

## Sicredi apresenta resultados e ações para associados de Minas Gerais



Presidente da cooperativa, Antenor José Vione

A apresentação dos resultados obtidos no último exercício, bem como, as ações promovidas pela cooperativa em diversas frentes, marcaram nesta semana encontros realizados pela Sicredi das Culturas RS/MG na sua área de atuação de Minas Gerais. A série de bate-papos conta com a participação de associados (as) e já ocorreu nos municípios de Passos, São Sebastião do Paraíso e Monte Santo de Minas, com apresentação também das perspectivas para o futuro e para a expansão da cooperativa no estado mineiro.

“Foi um momento extremamente importante de aproximação com os nossos associados e associadas, em que falamos sobre nosso desempenho em 2021, sobre o que a nossa cooperativa vem realizando em termos de soluções financeiras e de inserção e valorização das comunidades em que estamos



presentes”, resalta o presidente da Sicredi das Culturas RS/MG, Antenor José Vione. Em dois anos de atuação em Minas Gerais e com cinco agências em atividade na região sudoeste do Estado (Guaxupé, Monte Santo de Minas, Muzambinho, São Sebastião do Paraíso e Passos), a instituição financeira cooperativa já chegou à marca de 5 mil associados.

O Sistema Sicredi no cená-

rio nacional, os programas sociais promovidos também foram pauta dos encontros, junto da ação solidária “Invista no Bem”. Lançada recentemente, a iniciativa visa contribuir financeiramente com as entidades sem fins lucrativos de toda a área de ação da Sicredi das Culturas RS/MG. O associado que aplica recursos no Sicredi pode indicar uma entidade a ser beneficiada, que receberá do Sicredi uma porcentagem

como doação (esta doação não impacta no rendimento do investimento do associado). Na oportunidade, também foram apresentados aos participantes os coordenadores (as) de núcleo de cada agência, que têm o papel de representar os interesses coletivos dos associados.

Os encontros estão sendo realizados com público reduzido, seguindo os decretos municipais de cuidados com a Covid-19. Além disso, os associados (as) foram convidados a participar da assembleia digital da cooperativa, que pode ser acessada pelo site sicredi.com.br/assembleias.

Além do presidente da cooperativa e da equipe da agência, também participaram dos encontros o diretor Executivo, Roque Enderle, o diretor de Operações, Roberto Cortiani Ibañez, o gerente Regional de Desenvolvimento, Hardi Wendland e o gerente de Operações Administrativas, Moacir Rossi.

Com mais de 5,5 milhões de associados, o Sicredi é um sistema nacional que atua por meio de suas 108 cooperativas, sendo a Sicredi das Culturas RS/MG uma delas. No total, são mais de 2,2 mil agências da cooperativa em todo o país.



Gerente da agência, Patrícia Prante Machado



Gerente Regional de Desenvolvimento, Hardi Wendland



Diretor de Operações, Roberto Cortiani Ibañez

# PARADYSE HOSTEL

O SEU NOVO JEITO DE SE HOSPEDAR

INAUGURAÇÃO  
ABRIL 2022

Reservas  
**99975-8542**

**PRÓXIMO A LIBERTAS FACULDADE**

**ESTAMOS ATENDENDO EM NOVO ENDEREÇO**

**PELUCIO  
ADVOCACIA**

**ANTÔNIO CARLOS PELUCIO**  
OAB/MG 73.075

**ÁLVARO PELUCIO FILHO**  
OAB/MG 85.856

**ÁLVARO PELUCIO NETO**  
OAB/MG 183.715

**AV. DR. JOSÉ DE OLIVEIRA BRANDÃO FILHO, 85 - 3531-6724**

## COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG  
www.sindijoring.com.br

### FABRICIANO CONTRA TRABALHO INFANTIL

A Prefeitura de Coronel Fabriciano, por meio da Secretaria de Governança de Assistência Social, apresentou plano de ação de combate ao trabalho infantil. Segundo o Centro de Referência de Assistência Social, Coronel Fabriciano notificou aumento de 100% nos casos de trabalhos na rua. Devido aos impactos sociais e econômicos da pandemia, muitas crianças correm o risco de ser obrigadas a trabalhar. De acordo com relatórios dos portais governamentais oficiais, pela primeira vez em 20 anos aumentou significativamente o número de crianças de 5 a 11 anos em situação de trabalho infantil. *(Diário do Rio Doce – Governador Valadares)*

### PARAÍSO INAUGURA EAP

A Secretaria Municipal de Saúde inauguração da Equipe de Atenção Primária "Gilson Aparecido Francisco", no Distrito de Guardinha – a primeira no Município. A EAP, que funcionará na USF Carine Abud, será destinada à população de Guardinha e terá atendimento principalmente aqueles que trabalham e não podem ir à Unidade de Saúde durante o dia, possibilitando, assim, uma assistência continuada a toda a população. O atendimento será feito de segunda a sexta-feira por médico, enfermeiro, técnico de enfermagem e demais auxiliares dando suporte a toda população de Guardinha, ofertando atendimento contínuo. *(Jornal do Sudoeste -São Sebastião do Paraíso)*

### RODÍZIO DA COPASA EM SABARÁ

Um milhão de pessoas devem ser impactadas, pelo rodízio no fornecimento de água estabelecido pela Copasa em Sabará. A medida foi tomada depois do rompimento de uma adutora sobre o Rio Paraopeba, em Juatuba, na região metropolitana de BH e deve seguir por mais 10 dias. *(Sabará Notícias – Sabará)*

### ARAXÁ APOIA CATADORES

As associações e cooperativas de catadores de materiais recicláveis de Araxá iniciaram o processo de reestruturação para viabilizar suas atividades. O prefeito Robson Magela visitou as entidades contempladas com o convênio - Associação de Catadores de Materiais Recicláveis de Araxá (Reciclara), Associação de Catadores de Papel, Plástico, Metal e Vidro (Foco Ambiental), Associação Amigos Catadores de Materiais Recicláveis de Araxá (Dona Beja), Cooperativa de Trabalho dos Produtores de Materiais Recicláveis (Cooperare) para acompanhar de perto o trabalho realizado. *(Correio de Araxá – Araxá)*

### IPATINGA TEM CARTÃO PARA IDOSOS

Ampliando ainda mais o grupo que desfruta do cartão próprio como passaporte de gratuidade no transporte coletivo, no município, a Secretaria de Serviços Urbanos e Meio Ambiente (Sesuma) de Ipatinga está disponibilizando a credencial aos idosos a partir de 65 anos que tenham interesse. De acordo com o disposto no Estatuto do Idoso, o acesso pode ser feito somente com apresentação do documento de identidade, a decisão do município sobre a disponibilização do cartão está sendo feita com objetivo de proporcionar maior conforto aos usuários acima de 65 anos, já que assim esse público passa a ter acesso à parte de trás dos veículos, sem objeção para rodar a roleta e se deslocar no interior da lotação em que embarcar. *(Diário do Aço – Ipatinga)*

### CENTRO DE CONVIVÊNCIA PARA DEFICIENTES

Juiz de Fora inaugurou o primeiro Centro Dia da cidade, voltado para pessoas com deficiência e com intuito de estimular a convivência em grupo. O centro é um serviço público especializado, 100% gratuito, ofertado pela Prefeitura de Juiz de Fora e executado pelo Instituto de Mediação Psicologia e Pesquisa. Ele foi inaugurado na Rua Barão de Cataguases, e já está em funcionamento das 8h às 18h. De acordo com a PJF, o Centro Dia receberá pessoas encaminhadas pelo Centro de Referência Especializado de Assistência Social que possuam algum grau de dependência de cuidados e se enquadrem na faixa etária acima de 18 anos e abaixo dos 60. A iniciativa é inédita na Zona da Mata e Vertentes e vai impactar inicialmente 30 famílias, que começam a ser atendidas este mês. *(Tribuna de Minas – Juiz de Fora)*

### Equipe realiza primeira cirurgia

A equipe de Neurocirurgia do Hospital Santa Casa de Patrocínio realizou a primeira cirurgia de Alta Complexidade após o Hospital ser credenciado a realizar esse porte de procedimentos. A equipe composta pelos médicos Marcelo Almeida, Thiago Lima, Gustavo Zola e Guilherme Magalhães realiza procedimentos no Hospital Santa Casa de Patrocínio de baixa, média e, agora, em alta complexidade abrangendo os pacientes Particulares, Convênios e SUS. O hospital realiza plantão de 24 horas por dia e estão trabalha tanto nos casos eletivos (agendados), quanto em casos de urgência/emergência. Também, realizam o ambulatório (consultas) para atender os pacientes que necessitam dos serviços dessa especialidade. *(Jornal de Patrocínio – Patrocínio)*



**Marquinho**  
Prestador de Serviços

(35) 9.9103-2752

Reparos de Casa - Elétrica Residencial  
Instalação de Tela de Proteção  
Venda e Instalação de Piso Laminado e Vinílico



A psicóloga, Andréa S Tubaldini Queiroz, recebeu cumprimentos no dia 8. Casada com o advogado Dr. Og Queiroz Junior, é mãe de Benjamin Tubaldini Queiroz e Bernardo Tubaldini Queiroz



O empresário Jorge Antônio Pimenta comemora seu natalício entre familiares e amigos, no dia 15.

## ANIVERSARIANTES

- José Antônio Pedrosa, empresário, agropecuarista, ex-prefeito de Arceburgo, aniversaria no dia 18.
- Sábado dia 12, Juliano Teófilo dos Reis, Luciêno de Assis Rosa (Turquinho), o músico Rafa Souza, Marcos Costa, Carlos Corsi, Creginaldo Damazio dos Santos (Paraíba).
- Domingo dia 13 Roberto Rocha Rezende Filho, em Campinas a paraisense Maria Helena de Brito Barros
- Dia 14 Luciene Mambrini, Célia Duarte, professora Vilma Mião, o músico Rogério Brow.
- Dia 15 Marlene Montans, Carine Silva Carvalho Castro, Francisco Landi. Em São Paulo o músico paraisense Antônio Lobato. O ex-prefeito de Jacuí, David de Souza Miranda.

• Alice Euclides Caetano completa três anos, dia (15/3). Filha muito querida de Thiago Caetano da Silva e Thaís Moraes Euclides Caetano.

• Dia 16 Riane Frizelli, Wandilson Bicego, o Juiz de Direito, Dr. Osvaldo Medeiros Neri, Flávio Augusto de Paula.

• Dia 17, Luizinho Moura, Adélia Maria Paschoini, Maurício Campos Gonçalves, Marco Túlio Busti, Cleiton Carvalho.

• Dia 18, Fátima Simoni Soares, professor José Vilson Amaral, Alessandro Luiz Soares, Fabiano Felix, Luciene Queiroz.



Amanda Umbelino Barros, completou 13 anos no dia 9. Filha muito querida de Heberth Barros e Taciana Barros.



Antecipamos cumprimentos ao jornalista Ralph Diniz, secretário municipal de Comunicação na Prefeitura de São Sebastião do Paraíso que comemora idade nova, dia 14.

## Homenagem à mulher-Rotary Club e Casa da Amizade

No dia 8, Dia Internacional da Mulher, em reunião festiva, foram feitas homenagens às mulheres rotarianas e damas da Casa da Amizade. A data já se tornou tradicional no calendário oficial da entidade, pela importância que representa em nossa comunidade, no Brasil e no mundo.

No próximo ano rotário, que se inicia em 01 de julho, o Rotary Internacional terá a primeira mulher ocupando o cargo máximo na entidade, a canadense Jennifer Jones, do

Rotary Club de Windsor-Roseland, no Canadá.

No ano passado o Rotary Club de São Sebastião do Paraíso foi presidido pela primeira mulher, a professora Liria Luzia de Oliveira, que realizou uma excelente gestão, finalizou o presidente André Luiz Mirhiv Cruvinel, que já entra nos últimos meses de sua gestão. Em 1 de julho, o rotariano Adriano Borges Campos, assumirá a cadeira da presidência.

"Rotary Club. Servir para transformar vidas"



**ÓTICA IMPERATRIZ**  
A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
Telefone: (35) 3531-7636

# VERA LÚCIA DE ARAÚJO NUNES

*Ela*  
por  
*Ela*

por Reynaldo Formaggio

**Agilidade, seriedade, competência. Quem vê Vera Lúcia de Araújo Nunes atrás do balcão de um dos mais tradicionais estabelecimentos comerciais da cidade, talvez não imagine a pessoa bem humorada, espirituosa e, em suas próprias palavras, atrapalhada, que ela é. Também poucos a reconhecem por seu nome oficial, mas bastou mencionar Vera da Chopani que seus clientes e amigos abrem um largo sorriso. Nesta semana do Dia Internacional da Mulher, Vera é a escolhida para representar todas as guerreiras que, com suas lutas e conquistas, certamente fazem do mundo um lugar melhor. Aos 67 anos muito bem vividos, Vera compartilha sua trajetória de muito trabalho e realizações.**

**Vera, nos conte sobre suas origens. Algum fato especial marcou sua infância?**

Nasci em Mauá, no ABC paulista. Sou a penúltima de sete irmãs. Nossos pais já são falecidos. Meu pai, Celso Augusto Antunes, faleceu quando eu ainda era criança. E minha mãe, Maria Amaziles de Araújo faleceu há alguns anos, já aqui em Paraíso. Tive uma infância tranquila, de brincar na rua até tarde... Me recordo que nos mudamos para um bairro novo e me marcou os tratores trabalhando e os trens maria-fumaça que passavam por lá! Era pequena e ficava assustada com aquilo, morria de medo! (risos)

**Que lembrança você guarda do tempo de escola?**

Lembro bem da primeira professora, Dona Maria Eunice! E me recordo também do curso de datilografia, requisito básico para jovens daquela época. Tempo bom!

**Como se deu sua vinda para Guaxupé e posteriormente para São Sebastião do Paraíso?**

Já estava casada e tínhamos uma padaria em Mauá. Sofremos diversos assaltos e ficamos com vontade de nos mudar. Daí nosso compadre nos falou sobre Guaxupé. Fomos conhecer, gostamos da cidade, nos mudamos e montamos uma excelente padaria lá, a Panificadora Rainha, em sociedade com meu cunhado. Depois de algum tempo meu esposo quis mudar para Paraíso e montar outra padaria aqui, mas ele veio a falecer. Daí fiquei mais um tempo em Guaxupé, mas continuei com esse desejo, me mudei para Paraíso e durante aproximadamente dois anos fui proprietária da Panificadora Rainha, que ficava ao lado do Edifício Ouro Verde.

**Como foi o início de sua vida profissional?**

Aos 17, 18 anos fui balconista de padaria antes de ter minha própria panificadora. A vida atrás do balcão! (risos)

**Gosta de lidar com o público?**

Muito! É bom demais! A gente é amiga, conselheira, psicóloga... Quando o tempo permite, sento com os clientes e converso. Percebemos que muitos necessitam de atenção. Eu adoro!

**Como surgiu a oportunidade de trabalhar em um dos estabelecimentos mais tradicionais da cidade, a Chopani?**

Ainda estava com a padaria, mas já cansada. Meu genro ficou sabendo que estavam precisando de uma pessoa com minhas características e me indicou. Fiquei enrolando e não fui lá pra conversar. Daí ficaram me ligando e lá se vão quase 30 anos. Ali é uma família! Sou muito grata ao Márcio, ao Carlinhos, tinha muita amizade com o saudoso garçom Marquinho, tão querido por todos e que vivia me pregando peças! (risos) Nosso slogan é *Chopani faz amigos e histórias*, uma grande verdade.

**Qual o segredo para agradar os clientes?**

Olha, trabalhar em comércio, ainda mais em padaria, restaurante, e quando entrei na Chopani ainda havia os dois, (daí o nome *Choperia e Panificadora*), não é fácil. Não temos final de semana, feriado. De vez em quando bate o cansaço, um stress, daí tiramos uma folga e logo estamos refeitos, cheios de energia para continuar. Mas o segredo é carisma, educação e gostar do que faz. E realmente gosto. Se preciso vou até pra cozinha. Tem freguês



Acervo pessoal

sisudo, que não gosta de conversar, mas aos poucos a gente começa a conversar, estabelece uma amizade e conseguimos desamarar a cara dele! (risos)

**Tendo escolhido Paraíso para viver, o que você considera que a cidade tem de melhor e o que poderia melhorar?**

No começo a gente estranha, a adaptação leva um tempo. Mas fui muito bem acolhida! Não sei o que pode melhorar, pra mim aqui é um Paraíso! Me sinto daqui, paraisense de coração! Afinal foi o lugar em que vivi a maior parte da minha vida. Aqui é minha casa.

**Nos conte sobre a família que constituiu.**

Minhas filhas, Débora e Elaine, são maravilhosas! Meus genros são os filhos que não tive. Fazem tudo por mim! E meus netos, Lucas, Pedro Henrique e Laura são minhas razões de viver! Laura, faz aniversário hoje e desejo a ela e a todos os netos o melhor da vida. Minha família é tudo pra mim!

**O que costuma fazer nas horas de folga? Tem algum hobby?**

Sou mais caseira. Adoro cozinhar! Faço pão e o Carlinhos (*Chopani*) adora, sempre me pede! Além da relação profissional somos amigos, tomamos café. É como um irmão, um pai. E também gosto de música, em especial do cantor Daniel, de quem sou muito fã! Já fui a vários shows, gravação de DVD. Um ar-

tista e pessoa admirável! E da nova geração indico a dupla de ciganos Edy Britto & Samuel, excelentes!

**Mesmo após a aposentadoria você optou por continuar trabalhando. Qual a maior motivação?**

Gosto do que faço, dos padrões, clientes e não quis ficar em casa. Os clientes/amigos têm total confiança em nosso trabalho. E agora como é esporádico, ficou mais tranquilo. Quando fazemos o que gostamos não sentimos. Quando me aposentei em dezembro de 2019 recebi uma placa linda que guardo com muito carinho. Ela tem os dizeres: "*Querida Vera, tivemos a honra de contar com a sua dedicação, comprometimento e cumplicidade durante 27 anos. Você é parte importante da nossa história. Receba os sinceros agradecimentos da Equipe Chopani*". É uma relação de muita cumplicidade. Não há pagamento melhor!

**Você demonstra ser uma pessoa muito séria e rígida. É isso mesmo?**

Totalmente ao contrário! Sou muito atrapalhada! Em minha primeira viagem de avião, para o Sul, quis descer do avião igual aos artistas, mas me atrapalhei ao calçar os sapatos e desci com eles em pés trocados. Quase morri de vergonha! Já quebrei caixa eletrônico, sem querer claro! (risos).

**No último dia 8 foi comemorado o Dia Internacional da Mulher. Crê que vocês já conquistaram tudo?**

Ainda não. Os salários são desiguais, em muitas áreas ainda somos deixadas de lado. Trabalhamos fora e em casa. Mas vale a pena ser mulher e lutar. Parabéns para nós! Tínhamos que ser mais valorizadas, afinal todos nasceram de uma mulher. A mulher merece tudo!

**Você é uma mulher de fé?**

Muita! Sou católica e devotíssima de Nossa Senhora. Também tenho meus Anjos de Guarda. Na nossa vida passamos por perrengues, momentos difíceis, por exemplo saúde dos filhos quando criança, e o que nos sustenta é a fé.

**Vera, qual o balanço você faz de sua trajetória? Algum sonho a realizar?**

Valeu a pena! Abrimos mão de algumas coisas, principalmente pelos filhos, mas não faria nada diferente. Em relação a sonho, gosto muito de viajar, conviver com outras pessoas e culturas, conhecer novas comidas, volto renovada! Morro de vontade de conhecer a Terra Santa e o Egito. E também o Daniel! (risos). Para encerrar, gostaria de dizer o quanto estou grata e honrada por poder compartilhar com vocês um pouco da minha história. Senti também que pude representar um pouco essas guerreiras que somos nós mulheres, já que estamos na semana do Dia das Mulheres, e tudo isso se deu ainda quando estou encerrando uma etapa da minha vida, com a chegada da aposentadoria. Fechei esta etapa com chave de ouro! Muito obrigada a vocês do Jornal do Sudoeste.

**CHAVEIRO**  
**Faim**  
CEL: 8844-2331  
AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

ESTÚDIO  
**FOTOCENTER**  
Weddings  
AVENIDA ITÁLIA - 1200  
(35) 99877-8630 JUCELINO (35) 99833-7817 WALDEMAR (35) 99756-2938 JOZI  
@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER

Dr. Eduardo Espósito de Faria  
**Oftalmologia**  
Clínica dos olhos,  
Microcirurgia ocular,  
Adaptação de lentes de contato  
Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

CHOCOLATES BRASIL CACAU

**SUA PÁScoa COMEÇA AQUI!**

Peça já pelo whatsapp!  
35 9.9977 0216

**JOEL NA BALADA**  
"Túnel d o Tempo"

instagram.com/joelnabaladaoficial/      facebook.com/joelnabaladaoficial

## 8 de março Dia Internacional da Mulher

Na terça-feira, policiais femininas do 43º BPM, Batalhão de Polícia Militar em São Sebastião do Paraíso, reuniram-se no Bar da Silene onde se confraternizaram nesta data mais que especial, comemoração ao Dia Internacional da Mulher. A essas mulheres fortes, guerreiras de fardas que estão sempre de prontidão para proteger o cidadão de bem, honrando o juramento que lhes foi confiado em combater a criminalidade e manter a ordem pública, a minha admiração, meus sinceros e respeitosos cumprimentos pelo seu dia.

FOTOS: Joel na Balada



Policiais femininas do 43 BPM comemoraram o Dia Internacional da Mulher



Sd Márcia, Sd Camila, Sgt Sayonara, Sgt Débora, Sgt Erica, Sd Vitalina, Cb Kallen, Cb Fernanda e Sd Nayara



Sd Vitalina, Cb Kallen e Sgt Débora



Sgt Débora, Sgt Erica, Sgt Sayonara e Cb Kallen



Sd Camila, Sd Márcia, Sd Nayara e Cb Fernanda



Sgt Débora, Sgt Erica, e Sgt Sayonara

## Especiais cumprimentos aos aniversariantes em destaque

Este colunista cumprimenta com apreço e admiração esses profissionais e empresários que fazem a diferença em São Sebastião do Paraíso, em suas mais diversas profissões e segmentos. Externo minha admiração, consideração a todos vocês que carregam vasta experiência em suas áreas, sendo referências.



06/03  
12 Anos  
**CLARA SILVA CALAFIORI RESENDE**  
Filha de Márcio Calafiori Resende e Giseli Silva Calafiori Resende



11/03  
**WILIAN MARFÓRIO MENDES**  
Cabo da Polícia Militar - Responsável pela comunicação do 43º BPM



14/03  
**RALPH DINIZ**  
Jornalista e secretário de Comunicação da Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso



15/03  
**VÂNIA ROSA**  
Professora e primeira dama do Município



15/03  
**ADILSON SALVIANO DE PAULA**  
Advogado



16/03  
**DR. OSVALDO MEHEIROS NERI**  
Juiz de Direito



17/03  
**MARCO TÚLIO BUSTI SOUZA**  
Empresário e sócio do grupo Tradea3 Consultoria de Gestão e Marketing

**Somos apaixonados por Abacates!**

Av. Ângelo Calafiori, 444  
www.avolovers.com.br

Paraiso Verde

**Farmácia anaterra** DROGA REDE

A dose certa pra sua saúde

**ESTAMOS EM NOVO ENDEREÇO**  
**Av. Angelo Calafiori, 615**

Venha conhecer e nos prestigiar.  
Mais espaço, conforto e variedade

99155 8712      3539-4004

**NANINA**  
PIZZARIA

APONTE A CÂMERA E ACESSE NOSSO CARDÁPIO DIGITAL

**3531-5313**  
AV. ANGELO CALAFIORI, 241  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MINAS GERAIS

**DR. LUIZ GUSTAVO GUEDES**  
MÉDICO PSIQUIATRA  
CRMGM - 63277 RQE 50446

Atendimento Ambulatorial e Hospitalar em Psiquiatria  
Geral, Álcool, Drogas e Síndromes Pós Covid-19

PARA AGENDAMENTOS ENTRE EM CONTATO (35): **99907-5300**

**Ouro Verde Tênis Clube**

AQUI SUA VIDA É MAIS SAUDÁVEL!



# JOEL NA BALADA

"Túnel d o Tempo"

instagram.com/joelnabaladaoficial/

facebook.com/joelnabaladaoficial

## 1 Ano do Terraço Lounge

Uma família guerreira, batalhadora e de sucesso. O empresário Alvaro Fernando Wuio Piovezani, de São Caetano do Sul, sua esposa Michele Piovezani e o filho João Pedro Piovezani saíram há um ano de São Paulo onde deixaram seus negócios, amigos e familiares, com o sonho de ter uma casa noturna em Paraíso. Conheceram o publicitário e empresário da noite, Hélio Lucas Figueiredo de Paula, que no ano de 2011 inaugurava uma das casas mais badaladas da região, o famoso Shamrock Minash Pub onde hoje é o Terraço Lounge. Fernando comenta que se tornaram grandes parceiros nessa empreitada, e muitas das vezes pela experiência no ramo, Hélio o ajuda e o aconselha em algumas tomadas de decisões. "Começamos a empreitada do Terraço com o intuito de continuar trazendo alegria e diversão para a noite de Paraíso, e graças a Deus aqui fizemos muitos amigos, e que hoje viraram uma grande família, a família Terraço. Foram muitos desafios e hoje somos vitoriosos, principalmente por iniciar um negócio numa época difícil, em plena pandemia, onde

muitos não conseguiram manter seu estabelecimento aberto. Acreditamos no potencial da noite paraense e estamos colhendo frutos graças as amizades sólidas conquistadas", finaliza.

A casa vem obtendo um expressivo público, principalmente aos finais de semana onde atrações ecléticas dos mais variados estilos musicais se apresentam embalando a noite, cardápio completo com as melhores e mais diversificadas bebidas, onde os seus frequentadores curtem a noite num ambiente cuidadosamente climatizado. E no sábado 5 de março, casa cheia para receber os baladeiros numa data mais que especial, o aniversário de um ano do Terraço Lounge, quando se apresentaram mais de 15 atrações diversificadas em dois ambientes e com muita música boa.

**ELITE**  
academia

UM NOVO CONCEITO EM MUSCULAÇÃO

FAÇA PARTE DO TIME ELITE, AGENDE SUA AULA EXPERIMENTAL GRÁTIS !!

AV. MONSENHOR MANCINI N-668 (35) 35318437 @ELITEACADEMIA\_SSP



**MODELO**  
AGRONEGÓCIO

Proteger quem a gente ama é nosso melhor investimento!

**SOSEG**  
SEGUROS  
DESDE 1984

SEGURO DE VIDA | SEGURO AUTOMÓVEL | SEGURO RESIDÊNCIA | SEGURO EMPRESA

RUA CEL. FRANCISCO ADOLFO, 41 - 1º ANDAR - CENTRO SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG (35) 3531-3604

26/03 22:00 HORAS

CASA DE SHOW S DO JUNINHO

SÁBADO S S DO PARAÍSO-MG

**Carreiro & Capataz**  
BANDA

PONTOS DE VENDAS

2º LOTE LIBERADO INFORMAÇÕES: 35-9.9942-2223

SAÍDA PARA JACUI-MG/BR 365 km 619

**CEMED**  
CENTRO DE MEDICINA ESPECIALIZADA  
Tel.: (35) 3531-1813 / cemedssp@hotmail.com

**Dr. José Garcia A. Filho**  
CRM-MG 5513  
PEDIATRIA - HOMEOPATIA  
ALERGIA - VACINA P/ ALERGIA

**Dr. Fábio Fernando Bordini**  
CRM-MG 34.571  
OFTALMOLOGIA

**Dr. Mario Oliva Rocha**  
CRM-MG 14.126  
NEUROLOGIA - CLÍNICA MÉDICA  
ELETROENCEFALOGRAFIA  
COMPUTADORIZADA  
MAPEAMENTO CEREBRAL

**Dr. Renato Silva Rossi**  
CRM-MG 35.290 - ROE 42.382  
CARDIOLOGIA  
ELETROCARDIOGRAMA  
TESTE ERGOMÉTRICO  
HOLTER DE E. C. G. - M R P A / MAPA

**dadá**  
supermercado

OFERTAS EXCLUSIVAS VIA WHATSAPP 98712-4143

OFERTA ESPECIAL TERÇA + DA CARNE QUINTA MAIS

REDE SOCIAIS QUARTA VERDE

Av. Oliveira Rezende, 500 São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

# Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1777

## SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659  
R. Dr. Placidino Brigagão, 1.019  
São Sebastião do Paraíso-MG  
imobmaristela@outlook.com  
www.imobiliariamaristela.com.br



### FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria  
Agende já seu horário de visita.  
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967  
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats

#### IMÓVEIS PARA VENDA:

##### OPORTUNIDADE!!!!

SÍTIO PROXIMO A CIDADE COM: 8.8 ALQUERES, TOPOGRAFIA PLANA, TERRA DE BOA QUALIDADE, COM ÓTIMA CASA SENDO, 3 SUÍTES, SALA, COZINHA, ÁREA GOURMET, LAREIRA, HIDROMASSAGEM, CHURRASQUEIRA, FOGÃO DE LENHA, VARANDAS, PISCINA E CASA DE CASSEIRO. JÁ TEM ÁREA DE RESERVA, MATA, RIACHO COM CACHOEIRA.

**JD. EUROPA** R\$ 960.000,00 - Cód.: 4259

Área de terreno: 300m² - Construção: 200m²  
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE COM CLOSET, SALA CONJUGADA COM COZINHA AMERICANA, GARAGEM PARA 02 CARROS, ÁREA GOURMET, SPA PARA 07 PESSOAS, LAVANDERIA, 01 LAVABO, 01 BANHEIRO SOCIAL, ARMÁRIO PLANEJADO EM 01 QUARTO COM CABECEIRA DE CAMA, CLOSET COM ARMÁRIO PLANEJADO, COZINHA AMERICANA E ÁREA GOURMET COM ARMÁRIOS PLANEJADOS, TODOS OS CÔMODOS COM AR CONDICIONADO, VENTILADOR DE TETO NA ÁREA GOURMET. FOTOVOLTAICA - AQUECEDOR SOLAR.

**JD. EUROPA** R\$ 300.000,00 - Cód.: 4266

Área de terreno: 144m² - CONSTRUÇÃO: 140m²  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA PARA CHURRASCO COM LAVANDERIA, GARAGEM PARA 1 CARRO, LAJE E PISO FRIO.

**VILLAGE PARAÍSO** R\$ 180.000,00 - Cód.: 4265

Área de terreno: 250m² - Construção: +120m²  
ACEITA IMÓVEL OU VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO 2 SUÍTES, COZINHA, ÁREA GOURMET COM FOGÃO A LENHA, VARANDA, DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

**CALIFORNIA GARDEN 2** R\$ 345.000,00 - Cód.: 3854

Área de terreno: 250m² - Construção: 128m²  
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 04 CARROS. LAJE E PORCELANATO.

**CALIFORNIA GARDEN 1** R\$ 720.000,00 - Cód.: 3676

Área de terreno: 300m² - Construção: 196m²  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM LAVABO, GARAGEM PARA 2 CARROS. PISO E REVESTIMENTO EM PORCELANATO.

**CALIFORNIA GARDEN 2** R\$ 420.000,00 - Cód.: 2190

Área de terreno: 300m²  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, PISCINA COM HIDRO E COBERTURA ABRE E FECHA. LAJE E PORCELANATO.

**NASCENTE DO PARAÍSO** R\$ 145.000,00 - Cód.: 4274

Área de terreno: 200m² - Construção: 83m²  
02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

**CENTRO** R\$ 500.000,00 - Cód.: 4175

Área de terreno: 216m² - Construção: 190m²  
02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

**CENTRO** R\$ 670.000,00 - Cód.: 3374

Área de terreno: 160m² - Construção: 180m²  
ACEITA APARTAMENTO DE ATÉ R\$ 250 MIL COMO PARTE DE PAGAMENTO. CASA COM EXCELENTE ACABAMENTO, ILUMINAÇÃO E JARDINAGEM, AMBIENTES ACONCHEGANTES.  
PAVIMENTO INFERIOR: SALA PARA 02 AMBIENTES COM LAVABO, COZINHA COM GABINETE, ÁREA GOURMET COM PISCINA E DECK. PAVIMENTO SUPERIOR: 03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE COM BANHEIRA E VARANDA, OS OUTROS 02 DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS. BANHEIRO SOCIAL, ENTRADA DE GARAGEM P/ 04 CARROS, AQUECIMENTO SOLAR, PORTÃO ELETRÔNICO, CÂMERAS DE SEGURANÇA.

**CENTRO** R\$ 380.000,00 - Cód.: 2204

Área de terreno: 240m² - Construção: 200m²  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA COM SANCAS, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, LAJE E PORCELANATO, GARAGEM P/ 02 CARROS COBERTOS E 02 DESCOBERTOS, NOS FUNDOS DESPENSA, ÁREA PARA CHURRASCO E UMA SUÍTE DE FORRO DE PVC E PISO FRIO. QUINTAL TODO CIMENTADO.

**CENTRO** R\$ 600.000,00 - Cód.: 1472

Área de terreno: 300m² - Construção: 200m²  
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS SALA P/ 02 AMBIENTES, SALA DE JANTAR, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM COZINHA, BANHEIRO E SALA DE TV, GARAGEM P/ 03 CARROS, JUNTO DA GARAGEM TEM UMA PISCINA, PARTE SUPERIOR ACIMA DA ÁREA GOURMET TEM UMA LAVANDERIA, LAJE, PORCELANATO, AQUECIMENTO SOLAR, AR CONDICIONADO E CERCA ELÉTRICA.

**CIDADE NOVA** R\$ 158.000,00 - Cód.: 2760

2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 1 CARRO. LAJE E PISO FRIO E PORCELANATO.

**VL. FORMOSA** R\$ 175.000,00 - Cód.: 4269

Área de terreno: 300m²  
CASA SIMPLES, FOREM EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM PARA 01 CARRO.

**JD. AMÉRICA** R\$ 380.000,00 - Cód.: 3165

Área de terreno: 250m² - Construção: 194m²  
3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS, COPA COZINHA COM ARMÁRIOS, LAVABO, SALA, GARAGEM PARA 2 CARROS, LAJE E PORCELANATO. PRE DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR, DESPENSA COM BANHEIRO, ÁREA DE CHURRASCO.

**JD. CANADÁ** R\$ 300.000,00 - Cód.: 3932

Área de terreno: 200m² - Construção: 120m²  
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET E GARAGEM COBERTA. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

**JD. DIAMANTINA** R\$ 180.000,00 - Cód.: 4097

Área de terreno: 160m²  
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA, ENTRADA DE GARAGEM P/ 03 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

**JD. DIAMANTINA** R\$ 143.000,00 - Cód.: 4065

Área de terreno: 160m² - Construção: 42m²  
02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, LAJE E PISO FRIO.

**JD. MEDITERRANÉE** R\$ 550.000,00 - Cód.: 3940

Área de terreno: 267m² - Construção: 170 m²  
ACEITA TERRENO NO COND. CAMPO ALEGRE COMO PARTE DE PAGAMENTO. IMÓVEL COM EXCELENTE ACABAMENTO.  
3 DORMITÓRIO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA, COPA-COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, ÁREA GOURMET. GARAGEM COBERTA PARA 2 CARROS. LAJE E PORCELANATO.

**JD. MEDITERRANÉE** R\$ 280.000,00 - Cód.: 2021

Área de terreno: 250m² - Construção: 102m²  
2 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE COM ARMÁRIO, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/ 02 CARROS. CASA FEITA NOS FUNDOS DO TERRENO.

www.firenzeautomoveis.com.br  
**Finrenze**  
Automóveis  
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA  
TELEFONES: (35) 3531-8412 e 98413-1706  
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.  
frenze.automoveis@hotmail.com

<p><b>510 LTZ</b></p> <p>2017 DIESEL BRANCA COMPLETA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>ONIX LT - 7 MIL KM</b></p> <p>2020 BRANCO KIT MULTIMÍDIA BOTÃO START STOP ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>AGILE 1.4 LTZ</b></p> <p>2011 PRETO COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p><b>510 EXECUTIVE</b></p> <p>2011 PRETA COMPLETA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>PALIO ATTRACTIVE 1.4</b></p> <p>2012 MARROM COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>MONTANA SPORT 1.8</b></p> <p>2006 PRATA COMPLETA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

### ALUGO CHÁCARA PARA RESIDÊNCIA

3 dormitórios, sendo um com suite e banheiro, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira, fogão a lenha com forno, lavanderia, despensa, varanda, jardim de inverno, garagem e pomar.

TRATAR: TELEFONES (16) 99992.3991 (16) 3632 9256

## OPORTUNIDADES

- PRECISO DE CUIDADORA:** tratar 3531-1186 ou 99136-7716
- PRECISO DE VENDEDOR:** atuar na região de Paraíso/MG e Franca/SP - Área Pet Shop (roupa-pet) e na área infantil (moleton). Não precisa de veículos. Informações pelo fone 35 3591-4231 - Monte Santo de Minas/MG
- PRESTO SERVIÇOS COMO CUIDADORA DE IDOSOS:** Ofereço meus serviços de cuidadora de idosos particular e hospitalar! Sou técnica de enfermagem e possuo experiência. Acompanho em viagens, hospital, faço curativos e banhos. Contato: 98855-1702 ou 3531-7327 - Grasielle
- OFEREÇO SERVIÇOS DE CASEIRO:** experiência em hortas, cozinheiro, animais, reformas e encanador. Com boas referências. Falar com William 99704-5503
- CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.
- PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

## DIVERSOS

- OPORTUNIDADE DE OURO:** Jardim Coolapa em São Sebastião do Paraíso - MG, procurar o Sr. Gilberto (35) 98827-3834 ou 99182-4163. A retirada do plantel pode ser imediata.
- PROFESSORA PRISCILA:** aulas de reforços de Matemática para ensino fundamental anos finais, ensino médio, ensino superior, concursos públicos e vestibulares. Telefone (35) 9 9907-3718
- DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.
- IMPRESSORAS - COMPRA E VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.
- FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

## ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M. e E.S.D

## IMÓVEIS

- VENDE PADARIA** no centro de São Sebastião do Paraíso. Tratar pelo 99198-6235.
- APARTAMENTO PARA VENDA:** no 3º andar, com 03 dormitórios, sendo 01 suite, todos com armários, 3 banheiros com armários, Cozinha com armários, sala, lavanderia e 2 vagas de garagem. O prédio tem elevador, espaço para evento, jardim, porteiro 24 horas. Entre em contato conosco pelo whatsapp (35) 99178-7563 e agendaremos uma visita.
- ALUGO CHÁCARA PARA RESIDÊNCIA:** 3 dormitórios, sendo um com suite e banheiro, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira, fogão a lenha com forno, lavanderia, despensa, varanda, jardim de inverno, garagem e pomar. Tratar: telefones (16) 99992.3991 (16) 3632 9256
- PROJETO IDEAL PARA QUEM QUER COMPRAR APARTAMENTO PROXIMO A UFPA:** Condomínio Paraíso dos Ipês, no bairro Califórnia Garden, com 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, sacada e garagem. Valor de venda R\$200 mil reais. Aceita parcelamento em até 12x sem juros. Entre em contato conosco pelo whatsapp (35) 99178-7563 e agendaremos uma visita.
- CASARÃO À VENDA EM JACUI:** Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suites completas (três com banheiro de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suites simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (35) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.
- VENDE-SE COMÉRCIO:** Vende-se bar à rua Glete, 180, próximo ao laboratório do antigo Pronto Socorro (UPA). Informações pelo telefone (35) 9 9111-5354 falar com Roberto.
- ALUGA-SE APARTAMENTO 3 QUARTOS, 140m² na LAGÓI-NHA:** Sendo uma suite. Uma vaga para carro. Fotos e detalhes no Whatsapp 99970-3311
- VENDEM-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO:** lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (What sapp)
- TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700 mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101**
- CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avareadado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305
- CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suite, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 com o proprietário.

Excursão: IBITINGA SP - A capital do BORDADO!

VAGAS LIMITADAS / OBRIGATORIO USO DE MÁSCARA.

SAÍDA 12/03/22 - 00:15h / VOLTA 12/03/22 - 14:00h

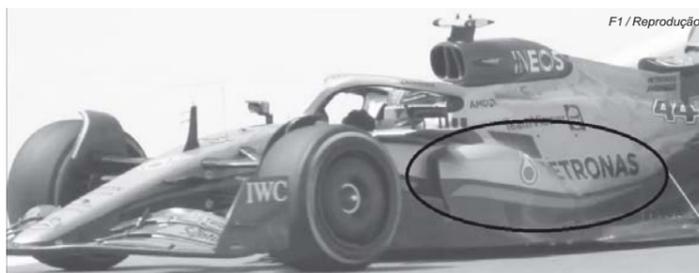
Giovane: (35) 99147-3185  
WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 12 de Março: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 26 de Março: PORTO FERREIRA SP - "A Capital da Decoração!";
- 01 de Abril: TRINDADE GO - "Divino Pai Eterno!";
- 06 de Abril: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!";
- 21 de Abril: SERRA NEGRA SP - "Circuito das Águas Paulistas";
- 01 de Maio: JACUTINGA MG - "A Capital das Malhas";
- 16 de Junho: MONTE SÃO MG - "A Capital do Tricô!";
- 19 de Junho: TAMBAU SP - "Santo Pe. Donizeti e Cachoira de Emas!";
- 28 de Junho: TRINDADE GO - "São João I Festa do Carro de Boi!";
- 19 de Agosto: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!";
- 01 de Setembro: BOM JESUS DA LAPA BA - "Senhor Bom Jesus da Lapa";
- 14 de Setembro: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!";
- 21 de Outubro: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!";
- 05 de Janeiro/23: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!";

ZADA Giovane: (35) 99147-3185  
WhatsZADA: (35) 99277-3646



## TACADA DE MESTRE E A CHIADEIRA



A entrada de ar lateral da Mercedes ficou minúscula e surpreendeu até quem fez o regulamento

A pré-temporada da F1 termina hoje, o campeonato começa no próximo final de semana lá mesmo no Bahrein onde as equipes estão reunidas desde a quinta-feira, mas nem começou e já tem polêmica no ar. A Mercedes levou uma nova atualização do modelo W13, totalmente distinto do que treinou semana passada na Espanha, ao ponto de surpreender Ross Brawn, um dos idealizadores do novo regulamento deste ano.

A principal mudança nos carros de Lewis Hamilton, e seu novo companheiro de equipe, George Russell, está nos sidepods, as caixas de entrada de ar e dos radiadores nas laterais do carro (destaque na foto). O da Mercedes ficou minúsculo, e causou chiadeira no paddock do Circuito de Sakhir, palco da primeira corrida do ano.

O projeto foi tão significativo que Brawn reconheceu "não há dúvidas de que não antecipamos o conceito da Mercedes, é uma interpretação muito extrema do regulamento".

Ross Brawn que foi diretor-técnico da Benetton e da Ferrari nos tempos de Michael Schumacher, e campeão com a extinta equipe que levava seu sobrenome, em 2009, é um dos diretores da Liberty Media, dona dos direitos comerciais da F1, e quem montou uma equipe técnica para elaborar o novo regulamento desse ano que resgata um velho conceito que existiu na F1 entre o final dos anos 70 e começo dos 80, o chamado "efeito-solo", onde a principal geração de pressão aerodinâmica, a força que empurra o carro contra o solo, grudando-o no asfalto vem do assoalho, reduzindo o desempenho das asas dianteira e traseira.

O objetivo do novo regulamento é reduzir a turbulência do ar gerada pelo carro que vai à frente, a fim de tornar possível o carro que vem atrás de se aproximar do da frente. Na prática, é tornar menos difícil as ultrapassagens. Mas para isso foi preciso partir do zero. Todos os projetistas tiveram que iniciar seus projetos a partir de uma página em branco de computador. Não foi utilizado um parafuso sequer dos

carros do ano passado, e diante das amarras que a equipe técnica liderada por Ross Brawn impôs em anos de estudo até que o regulamento ficasse pronto, houve quem dissesse que se todos os carros fossem pintados de uma mesma cor, ninguém saberia distinguir de qual equipe seria.

Mas para o bem dos fãs e da própria F1 isso não aconteceu, e o que se viu desde a primeira sessão de testes de pré-temporada realizada no mês passado, na Espanha, foi uma variedade de projetos como há muito não se via na F1. "Por mais que você tente fechar todas as opções e, acredite, fechamos centenas delas, a inovação na F1 é sempre extrema", disse Brawn em entrevista no Bahrein.

A tacada de mestre dos projetistas da Mercedes foi encontrar brechas no regulamento que permitiu reduzir a largura da carroceria do carro, ampliando a área livre para o ar passar sobre o assoalho, e consequentemente ter um melhor desempenho aerodinâmico. O carro da Mercedes foi aprovado pelos técnicos da Federação Internacional de Automobilismo, mas diante da chiadeira de outras equipes, pode até levar a entidade a emitir alguma diretiva técnica para analisar melhor o modelo W13.

Toto Wolff, chefe da equipe, não se mostrou preocupado com os questionamentos levantados pelos adversários perante a inovação de seus carros, mas há uma regra na F1 em que caso 80% das equipes se mostrarem contrárias a alguma solução implantada em um carro, a mesma pode ser impedida de ser usada, o que seria a essa altura, um duro golpe na Mercedes.

Até o fechamento desta coluna o zun-zun era grande, o que é comum na F1 sempre que alguém traz uma solução inovadora e não há tempo hábil de ser copiado. Mas pode anotar: quando a Mercedes for para a primeira sessão de treinos livres para o GP do Bahrein na próxima sexta-feira, vai chover protestos e questionamentos na sala dos comissários da FIA.

# 41.ª Subseção da OAB comemora o Dia Internacional da Mulher



FOTOS: Reprodução



A Comissão da Mulher Advogada realizou evento comemorativo ao Dia Internacional da Mulher (8/3). Na abertura o presidente da 41.ª Subseção, Dr. Sebastião Geraldo de Pádua destacou a presença de diversas advogadas, em especial da vice-presidente, Dra. Fabíola Tubaldini Machado Gomes, "representando a força e resiliência mulher diante de dificuldades sofridas".

A presidente da Comissão, Dra. Valéria Regina Salvador, e a vice-presidente Dra. Márcia Cristina de Oliveira ressaltaram a importância de ser comemorada essa data histórica em homenagem às conquistas das mulheres e também de reflexão sobre quanto ainda precisa se avançar para se ter uma sociedade mais justa e igualitária.

O advogado Dr. Leonardo Lima Diogo,

presidente do Sicoob Nossocredito (aniversariante do dia), salientou a importância da valorização dos direitos da mulher. Homenageou as advogadas Dra. Norma Caproni de Carvalho Santos, que presidia a Subseção quando ele recebeu a carteira da Ordem, e Dra. Adelmia Lúcia da Silva, sua primeira chefe, na carreira profissional.

As advogadas Dra. Maria do Carmo e Dra. Adelmia Lúcia falaram sobre desafios da mulher em sua rotina, vida e profissão.

Andréa Aparecida Mendes e Elisângela Aparecida Alves Silva, colaboradoras da Subseção, foram presenteadas pela Comissão. Brindes foram distribuídos pelos apoiadores, Sicoob Nossocredito, O Boticário, Candiani Joias e Duzani.

**Compra, Administração e Venda de Imóveis**

**Cecília** DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS  
3531-4755 | 98868-3217  
www.ceciliacorretoresimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 e SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

**CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.**

www.ceciliacorretoresimoveis.com.br  
**98868-3217 WHATSAPP**

**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA**

**APARTAMENTOS:**  
**JD. MEDITERRANNE - APARTAMENTO TERREO E 1º ANDAR (02 unidades por andar) - RUA DEODÉTE LOVO:** Apartamento com 2 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa e cozinha (open space), lavanderia, banheiro social, pequeno quintal e uma vaga de garagem não coberta. Apartamento térreo novo, duas unidades disponíveis. Valor referente a cada unidade. **R\$ 270.000,00/ por unidade** Ref.: 1485714 (térreo) Ref.: 1485715 (1º andar)

**CASAS PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA**  
**JARDIM ITAMARATI:** Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, entrada para carro. Valor: **R\$ 130.000,00**

**CASAS**  
**PRÓXIMO A CRECHE VINÍCIUS SCARANO E JD. DAS PAINEIRAS:** Casa com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar, sala de TV, sala de jantar, cozinha, escritório, banheiro social, lavanderia e garagem para vários carros. Nos fundos apartamento com 01 dormitório, banheiro e cozinha. Cozinha externa, churrasqueira e 610 metros de área livre com pés de jabuticabas. **R\$ 1.500.000,00** Ref.: 1485741

**JARDIM AMÉRICA - RUA ALCEBIANES ALVES DA SILVA- PRÓX. CAIXA D'ÁGUA COPASA:** Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte com armário, sala, copa e cozinha (open space), lavanderia e garagem coberta para 2 carros. **R\$ 450.000,00** Ref.: 1485805

**CENTRO - RUA ALFERES PATRÍCIO - PRÓX. À ACCA:** Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para um carro. Ótima localização. **R\$ 270.000,00** Ref.: 1485806

**JARDIM MEDITERRANNE - RUA JOSÉ PORFÍRIO BORGES:** Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte com espaço para closet, pé direito duplo com estrutura para 2 andares, sala, copa, cozinha, lavanderia, piscina com hidromassagem e vaga para 2 carros garagem. **R\$ 600.000,00** Ref.: 1485809

**JARDIM DANIELA - RUA DR. ESTEVAM ALVES PINTO:** 03 dormitórios sendo 1 suíte com closet pronto, sala, sala de jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia coberta, área gourmet com churrasqueira, garagem para 2 carros, com jardim na frente e no fundo espaço de 40 metros com opção para construção área de lazer/edícula/ponto de comércio. **R\$ 700.000,00** Ref.: 1485799

**JARDIM BELVEDERE - PERTO DO MERCADO BELVEDERE:** Imóvel com 02 dormitórios sendo 01 suíte com closet, sala e cozinha estilo americano, banheiro social, área de serviço, garagem para 02 carros com área gourmet. Imóvel de construção recente. Possui coifa, fogão cooktop. Área construída da casa tem 80 ms2 e garagem área gourmet tem mais 40 ms2. **R\$ 185.000,00** Ref.: 1485803

**RUA ANTONIO FRANCISCO DE SOUZA - BAIRRO SÃO SEBASTIÃO:** Imóvel usado, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, portão eletrônico, interfone, cerca elétrica, quintal todo de piso frio, área de serviço coberta. **R\$ 165.000,00** Ref.: 1415853

**RUA DELMIRA ROSA DE LIMA - JD. HORTÊNCIAS:** Casa nova, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, entrada para carro. **R\$ 140.000,00** Ref.: 1480934

**TERRENO:**  
**JARDIM ROSENTINA - RUA BENEDITO JUSTINO SOUZA:** Terreno de 250m2 todo murado com portão de garagem e social. **R\$ 95.000,00** Ref.: 1485737

**JARDIM MEDITERRANNE - RUA SEBASTIÃO BORBOREMA:** Terreno com 309m2. **R\$ 160.000,00** Ref.: 1485739

**CHÁCARAS E SÍTIOS:**  
**CHÁCARA COND. CACHOEIRA - RUA I:** Terreno 1 dormitório, sala, cozinha com fogão a lenha e banheiro, parte superior terraço com um cômodo grande. Terreno 20mx112m, Sobrado 4mx10m. **R\$ 250.000,00** Ref.: 1485803

**SÍTIO - ESTRADA LOBO DA MONTANHA - MORRO VERMELHO:** Sítio de 2,41 alqueires. Tem mina, rio que passa no fundo e uma casa simples. **R\$ 280.000,00** Ref.: 1485738

**REJANE** IMÓVEIS  
Tornando seu sonho realidade!  
(35) 3531-7988  
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
www.rejaneimoveis.com.br

**CASAS**

**Bairro:** Parque Belvedere  
**Código:** 1176 - **Valor** R\$ 155.000,00  
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

**Bairro:** Rosentina de Figueiredo  
**Código:** 1094 **Valor** R\$ 200.000,00  
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:

**Bairro:** Jardim São José  
**Código:** 1040 **Valor** R\$ 270.000,00  
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

**Bairro:** Vila Formosa  
**Código:** 942 **Valor** R\$ 200.000,00  
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

**Bairro:** Vila Santa Maria  
**Código:** 402 **Valor** R\$ 240.000,00  
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

**Bairro:** Centro  
**Código:** 07 **Valor** R\$ 380.000,00  
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

**APARTAMENTO**

**Bairro:** Centro  
**Código:** 1208 **Valor** R\$ 610.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

**Bairro:** Centro  
**Código:** 1028 **Valor** R\$ 290.000,00  
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

**CHÁCARA**

**Bairro:** Condomínio Campo Alegre  
**Código:** 1205 **Valor** R\$ 650.000,00  
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

**Bairro:** Condomínio Cachoeira  
**Código:** 504 **Valor** R\$ 240.000,00  
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

**TERRENO**

**Bairro:** Vila Helena  
**Código:** 725 **Valor** R\$ 90.000,00  
**Lote medindo:** 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.

**Bairro:** Parque das Andorinhas  
**Código:** 265 **Valor** R\$ 90.000,00  
**Lote medindo:** 279,95 m² Terreno bem localizado.

**IMÓVEIS**  
Corretor Alziro Freitas de Camargo  
Creci 14167  
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1.000.000	Área comercial, localizada emavenida com grande movimento, 2000m2
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortências, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 35 mil	Lote Jd das Hortências, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 58 mil	Terreno Res. Santa Tereza, 10x25, todo murado, rua asfaltada
PREÇOS	R U R A I S
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 130 mil	02 Chácaras Cond Cachoeira com 2250m2 cada, total 4500m2.
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
R\$ 210 mil	Sítio com 1,5 Alqueires, estrada sentido Antinha, próximo de S.S.Paraíso, rico em água
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 75 mil	Casa 02 Res Santa Tereza, 02 quartos, sala cozinha, banheiro, terreno 200m2
R\$ 78 mil	Casa Bairro São Judas, 02 quartos, sala, cozinha e banheiro, forro de PVC, terreno com 200m2
R\$ 90 mil	Casa Jd Itamarati, 03 quartos, sala, cozinha e banheiro, laje, terreno 260m2
R\$ 100 mil	Casa Vila Helena, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavand COB,
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banheiro social, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 120 mil	Casa Lot. São sebastião, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem, terreno 180m2.
R\$ 155 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem.
R\$ 160 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem.
R\$ 160 mil	Casa Lot. São Sebastião, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem.
R\$ 160 mil	Casa Res. Azul Ville, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, espaço garagem 03 autos, lavanderia.
R\$ 150 mil	Casa Lot. Riviera, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem 02 autos, lavanderia
R\$ 160 mil	Casa Res. AzulVille, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, espaço garagem div. automóveis.
R\$ 160 mil	Casa Bairro São Judas, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, terreno 300m2
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terreno 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos. (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso - Região da Vila Helena
R\$ 250 mil	Casa Bairro Paraíso do Bosque, 03 dormitórios (01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro social, garagem 02 autos, porcelanato/portão eletrônico
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 quartos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos - lavanderia coberta (03 qtos., sala, copa-cozinha, banh. social, lavand)
R\$ 340 mil	Casa no centro, 02 dormitórios (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos

SEMPRE-SUDOESTE/MG @ IN-FORMAÇÃO

# Projeto de Lei restaura Benefícios de tempo de serviço para servidores durante pandemia

Para reduzir restrições impostas aos servidores públicos em função do enfrentamento à covid-19, um projeto de lei em tramitação no Senado prevê alterações na Lei Complementar 173, de 2020, de forma a permitir que benefícios associados ao tempo de serviço exercido entre 27 de maio de 2020 e 31 de dezembro de 2021 sejam incorporados aos vencimentos.

A Lei Complementar 173 permitiu a estados e municípios receberem recursos federais para o combate à pandemia, tendo como contrapartida restrições ao aumento de despesas — como limitação à contratação de pessoal e proibição de reajustes para servidores. Também foi determinada a suspensão da contagem de tempo de serviço dos servidores para alguns fins, como para a aquisição de anuênios, triênios, quinquênios e benefícios similares.

**O PLP 4/2022, DE AUTORIA DO SENADOR ALEXANDRE SILVEIRA (PSD-MG), PROPÕE QUE O TEMPO DE SERVIÇO ENTRE A PUBLICAÇÃO DA LEI COMPLEMENTAR 173 (DE 27 DE MAIO DE 2020) E 31 DE DEZEMBRO DE 2021 VOLTE A SER COMPUTADO PARA TODOS OS SERVIDORES.**

“Não é justo que, com a melhora das contas públicas, esses servidores continuem a sofrer todo o peso do ajuste fiscal. Vale destacar que a remuneração por tempo de serviço faz parte do pacote de benefícios do servidor. É um instituto criado para estimular o servidor a permanecer na administração pública, permanecendo, dentro do setor público, o conhecimento acumulado ao longo de sua carreira”, defende o senador.

Pelo projeto, o pagamento efetivo será feito a partir de 1º de janeiro de 2022, sem direito a crédito retroativo, para que não cause problemas aos caixas dos respectivos governos.

## SAÚDE E SEGURANÇA

Foi publicada nesta quarta-feira (9) no Diário Oficial da União a sanção da Lei Complementar 191, que restabelece a contagem do tempo de serviço entre maio de 2020 e dezembro de 2021 para servidores públicos civis e militares das áreas da saúde e da segurança pública, da União, dos estados, do Distrito Federal e dos municípios. Essa contagem é usada no cálculo do pagamento de quinquênios e outras vantagens.

Fonte: Agência Senado



**SEMPRE - SUDOESTE/MG**  
SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS  
MUNICIPAIS DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

JUNTOS, SOMOS MAIS FORTES!  
**32** anos  
**SEMPRE SUDOESTE/MG**  
Sindicato dos Servidores Públicos Municipais

**Estamos lutando pelo reconhecimento dos QUINQUÊNIOS e FÉRIAS PRÊMIO para TODOS OS SERVIDORES**



## Invista no Bem

Na Sicredi das Culturas RS/MG o seu investimento rende mais para você e ainda coopera para uma sociedade mais próspera! É muito fácil participar:

- 1 Escolha o investimento e o valor a ser aplicado
- 2 Indique uma Entidade Sem Fins Lucrativos para ser beneficiada
- 3 A nossa cooperativa irá realizar uma doação para a entidade indicada:

<b>0,40%</b> sobre novas aplicações com carência acima de 181 dias	<b>0,20%</b> sobre novas aplicações com carência acima de 90 dias	<b>0,10%</b> sobre novas aplicações em poupança
---	--	--

Confira o regulamento e participe até 30/12/2022!

**Sicredi**

# INSCRIÇÕES ABERTAS

**Conheça como funciona a política, faça novos amigos e desenvolva suas habilidades de argumentação, oratória e liderança!**

**Programa desenvolvido pela Assembleia de Minas Gerais, em parceria com as câmaras municipais, aberto a alunos do ensino médio.**

**CHAME A GENTE PARA SABER MAIS!**

(35) 3531-4770  
 @elegisparaiso  
 /escoladolegislativosparaiso