

# Cem anos do rádio no Brasil: conheça a história do Repórter Esso

Por Sumaia Villela  
Repórter da Agência Brasil  
Brasília

O ano era 1941. A Segunda Guerra Mundial estava em curso. Em junho, a Alemanha invadia a União Soviética com três milhões de soldados. Em outro continente, os Estados Unidos usavam sua política de boa vizinhança para se firmar como potência mundial e liderança entre as nações das Américas.

O American Way of Life (estilo de vida americano) era propagado no Brasil, trazendo elementos que iam da Coca-Cola ao personagem da Disney Zé Carioca, aliado a grandes projetos estruturais - como a Companhia Siderúrgica Nacional (CSN). Foi nesse contexto que chegou ao país o programa que é um ícone do radiojornalismo nacional: o Repórter Esso.

O programa que revolucionou os jornais brasileiros era um produto de comunicação da Standard Oil Company of Brazil, a gigante do petróleo estadunidense que dá nome ao radiojornal. Seu conteúdo era supervisionado pela agência de publicidade McCann-Erickson e produzido pela agência internacional de notícias United Press Associations (UPA).

Ele já existia em outros países - ao longo de sua história, foi transmitido em 15 nações por 60 emissoras. No projeto original, o Repórter Esso dedicava-se a trazer notícias sobre a Segunda Guerra-



Gravação do Repórter Esso com Heron Domingue

ra Mundial, em horários fixos ao longo do dia e também em edições extraordinárias, quando necessário. Com cinco minutos de duração e normas rígidas de conteúdo, com notícias curtas e diretas, praticava o contrário do que vigorava na época em jornais falados. Foi sobretudo o formato do Esso que trouxe inovação para o radiojornalismo.

O acervo da Empresa Brasil de Comunicação (EBC) recuperou o manual sonoro do Repórter Esso, narrado por Heron Domingues: "As 8h, primeiro horário do Repórter Esso, a saudação aos ouvintes deve ser feita com otimismo, voz clara e sem qualquer sinal de sono. Há necessidade de que, neste primeiro horário de nosso boletim, o ouvinte seja acordado pela voz alegre, firme e pontual do Repórter Esso", orienta o guia.

"Ele inaugurou um modelo que depois foi seguido por outras emissoras do Brasil e da

América Latina", diz Luciano Klökner, autor do livro O Repórter Esso: A Síntese Radiofônica Mundial que Fez História. "O estilo europeu vigorava no Brasil nos anos 1930 e 1940. Era pomposo, os horários não eram tão respeitados. Passou-se para um estilo mais seco e direto, sem adjetivações. Claro que nem sempre isso ocorreu - eles adjetivavam bastante as notícias".

O noticiário fez sua primeira transmissão em 28 de agosto de 1941, estreando na então hegemônica Rádio Nacional, emissora estatal que dominava a audiência na época. Depois, passou a ser transmitido também em outras rádios. Alguns de seus locutores ficaram marcados pelo enorme prestígio que conquistaram por causa da apresentação do programa. Um deles foi Heron Domingues, voz do Esso na Nacional de 1944 a 1962.

## TESTEMUNHA OCULAR DA HISTÓRIA

Junto ao público, o Repórter Esso conquistou credibilidade e audiência. O Ibope media blocos de 15 minutos de audiência na época, segundo Klökner. "Não tinha como mirar a lupa para os cinco minutos do Repórter Esso, mas os blocos onde ele estava inserido tinham uma elevação de audiência de 25%, chegando a registrar aumento de 50% durante a Segunda Guerra", conta.

Seu slogan "O primeiro a dar as últimas" era levado a sério pelos ouvintes. E esse prestígio rendeu uma história que ilustra a confiança que as pessoas tinham no jornal. No dia 2 de setembro de 1945, a Rádio Tupi surpreendeu o público ao anunciar o fim da Segunda Guerra Mundial. A notícia, no entanto, não tinha ido ao ar ainda no Repórter Esso. E o conflito só foi considerado encerrado pelos brasileiros quando o locutor Heron Domingues entrou no ar repetindo, empolgadamente: "terminou a guerra! Terminou a guerra!".

Luciano Klökner detalha o caso: "Há duas versões. Pelo que se sabe, a Tupi teria recebido a informação da Associated Press (AP), e ela deu a notícia no ar. Mas houve um desmentido, e o contexto dessa notícia é que ela era verdadeira, mas os negociadores da rendição alemã pediram que a imprensa segurasse a informação. E a AP não seguiu, repassou para as associadas dela. A outra versão me foi contada pessoalmente pelo [locutor] Luiz Mendes, amigo do Heron Domingues. Ele, Mendes, teria dado a notícia primeiro na Rádio Globo. E contam que houve um clamor público na Praça Mauá, onde funcionava a sede da Rádio Nacional, porque as pessoas perguntavam por que a notícia do fim da guerra não tinha saído no Esso."

O episódio ficou marcado ainda pelos detalhes que antecederam o dia histórico. Segundo Klökner, à época, foi bastante divulgado que Heron Domingues pediu à emissora

para deixar uma cama de campanha na redação para conseguir dar a notícia em primeira mão, e isso era muito divulgado à época.

O áudio original com o anúncio do fim da guerra perdeu-se com o tempo. Em 1956, por ocasião dos 20 anos da Nacional, foi produzido um disco com momentos marcantes da história da emissora, e Domingues fez uma reprodução do que foi ao ar na época.

O crédito pelo anúncio do suicídio do presidente Getúlio Vargas também é disputado por diferentes jornais - mas a versão aceita pelos pesquisadores é que o povo acreditou, mesmo, quando ouviu no Repórter Esso. É o que contou à TV Brasil o radialista Antônio Carlos, que foi locutor da Rádio Nacional no início da sua carreira, nos anos 1950.

O Esso foi, como outro de seus slogans atesta, "testemunha ocular da história". Até 1945, exclusivamente da Segunda Guerra Mundial. Com o fim do conflito, introduziu aos poucos notícias do país e também as regionais, de cada estado em que transmitia.

A mudança editorial, combinando notícias mais próximas dos brasileiros com a credibilidade já consolidada que possuía, rendeu-lhe histórias menos pomposas que os anúncios históricos, mas que demonstravam a força do programa junto ao público - e, ainda, o potencial de mobilização que o jornalismo tem na sociedade.

É o caso da aterrissagem de um avião no aeroporto de Campo Grande em uma pista que estava às escuras. De acordo com o que narrou Klökner em seu livro, um apelo foi feito no Repórter Esso para que carros fossem levados para iluminar o local. Os motoristas compareceram, e a aeronave pousou com a ajuda dos faróis, sem que nenhuma das 14 pessoas a bordo ficassem feridas.

Edição do Repórter Esso que anuncia a morte da cantora Carmen Miranda, em 5 de agosto de 1955. O boletim traz uma obituário narrado pelo jornalista Sérgio Chapelin, que atuou como locutor na Rádio MEC nos anos 1960:

## DECLÍNIO

O radiojornalismo em geral foi atingido duramente pelo regime militar em 1964 - até mesmo o Repórter Esso, que tinha uma linha editorial cuidadosa para não desagradar a governos e autoridades.

No dia 1º de abril daquele ano, uma das edições do Repórter Esso não foi ao ar - pelo menos em São Paulo. "Ali eu me dei conta que o processo da revolução já tinha se instalado", conta o locutor Fabbio Perez, que faria o jornal das 8h pela Rádio Tupi. O mesmo aconteceu em diferentes emissoras e jornais impressos.

O Repórter Esso sobreviveu até 1968 - na televisão, onde tinha estreado em 1952, durou até 1970. Na avaliação do pesquisador Luciano Klökner, o desgaste político que culminou com o fim do Repórter Esso tem a ditadura militar entre seus motivadores - embora não seja o único. "Houve queda de audiência motivada pela concorrência com outras emissoras e a televisão, e ainda o interesse da empresa [Esso] de distribuir verbas publicitárias, sem concentrá-la em um único programa".

Sua última transmissão no rádio foi ao ar no dia 31 de dezembro de 1968, na locução de Roberto Figueiredo. O fim de uma história de 27 anos ficou eternizado na voz emocionada do

Em comemoração aos cem anos do rádio no Brasil, completados em 7 de setembro de 2022, a Agência Brasil publica uma série de reportagens sobre as principais curiosidades históricas do rádio brasileiro.

O centenário do rádio no país também será celebrado com ações multipataforma em outros veículos da EBC, como a Rádio MEC que transmitirá, diariamente, interprogramas com entrevistas e pesquisas de acervo para abordar diversos aspectos históricos relacionados ao veículo. A ideia é resgatar personalidades, programas e emissoras marcantes presentes na memória afetiva dos ouvintes.

(Agência Brasil)

**1º FEIRÃO DE VEÍCULOS ACISSP**  
é neste final de semana:  
dias 05, 06 e 07 de agosto em frente à Câmara Municipal das 08:00h às 18:00h

**CONQUISTE O CARRO DOS SEUS SONHOS.**

**OS MELHORES VEÍCULOS DA REGIÃO:**

- primeira parcela para até 60 dias
- condições especiais

Realização: **ACISSP**  
Associação Comercial, Industrial, Agrupadora e de Serviços do Setor Sudoeste do Paraná S/A

**Especial Dia dos Pais**

**MERCADO CENTRAL**  
Tel: 3531-2500 / 3531-1416

AGORA NAS TELAQUINAS COM **VENDAS ONLINE** RECEBA EM CASA OU RETIRE NA LOJA

MODERNO, FÁCIL E SEGURO. SITE: [www.mercadocentral.com.br](http://www.mercadocentral.com.br)

**Ofertas Válidas de 02/08 à 14/08/2022 ou enquanto durarem os estoques**

**OFERTAS CAMPEÃS**

Arroz Mateus Pcte 5kg	Leite Longa Vida Piracanjuba 1 Litro	Crema de Leite Piracanjuba TP 200g	Papel Higiénico Branco 36M Folha Dupla - 12 Rolos	Sabão em Pó Omo Lavagem Perfelta 1,6kg
17,99	6,19	3,19	13,99	20,99

Alcatra kg	File de Frango Congelado Pct kg	Músculo Traseiro Bovino kg	Pernil Suíno Sem Osso kg	Bisteca Suína kg
37,99	18,99	25,99	14,99	13,99

**LOJA 1 - RUA TIRADENTES, 609 CENTRO - 3531-2500**  
**LOJA 2 - PRAÇA SÃO JOSÉ, 11 CENTRO - 3531-1416**

**BAIXE O APP DO MERCADO CENTRAL E TENHA AINDA MAIS DESCONTOS! DESCONTOS DE FORMA GRÁTIS E FÁCIL!**

\*No Aplicativo somente pagamentos com cartão de crédito/débito

# COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG  
www.sindijoring.com.br

## SETE LAGOAS INSTALA SISMÓGRAFOS

Mais um tremor foi sentido em Sete Lagoas. Diante mais esse registro, o quinto, grupo de trabalho criado pela Prefeitura de Sete Lagoas para estudar as causas de tremores registrados anunciou a instalação de uma rede integrada com sete sismógrafos para a realização de um profundo estudo sobre este tipo de ocorrência. O trabalho terá o apoio da UnB, que tem grande experiência neste tipo de investigação. O trabalho começou tão logo foi registrado o primeiro abalo no fim de abril. Na última sexta-feira foi realizada uma reunião extraordinária para acelerar a parceria técnico-científica para a instalação dessas bases para um monitoramento assertivo da situação. (*Sete Dias - Sete Lagoas*)

## IMA CONCLUI LEVANTAMENTO DO CANCRO

O Instituto Mineiro de Agropecuária (IMA) realizou uma força tarefa na comunidade da Lajinha, em Teófilo Otoni, de 18 a 22 de julho, fazendo levantamento fitossanitário do cancro cítrico. O coordenador dos trabalhos, o engenheiro agrônomo Jaeder Lopes Vieira informou que o IMA trabalha com defesa sanitária vegetal e animal, e já vinha sendo realizada essa atividade há mais de dois meses no local para informar a importância do controle da doença e como seria realizada, frisando que a doença não causa danos ao consumidor, ela traz problemas para a produção de citros e as mudas são as principais fontes de contaminação. (*Diário Tribuna - Teófilo Otoni*)

## CONTAGEM DIVERSIFICA SUA ECONOMIA

Conhecida pela forte vocação industrial, Contagem atrai investimentos em vários setores, proporcionando uma maior diversificação econômica. Com um plano de aportes de R\$ 1 bilhão até 2024, a prefeitura desenvolve projetos de infraestrutura e mobilidade para estimular as atividades de comércio e serviços e o setor de logística, favorecido pela localização privilegiada do município, próximo de Belo Horizonte e no corredor de grandes centros. A prefeita Marília Campos defende investimentos também na educação e na modernização da administração pública para manter a competitividade de Contagem. Ela destaca a efetivação do Inova Parque, empreendimento que vai demandar aportes de R\$ 1,3 bilhão, reunindo imóveis residenciais, shopping center, supermercado, escola e hospital. (*Diário do Comércio - Belo Horizonte*)

## EXPOSIÇÃO DEVE MOVIMENTAR R\$ 60 MILHÕES

A 58ª Exposição Agropecuária de Uberlândia acontecerá entre os dias 26 de agosto e 7 de setembro, no Parque de Exposições Camaru. A estimativa de público para os 15 dias de atividades, incluindo três dias de portões abertos, ultrapassa 350 mil pessoas. O evento deverá movimentar mais de R\$ 60 milhões em negócios na cidade, gerando cerca de 5 mil postos de trabalho de forma direta e indireta em setores do agronegócio, comércio, trade turístico e na indústria do entretenimento. A programação da feira contará com shows de grandes artistas, atividades de lazer, Rodeio Camaru, praça de alimentação, leilões, mostras e julgamentos de bovinos e de equinos, torneio leiteiro, provas equestres e atividades educativas. (*Diário de Uberlândia - Uberlândia*)

## OBRA "MISTERIOSA" PERTURBA MORADORES

Uma obra misteriosa tem causado incômodo no Bairro Santa Lúcia, Região Centro-Sul de Belo Horizonte. Sem qualquer identificação, há cerca de 15 dias, tratores e caminhões removem e carregam terra durante todo o dia, levantam poeira e causam tremores nas casas vizinhas. A operação levanta muita poeira, que vira barro quando um caminhão-pipa umidifica o asfalto, e o trânsito incessante de caminhões na rua causa trepidações nas casas e poluição sonora. Próxima da BR-356 e da Avenida Raja Gabaglia, a obra não tem nenhum tipo de identificação. (*Sabará Notícias - Sabará*)

## POÇOS DEBATE ALEITAMENTO MATERNO

Dentro da programação da campanha Agosto Dourado, a Unimed e o Shopping Poços de Caldas promoveram uma roda de conversa sobre aleitamento materno. A ação, aberta ao público, conta com a participação de profissionais da área da saúde. A campanha Agosto Dourado foi criada em 1992 pela Organização Mundial da Saúde (OMS), em parceria com o Fundo das Nações Unidas para a Infância (Unicef), com o objetivo de divulgar a importância da amamentação para o pleno desenvolvimento das crianças. (*Poços Com - Poços de Caldas*)

## ASFALTAMENTO NO DISTRITO É AUTORIZADO

O prefeito interino de Mariana, Ronaldo Bento, assinou a ordem de serviço para contratação de empresa especializada para a execução de obra de pavimentação asfáltica e drenagem nos distritos de Vargem, Mainart e Pombal. O prefeito contou que a realização da obra asfáltica em Serra do Carmo é uma das maiores metas e responsabilidades de seu mandato. Segundo Ronaldo, assinar a ordem de serviço foi o primeiro passo para concretizá-la. (*O Liberal - Ouro Preto*)



A Professora Dirce **PEDROSO BRIGAGÃO ALCÂNTARA**, poetisa e escritora, Membro Efetivo da Academia Paraisense de Cultura (APC) recebe cumprimentos no dia 12. A coluna a cumprimenta.



O **Deputado Antonio Carlos Arantes** muda de idade neste sábado, dia 6.



**GERSON PERES BATISTA**, comemora idade nova neste sábado (6). Pedagogo e Professor de Xadrez, proprietário do Clube de Xadrez Online, há mais de duas décadas é colaborador no Jornal do Sudoeste com a apreciada Coluna, Xequê Mate. Parabéns, prezado Gerson.



O funcionário municipal, cantor e instrumentista **ODAIR CASTRO** aniversariou no dia 5 deste mês. Familiares, amigos e esta coluna lhes desejam felicidades. Nesta Sexta Feira passada, 05 de Agosto, quem comemorou mais uma data

## ANIVERSARIANTES

• **Cumprimentos da coluna para a prezada amiga Ângela Maria Paschoal Cardoso, cantora e professora de música. Ela muda de idade neste domingo 7.**

**Sábado dia 6** a Guarda Municipal, Sílvia Helena Ribeiro Duarte, Marcelo Pádua.

**Domingo dia 7** Cíntia Mara Cardoso Silva, Francisco Panacci e Vera M. Panacci. O empresário Marcio Luiz Martins (Merkato) e Guilherme Domingues.

**Dia 8** Gilmar Tavares Duarte, Mayra Preto Mafra Gonçalves, Maria Souza e Ana Cláudia Moraes.

**Dia 9** professor Adriano Alves de Lima, professora Ruth

Corsi, Ana Abadia Gonçalves Tonin, Rosa Cabral, Paulo Sérgio Elias e em Jacuí Dr. Maurício Ernesto Coelho.

• Wanderley Bozelli e Wanda Bozelli Magalhães aniversariantes no dia 9 recebem cumprimentos de familiares, em especial de Mariângela, Claudete e Sebastião Bozelli.

**Dia 10** a farmacêutica Ana Cláudia Soares, João Paulo Zanin e Rosa Cabral.

**Dia 11** o funcionário municipal Osmar Novaes.

**Dia 12** o escritor Ricardinho Pimenta e José Elorde Santos.

# AGRADECIMENTO E CONVITE DO SOS

O dia 30 de julho foi uma data de muita alegria que marcou o encerramento das férias no projeto SOS CRIANÇA.

As crianças fizeram um passeio até o parque da Lagoinha, onde tiveram momentos de lazer e muita descontração. Elas puderam se divertir para valer. Escorregadores, balanços, gangorras alegraram a manhã da criança.

## CONVITE

No próximo dia 11 de setembro São Sebastião do Paraíso que integra o circuito da Queima do Alho fará o seu evento no Parque de Exposições João Bernardes Sobrinho, o recinto da Expor. Parte da renda do encontro será destinado ao SOS Criança. Participe e colabore, nossas crianças agradecem.



## EXCURSÃO: PORTO FERREIRA SP - A Capital da Decoração!

Dia 06/08/22 - SÁBADO às 05:30h / Volta 15:30h - R\$85,00



CONDIÇÃO GERAL: Viagem garantida com mínimo de 25 passageiros.

**ZADA** Giovane: (35) 99147-3185  
luzismo  
Nossa maior conquista é você! WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 06 de Agosto: PORTO FERREIRA SP - "A Capital da Decoração!";
- 19 de Agosto: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!";
- 01 de Setembro: BOM JESUS DA LAPA BA - "Senhor Bom Jesus da Lapa!";
- 10 de Setembro: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 14 de Setembro: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte - Opcional Arraial do Cabo!";
- 07 de Outubro: UBATUBA SP - SEMANA SACO CHEIO - "Praia Grande!";
- 05 de Janeiro/23: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!"

**ZADA** Giovane: (35) 99147-3185  
luzismo  
Nossa maior conquista é você! WhatsZADA: (35) 99277-3646

# DAVID PERLOTTI

Ele  
por  
Ele

por Reynaldo Formaggio

Rubem Alves dizia que “quem experimenta a beleza está em comunhão com o sagrado”. E foi numa dessas conversas com o “Cara lá de cima”, que David Perloti teve a inspiração: escrever um livro infantil! Aos 32 anos o educador físico e agora escritor, acaba de lançar sua primeira obra literária: “Ana e a torta mágica de banana”, trabalho que vem à lume para, além de entreter os pequenos, transmitir uma poderosa mensagem de empatia. E quer beleza maior do que a alma pura e solidária de uma criança? Nesta entrevista o filho de Antônio David Perloti e da saudosa Célia Maria Pereira Farias Perloti, irmão mais velho de Daniela e pai coruja de Luiz Gustavo, compartilha os caminhos percorridos e sonhos a realizar.



Acervo pessoal

**David, como foi sua infância? Do que sente mais falta daquele tempo?**

Ao falar de infância automaticamente me lembro dos domingos em família onde nos reuníamos na casa dos meus avós em São Paulo. Muitos tios e tias, e também muitos primos para brincar. Por ter crescido em São Paulo não podia viver brincando nas ruas, mas sempre que era possível meus pais levavam minha irmã e eu para brincarmos no Parque da Independência do Ipiranga, bairro esse em que cresci. E algumas tias moravam em lugares mais tranquilos, onde era possível brincar na rua. Tive uma boa infância, sempre com a família muito presente.

**Como veio para São Sebastião do Paraíso?**

Com o falecimento da minha mãe e os “perigos” da cidade grande, meu pai desanimou de continuar morando em São Paulo. Ele sempre gostou de cidades menores e por ter morado uma parte de sua infância em Paraíso e ter familiares aqui na cidade, preferiu se mudar e levar uma vida menos agitada. Não era minha vontade de início, mas Paraíso é contagiante!

**Ainda muito jovem você se tornou pai, certo? Como foi e é a experiência de educar um filho?**

Sim. Meu filho é um presente de Deus em minha vida. Foi meu presente de dezoito anos. Ele nasceu cinco dias depois do meu aniversário! E sempre que fico admirando

ele como um pai coruja, vejo o quanto Deus é perfeito. Minha mãe faleceu quando eu tinha quatorze anos e, desde então, nossa casa, nosso lar, nunca mais foi o mesmo. Ah, mas com a chegada do Luiz Gustavo, meu filho, tudo mudou. A vida voltou a ter cores, para mim em especial claro, mas também para meu pai e minha irmã. Não foi fácil e está longe se tornar fácil a missão e a responsabilidade de educar, ensinar, criar um filho nos dias de hoje. Cada dia é um desafio novo. Pensava que conforme ele fosse ficando mais velho seria mais fácil! “Só que não” (risadas). Mas uma coisa eu posso afirmar com toda certeza do mundo: eu amo infinitamente meu branquelo e jamais poderia imaginar minha vida sem ele.

**Como foi o processo de escolha profissional? Onde estudou?**

Eu confesso que entrei na área da Educação Física porque sempre admirei o que podemos fazer com nosso corpo. Superar nossos limites e conquistar objetivos. Mas, no meio do caminho, algo inesperado aconteceu. Assistindo meu filho fazer uma aula de judô, eu olhei as crianças de nove, dez anos com dificuldade de fazer coisas simples como saltar com um pé só e realizar cambalhotas. Naquele momento eu decidi que precisava focar minha atenção nos pequenos. Estudei Licenciatura na Faculdade Calafiori aqui de São Sebastião do Paraíso, e fiz o bacharelado no Centro Universitário Claretiano de Batatais.

**O que a Educação Física**

**ca pode proporcionar?**

Eu gosto de dizer que o ser humano nasceu para ser ativo. Não importa a idade, todos temos que praticar alguma atividade física. E a Educação Física promove exatamente isso, a saúde do indivíduo através da prática esportiva e condicionamento físico para todas as idades. Respeitando seus limites e sua individualidade.

**Você passou por algumas academias antes de ter seu próprio espaço, certo? Nos conte sobre sua trajetória profissional.**

Assim que me formei eu fiz alguns estágios em academias, dei aula em escolas, trabalhei como treinador em escolinha de futebol e como professor de natação e hidroginástica. Nessa trajetória tive a oportunidade de trabalhar com todas as idades, desde bebezinhos até o vovô e a vovó e assim chegar à conclusão que precisamos dar uma atenção especial para as crianças e incentivá-las à prática esportiva. Hoje em dia não se pode mais brincar nas ruas como antigamente e as crianças vivem através das “telinhas”. E é no brincar e faz de conta, que elas aprendem a se socializar, a respeitar o próximo, a dividir, cair e levantar de novo. É brincando que elas vivem!

**Trabalhar diretamente com os pequenos o inspirou a escrever um livro infantil?**

Eu penso muito nisso, e acredito que sim. Mas o verdadeiro “start” para escrever foi depois de uma conversa com Deus. Estava indo dar aula no Campo Alegre e, sempre que vou para lá, vejo a paisagem verde ao meu redor e o imenso céu e é automático: já me pego conversando com Deus. E papo vai, papo vem, olhei para o céu e disse: pronto Pai, vou escrever um livro inspirado na minha aluna e sua família. Dei a aula mais pensativo naquele dia e no caminho de volta continuei a conversa até que novamente olhei para o céu sorrindo: já sei Pai, o livro vai se chamar “Ana e a torta mágica de banana”.

**E recentemente você lançou através de um financiamento coletivo “Ana e a torta mágica de banana”, seu primeiro livro. Como foi o processo? A receptividade foi bacana?**

Isso mesmo. Uma amiga me apresentou esse formato de financiamento coletivo como uma forma de ajuda para autores iniciantes e independentes. E eu adorei, pois não imaginava que o processo de criação de um livro

infantil fosse tão caro. Não consegui bater a meta, na verdade não cheguei nem perto, mas não tenho dúvidas de que Deus colocou as pessoas certas em meu caminho. Pessoas que realmente gostam, acreditam e valorizam meu trabalho com as crianças. E assim, mesmo não batendo a meta, consegui o apoio necessário para fazer com que esse sonho se concretizasse.

**Qual a principal mensagem em “Ana e a torta mágica de banana”? Como fazer para adquiri-lo?**

Essa pergunta é muito legal porque, depois que o livro ficou pronto e algumas pessoas me deram feedback, eu percebi que cada um extrai uma mensagem diferente da história. Diferentes, mas todas positivas e boas. Mas a mensagem principal da “Ana e a torta mágica de banana” é sobre ter empatia! Sobre se colocar no lugar da outra pessoa e fazer o mínimo que cada um pode para ajudar quem precisa.

No momento só é possível comprar o livro diretamente comigo. Pelas minhas redes sociais: @otiodavid, ou na minha academia infantil localizada na Rua Geraldo Marcolini, 1609 – Vila Santa Maria.

**Trabalhando diretamente o corpo e a men-**

**te das crianças, como convencê-las a trocar por um tempo o celular pelo livro?**

Criança gosta de aventura, do desconhecido, do mistério que carrega magia. É muito fácil... papai, mamãe ou responsável tem que deixar seu lado criança falar mais alto e ser criança junto com ela. Respeitar seus gostos e interesses. E entendendo isso, você consegue colocar a leitura no dia a dia da criança.

**Pretende dar sequência à carreira literária?**

Eu gostaria. Afinal de contas, as histórias auxiliam no desenvolvimento psicomotor, cognitivo e intelectual das crianças. E esses são alguns dos objetivos que trabalho em minhas aulas como professor de Educação Física, promover o desenvolvimento infantil. Inclusive já estou trabalhando no segundo livro e tenho um terceiro em mente. Mas se de fato vou seguir esse caminho, eu não sei. Estou esperando Papai do céu me mostrar o que ele quer de mim.

**David, qual seu maior sonho?**

Olha, são tantos e que já mudaram tantas vezes. Mas hoje, meu maior sonho é ser bom o suficiente para meu filho e meus alunos. Que eu possa de fato ajudar essa geração.

ESTÚDIO  
**FOTOCENTER**  
Weddings  
Desde 1976  
AVENIDA ITÁLIA - 1200  
[35] 99877-8630 JUCELINO [35] 99833 - 7817 WALDEMAR [35] 99756 - 2938 JOZI  
@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER

**paraisonet**  
sua internet sem limites.  
Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet Ilimitada  
Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200  
www.paraisonet.com.br



**EMPÓRIO**  
**SANTA FELICIDADE**  
CAFÉ COLONIAL  
Comida de Boteco  
Café Colonial  
emporiosantafelicidade  
Av. Monsenhor Felipe, 965

# JOEL NA BALADA

"Túnel d o Tempo"

instagram.com/joelnabaladaoficial/

facebook.com/joelnabaladaoficial

## JULHO NA NANINA PIZZARIA

Registramos mais um mês de sucesso na Nanina Pizzaria. E como sempre digo, além dos clientes assíduos, sempre tenho clicado um expressivo público que tem procurado para comemorações de eventos, como aniversários, confraternizações dentre outros. Uma conceituada pizzaria que é referência em Paraíso e região. Empresa familiar, excelente atendimento utilizando somente produtos de primeira linha. Um dos segredos do sucesso. Pizzas feitas com molho de tomate artesanal e assadas em forno à lenha. Mais de 60 sabores de pizzas salgadas e doces. Recomendado!

**NANINA PIZZARIA**  
Av. Angelo Calafiori, 241- Pedidos pelo delivery  
Fone: 3531-5313 ou pelo app Google Play e App Store




**YASMIN CAETANO BICEGO**  
A data escolhida para comemorar seu aniversário em família e coleguinhas foi em 03 de julho na Nanina. Yasmim (é do dia 5) e completou 12 anos. Filha de Wandilson Bicego e Patrícia Caetano Bicego. Estuda no Colégio Objetivo cursando sexto ano. Atriz mirim e blogueira, vem arrasando com suas mensagens de bom dia pelo seu Instagram. Pretende ser atriz já gravou no SBT e desfilou em várias lojas em Ribeirão Preto.



**LIONS CLUBE**  
Numa noite de bom papo, quinta-feira, 28 de julho, integrantes da família leonística, presidente reeleito do Lions Clube de São Sebastião do Paraíso, Claudio Henrique Lauria e parte de sua diretoria, reuniram-se na Nanina Pizzaria. Foram momentos agradabilíssimos. Tive o prazer de conversar e conhecer um pouco mais desse clube que tem em seu lema, servir. São voluntários e parceiros para melhorar a saúde e o bem-estar, fortalecer as comunidades e apoiar os necessitados por meio de serviços humanitários.




**BEATRIZ SCARANO PEDROSO BERTOZZI**  
No dia primeiro de julho, Beatriz (irmã de Vitor), filha dos empresários Junior Bertozzi e Viviane Scarano Pedroso Bertozzi comemorou aniversário na Nanina. Reuniu também coleguinhas de classe do 6º ano, do Colégio Paula Frassinetti.



**GABRIELLY AGUILA AVELLAR**  
Na companhia de familiares, Gabrielly comemorou 12 anos na Nanina Pizzaria. Filha de Aparecida Aguilá Avellar e Eduardo Alexandre Avellar. Ela é do dia 7 de julho.




**DR. LUIZ GUSTAVO GUEDES**  
MÉDICO PSIQUIATRA  
CRM-MG - 63277 RQE 50446  
Atendimento Ambulatorial e Hospitalar em Psiquiatria  
Geral, Álcool, Drogas e Síndromes Pós Covid-19  
PARA AGENDAMENTOS 99907-5300  
ENTRE EM CONTATO (35): 99907-5300



**CEMED**  
CENTRO DE MEDICINA ESPECIALIZADA  
Tel.: (35) 3531-1813 / cemedssp@hotmail.com

<b>Dr. José Garcia A. Filho</b> CRM-MG 5513 PEDIATRIA - HOMEOPATIA ALERGIA - VACINA P/ALERGIA	<b>Dr. Fábio Fernando Bordini</b> CRM-MG 34.571 OFTALMOLOGIA
<b>Dr. Mario Oliva Rocha</b> CRM-MG 14.126 NEUROLOGIA - CLÍNICA MÉDICA ELETROENCEFALOGRAFIA COMPUTORIZADA MAPEAMENTO CEREBRAL	<b>Dr. Renato Silva Rossi</b> CRM-MG 35.290 - RQE 42.382 CARDIOLOGIA ELETROCARDIOGRAMA TESTE ERGOMÉTRICO HOLTER DE E.C.G. - M.R.P.A / MAPA



**NANINA PIZZARIA**



APONTE A CÂMERA E ACESSE  
NOSSO CARDÁPIO DIGITAL  
**3531-5313**  
AV. ANGELO CALAFIORI, 241  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MINAS GERAIS



**JACARE**  
AUTO POSTO LTDA.  
Av. Oliveira Rezende, 1016, 3531-1843  
São Sebastião do Paraíso - MG jacareautoposto  
contato@postojacare.com.br



**PARADYSE HOSTEL**  
O SEU NOVO JEITO DE SE HOSPEDAR

Reservas 99975-8542  
PRÓXIMO A LIBERTAS FACULDADE

# JOEL NA BALADA

"Túnel do Tempo"



instagram.com/joelnabaladaoficial/      facebook.com/joelnabaladaoficial



**ELITE**  
academia

UM NOVO CONCEITO EM MUSCULAÇÃO

FAÇA PARTE DO TIME ELITE, AGENDE SUA AULA EXPERIMENTAL GRÁTIS !!

AV. MONSENHOR MANCINI N-668      (35) 35318437  
@ELITEACADEMIA\_SSP



## O aniversário de Eduardo Rodrigues

Na sexta-feira, (22/07), na linda chácara Nossa Senhora Aparecida (Chácara do Vandinho) em São Tomás de Aquino, comemorou-se os 23 anos do estudante de Psicologia, Eduardo Rodrigues, ele que é muito querido na cidade. O aniversariante recebeu familiares e amigos mais próximos ao som de muita música boa pela Banda Zap. Aos convidados foram servidos comida de boteco, caldo, e delicioso bolo. Os registros fotográficos são deste colunista e fotógrafo.



Proteger quem a gente ama é nosso melhor investimento!

**SOSEG**  
SEGUROS  
DESDE 1994

SEGURO DE VIDA    SEGURO AUTOMÓVEL    SEGURO RESIDÊNCIA    SEGURO EMPRESA

**EM NOVO ENDEREÇO**  
RUA DR. PLACIDINO BRIGADÃO, 1.480 - CENTRO  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG      (35) 3531-3604

**MARCELO**  
VEÍCULOS  
CERTEZA DO MELHOR NEGÓCIO  
(35) 3531-8437    (35) 3531-8437  
WWW.MARCELOVEICULOSPARAISO.COM.BR

R. JOSÉ BRUNO, 12  
MOCOQUINHA  
S.S. PARAÍSO | MG

**Thuaning Straus**  
PSICÓLOGA  
CRP 0480002

Especializada em Psicologia Clínica  
Fenomenológico Existencial  
ATENDIMENTO PRESENCIAL E ON-LINE

**AGENDAMENTOS: 99803-0062**

CLÍNICA HUMANITÁ - Rua Tiradentes, 525 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG

**Ouro Verde Tênis Clube**

AQUI SUA VIDA É MAIS SAUDÁVEL!

**Almoço Especial**  
**Dia dos Pais**  
14/08 - DOMINGO  
SELF-SERVICE  
11:00h às 14:30h

INGRESSOS ANTECIPADOS R\$ 50,00

APÓS ALMOÇO  
Fernando Mello

CHURRASCARIA RÚSTICA  
**DR. GARNES**  
ESTABELECIDOR  
Av. Wenceslau Braz, 1.116  
3660-0600

**PORCO À PARAGUAIA**  
Com acompanhamentos: torresmo, saladas, Linguiças artesanais, mandioca frita, arroz e feijão tropeiro.  
HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO DAS 11:00HS ÀS 18HS

**Leticia de Oliveira**  
CRM MG 61264 | CRM SP 180231

- Metodologia clínica e intervencionista
- Clínica médica, saúde do adulto e do idoso
- Realização de MAM e MPE (monitoramento da pressão arterial em 24 horas)
- Atendimentos presenciais e online (telemedicina) e visitas domiciliares

**Lucano Clínicas**  
Rua Tenente José Joaquim, n 555 - Centro  
(35) 3531-2607 | 3531-4723  
(35) 99962-8094

**STRUTURAL**  
Vidros e Esquadrias

ESQUADRIA EM PVC  
VIDRO TEMPERADO  
ESQUADRIA EM ALUMÍNIO

Venha conhecer nosso showroom!  
(35)3531-8405  
Rua Cel. José Francisco de Paula, 95  
Pq. Industrial I

**dadá**  
supermercado  
OFERTAS EXCLUSIVAS VIA WHATSAPP 98712-4143

**OFERTA ESPECIAL**  
TERÇA + DA CARNE

**QUINTA MAIS**  
QUARTA VERDE

REDE SOCIAIS  
Av. Oliveira Rezende, 500  
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

**PRATO FEITO OU MARMITEX**  
SÓ R\$ 12,00

DELIVERY JÁ!  
(35) 99966-5760

DE SEGUNDA A SÁBADO  
11H ÀS 14H

RUA PIMENTA DE PÁDUA, 1217 - CENTRO

**NOVIDADE EM JACUÍ**  
VENHA CONHECER

**SÃO SEBASTIÃO**  
COMIDARIA & GRILL

ALMOÇO JANTAR BEBIDAS MÚSICA AO VIVO  
CHURRASCO CHOPP PORÇÕES DRINKS

SIGA @SAOSEBASTIAOCOMIDARIAEGRILL - FACEBOOK & INSTAGRAM  
LIGUE WHATSAPP (35) 91018-4371

PRAÇA PRESIDENTE VARGAS, 188, CENTRO JACUÍ - MG

Somos apaixonados por Abacates!

Av. Ângelo Calafiori, 444  
www.avolovers.com.br

Paraiso Verde

**Farmácia anaterra**  
A dose certa pra sua saúde

VENHA CONHECER E NOS PRESTIGIAR.  
MAIS ESPAÇO, CONFORTO E VARIEDADE

Av. Angelo Calafiori, 615

99155 8712      3539-4004

# Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1816

## SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659  
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019  
São Sebastião do Paraíso-MG  
imobmaristela@outlook.com  
www.imobiliariamaristela.com.br

### FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!  
Agende já seu horário de visita,  
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967.  
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats.

ATENÇÃO, AGUARDEM!!!!  
BREVE LANÇAMENTO DE NOVO LOTEAMENTO!!!!  
PEQUENA ENTRADA E PARCELAS QUE  
CABEM NO SEU BOLSO!!!

#### APARTAMENTOS PARA VENDA:

**CENTRO - EDIF. COLINAS** R\$ 485.000,00 - Cód.: 4464  
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, 02 DORMITÓRIOS COM  
ARMÁRIOS, SALA COM VARANDA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL,  
LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM WC, 02 VAGAS DE  
GARAGEM, TACO E PISO FRIO, PINTURA NOVA, PRÉDIO COM  
PORTEIRO 24 HORAS, PLAY GROUND, SALÃO DE FESTAS.

**CENTRO** R\$ 520.000,00 - Cód.: 4601  
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE COM BANHEIRA, TODOS  
OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS DE BOA QUALIDADE, SALA PARA  
02 AMBIENTES COM PAINEL ESPLHADO, COZINHA COM ARMÁRIOS,  
LAVANDERIA, DESPESA, WC, 01 VAGA DE GARAGEM, ACABAMENTO  
DE BOA QUALIDADE E BOM GOSTO.

**CENTRO** R\$ 300.000,00 - Cód.: 1707  
3 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, COZINHA, SALA PARA 02  
AMBIENTES, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PISO FRIO E  
LAMINADO.

**CENTRO** R\$ 350.000,00 - Cód.: 3169  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM  
ARMÁRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES COM SACADA, BANHEIRO  
SOCIAL, COZINHA COM ARMÁRIOS, LAVANDERIA, DESPESA COM WC,  
ASSOALHO E PISO FRIO, 01 VAGA DE GARAGEM.

**JD. VITÓRIA** R\$ 420.000,00 - Cód.: 4476  
Área útil: 86,78m²  
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, (suíte e dormitórios com armários),  
SALA, COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, 02  
VAGAS DE GARAGEM.

**LAGOINHA** R\$ 550.000,00 - Cód.: 3285  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM  
ARMÁRIOS, SALA P/ 2 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS,  
BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM  
WC, 1 VAGA DE GARAGEM.

#### TERRENOS PARA VENDA:

**CALIFÓNIA GARDEN I** R\$ 115.000,00 - Cód.: 3924  
Área: 250m²

**CENTRO** R\$ 600.000,00 - Cód.: 4459  
Área: 600m²

**JD. CANADÁ** R\$ 75.000,00 - Cód.: 3126  
Área: 193m²

**JD. COOLAPA** R\$ 250.000,00 - Cód.: 4598  
Área: 407,3m² MURADO

**JD. DIAMANTINA - AV. TEREZINHA SILLOS FERREIRA** R\$ 68.000,00 -  
Cód.: 4576 - Área: 160m² - MURADO DE OS LADOS.

**JD. EUROPA** R\$ 160.000,00 - Cód.: 3646  
Área: 300m²

**JD. MEDITERRANÉE 3** R\$ 190.000,00 - Cód.: 4578  
Área: 372m². ESTUDA A POSSIBILIDADE DE PEGAR VEÍCULO.

**LAGOINHA** R\$ 550.000,00 - Cód.: 726  
Área: 700m²

**PQ. BELDEVERE** R\$ 53.000,00 - Cód.: 1242  
Área: 200m²

#### CHÁCARAS PARA VENDA:

**COND. CAMPO ALEGRE** R\$ 1.200.000,00 - Cód.: 4515

Área de terreno: 5.000m²  
**ESTUDA A POSSIBILIDADE DE PEGAR IMÓVEL E OU VEÍCULO COMO  
PARTE DE PAGAMENTO.** 04 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA,  
COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA GOURMET  
COM PISCINA, QUADRA DE FUTSAL, WCs, PÔMAR, SISTEMA DE  
ALARME.

**COND. CAMPO ALEGRE** R\$ 900.000,00 - Cód.: 4484  
Área de terreno: 2.400m²  
**ESTUDA A POSSIBILIDADE DE TROCA POR CASA EM S.S. PARAÍSO.**  
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA COZINHA BANHEIRO  
SOCIAL, VARANDA, EDICULA, ÁREA DE LAZER COM QUIOSQUE,  
PISCINA E OFURÓ, CAMPINHO DE AREIA, JARDIM.

**COND. CAMPO ALEGRE** Cód.: 4012  
Área de terreno: 5.000m²  
CASA EM FASE FINAL DE ACABAMENTO ENTREGARÁ PRONTA. 3  
DORMITÓRIOS, SENDO 2 SUÍTES, 1 SUÍTE COM CLOSET, SALA DE  
ESTAR AMPLA INTEGRADA COM SALA DE JANTAR E COZINHA, LAVABO,  
DESPESA AMPLA VARANDA DA COZINHA, ÁREA GOURMET AMPLA,  
CHURRASQUEIRA, BALCÕES EM GRANITO, PERGOLADO 2 PISCINAS  
SENDO UMA INFANTIL (ESPELHO D'ÁGUA E CASCATA) E UMA PISCINA  
GRANDE COM BORDA EM PEDRA, DECK MADEIRA E DUCHA. ÁREA  
FUNCIONAL DISPOE DE LAVANDERIA, DESPESA E 2 BANHEIROS/  
VESTIÁRIOS ACABAMENTOS DE PRIMEIRA LINHA, FORROS EM  
ESSO, SANCAS, PORCELANATO, BANCADAS EM GRANITO E  
ESQUADRIAS EM ALUMINIOS ARMÁRIOS PLANEJADOS NOS QUARTOS,  
BANHEIROS, COZINHA E ÁREA GOURMET.

**COND. CAMPO ALEGRE - AV. DOS IPÊS** R\$ 215.000,00 - Cód.: 4495  
Área de terreno: 2.250m²

**COND. CAMPO ALEGRE** R\$ 200.000,00 - Cód.: 4341  
Área de terreno: 2.250m²

**COND. CAMPO ALEGRE** R\$ 420.000,00 - Cód.: 3950  
Área de terreno: 2.500m²  
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE  
CHURRASCO COM VARANDA, POMAR FORMADO.

**COND. CAMPO ALEGRE** R\$ 160.000,00 - Cód.: 3895  
Área de terreno: 2.250m²  
SÃO 02 CASAS SIMPLES. CASA 01: 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA  
E BANHEIRO. CASA 02: 01 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA E BANHEIRO.

**COND. CAMPO ALEGRE** R\$ 350.000,00 - Cód.: 3800  
Área de terreno: 2.650m²  
CASA COM 03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA,  
BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAJE E PISO FRIO, POMAR  
DIVERSIFICADO.

**COND. CACHOEIRA** R\$ 400.000,00 - Cód.: 4461  
Área de terreno: 2.280m²  
**ACEITA TROCA POR CASA NAS CIDADES DE: SANTO ANTÔNIO DE  
POSSE, AMERICANA, SOROCABA, HOLAMBRA, JAGUIARIUNA,  
ESPÍRITO SANTO DO PINHAL.** CASA DE CIMA, DOIS QUARTOS,  
BANHEIRO, UMA COPA ABERTA, ESPAÇO GOURMET, LOCAL PARA  
QUIOSQUE, QUARTO DE DESPEJO, HORTA SUSPensa. CASA  
PRINCIPAL: 3 DORMITÓRIOS SENDO UM SUÍTE, BANHEIRO  
SOCIAL+LAVABO, 2 SALAS, COPA, COZINHA, TODA AVARANDADA,  
ÁREA DE SERVIÇO, 4 GARAGEM COBERTA, PORÃO, PEQUENA  
PISCINA E JARDINS

#### RANCHOS PARA VENDA:

**CIDADE DE S. JOSÉ DA BARRA - FURNAS** R\$ 1.300.000,00 Cód.: 4482  
CASA COM 3 QUARTOS, 2 BANHEIROS, SALA, COZINHA AMPLA, ÁREA  
DE CHURRASQUEIRA, TODA MOBILIADA, PISCINA, INTERNET COM  
FIBRA ÓTICA, POÇO ARTESIANO COLETIVO 40.000 LITS/H, CAIXA DE  
TACA DE 5.000 LITS, CAMPO DE AREIA FECHADO COM ALAMBRADO,  
GARAGEM PARA LANCHIA E JET SKI E GUINCHO ELÉTRICO, CAIAQUE,  
REMOS NOVOS, SKI E CORDAS NÁUTICAS, TODA ILUMINAÇÃO  
EXTERNA E ME SÃO MONITORADOS PELO CELULAR WI-FI, ESTALEIRO  
GRANDE E TOTALMENTE REFORMADO, SO ELE HOJE FICA 90.000,00  
PARA FAZER, LANCHIA COBRA DE 18 PÉS COM MOTOR DE 90 MERCURY  
TUDO REVISADA. ALAR VALOR DO RANCHO MOBILIADO COM LANCHIA  
E TUDO MAIS (COMPLETO). RANCHO DE ALTO PADRÃO.

**CIDADE DE S. JOSÉ DA BARRA - FURNAS** R\$ 1.600.000,00 Cód.: 4519  
Área de terreno: 8.500m²  
4 DORMITÓRIOS, SENDO 2 SUÍTES, BANHEIRO SOCIAL, SALA DE  
JANTAR, SALA DE TV, COZINHA, VARANDA, CASA DE LANCHIA,  
QUIOSQUE COM CHURRASQUEIRA, WC E PISCINA, RANCHO DE ALTO  
PADRÃO

www.firenzeautomoveis.com.br  
**Firenze Automóveis**  
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIA  
TELEFONES.: (35) 3531-8412 e 98413-1706  
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.  
firenze.automoveis@hotmail.com

<b>AMAROK HIGHLINE CD 3.0 4x4</b> 2018 CINZA DIESEL COMPLETA AUTOMÁTICA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>VW FOX 1.6 Mi</b> 2013 CINZA COMPLETO TOTAL FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>S10 LTZ 4x4</b> 2021 CINZA DIESEL ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
<b>CLASSIC LIFE/LS 1.0</b> FLEX 2010 4 PORTAS DIREÇÃO HIDR. ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>MONTANA SPORT 1.8</b> 2006 PRATA COMPLETA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>SAVEIRO ROBUST</b> 2017 BRANCO COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

**CHAVEIRO**  
**Faim**  
CEL: 8844-2331  
AV. MONS. MANCINI, 238 - CENTRO  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

**LEILÃO EM MINAS GERAIS**  
CHÁCARA 03 HA, à margem da estrada  
Fortaleza de Minas - Juiz, Barra das  
Arelas, Fortaleza de Minas/MG.  
INICIAL R\$ 93.750,00 (Parcelável)  
**HYUNDAI/SANTA FÉ, GLS 3.3, V6,**  
4x4, Toptronic, 18/19, gasolina,  
branco, bom estado.  
INICIAL R\$ 100.000,00 (Parcelável)  
leiloesjudiciaismg.com.br  
0800-707-9339

**SALAS PARA PROFISSIONAIS AUTÔNOMOS**  
Temos duas salas para locação a profissionais autônomos. Ampla sala de recepção. Ar condicionado, WC nas unidades e na sala de recepção. Internet 400Mb.  
AV. MONS. MANCINI, 192 - S.S. PARÁISO-MG  
CONTATO: 35 99234-5494

## OPORTUNIDADES

- CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.
- PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

## DIVERSOS

- DINHEIRO ANTIGO:** Compra, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.
- IMPRESSORAS - COMPRA**
- E VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

**VEÍCULO**

**ORAÇÃO**

**IMÓVEIS**

- F-1000:** vende-se, ano 1982 ou troca-se por F-4000 ou 600-8. FAZEMOS FRETE. Fone 99112-7972
- STRADA VOLCANO:** vendo, ano 2021, completa, branca, cabine dupla, com 14 mil km rodados, IPVA 2022 pago e valor R\$ 109 mil - único dono. Tratar zap 98869-4450.
- LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M. E E.S.D.**
- LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **Z.A.A.**

- PONTO COMERCIAL:** Vila Mariana, rua João Caetano, 681, com 2 banheiros, ideal para festa e igreja. Tratar 99167-4154 ou 99120-8252
- LANCHONETE BOM MONTADA:** vendo, um dos melhores pontos de Paraíso, aluguel barato, ótimos clientes. Tratar 99112-7972
- ALUGA-SE CASA VILA SANTA MARIA:** 3 QUARTOS, SALA COZINHA, 2 BANHEIROS, UM QUARTO COM SUÍTE, GARAGEM. R\$ 900,00 ALUGUEL - PRÓXIMO AO PRONTO SOCORRO. TRATAR FONE 99167-4154 OU 99120-8252
- ALUGA-SE CASA NO CENTRO:** EM FRENTE A ESCOLA PINGO DE GENTE, TODOS OS CÔMODOS GRANDES, COM 3 QUARTOS, 3 BANHEIROS, 2 SUÍTE, LAVANDERIA, SALA DE JANTAR GARAGEM. TRATAR PELO FONE 99167-4154 OU 99120-8252
- VENDE-SE CASA PEQUENA:** rua João Pessoa, 25 - Jardim Itamarati. 2 quartos, sala e cozinha e banheiro. Tratar 31 98320-9778
- CASARÃO À VENDA EM JACUÍ:** Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheira de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão a lenha e churrasqueira internas, sala grande refeição, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma sala própria para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso 3531-7988; Fernando
- Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.
- VENDE-SE CASA PEQUENA:** rua Carlos Martins de Souza, 29 - Jardim Itamarati. 2 quartos, sala e cozinha e banheiro. Casa com Laje e garagem coberta. Tratar 31 98320-9778
- VENDE-SE COMÉRCIO:** Vende-se bar à rua Glete, 180, próximo ao laboratório do antigo Pronto Socorro (UPA). Informações pelo telefone (35) 9 9111-5354 falar com Roberto.
- VENDEM-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO:** lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (ZAP)
- TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700 mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101**
- CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. 99974-2305
- CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 c/ proprietário.
- ALUGO CHÁCARA PARA RESIDÊNCIA:** 3 dormitórios, sendo um com suíte e banheiro, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira, fogão a lenha com forno, lavanderia, despensa, varanda, jardim de inverno, garagem e pomar. Tratar: telefones (16) 99992.3991 (16) 3632 9256

**acqua sport**  
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO  
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.  
**VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.**  
HIDROGINÁSTICA  
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG  
3531-4336



## Semana de notícias bombásticas na F1

Eu precisaria de uma página inteira e um pouco mais do jornal para passar a limpo as notícias bombásticas que agitaram a F1 antes, durante e depois do GP da Hungria que resultou numa salada entre Alonso, Alpine, Aston Martin, e um ainda pouco conhecido Oscar Piastri que ainda vai dar muito o que falar na F1. Mas vamos por parte.

A compra de 50% da Red Bull pela Porsche que está preparando sua volta à F1 em 2026 foi ofuscada pelo vídeo publicado por Sebastian Vettel comunicando sua aposentadoria para o final da temporada.

O assunto foi tema da coluna na semana passada, e na segunda-feira pós-GP, quando todo mundo já estava partindo de férias para descansar em algum lugar do planeta, veio outra bomba: Fernando Alonso será o substituto de Vettel na Aston Martin em 2023.

A rapidez do acordo fez surgir a dúvida se teria sido Vettel quem decidiu sair primeiro, ou se era Alonso quem teria chegado antes da decisão do alemão!

Um dia depois, outra bomba caiu nos bastidores da F1: A Alpine que negociava a renovação do contrato de Alonso correu para promover seu pupilo, Oscar Piastri, um jovem australiano de 21 anos, campeão da F3 em 2020, e da F2 no ano passado, que faz parte da academia de formação de pilotos da equipe francesa.

O que a Alpine não esperava era que Piastri tinha assinado contrato com a McLaren, apoiado pelo staff que cuida de sua carreira, que entendeu que a Alpine não havia cumprido uma série de obrigações com a jovem estrela, e diante do risco de Alonso renovar o seu contrato, Piastri preferiu fechar com a McLaren do que correr o risco de ficar mais um ano parado ou ser emprestado para a Williams.

Uma hora depois de ser anunciado pela Alpine para o lugar de Alonso, Piastri escreveu em sua conta no Twitter: "Eu entendo que, sem o meu consentimento, a Alpine divulgou um comunicado à imprensa afirmando que estarei pilotando para eles no próximo ano. Isso não é verdade, não assinei contrato com a Alpine para 2023. Não vou pilotar pela Alpine no próximo ano". Pronto. A confusão estava armada.

Há um copo meio cheio e meio vazio quando se olha para o grande investimento que a Alpine fez na formação de Piastri e ele dar as costas e assinar com a McLaren que neste momento não está muito acima do potencial



A Alpine que podia escolher entre Alonso e Piastri, tomou rasteira dos dois

que a Alpine oferece.

O fato é que de repente, a Alpine que podia se dar ao luxo entre escolher ficar com a experiência de Alonso, ou promover a estreia de um piloto que é visto no paddock da F1 com um futuro promissor, levou uma rasteira dos dois, mesmo com o chefe da equipe, Otmar Szafnauer, que disse ter ouvido de Alonso na noite de domingo que não havia assinado com ninguém, afirmar que só tomou conhecimento do contrato de seu piloto através do comunicado de imprensa da Aston Martin.

É verdade que na F1 muitas coisas acontecem sob segredo e as pessoas tentam se disfarçar da imprensa, mas o mesmo Szafnauer 'que não sabia de nada', quando perguntado pela repórter Mariana Becker, ainda no grid do GP da Hungria, se Alonso ficaria em 2023, teve como resposta, "na F1, sim".

E no meio de tudo isso não dá para passar batido mais um vexame da Ferrari numa corrida em que Leclerc e Sainz eram favoritos à dobradinha na Hungria, mas saíram sequer sem um lugar no pódio por conta de mais um erro de estratégia.

Enquanto a Ferrari dá espetáculo de horrores, na Red Bull tudo flui com a segurança e precisão do trabalho da estrategista Hanna Schmitz, uma jovem inglesa que é um dos pilares do sucesso da equipe, e foi elogiada por Verstappen que enalteceu a calma com que Hanna, mãe de duas crianças, toma decisões certas em frações de segundo. Com a 8ª vitória em 13 corridas, Verstappen foi curtir as férias tranquilo com 80 pontos de vantagem sobre o vice, Leclerc.

## Produção de veículos cresce 33,4% em julho, diz Anfavea

Foram fabricadas 219 mil unidades em julho



Reprodução

Por Flávia Albuquerque  
Repórter da Agência Brasil  
São Paulo

A produção de veículos cresceu 33,4% em julho na comparação com o mesmo mês de 2021, segundo balanço divulgado sexta-feira (5) pela Associação Nacional de Fabricantes de Veículos Automotores (Anfavea).

Foram fabricadas em julho deste ano 219 mil unidades, o que também representa um aumento de 7,5% em relação a junho. No acumulado de janeiro a julho, foram produzidos 1,3 milhão de veículos, uma queda de 0,2% na comparação com os primeiros sete meses de 2021.

As vendas de veículos novos tiveram elevação de 3,7% em julho na comparação com o mesmo mês do ano passado. Foram emplacadas, 182 mil unidades no período. Na comparação com junho, as vendas aumentaram 2,2%. No acumulado do ano, a comercialização

de veículos registra retração de 12% em relação ao mesmo período de 2021, com a venda de 1,1 milhão de unidades.

Segundo o presidente da Anfavea, Márcio de Lima Leite, apesar do crescimento, as vendas mantiveram estabilidade e a percepção foi a de que houve maior volume nas vendas para frotistas, com 50 mil unidades. Ele reforçou que a diferença não é tão significativa, porém impactou o setor e é motivo para observar e entender o que está ocorrendo.

"A alta de juros e a restrição ao crédito naturalmente gera maior dificuldade de acesso, porque nosso setor depende fundamentalmente do crédito. Há uma redução que continua desde que os juros aumentaram e a participação das vendas à vista e a prazo começa a se distanciar. Neste ano 35% das vendas são a prazo e 65% à vista. No ano passado era exatamente o oposto", disse.

As exportações de veículos

tiveram alta de 76,3% em julho na comparação com o mesmo mês do ano passado, com 41,9 mil unidades vendidas para o exterior. Ante junho, o número de unidades comercializadas no mercado exterior teve queda de 11,4%. No acumulado dos sete meses do ano, a alta nas exportações ficou em 28,7%, com a comercialização de 288,2 mil unidades para outros países.

"Percebe-se uma pequena retração ocasionada por questões na Argentina. Mas ainda assim é motivo de comemoração porque o setor continua mantendo um bom nível de exportações", analisou Leite.

A quantidade de pessoas empregadas na indústria de veículos registrou aumento de 1,1% em julho em relação ao mesmo mês de 2021. Atualmente, as montadoras têm 103,8 mil trabalhadores. Na comparação com junho, a elevação é de 1,3%.

(Agência Brasil)

**REJANE**  
IMÓVEIS  
Tornando seu sonho realidade!  
(35) 3531-7988  
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
www.rejaneimoveis.com.br

**CASAS**  
Bairro: Parque Belvedere  
Código: 1176 - Valor R\$ 155.000,00  
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

Bairro: Rosentina de Figueiredo  
Código: 1094 - Valor R\$ 200.000,00  
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:

Bairro: Jardim São José  
Código: 1040 - Valor R\$ 270.000,00  
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

Bairro: Vila Formosa  
Código: 942 - Valor R\$ 200.000,00  
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria  
Código: 402 - Valor R\$ 240.000,00  
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Centro  
Código: 07 - Valor R\$ 380.000,00  
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

**APARTAMENTO**  
Bairro: Centro  
Código: 1208 - Valor R\$ 610.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

Bairro: Centro  
Código: 1028 - Valor R\$ 290.000,00  
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

**CHÁCARA**  
Bairro: Condomínio Campo Alegre  
Código: 1205 - Valor R\$ 650.000,00  
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

Bairro: Condomínio Cachoeira  
Código: 504 - Valor R\$ 240.000,00  
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

**TERRENO**  
Bairro: Vila Helena  
Código: 725 - Valor R\$ 90.000,00  
Lote medindo: 250 m² - Terreno plano, murado, ótima localização.

Bairro: Parque das Andorinhas  
Código: 265 - Valor R\$ 90.000,00  
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

**IMÓVEIS**  
Corretor Alziro Freitas de Camargo  
Creci 14167  
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

<b>PREÇOS</b> R\$ 1.000.000	<b>LOTES</b> Área comercial, localizada emavenida com grande movimento, 2000m2
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 35 mil	Lote Jd das Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada.
R\$ 65 mil	Terreno Jd Diamantina 160m2, dois lados murados, rua asfaltada
<b>PREÇOS</b> R\$ 55 mil	<b>R U R A I S</b> CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 130 mil	02 Chácaras Cond Cachoeira com 2250m2 cada, total 4500m2.
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
R\$ 210 mil	Sítio com 1,5 Alqueires, estrada sentido Antinha, próximo de S.S.Paraíso, rico em água
<b>PREÇOS</b> R\$ 78 mil	<b>RESIDÊNCIAS</b> Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha e banheiro, forro de PVC, terreno com 200m2
R\$ 90 mil	Casa Jd Itamarati, 03 qtos, sala, cozinha e banheiro, laje, terreno 260m2
R\$ 95 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem coberta
R\$ 100 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 105 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, lavanderia.
R\$ 110 mil	Casa Res Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terreno 260m2
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 120 mil	Casa Lot. São Sebastião, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem, terreno 180m2.
R\$ 165 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand, Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 160 mil	Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, terreno 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suite), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
R\$ 250 mil	Casa Bairro Paraíso do Bosque, 03 dormitórios (01 suite), sala, copa-cozinha, banh.social, garagem 02 autos, porcelanato/portão eletrônico
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)
R\$ 340 mil	Casa no centro, 02 dormitórios (01 suite), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos

Compra, Administração e Venda de Imóveis

**CECILIA DIAS**  
Corretora de Imóveis

**CÁSSIA VALERIA**  
Corretora de Imóveis

(35) 3531 4755 | (35) 3800 2110 | (35) 9.8868 3217 | (35) 9.8864 7327

Rua Pinto Ribeiro, 819 | Av. Monsenhor Mancini, 1.116  
SEGUNDA À SEXTA DAS 09:00 ÀS 17:00

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO  
Site: www.ceciliacorretoresimoveis.com.br

**APARTAMENTOS**  
**CALIFORNIA GARDEM - RUA PROFESSORA MARIA ABADIA DA SILVA:** Apartamento novo recém construído de 02 dormitórios, sala, cozinha e área de serviço, banheiro social. Área de lazer do condomínio. Terreno. Aluguel R\$ 1.000,00 + Condomínio. Ref.:1490562  
**CALIFORNIA GARDEM - RUA PROFESSORA MARIA ABADIA DA SILVA:** Apartamento novo recém construído de 02 dormitórios, sala, cozinha e área de serviço, banheiro social. Área de lazer do condomínio. 1º andar. Aluguel R\$ 980,00 + Condomínio. Ref.:1495259  
**CENTRO - PRÓXIMO AO POSTO GUARÁ:** Apartamento para locação, 03 dormitórios, sendo 01 suite, 01 banheiro social, sala, sacada, sala de jantar, cozinha, lavanderia e não tem garagem. Aluguel R\$ 1.350,00. Ref.: 1495381  
**CENTRO - PRÓXIMO AO POSTO GUARÁ:** Apartamento com 03 dormitórios, sendo uma suite, suite e outro quarto com armário embutido, sala com sacada, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia e banheiro de serviço, sem garagem. Aluguel R\$ 1.350,00 + IPTU. Ref.: 1498017

**APARTAMENTO LITORAL**  
**RUA LEBLON - PRAIA GRANDE - GUILHERMINA:** apartamento com 01 vaga de garagem, com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, com toda a mobília, acomoda até 07 pessoas. Locação diária: R\$ 200,00 - Ref.: 1470707

**CASAS/SOBRADOS**  
**VILA MUSCHIONI - RUA TENENTE DAVID - FDS CAMPO OPERÁRIO:** Casa de fundos com dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, entrada p/ carro coberta. Casa simples, piso vermelho, forro em PVC. Aluguel: R\$ 500,00 - Ref.: 1496533  
**RUA MARIO PICCIRILLO - VILA MARIA ITALIANA:** Casa sendo 02 dormitórios, sala, copa-cozinha, 01 banheiro social, lavanderia coberta, garagem coberta para 01 carro e descoberta para 02 carros. Aluguel R\$ 600,00 Ref.: 1497687  
**RUA MANOEL DE OLIVEIRA MAFRA/PRAÇA BIRENO MARCOLINI -** Sobrado com 03 dormitórios sendo 01 suite (armário embutido na suite e em um dos quartos), sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem p/ 02 carros, sacada. Aluguel R\$ 1.300,00 Ref.: 1446866  
**RUA OLIVEIRO CUSTODIO DO NASCIMENTO - ESQUINA AV. CENTRAL - JD. PLANALTO:** Sobrado ótima localização com 0 dormitórios com porta balcão e sacada, 01 suite com armário, porta balcão e sacada, 2 salas, 1 banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 1 carro, cozinha, portão eletrônico. Aluguel R\$ 2.100,00 Ref.: 1497444

**PONTO DE COMÉRCIO:**  
**VILA DALVA - AVENIDA MONSENHOR MANCINI - PRÓXIMO A JR. PEÇAS - BEACH TENIS:** Cômodo de comercio com salão, dois banheiros. Cerca 80m2. Aluguel R\$ 2.200,00 Ref.: 1493643  
**RUA ZULICA AMARAL - JARDIM DAS ACÁCIAS - ÚLTIMA RUA DO BAIRRO:** Salão comercial de aproximadamente 100 ms2 com banheiro. Aluguel: R\$ 750,00 Ref.: 1484330  
**VILA DALVA - RUA PROFESSOR NIXON - EM FRENTE AO CAMPÃO:** Sala comercial com 01 wc social, cerca 25m2. Aluguel: R\$ 600,00 Ref.: 1475344  
**AVENIDA FRANCISCO FELICIANO PEREIRA - ESQUINA CT. AV. ENG. WASHINGTON MARTINI:** Barracão Comercial para locação, ótima localização, sendo 480 m². Aluguel R\$ 3.700,00 Ref.: 1495445  
**CENTRO - AV. MONSENHOR MANCINI:** Ponto Comercial no centro 200m² com 02 banheiros. Ótima localização. Aluguel R\$ 4.000,00 Ref.: 1495447  
**CENTRO - RUA PIMENTA DE PÁDUA - PRÓXIMO AO SUPERMERCADO TONIN:** Cômodo de cerca 200m2, com cozinha e banheiro. Aluguel R\$ 6.500,00 Ref.: 1496405

SEMPRE-SUDOESTE/MG @ IN-FORMAÇÃO

# Pioneiro na luta, Feserp Minas comemora sanção do piso salarial da enfermagem

**Texto aprovado pelo Congresso prevê mínimo de R\$ 4.750 para enfermeiros. Presidente vetou trecho que previa correção anual dos valores de acordo com a inflação**

O presidente Jair Bolsonaro sancionou, com um veto, a lei que fixa pisos salariais para enfermeiros, técnicos de enfermagem, auxiliares de enfermagem e parteiras. O ato foi publicado nesta sexta-feira (5) no "Diário Oficial da União" (DOU).  
A diretoria da Feserp Minas comemorou a tardia sanção do piso salarial da enfermagem, categoria que sofreu anos e anos com a desvalorização e, nesse momento, tem um alento com a conquista do Projeto de Lei. É importante lembrar que a Federação é uma das entidades pioneiras da luta junto à enfermagem, inclusive, há exatamente um (1) ano estava com uma

delegação em Brasília na participação do Ato em prol da aprovação. O presidente da Feserp Minas Cosme Nogueira comentou sobre a vitória da categoria e a parceria com a entidade:  
É com muita alegria que recebemos ontem (4) a notícia da sanção presidencial em favor da aplicação do piso nacional para os profissionais de enfermagem. Quero parabenizar todos os companheiros e companheiras da nossa Federação que se esforçaram para que esta luta fosse coroada com êxito. Há exatamente um ano atrás, no dia 5 de agosto de 2021, a delegação da Feserp Minas estava em Brasília participando e liderando um Ato nacional pela aprovação do Piso, o que prova a importância da Feserp Minas na luta em prol dos direitos dos servidores públicos municipais. Quero agradecer também o apoio de todos e tenho a esperança que dias melhores virão. Que a Feserp Minas volte a ter a independência financeira que teve num passado recente, período que os recursos eram aplicados na luta!

**Um forte abraço a todos! Do amigo, Cosme.**  
O texto do projeto, aprovado pela Câmara e pelo Senado, fixou em R\$ 4.750 o piso nacional de enfermeiros dos setores público e privado, valor que serve de referência para o cálculo do mínimo salarial de técnicos de enfermagem (70%), auxiliares de enfermagem (50%) e parteiras (50%).

Enfermeiros: **R\$ 4.750**  
Técnicos de enfermagem: **R\$ 3.325**  
Auxiliares de enfermagem: **R\$ 2.375**  
Parteiras: **R\$ 2.375**

O texto aprovado pelo Congresso determinava que os pisos seriam atualizados anualmente com base na inflação calculada pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor (INPC). No entanto, esse trecho foi vetado por Bolsonaro.

Segundo a Secretaria-Geral da presidência, o trecho foi vetado por ser inconstitucional e contrário ao interesse público.

Entre os argumentos apresentados pela Secretaria-geral-Geral da presidência, está que a correção anual dos valores em relação à inflação "afrontaria a autonomia dos entes federativos para concederem os reajustes aos seus servidores".

Com relação à violação ao interesse público, a pasta informou que a vinculação do reajuste à inflação poderia gerar "dificuldades à política monetária", pois transmitiria "a inflação do período anterior para o período seguinte", e poderia aumentar a dificuldade para reduzir a inflação.

O piso salarial entrará em vigor imediatamente após a publicação, sendo assegurada a manutenção das remunerações e

salários vigentes superiores ao piso.

O projeto foi sancionado por Bolsonaro após deputados e senadores aprovarem uma emenda à Constituição que viabilizou a criação e o pagamento dos pisos para as quatro categorias.

A mudança na Constituição estabeleceu que uma lei federal definiria os pisos nacionais das categorias, o que foi fixado com a lei sancionada por Bolsonaro.

**PERÍODO DE APLICAÇÃO**

O presidente do Conselho Regional de Enfermagem de São Paulo (Coren-SP), James Francisco dos Santos, disse que o Piso Salarial da Enfermagem já pode ser aplicado em instituições de saúde do setor privado. Mas não por estados e municípios. "Vai ser necessário passar o período eleitoral para que possa ser novamente retomada a questão e a regulamentação do piso salarial", afirmou.

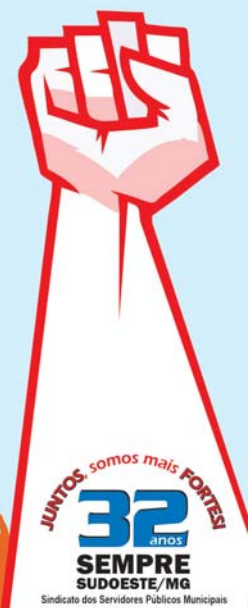
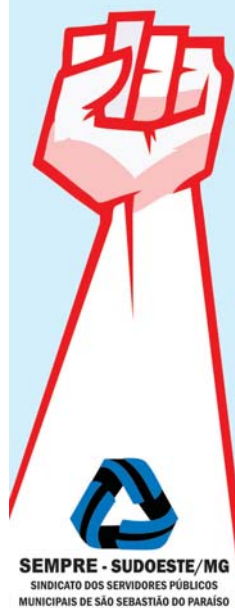
"Nós trabalharemos, de novo, sindicatos, sistema Coren, ABEn (Associação Brasileira de Enfermagem), para a regulamentação do piso salarial. Isso porque nem todas as instituições começaram a pagar o piso salarial para a enfermagem no primeiro momento", disse ainda o dirigente.

Ele lembrou que o piso salarial da enfermagem foi aprovado durante o período eleitoral. Ou seja, as instituições públicas vinculadas ao sistema federal e ao sistema estadual não poderão

pagar neste momento o piso. "Vai ser necessário passar o período eleitoral para que possa ser novamente retomada a questão e a regulamentação do piso salarial. Mas para os indivíduos que trabalham em instituições filantrópicas, instituições privadas, o piso salarial já pode passar a ser considerado", disse.

As prefeituras tem até dezembro deste ano para adequar a realidade local para aplicação do piso salarial. Por isso é importante que os Sindicatos filiados fiquem atentos à pauta.

Com informações do g1 e Rede Brasil Atual.  
NOTÍCIAS: FESERPMG



## plano safra

Os recursos do Plano Safra 2022/2023 já estão disponíveis.

Ao planejar a próxima safra, conte com quem está ao lado do produtor e da produtora rural há 120 anos.

Conte também com os nossos seguros para proteger o seu patrimônio.

Aqui a agronegócio rende um mundo melhor.

Converse com o seu gerente.

O contrato de crédito exige um bom planejamento. Verifique a disponibilidade no seu cooperativo e se o crédito cabe no seu orçamento.

# BALANÇO LEGISLATIVO

1º semestre de 2022

### SESSÕES E AUDIÊNCIAS

- 20 sessões ordinárias
- 3 sessões extraordinárias
- 9 audiências públicas

### MATÉRIAS TRAMITADAS

- 61 projetos de lei
- 3 projetos de lei complementar
- 10 projetos de resolução
- 365 ofícios
- 176 indicações

Acompanhe a Câmara Municipal

- camarassparaíso.mg.gov.br
- @camarassparaíso
- Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso MG
- camarasaosebastiaodoparaíso