

Zema anuncia R\$ 30 milhões para UFLA e comenta ações de Governo

O governador de Minas Gerais Romeu Zema confirmou que o Estado investirá R\$ 30 milhões para a realização das obras de finalização de construção do campus da Universidade Federal de Lavras (UFLA), em São Sebastião do Paraíso. O anúncio foi feito na coletiva de imprensa durante a visita que Zema fez ao município na sexta-feira, 8. Ele também visitou uma indústria local que produz azeite a partir do abacate, que classificou como uma oportunidade promissora no meio do agronegócio. Zema também comentou sobre dados de seu governo numa espécie de prestação de contas.

página 5

Polícia Militar recupera sacas de café e fertilizantes furtados em São Tomás

página 6

Preços de combustíveis nos 20 postos de revenda em Paraíso

página 7

Comissão mista na Câmara estudará PL que regulamenta mototáxis em Paraíso

página 6

2ª Gingalileu realiza provas esportivas e de conhecimentos gerais

página 8 Caderno B

Entulhos são depositados em calçadas e canteiro na Av. Alfredo Campolongo

página 7

Alunos do Colégio Paula Frassinetti são semifinalistas do concurso EPTV na Escola

página 8

Lançamento do livro "Efemérides Paraisenses São Sebastião do Paraíso 200 anos"

Veja na capa Caderno B

ACISSP EM FOCO / EMPRESAS E EMPRESÁRIOS Paraíso FM fundada em 1987, há três décadas é dirigida pelos irmãos Zague

página 3



TIEL/Jornal do Sudoeste

JARDINS DE VERSALHES

MAIS UM GRANDE SUCESSO DA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA

TODOS OS LOTES DISPONÍVEIS PARA VENDA FORAM COMERCIALIZADOS!
Agradecemos, mais uma vez, a confiança de nossos clientes!
Mediterranée trazendo até você uma Nova Paraíso!

IMOBILIÁRIA MEDITERRANÉE 35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
CRECI: MG-J-3432
Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

Saúde
para estimular a criatividade
FELIZ MÊS DAS CRIANÇAS

Aproveite as condições:
COMBO PESSOA FÍSICA*
UniPOP + UniPLUS
A PARTIR DE **161,49*** ODONTO

CLIENTE DE VOCÊ ESSE É O PLANO

Unimed
São Sebastião do Paraíso

(35) 3558-1818
unimedssp.coop.br

Num tempo de tantas incertezas, a única certeza é:

você não pode parar.

LIBERTAS
FACULDADES INTEGRADAS

libertas.edu.br / 0800 283 2400

ACISSP EM FOCO:

EMPRESAS E EMPRESÁRIOS

Paraíso FM fundada em 1987, há três décadas é dirigida pelos irmãos Zague

A Paraíso FM com mais de três décadas em São Sebastião do Paraíso foi fundada por dezoto sócios. Primeira emissora a operar em frequência modulada (FM) no município, ganhou merecido espaço a princípio regional, e com o passar dos anos se firmou como destaque na radiodifusão mineira e nacional, de vez que com o advento das mídias sociais, sua programação é sintonizada mundo afora.

Meados de 1994 a emissora foi adquirida pelos irmãos Geovane Zague e Silvano Zague, profissionais da área, comunicadores por vocação, que se firmaram como empresários bem sucedidos, fruto de trabalho e dedicação, conforme conta ao ACISSP em FOCO, Silvano, diretor da Paraíso FM.

Os irmãos Zague ingressaram na área de comunicação através da Rádio Difusora Paraisense, a ZYA-4, quando dirigida por Monsenhor Mancini. Seus programas lideraram audiência, ganharam experiência e almejavam ter sua própria empresa.

"Monsenhor Hilário Pardini que era nosso patrão na Difusora ficou sabendo que a Rádio Cultura de Cajuru AM estava à venda. Tinha um carinho de pai conosco e sabia de nossa intenção de alçarmos nosso voo em negócio próprio. À noite, eu e Geovane estávamos em Cajuru, conversando com a Dra. Marina Barrufini, grande benfeitora daquela cidade e outros sócios da rádio. Fizemos nossa proposta e foi aceita. Fomos organizar documentação da rádio que estava irregular e revisar o equipamento. O transmissor foi recuperado em São Paulo por nosso amigo Sidnei Morato que prestou assistência muitos anos à Difusora Paraisense. Deixou o transmissor em perfeitas condições e não nos cobrou pelo seu serviço", lembra Silvano.

Geovane e Silvano passaram a ter jornada dupla. Continuaram na Difusora Paraisense e na Cultura de Cajuru. Depois de seis anos com idas e voltas, a emissora foi vendida para o então deputado paulista, Zé Rosa. Receberam um Monza 91 em um bom dinheiro.

A Paraíso FM eu Geovane conseguimos comprar de dezoto cidadãos beneméritos de São Sebastião do Paraíso. Montaram,



Silvano Zague

mas houve divergência entre eles e a rádio foi parar nas mãos do ex-prefeito Lair Furtado, da cunhada dele Evely Mambrini Ruiz, seu esposo Lourenço Gonçalves Ruiz e de Carlos Marcos da Costa, que tinha a maioria das quotas, era majoritário, mas as repassou para Tadeu Gomes, explica Silvano.

Um dia um conhecido corretor me procurou e disse que queria nos vender a Paraíso FM. Afirmei ter interesse. Daí a pouco, eu estava almoçando, e chegaram à minha casa, o corretor e o Tadeu Gomes. "Vim lhe vender a rádio", disse-me. Chamei o Geovane e fomos ao escritório do Tadeu. Reunimos os recursos que tínhamos disponíveis, e houve um reforço muito importante, pois meu pai Amadeu Zague nos deu sua casa para complementar o pagamento.

"Se não fosse o empenho da

inesquecível Evely Mambrini, não teríamos comprado. Ela e o Lourenço muito nos incentivaram e até nos emprestaram 250 sacas de café do Lourenço. Em dois anos conseguimos liquidar esse débito. Felizmente, também compramos outra casa para meus pais. Fica registrado nossa homenagem à família Mambrini, nas pessoas da inesquecível Evely que eu chamava de madrinha por esse apoio, à Dalma, também ao Lourenço Ruiz que foi fantástico, e ao Lair Furtado", salienta Silvano Zague. E complementa: "Devo obrigação ao senhor João Mambrini e também ao Tadeu porque ele confiou em mim e em meu irmão, não nos exigiu sequer um documento".

"O início foi difícil porque estávamos descapitalizados, não tínhamos condições financeiras. E assim foi necessária uma remodelação

gradativa, uma história de superações. Iniciamos na época dos discos, discos de vinil LP e compactos. Depois veio a era do CD, o minidisk, durou pouco dava muito defeito, digi rádio que eram programas de rádio por computador. Optamos em colocar programação de uma empresa de São José dos Campos que nos dá assistência. É um programa que é adquirido e nele se encontra vinhetas, que inclui gravações de cantores e cantoras, artistas", explica.

Conforme enfatiza Silvano, à custa de esforço e trabalho a Paraíso FM ficou conhecida no Brasil inteiro. "Fomos a São Paulo aos escritórios, de chapéu na mão. Procuramos o cantor Daniel, Rio Negro e Solimões, Claudia Leite que se tornou nossa amiga. Passamos a fazer parcerias, promovendo shows fomos ganhando dinheiro, e fizemos

uma rádio moderna que toca uma linha popular, o que o ouvinte quer ouvir".

"Fazemos pesquisas diárias, e a rádio tornou-se eclética. Tocamos 80% de nossa programação no gênero sertanejo. A gente roda o top, música romântica, popular e internacional. Nossos equipamentos são modernos, temos acompanhado a evolução. Saiu algo novo, estou correndo atrás criando condição financeira para adquirir".

Silvano salienta que nessa trajetória há sentimento, emoção, muita alegria, mas não foi de um minuto para o outro. Foram muitas promoções, parcerias, perdi a conta, eventos com famosos como Vitor e Léio que não mais existe, Rio Negro, Claudia Leite, César Menotti e Fabiano que fizeram um show para 23 mil pessoas no Parque de Exposições, e depois retornaram a Paraíso para homenagear a Paraíso FM.

"Houve época em que se dizia que a vinda das mídias digitais de forma mais intensa derrubaria o rádio. Pelo contrário, a Paraíso FM cresceu, as mídias têm sido nossas aliadas, e hoje as utilizamos como ferramentas para ampliar nosso alcance".

Silvano cuida do lado empresarial, mas com sangue de radialista correndo nas veias não saberia ficar ausente do estúdio, do microfone. Mantém pequena participação na programação da Paraíso FM. Geovane continua sendo seu sócio e parceiro no empreendimento.

Silvano diz de sua satisfação de ter sido convidado pelo presidente da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e Serviços de São Sebastião do Paraíso, Ailton Sillos, para compor a diretoria daquela entidade. "Foi motivo de orgulho receber o convite vindo desse benemérito da cidade. Tenho admiração muito grande por ele. Pode haver alguém honesto e empreendedor tanto quanto ele. Mais que ele, eu duvido. Fica registrada minha homenagem ao Dr. Ailton", diz o diretor da Paraíso FM.

Representando minha equipe da Paraíso FM cumprimento a todos os colegas da comunicação, o comércio e indústria e em especial a população paraisense, no ensejo das comemorações de seu bicentenário, conclui Silvano Zague.

ACISSP lança sua tradicional Campanha de Natal do Comércio Paraisense

Neste ano o prêmio principal será um carro popular zero quilômetro. Serão realizados ainda os concursos de vitrines de natal e residências iluminadas.

A ACISSP (Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso) lançou sua tradicional campanha de Natal voltada para incentivar os consumidores a fazerem suas compras de final de ano no comércio paraisense.

Este ano a associação volta a sortear um carro popular zero quilômetro e vá-

rios vales compras de diversos valores entre os consumidores que preencherem seus cupons e depositarem nas urnas dos estabelecimentos participantes.

Este ano serão reeditados ainda os concursos realizados em 2020 quando foram feitas as premiações para as melhores vitrines de Natal entre as empresas associadas participantes da

campanha de nata da associação e a casa melhor decorada para as festividades de final de ano. A escolha da casa vencedora dessa modalidade será feita através de votação popular no site da ACISSP.

A campanha de Natal deve durar o mês de dezembro inteiro e os sorteios dos prêmios deverá acontecer no dia 13 de janeiro de 2022. A

divulgação dos vencedores do concurso de vitrines e da residência iluminada acontecerá na mesma data.

"Mais uma vez a ACISSP está oferecendo grandes prêmios para os consumidores e comerciantes participantes da campanha de Natal deste ano.

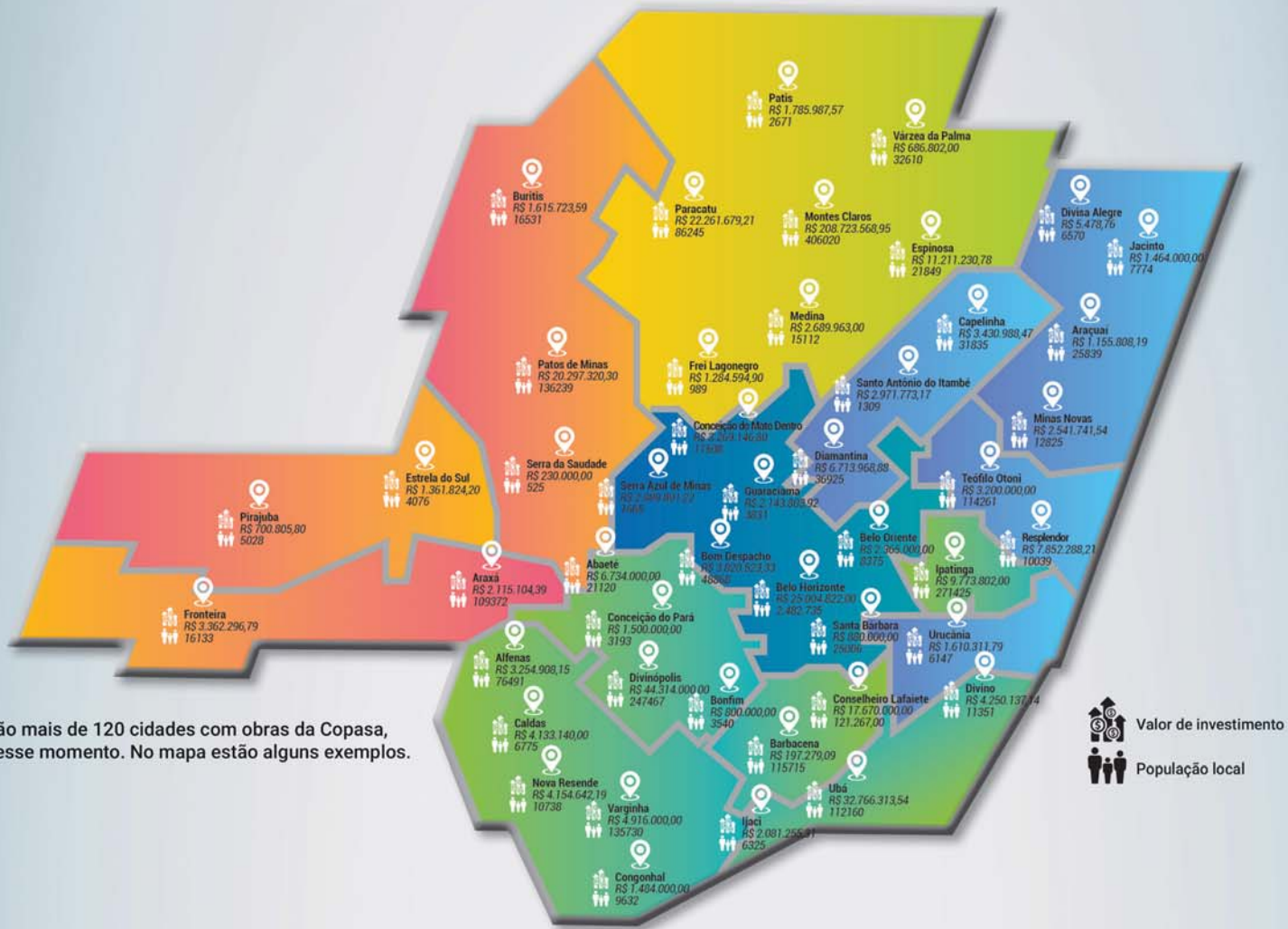
Acreditamos na forte retomada da economia de nossa cidade neste final de ano e

o nosso objetivo é incentivar o segmento com esses grandes prêmios para que os paraisenses compreem no comércio local, movimentem nossa economia e gere frutos positivos para nossa comunidade. Buscamos ainda resgatar o verdadeiro espírito com o concurso das casas iluminadas. Estamos fazendo nossa parte para promover a retomada econômica de nossa

querida Paraíso", analisou o presidente da ACISSP, Dr. Ailton Rocha de Sillos.

Os comerciantes interessados em participar da campanha podem procurar o departamento comercial da ACISSP, localizada na avenida Oliveira Resende, número 1350 ou entrar em contato pelo telefone (35) 3539-4400 ou pelo Whatsapp (35) 9 9990-1469.

Minas Gerais. Aqui tem Copasa.



São mais de 120 cidades com obras da Copasa, nesse momento. No mapa estão alguns exemplos.

A Copasa é uma das maiores companhias de saneamento da América Latina e uma das principais parceiras do desenvolvimento econômico, social e humano de Minas Gerais.

Com a palavra, os números.

No último ano, a Copasa investiu perto de R\$ 500 milhões de reais em obras de saneamento e mais de R\$ 888 milhões em manutenções preventivas e corretivas. Um dos maiores investimentos individuais de uma empresa no estado, no ano de 2020.

Mais investimentos, mais pessoas beneficiadas.

De 2021 a 2025, estão previstos investimentos da ordem de R\$ 6,5 bilhões para levar água tratada para mais de 11,8 milhões de pessoas e esgotamento sanitário para 8,4 milhões, em cidades de todos os portes. Não importa o tamanho da cidade, a Copasa investe na melhoria da qualidade de vida das pessoas.

Uma empresa respeitada no Brasil e no mundo.

Desde 2006, a Copasa tem ações negociadas na bolsa de valores e está listada no Novo Mercado, o nível mais alto de governança B3. Hoje, mais de 90 mil acionistas, pessoas físicas e jurídicas do Brasil e do exterior acreditam no potencial da Copasa. Uma prova social importante da capacidade da Companhia em exercer as melhores práticas do mercado, prover sustentabilidade e crescimento para sua operação e contribuir com o desenvolvimento social e econômico de Minas Gerais.

Trabalhar para melhorar a cada dia.

Com 58 anos de atuação, e consciente de sua responsabilidade e seus desafios, a Copasa vai continuar investindo em obras e melhorias, para gerar mais emprego e renda a milhares de famílias. E, principalmente, para levar saúde e dignidade para cada um dos milhões de mineiros que confiam no trabalho da empresa.

Minas Gerais. Aqui tem transparência. Aqui tem trabalho. Aqui tem investimento. Aqui tem Copasa. Pode confiar.

Fique por dentro do que a Copasa está fazendo, acesse:



MINAS GERAIS

GOVERNO DIFERENTE. ESTADO EFICIENTE.

Investimentos em execução em outubro/2021. Novos investimentos planejados e em aprovação para todas as cidades em que a Copasa opera.



Zema anuncia R\$ 30 milhões para UFLA e comenta ações de Governo

O governador de Minas Gerais Romeu Zema confirmou que o Estado investirá R\$ 30 milhões para a realização das obras de finalização de construção do campus da Universidade Federal de Lavras (UFLA), em São Sebastião do Paraíso. O anúncio foi feito na coletiva de imprensa durante a visita que Zema fez ao município na sexta-feira, 8. Ele também visitou uma indústria local que produz azeite a partir do abacate, que classificou como uma oportunidade promissora no meio do agronegócio. Zema também comentou sobre dados de seu governo numa espécie de prestação de contas.

O principal motivo da visita na cidade foi a destinação de recursos para o setor educacional. O Governo de Minas está destinando R\$ 83,3 milhões para a UFLA. Deste total, R\$ 30 milhões serão aplicados na finalização das obras de construção do Campus Paraíso, da universidade. "Visitando a cidade pela primeira vez como governador, e principalmente porque estamos trazendo investimentos para a cidade, trazemos boas notícias. Como vocês já sabem o campus da Ufla vai ser viável devido a ajuda do Estado da ordem de R\$ 30 milhões, com isso esta unidade da UFLA vai poder disponibilizar quatro cursos de graduação e um curso de pós que vai ser entregue totalmente mobilizada e com equipamentos com cursos na área de inovação, ciência e tecnologia", disse.

Conforme o Governo de Minas estão sendo repassados cerca de R\$ 500 milhões para oito universidades através do Programa de Apoio às Universidades Federais de Minas Gerais. Além da UFLA serão contempladas as universidades federais de Alfenas, Itajubá, Juiz de Fora, UFMG, São João del Rei, Viçosa e do Triângulo Mineiro. O objetivo é garantir maior integração destas esco-

las para o desenvolvimento de projetos e ações conjuntas com a educação básica. A iniciativa prevê ainda a promoção de melhoria na qualidade de ensino de Minas Gerais.

Zema informou ainda que visitou a obra do trevo da MG-050 e interseção com a BR-491. "É um sonho antigo da cidade que vai fazer com que o trânsito de quem utiliza esta rodovia não precise passar por dentro da cidade. Vai ter muito mais conforto para o usuário", admite.

Segundo o governador, a concessionária AB Nascentes das Gerais continuará fazendo novos investimentos e benfeitorias porque o Estado estará contribuindo com parte dos investimentos. "O nosso sonho é que esta rodovia seja totalmente duplicada daqui até Belo Horizonte, não vai acontecer rapidamente, mas este é o nosso plano", define.

Ainda pela manhã o governador e sua equipe estiveram na sede da empresa Paraíso Verde que produz azeite a partir do abacate. "É um mercado promissor, hoje quase inexistente e que pode dinamizar o agronegócio aqui na região. Vale lembrar já é uma região muito desenvolvida, principalmente, na área de café, mas que abre excelentes perspectivas". Zema comentou sobre a indústria e as fases de produção. "Estive com os proprietários, uma empresa familiar, muito bem estruturada", acrescentou.

PRESTAÇÃO DE CONTAS

Zema disse que tem viajado por Minas Gerais onde tem participado do debate de pautas importantes para os mineiros. "É sempre obrigação minha andar por Minas Gerais, pelo interior, principalmente porque 80% da população reside no interior", salienta.

Ao comentar sobre desempenho de sua gestão fez comparativos para concluir que o



TIEL/Jornal do Sudoeste

Estado tem evoluído em diversos campos. "O nosso governo tem avançado em todas as áreas sem exceção. Nenhum número piorou no Estado. Hoje temos uma Segurança e Educação melhores. Na Saúde é difícil compararmos, mas temos a menor taxa de óbito dentro todos os Estados da região Sudeste/Sul/ Centro-oeste", avalia. Quanto a atração de investimentos ele diz que as diferenças são gritantes. "Não tem nem comparação o do último governo com o que fizemos em 33 meses. Trouxemos para Minas Gerais, a atração de 135 bilhões em investimentos privados. O último governo trouxe 26", compara.

Zema ressaltou ainda que Minas também tem sido eficiente na geração de empregos. "Nosso grande objetivo é que

todo mineiro tenha um emprego. Conversando com o prefeito Marcelo Moraes, aqui, ele me disse que a cidade hoje até carece de mão de obra. É uma exceção, pois em muitas cidades em Minas Gerais, nós temos muita disponibilidade de mão de obra", desaca.

Novamente sobre o agronegócio, Zema afirma que o setor ajudou muito a cidade a prosperar. "Muitas empresas foram atraídas, é uma cidade muito mais próspera com uma renda muito maior que a média de Minas o que é muito positivo e nós estamos aqui para estarmos contribuindo", disse.

Em seguida reforçou o apoio dos parceiros como o deputado estadual Antônio Carlos Arantes, "grande defensor do agronegócio"; o presidente do Sebrae Nacional,

Carlos Melles, "um defensor de Minas Gerais"; o deputado federal Emidinho Madeira, "que também vocês conhecem dando total apoio ao agronegócio, a inseminação artificial que nós vamos comemorar em breve 100 mil animais", citou.

Zema ainda falou sobre a situação da Copasa onde tem gerado muitas reclamações e protestos em várias cidades, inclusive de algumas pessoas quando concedia entrevista à imprensa. O Congresso foi muito sábio, está aqui o deputado federal Emidinho Madeira, em fazer o marco do saneamento. A Copasa é uma empresa antiga que administra os contratos problemáticos que não é culpa do prefeito atual e nem culpa minha, são contratos de 10 a 15 anos e hoje nós sofremos estas consequências"

aponta. Ele disse que qualquer mudança no contrato o Ministério Público pode o acusar de ter agido de forma criminosa. "São coisas mal feitas no passado que nós estamos ainda colhendo as consequências".

Com a nova legislação encaminhada para Assembleia Legislativa ele espera mudar esta situação. "Com este novo marco do saneamento, já encaminhado para a Assembleia, o deputado Arantes tem conhecimento disso, as regionais dos lotes da Copasa passarão por novas concessões e tenho certeza de que com isso nós vamos ter condição de oferecer um serviço muito superior em vários destes lotes que hoje estão pactuados. Isso é questão de tempo para ser corrigido, todas as providências estão encaminhadas".

No Teatro Municipal, Zema recebeu elogios e ouviu críticas à Copasa



NELSON DUARTE/Jornal do Sudoeste

Depois da entrevista coletiva o governador Romeu Zema foi recebido no Teatro Municipal Sebastião Furlan onde se encontravam prefeitos, vereadores lideranças políticas da região. Salientou que era sua primeira visita ao município depois de assumir o Governo de Minas, e que trazia verba para o campus da UFLA no montante de R\$ 30 milhões, e confirmação de obras no trevo da MG-050.

O reitor João Crisóstomo disse que a UFLA vive um momento muito importante, está ligado àquela Universidade há muitos anos, e nunca

presenciou apoio do Governo do Estado, deste vulto. Salientou que Minas Gerais é o estado que concentra o maior número de universidades federais, e que outras instituições também estão recebendo apoio.

Crisóstomo enfatizou que a verba recebida possibilitará a finalização de do prédio do setor de engenharia, o centro de convenções e anfiteatro, ressaltou.

O prefeito Marcelo Moraes disse que o governador Zema tem feito a diferença para os municípios, "começou a olhar para a gente", e também fez

referência elogiosa à sua equipe técnica.

Salientou que a questão do Instituto Médico Legal que é antigo pleito do município paraense será solucionada. "Hoje de manhã propus ao governador Zema que nosso Município se encarrega de custear a contratação do serviços de médico legista, e o Estado se encarregue da parte burocrática.

Marcelo disse do descontentamento da população, e dele pessoalmente com a Copasa, que conforme salientou ocorre em outros municípios mineiros relacionado às tarifas co-



NELSON DUARTE/Jornal do Sudoeste

bradas. "Enquanto em Passos o custo do metro cúbico de água cobrado por serviço autônomo está por R\$ 2,60 e, Paraíso a Copasa cobra R\$ 4,80 e ambos são regulados pela Arsa". Precisamos resolver esse problema, frisou o prefeito.

O deputado Antonio Carlos Arantes, 1.º vice-presidente da ALMG afirmou que a vinda do governador se tornou um dia histórico para os paraenses. Lembrou que Zema anteriormente já havia disponibilizado recursos para a implantação de 40 leitos na UTI Covid da Santa Casa, e agora destina tam-

bém para o campus da UFLA e para a construção do trevo na MG 050, "obra emblemática" há muito tempo pleiteada.

Arantes explicou que por sua posição na ALMG, contrária ao então governador Fernando Pimentel, lhe foi dito que o trevo seria construído tão cedo, somente em 2027.

O governador Romeu Zema veio acompanhado pela secretária de Estado da Agricultura, Ana Maria Soares Valentini. Compuseram a mesa o prefeito Marcelo de Moraes, deputado federal Emidinho Madeira, deputada Federal Gleci Elias, o reitor da UFLA, professor João

Crisóstomo, o deputado estadual Antonio Carlos Arantes, o presidente do Sebrae, Carlos Melles, o presidente da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, Lisandro Monteiro, o vice-prefeito de Paraíso, Daniel Tales, o tenente coronel Charles Kerley comandante do 43.º BPMG, do delegado regional Tiago Bordini, tenente Luiz Antônio Monteiro, comandante Corpo Bombeiros em Paraíso, Augusta Fagundes, subsecretária de Ensino Superior do Estado de Minas Gerais. Compareceram prefeitos, vereadores, lideranças políticas da região.

Polícia Militar recupera sacas de café e fertilizantes furtados em São Tomás

Divulgação



Com ação da polícia vários produtos furtados na zona rural foram recuperados

Durante operação "Batida Policial" a Polícia Militar recebeu denúncia de furto de café em uma propriedade rural, na quinta-feira, 7, em São Tomás de Aquino. Após diligências um suspeito da ação criminosos foi localizado e passou informações sobre um receptor. A polícia encontrou além de nove sacas de café outras 39 sacas de fertilizantes de procedência duvidosa tendo a suspeita de também ser produto de furto. Pelo menos três envolvidos foram encaminhados à Delegacia de Polícia Civil para serem esclarecidos.

A PM informa que após ter recebido a queixa foi iniciado um trabalho de rastreamento com o levantamento de informações. Com isso a equipe de patrulhamento logo chegou a um dos acusados. Utilizando-se de imagens do sistema de

monitoramento de vídeo existente no local foi possível identificar o suspeito.

O homem foi encontrado e em diálogo com os militares confessou a prática criminosa e os levou até a residência do receptor. No local a polícia encontrou vários sacos de café e fertilizantes de origem duvidosa.

Conforme o levantamento divulgado foram localizadas nove sacas de café, produto de furto. Também foram encontradas outras 39 sacas de fertilizante sem comprovação de procedência e indício de ser furtado de outra propriedade. Todo material foi apreendido e encontra-se à disposição da autoridade judiciária para posterior restituição às vítimas. Os autores de 45, 27 e 38 anos foram presos e conduzidos à Delegacia de Polícia Civil.

Comissão mista na Câmara estudará PL que regulamenta mototaxis em Paraíso

ASSCAM/Helena Lage Tallmann



A criação de uma comissão mista especial foi a principal decisão da Audiência Pública realizada pela Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso para debater a proposta de regulamentação do serviço de mototáxi no município. A audiência realizada quarta-feira (6/10), teve quase três horas de duração e participação de cerca de 80 representantes do setor, vereadores e o prefeito Marcelo Morais.

Um dos aspectos que foi bastante enfatizado é que o assunto precisa ser regularizado de forma administrativa para evitar que ocorra uma intervenção jurídica por determinação do Ministério Público.

Logo na abertura dos trabalhos o presidente da Câmara, Lisandro José Monteiro esclareceu que para a reunião foram convidados todas as centrais de mototaxis do município, além dos representantes do Executivo e Legislativo. "Objetivo é ouvir opiniões e buscar respostas para o problema em questão a pedido dos representantes políticos e entidades interessadas", destacou.

O ponto de partida para os debates foi o Projeto de Lei nº 5.194 que regulamenta a prestação do serviço de transporte público individual remunerado de passageiros. A proposta foi apresentada pelo Executivo municipal em agosto deste ano.

DEBATES

A audiência foi marcada pela apresentação de vários pontos de vistas prós e contra ao projeto. O prefeito Marcelo Morais fez a defesa da proposição salientando que a intenção é atender a cobrança do Ministério Público sobre a questão. "Este assunto vem sendo tratado desde 2009 e é uma das oito pendências que o município possui no campo jurídico que pretendo dar solução", disse. Ele elogiou a participação dos envolvidos que compareceram em bom número para a reunião.

"É motivo de felicidade ver a categoria reunida para defender ponto de vista, o que deveria ser uma prática comum de todos. Muitas vezes as pessoas se omitem. É bom ver a participação de todos", disse.

Por mais de uma vez o prefeito enfatizou que não tem intenção de prejudicar quem quer que seja, mas que estava atendendo aos questionamentos da

promotora de justiça sobre o assunto. Marcelo lembrou que em reunião ocorrida em 10 de dezembro de 2020 com a comissão de transição o assunto foi apresentado dentro do aspecto transporte coletivo público. Foi esclarecido ainda que o projeto apresentado deve sofrer emendas para adequação no sentido de contemplar as demandas e necessidades dos mototaxistas.

"Estamos trabalhando de forma administrativa evitando que ocorra uma intervenção jurídica da qual não teremos como participar e nem qual determinação será imposta", salienta.

O prefeito sugeriu que seja criada uma comissão mista para estudar o projeto e fazer as adequações necessárias. "Importante que se reúnam representantes do Executivo, Legislativo, das centrais e dos mototaxistas para analisar o projeto, com ampla participação de todos. Certamente ocorrerão emendas e ajustes, mas não podemos deixar de atuar neste momento para que não ocorram reclamações posteriores, como já ocorreu em outras situações", ressalta. Morais frisa que "a intenção da Prefeitura é regularizar sem prejudicar ninguém, que fique claro isso", aponta.

Por parte dos vereadores já foram apresentados os primeiros questionamentos ao projeto. Juliano Carlos Reis, o Biju, foi o primeiro a indagar abordando o detalhe da idade das motos. Segundo o projeto a idade mínima dos veículos é de sete anos. O prefeito disse que podem ser feitas alterações para adequações conforme as necessidades da localidade.

A vereadora Maria Aparecida Cerize Ramos lembrou a existência em vigor de outra legislação local e fez uma série de pontuações sobre a nova proposição. "É preciso saber se a lei anterior está em validade. Temos vários pontos que precisam ser revistos como a troca de capacetes a cada três anos, os critérios para distribuição dos pontos na cidade e quantos profissionais atuarão em cada um entre outros aspectos."

O vereador Vinício Scarano Pedrosa citou a necessidade de se fazer um diagnóstico do setor para definir as demandas a partir de uma base de dados. "É um serviço essencial para a

comunidade", destaca José Luiz das Graças.

A questão da discriminação dos profissionais que forem atuar através de certidões foi tema abordado pelo vereador Sérgio Gomes. "Temos que ficar atentos em relação a esta questão dos antecedentes criminais, do emplacamento das motos no município e outras questões para que não haja injustiças", diz.

Antônio César Picirilo frisou que "é preciso ter cautela para não prejudicar e impedir que muitos pais de família fiquem impedidos de ganhar o pão de cada dia. É deste trabalho que levamos o sustento para as nossas casas", observa.

Vários foram os pronunciamentos por parte dos representantes dos mototaxistas que estão recuos quanto a possibilidade da redução das vagas operacionais.

Além dos questionamentos feitos em conjunto com os vereadores sobre os detalhes do projeto pontuaram serem favoráveis a regulamentação da atividade. Concordearam em participar da comissão mista no intuito de conhecer a proposição e participar com sugestões de ideias para melhorar a legislação atendendo principalmente as suas demandas e necessidades.

Conforme o presidente Lisandro Monteiro é preciso que se faça um bom trabalho para responder aos questionamentos do Ministério Público. Ele informou também que por parte da Câmara, os integrantes da Comissão de Segurança e Trânsito farão o acompanhamento do assunto. Ela é presidida por Luiz Benedito de Paula e tem como membros Juliano Carlos Reis e Sérgio Aparecido Gomes.

Também será facultado a todos os demais vereadores participarem do andamento das reuniões, debates e proposições. Lisandro disse que nos próximos dias anunciará a data da reunião com todos os membros da comissão mista especial.

O QUE PREVÊ O PROJETO DE LEI

A iniciativa prevê que seja feito chamamento público para a autorização dos mototaxistas que terão de cumprir uma série de requisitos para serem aprovados. O projeto estabelece que para seleção os candidatos deverão ter permissão

para execução do serviço em um único veículo, podendo atuar somente os profissionais cadastrados. Os aprovados no processo de seleção poderão prestar o serviço de forma individual ou por meio de centrais. As autorizações serão pessoais e intransferíveis, ou seja, não podem ser vendidas ou repassadas a outros. Os condutores autorizados serão designados pela Prefeitura para pontos de estacionamento.

O PL prevê ainda uma autorização para cada 500 habitantes. Considerando a população local de 2021 estimada pelo IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística) em 71.915 pessoas em 2021, calcula-se que passam ser ofertadas 143 vagas.

Para requerer a autorização, o interessado deverá apresentar comprovante de residência e domicílio em São Sebastião do Paraíso e Carteira Nacional de Habilitação definitiva na categoria A por pelo menos dois anos.

Também será exigido histórico da habilitação do Departamento Estadual de Trânsito (DETRAN-MG), Certificado de Registro e Licenciamento (CRLV) da motocicleta completa e atualizada. Ainda deverão ser apresentadas certidões negativas expedidas pelos cartórios distribuidores dos feitos criminais das Justicas Estadual e Federal, atendendo ao fato de que as mesmas deverão vir acrescidas das suas narrativas, caso positiva e certificado de conclusão do curso conforme resolução nº 410/2012 do CONTRAN ou oferecido pelo órgão competente do município, com informações na CNH do referido curso.

Já os veículos também deverão atender a vários requisitos como ter no máximo sete anos de fabricação. Entre as condições propostas consta ainda que a moto tenha caracterização automotiva do tanque de combustível e carenagens laterais na cor e número do prefixo do mototaxista. A moto deverá ter alça metálica traseira onde o passageiro possa se segurar e ser equipada, com protetores de escapamentos capazes de evitar queimaduras nos passageiros. Entre as exigências consta também que a moto tenha dois retrovisores originais, sendo vedadas as suas substituições por outros fora das especificações do fabricante.

Além da Butanvac, Itamogi fará parte de pesquisa da vacina Janssen em Ribeirão

Divulgação



Reunião com equipe da FMRP-USP define participação de voluntários de Itamogi na pesquisa da Janssen em Ribeirão Preto

A Secretaria Municipal de Itamogi iniciou quinta-feira, 30, no Posto de Saúde Cerrado as inscrições das pessoas interessadas em participar dos estudos clínicos referentes à vacina da Janssen. O município firmou parceria com a FMRP-USP (Faculdade de Medicina de Ribeirão Preto), mantida pela Universidade de São Paulo (USP). Podem participar pessoas que não tenham testado positivo para o coronavírus, não tenham recebido nenhuma vacina contra Covid-19, ter entre 18 e 55 anos e estar com boa saúde. A vacinação ocorrerá em Ribeirão Preto (SP) e os participantes terão uma ajuda de custo e o transporte será fornecido pela Prefeitura de Itamogi.

Pesquisadores da Faculdade de Medicina de Ribeirão Preto (FMRP) da USP buscam voluntários para estudo da Janssen, empresa farmacêutica da Johnson & Johnson, que avaliará a imunidade adquirida pelo regime com duas doses da vacina Janssen. O imunizante Ad26.COV2.S foi autorizado

em dose única para uso emergencial no Brasil pela Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) no dia 31 de março de 2021. Os candidatos, necessariamente, não precisam ser moradores de Ribeirão Preto, mas devem ter disponibilidade de estar na cidade nas datas do cronograma da pesquisa.

A participação de voluntários de Itamogi foi definida em reunião no dia 22 de setembro, quando a pediatra e professora da USP, Marisa Mussi; o infectologista, Rodrigo Santana e a coordenadora do Centro de

Pesquisa, Silvia Negrini, estiveram com a secretária de Saúde do município, Priscila Dias, com o prefeito Ronaldo Dias e integrantes do Comitê Covid-19.

Os interessados devem ter idade entre 18 e 55 anos e não podem ter tomado nenhuma dose de qualquer vacina contra Covid-19 e nem ter testado positivo para a doença e estar com boa saúde. Os critérios adicionais para participação serão avaliados pela equipe do estudo durante o processo de triagem. O cadastro pode ser feito até o dia 6 de outubro, através do link

<https://forms.gle/PVVvHU> PrmGva C8CW8. As inscrições também podem ser feitas de forma presencial no Posto do Cerrado, pelo telefone (35) 3534-1865.

Conforme divulgado, os participantes receberão uma ajuda de custo para alimentação e outras despesas. O transporte para Ribeirão Preto, onde será feita a vacinação, será gratuito, cedido pela Prefeitura. De acordo com a Secretaria Municipal de Saúde de Itamogi é imprescindível o acompanhamento dos pais e responsáveis nas duas idas a Ribeirão, oportunidades que serão ofertadas atestadas. Em seguida será divulgada a data para a segunda dose, como respectivo intervalo de tempo após a aplicação da dose inicial. Os voluntários serão monitorados e acompanhados por uma equipe médica especializada com direito a consultas e exames, além de orientados sobre relatório permanente ao longo de um ano para avaliação de reações e eventuais efeitos colaterais.

acqua SPORT
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
 ac.qua.sport@hotmail.com

EXCURSÃO: CABO FRIO - RJ / PRAIA DO FORTE
CABO FRIO
 Saída 12/01/2022
 Volta 16/01/2022
PROMOÇÃO:
R\$ 690,00

INCLUSO: Transporte, hospedagem, café manhã e jantar.

ZADA
 Giovane: (35) 99147-3185
 WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 09 de Outubro: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordoal";
- 09 de Outubro: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida";
- 21 de Outubro: GUARUJA SP - "Praia da Enseada";
- 27 de Novembro: PORTO FERREIRA SP - "A Capital da Decoração";
- 03 de Dezembro: TRINDADE GO - "Divino Pai Eterno";
- 12 de JANEIRO: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte";

IMPORTEANTE:
 - Nosso atendimento segue de forma remota, através das seguintes ferramentas:

Facebook: Zada Turismo e Giovane Queiroz (35) 99277-3646 - WhatsZADA
 WhatsApp: zadatourismod@hotmail.com (35) 99147-3185 - Giovane

***Permanecemos a disposição, criando em DEUS e no Brasil.**

ZADA
 Giovane: (35) 99147-3185
 WhatsZADA: (35) 99277-3646

Secretário de Estado da Saúde destaca trabalho de Emidinho Madeira

Fábio Baccheretti se reuniu com prefeitos e gestores da Saúde em Nova Resende



Deputado federal Emidinho Madeira com o Secretário de Estado da Saúde, Fábio Baccheretti

O secretário de Estado da Saúde, Fábio Baccheretti, esteve em Nova Resende, quinta-feira (7/10), a convite do deputado federal Emidinho Madeira, para uma reunião com quase 30 prefeitos e mais de 80 gestores municipais de saúde.

A pauta girou em torno das cirurgias eletivas, iniciativa do deputado Emidinho, que é o presidente da Frente Parlamentar em Defesa das Cirurgias Eletivas, na Câmara Federal. "Fico muito feliz quando encontro na vida pública pessoas que pensam como o Emidinho. Foi um privilégio e uma honra conhecer o deputado. Nossa forma de pensar é parecida", ressaltou o secretário em alusão às cirurgias.

Praticamente todos os mu-

nicipios da região estiveram representados na reunião, que ocorreu no espaço de evento na residência do deputado. A realização das cirurgias eletivas já está acontecendo em diversos municípios. Em alguns a fila já será zerada em dezembro próximo.

O deputado destacou a importância da união dos entes federativos para que o processo seja agilizado. "Essa parceria dos governos federal, estadual e municipal, juntamente com nosso mandato, com a bancada mineira e o senador Rodrigo Pacheco, é fundamental para atingirmos o objetivo final, que é dar um fim ao sofrimento de milhares de pessoas que estão na fila do SUS", concluiu o deputado.

Entulhos são depositados em calçadas e canteiro na Av. Alfredo Campolongo



Em vários trechos da Av. Ver. Alfredo Campolongo a calçada e canteiros central viraram depósito clandestino de entulhos

Sebastião Tadeu Ribeiro

Moradores e pedestres que fazem caminhadas na Av. Vereador Alfredo Campolongo localizada nos bairros São Sebastião, Santa Tereza, Diamantina e Nascente do Paraíso solicitam à Secretária Municipal de Obras de São Sebastião do Paraíso a limpeza de entulhos que estão sendo depositados em cima de canteiros e calça-

das daquela via pública que liga vários bairros da Zona Norte de Paraíso.

O **Jornal do Sudoeste** foi ao local verificar a procedência da reclamação e constatou que os reclamantes estão cobertos de razão. Nos canteiros e na calçada há diversos pontos em que estão sendo depositados entulhos de restos de construções, deixando aquela importante via pública com um

visual horroroso.

Nas proximidades da divisa dos bairros São Sebastião com Nascente do Paraíso, em uma extensão de mais ou 20 mts lineares, a calçada virou depósito clandestino de entulhos, e dentro dos canteiros também há o mesmo problema, principalmente no Bairro Nascente do Paraíso.

Além dos entulhos, os canteiros estão precisando de um

trato, a conservação está deprimida, e os reclamantes pedem providências.

Além de providenciar a limpeza daquela importante via pública, é necessário que a fiscalização esteja atenta para punir os "porconildos" que estão impunemente sujando a avenida que é o principal elo entre diversos bairros no perímetro urbano e rural do município paraense.

Preços de combustíveis nos 20 postos de revenda em Paraíso



Preços dos combustíveis em Paraíso, sexta-feira (8/10), mais em conta e o mais caro

Sebastião Tadeu Ribeiro

Para informar consumidores de gás de cozinha e de combustíveis onde encontrar preços mais em conta aqui em São Sebastião do Paraíso, periodicamente o **JS** efetua levantamento de preços. Nesta sexta-feira, 8 de outubro realizamos checagem de preços nos vinte postos de revenda. Conforme foi constatado, o preço mais barato do litro da gasolina comum custa R\$ 6,509, o etanol R\$ 4,809 e o diesel R\$ 4,799, no Posto JPS localizado na Av. Brasil, no Parque São Judas Tadeu.

O preço mais caro do litro da gasolina custa R\$ 6,799, etanol R\$ 5,199 e o diesel R\$ 5,299. Preços e endereços dos 20 Postos de revenda estão relacionados na tabela em anexo.

Nesta época de vacas magras, pandemia, inflação galopante, queda na renda das famílias e mais 14 milhões de desempregados no Brasil, vale a pena o consumidor pesquisador e pichinar preços de todos os produtos que consome no seu cotidiano dia a dia, principalmente os que compõem a cesta básica, medicamentos, gás de cozinha, vestuários, combustíveis e demais produtos de primeira necessidade.

Para este Sábado 9 de Outubro, a Petrobras anunciou reajustes de 7,2% no litro da Gasolina também 7,2% no gás de cozinha.

PREÇO DOS COMBUSTÍVEIS EM PARAÍSO

PESQUISA REALIZADA	DIA 08/10/2021		
	Gasolina*	Etanol	Diesel**
Posto Iguatemi - Av. Wenceslau Braz	6,644	4,940	4,999
Posto JD - Av. Mons. Felipe	6,640	4,940	5,109
Posto Iguatemi - Rua Angelo Montanhini	6,644	4,940	4,999
Posto Estoril - Av. Wenceslau Brás	6,699	4,999	5,099
Posto Estoril - Av. Oliveira Rezende	6,699	4,999	5,099
Rota Express - Av. Zezé Amaral	6,669	4,969	4,799
Posto Estoril - Av. Eng. Washington Martoni	6,655	4,955	5,049
Posto Jacaré - Av. Oliveira Rezende	6,689	5,199	5,139
Posto S. José - Rua Dr. Placidino Brigagão	6,799	4,999	5,049
Posto Bela Vista - Rua José O. Sillos	6,799	5,199	5,299
Posto do Colega - Praça dos Expedicionários	6,678	5,178	5,289
Talismã - Av. Zezé Amaral	6,609	4,909	4,899
Posto Samambaia - Av. Mons. Mancini	6,699	4,999	5,149
Posto Coolapa - Rua Noraldino Lima	6,679	4,979	5,049
Posto Paraíso - Rodovia BR 491	6,627	4,927	4,987
Posto São Sebastião - Av. Mons. Felipe	6,679	5,179	5,099
Posto Guará - Av. Mons. Mancini	6,679	5,179	
Posto JPS - Av. Brasil	6,509	4,809	4,799
Posto Zambiasi - Rodovia MG 050	6,690	4,990	5,040
Posto Iguatemi - Av. Brasil	6,644	4,940	4,999

* Gasolina Comum

** Diesel Comum

• FOTO do FATO •

Bambu causa sujeira em terrenos vizinhos no Distrito de Gardinha



Moradores da Rua Germano Guerra, no Distrito da Gardinha, estão à procura de solução para um problema que tem incomodado algumas famílias. Uma moita de bambu tem causado sujeira nos quintais de residências próximas, causando transtorno aos moradores. "Aqui é uma sujeira que é provocada todos os dias com as folhas que caem, a gente não aguenta limpar", protesta um dos vizinhos que preferiu não se identificar.

Além da sujeira, outra situação que tem provocado temor nas pessoas é o aparecimento de animais peçonhentos. "Já capturamos dois escorpions nos últimos dias e certamente vieram desta moita de bambu.

Além da sujeira, é este perigo danado de alguém ser picado e teremos um problema maior, quero ver quem vai se responsabilizar", diz o morador em tom de desabafo.

O assunto já foi encaminhado como reivindicação para a Câmara dos Vereadores. "Foi nos prometido que seria dada uma solução, mas até agora nada aconteceu. Disseram que a máquina estaria quebrada", comenta. O morador afirma que espera que as providências sejam tomadas para que cessem os transtornos aos vizinhos. Ele disse ainda que em conversa com o proprietário do imóvel, foi prometido que o problema seria solucionado, há dois anos e até o momento nada foi feito.

CONNECTA

Tecnologia da Informação

Atendimento especializado em ambiente empresarial

MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
RECARGA DE CARTUCHO

Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência

Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 – Centro – 35 3558-4262 / 3531-6097

www.conectassp.com.br contato@conectassp.com.br

Dra. Rita de Cássia R. Bouças

MÉDICA VETERINÁRIA - CRMV/MG 2556

🐾 CONSULTAS

🐾 VACINAS

🐾 EXAMES

🐾 MEDICAMENTOS

🐾 ACUPUNTURA

99944-8284 📞

Rua Pimenta de Pádua, 2.193 - Lagoinha
São Sebastião do Paraíso-MG

PARABÉNS, *Paraíso* PELOS SEUS 200 ANOS

No aniversário de 200 anos de Paraíso, a Prefeitura realizou a pavimentação de mais de 2 quilômetros da estrada de Guardinha, melhorando o acesso da população ao distrito e o escoamento da produção agropecuária daquela região. Com transparência e respeito ao dinheiro público, a Administração 2021/2024 está transformando a vida do paraense.

ANTES



DEPOIS



**JUNTOS PARA ESCREVER
UMA NOVA HISTÓRIA, E TEM MAIS...**



SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO/MG
"EM TI REVIVE NOSSA ESPERANÇA"
ADMINISTRAÇÃO 2021 / 2024

Alunos do Colégio Paula Frassinetti são semifinalistas do concurso EPTV na Escola

Entre mais de 7400 redações, que vieram de quase 300 escolas do Sul e Sudoeste de Minas, duas produções de alunos do Colégio Paula Frassinetti foram classificadas às semifinais da competição.

Na 22ª edição do concurso promovido pela EPTV, foram classificadas 483 redações de nossa região que abordaram o tema "Pandemia da intolerância". Dentre os semifinalistas, estão os textos da aluna Paula Ângela de Souza Silva e do aluno João Lucas Silva Medeiros, que estão competindo com as produções intituladas "Ponto de vista ou crítica?" e "O preconceito do cotidiano", respectivamente.

Para a Professora de Redação Jaqueline Izá, a classificação é resultado de um trabalho integrado entre professores: "Analisando os textos de Paula e de João Lucas, é perceptível o aproveitamento de informações, de experiências e de vivências adquiridas em outras



Aluna Paula Ângela de Souza Silva, professora de redação Jaqueline Izá e o aluno João Lucas Silva Medeiros

áreas do conhecimento. Tem todo o trabalho da Equipe de Língua Portuguesa do Colégio e também marcas sensíveis de autoria dos participantes". Além dos alunos do Colé-

gio Paula Frassinetti, estudantes das escolas estaduais Paraisense e Clóvis Salgado, além da Escola Municipal Ibrantina Amaral, também se classificaram.

Eletrônica Digital

Eletro - eletrônicos







VENDAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA

(35) 3558-1697 / 9-88026759

Av. Monsenhor Mancini, 1.095/1.105
São Sebastião do Paraíso - MG

Eletrônica Digital



228,00

AREA-SSP ORIENTA

A importância da realização de PROJETO para uma obra mais econômica e sustentável



Marcela Pádua, Arquiteta, urbanista e paisagista, graduada e mestre pela UNESP/Bauru. Realizou estágio no grupo GEOTPU na Universidade Nova de Lisboa, em Portugal. Possui pesquisas na área de construções sustentáveis, materiais sustentáveis para construção civil e arborização urbana. Atualmente trabalha como arquiteta sócia no MHM Estúdio e cursa pós graduação em Gestão de Escritórios de Arquitetura.

Uma das dúvidas mais comuns quando procuramos nosso estúdio hoje, seja por meio de ligação e uma conversa mais longa ou uma pergunta curiosa em nossa página no Instagram é: "Vou começar a construir, por onde devo começar?". Muitos têm a ideia de que para começar uma construção é necessário, pedreiro, material e projeto. "Aquele projeto para passar na prefeitura, sabe? Você faz?". "O pedreiro pode começar daqui sete dias, você pode fazer o projeto para mim?". Essas frases que ouvimos corriqueiramente nos mostram como é comum a dúvida sobre a ordem e importância dos processos para se construir. Vamos aqui por partes.

Para justificar a importância dessa discussão devemos apontar que boa parte das pessoas que nos procuram para iniciar uma obra está fazendo isso pela primeira vez. Para grande parte da população a construção da casa própria envolve o investimento de uma vida toda. Sendo assim, aqui já temos o primeiro apontamento: planejamento é fundamental.

O projeto é a primeira etapa para o processo de construção e tem um papel fundamental na obtenção da qualidade do edifício construído. É nessa etapa que são definidas as organizações de espaço, bem como as tecnologias a serem adotadas no momento da execução da obra em si e os recursos disponíveis para a sua execução. A etapa de projeto é essencial na tomada de decisões que poderão gerar economia, funcionalidade e sustentabilidade no momento da obra. O projeto tem grande influência sobre os custos do edifício devido ao fato de que ainda nessa fase existe uma infinidade de alternativas e decisões que podem ser tomadas, o que diminui sensivelmente após o início da construção em si. Para que se consiga êxito na implantação de um projeto, as decisões não devem ser tomadas de forma improvisada.

Fazemos aqui um paralelo com a indústria automobilística, que aponta que consegue reduzir 60% do custo de produção com um maior investimento na etapa de projeto. Na construção civil além da diminuição do custo de produção, conseguimos também, com um projeto bem executado



estruturar a edificação. E aqui, da mesma forma que o projeto arquitetônico muitos são os pontos que devem ser levados em conta. Você sabia que cada solo tem uma composição diferente e uma resistência diferente? Essa resistência é o que vai definir o tipo de estrutura que deve ser utilizado. Para analisar qual o tipo do solo, normalmente é solicitado o ensaio de análise de solo, como o SPT. Junto com as definições de cargas dos materiais especificados pelo projeto arquitetônico o engenheiro civil consegue tomar as melhores decisões para a definição das especificações da estrutura que irá utilizar. Essas análises são essenciais para que a estrutura seja feita sob medida para as necessidades da edificação.

Não dá para pedir uma roupa perfeita para uma costureira sem que ela tire suas medidas exatas, não é? Aqui não existem respostas prontas, nem há espaço para o "eu acho que dá". A estrutura sob medida gera economia na obra no sentido de evitar patologias a longo prazo ou ainda na otimização de materiais, quando falamos de solos mais resistentes.

O projeto elétrico e hidrossanitário são muitas vezes chamados de projetos complementares. Mas gostamos de frisar sempre que eles não estão ali apenas para complementar, mas sim como parte importantíssima no complexo corpo da edificação. Eles têm a função de dimensionar fiações e tubulações de acordo com a necessidade da edificação. É comum em projetos de reformas termos problemas elétricos e hidráulicos que poderiam ter sido evitados durante a etapa de projeto. O mais preocupante é que muitos dos problemas elétricos podem causar sérios danos e riscos aos indivíduos que moram ali.

Mais importante que projetos soltos é a compatibilização entre eles. É essencial que eles conversem entre si e sejam feitos no sentido de organização da obra, possibilitando a previsão de gastos de materiais, organização de cronograma e evitando desperdícios por erros ou construir e demolir. É comum, quando não se tem um planejamento, as decisões serem tomadas durante a obra, sem análise de todos os campos de

forma integrada, o que gera prejuízos em diversos sentidos.

É importantíssimo frisar aqui, que mais que a função de se cumprir uma exigência legal, o projeto tem o papel de planejar e organizar a obra que irá acontecer. Sendo assim, independente da metragem da construção, quanto melhor planejada for a obra menos desperdícios, contratemplos e surpresas.

A indústria da construção civil é uma das que mais consome energia e água do planeta. No Brasil, com o desperdício de três obras poderia se construir uma nova. Processos produtivos ultrapassados e ineficientes, consumo indiscriminado e desperdício de materiais são exemplos de desperdícios existentes nos canteiros de obras que necessitam serem repensados. O projeto, quando bem-feito, vem como elemento fundamental para a otimização de recursos, materiais e tempo.

Planejamento aqui é essencial. Quanto melhor planejado, mais assertiva a execução. É indicado que se procure o profissional para iniciar o planejamento de uma edificação de 6 a 12 meses antes da previsão e início, para que o projeto possa ser feito seguindo todas as suas etapas e processos.

Procure sempre um profissional habilitado e que forneça o material técnico pertinente para que a execução da obra possa acontecer de forma técnica e eficiente.



Associação Regional de Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos em S.S. Paraíso

www.areassp.com.br

(35) 3558-1269



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Minas Gerais