

É consenso entre prefeitos que Gedor não pode fechar

página 8



Nelson Duarte

Lar dos Idosos de Itamogi completa 50 anos

página 7

Prefeitura apresenta projeto de lei orçamentária para 2024

página 3

Equipes dos projetos esportivos de Paraíso participam de campeonatos na região

página 4

Cidassp premia primeira escola ganhadora da Gincana Sustentável

página 3

ANS - nº32.735-2

Adeus carteirinha!

INSTALE JÁ:

APLICATIVO UNIMED CLIENTE

Baixe grátis:

Unimed S. S. do Paraíso

Revista **expressão Livre**

13 anos

SCANEIE O QR CODE E ACESSE:

www.revistaexpressaolive.com.br

JARDINS DE VERSALHES

A EMPRESA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, na Rua Pinto Ribeiro, nº635 – Sala 1, na qualidade de Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ nº 08.059.129/0001-87, vem informar que, com a publicação do **DECRETO MUNICIPAL Nº 5.976/2021**, foram liberados os lotes caucionados, localizados no **Loteamento Jardins de Versalhes** situados na cidade de São Sebastião do Paraíso-MG, estando todos os lotes liberados para construção.

São Sebastião do Paraíso, 03 de fevereiro de 2021

MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE ☎ 35 3531-5252

CRECI: MG-J-3432 📍 Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

CURTAS

ORÇAMENTO

O orçamento do município de São Sebastião do Paraíso para o exercício de 2024, conforme projeto de lei enviado pelo Executivo, e que deu entrada na Câmara nesta semana, é algo em torno de R\$ 500 milhões. Conforme rubricas, setores que serão contemplados com verbas mais generosas são o de Saúde, com mais de R\$ 210 milhões, Educação R\$ 83 milhões, Transporte R\$ 18 milhões, Urbanismo R\$ 14 milhões, e daí em diante. O PL foi encaminhado para análise de Comissões da Câmara.

QUEDA NOS COBRES

Vereador Sérgio Aparecido (Sérginho) comentou sobre a trágica redução no Fundo de Participação de Municípios, por parte do Governo Federal. Explicou que esta crise se deve pelo fato de não terem ocorrido em épocas previstas, censos populacionais, por exemplo em 2015, no Governo Dilma, depois em 2020, quando estava previsto, em 2021 por conta da pandemia. O do ano passado, que também não chegou convencer, tanto que dado panos pras mangas, foi determinado pelo STF.

INSUPOORTÁVEL

Lisandro Monteiro, na sessão da Câmara, pediu socorro ao promotor para Rodrigo Colombini, quanto ao mau cheiro insuportável, no dizer do vereador, verdadeira carniça, que ventos tem tocado para além dos bairros João XXIII, São Francisco, e adjacentes, já atingindo outros locais. Já fizemos denúncia e a situação continua a mesma, e é preciso se colocar um ponto final nesta questão.

PAGA O PATO

A fiscalização do setor de urbanismo da Prefeitura de São Sebastião do Paraíso, certamente ocupada em outros setores, nos últimos dois meses não circulou pela rua Alfredo Fidelis Marques, esquina com rua Paulo Duarte Guedes, que, por coincidência, é uma das rotas para se chegar à Prefeitura. A calçada continua cheia de troncos de árvore cortada, onde funcionou a Cantina do Carlinhos, de saudosa e apreciada boia. O fato de fiscais não terem passado por lá, acaba resvalando é no prefeito que acaba pagando o pato, diariamente lembrado.

GEDOR

Prefeitos de Municípios filiado às associações AMEG, e AMOG, reuniram-se na manhã de ontem (5) na Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso. Reunião transferida para terras paraenses por sugestão do prefeito de Passos, Diego Oliveira, presidente da AMEG. O assunto tratado com prioridade, e tomou conta da reunião, foi a difícil situação financeira da Fundação Gedor Silveira, mantenedora do tradicional Hospital Psiquiátrico, com mais de 60 anos de existência.

PRÓXIMA SEMANA

De forma consensual, em reunião restrita aos prefeitos, e depois em plenário através de alguns deles que se manifestaram, teria ficado definido que municípios irão complementar o valor precário pago pelo SUS àquele hospital, algo em torno de R\$ 84. Sugestão dada é que para cada paciente internado, o município arque com pelo menos duas ou três vezes, o valor da diária do SUS. Na próxima semana a AMEG volta a se reunir extraordinariamente, quando, possivelmente, municípios terão definido valor que lhes caberá no custeio.

CARTÃO DE CRÉDITO

Foi aprovado ontem pela Câmara dos Deputados, texto-base da proposta que remete ao Conselho Monetário Nacional, fixar limites para juros do cartão de crédito, a partir de sugestão do mercado. O Conselho deverá aprovar limites para juros e encargos cobrados no parcelamento da fatura, nas modalidades rotativo e parcelado do cartão de crédito.

MEMÓRIA PARAISENSE

Nesta quarta-feira, 6 de setembro, a Oficina de Caridade Santa Rita completa 80 anos de sua fundação. O nome de registro da obra assistencial era "Vestindo uma Criança". Dezoito sócias fundadoras escolheram como sua primeira presidente a Senhora Acedália Amaral Rezende. São confeccionadas ropinhas de malha para crianças e as peças são distribuídas para creches e famílias necessitadas. (Fonte: Efemérides Paraisenses)

OPINIÃO

PERIGO AUTOCRÁTICO

*MÁRCIO COIMBRA**

Os níveis de democracia vivem um período de especial erosão ao redor do mundo. Pelo menos 58 países vivem em regime autoritário, enquanto somente 24 são considerados democracias plenas. Entre ambos, uma vasta lista de países que variam de democracias imperfeitas a regimes considerados híbridos, nações que possuem problemas que as impede de serem democracias justas e livres.

O Brasil, considerada uma democracia imperfeita, vem perdendo posições ao longo dos últimos anos neste ranking, assim como outros países que enfrentam falhas significativas em aspectos que incluem cultura política subdesenvolvida, baixos níveis de participação política e problemas de governança. Isto sem contar violações contra a liberdade de imprensa e corrupção, gerando instabilidade jurídica e política.

Com vistas a sanar estes problemas, nosso país deveria se aproximar de democracias plenas, onde figuram a maioria dos países europeus e nossos vizinhos Uruguai e Chile. Infelizmente, tudo leva a crer que caminhamos em sentido oposto, nos alinhando e consolidando parcerias com países autocráticos e autoritários como Venezuela e Nicarágua em nossa região, além de Rússia e China, nações que sistematicamente desrespeitam os valores consagrados em nossas leis.

A nova leva de sócios do Brics é sintomática neste sentido. O Brasil agora está ao lado de países que sistematicamente desrespeitam os Direitos Humanos, violam de forma clara as leis internacionais, agindo contra a autodeterminação e soberania de outras nações. Etiópia, Irã, Arábia Saudita, Egito e Emirados Árabes Unidos são classificados como regimes autoritários, sem contar China e Rússia, membros fundadores. Argentina, Brasil, África do Sul e Índia são consideradas democracias imperfeitas. O clube, chefiado pela China, não possui sequer um membro considerado uma democracia plena.

Precisamos estar atentos aos rumos que nossas relações internacionais vêm tomando. Sob o argumento de que o Brasil teria o apoio de nações como China e Rússia em seu pleito relativo a uma remota possibilidade de reforma do Conselho de Segurança, nosso país tem relativizado a integridade do conceito de democracia, deixando de atuar como uma nação basilar na defesa de seus princípios no sistema internacional.

Vale lembrar que discutir a reforma do Conselho de Segurança se tornou uma pauta inócua, de uma prática diplomática ultrapassada que jamais encontrará respaldo entre aqueles com poder real de mudança. Uma diplomacia moderna enxerga um caminho baseado em princípios e valores, muito além de simples interesses: uma política de alto nível que encaminharia o Brasil a ocupar um lugar entre as democracias plenas.

Aos nos nivelarmos aos autocratas e autoritários do mundo, mergulhamos em terreno pantanoso, desconhecido de um Brasil que resgatou sua democracia poucas décadas atrás e que vem trabalhando para evitar arroubos que possam ferir nossas instituições. Na medida que vemos a democracia ser atacada, devemos nos posicionar como nação no sentido de defender seus pilares, nos colocando ao lado de países que defendem o mesmo arcabouço de valores. Ao final é nossa integridade como povo que está em jogo. Somos uma nação que jamais deve aceitar que sejam violados os direitos que um dia nos foram negados. Nos alinhar com autocracias é esquecer de nosso passado e rejeitar as conquistas do presente.

**Presidente do Instituto Monitor da Democracia e Vice-Presidente da Associação Brasileira de Relações Institucionais e Governamentais (Abrig). Cientista Político, mestre em Ação Política pela Universidade Rey Juan Carlos (2007). Ex-Diretor da Apex-Brasil e do Senado Federal (Hoje em Dia 02/09/2023)*

AMAZÔNIA!

Esperança vinda da floresta
Ar necessitamos, nos resta,
Pulmão do mundo chamada
Precisa manter conservada!

As imensas riquezas naturais,
Os seus luxuriantes vegetais,
Com terras ricas em minerais
Visadas por garimpos ilegais!

Para Floresta Amazônica, vida
A constante atenção mantida
Para a nobre missão cumprir,
Condições para a vida existir!

As extrações ilegais a coibir
Povos indígenas a respeitar
Sem fumaças de queimadas,
Preservar, com mãos dadas!

(Maria Amélia Leal)

05 de setembro
Dia Nacional da Amazônia

• Dos Leitores •
O jovem e o sábio

Certa vez um idoso sábio caminhava pela praça e se encontrou com um jovem triste e pensativo em um dos bancos da praça e lhe perguntou:

O que há com você para semblante tão triste?

O jovem disse: sofri por uma garota que se demonstrou linda e adorável, mas me machucou...

O sábio então disse: Jovem preste bem atenção no que eu vou te dizer: A beleza e plenitude nos faz apaixonar, fazendo-nos pensar que é a maior maravilha feita pelo universo em nossas vidas... mas não se confunda, nessas

ocasiões é onde confundimos a paixão pelo amor, e sofremos...

Escute: paixão nada mais é que um sentimento que surge e nos faz sofrer, amar já se torna uma escolha onde decidimos até mesmo através de diversidades, amar e perder tal pessoa...

O jovem reflexivo não conseguia pensar nada além de sua tolice em se jogar no abismo da solidão e sofrimento por algo passageiro...

E então decidiu seguir os conselhos do velho sábio o qual havia escutado!

(LUCAS BORGES)

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG. AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO Nº 048/2023. Processo nº 307/2023. Objeto: REGISTRO DE PREÇOS OBJETIVANDO O FORNECIMENTO DE UNIFORMES E ARTIGOS ESPORTIVOS DESTINADOS A ATENDER AS NECESSIDADES DAS SECRETARIAS MUNICIPAIS DE ESPORTE E LAZER, EDUCAÇÃO E CULTURA E SAÚDE COM ENTREGA PARCELADA, POR UM PERÍODO DE 12 MESES. A abertura será dia 21 de Setembro de 2023, às 09 horas. O edital completo e as demais informações relativas a presente licitação encontram-se à disposição no site: www.ssparaíso.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Gerência de Compras e Licitações, localizada na Praça Inês Ferreira Marcolini, nº 60, piso superior, Bairro Lagoinha, nesta cidade, fone (35) 3539-7015, diariamente das 9 h às 16h30, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Sebastião do Paraíso - MG, 05 de Setembro de 2023. Fernanda Cristina Pereira - Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG AVISO DE ADIAMENTO do Proc. nº 177/23, Pregão Pres. nº 44/23, R.P. nº 19/23, para "Registro de Preços para contratação de empresa(s) especializada(s) em locação, montagem e desmontagem de som, DJ, palco, arquiabancada, gradil, painel de LED, tendas, sanitários químicos, gerador de energia, monitoramento com câmeras, e, serviços de segurança e brigadista", com data prevista para abertura no dia 06/09/23, às 08h, onde será redesignada a realização da sessão. O extrato está à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal de Itamogi/MG, à Rua Olímpia E. M. Barreto nº 392, Lago Azul das 09h às 16h e no site www.itamogi.mg.gov.br. Maiores informações telefone (35) 3534-1104 e-mail licitacao@itamogi.mg.gov.br. 05/09/23 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

QUANDO SETEMBRO VIER outra vez

"Quando entrar setembro/ É a boa nova andar nos campos/ Quero ver brotar o perdão/ Onde a gente plantou juntos, outra vez". É assim que pensa o cantor, instrumentista e compositor mineiro Beto Guedes. Autor de Sol de Primavera. E mais: Abre as janelas do meu peito/ A lição sabemos de cor/ Só nos resta aprender. E eu, a cada setembro, vejo um novo setembro que chega mansinho, derrubando todas as folhas, fazendo aquela tempestade de folhas mortas espalhadas pelo chão. Bonito e triste. Bonito, porque o inverno terá acabado e o amanhecer virá acordar a todos apressadamente.

Triste, pois as cores das folhas secas caídas ao chão, antes tímidas, agora como num bailado, num festival rolam deliciosamente em provocação a todos que as-

sistem o movimento delas no ar.

Quando setembro vier!... Ah! Quando setembro vier! As flores em primavera, primaveril... E, conforme o dito popular: Ventania, doce mente fecha os olhos, sem querer fechá-los; um sorriso preso nos lábios. É! Quando setembro chegar, correrrei e abrirei todas as janelas da minha casa e do meu coração e deixarei o Sol entrar.

Venha leve como uma flor do campo e do meu jardim. Venha novo setembro, traz notícias boas, caminhos novos e mais felicidade. Venha setembro 2023, porque em 2024 estarei aqui escrevendo sobre você!

Fernando de Miranda Jorge
ACADÊMICO
CORRESPONDENTE DA APC
Jacui/MG - e-mail:
fmjor31@gmail.com

Coluna Espírita

O MAIOR MANDAMENTO

"Mestre, qual é o maior mandamento da lei"? E Jesus lhe responde: "Amarás o Senhor teu Deus de todo o coração, de toda a tua alma e de todo o teu espírito. Esse é o maior e o primeiro mandamento. E eis o segundo, que é semelhante ao primeiro: Amarás o teu próximo como a ti mesmo. Toda a lei e os profetas estão contidos nesses dois mandamentos". (Mateus, XXII: 34 a 40.) 5.

Caridade e humildade, este é o único caminho para a salvação; egoísmo e orgulho, este é o da perdição. Tal princípio está formulado de maneira precisa nas seguintes palavras: "Amarás a Deus de toda a tua alma e ao teu próximo como a ti mesmo. "E eis o segundo mandamento, que é semelhante ao primeiro;" isto quer dizer que não se pode amar verdadeiramente a Deus sem amar o próximo, nem amar o próximo sem amar a Deus; portanto, tudo o que se faz contra o próxi-

mo, é contra Deus que se faz. Não se podendo amar a Deus sem praticar a caridade com o próximo, todos os deveres do homem se acham resumidos nestas palavras: Fora da caridade não há salvação.

A caridade é paciente, é terna e beneficente; a caridade não é invejosa, não é temerária nem precipitada; não se enche de orgulho, não é desdenhosa, não procura seus próprios interesses, não se vangloria nem se irrita com nada, não faz más suposições, não se alegra com a injustiça, mas sim com a verdade; ela tudo suporta, tudo crê, tudo espera e tudo sofre. Agora estas três virtudes: a fé, a esperança e a caridade permanecem, mas entre elas a principal é a caridade." (Paulo, 1a Epístola aos Coríntios, cap. XIII: 1 a 7 e 13.)

Extraído do Evangelho Segundo Espiritismo
TRANSCRITO POR:
João Batista Brandão

EXPEDIENTE  **Jornal do Sudoeste**

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Rua Célia, 25 - Vila Irmãos Bello - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-106 / São Sebastião do Paraíso - MG
e-mail: contato@jornaldosudoeste.com.br e vendas@jornaldosudoeste.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Governo autoriza Força Nacional em Brasília no 7 de setembro

Quantidade de agentes ainda será definida pelo Ministério da Justiça



Joédson Alves/Agência Brasil

Por Daniella Almeida
Repórter da Agência Brasil
BRASÍLIA

O Ministério da Justiça e Segura Pública publicou no Diário Oficial da União desta terça-feira (5) a autorização de emprego da Força Nacional de Segurança Pública (FNSP), em Brasília, em apoio ao governo do Distrito Federal, durante o desfile cívico-militar de 7 de setembro, o principal evento comemorativo da Semana da Pátria.

De acordo com a portaria, a Força Nacional atuará em conjunto com a Secretaria de Segurança Pública do Distrito Federal (SSP/DF) para auxiliar na proteção da ordem pública e do patrimônio público e privado, da União e do Distrito Federal, no período.

O Ministério da Justiça e Segurança Pública atende ao pedido da governadora em exercício do Distrito Federal, Celina Leão, do secretário executivo da pasta Ricardo Capelli, encaminhado por ofício na quinta-feira (31).

A portaria define ainda que a operação terá o apoio logístico do governo do DF, que deverá oferecer, também, a infraestrutura necessária à Força Nacional. As atividades estão sob coordenação do Gabinete de Mobilização Institucional, recém criado pelo GDF. LINK 2

A quantidade de agentes da Força Nacional ainda será definida, conforme planejamento do Ministério da Justiça e Segurança Pública.

Cidassp premia primeira escola ganhadora da Gincana Sustentável

FOTOS: Maria Eduarda Magalhães



A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso e o Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Sustentável da Região de São Sebastião do Paraíso (Cidassp) realizaram na tarde de segunda-feira, 4, a primeira premiação da gincana sustentável. A vencedora foi a Escola Municipal São José, que arrecadou o total de 686,6 kg, com o índice de 2,97 kg por aluno. Juntas, as escolas que participaram da gincana arrecadaram 3.415 kg.

O projeto, que é dividido em três etapas, tem como ob-

jetivo promover ações para a conscientização da população, crianças e adolescentes sobre a gestão de resíduos em relação ao descarte correto, principalmente os recicláveis.

A primeira etapa do projeto foi a visita guiada ao Aterro Municipal, a segunda, que acontece até dezembro deste ano, é a arrecadação dos materiais recicláveis, e a terceira e última etapa, é uma campanha para os alunos fazerem vídeos/reels, que já tem nove alunos selecionados. O ganhador receberá uma viagem para

Thermas dos Laranjais, no dia 25 de outubro. Para escolher o melhor, basta acessar o Instagram do Cidassp: @cida ssp9

Conforme destaca o secretário municipal de Meio Ambiente, Renan Jorge Preto, mais que a conscientização ambiental, o projeto tem como foco a formação cidadã para a conservação do planeta. "Hoje estamos um passo à frente do que era na nossa época, a preocupação atual é boa gestão dos resíduos sólidos, destinando ao aterro so-

mente aquilo que não pode ser reciclável ou reaproveitado", finaliza.

O evento contou, além da presença do secretário municipal de Meio Ambiente, Renan Jorge Preto, também do secretário municipal de Educação e Cultura, Lucas Cândido, a superintendente do Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Sustentável da Região de São do Paraíso (Cidassp), Thais Ferreira Júlio, e representantes do SICOOB Nossocrédito, parceiros do projeto.

Maria Eduarda Magalhães

RECEITA SEM DÚVIDAS

A proposta dessa coluna é esclarecer as principais dúvidas da população sobre os serviços e atividades da Receita Federal. Para maiores informações procure nossos canais de atendimento https://www.gov.br/receitafederal/pt-br/canais_atendimento/fale-conosco https://www.gov.br/receitafederal/pt-br/canais_atendimento/chat

ASSUNTO - MEI (2ª parte)

1 - O que preciso fazer antes de me formalizar?

Verificar se recebe algum benefício previdenciário (Exemplo: Aposentadoria por invalidez, Auxílio Doença, Seguro Desemprego, etc). Procurar a prefeitura para verificar se a atividade pode ser exercida no local desejado.

Verificar se as atividades escolhidas podem ser registradas como MEI

2. Quais são as situações em que a formalização como MEI NÃO é permitida?

Pessoa menor de 16 anos;

Pessoa que seja titular, sócio ou administrador de outra empresa, ter mais de um estabelecimento, e se é sócio de sociedade empresária de natureza contratual ou administrador de sociedade empresária, sócio ou administrador em sociedade simples.

3. Quais documentos ou dados são necessários para me formalizar como MEI?

Documentação em comum para todos os casos

Cadastro na conta gov.br

para brasileiros é necessário possuir nível de segurança prata ou ouro.

para estrangeiros é necessário possuir nível de segurança bronze.

RG

Dados de contato e endereço.

Dados do seu negócio: tipo de atividade econômica realizada, forma de atuação e local onde o negócio é realizado.



Para brasileiro (a)

É necessário possuir nível de segurança prata ou ouro da conta gov.br

Para estrangeiro (a) com nível de segurança bronze da conta gov.br

País de nacionalidade, conforme cadastro CPF.

Dados de identificação civil do estrangeiro, conforme cadastro Polícia Federal (PF).

São aceitos os seguintes documentos emitidos pela PF:

- Carteira Nacional de Registro Migratório;

- Documento Provisório de Registro Nacional Migratório;

- Protocolo de Solicitação de Refúgio.

4. É possível solicitar a inscrição como MEI e manter vínculo empregatício com carteira assinada?

Sim. Não há impedimento de um empregado, com carteira assinada exercer atividade econômica como MEI nas horas vagas.

5. A pessoa física que possui débitos comerciais ou dívidas junto a instituições financeiras, bem como, restrição cadastral nos órgãos de proteção de crédito, poderá se formalizar como MEI?

Sim. Não existem impedimentos para que a pessoa física com débitos, dívidas comerciais ou bancárias, bem como, com restrição cadastral junto às instituições de proteção ao crédito se formalize como MEI.

A RECEITA FEDERAL DO BRASIL PROMOVE A CONSCIENTIZAÇÃO DA IMPORTÂNCIA SOCIOECONÔMICA DOS TRIBUTOS PARA A SOCIEDADE COMO UM TODO

Emissão de nota fiscal no padrão nacional passa a ser obrigatória para MEI desde sexta-feira (1º/9)

Em Minas Gerais, quase 1 milhão de microempreendedores individuais prestadores de serviços deverão utilizar o novo sistema para geração do documento fiscal

Mais de 9 milhões de microempreendedores individuais (MEI) que trabalham com prestação de serviço em todo o país - desses 992 mil em Minas Gerais - passarão a emitir, desde sexta-feira (1º/9), a Nota Fiscal de Serviços eletrônica (NFS-e) pelo portal www.nfse.gov.br/Emissor Nacional. A medida segue a Resolução do Comitê Gestor do Simples Nacional (CGSN) nº 169/22, que cria um padrão nacional do documento, com o objetivo facilitar o processo de emissão das notas, trazendo agilidade para quem é contribuinte e reduzindo a burocracia, beneficiando também o município.

A utilização do novo sistema está em fase de implantação desde abril deste ano. Antes a emissão do documento poderia ser feita nos sites das prefeituras dos municípios, onde as empresas estavam localizadas. Agora, na versão simplificada do Portal Nacional de NFS-e, a emissão da nota será mais simples, e a empresa precisará fornecer apenas três informações para gerar o documento. O acesso de quem é MEI ao sistema ainda poderá ser feito com o login via integração com a plataforma GOV.BR.

“Com a padronização nacional, a emissão das notas fiscais por meio de um portal unificado não apenas simplifica o processo de geração do documento e armazenamento das notas, como também auxilia na organização financeira dos empreendedores. Além disso, promove maior transparência nas transações comerciais e traz mais credibilidade aos negócios”, afirma o presidente do Conselho Deliberativo do Sebrae Minas, Marcelo de Souza e Silva.

O novo sistema está disponível tanto na versão web, para navegador, quanto para a versão mobile, para dispositivos

móveis. Foi desenvolvida também a funcionalidade que permite a geração do Documento Auxiliar da NFS-e (DANFSE) em formato PDF, com a possibilidade de compartilhamento.

Quem tiver dúvidas poderá acessar a página do Documento Auxiliar da NFS-e (DANFSE) em formato PDF, com a possibilidade de compartilhamento. Quem tiver dúvidas poderá acessar a página do Documento Auxiliar da NFS-e (DANFSE) em formato PDF, com a possibilidade de compartilhamento.

ANA GABRIELLA DOS SANTOS
Assessoria Imprensa - Sebrae Minas

NOVO ENDEREÇO PARA MELHOR ATENDER OS PACIENTES DE PARAÍSO E REGIÃO

CENTRO AUDITIVO PARAÍSO
LOJA FILIAL REPRESENTANTE
DE APARELHOS AUDITIVOS

COMUNICAR FONOaudiologia CLÍNICA E OCUPACIONAL

Com uma gama diferenciada de exames auditivos incluindo PAC e Bera

Mary Rose Paschoini Mosquetti
Fonoaudióloga | Crefono 5893/MG

FACILITAMOS SEU PAGAMENTO

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRÁS | BATALHÃO

Rua Pimenta de Pádua, 1.849 - Centro
Telefone (35): 3531-2030 e 99242-2030
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB/MG 32.921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB/MG 87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB/MG 121.764/MG

CRISTINA PAES GONÇALVES
OAB/MG 159.996/MG

JÉSSICA DE SOUZA RODRIGUES
OAB/MG 222.559/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSÍAS DE SILLOS, 561 - F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 / 99975-1958 / 99975-5530
josededitis@uol.com.br - sebastiaoapadua@adv.oabmg.org.br

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijorimg.com.br

GRATUIDADE NO TRANSPORTE APROVADA EM JF

O projeto de lei que visa garantir a gratuidade no transporte coletivo urbano de Juiz de Fora aos domingos e feriados para toda a população, assinado por 18 vereadores, foi aprovado pela Câmara Municipal. Para ser implementado, o texto precisa ser sancionado pela prefeita Margarida Salomão. A proposta foi aprovada após três discussões na Casa e inclui todas as linhas de ônibus da cidade. Conforme os vereadores, a proposição colabora para que pessoas de baixa renda, que são mais afetadas pelos custos do transporte, possam acessar diferentes pontos da cidade, como atividades culturais, de lazer e de convivência familiar. **(Tribuna de Minas – Juiz de Fora)**

<https://tribunademinas.com.br/noticias/politica/01-09-2023/gratuidade-no-transporte-publico-domingos-feriados.html>

SINE RENOVA PARCERIA COM O UNIARAXÁ

O Sistema Nacional de Emprego (Sine) de Araxá renovou a parceria com a Clínica de Psicologia do Centro Universitário do Planalto de Araxá (Uniaraxá) para este segundo semestre, e ampliou os serviços oferecidos para a população e empresas. Os novos serviços oferecidos são o processo seletivo mais técnico em três etapas, que vai de entrevista a treinamento do trabalhador na empresa, ampliação da consultoria sobre as vagas disponíveis e treinamento de líderes. O coordenador do Sine Araxá, Luís Flávio de Melo, afirma que essa ampliação tem como objetivo capacitar os trabalhadores e auxiliar as empresas nos processos seletivos. **(Correio de Araxá – Araxá)**

<https://www.correioearaxa.com.br/noticia/categoria/2/cidade/link/8380/sine-renova-parceria-com-o-uniaraxa-e-amplia-servicos-para-a-populacao-e-empresas>

CAETÉ CONTA COM SERVIÇO AEROMÉDICO

Caeté acaba de ser beneficiada com mais uma política pública de saúde. O vice-prefeito Alberto Pires, acompanhado do secretário de Saúde, Alisson Marques, do diretor técnico da Santa Casa, Franz Ribeiro, e do coordenador do SAMU de Caeté, Wellington Ferreira, esteve no estádio Municipal, na tarde desta quarta-feira, recepcionando a equipe do Samu de Contagem e da Polícia Rodoviária Federal. Após a Prefeitura adquirir duas novas ambulâncias, sendo uma delas uma Unidade de Suporte Avançado, a chegada desses profissionais se deu para que fosse anunciado que o SAMU fecha uma grande acordo de cooperação com a Polícia Rodoviária Federal, oferecendo o serviço aeromédico. **(Jornal Opinião – Caeté)**

<https://www.opiniaocaete.com.br/caete-passa-a-continuar-com-servico-aeromedico/>

ARCOS PASSA A TER CEPS POR LOGRADOURO

Desde sexta-feira (1º), a área urbana do distrito sede do município de Arcos contará com CEPS específicos para seus logradouros. Ou seja, cada avenida, praça, rua e travessa passam a ter um CEP individual. Os novos CEPS serão codificados na faixa entre 35598-000 a 35601-898, substituindo o CEP geral (35588-000), que vinha sendo utilizado para todos os logradouros. A nova codificação facilita a localização de endereços, beneficiando moradores e empresas que prestam serviços na cidade. O sistema ainda permite que o CEP seja usado como referência de garantia de confirmação de endereço, prática comum entre empresas de diversos segmentos. **(Correio do Centro Oeste – Arcos)**

<https://www.jornalcco.com.br/arcos-tera-ceps-especificos-por-logradouro-a-partir-de-setembro>

SETEMBRO TEM FESTIVAL DE GASTRONOMIA

O 1º Festival Abrasel de Gastronomia de Valadares foi lançado nessa quinta-feira, 31. O Circuito Gastronômico, que acontecerá durante todo o mês de setembro deste ano, contará com a participação de 54 estabelecimentos. A iniciativa, da Associação Brasileira de Bares e Restaurantes (Abrasel) Vale do Rio Doce, conta com o apoio da Prefeitura, por meio da Secretaria Municipal de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo (SMCELT). Dessa forma, cada estabelecimento apresentará de um a no máximo três pratos. Uma comitiva técnica formada por chefs, e pelo voto popular, irá avaliar as comidas. O público poderá votar através do QRCode do cardápio único que terá em todos os estabelecimentos. Os critérios serão: apresentação, sabor e inovação. **(Diário do Rio Doce – Governador Valadares)**

<https://drd.com.br/setembro-tem-festival-abrasel-de-gastronomia-durante-todo-mes/>

PASSAGEM MAIS BAIXA EM ITABIRA

O usuário do transporte público coletivo de Itabira conta agora com 20 novos ônibus para garantir o direito ao acesso com segurança e conforto durante as viagens. Os veículos foram entregues pela Prefeitura e empresa Viação Itabira (Vita) e já começam a circular nos bairros nesta semana. Os ônibus novos possuem três portas, sendo duas para embarque e desembarque de passageiros; têm capacidade para 37 pessoas sentadas e 38 em pé; elevadores semiautomáticos com travas que impedem o movimento dos veículos durante o uso; freios de portas que proporcionam segurança dos passageiros, entre outros. **(Itabira Notícias)**

<https://itabiranoticia.com.br/passagem-mais-baixa-e-onibus-novos-transporte-publico-de-itabira-vive-nova-realidade/>

OS DESAFIOS E AS OPORTUNIDADES DA MINERAÇÃO

O Sindicato da Indústria Mineral do Estado de Minas Gerais (Sindixtra) e a NMC Sustentabilidade Integrativa promoveram a palestra ESG na prática: Desafios e oportunidades para a mineração. O evento faz parte do programa Mineração de Minas – Portadora de Futuro que conta, nesta edição, com a parceria da FIEMG, por meio do Instituto Euvaldo Lodi (IEL). Com transmissão gratuita pelo YouTube da Federação, a palestra foi conduzida pelos presidentes do Sindixtra, Luís Márcio e da NMC, Antônio Nahas, que convidaram o gerente de Normalização Nacional da ABNT, Cláudio Guerreiro e o country manager da Jacobina Mineração e Comércio – JMC, Sandro Magalhães, junto da gerente de Saúde, Segurança e Meio Ambiente (SSMA), Enilda de Paula. **(Rede Sindijori)**

<https://www.sindijorimg.com.br/os-desafios-e-as-oportunidades-do-esg-para-a-mineracao>

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placídino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866



LIONS CLUBE

Reunião Festiva Lions Clube

No dia 31 de agosto o Lions Clube de São Sebastião do Paraíso realizou sua reunião festiva com a presença de convidados, associados e também com a ilustre visita do Presidente Regional, Companheiro Josney dos Santos, do Lions Clube de Passos.

O Companheiro Josney entregou os Certificados do Concurso Distrital de Instruções Leonísticas, pela participação de nossas Companheiras.

Antes do jantar comemorativo ao Dia dos Pais e das aniversariantes Juliana Guimarães e Rose Barbeto, aproveitamos a oportunidade para conversar sobre o autismo, suas dificuldades na identificação e na forma de lidar nas escolas.

LIONS CLUBE DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO



FOTOS: Reprodução



Equipes dos projetos esportivos de Paraíso participam de campeonatos na região



FOTOS: Reprodução



Equipes dos projetos de Handebol, Futebol e Vôlei participaram no final de semana de campeonatos esportivos voltados para as categorias obtendo excelentes resultados para o município de São Sebastião do Paraíso.

No sábado, a equipe de Handebol Sub-13 feminina, projeto desenvolvido pelo técnico de esportes, Gustavo Arantes, participou de campeonato pela Liga Desportiva do Alto Rio Pardo. A competição

aconteceu no Ginásio Poliesportivo Arthur de Mendonça Chaves, em Poços de Caldas. Os jogos ficaram 10 a 12 para Campestre e 6 a 16 para Poços de Caldas.

Também no sábado, a equipe do Futebol Sub-15 de São Sebastião do Paraíso participou da terceira rodada da Copa Cidade de Futebol de Campo contra Altinópolis, vencendo por 4 a 2 e se classificando em primeiro lugar para as semifinais. O responsável

pelo projeto, o técnico de Esportes, Marcos Antônio Bretas, o Marquinho, o jogo mostrou como a equipe vem amadurecendo a cada competição.

Domingo, os alunos do projeto de Voleibol, desenvolvido pelo técnico de esportes Ludovico Ferreira Júlio, participaram no 3º Circuito de Vôlei, categoria Sub-14, válido pela X Copa do Campeões Pró- Voleibol. Nossas meninas jogaram contra Jaboticabal e Cristais

Paulistas, vencendo contra o primeiro por 2 a 0 e perdendo contra o segundo por 0 a 2.

Pela Lidarp, a equipe também participou do 1º Circuito Infantil Sub-15, em Guaranésia. As meninas disputaram contra Machado e Carmo do Rio Claro, perdendo para o primeiro por 1 a 2 e o vencendo o segundo por 2 a 0. O próximo circuito será em São Sebastião do Paraíso, na Arena Olímpica, no dia 30 de setembro.

Prefeitura apresenta projeto de lei orçamentária para 2024

Na proposta enviada a Câmara nesta semana, Executivo Municipal prevê receita e fixa despesas na casa dos R\$ 500 milhões para o próximo ano

Por Ralph Diniz

Na segunda-feira, 4, durante a sessão ordinária da Câmara de Vereadores, foi apresentado o Projeto de Lei Orçamentária que estima a receita e fixa a despesa do Município de São Sebastião do Paraíso para o exercício de 2024. O valor apontado pela Prefeitura beira a casa dos R\$ 500 milhões.

O Projeto de Lei nº5527, a receita estimada e a despesa do Município para o próximo ano fica fixada em R\$ 498.781.503,80. E dentro desse montante ainda serão deduzidos R\$ 33.810.251,80 do FUNDEB (Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e de Valorização dos Profissionais da Educação) e R\$ 3.850,00 do INPAR (Instituto de Previdência dos Servidores Municipais de São Sebastião do Paraíso), ficando como valor líquido a importância de R\$ 464.967.402,00.

Conforme explica o projeto, a receita estimada e a despesa fixada para o exercício financeiro de 2024 compreendem o orçamento fiscal e da seguridade social, inclusive as dotações das entidades da ad-

ministração indireta, são dispostas em dotações orçamentárias atribuídas a créditos orçamentários organizados pela classificação da despesa institucional, estrutura programática e natureza da despesa até o nível de elemento.

Dentro desse montante, podem ser investidos, em caso de aprovação do projeto, R\$ 9.781.151,00 em segurança pública, R\$ 9.875.850,00 em assistência social, R\$ 210.796.997,45 em saúde, R\$ 83.162.288,59 em educação, R\$ 1.514.310,00 em cultura, R\$ 14.471.171,00 em urbanismo, 2.061.000,00 em saneamento, R\$ 5.032.649,00 para a gestão ambiental, R\$ 18.342.885,00 em transporte e R\$ 4.302.873,00 em esporte e lazer.

Ainda segundo o documento enviado ao Legislativo pelo chefe do Poder Executivo, Marcelo Moraes, a Prefeitura poderá, caso o PL seja aprovado, abrir créditos suplementares, por decreto, até o valor correspondente a 12% do montante previsto pela lei.

Em mensagem enviada ao presidente da Câmara, José Luiz das Graças, juntamente



FAMA PHOTO STÚDIO

com o Projeto de Lei Orçamentária, Moraes explica que na elaboração de tal proposta foram observadas todas as disposições legais pertinentes, como a Lei de Responsabilidade Fiscal, Lei de Diretrizes Orçamentárias do Município (LDO), entre outras. "O conteúdo do presente projeto foi elaborado de forma a assegurar o equilíbrio orçamentário e a viabilidade econômica do Município", disse o prefeito na nota.

O projeto de lei foi aprovado por unanimidade pelos vereadores como objeto de deliberação e, agora, segue para análise técnica das comissões da Câmara. Caso receba pareceres favoráveis, ele volta ao plenário para ser votado.

DÍVIDA DO MUNICÍPIO DIMINUI

Juntamente com o Projeto de Lei Orçamentária para o exercício de 2024, a Prefeitura de São Sebastião do Paraíso encaminhou à Câmara

um demonstrativo do saldo das dívidas do Município até julho deste ano, no total de R\$ 24.286.694,85. Esse valor é dividido em duas partes: dívida fundada e dívida fluante.

A dívida fundada, ou seja, aquela de longo prazo e que, muitas vezes são representadas por títulos, obrigações ou empréstimos contraídos que têm um vencimento específico no futuro, é de R\$ 20.071.477,96. Já a dívida fluante, que se refere a dívidas de curto prazo ou que têm uma natureza transitória, está em R\$ 4.215.216,89.

Marcelo Moraes celebra tais números, uma vez que assumiu a Administração, em janeiro de 2021, com dívidas que se aproximavam dos R\$ 60 milhões, entre fundada e fluante. A expectativa do prefeito é terminar o seu mandato, em dezembro de 2024, com R\$ 17 milhões a R\$ 18 milhões de dívida fundada e sem nenhuma dívida de curto prazo. "A

ideia é entregar a Prefeitura com a dívida fundada zerada", afirma.

Um dos principais responsáveis por fazer com que o Município conseguisse reduzir sua dívida em mais de 50% em menos de três anos, o secretário de Planejamento e Gestão, José Henrique Caldas de Pádua, fala sobre algumas ações que levaram a Prefeitura a transformar os números. "São vários fatores que culminam nos números apresentados pelo Prefeito, cumprindo fielmente todas as propostas firmadas durante a campanha eleitoral. Alocamos o máximo possível o custo da folha de pagamento utilizando recursos vinculados; fizemos negociações de dívidas, propondo pagamentos à vista com redução e/ou retirada de juros e multa; pagamos os servidores em dia, e fizemos investimentos em equipamentos de informática, maquinário e frota de veículos", explica, ressaltando que o resultado foi alcançado durante o pior mo-

mento da pandemia provocada pelo coronavírus.

O secretário também conta que a narrativa de controle e redução de gastos na administração pública de Paraíso começou antes mesmo da gestão atual. Segundo ele, "este trabalho de redução de gastos, liderado pelo prefeito Marcelo Moraes, teve início enquanto o mesmo ainda era vereador. No biênio 2017/2018, ações concretas foram tomadas para transformar a realidade financeira da cidade. Foram devolvidos milhões aos cofres públicos municipais, oriundos de cortes de gastos que havia a décadas na Casa Legislativa", relembra Pádua.

Por fim, ele reitera o compromisso de melhorar a saúde financeira do Município. "Como partícipe desta revolução junto com Marcelo no Legislativo, a ordem agora que estamos no Executivo é uma só: reduzir gastos superfluos e colocar o trem de volta nos trilhos", conclui.

ECONOMIA

Endividamento cai pelo 2º mês seguido, mas inadimplência preocupa

Índice de dívidas atrasadas é o maior desde dezembro de 2022

Por Bruno de Freitas Moura
Repórter da Agência Brasil
RIO DE JANEIRO

O nível de endividamento das famílias brasileiras caiu, em agosto, pelo segundo mês consecutivo. Mas a proporção de pessoas com dívidas atrasadas e das que afirmam que não conseguirão quitar os atrasos cresceu. É o que mostra a Pesquisa Nacional de Endividamento e Inadimplência do Consumidor (Peic), elaborada pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC) e divulgada nesta terça-feira (5).

O índice de endividamento recuou de 78,1% para 77,4%, sendo o menor desde junho de 2022. Nos últimos 12 meses, a redução é de 1,6 ponto percentual.

É considerada endividada a pessoa que tem compromissos a vencer, ou seja, não necessariamente conta já atrasada. As modalidades de dívidas pesquisadas são cartão de crédito, cheque especial, carnê de loja, crédito consignado, empréstimo pessoal, cheque pré-datado, prestação de carro e de casa.

Tanto no mês quanto no período acumulado de 12 meses, a queda no endividamento se deu em todas as faixas pesquisadas pela CNC.

De acordo com a economista responsável pela Peic, Izis Ferreira, dois pontos contribuem para essa redução. "Um contexto mais benigno de inflação mais baixa em comparação com o ano passado e um mercado de trabalho resiliente, absorvendo pessoas de menor grau de instrução. Isso tem levado as pessoas a terem uma folga no orçamento, e um volume menor delas busca o crédito como meio para o consumo de bens e de serviço."

CONTAS ATRASADAS

Se por um lado caiu a proporção de endividados, por outro cresceu a dos inadimplentes, ou seja, pessoas com contas atrasadas. Essa marca chegou em agosto a 30%, igualando o resultado de dezembro de 2022.

"Estamos falando de um consumidor [por exemplo] que tem dois, três cartões de crédito e um crédito pessoal ou consignado, um financiamento. Com mais modalidades de dívida, está difícil de esse consumidor conseguir pagar todas dentro do prazo de vencimento", avalia a economista.

Outro fator preocupante no levantamento é o nível de consumidores que afirmam que não vão conseguir pagar as contas atrasadas, ou seja, continuarão inadimplentes. A proporção de 12,7% é a maior da série histórica iniciada em janeiro de 2010. Essa situação atinge principalmente as pessoas com renda de até três salários mínimos.

"Isso mostra que, mesmo com uma inflação trazendo uma trégua para esse orçamento doméstico, ainda é um desafio conseguir negociar ou pagar uma dívida que está atrasada há mais tempo e que sofre mais com esses juros altos, que aumentam o custo da dívida e acabam tornando o valor muito significativo, e essa família não consegue pagar", explica Izis.

CARTÃO DE CRÉDITO

Os dados da CNC mostram que o cartão de crédito é o vilão do orçamento das famílias brasileiras de forma disparada. A proporção de consumidores endividados com o cartão é de 85,5%. Em seguida, as principais modalidades de dívidas são os carnês (17,1%), crédito pessoal (9,2%), e os financiamentos de carro (7,9%) e casa (7,5%).

A Peic revela também que o tempo médio de comprometimento com dívidas é de 6,9 meses. O tempo médio de pagamento em atraso é de 63 dias. A parcela da renda comprometida com dívida é 29,9%.

A CNC estima que a proporção de endividados amplie o ritmo de queda nos próximos meses, aproximando-se de 77% entre setembro e outubro. Porém, prevê que o endividamento deve voltar a crescer na reta final do ano, encerrando 2023 perto de 78% do total de famílias.

Com uso de técnica difundida pela Epamig, nova vinícola prepara chegada ao mercado

Sul de Minas desponta como novo polo de produção a partir da utilização da dupla poda da videira, disseminada pela Empresa de Pesquisa Agropecuária do Estado

Uma nova marca mineira de vinhos de inverno se prepara para a chegada ao mercado consumidor a partir de 2024. Trata-se da Alma Mineira, de propriedade do engenheiro agrônomo Welles Pascoal. O vinhedo fica no município de Senador José Bento, no Sul de Minas, região tradicional produtora de café, que tem se despojado como um novo polo vitivinícola, por meio da utilização da técnica de dupla poda da videira, propagada pela Empresa de Pesquisa Agropecuária de Minas Gerais (Epamig).

Apaixonado por uvas e vinhos, Pascoal conta que visitou vinhedos do mundo todo durante os 38 anos que trabalhou em uma multinacional norte-americana. Ao se aposentar, começou a pensar em nova ocupação, algo que preenchesse o tempo e também fosse prazeroso. "No primeiro momento, como todo bom mineiro, veio a ideia de um laticínio, queijos. Comecei a pesquisar sobre a atividade e vi que não era o que eu queria. Aí veio a história do vinho, fiquei sabendo da tecnologia da dupla poda que a Epamig tinha desenvolvido para o Sul de Minas Gerais".

Dono de algumas propriedades na região, Welles Pascoal vislumbrou a possibilidade de investir na nova atividade em Senador José Bento. "Pensei, dá para fazer uma coisa legal aqui. Tenho solos de alta fertilidade, que foram cultivados com café por muitos anos e um clima muito propício. O nome 'Alma Mineira' veio do gosto pela sabedoria popular mineira, da simplicidade e ao mesmo tempo da profundidade de espírito e sabedoria de muitos mineiros especiais com os quais tive oportunidade de conviver".

INVERSÃO DO CICLO

A tecnologia de dupla poda da videira consiste na inversão

do ciclo produtivo da planta, por meio da realização de duas podas anuais (em janeiro e agosto), que possibilitam a alteração da época de maturação e colheita das uvas para o período de inverno, quando o tempo nas regiões cafeeiras do Sudeste brasileiro é mais seco, com menor incidência de chuvas e elevada amplitude térmica (diferença de temperatura entre o dia e a noite). A prática começou a ser testada pela Epamig e produtores no início da década de 2000 e tem resultado em vinhos de elevada qualidade.

"Os vinhos de inverno produzidos no Sudeste do Brasil têm padrão de qualidade reconhecido em concursos nacionais e internacionais. Fator que chamou a atenção do setor produtivo que vem investindo na formação de novos vinhedos e na construção de vinícolas. Hoje, já encontramos vinhedos em diferentes mesorregiões de Minas, além de áreas produtoras nos estados de São Paulo, Rio de Janeiro e Espírito Santo, na região Centro-Oeste do Brasil e na Chapada Diamantina", destaca a coordenadora do Programa Estadual de Pesquisa em Vitivinicultura da Epamig, Renata Vieira da Mota.

Na avaliação do secretário de Agricultura, Pecuária e Abastecimento, Thales Fernandes, os resultados mostram que a Epamig vem cumprindo sua missão. "Até pouco tempo não se pensava em produzir uvas e vinhos, em escala comercial, em Minas Gerais. Graças ao trabalho da Epamig, que desenvolveu tecnologias adaptadas à realidade do nosso estado, a vitivinicultura já é uma realidade com resultados que fortalecem o agronegócio mineiro, a diversidade da nossa produção agropecuária, além de estimular a excelência e a qualidade dos produtos mineiros, que vêm sendo reconhecidos pelo mundo afora".

DO EXPERIMENTO AO EMPREENDIMENTO

Welles Pascoal afirma que começou o plantio de videiras para produzir vinhos para o consumo próprio. "A minha ideia era apresentar os amigos e confraternizar com a família. Plantei os primeiros mil pés de uva Syrah para conhecer. Mas me apaixonei pela cultura e vi que aqui tinha potencial para mais".

Na propriedade, situada numa área com altitude entre 800 e 950 metros, são cultivadas uvas Syrah, Sauvignon Blanc e Cabernet Franc. "Este ano vou plantar Marselan, Cabernet Sauvignon, Petit Verdot e Viognier e chegar a uma área plantada entre 13 e 14 hectares de videiras. Próximo daqui, em uma altitude de 1200 metros, posso plantar uvas para espumantes, que será o próximo passo da Vinícola Alma Mineira", adianta Pascoal, acrescentando que os primeiros vinhos da marca devem ser comercializados a partir do próximo ano.

"Esta será nossa terceira safra, a primeira comercial. Para o próximo ano, teremos dois rótulos de Syrah, sendo um Gran Reserva, Sauvignon Blanc e também um Syrah Rosé. Este ano nosso plano é concluir a implantação da vinícola e para 2024 vamos trabalhar na instalação de um hotel boutique e de um restaurante, criando então a estrutura para o enoturismo. Queremos produzir cerca de 100 mil garrafas por ano e ser reconhecidos pela qualidade e excelência de nossos produtos. Produzir vinhos excepcionais, que encantem os apreciadores mais exigentes", define.

CONFIANÇA E EXPERIÊNCIA

Welles Pascoal ressalta que investir no cultivo de uvas finas e na construção de uma vinícola

tem um custo bastante alto. Por isso, é importante buscar apoio e informações em instituições qualificadas e confiáveis. "Eu conhecia a Epamig desde a universidade, por meio de suas publicações como o Informe Agropecuário" e pelo protagonismo na cafeicultura, tive amigos que trabalharam lá. Quando passei a me informar sobre a dupla poda, vi que o trabalho era em Caldas, que fica a cerca de 50 quilômetros da minha propriedade e fui até lá. A equipe me deu uma ajuda muito grande em muitas coisas que eu não sabia sobre o negócio, o cultivo da uva, a vinificação", reconhece.

O produtor acrescenta que se impressionou com a qualidade dos vinhos produzidos pela tecnologia de dupla poda. "A primeira vez que eu experimentei um vinho de inverno brasileiro me surpreendi. E quando experimentei o vinho que eu produzi, pela primeira vez, me emocionei. A Epamig nos inseriu no mapa mundial dos vinhos de qualidade. Eu tenho uma admiração muito grande pela empresa, que é a minha vitrine, a entidade que mais conhece sobre uvas no Sul de Minas e o local onde eu busco referência".

A diretora-presidente da Epamig, Nilda Soares, destaca que a empresa também oferece apoio aos vitivinicultores que estão se iniciando na atividade.

Para a consolidação do enoturismo, o produtor confia no apoio do poder público estadual. "Acho que quando o governo é parceiro e apoia a inovação no estado, o investimento chega junto por parte da iniciativa privada. Eu não estaria colocando o dinheiro que eu coloquei aqui se eu não tivesse confiança neste momento e nestas ações", finaliza.

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1916

ALUGO LINDA CHÁCARA COM MOBILIA PARA MORADIA



3 dormitórios, sendo que uma suite é com banheiro, sala, banheiro social, cozinha, varanda, despesas, lavanderia, garagem, jardim de inverno, churrasqueira, forno, fogão a lenha, pomar e jardim.

TRATAR FONE (16): 99992-3991

CASA NO BAIRRO MORUMBI

Vende-se casa na Rua Ana Alarcon Gonçalves, n.º 241 Bairro Morumbi em São Sebastião do Paraíso, contendo sala, cozinha, dois quartos, banheiro, área de serviço coberta. Informações com a proprietária pelo tel. (35) 9 8817 2269 é whatsapp.

OPORTUNIDADES

- **ACOMPANHANTE HOSPITALAR E CUIDADORA:** finais de semana, Regislaine, tratar pelo fone 99931-7383 zap com experiência e referências, nos finais de semana, Regina Miranda, tratar pelo fone 99971-7096 zap
- **ACOMPANHANTE HOSPITALAR E CUIDADORA:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

ALUGO SALÃO DE FESTAS "Sonho meu"

Capacidade para 48 pessoas sentadas, com pula-pula, som, piscina de bolinhas, freezer de 530 litros, microondas e ventiladores (TUDO NOVO). Com dois banheiros. Localizado na rua Dr. João Caetano, 681 - Vila Mariana. Inorfamções: 99167-4154 ou 99120-8251

VENDE SE PONTO COMERCIAL: 450 metros de terreno, com 180 metros de construção. Em frente a rotatória na Zezé Amaral, 893 - Telefone 99754-0125



ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M., E.S.D. e M.L.C.

IMÓVEIS

• **VENDE-SE CASA TODA REFORMADA:** com sala, cozinha, banheiro, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros com portão automático, quintal com área de lazer na rua Ceará 215 - Vila Helena. Tels: (19) 99234-7410 e (19) 98177-9811.

• **TROCO, TERRENO COM ÁREA VERDE 4950M²:** com escritura e registro à 2,5km da Rodoviária de São Sebastião do Paraíso, sendo 90mts de testada declive para os fundos com 55 MTS de comprimento. 3 chácaras juntas próximo ao centro urbano, podendo utilizar para (criações de vaca leiteira e outros) Aceito troca por veículo 1.0, 4 portas, acima de 2020 minha preferência. Negociar com Carlos wtp 31 994704220

• **VENDE-SE CASA NOVA EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA:** Rua João do Nino 265, bairro California Garden, com 160m2 de area construída, garagem para 2 carros, sala, copa/cozinha ampla, 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, quintal. Tratar direto com proprietário 35 99937-8502.

• **APARTAMENTO NO CENTRO:** aluga-se com dois quartos, dois banheiros sendo um suite, duas salas grandes, uma cozinha e uma área de serviço. Rua Pimenta de Pádua 1.418, em cima da Akatone Modas. Valor R\$ 1.200,00. Fone: 3531-4057 é 99217-1591

• **CASARÃO À VENDA EM JACUÍ:** Bem localizado expousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suites completas (três com banheiro de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeiteiro, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suites simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suites). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (35) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833- 99971-1833.

• **VENDE CASA EM FRANCA:** Terreno de 312m2, Parte alta do Eden (perto do Fórum e Unesp) 3 quartos, 1 suite c/, Armários modulados, 3 banheiros, Sala de estar ampla, Sala de jantar, Cozinha, Piso de madeira na sala e quartos, Área de serviço, Garagem c/ 2 portões eletr. p/ 5 carros, Jardins, Piscina com spa, led, cascata e aquecimento solar. Área gourmet dispensa, Sistema de segurança c/ cerca, alarme monitorado e 8 câmeras. Valor 750.000,00. Estudo troca por casa de menor valor em Paraíso. Tel 16-98139-1384

• **ALUGO APARTAMENTO NO CENTRO:** 3 quartos com armários, sendo uma suite com hidromassagem. 140m2. ZAP 99970-3311

• **TERRENO: situado loteamento Jardim Vitória II rua Vereador Alfredo Ribeiro, ao lado do Jardim Bernadete, medindo 11,33 metros de frente por 24,30 metros de lateral, (293,18 m²). Tratar (35) 98429-66229**

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. 99974-2305

• **VENDE-SE 3 TERRENOS PARQUE BELVEDERE I:** infra

• **VENDE-SE CASA TODA REFORMADA:** com sala, cozinha, banheiro, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros com portão automático, quintal com área de lazer na rua Ceará 215 - Vila Helena. Tels: (19) 99234-7410 e (19) 98177-9811.

• **VENDE-SE CASA NOVA EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA:** Rua João do Nino 265, bairro California Garden, com 160m2 de area construída, garagem para 2 carros, sala, copa/cozinha ampla, 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, quintal. Tratar direto com proprietário 35 99937-8502.

• **APARTAMENTO NO CENTRO:** aluga-se com dois quartos, dois banheiros sendo um suite, duas salas grandes, uma cozinha e uma área de serviço. Rua Pimenta de Pádua 1.418, em cima da Akatone Modas. Valor R\$ 1.200,00. Fone: 3531-4057 é 99217-1591

• **VENDE-SE CASA TODA REFORMADA:** com sala, cozinha, banheiro, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros com portão automático, quintal com área de lazer na rua Ceará 215 - Vila Helena. Tels: (19) 99234-7410 e (19) 98177-9811.

• **VENDE-SE CASA NOVA EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA:** Rua João do Nino 265, bairro California Garden, com 160m2 de area construída, garagem para 2 carros, sala, copa/cozinha ampla, 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, quintal. Tratar direto com proprietário 35 99937-8502.

• **VENDE-SE CASA TODA REFORMADA:** com sala, cozinha, banheiro, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros com portão automático, quintal com área de lazer na rua Ceará 215 - Vila Helena. Tels: (19) 99234-7410 e (19) 98177-9811.

• **VENDE-SE CASA NOVA EM LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA:** Rua João do Nino 265, bairro California Garden, com 160m2 de area construída, garagem para 2 carros, sala, copa/cozinha ampla, 3 quartos, 2 banheiros, lavanderia, quintal. Tratar direto com proprietário 35 99937-8502.

VENDE-SE L200 GL OUTDOOR



Ano 2012 completa 4x4 diesel, Manual cópia da chave só andou asfalto, raridade, não tem retoque, segundo dono. Preço 85.000,00. Tratar (35) 99754-0125

DIVERSOS

- **PLACAS SOLARES SEMI NOVAS:** vende-se, placas de potência de 325w, marca: Canadian. Interessados entrar em contato (35) 99127-0530
- **IMPRESSORAS - COMPRA E VENDO:** usadas laser e jato de tinta. Tratar 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.
- **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruza-

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
RS 1.200.000	Área comercial, localizada em avenida com grande movimento, 2020m2
RS 34 mil	Lote Jd das Hortensias 180m2, rua asfaltada, murado de um lado e nos fundos
RS 55 mil	Terr Jd Hortensias, 200m2, esquina, topografia boa, rua asfaltada
RS 65 mil	Terreno Jd Diamantina 160m2, dois lados murados, rua asfaltada
RS 85 mil	Terreno Bairro Rosentina, 250m2, murado dos lados e fundo
RS 90 mil	Terreno São Judas, 250m2
RS 130 mil	Terreno Jd de Versalhes, 250m2
RS 115 mil	Terreno California Garden, 250m2, alicerce de murosprontos
RS 150 mil	Terreno 250m2 em Av comercial, todo murado
PREÇOS	R U R A I S
RS 85 mil	Chácara Cond Cachoeira, vazia, 2250m2, com escritura.
RS 220 mil	Chácara Cond Campo Alegre, 2250m2, Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
RS 270 mil	Sítio em Monte Santo de Minas, 1,5 alqueires, casa simples, 03 açudes, rio nos fundos, formado em pasto, topografia plana
RS 280 mil	Sítio em Monte Santo de Minas, 1,8 alqueires, formado em café
RS 300 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 03 qtos (suite), sala, cozinha, banheiro social, varandas, árvores frutíferas, área de 2.600,00m2
RS 480 mil	Sítio 5+1/4 alqueires, casa simples, energia, água de mina, pasto
RS 550 mil	Sítio 7 alqueires, plano, bom de água, energia elétrica, passa na propriedade, formado em brachiário, pode plantar café
RS 600 mil	Sítio 5,8 Alqueires, estrada p/São Tomás de Aquino, terra de cultura vermelha, água de mina, energ.elétrica, casa sede boa, área de churrasco, casa de caseiro, pomar, terreirão, barracão, tuia, feito CAR.
1,4 Milhões	
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
\$ 70mil*	Edícula Village Paraíso, 01 Qto, 01 Banh, 01 cozinha com fogão à lenha, terreno 200m2, preço R\$ 70mil + 110 prestações R\$ 536,00 fixas
RS 80 mil	Casa Res Santa Tereza, 03 qtos, sala, cozinha, 02 banheiro, lote 180m2
RS 135 mil	Casa Bairro Santa Tereza, 02 qtos, 02 salas, cozinha, banheiro, garagem e lavanderia cobertas.
RS 140 mil	Casa Lot São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia COB, terreno 180m2, espaço p/ garagem
RS 150 mil	Casa Jd Alvorada, 03 qtos, sala, cozinha, 01 banheiro, garagem coberta
RS 160 mil	Bairro Diamantina, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem COB,
RS 200 mil	Casas Bairro São Judas, 03 residências independentes.
RS 200 mil	Casa Vila Operária, 02 quartos, sala e copa conjugados, cozinha, banheiro, lavand coberta, garagem 02 autos cob.
RS 210 mil	Casa Bairro Santa Tereza, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro interno e exter, garagem e lavanderia cobertas.
RS 235 mil	Casa São José II, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garagem 02 autos cobertos, lavanderia, área coberta nos fundos com cómodo e banheiro.
RS 250 mil	Casa Bairro Santa Tereza, 04 qtos (01 suite), sala, cozinha, banh.social, garagem e lavanderia coberta, edícula, terreno 250m2
RS 270 mil	CasaSão Judas, 03 qtos (suite), sala, cozinha, banh.social, garagem e lavanderia cob
RS 320 mil	Casa Nova Bairro Santa Tereza, 03 qtos (suite), sala, cozinha, banheiro soc, garagem e lavanderia cob,
RS 340 mil	Casa no centro, 02 dormitórios (01 suite), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos

VENDO TERRENO



• **TERRENO, situado loteamento Jardim Vitória II rua Vereador Alfredo Ribeiro, ao lado do Jardim Bernadete, medindo 11,33 metros de frente por 24,30 metros de lateral, (293,18 m²). Tratar (35) 98429-66229**

REJANE IMÓVEIS

Tornando seu sonho realidade!

(35) 3531-7988

Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro São Sebastião do Paraíso - MG

www.rejaneimoveis.com.br

- CASAS**
- Bairro: Parque Belvedere
Código: 1176 - Valor R\$ 155.000,00
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²
- Bairro: Rosentina de Figueiredo
Código: 1094 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:
- Bairro: Jardim São José
Código: 1040 Valor R\$ 270.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m³
- Bairro: Vila Formosa
Código: 942 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.
- Bairro: Vila Santa Maria
Código: 402 Valor R\$ 240.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.
- Bairro: Centro
Código: 07 Valor R\$ 380.000,00
04 dormitórios sendo 02 suites, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²
- APARTAMENTO**
- Bairro: Centro
Código: 1208 Valor R\$ 610.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.
- Bairro: Centro
Código: 1028 Valor R\$ 290.000,00
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!
- CHÁCARA**
- Bairro: Condomínio Campo Alegre
Código: 1205 Valor R\$ 650.000,00
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.
- Bairro: Condomínio Cachoeira
Código: 504 Valor R\$ 240.000,00
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²
- TERRENO**
- Bairro: Vila Helena
Código: 725 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.
- Bairro: Parque das Andorinhas
Código: 265 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

APARTAMENTO NO CENTRO:

Aluga-se com dois quartos, dois banheiros sendo um suite, duas salas grandes, uma cozinha e uma área de serviço. Rua Pimenta de Pádua 1.418, em cima da Akatone Modas. Valor R\$ 1.200,00. Fone: 3531-4057 é 99217-1591

Lar dos Idosos de Itamogi completa 50 anos

Sua história e seu fundador - 1973 a 2023



Inauguração em 9 de setembro de 1973



FOTOS: Reprodução

Após décadas sob a liderança espiritual do padre João, religioso formado na visão católica mais tradicional, chegava à cidade um novo sacerdote, jovem em idade e ideias, e que certamente estava entusiasmado com toda a metamorfose que a Igreja vivia no país.

A primeira obra foi direcionada aos idosos que viviam em condições absolutamente desumanas em uma casa próxima ao cemitério. Padre Nelson começou então uma campanha comunitária para a edificação de um novo espaço, realmente condizente com a condição humana dos idosos. Assim foi construído o Lar dos Velhos, uma das múltiplas obras viabilizadas na rápida passagem do religioso pela cidade. Foi inaugurado, como Lar dos Pobres, a 9 de setembro de 1973.

Já era uma amostra do estilo do novo pároco, mas também "foi uma obra que começou a despertar a reação de forças tradicionais, e que se sentiam ameaçadas pela sua atuação. "Era natural essa reação. É natural que os mais antigos tenham medo do novo", comenta padre Nelson.

Foi muito forte a campanha contra o religioso, que não se dobrou, porém, às ameaças. "É mais fácil acomodar, deixar tudo como está. Mas quando se tem um objetivo definitivo e fé no coração, as dificuldades ficam menores. É preciso ter persistência nos objetivos traçados, e fui em frente, pois achava que podia contribuir com o que considerava melhor para Itamogi na época", ele lembra.

Organização da comunidade, este talvez tenha sido o resumo do legado do padre Nelson em quatro anos e seis meses em Itamogi. Várias de suas iniciativas apontaram nessa direção. Foi o fundador, a 10 de janeiro de 1975, do Lions Clube, e determinou à primeira diretoria eleita, o compromisso de construir a nova sede social para itamogi. Assumiram o compromisso, conseguiram a doação do terreno e construí-



Padre Nelson Fernandes de Oliveira, fundador e construtor do Lar dos Idosos em Itamogi

ram o prédio. O Lions Clube teve como primeiro presidente Aparecido Alves de Lima. Padre Nelson foi o primeiro orador do clube de serviços, que depois de algum tempo construiu um clube social que durante anos sediou os bailes e principais comemorações da cidade - é o mesmo prédio que, reformado hoje, abriga a sede da Prefeitura Municipal.

Antes desse espaço do Lions, os bailes e demais festividades eram realizados no Salão Paroquial, outra iniciativa do padre Nelson. Muitos carnavais foram promovidos ali, assim como peças de teatro e várias atividades religiosas ou comunitárias. O Salão foi inaugurado a 26 de fevereiro de 1974, tendo sido o espaço original de Festas do Itamogiense Ausente (criadas pelo padre Nelson).

Padre Nelson teve uma grande aliada na construção do Salão Paroquial e outras obras erguidas no período: a juventude. Os jovens perceberam a abertura que a Igreja estava vivendo, e deram grande apoio ao padre Nelson se sentindo igualmente respaldados por ele.

presença da Igreja no mundo. Outra obra do período foi a Capela de São Sebastião, erguida em estilo moderno, em sintonia com os novos tempos da Igreja.

Enfim, uma mudança total na vida social, cultural, espiritual e esportiva de Itamogi, nos quatro anos e seis meses do padre Nelson na cidade. Naquele momento histórico, era inevitável que tanta transformação gerasse incômodo em certas áreas.

Todavia, o padre tinha total apoio da comunidade e do bispo diocesano D. José de Almeida. "Sempre fui um perseguidor de objetivos. Eu considero que todos os objetivos que tinha traçado em relação a Itamogi já tinham sido cumpridos. Meus objetivos em Itamogi e em outras cidades, sempre foram no sentido de ajudar as comunidades a crescerem, a se desenvolverem. Assim, como aqueles projetos já tinham se cumpridos, considere melhor partir para outros desafios", resume padre Nelson, que julga ter sido absolutamente decisiva, fundamental, a sua passagem por Itamogi, logo no início da carreira sacerdotal, para a trajetória que teria a seguir.

No início da década de 70, Itamogi passava por uma crise de estagnação total: religiosa, cultural e política.

Os Idosos contavam com um asilo. Era um local próximo ao cemitério, que com a morte de seu doador e construtor, senhor Galdino Cardeal da Costa foi entregue à extinta S.S.V.P. As casinhas se encontravam sem a mínima condição de moradia: de chão batido, com goteiras e em péssimas condições. Idosos doentes e mal assistidos.

Até que padre Nelson, chegando a Itamogi no dia 6 de junho de 1971, tomando consciência da situação resolveu então com a ajuda da comunidade construir um lar digno onde pudesse abrigar esses idosos. Escolheu o local, comprou a chácara na saída para Tapir e

em maio de 1972 deu início à construção do novo asilo. Foram enormes desafios, entre eles, os piores como negativismo, pessimismo e ataques ao projeto e ao seu idealizador. Todavia, padre Nelson não se intimidou e "botou o projeto para andar", foi à luta. Com muita coragem e audácia o jovem padre continuou a construção e conseguiu terminá-la.

Para Itamogi, na época foi um deslumbramento: Uma obra grande, muito bem construída, que foi o marco de ruptura com a situação da época. Uma nova fase começava em Itamogi.

Depois de concluída essa tarefa, o olhar do jovem padre voltou-se para as necessidades dos jovens que também eram prementes. Começou a construção de uma sede social, onde jovens pudessem exercer o direito do convívio social decente e digno. Nestas alturas, obviamente suas atitudes já incomodavam muita gente. Nessas alturas dos acontecimentos o padre já trabalhava com os jovens da "JUCAI" e já tinha arrebanhando uma grande massa de jovens que, foram assim, seus discípulos, ajudando-o na concretização de seus projetos na sua estada em Itamogi.

Hoje, quase 52 anos depois podemos entender melhor a dimensão de sua obra evangelizadora, onde ele deixava o que era bom nascer, crescer e ramificar na vida de todos; soube ser paciente e muitos se beneficiaram disso; olhou para todas as direções com o olhar carinhoso de pai e todos ganharam com suas atitudes cristãs.

Padre Nelson foi exemplo de perseverança, bondade, caridade, coragem, energia, enfim, um elo com Cristo e toda a comunidade Itamogiense.

Suas benfeitorias matérias como o Asilo dos velhinhos, o salão paroquial e tantas outras obras foram um ato de bravura para a época, tendo em vista o tipo de sociedade que tinha a cidade.

Essa criatura enviada por Deus, plantou inúmeras semen-

tes boas nesta cidade, não só material, pois tenho certeza de que espiritualmente, deixou marcas profundas nos jovens daquela época e em toda a população.

NO MOMENTO NOS CABE FAZER UMA MENÇÃO HONROSA ÀS SEGUINTESS PESSOAS:

- Padre Nelson Fernandes de Oliveira que foi o idealizador construtor dessa obra que foi de suma importância para a cidade de Itamogi;
- Sr. Galdino Cardeal da Costa, o primeiro a olhar para os menos favorecidos da comunidade Itamogiense;
- Sr. Valfrido Gomes de Sá, pelos muitos anos dedicados ao lar dos idosos;
- Sra. Maria Aparecida Gregório e Sr. Karol de Souza Gregório, que gentilmente mandaram imprimir esta história do Lar e de seu fundador;
- Aqueles que redigiram e transcreveram esta história: Sr. José Pedro S. Martins (Jornalista), Sra. Luiza Helena S. Guerra (Professora), Gorjeta de Carli (Odontologista);
- A atual diretoria do lar dos idosos: Sr. Marcos Aparecido Silva (presidente), Sr. Diego F. Souza (vice-presidente), Sr. Manoel Carlos de Oliveira S. Junior (tesoureiro);
- A Loja Maçônica Luz e Virtude Itamogiense - atual responsável pela manutenção e administração do Lar Galdino Cardeal da Costa, a qual parabenizamos pela eficiente administração e manutenção do lar dos idosos;
- Sr. Sebastião Ferreira Barbosa e filhos, construtor do lar dos Idosos;
- Dr. Lisias Paulino, doador da planta e do projeto arquitetônico do prédio.

MISSA EM AÇÃO DE GRAÇAS PELOS 50 ANOS DO LAR.

Dia 9 de setembro de 2023, às 9 horas a realizar no Lar dos Idosos.

Avanço da inteligência artificial gera busca por proteção de direitos

Em todo o país, cartórios registraram cerca de 5 mil pedidos

Por Alana Gandra
Repórter da Agência Brasil
SÃO PAULO

Desde a pandemia da covid-19, têm se tornado cada vez mais frequentes nos cartórios de notas do Brasil registros de direitos antecipados de vontade (DAVs) feitos por pessoas que desejam proteger sua imagem e voz, diante do avanço da inteligência artificial (IA).

Segundo disse à Agência Brasil a vice-presidente do Colégio Notarial do Brasil seção Rio de Janeiro, Edyenne de Moura Frota Cordeiro, tabelião titular do 7º Ofício de Notas, os tabelionatos já registraram cerca de 5 mil DAVs em todo o país, nos últimos três anos. No estado do Rio de Janeiro, foram 107 escrituras sobre direitos digitais, sendo 31 somente nos primeiros seis meses deste ano. O maior número de registros se concentra nas regiões Sudeste e Sul, informou.

INSTRUMENTOS

De acordo com Edyenne, os instrumentos vão se diferenciar. No caso de uma pessoa que quer ter suas obras perpetuadas depois de morta, como letras de música, imagens, voz, por exemplo, ou mesmo partilha de bens, o instrumento adequado seria o testamento, que só terá eficácia depois que a pessoa morrer.

Contudo, se for uma preocupação em vida, o instrumento são os DAVs. Isso se aplica a pessoas vivas que desejam preservar os direitos de voz ou imagem em caso de algum acontecimento inesperado, como problema de saúde, acidentes, situação de

hospitalização sem discernimento ou coma. Nesses casos, a pessoa pode fazer uma diretiva para proteger tanto senhas de acesso, códigos de redes sociais, ativos, mas também regular o que vai ser feito com sua imagem e voz, caso ela esteja impossibilitada de manifestar a sua vontade. Esse é um instrumento novo que poucas pessoas sabem que existe, afirmou. "Nós temos esses dois tipos de documentos de escrituras notariais."

ÉTICA

Os direitos digitais são objeto do Projeto de Lei 3.592/2023, de autoria do senador Rodrigo Cunha (Podemos/AL), que busca disciplinar e estabelecer regras para a utilização das imagens e recursos digitais, principalmente no caso de pessoas já falecidas. "Porque a pessoa viva ainda tem como se defender", advertiu a vice-presidente do CNB/RJ.

De acordo com o PL, o uso da imagem de uma pessoa falecida por meio de inteligência artificial só será permitido com o consentimento prévio e expresso da pessoa em vida ou dos familiares mais próximos. A proposta ainda determina que a permissão deve ser obtida e apresentada de forma clara, inequívoca e devidamente documentada, especificando os objetivos a serem alcançados com o uso de imagens e áudios.

Edyenne Cordeiro avaliou que a questão de bioética é muito recente e não está ainda regulada. "Tudo surgindo agora, tanto no que se refere à sucessão e ao que for usado depois da morte, reunidos na chamada heran-

ça digital, como aos direitos da personalidade, porque a pessoa está viva". São direitos existenciais, constitucionais. "Têm muitos liames porque, se a pessoa não deu autorização e terceiros forem usar, isso vai gerar muita demanda de ações de indenização por danos morais e, até, danos materiais, porque pode-se manchar a imagem da pessoa e ela acabar perdendo direitos."

PLATAFORMA

Para realizar uma DAV, a pessoa interessada deve comparecer em um cartório de notas com documentos pessoais ou fazer o procedimento em plataforma digital nacional, administrada pelo Conselho Federal do Colégio Notarial do Brasil.

No formato eletrônico, o cidadão escolhe o cartório de notas de sua preferência para solicitar o serviço. Em seguida, é agendada uma videoconferência com o tabelião de notas e a escritura é assinada eletronicamente, por meio de um certificado digital gratuito que pode ser emitido pela mesma plataforma. Embora gratuito, esse certificado vai servir somente para questões de cartório.

Segundo Edyenne, a antecipação de vontade é muito simples e não necessita de testemunhas, nem de acompanhamento por advogado. "A DAV é para se precaver em vida", ressaltou. A tabela dos cartórios de notas para fazer uma DAV estabeleceu

custo médio em torno de R\$ 300, no estado do Rio de Janeiro. Dependendo do que for inserido na diretiva, o preço pode subir. Para testamentos, o valor tende a ser maior.

O testamento público é o documento pelo qual uma pessoa, denominada testador, declara como e para quem deseja deixar seus bens após sua morte. Para realizar o ato, é necessária a presença de duas testemunhas que não podem ser vítimas ou beneficiadas pelo testamento, além dos documentos de identidade de todas as partes, requerentes e testemunhas. A presença de um advogado é opcional. O documento pode ser alterado e revogado enquanto o testador viver e estiver lúcido, e terá validade e publicidade somente após a sua morte.

TABELIONATOS

O Colégio Notarial do Brasil - Seção Rio de Janeiro é a entidade de classe que representa institucionalmente os tabelionatos de notas do estado. As seccionais dos colégios notariais de cada estado estão reunidas em um Conselho Federal (CNB/CF), que é filiado à União Internacional do Notariado (IUNL).

A entidade não governamental reúne 88 países e representa o notariado mundial existente em mais de 100 nações, correspondentes a dois terços da população global e 60% do Produto Interno Bruto (PIB) mundial, praticando atos que conferem publicidade, autenticidade, segurança e eficácia aos negócios jurídicos pessoais e patrimoniais, contribuindo para a desjudicialização.

EXCURSÃO: UBATUBA SP - PRAIA GRANDE

PROMOÇÃO: - 1º lote R\$740,00

SEMANA DO SACO CHEIO!

ACOMODAÇÕES: Recanto Mar e Lua

INCLUSO: - Café da manhã - Jantar - Taxa ambiental

UBATUBA - BRASIL / PASSEIO OPCIONAL DE BANHANA BOAT

SAÍDA: 06/10/23 - 21:00h / VOLTA: 10/10/23 - 21:00h

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

Nossa maior conquista é você!

- 23 de Setembro: IBITINGA SP - "A Capital Nacional do Bordado!";

- 06 de Outubro: UBATUBA SP - "Praia Grande - SEMANA SACO CHEIO!"

- 19 de Outubro: TRINDADE GO - "A Casa do DIVINO PAI ETERNO!"

- 25 de Outubro: GUARUJÁ SP - "Praia da Enseada - aniversário de Paraíso"

- 12 de Novembro: TAMBÁU SP - "Santo Padre Donizetti";

- 25 de Novembro: PORTO FERREIRA SP - "A Capital da Decoração";

- 15 de Janeiro: UBATUBA SP - "Praia Grande!"

OTAIL FERREIRA
FOTOGRAFIA

CASAMENTOS • BODAS • EVENTOS
15 ANOS • ANIVERSÁRIOS
FORMATURAS

TEL: (35) 99905-7705 • otailferreira@hotmail.com
(35) 98828-4383 • Otail Ferreira

É consenso entre prefeitos que Gedor não pode fechar

Na próxima semana AMEG volta se reunir para definir forma de custeio pelos municípios

A Associação Pública dos Municípios da Microrregião do Médio Rio Grande (AMEG), realizou na manhã desta terça-feira (5), sua 191.ª Assembleia Geral em São Sebastião do Paraíso. Também estiveram prefeitos de municípios que integram a AMOG. Na pauta, o tema foi a situação financeira do Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira que tem enfrentado prejuízos mensais na ordem de R\$ 300 mil.

Estiveram presentes 25 prefeitos, secretários municipais e gestores de Saúde, vereadores, a promotora de justiça Manuella de Oliveira Nunes Maranhão Ayres Ferreira, o presidente da Câmara de Paraíso, José Luiz das Graças, diretores e grande número de funcionários da Fundação Gedor Silveira. Representando o Governo do Estado, a superintendente regional de Saúde em Passos, Kátia Rita Gonçalves. Após a abertura, o presidente da AMEG, passou a condução da reunião ao prefeito Marcelo Morais.

O presidente do Conselho Diretor, curador da Fundação Gedor Silveira, explicou que há mais de um ano foi convidado a assumir a direção do Gedor. Teceu comentários sobre os déficits mensais e solicitou apoio dos prefeitos.

A promotora da 5.ª Promotoria de Justiça da comarca de São Sebastião do Paraíso, Manuella de Oliveira Nunes Maranhão Ayres Ferreira, defendeu a continuidade de atendimento pelo Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira. Salientou sua importância no atendimento via SUS um serviço “que precisa ser mantido a fim de manter estabilidade de pacientes para que posteriormente retornem para atendimento ambulatorial”.

A promotora enfatizou que valores pagos pela tabela SUS no caso de pacientes psiquiátricos é insuficiente para o custeio, algo em torno de R\$ 84, e que a proposta da Promotoria de Justiça é que o déficit mensal do Hospital, em torno de R\$ 300 mil seja custeado com recursos próprios por municípios que tenham pacientes internados, subsidiando diárias com valores correspondentes a três vezes o que é pago pela tabela SUS pelo período de um ano.

“A ideia é fortalecer a rede de Saúde Mental que é necessária para atendimento de pacientes que são marginalizados e precisam se reencontrar, serem medicados para, aí sim, retornarem à sociedade, com tratamento ambulatorial”, disse.

A promotora ressalta que muitos municípios ainda não contam com ajuda do CAPS, não têm esse tratamento especializado, e somente o CAPS 3 é que oferece condições de internações, e por período insuficiente, porque por muitas vezes, o paciente surta.

Manuella de Oliveira Nunes Maranhão Ayres Ferreira ao expor sua proposta aos prefeitos e secretários de Saúde presentes, deixou claro que não há obrigatoriedade de municípios ajudarem financeiramente com o pagamento de diárias adicionais ao



FOTOS: Nelson Duarte

Gedor Silveira, trata-se de sugestão. “É um serviço que só vai continuar existindo se houver comunhão de esforços. Sei que é difícil para os municípios arcar com este recurso, mas se for bem administrado, ele agradece”, complementa.

Em audiência pública promovida pela Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso em 17 de agosto, o prefeito de Passos, Diego Oliveira, foi enfático ao afirmar que “não tem mágica, a questão é dinheiro, e Passos vai dar exemplo, puxando essa fila”, e propôs que cada município complementasse o pagamento de diárias custeadas pelo SUS. “Hoje vamos corroborar com o que disse antes. Se cada município conseguir pagar pelo menos mais duas diárias por paciente, conseguiremos tirar o Gedor dessa lastimável situação que se encontra. É consenso entre os prefeitos que aqui se encontram que aquela instituição não pode fechar, não vamos deixar isso acontecer”, reafirmou.

Ao final, Fernando Montans Alvarenga avaliou como muito válida a reunião promovida pela AMEG. “Os prefeitos da região entenderam a necessidade de ajuda ao Gedor Silveira, e que tem que ser imediata. Sabemos que há planos de reestruturação dos cuidados com a Saúde Mental, pelo Estado e pela União, mas o problema que vivemos é imediato, para manter o Gedor de portas abertas, até que isso se resolva. Prefeitos se sensibilizaram, marcaram reunião para a próxima terça-feira em Passos, para definir valores, e com quanto cada município irá participar nesse custeio momentâneo, para que o Gedor honre seus pagamentos em dia. Parabéns ao prefeito Marcelo, ao presidente da Ameg, Diego Oliveira, a todos prefeitos e câmaras municipais envolvidos nesta luta para manter a continuidade de atendimento do Gedor Silveira”, disse Alvarenga.

O prefeito Marcelo Morais disse que “a presença de prefeitos e secretários de Saúde demonstra a importância do assunto. Partindo do princípio que os próprios prefeitos disseram da importância de o Hospital continuar com portas abertas para atendimento, e que irão encontrar uma possibilidade financeira de ajuda pelos municípios que



Promotora de justiça Manuella de Oliveira Nunes Maranhão Ayres Ferreira



Presidente do Conselho Diretor, curador da Fundação Gedor Silveira Fernando Montans Alvarenga

utilizam os serviços do Gedor Silveira, isso acende uma luz muito forte, até aguardar o Estado se posicionar qual política de transição pretende fazer, principalmente a médio e longo prazo”, afirmou.

Diferente do que afirmou o governador Romeu Zema ao prefeito Marcelo Morais, em encontro político na região, o Estado, a exemplo do Governo Federal não está disposto a investir em hospitais psiquiátricos. “Existe uma política muito forte da desospitalização, e não há do Estado nem da União proposta financeira de ajuda a hospitais psiquiátricos para manter os serviços”, confirmou o prefeito Marcelo Morais, ao comentar sobre uma “transição”.

Marcelo ressaltou que neste momento o Gedor Silveira tem atendimento pacientes de 60 municípios. “Se o hospital fechar, para onde esses pacientes irão”, questiona. “Não há o que ser feito, a não ser viabilizar o hospital, até que haja um complemento”.

Conforme explica o prefeito, o secretário de Estado da Saúde, Fábio Baccheretti refletindo pensamento do governador Zema pretende fazer parcerias de hospitais psiquiátricos com hospitais gerais que implica na diminuição de leitos psiquiátricos. Recursos serão colocados no hospital geral, que automaticamente chegarão ao psiquiátrico.

Na próxima terça-feira (12) a AMEG volta a se reunir em Passos, possivelmente com proposta concreta por parte dos municípios que integram, em termos de valores e forma como complementarem valores de insuficientes diárias pagas pelo SUS ao Hospital Gedor Silveira.

5 PASSOS PARA ORGANIZAR A ROTINA E MULTIPLICAR O TEMPO

Todo mundo sabe que um ambiente organizado contribui para o desenvolvimento humano. Organizando o exterior, também organizamos o interior.

Mas em relação ao tempo, como a virtude da ordem é exercida? Através da rotina.

Estabelecer uma rotina é importantíssimo para conseguir ser mais produtivo e, ao mesmo tempo, não ficar sobrecarregado. Quando organizamos nossa rotina, o tempo se multiplica. Sobram horas para diversão, autocuidado, estar com quem amamos e fazer tudo aquilo que deixamos de fazer com a desculpa “não tenho tempo”.

A rotina deve ser nossa aliada. Não precisa ser rígida, mas precisa sim de alguns horários fixos.

A seguir, 5 coisas que você pode fazer para organizar a rotina:



Laura de Pádua Nascimento Rodarte, Psicopedagoga e Coordenadora Educacional

1. Estabelecer um horário fixo para acordar

Acordar logo que o despertador toca é um desafio. É a primeira batalha do dia. Faça um teste: desative a função soneca e saia da cama. Persista. Você vai perceber como sentirá mais disposição e seu dia será mais produtivo.

2. Estabelecer um horário fixo para dormir

Procure garantir 8 horas de sono por dia. Vá pra cama mais cedo, desligue o celular, durma no escuro e em silêncio. Coloque o

despertador para lembrar que a hora de dormir se aproxima. É mais difícil dormir na hora certa do que acordar na hora certa. Entretanto, o sucesso de uma batalha depende da outra.

3. Use uma agenda

Anote os compromissos fixos e variáveis. Coloque lembretes com aquilo que você tem que fazer. A agenda nos auxilia a visualizar os compromissos e aproveitar melhor o tempo.

4. Planejamento

Tire um momento da semana para se planejar. Pode parecer perda de tempo, mas não é. O planejamento nos ajuda a perceber o que funciona e o que não funciona em nosso dia a dia.

5. Flexibilidade

A flexibilidade também é importante. Imprevistos acontecem e precisamos lidar com eles. Precisamos entender a hierarquia das coisas. Haverá momentos em que será mais importante resolver determinado problema do que seguir com a rotina, e está tudo bem.

Com as crianças funciona da mesma forma. Uma dica para as famílias é que planejem a rotina das crianças primeiro. A rotina dos adultos que deve se encaixar na das crianças.

Invista em colocá-las para dormir cedo. Acorde antes delas. É libertador.

Uma criança com rotina é mais segura. Se comporta melhor. Tem um rendimento escolar mais eficaz, além de tantos benefícios para a saúde.

No Colégio NESFA procuramos ajudar as famílias na formação integral de seus filhos. O projeto virtudes contempla diversas ações que melhoram a harmonia familiar.

Agende já a sua visita:
3531-8208 ou 98857-1029

WhatsApp e ligações

Rua Espanha nº 40, Jardim Europa - São Sebastião do Paraíso - MG

Unidos como uma família na paixão por educar!