

AUDIÊNCIA PÚBLICA: Prefeitura apresenta redução de dívidas e avanço em pagamentos de rescisões



Prefeito Marcelo Morais

Helena Talman/Câmara Municipal

página 8

**X Copa dos Campeões
Pró-Voleibol**

página 9

**Concurso do Corpo
de Bombeiros Militar**

página 6

**Romeu
Zema e Jair
Bolsonaro
vencem
eleições
em Paraíso**

página 5

**Bombeiros
apagam
incêndio a
residência
na Vila
Mariana**

página 3

**Prefeitura promove
Copa CAPS 2022**

página 3

**Biju propõe soluções
para incêndios
criminosos em Paraíso**

página 3

www.firenzeautomoveis.com.br

Firenze
Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

<p>STRADA 1.4 WORKING</p> <p>DIREÇÃO + AR COMPLETA PRATA 2016.</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>HILUX SW4 SRV D4-D 4x4 3.0</p> <p>2008 PRETA DIESEL AUTOMÁTICA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>VW FOX 1.6 MI</p> <p>TOTAL FLEX COMPLETO CINZA 2013</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>CORSA CLASSIC LIFE/LS 1.0</p> <p>FLEX 2010 4 PORTAS DIREÇÃO HIDR.</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

Alunos do Projeto Nadar conquistam ouro, prata e bronze em Mococa

página 9

COMUNICADO
Mudança de Endereço

DESDE 1976

A Relojoaria Pontual Paraíso

Informa a todos os Clientes e Amigos que a partir de 05/09/2022 estará atendendo em novo endereço.

Avenida Angelo Calafiori, 724 A
Bairro: Mocoquinha. Perto do Posto Colega.

(35) 9 8476-7514 TELEFONE (35) 3531-7557

pparaíso21.mercadoshops.com.br

JARDINS DE VERSALHES

A EMPRESA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, na Rua Pinto Ribeiro, nº635 – Sala 1, na qualidade de Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ nº 08.059.129/0001-87, vem informar que, com a publicação do DECRETO MUNICIPAL Nº 5.976/2021, foram liberados os lotes caucionados, localizados no Loteamento Jardins de Versalhes situados na cidade de São Sebastião do Paraíso-MG, estando todos os lotes liberados para construção.

São Sebastião do Paraíso, 03 de fevereiro de 2021

MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE 35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

CURTAS

NOVA ILUMINAÇÃO

O vereador Juliano Carlos, o Biju, recentemente alertou que alguns postes de iluminação pública estão defeituosos. Nesta terça (4/10) ele percorreu a cidade com o gerente institucional da Cemig, Alexandre Castro. Conversaram sobre a infraestrutura aérea de Paraíso, sobrecarga provocada por cabeados, fios abandonados e soltos pelo chão, e falta de iluminação em alguns bairros. A boa notícia é que em dezembro se inicia a modernização da iluminação pública da cidade, utilizando o sistema LED.

CAMPEÕES E VETERANOS

Cinco parlamentares estaduais obtiveram mais de 110 mil votos nas Eleições 2022 e darão continuidade a seu trabalho. Terminada a contagem dos votos por volta das 22 horas foi constatado que entre os deputados estaduais eleitos no domingo, 2, para a Assembleia Legislativa de Minas Gerais (ALMG), entre os mais votados têm uma característica em comum: todos são veteranos, ou seja, foram reeleitos e terão a oportunidade de dar continuidade ao trabalho que já vêm desenvolvendo.

ENTRE ELES

Dois destes parlamentares são da região. Cássio Soares que em Paraíso teve 856 votos em Minas Gerais foi o quarto mais votado. Ele totalizou 132.382 votos e foi eleito para o seu quarto mandato. Confirmando a ascensão entre os paraenses Antônio Carlos Arantes foi o candidato a estadual mais votado e somou 13.831 votos na cidade. Em Minas Arantes somou 119.686 votos e assumirá ano que vem o sexto mandato na Assembleia, onde atualmente é o 1º vice-presidente.

FEDERAL

Para deputado federal, Vinício Scarano (CIDADANIA) foi o mais votado na cidade tendo obtido 11.453 e 13.913 na soma total. Apesar de elogiado pelo trabalho, não foi o suficiente para a eleição. Há quem diga que poderá ter um futuro próspero na política e poderá ter melhor sorte nos próximos pleitos. Detalhe pequeno é que em Paraíso foram praticamente 100 candidatos votados para este cargo entre os eleitores da cidade.

MAJORITÁRIO

Ainda sobre o quesito deputado federal, Emidinho Madeira, continuará sendo o majoritário no município paraense. Ele recebeu 3.615 votos do eleitor local tendo investido verbas parlamentares, viaturas e outros benefícios para a comunidade. A surpresa não só no Brasil, como em Minas, mas também em Paraíso foi Nikolas Ferreira que nunca pôs, o pé na cidade e recebeu 3.163 votos e foi disparadamente um dos maiores campeões de voto em todo o País.

TRANQUILIDADE

O dia de votação em São Sebastião do Paraíso foi considerado bem tranquilo. Não houve o registro de ocorrência de maior relevância. As queixas ficaram por conta das filas que se formaram em várias seções exigindo paciência ante um sistema que apesar de toda a modernidade se torna lento principalmente quando se usa a chamada biometria. Também foram registradas poucas trocas de urnas, em torno de cinco equipamentos substituídos. No mais, no segundo turno sendo necessário votar apenas para presidente, a expectativa é de que tudo possa transcorrer da melhor maneira possível em 30 de outubro.

VALENTE

O vereador José Luiz das Graças, demonstrou valentia em manter-se no pleito e sustentar sua palavra e candidatura depois que promessa que lhe fora feita antes da convenção não foi cumprida ao longo da campanha. Zé do Supermercado Érika não jogou a toalha ficou firme e plantou a boa semente. Quem o conhece com profundidade sabe de sua capacidade, conhecimento e formação qualificada para o exercício do cargo público. É mais um nome que se projeta e que pode tirar proveito desta eleição com a experiência adquirida. Nada melhor que um dia após o outro.

AGRADECIMENTOS

Tanto Vinício Scarano como José Luiz fizeram agradecimentos aos colegas de Câmara, aos familiares, correligionários e amigos que se engajaram na campanha de ambos. A atitude de coragem foi elogiada pelos demais pares que destacaram a determinação e apontaram que os dois vereadores saíram do pleito maiores do que entraram e ganharam espaço na política local e regional. Enfim prevaleceu o trabalho de superação a tantos desafios e obstáculos. Palavras ouvidas de consolo e encorajamento é de que são vitoriosos.

REPARTIÇÃO

Chegou à Câmara de Paraíso o Projeto de Lei de autoria do Executivo que prevê o repasse de recursos para os representantes dos ternos de congo, Moçambique e também ao reisado. Para o reinado a verba chega a R\$ 8 mil. Aos cinco ternos de Moçambique a grana varia entre R\$ 7.500,00 a R\$ 10 mil. Já aos ternos de congo são 11 os grupos em que o repasse varia entre 10 mil e R\$ 28 mil. A expectativa é de que o dinheiro seja liberado em duas prestações sendo a primeira em outubro e a segunda no começo de dezembro. Antes a proposta apresentada precisa ser aprovada no Legislativo.

RESCISÕES

Assunto comentado na Audiência Pública deste início de semana na Câmara Municipal foi a questão das rescisões que em outros tempos deu o que falar e gerou muita reclamação. Conforme anunciado a administração municipal tem destinado cerca de R\$ 50 mil ao mês para pagar os valores de acertos anteriores que compreende o período de 2013 a 2016. A expectativa é de que até o final deste ano estas chamadas dívidas antigas sejam quitadas. Quem não entrou com recurso judicial está recebendo com pagamentos sendo feitos das situações mais antigas para as mais recentes.

RESIDÊNCIA MÉDICA

A Santa Casa de Misericórdia de São Sebastião do Paraíso divulgou que estão abertas as inscrições para seleção dos candidatos ao preenchimento de vagas nos Programas de Residência Médica oferecidos, programas estes credenciados pela Comissão Nacional de Residência Médica - CNRM/ME, para o ano de 2023. As inscrições serão realizadas somente pela Internet, no período de 4 a 18 de outubro. Os interessados devem acessar o endereço eletrônico www.arem.org.br no menu Processo Seletivo. As vagas são para cirurgia geral (01), clínica médica (05), pediatria (02), ortopedia e traumatologia (03). Com pré-requisito há uma vaga para cirurgia vascular e outra para urologia.

OPINIÃO

EQUILÍBRIO

Divaldo Franco

Embora as conquistas inquestionáveis da ciência e da tecnologia atuais proporcionando ao ser humano valiosos contributos que deslumbram, o indivíduo em si mesmo e a sociedade em geral debatem-se em conflitos aterradores e problemas de grande complexidade.

Podemos afirmar que os avanços intelectivos tornaram a existência na Terra muito mais digna de ser vivida com excelentes resultados na área da saúde, do relacionamento, do cooperativismo, da comunicação, da higiene... Nada obstante, as estatísticas a respeito do desrespeito às leis, da criminalidade em geral, dos abusos do poder, das desonestidades, da conduta moral demonstram que não foram iguais os resultados àqueles que a tecnologia nos proporciona.

Os valores éticos são desrespeitados a todo momento, e uma vaga de ultraje moral domina os quadrantes do planeta, apontando males perversos que se vêm instalando com segurança e aumentando os índices de alucinação e de desencanto em relação à existência.

A liberação do indivíduo que consegue o direito de fazer tudo que lhe apraz, sem a menor consideração pelo ser próximo, vem transformando cidadãos em desordeiros, pessoas em objeto de uso fácil e abandono rápido.

Nestes dias, quando todos necessitamos de muito equilíbrio moral e emocional, somente se fala em agressividade e violência, sexo desvairado, drogadição

abusiva, justificando para a prática de aberrações de vária ordem num avanço gigantesco, ameaçando a cultura e a liberdade, já que se está atingindo a libertinagem como fenômeno histórico natural.

Permitir-se comportamentos esdrúxulos, vulgares e propagá-los tornou-se uma virtude moderna fascinante a que se devem entregar todos, em busca do prazer e do poder.

Desconsideram-se e são divulgados com brilho doentio o desaparecimento da dignidade e da conduta saudável, favorecendo o domínio de doenças difíceis de cura, em razão da entrega do indivíduo ao fanatismo do gozo, mesmo que destrutivo.

Pede-se, no entanto, mais licença para crimes chocantes tornados legais, como se já não bastassem os que se fizeram quase normais, em razão da sua prática sem qualquer pudor e de maneira agressiva...

Nunca precisamos tanto de equilíbrio como nestes dias.

A turbulência de condutas estranhas e danosas toma todo o espaço mental do ser humano, e ordem, fé religiosa, conduta compatível com as bases da civilização desde os seus primórdios são rechaçadas, levadas ao ridículo.

É urgente a tomada de atitudes saudáveis e corajosas para dignificar a sociedade.

Cabe-nos, aqueles que ainda não nos contaminamos, a tarefa de advertir e subverter a desordem, retornando aos deveres cristãos, como de outras religiões que objetivam tornar o ser humano feliz.

Artigo publicado no jornal A Tarde, coluna Opinião, em 22.9.2022.
DIVALDO FRANCO - PROFESSOR, ORADOR, MÉDIUM, FILANTROPO.

SEIS SINAIS DE QUE A PESSOA NÃO TEM INTERESSE NO QUE VOCÊ ESTÁ FALANDO

Por Fernanda Melo

- 1 - Braços cruzados;
- 2 - Bocejos;
- 3 - Ombros tensos ou levantados;
- 4 - Olhar direcionado para o chão;
- 5 - Respostas como "sério?", "é verdade", "com certeza";
- 6 - Feedbacks monos-silábicos, por exemplo, "sim" ou "não".



Pensamentoria

tratar perda de interesse em algo que está sendo dito. Aprender a identificar isso pode te ajudar a mudar a rota e melhorar os resultados. Técnicas de oratória são eficientes nesse sentido.

Além das palavras, são muitas as formas de demons-

IDOSO

D os seus tempos idos
I nstantes, anos vividos
A dias felizes ou sofridos!

M uito da sua história
U ma busca de vitória
N o constante batalhar
D a vida, ao topo chegar!
I ndo sem esmorecer
A brigar para vencer
L ongos anos a viver!

D edicação, resiliência
O amor e a paciência!

I doso viveu as estações
D a vida, as modificações
O cumprimento do ser
S endo de direito viver
O de melhor possa ter!

(Maria Amélia Leal) 01 de outubro - Dia Mundial do Idoso

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av. Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

COISAS QUE eu sei

Eu. Eu sei, que não sei tanto que deveria saber, talvez não saiba nada, mas sempre é tempo de aprender mais e mais. Eu sei, como é importante na harmonia naquilo que é diferente. Eu sei também, assim como são as pessoas são as criaturas. Eu sei, que entre a política e a técnica existe uma distância muito grande, mas nem por isso guardo rancor da tecnologia. Esta, com certeza deve ser priorizada e acompanhada na sua evolução, do contrário ficamos desconectados. Eu sei, que numa organização onde há política administrativa, seja privilegiada e ver com olhos de águia, como nas estratégias empresariais para definir quem deverá atingir o topo, assim: pessoas com habilidade de enxergar além do óbvio e com atitudes fir-

mes para agir diante de qualquer obstáculo.

Eu sei, que no mundo dos negócios, é importante a esperteza, perspicácia e desprendimento. Eu sei, que no trabalho não é necessário ser apenas profissional, será preciso saber ser profissional. "Eu sei, que existem mais pessoas que desistem, do que pessoas que fracassam. Mas estar decididas, acima de qualquer coisa, é o segredo do êxito".

Eu sei, e em destaque o compositor e cantor brasileiro Gonzaguinha na canção 'Vamos à Luta: Eu ponho fé é na fé da moçada/ Que não foge da fera e enfrenta o leão. Eu acredito é na rapaziada, do mesmo.

Fernando de Miranda Jorge
ACADÊMICO
CORRESPONDENTE DA APC
fmjor31@gmail.com
Jacui/MG

Coluna Espírita

PERDÃO

Quanto mais avança a ciência médica, mais se compreende que o ódio em forma de vingança, condenação, ressentimento, inveja ou hostilidade, está na raiz de numerosas doenças e que o único remédio eficaz contra semelhantes calamidades da alma é o específico do perdão, no veículo do Amor. O perdão é o remédio que nos recompõe a alma doente...

Não admita que o desespero lhe subjugue as energias! ...

Guardar ofensas é conservar a sombra...

Esqueça o mal para que a luz do bem nos felicite o caminho...

ANDRÉ LUIZ
PELO MÉDIUM FRANCISCO
CÂNDIDO XAVIER
TRANSCRITO POR:
JOÃO BATISTA BRANDÃO

EXPEDIENTE **Jornal do Sudoeste**

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filado ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Rua Célio, 25 - Vila Irmãos Bello - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
e-mail: contato@jornaldosudoeste.com.br e vendas@jornaldosudoeste.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br
Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP
Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Biju propõe soluções para incêndios criminosos em Paraíso

Precisamos potencializar trabalhos para dificultar a prática criminosa de queimadas. Todo ano é a mesma situação nos mesmos locais em nosso município. A afirmativa é do vereador Juliano Carlos Reis (Biju) que propõe ação conjunta do município (leia-se Prefeitura) com o Corpo de Bombeiros.

Biju mencionou a reincidência de incêndios anual-

mente. “Vem o período de seca e alguém atea fogo de forma criminosa em áreas de preservação permanente”. Mencionou como exemplo o bairros Veneza, Belvedere, avenida João Pereira de Souza dentre outros locais. “A situação é sempre igual”, salienta o vereador.

Além da destruição do meio ambiente, fauna e flora desses locais, queimadas sobrecarregam o siste-

ma de atendimento à saúde, com o agravamento de problemas respiratórios provocados pela fumaça dessas queimadas, além de fugigem que atinge residências provocando muita sujeira, ressalta Biju.

“Convidei o cabo Raul, do Corpo de Bombeiros e ele esteve recentemente numa sessão da Câmara. Propus a possibilidade de serem feitos aceiros em todas áreas

institucionais do município, numa ação conjunta da Prefeitura com orientação dos bombeiros.

Ele gostou da ideia e se comprometeu em encaminhar essa sugestão ao seu comandante. Com um planejamento adequado para o ano que vem, conseguiremos ao menos amenizar esses impactos negativos. Vou lutar para que essa ação seja executada”, afirma.

Bombeiros apagam incêndio a residência na Vila Mariana

O Corpo de Bombeiros de São Sebastião do Paraíso foi acionado para o atendimento a uma ocorrência de incêndio a residência no bairro Vila Mariana na noite desta segunda (3). O rápido deslocamento e atuação impediu que o fogo se alastrasse e causasse maiores prejuízos no imóvel.

No local não foi registrada a presença de pessoas, mas um cão foi resgatado no interior da casa.

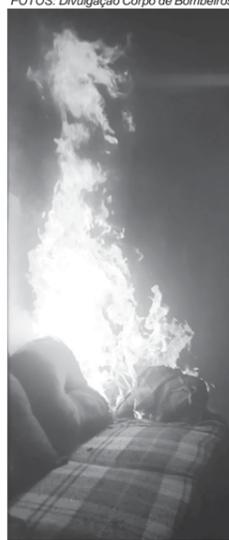
Conforme informações divulgadas, o incêndio teria ocorrido por volta das 20h30 no bairro Vila Mariana. Os bombeiros verificaram que o fogo se concentrava em um sofá, na sala da residência. Segundo a moradora, ela utilizava álcool, em local improvisado para cozinhar e acidentalmente as chamas atingiram o sofá, provocando o incêndio.

Os bombeiros conseguiram extinguir o incêndio utilizando aproximadamente 500 litros de água de um caminhão autobomba tanque salvamento e impediram que o fogo se alastrasse para outros cômodos. Simultaneamente ao combate do incêndio foi feita ventilação do local, devido concentração de fumaça no ambiente. Du-



Incêndio foi registrado no sofá e se alastrava para outras áreas da residência

FOTOS: Divulgação Corpo de Bombeiros



rante o atendimento verificou-se em um dos quartos a presença de um cão, que foi socorrido.

Nenhuma pessoa residente no imóvel se feriu. O incêndio atingiu dois sofás e parcialmen-

te o reboque da parede e maieiramento do telhado da sala. Devido aos possíveis danos à estrutura da residência e risco de queda do telhado, a moradora foi orientada procurar outro local para se abrigar.

A Defesa Civil também foi acionada para que fosse feita uma avaliação técnica da estrutura da residência em relação a danos e possíveis riscos a moradora do lugar.

Governo de Minas publica decreto que busca agilizar processos do imposto sobre heranças e doações

Norma garante que a etapa de avaliação de bens e direitos seja efetuada em até 90 dias

O Governo de Minas, por intermédio da Secretaria de Estado de Fazenda (SEF), publicou no Diário Oficial desta terça-feira (4/10) o Decreto 48.519, que busca agilizar processos relativos ao imposto sobre heranças e doações, o ITCD.

A nova norma, com vigência a partir de 20/10/2022, estabelece que todos os protocolos com mais de 90 dias – a contar da data da entrega da Declaração de Bens e Direitos (DBD) –, não analisados pela Fazenda dentro desse prazo, levarão em consideração os

valores declarados pelos cidadãos e contribuintes, para fins de emissão da certidão de pagamento ou desoneração do tributo.

Caso seja identificada posteriormente alguma inconsistência entre os valores declarados e os valores dos bens e direitos apurados pela SEF, a diferença será cobrada.

Atualmente, o prazo médio para análise dos processos e emissão da certidão é de 30 dias, mas há casos que demandam mais tempo de apuração, conforme explica o secretário

de Fazenda, Gustavo Barbosa.

AVALIAÇÃO
“Alguns processos de ITCD são bastante complexos, pois requerem profunda avaliação de patrimônios e envolvem diversas áreas do Direito. Por isso, representam hoje um gargalo para a Secretaria de Fazenda, com cerca de 12,6 mil protocolos sob análise. Com a adoção da solução prevista no decreto publicado hoje esperamos reduzir significativamente o estoque de processos de ITCD, dando um alívio também para os cidadãos e contri-

buintes que esperam a sua certidão”, destaca Barbosa.

Ainda segundo Gustavo Barbosa, além dessa medida, a Secretaria de Fazenda vem, constantemente, aprimorando os fluxos dos processos, otimizando a força de trabalho dos servidores e implementando novas ferramentas tecnológicas, que serão anunciadas em breve. Tais mudanças e investimentos em tecnologia irão contribuir, a curto prazo, para dar mais celeridade à conclusão dos processos de ITCD.

(Sup. de Imprensa)

Prefeitura promove Copa CAPS 2022

A Secretaria Municipal de Saúde, juntamente aos Centros de Ajuda Psicossocial (CAPS), realiza nesta quarta-feira, 5 de outubro, a 3ª edição da Copa CAPS, que não aconteceu nos últimos dois anos devido à pandemia.

A Copa CAPS conta com a participação das equipes dos três CAPS de São Sebastião do Paraíso, o CAPS Vitória, CAPS II Paraíso e CAPS Girassol, e outros quatro municípios da região, entre eles Franca, Ribeirão Preto, Alpinópolis e Guaxupé.

De acordo com a terapeuta ocupacional e coordenadora do CAPS Vitó-

ria, Ana Lara Cristina de Castro, é importante promover esse momento de lazer, interação social, fortalecimento da importância do esporte como ferramenta terapêutica, além de estimular a reinserção social, autonomia, descoberta e resgate de habilidades remanescentes.

“Este evento conta com a participação de aproximadamente 200 pessoas, entre profissionais e pacientes, a Copa será realizada na Arena João Mambriani a partir das 8h, são quatro modalidades: futsal, queimada, dominó e truco”, finaliza.

(Secom Pref. SSP)



BEATRIZ A. MELO S. COSSAROS

ADVOGADA OAB/MG 123.722

- ✓ Especialista em **Direito Imobiliário**
- ✓ Regularização de Imóveis
- ✓ Usucapião Judicial / Extrajudicial
- ✓ Inventários e Ação Divisória / Demarcatória
- ✓ **Direito Previdenciário** / Aposentadoria
- ✓ Auxílio Doença / LOAS

35 3531-7515 98858-1682

NOVO ENDEREÇO:

RUA ALFERES PATRÍCIO, 850 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO / MG

EDITAL

Francisco Rossi, Oficial Registrador do Cartório Imobiliário da desta cidade e município de São Sebastião do Paraíso, Estado de Minas Gerais, República Federativa do Brasil, etc...

Faz saber a todos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado sob nº 174.054 nesta serventia em 12 de agosto, o requerimento pelo qual AMÉLIA CARMO LEMOS, brasileira, aposentada, viúva, portadora da C.L.R.G.n. 8.671.494-6/SSP-SP, C.P.F.n. 069.750.018-71, residente e domiciliada à Rua Desbravado Ceará, nº 640, Vila Dabus, na cidade de Presidente Prudente – São Paulo, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através da Usucapião extrajudicial, nos termos do art. 216-A, da Lei n. 6.012/1973, do terreno urbano sem benfeitorias situado no distrito de Guardinha, município de São Sebastião do Paraíso, Minas Gerais, contendo uma área total de 828,30 metros quadrados, distante 18,18 metros da esquina da Rua Carmo Elias Antônio com a Rua Comendador José Honório, de formato irregular, medindo 31,25 metros de frente para a Rua Carmo Elias Antônio, lado ímpar, com um ângulo interno de 90°00'00" em relação à divisa com o Espólio de Geraldo Michel Carmo, confrontando com a referida via pública; daí deflete à direita sentido fundos-fundos, com um ângulo interno de 90°15'12" e uma extensão de 29,15 metros, até um canto na divisa com Gilmar Prado do Nascimento, Gil Prado do Nascimento e Gildo Prado do Nascimento; confrontando com Antônio Abud Neto e depois com José Carlos Silva; daí deflete à direita com um ângulo interno de 91°36'32" e uma extensão de 26,15 metros (fundos), até outro canto, divisa com o Espólio de Geraldo Michel Carmo, confrontando com certa altura com Gilmar Prado do Nascimento, Gil Prado do Nascimento e Gildo Prado do Nascimento e depois com Debara Rosa de Lima e Aline Rosa de Lima; daí deflete à direita sentido fundos-fundos, com um ângulo interno de 82°46'44" e uma extensão de 9,50 metros, até um canto, daí deflete à esquerda com um ângulo interno de 270°21'32" e uma extensão de 3,30 metros, até outro canto; daí deflete à direita, ainda sentido fundos-fundos, com um ângulo interno de 90°00'00" e uma extensão de 20,50 metros, até a Rua Carmo Elias Antônio, ponto inicial desta descrição, confrontando com o Espólio de Geraldo Michel Carmo, encerrando assim uma área total de 828,30 metros quadrados, tudo conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo engenheiro civil, Jader Ferreira de Menezes, CREA nº 501.793 T.D. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelo requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. São Sebastião do Paraíso, 29 de setembro de 2022. O Oficial:

Francisco Rossi
OFICIAL



ESTÚDIO
FOTOCENTER
Weddings
Desde 1970
AVENIDA ITÁLIA - 1200

(35) 99877-8630 JUCELINO
(35) 99833 - 7817 WALDEMAR
(35) 99756 - 2938 JOZI

@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER

Frigorífico Vale do Paraíso LTDA.

Está disponibilizando vagas de emprego para "BENEFICIÁRIOS REABILITADOS DA PREVIDÊNCIA SOCIAL, OU PESSOAS COM DEFICIÊNCIA (PCD), HABILITADAS" com idade superior a 18 anos e ensino fundamental. Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa na Avenida Donato Paschoini, nº 155, Parque Industrial 1, munidos de seus documentos e laudo médico.

Banco Mundial aumenta para 2,5% previsão do PIB brasileiro este ano

Órgão mantém estimativa de crescimento de 0,8% para 2023

Por Wellton Máximo
Repórter da Agência Brasil
BRASÍLIA

A economia brasileira deverá terminar o ano com crescimento de 2,5%, segundo novas estimativas divulgadas nesta terça (4) pelo Banco Mundial. A projeção anterior estava em 1,5%. Para 2023, o organismo internacional manteve em 0,8% a previsão de crescimento do Produto Interno Bruto (PIB).

As estimativas estão mais em linha com as previsões do governo. No fim de setembro, a Secretaria de Política Econômica do Ministério da Economia elevou de 2% para 2,7% a projeção de crescimento do PIB em 2022 LINK 1.

Para 2023, as projeções divergem. A proposta de Orçamento Geral da União prevê crescimento de 2,5%, enquanto as estimativas do Banco Mundial apontam expansão bem menor.

As novas estimativas foram divulgadas como adiantamento do encontro anual de outono (no Hemisfério Norte) do Fundo Monetário Internacional (FMI) e do Banco Mundial. As reuniões ocorrem na próxima semana, entre os dias 10 e 16, em Washington.

Segundo o relatório, os gastos sociais e os investimentos (obras públicas e compra de equipamentos) são elementos centrais para impulsionar o crescimento na América Latina no cenário pós-covid. No entanto, o equilíbrio fiscal deve

ser buscado. Os gastos extras devem ser financiados por meio de novos impostos, reforma tributária e medidas para melhorar a eficiência do gasto público.

De acordo com o Banco Mundial, 40% dos ajustes fiscais na América Latina foram feitos com base em corte de investimentos. Segundo o órgão, esse tipo de ajuste pode melhorar as contas públicas no curto prazo, mas tem efeitos nocivos no longo prazo.

O relatório mostra que 17% dos gastos públicos poderiam ser cortados em alguns países, decorrentes de transferências mal destinadas, compras ruins e políticas de recursos humanos ineficientes.

REGIÃO

Em relação à América Latina e o Caribe, o Banco Mundial aumentou a previsão de crescimento do PIB de 2,5% para 3%. Para o próximo ano, no entanto, a estimativa foi reduzida de 1,9% para 1,6%. Apesar da melhora nas projeções para o Brasil, o país deverá crescer menor que a maioria dos países da região. Somente México e Chile devem encerrar o ano com crescimento inferior ao brasileiro.

México e Chile são um dos poucos países latinos que devem crescer menos do que o Brasil, com variações de 1,8% neste ano. Para 2023, o Banco Mundial prevê queda de 0,5% no PIB chileno e avanço de 1,5% no PIB mexicano.

(Agência Brasil)

Definida a rodada de abertura do Campeonato Regional Cinquentão

Depois de definidas as equipes participantes a organização do XVIII Campeonato Master 50, divulgou nesta semana a tabela com os primeiros jogos da competição que reúne equipes de toda a região. A rodada de abertura será realizada no dia 5 de novembro com quatro partidas. Neste ano o torneio tem em disputa o Troféu José Macedo em homenagem ao desportista que fez história no futebol de São Sebastião do Paraíso.

De acordo com José Roberto Gonçalves que em mais este ano organiza a disputa o momento é de expectativa para a realização dos jogos. "Neste ano vamos iniciar a competição mais cedo para terminarmos no começo de 2023", comenta.

Ele destaca que mesmo coincidindo os jogos com o período da realização da Copa do Mundo não haverá interferência, pois, os horários das partidas não coincidem. "Estamos preparados, o campeonato é um grande encontro entre amigos, formamos uma família que ama o futebol e que se reúne para bons momentos de lazer", comenta.



Roberto Nogueira

Campeonato reúne equipes masters de Paraíso e também de várias cidades da região

O campeonato terá a participação das equipes da Associação Atlética Paraisense, Ana Terra, Tequila Vila Arminda, União Jacuí, Prefeitura de São João Batista do Glória, Veteranos de Pratápolis, Independente de Carmo do Rio Claro, Caran de Passos, Veteranos de Altinópolis e Veteranos Aquinense.

O campeão do torneio fi-

nalizado neste ano foi o Bengala de Guaxupé.

Conforme a tabela divulgada serão realizadas quatro partidas em cada fim de semana. A primeira rodada marca para o dia 5 de novembro, no Estádio Comendador João Alves, às 16h00 Paraisense x Ana Terra. No entanto, às 15h30, dois jogos estão confirmados: em São João Batista do Glória, a equipe local receberá os

Veteranos de Pratápolis. Em Carmo do Rio Claro, no Estádio Municipal, jogarão Independente x Caran de Passos.

Encerra a rodada no domingo, 6 de novembro, às 09h45, no Estádio Dr. Joaquim Ferreira Gonçalves, o 1º de Maio, Tequila Vila Arminda x União Jacuí. Folgam na rodada as equipes dos Veteranos Altinópolis e Veteranos Aquinense.

Começa renovação de matrícula da rede pública estadual de ensino para 2023

Renovação deve ser feita pelos alunos que desejam permanecer na mesma escola no ano que vem. O prazo é até 21/10

Atenção, estudantes, pais ou responsáveis de alunos na rede estadual de ensino de Minas Gerais. Começa nesta terça-feira (4/10) o período para renovação de matrícula dos alunos que desejam permanecer na mesma instituição em 2023. O processo deve ser realizado de forma on-line pelos pais, responsáveis ou o estudante maior de 18 anos, pelo site <https://renovacao.educacao.mg.gov.br>.

O direito de permanência na escola para o ano letivo seguinte será garantido ao aluno que renovar dentro do

prazo, que vai até 21/10. As famílias ou o aluno que não têm acesso à internet devem se dirigir à escola onde o estudante encontra-se matriculado para manifestar à gestão da unidade de ensino o interesse da continuidade nos estudos naquela instituição. É importante lembrar que a renovação da matrícula é fundamental para garantir a vaga do aluno para 2023 na escola.

Quem perder o prazo de renovação da matrícula ou aqueles que precisam mudar de escola no ano que vem deverão

aguardar o prazo para a inscrição no Sistema Único de Cadastro e Encaminhamento para Matrícula (Sucem), que será divulgado em breve. Também aqueles que não são alunos de escola estadual, mas querem ingressar na rede no próximo ano deverão se inscrever no Sucem no período oportuno.

PASSO A PASSO

Para realizar o processo de renovação da matrícula, o interessado deve acessar o endereço <https://renovacao.educacao.mg.gov.br> e preencher

os campos correspondentes para confirmar o interesse da família.

Ao acessar o sistema, os pais ou responsáveis devem conferir as informações cadastrais do aluno ou atualizá-la, se necessário for, para concluir a etapa de renovação de matrícula.

Após a conclusão do processo, será disponibilizado aos pais, responsáveis ou o próprio aluno quando maior de idade, o comprovante de renovação, que poderá ser impresso ou salvo em formato PDF.

(Sup. de Imprensa)

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32.921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSÍAS DE SILOS, 561 - F. JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
josededitis@uol.com.br - sebastiaoepadua@adv.oabmg.org.br

dk

diskartucho
informática e papeleria

www.diskartucho.com.br

Reciclagem de cartuchos e toner.

(35) 3558-5566

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

Serviço de Atendimento ao Consumidor tem nova regulamentação

Decreto fixa condições mínimas de atendimento

Por Karine Melo
Repórter da Agência Brasil
BRASÍLIA

Já estão em vigor as novas regras para o Serviço de Atendimento ao Consumidor (SAC). Segundo o Ministério da Justiça e Segurança Pública, entre as novidades do Decreto 11.034/22 com a atualização do Código de Defesa do Consumidor, está o cancelamento de um serviço em qualquer canal disponibilizado pela empresa para contratação, inclusive pelas redes sociais.

As mudanças foram publicadas na segunda-feira (3), e fixam as condições mínimas de atendimento do Serviço de Atendimento ao Consumidor (SAC); a obrigatoriedade da garantia de acessibilidade nesses canais e a necessidade de ampla divulgação das opções de acesso.

O consumidor poderá acompanhar seus pedidos com um número de protocolo único. "Além dos canais já existentes, nos quais os órgãos poderão fiscalizar eventual descumprimento pelas empresas, o decreto instituiu à Senacon a competência de desenvolver uma metodologia e elaborar uma ferramenta para acompanhar a efetividade e resolutividade dos SACs. Esse processo já vem



Reprodução

sendo estudado pela secretaria, junto aos principais atores do mercado, aos órgãos reguladores e aos representantes do Sistema Nacional de Defesa do Consumidor", disse a Secretária Nacional do Consumidor (Senacon).

PLURALIDADE DE CANAIS

As empresas têm a possibilidade de escolher, dentre os diferentes canais de atendimento oferecidos, quais estarão disponíveis de maneira ininterrupta. Um deles deve funcionar durante 24 horas, nos 7 dias da semana. O atendimento telefônico deverá estar disponível durante, no mínimo, 8 horas diárias, com atendimento humano.

INFORMAÇÃO SOBRE O TEMPO DE ESPERA

Os SAC's são obrigados a informar tempo de espera para que o consumidor seja atendido - em minutos ou pela posição na fila.

VEDAÇÃO DE PUBLICIDADE SEM CONSENTIMENTO DO CONSUMIDOR

O novo regramento proíbe que, sem o consentimento do consumidor, mensagens publicitárias sejam veiculadas durante o tempo de espera. São permitidas apenas mensagens informativas, como aquelas sobre direitos do consumidor ou outros canais de atendimento.

LIMITE DE TRANSFERÊNCIA DA CHAMADA

Nos casos em que o primeiro atendente da chamada

não tenha atribuição para resolver a demanda do consumidor, poderá ser realizada a transferência ao setor competente, desde uma só vez e, mesmo assim, para atendimento definitivo da demanda.

RETORNO DAS CHAMADAS

Caso a ligação caia antes do fim do atendimento, o atendente deverá retornar a chamada e concluir a solicitação. Durante o novo atendimento, não poderá ser solicitado que o cliente repita sua demanda após o primeiro registro, a qual deverá estar devidamente registrada no sistema da empresa.

CANCELAMENTO E SUSPENSÃO DE SERVIÇOS

O menu do SAC deverá conter, na primeira etapa, opções mínimas de serviço, incluindo as de reclamação e cancelamento de contratos e serviços. Em caso de reclamação sobre serviço não solicitado ou cobrança indevida, a suspensão deverá ser imediata. Em relação aos cancelamentos, esses também devem ser feitos de forma imediata, com exceção dos casos em que haja a necessidade de processamento técnico do pedido. (Agência Brasil)

Zema declara apoio à candidatura de Bolsonaro

O governador do Rio de Janeiro também declarou apoio ao presidente



Por Andreia Verdêlio
Repórter da Agência Brasil
BRASÍLIA

O governador reeleito de Minas Gerais, Romeu Zema, declarou nesta terça-feira (4) apoio à candidatura à reeleição de Jair Bolsonaro (PL) para a Presidência. Os dois se reuniram de manhã no Palácio da Alvorada, em Brasília.

“Não poderia deixar, nesse momento, de estar aqui colocando nossas divergências de lado. Eu sempre dialoguei com o presidente Bolsonaro. Sabemos que em muitas coisas convergimos e em outras não, mas é o momento em que o Brasil precisa caminhar para frente e eu acredito muito mais na proposta do presidente Bolsonaro do que na proposta do adversário”, disse Zema.

De acordo com Bolsonaro, ele pretende ir, ao menos, três vezes a Minas Gerais, em agendas de campanha. Uma delas já está confirmada: um encontro religioso no próximo dia 12.

“Esse apoio do governador Zema é muito bem-vindo. É o segundo estado que tem o maior colégio eleitoral do Brasil e é decisivo, só quem ganha lá, diz a tradição, pode realmente chegar à Presidência da República, então, há esse interesse meu [pelo apoio]”, disse Bolsonaro. “O Zema goza de grande credibilidade dado a administração que ele fez e esse apoio é decisivo. Em Minas Gerais vamos ter uma boa diferença para o adversário”, completou.

No primeiro turno das eleições, o candidato Luiz Inácio Lula da Silva obteve 48,29% dos votos válidos em Minas Gerais. Bolsonaro ficou com 43,6% de preferência do eleitorado.

Para o segundo turno, Bolsonaro já conversou com outros governadores reeleitos em busca de apoio, como Cláudio Castro, do Rio de Janeiro, Ronaldo Caiado, de Goiás, e Ratinho Júnior, do Paraná.

Entre os candidatos à Presidência que foram derrotados no primeiro turno, Bolsonaro disse que Padre Kelmon (PTB) tem um valor simbólico muito

grande para sua candidatura e também vai em busca desse apoio. “Apesar de ter tido uma votação bastante pequena, ele é uma pessoa que mostrou que os cristãos têm que ser respeitados no Brasil e no mundo”, disse.

RIO DE JANEIRO

No final da manhã, o governador reeleito do Rio de Janeiro, Cláudio Castro, também se reuniu com Bolsonaro, no Palácio do Planalto, e manifestou seu apoio à reeleição do mandatário. No Rio de Janeiro, o candidato Bolsonaro ficou na frente com 51,09% dos votos válidos. Já Lula chegou a 40,68%.

“Eu, como sou do partido do presidente, sou apoiador do presidente, não tinha como não vir aqui e tentar me esforçar muito para o Rio ser a capital da vitória da eleição do presidente Bolsonaro”, disse Castro, em declaração à imprensa.

“Não tenho a menor dúvida que o que fez o Rio crescer e me dar uma votação expressiva [para a reeleição], foi muito o que o senhor [Bolsonaro] me ajudou ao longo desses últimos dois anos”, complementou.

Castro assumiu o comando do Rio de Janeiro em 2021, após a cassação do mandato do então governador Wilson Witzel, do qual era vice-governador.

13º DO AUXÍLIO BRASIL

O candidato à reeleição, Jair Bolsonaro, disse ainda que, além de um Auxílio Brasil de R\$ 600, a partir do ano que vem, vai pagar uma 13ª parcela do programa para as mulheres. Segundo ele, 17 milhões de mulheres serão beneficiadas.

“Vamos manter esse valor [R\$ 600] já garantido, temos fonte para esses recursos. E, a partir do ano que vem, o 13º do Auxílio Brasil, além de ajudar as pessoas mais pobres, mais necessitadas, ajuda nas receitas de municípios e dos próprios estados. Ouso dizer que, em grande parte, o que ajudou a economia a não colapsar durante a pandemia foi o Auxílio Emergencial de R\$ 600”, disse.

(Agência Brasil)

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso – MG Edital Resumido. Processo de Licitação, Modalidade Pregão Presencial nº 093/2022, Processo nº 796/2022, Registro de Preços nº 061/2022, Tipo Menor preço por item. Objeto: registro de preços objetivando a contratação de empresa para o fornecimento de diversos tipos de materiais elétricos, destinados a várias secretarias desta prefeitura com entrega parcelada por um período de 12 meses, com itens exclusivos para a participação de ME, EPP e MEI, itens de cota reservada a participação de ME, EPP e MEI e itens de livre participação. A abertura será dia 31 de outubro de 2022, às 09:00 horas com possibilidade de extensão. O edital completo e as demais informações relativas a presente licitação encontram-se à disposição no site: www.ssparaíso.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Gerência de Compras e Licitações, localizada na Praça Inês Ferreira Marcolini, nº 60, piso superior, Bairro Lagoinha, nesta cidade, fone (0xx35) 3539-7015, diariamente das 9h às 16h30min, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Sebastião do Paraíso – MG, 05 de outubro de 2022. Rosiely Mercês de Souza Volpe – Pregoeira.

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso – MG Edital resumido. Processo de Licitação nº 746/2022. Modalidade Pregão Presencial nº 077/2022. Tipo Menor preço por item. Objeto: Aquisição de diversos equipamentos e móveis destinados ao setor de Farmácia (descentralização do componente especializado de assistência farmacêutica (PDCEAF)), com entrega imediata, exclusivo para ME, EPP e MEI. A abertura será dia 21 de Outubro de 2022 às 09h00min. O edital completo e as demais informações relativas a presente licitação encontram-se à disposição no site: www.ssparaíso.mg.gov.br/licitacoes e na Prefeitura Municipal, Gerência de Compras e Licitações, localizada na Praça Inês Ferreira Marcolini, nº 60, piso superior, Bairro Lagoinha, nesta cidade, fone (35) 3539-7000 ou fone (35) 3539-7015, diariamente das 09:00 às 16:30, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Sebastião do Paraíso – MG, 04 de Outubro de 2022. Rosiely Mercês de Souza Volpe – Pregoeira.

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso – MG Edital Resumido. Processo de Licitação, Modalidade Pregão Presencial nº 079/2022, Processo nº 0751/2022, Registro de Preços nº 054/2022, Tipo Menor preço por item. Objeto: registro de preços para escolha mais vantajosa e eventual contratação de fornecedores de brinquedos pedagógicos destinados a manutenção das atividades das unidades escolares que integra a Secretaria Municipal de Educação e destinados ao Caps Infantil integrando as atividades da Secretaria Municipal de Saúde, por um período de 12 (doze) meses, itens exclusivos para ME, EPP ou MEI e itens de livre participação. A abertura será dia 28 de outubro de 2022 às 09:00 h. O edital completo e as demais informações relativas a presente licitação encontram-se à disposição no site: www.ssparaíso.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Gerência de Compras e Licitações, localizada na Praça Inês Ferreira Marcolini, nº 60, piso superior, Bairro Lagoinha, nesta cidade, fone (0xx35) 3539-7015, diariamente das 9h às 16h30min, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Sebastião do Paraíso – MG, 05 de outubro de 2022. Rosiely Mercês de Souza Volpe – Pregoeira.

Romeu Zema e Jair Bolsonaro vencem eleições em Paraíso



Romeu Zema (NOVO) recebeu mais de 23 mil votos do eleitorado paraense e venceu as eleições no município para continuar à frente do Governo de Minas, derrotando a Alexandre Kalil (PSD), que teve 6.782 votos. Na disputa para a Presidência da República, Jair Bolsonaro (PSL) foi o mais votado pelos eleitores locais tendo obtido 17.215 votos, enquanto que Luis Inácio Lula da Silva (PT) obteve 14.851 votos. Ambos vão agora para a disputa do segundo turno que acontecerá em 30 de outubro.

O domingo de eleições em São Sebastião do Paraíso foi considerado um dia tranquilo pela Justiça Eleitoral, sem registro de ocorrência de relevância. Durante o processo de votação ocorreram a substituição de quatro urnas que apresentaram defeitos.

Em algumas seções houve formação de filas, principalmente, no período da manhã, situação que foi normalizada à tarde. A apuração iniciada por volta das 17h15 com a chegada das primeiras urnas no Cartório Eleitoral, foi encerrada às 22 horas com a totalização dos votos de Paraíso, Itamogi, Jacuí e São Tomás de Aquino.

Na disputa ao Senado, mesmo à distância, uma vez que nenhum candidato sequer passou pela cidade, Cleitinho (PSC) obteve 13.910 votos (45,61%)

sendo o eleito no Estado e foi o mais votado em Paraíso. Na tabela em anexo, é possível acompanhar a votação dos demais candidatos que concorreram como senador.

Para deputado federal, o vereador Vinício Scarano Pedrosa (CIDADANIA) em sua primeira disputa para deputado foi o mais votado na cidade. Ele obteve em Paraíso 11453 votos (34,14%) e totalizou com o apoio da região 13.913 votos. O número não foi o suficiente para a eleição, mas o projeto politicamente para um futuro pleito.

Emidinho Madeira obteve em Paraíso 3.615 votos e ao todo somou mais de 119 mil votos, continua sendo o deputado federal majoritário na região. A relação completa dos principais candidatos à Câmara Federal, inclusive com os votos obtidos pelos candidatos Reminho e Teovaldo José está na tabela ao lado.

Vários nomes também concorreram a disputa por uma das vagas na Assembleia Legislativa. Antônio Carlos Arantes foi reeleito com 119.686 votos sendo um dos cinco mais votados em Minas. Em Paraíso foram 13.831 eleitores que votaram nele. José Luiz das Graças obteve ao todo 3.304 votos, Vânia Múmic (1.579), Dilma Oliveira (1.521) e Cláudio Santana obteve 458 votos.

PRESIDENTE DA REPÚBLICA

VOTAÇÃO EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO (MG)
Jair Bolsonaro (PL): 17.215 votos (47,55%)
Lula (PT): 14.851 votos (41,02%)
Simone Tebet (MDB): 2.525 votos (6,97%)
Ciro Gomes (PDT): 896 votos (2,48%)
Felipe D Avila (Novo): 444 votos (1,23%)
Soraya Thronicke (UNIÃO): 187 votos (0,52%)
Sofia Manzano (PCB): 29 votos (0,08%)
Padre Kelmon (PTB): 26 votos (0,07%)
Léo Péricles (UP): 16 votos (0,04%)
Vera (PSTU): 8 votos (0,02%)
Constituinte Eymael (DC): 5 votos (0,01%)
Branços - 1,83%
Nulos - 3,16%

GOVERNADOR

VOTAÇÃO EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO (MG)
Zema (Novo): 23.653 votos (72,59%)
Kalil (PSD): 6.782 votos (20,81%)
Carlos Viana (PL): 1.552 votos (4,76%)
Lorene Figueiredo (PSOL): 179 votos (0,55%)
Marcus Pestana (PSDB): 138 votos (0,42%)
Índira Xavier (UP): 99 votos (0,30%)
Renata Regina (PCB): 71 votos (0,22%)
Cabo Tristão (PMB): 69 votos (0,21%)
Vanessa Portugal (PSTU): 31 votos (0,10%)
Lourdes Francisco (PCO): 12 votos (0,04%)
Branços - 6,02%
Nulos - 8,46%

SENADOR

VOTAÇÃO EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO (MG)
Cleitinho (PSC): 13910 votos (45,61%)
Marcelo Aro (PROGRESSISTAS): 7835 votos (25,69%)
Alexandre Silveira (PSD): 7742 votos (25,38%)
Sara Azevedo (PSOL): 494 votos (1,62%)
Bruno Miranda (PDT): 247 votos (0,81%)
Dirlene Marques (PSTU): 167 votos (0,55%)
Pastor Altamiro Alves (PTB): 85 votos (0,28%)
Naomi de Almeida (PCO): 21 votos (0,07%)
Branços - 9,12%
Nulos - 10,83%

OS 10 DEPUTADOS FEDERAIS MAIS VOTADOS EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO (MG)

Vinício Scarano (Cidadania): 11453 votos (34,14%)
Emidinho Madeira (PL): 3615 votos (10,78%)
Nikolas Ferreira (PL): 3163 votos (9,43%)
Aelton Freitas (PROGRESSISTAS): 1307 votos (3,90%)
Teovaldo José (PT): 939 votos (2,80%)
Renato Andrade (PSD): 894 votos (2,67%)
Reminho (Avante): 891 votos (2,66%)
André Janones (Avante): 665 votos (1,98%)
Sandro Fusca (PMN): 651 votos (1,94%)
Rogério Correia (PT): 424 votos (1,26%)
Branços - 6,90%
Nulos - 5,06%

OS 10 DEPUTADOS ESTADUAIS MAIS VOTADOS EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO (MG)

Antonio Carlos Arantes (PL): 13831 votos (41,66%)
Noraldino Júnior (PSC): 2629 votos (7,92%)
Ze Luiz do Supermercado Erika (Republicanos): 2597 votos (7,82%)
Vania Múmic Protetora (Avante): 1477 votos (4,45%)
Dilma Oliveira da Aviação (PSB): 1278 votos (3,85%)
Bruno Engler (PL): 1131 votos (3,41%)
Cassio Soares (PSD): 856 votos (2,58%)
Juarez (PT): 723 votos (2,18%)
Beatriz Cerqueira (PT): 702 votos (2,11%)
Charles Santos (Republicanos): 370 votos (1,11%)

Cláudio Santana da Mata - Maguila (União) 458 votos
Branços - 7,67%
Nulos - 5,21%

REJANE
IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS
Bairro: Parque Belvedere
Código: 1176 Valor R\$ 155.000,00
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço.
Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

Bairro: Rosentina de Figueiredo
Código: 1094 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:
Bairro: Jardim São José
Código: 1040 Valor R\$ 270.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

Bairro: Vila Formosa
Código: 942 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria
Código: 402 Valor R\$ 240.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Centro
Código: 07 Valor R\$ 380.000,00
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

APARTAMENTO
Bairro: Centro
Código: 1208 Valor R\$ 610.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

Bairro: Centro
Código: 1028 Valor R\$ 290.000,00
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

CHÁCARA
Bairro: Condomínio Campo Alegre
Código: 1205 Valor R\$ 650.000,00
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

Bairro: Condomínio Cachoeira
Código: 504 Valor R\$ 240.000,00
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

TERRENO
Bairro: Vila Helena
Código: 725 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.

Bairro: Parque das Andorinhas
Código: 265 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

CHAVEIRO
Faim
CEL: 8844-2331
AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

O NOVO CORONAVÍRUS PODE MATAR. E A FOME TAMBÉM!
Faça a sua doação para a LBV e ajude uma família a vencer a pandemia!
ACESSE: LBV.ORG

RONALDO DUARTE
Música sertaneja raiz.
Animação de eventos, festas de aniversários, comemorações.
Contatos pelo telefone (35) 99259-8999

Entretanto

Renato Zupo *



EXCEÇÕES QUE NÃO JUSTIFICAM AS REGRAS

Entendo o que acontece no STF: atropela-se a lei, o rito, a constituição, como se o momento político brasileiro fosse de exceção, alguma coisa como uma revolução ou um autogolpe em andamento. Isso não ocorre, é claro. Nem vai ocorrer. Mas basta o argumento. Hitler impõe ditadura nazista na Alemanha ao argumento do incêndio criminoso do Heishtag, o parlamento alemão. Por conta deste fato até hoje obscuro (quem pôs fogo? Por quê?), toma para si o governo de um regime que era até então democrático, parlamentar, com eleições limpas e plena democracia. Ou seja, se vale de um motivo oportunista, casual, provavelmente montado ou ao menos bastante maquiado, para subverter a ordem constitucional alemã. Motivos, aliás, podem ser justíssimos. O que com ele fazemos é que merece seriedade, porque a depender de nossa reação, estilharmos aos cristais das instituições ao rasgar o texto da constituição por supostos bons motivos e argumentos sociais. Constituição alguma surge dentre as nações democráticas do mundo predisposta ou suscetível de ser violada conforme a maré política do momento. O que se lamenta é que, de um poder sereno e eficiente no combate aos dissabores e humores da política, dele se obtenha mais focos de instabilidade, seja por qual argumento ou motivo for.

GANHAMOS TUDO – POR QUE NINGUÉM FALA?

Atualmente somos o quarto país do mundo em recepção de investimentos estrangeiros. Perdemos só para a China, os EUA e Austrália. Estamos logo à frente do México. Nossos preços se estabilizaram, o combustível caiu, a empregabilidade retorna paulatinamente. Por que não há espaço no mainstream para estas pequenas vitórias diárias? Ao contrário, o cenário de catástrofe econômica é enfatizado em rede nacional – mas que catástrofe é essa? O candidato Ciro Gomes, a quem não se pode negar a condição de intelectual estudioso, se sai com bravata conhecidíssima, falácia tão utilizada que nela ninguém mais acredita: é o discurso de que os abismos e distâncias sociais impedem o desenvolvimento da nação e o bem estar do povo. E aponta uma direção: sobretaxar impostos dos mais ricos para diminuir as diferenças sociais e aplacar despesas com transporte e educação para os mais pobres. Ora, sinceramente, é claro que não vivo no sertão do Piauí, mas aqui na Região Sudeste as pessoas prosperam e não se vê sinal de crise, o que até me surpreendeu. A ênfase dada, por outro lado, ao programa de aceleração do crescimento (PAC) e ao Fome Zero, ambos do Governo Lula, não se justificaram. Se gastou e não se acelerou nada com o PAC e o “Fome Zero” foi um programa mais ambicioso e oneroso do que simplesmente benéfico aos pobres. Na verdade, sobre o “Fome Zero”, uma verdade politicamente cara de se falar: passamos muito menos fome no Brasil do que os prognósticos petistas, que vivem do alarde da desgraça, esperavam. Aliás, se você for observar bem, vai concordar com o presidente da República: há muito menos pessoas pedindo comida no sinaleiro do que há dez anos, quando a criminalidade só abaxava porque o governo da época precisava de mais eleitores e portanto foram necessárias medidas “despenalizadoras” para dificultar a prisão de bandidos. A estratégia funciona onde a sinistra faz muito bem o que sempre fez: abre as portas da cadeia, denuncia a desumanização no trato com os presos, tem sempre uma bandeira e uma luta, nunca uma solução.

É PROIBIDO PROIBIR

A frase acima é título de uma música de Caetano Veloso, sofrível até, mas dela me lembrei porque agora estão proibindo Michele Bolsonaro de aparecer na campanha do marido. Só agora descobriram o quanto é simpática e popular. As campanhas eleitorais deveriam ser mais liberadas de regras, porque de nada adianta à justiça eleitoral impor medidas e sanções e limites que não são cumpridos e obedecidos – isto genericamente e à revelia de interesses políticos e econômicos. Há um lobby pela impunidade no Brasil, que se amesquinhou da liberdade para impor condutas e restringir as liberdades políticas e de fazer política durante os pleitos. Se há a proibição, mas ela não é obedecida, ou é obedecida só para um lado, para quê proibir? No caso de Bolsonaro, está proibido de veicular imagens do 7 de setembro arrebatador que passamos, agora proibido de exibir imagens da simpaticíssima Michele, e ah... também não pode vincular a imagem do adversário Lula ao PCC ou ao Petrolão. Vai sobrar pro Bolsonaro o quê? Mostrar números negativos?.

JOVEM PAN

A Jovem Pan incomoda tanto o candidato Lula que este pretende censurá-la junto ao TSE. Pede que o jornalismo daquela emissora cesse o que insinua serem ataques pessoais à sua reputação como político e candidato. Lula é o mesmo cara que fala em regulação da imprensa, se eleito for, e que, quando presidente da República, quis prender e deportar um jornalista americano que afirmara à época que o líder petista seria um alcoólatra. Este é o Lula paz e amor, amante da democracia e das liberdades, libertário e não fascista. Atenção. A natureza revela o molusco, não há necessidade sequer de atacá-lo.

O DITO PELO NÃO DITO.

“Onde mora a liberdade, ali está a minha pátria” (Benjamin Franklin, estadista norte-americano).

Concurso do Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais vai preencher 345 vagas

Cursos têm como objetivo a formação de novos bombeiros militares que vão atender a população em várias regiões de Minas Gerais

O Corpo de Bombeiros de Minas Gerais (CBMMG) promove concurso público para a entrada de 345 novos militares. Serão disponibilizadas 21 vagas para o quadro de oficiais e 324 para o quadro de praças.

Para os jovens que sempre sonharam em fazer parte da instituição, e também para aqueles que buscam uma oportunidade estável e qualificada no mercado de trabalho, o CBMMG dará início à formação de

militares capazes de desenvolver a habilidade em salvar vidas. Conforme previsão, o Curso de Formação de Oficiais (CFO) terá início em agosto, um mês antes do Curso de Formação de Soldados (CFSd) que vai começar em setembro, ambos em 2023.

Os cursos visam à formação de novos bombeiros militares que desenvolverão diversas atividades relacionadas à função em várias regiões de Minas Gerais. Presente em

mais de 90 municípios, o Corpo de Bombeiros Militar de Minas Gerais tem como o objetivo aumentar cada vez mais a capacidade de resposta no atendimento ao povo mineiro, garantindo a proteção à vida, ao meio ambiente e ao patrimônio. Assim, os novos militares poderão atuar e contribuir em diferentes lugares do estado.

Aos novos integrantes, destaca-se a missão de servir à sociedade mineira com ati-

vidades de coordenação e execução de ações de defesa civil, prevenção e combate a incêndio, busca e salvamento e estabelecimento de normas relativas à segurança das pessoas e de seus bens contra incêndio ou qualquer tipo de catástrofe, contribuindo para o desenvolvimento de Minas Gerais.

Mais informações estão disponíveis na página de concursos do site do Corpo de Bombeiros de Minas Gerais.

FIEMG rebate acusações contra a indústria

Flávio Roscoe critica discursos populistas e reforça a importância do setor para o desenvolvimento do estado

A Federação das Indústrias de Minas Gerais (FIEMG) se pronunciou nesta segunda-feira (3/10) a respeito das críticas, citações e acusações contra a entidade durante as eleições para o governo de Minas Gerais. O presidente Flávio Roscoe rebateu discursos populistas e infundados a respeito do setor produtivo industrial.

“É fácil julgar empreendedores de maneira difusa, sem nenhuma crítica contundente e nada que comprove”, observou Roscoe, alertando que a sociedade deve estar atenta e refutar as narrativas vazias contra a classe empresarial.

Roscoe disse que o Brasil vive plena democracia e, por isso, ele entende ser fundamental que a sociedade civil organizada se manifeste e mobilize contra qualquer governo que prejudique os seus interesses. “Se o poder público acerta, nós elogiamos. Se erra, nós criticamos. Isso é uma conduta democrática”. Flávio Roscoe reafirmou o posicionamento propositivo e atuante da FIEMG em prol do desenvolvimento econômico e social.



Reprodução

Mais uma vez, o líder empresarial reforçou a importância da indústria mineira para o desenvolvimento do estado, sobretudo na geração de emprego e renda, além da arrecadação de impostos por parte do estado. “O segmento empresarial é responsável pelo de-

envolvimento do país juntamente com o trabalhador e demonizar o setor produtivo é uma atitude populista”, acrescentou.

Por fim, Flávio Roscoe lembrou que a indústria tem conseguido retomar as perdas em consequência da pandemia da

Covid-19, que impôs uma série de restrições aos empresários. Dessa maneira, o presidente da entidade entende que o estado deve se dispor a “ajudar, desburocratizar, simplificando e reduzindo as barreiras para empreender”.

(Imprensa FIEMG)

Guelfo Aulas de Violão, Cavaquinho, Viola, Guitarra, Contra Baixo, Aulas de Canto, Apresentações em Barzinhos, Restaurantes, etc.

(35) 9133-3228 TIM

Rua 13 de maio, 31 - Jd. Coimbra
São Sebastião do Paraíso - MG

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

OTAIL FERREIRA
FOTOGRAFIA

◉CASAMENTOS ◉BODAS ◉EVENTOS
◉15 ANOS ◉ANIVERSÁRIOS
◉FORMATURAS

TEL:(35)99905-7705 otailferreira@hotmail.com
(35)98828-4383 otailferreira

Venda de veículos tem alta de 19,33% em setembro, diz Fenabrave

Na comparação com agosto, no entanto, houve queda de 3,26%

Por Agência Brasil
SÃO PAULO

A venda de veículos automotores novos em setembro registrou alta de 19,33% na comparação com o mesmo mês de 2021. No mês passado foram comercializados 335.304 unidades, ante 280.979 em setembro do ano passado. A Federação Nacional da Distribuição de Veículos Automotores (Fenabrave) divulgou nesta terça (4) os dados de setembro.

Na comparação com agosto, as vendas registraram queda de 3,26% em setembro. Já no acumulado de janeiro a setembro deste ano, houve alta de 2,1% na comparação com o mesmo período do ano passado.

Os dados da Fenabrave levam em conta as vendas de automóveis e comerciais leves, caminhões, ônibus, motocicletas e implementos rodoviários.

Segmentos
As vendas de automóveis e comerciais leves tiveram elevação nas vendas em setembro de 26,76% em relação ao mesmo mês de 2021. Já na compara-

ção com o mês anterior, agosto de 2022, houve queda de 7,12%. No acumulado do ano, foi registrada queda de 5,08% em relação ao mesmo período de 2021 para o segmento.

No caso de caminhões todos os índices ficaram negativos em setembro. Na comparação com o mesmo mês do ano passado, a queda é de 4,02%. Na comparação com agosto, a retração foi de 9,81%. De janeiro a setembro, a queda foi 1,8%, na comparação com o mesmo período de 2021.

“Essa queda se deve à falta de componentes e ao fato de que caminhão é algo muito específico, feito por encomenda, com tecnologia muito maior do que a dos outros veículos”.

As vendas de implementos rodoviários apresentaram crescimento de 7,73% na comparação com setembro do ano passado, mas tiveram queda de 5,39% ante agosto deste ano. No acumulado de janeiro a setembro a queda foi de 8,19%.

(Agência Brasil)
*Colaborou a repórter da Agência Brasil Flávia Albuquerque

MP e Governo de Minas iniciam tratativas para fortalecer o sistema penitenciário



Presídio de São Sebastião do Paraíso é uma das unidades com interdição judicial segundo relação do MP



Reunião entre promotores e representantes do Governo de Minas busca soluções para os presídios no Estado

O Ministério Público de Minas Gerais (MPMG), por meio do Centro de Apoio Operacional das Promotorias de Justiça Criminais (CAOCrim), e o Governo do Estado se reuniram para iniciar tratativas e elaborar um plano de ação que fortaleça o sistema penitenciário no estado. A iniciativa tem por objetivo reestruturar e sanar os problemas existentes atualmente nas unidades prisionais mineiras. O presídio de São Sebastião do Paraíso está na lista entre as unidades que deverão ser atendidas e onde são registrados problemas estruturais.

Conforme levantamento, atualmente existem 61.798 presos distribuídos em 182 unidades prisionais. Entre estes locais, 62 estão interditadas judicialmente, ainda que parcialmente. Na relação divulgada pelo Ministério Público de Minas Gerais estão os presídios do Sul e Sudoeste de Mi-

nas com funcionamento em São Sebastião do Paraíso, Poços de Caldas, Alfenas e Varginha, Itajubá, São Lourenço, Três Pontas e Machado. A região metropolitana foi identificada como prioridade, pois das 10 unidades prisionais, 7 estão interditadas judicialmente e há necessidade de remanejamento de presos para realização de obras em algumas unidades.

O trabalho que está sendo realizado tem por objetivo promover um raio-x jurídico e fático do sistema prisional com cronogramas e prioridades. Estão sendo estudados elementos concretos e objetivos, para identificar e sanar os problemas recorrentes e isolados que têm causado as interdições. Segundo explicou o promotor de Justiça, Marcos Paulo de Souza Miranda, coordenador do CAOCrim, soluções precisam ser institucionais e contínuas, destaca.

Para a promotora de Justiça, Paloma Coutinho Carballido Storino, coordenadora do Núcleo da Execução Penal (Nepe), o objetivo do MPMG é buscar soluções de curto, médio e longo prazos. O MP pretende trabalhar junto com o Estado, para evitar situações adversas emergenciais, ressaltando a necessidade de investimento na área.

Ela ainda informou que um dos principais gargalos das unidades prisionais é o déficit de recursos humanos em diversas especialidades, como policiais penais, psicólogos, enfermeiros, médicos, entre outros.

Conforme anunciado, durante a reunião, foi acordado que será realizado um levantamento das causas que geraram as interdições das 62 unidades prisionais. Será feito um trabalho de verificação das que ainda persistem com o objetivo de traçar um plano

de metas para suas soluções. Além disso, será realizado um diagnóstico das unidades prisionais de todo o Estado para efetivação de ações que visem evitar novas interdições.

A reunião teve ainda a participação do coordenador do Centro Operacional das Promotorias de Justiça Criminais (CAOCrim), promotor de Justiça Marcos Paulo de Souza Miranda; da coordenadora do Núcleo da Execução Penal (Nepe), promotora de Justiça Paloma Coutinho Carballido Storino; e representantes da Advocacia-Geral do Estado (AGE), da Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública (Sejusp), da Subsecretaria de Gestão Administrativa, Logística e Tecnologia (Sulot) e do Departamento Penitenciário (Depen).

(Com informações da Assessoria de Comunicação Integrada do Ministério Público de Minas Gerais)

Coleta do Censo 2022 é prorrogada até dezembro

Previsão inicial era encerrar em 31 de outubro

Por Vitor Abdala
Repórter da Agência Brasil
RIO DE JANEIRO

O Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) decidiu prorrogar, até o início de dezembro, o prazo de coleta de informações para o Censo 2022. A previsão inicial era encerrar os trabalhos até 31 de outubro deste ano.

O instituto manteve, no entanto, a previsão de divulgar os dados do censo até o fim de dezembro.

Segundo o diretor de Pesquisas do IBGE, Cimar Azeredo, apenas cerca de metade da população estimada do Brasil foi recenseada de 1º de agosto até agora, por isso decidiu-se prorrogar o prazo dos trabalhos.

“A grande dificuldade que se encontrou foi de recrutamento de recenseadores, portanto o IBGE está tomando



Reprodução

decisões importantes para aumentar a possibilidade de recrutamento e concluir, com isso, a operação do Censo

Demográfico 2022”, disse Azeredo, em vídeo divulgado no site do IBGE.

No vídeo, o diretor de Pes-

quisas também pediu ajuda aos prefeitos do país para garantir o sucesso das operações do censo.

(Agência Brasil)

Compra, Administração e Venda de Imóveis

CECILIA DIAS **CÁSSIA VALERIA**

(35) 3531 4755 | (35) 3900 2110 | (35) 9.8868 3217 | (35) 9.8864 7327

Rua Pinto Ribeiro, 819 | Av. Monsenhor Mancini, 1.116

SEGUNDA À SEXTA DAS 09:00 ÀS 17:00

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA
Site: www.ceciliacorretoradaimoveis.com.br

APARTAMENTOS:
JD. MEDITERRANNE - APARTAMENTO TÉRREO E 1º ANDAR - RUA DEODETE LOYD: Apartamento com 2 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa e cozinha (open space), lavanderia, banheiro social, pequeno quintal e uma vaga de garagem não coberta. Apartamento térreo novo, duas unidades disponíveis. Valor referente a cada unidade. **R\$ 270.000,00** Ref.: 1485714 (térreo)
JD. EUROPA - RUA DINAMARCA: Apartamento sendo 2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 1 carro. **R\$ 220.000,00** Ref.: 1497544 (1º andar)

SOBRADOS:
VILA FORMOSA: Sobrado com acabamento de primeira, com 3 suítes (com estrutura para instalação de banheira), 2 quartos, sala, cozinha, sala de estar, sala de visitas, sala de tv, garagem coberta para 3 carros, sacada e volta de todo o imóvel. **R\$ 1.000.000,00** Ref.: 1497794
RIBEIRÃO PRETO - AO LADO HOSPITAL SÃO PAULO: Bem estruturado sobrado para locação de clínicas. **R\$ 3.200.000,00** Ref.: 1497799

CASAS
JARDIM DANIELA - RUA DR. ESTEVAM ALVES PINTO: 03 dormitórios sendo 1 suíte com closet pronto, sala, sala de jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia, cobertura, área gourmet com churrasqueira, garagem para 2 carros, com jardim na frente e no fundo espaço de 40 metros com opção para construção área de lazer/edícula/ponto de comércio. **R\$ 700.000,00** Ref.: 1485799
JARDIM AMÉRICA - RUA ALCEBIAS ALVES DA SILVA - PRÓX. CAIXA D'ÁGUA COPASA: Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte com armário, sala, copa e cozinha (open space), lavanderia e garagem coberta para 2 carros. **R\$ 450.000,00** Ref.: 1485805
JARDIM CANADÁ: Casa para venda, ótima localização, sendo sala com sanca, sala de jantar e cozinha, 03 dormitórios, sendo 1 suíte, banheiro com armário, ar condicionado na suíte, área gourmet e garagem ampla. Excelente casa. **R\$ 400.000,00** Ref.: 1497545
JARDIM EUROPA - RUA LETÔNIA - NA RUA DA JS REFEIÇÃO E PRÓXIMO AO POSTO DE SAÚDE: Casa com 03 dormitórios sendo 1 suíte, sala ampla com sanca de gesso, área gourmet com banheiro, garagem para 03 carros, portão eletrônico, cozinha, área de serviço, quintal. **R\$ 400.000,00** Ref.: 1485770
CENTRO - RUA LUIZ FRANCISCO MAERA: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. **R\$ 380.000,00** Ref.: 1365269
JARDIM DONA AUGUSTA - RUA CARLOS GRAU - PRÓX. MERCADO MARQUINHOS BRUMAR: 03 dormitórios sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, quintal, lavanderia, garagem e uma edícula no fundo. **R\$ 300.000,00** Ref.: 1491801
CASA VILLAGE PARAÍSO - RUA DEPUTADO NEIF JABUR: Casa venda, 03 dormitórios sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala com sanca, cozinha americana com sanca, lavanderia coberta, garagem coberta para 02 carros, jardim, cerca elétrica e portão eletrônico. **R\$ 290.000,00** Ref.: 1497863
CENTRO - RUA ALFERES PATRÍCIO - PRÓX. À ACCA: Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para um carro. Ótima localização. **R\$ 270.000,00** Ref.: 1485806
RESIDENCIAL SAN GENARO - RUA JOÃO BICEGO: Casa com 03 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha c armário, área de tanque, garagem e uma edícula com 01 dormitório, cozinha, banheiro e garagem. **R\$ 210.000,00** Ref.: 1492309
JARDIM CANADÁ - RUA PAULO JOSÉ GARCIA: Casa para venda 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha e copa, banheiro social, quintal, garagem coberta. **R\$ 190.000,00** Ref.: 1494905
ALTO BELA VISTA - RUA JOSÉ HONÓRIO DOS SANTOS: Casa à venda, 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de lavanderia, quintal amplo, portão eletrônico e garagem coberta. **R\$ 175.000,00** Ref.: 1496463
CENTRO/VILA OPERÁRIA - RUA SALES NAVES: Localização central, sendo sala, cozinha, 03 dormitórios, 01 banheiro social, área de tanque coberta, quintal e garagem coberta. Piso frio e forro de PVC. **R\$ 135.000,00** Ref.: 1497735

TERRENOS:
JD. VERSALHES - PRÓXIMO A UFLA: 2 lotes 250m2 cada, um ao lado do outro. **R\$ 140.000,00** cada Ref.: 1497368
ESTÂNCIA DAS ARARAS: Terreno Chácara Estância Araras, 800m2 e 15 metros de frente. **R\$ 60.000,00** Ref.: 1488793
ALTO BELA VISTA - PRÓXIMO À RODOVIÁRIA: Terreno de 960m² ótima localização para comércio. **R\$ 650.000,00** Ref.: 1495544
VILLAGE PARAÍSO - PRÓXIMO À RODOVIÁRIA: 3 terrenos de 200 m² cada para serem vendidos juntos, topografia plana, excelente oportunidade para construtores, localização Village Paraíso, documentação e autorização liberadas para construção. **R\$ 55.000,00/cada à vista ou R\$ 60.000,00/cada** Ref.: 1494620
VILLAGE PARAÍSO - PRÓXIMO À RODOVIÁRIA: Vários terrenos com metragem que vai de 200m2 a 370 m2. **R\$ 65.000,00 à R\$ 105.000,00**
JARDIM ROSENTINA - RUA BENEDITO JUSTINO SOUZA: Terreno de 250m2 todo murado com portão de garagem e social. **R\$ 95.000,00** Ref.: 1485737

CHÁCARAS E SÍTIOS:
SÍTIO - ESTRADA LOBO DA MONTANHA - MORRO VERMELHO: Sítio de 2,41 alqueires. Tem mina, rio que passa no fundo e uma casa simples. **R\$ 280.000,00** Ref.: 1485738

RANCHO:
RANCHO PRÓXIMO Balsa de Guapé: Rancho próximo a balsa de Guapé, 3000 m² sendo 02 dormitórios, 02 banheiros, 01 sala de TV, 01 cozinha/sala de jantar, área externa à L, 01 campo de futebol, 01 piscina, 01 casa para guardar lancha/barco e um fogão à lenha. **R\$ 370.000,00** Ref.: 1495884

AJUDE NOSSA CESTA A CUMPRIR SUA MISSÃO:

ALIMENTAR QUEM TEM FOME

COLABORE:
www.lbv.org.br/natal

Natal Permanente
Jesus, o Filho Ressuscitado

diskartucho
informática e papelaria

IMPRESSORAS

Manutenção e Vendas

Recarga de Cartuchos e Toner

Canon brother xerox
OKI LEXMARK RICOH EPSON

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
www.diskartucho.com.br

AUDIÊNCIA PÚBLICA: Prefeitura apresenta redução de dívidas e avanço em pagamentos de rescisões

Em Audiência Pública realizada na Câmara Municipal segunda-feira (4/10), para apresentação do Orçamento Municipal de 2023 das secretarias municipais de Planejamento e Gestão, Desenvolvimento Econômico e Sustentável e Desenvolvimento e Ação Social, a Prefeitura de São Sebastião do Paraíso apresentou as justificativas para o aumento do orçamento em relação ao ano anterior e prestou contas das respectivas pastas. Destacou ações como redução de dívidas, e avanços em pagamento de rescisões antigas deixadas por administrações anteriores, geração de emprego e renda e amparo no âmbito social.

O secretário de Planejamento e Gestão, José Henrique de Caldas Pádua, informou o volume da dívida paga pelo município em aproximadamente R\$ 20 milhões, ressaltando o trabalho realizado pela Secretaria e pelo prefeito Marcelo Moraes na busca do equilíbrio da máquina pública.

Outro dado apresentado pelo secretário foi a redução da dívida existente em relação às rescisões de administrações anteriores, que até 31 de dezembro era R\$ 1.784.954,51 – já tendo sido pagas até 31 de agosto deste ano mais de R\$ 380 mil.



Prefeito Marcelo Moraes

“Com a anuência do prefeito Marcelo nós destinamos mensalmente cerca de R\$ 50 mil para pagamento de rescisões de gestões anteriores, que compreende o período de 2013 à 2016. Nós elaboramos um cronograma para pagamento das rescisões e até o final do mandato a expectativa é que esta dívida seja quitada.

No nosso cronograma, estamos pagando das rescisões mais antigas para as mais recentes, mas apenas daqueles que não entraram judicialmente, estas só podem ser pagas via judicial agora”, explicou.

O secretário destacou que

a atual gestão assumiu a Prefeitura com almoxarifados desabastecidos, faltando medicamentos, materiais de escritório, materiais de limpeza; veículos parados por falta de peças e manutenções básicas, como por exemplo, revisões para simples troca de óleo; falta de estrutura para o trabalho dos servidores além de pagamentos atrasados com diversos fornecedores e prestadores de serviços. Situações estas, conforme pontuada por ele, resolvidas em sua ampla maioria.

Entre demanda antigas resolvidas pela Administração, apresentou o levantamento



José Henrique, secretário de Planejamento e Gestão

de todos os imóveis que foram doados ou cedidos de forma irregular, buscando a regularização da situação; a Lei de Anistia para dívidas relativas ao ISS (período da pandemia), valor correspondente a R\$ 1 milhão, diversas alterações na Lei do Plano Diretor e Código de Obras (aprovação de projetos com contrato de compra e venda/aumento dos pavimentos e do quadrilátero na região central do município); Lei dos Agentes Comunitários de Saúde e Agentes de Combate à Endemias e Lei de doação do terreno da Câmara Municipal (estacionamento).

Outra situação apontada pelo secretário de Planejamento e Gestão foi a concentração das cotações no setor de Compra e Licitação, ação que fez com que as compras ficassem sempre abaixo do preço médio, gerando economicidade aos cofres públicos. “Também, a pedido do prefeito, buscamos desburocratizar alguns serviços, que o cidadão pode acessar pelo site da Prefeitura, como protocolos e emissões de algumas guias e até atualização do IPTU e ISS. O cidadão tem acesso a isto tudo virtualmente, mas se desejar, também pode buscar na Prefeitura”, ressalta.

Em relação ao orçamento projetado para 2023, cujo valor líquido é de R\$ 411.840.508,95 – sendo composto pelo Prefeitura (R\$ 332.530.625,00), IN PAR (R\$ 38.218.670,95) e Câmara (R\$ 9.760.000,00) – o secretário ressaltou que o valor projeto teve como base a evolução da receita do Município, sendo R\$ 79.309.883,95 a mais que o orçamento elaborado em 2022. Entre as principais receitas estão o FPM, ICMS, IPTU, ITBI, ISS, IRRF. “O IPTU, hoje, o contribuinte tem feito pagamento em dia e buscado regularizar porque sabe que é um recurso que será revertido para seu próprio benefício”, finaliza.

Na sequência, houve a apresentação das secretarias de Desenvolvimento Econômico Sustentável e Turismo, em que se destacou entre as ações a geração de emprego e renda do Município, bem como aumento expressivo da geração de emprego nos dois últimos anos, e a Secretaria de Desenvolvimento e Ação Social, em que se ressaltou os trabalhos desenvolvidos pela pasta, entre eles o Serviço de Proteção Social Básica e os trabalhos realizados pelos Centros de Referência de Assistência Social (CRAS).

ESTÁ VIAJANDO E AINDA NÃO SABE ONDE VAI FICAR?
HOSPEDE-SE NO HOTEL DAS ACÁCIAS!

As melhores acomodações, um dos melhores cafés da manhã da região e muito conforto para você e sua família!

Faça sua reserva pelo WhatsApp
 (35) 3531-1514!

AUDIÊNCIA PÚBLICA
Orçamento Municipal 2023

Participe para debater as prioridades e demandas das secretarias municipais.

03/10 17 horas	Secretarias de Planejamento e Gestão, Desenvolvimento Econômico e de Desenvolvimento Social
10/10 17 horas	Secretarias de Ciência e Tecnologia e de Comunicação Social
17/10 17 horas	Secretaria de Saúde
31/10 17 horas	Secretarias de Obras e Serviços Públicos e de Segurança Pública, Trânsito, Transporte e Defesa Civil

(📺) Assista ao vivo ou os vídeos gravados

camarasaosebastiaodoparaíso
 Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso MG

CÂMARA MUNICIPAL
São Sebastião do Paraíso

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijorimg.com.br

VALADARES TERÁ SEDE DE PROCON REGIONAL

Nesta quinta-feira, 6, será inaugurado o Procon Regional em Governador Valadares. A ampliação do órgão de defesa do consumidor abrangerá a população de 14 cidades vizinhas a Valadares: Alpercata, Alvarenga, Capitão Andrade, Resplendor (ainda não consorciado), Engenheiro Caldas, Fernandes Tourinho, Galileia, Itanhomi, Mathias Lobato, Periquito, Frei Inocêncio, Sardoá, São Geraldo da Piedade e Tarumirim. Também será implantada no município uma unidade do Serviço de Inspeção Municipal (SIM), para unificar os serviços de inspeção dos Produtos de Origem Animal (POA). *(Diário do Rio Doce – Governador Valadares)*

JUIZ DE FORA MANTÉM REPRESENTAÇÃO

Quatro deputados estaduais com domicílio eleitoral na cidade de Juiz de Fora renovaram seus mandatos: Betão (PT), Charles Santos (Republicanos), Delegada Sheila (PL) e Noraldino Júnior (PSC); Ana Pimentel (PT) e Delegada Ione (Avante) foram eleitas para a Câmara federal. De certa forma, Juiz de Fora conseguiu manter sua representação parlamentar. Duas mulheres estreantes se elegeram para a Câmara dos Deputados. Mais votada na cidade, onde recebeu 52.630 votos, a delegada da Polícia Civil Ione Barbosa (Avante) vai para Brasília com uma votação expressiva entre os juiz-foranos. A outra deputada federal eleita foi a ex-secretária municipal da Saúde, Ana Pimentel (PT). *(Tribuna de Minas – Juiz de Fora)*

FIEMG REBATE ACUSAÇÕES

A Federação das Indústrias de Minas Gerais (Fiemg) se pronunciou a respeito das críticas, citações e acusações contra a entidade durante as eleições para o governo de Minas Gerais. O presidente Flávio Roscoe rebateu discursos populistas e infundados a respeito do setor produtivo industrial. "É fácil julgar empreendedores de maneira difusa, sem nenhuma crítica contundente e nada que comprove", observou Roscoe, alertando que a sociedade deve estar atenta e refutar as narrativas vazias contra a classe empresarial. *(Ascom)*

CIDADES RECEBEM PEÇA PARA JOVENS

Durante o mês de outubro, a peça "As Loucuras da Vó Grana" farão a alegria do público infantojuvenil em Minas Gerais. O espetáculo apresenta duas vozes engraçadas, uma que não escuta muito bem e outra que vive esquecendo das coisas. Elas abordam o uso do dinheiro com intuito de conscientizar e estimular o controle financeiro. Realizada pelo Ministério do Turismo e J. Mendes as vozes se apresentarão em Piracema, Desterro de Entre Rios, Itaúna e Congonhas entre os dias 3 a 13 de outubro. A entrada é gratuita. *(Correio Online – Conselho Lafaiete)*

OBRAS DE GINÁSIO POLIESPORTIVO ESTÃO EM PROCESSO DE FINALIZAÇÃO

Representantes da Prefeitura Municipal de Ouro Preto realizaram uma visita ao Ginásio Poliesportivo do bairro Vila do Cruzeiro, no distrito de Cachoeira do Campo, para acompanhar as obras de recuperação do espaço. Também estiveram presentes os vereadores Vantuir da Silva, Naércio Ferreira e Lilian França. A revitalização do Ginásio segue a indicação 392/21, de autoria dos vereadores presentes na visita e do vereador Júlio Gori. As obras estão em fase final e, brevemente, o local vai poder voltar a receber atividades esportivas. *(O Liberal – Ouro Preto)*

CHUVA ASSUSTA MOTORISTAS EM RODOVIA

Os motoristas que passavam pela rodovia Fernão Das entre Pouso Alegre e São Gonçalo do Sapucaí foram surpreendidos por uma forte chuva de granizo. As pistas nos dois sentidos ficaram encobertas por gelo e muitos motoristas tiveram de interromper a viagem por segurança. De acordo com a Arteris, concessionária responsável pela rodovia, a chuva durou cerca de 20 minutos e parte da pista ficou encoberta na altura do Km 800. Segundo a concessionária não houve registro de acidentes. Em São Gonçalo a chuva também atingiu parte do perímetro urbano e em Pouso Alegre a chuva caiu na região do Bairro rural do Algodão. *(Poços Com – Poços de Caldas)*

QUE TAL DOAR SEU JORNAL VELHO?
ESTAMOS PRECISANDO DE JORNAIS PARA Nossos ANIMAIS QUE FICAM PARA DOAÇÃO.
VOCÊ PODE AJUDAR DOANDO SEU JORNAL VELHO
3531-5100
NOSSE PET PARANA
QUALIDADE E ATENDIMENTO É O NOSSO DIFERENCIAL
AV. MONSENHOR MANCINI, 355 - CENTRO - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão
Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

X Copa dos Campeões Pró-Voleibol

Arena Olímpica recebe grande público

FOTOS: Reprodução



A Arena João Mambrini voltou receber grande público sábado (1/9) para assistir jogos de voleibol feminino, categorias sub 14 e 16, válidos pela IX Copa dos Campeões Pró-Voleibol, com a participação de equipes mineiras e do Estado de São Paulo

De manhã foram os jogos do sub 14, com a participação de quatro equipes (São Sebastião do Paraíso, Cristais Paulista, Barretos e Santo Antônio da Alegria). Foram disputados em forma de festival em melhor de 3 sets todos jogando contra todos.

Na categoria sub 14, a equipe de São Sebastião do Paraíso jogou bem, com muita determinação em ganhar os jogos, demonstrou muito nervosismo no primeiro jogo, contra Cristais Paulista uma equipe mineira e com jogadoras mais experientes em campeonatos, perdendo por 2x0 (parciais 12 x 25, 6 x 25).

No segundo jogo contra Barretos, as meninas mais calmas fizeram um excelente jogo vencendo por 2 x 1 (parciais 25 x 16, 18 x 25, 15 x 10), levantando a torcida. No terceiro jogo venceu Santo Antônio



da Alegria por 2 x 0 (parciais 25 x 16, 25 x 8). Nesta categoria houve uma evolução muito grande, a maioria das jogadoras paraenses está um ano abaixo da idade permitida, são nascidas em 2009. Devido à pandemia a maioria começou neste ano, muito pouco tempo de treino, comentou o técnico Ludovico Ferreira Júlio.

ELENCO DO SUB 14

Ponteiras: Ana Clara Araújo, Ariane, Lara. Opostas: Ana Clara Marques, Lauany. Levantadoras: Marianna, Ana Luiza, Laura. Centrais: Gabriela, Ma-

ria Clara, Ana Júlia. Líberos: Júlia, Maria Fernanda.

Na categoria sub 16, Paraíso venceu Orlandia por 3 x 0 (parciais 25 x 8, 25 x 12, 25 x 10) classificando-se para a semifinal em primeiro lugar, perdendo apenas um set em toda a fase de classificação.

ELENCO SUB 16:

Ponteiras: Giovana Xavier, Giovanna Cristina. Centrais: Nataly, Weviny Shaiene, Maria Gabriela, Karina. Opostas: Raphaela, Ana Paula. Levantadora: Giovanna. Líbero: Kiki Carol.

Alunos do Projeto Nadar conquistam ouro, prata e bronze em Mococa

Reprodução

Atletas do Projeto Nadar, da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer de São Sebastião do Paraíso, participaram sábado (1/9) em Mococa (SP), do Torneio Regional da Federação Aquática Paulista. A equipe paraense fez bonito conquistando 17 medalhas, (quatro de ouro, oito de prata, cinco de bronze).

O técnico de Esportes, Sebastião Carvalho elogia o rendimento de toda equipe, tendo em vista que a maioria melhorou seu tempo nas provas disputadas.



Michell
ESPAÇO GOURMET
O bom gosto encontrou seu espaço!
Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro
São Sebastião do Paraíso - M.G.
3531-2838

Marquinho
Prestador de Serviços
(35) 9.9103-2752
Reparos de Casa - Elétrica Residencial
Instalação de Tela de Proteção
Venda e Instalação de Piso Laminado e Vinílico

Centro de Estética
Bulgari
Manicure / Pedicure / Depilação
Estética Corporal / Estética Facial
Reiki / Terapia Multidimensional
(35) 3531-5182

MOTO TÁXI ON-LINE
3531-4700
(ao Lado do Correio)
Rua Salvador Grau, 118 sala 01 - Centro
CORRIDAS 24 Hs nos Aplicativos ou no WhatsApp
98857-6964
MOTO ON-LINE Google Play
Táxi Cidade App Store

CONECTA
Tecnologia da Informação
Atendimento especializado em ambiente empresarial
MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
RECARGA DE CARTUCHO
Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência
Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 - Centro - 35 3558-4262 / 3531-6097
www.conectassp.com.br contato@conectassp.com.br

Espaço Saúde

O que é a Síndrome Metabólica?



Dra Letícia de Oliveira Médica Nefrologista e Clínica Médica Lucano Clínicas

Síndrome metabólica é um grupo de condições clínicas relacionadas à obesidade, gordura abdominal, hipertensão arterial, resistência à insulina, dislipidemia e estado pró-inflamatório. Em conjunto, elas levam ao aumento do risco de doenças cardiovasculares e diabetes. Essas condições clínicas se originam de um desequilíbrio entre uso e armazenamento de energia no corpo, que está relacionado principalmente a um estilo de vida sedentário, com altos níveis de estresse, dieta inadequada e fatores genéticos, o que impacta diretamente na qualidade de vida e longevidade saudável.

Como tratar?

Uma das intervenções mais efetivas para combater os efeitos da síndrome metabólica, demonstrada por estudos, é a mudança do estilo de vida. Em alguns casos, outros tratamentos podem ser considerados para agir em cada fator de risco separadamente ou visando múltiplos alvos simultaneamente.

Atualmente, substâncias com atividade probiótica, que possuem ação na regulação da microbiota intestinal, e os fitoquímicos têm ganhado a atenção no tratamento da síndrome metabólica. Seus principais benefícios são os efeitos preventivos e terapêuticos, a segurança em seu uso e a possível diminuição de efeitos colaterais, em comparação a outros medi-

camentos.

Alguns exemplos de ativos indicados para combater os efeitos da síndrome metabólica são:

Akkermansia muciniphila é uma bactéria mucolítica importante para integridade da mucosa intestinal. Em um estudo pré-clínico, o tratamento oral com A. muciniphila diminuiu a resistência à insulina e os níveis de endotoxinas circulantes em camundongos obesos em dieta hiperlipídica. Okra é obtido por meio do fruto do Abelmoschus esculentus, também conhecido como okra ou quiabo. Possui uma fórmula patenteada composta por pectina da okra, inulina e ácido cítrico, que irão atuar de forma sinérgica na redução da absorção da gordura presente nos alimentos.

Existem evidências de que o chá preto e seus componentes (principalmente flavonoides, entre eles a teaflavina) contribuem para a saúde cardiovascular. Pesquisadores recrutaram consumidores regulares e não consumidores de chá preto entre 35 e 75 anos e monitoraram seu peso corporal e circunferência abdominal. Após 3 meses, observaram redução desses parâmetros entre os consumidores de chá.

Evidências sugerem que o ácido lipoico promove benefícios em um vasto espectro de condições por seu potencial antioxidante, entre elas as complicações relacionadas ao diabetes. Possui mecanismo de ação semelhante ao de fármacos como metformina e potencial de modular moléculas-chave para o balanço energético do corpo, contribuindo em nível sistêmico para a melhora de componentes da síndrome metabólica.

O Resveratrol, é um polife-nol encontrado na casca e nas sementes de uvas, amoras e mirtilo. Apresenta benefícios nas alterações provocadas pela síndrome metabólica, tais como melhora da homeostase glicêmica e lipídica, redução do índice de massa corporal e circun-

ferência abdominal, melhora da pressão arterial, diminuição da inflamação e redução do estresse oxidativo.

O Morosil, é um extrato seco obtido a partir do suco de laranjas vermelhas Moro, cultivadas exclusivamente na área em torno do vulcão Etna, na Sicília (Itália). Essa laranja se destaca por sua excelente ação antioxidante e elevada concentração de vitamina C, flavonoides e ácidos hidroxinâmicos. Contribui para uma redução acentuada no tamanho dos adipócitos pela diminuição do acúmulo de lipídios e aumento da sensibilidade à insulina.

A deficiência de vitamina D está associada à redução da sensibilidade à insulina e ao aumento do risco de desenvolver a síndrome metabólica e diabetes mellitus tipo 2. Essa vitamina tem efeito na secreção pancreática de insulina e na sensibilidade à ação desse hormônio. Estudos mostram que, em pacientes com deficiência de vitamina D, a suplementação melhorou o tratamento de resistência à insulina e os níveis de glicemia.

Dentre outras inúmeras substâncias. Mas sempre lembrando que seu médico de confiança deve ser consultado para a melhor opção de tratamento para você. Se cuide.

DRA LETICIA DE OLIVEIRA
Nefrologia e Clínica Médica
Atendimentos presenciais, telemedicina, visitas domiciliares e MAPA 24 h.
REDES SOCIAIS:
@draleticianefro (Instagram)
Dra Letícia de Oliveira Nefrologia e Clínica Médica (Facebook)
LUCANO CLÍNICAS
Rua Tenente José Joaquim, 555 - Centro - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais
TELEFONES: (35) 35312607, 3531-4723, 99962-8084

NOTAS ESPORTIVAS

Futebol Lidarp



A equipe de futebol de São Sebastião do Paraíso realiza durante a semana os preparativos para mais uma rodada do Campeonato Regional de Futebol de Campo Masculino Sub-17. No próximo sábado, 8 de outubro, o time local entrará em campo para mais um compromisso.

A partida é válida pela terceira ro-

dada da competição. Os jogos estão marcados para acontecerem no Estádio Tuim Cantieri. As 09h00 horas Paraíso receberá Cabo Verde e em seguida jogará Guaxupé x Muzambinho.

A garotada comandada pelo treinador Marco Antonio Bretas está jogando o fino da bola.

Banco Mundial aumenta para 2,5% previsão do PIB brasileiro este ano

Órgão mantém estimativa de crescimento de 0,8% para 2023



Reprodução

Por Welton Máximo
Repórter da Agência Brasil
BRASÍLIA

A economia brasileira deverá terminar o ano com crescimento de 2,5%, segundo novas estimativas divulgadas nesta terça (4) pelo Banco Mundial. A projeção anterior estava em 1,5%. Para 2023, o organismo internacional manteve em 0,8% a previsão de crescimento do Produto Interno Bruto (PIB).

As estimativas estão mais em linha com as previsões do governo. No fim de setembro, a Secretaria de Política Econômica do Ministério da Economia elevou de 2% para 2,7% a projeção de crescimento do PIB em 2022 LINK 1.

Para 2023, as projeções divergem. A proposta de Orçamento Geral da União prevê crescimento de 2,5%, enquanto as estimativas do Banco Mundial apontam expansão bem menor.

As novas estimativas fo-

ram divulgadas como adiantamento do encontro anual de outono (no Hemisfério Norte) do Fundo Monetário Internacional (FMI) e do Banco Mundial. As reuniões ocorrem na próxima semana, entre os dias 10 e 16, em Washington.

Segundo o relatório, os gastos sociais e os investimentos (obras públicas e compra de equipamentos) são elementos centrais para impulsionar o crescimento na América Latina no cenário pós-covid. No entanto, o equilíbrio fiscal deve ser buscado. Os gastos extras devem ser financiados por meio de novos impostos, reforma tributária e medidas para melhorar a eficiência do gasto público.

De acordo com o Banco Mundial, 40% dos ajustes fiscais na América Latina foram feitos com base em corte de investimentos. Segundo o órgão, esse tipo de ajuste pode melhorar as contas públicas no curto prazo, mas tem efeitos nocivos no longo prazo.

O relatório mostra que 17% dos gastos públicos poderiam ser cortados em alguns países, decorrentes de transferências mal destinadas, compras ruins e políticas de recursos humanos ineficientes.

REGIÃO

Em relação à América Latina e o Caribe, o Banco Mundial aumentou a previsão de crescimento do PIB de 2,5% para 3%. Para o próximo ano, no entanto, a estimativa foi reduzida de 1,9% para 1,6%. Apesar da melhora nas projeções para o Brasil, o país deverá crescer menor que a maioria dos países da região. Somente México e Chile devem encerrar o ano com crescimento inferior ao brasileiro.

México e Chile são um dos poucos países latinos que devem crescer menos do que o Brasil, com variações de 1,8% neste ano. Para 2023, o Banco Mundial prevê queda de 0,5% no PIB chileno e avanço de 1,5% no PIB mexicano.

(Agência Brasil)

PARAÍSO em Seresta

APRESENTAÇÕES EM:

- Serenatas
- Serestas
- Eventos
- Comemorações

CONTATO: (35) 3531-4617 e (35) 3531-1897

Studio

Restauramos Fotos deterioradas

Estilo Antigo, Branco e Preto ou Colorido

ANTES DEPOIS

Mas informações: (35) 99163-1545

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1830

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placídio Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria
Agende já seu horário de visita.

Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967.
TEL: 9-8863-5552 whats 9-9825-5212 whats.

ATENÇÃO CONSTRUTORES/INVESTIDORES!!!
TEMOS UM TERRENO NO BAIRRO MOCOQUINHA COM 1.679,50M² (frente para 02 ruas) E O PROPRIETÁRIO TEM INTERESSE EM FAZER PARCERIA PARA CONSTRUÇÃO DE PRÉDIO!!!!

APARTAMENTOS PARA VENDA:

APARTAMENTO EM RIBEIRÃO PRETO NO CENTRO R\$ 300.000,00 - Cód.: 4661

Área útil: 54m² - PRÓXIMO AO SHOPPING SANTA ÚRSULA.
ACEITA TROCA POR CASA EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO EM S.S. DO PARAÍSO. 02 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA, VARANDA, COZINHA COM ARMÁRIOS, CORREDOR COM ROUPEIRO, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM.

CENTRO R\$ 380.000,00 - Cód.: 4068
Área útil: 118m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SUÍTE COM PEQUENA SACADA, SALA PARA 02 AMBIENTES COM SACADA, BANHEIRO SOCIAL, DESPESA COM WC, LAVANDERIA, PISO LAMINADO E PISO FRIO, 01 VAGA DE GARAGEM.

CENTRO R\$ 530.000,00 - Cód.: 4664
04 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA PARA 02 AMBIENTES COM SACADA, CORREDOR COM 02 BANHEIROS, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM WC, 02 VAGAS DE GARAGEM.
PRÉDIO COM ELEVADOR, TEMOS 02 APARTAMENTOS NO MESMO EDIFÍCIO 1º E 4º ANDAR.

CENTRO R\$ 350.000,00 - Cód.: 3750
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DESPESA COM W.C. TACO E PISO FRIO. PRÉDIO COM SALÃO DE FESTAS, PISCINA, PORTEIRO 24 HORAS.

CENTRO R\$ 1.000.000,00 - Cód.: 4574
04 DORMITÓRIOS, SENDO 02 SUÍTES, SALA PARA 02 AMBIENTES, COPA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, 02 VAGAS DE GARAGEM.

LAGOINHA R\$ 380.000,00 - Cód.: 4640
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, AMPLA SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DESPESA, 02 VAGAS DE GARAGEM. TACO E PISO FRIO. PRÉDIO COM ACADEMIA.

LAGOINHA R\$ 550.000,00 - Cód.: 3285
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA P/ 2 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM WC, 1 VAGA DE GARAGEM.

JD. MORADA DO SOL R\$ 230.000,00 - Cód.: 4039
ACEITA TERRENO OU CASA DE FUNDO COMO PARTE DE PAGAMENTO. 03 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, 01 VAGA DE GARAGEM.

LOTEAMENTO DR. BRANDÃO R\$ 220.000,00 - Cód.: 3863
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, 01 VAGA DE GARAGEM.

TERRENOS PARA VENDA:

PO. BELVEDERE R\$ 54.000,00 - Cód.: 1242
Área: 200m² - RUA GERALDO M. GASTRIQUINI.

COND. JD. DE ATHENAS R\$ 550.000,00 - Cód.: 4682
Área: 645m²

PORTAL DOS IPÊS R\$ 105.000,00 - Cód.: 3401
Área: 300m²

JD. AMÉRICA VI R\$ 330.000,00 - Cód.: 3522
Área: 681m²

JD. DANIELA R\$ 140.000,00 - Cód.: 3550
Área: 310m²

JD. DIAMANTINA R\$ 73.500,00 - Cód.: 4090
Área: 236m² - PARCELA ESSE VALOR EM ATÉ 10 VEZES.

JD. EUROPA R\$ 105.000,00 - Cód.: 1241
Área: 288m²

JD. INDEPENDÊNCIA R\$ 140.000,00 - Cód.: 4668
Área: 270m²

JD. MEDITERRANÉE R\$ 95.000,00 - Cód.: 3098
Área: 250m²

NASCENTE DO PARAÍSO R\$ 50.000,00 - Cód.: 3609
Área: 250m²

S. SEBASTIÃO R\$ 63.000,00 - Cód.: 4692
Área: 180m²

VL. HELENA R\$ 110.000,00 - Cód.: 3847
Área: 250m²

CHÁCARAS PARA VENDA:

COND. CAMPO ALEGRE
Área de terreno: 2.250m². EXCELENTE LOCALIZAÇÃO - RUA DOS CARVALHOS.

COND. CAMPO ALEGRE Cód.: 4691
Área de terreno: 2.250m²
06 LINDA CASA CONTENDO: 01 DORMITÓRIO COM ARMÁRIO, BANHEIRO SOCIAL, SALA E COZINHA CONJUGADA COM ÁREA GOURMET QUE FAZ FRENTE PARA PISCINA AQUECIDA COM BAR MOLHADO, TOTA GRAMADA COM GRAMA ESMERALDA, VÁRIOS PÉS DE COCO DA BAHIA, GARAGEM P/ 05 CARROS.

COND. CAMPO ALEGRE - Cód.: 4500
Área de terreno: 2.250m²
CASA COM 03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE COM CLOSET, SALA E COZINHA CONJUGADAS EM CONJUNTO ABERTO, BANHEIRO SOCIAL, LAJE E PISO FRIO, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, WC E CHURRASQUEIRA, POMAR EM FORMAÇÃO.

COND. CAMPO ALEGRE - Cód.: 4484
Área de terreno: 2.250m² - Área construída: 140m²
ESTUDA A POSSIBILIDADE DE TROCA POR CASA EM S.S. PARAÍSO.
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA COZINHA BANHEIRO SOCIAL, VARANDA, EDICULA, ÁREA DE LAZER COM QUIOSQUE, PISCINA E OFURO, CAMPINHO DE AREIA, JARDIM.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 750.000,00 - Cód.: 3799
Área de terreno: 2.250m²
CASA COM: 03 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAJE E PISO FRIO, ÁREA GOURMET COM 02 WCS E A PISCINA, POMAR, TOTALMENTE MURADA.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 550.000,00 - Cód.: 3797
Área de terreno: 2.250m²
ACEITA IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO.
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS, CASA COM AQUECIMENTO SOLAR, COZINHA EXTERNA COM FOGÃO À LENHA COM WC E PISCINA.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 350.000,00 - Cód.: 3800
Área de terreno: 2.650m²
CASA COM 03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAJE E PISO FRIO, POMAR DIVERSIFICADO.

CASAS PARA LOCAÇÃO:

JD. EUROPA R\$ 800,00 - Cód.: 4700
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, GARAGEM P/ 03 CARROS.

VL. HELENA R\$ 1.100,00 - Cód.: 4697
02 DORMITÓRIOS, BANHEIRO, SALA, COPA/COZINHA, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAVANDERIA.

S. JOSÉ I R\$ 1.400,00 - Cód.: 4695
SOBRADO COM: 04 DORMITÓRIOS, 02 BANHEIROS SOCIAIS, 02 SLAS, COPA, COZINHA, DESPESA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA 02 CARROS.

JD. DAS PAINEIRAS R\$ 2.200,00 - Cód.: 4654
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, 1 BANHEIRO, LAVANDERIA, COZINHA, COPA, ÁREA DE CHURRASCO COM FOGÃO À LENHA, VAGA PARA 2 CARROS COBERTA, PORTÃO ELETÔNICO E PORTÃO SOCIAL, QUINTAL AMPLO, MUITO BEM LOCALIZADA CERCA ELÉTRICA EM TODO O IMÓVEL.

CENTRO R\$ 2.250,00 - Cód.: 4634
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE MASTER, 01 SUÍTE, TODOS COM ARMÁRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, ESCRITÓRIO, 01 BANHEIRO SOCIAL, COZINHA PLANEJADA, DESPESA, ÁREA DE CHURRASCO, 01 BANHEIRO EXTERNO, LOCAL PARA SAUNA, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM PARA 02 CARROS.

CENTRO R\$ 1.300,00 - Cód.: 4613
03 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL, SALA, COPA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM 01 CARRO, VARANDA.



CASARÃO À VENDA EM JACUÍ

Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheira de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.

IMÓVEIS

• **VENDE-SE LOTE NO JD. CANADÁ:** lote no Jardim Canadá com área de 200m². Tratar diretamente com o proprietário através do WhatsApp: 19 99811-4500.

• **VENDA OU PARCERIA DUAS GLEBAS RURAIS:** próximas à São Sebastião do Paraíso, uma com aproximadamente 6 alqueires (atrás do bairro Veneza II) e outra com aproximadamente 3 alqueires (próximo ao Parque Industrial II). Tratar diretamente com o proprietário através do WhatsApp: 19 99811-4500.

• **ALUGA-SE SALA COMERCIAL:** rua Tiradentes esquina com a rua Geraldo Marcolini. Tratar 99842-4251

• **ALUGA-SE R\$ 1.100,00: UM APARTAMENTO PARA CO-MÉRCIO OU RESIDÊNCIA COM FIADOR.** 1 SALA GRAN-DE, 2 QUARTOS SENDO 1 COM SUÍTE, 1 BANHEIRO SOCIAL, 1 COPA, 1 COZINHA, 1 ÁREA DE SERVIÇO, LOCALIZADO NA RUA PIMENTA DE PÁDUA 1418 CENTRO, EM CIMA DA AKATONE MODAS AO LADO DO BANCO SICOOB. INTERESSADOS LIGAR NOS NÚMEROS 3531-4057 E 99217-1591

• **PONTO COMERCIAL:** Vila Mariana, rua João Caetano, 681, com 2 banheiros, ideal para festa e igreja. Tratar 99167-4154 ou 99120-8252

• **LANCHONETE BEM MONTADA:** vendo, um dos melhores pontos de Paraíso, aluguel barato, ótimos clientes. Tratar 99112-7972

• **ALUGA-SE CASANO CENTRO:** EM FRENTE À ESCOLA PINGO DE GENTE, TODOS OS CÔMODOS GRANDES, COM 3 QUARTOS, 3 BANHEIROS, 2 SUÍTE, LAVANDERIA, SALA DE JANTAR GARAGEM. TRATAR PELO FONE TRATAR PELO FONE 99167-4154 OU 99120-8252

• **VENDE-SE CASA PEQUENA:** rua João Pessoa, 25 - Jardim Itamarati. 2 quartos, sala e cozinha e banheiro. Tratar 31 98320-9778

• **CASARÃO À VENDA EM JACUÍ:** Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda

montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheira de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.

• **VENDE-SE CASA PEQUENA:** rua Carlos Martins de Souza, 29 - Jardim Itamarati. 2 quartos, sala e cozinha e banheiro. Casa com Lage e garagem coberta. Tratar 31 98320-9778

• **VENDE-SE COMÉRCIO:** Vende-se bar à rua Glete, 180, próximo ao laboratório do antigo Pronto Socorro (UPA). Informações pelo telefone (35) 9 9111-5354 falar com Roberto.

• **VENDE-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO:** lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (ZAP)

• **TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700 mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101**

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **CASA- VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 c/ proprietário.

SALAS PARA PROFISSIONAIS AUTÔNOMOS

Temos duas salas para locação a profissionais autônomos. Ampla sala de recepção. Ar condicionado, WC nas unidades e na sala de recepção. Internet 400Mb.

AV. MONSENHOR FELIPE, 192 - S.S.PARAÍSO-MG
CONTATO: 35 99234-5494

VEÍCULO

• **PRISMA: ano 2019,** único dono, branco metálico, documentos ok, pouco rodado. Tratar pelo fone 99136-7716 ou 3531-1186

• **COROLLA XEi** vendo, 2019, R\$ 113 mil, cor prata, baixa quilometragem, carro novo e pneus novos. Tratar 99975-2666

• **FIAT TOURO VULCANO DIESEL:** único dono, ano 2019, cor branco perolizado, banco de couro e pouco rodado. Tratar pelo fone 99136-7716 ou 3531-1186

• **OPALA:** Vende-se, 1981, para reformar. Valor: R\$ 6.500 à vista. Contato: 8415-6378 - Rua Antônio C. Longo - Veneza 2 - NÃO TRONCO POR OUTRO CARRO

OPORTUNIDADES

• **ACOMPANHANTE HOSPITALAR E CUIDADORA:** com experiência e referências, nos finais de semana, Regina Miranda, tratar fone 99971-7096 zap

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

• **ACOMPANHANTE HOSPITALAR E CUIDADORA:** com experiência e referências, nos finais de semana, Regislaine, tratar pelo fone 99931-7383 zap

• **PANFLETEIRO:** Distribui panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

ORAÇÃO

• **LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M. E E.S.D.

DIVERSOS

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compra, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

• **IMPRESSORAS - COMPRA**
E **VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

Dr. Eduardo Espósito de Faria
Oftalmologia
Clínica dos olhos, Microcirurgia ocular, Adaptação de lentes de contato
Rua Dr. Placídio Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

10 ANOS
diskartucho
informática e papelaria
www.diskartucho.com.br
Reciclagem de cartuchos e toner.
(35) 3558-5566
RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

CHAVEIRO
Faim
CEL: 8844-2331
AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

LIONS CLUBE

O LIXO É MEU, É SEU, É NOSSO!

COLÉGIO NESFA



No final do mês de setembro o Lions Clube de São Sebastião do Paraíso, representado por seu presidente Claudio Lauria e suas secretárias Paula Amaral C. Lauria e Saete Aguiar, compareceu ao Colégio Nesfa, após convite para participarem e serem jurados do final de uma gincana referente ao Meio Ambiente, dos alunos do 5º ao 9º ano que no decorrer da semana desenvolveram várias atividades culturais relacionadas a preservação da nossa natureza.

Alunos extremamente interagidos com apresenta-

ções lindas e muito bem coordenadas. O Colégio Nesfa tem 22 anos atuando na nossa cidade e atende quase 300 alunos do Maternal ao 9º ano. Sua diretora, Maria Izabel Pádua, coordenadora Maria Ermínia Preto de Oliveira Campos e Fernanda Souza Cau, conduziram com maestria.

O colégio conta com um quadro de 27 professores e 10 auxiliares e oferece, além das matérias básicas curriculares, Educação Financeira, Educação Sócioemocional, Bilingue.

Em 2023 terá na sua grade escolar - Robótica. Parabéns a todos envolvidos e pela



FOTOS: divulgação

maravilhosa iniciativa e incentivo às crianças a cuidar do Meio Ambiente.

Os materiais arrecadados como lacres, tampinhas e blisters doados para o Lions Clube, serão trocados e irão para nossa Campanha de Ca-

deiras de Rodas permanentes, onde emprestamos a quem precisa, em nossa comunidade.

Nós Servimos!

(PAULA AMARAL C. LAURIA)
Secretária Lions Clube
São Sebastião do Paraíso



Excursão: HOLAMBRA SP - 39ª EXPOFLORA 2022
Feriado - 07/09/22

ZADA Turismo
Nossa maior conquista é você!

Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 07 de Setembro: HOLAMBRA SP - "39ª EXPOFLORA 2022";
- 10 de Setembro: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 14 de Setembro: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte - Opcional Arraial do Cabo!";
- 07 de Outubro: UBATUBA SP - SEMANA SACO CHEIO - "Praia Grande!";
- 29 de Outubro: PORTO FERREIRA SP - "A Capital da Decoração!";
- 12 de Novembro: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 05 de Janeiro/23: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!";
- 14 de Março/23: Balneário Camboriú SC - "Praias + Opcional Beto Carrero!";

ZADA Turismo
Nossa maior conquista é você!

Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

ESTÚDIO
FOTOCENTER
Weddings
Desde 1979

AVENIDA ITÁLIA - 1200

(35) 99877-8630 JUCELINO
(35) 99833-7817 WALDEMAR
(35) 99756-2938 JOZI

@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER

COMUNICAR
FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL

Mary Rose Paschoini Mosquetti
Fonoaudióloga | Crefono 5893/MG

NOVO LANÇAMENTO
APARELHOS AUDITIVOS
ReSound ONE
Único como sua audição

ReSound GN

FACILITAMOS SEU PAGAMENTO

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

acqua sport

ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

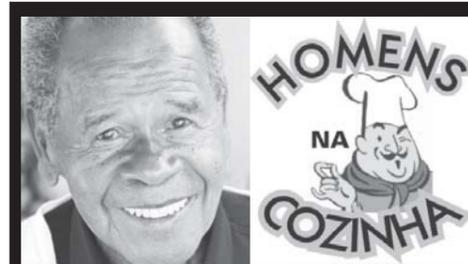
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com



RECEITAS DO GUARI CAMARÃO TITANIC

INGREDIENTES

- 1 kl de camarão com cascas
- 2 litros d'água,
- 1 cebola, 1 pimentão, 1 tomate
- ½ kl de filé de peixe
- 1 colher de curry
- ½ kl de fubá
- 200 gr. queijo catupiri
- 1 copo de champion
- 1 colher de alcaparras
- 1 copo de farinha de trigo
- Leite de coco e creme de leite.

MODO DE PREPARAR

Cozinhe os camarões em 2 litros de água. Após ferventado retire a água e reserve. Retire as cabeças dos camarões e bata em liquidificador com a água reservada. Coe. Refogue os temperos (pimentão, tomate, cebola, o curry, champion e alcaparras) e acrescente os camarões e o filé de peixe cortado em tirinhas. Depois de refogado reserve. Utilize a água do cozimento dos camarões para fazer angu com 2 copos de fubá, bem sólido. Ainda usando água do cozimento dos camarões, faça um creme acrescentando 1 copo de farinha de trigo (desmanchar em água fria) e o queijo catupiri, leite de coco e creme de leite. Leve ao fogo brando, mexendo devagar até engrossar o creme. Coloque numa travessa funda o angu, e os camarões por cima, regue com o creme, e coloque por cinco minutos no forno para gratinar. Prato pronto, bom apetite.

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1.000.000	Área comercial, localizada emavenida com grande movimento, 2000m2
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 35 mil	Lote Jd das Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada.
R\$ 65 mil	Terreno Jd Diamantina 160m2, dois lados murados, rua asfaltada
PREÇOS	RURALS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 130 mil	02 Chácaras Cond Cachoeira com 2250m2 cada, total 4500m2.
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
R\$ 210 mil	Sítio com 1,5 Alqueires, estrada sentido Antinha, próximo de S.S.Paraiso, rico em água
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 78 mil	Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha e banheiro, forro de PVC, terreno com 200m2
R\$ 90 mil	Casa Jd Itamarati, 03 qtos, sala, cozinha e banheiro, laje, terreno 260m2
R\$ 95 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem coberta
R\$ 100 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 105 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, lavanderia.
R\$ 110 mil	Casa Res Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terreno 260m2
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 120 mil	Casa Lot. São Sebastião, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem, terreno 180m2.
R\$ 165 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 160 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 160 mil	Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, terreno 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraiso-Região da Vila Helena
R\$ 250 mil	Casa Bairro Paraíso do Bosque, 03 dormitórios (01 suíte), sala, copa-cozinha, banh.social, garagem 02 autos, porcelanato/portão eletrônico
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)
R\$ 340 mil	Casa no centro, 02 dormitórios (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos