



Presença quadrilha que aplicou golpes do “pix agendado” em Paraíso e região

página 5

Mais um veículo com suspeita de incêndio criminoso em Paraíso: o terceiro em fevereiro

página 5

Moradores da zona rural reclamam de quedas de energia frequentes

página 4

Vice-prefeito anuncia recuperação de R\$ 29 milhões para o INPAR

página 8



Divulgação

De frente para o lojista de Paraíso, trio tenta aplicar golpe, mas tem a tentativa frustrada e acaba indo embora

Moradores e condutores de veículos reclamam de cratera na rua Alexandre Colozzi

página 5

Senar oferece curso de Classificação e Degustação de Cafés em Paraíso

página 7

Acidente entre motocicletas deixa dois feridos na rua Dr. Placidino

página 5

Operação policial termina em perseguição e prisão de dupla

página 4

ACISSP, UFLA e Libertas iniciam parceria para formação e capacitação em TI

página 3

JARDINS DE VERSALHES

A EMPRESA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, na Rua Pinto Ribeiro, nº635 – Sala 1, na qualidade de Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ nº 08.059.129/0001-87, vem informar que, com a publicação do **DECRETO MUNICIPAL Nº 5.976/2021**, foram liberados os lotes caucionados, localizados no **Loteamento Jardins de Versalhes** situados na cidade de São Sebastião do Paraíso-MG, estando todos os lotes liberados para construção.

São Sebastião do Paraíso, 03 de fevereiro de 2021

MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE 35 3531-5252
CRECI: MG-J-3432 Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

Unimed Papai ANS - nº32.735-2

A sua maior e mais completa rede de apoio! Ai Sim!

Aponte a câmera do seu celular e conheça a ampla rede de **Recursos Próprios Unimed**

Estrutura de atendimento em Paraíso:

- Centro Médico 24 horas**
Rua La Salles, 185 - Mocoquinha
Fone: 3531-5677
- Laboratório de Análises Clínicas**
Av. Dr. Delfim Moreira, 1400 - Centro
Fone: 3539-8400
- Espaço Viver Bem**
Rua Dr. Noraldino Lima, 35 - Vila Dalva
Fone: 3531-3383
- Ala Unimed**
Setor exclusivo para clientes Unimed na Santa Casa

unimedssp unimedssp.unimedssp.coop.br

Unimed S. S. do Paraíso

VESTIBULAR 2024

PROVAS AGENDADAS

LIBERDADE PARA CONSTRUIR O SEU FUTURO!

libertos.edu.br
0800 283 2400

Libertas

CURTAS

PROJETO

Está em pauta para ser apreciado pela Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso nesta segunda (4/3), projeto de lei autoria da vereadora Cidinha Cerizze pelo qual propõe instituir a política municipal de proteção aos direitos da pessoa com fibromialgia no município. Justifica ser importante reconhecer a fibromialgia como condição de saúde séria que merece atenção especial por parte do poder público.

DEU BODE

Quem não tem cão, se protege com bode. Exemplo disso foi fato ocorrido recentemente em São Sebastião do Paraíso em imóvel logo acima da Lagoinha, quando um "gajo" se aventurou na calada da noite entrar em um lote vago, murado. Foi encontrado na manhã seguinte em frangalhos, com as vestes todas rasgadas, e com o corpo que não aguentava ficar em pé. Não esperava encontrar um bode que o cabeceou noite e madrugada, até cansar. Por sorte, seu nome não veio constar em nosso obituário.

AUDIÊNCIA PÚBLICA

O presidente da Câmara Municipal, José Luiz das Graças, agendou audiência pública para segunda-feira (4/3) às 13h30 para tratar do projeto de lei que altera o orçamento municipal de 2024 e cria nova dotação orçamentária para pagar despesas de convênio firmado com o Fundo Municipal de Saúde de Poço Fundo, município no Sul de nosso Estado.

CONVÊNIO

Por meio dessa parceria o Hospital Gimirim, daquele município, atenderá pacientes de Paraíso em cirurgias eletivas de média complexidade nas especialidades em ortopedia, vascular, otorrinolaringologia. O projeto apresentado pelo Executivo solicita autorização de abertura de crédito adicional especial até o montante de R\$ 431.490,00 para arcar com o convênio.

"CURRAL DO CONSELHO"

Em décadas passadas, quando a Prefeitura ainda funcionava na rua Dr. Placidino Brigagão, proprietários de animais que por descuido ou deliberadamente os soltasse a pastar cidade afora, estavam fadados a arcar com taxas de despesas para retirá-los do "curral do conselho", espaço com entrada pela Rua dos Antunes. Fiscalização funcionava.

CONTRASTE

A cidade cresceu o volume veículos no trânsito aumentou, o avanço tecnológico é uma realidade, e de longa data não se resolve o problema de animais soltos cidade afora. Apesar dos clamores, e até de acidentes provocados por conta deste descaso, não se tem dificuldade em encontrar manadas de vacas em avenidas movimentadas, éguas, cavalos e até mulas em vias de tráfego intenso, em meio a matilha de cães vadios, contrastando com o pretenso progresso.

MATO

Neste período do ano em que sol intenso e chuva são constantes, como se sabe o crescimento de mato se acelera. E o setor encarregado de proceder a capina em vias públicas em Paraíso não tem conseguido acompanhar a demanda, certamente por falta do número suficiente de funcionários. O resultado são ruas, canteiros centrais de avenidas e outros espaços públicos sujos, que além da poluição visual, acarreta outros inconvenientes, como criadouros de animais peçonhentos.

QUEIXAS

Se a administração não pretende aumentar o quadro de servidores neste setor, seria de bom alvitre, dentro dos ditames do que lhe é permitido, providenciar outros meios, de forma a manter a área urbana limpa. E uma das maiores, senão, a maior queixa dos paraisenses é quanto espaços públicos cheios de matos.

MEMÓRIA PARAISENSE

Em 2 de março de 1996 entra em operação a ParaisoNet. Danilo Melles de Carvalho Pádua e Armando Anacleto de Queiroz foram os responsáveis por implementar o primeiro provedor de Internet da região. O acesso era do tipo "disca-do", realizado através de ligações telefônicas. O usuário se valia de um modem, sua linha telefônica se conectava aos servidores e daí para o mundo. A ParaisoNet completa 28 anos de atividades. (Extraído do livro Efemérides Paraisenses)

OPINIÃO

O BRASIL É DE DIREITA OU DE ESQUERDA?

FÁBIO CALDEIRA

Há uma divisão no país explicitada principalmente pelas duas eleições presidenciais, em que de forma negativa uma forte polarização se mostrou acima de debates programáticos e realmente necessários ao país.

Este cenário que tende a continuar e doravante até a aprofundar ainda mais. Enquanto uns analistas e experts de assuntos aleatórios de redes sociais fazem análises míopes e obtusas, vemos outras para agradar à sua própria bolha ou à linha editorial do veículo da grande mídia em que trabalha, desfocadas da realidade e desconsiderando à força política que tem um Bolsonaro e um Lula no cenário atual brasileiro. Gostem deles ou não!

Bem, nesse diapasão, vale destacar a coluna do último dia 27 do Merval Pereira, no jornal e no portal do O Globo. Até as palmeiras da praça da liberdade em BH sabem do posicionamento do Grupo Globo em favor de Lula e contra Bolsonaro. Incrível os posicionamentos e tempo dedicado a matérias relacionadas aos dois e a seus respectivos governos, quando positiva ou negativa. Mais que o conteúdo, quem o praticou tem preponderância para definições do formato a ser divulgado.

Merval, que é presidente da Academia Brasileira de Letras, se destaca como um dos poucos do Grupo Globo que tem uma postura independente, com críticas ou elogios aos governos, independente de quem o ocupe. Pode-se discordar dele em algumas análises, mas cabe louvá-lo pela lucidez e imparcialidade de suas reflexões acerca do país.

Intitulada Sinal de alerta, a coluna analisa a manifestação do último dia 25 na av. paulista em SP. "A manifestação a favor de Bolsonaro foi uma demonstração clara de que o país é conservador, de que Lula só ganhou a eleição porque parte do centro político da sociedade não queria a continuidade daquela selvageria do governo bolsonarista. Mas também não quer a continuidade do governo petista tal qual se apresenta

hoje. Lula só chegou lá porque se ofereceu para ser fiador de um governo de união nacional. Ele usou a força desse centro da sociedade brasileira para derrotar Bolsonaro. Mas não ganhou a eleição para fazer o governo que tem feito.

Um governo de esquerda, que procura se afastar do Ocidente para almejar uma liderança do Sul Global que une ditaduras dos mais diversos calibres, só porque são antiamericanas. Não é essa a vontade da sociedade brasileira, não são esses os designios que as urnas indicaram. Não é preciso ser vira-lata em relação aos Estados Unidos, nem caudatário dos desmandos do governo de Israel, para ser um país independente no cenário internacional.

Embora o PT ache que as urnas deram a ele o direito de tentar impingir à população brasileira uma direção política que não é a que combina com a maioria conservadora do povo brasileiro."

Dispõe adiante que "A esquerda tem de entender que não chegou ao poder por seus próprios designios, mas para evitar que Bolsonaro continuasse seu projeto de retrocesso da sociedade. Se Lula fizesse um governo de união nacional, sem tentar impingir suas teses esquerdistas à maioria, controlaríamos esses extremismos.

Infelizmente, dependemos do surgimento de um líder equilibrado e popular para colocar o trem no trilho novamente. Que é de centro, de equilíbrio, que quer a evolução do país; não quer o retrocesso de Bolsonaro, mas também não quer o retrocesso de esquerda identitarista, que dá mais valor a questões particulares de grupos mobilizados politicamente do que do ponto de vista geral do bem-estar inclusivo da população, cuja maioria não quer ser emparedada por uma elite, quer ser partícipe do desenvolvimento".

Interessante reflexão. Concordando ou não, uma análise a ser levada em conta por todos os que admitem e se permitem pensar fora da bolha e reconhecem ser a tolerância um princípio básico da democracia!

(Hoje em Dia 01/03/2024)

FRAGMENTOS - André Luiz

Por onde passar

Por onde passar, plante uma flor,
deixe uma caixa de lápis de cor.
Acende uma luz clareando o escuro.
Coloque a escada encostada no muro.
Por onde passar, abra bem as janelas.
Deixe que o ar puro penetre por elas.
Remove o lixo há tempos retido.
Pense no bem que já foi esquecido.
O tempo ao passar, por você tão veloz,
leva as pessoas, deixando-lhe a sós.
Apenas você, sentado na praça,
inerte, pensando na vida sem graça.
Por isso não tente, se martirizar.
A metamorfose vem sem lhe avisar.
Por onde passar, leve a esperança,
e doces nos bolsos, pra uma criança.
Por onde passar, plante uma flor.
Sorriso no rosto, espalhe o amor.
Seguindo em frente, cultue a alegria,
que a noite termina, já vem novo dia.
E quando voltar, no mesmo caminho,
verá que nunca esteve sozinho.
Das flores plantadas, um jardim terá
e o bem que fez, a você voltará.

FALECIMENTOS

- 24/02 - Ivone Aparecida Fernandes, 53 anos
- 24/02 - Cirene Maria Moreira, 72 anos
- 24/02 - Rogério Antônio Paiva, 53 anos
- 25/02 - Jair Campos de Oliveira, 79 anos
- 25/02 - Jair Aparecido Rocha, 69 anos
- 26/02 - Osmar Luciano de Moraes, 52 anos
- 26/02 - Anthony Gabriel da Silva, recém nascido
- 27/02 - Nelson Marques, 81 anos
- 28/02 - Tereza de Paula e Silva, 91 anos
- 28/02 - Geralda Maria Rezende, 93 anos
- 29/02 - Pedro Lopes, 85 anos
- 29/02 - José Ricardo de Oliveira, 91 anos
- 01/03 - Ailton de Oliveira, 71 anos
- 01/03 - Gilberto Sebastião Rodrigues, 43 anos
- 01/03 - Onofra Conceição de Oliveira, 92 anos
- 01/03 - Maria Pimenta Guimarães, 99 anos
- 01/03 - Odair Bugatti, 76 anos

A EMPRESA

CACIQUE ARTEFATOS DE COURO LTDA,

Está disponibilizando vagas para pessoas com deficiência/reabilitados pelo INSS, com idade superior a 18 anos.

Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa a Av. Jacinto Caetano Pimenta, 135 Parque Industrial I, munidos de seus documentos e laudo médico.

AVISO DE LICITAÇÃO

- Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino - MG. Processo de Licitação n.º 033/2024, modalidade: Dispensa Eletrônica 011/2024, conforme inciso II do Art. 75 da Lei 14.133/21. Objeto: **Aquisição de Tecidos Tricoline para confecção de lençóis para atendimento no Pronto Socorro Nossa Senhora Do Sagrado Coração no Município de São Tomás de Aquino MG.** Lote: 1 - **Tecido Tricoline (Estampa Infantil)** 30 unidades ao valor unitário de R\$ 26,90; 2 - **Tecido Tricoline (Estampa Listrada)** 100 unidades ao valor unitário de R\$ 26,90; estimado no total de R\$3.497,00. Solicita propostas e documentos até 07/03/2024 na Plataforma de Licitações AMM Licita (www.ammlicita.org.br).
- Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino - MG. Processo de Licitação n.º 034/2024, modalidade: Dispensa Eletrônica 014/2024, conforme inciso II do Art. 75 da Lei 14.133/21. Objeto: **Prestação de serviços de detetização e desratização para os Departamentos da Prefeitura Municipal de São Tomás de Aquino MG.** Lote: 1 - **Serviço de Detetização e Desratização**, conforme especificações, 36 serviços ao valor unitário de R\$ 383,53; 2 - **Serviço de Limpeza de Caixa d'Água 1.000L** 68 serviços ao valor unitário de R\$ 287,65, estimado no total de R\$ 33.367,28. Solicita propostas e documentos até 08/03/2024 por e-mail licitacao@staquino.mg.gov.br ou na sala de licitações da Prefeitura Municipal.
- O edital/aviso completo e as demais informações relativas às licitações encontram-se à disposição dos interessados no site www.staquino.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Departamento de Compras e Licitações, na Rua Alves de Figueiredo, n.º 393, Centro, nesta cidade, fone (0xx35) 3535 - 1228, diariamente das 09:00 às 11:00 e das 13:00 às 16:00 horas, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Tomás de Aquino - MG 01 de março de 2024. Daniel Ferreira da Silva - Prefeito Municipal.

LICENCIAMENTO AMBIENTAL

O Empreendedor R.P. Construbase Ltda, nos termos do art. 30 da Deliberação Normativa Copam nº 217, de 2017, torna público que solicitou à Unidade Regional de Regularização Ambiental - URA Sul de Minas, Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação (Modalidade LAC1), para o empreendimento R.P. Construbase Ltda, para a atividade de Usina de produção de concreto asfáltico, no município de São Sebastião do Paraíso/MG, Classe 4, conforme solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental nº 2024.02.04.003.0001998.

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

ÓTICA IMPERATRIZ

A PERFEIÇÃO DA SUA VISÃO

PRACA COMENDADOR JOSÉ HONÓRIO,
38 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG
TELEFONE (35) 3531-7636
WHATSAPP (35) 99102-4722

EXPEDIENTE  **Jornal do Sudoeste**

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL

Filiado ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)

GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36

Rua Célia, 25 - Vila Irmãos Bello - Fone: (35) 3531.1897

CEP: 37950-106 / São Sebastião do Paraíso - MG

e-mail: contato@jornaldosudoeste.com.br e vendas@jornaldosudoeste.com.br

homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199

REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.

DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco

Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.

Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.



ACISSP
news



Capacitação em
**Gestão na
Produção de Café**
em São Sebastião do Paraíso/MG

Conheça nossos parceiros

Mundo Mulher
HANCOFFEE
ACISSP

Rehagro

Diego Dias (31) 9 9604-7658
Alef Ferreira (35) 9 9946-8528

ACISSP, UFLA e Libertas iniciam parceria para formação e capacitação em TI

O objetivo é oferecer cursos, treinamentos, oficinas e workshops para profissionais e estudantes da área de tecnologia, preparando os profissionais para o mercado com alta demanda de profissionais

Divulgação



A ACISSP (Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso) em parceria com a UFLA (Universidade Federal de Lavras), campus de Paraíso, e com a Libertas Faculdades Integradas, iniciou um projeto de formação e capacitação de profissionais e estudantes da área de tecnologia.

Para a operacionalização desse projeto foi feita pesquisa online com o público alvo sobre temas específicos do segmento que seriam mais interessantes. O resultado foi inteligência

artificial como o tema mais votado, seguindo de computação em nuvem, ciência de dados, desenvolvimento web. Containerização de aplicações com Docker, internet das coisas (IoT) e design e implementação de RESTful APIs (WEB API).

Na última semana representantes das três instituições estiveram reunidos para definição das próximas etapas, como organização dos professores e profissionais que iriam transmitir os treinamentos e capacitações sobre cada tema escolhido, a formação

de um calendário geral e os locais onde serão realizados os cursos: ACISSP, UFLA ou Libertas.

"A ACISSP foi procurada pelo Professor Neumar da UFLA com a proposta de desenvolvermos um projeto de formação em engenharia de software, com cursos e treinamentos voltados para profissionais e estudantes. Acolhemos a proposta e envolvemos a Libertas, que tem o curso superior de sistemas de informação, para juntos implantarmos e alcançarmos o maior número possível de pessoas. Colocamos a es-

trutura da associação a disposição para conseguirmos alcançar esse objetivo e acredito que será muito positivo, uma vez que essa área de trabalho está em expansão e, na verdade, faltando profissionais para atuação no segmento", comentou a coordenadora geral da ACISSP, Cacilda Zanetti.

O próximo passo é um novo encontro com representantes das três instituições, a ser realizado no dia 11 de março, para a definição do calendário de atividades.

(Assessoria de Imprensa ACISSP/CDL)

CONVITE DE INAUGURAÇÃO:
II MOSTRA DE ARTE FEMININA

Venha prestigiar expressões únicas e inspiradoras!

07 DE MARÇO / 9H

Local: Hall da Acissp
Av. Oliveira Rezende, 1350 - Vila Operária



VENHA PARTICIPAR!
PRAÇA VIVA Dia da Mulher

Música, sorteio de brindes, brincadeira e muita diversão para toda família!

09 de MARÇO
(sábado) das 10H as 13h

Local: Praça da Matriz
(Praça Comendador José Honório - Centro)



COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijoring.com.br

AUSTRALIANOS INVESTEM R\$ 1,35 BI EM POÇOS

O governador Romeu Zema acompanhou a assinatura de protocolo de investimentos entre o Governo de Minas e a empresa australiana Viridis Mineração e Minerais, nesta quinta-feira, 29, em Poços de Caldas. A empresa australiana investirá R\$ 1,35 bilhão no local que, segundo resultados iniciais, tem indicado grandes volumes de recursos e teores de elementos de terras raras (ETRs) mais elevados do mundo. O protocolo estabelece a instalação do Projeto Colossus, que pretende desenvolver a mineração de terras raras e elementos na região. (**Jornal Mantiqueira - Poços de Caldas**) <https://www.jornalmantiqueira.com.br/2024/02/29/governo-de-minas-atraiu-investimento-de-r-135-bilhao-em-projeto-de-terras-raras-em-pocos-de-caldas/>

SANTA RITA CONTEMPLADO COM 'IDEALIZE'

Em novembro passado a Prefeitura de Santa Rita de Jacutinga deu um passo importante para a continuidade dos estudos dos jovens assinando o convênio com a UniFAA (Fundação Educacional Dom André Arcoverde), para a formação acadêmica de muitos santaritenenses com acesso à cursos de nível superior. Na semana que passou, mais um passo foi dado com o lançamento do Projeto IDEALize - que utiliza o modelo que transformou a educação da cidade de Sobral-CE, que hoje é referência nacional em qualidade de educação e a número um no Índice de Desenvolvimento de Educação (IDEB). (**Jornal Panorama - Caxambu**) <https://jornalpanoramaminas.com.br/municipio-de-santa-rita-de-jacutinga-e-um-dos-contemplados-para-o-projeto-idealize/>

BH COM VOOS DIÁRIOS PARA LISBOA

A partir de junho, a capital mineira contará com voos diários para Lisboa, em Portugal. A ação, que busca fortalecer o intercâmbio, o turismo e os investimentos entre Brasil e Portugal, foi anunciada no estande de Minas Gerais, durante a Bolsa de Turismo de Lisboa (BTL), pelo diretor da TAP para o Brasil e América do Sul, Carlos Antunes. A novidade foi acertada em reunião com o secretário de Estado de Cultura e Turismo, Leônidas de Oliveira, o secretário-chefe de Estado da Casa Civil, Marcelo Aro, e o diretor de administração e finanças da Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais (Codemge), Lincoln Teixeira Genuino de Farias. Atualmente, Minas Gerais tem cinco frequências para o destino europeu. (**Diário do Comércio - Belo Horizonte**) <https://diariodocomercio.com.br/economia/belo-horizonte-voos-diaros-lisboa-portugal/>

VIÇOSA FINALISTA DO PRÊMIO SEBRAE

O Projeto Acreditar no Amanhã, desenvolvido pelo Setor de Inclusão Produtiva da Secretaria Municipal de Assistência Social, da Prefeitura de Viçosa, está entre os 30 finalistas da XII edição do Prêmio Sebrae Prefeitura Empreendedora. O projeto atua em Viçosa desde 2021. Uma de suas vertentes é a capacitação de detentos do presídio de Viçosa na arte do corte e costura para confeccionarem uniformes escolares para alunos das escolas públicas do município e para eles mesmos. Eles produzem shorts e camisas para os meninos, e saias-shorts, laços de fitas e camisas para as meninas. (**Folha da Mata - Viçosa**) <https://www.folhadamata.com.br/cidade/noticias/projeto-acreditar-no-amanha-entre-os-finalistas-do-premio-sebrae>

FÓRUM DO AGRONEGÓCIO EM ARAGUARI

Foi realizado em Araguari o Fórum do Agronegócio Sustentável com Tecnologia e Inovação, promovido pelo Instituto Mineiro de Agronegócio Sustentável (IMAS) e pela Cooperativa dos Cafeicultores do Cerrado de Araguari e Região Ltda (Coocacer). O evento discutiu ações para a sustentabilidade agrícola e coletou demandas para a COP 30, abordando temas como o futuro do ESG no agronegócio brasileiro, transição para uma agricultura de baixo carbono, cafeicultura digital, entre outros. (**Gazeta do Triângulo - Araguari**) <https://gazetado-triangulo.com.br/forum-do-agronegocio-sustentavel-com-tecnologia-conta-com-a-presenca-da-senadora-teresa-cristina/>

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG através do Prefeito Municipal no uso de suas atribuições legais: Ratifica e firma contrato ref. ao Proc. nº 15/24, Inex. nº 07/24, cujo o objeto é "CREDECIAÇÃO Clínicas médicas e Médicos especialistas, para prestação de serviços de consultas especializadas em CARDIOLOGIA", para fins de direito com a empresa CLINICA MEDICA BRODOWSKI, CNPJ 64.929.532/0001-90, pelo valor global de R\$ 605.520,00; Torna Público: 2º Termo Aditivo ao Contrato nº 28/22, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa YAMAMOTO SERVICOS MEDICOS LTDA, CNPJ 27.355.377/0001-10, 27/02/24; 2º Termo Aditivo ao Contrato nº 27/22, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa CLINICA DE OLHOS FERNANDA SILVA MOURA SOCIEDADE SIMPLES, CNPJ 24.755.588/0001-51, 24/02/24; 4º Termo Aditivo ao Contrato nº 19/2020 celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa CLINICA MEDICA BRODOWSKI LTDA, CNPJ 64.929.532/0001-90, 19/02/24; 2º Termo Aditivo ao Contrato nº 16/22, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa SANTA CASA DE MISERICORDIA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO, CNPJ 24.899.395/0001-74, 09/02/24; 2º Termo Aditivo ao Contrato nº 15/22, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa CLINICA DE ULTRA SONOGRAFIA SOCIEDADE LTDA, CNPJ 02.513.826/0001-80, 06/02/24; 3º Termo Aditivo ao Contrato nº 25/21, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa CLINICA MEDICA MORAES E FERREIRA, CNPJ 24.200.447/0001-72, 17/02/24; 4º Termo Aditivo ao Contrato nº 17/21, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa LABORATORIO TAFURI DE PATOLOGIA LTDA, CNPJ 21.515.556/0001-90, 06/02/24; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 24/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa CC MS PAVIMENTADORA E CONSTRUTORA LTDA - ME, CNPJ 07.135.310/0001-62, 07/02/24; 3º Termo Aditivo ao Contrato nº 24/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ALCANS TELECOM LTDA, CNPJ 10.217.831/0001-73, 14/02/24; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 79/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ITAÚ UNIBANCO, CNPJ 60.701.190/0001-04, 28/02/24; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 83/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa BANCO BRADESCO S.A., CNPJ 60.701.190/0001-04, 28/02/24; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 60/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa BANCO DO BRASIL S.A., CNPJ 00.000.000/0001-91, 28/02/24; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 10/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CNPJ 00.360.305/0001-04, 28/02/24; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 78/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa COOPERATIVA DE CRÉDITO NOSSOCREDITO LTDA - SICOOB NOSSOCREDITO, CNPJ 22.760.839/0001-60, 28/02/24; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 79/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO REGIÕES DAS CULTURAS - SIREDI DAS CULTURAS RS/MG, CNPJ 90.729.369/0001-22, 28/02/24; objeto aditivos: prorrogação contratual com base no Inc. II, do art. 57, da lei nº 8.666/93; 1º Termo Aditivo a ARP nº 043/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ALFALAGOS LTDA, CNPJ 05.194.502/0001-14, 08/01/24; 2º Termo Aditivo a ARP nº 043/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ALFALAGOS LTDA, CNPJ 05.194.502/0001-14, 22/01/24; 1º Termo Aditivo a ARP nº 046/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa BIOMAXFARMA JOTA LTDA, CNPJ 19.987.783/0001-77, 26/02/24; objeto aditivos: reequilíbrio econômico-financeiro com base no art. 65, II, d, da Lei nº 8.666/93; 1º Termo Aditivo ao Contrato nº 24/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ALCANS TELECOM LTDA, CNPJ 10.217.831/0001-73, 29/09/23; 2º Termo Aditivo ao Contrato nº 24/23, celebrado entre a Prefeitura Municipal de Itamogi/MG e a empresa ALCANS TELECOM LTDA, CNPJ 10.217.831/0001-73, 29/01/24; objeto aditivos: alteração contratual sendo acrescido do quantitativo com base no art. 65, I, b, da Lei nº 8.666/93; aos 14/02/24, Firma Contratos de saldo remanescente, cujo objeto é "Registro de Preços para contratação de empresa para locação de equipamentos médicos (concentrador de oxigênio, aparelhos CPAP e BIPAP) para uso de pacientes no Município de Itamogi", ref.: ARP nº 08/23, para fins de direito com a empresa ADRIANA APARECIDA CAMPAGNOLIME, CNPJ 21.685.781/0001-75, pelo valor global de R\$ 547.232,30; ARP nº 09/23, para fins de direito com a empresa ATIVA ALIMENTOS LTDA, CNPJ 47.506.457/0001-36, pelo valor global de R\$ 632.578,49; ARP nº 10/23, para fins de direito com a empresa BETÂNIA APARECIDA PERBONI VILAS BOAS ME, CNPJ 09.105.483/0001-63, pelo valor global de R\$ 86.824,57; ARP nº 11/23, para fins de direito com a empresa CARLOS ANSELMO DE SOUSA - ME, CNPJ 16.680.979/0001-26, pelo valor global de R\$ 161.797,48; ARP nº 12/23, para fins de direito com a empresa JERONIMO MARTINS JUNIOR, CNPJ 33.268.977/0001-43, pelo valor global de R\$ 330.781,56; ARP nº 13/23, para fins de direito com a empresa LEONE & COLDIBELLI COMERCIO E DISTRIBUICAO DE PRODUTOS NUTRICIONAIS LTDA, CNPJ 40.021.146/0001-38, pelo valor global de R\$ 1.745,00; ARP nº 14/23, para fins de direito com a empresa PADARIA DO DANIEL DE ITAMOGI LTDA, CNPJ 36.209.612/0001-36, pelo valor global de R\$ 51.894,23. Itamogi/MG - 01/03/2024 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

Moradores da zona rural reclamam de quedas de energia frequentes

Produtores de leite e criadores de aves afirmam que estão tendo prejuízos com "piques" de energia. Vereador aciona Cemig

Por Ralph Diniz

Moradores de comunidades rurais de São Sebastião do Paraíso têm enfrentado um desafio que impacta diretamente suas vidas e atividades econômicas: a instabilidade no fornecimento de energia elétrica. A Companhia Energética de Minas Gerais (Cemig), responsável pelo serviço na região, tem sido alvo de reclamações devido às frequentes interrupções, que causam não apenas inconvenientes, mas também prejuízos financeiros significativos, especialmente para os produtores rurais.

Os mais afetados pela situação são os donos de granjas e os produtores de leite. A energia elétrica é essencial para manter o aquecimento dos viveiros e para estocar o leite em tanques refrigerados até a entrega aos compradores. A presidente da Associação Rural da Comunidade do Morro Vermelho, Camila Isaura, relata os transtornos vividos pelos moradores: "No final de 2023, que a gente ficou quatro dias sem

energia, todo mundo teve prejuízo, porque descongelou o freezer de todo mundo. Carne, tanque de leite... a gente ficou quatro dias sem energia. Olha, foi terrível. Nós ligávamos [para a Cemig] todos os dias, e não encontravam o problema", recorda.

Dias atrás, a situação se repetiu, porém, por menos tempo. "E agora dessa vez, graças a Deus, foi só um dia, mas já era dia de leiteiro buscar. Mesmo assim, tivemos que improvisar com o trator para refrigerar o leite", completa Isaura.

Marcelo Moraes da Silva, presidente do Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural Sustentável (CMDRS), também comenta sobre as dificuldades enfrentadas pelos produtores rurais: "Fui procurado por vários deuses, lamentando os transtornos causados pelos constantes piques de energia. Um dia sem eletricidade pode significar um prejuízo de milhares de reais, afetando não apenas os produtores, mas a economia da cidade como um todo", diz.

A situação alarmante chamou a atenção de autoridades locais. O vereador Luiz Benedito de Paula abordou o problema em uma sessão ordinária da Câmara Municipal no dia 19 de fevereiro, solicitando que um ofício fosse enviado à gerência regional da Cemig em Passos. O documento exigia uma solução para os frequentes "piques" de energia que têm assolado não apenas a comunidade do Morro Vermelho, mas também outras regiões como a Faxina. O vereador também pediu que a Cemig fornecesse avisos prévios sobre cortes de energia programados para minimizar os prejuízos.

A reportagem do **Jornal do Sudoeste** entrou em contato com o gerente regional da Cemig, Alexandre Silveira Castro, que informou ainda não ter recebido o ofício de Luiz de Paula, mas que já havia indicado aos vereadores de Paraíso, durante uma de suas vindas à Câmara, de que eles poderiam encaminhar suas demandas a ele via telefone, e-mail ou até mesmo por WhatsApp, além do pedido documentado, pois, as-

sim, a companhia poderia atendê-los com mais celeridade.

Quanto às quedas de energia acidentais que podem estar ocorrendo, Castro diz que o ideal para identificar as causas é ter em mãos as contas de dos produtores que tiveram maiores problemas para que a companhia entenda o que aconteceu, uma vez que há registros no sistema da Cemig de todas as ocorrências que levaram às quedas de fornecimento. "Pode ser uma árvore na rede fora da área de servidão da Cemig, traçotes que esbarram nos suportes das redes elétricas, entre outros incidentes que são impossíveis de serem previstos".

Em relação aos avisos de cortes programados por serviços a serem realizados ou emergenciais, o gerente informa que a Cemig informa seus clientes da zona rural sempre que tal ação é necessária e que tal comunicação é feita por celular, sms, ou e-mail, por isso é importante que os clientes mantenham seus cadastros sempre atualizados na companhia.

Operação policial termina em perseguição e prisão de dupla

Homens seguiam em veículo roubado e com placa adulterada pela BR-491, em Paraíso, quando foram surpreendidos pela Polícia Rodoviária

Por Ralph Diniz

Um patrulhamento de rotina pela rodovia BR-491 realizado pela Polícia Militar Rodoviária em São Sebastião do Paraíso na noite de terça-feira, 27 de fevereiro, terminou em perseguição a um veículo em fuga e na prisão de dois homens suspeitos de envolvimento no roubo daquele carro em data anterior.

Por volta das 20h30, policiais militares realizavam a ação na altura do KM 2 da rodovia, quando avistaram um veículo Fiat Uno, de cor prata, com placas de identificação de uma Volkswagen Parati, que constava como furtada/roubada em Ribeirão Preto (SP). Diante da



Fiat Uno havia sido roubado na cidade de Cássia no dia 20 de fevereiro. Vítima reconheceu um dos autores

inconsistência, foi iniciado o procedimento de abordagem, porém, o condutor desrespeitou a ordem de parada e empreendeu fuga pela via.

Os policiais deram início à perseguição, que se estendeu até um posto de combustíveis situado às margens da rodovia, já no perímetro urbano de Paraíso.

No veículo estavam o condutor, um homem de 25 anos, e o ocupante, de 22 anos, que foram abordados e contidos.

Além da adulteração das placas, a Polícia Rodoviária também constatou que o Fiat Uno abordado também havia sido fruto de um roubo, cometido em Cássia no dia 20 de fevereiro. Um dos envolvidos acabou sendo reconhecido pela vítima como autor do crime.

Diante dos fatos, os homens foram presos em flagrante e conduzidos à 4ª Delegacia Regional de Polícia Civil de São Sebastião do Paraíso, onde as medidas cabíveis foram tomadas. Em seguida, eles foram levados para o presídio local.

Fusão do Sindijori/MG e Sinejor/BH unifica imprensa escrita e digital em Minas

Com a decisão, o Sindijori passa a representar toda a base do setor de comunicação no Estado

Aconteceu na Federação das Indústrias de Minas Gerais - FIEMG, terça-feira, 27, a assembleia conjunta do Sindicato dos Proprietários de Jornais, Revistas e Veículo de Comunicação Digital de MG (Sindijori/MG) e o Sindicato das Empresas Proprietárias de Jornais e Revistas de BH (Sinejor/BH). Na assembleia foi votado e aprovado a incorporação do Sinejor/BH ao Sindijori/MG, que passa a ser o único representante sindical da Imprensa Escrita e Digital do Estado de Minas Gerais.

O Sindijori/MG possui entre seus associados 82 jornais impressos e 106 portais digitais de notícias espalhados por toda Minas Gerais, e agora passa a integrar em seu quadro de associados as empresas do Sinejor, composto pelas principais empresas de comunicação impressa de Belo Horizonte. Além disso, muitas das empresas de comunicação agora associadas ao Sindijori/MG também possuem rádios e televisões em seus grupos empresariais.

"O principal objetivo da fusão entre o Sinejor/BH e o Sindijori/MG é o fortalecimento da Imprensa escrita e digital em Minas Gerais, além da redução de custos e melhor atendimento aos seus associados. O processo de fusão ainda será analisado pelo Ministério do Trabalho até que tenhamos a concretização desta unificação,



Assembleia dos dois sindicatos da imprensa mineira foi realizada na tarde de terça-feira na Fiemg, em Belo Horizonte

mas os ganhos para as empresas já acontecem agora, com nossa união de forças em prol da Comunicação em Minas" diz Paulo André Nacife, presidente do Sinejor/BH e diretor do Grupo Balcão de Belo Horizonte.

Na assembleia conjunta entre os sindicatos patronais estiveram presentes dezenas de representantes de empresas da capital e interior, além de dezenas de outros veículos de comunicação associados ao Sindijori/MG, que participaram de forma virtual.

Com a fusão, o Sindijori passa a representar toda a base do setor em Minas, e as empresas da Capital terão espaço na diretoria do Sindijori/MG, inte-

grando todo Estado e criando a maior rede de Comunicação impressa e digital de Minas.

"Este é um momento importante pois a incorporação da capital pelo Sindijori fortalece nossa base e traz as grandes empresas de comunicação de BH para integrar nossa rede, o que destaca Minas no cenário nacional e vai ajudar no fortalecimento da Comunicação em Minas. O setor de Comunicação em Minas Gerais perdeu muito nos últimos anos em diversas áreas e a retomada do crescimento e protagonismo nacional começa com a união das empresas e instituições estaduais, estamos no caminho certo", disse Rodrigo Silva Fernandes, presidente do

Sindijori/MG e diretor do Jornal Diário Regional Gazeta de Varginha.

Com a aprovação da incorporação do Sinejor/BH ao Sindijori pela base das duas instituições, o processo de unificação começa a caminhar junto ao Ministério do Trabalho, que regulamenta o setor, bem como também junto a Federação das Indústrias de Minas Gerais - FIEMG, onde Sinejor e Sindijori também serão unificados.

Com a fusão, o Sindijori terá maior representatividade junto a FIEMG na defesa dos Jornais, Revistas e Veículos de Comunicação Digital de Minas Gerais.

(Ass. Imprensa Sindijori)

Preso quadrilha que aplicou golpes do “pix agendado” em Paraíso e região

Dois homens e uma mulher foram capturados pela PM na rodovia entre Paraíso e Monte Santo de Minas

Por Ralph Diniz

Uma quadrilha que realizou diversos golpes em pontos comerciais de vários municípios da região utilizando o “pix agendado” foi presa pela Polícia Militar na tarde de quinta-feira, 29 de fevereiro, enquanto seguia para Monte Santo de Minas. Integrantes do bando foram identificados enquanto tentavam fazer uma compra em São Sebastião do Paraíso.

Segundo informações, dois homens, de 35 e 40 anos de idade, e uma mulher, de 23 anos, circulavam pela região central de Paraíso tentando aplicar golpes em lojistas da cidade. No golpe do pix agendado, o criminoso realiza a compra e, no momento do pagamento, faz um agendamento do pix. Em seguida, ele apresenta o comprovante de suposto pagamento para a vítima, recebe o produto ou serviço e vai embora. Na sequência, ele cancela a transação, sendo que a empresa afeta-



De frente para o lojista de Paraíso, trio tenta aplicar golpe, mas tem a tentativa frustrada e acaba indo embora

da fica sem receber o pagamento devido.

O proprietário de uma loja de celulares da cidade suspeitou da ação do trio depois que o pagamento por um aparelho de telefone não caiu na conta da empresa. Ao serem informados sobre o fato, integrantes da quadrilha disseram que iriam tomar um lanche e que voltariam minutos mais tarde. Assim que os homens e a mulher saíram, o

lojista acionou a polícia.

Diante da denúncia, o 43º Batalhão da Polícia Militar iniciou as buscas pelos suspeitos e recebeu informações de que o trio havia entrado em um veículo e seguido pela rodovia MCG-491 rumo ao município de Monte Santo. Policiais da região foram informados e realizaram um cerco que culminou na prisão da quadrilha.

Durante as buscas no veícu-

lo foram encontrados diversos telefones e acessórios para celulares, além de vários chocolates. Durante o atendimento da ocorrência, compareceu ao quartel de Itamogi, uma vítima que relatou que os indivíduos estiveram em sua loja e fizeram a compra de três aparelhos celulares e alguns acessórios. O comerciante relatou ter percebido o golpe só depois que o trio tinha ido embora.

Vítimas nas cidades de Passos e Itaú de Minas também já foram identificadas. Além disso, a PM verificou que a quadrilha já havia realizado outros golpes em outras cidades mineiras, como Campestre, Serrania e Bandeira do Sul. Os indivíduos foram presos pelo crime de estelionato e encaminhados à 4ª Delegacia Regional de Polícia Civil, juntamente com os materiais apreendidos.

Segundo informações integrantes do bando residem em Passos, Ribeirão Preto e Carmo do Rio Claro.

Acidente entre motocicletas deixa dois feridos na rua Dr. Placidino

Divulgação



Nelson Duarte

O Corpo de Bombeiros em São Sebastião do Paraíso atendeu na manhã desta sexta-feira (1/3), acidente envolvendo dois motociclistas, por volta das 07h30 na rua Dr. Placidino Brigagão. Vítimas foram encaminhadas para atendimento na UPA.

Motociclistas conduzindo uma Honda CG Titan e uma Falcon seguiam no mesmo sentido pela rua Dr. Placidino Brigagão, centro. Na tentativa de ultrapassagem com a inten-

ção de convergir para entrar em seu local de trabalho, na construção civil, um dos condutores ocasionou o choque entre os veículos.

O condutor da Falcon, não sofreu ferimentos. O da Honda, e a garupa, do sexo feminino, tiveram ferimentos leves, mas reclamavam dores intensas na região do quadril.

Imobilizadas as vítimas foram levadas para atendimento na Unidade de Pronto Atendimento (UPA) pela Unidade de Resgate do Corpo de Bombeiros.

Mais um veículo com suspeita de incêndio criminoso em Paraíso: o terceiro em fevereiro

Nelson Duarte

Um automóvel VW Gol foi totalmente destruído pelas chamas na noite de terça-feira (27) na rua Stela, próximo à UPA, em São Sebastião do Paraíso. Há indícios que levam a crer que o incêndio foi criminoso.

O Corpo de Bombeiros foi acionado por volta das 21 horas. O veículo estava na garagem da residência que estava com as portas arrombadas. O proprietário chegou do trabalho e se deparou com o veículo tomado pelo fogo.



Divulgação

Ninguém se feriu. Graças a ação rápida dos bombeiros o incêndio não atingiu a residência.

Desde o início do mês é o terceiro veículo atingido pelo fogo, com suspeita de incêndio criminoso. O primeiro, no dia 5, foi um Fiat/Uno que estava na garagem de uma residência na Vila Formosa.

Na manhã de domingo (18), um Fiat/Palio Weekend que estava estacionado na rua José Osias de Sillos também foi destruído pelas chamas.

Moradores e condutores de veículos reclamam de cratera na rua Alexandre Colozzi

Sebastião Tadeu Ribeiro

Condutores de veículos e pessoas que residem nas imediações da Rua Alexandre Colozzi, no Parque Belvedere, entraram em contato com o Jornal do Sudoeste para reclamar e pedir providências para que seja tapada enorme cratera no leito da desta referida via pública, em São Sebastião do Paraíso. Atendendo às reclamações, fomos até o local e onde foi constatado que realmente a cratera poderá aumentar ainda mais de tamanho, se vier acontecer temporais e grande volume de enxurradas.

A cratera fica na parte mais



Tadeuzinho

Cratera provocada por enxurradas e boca de lobo insuficiente, e entupida de matos, na Rua Alexandre Colozzi, no Parque Belvedere

baixa do loteamento, margeando com uma área verde. Quando chove as enxurradas de diversas ruas desagüam na Rua Alexandre Colozzi, e formam verdadeiro riacho. Outra agravante, é que a boca de lobo ali existente tem uma abertura muito pequena, e ainda para piorar está entupida por matos.

Reclamantes solicitam para a Secretária Municipal de Obras seja consertada referida cratera antes que possa cair um temporal com volume grande de água e aumentar mais ainda o tamanho do o estrago, além de oferecer risco de acidentes com pessoas e veículos, alertam e com total razão, os reclamantes.

Pedestres sugerem tapumes para isolar casas com risco de desabamento na área central



FOTOS: Tadeuzinho

Dois casas antigas em ruínas que estão localizadas na Rua Dr. Placidino Brigagão, no Centro, podem desabar e provocar acidentes com pedestres

Sebastião Tadeu Ribeiro

Preocupados e com razão, pedestres têm procurado o Jornal do Sudoeste para alertar órgãos competentes da área de segurança pública municipal de São Sebastião do Paraíso, para tomar providências em relação a duas casas antigas do centro da cidade, que podem desabar a qualquer momento.

Devido aos precedentes alertas, fomos até o local e constatamos que duas antigas casas de números 1405 e 1415 localizadas na Rua Dr. Placidino Brigagão, centro da cidade, realmente poderão sim, desabar a qualquer instante.

O movimento de pedestres em frente as duas edificações residenciais sem moradores, é

intenso, e há sérios riscos de sofrerem acidentes, se as casas desabarem, porque ficam bem alinhadas com a calçada, ou seja, não tem um palmo sequer de afastamento, daí o maior perigo.

Parte do muro da casa de número 1405 já caiu dentro do terreno onde há um estacionamento de veículos, e por sorte

não atingiu nenhuma pessoa ou veículos.

É conveniente que sejam demolidas o mais rápido possível, e no local já deveria ter sido isolado com tapumes, porque fitas de isolamento que foram colocadas lá, além de não ser a ideal para proporcionar segurança aos pedestres, parte delas não oferecem nenhuma proteção ou isolamento.

diskartucho
informática e papeleria

IMPRESSORAS
Manutenção e Vendas

Recarga de Cartuchos e Toner

Canon brother xerox
OKI LEXMARK RICOH EPSON

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
www.diskartucho.com.br

EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO

REGISTRO DE IMÓVEIS
ITAMOGI - MG

Eu, Lara Luise Siqueira Troncoso Ferraz, Oficial Interina do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e comarca de Itamogi (MG), na forma da lei, faz saber a todos quanto ao presente vierem, ou dele tiverem conhecimento, que por Empreendimento Imobiliário Paralelo Loteadora e Taveama Ltda. CNPJ nº 37.262.333/0001-07, com sede na Av. Venâncio Duarte Antero Veríssimo da Costa, 420, sala 111 let B, II, Altamira, Muzambinho (MG), CEP 37.890-000, me foi requerido o registro do Loteamento denominado “São João Batista II”, localizado na zona urbana nesta cidade de Itamogi (MG), com a área total de 46.286,80 m² (quarenta e dois mil, duzentos e oitenta e seis metros quadrados), com as medidas, divisas e confrontações constantes da Matrícula nº: 7.411, Livro 2-BA, fls. 43, deste Cartório de Registro de Imóveis da cidade e comarca de Itamogi (MG), assim discriminados: 107 (cento e sete) lotes totalizando a área dos lotes em 23.508,73 m². Área de ruas: 12.235,79 m². Área Institucional (equipamentos urbanos e comunitários): 1.388,58 m². Área Verde/APP: 9.152,90 m². A documentação exigida pela lei 6.766 de 19.12.79 e demais legislação em vigor, encontra-se a disposição dos interessados. As impugnações de todos aqueles que se acharem prejudicados, deverão ser apresentadas neste Cartório até 15 (quinze) dias contados do 3º dia da publicação deste, findo o prazo e não havendo impugnação será efetuado o registro do loteamento, na forma da lei. A situação do loteamento é a seguinte:

Dado passado nesta cidade de Itamogi (MG), aos 27 de fevereiro de 2024. Eu, Lara Luise Siqueira Troncoso Ferraz, digitei, conferi e assino.

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1966

Atenção Paraíso, temos **Vagas** ESTAMOS CONTRATANDO **COSTUREIRA**

PRÉ-REQUISITOS E HABILIDADES:

- EXPERIÊNCIA NA ÁREA.
- PROATIVIDADE
- ACILIDADE
- PONTUALIDADE

BENEFÍCIOS:

- BONIFICAÇÕES.
- PREMIAÇÕES.

HORÁRIO: SEGUNDA A SEXTA, 07:00 ÀS 11:00 / 12:00 ÀS 16:48

ENVIE SEU CURRÍCULO PARA:
(16) 3701-7992
vagas.paraisomg@gmail.com

Excursão: PRAIA da ENSEADA - GUARUJÁ - SP.

RESIDENCIAL CANDEIAS EM FRENTE A PRAIA!

Saída 11/04/24 - 23:00h / Retorno 15/04/24 - 10:00h

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 10 de Dezembro: PEDREIRA SP - "Capital da Porcelana"
- 10 de Dezembro: TAMBAU SP - "Santo Padre Donizetti";
- 28 de Março: TRINDADE GO - "Casa do Divino Pai Eterno";
- 11 de Abril/24: GUARUJÁ SP - "Praia da Enseada"
- 25 de Abril/24: GUARUJÁ SP - "Praia da Enseada";
- 06 Outubro/24: UBATUBA SP - "Praia Grande!"
- 23 Outubro/24: UBATUBA SP - "Praia Grande!"

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

REJANE IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

- Bairro: Califórnia Garden - Código: 1979 - Valor R\$ 480.000,00**
Garagem para 2 carros, sala de estar, sala tv, banheiro social, 3 quartos sendo 1 suíte e closet, cozinha com sala de jantar integrada, lavanderia, jardim de inverno, área de churrasco com banheiro, portão eletrônico JetFlex, cerca elétrica e alarme, monitoramento de câmeras, armários planejados nos banheiros, cozinha e closet, encanamento preparado pra instalação de piscina. Terreno: 250,00m² / Área construída: 165,00m²
- Bairro: Jardim São Geraldo - Código: 1978 - Valor R\$ 350.000,00**
Garagem para 2 veículos, sala, 2 dormitórios, banheiro Social, cozinha, área de serviços coberta. Terreno: 129,14m² / Área construída: 69,6m²
- Bairro: Vila Santa Maria - Código: 1891 - Valor R\$ 280.000,00**
3 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 1 veículo. Edícula 1 dormitório com banheiro, copa/cozinha, área de serviço conjugada. Terreno: 200,00m² / Área construída: 131,41m²
- Bairro: Vila Santa Maria - Código: 1959 - Valor R\$ 660.000,00**
Pavilhão superior: 2 dormitórios sendo 1 suíte, 1 banheiro, sala de estar e TV (ambiente amplo), cozinha (ambiente amplo), área gourmet. Pavilhão inferior: Garagem coberta para 4 veículos, escritório, suíte em fase de acabamento, área de despensa, lance de escadas, reservatório de água pluvial com capacidade de 36m³ (36 mil/L). Terreno: 300,00m² / Área construída: 270,84m²
- Bairro: Residencial Morumbi - Código: 1133 - Valor R\$ 105.000,00**
Casa da frente: 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, garagem para 2 carros. Casa do fundo: 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 250,00m² / Área construída: 106,48m²
- Bairro: Pq. São Judas Tadeu - Código: 1947 - Valor R\$ 280.000,00**
3 dormitórios sendo 1 suíte, sala, copa/cozinha, lavanderia coberta, quintal amplo, garagem coberta para 2 veículos. Terreno: 206,00m² / Área construída: 100,00m²
- Bairro: Jardim Bernadete - Código: 1946 - Valor R\$ 380.000,00**
3 dormitórios sendo 1 suíte, banheiro social com banheira, sala ampla, copa, cozinha ampla com balcão e armário embutido, garagem para 2 carros um atrás do outro, lavanderia coberta, construção no fundo com 2 cômodos e uma suíte. Terreno: 250,00m² / Área construída: 165,00m²
- Bairro: Califórnia Garden - Código: 1297 - Valor R\$ 430.000,00**
3 dormitórios sendo 1 suíte com closet, banheiro social, espaço amplo sendo sala/copa e cozinha com armários, área de lazer com espaço gourmet com churrasqueira, garagem coberta para 2 veículos e descoberta para + 2 veículos. Terreno: 250,00m² / Área construída: 145,14m²

APARTAMENTO

- Bairro: Jardim Morada do Sol - Código: 1887 - Valor R\$ 350.000,00**
4 dormitórios sendo 2 suítes, 1 banheiro social, 1 sala ampla com dois ambientes, cozinha completa e ampla com armários planejados em excelente estado de conservação, torneira com aquecimento, forno, cooktop e coifa, área de serviço ampla, 1 vaga de garagem com portão eletrônico. Área: 120,00m²
- Bairro: Centro - Código: 378 - Valor R\$ 270.000,00**
3 dormitórios sendo 1 suíte com armários de madeira, sala ampla em tacos, banheiro social, cozinha com balcão, área serviço com cômodo de despejo e banheiro, garagem para 1 veículo com portão eletrônico. Infraestrutura de câmeras, piscina, quadra, garagem com portão eletrônico. Área: 103,82m²
- Bairro: Centro - Código: 1184 - Valor R\$ 530.000,00**
4 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla, muito iluminada, com 2 ambientes, cozinha ampla com armários, lavabo, banheiro social, área de serviço ampla com cômodo de despejo e banheiro, garagem para 2 veículos. Área: 195,35m²

TERRENO

- Lote à venda / Bairro: Jardim Europa**
Medindo 378,11m² / código: 1869. Valor: R\$ 157.500,00
- Lote à venda / Bairro: Jardim Independência**
Medindo 250,00m² / código: 1856. Valor: R\$ 140.000,00
- Lote à venda / Bairro: Vila Santa Maria**
Medindo 600,00m² / código: 1798. Valor: R\$ 380.000,00
- Lote à venda / Bairro: Jardim Europa**
Medindo 270,00m² / código: 1526. Valor: R\$ 135.000,00
- Lote à venda / Bairro: Jardim Mediterraneo**
Medindo 373,00m² / código: 1980. Valor: R\$ 170.000,00

NOVO ENDEREÇO PARA MELHOR ATENDER OS PACIENTES DE PARAÍSO E REGIÃO

CENTRO AUDITIVO PARAÍSO
LOJA FILIAL REPRESENTANTE DE APARELHOS AUDITIVOS

COMUNICAR FONOAUDIOLÓGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL
Com uma gama diferenciada de exames auditivos incluindo PAC e Bera

Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonoaudióloga | Crefono 5893/MG

FACILITAMOS SEU PAGAMENTO
CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO

Rua Pimenta de Pádua, 1.849 - Centro
Telefone (35): 3531-2030 e 99242-2030
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

JOSÉ EDITIS DAVID OAB/MG 32.921/MG
SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA OAB/MG 87.410/MG
FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA OAB/MG 121.764/MG
CRISTINA PAES GONÇALVES OAB/MG 159.996/MG
JÉSSICA DE SOUZA RODRIGUES OAB/MG 222.559/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561-F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 / 9975-1958 / 9975-5530
josedidiv@uol.com.br - sebastiopadua@adv.oabmg.org.br

IMÓVEIS
Corretor Alziro Freitas de Camargo
Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS

- R\$ 1.200.000** LOTES
Área comercial, localizada em avenida com grande movimento, 2020m2
- R\$ 55 mil** Terr Id Hortensias, 200m2, esquina, topografia boa, rua asfaltada
- R\$ 65 mil** Terreno Id Diamantina 160m2, dois lados murados, rua asfaltada
- R\$ 85 mil** Terreno Bairro Rosentina, 250m2, murado dos lados e fundo
- R\$ 110 mil** Lote em Itamogi, Bairro Nova Arari, murado de 03 lados, rua asfaltada, 110m2
- R\$ 90 mil** Terreno São Judas, 250m2
- R\$ 130 mil** Terreno Id. de Versalhes, 250m2
- R\$ 115 mil** Terreno Califórnia Garden, 250m2, alceerce de muros prontos
- R\$ 150 mil** Terreno 250m2 em Av comercial, todo murado

PREÇOS

- R\$ 85 mil** R U R A I S
Chácara Cond Cachoeira, vazia, 2250m2, com escritura.
- R\$ 220 mil** Chácara Cond Campo Alegre, 2250m2,
- R\$ 270 mil** Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
- R\$ 280 mil** Sítio em Monte Santo de Minas, 1,5 alqueires, casa simples, 03 açudes, rio nos fundos, formado em pasto, topografia plana
- R\$ 300 mil** Sítio em Monte Santo de Minas, 1,8 alqueires, formado em café
- R\$ 480 mil** Chácara Cond Cachoeira, casa com 03 qtos (suíte), sala, cozinha, banheiro social, varandas, árvores frutíferas, área de 2.600,00m2
- R\$ 550 mil** Sítio 5+1/4 alqueires, casa simples, energia, água de mina, pasto
- R\$ 600 mil** Sítio 7 alqueires, plano, bom de água, energia elétrica passa na propriedade, formado em brachiário, pode plantar café
- 1,3 Milhões** Sítio 10 Alqueires, estrada p/Jacuí, água, energ.elétrica, casa boa, casa de caseiro, barracão, tuia.
- 1,4 Milhões** Sítio 5,8 Alqueires, estrada p/São Tomás de Aquino, terra de cultura vermelha, água de mina, energ.elétrica, casa sede boa, área de churrasco, casa de caseiro, pomar, terreirão, barracão, tuia, feito CAR.

PREÇOS

- R\$ 80 mil** RESIDÊNCIAS
Casa Res Santa Tereza, 03 qtos, sala, cozinha, 02 banheiro, lote 180m2
- R\$ 135 mil** Casa Bairro Santa Tereza, 02 qtos, 02 salas, cozinha, banheiro, garagem e lavanderia cobertas.
- R\$ 140 mil** Casa Lot São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia COB, terreno 180m2, espaço p/ garagem
- R\$ 160 mil** Bairro Diamantina, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem COB,
- R\$ 200 mil** Casas Bairro São Judas, 03 residências independentes.
- R\$ 200 mil** Casa Vila Operária, 02 quartos, sala e copa conjugadas, cozinha, banheiro, lavand coberta, garagem 02 autos cob.
- R\$ 210 mil** Casa Bairro Santa Tereza, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro interno e exter, garagem e lavanderia cobertas.
- R\$ 235 mil** Casa São José II, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garagem 02 autos cobertos, lavanderia, área coberta nos fundos com cômodo e banheiro.
- R\$ 250 mil** Casa Bairro Santa Tereza, 04 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh.social, garagem e lavanderia coberta, edícula, terreno 250m2
- R\$ 270 mil** CasaSão Judas, 03 qtos (suíte), sala, cozinha, banh.social, garagem e lavanderia cob
- R\$ 320 mil** Casa Nova Bairro Santa Tereza, 03 qtos (suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garagem e lavanderia cob,
- R\$ 380 mil** Casa no centro, 02 dormitórios (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos

IMÓVEIS

- ALUGA-SE SALA COMERCIAL:** rua Tiradentes esquina com a rua Geraldo Marcolini. Tratar 99842-4251. LUCIMAR 2639 - 2640 - 2641 - 2642
- VENDO CHÁCARA COM 4.000 m²:** Com 3 casas, piscina, churrasqueira. Saída de Paraíso, trevo Jacuí, em frente Atacadão ABC. Tratar (35) 99916-6442 Sebastião e 99910-7141
- VENDE-SE UMA CASA NO BAIRRO MEDITERRANÉE - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO:** Terreno 250 m², área construída: 121 m². Composta por: 1 sala social, 3 quartos uma suíte, 1 banheiro social, cozinha integrada, sala de jantar, 1 lavanderia coberta, garagem ampla para 2 dois carros, área de ampliação. Tratar 99901-3912 com Aparecida e 11 96711-5976
- TERRENO:** na rua expedicionário José Colomba-rolí, 190 no Mediterraneo 2.300 m, água ligada. Murado e quitado. Preço: R\$ 170,00. Tratar Cláudio 99945-1858
- VENDO CASA NA RUA MANOEL DE OLIVEIRA MAFRA, JARDIM OURO VERDE:** 3 quartos, 2 banheiro (1 suíte) sala, copa, cozinha, garagem 2 carros (coberto 1 carro). Casa conservada e reformada, com ótima estrutura e muito bem construída. R\$ 320 mil. Tratar proprietário 99205-0667
- VENDE-SE CASA TODA REFORMADA:** com sala, cozinha, banheiro, 2 dormitórios, garagem p/ 2 carros com portão automático, quintal com área de lazer na rua Ceará 215 - Vila Helena. (19) 99234-7410 e (19) 98177-9811.
- SALA COMERCIAL** na rua Tiradentes, centro. Tratar pelo fone 99842-4251
- VENDO - CAMPO ALEGRE R\$ 400 mil, Chácara com 2200m², Casa 2 quartos - sala - cozinha - banheiro - varanda. Rua Pequis (regularizada e registrada). Aceito carro ou casa menor valor. Traar (35) 99270-1575**
- TROCO, TERRENO COM ÁREA VERDE 4950 M²:** com escritura e registro à 2,5km da Rodoviária de São Sebastião do Paraíso, sendo 90mts de testada declive para os fundos com 55 MTS de comprimento. 3 chácaras juntas próximo ao centro urbano, podendo utilizar para (criações de vaca leiteira e outros) Aceito troca por veículo 1.0, 4 portas, acima de 2020 minha preferência. Carlos wtspp 31 99470-4220
- VENDO CASA EM FRANCA:** Terreno de 312 m2, Parte alta do Eden (perto do Fórum e Unesp) 3 quartos, 1 suíte c/, Armários modulados, 3 banheiros, Sala de estar ampla, Sala de jantar, Cozinha, Piso de madeira na sala e quartos, Área de serviço, Garagem c/ 2 portões eletr. p/ 5 carros, Jardins, Piscina com spa, led, cascata e aquecimento solar. Área gourmet dispensa, Sistema de segurança c/ cerca, alarme monitorado e 8 câmeras. Valor 750.000,00. Estudo troca por casa de menor valor em Paraíso. 16 98139-1384

PRECISO DE VENDEDOR: atuar na região de Paraíso/MG e Franca/SP - Área Pet Shop (roupapet) e na área infantil (moleton). Não precisa de veículos. Informações pelo fone 35 3591-4231 - Monte Santo de Minas/MG

OPORTUNIDADES

- BORRACHARIA DO TONIN:** contrata funcionário, borracheiro com experiência. Tratar na borracharia do Tonin ou fone 35 99975-2746.
- FAÇA FRETE DE SAVEIRO:** Tratar 99112-7972
- ACOMPANHANTE HOSPITALAR E CUIDADORA:** com experiência e referências, Regislaine, tratar pelo fone 99931-7383 zap

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M., E.S.D., D.P., C.S. e E.A.

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
35 3531-4336
acqua.sport@hotmail.com

OTAIL FERREIRA
FOTOGRAFIA

- CASAMENTOS
- BODAS
- ANIVERSÁRIOS
- EVENTOS
- 15 ANOS
- FORMATURAS

TEL: (35) 99905-7705
(35) 98828-4383
otailferreira@hotmail.com
otail Ferreira



Cinco tópicos para acompanhar a temporada da F1

A F1 está de volta com o campeonato começando excepcionalmente neste sábado com o GP do Bahrein que completa 20 anos no calendário da F1. A largada será ao meio dia, com transmissão ao vivo pela TV Band. Em respeito ao Ramadã que neste ano começa no dia 10 de março, o GP do Bahrein foi antecipado em um dia para que a próxima corrida, na Arábia Saudita, também seja realizada no próximo sábado (9), um dia antes do início do mês sagrado para os muçulmanos. Mas antes da largada do 75º Mundial de F1, a coluna de hoje traz cinco tópicos que merecem ser observados durante a temporada...

Verstappen favorito! Todo mundo já estava cansado de ver Max Verstappen ganhar tudo no ano passado e quando a temporada chegou ao fim soou como alívio, na esperança de que as coisas possam mudar em 2024. Mas Verstappen segue como favorito ao tetracampeonato pelo que pudemos acompanhar nos testes de pré-temporada que culminou com uma frase de efeito de Fernando Alonso quando disse: "dezenove pilotos sabem que não vão ser campeões, e alguns podem sonhar em ganhar uma ou outra corrida", referindo-se a Verstappen. E se as previsões se confirmarem, o maior responsável será Adrian Newey, o mais vitorioso de todos os projetistas da F1, que teve a ousadia de redesenhar um projeto que nem precisava tanto. A Red Bull terminou o ano passado muito à frente das outras equipes, e por mais que elas evoluíssem, dificilmente neutralizariam a diferença. De fato, todas copiaram o RB19 do ano passado, mas para não correr risco, Newey radicalizou no novo modelo RB20. Foi buscar inspiração no que não deu certo na Mercedes para tentar aumentar a vantagem da Red Bull. Como disse Andrea Stella, chefe da McLaren, "há um carro que parece ter dado um grande passo e infelizmente é o carro que já foi o mais rápido no ano passado".

Alonso para ou continua? Quando a temporada terminar, Fernando Alonso terá completado 401 GPs de F1. Uma carreira longa entre altos e baixos. Bicampeão em 2005 e 2006, Alonso poderia ter conquistado muito mais, mas sua personalidade, que já foi muito mais difícil de lidar, muitas vezes foi um gol contra. Aos 42 anos, esta pode ser a última temporada do espanhol na F1. Ele disse que vai esperar as primeiras cinco corridas para tomar uma decisão. O calendário inchado da F1 com 24 corridas não agrada ao espanhol. Mas há rumores de que Alonso pode ser o substituto de Lewis Hamilton na Mercedes em 2025, o que seria outra grande notícia para a F1 depois do anúncio de que o heptacampeão vai para a Ferrari no ano que vem.

Hamilton em seu último ano na Mercedes. A notícia caiu como uma bomba no início do mês passado quando Hamilton foi anunciado como piloto da Ferrari em 2025 depois de um longo período de sucesso com a Mercedes onde venceu 6 de seus 7 campeonatos e colecionou uma extensa lista de vitórias e pole positions desde



Os pilotos são os mesmos, o favorito também, mas há muito o que ver nesta temporada da F1 que começa hoje no Bahrein

que deixou a McLaren no final de 2012. Hamilton já havia jurado amor eterno à Mercedes, mas depois de dois anos ruins e sem vitórias, ele usou a brecha em seu contrato assinado em agosto, em que o segundo ano seria de sua opção. E Hamilton abraçou a chance de mudar de ares apostando na Ferrari. Mas como será o seu último ano na Mercedes? Por mais que haja uma sinergia entre as partes, chegará o momento da temporada em que ele não terá acesso a informações, e isso pode ser um problema principalmente se a Mercedes tiver um carro competitivo em condições de vencer corridas. Vai ser interessante acompanhar essa transição.

Temporada mais longa da história: Se nenhuma das 24 corridas for cancelada, esta será a mais longa temporada de todos os tempos na F1. O campeonato começa hoje no Bahrein, e terminará no dia 8 de dezembro em Abu Dhabi. Novamente haverá seis eventos com corrida Sprint que passa a ter novo formato com a classificação para a Sprint na sexta-feira, enquanto o sábado fica reservado à Sprint pela manhã e a classificação para a corrida de domingo à tarde. Os GPs da China (que volta ao calendário desde 2019), Miami, Áustria, Estados Unidos, São Paulo e Qatar terão a programação com corridas Sprint. A F1 vai passar por 21 países, terá três rodas triplas, 5 rodadas duplas, e percorrerá 127 mil km em viagens aéreas. Vai ser uma desgastante prova de fogo para quem viaja com a categoria a todas as corridas.

Mercado de pilotos: Pela primeira vez os mesmos pilotos que terminaram a temporada passada começam 2024 em suas respectivas equipes. Mas o mercado de pilotos promete ser agitado ao longo do ano. A mudança de Hamilton para a Ferrari abriu vaga cobiçada na Mercedes, e nada menos que 13 pilotos terão seus contratos vencidos no final do ano. E além da Mercedes, poderá haver outra vaga cobiçada na Red Bull caso Sergio Pérez tenha outra temporada decepcionante como em 2023.

Senar oferece curso de Classificação e Degustação de Cafés em Paraíso

Treinamento é oferecido gratuitamente para produtores rurais, familiares e pessoas ligadas à atividade rural. Aulas acontecem entre os dias 11 e 15 de março na Expar

Por Ralph Diniz

O Senar (Serviço Nacional de Aprendizagem Rural), em Parceria com o Sindicato Rural de São Sebastião do Paraíso, oferece neste mês o curso de Classificação e Degustação de Cafés para produtores rurais, familiares e pessoas ligadas à atividade. As aulas são gratuitas e acontecem entre os dias 11 e 15 de março.

Durante o curso, os alunos terão aulas práticas e teóricas sobre o mundo do café, desde o seu surgimento, passando pelo mercado, ondas de evolução do consumo, classificação do café verde, torra, habilidades sensoriais necessárias para a prova e degustação de amostras de cafés especiais de diferentes métodos de produção, de altitudes, regiões e pontuações variados.

De acordo com Ricardo Luiz Ferreira, agente de desenvolvimento rural do sindi-

cato, explica que a finalidade do treinamento é dar um maior embasamento para produtores rurais e seus familiares envolvidos na produção de café, como também aos profissionais da área que estão ingressando no mercado.

Segundo o agente, o classificador e degustador é um profissional que atua no dia a dia de cooperativas e associações para avaliação de cafés tipo commodity, ou seja, cafés comercializados em volume e cuja precificação é definida em bolsas de valores. "O objetivo da classificação e degustação é descrever os atributos físicos e sensoriais de cada café. São apresentados os possíveis defeitos encontrados nos grãos, categorização por tipo, materiais e equipamentos utilizados, cálculos da quantidade de xícaras por lote, características sensoriais para definição de qualidade de bebida e os procedimentos que auxiliarão o classificador e degustador a atingir os bons

resultados em seu trabalho", completa.

Os interessados em participar do curso de Classificação e Degustação de Cafés em São Sebastião do Paraíso devem entrar em contato com o Sindicato Rural, situado no Parque de Exposições João Bernardes Pinto Sobrinho (Expar), ou pelo telefone (35) 98429-8207. O curso tem 40 horas de duração, com início às 8h e término às 17h. Caso não haja alunos suficientes para fechar a turma, o curso pode ser adiado.

O SENAR

O Senar Minas é uma entidade privada, mantida pela classe produtora, que promove cursos e programas para a população rural e na promoção social. O Senar ainda oferece assistência técnica, gerencial e ensino a distância e faz parte do sistema Faemg.

Revista **expressão** Livre

13 anos

SCANEIE O QR CODE E ACESSE:



www.revistaexpressaolivre.com.br

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DA REGIÃO SUDOESTE MINEIRA E ALTA MOGIANA LTDA.

COOPERLAM - CNPJ 06.878.792/0001-88

O Presidente da *Cooperativa Agropecuária da Região Sudoeste Mineira e Alta Mogiana Ltda, COOPERLAM*, usando das atribuições conferidas pelo Estatuto Social, convoca os seus cooperados, através deste edital e de informe colocado nas dependências comumente mais frequentadas pelos associados, que totalizam 2.397 ativos e em condições de votar, para se reunirem em Assembleia Geral Ordinária, que se realizará na Rua José Mambrini, nº 650, Vila Helena, São Sebastião do Paraíso - Estado de Minas Gerais, no dia 27 de Março de 2024, em primeira convocação às 17:00 horas, com a presença de 2/3 (dois terços) do número total de associados. Caso não haja número legal para a instalação da Assembleia, ficam desde já convocados para a segunda convocação às 18:00 horas, no mesmo dia e local com a presença de metade mais 01 (um) do número total de associados. Persistindo a falta de "quórum legal", a Assembleia realizar-se-á em terceira e última convocação às 19:00 horas com a presença de no mínimo 10 associados a fim de deliberar sobre a seguinte ordem do dia:

- 1) Deliberar sobre o Relatório de Gestão, Balanço Anual, Prestação de Contas do Conselho de Administração, Parecer do Conselho Fiscal e da Auditoria, relativos ao período de 01/01/2023 à 31/12/2023;
- 2) Deliberação sobre o resultado do exercício;
- 3) Eleição dos Membros Efetivos do Conselho Fiscal e seus Suplentes;
- 4) Política de atuação para o ano de 2024;
- 5) Demais Assuntos competentes a serem regulamentados em AGO de acordo com os artigos 22 ao 39 do Estatuto Social.

São Sebastião do Paraíso - MG, 01 de março de 2.024.

Aliomar Fernandes Sobrinho
Presidente

BINGO BENEFICENTE

Dia 10 de março de 2024

à partir das 11:00 hs

LOCAL: Sede do Lions Clube

Rua João Musil, 590 - S.S.Paraíso/MG

VALOR: R\$ 30,00

com direito ao ALMOÇO

(frango com arroz)

e a Rodada Especial do Bingo



CONTATO (35)
99971-5841

Unimed 
São Sebastião do Paraíso

Unimed São Sebastião do Paraíso Cooperativa de Trabalho Médico

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Diretor Presidente da Unimed São Sebastião do Paraíso Cooperativa de Trabalho Médico, Dr. Matheus Colombaroli, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca os senhores cooperados para se reunirem em **Assembleia Geral Ordinária**, a ser realizada no dia 27 de março de 2024, nas instalações sede da Cooperativa à Avenida Dr. Delfim Moreira, nº 1400, nesta cidade, às 17:00 horas em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) do número de cooperados, segunda convocação, às 18:00 horas com a presença de metade mais um dos cooperados, ou ainda em terceira convocação, às 19:00 horas com a presença de no mínimo dez cooperados, para deliberarem sobre o seguinte:

ORDEM DO DIA

- 1- Prestação de contas do exercício do ano 2023, compreendendo:
 - 1.1 - Relatório de Gestão;
 - 1.2 - Balanço patrimonial do exercício de 2023
 - 1.3 - Parecer da Auditoria Independente;
 - 1.4 - Parecer do Conselho Fiscal;
 - 1.5 - Demonstração dos resultados apurados do período de 01 de janeiro de 2.023 a 31 de dezembro de 2.023;
 - 1.6 - Aprovação das Contas;
- 2- Destinação das sobras/perdas apuradas no exercício de 2023;
- 3- Eleição do Conselho Fiscal;
- 4- Metas

Nota: Para efeitos legais e estatutários, declara-se que o número de cooperados com direito a voto na cooperativa nesta data é de 55 (cinquenta e cinco) pessoas físicas e 11 (onze) cooperados pessoas jurídicas.

São Sebastião do Paraíso, 01 de março de 2024.

Dr. Matheus Colombaroli
Diretor Presidente

ANS - 32735-2

Av. Dr. Delfim Moreira, 1400 CEP 37950-000 São Seb. do Paraíso - MG
Telefone/Fax (35) 3539 8400
www.unimedssp.com.br

Assembleias Sicredi 2024

Tá na mão decidir e transformar juntos(as) um futuro mais próspero para todos(as)!

12/03

Agência Itamogi
Centro Cultural Emir Abrão
& Nabirra Elias Abrão

11/03

Agência São Sebastião do Paraíso
Italian Events

Retire seu convite na agência e participe!
Saiba mais em fundacao.sicredi.com.br/assembleias

(51) 3358-4770

Vice-prefeito anuncia recuperação de R\$ 29 milhões para o INPAR

O vice-prefeito e presidente do Instituto de Previdência dos Servidores Públicos Municipais (INPAR), Daniel Tales, anunciou a recomposição de mais de R\$ 29 milhões para o INPAR, que estão provisionados junto ao Instituto Nacional de Seguro Social (INSS). O trabalho, realizado por sua equipe durante a sua gestão à frente do INPAR, contou com a atualização de mais de 200 pastas em atraso desde 2015, que estavam aguardando a compensação previdenciária do INSS.

Quando assumiu a administração do INPAR, Daniel pegou o Instituto completamente desorganizado. No entanto, graças ao trabalho realizado para a recuperação da autarquia, hoje a expectativa é que o INSS libere o valor de R\$ 29 milhões para o INPAR, garantindo, assim, a aposentadoria dos servidores inativos do Município por mais longos anos.

Hoje, o déficit mensal do Instituto é de pouco mais de R\$ 100 mil/mês. Este valor, atualmente, é compensado pela Prefeitura, que desde o início da Administração 2021/2024 nunca deixou



Maria Eduarda Maçalhães

de repassar o montante, garantindo o pagamento integral da folha do servidor aposentado e pensionista. Daniel lembra que esta é a única Administração que realizou os repasses financeiros em dia, evitando, assim, atraso de pagamento dos servidores inativos e aposentados do Município.

Conforme o vice-prefeito, os pedidos de compensação do INSS para o INPAR estavam parados, um recurso que pode-

ria ser aplicado garantindo que o servidor aposentado e pensionista receba o seu salário sem preocupação ou atrasos, como foi no passado. "Além desses R\$ 29 milhões, há a previsão também de lançamentos de mais R\$ 4 milhões, deixando, assim, o INPAR em dia. É um recurso que ainda não temos previsão de repasse, mas que está garantindo e aguardando na fila para recebimento", finaliza o vice-prefeito.

(por Secom da Pref. SSP)

Eletrônica Digital

Eletro - eletrônicos

Eletrônica Digital

VENDAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA

(35) 3558-1697 / 9-88026759

Av. Monsenhor Mancini, 1.095/1.105
São Sebastião do Paraíso - MG

228,00

BENEFÍCIOS AOS SINDICALIZADOS DO SEMPRESUDOESTE/MG

BENEFÍCIOS SEM CUSTO ADICIONAL

- Representação da categoria dos servidores públicos municipais na defesa de seus interesses e direitos perante as autoridades administrativas e judiciárias;
- Consulta com médico clínico geral com atendimento semanal na sede do Sindicato (SIND-CLÍNICA);
- Consulta com Psicóloga com atendimento na sede do Sindicato;
- Atendimento com Dentistas em consultório modernizado na sede do Sindicato, com vários tratamentos, inclusive de canal sem nenhum custo adicional;
- Atendimento com profissional da Enfermagem na sede do Sindicato;
- Consultas e atendimento jurídico com advogado, todas terças e quintas-feiras, inclusive com a postulação de ações judiciais relacionados ao trabalho sem nenhum custo de honorários advocatícios;
- Tratamento de Acupuntura;
- Auxílio Funeral e Seguro de Vida por Morte Acidental aos Servidores Sindicalizados até a idade de 70 anos.

OUTROS BENEFÍCIOS

- Cartão de crédito RVCARDS para lojas conveniadas descontado diretamente em folha de pagamento, sem taxas e anuidade;
- Plano de telefonia móvel a preço competitivo;
- Vale gás e vale água descontados diretamente na folha de pagamento;
- Plano de Saúde e Odontológico Ampara com preços especiais para os servidores e dependentes;
- Confecção da declaração de imposto de renda com contabilidade especializada e descontado diretamente na folha de pagamento;
- Parceria em saúde, R\$36,00 crianças até 12 anos de idade e R\$ 60,00 às demais pessoas, várias especialidades médicas e exames de baixa e média complexidade.

VALE GÁS e ÁGUA

PARCERIA EM SAÚDE:

Com 20 especialidades:

- Alergista
- Cardiologista
- Clínico Geral
- Dermatologista
- Endocrinologista
- Gastroenterologista
- Geriatria
- Ginecologista
- Homeopata
- Médico da Família
- Neurologista
- Nutricionista
- Oftalmologista
- Ortopedista
- Otorrinolaringologista
- Pediatra
- Proctologista
- Psiquiatra
- Urologista
- Vascular

EXAMES LABORATORIAIS:

- Ecocardiograma;
- Eletrocardiograma;
- Exames do coração: Holter 24h;
- Mapa e Teste Ergométrico;
- Radiografia e Tomografia;
- Ultrassom;
- Vários tipos de exames de sangue, urina e fezes;
- Dentre outros exames

* Tabela sujeita a alterações.

Filie-se e faça parte do seu sindicato!

(35) 3558-1717
 @sempresudoeste
 www.sempressparaíso.org
 secretaria.sempresudoeste@gmail.com