



FGTS distribuirá 99% do lucro aos trabalhadores

página 4

Reprodução

Carreta com transformadores furtados é apreendida na zona rural de Paraíso

página 4

Além de dengue, Paraíso têm casos de Zika e Chikungunya

página 4

Paraíso terá vacinação contra meningite neste sábado dia 23

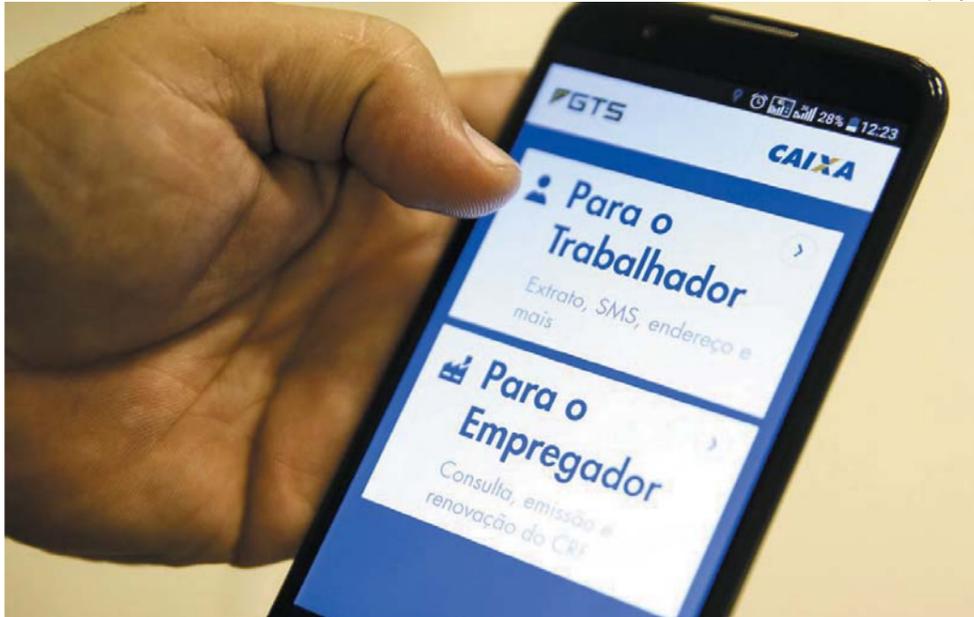
página 7

Paciente infartado é transportado para Santa Casa por helicóptero

página 5

Rodada define os times classificados para a segunda fase da Taça Paraíso

página 5



Serão distribuídos R\$ 13,2 bilhões a 207,8 milhões de contas

São Tomás de Aquino obtém a melhor pontuação no ICMS Cultural desde sua participação no programa

página 5

ACISSP e BDMG disponibilizam nova linha do Pronampe

página 3

ACISSP Mulher e SEBRAE Delas promovem Programa de gestão para empresárias

página 3

JARDINS DE VERSALHES

A EMPRESA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, na Rua Pinto Ribeiro, nº635 – Sala 1, na qualidade de Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ nº 08.059.129/0001-87, vem informar que, com a publicação do **DECRETO MUNICIPAL Nº 5.976/2021**, foram liberados os lotes caucionados, localizados no **Loteamento Jardins de Versalhes** situados na cidade de São Sebastião do Paraíso-MG, estando todos os lotes liberados para construção.

São Sebastião do Paraíso, 03 de fevereiro de 2021

MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA

IMOBILIÁRIA MEDITERRANÉE 35 3531-5252

CRECI: MG-J-3432 Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

PARA VOCÊ QUE MOVIMENTA O MERCADO

ANS - nº 327352

UNIMED PAPAÍ! #AÍ SIM!

1º LUGAR

CUIDAR DE VOCÊ. ESSE É O PLANO.

(35) 3558-1818

Av. Dr. Delfim Moreira, 1400 Centro | São Sebastião do Paraíso/MG

unimedssp

Unimed São Sebastião do Paraíso

DEFINA O SEU FUTURO!

O MUNDO PRECISA DE VOCÊ.

CURSO TÉCNICO EM ENFERMAGEM

PROCESSO SELETIVO 2022/2

INSCRIÇÕES PRESENCIAIS DE 06 A 23/6



Libertas
FACULDADES INTEGRADAS

RESULTADO: 11/07 – LISTA DISPONÍVEL NA SECRETARIA

MATRÍCULA: 14 E 15/07 – 13H ÀS 17H E 19H ÀS 22H

INÍCIO DAS AULAS EM 25/07 – 19H ÀS 22:45H

CONFIRA O EDITAL EM LIBERTAS.EDU.BR

CURTAS

REGRESSIVA

O recesso legislativo de julho na Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso caminha para a sua última semana. Os vereadores José Luiz das Graças "Mercado Erica", e Vinícius José Scarano Pedroso que estão mais empenhados vivem a expectativa de nos próximos dias terem seus nomes referendados como candidatos a deputado. Sendo confirmadas suas candidaturas, e eles vão dividir as ações entre as atuações no Legislativo Paraisense e a campanha. Contudo estão sendo submetidos a apreciação partidária para em seguida de fato iniciarem a campanha. Como nos tempos atuais a campanha é uma espécie de tiro curto e vai exigir mais do que empenho e dedicação, muita entrega literalmente de corpo e alma na corrida eleitoral.

DENGUE

A Secretaria de Estado da Saúde divulgou na sexta-feira, 22, Boletim Epidemiológico sobre os casos de dengue, chikungunya e zika vírus em Minas Gerais. Na lista entre as cidades com casos confirmados está São Sebastião do Paraíso. O município, segundo o boletim, registrou 1.681 contaminações por dengue, quatro de chikungunya e seis de zika. O alerta das autoridades para a população é para que as pessoas não se esqueça dois cuidados para evitar a proliferação do mosquito Aedes aegypti, que transmite as três doenças.

MUTIRÃO

Neste sentido em querer mobilizar a comunidade para evitar a formação de criadouros do mosquito aedes aegypti o Município realiza neste sábado mais um "Mutirão de Limpeza". Desta vez o atendimento dos agentes de limpeza e de saúde acontecerá nos bairros Jardim Planalto, Ouro Verde e Vila Formosa, a partir das 8 horas da manhã. A população destes bairros é convidada a colaborar descartando todo o material que possa acumular água e favorecer o surgimento do mosquito causador da doença. O que for inservível deve ser deixado na porta das residências para ser retirado pelas equipes de recolhimento.

COLHEITA

Em conformidade com a pesquisa feita pela Acissp (Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços em São Sebastião do Paraíso) divulgado pelo **Jornal do Sudoeste** na semana passada a colheita do café estava na casa de 40% nas lavouras do município e na região. A Cooxupê também apresentou uma avaliação de como está a atividade em sua área de atuação. O levantamento destaca que já foram colhidos 42,78% do total estimado para a safra de 2.022. Igualmente no comparativo com ano passado há um atraso já que nesta época em 2021 o índice apurado era de 52,15%. O fator maturação tardia dos grãos segue influenciando os trabalhos.

MUDANÇA

Agora vai ser definitivo. Terminada a fase de ajustes e de orientações a partir de segunda-feira a Avenida Jerônimo Diogo Pereira passa a ser sentido único para quem trafega pela Av. Washington Martoni sentido Santa Luzia e contramão no sentido inverso. Já a Av. Geraldo Pelúcio passa a ser mão única de direção da Rua Santa Luzia sentido Washington Martoni, passando a ser contramão no sentido inverso. As mudanças ocorrem, principalmente, devido ao intenso fluxo de veículos pelo local, tendo em vista que a dimensão das vias, principalmente de Geraldo Pelúcio, que não suporta o fluxo de mão dupla de direção.

ORIENTAÇÃO

Há pelo menos 15 dias os moradores e condutores que passaram pela região foram orientados sobre a alteração no entorno das lagoas do San Genaro. Conforme destaca o secretário de Segurança Pública, João Paulo Alves Bueno, foi planejada após estudo de viabilidade, principalmente em decorrência do aumento do tráfego naquela região. Ele ressalta que as vias não foram projetadas para serem de mão dupla e com o aumento na quantidade de veículos em circulação, ambas as situações impossibilitam que ocorra estacionamento dos dois lados

MP SELECIONA

O Ministério Público do Estado de Minas Gerais (MP - MG) torna público a realização de processo seletivo de nível superior destinado à formação de cadastro reserva de estagiário de pós-graduação em Direito, a fim de atuar nas Promotorias de Justiça da comarca de São Sebastião do Paraíso. Para concorrer, é necessário ter disponibilidade para atuar em carga horária de seis horas diárias, totalizando 30 horas semanais. Ao ser contratado, o estagiário será beneficiado com bolsa-auxílio no valor de R\$ 1.850,00, além de auxílio-transporte de R\$ 12,00 por dia de atividade efetivamente exercida.

PROCEDIMENTOS

Para participar, os interessados devem realizar as inscrições até o dia 11 de agosto de 2022, mediante o preenchimento de formulário online. Concluída esta etapa o candidato deverá encaminhar o pedido de inscrição para o endereço eletrônico p5ssparaiso@mp.mg.mp.br. No que diz respeito à classificação dos candidatos inscritos, será realizada a análise curricular e prova de títulos, de acordo com os critérios de pontuação estabelecidos no edital. O prazo de validade do presente Processo Seletivo será de um ano, com possibilidade de ser prorrogado, por igual período, a critério do órgão responsável.

OPINIÃO

O PAÍS EUROPEU EM QUE O VOTO É PELA INTERNET

Fábio Caldeira

O forte desenvolvimento tecnológico das últimas décadas só faz sentido e é louvável se for uma ferramenta para melhorar a vida das pessoas. Vivemos em um mundo globalizado, cada vez mais conectado e com complexos desafios, e muitas das vezes são arrastados ou colocados pra baixo do tapete. Isso se dá por incompetência ou falta de vontade política. Resultado: um mundo absurdamente desigual e injusto.

Alguns representativos exemplos mundo afora da utilização do desenvolvimento tecnológico com primor e atendendo aos anseios e demandas da cidadania merecem destaque. Segundo o Índice de Economia e Sociedade Digital 2021 da Comissão Europeia, a Estônia ocupa o primeiro lugar da União Europeia em Serviços Públicos Digitais.

Neste país, ao norte da Europa e banhado pelo mar báltico, dados extremamente significativos merecem destaque e são referência para outras nações, a exemplo do Brasil, cujo excesso de burocracia e amor pela papelada, pelas filas e guichês das repartições públicas reinam na maioria das vezes.

E que tal um país em que 99% dos serviços governamentais são prestados online, 98% das prescrições médicas são emitidas digitalmente e 99% da população possui identidade eletrônica? Esses números constam no recente informe do Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID) e da Governance Academy (eGA) intitulado "e-Estônia: a e-governança na prática".

Segundo Hannes Astok, Diretor Executivo de e-Governance Academy, "na Estônia não temos muitos recursos naturais. Não temos gás, não temos minas de ouro, então temos que ser inteligentes... não podemos arcar com uma grande administração pública. A solução foi fazer os dados se moverem, em vez de pressionar as pessoas a se moverem entre as instituições".

Dentre os grandes avanços tecnológicos no país, a serviço do cidadão, o voto por meio da internet é uma realidade na Estônia. Segundo o informe do BID, "é um sistema que permite que os eleitores participem de eleições nacionais ou locais de qualquer lugar do mundo, votando online por meio de um computador conectado à

Internet. É usado como um método de votação adicional para aumentar a participação nas eleições. Não deve ser confundido com os sistemas de votação eletrônica utilizados em outros países, que são realizados em dispositivos especiais de votação instalados nos centros de votação".

O voto pela internet não exclui a votação presencial em dia determinado pela legislação nacional. "Há um período de votação especial designado e limitado antes do dia da votação, durante o qual os eleitores podem fazer login neste sistema com seus cartões de identificação ou Mobile-ID para certificar sua identidade".

Ao votar, a identidade do eleitor é eliminada antes de chegar à fase final de contagem realizada pela Comissão Nacional Eleitoral e, portanto, cada voto é anônimo. O sistema também permite que os eleitores on-line reformulem seu voto durante o período de votação on-line designado, invalidando o voto anterior. Uma vez que o período de votação online termina, os locais de votação recebem uma lista de eleitores confirmados para evitar que eles votem uma segunda vez no dia da eleição".

Este sistema foi utilizado pela primeira vez na Estônia em 2005 quando aproximadamente 2% dos eleitores votaram online. E nas nove eleições seguintes o número de eleitores online vem aumentando cada vez mais. Durante as eleições locais de 2021, 46,7% dos votos foram dados online.

Por fim, não é razoável e nem objeto deste artigo comparar a situação da Estônia com a do Brasil, especificamente por aquele ser qualificado como um país desenvolvido e com brutal inclusão digital. Apenas para exemplificar, 92% da população acessa a internet regularmente e 100% das escolas dispõem de computadores.

O ponto para reflexão é que sem vontade política e investimentos adequados, continuaremos reinando na burocracia pública e carentes em serviços públicos digitalizados, comprometendo o desenvolvimento econômico e social do país e nossa qualidade de vida.

(Hoje em Dia 22/07/2022).

Fábio Caldeira - Doutor em Direito pela UFMG, professor da Academia da PMMG e diretor de Projetos e Parcerias da Empresa Mineira de Comunicação (EMC) do Estado

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG ABERTURA DE LICITAÇÃO Proc. nº 144/22, Pregão Pres. nº 43/22, R.P. nº 15/22, abertura dia 05/08/22, 09h, para "Registro de Preços para eventual aquisição de medicamentos". O edital está à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal de Itamogi/MG, à Rua Olímpia E. M. Barreto nº 392, Lago Azul das 09h às 16h e no site www.itamogi.mg.gov.br. Maiores informações telefone (35) 3534-1104 e-mail licitacao@itamogi.mg.gov.br. 22/07/22 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG através do Prefeito Municipal no uso de suas atribuições Homologa e firma Contrato ref. ao Proc. nº 109/22, Pregão Pres. nº 35/22, cujo objeto é "Contratação de empresa especializada para organização das festividades da Festa do Peão de Itamogi, denominada Expoita 2022, em comemoração dos 150 anos de emancipação política de Itamogi", com a empresa WEDER CLEY DA CUNHA ALVES ME, CNPJ 25.267.757/0001-77, pelo valor global de R\$ 36.850,00, (21/07/22); Proc. nº 103/22, Tomada de Preços, nº 04/22, cujo objeto é "Contratação de empresas para fornecimento de estrutura para realização do evento denominado "EXPOITA 2022", a ser realizada no mês de agosto do corrente ano, com fornecimento de estrutura, equipamentos, materiais, mão de obra e outros", com as empresas: BRITTO PRODUCOES, LOCACOES E MONTAGENS EIRELI, CNPJ 07.836.441/0001-77, pelo valor global de R\$ 27.740,00; WEDER CLEY DA CUNHA ALVES ME, CNPJ 25.267.757/0001-77, pelo valor global de R\$ 231.000,00; Homologa e firma ARP ref. ao Proc. nº 115/22, Pregão Pres. nº 37/22, R.P. nº 11/22, cujo o objeto é "Registro de Preços para a Contratação de empresa especializada para confecção de serviços gráficos, para manutenção das atividades dos Departamentos desta Prefeitura Municipal", com as empresas: GRAFICA IGUACU LTDA, CNPJ 20.949.657/0001-07, pelo valor global de R\$ 67.552,50; DFS IMPRESSAO GRAFICA EIRELI, CNPJ 28.097.727/0001-58, pelo valor global de R\$ 184.421,30; AS INDUSTRIA GRAFICA EIRELI, CNPJ 31.846.841/0001-48, pelo valor global de R\$ 202.644,50; Torna Público: 3º Termo Aditivo ao Contrato nº 101/19 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa R.D. ASSESSORIA FISCAL LTDA, CNPJ 04.398.291/0001-79, pelo valor global de R\$ 30.210,30; objeto aditivo: prorrogação contratual com base no Inc. II do Art. 57, da Lei nº 8.666/93, (19/07/22); 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 130/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ELISIO MIGUEL ROSA 05714887654, CNPJ 13.182.006/0001-79, pelo valor global de R\$ 5.000,00; objeto aditivo: acréscimo do quantitativo com base no art. 65, I, b, da Lei nº 8.666/93, (20/07/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 119/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa JOSE CARLOS SOARES, CNPJ 07.639.408/0001-57, (01/07/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 83/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa LUMAR COMERCIO DE PRODUTOS FARMACEUTICOS LTDA, CNPJ 49.228.695/0001-52, (11/03/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 109/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa INOVAMED HOSPITALAR LTDA, CNPJ 12.889.035/0001-02, (27/06/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 194/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ALFALAGOS LTDA, CNPJ 05.194.502/0001-14, (13/05/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 201/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa LUMAS COMERCIO DE PRODUTOS FARMACEUTICOS LTDA, CNPJ 49.228.695/0001-52, (06/05/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 77/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ACACIA COMERCIO DE MEDICAMENTOS EIRELI, CNPJ 03.945.035/0001-91, (19/04/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 82/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa FARMA 2 PRODUTOS PARA SAUDE LTDA EPP, CNPJ 24.826.631/0001-22, (19/04/22); 1º Termo Aditivo ARP nº 104/21 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ACACIA COMERCIO DE MEDICAMENTOS EIRELI, CNPJ 03.945.035/0001-91, (14/07/22); objeto aditivos: reequilíbrio com base no Art. 65, II, da Lei nº 8.666/93. Itamogi/MG - 22/07/22 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

JUIZO DE DIREITO DA SEGUNDA VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG EDITAL DE CITAÇÃO O Esm. Sr. Dr. Osvaldo Medeiros Neri, JM Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da cidade e Comarca de São Sebastião do Paraíso, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos que do presente edital virem ou dele conhecimento tiverem que nos autos de BUSCA E APREENSÃO, Processo nº 0034271-12.2014.8.13.0647, movido por BANCO ITAU VEICULOS S.A. - CNPJ 01.190.058/0001-06 em face de FELIPE HENRIQUE DE OLIVEIRA SILVA - CPF: 108.570.506-48. E constando dos autos que o requerido FELIPE HENRIQUE DE OLIVEIRA SILVA, encontra-se em lugar incerto e não sabido, expediu-se o presente edital com prazo de 30 (trinta dias) para CITA-LO por todos os termos da presente ação, bem como para, querendo oferecer contestação dentro do prazo de 15 dias, sob pena de serem lidos e aceitos os fatos articulados na inicial e ciência ao réu de que poderá ainda, sem prejuízo de eventual resposta, caso entenda ter havido pagamento a maior e desajar restituição, pagar a integralidade da dívida pendente, no prazo de 05 (cinco) dias, hipótese em que o bem lhe será restituído livre de ônus, nos termos do artigo 3º, § 2º do Dec. 911/69, alterado pela Lei 10.931 de 2.8.2004. Assim, expediu-se o presente edital que será afixado no átrio do edifício do Fórum local e publicado UMA VEZ no Diário do Judiciário Eletrônico(DJE), no site do Tribunal de Justiça de Minas Gerais, endereço: http://www.tjmg.jus.br, conforme portaria conjunta 119/2008, artigo 2º, § 2º, e por DUAS VEZES na imprensa local. Dado e passado nesta cidade e Comarca de São Sebastião do Paraíso, data da assinatura eletrônica: Eu, Bruno Saldão Assisente de Apoio Judicial D do Juízo da 2ª Vara, digitei e subscrevi. Eu, Flávio Antonio Pimenta de Pádua, Escrivão Judicial em substituição da 2ª Vara Cível conferi e subscrevi. O MM Juiz de Direito da 2ª Vara Osvaldo Medeiros Neri

FALECIMENTOS

15/07 - Maria Carmelita Miguel, 81 anos
16/07 - José Donizete Vieira, 63 anos
16/07 - José Teodoro de Souza, 73 anos
16/07 - Joaquim Camilo Silva Elias, 10 meses
17/07 - Cleusa de Souza Mattos, 72 anos
17/07 - Dirce Helena Vieira, 72 anos
17/07 - Maria Jacy Pereira de Carvalho, 78 anos
17/07 - Orivaldo Ferreira das Neves, 84 anos
18/07 - José Bonifácio Pereira (Pancada), 66 anos
22/07 - Maria de Lourdes Gomes Braghini, 81 anos
22/07 - Lindomar dos Reis Duarte, 46 anos
22/07 - Maria Ferreira Fernandes, 86 anos

A Família de

JOSÉ BONIFÁCIO (PANCADA)



Agradece manifestações de apoio e amizade, recebidas no período de sua hospitalização para tratamento da saúde, e quando de seu falecimento, no dia (18/7).
Agradece a homenagem feita por seus amigos e ex-colegas de trabalho no Morro do Níquel que nos sensibilizou:
"Ficarão as boas lembranças de todos os bons momentos vividos com este nobre e bom amigo em todo nosso tempo de Morro de Níquel. Que Deus o tenha em um bom lugar, e conforte o coração dos familiares e amigos. Descanse em paz!"

EXPEDIENTE  **Jornal do Sudoeste**

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA, CNPJ: 05.336.514/0001-36
Rua Célia, 25 - Vila Irmãos Bello - Fone: (35) 3531-1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br
homepage: www.jo2maldosudoeste.com.br
Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

TRABALHE CONOSCO 

TALENTOS PCD'S

O Grupo Upper, empresa do ramo Pet localizada em São Sebastião do Paraíso - MG, está com oportunidades para profissionais PCD's (Pessoa com Deficiência).

Responsabilidades:
Ir à altura de acordo com a sua necessidade e experiência.

Necessário:
• Ensino fundamental completo.

Também será incluído se você tiver:
• Dedicação, iniciativa e bom relacionamento.

Enviar currículo e laudo médico com CID para:
VAGAS.NUTRIDOG@NUTRIDOGPET.COM.BR



ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

ACISSP Mulher e SEBRAE Delas promovem Programa de gestão para empresárias

Serão quatro encontros mensais, com programação voltada para a gestão e controle financeiros das empreendedoras locais. As inscrições estão abertas e as vagas são limitadas.

A ACISSP Mulher, que é a câmara setorial da associação voltada para o desenvolvimento do empreendedorismo feminino, em parceria com o Sebrae Delas realizará um Programa de Gestão Financeira para Empresárias. Trata-se de oficinas de capacitação e orientação às mulheres que administram empreendimentos comerciais, industriais, agropecuários ou de serviços.

O programa é oferecido pelo Sebrae com o objetivo de promover a aceleração dos empreendimentos, com o foco em aumentar a probabilidade de sucesso de ideias e negócios liderados por mulheres. Busca ainda valorizar as competências, comportamentos e

habilidades das mulheres, desenvolvendo e profissionalizando o empreendedorismo feminino.

O programa de gestão terá quatro encontros no total, sendo um por mês, iniciando no dia 24 de agosto e terminando em novembro. As capacitações acontecem sempre à noite em dia de semana, para não atrapalhar o empreendimento das mulheres e nem as suas atividades de descanso no final de semana.

O calendário das reuniões é o seguinte:

- ✓ Dia 24 de agosto: Oficina de empreendedorismo feminino
- ✓ Dia 19 de setembro: Oficina de controles financeiros
- ✓ Dia 03 de outubro: Oficina gerando valor: o segredo da precificação

que existe hoje entre homens e mulheres na hora de empreender. Os temas que serão discutidos nesse programa são comuns para todo tipo de negócio e capacitará nossas empresárias para a melhor condução de seus negócios", analisou a Presidente da ACISSP Mulher, Erica Dias Garcia.

O Programa de Gestão Financeira para Empresárias

tem o custo de R\$ 250,00 para associadas e R\$ 300,00 para não associadas, valores que podem ser divididos em duas parcelas. As inscrições estão abertas e podem ser feitas na sede da ACISSP, que fica na avenida Oliveira Resende, número 1350. Mais informações podem ser obtidas através do telefone (35) 3539-4400.

(ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO ACISSP/CDL)

A pandemia de Covid 19 aumentou ainda mais as dificuldades enfrentadas pelas mulheres. Segundo a Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNA DC), no terceiro trimestre de 2020, a taxa de desocupação foi estimada em 12,8% para

que existe hoje entre homens e mulheres na hora de empreender. Os temas que serão discutidos nesse programa são comuns para todo tipo de negócio e capacitará nossas empresárias para a melhor condução de seus negócios", analisou a Presidente da ACISSP Mulher, Erica Dias Garcia.

O Programa de Gestão Financeira para Empresárias

tem o custo de R\$ 250,00 para associadas e R\$ 300,00 para não associadas, valores que podem ser divididos em duas parcelas. As inscrições estão abertas e podem ser feitas na sede da ACISSP, que fica na avenida Oliveira Resende, número 1350. Mais informações podem ser obtidas através do telefone (35) 3539-4400.

(ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO ACISSP/CDL)

A pandemia de Covid 19 aumentou ainda mais as dificuldades enfrentadas pelas mulheres. Segundo a Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNA DC), no terceiro trimestre de 2020, a taxa de desocupação foi estimada em 12,8% para

que existe hoje entre homens e mulheres na hora de empreender. Os temas que serão discutidos nesse programa são comuns para todo tipo de negócio e capacitará nossas empresárias para a melhor condução de seus negócios", analisou a Presidente da ACISSP Mulher, Erica Dias Garcia.

O Programa de Gestão Financeira para Empresárias

tem o custo de R\$ 250,00 para associadas e R\$ 300,00 para não associadas, valores que podem ser divididos em duas parcelas. As inscrições estão abertas e podem ser feitas na sede da ACISSP, que fica na avenida Oliveira Resende, número 1350. Mais informações podem ser obtidas através do telefone (35) 3539-4400.

(ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO ACISSP/CDL)

A pandemia de Covid 19 aumentou ainda mais as dificuldades enfrentadas pelas mulheres. Segundo a Pesquisa Nacional por Amostra de Domicílios Contínua (PNA DC), no terceiro trimestre de 2020, a taxa de desocupação foi estimada em 12,8% para

ACISSP e BDMG disponibilizam nova linha do Pronampe

Associação é correspondente bancário do BDMG e programa busca fomentar e incentivar o setor produtivo de nossa região.

A Acissp (Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso), que é correspondente bancário do BDMG (Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais), começará em breve a disponibilizar o ACISSP/BDMG Pronampe 2022. Os empresários poderão fortalecer o capital de giro de sua micro ou pequena empresa acessando essa linha de crédito.

Dentre as mudanças no programa deste ano está a necessidade das empresas compartilharem com antecedência os seus dados de faturamento com as instituições financeiras via portal e-Cac (Receita Federal) para acessar os recursos do Pronampe.

No site da ACISSP os empresários podem acessar o passo a passo de como fornecer os dados solicitados pelo BDMG e se colocar em condições de ter sua proposta analisada pelo operador financeiro.

O Pronampe é um programa que disponibiliza empréstimos para pequenas e micro empresas com melhores condições de juros e prazos. Ele foi criado em maio de 2020 para ajudar esses empresários a enfrentar a crise econômica provocada pela pandemia do coronavírus.

O programa disponibiliza ao empresário do setor que mais gera empregos no país e, consequentemente, em Paraíso, possa acessar recursos para investimentos e capital de giro, de forma a fomentar seu negócio e ampliar suas atividades.

Vale destacar que o dinheiro do financiamento pode ser usado para investimentos, como adquirir equipamentos ou realizar reformas, e para despesas operacionais, como salário dos funcionários, pagamento de contas e compra de mercadorias.

É proibido o uso dos recursos para distribuição de lucros

e divididos entre os sócios do negócio.

"Há anos somos correspondentes do BDMG e a ACISSP sempre contribuiu para o fomento e desenvolvimento das empresas da região com diversas linhas de créditos subsidiados que estão na carteira do banco. O Pronampe teve muita procura desde o seu lançamento e este ano ele vem reformulado e com ferramentas prévias que auxiliam na aprovação do financiamento. Estamos aptos e à disposição do empresário da região que necessite acessar essa linha de crédito", analisou o presidente da Acissp, Dr. Matheus Colombaroli.

Empresários interessados em contratar o financiamento podem procurar a ACISSP e obter mais informações pelo site da associação: www.acissp.com.br, entrar em contato pelo telefone (35) 3539-4400 ou através do Whatsapp (35) 9 8845-4743.

(ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO ACISSP/CDL)

Ouvidoria

A ACISSP agora conta com Ouvidoria. O principal papel da Ouvidoria Interna é o de integração. Através dela, as informações decorrentes de reclamações e sugestões se tornam importantes dados para melhorar o rendimento dos colaboradores por meio de estratégias traçadas em cima de todo o feedback recolhido.

Conheça os serviços da ACISSP!

Entre em contato com o Luiz ou ligue 3539-4400 e saiba mais.



VITRINE

ACISSP Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso-MG

CDL São Sebastião do Paraíso



cantoriassp
3531-1988



CANTORIA
O ESPAÇO DA MÚSICA

- BATERIAS • CAIXAS DE SOM
- GUITARRAS • VIOLINOS
- TECLADOS • VIOLÃO

Rua Pimenta de Pádua, 1.277 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG



CARDANS MARCA

- ✓ EIXOS
- ✓ CARDANS
- ✓ ENGATES
- ✓ EMBREAGENS
- ✓ QUINTA ROSA
- ✓ BARRIL TENSOR
- ✓ ESTABILIZADORES

adm@cardansmarca.com.br
(35) 3558-5788 / 3558-8651
(35) 3558-3141 / 99195-0444

RODOVIA MG 050 KM 370,2 - PARQUE INDUSTRIAL



IMPERIAL MÓVEIS
DESDE 1971

LOJA 02 - RUA DELFIM MOREIRA, 1914 - MOCOQUINHA
LOJA 01 - RUA PLACIDINO BRIGAGÃO, 1002 - CENTRO

3531-2306
3531-3100
99162-8514

SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO, MG

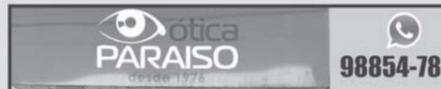


CROSS EXPERIENCE
O TRENO QUE FUNCIONA

99200-1797

CrossExperienceSdoParaiso @crossexperiencesdoparaiso

AV. WENCESLAU BRAZ, 1.881 - JARDIM OURO VERDE



Ótica PARAÍSO

98854-7852
3531-2043

@oticaparaiso_1976

Ótica-Paraiso

AV. ÂNGELO CALAFIORI, 492 - CENTRO



ROSALINE LACERDA ESTÉTICA

99818-7058

Rosaline Lacerda @rosalinelacerda

RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO, 2.348 - LAGOINHA
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

acissp.com.br acissp_paraiso acissp

Além de dengue, Paraíso têm casos de Zika e Chikungunya



Em função dos casos causados pelo mosquito aedes aegypti Paraíso realiza neste sábado mais um mutirão de limpeza

A Secretaria de Estado da Saúde de Minas Gerais divulgou no final da manhã de sexta-feira, 22, mais um Boletim Epidemiológico referente aos casos de doenças causadas pelo mosquito aedes aegypti. São Sebastião do Paraíso aparece na relação entre os municípios onde foram registradas pessoas infectadas com dengue, zika vírus e chikungunya. Para tentar conter o avanço de novos casos o município realiza no sábado, 23, mais um mutirão de limpeza.

De acordo com a SES/MG até o dia 19 de julho, Minas Gerais registrou 86.866 casos prováveis (casos notificados exceto os descartados) de dengue. Desse total, 55.486 casos e 39 óbitos foram confirmados pela doença em Minas Gerais. E 47 óbitos são investigados até o momento. A secretaria também esclarece que os óbitos são contabilizados a partir dos municípios de notificação. Dos 39 óbitos confirmados para dengue, 3, embora sejam residentes de Minas Gerais, foram notificados em outros estados. Por essa razão, a tabela com detalhamento por cidade contabiliza 36 óbitos.

Em relação à febre chikungunya, foram registrados 7.607 casos prováveis da doença, dos quais 4.085 foram confirmados. Até então, não há nenhum óbito confirmado por chikungunya em Minas Gerais, e um segue em investigação.

Quanto ao vírus zika, foram registrados 70 casos prováveis, sendo 18 confirmados para a doença. Não há óbitos por Zika em Minas Gerais até o momento.

De acordo com o boletim apresentado, em São Sebastião

do Paraíso foram registrados 1.681 casos de dengue, quatro de chikungunya e seis de Zika vírus. Não há registros de mortes na cidade provocada por doenças causadas a partir do mosquito aedes aegypti. Ainda conforme a secretaria estadual os gestores públicos e toda a população estão em alerta quanto a proliferação de novos casos no estado.

Como forma de mitigar os efeitos que podem causar estas enfermidades a Prefeitura de Paraíso através da Vigilância em Saúde realiza neste sábado, 23, mais um mutirão de limpeza. Serão atendidas as regiões dos bairros Jardim Planalto, Ouro Verde e Vila Formosa.

Além dos agentes sanitários também haverá postos para o recolhimento de materiais recicláveis em parceria com a Cidassp (Consórcio Intermunicipal para o Desenvolvimento Sustentável da Região de São Sebastião do Paraíso) e também da Acassp (Associação dos Catadores de São Sebastião do Paraíso).

No dia da ação é recomendado para que os moradores retirem de casa todo o entulho que possa servir de criadouro do mosquito e coloque na porta de sua casa, onde o da limpeza e os agentes passarão para fazer a coleta.

Ainda de acordo com a SES/MG a população está concentrando esforços no combate ao coronavírus, mas não pode esquecer dos cuidados para evitar a proliferação do mosquito Aedes aegypti, que transmite a dengue, a chikungunya e a zika, uma vez que os casos de internação podem aumentar, causando problemas ao sistema de saúde.

FGTS distribuirá 99% do lucro aos trabalhadores

Serão distribuídos R\$ 13,2, bilhões a 207,8 milhões de contas

Por Luciano Nascimento
Repórter da Agência Brasil
SÃO LUÍS

O Conselho Curador do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS) decidiu distribuir 99% do lucro líquido do fundo. Serão distribuídos aos trabalhadores com contas vinculadas ao fundo R\$ 13,2 bilhões dos R\$ 13,3 bilhões do lucro, com ano-base 2021. A decisão foi tomada sexta-feira (22) durante reunião extraordinária do colegiado.

Em 2021, foram distribuídos 96% do lucro do fundo, de R\$ 8,1 bilhões. Já em 2020, o repasse foi de R\$ 7,5 bilhões, o equivalente a 66,2% do resultado positivo em 2019, de R\$ 11,3 bilhões.

A legislação determina que a distribuição do lucro deve



ocorrer até o dia 31 de agosto. O pagamento é feito mediante crédito nas contas do FGTS que tinham saldo 31 de dezembro de 2021.

Na reunião desta sexta-feira, o conselho curador também

aprovou que o dinheiro seja repassado para as contas antes do que determina a legislação. A vigência para os pagamentos será a partir da publicação da decisão no Diário Oficial da União (DOU).

O índice a ser aplicado sobre o saldo das contas em 31 de dezembro de 2021 será 0,02748761, a ser aplicado a 207,8 milhões de contas vinculadas. O dinheiro só poderá ser sacado nas condições previstas em lei, como em caso de demissão sem justa causa, aposentadoria, compra da casa própria e doença grave.

O lucro líquido do FGTS é resultante de receitas de R\$ 39,3 bilhões e despesas de R\$ 26 bilhões. De acordo com a Caixa Econômica Federal, o rendimento do FGTS, somados o lucro distribuído e a remuneração normal das contas, será 94,9% maior do que o rendimento da poupança no período. A estimativa do banco é que o índice fique em 5,83% ante os 2,99% da poupança.

(Agência Brasil)

Carreta com transformadores furtados é apreendida na zona rural de Paraíso



Treze transformadores de energia elétrica que eram transportados em uma carreta, foram apreendidos numa operação policial na tarde de terça-feira (19), na zona rural de São Sebastião do Paraíso. Segundo informações havia registro de uma empresa de transportes, que os transformadores avaliados em R\$ 500 mil, teriam sido produto de furto.

A sala de operações da Polícia Militar recebeu denúncia de movimentação suspeita de caminhões em uma fazenda, com solicitação para que policiais comparecessem ao local, onde a Patrulha Rural encontrou um veículo Scania com carreta conduzindo os transformadores.

"O solicitante achou estranho ao chegar à sua residência encontrar um caminhão, uma carreta um veículo particular e quatro pessoas", o que o levou a acionar a Polícia Militar.

O motorista de uma transportadora disse que segunda-feira (18), de manhã, recebeu a determinação para se deslocar com a carreta para São

Sebastião do Paraíso onde seria carregada em uma empresa que habitualmente presta serviços. Funcionários lhe indicaram para que encostasse em um local onde foram carregados os transformadores, e informaram que seriam levados para uma fazenda.

Ainda de acordo com o motorista, ele foi acompanhado por dois funcionários da empresa onde carregou os transformadores e a carga se-

ria descarregada por um caminhão "Munk". No local já havia um caminhão e um veículo pequeno.

A fazenda fica nas proximidades do Clube Seniors, foi arrendada recentemente, mas segundo a proprietária o contrato ainda não teria sido assinado.

Levantamento feito pela Polícia Militar constatou que os materiais que estavam na carreta seriam produto de furto/

roubo. Conforme registro de uma empresa de transportes e logística, a carga teria saído do Estado de Santa Catarina e foi interceptada por ladrões no Estado de São Paulo.

Foram apreendidos 13 transformadores, sendo sete grandes, três médios, três pequenos e quatro caixas de aço. A carga é avaliada em R\$ 500 mil. A Polícia Civil instaurou inquérito para apurar responsabilidades.

Setores de Controle e Avaliação de Paraíso e Poços de Caldas trocam experiências



Equipe do setor de Controle e Avaliação participou de reunião em Poços de Caldas

Representantes da equipe do setor de Controle e Avaliação da Secretaria Municipal de Saúde de São Sebastião do Paraíso estiveram nesta semana em Poços de Caldas para conhecer o trabalho e as práticas que são realizadas naquele município. O coordenador anfitrião João Carlos Naldoni Júnior sobre a importância da interação com os colegas, afirmou que o intercâmbio é muito importante. O grupo de trabalho de Paraíso foi liderado pela diretora de Saúde, Adriano Rogeri Franco.

Durante a visita dos paraisenses a Poços de Caldas foram apresentadas informações sobre os processos internos, formas de organização e assistência que são desenvolvidas. Os servidores dos dois municípios tiveram a oportunidade de realizar uma troca de experiências de como são desenvolvidos os trabalhos do setor de

saúde nas duas cidades. Também foram abordadas questões como, faturamento federal, regulação e a sua complexidade, mecanismos e formas de supervisão clínica e hospitalar, além de questões relacionadas a auditoria, controle e alimentação das bases de dados, entre outros assuntos.

Para o coordenador de Alta e Média Complexidade, de Poços de Caldas, João Carlos Naldoni Júnior a oportunidade foi avaliada como muito positiva e produtiva. "É muito gratificante poder cooperar com colegas dos serviços de controle, avaliação e auditoria de outros municípios, é um serviço essencial e fundamental para o funcionamento do SUS em todos os seus aspectos", comentou. Ele destaca ainda que o trabalho realizado pelo departamento impacta diretamente na forma de se fazer saúde pública nos municípios.

O serviço em Poços de Caldas foi estruturado há mais de 20 anos. "Mesmo assim estamos em constante processo de transformação e modernização, sempre com o objetivo de melhorar a forma de se 'fazer saúde pública' bem como aprimorar os mecanismos de controle, supervisão, auditoria e qualidade de serviços ofertados à população", enfatiza.

De Paraíso estiveram presentes a diretora de Saúde, Adriana Rogeri Franco; a gerente de Controle, Avaliação, Regulação e Auditoria, Ana Carolina Coelho Leite Ferreira; do setor de Faturamento SIH, Letícia Barbosa Santanelli; de Faturamento SIA, Ingridy Aparecida Ferreira; de Revisão de Contas Ambulatoriais, Maik Lucarini Bueno; e de Regulação, Controle, Avaliação e Auditoria, Talita Spósito de Oliveira.

O Setor de Controle e Avaliação é o departamento responsável pelos sistemas de informação, programação da assistência na saúde, contratos de serviços, controle financeiro de serviços relacionados. Cuida também da área de regulação (controle de consultas, exames e procedimentos), autorização de TFD (Tratamento Fora de Domicílio), relacionamento com unidades de saúde próprias e rede de saúde credenciada e conveniada (inclui hospitais e entidades de terceiro setor).

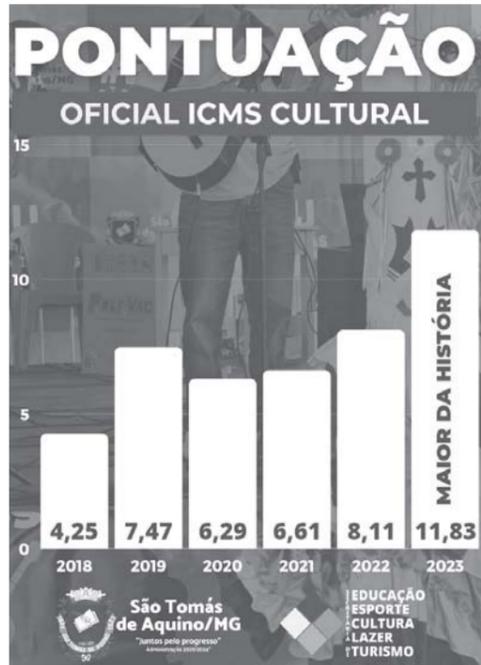
Este setor também responsável pela supervisão, qualidade e auditoria de todos os serviços da rede de saúde municipal, ou seja, o Controle e Avaliação que cuida de processos inerentes à função de gestão, voltados para os aspectos quantitativos, qualitativos, físicos e financeiros das políticas de saúde.

AVISOS DE LICITAÇÃO
Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino - MG. Processo de Licitação, modalidade Pregão Presencial n.º 025/2021, Tipo Maior Desconto por item, Objeto: "Registro de preços para prestação de serviços de Lanterna / funilaria / pintura, mecânica / elétrica / retífica / suspensão e alinhamento / balanceamento, referenciado na tabela TRAZ VALOR, a Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino". A abertura, será dia 04 de agosto de 2022 às 09:00 horas.
- O edital completo e as demais informações relativas às licitações encontram-se à disposição dos interessados no site www.staquino.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Departamento de Compras e Licitações, na Rua Alves de Figueiredo, n.º 393, Centro, nesta cidade, fone (0xx35) 3535 - 1228, diariamente das 08:00 às 11:00 e das 13:00 às 17:00 horas, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Tomás de Aquino - MG, 22 de julho de 2022. Daniel Ferreira da Silva - Prefeito Municipal.

COMUNICAR
FONAUDILOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL
Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonoaudióloga | Crefono 5893/MG
NOVO LANÇAMENTO
APARELHOS AUDITIVOS
ReSound ONE
Único como sua audição
ReSound GN
PAGAMENTO EM ATÉ 24x
CONVÊNIOS: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

PANFLETEIRO
DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONOMIA.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100
Fones 3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

São Tomás de Aquino obtém a melhor pontuação no ICMS Cultural desde sua participação no programa



FONTE: www.iepha.mg.gov.br

O município de São Tomás de Aquino obteve uma conquista inédita com a divulgação definitiva do ICMS Cultural, referente ao trabalho realizado de 2021. No último exercício, a nota conquistada foi de 8,11 pontos, e no atual exercício foi de 11,83. Foram 3,73 pontos a mais, conferindo ao município a maior nota já registrada em sua história.

Outro feito inédito foi a aprovação do primeiro dossiê de tombamento do Departamento de Cultura. Esse aumento na pontuação significa um aumento de 24% da verba destinada ao investimento na proteção e promoção dos bens culturais do município. Os dados foram divulgados pelo IEPHA.

O diretor de Cultura, Luiz



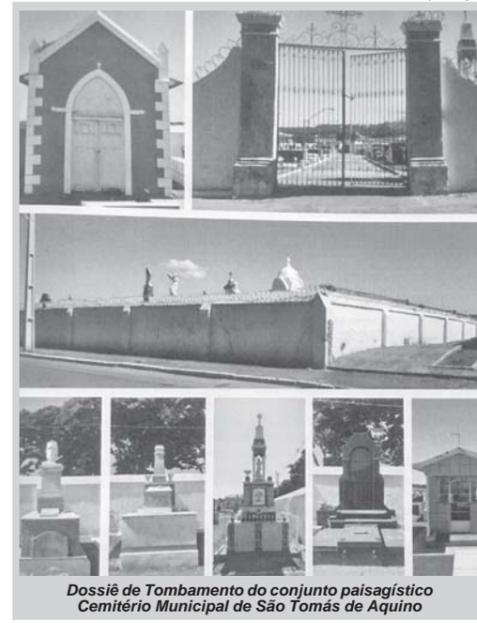
Carlos Martins da Silva, salientou que esse resultado e o aumento na pontuação, devem ser muito comemorados, porque apesar de 2021 ter sido um ano muito difícil para a realização de eventos culturais, devido a pandemia, foi possível obter essa nota inédita.

Luiz Carlos mencionou também que a parceria entre a Secretaria da Educação e Cultura e o Conselho do Patrimônio Cultural foram fun-

damentais para a realização e sucesso de todo o trabalho.

A atual administração por meio do prefeito Daniel Tineca, tem investido em todas as áreas do seu governo. A valorização e apoio a cultura possibilitou essa ascensão na pontuação. Foram realizadas ações de educação patrimonial, além de ações de preservação de seu patrimônio.

Uma das ações em destaque é o início da restauração do antigo prédio da Liga Ope-



riaria Aquinense, que há mais de 20 anos estava abandonado. Trata-se de um prédio muito querido pela população e, sendo assim, uma obra muito aguardada pela comunidade e que em breve deverá abrigar a nova Secretaria da Educação, Cultura, Esporte, Lazer e Turismo. No final de 2022 também está previsto a entrega do dossiê que transformará a tradicional congada em Bem Imaterial do município aquinense.

Em 2022, foi possível o retorno às atividades culturais presenciais, e vários eventos de sucesso já foram realizados, entre eles o 31.º Encontro de Grupos Folclóricos, em junho, com a participação de representantes de 19 cidades.

Será dada continuidade a esse trabalho de difusão cultural e preservação do patrimônio aquinense. Espera-se que no próximo ano, a pontuação aumente ainda mais.

Rodada define os times classificados para a segunda fase da Taça Paraíso



A rodada deste domingo será decisiva para a definição das equipes que buscam a classificação para a disputa da segunda fase da Taça Paraíso de Futebol Amador. Serão realizados jogos no domingo, 24, válidos pelas séries A e B. Alguns times só aguardam os resultados das partidas para conhecerem os seus adversários para os jogos que serão realizados a partir de 7 de agosto.

No domingo, 17, foram realizadas as partidas entre Aipim 1x1 Mambri, Cruzeiro 9x0 Tigres e União 0x2 Mocoquinha, todos realizados no Estádio Etori Cantieri. Também foi realizada uma partida isolada no Estádio Dr. Joaquim Ferreira Gonçalves, o 1º de Maio, entre Operário 0x1 Grêmio Recreativo.

A sétima rodada teve início ainda durante a semana com a partida entre Vila Dalva x Senior's, disputada na quinta-feira, 21, às 19h30 pelo Grupo B.

Para este domingo, 24, estão programadas as partidas entre Grêmio x Vila Real, às 10 horas, no Estádio Etori Cantieri. Continuando a rodada no Grupo B jogam Paraíso Lanches x Expressinho Senior's. Às 13h30 jogam Ribeiro x Santa Cruz, e ABBB x Juventude, às 15h30. No Estádio Dr. Joaquim Ferreira Gonçalves, Marques e Operário. Na sequência atuarão Itamarati x Termópolis.

No dia 31 de julho acontece a rodada final com jogos no Estádio Etori Cantieri. Às 10 horas jogarão Independente x Aipim, depois às 13h30 Mambri x Cruzeiro e às 15h30, Tigres x União.

Até o momento na série A, onde está sendo disputado o Troféu Ailton Bueno dos Santos, o "Airtão" a liderança na chave é do Santa Cruz que tem 13 pontos em seis jogos. Na chave B o líder é o Senior's que com 16 pontos.

Paciente infartado é transportado para Santa Casa por helicóptero

A Santa Casa de Misericórdia de São Sebastião do Paraíso recebeu na tarde de quinta-feira, 21, mais um paciente dentro do projeto denominado "Voo pela Vida". Trata-se de um homem de 66 anos, do município de Pratápolis, vítima de um infarto agudo.

Devido a impossibilidade de transporte terrestre, em função do quadro clínico da vítima, foi necessário o transporte aéreo.

O homem foi transportado pelo helicóptero Arcanjo do Corpo de Bom-



Aeronave aterrou no heliponto recém inaugurado para atendimento urgente do paciente vindo de Pratápolis

beiros/SAMU que foi acionado na base de Varginha. De Pratápolis a aeronave deslocou-se até São Sebastião do Paraíso e pousou no heliponto da Santa Casa. No local já havia uma equipe treinada que já estava à espera para o acolhimento e atendimento.

Em nota encaminhada ao Jornal do Sudoeste a Santa Casa informa que o paciente foi atendido com urgência. O procedimento cirúrgico foi realizado logo após a sua chegada.

Exames de colo de útero e mamas foram realizados pelo "Saúde Móvel"

Êxito total, assim pode ser classificada a vinda do ônibus "Saúde Móvel" do Instituto Plurividas a São Sebastião do Paraíso, disse o vereador Toninho Picirilo, ao salientar que foram realizados mais de três dezenas de atendimentos especializados de Papanicolau e exames clínicos de mamas dentre outros.

O ônibus que tem percorrido municípios mineiros anualmente foi estacionado ao lado da Prefeitura.

A vinda foi uma iniciativa do vereador Toninho Picirilo, contando com o apoio do deputado federal Charles Evangelista e do prefeito Marcelo Moraes.



Marquinho
Prestador de Serviços
(35) 9.9103-2752
Reparos de Casa - Elétrica Residencial
Instalação de Tela de Proteção
Venda e Instalação de Piso Laminado e Vinílico

Dr. Eduardo Espósito de Faria
Oftalmologia
Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato
Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

Guelfo
Aulas de Violão, Cavaquinho, Viola,
Guitarra, Contra Baixo, Aulas de Canto,
Apresentações em Barzinhos,
Restaurantes, etc.
(35) 9133-3228
Rua 13 de maio, 31 - Jd. Coimbra
São Sebastião do Paraíso - MG

Paraíso alavancada pela construção no olhar do engenheiro civil Leonardo Mota

Uma cidade em plena expansão impulsionada pelo setor da construção, considerada a locomotiva do crescimento. Esta é a visão do engenheiro civil Leonardo Gonçalves Mota que depois de vários anos residindo em Araras (SP) onde se formou em Engenharia Civil retorna a sua terra natal, São Sebastião do Paraíso e depara com a cidade em plena expansão. "Fiquei extremamente feliz ao ver os novos loteamentos que surgiram nestes últimos anos, são empreendimentos que acredito vão continuar impactando positivamente a vida das pessoas e a história do nosso município", descreve. Com bastante entusiasmo e com o olhar de quem projeta o crescimento do setor Leonardo aponta que Paraíso vai desenvolver muito mais com os investimentos que estão sendo feitos neste setor.

Leonardo Mota é o típico do paraisense que deixou a cidade para estudar e realizar o sonho de se engajar em uma profissão. Filho de Osni Mota e Maria Aparecida Gonçalves Mota, ele sempre frequentou escolas públicas onde sedimentou seus aprendizados tendo passado pelos bancos escolares na E.M. Ibrantina Amaral, E.E. São José, E.E. Paraisense e na E.E. Benedito Ferreira Calafiori. "Em 2015, aos 18 anos, me mudei para Araras (SP) para consolidar parte dos meus projetos que foi me formar em Engenharia Civil", conta.

A graduação veio pela Fundação Herminio Ometto. Depois de se formar vieram os



Leonardo Mota destaca que a cidade experimenta grande crescimento, com novos loteamentos e o novo centro administrativo expandido

primeiros tempos de sair da teoria e utilizar na prática o aprendizado adquirido e foi isso que ele fez. "O ano de 2019 marca uma das maiores experiências que poderia ter dentro da construção civil, pois, fui estagiário e depois assistente de engenharia, em uma das maiores construtoras do setor imobiliário do País", conta.

Neste período de aprendizado Leonardo tinha como principais atribuições o acompanhamento físico e financeiro de um empreendimento com 240 apartamentos. "Efetivado, passei a cuidar do pós-obra de dois empreendimentos localizados no interior do estado de São Paulo, sendo responsável direto por 2.300 apartamentos", relembra. Essa bagagem e experiência adquirida foram mais um passo profissional para cri-

ar o seu próprio escritório a LM Engenharia. "É aqui que hoje trabalho na busca de soluções das necessidades dos nossos clientes na área da engenharia civil, seja por meio de projetos ou consultorias", comenta.

De volta a Paraíso Leonardo Mota se diz impressionado com o crescimento da cidade impulsionado pelo setor que ele optou por se qualificar. "A construção civil é a locomotiva do crescimento, com emprego e renda". Ele fundamenta sua forma de pensar argumentando que em 2021 o PIB (Produto Interno Bruto) do setor teve um crescimento de 9,8% que foi o maior já registrado nos últimos anos. "Em nossa cidade não é diferente. A construção civil está girando, direta e indiretamente, a economia do Município, pois, toda

obra seja de construção nova, reforma ou ampliação necessita de mão-de-obra, da compra de materiais, fato que colabora com a movimentação do mercado interno em diversas ramificações", avalia.

Destaca, a construção movimentada todo o mercado paraisense. "Tenho parâmetros para dizer que o número de construções tem aumentado dia após dia. A procura de projetos, as obras de maneira em geral confirmam isso. Há condições favoráveis de pagamentos e temos propostas de negócios para todos os bolsos. Obras estão espalhadas desde as antigas como nas áreas mais novas da expansão urbana. Acompanho obras pelos quatro cantos da cidade e este crescimento está por todos os lados", completa.

Outro fator elogiado por Leonardo Mota foram as recentes atualizações no Plano Diretor do município que permitirá a construção de mais edificações verticalizadas multifamiliares. "Iniciei minha carreira como engenheiro dentro de uma construtora especializada neste tipo de projeto e esta é uma tendência que vai prevalecer", destaca. Ele cita que se torna evidente que o mercado irá se reinventar e reformular com base nas novas estruturas. "Começamos os primeiros empreendimentos desbravando esse formato, será possível entregar edificações mais altas e mais seguras para a sociedade. O importante é sempre visar o bem estar e o planejamento urbano correto", define.

Ao olhar para o futuro já é

possível vislumbrar novos horizontes. "Quando a UFLA estiver em pleno funcionamento, essa demanda por prédios residenciais ficará ainda maior, pois, por experiência própria, os alunos querem um local pequeno, seguro e com boa localização, para que possam ir e vir da faculdade", explica. Leonardo aposta na chegada de outras faculdades e novos cursos que junto com as instituições já instaladas proporcionarão o aumento populacional, surgimento de novas empresas, indústrias e consequentemente demanda por mais mão-de-obra. Desta forma há a expectativa de que as áreas urbanas já estejam consolidadas e edificadas, sendo necessário também a criação de um parque industrial.

O engenheiro opina que a cidade encontrou o caminho e está no rumo certo para o desenvolvimento humano e econômico. "Paraíso tem tudo para se tornar uma potência ainda maior em nossa região. Somos ricos em agricultura, pecuária, temos uma grande zona de expansão urbana e territorial, estamos bem localizados dentro de nossa macrorregião, próximo de grandes centros comerciais", enumera.

Em sua forma de visualizar o cenário ele mantém o otimismo. "Tudo isso colabora para o desenvolvimento planejado para nosso Município. Olho com bons olhos para o futuro de nossa cidade, eu amo Paraíso e confio no seu desenvolvimento", finaliza Leonardo Mota.

Inclusão, educação e esportes foram debatidos na Câmara no 1º semestre

A Tribuna Livre da Câmara de São Sebastião do Paraíso foi utilizada por diversas vezes para o debate de diferentes temas como esporte, inclusão, queimadas e educação entre outros. "A tribuna é a voz e a vez do cidadão na Câmara que vai ressoar em outros setores da nossa cidade", assegura o presidente Lisandro José Monteiro.

No primeiro semestre de 2022, a Tribuna Livre foi utilizada em sete ocasiões, para tratar de temas diversos. O espaço durante a Sessão Ordinária é cedido a qualquer cidadão, mediante inscrição prévia na secretaria da Câmara Municipal.

No início de março, o presidente do Instituto Includa, Caio Toledo, utilizou esse espaço. O instituto completou três anos de atuação, e o presidente fez um balanço sobre os projetos realizados e as próximas metas a serem alcançadas. "A inclusão é um processo muito amplo, acreditamos que aos poucos vamos conseguir atingir uma sociedade mais inclusiva. Fomos além do que nos propusemos no primeiro momento, que era trabalhar com pessoas com deficiência e seu entorno, mas entendemos que a inclusão atinge outros públicos", disse ele.

Também utilizou o espaço a secretária-geral do Sindicato dos Servidores Públicos Municipais (SEMPRE-Sudoeste), Regina Célia Nunes. Ela falou sobre o transporte oferecido aos servidores da Educação municipal que atuam na zona rural e distritos de São Sebastião do Paraíso. À época, Regina esclareceu que, diferente de outros setores como saúde e segurança, a educação possui particularidades que justificam a oferta do transporte: "Porque para a aula começar às 7h em ponto, eles precisam sair de casa entre 5h e 5h30. Por essa dificuldade de deslocamento de madrugada que o transporte passa bem mais perto de suas casas. Mas, em contrapartida, esses servidores não têm essa jornada *in itinere* [o tempo de trajeto até o trabalho dentro da jornada]. Não há privilégio nisso".

Ainda em março, usou a Tribuna Livre Gabriel Souza Manoel, atleta da modalidade "wheeling", esporte em que os atletas fazem manobras em motocicletas em baixa velocidade, geralmente utilizando apenas uma roda. Na ocasião, estava em deliberação no Plenário um projeto de lei (já aprovado) que reconhecia o "wheeling" como prática esportiva e criava a "Rua Moto Wheeling", espaço destinado à prática des-



Tribuna Livre é considerado espaço para a voz e a vez do cidadão na Câmara Municipal

as atividades em São Sebastião do Paraíso.

Segundo Gabriel, o objetivo é tirar das ruas os talentos que praticam o "grau de rua" e atrair eles para o esporte, dentro de um local adequado com controle de entrada. A expectativa é também atrair visitantes para a cidade. "Nossa intenção é que a entrada no local seja um quilo de alimento, que será revertido para as entidades carentes de São Sebastião do Paraíso. Também vamos conseguir levar o nome do município para outras cidades quando participarmos de campeonatos como pilotos profissionais", ressaltou ele.

Outra modalidade esportiva também foi destaque na Tribuna Livre. O skatista Marcelo de Souza, que atua há mais de 20 anos na categoria, falou sobre a necessidade de mais incentivo e apoio. Mencionando o projeto do Executivo de reforma da pista de skate do município, ele solicitou auxílio para a realização de viagens para competições. "A gente queria só reconhecimento do próprio povo de Paraíso, que não vissem o skate como coisa marginalizada. Queríamos que a Prefeitura reconhecesse o skate como esporte em potencial em Paraíso, porque tem muito skatista bom que parou de andar porque não tem incentivo. Se conseguirmos pelo menos uma van para viajar, já fica mais tranquilo, porque também temos outros gastos com inscrição e hotel". Marcelo estava acompanhado dos jovens João Vitor de Paula Ferreira e Brendon Henrique Barucci, que haviam conquistado recentemente os primeiros lugares na categoria mirim de uma competição esportiva em Passos.

No encerramento de março, a

professora Lilian Aparecida de Oliveira Gonçalves usou a Tribuna, representando o Sindicato Único dos Trabalhadores em Educação de Minas Gerais (SINDUTE). Ela afirmou que a greve dos professores da rede estadual ocorria por conta dos vencimentos dos profissionais: "temos o pior salário de todos os servidores públicos, o estado não paga o mínimo para a educação. Hoje, para vocês terem uma ideia, o professor está recebendo R\$ 2135, e o piso nacional está em R\$ 3845. Nosso salário está defasado em mais de 80%".

Lilian afirmou ainda que durante anos, algumas negociações com governos passados não foram cumpridas, e pediu apoio aos vereadores para pressionarem o projeto de lei favorável ao reajuste dos professores que tramitava na Assembleia Legislativa de Minas Gerais. Na ocasião, foi enviado ofício aos deputados estaduais, em nome de todos os vereadores, solicitando apoio para que o Projeto de Lei (PL) 3.568/22 fosse aprovado com as emendas que contemplam os profissionais da educação. O projeto foi aprovado.

Em abril, o servidor municipal Iracildo da Silva Oliveira também ocupou a Tribuna. Conhecido como "Baiano", ele fez um breve discurso sobre sua trajetória que o trouxe de seu estado natal, a Bahia, para Minas Gerais e São Sebastião do Paraíso, em 1997, lembrando sua presença constante em assuntos políticos no município e os 23 anos de serviços prestados na Prefeitura. "Estou aqui para fazer meus agradecimentos a todos os vereadores, que estão me honrando com o título de Cidadão Honorário Paraisense. Isso é mérito do trabalho que a gente vem fazendo

no dia a dia. Me sinto muito honrado de ser um funcionário público e a cada dia tentar fazer o meu melhor".

A última Tribuna Livre do semestre aconteceu em maio e chamou a atenção para o problema das queimadas no município. O cabo Raul Lincoln Pires Oliveira Netto, do 2º Pelotão do Corpo de Bombeiros Militar de São Sebastião do Paraíso, alertou a população sobre o início do período seco na região e a previsão do aumento de número de queimadas, informando sobre uma campanha de conscientização e prevenção feita em parceria com o Executivo e patrocinadores, por meio de cartilhas, cartazes, adesivos, palestras nas escolas, oficinas na zona rural e blitz educativas.

Segundo o bombeiro, ano passado foram registrados 176 casos de incêndio na cidade, sendo a maioria causada por ação humana. "Nós, do Corpo de Bombeiros, além de considerarmos as queimadas como um problema ambiental, também enxergamos como um problema de saúde pública", disse ele, ressaltando que o fogo afugenta os animais, que acabam indo para residências, e a fumaça causa problemas respiratórios.

O cabo afirma que as queimadas são um problema grave e que a quantidade de terrenos sujos na cidade também são um desafio para a fiscalização, sendo de extrema importância a colaboração da população, já que o fogo não deve ser usado para limpeza de terrenos, os quais devem ser devidamente roçados. Sem a colaboração de todos, a corporação tem dificuldade para atender todas as demandas e ocorrências: "nós atendemos Paraíso e mais cinco cidades, zona rural e rodovias que cortam num plantão de 24 horas. Um plantão está dando em média de 20 a 22 ocorrências. Ou seja, se nós sairmos de caminhão, outra parte vai ficar desguarnecida; às vezes a ambulância não poderá sair porque tem pessoas empenhadas no caminhão", ressaltou Netto.

Os vereadores destacaram a necessidade de colocar em prática a legislação vigente sobre os cuidados e limpeza de terrenos baldios, que além de serem locais propícios a queimadas urbanas, ainda são propriedade acumuladas de descarte de lixo e entulhos, agravando ainda mais a situação de proliferação de animais peçonhentos e mosquitos causadores de doenças como a dengue.

(Ascam Câmara Municipal)

Excursão: 44ª FEST MALHAS - JACUTINGA - MG.

JACUTINGA MG

Capital Nacional das Malhas

16/06/22 - Feriado de Corpus Christi

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

Nossa maior conquista é você!

- 11 de Junho: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 16 de Junho: JACUTINGA MG - "A Capital das Malhas - FestMALHAS"
- 19 de Junho: TAMBÁU SP - "Santo Pe. Donizeti e Cahoeira de Emas;"
- 09 de Julho: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 23 de Julho: PORTO FERREIRA SP - "A Capital da Decoração!";
- 19 de Agosto: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!"
- 01 de Setembro: BOM JESUS DA LAPA BA - "Senhor Bom Jesus da Lapa"
- 14 de Setembro: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!"
- 07 de Outubro: UBATUBA SP - SEMANA SACO CHEIO - "Praia Grande!"
- 05 de Janeiro/23: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!"

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

Nossa maior conquista é você!

JOSÉ EDITIS DAVID OAB-32.921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA OAB-87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSÍAS DE SILLOS, 561 - F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
josededitis@uol.com.br - sebastiaopadua@adv.oabmg.org.br

CLUBE PARAISENSE

A nova Diretoria do Clube Paraisense convida os sócios patrimoniais para comparecerem em sua sede, munidos de documentos, para regularizar suas situações cadastrais junto à secretaria do Clube.

Com relação aos herdeiros de sócios falecidos, definir suas situações, uma vez que vários estão irregulares.

A secretaria funciona das 13 às 16 horas, e pede que, se possível sejam levados os títulos de sócios.

CLUBE PARAISENSE
CONTATO: 3800-2227
clubeparaisense@gmail.com

PSOL informa ter 25 filiados em Paraíso

O presidente municipal do Partido Socialismo e Liberdade (PSOL), Andrey Paris informou ao **Jornal do Sudoeste** que a legenda possui 25 filiados em São Sebastião do Paraíso. A quantidade é diferente do que foi divulgado na edição 2628, na coluna "Curtas" publicada em 20 de julho de 2022. Por erro de digitação o texto informa que na cidade existem apenas dois (2) filiados, quando o site do Tribunal Superior Eleitoral (TSE) anuncia 22 pessoas inscritas no partido.

Através de correspondência eletrônica encaminhada à Redação o dirigente do partido aponta ter havido o equívoco na publicação. Informa ainda que o PSOL possui aproximadamente um ano de fundação. "Embora o partido seja recente na cidade, atualmente contamos com 25 filiados em São Sebastião do Paraíso, não apenas 2 como citado pelo jornal", anuncia o presidente. O partido tem sede física localizada no Comitê Popular Pela Democracia na Rua Pimenta de Pádua, 1987 no Bairro Lagoinha.

Tendo em vista a importância e o compromisso com a divulgação de dados verídicos, principalmente considerando o ano eleitoral o jornal reproduz o gráfico divulgado pelo TSE em relação as

filiações e destaca o número do partido em epígrafe.

Ainda em relação aos números de Paraíso para o pleito de 2022 as estatísticas apresentadas pelo TSE na terça-feira, 19, informam que 51.088 eleitores estão aptos a votar. Conforme levantamento realizado 26.877 (53%) são mulheres e 24.190 (47%) são homens. Outro detalhe é que 6.450 possuem biometria e 44.638 não possuem e são identificados pelo sistema tradicional. Nas eleições de 2018 o total de votantes no município paraense era de 50.334 e em 2014 chegou a 49.080 eleitores. De maneira geral o eleitorado vem crescendo gradativamente no município.

Em nova consulta feita pelo **Jornal do Sudoeste** a tarde de sexta-feira, 22, o TSE apresenta novas alterações em relação a filiação partidária em Paraíso. O Tribunal informa ter atualizado os dados e que no município são 6.558 e não 6.708 como informado na terça-feira, 19, data da última consulta. Com isso na lista de partidos da cidade deixa de constar o Democratas e o PSL e passa a constar o União Brasil. O PSC continua com maior número de filiados agora com 2.129 enquanto o Novo com 11 é o menor.

Paraíso terá vacinação contra meningite neste sábado dia 23

Divulgação

A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso realizará neste sábado, 23 de julho, vacinação contra a meningite C. O trabalho tem como alvo crianças de até 10 anos não vacinadas e também trabalhadores na área da saúde. O atendimento será no Posto de Educação no período de 8 às 14 horas.

De acordo com informações da Secretaria Municipal de Saúde é importante chamar a atenção dos pais e responsáveis para que enviem as crianças para serem imunizadas. O atendimento será feito para crianças de até 10 anos, 11 meses e 29 dias não vacinadas contra a meningite C e trabalhadores da saúde. A vacina é contraindicada para pessoas que tiveram reações de hipersensibilidade a doses anteriores, gestantes e mulheres que estejam amamentando.

O imunizante faz parte do Calendário Nacional de Vacinação. São indicadas duas doses, aos 3 e aos 5 meses, e um reforço preferencialmente aos 12 meses. O trabalho de vacinação está sendo intensificado seguindo orientação do Ministério da Saúde. A ampliação do público que deve receber a vacina segue orientação do Ministério da Saúde. O objetivo desta ação é dar oportunidade a todas as crianças até 10 anos de idade ainda não vacinadas para que façam sua proteção.

Têm direito a receber o imunizante trabalhadores da



Crianças com menos de 11 anos de idade ainda não vacinadas integram público alvo

Saúde que atuam em espaços e estabelecimentos de assistência e vigilância à saúde, sejam eles hospitais, clínicas, ambulatórios, laboratórios e outros locais. A vacina também será ofertada aos estudantes da área da saúde que estiverem prestando atendimento na assistência dos serviços de saúde.

Assim, compreende tanto os profissionais da saúde - como médicos, enfermeiros, nutricionistas, fisioterapeutas, terapeutas ocupacionais, biólogos, biomédicos, farmacêuticos, odontologistas, fonoaudiólogos, psicólogos, assistentes sociais, profissionais de educação física, médicos veterinários e seus res-

pectivos técnicos e auxiliares - quanto os trabalhadores de apoio, como recepcionistas, seguranças, trabalhadores da limpeza, cozinheiros e auxiliares, motoristas de ambulâncias e outros. Ou seja, aqueles que trabalham nos serviços de saúde, mas que não estão prestando serviços diretos de assistência à saúde das pessoas. Incluem-se, ainda, aqueles profissionais que atuam em cuidados domiciliares como os cuidadores de idosos, doulas e parteiras.

No caso dos profissionais, é necessário apresentar documentação que comprove o trabalho na área, como o registro em conselhos ou carteira.

A vacina é contraindicada para pessoas que tiveram reações de hipersensibilidade a doses anteriores, gestantes e mulheres que estejam amamentando.

A DOENÇA

Meningite é o nome dado às infecções bacterianas que revestem o cérebro e a medula espinhal (as meninges). A vacina Meningocócica C protege contra o sorogrupo C da bactéria conhecida como meningococo. Uma pessoa contaminada pode transmitir por gotículas e secreções. Os principais sintomas são febre, rigidez na nuca, dor de cabeça intensa, vômitos e alterações neurológicas.

Comerciante reclama de água suja que esborre pela rua Dr. Salvador Grau

Tadeu Ribeiro



No entroncamento das ruas Salvador Grau e Alferes Patrício, centro, água empoçada e fedorenta, incomoda pedestres e trabalhadores das imediações

Sebastião Tadeu Ribeiro

Há duas semanas o JS publicou matéria com o seguinte título: "Pedestres pedem que prefeitura solucione causado por água empoçada. Outra denúncia a respeito de água esborrendo e empoçada chegou até à redação do Jornal. Segundo a reclamante, "se trata de água suja, gosmentada, misturada com restos de comida, fezes humana e de cachorro", denuncia a comerciante Luzia de Souza Alves, proprietária da loja Lutel.

Conforme afirma, água fedorenta sai de um sobrado que tem duas frentes, uma para a praça Comendador João Alves com a rua Dr. Salvador Grau, afirma Luzia. "Toda vez que referida água sai pelo encanamento de água de quintal e de chuvas, e que deveria estar ligada na rede de esgotos, desce pela rua Dr. Salvador Grau, passa pelo entroncamento com

a rua Alferes Patrício, ao lado do prédio dos Correios, onde fica empoçada devido irregularidade no calçamento.

Luzia Souza diz que a água suja incomoda quem trabalha, suja pneus e por baixo de veículos. Já fez diversas denúncias na Vigilância Sanitária, mas infelizmente até o momento este órgão público que é responsável para sanar este grave problema, ainda não tomou nenhuma providência, afirmou.

O que diz a Prefeitura

"A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso, por meio da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, informa que já providenciou vistorias em decorrência de denúncias feitas sobre o mesmo problema no local. Tendo em vista as informações de recorrência, será novamente realizada a fiscalização. A Prefeitura informa ainda em vistorias anteriores não foi constatada infração ambiental".

EDITAL DE 1º e 2º LEILÃO E INTIMAÇÃO DE ALIENAÇÃO JUDICIAL (CONFORME LEI Nº 13.105/2015). PROCESSO: 0002826-35.1998.813.0647 - 1ª VARA CÍVEL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO/MG. Requerente: ANTONIO VICENTE DA SILVA E OUTROS. Requerido: CONSTRUTORA E INCORPORADORA JARDIM NOVO LTDA, FERNANDO CAETANO MOREIRA FILHO, JUCEMG 445, Leiloeiro Público Oficial, nomeado pelo MM Juiz desta Comarca faz ciência aos interessados e, principalmente, aos executados/devedores, que no processo indicado venderá os bens discriminados, pelo maior lance, em LEILÃO PÚBLICO a ser realizado por meio eletrônico (online). Em 1º leilão, no dia 15/07/2022 às 10:00 e em 2º leilão 05/08/2022 às 10:15 ambas realizadas através da plataforma eletrônica www.fernandoleiloeiro.com.br/ www.mgl.com.br. Em primeiro leilão os bens não poderão ser vendidos por valor inferior ao da avaliação. Caso o bem não seja arrematado, em primeiro leilão, por valor igual ou superior ao valor da avaliação, será realizado segundo leilão, na data indicada, quando serão aceitos lances em valor inferior ao da avaliação, desprezando-se o preço vil (conforme art. 891, parágrafo único, da Lei 13.105/2015). Se não houver expediente forense na data designada, o leilão será realizado no primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário e local. O Leilão será realizado na(s) data(s) acima mencionada(s). Não havendo licitantes na(s) data(s) indicada(s) fica redesignado leilão para as seguintes datas, de forma (online) 1º leilão 15/09/2022 10:00 e 2º leilão 05/10/2022 10:00; 1º leilão 14/11/2022 10:00 e 2º leilão 05/12/2022 10:00; através da plataforma eletrônica www.fernandoleiloeiro.com.br/ www.mgl.com.br. BEM: Prédio Comercial (Utilizado como Hotel e Hospital), Av. Monsenhor Mancini e Av. Ângelo Calafiori, 230, Centro, São Sebastião do Paraíso MG, MATRÍCULA 16289 15550, 15549, 11999, 6212 CRI São S. do Paraíso/MG. DESCRIÇÃO: Imóvel composto pelos lotes das matrículas 6212, 11999, 15549, 15550 e 16289 todos do CRI de São Sebastião do Paraíso - MG, composto de um complexo comercial, na qual as benfeitorias consistem de um Hospital com área construída de 5.358,43m², hotel e restaurante 4.173,18m², ampliação (cobertura do afastamento do Hotel + varanda coberta do restaurante = 128,00m²) totalizando uma área de 9.659,61m². O imóvel está localizado em uma zona residencial, dotada de todos os melhoramentos e serviços disponíveis, tais como energia elétrica, telefone, água encanada, rede pública de esgotos sanitários, coleta de lixo, correio, transporte coletivo, etc. Avaliado em 22/01/2019 em R\$ 13.550.375,18 (Treze milhões, quinhentos e cinquenta mil, trezentos e setenta e cinco reais e dezoito centavos). LANCE MÍNIMO EM PRIMEIRO LEILÃO ATUALIZADO: R\$ 16.647.779,56 (Dezesseis milhões, seiscentos e quarenta e sete mil, setecentos e setenta e nove reais e cinquenta e seis centavos) atualizado em 18/05/2022. Lance mínimo em segundo leilão 60% da avaliação: R\$ 9.988.667,74 (Nove milhões, novecentos e oitenta e oito mil, seiscentos e sessenta e sete reais e setenta e quatro centavos). ÔNUS: Matrículas - 16.289; 6.212; 11.999; 15.549 e 15.550 - Protesto contra alienação na 1ª Vara da comarca de São Sebastião do Paraíso-MG: AV-2-16289; AV-3-15549 e AV-3-15550; Ação trabalhista processo nº 01007-2007-151-03-00-8 Vara do Trabalho de São Sebastião do Paraíso-MG: AV-7-16289; AV-15-6212; AV-10-11999; AV-8-15549 e AV-8-15550; Sequestro processo nº 2006.38.05.001334-7 Justiça Federal da Subseção Judiciária de São Sebastião do Paraíso-MG: AV-1016289; AV-18-6212; AV-13-11999; AV-11-15549 e AV-11-15550; Indisponibilidade processo nº 2005.38.05.00155-8 da Justiça Federal da Subseção Judiciária de São Sebastião do Paraíso-MG: AV-12-16289; AV-20-6212; AV-15-11999; AV-1315549 e AV-13-15550; Indisponibilidade processo nº 0647.15.013395-5 da 1ª Vara Cível de São Sebastião do Paraíso-MG: AV-18-16289; AV-23-6212; AV-18-11999; AV-19-15549 e AV-19-15550; Indisponibilidade processo nº 500264715.2018.8.13.0647 da 1ª Vara Cível da Comarca de São Sebastião do Paraíso-MG: AV-21-16289; AV-25-6212; AV-2011999; AV-22-15549 e AV-22-15550; Ação de execução processo nº 0647.05.050652-4 da 1ª Vara Cível da Comarca de São Sebastião do Paraíso-MG: AV-22-16289; AV-26-6212; AV-21-11999; AV-23-15549 e AV-23-15550. Depositário: NÃO HÁ INFORMAÇÕES. FORMAS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Será sempre considerado vencedor o maior lance ofertado, observado o lance mínimo, independente da forma ou condição de pagamento que o arrematante venha a optar. A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre a proposta de pagamento parcelado, desde que o lance seja no mesmo valor. a) À VISTA: Ao optar pelo pagamento à vista do valor do lance, o arrematante deverá efetuar mediante guia judicial, no prazo de 1(um) dia, contado da data do leilão, o pagamento da integralidade do valor do lance. Alternativamente, poderá o arrematante pagar o valor mínimo equivalente a 25% do valor da arrematação, devendo pagar o valor remanescente no prazo máximo de 15 dias, cujo montante deverá ser garantido por fiança/caução bancária em valor equivalente ou maior que o montante a ser garantido. Nesta hipótese, o valor a ser pago, em uma única parcela, no prazo máximo de 15 dias, deverá ser quitado mediante depósito judicial vinculado ao processo a que se refere o bem arrematado. Deixando o arrematante de epositar o valor remanescente no prazo de 15 dias, será imposta a penalidade prevista no art. 897 da Lei 13.105/2015, sem prejuízo das demais penalidades previstas em lei ou no presente edital. b) PARCELADO: Ao optar pelo pagamento parcelado, o licitante deverá efetuar pagamento mediante guia judicial, no prazo de 1(um) dia, contado da data do leilão, o pagamento do valor mínimo correspondente a 25% (vinte e cinco por cento) do valor da arrematação, quitando o valor remanescente em, no máximo, 06 (seis parcelas) parcelas (art. 895, §1º da Lei 13.105/2015) vencíveis a cada 30 (trinta) dias da data da arrematação. Na hipótese de atraso no pagamento de qualquer parcela, incidirá multa de 10% sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vencidas (conforme art. 895 §4º do da Lei 13.105/2015). O valor das parcelas deverá ser atualizado, mensalmente, desde a data da arrematação, conforme Tabela de Atualização Monetária. A arrematação de bem imóvel mediante pagamento parcelado do valor da arrematação, nos termos previstos neste edital, será garantida por hipoteca gravada sobre o próprio imóvel arrematado. Na hipótese de inadimplimento, o exequente poderá optar pela resolução da arrematação ou promover, em face do arrematante, a execução do valor devido. Caso seja pleiteada a resolução da arrematação, o arrematante, sem prejuízo das demais sanções previstas na lei e/ou neste edital, assim como sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos, perderá o sinal de negócio já pago. Caso seja pleiteada a execução, todas as parcelas vencidas vencerão antecipa-

damente à data da parcela inadimplida, incidindo sobre o montante devido a multa prevista no art. 895 §4º do da Lei 13.105/2015, além das demais sanções eventualmente previstas neste edital e/ou na legislação em vigor, arcando o arrematante inadimplente com as custas processuais e honorários advocatícios decorrentes da execução, tudo isso sem prejuízo da apuração de eventuais perdas e danos. c) Uma vez efetuados os pagamentos, o arrematante, dentro do prazo de 01 (um) dia acima previsto, deverá enviar os comprovantes para o leiloeiro, via e-mail leiloesmg@leiloesmg.com.br, ou qualquer outro meio hábil e inequívoco, para que o leiloeiro possa fazer a juntada dos comprovantes aos autos. Na arrematação mediante lance online, o auto de arrematação será assinado pelo Exmo. Juiz apenas após a comprovação efetiva do pagamento integral do valor da arrematação (ou da entrada/sinal, ser for o caso) e da taxa de comissão do leiloeiro, ficando dispensada, nesta hipótese, a assinatura do arrematante no referido auto. Caso a arrematação seja efetuada mediante o pagamento parcelado de parte do valor, ficando o bem como garantia de pagamento, o arrematante fica obrigado a realizar todo e qualquer ato, bem como a arcar com os custos, que se fizerem necessários (principalmente assinar eventuais documentos) para a anotação/registo da garantia. Caso o arrematante não honre com o valor do lance no prazo e condições previstas no edital, o lance será considerado inválido, ficando o arrematante sujeito às penalidades previstas em lei e no edital. Na hipótese de o arrematante não honrar o pagamento, serão sucessivamente chamados os demais arrematantes, pela ordem dos lances ofertados (do maior para o menor), os quais terão o mesmo prazo e condições acima para honrar o valor do lance ofertado, sendo descartados todos os lances em valor inferior ao mínimo previsto no edital. LANCES PELA INTERNET: Os interessados em participar do leilão poderão dar lances pela internet, através da plataforma eletrônica www.fernandoleiloeiro.com.br/ www.mgl.com.br, para tanto deverão ser observadas e cumpridas as regras indicadas no referido site, não podendo, posteriormente, sob qualquer hipótese, alegar desconhecimento. Na modalidade Internet (online) o interessado deve efetuar cadastro prévio no referido site para anuência às regras de participação dispostas e obtenção de "login" e "senha", os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições neste edital. Os lances oferecidos pela internet não garantem direitos ao participante em recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas no sistema de conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta. Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito. TAXA DE LEILÃO: Em caso de arrematação, 5% sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante. Em caso de adjudicação, 2% sobre o valor atualizado do bem adjudicado, a ser paga pelo adjudicatário. Em caso de remição ou acordo, 2% sobre o valor atualizado do bem, a ser pago pelo executado. Na hipótese do bem ser arrematado, pelo exequente, será devida a comissão no percentual de 5% sobre o valor da arrematação para bens imóveis. A comissão deverá ser integralmente paga no ato da arrematação, adjudicação, remição ou acordo. INFORMAÇÕES: através da plataforma eletrônica www.fernandoleiloeiro.com.br/ www.mgl.com.br ou pelo e-mail leiloesmg@leiloesmg.com.br ou pelos telefones (37) 3242-2218, (37) 9-9662-5653. CONDIÇÕES GERAIS: Aperfeiçoada a arrematação será expedida a carta de arrematação e, conforme o caso, a ordem de entrega ou mandado de imissão na posse. Os bens serão entregues nas condições em que se encontram, inexistindo qualquer espécie de garantia. A venda dos bens imóveis será sempre considerada ad corpus, sendo que eventuais medidas constantes neste edital serão meramente enunciativas. Em caso de arrematação de bem móvel, fica ao encargo do arrematante a retirada e transporte do bem do local onde o mesmo se encontra. Em caso de arrematação ou adjudicação de bem imóvel, caberá ao arrematante tomar as providências e arcar com os custos da desocupação do bem, caso o mesmo esteja ocupado. Caberá ao arrematante arcar com todos os custos para eventual regularização do bem arrematado. Caberá ao arrematante arcar com todos os custos da arrematação, inclusive para a expedição da respectiva carta de arrematação, se houver. Caberá ao arrematante tomar todas as providências e arcar com todos os custos para a transferência do bem junto aos órgãos competentes. Caberá ao arrematante arcar com todos os tributos eventualmente incidentes sobre a arrematação e transferência do bem, inclusive, mas não somente, ICMS, ITBI, IRPF ou IRPJ, taxas de transferência, dentre outros, a assinatura do leiloeiro na certidão positiva suprirá a prevista para o auto de arrematação. Se houver desistência após a arrematação, caberá ao arrematante multa de 20% (vinte por cento) calculada sobre o valor do lance, em favor do exequente. O executado não poderá impedir o leiloeiro e o representante legal de vistoriar e fotografar (s) bem(ns) constrito(s), ficando desde já advertido de que a obstrução ou impedimento constitui crime (Art.330 do Código Penal). O leiloeiro, por ocasião do leilão, fica, desde já, desobrigado a efetuar a leitura do presente edital, o qual se presume seja de conhecimento de todos os interessados. Ficam, desde já, intimadas as partes, os coproprietários, os interessados e, principalmente, os executados, credores hipotecários ou credores fiduciários, bem como os respectivos cônjuges, se casados forem. REQUERENTE: ANTONIO VICENTE DA SILVA E OUTROS; ADVOGADO DO AUTOR: HALISSON SILVA ROSA OAB: 89807; REQUERIDO: CONSTRUTORA E INCORPORADORA JARDIM NOVO LTDA; ADVOGADO DO RÉU: DARLANE ANDRADE HADAD; ADV - AUTOR RENATO RATTIS PADUA - OAB:52331; ADV - RÊU GUILHERME ESPER CAIXETA; EXEQUENTE TELEFOTO CENTER SHOPPING LTDA. Caso o exequente e/ou executada não sejam notificados, cientificados e/ou intimados por qualquer razão, da data do leilão e, das datas pré-marcadas em que poderão ser realizados novos leilões, caso não haja licitantes, valerá o presente como edital de intimação de leilão conforme Art 895§ Único Novo CPC. O Leiloeiro Público Oficial não se enquadrará na condição de fornecedor, intermediário, ou comerciante, sendo mero mandatário, ficando assim eximido de eventuais responsabilidades por vícios/defeitos ocultos ou não, no bem alienado, como também por reembolsos, indenizações, trocas, consertos e compensações financeiras de qualquer hipótese, nos termos do art. 663, do Código Civil Brasileiro. Este edital está em conformidade com a resolução nº 236 de 13/07/2016 do CNJ. 18 de maio 2022.LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL



EU SOU O
BRASIL
que vai mais longe.

Agda Óliver
Mecânica e Proprietária da
"Meu Mecânico - Oficina da Mulher"

Todos os dias, o Brasil acorda, se levanta e sai de casa para trabalhar. O Brasil dos nossos empreendedores, que decidiram construir a sua própria história com seus micros e pequenos negócios. São eles que movimentam o nosso país. Eles são o Brasil. Eles são a alma do Brasil. E nós? Nós somos a força do empreendedor brasileiro, a força com que eles contam todos os dias há 50 anos.

Somos o Sebrae que o Brasil precisa. O Sebrae que o Brasil contou ontem, conta hoje e vai contar amanhã.

86 milhões de brasileiros beneficiados pelo setor (40% da população) **54%** dos empregos com carteira assinada **78%** dos empregos formais criados em 2021 **30%** de todas as riquezas produzidas no país (PIB).

Sebrae 50 anos
50+50
Criar o futuro é fazer história

SEBRAE
A força do empreendedor brasileiro.

Saiba mais em:
www.sebrae.com.br/50mais50

@sebrae