

Em Monte Santo, pai mata filha de 5 anos, atea fogo e oculta corpo

Prefeitura abre inscrições para o "passe livre" e "meia tarifa"

página 8

Imóveis já quitados em loteamentos podem ser transmitidos via cartório em MG

página 9

Mega-Sena pode pagar R\$ 42 milhões nesta quarta-feira (18)

página 10

Brasil registra 24,2 mil novos casos de covid-19

página 5



Arquivo "JS"

Um crime bárbaro ocorrido em Monte Santo de Minas quinta-feira passada, dia 12, foi confessado pelo autor na manhã desta terça-feira (17) ao delegado Vinicius Zamó. O próprio pai, arrependido, admitiu ter matado a filha de cinco anos.

página 7

Prefeitos na região comentam sobre piso nacional dos professores

página 3

Piso nacional dos professores sobe para R\$ 4.420,55

página 3

Cão preso em árvore ao perseguir um gato é salvo por Bombeiros

página 7

Delegado Vinicius Zamó pediu a prisão preventiva do pai da criança

www.firenzeautomoveis.com.br

Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIAMENTO

TROLLER T-4 4x4 3.0 TB 2008 DIESEL AMARELO CAPOTA RÍGIDA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	UNO MILLE ECONOMY 2013 PRETO 2 PORTAS ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
VW FOX 1.6 Mi 2013 CINZA TOTAL FLEX COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	CORSA CLASSIC LIFE/LS 1.0 2010 FLEX 4 PORTAS DIREÇÃO HIDR. ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

NOVA LOJA UNIMED

A solução completa para a sua saúde.

AGORA COM:
Planos de Saúde - Planos Odontológicos - Transporte Aeromédico
Planos de Rede Premium - Seguros de Vida

Parceira:
AERO MEDICA
SEGUROS Unimed

Solicite orçamento: 35558-1818
Avenida Dr. Delfim Moreira, 1400 - Centro

Unimed São Sebastião do Paraíso 30 ANOS

JARDINS DE VERSALHES

A EMPRESA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, na Rua Pinto Ribeiro, nº635 - Sala 1, na qualidade de Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ nº 08.059.129/0001-87, vem informar que, com a publicação do DECRETO MUNICIPAL Nº 5.976/2021, foram liberados os lotes caucionados, localizados no Loteamento Jardins de Versalhes situados na cidade de São Sebastião do Paraíso-MG, estando todos os lotes liberados para construção.

São Sebastião do Paraíso, 03 de fevereiro de 2021

MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE 35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

CURTAS

COVID

Treze novos casos positivos de covid-19 foram anunciados pela Vigilância em Saúde de Paraíso nesta terça-feira (17). Consta que quatro pacientes estavam internados na Santa Casa, dois em leitos clínicos, dois na UTI. Os quatro pacientes não são de Paraíso. Na segunda, dia 16, quando também foram incluídos casos registrados no sábado e domingo, foram 23 pacientes diagnosticados com covid.

METADE

A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso continua recebendo informações de moradores que não receberam a visita de recenseadores do IBGE, e que como consequência não foram somados aos números apresentados para totalizar a população no município. No rastreamento feito pela prefeitura, segundo informações, em locais que constavam pelo IBGE como fechados, foram identificados que 50% têm moradores.

SUSPENSA

Decisão da Justiça Federal sexta-feira, dia 13, atendeu pedido da Associação Mineira de Municípios e suspendeu decisão normativa do Tribunal de Contas da União que provocou a diminuição do Fundo de Participação dos Municípios. A decisão atende 58 municípios que enviaram procuração para a contestação protocolizada pela AMM. A redução foi por conta de números apresentados pelo IBGE relativo às populações que teriam sido encontradas pelo Censo, e os municípios discordaram.

DESLIZAMENTO

Felizmente, sem maiores consequências, foi registrado na segunda-feira (16), deslizamento de terra em um trecho da rodovia BR 491 no perímetro urbano de São Sebastião do Paraíso, logo após alça que dá acesso para quem transita após a avenida Washington Martoni, sentido Monte Santo. A terra ocupou boa parte da pista.

MAIOR QUE O MÍNIMO

Informação de que o auxílio reclusão teria saltado para R\$ 1.754,18 -, portanto, acima do valor do salário mínimo foi desmentido. O INSS informa que, em janeiro o salário mínimo foi reajustado para R\$ 1.302,00, e com isso, todos os benefícios atrelados a ele foram reajustados, como é auxílio reclusão. Mas para fazer jus é necessário que o detento, além de contribuir com o INSS tivesse renda mensal igual ou inferior a R\$ 1.754,18 quando foi preso.

“VIRAR UM CARRAPATO”

Cleitinho, senador eleito por Minas Gerais, em vídeo que circula em redes sociais e que espera chegar a 18 mil visualizações, disse que ao tomar posse no próximo dia 1 de fevereiro, vai “virar um carrapato” em Lula da Silva, para que cumpra sua promessa feita em campanha eleitoral. Conforme manchete de jornal naquela ocasião, mostrada por Cleitinho, a promessa era que trabalhadores que ganham até R\$ 5 mil, não estariam sujeitos ao desconto de imposto de renda.

“VOU PRA CIMA”

A indignação de Cleitinho ficou por conta da tabela divulgada recentemente onde consta que quem ganhar entre R\$ 1.903,00 a R\$ 2.826,65 estará sujeito ao desconto de 7,5% de seu salário, ou seja, R\$ 142,00 por mês. O senador mineiro entende que se ajoelhou, tem que rezar. “Eu vou pra cima”, disse ele.

UFLA – INSCRIÇÕES

Estão abertas as inscrições para a terceira etapa do Processo de Avaliação Seriada, destinada a candidatos do Grupo XXII Triênio 2021-2023 para preenchimento de vagas do primeiro semestre letivo de 2023. Inscrições devem ser feitas pelo site do PAS até o próximo dia 27. São 534 vagas para o câmpus de Lavras e 36 para o de São Sebastião do Paraíso. Não há cobrança de taxas para esse processo seletivo. O candidato deve conferir seus dados, informar número de inscrição no Enem 2022, e o curso pretendido.

OPINIÃO

**CONTRATO DE NAMORO
GANHA CADA VEZ MAIS ADEPTOS**

Douglas Gavazzi*

A pandemia trouxe à tona a procura pelo Contrato de Namoro, instrumento esse não muito divulgado, vez que, por si só, o namoro não é instituto regularmente tutelado pela legislação brasileira.

O objetivo do namoro entre pessoas é o conhecimento mútuo entre os parceiros para uma eventual futura, ou não, constituição de uma família. No namoro atual, as pessoas dormem juntas, viajam juntas e este convívio propicia um conhecimento muito mais profundo.

Devido a essa maior intimidade, relações mais duradouras, fidelidade declarada e a convivência contínua do casal, nasce a confusão entre o namoro e a união estável, pois nos atuais namoros podem ser encontrados requisitos pertencentes às uniões estáveis. No namoro, por exemplo, não existe a obrigação assistencial, uma vez que os namorados não assumem responsabilidades entre si. Além disso, não existe o dever de fidelidade ou lealdade, o que não gera direito algum. Ainda que um dos envolvidos na relação de namoro venha a adquirir patrimônio, o outro não terá participação alguma sobre esses bens.

É possível estimar que o Contrato de Namoro tenha surgido com a edição da lei federal nº 9.278, de 09 de maio de 1996, a qual regulamentou a união estável. Entretanto, com a pandemia, esse tema reviveu, tendo em vista o isolamento das pessoas. Em decorrência disto, muitos casais passaram a conviver juntos por mais tempo, sendo necessário dar maior atenção para os efeitos jurídicos do relacionamento. Com isso, pelo receio de serem reconhecidos como família e com o fito de assegurarem os seus patrimônios após o término do rela-

cionamento, muitos casais optaram por elaborar o Contrato de Namoro, objetivando afastar a comunicabilidade patrimonial.

Para a caracterização do namoro não há prazo em dias, meses ou anos. Sendo assim, os namorados podem optar, desde o início, para regrar o relacionamento por meio de uma escritura pública, devendo-se levar em conta a vontade exclusiva do casal.

No Contrato de Namoro, a estipulação é livre, sendo que o objetivo é sempre esclarecer e tornar válido que o foco não é a formação da família, afastando aspectos patrimoniais. A vontade deve ser manifestada por ambos os namorados, não podendo se valer de declarações unilaterais. O ato notarial é sempre consensual e poderá consignar a vontade das partes, desde que não afronte a lei, a moral e os bons costumes. O contrato pode ser alterado sempre que as partes decidirem por outra situação, até mesmo pelo fim do namoro. O instrumento assegura que em caso de aquisição e/ou alienação de bens, não haja comunicação com o namorado, pois o namoro não constitui direitos sobre a aquisição de bens. Sendo assim, todos os bens adquiridos por cada um dos namorados durante a vigência do namoro são individuais, particulares e comunicáveis entre os namorados.

Diferentemente do que acontece com os companheiros na união estável, cujos direitos pessoais e patrimoniais são resguardados pela lei, os namorados não têm direito a herança nem a alimentos e é isso que o Contrato de Namoro pretende ratificar.

Ele é firmado por escritura pública e pode ser lavrado de maneira eletrônica. Os namorados devem possuir certificado digital padrão ICP-Brasil ou notariado.

(Hoje em Dia 14/01/2022)

*Substituto do Tabelião no Cartório Paulista

JORNAL!

Querido papel escrito
Reverencio o seu mito
São marcas, memórias
Os registros, e histórias!

Atrás de seus bastidores,
Constantes construtores
Equipe sempre estruturada
Para informação voltada!

Jornal, suma importância
Na formação de opiniões
Contrariando a ignorância
Conquistando as atenções

Mesmo com a informática
A sua memória é fática
É eterna e até enfática
Sobretudo carismática!

Maria Amélia Leal)
Escrivã aposentada, professora, advogada

Excursão: PRAIA da ENSEADA - GUARUJÁ - SP.



Saída 12/04/23 - 22:00h / Retorno 16/04/23 - 12:00h

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
Nossa maior conquista é você! WhatsZADA: (35) 99277-3646

Preços POR PESSOA – 1º Lote em apartamentos:

- Quádruplos R\$ 650,00 / Tripos R\$ 750,00 / Duplos R\$ 850,00

INCLUI:

- Viagem ônibus de turismo, serviço de bordo, guia acompanhante;
- Hospedagem no Residencial Candéias EM FRENTE A PRAIA: Aptos mobiliados, Ar condicionado, TV, Internet Wi Fi, Microondas, Fogão, Geladeira, Piscina, Churrasqueiras e salão de jogos.

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
Nossa maior conquista é você! WhatsZADA: (35) 99277-3646

**ADMIRÁVEL
mundo novo**

Lembranças de uma das mais autênticas vocações políticas, mineiro de Minas Novas, no Vale do Jequitinhonha, militante da política, da literatura e do Jornalismo, José Bento Teixeira de Salles, admirável lembrança!

Vamos com Ele? "Este mundo anda de pernas pro ar. Mulher virar homem já havia desde o tempo do Dr. David Corrêa Rabelo, Academia Mineira de Medicina, mas agora é homem virar mulher, embora tal Deus não permita. O homem vai à Lua, a mentira é verdade, o errado é o certo e tudo é feito como se Da Vinci já não tivesse feito tudo. Menor trabalho é crime e quem achar que preto é preto, é branco ou melhor: é preso.

Nas Universidades, os alunos ensinam que os professores se esquecem de que tem um pouco para ensinar. Na verdade, vivemos na época da globalização, quando a televisão projeta a imagem naquela hora filmada em distante continente. Isso sem falar no Japão, onde as coisas ocorrem 12 horas antes.

O surpreendente tecnicismo, isto é: valorização exagerada de recursos tecnológicos tem, pelo menos, esta vantagem: quando o

mundo acabar no Japão, teremos mais meio dia de vida.

Enfim, como na embo-lada de 'Manezinho Araújo' o Rei da embolada mineira, "eu já vi coisa de fazer admirar/ Já vi lobo comer lobo e dois bicudos se beijar".

Pois é, certo dia uma senhora ao chegar a um supermercado no Bairro da Serra, foi surpreendida por um garoto de seus 13 anos, penteado e paramentado, desses que ficam na porta para carregar os embrulhos, que lhe saudou assim: 'comment allez vous', madame? Espantada, a mulher manteve rápida conversa com o garoto, que lhe informou morar em favela do Aglomerado da Serra e está estudando francês em um curso gratuito promovido por uma ONG, seu sonho é conseguir uma viagem à França. Mas, que bom seria se ele estudasse português com o mesmo entusiasmo com que enfrenta a língua francesa"! Coisas que só o nosso Brasil tem. Et voilà por-urquoi (e aqui está o por-quê).

FERNANDO DE MIRANDA JORGE
Acadêmico Correspondente da APC
Jacui/MG
fmjor31@gmail.com

**Coluna Espírita
Tudo tem seu
apogeu e seu declínio**

Tudo tem seu apogeu e seu declínio... É natural que seja assim, todavia, quando tudo parece convergir para o que supomos o nada, eis que a vida ressur-

ge, triunfante e bela! Novas folhas, novas flores, na infinita benção do recomeço!

CHICO XAVIER
Transcrito por
João Batista Brandão

EXPEDIENTE  **Jornal do Sudoeste**

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado ao SINDJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Rua Célia, 25 - Vila Irmãos Bello - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
e-mail: contato@jornaldosudoeste.com.br e vendas@jornaldosudoeste.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Centro de Estética

Bulgari

Manicure / Pedicure / Depilação
Estética Corporal / Estética Facial
Reiki / Terapia Multidimensional

(35) 3531-5182

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Plácido Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

Prefeitos na região comentam sobre piso nacional dos professores

O novo piso nacional dos professores, anunciado pelo ministro da Educação, Camilo Santana, na noite de segunda-feira (16), R\$ 4.420,55 reajuste na ordem de 15% em relação ao do ano passado que era de R\$ 3.845,63 -, motivou reuniões de prefeitos e secretários municipais para analisar impactos no orçamento, e medidas a serem adotadas.

O prefeito de São Tomás de Aquino, Daniel Ferreira da Silva entende a educação é a base de tudo, e professores merecem o piso anunciado pelo ministro, no entanto, pondera que para cumprir com esse novo percentual de aumento na casa de 15%, há necessidade de disponibilidade financeira por parte dos municípios.

Daniel argumenta que o valor do FUNDEB, Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e Valorização dos Profissionais da Educação para 2023 foi menor que o previsto, e isso é outro complicador. O prefeito tinha reunião com a secretária municipal de Educação, Germana Pessoni Neves para um alinhamento

em relação ao novo piso. Ao **Jornal do Sudoeste** a prefeita de Jacuí, Maria Conceição dos Reis, a Di Professora, explicou que nesse mês de janeiro haverá um aumento para todos os servidores municipais na ordem de 5,7% com base em índices do IPCA.

Como o novo índice anunciado pelo ministro da Educação está bem acima, a prefeita admite que será objeto de estudo a forma como o município se apropriar ao novo piso. O prefeito Marcelo Moraes, na manhã desta terça-feira (17) disse ter solicitado a sua assessoria verificar o impacto financeiro que irá causar no orçamento o aumento anunciado pelo ministro, e estar aguardando nota

técnica por parte do Ministério da Educação. "Vamos avaliar e no começo do período legislativo encaminharemos para ser votado pela Câmara Municipal", disse. O piso para professores é baseado em 40 horas semanais. Em Paraíso é pago proporcional a 20 horas semanais e atualmente fica em torno de R\$ 2.350,00.

Piso nacional dos professores sobe para R\$ 4.420,55

Portaria foi assinada pelo ministro da Educação, Camilo Santana

Por Agência Brasil
BRASÍLIA

O piso nacional dos professores subirá para R\$ 4.420,55 em 2023, um reajuste de 15% em relação ao piso do ano passado, que era de R\$ 3.845,63. A portaria com o novo valor foi assinada nesta segunda (16) à noite pelo ministro da Educação, Camilo Santana. "A valorização dos nossos profissionais da educação é fator determinante para o crescimento do nosso país", escreveu o ministro, ao anunciar o novo valor nas redes sociais.

O piso nacional do magistério representa o salário inicial das carreiras do magistério público da educação básica para a formação em nível médio. O valor considera uma jornada de 40 horas semanais



Reprodução

na modalidade normal de ensino. A cada ano, o piso do magistério deve ser corrigido todos os anos pelo crescimento

do valor anual mínimo por aluno referente aos anos iniciais do ensino fundamental urbano, estabelecido pelo Fundo de Manutenção e Desenvolvi-

mento da Educação Básica (Fundeb). Para 2023, o Fundeb estabelece o reajuste de 15% no valor.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG ABERTURA DE LICITAÇÃO Proc. nº 03/23, Pregão Pres. nº 03/23, abertura dia 01/02/23, 08h, para "Contratação de serviços de Provedor de Acesso à Internet e Rede Interna de Comunicação, abrangendo o fornecimento de 01 (um) link de Internet e interligação em rede entre a Prefeitura (Paço Municipal), as Secretarias e demais órgãos municipais através de links de fibra óptica, treinamento de funcionários, locação, manutenção, atualização e configuração de softwares e hardwares relacionados aos serviços descritos". O edital está à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal de Itamogi/MG, à Rua Olímpia E. M. Barreto nº 392, Lago Azul das 09h às 16h e no site www.itamogi.mg.gov.br. Maiores informações telefone (35) 3534-1104 e-mail licitacao@itamogi.mg.gov.br. 17/01/23 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG AVISO DE RETIFICAÇÃO RETIFICAÇÃO 1 do Proc. nº 10/23, Pregão Pres. nº 10/23, R.P. 01/23, para "Registro de preços para eventual aquisição de Pedras Brita, Rachão/Pedra Lasca, Pedrisco, Pó de Pedra, Cascacho e BGS, para atender a demanda dos diversos departamentos desta Prefeitura Municipal", alterando-se a data prevista de abertura para o dia 31/01/23, às 08h00m. A Retificação está à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal de Itamogi/MG, à Rua Olímpia E. M. Barreto nº 392, Lago Azul das 09h às 16h e no site www.itamogi.mg.gov.br. Maiores informações telefone (35) 3534-1104 e-mail licitacao@itamogi.mg.gov.br. 17/01/23 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG através do Prefeito Municipal no uso de suas atribuições torna público: **1º Termo Aditivo Contrato nº 37/22** celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa LUMAR COMERCIO DE PRODUTOS FARMACEUTICOS LTDA, CNPJ 49.228.695/0001-52; **1º Termo Aditivo Contrato nº 40/22** celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa VALE COMERCIAL EIRELI, CNPJ 71.536.101/0001-86; objeto: reequilíbrios com base no Art. 65, II, da Lei nº 8.666/93. Itamogi/MG - 13/01/23 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000001/2023. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso X, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000001/2023, REFERENTE A LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA CORONEL JOSE FURTADO Nº 1437, BAIRRO VILA NOVA, NO MUNICÍPIO DE ITAMOGI, PARA ABRIGAR O CENTRO DE FISIOTERAPIA, PROJETOS DA TERCEIRA IDADE E PROJETOS DE NATAÇÃO INCISO X DO ART 24 DA LEI 8.666/93, junto ao locador LUIZ ROBERTO DE OLIVEIRA JUNIOR de CPF nº 055.291.016-31 pelo valor de R\$ 36000,00 (trinta e seis mil reais) Itamogi, 05 de JANEIRO de 2023 - Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 000005/2023. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento, da Lei nº 8.666/93, artigo 25 caput RATIFICA e CONVALIDA a INEXIGIBILIDADE nº 000005/2023, RELATIVO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÕES DESTA PREFEITURA MUNICIPAL EM JORNAL DE CIRCULAÇÃO ESTADUAL. - da Lei nº 8.666/93, artigo 25 caput, junto à empresa SECRETARIA DE ESTADO DE GOVERNO CNPJ nº 05.475.103/0001-21 pelo valor R\$ 25000,00 (vinte e cinco mil reais) - Itamogi, 02 de Janeiro de 2023 - Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 000006/2023. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento, da Lei nº 8.666/93, artigo 25 caput RATIFICA e CONVALIDA a INEXIGIBILIDADE nº 000006/2023, RELATIVO A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÕES DESTA PREFEITURA MUNICIPAL EM JORNAL DE CIRCULAÇÃO NACIONAL. - da Lei nº 8.666/93, artigo 25 caput, junto à empresa IMPRENSA NACIONAL CNPJ nº 04.196.645/0001-00 pelo valor R\$ 30000 (trinta mil reais) Itamogi, 02 de Janeiro de 2023 - Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

CNM alerta que reajuste do piso do magistério não tem base legal

A Confederação Nacional de Municípios (CNM) reitera que não há base legal para o reajuste do piso nacional do magistério de 14,95% em 2023. A medida - homologada na Portaria 17/2023, publicada no Diário Oficial da União nesta terça-feira, 17 de janeiro - trará impacto anual de R\$ 19,4 bilhões apenas aos cofres municipais.

A CNM vem se posicionando sobre a inconstitucionalidade do reajuste desde janeiro de 2022, quando o Ministério da Educação anunciou o reajuste de 33,24% para o referido ano, apesar de haver parecer contrário da Advocacia-Geral da União (AGU).

O movimento municipalista destaca que há um vácuo legislativo que coloca em risco a segurança jurídica de aplicação do reajuste do piso nacional do magistério, pois se

baseia em critérios que remetem à Lei 11.494/2007, do antigo Fundo de Manutenção e Desenvolvimento da Educação Básica e de Valorização dos Profissionais da Educação (Fundeb), expressamente revogada pela Lei 14.113/2020, de regulamentação do novo Fundeb.

Os governos Bolsonaro e Lula têm, portanto, a mesma posição em relação ao reajuste do piso do magistério, preferindo não considerar o pacto federativo para não confrontar o movimento sindical dos professores.

Destaca-se que o piso do magistério não impacta as contas do governo federal, pois quem paga são Estados e Municípios. Já quando se trata de medidas que impactam as finanças da União, como o salário mínimo e o valor per capita do Programa Nacional de Alimentação Es-

colar (Pnae), há indefinição sobre o reajuste.

Importante ressaltar, ainda, que o piso do magistério proposto na Lei 11.738/2008 se tornou um grande problema para a gestão da educação no país, na medida em que sua atualização, baseada no Valor Mínimo por Aluno Ano definido nacionalmente, tem sido sempre superior ao crescimento da própria receita do Fundo, pressionando o crescimento da folha de pagamento dos professores. Entre 2009 e 2023, a receita do Fundeb aumentou 255,9% e o reajuste do piso do magistério foi de 365,3%.

Em pesquisa realizada pela CNM em 2022 com 4.016 Municípios, cerca de 3 mil Municípios pesquisados deram reajuste ao magistério público, sendo que 1.721 concederam percentuais diferentes do anunciado pelo gover-

no federal, o que mostra que a medida divulgada pelo MEC não repercutiu em todos os Entes municipais. De todos os Municípios consultados, somente 31,1% deram o reajuste de 33,24% definido na Portaria do Ministério da Educação.

Por essa razão, a CNM continua recomendando cautela e prudência aos gestores municipais enquanto não houver solução legislativa para o critério de reajuste do piso. Em 2023, a entidade mantém a orientação dada no início de 2022 de que os Municípios não estão obrigados a dar o reajuste baseado em dispositivo sem validade legal e que concedam reajuste aos professores considerando a inflação de 2022 e as condições fiscais do Município, com igual tratamento dado ao conjunto dos servidores municipais.

(Ass. Com. CNM)

Bombeiros alertam população para risco de afogamento

Férias e verão aumentam ocorrências em rios, cachoeiras e piscinas; atenção e prudência são fundamentais

Ocorrência mais comum do que as pessoas imaginam, os afogamentos têm sido um dos chamados recorrentes do Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais (CBMMG) durante este período de férias e verão.

Somente nesse domingo (15/1), a corporação atendeu diversas ocorrências envolvendo afogamento no estado. Ao todo, foram oito chamadas, com seis óbitos registrados, além de duas crianças ainda desaparecidas.

No ano passado, o Corpo de Bombeiros de Minas Ge-

rais registrou 261 mortes por afogamento, 129 nos fins de semana, quando a população procura se divertir em banhos de rio, lagoa, cachoeira e piscina.

A corporação destaca uma série de cuidados básicos e fundamentais para que ninguém corra riscos ou exponha a si e aos outros a situações de perigo enquanto aproveita os dias de calor em um programa aquático.

VEJA DICAS:

• Procure um local conhecido por você ou por outra pes-

- Prefira estar sempre acompanhado;
- Atente-se às observações dos locais;
- Não entre em locais onde há avisos de perigo de morte ou em águas poluídas;
- Procure sempre local em que exista a presença de guarda-vidas ou do Corpo de Bombeiros;
- Evite fazer uso de bebidas alcoólicas antes de entrar na água;
- Fique sempre ao alcance de alguém;
- Evite saltos e não faça

- brincadeiras de mau gosto ("caldos", "trotos");
- Não tente salvar pessoas que estejam se afogando sem estar devidamente habilitado. Ao invés do contato direto, busque sempre algum tipo de flutuador para tirar alguém da água;
- Jamais deixe crianças sozinhas, mesmo na margem de lagos, rios, piscinas;
- Em embarcações, use sempre coletes salva-vidas;
- Somente conduza embarcações se for habilitado para tal.

(Agência Minas)

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336
Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com

Tite assina rescisão na CBF e não é mais técnico da seleção brasileira

Treinador comandou equipe masculina por seis anos e meio



Por Rodrigo Ricardo
Repórter da EBC
RIO DE JANEIRO

Adenor Leonardo Bachi e Tite continuam a mesma pessoa, mas nenhum dos dois é mais o técnico da seleção brasileira. O gaúcho de 61 anos havia avisado que deixaria o comando da equipe após a Copa do Catar e compareceu nesta terça-feira (17) à sede da CBF, no Rio de Janeiro, para rescindir o contrato. O treinador permaneceu seis anos e meio no cargo.

O ex-treinador do escrete canarinho não quis gravar entrevistas, agradeceu aos jornalistas e disse que quem estava ali era o Adenor e não o Tite.

Apesar de fracassar nas duas Copas em que dirigiu o Brasil, Tite teve um aproveitamento de 80%. Foram 81 jogos, com 60 vitórias, 15 empates e seis derrotas. Neste período, também conquistou a Copa América de 2019.

Com o fim oficial da era Tite, o presidente da CBF, Ednaldo Rodrigues, promete anunciar o novo treinador da seleção até o fim deste mês. A entidade gostaria de um nome estrangeiro e o português Abel Ferreira, atual técnico do Palmeiras, está entre os nomes mais cotados. Entre os brasileiros, Dorival Júnior - sem clube no momento depois de deixar o Flamengo - e o tricolor Fernando Diniz também estão entre os possíveis substitutos de Tite.

ECONOMIA

Balança comercial tem superávit de US\$ 61,8 bilhões em 2022

Valor é um pouco maior que o saldo de 2021

Por Akemi Nitahara
Repórter da Agência Brasil
RIO DE JANEIRO

O valor total exportado pelo Brasil em 2022 cresceu 19,1% e o valor importado foi 24,3% maior do que o registrado em 2021. Assim, o superávit na balança comercial do país fechou o ano em US\$ 61,8 bilhões, um pouco superior aos US\$ 61,4 bilhões de 2021.

Os dados foram divulgados hoje (16), no Rio de Janeiro, pelo Instituto Brasileiro de Economia da Fundação Getúlio Vargas (FGV/Ibre), no Indicador de Comércio Externo (Icomex).

Segundo a instituição, o saldo em novembro e em dezembro surpreendeu com a melhora das vendas para a China, com destaque para a agropecuária. O superávit do setor extrativo caiu e o déficit da indústria de transformação aumentou.

“As restrições da oferta agrícola associadas à guerra na Ucrânia e questões climáticas elevaram os preços agrícolas, pois o aumento no volume exportado foi 2,6% menor do que o da indústria de transformação. Na extrativa, preços e volume das exportações recuaram com o desemprego do minério de ferro desfavorável. O déficit na indústria de transformação é recorrente na balança comercial do Brasil desde 2009”, informou a FGV/Ibre.

CENÁRIO MUNDIAL

Para este ano, o instituto projeta um menor crescimento da economia mundial, com taxa de expansão do Brasil abaixo de 1% e redução tanto nas exportações como nas importações.

No cenário internacional, o crescimento mundial pode ser afetado positivamente pelo relaxamento da política de covid zero na China, que projeta crescimento de 5% em 2023. Na União Europeia, a crise energética pode levar a um menor crescimento.

“O preço do petróleo irá continuar sendo afetado pelas questões geopolíticas e a recuperação das exportações da extrativa depende também da



Reprodução

recuperação das vendas de minério de ferro para a China. No caso das manufaturas, a crise da Argentina não favorece o aumento das exportações de maior valor adicionado do setor automotivo. Numa primeira leitura, o saldo comercial de 2023 deverá ser menor que o de 2022”, destacou a FGV/Ibre.

RESULTADOS

A principal contribuição para o aumento nos valores do comércio exterior foi a variação dos preços, com aumento de 13,7% para as exportações e de 21% nas importações na comparação de 2022 em relação a 2021. Em volume, a exportação cresceu 4,4% e a importação subiu 2,7%.

A participação das commodities (mercadorias) exportadas permaneceu a mesma com 68% do valor total e aumento de 13,9% dos preços e de 4,4% do volume. As não commodities variaram 13,5% em valores e 4,7% no volume.

O índice de preços ficou em 130,2, queda de 6,7% em relação a 2011. Já o índice do volume exportado das commodities alcançou o pico em 2022, com aumento de 2,4% em relação ao maior nível anterior registrado em 2020: 180,2.

Nas importações, as commodities passaram de 8,5% para 11,7% na participação do valor, com o crescimento dos preços de 47,9% entre 2021 e 2022. Em volume, a variação foi de 15,3%. Para as não commodities, as variações foram de 18,3% nos preços e 1,4% no volume.

Segundo o instituto, o aumento de preços das importações de commodities foi o maior registrado na série his-

tórica, iniciada em 2008.

“A guerra na Ucrânia, os efeitos climáticos nas lavouras e os gargalos herdados e ainda não totalmente superados da covid 19 explicam o aumento nos preços das importações, o que impactou na inflação mundial e do Brasil”, explicou a FGV/Ibre.

SETORES

Na avaliação da fundação, o valor adicionado da agropecuária deve diminuir no ano, afetando o crescimento do Produto Interno Bruto (PIB - a soma de todos os produtos e serviços finais produzidos no país). Mas, segundo o instituto, o setor contribuiu positivamente para a balança comercial, com o saldo do setor passando de US\$ 46,5 bilhões para US\$ 65,8 bilhões entre 2021 e 2022.

Na indústria extrativa, houve queda do superávit, que passou de US\$ 63 bilhões em 2021 para US\$ 45,5 bilhões em 2022. O setor foi o responsável por 22,8% das exportações do país. A indústria de transformação ampliou o déficit de US\$ 45,3 bilhões para US\$ 48,5 bilhões, respondendo por 55,7% das exportações brasileiras. A agropecuária correspondeu a 21,3%.

Por setor, a agropecuária teve variação de 34% nos preços e o volume cresceu 2,6%. Na indústria de transformação, os preços subiram 15,7% e o volume, 8%. Na indústria extrativa, a queda registrada foi de 3,6% no preço e de 0,4% no volume.

A soja permanece como o principal produto exportado, seguido do petróleo bruto e o minério de ferro, apesar das vendas terem recuado em

35,3% com queda no preço e no volume.

IMPORTAÇÃO

No ano, a indústria de transformação foi responsável por 86% das importações brasileiras, seguida da extrativa (11,3%) e da agropecuária (2%). A extrativa teve alta de 79,6% em relação a 2021, com o aumento nos preços de 75,1% e de 3,8% no volume.

O FGV/Ibre aponta que o resultado se deve à compra de óleos brutos de petróleo, que tiveram aumento de 148,2% no valor, devido ao aumento nos preços de 47,5%.

A importação de bens de capital na agropecuária subiu 54,2% em volume, indicando que o setor espera um melhor resultado para 2023 na safra. Já na indústria de transformação, o volume de bens intermediários importados desacelerou diante de uma expectativa de menor crescimento da demanda.

MERCADOS

Com relação a mercados com os quais o Brasil mantém relações comerciais, o superávit com a China teve queda de US\$ 11,3 bilhões na comparação com o ano anterior. O déficit com os Estados Unidos aumentou em US\$ 5,7 bilhões. Com isso, esses dois países contribuíram para uma queda de US\$ 17 bilhões no saldo comercial de um ano para o outro.

Houve aumento de volume exportado para todos os mercados, exceto a China, que anotou queda de 2,8%, afetada pela diminuição do minério de ferro. Já a carne bovina teve aumento de 81% nas exportações para a China.

Com relação à Argentina, o agravamento da crise no país e as restrições cambiais levaram a uma redução de 22,1%. Já para a União Europeia, houve crescimento das exportações de 15,8% na comparação anual.

Pelo volume importado, a China teve alta de 12,6% e União Europeia subiu 3,8%. Quanto a preços de importações, os Estados Unidos subiram 33,1%, União Europeia, 19,6%, Argentina, 16,9% e China teve alta de 13,6%.

Setor cafeeiro apresenta demandas e perspectivas do setor ao ministro Fávaro

O presidente do CNC destacou a importância do setor cafeeiro para a geração de emprego e renda no país

O ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, recebeu Quinta-feira (12) o presidente do Conselho Nacional do Café (CNC), Silas Brasileiro, acompanhado do deputado federal Zé Vitor (PL-MG).

Eles apresentaram ao ministro a situação atual e as demandas do setor, além de informações sobre o Fundo de Defesa da Economia Cafeeira (Funcafé) e o Conselho Deliberativo da Política do Café (CDPC), que tem na sua ges-

tão, como presidente, o titular do Ministério da Agricultura.

O presidente do CNC destacou a importância do setor cafeeiro para a geração de emprego e renda no país. Segundo ele, cerca de 8,4 milhões de pessoas trabalham no cultivo, que está presente em 16 estados brasileiros. “Essa é a política social mais importante que existe: a geração de empregos”, destacou o ministro.

O CDPC tem como atri-

buições a aprovação do plano de safra para o setor cafeeiro e do programa de produção da exportação do produto, além da autorização de programas e projetos de pesquisa e a avaliação das ações destinadas à manutenção do equilíbrio entre a oferta e a demanda do café.

O recrusos do Funcafé são destinados para a disponibilização de linhas de crédito para financiamentos da lavoura, armazenagem, comercialização e aquisição do produto,

capital de giro para indústrias e cooperativas de produção, e ainda para recuperação de cafezais danificados por chuvas de granizo, geadas, vendavais ou outros fenômenos climáticos.

Nesta safra, o total de recursos alocados no fundo chegou a R\$ 6 bilhões.

O secretário adjunto substituto da Secretaria de Política Agrícola do Mapa, Wilson Vaz de Araújo, também acompanhou a reunião.

(Imprensa MAPA)

diskartucho
informática e papelaria

IMPRESSORAS
Manutenção e Vendas

Recarga de Cartuchos e Toner

Canon brother xerox
OKI LEXMARK RICOH
HP EPSON

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
www.diskartucho.com.br

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av. Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONOMIA.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100
Fones 3531-8747 ou 99103-5441 - ANDRÉ LUIZ BOZELI

OTAIL FERREIRA
FOTOGRAFIA

◉ CASAMENTOS ◉ BODAS ◉ EVENTOS
◉ 15 ANOS ◉ ANIVERSÁRIOS
◉ FORMATURAS

TEL: (35) 99905-7705 ◉ otailferreira@hotmail.com
(35) 98828-4383

TIME SOLIDÁRIO

No nosso time, você é **CAMISA 10!**

Para vencer a fome, a L&V conta com sua doação para entregar mais de 3,5 milhões de refeições a quem mais precisa.

DOE AGORA
plc@lv.org.br
lv.org.br

DOE AGORA
plc@lv.org.br
lv.org.br

Termina no dia 31 de janeiro o prazo para adesão ao Simples Nacional

Empresas que não solicitarem a inclusão dentro do prazo só poderão entrar no regime de tributação simplificada em 2024

Micro e Pequenas Empresas (MPE) de todo o país têm até o dia 31 de janeiro para aderir ao Simples Nacional. A solicitação deve ser feita pelo Portal do Simples Nacional. As empresas que já atuam no mercado que não enviarem o pedido dentro do prazo só poderão entrar no regime tributário simplificado em 2024.

O Simples Nacional foi criado para facilitar o recolhimento de contribuições reduzindo a burocracia e custos para pequenos negócios. As empresas que optam por esse regime tributário têm uma cobrança simplificada de oito impostos (ICMS, IPI, IRPJ, CSLL, PIS, COFINS, ISS E INSS patronal), que são feitos por uma guia única mensal, o Documento de Arrecadação do Simples Nacional (DAS). "O regime simples de tributos é considerado um benefício fiscal, em que o percentual de pagamento de impostos gira em torno do valor faturado", justifica a analista do Sebrae Minas, Ariane Vilhena.

Podem aderir ao Simples Nacional, empresas

com natureza jurídica de sociedade empresária ou simples ou sociedade unipessoal, que têm um faturamento anual de até R\$ 4,8 milhões. As empresas também não poderão ter pendências cadastrais e/ou fiscais, incluindo débitos com a Receita Federal, e nem fazerem parte das vedações previstas na Lei Geral da Micro e Pequena Empresa (Lei Complementar 123/2006).

"As empresas optantes pelo Simples Nacional não precisam fazer nova adesão, exceto se tiverem sido excluídas do regime tributário simplificado e não tiverem cumprido as exigências em 2022", alerta Ariane.

Não havendo impedimento, a adesão será aprovada até o dia 15 de fevereiro. "Vale lembrar que, durante o período de opção, as empresas em atividade poderão cancelar o pedido de adesão. No caso das solicitações indeferidas, a empresa poderá contestar diretamente na administração tributária que identificou a irregularidade", explica a analista do Sebrae Minas.

(por Ana Gabriella dos Santos)

Brasil registra 24,2 mil novos casos de covid-19

Em 24 horas foram registradas 114 mortes

Por Agência Brasil - Brasília

O Ministério da Saúde divulgou nesta terça (17) novos números da pandemia da covid-19 no país. De acordo com levantamento diário feito pela pasta, o Brasil registrou, em 24 horas, 24,2 mil novos casos da doença e 114 óbitos.

Desde o início da pandemia, o país acumula 36,6 milhões de casos confirmados da covid-19 e 695,5 mil mortes registradas. O número de pacientes recuperados soma 35,6 milhões.

O estado de São Paulo tem o maior número de registros de covid-19 e de mortes em consequência da doença — 6,3 milhões de casos e 177,7 mil óbitos. Em seguida, aparecem Minas Gerais (4,1 milhões de casos e 64,7 mil óbitos); Rio Grande do Sul (2,93 milhões de casos e 41,6 mil óbitos) e



Reprodução

Paraná (2,90 milhões de casos e 45,8 mil óbitos).

do Ministério da Saúde, 500 milhões de doses de vacinas contra a covid-19 já foram aplicadas no país, sendo 181,7 milhões da primeira

dose e 164,2 milhões da segunda, além de 103 milhões da primeira dose de reforço e 40,9 milhões do segundo reforço.

VACINAÇÃO
Segundo o vacinômetro

DISQUE SAÚDE 136

SITUAÇÃO EPIDEMIOLÓGICA DA COVID-19 NO BRASIL 17/01/23 às 17h00

ID	UF	CASOS	ÓBITOS	ID	UF	CASOS	ÓBITOS	
1	SP*	6.377.010	177.740	15	PB	702.893	10.538	
2	MG	4.118.122	64.717	16	AM	625.169	14.421	
3	RS	2.935.967	41.693	17	MS*	601.158	10.969	
4	PR	2.900.042	45.892	18	RN	583.975	8.698	
5	RJ	2.718.341	76.622	19	MA	490.657	11.042	
6	SC	1.968.922	22.615	20	RO	477.626	7.418	
7	GO	1.856.764	27.861	21	PI*	417.383	8.045	
8	BA	1.781.228	31.331	22	TO	363.257	4.220	
9	CE	1.445.489	28.087	23	SE	359.245	6.496	
10	ES	1.317.160	14.997	24	AL	336.615	7.229	
11	PE	1.135.373	22.616	25	AP	183.506	2.166	
12	DF	892.672	11.838	26	RR	181.611	2.180	
13	MT	871.345	15.062	27	AC	160.039	2.041	
14	PA	863.478	18.990	BRASIL			36.665.047	695.524

*Dados não atualizados no dia de hoje - MS, PI e SP.

Fonte: Secretarias Estaduais de Saúde; Sistema de Informação da Vigilância Epidemiológica da Gripe - dados sujeitos a alterações.



RONALDO DUARTE
Música sertaneja raiz.
Animação de eventos, festas de aniversários, comemorações.
Contatos pelo telefone (35) 99259-8999

diskartucho
informática e papeleria

www.diskartucho.com.br

Reciclagem de cartuchos e toner.
(35) 3558-5566
RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

Produção de motocicletas aumenta 18,2% em 2022, diz Abraciclo

Em dezembro foram fabricadas 85.117 unidades

Por Flávia Albuquerque
Repórter da Agência Brasil
SÃO PAULO

A produção de motocicletas do Polo Industrial de Manaus – PIM chegou a 1.413.222 unidades no ano de 2022, sendo 18,2% superior ao registrado no ano anterior (1.195.149 motocicletas). Em dezembro foram fabricadas 85.117 motocicletas, 11,5% a mais do que o mesmo mês do ano passado (76.359 unidades) e 34,1% menor em relação a novembro (129.216 motocicletas). Os dados foram divulgados hoje (17) pela Associação Brasileira dos Fabricantes de Motocicletas, Ciclomotores, Motonetes, Bicicletas e Similares (Abraciclo).

Na avaliação do presidente da Abraciclo, Marcos Fermanian, esses números comprovam a retomada de crescimento do segmento após enfrentar um primeiro bimestre desafiador devido à pandemia da covid-19 que voltou a atingir a cidade de Manaus. "Depois disso, o ritmo de produção cresceu mês a mês para atender ao consumidor que passou a utilizar a motocicleta como instrumento de trabalho, evitar a aglomeração no transporte público ou ter maior agilidade e mobilidade nos centros urbanos".

A retração de dezembro era esperada devido às férias coletivas que já estavam programadas. "Nesse período, as fábricas aproveitam para realizar serviços de manutenção e instalar novos equipamentos

nos centros de produção", disse Fermanian.

De acordo com o levantamento mensal, no ano passado foram vendidas 1.361.941 unidades, o que representa alta de 17,7% na comparação com o ano de 2021 (1.156.776 unidades). Em relação ao mesmo mês do ano passado, houve alta de 17,7% (132.204 motocicletas) ante as 112.363 comercializadas e 7,3% superior às 123.214 unidades emplacadas em novembro.

Com 22 dias úteis, a média de emplacamentos em dezembro foi de 6.009 unidades/dia. Na comparação com o mesmo mês de 2021, que teve um dia útil a mais, houve alta de 23% (4.885 unidades por dia). Já em relação a novembro, com dois dias úteis a menos, foi registrado recuo de 2,5% (6.161 motocicletas por dia).

As exportações totalizaram 55.338 unidades em 2022, o que corresponde a uma elevação de 3,5% na comparação com o ano anterior (53.476 motocicletas). A projeção revisada era embarcar 59.000 unidades para o exterior. De acordo com levantamento do portal de estatísticas de comércio exterior Comex Stat, que registra os embarques totais de cada mês, analisados pela Abraciclo, a Colômbia foi o principal destino, com 15.686 unidades e representando 27,6% do volume exportado. Em segundo lugar, ficou a Argentina (13.538 motocicletas com 23,8% das exportações), seguida pelos Estados Unidos (12.211 unidades e 21,5%).



Reprodução

Em dezembro, foram exportadas 3.926 motocicletas, volume 19,6% maior em relação ao mesmo mês de 2021 (3.283 unidades) e 6,3% superior ao embarcado em novembro (3.695 motocicletas). Segundo dados Comex Stat, que registra os embarques totais de cada mês, analisados pela Abraciclo, o principal destino foi a Argentina que recebeu 1.440 unidades, o que corresponde a 25,8% do total exportado. Em segundo lugar, ficaram os Estados Unidos (1.238 motocicletas e 22,2% das exportações), seguidos pela Austrália (1.160 unidades e 20,8%).

PROJEÇÕES PARA 2023
A Abraciclo estima que as unidades instaladas no PIM deverão produzir 1.550.000 motocicletas em 2023. O volume representa alta de 9,7% na comparação com as 1.413.222 unidades que saí-

ram das linhas de montagem em 2022.

No varejo, a perspectiva é que sejam emplacadas 1.490.000 motocicletas, o que corresponde a alta de 9,4% em relação a 2022 (1.361.941 unidades). As exportações deverão alcançar 59.000 unidades, aumento de 6,7% sobre o volume registrado no ano passado (55.338 motocicletas).

"Após três anos de pandemia, estamos aumentando a produção para atender ao crescimento da demanda do mercado, que retoma gradativamente aos volumes anteriores. Por outro lado, estamos atentos a possíveis incertezas econômicas, consequência da elevação dos custos globais de produção, da definição da política do novo governo, do andamento das reformas política e administrativa, do fator Custo Brasil, entre outros", analisou Fermanian.

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijorimg.com.br

CPI PODE APURAR OBRA DA UNIFEI

O projeto de construção das obras das unidades da Universidade Federal de Itabira (Unifei) em Itabira é considerada fundamental no processo para a diversificação econômica da cidade. Mas o atraso tem preocupado o novo presidente da Câmara, Heraldo Noronha Rodrigues. Para entender a situação do empreendimento, que recebe recursos de uma parceria entre Prefeitura e Vale, o petebista irá propor a criação de uma comissão parlamentar de inquérito (CPI): "a Vale finge que paga, a Prefeitura finge que faz e a comunidade fica esperando", argumenta o vereador. *(De Fato Online - Itabira)*

<https://defatoonline.com.br/heraldo-noronha-vai-propor-a-cpi-da-unifei-a-vale-finge-que-paga-a-prefeitura-finge-que-faz-e-a-comunidade-esperando/>

PREFEITO DE CARLOS CHAGAS ASSUME AMUC

A Associação dos Municípios da Microrregião do Vale do Mucuri (AMUC) realizou Assembleia Ordinária, na sexta-feira (13/01/2023), em sua sede, em Teófilo Otoni, para eleição da diretoria, exercício 2023 e prestação de contas da gestão anterior. A assembleia foi conduzida pelo então presidente e prefeito de Novo Cruzeiro, Milton Coelho de Oliveira "Nem Capotão", e o diretor de finanças Dival dos Santos. Uma chapa única, liderada pelo prefeito de Carlos Chagas, Nanayoshi Tavares, foi eleita por aclamação para dirigir a entidade. *(Diário Tribuna - Teófilo Otoni)*

<https://diariotribuna.com.br/?p=18268>

PROJETO VIDA ATIVA RETORNA COM NOVIDADES

Após as férias, o Cras de Bom Jardim de Minas iniciou o ano com novidades no Projeto Vida Ativa com orientações nutricionais. Todas as sextas-feiras, a nutricionista Nayara Andrade lançará desafios e orientará os participantes do projeto. O principal objetivo da orientação nutricional é promover saúde e bem-estar do paciente, pois a alimentação não é apenas uma fonte de energia para o corpo, ela também ajuda na prevenção de muitas doenças. *(Jornal Panorama - Baependi)*

<https://jornalpanoramaminas.com.br/2023/01/16/projeto-vida-ativa-de-bom-jardim-de-minas-retorna-com-novidades/>

FEPESMIG E BOM PASTOR FAZEM COOPERAÇÃO

Em mais um importante movimento para viabilizar a instalação do curso de graduação em Medicina em Varginha pelo Unis, a Fundação de Ensino e Pesquisa do Sul de Minas (Fepesmig), mantenedora do Grupo Educacional, assinou no final de dezembro um acordo de cooperação com a Fundação Hospitalar do Município de Varginha, mantenedora do Hospital Bom Pastor, para promover o efetivo funcionamento de curso de Bacharelado em Medicina na cidade. *(Gazeta de Varginha - Varginha)*

<http://www.gazetadevarginha.com.br/2023/01/fepesmig-e-hospital-bom-pastor-assinam.html>

CIPÓ ALCANÇA 100% DA CAPACIDADE

Devido as fortes chuvas que estão ocorrendo nos últimos 60 dias, a Represa Lindolpho Pio da Silva Dias, conhecida como represa do Cipó, alcançou 100% da capacidade. Nos últimos anos o reservatório completava o enchimento entre os meses de maio e junho, permanecendo cheio nos meses de julho e agosto e iniciando o esvaziamento no restante do ano, a única exceção foi o ano de 2021 que o reservatório não atingiu 100% do volume devido à estiagem. *(Mantiqueira Online - Poços de Caldas)*

<https://www.jornalmantiqueira.com.br/2023/01/16/represa-do-cipo-alcanca-100-da-capacidade/>

TRANSPORTE GRATUITO ESTÁ GARANTIDO

A Câmara Municipal de Mariana aprovou a renovação do Programa Tarifa Zero por mais 180 dias. Dessa forma, após o projeto ser sancionado pelo prefeito, a partir do dia 1º de fevereiro, a população do município terá transporte gratuito nas linhas urbanas garantido por mais seis meses. Durante a reunião, a maioria dos vereadores votou pela renovação do programa, apenas o vereador Marcelo Macedo votou contra. Ele explicou que acredita que o projeto deveria ser melhor discutido, assim como a melhoria do transporte oferecido pelo Tarifa Zero. *(O Liberal - Ouro Preto)*

<https://site.jornaloliberal.net/noticia/7506/transporte-gratuito-esta-garantido-por-mais-seis-meses-em-mariana>

EMPRESA QUE VAI CONSTRUIR CICLOVIA

Foi publicado no Portal da Transparência da Prefeitura de Itatiaiuçu o contrato com a empresa vencedora da licitação para a construção de um parque linear cortado por uma ciclovia, com espaços de lazer e estar, desde o início da Rua Fernão Dias, no bairro Pio XII, até as imediações do Parque de Exposições João Belo de Andrade. A responsável será a empresa Construtora Monte Negro Ltda., que assumiu o projeto pelo valor de R\$ 9.378.704,22, com duração das obras até 21 de dezembro de 2023, quando vence o documento. *(Folha On - Itatiaiuçu)*

<https://www.folhapovoitaiacu.com/um-ano-de-obras-definida-empresa-que-vai-construir-ciclovias>

TREM VOLTA A CIRCULAR PARCIALMENTE

O Trem de Passageiros da Estrada de Ferro Vitória a Minas retomou a circulação nos dois sentidos, com trajeto parcial. A viagem será realizada entre as estações de Mário Carvalho, em Timóteo, e Pedro Nolasco, em Cariacica (ES). O trecho entre Itabira e Nova Era permanece temporariamente suspenso, informa a Vale. A restrição está sendo adotada para tratar os efeitos das fortes chuvas e visa garantir a segurança dos passageiros e empregados. As equipes de manutenção continuam atuando para que sejam restabelecidas as condições operacionais adequadas para a retomada do Trem de Passageiros em todo o percurso. *(Diário do Aço - Ipatinga)*

<https://www.diariodoaco.com.br/noticia/0103436-trem-de-passageiros-volta-a-circular-parcialmente>

COMUNICAR
FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL

Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonoaudióloga | Crefono 5893/MG

NOVO LANÇAMENTO
APARELHOS AUDITIVOS
ReSound ONE
Único como sua audição

ReSound GN

FACILITAMOS SEU PAGAMENTO

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETOBRAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

Governo solicita plano de segurança para a concessionária responsável pela rodovia MG-050

Empresa desenvolveu planejamento de trafegabilidade e ação para reduzir riscos de acidentes durante período chuvoso

A Secretaria de Estado de Infraestrutura e Mobilidade (Seinfra) solicitou à concessionária AB Nascentes, responsável pela rodovias MG-050, um plano de ação e contingência para o período de chuvas. O objetivo é garantir que as empresas, diante da ocorrência de chuvas fortes, tenham estratégias de prevenção e mitigação dos riscos e impactos aos usuários da rodovia.

Diante da demanda colocada pela Seinfra, a concessionária apresentou o planejamento para que a segurança esteja em primeiro plano durante o período chuvoso.

MG-050

AAB Nascentes informou que, para além das obras de melhoria em andamento, realizou extenso trabalho de conservação especial em todo o sistema concedido durante o



Reprodução

período seco, visando trazer maior segurança dos usuários e viabilizando um melhor enfrentamento do período chuvoso e as consequências decorrentes.

Além disso, a empresa conta com equipes de conservação realizam, caso necessário, imediata limpeza da pista e desobstrução de drenagens, bem como análises preventivas

do funcionamento destes dispositivos.

De acordo com a concessionária, além do monitoramento da rodovia em tempo integral, também são realizadas inspeções de tráfego ao longo do trecho, passando pelo mesmo ponto a cada três horas e eventuais danos ao pavimento causados pelas chuvas são reportados ao setor de

Conservação para realização de trabalhos emergenciais nos prazos contratuais previstos, os quais mantêm prontidão 24 horas por dia, 7 dias por semana.

A AB Nascentes mantém disponível canal telefônico gratuito 0800-282-0505, por meio do qual o usuário pode solicitar atendimento.

(Sup. Central de Imprensa)

Polícia prende no Rio mais um anestesista acusado de estupro

Médico também é investigado por pornografia infantil

Por Akemi Nitahara
Repórter da Agência Brasil
RIO DE JANEIRO

O médico anestesista colombiano Andres Eduardo Onate Carrillo, acusado de estupro de vulnerável, foi preso hoje (16), no Rio de Janeiro. Segundo a Polícia Civil, ele foi preso por agentes da Delegacia da Criança e do Adolescente Vítima (DCAV), na própria residência, na Barra da Tijuca.

Os policiais cumpriram mandados de prisão e de busca e apreensão. Carrillo é suspeito de estupro de pacientes sedadas, durante cirurgias, em hospitais das redes pública e particular. A Polícia Civil informou que ele tinha o hábito de filmar o ato do crime e colecionar as imagens.



Reprodução

CENAS DE ABUSO

O colombiano responde também a inquérito por produção e armazenamento de cenas de abuso infantiljuvenil. Foram encontrados nos equipamentos eletrônicos do médico mais de 20 mil arquivos com imagens de abuso sexual envolvendo crianças e adolescentes.

"A análise do material chamou a atenção pela gravidade e quantidade de arquivos, que incluíam até bebês com menos de um ano de vida", informou a polícia, em nota.

As investigações começaram no mês passado, com o compartilhamento de informa-

ções entre o Serviço de Repressão a Crimes de Ódio e Pornografia Infantil (Sercopi) da Polícia Federal com a Inteligência do 2º Departamento de Polícia de Área (DPA) da Polícia Civil.

Os próximos passos da investigação incluem levantar todas as unidades em que o médico trabalha para encontrar novas possíveis vítimas, além de analisar o material apreendido.

Em julho do ano passado, o anestesista Giovanni Quintella Bezerra foi preso após estupro de uma mulher durante o parto no centro cirúrgico do Hospital da Mulher Heleneida Studart, em São João de Meriti, na Baixada Fluminense. Ele está preso e a justiça negou o habeas corpus em novembro.

diskartucho
informática e papelaria

www.diskartucho.com.br

Reciclagem de cartuchos e toner.

(35) 3558-5566

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8 844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Em Monte Santo, pai mata filha de 5 anos, atea fogo e oculta corpo

Um crime bárbaro ocorrido em Monte Santo de Minas quinta-feira passada, dia 12, foi confessado pelo autor na manhã desta terça-feira (17) ao delegado Vinícius Zamó. O próprio pai,

arrepentido, admitiu ter matado a filha de cinco anos. O homem de 21 anos tem extensa ficha criminal por tráfico e roubo. Conforme confessou, por volta das 08h00 do dia 12, sua filha fez xixi no

chão, ele não gostou e lhe deu um soco na cabeça que teria provocado a morte da criança. No entanto, exames apontaram que a criança pode ter sido torturada pois estava com vários ossos quebrados.

Ainda de acordo com o autor, depois de matar ele enrolou o corpo da menina em uma colcha, pegou carona com uma pessoa levou o corpo para zona rural de Monte Santo e ateu fogo. Para

dissimular, teria colocado palhas por cima. Na manhã desta terça-feira, acompanhado por advogado o homem se apresentou às 10h00 na Delegacia de Polícia ao delegado

Vinícius Zamó. Tendo em vista a gravidade do crime, o passado dele e a propensão para a prática de crimes, foi pedida à justiça a prisão preventiva do autor.

Rede de captação não suporta volume de água e enxurrada atinge residências

Algumas residências na avenida Manoel Cândido Filho no Residencial Vila Verde, em São Sebastião do Paraíso tiveram infiltração de água neste domingo (15).

Segundo informações a rede de captação na avenida não tem sido suficiente para escoar o grande volume de enxurrada.

A água que não é captada entra por alguns lotes e contida por muros e se infiltra por quintais. Segun-

do informações ninguém ficou desalojado, e danos materiais considerados insignificantes. Em barro levado pela enxurrada em garagens, e área de lazer. Em outra residência o problema é estrutural e "mais antigo" e atingiu todo o piso.

O Corpo de Bombeiros atendeu à ocorrência. O secretário municipal João Paulo Alves Bueno que é responsável pela Segurança e Defesa Civil esteve no local e se inteirou dos fatos.

Cão preso em árvore ao perseguir um gato é salvo por Bombeiros

O 2.º Grupamento do Corpo de Bombeiros em São Sebastião do Paraíso atendeu no início da madrugada desta segunda-feira (16) uma ocorrência envolvendo um cão que ficou preso em uma árvore.

Por volta das 05h00 um morador no bairro São Francisco acionou o Corpo de Bombeiros informando que um cão se encontrava engastalhado em uma árvore. Con-



Reprodução

forme foi apurado, por volta da 01h00 o cão teria visto um gato na rua e saiu no seu encalço. O gato subiu para a copa da árvore e o cão acabou ficando preso na árvore que tinha uma forquilha.

Uma unidade de salvamento o "livrou", sob o olhar atento do gato. Logo depois de salvo o cão se jogou ao chão, "fingindo de morto", mas em seguida se refez, e saiu em disparada.

No Rio, mulher vai dar à luz e tem a mão amputada em hospital

Gleicy Kelly, 24 anos, deu entrada no Hospital da Mulher Intermédica de Jacarepaguá, Zona Oeste do Rio de Janeiro para dar à luz em outubro do ano passado. Estava grávida de 36 semanas. Saiu com a mão e punho esquerdos amputados.

A causa da amputação, passados praticamente três meses, ainda não foram informados a ela ou a sua família.

Segundo a advogada da vítima, o parto foi normal, no entanto acabou por desencadear uma hemorragia interna. Para estancar o sangramento,

a equipe médica procedeu acesso venoso pela mão de Gleicy.

"A Gleice Kelly entrou na mesa de parto para ter o terceiro filho, de parto normal e foi um sucesso, a criança nasceu saudável, mas ela teve um sangramento, uma hemorragia que não conseguiam cessar. Então fizeram um acesso venoso e começaram a colocar bastante medicação ali para tentar conter a hemorragia. Só que, o que a gente entende é que esse acesso saiu da veia dela e começou a inchar a mão, trazer dores e inchaço, e ficou vermelho",

contou a advogada Monalisa Gagno ao jornal "O Dia".

A causa que teria provocado o inchaço na mão não foi esclarecida à família pela equipe médica, e Gleicy foi transferida para um hospital em São Gonçalo, da mesma rede, onde teve a mão e punho amputados.

"Até hoje a gente não tem nenhum contato do hospital, nenhuma resposta sobre o que de fato aconteceu. Não houve nenhuma apuração, ninguém explicou pra família, nem no momento e nem antes da cirurgia. Em nenhum momento houve alguma ex-

plicação por parte deles e dos médicos que a atenderam sobre o que aconteceu tanto com a hemorragia, quanto a perda do membro", disse a advogada.

Como teve sangramentos, Gleice retornou à clínica em dezembro e foi internada. Segundo consta, ela precisou passar por novo procedimento cirúrgico, porque parte da placenta havia sido esquecido dentro da paciente. A família continua em buscando por respostas do centro médico, que também é acusado de não ter prestado auxílio à Gleice. (Com informações de "O Dia")


BEATRIZ A. MELO S. COSSAROS
ADVOGADA OAB/MG 123.722

- ✓ Especialista em **Direito Imobiliário**
- ✓ Regularização de Imóveis
- ✓ Usucapião Judicial / Extrajudicial
- ✓ Inventários e Ação Divisória / Demarcatória
- ✓ **Direito Previdenciário** / Aposentadoria
- ✓ Auxílio Doença / LOAS

☎ 3531-7515 📞 98858-1682

NOVO ENDEREÇO:
RUA ALFERES PATRÍCIO, 850 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO /MG

JOSÉ EDITIS DAVID OAB-32.921/MG
SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA OAB-87.410/MG
FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561 - F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
joseeditis@uol.com.br - sebastiaoapadua@adv.oabmg.org.br


O bom gosto encontrou seu espaço!



Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro
São Sebastião do Paraíso - M.G.

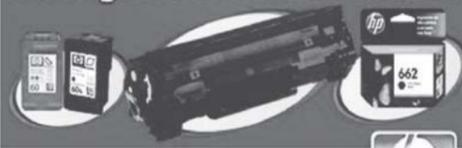

f /michellgourmet 📞 3531-2838


informática e papelaria

IMPRESSORAS
Manutenção e Vendas



Recarga de Cartuchos e Toner



Canon brother xerox
OKI LEXMARK RICOH EPSON

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
www.diskartucho.com.br

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clinica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866


No nosso time, você é **CAMISA 10!**

Para vencer a fome, a LIV conta com sua doação para entregar 50 mil cestas de alimentos neste Natal.

DOE AGORA 

Prefeitura abre inscrições para o “passe livre” e “meia tarifa”

A Secretaria Municipal de Educação e Cultura de São Sebastião do Paraíso abriu inscrições para o cadastro e revalidação do “passe livre” e “meia tarifa”. O benefício é destinado aos estudantes regularmente matriculados na rede pública (passe livre) e privada (meia tarifa), durante o ano de 2023. As inscrições, que se iniciaram nessa segunda, vão até o dia 17 de março.

Conforme destaca o secretário municipal de Educação, Lucas Cândido de Oliveira, as inscrições e revalidação serão realizadas diretamente na Secretaria Municipal de Educação, à rua Tenente José Albino, nº 580, Centro. “O nosso horário de atendimento é das 8h às 16h, e caso alguém tenha dúvidas,

poderá ligar no telefone 3539-1030.

Para o cadastramento ou revalidação do passe escolar, é necessário que um responsável compareça no endereço mencionado, ou o próprio estudante, caso tenha mais de 18 anos”, destaca.

O direito ao “passe livre” será concedido aos estudantes a partir de 6 anos de idade, matriculados em instituições públicas escolares do ensino fundamental e médio, nos cursos presenciais de educação de jovens e adultos (EJA), técnicos e profissionalizantes de São Sebastião do Paraíso, que residam a uma distância mínima de um quilômetro da instituição escolar, seguindo o traçado das vias públicas.

O direito ao pagamento de “meia tarifa” será concedido



aos estudantes a partir de 6 anos de idade, matriculados em escolas particulares, cursinhos pré-vestibular e em cursos do ensino superior do município.

DOCUMENTAÇÃO PARA REVALIDAÇÃO

I - Comprovante de resi-

dência atualizado (IPTU, conta de água ou luz) no nome de um dos pais ou responsáveis ou do estudante, quando maior de idade;

II - Declaração de matrícula emitida pela Unidade Escolar onde o aluno está estudando;

III - Declaração de inexistência de vaga para o curso e série desejada nas instituições escolares públicas situadas a uma distância mínima de 1 km de sua residência, respeitando o traçado das vias públicas (exceto para o pagamento de meia tarifa).

PARA O CADASTRAMENTO, APRESENTAR ORIGINAL E CÓPIA:

I - Certidão de Nascimento do estudante;

II - CPF do estudante;

III - Carteira de Identidade do estudante;

IV - CPF do pai ou responsável pelo estudante;

V - Carteira de Identidade do pai ou responsável pelo estudante;

VI - Comprovante de residência atualizado (IPTU, conta de água ou luz) no nome de um dos pais ou responsáveis ou do estudante, quando maior de idade;

VII - Declaração de matrícula emitida pela Unidade Escolar onde o aluno está estudando;

VIII - Declaração de inexistência de vaga para o curso e série desejada nas instituições escolares públicas situadas a uma distância mínima de 1 km de sua residência, respeitando o traçado das vias públicas (exceto para o pagamento de meia tarifa).

Estado comunica feriados e pontos facultativos em órgãos públicos estaduais

Documento também sinaliza a manutenção de serviços essenciais

O Governo de Minas publicou, no sábado (13/1), no Diário Oficial, comunicado com os dias de feriado e ponto facultativo para o ano de 2023, nas repartições públicas estaduais. O documento foi assinado pelo secretário de Estado de Governo, Igor Eto.

De acordo com o comu-

nicado, o ano de 2023 terá 13 pontos facultativos, contando os dias 20 a 22/2, em que se comemora o Carnaval e a quarta-feira de Cinzas, e os dias 24 e 31/12, que cairão em um domingo.

O ponto facultativo do Dia do Servidor Público será em 1/11. Ao todo, o ano terá dez feriados para

os servidores estaduais, sendo oito nacionais e dois municipais.

No caso dos feriados municipais, a publicação considera o dia 15/8, data em se comemora a assunção de Nossa Senhora em Belo Horizonte e em algumas outras cidades do estado, e o dia 8/12, celebração da consagração à

Imaculada Conceição na capital mineira e em algumas outros municípios.

Ainda segundo o comunicado ficam ressalvados os serviços de natureza médico-hospitalar, da Secretaria de Estado de Saúde; os serviços de natureza hospitalar de urgência e emergência do Instituto de Previdência dos

Servidores do Estado de Minas Gerais (Ipsemg); serviços ligados diretamente aos ciclos do doador de sangue, fornecimento e distribuição de hemocomponentes da Fundação Hemominas e do Laboratório Central de Saúde Pública, da Fundação Ezequiel Dias.

Também estão ressalva-

dos os serviços de segurança pública; das Unidades de Atendimento Integrado (UA I), da Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão; da Fundação TV Minas Cultural e os dos museus, considerados imprescindíveis a critério das autoridades competentes.

(Agência Minas)

Pra tudo que o verão pede: Sicredi

Com o Sicredi, você faz seus pagamentos com os Cartões de débito, crédito ou usando Carteira Digital, programa suas contas de consumo com o Débito Automático e ainda usa todas as facilidades do App para pagar, investir, fazer Pix e muito mais.

Quer mais para o verão? Acesse sicredi.com.br

SAC: 0800 734 7220
Deixamos Audites no de Fala: 0800 724 0525
Ouvidoria: 0800 646 2119

Atenção

Você, cidadão, que ainda NÃO recebeu o censo do IBGE na sua casa, entre em contato pelo telefone 3539-7020 e deixe seu endereço para que a Prefeitura possa rastrear os números REAIS da População de São Sebastião do Paraíso. Faça sua parte!

Ligue para: **3539 7020**

São Sebastião do Paraíso/MG
“Em ti revive nossa esperança”
ADM 2021/2024

Imóveis já quitados em loteamentos podem ser transmitidos via cartório em MG

Antes exclusivo pela via judicial, procedimento de Adjudicação Compulsória de Imóvel que demorava até 5 anos na Justiça, passa a ser feito de forma mais rápida e barata por meio de Ata Notarial em Cartório de Notas

O apagar das luzes de 2022 trouxe uma importante novidade que poderá desafogar milhares de ações que tramitam no Poder Judiciário, contribuir para a efetiva regularização fundiária e solucionar a vida de muitos brasileiros que aguardam até cinco anos para o desfecho de casos envolvendo a transmissão de propriedades já quitadas, mas que o vendedor se recusa ou está impedido de realizar a transferência do imóvel ao comprador.

A derrubada do veto do ex-presidente Jair Bolsonaro ao artigo 11 da Lei Federal nº 14.382, ocorrida na véspera

do Natal permitiu que a realização do procedimento de Adjudicação Compulsória de Imóvel possa ser realizada diretamente em Cartório, em um tempo médio de até três meses, tendo como documento inicial a elaboração de uma Ata Notarial, feita por tabelião de notas.

O procedimento, que até então só ocorria pela via judicial, e se caracterizava pela substituição da vontade do vendedor por meio de uma decisão judicial, o que agora também poderá se dar pela via administrativa — isto é, no Cartório — e poderá ocorrer nos casos em que o vendedor se recusa a cumprir um

contrato pactuado e já quitado, ou ainda quando tenha ocorrido sua morte ou declarada sua ausência, exista incapacidade civil ou localização incerta e não sabida, além de, nos casos de pessoas jurídicas, tenha ocorrido a sua extinção.

“Diversas cidades, especialmente no interior do estado, enfrentam problemas sérios com loteamentos antigos ou novos. Esses terrenos muitas vezes permanecem irregulares por anos, já que o loteador morreu e as escrituras definitivas não foram feitas, embora o imóvel já tenha sido quitado. Nesse contexto, a transferência de um imóvel, sem

nenhum débito, pelo Cartório de Notas é uma forma de desafogar o Poder Judiciário”, explica o vice-presidente do CNB-MG, Eduardo Calais, que completa: “Essa possibilidade também ajuda a regularizar a milhares de propriedades”.

Na Ata Notarial deverão constar a identificação do imóvel, o nome e a qualificação do comprador ou de seus sucessores constantes do contrato de promessa, a prova do pagamento e a caracterização do inadimplemento da obrigação de outorgar ou receber o título de propriedade.

Além de garantir a auten-

tidade dos documentos, a ata notarial poderá atestar a disponibilidade ou a indisponibilidade do bem e a quitação do negócio jurídico, mediante a apresentação ao tabelião de diversos documentos, tais como declaração de imposto de renda, mensagens de e-mails e de texto entre os negociantes que comprovem o recebimento pelo vendedor, além de extratos bancários e outros fatos que não estejam demonstrados por documentos, a exemplo de troca de mensagens e e-mails entre as partes contratantes, que podem comprovar as tentativas feitas para a obtenção da escritura definitiva, evidencian-

do dificuldade ou impossibilidade e sendo a prova real da recusa do vendedor em outorgar a escritura definitiva, evitando que a adjudicação compulsória extrajudicial seja utilizada do famoso “jeitinho” brasileiro.

Caso já exista um procedimento de Adjudicação Compulsória em trâmite no Poder Judiciário, o usuário deverá homologar pedido de desistência para que o ato possa transcorrer pela via extrajudicial, sendo necessária também a presença de um advogado. O valor é tabelado de acordo com lei estadual.

(Ass.Imprensa CNB/MG)

Vou pagar Imposto de Renda em 2023?

Tem-se compartilhado na internet, nos últimos dias, que pessoas que ganham salário mínimo terão que pagar Imposto de Renda.

Bom, é um fato que a tabela de Imposto de Renda vigente atualmente - caso não haja alterações na lei - é de 2015. Sendo assim, quem pagava Imposto de Renda em faixas menores, passou a avançar as faixas, pagando mais imposto, e pessoas que não pagavam IR passaram a pagar.

Mas o cálculo do IR não se dá apenas por olhar para o seu salário e verificar se ele está nas faixas da tabela. Basicamente, sem muitos detalhes, o valor que você paga de INSS e a quantidade de dependentes que você possui, influenciam na determinação do valor que irá se basear na tabela para verificar se uma pessoa pagará ou não o IR.

Também vale a pena ressaltar que não é apenas o salário, mas por exemplo, as horas extras também são computadas para o cálculo do Imposto de Renda.

Com a legislação de hoje, pagará Imposto de Renda quem tem remuneração (salário e hora extra somados, por exemplo, desconsiderando dependentes) de R\$ 2.100,00. Essa pessoa terá uma contribuição de INSS aproximada de R\$189,00 e pagará, a título de Imposto de Renda, R\$ 0,52, que será descontado na folha de pagamento. O pagamento é realizado pela empresa na qual a pessoa possui vínculo empregatício.

Outra questão é que no caso de valores pequenos, provavelmente o trabalhador irá “pegar de volta” - a famosa restituição - desses valores que foram sendo descontados durante o ano, podendo restituir integral ou parcialmente, de acordo com cada caso.

Na dúvida, vale sempre procurar o RH da sua empresa, ou até mesmo um contador para tirar suas dúvidas.

VANESSA S. SOUZA
Bacharel em Ciências Contábeis, especialista na área de Finanças e Gestão Pública.

Valor da Produção Agropecuária fecha 2022 em R\$ 1,189 trilhão

Estimativa para 2023 é um índice 6,3% maior

Por Agência Brasil - Brasília

O Valor Bruto da Produção Agropecuária (VBP) fechou 2022 em R\$ 1,189 trilhão. De acordo com o Ministério da Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Mapa), o valor é o segundo maior da série histórica, iniciada há 34 anos. O faturamento das lavouras foi R\$ 814,77 bilhões e o da pecuária de R\$ 374,27 bilhões.

Em nota técnica publicada segunda-feira (16), a pasta destaca que o VBP de 2022 foi marcado por resultados positivos para diversos produtos, crescimento das exportações do agronegócio e dos preços agrícolas. Por outro lado, o fator que mais prejudicou o desempenho do setor foi a seca, especialmente na Região Sul e parte do Centro-Oeste, “que resultou em prejuízos aos agricultores causados por perdas de produção de soja, milho e feijão”.

“Também a pecuária foi afetada devido às perdas de suprimento, fornecido por produtos como milho, soja e outros”, diz o documento.

Os produtos que mais se destacaram no ano passado foram algodão, café, milho, trigo e leite. “Esses cinco produtos atingiram, nesse ano, o maior valor do VBP em todo o período histórico. Preços e quantidades produzidas foram os principais fatores que pro-



Reprodução

moveram esses produtos”, explicou o Mapa.

O VBP mostra a evolução do desempenho das lavouras e da pecuária no decorrer do ano, correspondente ao faturamento dentro do estabelecimento. É calculado com base na produção agrícola e pecuária e nos preços recebidos pelos produtores nas principais cidades do país dos 26 maiores produtos agropecuários nacionais.

O valor real da produção é obtido, descontada da inflação, pelo Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna (IGP-DI), da Fundação Getúlio Vargas (FGV). A periodicidade é mensal com atuali-

zação e divulgação até o dia 15 de cada mês.

ESTIMATIVA PARA 2023

Para 2023, o VBP estimado é 6,3% maior que o de 2022, podendo chegar a R\$ 1,263 trilhão. As lavouras devem ter um aumento real de 8,3% e a pecuária de 1,9%. “Apesar das expectativas serem boas, há riscos climáticos que podem novamente afetar a Região Sul do país. No Rio Grande do Sul e Santa Catarina secas afetaram em dezembro plantações de soja e milho em algumas regiões”, diz o Mapa.

Até o momento, os pontos

mais relevantes deste ano são de recuperação do VBP da soja que deve atingir R\$ 406,4 bilhões. Em segundo lugar, conforme a pasta, observa-se um melhor desempenho para a pecuária, pois os preços situam-se em melhor nível do que em 2022. “Isso pode fazer com que a pecuária traga este ano uma boa contribuição para a formação da renda da agropecuária”, explicou.

Os cinco primeiros produtos de destaque no VBP de 2023 são soja, milho, cana, café e algodão, que representaram 83,7% do VBP das lavouras. Já café, algodão e trigo devem ter um desempenho menos favorável.

ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

PARAÍSO em Seresta

APRESENTAÇÕES EM:
• Serenatas
• Serestas
• Eventos
• Comemorações

CONTATO: (35) 3531-4617 e (35) 3531-1897

Restauramos Fotos deterioradas
Estilo Antigo, Branco e Preto ou Colorido

ANTES DEPOIS

Mas informações: (35) 99163-1545

No nosso time, você é CAMISA 10!

DOE AGORA
plc@lsv.org.br
lsv.org.br

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet Ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

Mega-Sena pode pagar R\$ 42 milhões nesta quarta-feira (18)

Lotomania sorteia R\$ 7,5 milhões acumulados

Nesta quarta-feira (18), a Mega-Sena, que está acumulada, pode pagar R\$42 milhões no concurso 2556. Os sorteios serão realizados a partir das 20h (horário de Brasília), no Espaço da Sorte, localizado na Avenida Paulista, nº 750, em São Paulo (SP), com transmissão ao vivo pelo canal da CAIXA no YouTube e no Facebook das Loterias CAIXA.

Caso apenas um ganhador leve o prêmio principal e apli-

que todo o valor na Poupança da CAIXA, receberá pouco mais de R\$286 mil de rendimento no primeiro mês. Se quiser investir em transporte de pequenas cargas, o valor será suficiente para adquirir uma frota de 2.800 motocicletas ao custo de R\$15 mil cada. O valor da aposta simples na Mega é de R\$4,50.

Lotomania: A Lotomania, também acumulada, pode pagar R\$7,5 milhões para quem acertar os

20 números da faixa principal. O sorteio do concurso 2.419 será realizado a partir das 20h desta quarta-feira (18). Para apostar, basta escolher 50 números entre os 100 do volante e então concorrer a prêmios para acertos de 20, 19, 18, 17, 16, 15 ou nenhum número. O valor da aposta única é de R\$2,50.

Além da opção de marcar no volante, também é possível marcar menos de 50 números e deixar que o sistema

complete o jogo ou deixar que o sistema escolha todos os números na Surpresinha. O apostador pode ainda concorrer com uma mesma aposta por 2, 4 ou 8 concursos consecutivos com a Teimosinha. Outra opção é efetuar uma nova aposta na qual o sistema seleciona os outros 50 números não registrados no jogo original, através da Aposta-Espelho.

Canais oficiais de apostas: Os canais autorizados pe-

las Loterias CAIXA para venda de produtos lotéricos e registro de apostas são as mais de 13 mil lotéricas CAIXA espalhadas pelo Brasil, o portal Loterias CAIXA, o app Loterias CAIXA, disponível gratuitamente para usuários iOS e Android, além do Internet Banking CAIXA, exclusivo para a Mega-Sena. As Loterias CAIXA não reconhecem apostas sem seu devido comprovante, impresso nas lotéricas ou emitido pelo app

Loterias CAIXA ou Portal Loterias CAIXA.

O Bolão CAIXA só é comercializado, com toda a segurança e com a entrega do recibo original de cota, nas Lotéricas CAIXA, não estando disponível nos canais eletrônicos. Para o Bolão CAIXA, a lotérica poderá cobrar uma Tarifa de Serviço adicional de até 35% do valor da cota. Verifique os valores das apostas nas lotéricas CAIXA ou no site das Loterias CAIXA.

Motoristas alcoolizados ao volante têm alta significativa em rodovias

Cenário é problema de saúde pública, enfatiza presidente da Sociedade Brasileira de Trauma Ortopédico

O ano é novo, mas os problemas, velhos. Muitos motoristas ainda persistem na combinação álcool e direção. Segundo resultados da Operação Ano Novo 2023, da Polícia Rodoviária Federal, houve um aumento de 70% no número de autuações de motoristas dirigindo embriagados.

Em alguns exemplos, no último dia 9, na Rodovia Presidente Dutra (SP), foi dada ordem de parada a um veículo que desobedeceu ao comando, atirou o carro contra os policiais e tentou fugir da abordagem. Durante a tentativa de fuga, o automóvel colidiu contra um barranco. No interior do veículo, foram encontradas garrafas de cerveja.

No dia anterior, no Espírito Santo, um homem transportando um passageiro invadiu a contramão da via e colidiu com uma carreta. Segundo a PRF, o interior do veículo estava com forte odor de álcool e foram localizadas garrafas vazias de cachaça. O condutor e o acompanhante ficaram feridos.

Muito além de uma infração de trânsito (com multa de natureza gravíssima, no valor de R\$2.934,70), a questão,

tida como uma das maiores causas de acidentalidade nas rodovias, é problema de saúde pública, enfatiza o presidente da Sociedade Brasileira de Trauma Ortopédico (TRAUMA), José Octávio Soares Hungria.

Os acidentes de trânsito estão entre as principais causas de politraumatismos, situação em que dois órgãos ou mais, ou a partir de duas partes distintas do corpo, são lesionadas gravemente. "Sobreviventes de politraumatismos poucas vezes retornam à vida comum. Na maior parte dos casos, série de sequelas impactam na vida da vítima", pontua o traumatologista. "A situação leva a uma condição de esgotamento da capacidade fisiológica de equilíbrio orgânico, o que eleva a taxa de mortalidade", completa.

O traumatologista lembra, ainda, da sobrecarga que os acidentes de trânsito causam ao sistema de saúde, no pronto-atendimento e de internações. Um estudo de junho de 2020, intitulado "Custos dos acidentes de trânsito no Brasil: Estimativa simplificada com base na atualização das pesquisas do IPEA sobre cus-

tos de acidentes nos aglomerados urbanos e rodovias", concluiu que os acidentes em rodovias custam à sociedade brasileira cerca de R\$ 40 bilhões por ano, enquanto os acidentes nas áreas urbanas, em torno de R\$ 10 bilhões, "sendo que o custo relativo à perda de produção responde pela maior fatia desses valores, seguido pelos custos hospitalares", pontua o relatório. "É preciso, cada vez mais, a ampliação da conscientização dos condutores e de políticas específicas para reduzir acidentes, para que se possa diminuir essas alarmantes estatísticas", finaliza.

SOBRE A SOCIEDADE BRASILEIRA DE TRAUMA ORTOPÉDICO (TRAUMA)

A Sociedade Brasileira de Trauma Ortopédico (TRAUMA) congrega ortopedistas ligados à área de Traumatologia, que podem ser fontes de esclarecimentos sobre politraumatismos resultantes de acidentes de trabalho, automobilísticos, aéreos, domésticos, entre outros.

(Predicado Comunicação)

Campeonato Futebol Master's 50 tem sequência em sua sétima rodada

O Campeonato de Futebol Master's 50 disputado por equipes da região em disputa ao troféu José Macedo, terá sequência no próximo sábado e domingo com quatro partidas, três delas em São Sebastião do Paraíso e outra em São João Batista do Glória.

Será a sétima rodada. No Estádio Comendador João Alves a Associação Atlética Paraisense receberá o Tequila Vila Arminda, de Guaxupé, partida a ser disputada sábado (21), com início às 16 horas.

Também no sábado, no Estádio Dr. Joaquim Ferreira Gonçalves (1.º de Maio), às 16 horas jogam Rede Ana Terra e Veteranos de Pratápolis.

A rodada se complementa no domingo com dois jogos com início às 10 horas. No Estádio Dr. Joaquim Ferreira Gonçalves, jogam Veteranos de Altinópolis versus Caram, de Passos.

Em São João Batista do Glória a equipe da casa recebe o Veteranos do 3 de Outubro, de São Tomás de Aquino.

O União de Jacui, não jogará nesta rodada.

CLASSIFICAÇÃO

Até a sexta rodada do campeonato, a liderança é mantida pela A.A. Paraisense com 16 pontos, seguida da Rede Ana Terra com 12 pontos, Tequila Vila Arminda, 11 pontos, Veteranos do 3 de Outubro, 9 pontos, Veteranos de Pratápolis 8 pontos, Caram, 6 pontos, Veteranos de Altinópolis 6 pontos e Veteranos de São João Batista do Glória, 6 pontos.

ESTÁ VIAJANDO E AINDA NÃO SABE ONDE VAI FICAR? HOSPEDE-SE NO HOTEL DAS ACÁCIAS!



As melhores acomodações, um dos melhores cafés da manhã da região e muito conforto para você e sua família!



Faça sua reserva pelo WhatsApp

(35) 3531-1514!

Guelfo Aulas de Violão, Cavaquinho, Viola, Guitarra, Contra Baixo, Aulas de Canto, Apresentações em Barzinhos, Restaurantes, etc.

(35) 9133-3228

Rua 13 de maio, 31 - Jd. Coimbra
São Sebastião do Paraíso - MG

COMUNICADO **DESDE 1976**
Mudança de Endereço

A Relojoaria Pontual Paraíso
Informa a todos os Clientes e Amigos que a partir de 05/09/2022 estará atendendo em novo endereço.

Avenida Angelo Calafiori, 724 A
Bairro: Mocoquinha. Perto do Posto Colega.

(35) 9 8476-7514 TELEFONE (35) 3531-7557
pparaíso21.mercadoshops.com.br

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1856

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1.000.000	Área comercial, localizada emavenida com grande movimento, 2000m2
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 35 mil	Lote Jd das Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada.
R\$ 65 mil	Terreno Jd Diamantina 160m2, dois lados murados, rua asfaltada

PREÇOS	RURALS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 130 mil	02 Chácara Cond Cachoeira com 2250m2 cada, total 4500m2.
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
R\$ 210 mil	Sítio com 1,5 Alqueires, estrada sentido Antinha, próximo de S.S.Paraíso, rico em água

PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 78 mil	Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha e banheiro, forro de PVC, terreno com 200m2
R\$ 90 mil	Casa Jd Itamarati, 03 qtos, sala, cozinha e banheiro, laje, terreno 260m2
R\$ 95 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem coberta
R\$ 100 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 105 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, lavanderia.
R\$ 110 mil	Casa Res Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terreno 260m2
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 120 mil	Casa Lot. São sebastião, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem, terreno 180m2.
R\$ 165 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 160 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 160 mil	Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, terreno 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
R\$ 250 mil	Casa Bairro Paraíso do Bosque, 03 dormitórios (01 suíte), sala, copa-cozinha, banh.social, garagem 02 autos, porcelanato/portão eletrônico
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)
R\$ 340 mil	Casa no centro, 02 dormitórios (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos

ADQUIRA JÁ

Mapa urbano de 2023

Atualizado



Interessados podem solicitar a aquisição através

99975-2521

Tião Bala

DIVERSOS

• **FOGÃO DAKO SUPREME:** VENDE-SE, preto, 5 bocas, turbo cook, mesa de vidro temperado, forno duplo, seminovo. Tratar 99263-8750 ou 92000-2234

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

• **IMPRESSORAS - COMPRA E VENDO:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

ORAÇÃO

• **LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M. E E.S.D.**

VEÍCULO

• **SAVEIRO e GOL:** vendo, Saveiro 1.6 branca, impecável, ano 1994. Gol 1.6 16v verde, ano 1998, em ótimo estado. Tratar 99112-7972

• **VENDO MOTO YAMAHA FAZER 250:** COR VERMELHA/VINHO 2016 COM 41.500 KM SUPER CONSERVADA. VALOR: R\$ 16.500,00*TRATAR COM ADRIANO, FONE (35) 9 9808 6926

OPORTUNIDADE REPRESENTANTE COMERCIAL

Buscamos Representante Comercial autônomo para empresa no ramo de torrefação de café para prospecção de novos clientes no varejo. Ter experiência em vendas e carteira ativa no varejo (supermercados, mercearias e empórios) será um diferencial. Comissão altamente atrativa por faturamento, suporte e acompanhamento comercial. Interessados enviar currículo para: contato@cafetorraeprosa.com.br

VENDE-SE GLEBA DE TERRA PRÓXIMO A TERMÓPOLIS

Vende-se gleba de terra, sem benfeitorias, próxima à Estância Termópolis, nas margens da BR 265. Com água e facilidade de energia elétrica, são 5 (cinco) alqueires, vizinhos à plantação de café. Contatos: em SS do Paraíso - Rejane Imóveis 35-3531-7988 e em Jacuí - 99971-1833 e 3593-1833 Fernando.



IMPRESSORAS Manutenção e Vendas



Recarga de Cartuchos e Toner



Canon brother xerox OKI LEXMARK RICOH HP EPSON
RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
www.diskartucho.com.br

IMÓVEIS

• **VENDE-SE IMÓVEL NO CENTRO:** propriedade de excelente localização, constituída de duas casas de morada, anexadas, sendo uma na Trav. Tenente José Joaquim, 688, com garagem ao lado, e outra familiar, localizada à esquina na Rua Pinto Ribeiro n.º 465 e 475, e seus respectivos terreno medindo 15,00 m de frente e 21,70 m de lado totalizando 325 m². Tratar com Dirceu no Whatsapp/celular: (31) 99658-8554

• **ALUGA-SE UMA CASA:** com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, não tem garagem. Vila Mariana, rua Dr. Domingos Torquato do Nascimento 169, somente com fiador. Tratar 99167-4154 ou 99120-8252

• **CASA VENDE-SE:** Vende-se casa térrea, a oito quarteirões do centro de São Sebastião do Paraíso, terreno com área de 930 metros quadrados e área construída de 330 metros quadrados. Garagem para oito veículos (4 cobertos, 4 descobertos), sala de visita com 2 ambientes, sala de tevê e sala de jantar, cozinha planejada, banheiro social, 2 quartos com armários, 1 suíte com armários, 1 cozinha separada com churrasqueira. Em anexo há um apartamento com banheiro e cozinha. Área de lazer gramada, com árvores frutíferas (jabuticabeiras produzindo). Negócio de oportunidade. Contato com Valdir do Prado - Corretor CRECI 4.ª Região n.º 31. 719 - pelo telefone (35) 9 9911-0104. Liga pra mim.

• **VENDE-SE GLEBA DE TERRA PRÓXIMO A TERMÓPOLIS:** Vende-se gleba de terra, sem benfeitorias, próxima à Estância Termópolis, nas margens da BR 265. Com água e facilidade de energia elétrica, são 5 (cinco) alqueires, vizinhos à plantação de café.

Contatos: em SS do Paraíso - Rejane Imóveis 35-3531-7988 e em Jacuí - 99971-1833 e 3593-1833 Fernando.

• **VENDO 2 TERRENOS:** na rua Constantino Soriano, próximo ao Mercado ABC, terreno um de frente ao outro, um de 500m² escriturado e o outro 800m² parte escriturado. R\$ 320 mil os dois. Tratar 35 98436-0698

• **CASARÃO À VENDA EM JACUÍ:** Bem localizado expousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheira de hidro-massagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.

• **VENDEM-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO:** lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (Whatsapp)

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

OPORTUNIDADES

OPORTUNIDADE - REPRESENTANTE COMERCIAL: Buscamos Representante Comercial autônomo para empresa no ramo de torrefação de café para prospecção de novos clientes no varejo. Ter experiência em vendas e carteira ativa no varejo (supermercados, mercearias e empórios) será um diferencial. Comissão altamente atrativa por faturamento, suporte e acompanhamento comercial. Interessados enviar currículo para: contato@cafetorraeprosa.com.br

• **ACOMPANHANTE HOSPITALAR E CUIDADORA:** com experiência e referências, nos finais de semana, Regislaine, tratar pelo fone 99931-7383 zap

pelo fone 99971-7096 zap

• **ACOMPANHANTE HOSPITALAR E CUIDADORA:** com experiência e referências, nos finais de semana, Regislaine, tratar pelo fone 99931-7383 zap

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

MOTO TÁXI ON-LINE
3531-4700
(ao Lado do Correio)
Rua Salvador Grau, 118 sala 01 - Centro
CORRIDAS 24 Hs nos Aplicativos ou no WhatsApp
98857-6964

CONECTA
Tecnologia da Informação
Atendimento especializado em ambiente empresarial
MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
RECARGA DE CARTUCHO
Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência
Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 - Centro - 35 3558-4262 / 3531-6097
www.conectassp.com.br contato@conectassp.com.br

• **VENDO Terreno 3000m²** à 50 mts da Praça da Matriz no centro de Jacuí Sendo 300 m2 em platô ao nível da rua, de 30 mts de comprimento e 15 de largura, mais 100mts em declive para os fundos em meio rural. Uma chácara em pleno centro urbano, podendo utilizar para criações (criações vaca leiteira e outros). Aceito casa em permuta em Jacuí. Oportunidade igual não aparece todo dia. Preço: R\$375 mil. Negociar: em Jacuí Fernando cel.: (35) 99971-1833 Em S.S. do Paraíso Rejane Imóveis tel.: (35) 3531-7988.

CASARÃO À VENDA EM JACUÍ
Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheira de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.

Sicredi analisa cenário para investimentos em 2023

Fazer o dinheiro render é o desejo de todo investidor, e o cenário atual, com a taxa de juros em alta, favorece investimentos de renda fixa, como a poupança e depósito a prazo. "No ano de 2022 o CDI, que é uma taxa que determina o rendimento anual de diversos tipos de investimentos de renda fixa, obteve rentabilidade de 12,4% e a poupança de 7,9%, ambos ganhando da inflação, o que favoreceu o resultado positivo dessas aplicações. No mercado de renda variável, que inclui investimentos em ações, câmbio e fundos multimercados, foi um ano de volatilidade, e o Índice Ibovespa concluiu o ano com rentabilidade acumulada de 4,69%", explica a assessora de Investimentos da Sicredi das Culturas RS/MG, Maiara Furtado.

Para o ano de 2023, a expectativa é um cenário semelhante para investimentos de renda fixa. A área de análise econômica do Sicredi projeta um início de baixa na taxa Selic, que é a taxa básica de juros do país, mas que deve encerrar o ano em 11,5%, o que mantém a atratividade e bons ganhos para estes investimentos.

Para quem está começando no mundo dos investimentos, a poupança pode ser a porta de entrada. E a boa notícia é que, além de ser um investimento com liquidez imediata (possibilidade de resgatar a apli-



Assessora de Investimentos da Sicredi das Culturas RSMG, Maiara Martini Furtado

cação de forma simples e rápida), a aplicação preferida dos brasileiros está entre as cinco que registrou rentabilidade real no ano passado. E, para quem se animou com a informação e deseja começar a investir em 2023, a assessora de Investimentos da Sicredi das Culturas RS/MG, explica as vantagens da poupança.

"A rentabilidade da poupança é baseada na Selic. Quando a taxa Selic ultrapassa o patamar de 8,5% ao ano, o rendimento da poupança é de 0,5% ao mês, mais a variação da TR (taxa referencial), que é calculada pela média ponderada dos títulos públicos prefixados. Com juros mais altos, a pou-

pança consegue entregar uma rentabilidade mais atrativa. A poupança é um bom investimento também para quem quer fazer uma reserva de emergência, para ter dinheiro disponível em caso de eventualidades, como gastos imprevistos com saúde, por exemplo", destaca Maiara.

ALÉM DA RENDA FIXA

O Sicredi possui um portfólio amplo de aplicações para os mais diferentes perfis de investidores, além de poupança e investimentos atrelados ao CDI, a instituição financeira cooperativa possui fundos de investimentos e Home

Broker Sicredi para negociação de ações. "Quando falamos em investimentos é fundamental conhecer o perfil do investidor. São três classificações usadas para a indicação dos melhores produtos e soluções, de acordo com o momento de vida e objetivo do investidor, são eles: conservador, moderado e arrojado. O perfil conservador prioriza a segurança para seus investimentos; o perfil moderado é aquele que está disposto a correr alguns riscos, aceita trabalhar com prazos mais longos, mas não abre mão da segurança; já o perfil arrojado procura a maior rentabilidade possível e tem tolerância às oscilações do mercado. Independente do perfil, o Sicredi conta com uma equipe especializada para orientar seus associados que desejam investir e fazer o dinheiro render", destaca a assessora de Investimentos da Sicredi das Culturas RS/MG.

Para os investidores mais arrojados, desde novembro de 2022, o Sicredi passou a oferecer acesso direto ao mercado de capitais, com o lançamento de sua operação de renda variável. Agora, os associados podem negociar ações, fundos imobiliários, ETFs e BDRs no mercado à vista pelo Home Broker Sicredi, além de contar com atendimento digital via WhatsApp da instituição, pelo número 51 3358-4770.

Raiza Goi Borba

EDUCAÇÃO

Prazo para dispensa de prova do Enade 2022 termina sexta-feira

Pedido deve ser feito na internet, por meio do Sistema Enade

Por Agência Brasil
BRASÍLIA

Termina na próxima sexta-feira (20) o prazo para estudantes e instituições de educação superior apresentarem a solicitação de dispensa da prova do Exame Nacional de Desempenho dos Estudantes (Enade) 2022. O pedido, contendo a justificativa para a ausência no exame, deve ser feito por meio do Sistema Enade.

Segundo o Instituto Nacional de Estudos e Pesquisas Educacionais Anísio Teixeira (Inep), é preciso comprovar o motivo da falta, mediante documentação, conforme as exigências previstas em edital. "O estudante pode solicitar a dispensa da prova, mas precisa ter cumprido o requisito de preencher o Questionário do Estudante", informou, em nota, o Inep.

Entre as situações previstas como justificativas de ausência estão acidente, assalto, casamento, extravio, perda, furto ou roubo de documento de identificação, luto, questões relacionadas à saúde, à mater-



Reprodução

riedade ou à paternidade, bem como compromissos profissionais e privação de liberdade.

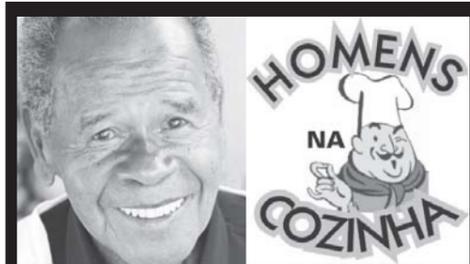
Ainda segundo o instituto, casos de ausência decorrentes de motivos pessoais ou profissionais devem ser registrados pelos estudantes e analisados pelos respectivos coordenadores de curso. "Já os casos de ausência por compromissos acadêmicos vinculados ao curso avaliado devem ser registrados pelos coordenadores e

analisados pelo Inep", acrescentou.

No caso das instituições de ensino superior, é também possível – aos coordenadores de curso – registrar declarações referentes a estudantes que não foram inscritos no período previsto, deixaram de ser informados pela instituição sobre sua inscrição; não tiveram indicação correta do polo de apoio presencial, não tiveram seu município de prova alterado em decorrên-

cia de mobilidade acadêmica ou foram inscritos indevidamente.

"Pessoas com o pedido de dispensa deferido serão automaticamente regularizadas no que diz respeito ao Enade 2022, desde que não tenham pendências em relação ao Questionário do Estudante. A lista de regulares pode ser conferida no Sistema Enade pelos coordenadores de curso e procuradores educacionais institucionais", informou o Inep.



RECEITAS DO GUARI

FILEAU POIVRE

(FILÉ AO MOLHO DE PIMENTA)

- 1 bife de filé mignon amaçado com as costas da mão
- 3 pimentas dedo de moça. Abra as pimentas ao meio, retire as sementes e coloque em copo americano com água, sal, vinagre por cinco minutos.

MOLHO

- 1 cebola roxa cortada miúdo
- 4 dentes de alho amaçados e cortados
- 1 colher de manteiga
- ½ copo de vinho tinto seco
- 1 colher de molho inglês
- 1 colher mostarda
- ½ copo de creme de leite

MODE PREPARO

Refogar a cebola e o alho, colocar a pimenta fatiada em pequenos pedaços e adicionar os ingredientes do molho. Gratinar o filé na manteiga até ficar corado. Após corar, jogar o molho em cima do filé e servir com purê de batatas e o arroz branco e ervilha, feito na manteiga.

REJANE
IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Parque Belvedere
Código: 1176 - Valor R\$ 155.000,00
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

Bairro: Rosentina de Figueiredo
Código: 1094 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:

Bairro: Jardim São José
Código: 1040 Valor R\$ 270.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

Bairro: Vila Formosa
Código: 942 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria
Código: 402 Valor R\$ 240.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Centro
Código: 07 Valor R\$ 380.000,00
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrascos nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro
Código: 1208 Valor R\$ 610.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

Bairro: Centro
Código: 1028 Valor R\$ 290.000,00
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Campo Alegre
Código: 1205 Valor R\$ 650.000,00
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

Bairro: Condomínio Cachoeira
Código: 504 Valor R\$ 240.000,00
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

TERRENO

Bairro: Vila Helena
Código: 725 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.

Bairro: Parque das Andorinhas
Código: 265 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

ESTÚDIO
FOTOCENTER
Weddings
Desde 1970

AVENIDA ITÁLIA - 1200

(35) 99877-8630 JUCELINO
(35) 99833 - 7817 WALDEMAR
(35) 99756 - 2938 JOZI

@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER