posto Jacare , de aproximadamente 100ms2 com 02 banheiros, copa, quintal. Valor do Aluguel : R\$ 1.400,00
JARDIM CANADA: Ponto Novo, com porta de blindex , salão de aproximadamente 100ms2 com pia para copa e banheiro e estacionamento na frente. Aluguel : R\$ 700,00
VILA RADAELLI: Ponto de Comercio com aproximadamente 80 metros quadrados, com banheiro e copa. Aluguel : R\$ 600,00

REJANE IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS
Bairro: Rosentina Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²
Bairro: Portal dos Ipês - Código: 116N - Valor R\$ 300.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 312,00m² / Área construída: 138,55m²
Bairro: Parque Belvedere - Código: 125N - Valor R\$ 140.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 160,00 m²
Bairro: Vila Santa Maria - Código: 402N - Valor R\$ 250.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.
Bairro: Vila Alza - Código: 318N - Valor R\$ 230.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 02 carros.
Bairro: Jardim Europa - Código: 420N - Valor R\$ 500.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, garagem para 01 carro coberto e 02 descobertos. Terreno: 360,00 m² / Área construída: 140,00m²
Bairro: Residencial Morumbi - Código: 229N - Valor R\$ 125.000,00
03 dormitórios, sala, copa cozinha, banheiro social, área de serviço. Garagem para 04 carros descobertos. Terreno: 254,00 m² / Área construída: 98,00m²

APARTAMENTO
Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.
Bairro: Centro - Código: 414N - Valor R\$ 410.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla com sacada, cozinha com armários, área de serviço, lavanderia, garagem para 01 carro.

CHACARA
Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.
Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

TERRENO
Bairro: Jardim Coolapa - Código: 296N - Valor R\$ 165.000,00
Lote medindo: 300m²
Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 479N - Valor R\$ 58.000,00
Lote medindo: 190m²

Imóveis CRECI 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS
Itamarati R\$ 80.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social e quintal grande.
Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suite.
Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.
Califórnia Garden R\$ 300.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.
Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.
Centro R\$ 370.000,00.
02 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.
Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.
Jardim Europa R\$ 380.000,00.
02 dormitórios com armários embutido sendo 01 suite com closet, sala de estar, copa, cozinha, área de lavanderia, área de churrasco e aragem para 03 veículos cobertos.
Lagoinha R\$ 450.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite com armário embutido, ar condicionado e hidromassagem, sala de estar, copa/cozinha com armário embutido, 02 banheiros sociais, área de serviço, 01 cômodo de despensa e garagem.
TERRENOS
Jardim das Acácias R\$ 40.000,00.
Área de 200 m².
Portal dos Ipês R\$ 80.000,00.
Área de 300 m².
Jardim Coolapa R\$ 160.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².
Jardim Europa R\$ 110.000,00.
Área de 360 m². Ótima localização.
APARTAMENTOS
Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.
Edifício Tereza Mambrini R\$ 450.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social e garagem para 01 veículo. Apartamento excelente com acabamento de primeira.
CHACARA
Chácara Condomínio Campo Alegre R\$ 380.000,00.
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suite com hidromassagem, sala, cozinha planejada, sala de jantar, banheiro social e área de churrasco. Área construída de 368 m².

VENDA DE CASAS, LOTES, CHACARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Paraíso não tem novos casos de dengue, mas Vigilância ainda trabalha prevenção

Por João Oliveira

Há pelo menos duas semanas a Vigilância em Saúde em São Sebastião do Paraíso não registra novos casos de dengue no município. De janeiro até a presente data, foram registrados 98 casos da doença. Todavia, aumentou o número de notificações, que já acumulam 299 casos prováveis (confirmados + suspeitos), mas também aumento os resultados negativos: 94.

A estabilidade nesse número de confirmações já era esperada com a chegada das bai-

xas temperaturas, que tornam os ambientes menos propícios à proliferação do mosquito transmissor. Conforme a coordenadora da Vigilância em Saúde, Daniela Cortez, nas últimas semanas caíram muito o número de notificações, sendo muitos desses casos negativos.

“Com o frio, temos uma presença menor do mosquito nas casas e terrenos. Todavia, ainda estamos realizando os trabalhos de prevenção e os agentes de endemia estão visitando as residências, onde há segurança em fazer a vistoria por conta da pandemia. Os

agentes estão tomando cuidado com a saúde e passando em diversos pontos estratégicos para fazer essa prevenção, para que no próximo ano não tenhamos muitos casos da doença”, completa.

Recentemente foi realizado o reconhecimento geográfico no município, com a coleta de informações dos imóveis com a finalidade de traçar os planos de trabalho diante da verificação dos casos que foram confirmados ao longo deste ano, principalmente na região central, que compreende uma faixa onde percebeu-se o au-

mento dos casos positivos e que, consequentemente, havia sido menos trabalhada no ano passado, quando houve um aumento expressivo nos casos de dengue no município.

Apesar dos poucos casos confirmados neste ano, a Vigilância orienta ainda que a população continue atenta aos seus quintais, tomando cuidados com locais que possam acumular água e servir à proliferação do mosquito transmissor, por exemplo, calhas entupidas, vasos de plantas, água armazenada em tambores e caixas d'água.

UEMG retoma aulas remotas no próximo dia 27 de junho

Por João Oliveira

A Universidade do Estado de Minas Gerais (UEMG) divulgou recentemente o calendário com o cronograma das aulas que serão retomadas remotamente no próximo dia 27 de junho. As aulas foram suspensas em 19 de março e, desde então, a Instituição vinha estudando a melhor saída para que alunos não perdessem o ano letivo.

Conforme divulgado pela Universidade, em reunião remota que aconteceu no último dia 3 de julho o Conselho Universitário da Universidade do Estado de Minas Gerais (CONUN-UEMG) deliberou pela criação de um planejamento focado nas unidades para a execução de atividades acadêmicas na modalidade remota.

De acordo com o calendário, entre os dias 13 e 25 de julho, docentes devem realizar o planejamento e a organização das atividades remotas que serão retomadas no dia 27 de julho com encerramento do primeiro semestre em 10 de outubro.

Entre os dias 27 e 31 de julho, os alunos também deverão realizar a efetivação matrícula para o ensino remoto, e aqueles que desejarem trancar a matrícula terão até o dia 7 de agosto para isto.

Outra novidade foi a criação de um e-mail institucional para os estudantes acessarem a plataforma de ensino e atividades remotas. Para isto os alunos devem acessá-lo antes do dia 27 e, caso haja algum problema, contactar o suporte da Universidade.

Buracos em via pública há mais de um ano

Sebastião Tadeu Ribeiro

Moradores nas imediações, e condutores de veículos, procuraram o Jornal do Sudoeste para novamente reclamar, e com razão, de buracos no asfalto no leito da rua Fausta Soares, entroncamento com a rua Capitão Pádua, no Loteamento Savigni Soares, bem próximo do centro de São Sebastião do Paraíso.

Há cerca de dois meses o “JS” publicou matéria a este respeito, mas até o fechamento desta edição de

sexta-feira 10 de julho, a Prefeitura não havia tomado nenhuma providência para tapar os referidos buracos.

Conforme informação de um dos moradores das proximidades, já passa de um ano que tais buracos existem. Então, mais uma vez os reclamantes solicitam que a Secretária Municipal de Obras mande consertar os estragos na rua Fausta Soares aproveitando assim esta época da seca, período apropriado para fazer estes reparos, bem antes que se inicie a temporada chuvosa.



Mais uma vez moradores e condutores de veículos pedem para que a Prefeitura mande consertar buracos na Rua Fausta Soares, no Loteamento Savigni Soares

DEER confirma funcionamento da balança na rodovia MG-050

O DEER/MG (Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem de Minas Gerais) confirmou nesta sexta-feira, 10, que as atividades no posto de pesagem na balança instalada na rodovia MG-050, em São Sebastião do Paraíso estão mantidas. Devido ao fim do contrato com as empresas que gerenciam e são prestadoras do serviço no estado dos 46 postos de pesagem no Estado, 42 estão paralisados. As constatações da desativação do serviço vêm sendo registradas pelos caminhoneiros desde o último final de semana.

Conforme informação confirmada pelo próprio DEER, desde o último domingo, 7, as fiscalizações das cargas excedentes dos veículos pesados que circulam nas rodovias estaduais em Minas Gerais estão paralisadas. O órgão governamental informa que das 46 balanças existentes, 42 tiveram as operações encerradas. A justificativa é o fim do contrato com as empresas gerenciadoras.

Com isso as estruturas deixaram de funcionar. Informação divulgada pelo próprio departamento é de que conforme a legislação em vigor não é mais possível prorrogá-los, o DER-MG está em fase de estudos para contratação de novas empresas para a operação



Roberto Nogueira

Balança em Paraíso é uma das quatro em funcionamento, enquanto outros 42 postos de pesagem no Estado estão desativados

das balanças. Apesar da justificativa em nota oficial, não foi apresentado nenhum prazo para a volta dos trabalhos e a retomada das fiscalizações nos postos de pesagem que estão fechados.

No Posto Geral de Fiscalização (PGF) localizado na MG-050 em São Sebastião do Paraíso o atendimento vem ocorrendo normalmente. Ainda segundo o DEER-MG também seguem ativas outras três balanças no interior de Minas, localizadas em Carmo do Cajuru, na região Centro-Oeste, na MG-179, em Pouso Alegre, e a MG-290, em Borda da Mata, também no Sul.

meses com as atividades paralisadas entre o fim dos prazos contratuais e a nova licitação para a operação das estruturas.

CONSERVAÇÃO

Segundo especialistas as balanças ajudam na conservação do pavimento das rodovias ao flagrar caminhões com carga mais pesada que o permitido pela legislação de trânsito. A explicação é de que todo asfalto é dimensionado por um número específico de veículos pesados com um peso máximo permitido por eixo. Quando não existe a pesagem, infelizmente muitos transportadores tentam otimizar o lucro e acabam trafegando com cargas maiores. Além de provocar os danos na infraestrutura viária, a paralisação do serviço também afeta a segurança no trânsito, principalmente nas rodovias estaduais, que na maioria dos casos possui pista simples.

No Código de Trânsito Brasileiro, as cargas máximas dos veículos pesados nas rodovias variam conforme o porte do caminhão e ainda a quantidade de eixos. Já o condutor que não entrar no posto de pesagem comete infração grave, com multa de R\$ 195,23 e perda de cinco pontos na Carteira de Habilitação.

COMUNICADO: 19/03/2020

Diante da "Pandemia" causada pelo vírus "Covid-19 (Corona Virus)", e considerando:

- 1 - A gravidade da "Pandemia" que vem assolando povos e ceifando vidas no mundo, que já chegou no Brasil, ao nosso Estado e ameaça nossa cidade;
- 2 - Fechamento ou restrição de acesso nos principais destinos turísticos do país;
- 3 - Os esforços e orientações da OMS, dos governos Federal, Estadual e Municipal através de suas áreas de saúde e por estarmos em sintonia com todas essas ações;

A Zada Turismo informa a todos e em especial aos nossos clientes e amigos que:

- A partir de 20/03/2020 nosso atendimento se dará exclusivamente de forma remota, ou seja, somente através das seguintes ferramentas:

- Facebook e Messenger: Zada Turismo e Giovane Queiroz
- Whats App: WhatsZADA (35) 99277-3646
- Telefone: SOMENTE celular (35) 99147-3185
- E-mail: zadaturnismo@hotmail.com

- Nossa agência estará fechada para atendimento pessoal;
- Nossas viagens agendadas para março estão suspensas e serão remarçadas;
- Demais viagens programadas de abril em diante, ficam de sobre aviso, podendo ser confirmadas como também postergadas, dependendo dos acontecimentos futuros.

Essas medidas iniciam em 20/03/2020 e têm prazo indeterminado.

Reiteramos a necessidade de seguirmos as orientações dos órgãos de saúde para vencermos juntos a proliferação do Covid-19 (Corona Virus).

Permanecemos a disposição, acreditando em DEUS e no nosso Brasil.

ZADA Turismo
Nossa maior conquista é você!
Telefone: (35) 3531-3646
WhatsZADA: (35) 99277-3646

Guelfo Aulas de Violão, Cavaquinho, Viola, Guitarra, Contra Baixo, Aulas de Canto, Apresentações em Barzinhos, Restaurantes, etc.

(35) 9133-3228

Rua 13 de maio, 31 - Jd. Coimbra
São Sebastião do Paraíso - MG

VARTEC A Casa das Mangueiras
Conexões & Mangueiras Hidráulicas

3531-4615

MANUTENÇÃO EM: BOMBAS DE LAVAR, COMPRESSORES, PISTOLAS DE PINTURA, ASPIRADORES DE PÓ.

KARCHER jacto clean®
ARPREX STEULA

VARTEC

Fone: (35)
Avenida Wenceslau Brás, 1035
São Sebastião do Paraíso/MG
vartec@bol.com.br 3531-4615

Estrada da Guardinha recebe imprimação

A estrada que liga São Sebastião do Paraíso ao distrito de Guardinha, via rodovia BR 265 (Morro Alto), começou a receber nesta sexta-feira (10/7), a imprimação para, em seguida, ter o pavimento asfáltico. As obras são realizadas em três etapas pela Cetenge Engenharia, com recursos próprios da Prefeitura, do Governo do Estado e de emenda parlamentar. O prazo de entrega desta fase que compreende sete quilômetros é para dezembro de 2020.

O trecho 1 (em execução), é realizado com recursos obtidos pelo deputado estadual Antônio Carlos Arantes - vice-presidente da Assembleia Legislativa de Minas Gerais, no valor de R\$ 400 mil. O processo licitatório finalizou em R\$ 432.100,44 para execução da capa asfáltica em concreto betuminoso usinado a quente (CBUQ), finalizado com espessura de 3,5 cm, e 7,20 de largura do pavimento, em uma extensão de 1,4 quilômetro.

O trecho 2 será feito com recursos próprios do município, sendo que o processo licitatório finalizou no valor de R\$ 1.211.629,61, para execução da capa asfáltica utilizando o mesmo material de espessu-



ra da fase 1, em uma extensão de 3,9 km. Já o último trecho é no valor de R\$ 500 mil e está em trâmite junto à Secretaria de Infraestrutura e Mobilidade do Estado de Minas Gerais (Seinfra). Após finalizado, contemplará mais 1,7 quilômetro da estrada, que tem extensão de 12 quilômetros.

O prefeito Walker Américo, acompanhado do secretário municipal de Obras, José An-

tônio Cintra, vereadores, representantes da empresa Cetenge e moradores da região acompanharam o início dos trabalhos de imprimação. O trecho ficará interditado até o início da próxima semana e, neste período, o trânsito deve ser desviado para a estrada via Sapé.

Antes desta fase, foram realizados diversos trabalhos no local, como a construção de tubulação para passagem de

água, nivelamento do solo e preparação de subleito.

"Há muitas décadas todos nós ouvimos o clamor da população de Guardinha pelo asfalto, para que as pessoas possam transitar pela estrada sem problemas em época de chuvas, para que as ambulâncias consigam transportar os doentes até Paraíso sem encavar, para que os produtores tivessem melhores condições de



FOTOS: Denis Menezes

escoar suas produções, enfim, são muitas as demandas que dependem da melhoria desta estrada", disse o prefeito Walker Américo. "Hoje iniciamos a realização de um sonho de quase 100 anos. Isso é fruto do trabalho sério e determinado que estamos fazendo a frente da Prefeitura", ressaltou.

De acordo com o prefeito, nesta primeira etapa serão feitos sete quilômetros de asfalto, "mas se Deus quiser conseguiremos concluir os 12,5 quilômetros da estrada, levando muitas melhorias para nossa população", afirmou. "Com a conclusão das pavimentações que estão em andamento, com

o asfalto de Guardinha e o campus da Universidade Federal de Lavras, nossa população perceberá o grande salto que o nosso município deu no desenvolvimento", concluiu.

Para Décio Aparecido Leal, que reside no distrito, a obra é esperada há muitos anos e seu início e posterior conclusão trará muitos benefícios para os moradores. "Ficamos felizes e gratos por este ponta pé inicial, porque a comunidade sofria com a poeira, o barro, caminhão que encrava... De promessas a gente já estava cansado, mas agora estamos vendo este sonho virar realidade".

(por Adriano Rosa)

Sicredi realiza alinhamentos sobre crédito rural com representantes de entidades agrícolas

Representantes cadastrados junto à agência da Sicredi da Culturas RS/MG para a prestação de serviços vinculados ao crédito rural, bem como equipe técnica de colaboradores da cooperativa, participaram na última semana de momento de troca de conhecimentos e alinhamentos. A ocasião contou com a participação presencial e através de ferramentas digitais dos parceiros Via Verde Consultoria, Ceres Consultoria e Emater, e além dos engenhei-

ros agrônomos e técnicos vinculados a estas empresas, também do técnico agrícola Tiago Mendes de Oliveira.

Na oportunidade foi apresentado o Plano Safra 2020/2021, bem como diretrizes, oportunidades e soluções financeiras que a instituição financeira cooperativa oferece aos produtores rurais em sua área de atuação no Sudoeste mineiro. "Realizamos um bate-papo buscando provocar a troca de conhecimentos, fazer alinh-

mentos e receber sugestões, tendo em vista o trabalho interligado que nossa cooperativa realiza junto destes profissionais, sempre buscando apoiar e fortalecer a atividade rural dos nossos associados", reforça a gerente da agência do Sicredi em São Sebastião do Paraíso, Patrícia Cristina Prante Machado, destacando ainda a forma de trabalho que valoriza a agilidade e transparência.

"Para que possamos entre-



Reprodução

Bate-papo envolveu engenheiros agrônomos e técnicos agrícolas

gar os recursos para o agricultor no momento ideal, no momento adequado em que ele mais precisa, nada mais importante do que todos os envolvidos neste ciclo de crédito estarem com as informações claras e alinhadas, para que possamos ser efetivos na agilidade, oferta e liberação destes recursos", complementa a gerente de Negócios Agro da agência do Sicredi, Gabriele

Pessoni Pimenta.

No Plano Safra 2020/2021, o Sicredi irá disponibilizar nacionalmente mais de R\$ 22,9 bilhões em crédito rural. "Por ser associado do Sicredi, o produtor, ao optar por tomar financiamento na instituição, está contribuindo para o crescimento do seu próprio negócio, com possibilidades de retorno de resultados, com o desenvolvimento da sua coope-

rativa de crédito e da comunidade local", reforça a gerente da agência, Patrícia Prante. Em São Sebastião do Paraíso, a agência do Sicredi está localizada na Rua Pimenta de Pádua, número 1464. Mais informações sobre crédito rural e outras soluções financeiras podem ser obtidas através do telefone (35) 3539 7600 ou pelo WhatsApp (51) 3358 4770.

(por Raiza Goi Borba)

Aqui tem apoio para a sua produção com o Plano Safra.

Conte com a nossa parceria no custeio, investimento, comercialização e industrialização da sua produção.

Os recursos do Plano Safra 2020/2021 já estão disponíveis. Estamos ao seu lado para encontrar as soluções financeiras mais adequadas para a sua atividade. Com nosso atendimento próximo e especializado, você pode fazer mais e crescer com a gente.

Agência São Sebastião do Paraíso
(35) 3539 7600
Rua Pimenta de Pádua, 1464

Sicredi

Facebook: sicredidasculturasrsmg
Instagram: sicredidasculturasrsmg
WhatsApp: (51) 3358 4770

BDMG PRONAMPE É COM A ACISSP.

TAXAS MICRO **LIGUE E RECEBA SUA SIMULAÇÃO**
3539-4400

Para fortalecer as micro e pequenas empresas mineiras na superação da crise.

TAXA DE 1,25% ao ano + SELIC*

ACISSP
Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso-MG

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1612

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Plácido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita!
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-8825-5212 whats 9-8863-5553 (VIVO).

CASAS À VENDA:

CENTRO R\$ 250.000,00 - Cód.: 3239
Área terreno: 357,5 m² - Área construída: 134,98 m²
3 DORMITÓRIOS, AMPLA SALA, 2 BANHEIROS, COZINHA, AMPLA VARANDA EM L COM LAVANDERIA E CHURRASQUEIRA, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS. FORRO DE MADEIRA E PISO FRIO.

JARDIM CANADÁ R\$ 230.000,00 - Cód.: 3139
Área terreno: 200 m² - Área construída: 114 m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET INTEGRADA A GARAGEM QUE ABRIGA 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

JARDIM COOLAPA R\$ 700.000,00 - Cód.: 3074
Área terreno: 300 m² - Área construída: 155 m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE COM BANHEIRA, DUCHA E CUBAS DUPLA, SALA PARA 02 AMBIENTES, COPA-COZINHA CONJUGADA COM ÁREA GOURMET, GARAGEM P/ 04 CARROS. LAJE E PORCELANATO POLIDO. NOS FUNDOS DESPENSA COM BANHEIRO E LAVANDERIA. ACEITA IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO.

JARDIM DANIELA R\$ 240.000,00 - Cód.: 2310
Área terreno: 250 m² - Área construída: 130 m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE, PISO FRIO. TELHAS DE CIMENTO, PORTÃO ELETRÔNICO, CERCA ELÉTRICA.

JARDIM DAS PAINEIRAS R\$ 360.000,00 - Cód.: 2009
Área terreno: 390 m² - Área construída: 160 m²
CASA PARA SER FINALIZADA COM: 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM ESPAÇO PARA PISCINA, ESPAÇO PARA 05 CARROS.

JARDIM DIAMANTINA R\$ 80.000,00 - Cód.: 2994
Área terreno: 160 m² - Área construída: 45 m²
2 BANHEIROS EXTERNOS, ÁREA DE CHURRASCO, ENTRADA DE GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS. ALARME, CERCA ELÉTRICA.

JARDIM DIAMANTINA R\$ 140.000,00 - Cód.: 2628
Área terreno: 160 m² - Área construída: 69 m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

JARDIM EUROPA R\$ 200.000,00 - Cód.: 3053
Área terreno: 160m² - Área construída: 130 m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, HALL, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

JARDIM MEDITERRANEE R\$ 280.000,00 - Cód.: 2264
Área terreno: 260 m² - Área construída: 104 m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PORCELANATO, PRE-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR.

MOCOQUINHA R\$ 210.000,00 - Cód.: 1162
Área terreno: 170 m² - Área construída: 140 m²
03 DORMITÓRIOS, SALA, COPA E COZINHA, BANHEIRO, EDICULA C/ 01 SUÍTE, LAVANDERIA, LAJE E PISO FRIO. GARAGEM P/ 02 CARROS.

NASCENTE DO PARAÍSO R\$ 140.000,00 - Cód.: 3152
Área terreno: 200 m² - Área construída: 60 m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COBERTA, GARAGEM DESCOBERTA PARA 02 CARROS. TOTALMENTE REFORMADA.

PARQUE BELVERDE R\$ 135.000,00 - Cód.: 3132
Área terreno: 180 m² - Área construída: 60 m²
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

PORTAL DOS IPÊS R\$ 140.000,00 - Cód.: 2693
Área terreno: 150 m² - Área construída: 60 m²
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ENTRADA DE GARAGEM.

ROSENTINA R\$ 140.000,00 - Cód.: 2948
Área terreno: 170 m² - Área construída: 68 m²
2 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

ROSENTINA II R\$ 160.000,00 - Cód.: 2828
Área terreno: 180 m² - Área construída: 120,37 m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA INTERNA E 1 COZINHA EXTERNA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 05 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

SAN GENARO R\$ 180.000,00 - Cód.: 1401
Área terreno: 180 m² - Área construída: 119,14 m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA EXTERNA COM GABINETE COM ÁREA PARA FESTA COM W.C., DESPENSA, LAVANDERIA, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE, TACO E PISO FRIO.

SANTA TEREZA R\$ 140.000,00 - Cód.: 2943
Área terreno: 237 m² - Área construída: 89 m²
2 DORMITÓRIOS, AMPLA SALA, COPA, AMPLA COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO, NOS FUNDOS ÁREA DE SERVIÇO E COMODO COM FOGÃO À LENHA.

SÃO SEBASTIÃO R\$ 120.000,00 - Cód.: 1803
Área terreno: 131m² - Área construída: 100m²
2 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

TERMÓPOLIS R\$ 290.000,00 - Cód.: 3101
Área terreno: 677 m² - A
3 DORMITÓRIOS, AMPLA SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/ 03 CARROS, NOS FUNDOS: ÁREA DE LAZER COM PEQUENA PISCINA, 1 DORMITÓRIO, DESPENSA E W.C., CANIL E POMAR.

VILA FORMOSA R\$ 340.000,00 - Cód.: 2893
Área terreno: 300m² - Área construída: 215m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIO, SALA, COZINHA AMERICANA, ÁREA DE SERVIÇO AMPLA, PORÃO INACABADO COM 2 COMODOS E 1 BANHEIRO, GARAGEM PARA 2 CARROS, LAJE, PISO FRIO, SANCAS
ACEITA IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO.

VILA FORMOSA R\$ 220.000,00 - Cód.: 3178
Área terreno: 160m² - Área construída: 70m²
2 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO, RECEM CONSTRUÍDA.

VILA HELENA R\$ 200.000,00 - Cód.: 2584
Área terreno: 205m² - Área construída: 69m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO, RECEM CONSTRUÍDA.

VILA MARIANA R\$ 1.980.000,00 - Cód.: 2856
Área terreno: 660m² - Área construída: 545m²
IMÓVEL DE ALTO PADRÃO, EXCELENTE ESTRUTURA E BELÍSSIMO ACABAMENTO, AMBIENTES COM REQUINTE E BOM GOSTO. PAVIMENTO SUPERIOR: SALA DE TV, 3 AMPLAS SUITES COM ARMÁRIOS, SENDO A SUÍTE MASTER COM CLOSET PARA CASAL, HÍDRIO DUPLA E VARANDA.
PAVIMENTO INFERIOR: SALA DE VISITAS, ESCRITÓRIO, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, ADEGA, COZINHA COM ILHA, DESPENSA, LAVANDERIA, ÁREA GOURMET COM JARDIM, PISCINA COM HÍDRIO, PEGOLADO, GARAGEM PARA 4 CARRO.

VILA MARIANA R\$ 200.000,00 - Cód.: 3183
Área terreno: 158m² - Área construída: 133m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 2 COM ARMÁRIOS, 2 SALAS, COZINHA AMERICANA, GARAGEM P/ 02 CARROS, NOS FUNDOS ÁREA COBERTA COM W.C.

VILA MUSCHIONI R\$ 130.000,00 - Cód.: 664
Área terreno: 131m²
2 DORM, SALA, COZ, BANH, ÁREA DE SERV, ÁREA DE CHURRASCO E GARAG P 1 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

VILA RADAELLI R\$ 180.000,00 - Cód.: 2441
2 DORMITÓRIOS, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO E TACO.

www.firenzeautomoveis.com.br
Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA
TELEFONES.: (35) 3531-8412 e 98413-1706
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.
firenze.automoveis@hotmail.com

GOL G5 FLEX 2011 PRATA 4 PORTAS ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	FIAT MOBI LIKE FLEX 2018 PRATA 4 PORTAS COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	FIAT UNO VIVACE 1.0 2014 FLEX BRANCO CARRO NOVO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
HB20X 1.6 2014 BRANCO COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	ECOSPORT FREESTYLE 1.6 2012 PRATA COMPLETA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	GM ASTRA HB ELEGANCE 2.0 2005 PRETO COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

IMÓVEIS

• APARTAMENTO NO CENTRO (PRAÇA DA MATRIZ) EDIFÍCIO CREDREAL: aluga-se ou vende, com 3 quartos, sendo 1 com banheira de hidromassagem, sala com dois ambientes, garagem para 1 veículo. Tratar com a proprietária Nenzinha no Edifício Credreal apartamento 24.

• SÍTIO - VENDE-SE OU ALUGA-SE: Vende sítio com 5 ½ alqueires, cultura. Aceita-se troca, ou aluga-se (todo em pasto). Tratar pelo tel. 35 9 9112-7972.

• CASA NO CENTRO - VENDE OU TROCO POR OUTRA EM FRANÇA: com 2 dormitórios, com armários, sendo uma suíte, sala ampla, cozinha ampla, com armários, lavanderia com armários, quintal com armário, garagem e área para 3 veículos e cerca elétrica. Ótimo negócio. Tratar (35) 3531-5333 ou (35) 3558-6916

• SÍTIO 2 ALQUEIRES E ½ NA SERRA DO CAMPO ALEGRE: próximo a Olan Caffee, com mina de água que nunca secou e forma um lago, com casa antiga, com um córrego formando por minas de águas de 2 a 3 km, plantação de eucalipto para o uso, com poste de energia na porta. Tratar com Abadia na Av. Dr. Delfim Moreira, 2.333 - Lagoinha à tarde com a proprietária. Preço a combinar não aceita troca.

• CASA NO CENTRO - VENDE OU TROCO POR OUTRA EM FRANÇA: com 2 dormitórios, com armários, sendo uma suíte, sala ampla, cozinha ampla, com armários, lavanderia com armários, quintal com armário, garagem e área para 3 veículos e cerca elétrica. Ótimo negócio. Tratar (35) 3531-5333 ou (35) 3558-6916

JARDIM DAS PAINEIRAS - LOTE 47 (PLANO): Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m², R\$ 280.000,00. Aceita proposta. Fone.: 9.9817-5284 Dennys

• ALUGO APARTAMENTO Nº 123, BLOCO 1, 2º ANDAR: Av. Zezé Amaral, 800, contendo: 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e espaço para 1 carro. Aluguel a combinar. Tratar Av. Angelo Calafiori, 868/870 - Fone 98864-1630 ou 99815-5530

• ALUGA-SE SOBRADO NA RUA DOS ANTUNES: 3 quartos, 1 quarto com suíte, 2 salas, copa, cozinha, garagem para 2 carros, portão eletrônico, alarme monitorado, área de serviços, armários embutidos em toda casa. Tratar 3531-8098 e 98841-9144

• CÔMODO COMERCIAL ALUGA-SE: localizado na rua Alferes Patrício, 950 (onde era o Matheus Food). Tratar 3531-8098 e 98841-9144

• VENDE CASA RESIDENCIAL À AVENIDA JOSÉ EDUARDO DE SOUZA, 359 BAIRRO SANTA CRUZ EM JACUÍ: Local agradável da cidade. Cinco quartos com três suítes e um banho social e lavado; área de 1.357,54 m² em

dois terrenos unificados e construção de 319,26 m². Recuada com jardins; escritório com lajeira; três salas sendo ligadas à duas varandas com vista para a Serra de Ibituruna e nascente do sol e da lua. Garagem coberta para quatro veículos, lavanderia. Tratar 9.9971-1833.

• ALUGO EXCELENTE PONTO COMERCIAL: Av. Oliveira Resende, nº 834 - Brás. S. S. Paraíso-MG. Pronto para você montar o seu negócio! Sistema de câmeras e alarme, 437,00 m² área construída. Estacionamento (sob consulta). Tratar pelo telefone (35)3531-5101 ou (35)98857-2940 com André.

• APARTAMENTO CONDOMÍNIO DOS IPÊS: vende, com 2 quartos, sala, cozinha, localizado na av. Zezé Amaral. Tratar 99722-5326

• TROCO CASA - BARRACA - TERRENOS EM SÍTIO: Tratar pelo telefone 35 99911-8008.

• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA: vende, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suíte, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

• EXCELENTE CHÁCARA A 3 KM DA CIDADE: vende ou troco por casa em Paraíso, bem localizada com casa, muita água, 2 represas, pomar diversificado e plantação de palmito e eucaliptos. ALUGA-SE PARA TEMPORADA DE FINAL DE ANO E JANEIRO PARA FAMÍLIAS. Tratar com o proprietário 99975-2521

• TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• CHÁCARA NAS 3 FONTES: aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• APARTAMENTO MORADO DO SOL: vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001

VENDE CASA - BAIRRO LAGOINHA: Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 e 98411-1701

• CASA - VENDE-SE: na rua Virgílio Zanin, nº 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 - 1517 c/ proprietário.

VENDE CASA RESIDENCIAL À AVENIDA JOSÉ EDUARDO DE SOUZA, 359 BAIRRO SANTA CRUZ EM JACUÍ.



Local agradável da cidade. Cinco quartos com três suítes e um banho social e lavado; área de 1.357,54 m² em dois terrenos unificados e construção de 319,26 m². Recuada com jardins; escritório com lajeira; três salas sendo ligadas à duas varandas com vista para a Serra de Ibituruna e nascente do Sol e da Lua. Garagem coberta para quatro veículos, lavanderia. Tratar (35)9.9971-1833.

VEÍCULO

• OPORTUNIDADE - ABAIXO DA TABELA: Veículos Semi-novos Ano 2017. Único Dono - Km baixa. Todas as revisões feitas em concessionárias. IPVA totalmente quitados. Procedência Garantida Confira o catálogo pelo WhatsApp: (35) 99970-3311 Clique em "Dados do Con-

tato" e os detalhes estão em "Catálogo"

• BRASÍLIA RARIDADE: Vende-se Brasília 73/74 verme-lha, restaurada, original, único dono, manual de proprietário. Preço R\$ 18.500,00 - tratar (35) 998498100 ou 3534-1616.

OPORTUNIDADES

• CASEIRO: ofereço meus serviços como caseiro para rancho ou sítio, churrasqueiro, cozinheiro, motorista e veículo próprio. Tratar Willian 99704-5503

99917-4260 e 98825-2955 - durante a noite ou dia.

• OFEREÇO MEUS SERVIÇOS COMO CUIDADORA: Sou técnica de enfermagem, presto todos serviços relacionados a área, banho, curativos, acompanhamento em viagens e hospital, disponibilidade para trabalhar noturno também! Contato: 98896-0330.

• CUIDADORA / DIARISTA / COZINHA / AUXILIAR DE COZINHA: com experiência, falar com Regiliane pelo fone 9931-7383

• PANFLETEIRO: Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

• AULAS PARTICULARES: Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

DIVERSOS

• COMPRO CARRETA PARA TRATOR USADA TEL. 99911-8008

VENDE: usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• DINHEIRO ANTIGO: Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

• FAÇO ADESTRAMENTO: e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M.**

• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA •

Vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suíte, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

Bombeiros alertam para queimadas nas margens de rodovias

Por João Oliveira

O aumento do número de focos de incêndio às margens das rodovias da região tem preocupado o Corpo de Bombeiros, principalmente no que diz respeito a visibilidade dos usuários dessas vias, além da qualidade do ar e a saúde da população de maneira geral. No último trimestre, foram 143 ocorrências de incêndio na região e, somente nesta semana, um incêndio queimou mais de 30 hectares de uma propriedade rural e a suspeita é de ter sido criminoso.

Segundo informações do Corpo de Bombeiros, em junho foram 33 acionamentos dos bombeiros para ocorrências relativas a incêndios. Deste número, 21 ocorrências foram de incêndios em lotes vagos, nove em área rural, um em lixo e dois em veículos automotores. Em maio, registrou-se 63 ocorrências, sendo 44 em lotes vagos, três em área rural, cinco em entulhos, quatro em veículos e sete em residências.

Conforme aponta o sargento do Corpo de Bombeiros, Giovanni Duarte, nas últimas semanas têm se observado muitas chamadas para combater incêndios às margens da rodovia e ele alerta para os riscos para o motorista e também para saúde da população. O bombeiro lembra que colocar fogo intencionalmente é crime e que situação pode ser denunciada à polícia e também ao Corpo de Bombeiros.



Terceiro óbito por corona confirmado em Paraíso: paciente também era idosa

Mais um óbito por decorrência do coronavírus foi registrado em São Sebastião do Paraíso, conforme boletim desta sexta-feira (10/7). A vítima, uma pessoa idosa que estava internada na Santa Casa e já havia sido notificada como caso positivo, não resistiu às complicações da doença e faleceu.

Conforme os números divulgados pela Vigilância em Saúde, Paraíso acumula 61 casos confirmados da doença,

entre eles três óbitos, 50 recuperados e oito em isolamento domiciliar. No total, já foram notificados 812 casos suspeitos. Os números ainda apontam 92 casos negativos, entre eles sete óbitos que foram descartados de terem sido ocasionados pelo Covid 19.

Atualmente, 17 pessoas ocupam os leitos de enfermagem, sendo 13 pacientes de Paraíso e quatro da microrregião, o que representa uma taxa de ocupação de 36,17%.

Há também cinco pacientes na UTI, sendo dois de Paraíso e três da microrregião, representando uma taxa de ocupação de 25%.

Em Minas Gerais foram notificados até a manhã desta sexta-feira (10/7) 70.086 casos positivos da doença, dos quais 45.145 são pacientes que já se recuperaram, 23.437 estão em monitoramento e 1.504 casos são óbitos ocasionados pela evolução do coronavírus.

Empreendedores do Recanto Feliz devem apresentar projeto para regularizar a área

Sebastião Tadeu Ribeiro

Das inúmeras matérias que o "JS" publicou sobre a falta de energia elétrica para dezenas de moradores do Loteamento Rural Recanto Feliz, a última foi no dia 14 junho, portanto há 27 dias.

Após a publicação feita, aconteceu mais uma reunião para tratar da regularização do Condomínio de Chácaras Recanto Feliz. Foi na Prefeitura, na sala da Procuradoria Municipal, e participaram o procurador do Município, Nilo Kazan, vereador Vinício Scarano Pedroso, o chefe do Departamento da Receita Imobiliária Municipal, engenheiro José Francisco e o engenheiro ambiental João Eder, que é filho do proprietário do loteamento Recanto Feliz, Lúcio Pimenta, que foi convidado para participar, mas não compareceu. Conforme informações passadas pelo vereador Vinício ao JS, no ano passado a Câmara Municipal aprovou uma lei em que o prefeito Walker Américo sancionou para dar oportunidade de regularização as construções do Recanto Feliz e demais loteamentos irregulares construídos antes do ano de 2016, baseando-se em lei federal, a REHURB.

No caso do Recanto Feliz, conforme ficou acertado, os empreendedores vão entrar com um projeto na Prefeitura para regularizar as áreas e, posteriormente conseguirem benefícios para o local, dentre eles o registro de propriedade dos imóveis e instalação de energia



Reunião no gabinete do procurador do Município Paraíense para tratar da instalação de energia elétrica no Loteamento Rural Recanto Feliz

elétrica, já que um Termo de Ajuste de Conduta (TAC), foi assinado entre a Cemig, Ministério Público viabilizando a instalação de energia elétrica por conta das irregularidades, disse Vinício.

O vereador também informou ao "JS", que agora depende de João Eder, filho do proprietário do loteamento, entregar a documentação para a Prefeitura. Assim que for entregue ao procurador Nilo Kazan, ele garantiu que liberará as autorizações no prazo entre 30 a 40 dias, garante o vereador.

Vale a pena lembrar às partes envolvidas existem os Decretos número 2.831 de 05 de julho de 2004 e o de número 3.072 de 08 de novembro de 2005 aprovando o Loteamento Recanto Feliz e determinando o prazo de dois anos

para entrega por parte do empreendedor ou proprietário do loteamento com toda infraestrutura e saneamento básico, prontos.

Então, neste dia 5 de julho de 2020 já se passaram 14 anos que os serviços obrigatórios deveriam estar prontos. Dezenas de famílias que residem no Recanto Feliz não podem ter uma geladeira para guardar alimentos perecíveis, medicamentos, não podem ter um ferro elétrico, televisor, e durante a noite a iluminação é à base de lamparina, lâmpião, e poucos têm placas de energia solar.

Isto acontece em pleno século 21, em um dos municípios mais desenvolvidos nas Regiões Sul e Sudoeste do Estado de Minas Gerais.

Pode acreditar, fato lamentável e vergonhoso...



A Câmara Municipal informa que os servidores estão retomando o horário normal de trabalho: das 8h às 17 horas.

O atendimento presencial continua suspenso. Ligue para 3531-4770.

Acompanhe as sessões extraordinárias pela internet durante o mês de julho.

**SEGUNDAS-FEIRAS
19 HORAS**

camarassparaíso.mg.gov.br

@camarassparaíso

Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso MG

camarasaosebastaodoparaíso

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
PARAÍSO
A vez e a voz do povo

NOVO ENDEREÇO
AV. MONSENHOR MANGINI, 1.057

PARAÍSO SEGURANÇA ELETRÔNICA
MONITORAMENTO 24H | SISTEMA DE ALARME | PORTÃO ELETRÔNICO | INTERFONES | CERCA ELÉTRICA E CONCERTINA

MONITORAMENTO 24 HORAS

PROMOÇÃO
Toda linha de motores para portões em 10x nos cartões - INSTALADO -

JetFlex

PARAÍSO SEGURANÇA ELETRÔNICA E AUTOMATIZAÇÃO
MONITORAMENTO 24 HORAS GPRS
3558-6524

TELEFONES (35)
3531-1535 - 3531-5212
3558-6524 - 99119-2223