

EXCURSÃO: MONTE SIÃO - Capital Nacional do Tricô!
Dia 03/06/21 - CORPUS CHRISTI / Ida 05:00h - volta 15:00h

Monte Sião-MG
Capital Nacional do Tricô




CONDIÇÕES GERAIS: 1 - Reserva somente com o pagamento. 2 - Garantis a realização da viagem com o mínimo de 25 passageiros.

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
Nossa maior conquista é você! WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 29 de Maio: PORTO FERREIRA SP - "Capital da Decoração!"
- 03 de Junho: MONTE SIÃO MG - "Capital Nacional do Tricô!"
- 11 de Junho: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!"
- 20 de Junho: TAMBAÚ e CACHOEIRA DE EMAS SP - "Pe. Donizetti"
- 10 de Julho: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!"
- 15 de Outubro: TRINDADE GO - "Casa do Divino Pai Eterno!"
- 21 de Junho: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!"

IMPORTANTE:
- Nosso atendimento segue de forma remota, através das seguintes ferramentas:

Zada Turismo e Giovane Queiroz (35) 99277-3646 - WhatsZADA
zadaturismo@hotmail.com (35) 99147-3185 - Giovane

- Nossa agência continuará fechada, atendimento pessoal somente com hora marcada.
- Permanecemos a disposição, crendo em DEUS e no Brasil.

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
Nossa maior conquista é você! WhatsZADA: (35) 99277-3646



ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão



Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

IMÓVEIS
Corretor Alziro Freitas de Camargo
Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1000.000	Área comercial, localizada em avenida com grande movimento, 2.000m2
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 30 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 45 mil	Lote Lot Azulville, com 200m2, um lado murado rua asfaltada.
R\$ 83 mil	Lote no Califórnia Garden, com 250m2
PREÇOS	RURALS
R\$ 62 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com escritura
R\$ 75 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com 30 metros de frente por 75 metros de comprimento, de esquina.
R\$ 180 mil	Chácara 2250m2, no Cond.Cachoeiras, com casa de 90m2 de área constr(ótimo acabamento) + varanda, com alambrado e pomar
PREÇOS	APARTAMENTOS
R\$ 150 mil	Apto no Jd Europa, Condomínio Svarick, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 01 garagem
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 60 mil	Casa no São Judas, 01 qto, sala e cozinha conjugado, banheiro e lavanderia coberta
R\$ 90 mil	Casa no Res.Santa Tereza, 01 qto, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 250m2
R\$ 115 mil	Casa no Lot.São Sebastião, reformada, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 180m2 80% ciment., pega financ.como usada
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 130 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garagem
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garagem
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garagem
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand.
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand.
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraiso-Região da Vila Helena
R\$ 180 mil	Casa Bairro São Judas, com 103m2 de área coberta, 02 qtos, sala, cozinha, banh social, varanda, garagem cob, terr. 306m2
R\$ 250 mil	Casas Vila Helena, nova, 03 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.
R\$ 370 mil	Casa região central, 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos cob e 01 desc, lavanderia cob, reformada.



O vereador Lisandro Monteiro recebe cumprimentos quarta-feira, dia 26, por mais um ano de vida.



Renata Moreira, minha prezada amiga aquinense, aniversaria no dia 28.



Dra. Maria de Fátima Stefani Duarte recebe cumprimentos neste domingo.



O secretário municipal de Obras de São Sebastião do Paraíso, arquiteto Luerci de Paula Soares inaugura idade nova neste sábado. Autor do projeto da Arena Olímpica João Mambri, Luerci está desenvolvendo um grande projeto para o San Genaro, voltado para lazer, cultura, esporte, artes e atividades físicas. Conforme disse, além do mais será um espaço de muito verde, lago e um pequeno parque ecológico. A coluna o cumprimenta, desejando-lhe felicidades.

ANIVERSARIANTES

Sábado dia 22 o fisioterapeuta Lauro Freitas, Raul Sillos. Em Franca, o paraisense Daniel Alves.

Dia 23 Cauã, filho de Larissa Duarte e Ivan José Amorim, João Francisco Dias, Lucy Vitorino.

Dia 24 Dra. Lidiane Campos Baldo, Júnior Menezes, Nilza de Pádua.

Dia 25 Margarida Paes, Lúcia Pimenta. Em São Tomás de Aquino Sônia Maria Cauduro Cerizza.

Dia 26 Maria Aparecida Stefani Oliveira, Wellington Petronilho, Lazineho Martins, Leonardo Marcomini, Ana Maria Costa Heto, Rita Duarte. O médico Dr. Wellington Reis de Souza.

Dia 27, Antonia de Jesus Pádua, esposa de Sidney Felix de Pádua, Leda Pedroso. O agente penitenciário Robson Carvalho (Mossoró), Maria Bulgari.

Dia 28 o engenheiro Aníbal Marincek Borges (Biba), Cássia Aloise, Raphael Marcolini. Em Ribeirão Preto, a paraisense Val Borges.

Mais de sete mil paraisenses já fizeram declaração do Imposto de Renda 2021

Até esta quinta-feira, 20, a Receita Federal recebeu 247 mil declarações do Imposto de Renda da Pessoa Física (IRPF) 2021, ano base 2020, na região do Sul de Mina. A expectativa, de acordo com informações da Delegacia da Receita Federal de Varginha é que sejam entregues 368 mil declarações nos 158 municípios da regional. Somente de São Sebastião do Paraíso foram entregues mais de sete mil declarações.

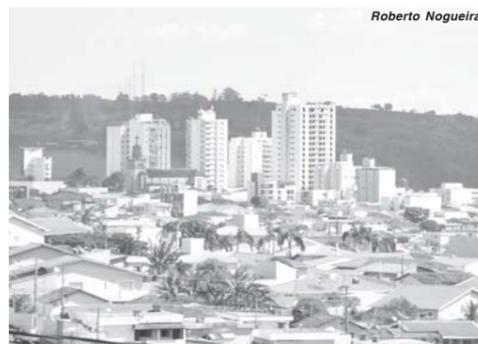
Em todo o Brasil já foram entregues 21.901.641 declarações do Imposto de Renda. A estimativa é de que ainda serão entregues mais de 10 milhões de documentos elevando o total para 32 milhões. Em Minas erais, foram entregues pouco mais de dois milhões de declarações, o que representa 9,25% do total de todo o país.

Além de São Sebastião do Paraíso onde já foram feitas 7.730 declarações, na região

foram contabilizadas em Guaxupé 5.742 documentos e em Passos, 11.030. Do Sul de Minas, Alfenas tem 7.620 declarações, Itajubá (11.502), Andradas (3.450), além de Poços de Caldas (22.604), enquanto que em Varginha foram recebidas 16.705.

O prazo final que vencia mês passado foi prorrogado e a data limite agora é 31 de maio. A Receita Federal alerta para que os contribuintes não deixem para fazer a declaração na última hora. O sistema de recepção de declarações funciona 20 horas por dia. No período de 1 a 5 horas da madrugada o sistema fica indisponível. Quem perder o prazo estará sujeito ao pagamento de multa mínima de R\$165,74 e máxima de 20% do valor do imposto devido, entre outras penalidades.

A declaração pré-preenchida visa resgatar informações



Receita Federal estima em 10 mil o total de pessoas de Paraíso que prestarão declarações até o fim do mês

que a Receita Federal já possui, evitando erros no preenchimento e simplificando o envio da declaração de imposto de renda. A Receita destaca ainda que o imposto de renda tem importância social e interfere

diretamente no bem-estar da população. É por meio dele que a União investe em setores como saúde, educação, transportes, segurança pública, infraestrutura, habitação, esportes e cultura.

JUCÉLIA UZAI

Ela
por
Ela

por Reynaldo Formaggio

A paraisense Jucélia Luzia Silva Uzai, 45 anos, já enfrentou muitos desafios em sua trajetória. Viveu a experiência de ser acolhida por uma família, começou a trabalhar ainda muito jovem, constituiu sua própria família e vive em constante evolução espiritual. Dona de uma bela voz, desde jovem aprecia a boa música e sempre que se apresenta, emociona quem a ouve. Com bom humor e simpatia, Jucélia compartilha nesta entrevista um pouco de suas vivências e impressões sobre a vida.

Jucélia, quais são suas primeiras memórias?

Algumas mais antigas, como a infância simples, mas feliz e o tempo em que morei na zona rural (20 anos).

Que sentimento você nutre pela família de origem e pela família que a acolheu?

A família de origem tenho um contato esporádico com meu pai biológico. Já a família que me acolheu, o sentimento de gratidão é muito pouco para definir, pois ali aprendi valores reais de FAMÍLIA.

Quando começou a trabalhar e que atividades desempenhou até chegar ao ramo imobiliário?

Com a idade de 12 anos trabalhei como cuidadora de criança. Aos 17 anos fui morar em Franca-SP e trabalhei em uma farmácia e em um laboratório fotográfico. Continuando no trabalho, meu irmão Adriano abriu a imobiliária Edna Imóveis e fui ajudá-los como secretária. Fiquei nessa função por quase cinco anos...foi uma experiência incrível, diferente de tudo que conhecia. Hoje sou do lar.

O que representa a família que constituiu? Você é mais mãe ou amiga dos seus filhos?

A família que constituiu é o reflexo da forma que fui criada, eles são meu porto seguro. Meu marido Luiz Uzai, meus filhos Aline Uzai e André Uzai. Procuo ser, o mais possível, amiga e mãe dos meus filhos.

Você também é excelente cantora. Como a música entrou na sua vida?

Desde sempre a música faz parte da minha vida (risos). Aos nove anos meu irmão Adriano, que também é músico, me ensinou noções básicas sobre violão. Daí em diante me interessei e seguí aprendendo sozinha, tocando violão de frente ao espelho com cadernos de cifras e letras das músicas dos mais variados gêneros. Sou extremamente eclética (risos).

Em uma de suas apresentações você cantou um fado e emocionou a plateia presente ao Teatro Acissp (na programação de inauguração do teatro em 2018, Jucélia se apresentou junto à Academia Paraisense de Cultura no espetáculo "Cultura e



Arquivo Pessoal

Tradição) Como surgiu o interesse por este estilo musical?

Uma explicação exata eu não teria, é algo muito além de mim a emoção, a identificação e o sentimento que me causa ao ouvir o fado. Aliás quem pode me garantir que já não vivi em terras portuguesas, não é mesmo?

Quem acompanha suas redes sociais percebe que você é muito bem-humorada e espirituosa. Você sempre foi assim ou foi desenvolvendo essas características para encarar a vida de forma mais leve?

Análise os trechos de cada uma dessas músicas: "A vida é a arte do encontro, embora haja tanto desencontro pela vida..." - Samba da Bênção (Vinicius de Moraes)

Sempre acreditei que na vida não existe desencontros,

prefiro acreditar em reencontros, tudo no seu tempo e na sua hora.

"O trem que chega é o mesmo trem da partida. A hora do encontro é também despedida" - Encontros e Despedidas (Milton Nascimento)

O trem nada mais é que a própria vida com alguns embarques, outros desembarques. O que temos que fazer é aproveitar da melhor forma a viagem...

"Ó gente da minha terra, agora é que eu percebi, esta tristeza que trago, foi de vós que a recebi".

- Ó gente da minha terra (Amália Rodrigues)

Esse trecho cantado por Amália traduz bem a tristeza de quem fica com a dor de quem partiu, e a esperança do retorno.

Percebe-se que você é bastante espiritualizada. É uma mulher de fé? Professa alguma religião?

A fé para mim é a base de tudo. Sou umbandista e candomblecista, me encontrei nas religiões de matriz africana. Fui acolhida pelo babalorixá Geraldo Radaelli e pela iyalorixá Rosa Radaelli, a quem dedico minha eterna gratidão pelos ensinamentos.

O mundo atravessa um momento de grandes desafios. Como enxerga esta pandemia que enfrentamos?

Enxergo que nem tudo é de todo mal. Às vezes é preciso algo desta proporção para nos fazer enxergar o valor de coisas que até então passavam despercebidas, por exemplo o valor de um abraço. Que todos nós possamos aprender e sair melhor de tudo isso.

São Sebastião do Paraíso 200 anos. O que nossa cidade tem de melhor e o que deveria melhorar?

O que nossa cidade tem de melhor é a hospitalidade mineira e o foco em se manter as tradições. Acredito que deva melhorar no que diz respeito à valorização do jovem, com ensino de qualidade e disponibilidade de emprego.

Tem algum hobby?

Sim, ouvir os mais variados estilos musicais junto à família.

Você é avisada que só tem mais um dia de vida. O que faria?

Reuniria toda a minha família e alguns amigos para um grande almoço para conversarmos, lembrarmos e cantar-mos bastante...(risos)

Jucélia, qual balanço faz da sua trajetória até aqui? Tem algum sonho que pretende realizar?

O balanço que posso fazer é positivo pois em tudo que me propus fazer, dei o melhor de mim. O sonho que tenho é conhecer o Oriente e a Europa, mais precisamente Portugal.

VARTEC A Casa das Mangueiras
Conexões & Mangueiras Hidráulicas
3531-4615

MANUTENÇÃO EM:
BOMBAS DE LAVAR,
COMPRESSORES,
PISTOLAS DE PINTURA,
ASPIRADORES DE PÓ.

KARCHER jacto clean®
ARPREX STEULAR

VARTEC

Fone: (35)
Avenida Wenceslau Brás, 1035
São Sebastião do Paraíso/MG vartec@bol.com.br 3531-4615

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

2° Cassoulet do Bem

R\$20,00

Drive Thru
12:00 às 14:00

06/06/2021

LIONS CLUBE

JOEL NA BALADA

"Túnel do Tempo"

instagram.com/joelnabaladaoficial/

facebook.com/joelnabaladaoficial

Bistrô Bar em 2009

Na sexta-feira dia 23, rolou um som de qualidade no Bistrô Bar. A presença das bandas Fantoches e The Pippers agitaram a galera presente que por lá curtiram até altas horas. Próximas apresentações: dias 13 e 14 de novembro – Os Fantoches, dia 20 Pólvora Vermouth, dias 27 e 28 The Pippers.

TEXTO ORIGINAL



Pólvora Vermouth



A vida nos reserva sonhos e nos proporciona conhecer pessoas especiais! Pessoas em uma definição lírica; são amigos que nos afeiçoam e que Deus nos apresenta. Meu coração está muito fragilizado, muita dor; muitas mortes, muitas perdas e uma angústia avassaladora! Pessoas partiram, estão partindo e estou abalado, triste e renovado em minha fé!

Deixo registrado meu pesar por todos que partiram, pelos amigos que se foram! Mas, nessa terra, Deus nos agracia com amigos pessoais que fazem parte de nossa história! Assim foi você meu amigo Delson Scarano Neto, Delsinho, como era chamado por todos carinhosamente. Sua partida além de partir meu coração, deixou-me sem chão, como se eu perdesse a percepção do mundo! Você foi meu grande amigo, companheiro e a cada momento que vivemos, minha mente registra novamente o passado em um embalo emocionante.

Era o melhor amigo de muitos amigos, os quais o chamavam de irmão; e amor de muitas meninas. No meio familiar era querido demais, sempre presente, atencioso, um esteio para os pais.

Amava tanto sua avó materna, Cida, e muitas vezes conversava com a foto dela, que ele mantinha em sua sala, e acreditava estar sendo orientado por ela, mesmo em outro plano.

Seu aperfeiçoamento espiritual foi notado por todos, segundo relatos de familiares e amigas. Se preparou, como se soubesse que seu ciclo aqui na Terra estaria se encerrando. E demonstrou que cumpriu sua missão com louvor.

Sempre com incentivos, elogios a mim e preocupado com esse momento sem eventos. Dava referência a mim como irmão de escolha.

Sobre a minha Exposição "a cultura Paraisense eternizada em fotos" ele deixou a mensagem: "Grande colunista e amigo Joel na Balada! Parabéns pelo legado deixado à cultura Paraisense! Que Deus te abençoe com muita saúde e paz para continuar seu brilhante trabalho".

Em sua posse na 41ª subseção da OAB, antes de falar de sua alegria em tomar posse como vice-presidente, Delsinho já iniciou sua fala: "Bom em primeiro lugar gostaria de agradecer a presença do Joel na Balada aqui que engrandece muito a nossa festa, com o lado de reportagem televisiva e o lado do jornalismo também, porque ele é um grande jornalista".

Descanse em paz meu amigo, você nunca será esquecido, até um dia!

Ouro Verde Tênis Clube

AQUI SUA VIDA É MAIS SAUDÁVEL!

dadá supermercado

OFERTAS EXCLUSIVAS VIA WHATSAPP 98712-4143

OFERTA ESPECIAL TERÇA DA CARNE QUINTA MAIS

REDE SOCIAIS

Av. Oliveira Rezende, 500
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

Dr. Luiz Gustavo Guedes

Médico Psiquiatra CRMMG - 63277 RQE 50446

Atendimento Ambulatorial e Hospitalar em Psiquiatria Geral, Álcool e Drogas e Síndromes Pós Covid-19

Para agendamentos entre em contato com o Hospital Gedor Silveira Fone: 3539-2300

NANINA PIZZARIA

3531-5313

AV. ANGELO CALAFIORI, 241
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MINAS GERAIS

Farmácia **anaterra** DROGA REDE

A dose certa pra sua saúde

ATENDIMENTO TODOS OS DIAS ATÉ 23 HORAS

99155 8712 3539-4004

FARMÁCIA: Av. Ângelo Calafiori, 501 e 503B - Centro
DROGARIA: Rua Pimenta de Pádua, 1.364 - Centro
www.farmaciananaterra.com.br

ADQUIRIAM FARMÁCIA POPULAR

Proteger quem a gente ama é nosso melhor investimento!

SOSEG SEGUROS

SEGURO DE VIDA SEGURO AUTOMÓVEL SEGURO RESIDÊNCIA SEGURO EMPRESA

RUA CEL. FRANCISCO ADOLFO, 41 - 1º ANDAR - CENTRO SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG (35) 3531-3604



instagram.com/joelnabaladaoficial/

facebook.com/joelnabaladaoficial



UM NOVO CONCEITO EM MUSCULAÇÃO

FAÇA PARTE DO TIME ELITE, AGENDE SUA AULA EXPERIMENTAL GRÁTIS !!

AV. MONSENHOR MANCINI N-668

(35) 35318437 @ELITEACADEMIA_SSP



Solenidade de posse de diretoria e conselheiros da 41ª subseção OAB em 2016

Na noite de sexta-feira, (26/02/2016), no Italian Eventos aconteceu a solenidade de posse da 41ª Subseção OAB - Ordem dos Advogados do Brasil de São Sebastião do Paraíso. Esta coluna cumprimenta os novos diretores, presidente Dr. Antônio Carlos Pelúcio, vice-presidente, Dr. Delson Scarano Neto e conselheiros para o triênio 2016/2018. O evento contou com expressiva presença da classe, convidadas e autoridades.

Compueram a mesa, presidente da Ordem dos Advoga-

dos do Brasil - Seção Minas Gerais, Dr. Antônio Fabrício de Matos Gonçalves, o presidente da Subseção de São Sebastião do Paraíso no triênio 2013/2015 Dr. José Carlos de Almeida, o presidente eleito para o triênio 2016/2018, Dr. Antônio Carlos Pelúcio, o prefeito de São Sebastião do Paraíso, Rêmo Aloise, o presidente da Caixa de Assistência dos Advogados de Minas Gerais, Dr. Sérgio Murilo Diniz Braga, o Juiz diretor do Foro da Comarca de São Sebastião do

Paraíso Dr. Osvaldo Medeiros Neri, o Promotor de Justiça Dr. Rômulo Aguiar Generoso, o representante da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, o advogado e vereador Dr. Sérgio Aparecido Gomes, o conselheiro seccional da Ordem dos Advogados de Minas Gerais, Dr. Egmar Souza Ferraz, o Delegado Regional da Polícia Civil em Paraíso, Dr. Fernando Augusto Bettio, o Tenente Coronel Gilson de Oli-

veira Wenceslau - comandante da 20ª Companhia de Polícia Militar Independente, a Coordenadora da Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais da Comarca de São Sebastião do Paraíso Dra. Jussara Oliveira Lauria Resende Torres. Representando o Juiz da Vara Federal de São Sebastião do Paraíso, Dr. Marcelo Eduardo Rossito Basseto, Dra. Edilene Aparecida da Silva.

Texto Original.



CEMED
CENTRO DE MEDICINA ESPECIALIZADA
Tel.: (35) 3531-1813 / cemedssp@hotmail.com

Dr. José Garcia A. Filho CRM-MG 5513 PEDIATRIA - HOMEOPATIA ALERGIA - VACINA P/ ALERGIA	Dr. Fábio Fernando Bordini CRM-MG 34.571 OPTALMOLOGIA
Dr. Mario Oliva Rocha CRM-MG 14.126 NEUROLOGIA - CLÍNICA MÉDICA ELETROENCEFALOGRAFIA COMPUTADORIZADA MAPEAMENTO CEREBRAL.	Dr. Renato Silva Rossi CRM-MG 35.290 - RQE 42.362 CARDIOLOGIA ELETROCARDIOGRAMA TESTE ERGOMÉTRICO HOLTER DE E. C. G. - M R P A / MAPA

VENDA MAIS pelo **WHATSAPP** com o **clickdisk**

www.clickdisk.com.br 35 98849.4050

Mald Bem
BOIOS E ACESSÓRIOS

LAVÁVEL E REUTILIZÁVEL | PODE SER PERSONALIZADA

FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP: (35) 98802-3192

Rua Dr. Humberto de Almeida, 395 - Parque Industrial São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

desconto total REDE DE DESCONTOS 9%

CONSULTAS A PARTIR DE **49,90**

MENSALIDADE A PARTIR DE **19,90**

ADQUIRA JÁ O CARTÃO FEITO PARA A SUA ECONOMIA (35) 99940-7292

Av. Ângelo Calefoni, 230 São Sebastião do Paraíso-MG

FRED CAR
VEÍCULOS

DESDE 1980

www.fredcar.com.br

(35) 3531 2917

Dr. Leticia de Oliveira
CRM MG 6264 | CRM SP 180231

- Nefrologia clínica e intervencionista
- Clínica médica, saúde do adulto e do idoso
- Realização de MANA e MFA (monitoramento da pressão arterial em 24 horas)
- Atendimento presencial e online (telemedicina) e visitas domiciliares

Lucano Clínicas

Rua Tenente José Joaquim, n 555 - Centro
(35) 3531-2607 | 3531-4723
(35) 99962-8094

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1700

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Plácido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

EXCELENTE OPORTUNIDADE PARA ADQUIRIR SUA CASA PRÓPRIA!
AGENDE JÁ SEU HORÁRIO DE VISITA
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats

TERRENOS A VENDA:

PQ. BELVEDERE R\$ 55.000,00 - Cód.: 3790
Área: 200m² VALOR E METRAGEM UNITÁRIOS. SÃO 04 LOTES JUNTOS.

ALTO BELA VISTA R\$ 55.000,00 - Cód.: 3491
Área: 225m²

CALIFORNIA GARDEN 2 R\$ 90.000,00 - Cód.: 3534
Área: 250m²

JD. AMÉRICA VII R\$ 100.000,00 - Cód.: 2779
Área: 250m²

JD. COOLAPA R\$ 230.000,00 - Cód.: 3137
Área: 440m²

JD. DAS ACÁCIAS R\$ 48.000,00 - Cód.: 2429
Área: 250m²

CENTRO R\$ 550.000,00 - Cód.: 422
Área: 900m²

JD. ITAMARATI R\$ 60.000,00 - Cód.: 3062
Área: 265m² TEM INTERESSE EM COLOCAR ESSE TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO NA COMPRA DE OUTRO NO MEDITERRANÉE, CALIFORNIA GARDEN.

MORUMBI R\$ 53.000,00 - Cód.: 242
Área: 280m²

COND. JD. DE ATHENAS R\$ 350.000,00 (CADA) - Cód.: 3755
Área: 450m² (CADA) SÃO 02 LOTES JUNTOS METRAGEM E VALOR UNITÁRIOS.

PORTAL DOS IPÊS R\$ 120.000,00 - Cód.: 3774
Área: 300m² MURADO

JD. MEDITERRANÉE II R\$ 140.000,00 - Cód.: 3737
Área: 360m²

RESIDENCIAL VALE DO OURO R\$ 150.000,00 - Cód.: 3213
Área: 445m²

SANTA TEREZA R\$ 35.000,00 - Cód.: 1872
Área: 321m²

CHÁCARAS A VENDA:

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 530.000,00 - Cód.: 3797
Área: 2.250m²

ACEITA IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO. 03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS, CASA COM AQUECIMENTO SOLAR, COZINHA EXTERNA COM FOGÃO A LENHA COM WC E PISCINA.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 230.000,00 - Cód.: 3792
Área: 2.250m². TERRENO EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 420.000,00 - Cód.: 3793
Área: 2.250m². ACEITA CASA EM S.S. DO PARAÍSO COMO PARTE DE PAGAMENTO. CASA COM 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, DESPENSA E LAVANDERIA, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, POMAR, PARCIALMENTE MURADA.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 750.000,00 - Cód.: 3627
Área: 4.500m²

ACEITA TROCA POR CASA EM S.S. DO PARAÍSO. CASA COM 03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE + 01 SUÍTE EXTERNA, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA, ÁREA DE LAZER COM PISCINA AQUECIDA E HIDROMASSAGEM. CHÁCARA PARCIALMENTE MURADA, GRAMADA E COM POMAR.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 600.000,00 - Cód.: 3316
Área: 2.250m²

CHÁCARA COM POMAR PRODUZINDO, CAMPINHO DE FUTEBOL, PISCINA, TODA CERCADA, GRAMADA, 2 CASAS: CASA 01 : 3 QUARTOS SENDO UMA SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL, BANHEIRO EXTERNO, SALA, COPA, COZINHA, LAVANDERIA E CHURRASQUEIRA COM FORNO E FOGÃO A LENHA, TODA A VARANDADA CASA 2: 3 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL INTERNO, BANHEIRO SOCIAL EXTERNO, SALA, COPA E COZINHA, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL, CHURRASQUEIRA COM FORNO E FOGÃO A LENHA. TODA AVARANDADA.

COND. CAMPO ALEGRE R\$ 180.000,00 - Cód.: 3640
Área: 2.475m²

APARTAMENTOS A VENDA:

JD. MEDITERRANÉE I R\$ 300.000,00 - Cód.: 3798
Área útil: 78m²

02 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO COM ARMÁRIO E ESCRIVANINHA, SALA COM PAINEL DE PAREDE PAINEL E RACK, COZINHA PLANJADA, COM LINDO ESPELHO, BANHEIRO SOCIAL, JD. DE INVERNO E CORREDOR, PORCELANATO, 02 VAGAS DE GARAGEM.

JD. EUROPA R\$ 150.000,00 - Cód.: 3019
Área útil: 70m²

2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, PISO FRIO, 01 VAGA DE GARAGEM.

VL. RADAELI R\$ 190.000,00 - Cód.: 2442
Área útil: 55m²

2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, PORCELANATO, TETO REBAIXADO COM LUZES DE LED, 01 VAGA DE GARAGEM. RECÉM CONSTRUÍDO.

CENTRO R\$ 420.000,00 - Cód.: 2516
Área útil: 118m²

3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA PARA 2 AMBIENTES, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DESPENSA COM WC, 1 VAGA DE GARAGEM.

LAGOINHA R\$ 390.000,00 - Cód.: 3284
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COM WC, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 1 CARRO.

S. JOSÉ I - Cód.: 3598
PRIMEIRO CONDOMÍNIO CLUBE DE S.S. DO PARAÍSO.

PLANTAS DE 54M2 A 74M2, A PARTIR DE R\$ 200.000,00. PREVISÃO DE ENTREGA: 2022. PRÉDIO COM: ACADEMIA, PISCINA COM HIDROMASSAGEM, SAUNA INTEGRADA, BRINQUEDOTECA, PLAYGROUND KIDS, SALÃO DE FESTAS COM LOUNGE, 02 ESPAÇOS GOURMET, 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, SACADA, 01 VAGA DE GARAGEM.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO:

CENTRO R\$ 1.100,00 - Cód.: 1056
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM 01 CARRO, PORTÃO ELÉTRICO, 01 SALA EXTERNA.

SAN GENARO R\$ 900,00 - Cód.: 3787
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM PARA 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. CASA DOS FUNDOS: 02 DORMITÓRIOS, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO. LAJE E VERMELHO (ENTRADA PARA MOTO).

JD. PLANALTO R\$ 750,00 - Cód.: 3783
03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM PARA 01 CARRO (DESCOBERTA).

VL. SÃO PEDRO R\$ 650,00 - Cód.: 3782
PAVIMENTO INFERIOR: GARAGEM P/ 02 CARROS. PAVIMENTO SUPERIOR: 03 DORMITÓRIOS, SALA, COPA-COZINHA, DESPENSA JUNTO A COZINHA, 02 BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO, MIRANTE.

VL. VERDE R\$ 650,00 - Cód.: 2275
3 DORMITÓRIOS COM ESPAÇO PARA CONSTRUIR O BANHEIRO DA SUÍTE, AMPLA COZINHA, SALA, BANHEIRO SOCIAL COM PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS. LAJE E PISO FRIO, CERCA ELÉTRICA. QUARTOS COM VENEZIANAS, VIDROS TEMPERADOS (BLINDEX) NA COZINHA, SALA E BANHEIRO.

www.firenzeautomoveis.com.br
Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

TELEFONES.: (35)
3531-8412 e 98413-1706
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.
firenze.automoveis@hotmail.com

RANGER 4x4 XLT CAB. DUPLA
COMPLETA DIESEL PRETA 2020
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

CITROËN C3 HATCH
COMPLETO BRANCO 2014
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

CRUZE LT
AUTOMÁTICO COMPLETO PRATA 2013
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

STRADA HARD WORKING 1.4
FLEX 2018 BRANCA COMPLETA
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

ECOSPORT FREESTYLE
2015 PRATA COMPLETA
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

VECTRA ELEGANCE
FLEX 2010 PRATA COMPLETO
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

ÁRVORES RARAS:
Jequitibá Rosa e Pau Brasil
R\$ 30,00 cada.
Tratar c/ Paulo (35) 99211-9073

VENDE-SE IMÓVEL OPORTUNIDADE ÚNICA
AV. ZEZÉ AMARAL,
TRATAR COM O PROPRIETÁRIO.
TELEFONE: (35) 98898-4941

IMÓVEIS

TERRENOS - VENDE-SE: No bairro Alto Paraíso, rua Joaquim Rodrigues Sobrinho, lotes 20 e 21 Quadra H, com 250 m2. cada lote. Informações com Carol pelo tel. (35) 9 9126-4165.

TERRENO: vendo, no bairro Nascente do Paraíso, nivelado. R\$ 55 mil. Pego Fiat Uno de até R\$ 25 mil na base de troca. Tratar 3558-1741 com Paulo

VENDE-SE CASA E EU QUERO VENDER: Casa bem localizada, 3 quartos, 3 suítes (1 suíte com banheiro de hidromassagem), banheiro social, aquecedor solar, interfone, portão eletrônico, garagem para 4 carros. Tratar direto com o proprietário 98871-4757 (ESTUDO TROCA)

CASA ALUGA-SE: Na rua João de Almeida Paula, 46, Mocoquinha, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem não coberta. Tratar Tel. 99167-4154 ou 99120-8252

VENDO APARTAMENTO EM FRANCA: vendo no edifício 3 Colinas, no centro, próxima a Catedral e praça Central. Tratar 16 99634-2220

TERRENO VENDE-SE JARDIM DAS PAINEIRAS - LOTE 47 (PLANALTO): Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m², R\$ 280.000,00. Aceita proposta. Fone: 99817-5284 Denny

APTO EM RIBEIRÃO PRETO: no Jardim Paulista. Aluga-se. Excelente localização a 100m

da Av. Meira Junior. Com 3 quartos, sendo uma suíte. Ar condicionado. Armários em todos os quartos, na copa e na cozinha. Garagem com portão eletrônico. Prédio novo, apartamento impecável. Detalhes via whatsapp (35) 99970-3311

ALUGA-SE APTO DE 3 QUARTOS: suíte com hidro, varandas com blindex, armários, 150m² no centro da Paraíso. Detalhes 99970-3311

VENDE-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO: lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (Whatsapp)

TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

CHÁCARA NAS 3 FONTES: aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

CASA- VENDE-SE: na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 com o proprietário.

VEÍCULO

JEEP COMPASS LIMITED: vendo, Compass 2.0 4x2, 2018, flex, branco, 26.800 km, único dono, revisões concessionária, doc. 2021 emitido e impecável. R\$ 119.900,00. Fone: (35) 99966-6900

ÁRVORES RARAS: Jequitibá Rosa e Pau Brasil R\$ 30,00 cada. Tratar c/ Paulo (35) 9 9211-9073

VENDO TELA SOLDADA PARA CONSTRUÇÃO CIVIL: painel de 2x3m 15x15 cm x 3,40mm e painel 2.45x6,0m 10x10 x 4,2 mm. Tratar 99225-8510

PODAS DE ÁRVORES E JARDINS RESIDENCIAIS: falar com Emanuel - zap 98831-8380

PROFESSORA PRIS-CILA: aulas de reforços de Matemática para ensino fundamental anos finais, ensino médio, ensino supe-

rior, concursos públicos e vestibulares. 99907-3718

DINHEIRO ANTIGO: Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

IMPRESSORAS - COMPRA E VENDO: usadas laser e jato de tinta. Tratar fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

FAÇO ADESTRAMENTO: e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

DIVERSOS

TERRENOS - VENDE-SE
No bairro Alto Paraíso, rua Joaquim Rodrigues Sobrinho, lotes 20 e 21 Quadra H, com 250 m2. cada lote. Informações com Carol pelo tel. (35) 9 9126-4165.

OPORTUNIDADES

TEMOS VAGAS! Estamos contratando. DESIGNER GRÁFICO com conhecimento em COREL DRAWN, PHOTOSHOP e Atendimento ao público. Ser organizado, proativo e boa comunicação. Enviar currículos para o e-mail: admrlutel@gmail.com

CUIDADORA DE IDOSOS: COM PRÁTICA, COM REFERÊNCIA. TRATAR 99931 -7383 - REGISLENE

CUIDADORA DE IDOSOS: profissional com experiência, disponibilidade 24 horas atendimento em Paraíso, falar com Ana Maria (16) 99192-7800 zap (ÉTICA, RESPEITO E CON-

FIANÇA PARA CUIDAR DE QUEM VOCÊ AMA!)

DONA CIDA CUIDADORA DE IDOSOS: Tenho experiência e ótimas referências. Cuido com muito amor. Preciso trabalhar! Whatsapp (35) 99811-6866.

CUIDADORA DE IDOSOS: Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

PANFLETEIRO: Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.



MERCEDES E 350 3.5 - 2011
PRETA - GASOLINA - V6 - COUPE

**NOVO ENDEREÇO
NOVAS INSTALAÇÕES**
AV. ZEZÉ AMARAL, 810
3531-4476
98405-7914
98707-1003

SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG



COROLLA XEi 2.0 - 2017
BRANCO - FLEX - AUTOMÁTICO - COMPLETO



COMPRAR - VENDER - TROCAR - FINANCIAR

 CRUZE LTZ 2018 PRATA - COMPLETO	 TUCSON 2.0 - 2019 - PRETA GASOLINA - AUTOMÁTICO - COMPLETO	 FOX GII MI 1.0 - 2014 CINZA - FLEX - COMPLETO	 FIAT 500 COUT 1.4 - 2012 - BRANCO FLEX - CÂMBIO MANUAL - COMPLETO	 COROLLA XEi 1.8 - 2010 CÂMBIO AUTOMÁTICO - COMPLETO	 PRISMA LTZ 1.4 - 2017 PRATA - FLEX	 PALIO WEEKEND 1.4 2012 PRETA - FLEX
 MONTANA LS 1.4 - 2015 PRETA - COMPLETA	 FIESTA NEW 1.6 TITANIUM - 2015 PRATA - FLEX - COMPLETO	 F350 XLT SUPER DUTY 4x4 2011 - DIESEL - TURBO	 VIRTUS 1.6 MSI - 2019 COMPLETA - MANUAL	 PUNTO ESSENCE 1.6 - 2011 PRETO - FLEX - COMPLETO	 UNO 1.0 YVACE - 2012 PRATA - FLEX	 SAVEIRO ROBUST 1.6 - 2018 PRATA - FLEX - COMPLETO
 ONIX LT 1.0 - 2016 BRANCO - FLEX - COMPLETO	 FUSION AWD 2.0 - 2013 PRATA - 2.0 - GASOLINA - COMPLETO	 JETTA TSI HIGHLINE 2.0 - 2014 PRETO - GASOLINA	 CIVIC LXS 1.8 - 2009 - CINZA FLEX - AUTOMÁTICO - COMPLETO	 VELOOSTER 1.6 - 2012 PRETO - GASOLINA - COMPLETO	 COROLLA GLI 1.8 - 2019 PRATA - UPPER	 FUSION AWD 2.0 - 2016 BRANCO - GASOLINA - COMPLETO

Compra, Administração e Venda de Imóveis



Cecilia 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA A SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
Site: www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

APARTAMENTOS:

CENTRO:

- Edifício Credireal : Apartamentos de 02 dormitórios com armários embutido, sem garagem com aluguel a partir de R\$ 500,00 + condomínio. Ref.: 1414852
- Edifício Dr. José Spósito , na Rua Dos Antunes, Perto da Radio da Família, de 02 dormitórios com armários , cozinha com armários e duas vagas de garagem. Aluguel R\$ 800,00 + condomínio Ref.: 1457906
- Apartamento com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, elevador, garagem p/ 01 carro. Aluguel R\$ 1.200,00 + condomínio Ref: 1453594

CASAS:

- **RUA JOSÉ MARIA GASPAR- JARDIM COOLAPA:** Imóvel para locação. 03 quartos sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem p/ 02 carros, quintal. R\$ 1.200,00 Ref: 1463920
- **RUA PROFESSOR NIXON- VILA DALVA:** SOBRADO EM FRENTE O CAMPÃO, de 03 dormitórios sendo 01 suite, hall, banheiro social, na parte de cima. Na parte de baixo: Sala, cozinha, banheiro, área de tanque e 01 vaga de garagem. Aluguel: R\$ 1.000,00 - Ref: 1475343
- **RUA RUTH- VILA SANTA MARIA:** Imóvel para Locação, 2 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço e quintal. Valor do Aluguel: R\$ 500,00. Ref: 1460950
- **RUA PORTUGAL ESQUINA COM RUA PAÍS DE GALES- JARDIM EUROPA:** Imóvel com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 01 carro, área de tanque e quintal. Valor do Aluguel: R\$ 1.100,00. Ref.: 1459679
- **RUA PIMENTA DE PÁDUA- LAGOINHA:** Imóvel com 02 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha planejada, sala para escritório, hall, lavabo, edícula, área de tanque, quintal e garagem p/ 02 carros. Aluguel: R\$1.500,00. Ref: 1446399
- **RUA SÃO SEBASTIÃO- VILA HELENA:** Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e quintal. Aluguel: R\$500. Ref: 1388420
- **RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO- CIDADE NOVA:** Imóvel com 02 dormitórios, 02 banheiros, sala, cozinha, área de tanque, quintal pequeno e garagem p/ 01 carro. Aluguel: R\$680,00. Ref: 1344423

RELAÇÃO DE IMOVEIS A VENDA

- **JARDIM OURO VERDE:** Imóvel com 03 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha, área de tanque, edícula e banheiro nos fundos, quintal e garagem. Valor : R\$ 260.000,00 . Ref: 1473040
- **CENTRO:** Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem p/ 01 carro, possui um alpendre. Casa foi toda reformada. Valor: R\$250.000,00 Aceita troca. Ref: 1470714
- **VILA ELZA:** Imóvel com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e quintal. Valor : R\$ 140.000,00 . Ref.: 1469226
- **SAN GENARO:** Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro , área de serviço, quintal e garagem. Valor: R\$ 100.000,00. Ref.: 1475268
- **JARDIM EUROPA:** Imóvel com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e garagem. Valor: 140.000,00. Ref: 1475238
- **RIVIERA:** Sobrado: com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem e quintal. Valor: R\$125.000,00 Ref: 1474160



REJANE
IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Parque Belvedere
Código: 1176 - **Valor** 155.000,00
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

Bairro: Rosentina de Figueiredo
Código: 1094 **Valor** R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal climatizado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:

Bairro: Jardim São José
Código: 1040 **Valor** R\$ 270.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

Bairro: Vila Formosa
Código: 942 **Valor** R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria
Código: 402 **Valor** R\$ 240.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Centro
Código: 07 **Valor** R\$ 380.000,00
04 dormitórios sendo 02 suites, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro
Código: 1208 **Valor** R\$ 610.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

Bairro: Centro
Código: 1028 **Valor** R\$ 290.000,00
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Campo Alegre
Código: 1205 **Valor** R\$ 650.000,00
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

Bairro: Condomínio Cacheira
Código: 504 **Valor** R\$ 240.000,00
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alamedado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

TERRENO

Bairro: Vila Helena
Código: 725 **Valor** R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.

Bairro: Parque das Andorinhas
Código: 265 **Valor** R\$ 90.000,00
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.



Imóveis
CRECI 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suite.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

São Sebastião R\$ 160.000,00.
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Jardim Daniela R\$ 290.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.

Centro R\$ 370.000,00.
02 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.

Jardim Europa R\$ 400.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, sala de cozinha, despensa, 01 banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos cobertos e 02 descobertos.

Califórnia Garden R\$ 400.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, sala de cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.

Jardim Daniela R\$ 480.000,00. (Imóvel novo)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, sala de cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos cobertos e 02 veículos descobertos.

TERRENOS

Jardim das Acácias R\$ 45.000,00.
Área de 230 m².

Vila Helena R\$ 85.000,00.
Área de 250 m². Lote todo murado e com uma ótima localização.

Jardim Mediterranée R\$ 95.000,00.
Área de 272 m². Lote de esquina.

APARTAMENTOS

Jardim Europa R\$ 165.000,00.
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de lavanderia e garagem para 01 veículo.

SÍTIOS

Morro Vermelho R\$ 280.000,00.
Um alqueire e meio com 01 casa sede, 01 curral, 01 galinheiro, 01 chiqueiro, pomar, sítio plano e bom de água.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS
e confira as melhores oportunidades
e-mail: odairadvance@hotmail.com

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONOMIA.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100
ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

**O NOVO CORONAVÍRUS
PODE MATAR.
E A FOME TAMBÉM!**



Faça a sua doação para a LBV e ajude uma família a vencer a pandemia!
ACESSE: LBV.ORG

70
ANOS

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

SEMPRE-SUDOESTE/MG @ IN-FORMAÇÃO

Gratificação extraordinária para os servidores da linha de frente de combate ao COVID-19

Conseguir o pagamento de uma GRATIFICAÇÃO EXTRAORDINÁRIA AOS SERVIDORES QUE ATUAM NA LINHA DE FRENTE DE COMBATE AO CORONAVÍRUS, é hoje uma das principais lutas do SEMPRE-SUDOESTE/MG.

Desde o início da pandemia, a referida gratificação tem sido pauta constante em ofícios e reuniões com o executivo municipal, SENDO INCLUSIVE um dos itens da PAUTA DE REIVINDICAÇÕES DA ENTIDADE DE CLASSE, EXTRAÍDA NA ASSEMBLEIA GERAL DA CATEGORIA.

Estamos vivendo o momento mais triste desde o início da pandemia, pois, infelizmente todos os dias nos despedimos de parentes e amigos, cada vez mais jovens, vencidos por este vírus silencioso.

O perigo do contágio ronda nossos lares e ambientes públicos.

A luta não está nada fácil e nosso país somente tem conseguido enfrentar a pandemia graças aos servidores que atuam no Sistema Único de Saúde (SUS), um dos sistemas de saúde universal mais abrangentes do mundo, na segurança pública, fiscalização, vigilância sanitária e cemitério.

Estes profissionais, justamente por estarem na linha de frente ao combate do coronavírus, estão esgotados, com uma carga de trabalho sem precedentes para tratar pacientes com Covid-19 e manter outros



serviços públicos essenciais. No entanto, não estão sendo reconhecidos pela administração. Estes trabalhadores precisam de suporte humano e material para superar os desafios de um coti-

diano repleto de desgaste emocional e estresse por terem de lidar com o sofrimento alheio. Merecem receber uma GRATIFICAÇÃO EXTRAORDINÁRIA, durante toda a pandemia.

Dentre vários municípios que já praticam o pagamento de gratificações aos servidores da linha de frente, podemos citar como exemplo, nossa vizinha cidade de Passos, que desde junho de

2020, instituiu aos servidores um adicional de 10 reais por hora trabalhada. Tal remuneração não diminui em nada o risco que estão correndo para cuidar dos cidadãos, porém serve para mostrar a eles que estão sendo valorizados neste trabalho que tem feito toda a diferença na vida da população.

É essencial garantir condições e valorização de trabalho para que os servidores da linha de frente possam continuar oferecendo assistência às pessoas afetadas pela Covid-19. **ESTES TRABALHADORES SÃO OS VERDADEIROS HERÓIS QUE ARRISCAM SUAS VIDAS DIARIAMENTE.**

É responsabilidade do gestor aplicar medidas coletivas para a população e também para os servidores.

Nesse momento de emergência, a união da classe trabalhadora é ainda mais importante. Por isso, valorizar os servidores que estão se dedicando para proteger a população da ameaça da pandemia é o primeiro passo.

Medidas urgentes precisam ser tomadas. Os servidores públicos estão na luta para proteger você e sua família, razão pela qual é necessária a imediata implantação da GRATIFICAÇÃO EXTRAORDINÁRIA AOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS QUE ATUAM NA LINHA DE FRENTE DE COMBATE AO CORONAVÍRUS NA NOSSA QUERIDA SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO.

Mais de mil cidades ficaram sem vacina esta semana

Sondagem foi feita pela Confederação Nacional dos Municípios

POR JONAS VALENTE
Repórter Agência Brasil - Brasília

Mais de mil cidades ficaram sem vacinas contra a covid-19 nesta semana. A informação está no levantamento da Confederação Nacional dos Municípios (CNM). O problema foi relatado por 1.002 prefeituras, o que representa 30,5% das 3.287 prefeituras consultadas pela CNM.

Outras 1.779, ou 54,1%, não acusaram o não recebimento de vacinas. Na semana passada, 1.270 cidades disseram ter ficado sem vacina contra a covid-19. Outras 506 cidades (15,4%) não responderam.

Ainda conforme a sondagem, 795 municípios disseram não ter recebido a segunda dose da vacina contra a covid-19, ou 79,3% das que afirmaram ter ficado sem imunizantes. Na semana anterior, 1.142 prefeituras relataram essa situação.

Do total de cidades sem a segunda dose, 767 ficaram sem a CoronaVac e 100 sem a segunda dose da Oxford/AstraZeneca. Outras 400 pre-

feituras (39,9%) responderam ter ficado sem a primeira dose para aplicação na população.

Nessa edição, a CNM incluiu uma nova pergunta sobre a presença de câmara fria para armazenamento do imunizante da Pfizer. Entre as administrações municipais consultadas, 1.453 (44,2%) disseram ter a estrutura, enquanto 1.303 (39,6%) não possuem o aparelho. Das prefeituras ouvidas, 420 disseram ter intenção de adquirir o equipamento.

INSUMOS
O risco de ficar sem medicamentos do kit intubação foi manifestado por 535 cidades, o equivalente a 16,3% das consultadas. No levantamento anterior, o índice era de 18,3%. Esse problema foi apontado sobretudo em municípios pequenos e médios. O kit é composto de remédios usados no uso de suporte ventilatório de pacientes com a covid-19, como anestésicos e neurobloqueadores.

MEDIDAS DE RESTRIÇÃO
Do total de cidades ouvidas,

2.026 (61,6%) informaram ter adotado alguma forma de fechamento ou restrição de horário das atividades não essenciais. Outras 751 (22,8%) disseram não ter lançado mão desse recurso durante a pandemia, e 510 (15,5%) não responderam. Na edição anterior, as medidas de distanciamento foram informadas por 67,2% dos municípios ouvidos.

(Agência Brasil).

NOTA DA REDAÇÃO:

Em São Sebastião do Paraíso, idosos na faixa de 66 anos não receberam a segunda dose de vacina Coronavac, conforme agenda-do para esta semana. Eram aguardadas 660 doses, no entanto na distribuição feita pelos governos Federal e do Estado de Minas Gerais, foram recebidas apenas 20 doses.

Como é previsto o prazo de 28 dias para ser aplicada a segunda dose da Coronavac em quem tomou a primeira, não foi anunciado qual será o procedimento, que oportunamente será comunicado.

Já ouviu falar em participação de resultados na sua instituição financeira?



Aqui na **Sicredi das Culturas RS/MG** distribuímos mais de **8 milhões** entre os nossos mais de 58 mil associados.

Esse valor equivale a:

200 automóveis

46.783 sacas de soja

5.333 smartphones

9.937 sacas de café

Se você é associado, a sua participação já foi creditada. Acesse sua conta pelo aplicativo e confira!

Saiba mais sobre a distribuição de resultados em nosso podcast no Spotify!

