

Em Paraíso vence hoje o IPTU com desconto de 6%



Atualizado em 9,96%Recebimento do IPTU no segundo semestre ajuda no equilíbrio financeiro da Prefeitura

página 5

Projeto Vida Ativa é retomado em Paraíso: inscrições estão abertas

página 8

Prefeitura abre processo seletivo para a Educação

página 3

Equipes do futebol de base obtêm bons resultados no fim de semana

página 7

Cursos de Informática, recepcionista assistente administrativo e libras

página 6

TG 04/025 arrecada mais de 500 kg de alimentos, além de roupas e agasalhos

página 12

Envenenamento de cães em São Tomás de Aquino revolta aquinenses

página 4

www.firenzeautomoveis.com.br

Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIA

<p>AMAROK HIGHLINE CD 3.0 4x4</p> <p>2018 CINZA DIESEL COMPLETA AUTOMÁTICA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>PALIO ATTRACTIVE 1.4</p> <p>2012 MARROM COMPLETO</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>GM AGILE LTZ 1.4 MPFI 8v</p> <p>2011 PRATA COMPLETO FLEX POWER</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>CLASSIC LIFE/LS 1.0</p> <p>FLEX 2010 4 PORTAS DIREÇÃO HIDR.</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

30 anos MAGRÃO AGRO

3531-2471
3558-6835
98868-9621

MANUTENÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

magraoagropecasebikes magraoagro

AV. OLIVEIRA REZENDE, 991 SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG

JARDINS DE VERSALHES

A EMPRESA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede nesta cidade, na Rua Pinto Ribeiro, nº635 – Sala 1, na qualidade de Sociedade Empresária Limitada, inscrita no CNPJ nº 08.059.129/0001-87, vem informar que, com a publicação do DECRETO MUNICIPAL Nº 5.976/2021, foram liberados os lotes caucionados, localizados no Loteamento Jardins de Versalhes situados na cidade de São Sebastião do Paraíso-MG, estando todos os lotes liberados para construção.

São Sebastião do Paraíso, 03 de fevereiro de 2021

MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA LTDA

M IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE 35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

CURTAS

PARCERIA

O Provedor da Santa Casa de Misericórdia em São Sebastião do Paraíso, Fernando Montans Alvarenga, juntamente com o vice-provedor, Luiz Alberto Pimenta e o superintendente do hospital, Jean Marco do Patrocínio se reuniram com representantes da Maçonaria para apresentação dos projetos desenvolvidos e possibilidade de novas parcerias. Participaram integrantes das Lojas Maçônicas Fraternidade Universal; Apóstolos da Liberdade; Fraternidade Caminho e Luz e Honra Justiça e Dignidade. Além da prestação de contas com o resumo das ações que já foram realizadas abordou-se também as novas propostas que estão sendo trabalhadas pela diretoria do hospital.

PROJETOS

Fernando Alvarenga demonstrou que o hospital está em pleno crescimento e alguns projetos como a reestruturação do Centro Cirúrgico e aquisição de novos equipamentos e reformas. Com estas medidas a Santa Casa vai aumentar a capacidade para realizar cirurgias em melhores condições de trabalho, gerando assim maiores receitas para novos investimentos. As apresentações das propostas foram bem aceitas e estão sendo acolhidas e formalizadas as parcerias para auxiliar a Santa Casa. A iniciativa vem ao encontro com a proposta defendida de se criar e fomentar um "novo hospital", como diz o slogan.

PRÉ

O vereador Vinício José Scarano Pedroso confirmou ao **Jornal do Sudoeste** que segue firme na sua intenção de levar seu nome para a convenção de seu partido nas próximas semanas. Ele descartou e desmentiu rumores de que poderia desistir antes de começar a campanha. Vinício justificou que nesta época e até mesmo nas vésperas e dia de eleição costumam surgir muitas notícias falsas. Na era das fake news é preciso realizar desmentidos quase que diariamente. Enquanto isso Vinício confirma que segue firme em seus propósitos.

COLO DE ÚTERO

Exames de colo de útero, entre outros, poderão ser feitos nesta quinta-feira, 21 de julho em São Sebastião do Paraíso. O atendimento será pelo Instituto Plurividas, em ônibus estacionado ao lado da Prefeitura. Cadastro e atendimento a partir das 8 horas. A vinda foi viabilizada pelo vereador Antônio César Picirilo, com apoio do deputado federal Charles Evangelista e do prefeito Marcelo Morais.

COLÉGIO ELEITORAL

O TSE (Tribunal Superior Eleitoral) divulgou há uma semana uma série de estatísticas a respeito das questões eleitorais já visando o pleito de outubro próximo. De São Sebastião do Paraíso são 51.088 eleitores aptos a votar. Conforme levantamento realizado por esta coluna 26.877 (53%) são mulheres e 24.190 (47%) são homens. Outro detalhe é que 6.450 possuem biometria e 44.638 não possuem e são identificados pelo sistema tradicional. Nas eleições de 2018 o total de votantes no município paraense era de 50.334 e em 2014 chegou a 49.080 eleitores. De maneira geral o eleitorado vem crescendo gradativamente no município.

O MAIOR

Na Escola Estadual Ana Cândida de Figueiredo, na Vila Formosa está localizado o maior colégio eleitoral de Paraíso. São 4.724 eleitores sendo que 404 possuem biometria o que representa 8,55% do eleitorado. Outros 4.320, ou seja, 91,45% ainda não foram cadastrados no novo sistema. Também com número de votantes maior do que quatro mil pessoas estão as zonas eleitorais instaladas na Libertas Faculdades Integradas (4.471) e a E.E. Clóvis Salgado (4.410). Bem próximo a estes números está a E.E. Paula Frassinetti que concentra 3.937 eleitores.

MENORES

Serra da Saudade em Minas Gerais está entre os municípios brasileiros com menor número de eleitores e segundo o TSE são 1.107 votantes, bem abaixo dos três maiores colégios eleitorais de Paraíso. Na Escola Estadual São José está localizado as zonas eleitorais de Paraíso com menor número de votantes, são 1.190, enquanto que na CMEI Carolina Múmic, antigo SESI, são 1.197, ambas maiores do que a menor cidade de mineira em número de eleitores. A título de curiosidade, no distrito de Gardinha são 1.462 eleitores lotados na E.E. Francisco Daniel, enquanto que em Termópolis são apenas 293.

FAIXA ETÁRIA

Quando o assunto é a faixa etária dos eleitores de Paraíso o grupo com idade 16 anos segundo o TSE são 159 votantes, sendo 69 masculino e 90 feminino. Na outra ponta entre os mais experientes no grupo com pessoas com idade com 100 ou mais anos constam 101 pessoas, sendo deste total 46 mulheres e 55 homens. A faixa etária que possui maior quantidade de pessoas votantes é a que se encontra o público entre 40 e 44 anos que reúnem 5.007 pessoas. No geral entre os paraenses são 24.190 eleitores (47%) e 26.877 eleitoras (53%).

NOME SOCIAL

Pela terceira eleição consecutiva, a Justiça Eleitoral garante que pessoas transgênero, transexuais e travestis tenham o nome social – aquele pelo qual o eleitor prefere ser designado – impresso no título de eleitor e no caderno de votação. Em todo o País existem 0,02% do eleitor que se identifica desta forma em torno de 37.646 pessoas. Em Paraíso são oito eleitores (as) que possuem o cadastro com esta condição. Ainda estão registrados 16.363 casados, 1.289 divorciados e 22 não informados. Na divisão foram registrados ainda 651 eleitores que se declararam separados, 32.002 solteiros e 762 viúvos.

ESCOLARIDADE

É baixo o índice de eleitores paraenses que possui formação completa em nível superior. São apenas 3.105 pessoas o que corresponde a 6,08% do eleitorado. As maiores fatias deste indicador estão entre as pessoas que possuem o Ensino Fundamental Incompleto 15.594 (30,52%) e Ensino Médio Incompleto 12.052 (23,59%) do eleitorado. Entre os que sabem ler e escrever são 4.508 votantes (8,82%) enquanto os que se dizem analfabetos chega a 1.857 (3,63%) do eleitorado local. Os que não informaram sobre escolaridade são 33 eleitores o que representa apenas 0,06% dos votantes.

PARTIDOS

Quando o assunto são os partidos políticos de acordo com os dados divulgados pelo TSE são 6.708 paraenses que possuem filiação partidária. Dos 500 mesários existentes 268 são voluntários e 232 não voluntários. Ainda conforme a divulgação, em Paraíso estão registrados 28 siglas, número que não leva em consideração a recente fusão entre o DEM (Democratas) e o PSL que juntos formam o União Brasil. Disparadamente o PSC é o que possui maior número de filiados com 2.321 registros, tendo em seguida o MDB que tem 1.391 associados. Entre os listados o PSOL é o menor com apenas dois filiados.

OPINIÃO

DUELO DE POLÍTICOS NOCIVOS

*Aristóteles Drummond**

Os dois principais candidatos ao próximo mandato presidencial vivem um momento raro. São frutos de novos tempos em que o esgotamento de um modelo liberal democrático baseado no voto popular direto fez cair, em todo o mundo, a qualidade dos políticos. O crescimento demográfico e das economias não foi acompanhado pelo nível de educação e cultura do eleitorado e muito menos dos políticos.

Passando a uma abordagem objetiva e não adjetiva, analisando fatos e não opiniões, os dois candidatos devem ser encarados com racionalismo e não passionalismo, mesmo diante da imensa rejeição que ambos registram em pelo menos um terço da população.

Lula foi presidente por dois mandatos, pegando bons ventos da economia mundial e teve a infelicidade de fazer sua sucessão com a desastrosa Dilma Rousseff. No mais, o país tomou conhecimento de casos de corrupção de grandes dimensões, com uma verdadeira organização criminosa, fartamente comprovados, inclusive por confissões, delações e devolução de bilhões de reais. Mas processos anulados e relegados ao esquecimento para nova avaliação do Judiciário decepcionam a sociedade. Agora se procura iludir o eleitorado confundindo anulação de sentença com engavetamento ou absolvição.

Coerente com sua trajetória e afinado com seus cor-religionários de sempre, Lula parece que não evoluiu para o mundo que consagrou teses positivas acima de dogmas ideológicos. Continua a combater privatizações, a defender direitos trabalhistas e não legislação que estimule o emprego, ameaça anular contratos ou intervir nas tarifas públicas em geral. Foi claro em criticar o teto de gastos. Não escondeu sua satisfação com os recentes resultados eleitorais no Chile, Peru e Colômbia. Tem o mérito de não estar enganando ninguém.

Já o presidente Bolsonaro é um caso curioso de arro-

gância, insegurança e despreparo. Realiza um bom governo, entretanto, com um invejável rol de feitos. Os casos mais explorados de corrupção pela oposição ou não aconteceram ou envolveram números irrelevantes e por autores mais irrelevantes ainda. Nada comparável aos anos PT.

A incompetência se deve também a preferir pessoas sem nível, subservientes, no seu círculo mais íntimo. Transmite ser pouco chegado ao trabalho de gabinete, preferindo um cotidiano em viagens, dando a impressão de estar em permanente campanha eleitoral. Não possui interlocutores de bom nível intelectual.

Infeliz nas teses que abraça, como no caso da pandemia, que, fora as posições caricatas, teve no seu governo um dos mais elogiosos planos de vacinação do mundo. E foi incapaz de colocar a Polícia Federal é o MP federal no encalço dos ladrões estaduais e municipais dos recursos que repassou aos estados e municípios. Brigou com todo mundo, inclusive com quadros respeitados de seu governo. O isolamento internacional chega a constrianger brasileiros que mantêm laços no exterior. Falasse menos, todos teriam saído ganhando. Pensa Bolsonaro que ser o maior líder popular e carismático da República possa ser suficiente para ser reeleito em pleito em que são cerca de 150 milhões os habilitados ao voto. Omisso em controlar seus adeptos na agressão aos que podem votar nele por opção. Querem só os votos dos seus. Fica dependendo de Lula para ter condições de disputar com chance.

Roberto Campos dizia que, neste tipo de opção como a que o Brasil vive, a chamada direita tem a vantagem de ser biodegradável, enquanto a esquerda leva décadas para largar os países que conseguem destruir em poucos anos.

O eleitor consciente vai sofrer na hora de votar.
(Hoje em Dia 19/07/2022)
*Jornalista

Agência Brasil explica o que muda na prova de vida do INSS

Golpistas ofereciam produtos aprendidos pela alfândega

POR WELLLTON MÁXIMO
Repórter da Agência Brasil
Brasília

Uma das obrigações mais recorrentes para aposentados e pensionistas mudou neste mês. A prova de vida para os segurados do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) deixou de ser presencial e passou a basear-se no cruzamento de outras bases de dados do governo.

As regras foram alteradas por portaria publicada no Diário Oficial da União. A principal novidade foi a inversão da lógica de comprovação. Em vez de o aposentado ou pensionista provar que está vivo, caberá ao INSS certificar-se de que o segurado não morreu.

Antes, o segurado precisava ir a uma agência bancária. Segurados com biometria facial registrada no Departamento Nacional de Trânsito (Denatran) ou no Tribunal Superior Eleitoral (TSE) podiam fazer a prova de vida digital no aplicativo Meu INSS. Idosos a partir de 80 anos ou pessoas com dificuldade de locomoção podiam pedir visita em domicílio, agendando horário pelo telefone 135 ou pelo app Meu INSS.

Agora, a ida ao banco será opcional e usada apenas como último recurso. O INSS terá acesso a dados como votação em eleições; registro de transferências de bens; vacinação; consultas pelo Sistema Único de Saúde; ou renovação de documentos como RG, carteira de motorista ou passaporte. Se alguma movimentação tiver acontecido nos dez meses pos-

teriores ao aniversário do segurado, o INSS considerará o beneficiário vivo.

Caso não haja registro de movimento nesse período, o próprio órgão fará outras formas de comprovação de vida, a serem definidas no futuro. Ao anunciar as novas regras, o INSS informou que estuda soluções como a generalização da prova de vida digital, com um sistema de envio de fotos por aplicativo a partir de 2023, ou a manutenção do envio de servidores públicos para a coleta de dados biométricos na casa do aposentado ou pensionista. Segundo o INSS, o novo processo será implementado gradualmente até 31 de dezembro.

O mês de aniversário do segurado como data para a prova de vida não mudou. As novas regras já valem para todos que fazem aniversário após 2 de fevereiro, data de publicação da portaria. Se o segurado quiser regularizar pendências de anos anteriores, poderá ir ao banco fazer a prova de vida presencial, se quiser. A portaria estabelece apenas que ele não pode ser obrigado pela instituição financeira a procurar uma agência bancária.

Atualmente, cerca de 35 milhões de aposentados e pensionistas precisam provar, todos os anos, que estão vivos, segundo o Ministério do Trabalho e Previdência. De acordo com o INSS, as mudanças ocorreram para evitar ao máximo que idosos precisem sair de casa e reduzir dificuldades para segurados com problemas de saúde.

(Agência Brasil)

BOM dia

Bom dia cheio, mais que um dia bom. A saudação de "bom dia" além de ser um cumprimento significa o desejo de que o 'outro' tenha um dia tranquilo. Uma mensagem de 'bom dia' pode ter um efeito poderoso de positividade em todo o dia da pessoa que a recebe. A um amigo ou a um estranho, de forma respeitosa. O cumprimento é motivador, pois pode realmente transformar a vida de alguém pelo reconhecimento e importância dada e ou recebida.

O ser humano sente isso, apesar de muitos acharem que numa comunicação, presencial ou via WhatsApp só para um bom dia, todo dia, seja supérfluo! A cultura japonesa considera grosseiro o ato de não dizer "Bom dia" quando se aproxima de alguém. Ainda, existem duas formas de empregar o 'bom dia' em japonês: a formal e a informal, ao empregar a sau-

dação informal, diga "Ohayo" e o jeito certo de pronunciar é O-rrá-iô. (oh-high-yoh/Ohio).

Sempre apreciei a informal, pela significância, por expressar na pronúncia como o raio do dia, como bom e agradável! E acredite, uma saudação, mesmo ao telefone e por mensagens às pessoas que há muito tempo não comunicamos, faz bem à saúde!

O bom dia a alguém distante é o que mais vale, porque o presencial às vezes o transeunte não responde, é sim! Mas quando é correspondido, é uma alegria o dia todo, só por isso: Bom Dia a você amigo.

Parabéns Jacuí, pelos 208 anos!

Fernando de Miranda Jorge
ACADÊMICO
CORRESPONDENTE DA APC
fmjor31@gmail.com
Jacuí/MG

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32.921/MG
SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG
FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG
ADVOGADOS
RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561-F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-0913 E (35) 3558-1724
joseditis@uol.com.br - sebastiaoepadua@adv.oabmg.org.br

JUIZO DE DIREITO DA SEGUNDA VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG. EDITAL DE CITAÇÃO O Exmo. Sr. Dr. Osvaldo Medeiros Neri, JM JUIZ de Direito da 2ª Vara Cível da cidade e Comarca de São Sebastião do Paraíso, Estado de Minas Gerais, na forma da Lei, etc. **FAZ SABER** a todos que do presente edital vierem ou dele conhecimento tiverem que nos autos de **BUSCA E APREENSÃO**, Processo nº 0034271-12.2014.8.13.0647, movido por **BANCO ITAÚ VEÍCULOS S.A.** - CNPJ: 61.190.658/0001-06 em face de **FELIPE HENRIQUE DE OLIVEIRA SILVA** - CPF: 108.570.506-48. E constando dos autos que o requerido **FELIPE HENRIQUE DE OLIVEIRA SILVA**, encontra-se em lugar incerto e não sabido, expediu-se o presente edital com prazo de 30 (trinta dias) para **CITÁ-LO** por todos os termos da presente ação, bem como para, querendo oferecer contestação dentro do prazo de 15 dias, sob pena de serem fidos e aceitos os fatos articulados na inicial e ciência ao réu de que poderá ainda, sem prejuízo de eventual resposta, caso entenda ter havido pagamento a maior e desejar restituição, pagar a integralidade da dívida pendente, no prazo de 05 (cinco) dias, hipótese em que o bem lhe será restituído livre de ônus, nos termos do artigo 3º, § 2º do Dec. 911/69, alterado pela Lei 10.931 de 2.8.2004. Assim, expediu-se o presente edital que será afixado no alvará do edifício do Fórum local e publicado **UMA VEZ** no Diário do Judiciário Eletrônico (DJE), no site do Tribunal de Justiça de Minas Gerais, endereço: <http://www.tjmg.jus.br>, conforme portaria conjunta 119/2008, artigo 2º, § 2º, e por **DUAS VEZES** na imprensa local. Dado e passado nesta cidade e Comarca de São Sebastião do Paraíso, data da assinatura eletrônica. Eu, Bruno Sudário Assistente de Apoio Judicial D do Juízo da 2ª Vara, digitei e subscrevi. Eu, Flávio Antonio Pimenta de Pádua, Escrivão Judicial em substituição da 2ª Vara Cível conferi e subscrevi. O JM JUIZ de Direito da 2ª Vara Osvaldo Medeiros Neri

EXPEDIENTE **Jornal do Sudoeste**
BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado ao SINDJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Rua Célia, 25 - Vila Irmãos Bello - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br
Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
DIAGRAMAÇÃO: Vasco Caetano Vasco
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP
Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

CHAVEIRO
Faim
CEL: 8844-2331
AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Prefeitura abre processo seletivo para a Educação

A Secretária Municipal de Educação e Cultura de São Sebastião do Paraíso, abriu segunda-feira, 18 de julho, processo seletivo para diversos cargos da Educação, que destina-se a selecionar candidatos para cadastro de reserva. O salário varia de R\$ 1,3 mil a R\$ 3,2 mil, dependendo do cargo pleiteado.

Os cargos são: merendeiro, auxiliar de secretária, monitor de educação infantil, secretário escolar, coordenador pedagógico, professor nível II de Artes, História, Ciências, Educação Física, Educação Musical, Ensino Religioso, Geografia, intérprete de libras, Língua Inglesa, Portuguesa, Mate-

mática, regente de turma, psicopedagogo.

Conforme destaca o secretário municipal de Educação, Lucas Cândido, o processo seletivo contemplará as vagas que surgirão no segundo semestre e, também, as do início do ano letivo de 2023. "É imprescindível que o servidor que já esteja atuando ou queira ingressar na área da Educação faça a sua inscrição no certame.

O candidato à vaga deverá ler o edital na íntegra antes de iniciar a inscrição, além das 02 retificações que estão disponíveis no site da prefeitura e do INDEC", completa.

(Secom Pref. SSP)

REJANE
IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Parque Belvedere
Código: 1176 - Valor R\$ 155.000,00
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

Bairro: Rosentina de Figueiredo
Código: 1094 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:

Bairro: Jardim São José
Código: 1040 Valor R\$ 270.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

Bairro: Vila Formosa
Código: 942 Valor R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria
Código: 402 Valor R\$ 240.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Centro
Código: 07 Valor R\$ 380.000,00
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro
Código: 1208 Valor R\$ 610.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

Bairro: Centro
Código: 1028 Valor R\$ 290.000,00
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Campo Alegre
Código: 1205 Valor R\$ 650.000,00
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

Bairro: Condomínio Cachoeira
Código: 504 Valor R\$ 240.000,00
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

TERRENO

Bairro: Vila Helena
Código: 725 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.

Bairro: Parque das Andorinhas
Código: 265 Valor R\$ 90.000,00
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

OTAIL FERREIRA
FOTOGRAFIA
CASAMENTOS • BODAS • EVENTOS
15 ANOS • ANIVERSÁRIOS
FORMATURAS
TEL: (35) 99905-7705 • otailferreira@hotmail.com
(35) 98828-4383 • Otail Ferreira

Dr. Eduardo Espósito de Faria
Oftalmologia
Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato
Rua Dr. Placido Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

IMÓVEL RURAL

CCIR 2022 já pode ser consultado e emitido

O documento comprova a inscrição das propriedades e posses rurais no Sistema Nacional de Cadastro Rural (SNCR)

O Certificado de Cadastro de Imóvel Rural (CCIR) referente ao exercício de 2022 já pode ser consultado e emitido. O documento comprova a inscrição das propriedades e posses rurais no Sistema Nacional de Cadastro Rural (SNCR) - base de dados federal, gerenciada pelo Incra, com informações das áreas públicas e privadas.

Para obter o CCIR, o interessado deve acessar o banner indicativo no site do Incra ou diretamente no endereço <https://snr.serpro.gov.br/ccir/emissao>. Também pode baixar o aplicativo "SNCR Mobile" para uso em dispositivos móveis, como tablets e celulares.

Quem não tem acesso à internet conta com o serviço nas Salas da Cidadania das superintendências regionais e unidades avançadas do Incra ou em uma Unidade Municipal de

Cadastramento (UMC), instalada em parceria com as prefeituras.

É necessário pagar a Taxa de Serviço Cadastral, por meio de Guia de Recolhimento da União (GRU), emitida com o certificado. O valor depende do tamanho da área e deve ser quitado até 16 de agosto, sem cobrança de juros e correção, exclusivamente na rede de atendimento do Banco do Brasil.

Caso a quitação não ocorra até a data limite, haverá cobrança de multa e juros. Débitos da taxa de anos anteriores serão cobrados no atual certificado. Em caso de impressão de segunda via do documento já quitado, não será preciso pagar novamente a taxa.

IMPORTÂNCIA

O CCIR constitui prova do cadastro do imóvel rural no SNCR. É indispensável para

desmembrar, arrendar, hipotecar, vender ou prometer em venda o imóvel rural e para homologação de partilha amigável ou judicial (sucessão causa mortis) de acordo com os parágrafos 1º e 2º do artigo 22 da Lei nº 4.947, de 6 de abril de 1966.

Sem a apresentação do certificado, os proprietários, titulares do domínio útil ou possuidores a qualquer título de imóvel rural não poderão, sob pena de nulidade, realizar qualquer tipo de alteração na titularidade, dimensão da área, localização, tipo de exploração realizada e classificação fundiária. O CCIR também é obrigatório para o produtor solicitar crédito agrícola em bancos e instituições financeiras.

As informações constantes do documento são exclusivamente cadastrais e, nos termos do parágrafo único do artigo 3º

da Lei nº 5.868, de 12 de dezembro de 1972, "não fazem prova de propriedade ou de direitos a ela relativos".

INFORMAÇÕES

Dúvidas sobre o CCIR podem ser esclarecidas junto ao Incra e às Unidades Municipais de Cadastramento (UMC).

O instituto disponibilizou, este ano, um canal de comunicação via mensagens instantâneas para orientar o titular de imóvel rural cadastrado sobre o CCIR (emissão, pagamento, atualização e outras questões).

O atendimento é via WhatsApp, por meio de assistente virtual. É necessário salvar no celular o telefone (61) 3411-7001 para iniciar a conversa via aplicativo de mensagem. Neste primeiro momento, todas as operações no WhatsApp são informativas.

(Imprensa MAPA)

Governo suspende atividades de 180 empresas por telemarketing abusivo

Suspensão das atividades é permanente

POR AGENCIA BRASIL - BRASÍLIA
Brasília

Uma ação coordenada pela Secretaria Nacional do Consumidor (Senacon), do Ministério da Justiça e Segurança Pública (MJSP), levou à suspensão permanente das atividades de 180 empresas suspeitas da prática de telemarketing abusivo.

A iniciativa conta com a parceria dos Procons de todo o país e visa combater as ligações não solicitadas para oferta de produtos ou serviços. Segundo a Senacon, a maior parte das empresas se utiliza de dados sobre pessoas obtidos de forma ilegal.

A suspensão das atividades vale a partir de segunda-feira (18) para empresas de telemarketing que atuam nos âmbitos nacional, estadual e municipal.

Campeãs de reclamações sobre telemarketing abusivo na plataforma consumidor.gov.br, empresas de telecomunicações e instituições financeiras também deverão suspender atividades de telemarketing.

A medida foi tomada após o registro de mais de 14 mil reclamações em três anos no Sistema Nacional de Informações



Reprodução

de Defesa do Consumidor (Sindic) e no portal consumidor.gov.br, informou o MJSP.

"Para se ter uma ideia, em um dos casos apurados pela Senacon, um idoso alegou ter recebido mais de 3 mil ligações de telemarketing nos cinco números de telefones que possuía", disse a pasta, em nota.

Não são atingidos pela suspensão o telemarketing passivo, em que o cliente liga para a

empresa, as cobranças, os pedidos de doações e as ligações expressamente autorizadas pelos consumidores.

Segundo a Senacon, há indícios de que as empresas responsáveis pelas abordagens não autorizadas tenham praticado o crime de comércio ilegal de dados pessoais.

Caso alguma das 180 empresas atingidas descumpra a decisão de suspender suas ati-

vidades, foi estipulada multa diária de R\$ 1 mil, com o acumulado podendo chegar a até R\$ 13 milhões. De acordo com a Senacon, em breve será disponibilizado aos consumidores um canal de comunicação direto para denunciar as empresas que continuarem a realizar ligações de telemarketing abusivo, mesmo após a aplicação desta medida.

(Agência Brasil)

Petrobras reduz preço da gasolina em R\$ 0,20 por litro nas refinarias

Empresa anuncia primeira redução da gasolina desde dezembro

Por Vinicius Lisboa
Repórter da Agência Brasil
RIO DE JANEIRO

A Petrobras anunciou ontem (19) uma redução de R\$ 0,20 no preço médio da gasolina vendida às distribuidoras de combustível. O reajuste vale a partir desta quarta-feira (20), fazendo com que o litro fornecido pelas refinarias da estatal caia de R\$ 4,06 para R\$ 3,86. Não houve alteração no preço do diesel, cujo litro permanece em R\$ 5,61 desde 18 de junho.

A redução do preço da gasolina é a primeira desde 15 de dezembro do ano passado. Naquele dia, a Petrobras reduziu o preço em R\$ 0,10, de R\$ 3,19 para R\$ 3,09. Desde então, todos os reajustes aumentaram o preço do combustível.

Segundo comunicado divulgado pela empresa, "essa redução acompanha a evolução dos preços internacionais de



referência, que se estabilizaram em patamar inferior para a gasolina, e é coerente com a prática de preços da Petrobras".

A estatal afirma que busca o equilíbrio dos seus preços

com o mercado global, mas sem o repassar para os preços internos a volatilidade conjuntural das cotações internacionais e da taxa de câmbio.

Com o reajuste anunciado

hoje, a Petrobras afirma que a parcela de seu preço no valor pago pelo consumidor vai cair, em média, de R\$ 2,96 para R\$ 2,81, a cada litro vendido na bomba.

(Agência Brasil)

SÃO TOMÁS DE AQUINO

por Selma Braia

Envenenamento de cães em São Tomás de Aquino revolta aquinenses

FOTOS: Reprodução



Foi criado em 2021 em São Tomás de Aquino, o Grupo de Voluntários "Patinhas do Bem" em defesa dos cães de rua, os abandonados. A seguir segue depoimentos das voluntárias Célia Guiradelli, Mara Passagem, Wagnéia Rocha, Rita de Cassia Martins, Selma Braia

Célia Guiradelli afirma que até a presente data, foram realizadas várias castrações, internações, tratamento e resgate. Resaltou em sua fala, a colaboração, apoio da Prefeitura e Câmara Municipal, de grande importância e valor para o projeto em questão.

Os "ceifadores" que têm exterminado cães em São Tomás, segundo o pensamento do Grupo de Voluntários, conforme Mara e Ritinha fazem questão de enfatizar, tem uma conotação de afrontamento, ao trabalho desenvolvido pelos voluntários. Temos que afirmar que é um pequeno grupo, insignificante, pois a bem da verdade, a enorme maioria de aquinenses gosta de cães, gatos, passarinhos, peixes de aquário, cavalos e mulas. Eles, os que não gostam de cães, afirmam em tese e argumento que aumentaria o



Alguns dos cães que tiveram suas vidas ceifadas

volume de animais nas ruas de São Tomás de Aquino após a criação do Grupo.

As voluntárias Célia, Mara, Néia, Rita falam com convicção, que algumas pessoas não entenderam o objetivo do Projeto "Patinhas do Bem", e afirmam que muitos tutores abandonaram seus cães e filhotes pelas ruas da cidade, com o pensamento que o Grupo "Patinhas do Bem", tinha por obrigação cuidar destes cães, agora abandonados, pela irresponsabilidade de seus tutores.

Com o envenenamento de vários cães, o Grupo de Voluntários está disposto a qualquer preço, custe o que custar, buscar justiça, baseado nas leis federais que já estão em vigor no Brasil.



Ao consolar um menino cujo cachorro havia morrido, o papa Francisco surpreendeu mais uma vez.

"Um dia, nós veremos nossos animais novamente na eternidade de Cristo. O Paraíso está aberto a todas as criaturas de Deus".



ESTÁ VIAJANDO E AINDA NÃO SABE ONDE VAI FICAR?
HOSPEDE-SE NO HOTEL DAS ACÁCIAS!

As melhores acomodações,
um dos **melhores cafés da manhã** da região e muito conforto para você e sua família!

Faça sua reserva pelo WhatsApp (35) 3531-1514!

FAÇA SUAS COMPRA PELO WHATSAPP OU TELE ENTREGAS*
3531-5539
* Verifique taxas e condições

SACOLÃO CENTER

MEXERICA CARIOCA 4,98 kg.	PERNIL SEM OSSO 13,98 kg.	ALHO NACIONAL GRAÚDO 19,98 kg.
FEIJÃO PRETO 5,98 kg.	BANANA NANICA 2,98 kg.	PALETA SUÍNA COM PELE E OSSO 9,98 kg.
FEIJÃO CARIOCA 5,98 kg.	MAMÃOZINHO HAWAI 6,98 kg.	

VENHA CONFERIR AS OFERTAS DO AÇOUGUE!
TELEFONE: 3531-1684
CARNES FRESCAS E COM OS MELHORES PREÇOS.

Rua Gedor Silveira, 27 - São Sebastião do Paraíso/MG
IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS. PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ 23/07/2022 OU ENQUANTO DURAREM NOSSOS ESTOQUES

Em Paraíso vence hoje o IPTU com desconto de 6%

O contribuinte do IPTU (Imposto Predial Territorial e Urbano) em São Sebastião do Paraíso tem até esta quarta-feira, 20 de julho, como opção para pagar o valor devido com desconto de até 6% em parcela única. Também nesta data é o vencimento da segunda prestação para quem optou em dividir o valor do pagamento em até sete vezes. Neste ano a Prefeitura confeccionou e distribuiu quase 48 mil carnês.

Ao Jornal do Sudoeste o prefeito Marcelo Moraes disse que o município tem estimativa de arrecadar R\$ 11 milhões neste ano. "O IPVA e IPTU está sendo aplicado quase em sua totalidade em benfeitorias para a cidade, para manter a máquina pública rodando, enquanto recursos vindos do ICMS e do Fundo de Participação dos Municípios (FPM), são focados para atender folhas de pagamento.

O Município manteve a mesma dinâmica adotada em 2021, primeiro ano da atual administração. Os contribuintes têm até três oportunidades de efetuarem o pagamento em parcela única. Na primeira chance que venceu em 20 de junho foi oportunizado desconto de até 10% do valor para quem optasse por quitar em parcela única.

Agora nesta quarta-feira, 20 de julho, acontece o vencimento da segunda oportunidade para o pagamento à vista. O contribuinte que optar por pagar até hoje em parcela única o IPTU terá direito a desconto de até 6% do valor. Também nesta data vence o prazo para pagar a segunda prestação para quem preferiu dividir o valor do imposto em até sete vezes.

Daqui a um mês terminará o prazo para o pagamento em parcela única, sendo que quem pagar o imposto a partir de 21 de julho até 20 de agosto na totalidade terá direito ao desconto de até 3% sobre o valor total.

Em 2022 a Prefeitura de Paraíso confeccionou e distribuiu 41.751 carnês do IPTU. Para este ano foi editado o Decreto Municipal nº 5.995 que dispõe sobre a atualização monetária dos valores constantes da Planta Genérica sobre o valor venal para fins de lançamento do imposto. Como em 2021 não foi possível a administração editar a planta de acordo com a forma legal, os valores foram atualizados por ato do Poder Executivo, até o índice da inflação do período. De acordo com o IPC-FIPE, a inflação acumulada entre Dezembro de 2020 a Novembro de 2021 atingiu o índice de

9,96%, foi este o valor aplicado para a atualização.

ESTRATÉGIA

O IPTU é um imposto que é cobrado tanto de pessoa jurídica quanto física que detém a propriedade de um ou mais imóveis, podendo ser casa, apartamento, sala comercial ou qualquer outro tipo de bem em uma região urbanizada. O proprietário é o responsável pelo pagamento do imposto, a não ser que no contrato esteja previamente acordado que o locatário seria o responsável por essa despesa, nos casos de imóveis alugados. O valor do IPTU varia de acordo com a cidade e a situação do imóvel. É uma cobrança única, mas é possível optar pelo parcelamento da despesa.

Em algumas cidades as prefeituras isentam determinados contribuintes do pagamento do IPTU como são os casos dos cidadãos de baixa renda, aposentados, pensionistas ou beneficiários de programas como o BPC (Benefício de Prestação Continuada). Além disso, requisitos como o imóvel ser usado como residência, estar dentro de uma faixa de preço e o beneficiário não ter outros bens imobiliários também devem ser atendidos. Mas se o consumidor não tiver condi-



Atualizado em 9,96% Recebimento do IPTU no segundo semestre ajuda no equilíbrio financeiro da Prefeitura

ções de arcar com o valor do IPTU até a data do vencimento ele estará sujeito a multa que costuma ser em média de 0,3% por dia, com juros de 1% ao mês desde o mês do vencimento.

Nos últimos anos em Paraíso o lançamento dos carnês do

IPTU deixou de ocorrer nos primeiros meses do ano. Nesta época os contribuintes costumam ficar sobrecarregados com outras despesas como o IPVA, aquisição de material escolar e a decisão soa como um alívio momentâneo.

Para a Prefeitura o recebi-

mento desta receita no segundo semestre significa um reforço de caixa já que normalmente nesta etapa do ano há uma tendência de queda na arrecadação e os valores recebidos no período ajudam no equilíbrio financeiro das contas da administração.

ANTT aprova reajuste dos valores da tabela dos pisos mínimos de frete

Por Agência Brasil
BRASÍLIA

A Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT) aprovou nesta terça-feira (19) reajuste da tabela dos pisos

mínimos de frete do transporte rodoviário de cargas. O aumento será baseado no Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA) acumulado no período de dezembro de 2021 a junho de 2022.

De acordo com a agência reguladora, também será aplicada a variação do valor do óleo diesel S10, referente aos valores divulgados pela Agência Nacional do Petróleo, Gás Natural e Biocombustíveis (ANP)

para o período de 10 a 16 de julho.

A nova resolução, com os valores da tabela, será publicada no Diário Oficial da União.

A revisão atual não altera a

metodologia vigente, apenas aplica a variação acumulada do IPCA sobre os itens de custo, compostos pelos insumos e serviços relacionados à prestação do serviço, e atualiza o valor do diesel. Com isso, as

tabelas de piso mínimo de frete terão um aumento médio que varia de 0,87%, para operações com veículo automotor de alto desempenho, a 1,96%, carga lotação.

(Agência Brasil)

Modo

Economia

VÁLIDO APENAS 20/07

As melhores ofertas para você!

Escaneie o QR Code e baixe o App

no app no site na loja

ARROZ CIAGRO 5KG

R\$ 18,99

Cliente FIDELIDADE

FEIJÃO CARIOCA MADRINHA 1KG

R\$ 8,69

Cliente FIDELIDADE

MOLHO DE TOMATE VAL TRADICIONAL 300G

R\$ 0,99

Cliente FIDELIDADE

MISTURA LÁCTEA CONDENSADA DE SORO DE LEITE MOCOCA 395G

R\$ 3,99

Cliente FIDELIDADE

BISCOITO BAUDUCCO RECHEADO 140G

R\$ 1,69

Cliente FIDELIDADE

PAPEL HIGIÊNICO DAMA FOLHA DUPLA, 30M, LEVE 12, PAGUE 11

R\$ 10,99

Cliente FIDELIDADE

AMACIANTE DE ROUPAS AMACITEL LUXO 2L

R\$ 5,99

Cliente FIDELIDADE

Loja 01 - R. Pimenta de Pádua, 1.571

Loja 02 - Av. Ângelo Calafiori, 550

Loja 17 - Av. Wenceslau Braz, 1.690

www.supertonin.com.br

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijoring.com.br

PARQUE RIO DOCE COMEMORA 78º ANIVERSÁRIO

Considerada uma das mais importantes áreas de preservação do Brasil, o Parque Estadual do Rio Doce, cujo território de quase 36 mil hectares abrange os municípios de Marliéria, Timóteo e Dionísio completou 78 anos de criação e uma celebração religiosa, na capela localizada na entrada da Unidade de Conservação marcou a data. Os padres Martin, Márcio e Gustavo levaram aos fiéis das comunidades do entorno do parque, que acompanham ano a ano a celebração do aniversário, mensagens a respeito da conversão ecológica. A própria existência do parque se deve a um religioso, o bispo Dom Helvécio Gomes de Oliveira, que na primeira metade do século XX lutou contra o avanço da motosserra que derrubava a mata atlântica e transformava toras centenárias de madeira em carvão para os fornos das siderúrgicas. **(Diário do Aço – Ipatinga)**

MUCURI ZERA FILA DE CIRURGIA

No último sábado, 2 de julho, a Prefeitura de Mucuri, por via da Secretaria Municipal de Saúde, em parceria com o Hospital São José de Itabá, realizou mais 10 cirurgias de vesícula por videolaparoscopia, que é minimamente invasiva, utilizando métodos modernos de alta tecnologia. Estas intervenções cirúrgicas por vídeo se somam às dezenas de cirurgias, que já foram realizadas pelo Governo Municipal, já ultrapassam 130 procedimentos, desde a sua implantação, em julho do ano passado. De acordo com o secretário Municipal de Saúde de Mucuri, Fernando Jardim, quando foi iniciado o programa para estes procedimentos, havia uma demanda reprimida muito grande e as cirurgias eram realizadas nos moldes mais antigos, com corte no abdômen. **(Em Tempo – Nanuque)**

ITATIAIUÇU TERÁ UPA 24H

A Prefeitura de Itatiaiuçu anunciou o projeto de construção de uma Unidade de Pronto Atendimento - UPA 24h. Ela será construída e vai funcionar nos moldes das Unidades de Pronto Atendimento existentes em todo o Brasil, construídas pelo governo federal e que são parte da Rede de Atenção às Urgências do Sistema Único de Saúde – SUS. O local para a construção do prédio até o momento é um terreno atrás do quartel da Polícia Militar, onde funciona o pátio da Prefeitura, na esquina da Rua Itaúna com a Avenida José Francisco da Silva, no Centro, próximo e no quarteirão oposto à Policlínica Municipal – para quem vem da Praça da Matriz, fica antes da Policlínica. **(Folha On – Itatiaiuçu)**

X-LAB CRIA VAQUINHA PARA OBRA SOCIAL

O X-Lab Juiz de Fora, um grupo que desenvolve ações sociais voluntárias para pessoas e famílias em situação de vulnerabilidade, realizará uma reforma na Instituição Obra Social Padre Nilton Fagundes Hauck, localizada no Bairro Retiro, na Zona Sudeste, que é voltada ao atendimento de crianças e jovens da região, em horário de contrarturno escolar. Para conseguir realizar a reforma, que busca viabilizar o funcionamento de banheiros interditados e promover o bem-estar pela melhoria do conforto térmico do local, o X-Lab está arrecadando recursos por meio de uma vaquinha on-line. **(Tribuna de Minas – Juiz de Fora)**

CBMM TRAZ A EXPOSIÇÃO EM ARAXÁ

A CBMM trouxe para Araxá, por meio da Lei de Incentivo à Cultura, uma seleção das melhores imagens de exposições que aconteceram nas diversas edições do Festival de Fotografia de Tiradentes. As fotos fazem parte da exposição "Foto em Pauta", que acontece no Teatro Municipal de Araxá até 12 de agosto. O evento é aberto ao público. A exposição é composta por 76 fotografias, de 54 autores oriundos de 13 estados e do Distrito Federal. O objetivo é trazer para Araxá as figuras mais relevantes da produção fotográfica brasileira. Segundo o diretor artístico, Eugênio Sávio, o público terá a chance de conhecer as obras de grandes fotógrafos. **(Correio de Araxá – Araxá)**

180 CASAS OFICIALIZARAM A UNIÃO

Uma noite de grandes emoções para 180 casais, que tiveram a oportunidade de formalizar a união civil de forma gratuita, em uma cerimônia especial e marcante, no Salão Nobre da Faminas. A 2ª edição do Casamento Comunitário é uma iniciativa do curso de Direito da instituição de ensino superior, em parceria com o Tribunal de Justiça de Minas Gerais, através do Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania (Cejus), e os Cartórios de Registro Civil de Pessoas Naturais de Muriaé, Itamuri, Belisário, Vermelho e Pirapanema, Boa Família e Rosário da Limeira. A celebração do Casamento Comunitário foi a última etapa do projeto Mutirão do Casamento Civil. **(Gazeta de Muriaé)**

FESTAS DE AGOSTO EM MONTES CLAROS

Neste ano de 2022, a cidade de Montes Claros será novamente tomada por catopês, marujos e caboclinhos, depois de dois anos de ausência nas ruas, por conta da Pandemia. É que serão promovidas entre os dias 17 e 21 de agosto, as comemorações das tradicionais Festas de Agosto, que já estão na sua 181ª edição. Durante cinco dias, a religiosidade dos festejos mais tradicionais da cidade se encontrará com manifestações artísticas dos mais diversos tipos. A estimativa é que cerca de 3 mil pessoas participem diariamente dos dois eventos. As apresentações dos ternos deverão ocorrer em diversos locais da cidade. **(Gazeta Norte Mineira – Montes Claros)**



GARANTIMOS O MELHOR EM PREÇO, QUALIDADE E ATENDIMENTO

COMPRAMOS CARTUCHOS VAZIOS

- Recargas
- Compatíveis
- Originais
- Toner
- Fitas
- Papéis
- Disquetes
- Acessórios
- Bobinas
- Remanufaturados

diskartucho informática e papelaria

Tel: 3558-5566 Cel: 9975-0101

GRATUITOS

Cursos de Informática, recepcionista assistente administrativo e libras

Cursos de informática básica, recepcionista, assistente administrativo e libras, totalmente gratuitos estão sendo disponibilizados pela Secretaria Municipal de Ciência, Tecnologia, Educação Profissional, Ensino Superior e Trabalho de São Sebastião do Paraíso.

São 147 vagas para men-

cionados cursos de formação inicial e continuada, com aulas presenciais de segunda a sexta-feira com duração de duas semanas, na Escola da Ciência e do Saber "Professora Sebastiana Dramis Barbosa", em parceria com o IFSULDEMINAS – Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Sul de Minas.

Conforme explica o secretário municipal de Ciência, Cícero Barbosa, "esses cursos são uma excelente oportunidade para que paraenses obtenham uma formação profissional de qualidade".

Algumas turmas serão no período vespertino, outras no matutino, na Praça da Saudade. As inscrições se iniciaram

no dia 1.º de julho e as aulas também terão início neste mês.

Requisitos para inscrições, todos os cursos, é ter idade mínima de 16 anos e ensino fundamental (9.º incompleto). Inscrições exclusivamente presenciais. Informações podem ser obtidas pelos telefones (35) 3531-1573 ou 3539-1101.

Balança comercial do agro registra exportações de US\$ 15,71 bilhões em junho

Os destaques ficaram com as exportações do complexo soja, carnes (frango e bovina) e café

Com elevação do índice de preços em 28,5% comparado ao mesmo mês do ano anterior, as exportações brasileiras do setor agropecuário atingiram o valor recorde da série em junho de 2022: US\$ 15,71 bilhões (+31,2%). Também houve expansão de 2,1% no volume embarcado.

As importações de produtos do agronegócio foram de US\$ 1,53 bilhão (+19,8%), com alta de 17,9% dos preços médios e 1,6% do quantum importado.

Os destaques de junho/2022 ficaram com as exportações recordes do complexo soja, carnes (frango e bovina) e café.

COMPLEXO SOJA

O complexo soja, principal setor exportador do agronegócio brasileiro, alcançou registros recordes de US\$ 8,06 bilhões em vendas externas para meses de junho (+31,9%), mesmo com queda do volume importado (-2,3%), em virtude do desempenho da soja em grãos.

A China, tradicional importadora da oleaginosa brasileira, adquiriu em junho 64,5% da quantidade exportada, 6,49 milhões de toneladas (-8,2%). As exportações de farelo de

soja, segundo principal produto do complexo, foram de US\$ 1,20 bilhão em junho (+63,8%). Pela primeira vez na série histórica, as exportações do produto nos meses de junho superaram a casa de US\$ 1 bilhão. O valor alcançado foi resultado do volume recorde exportado (+33,5%), e, também, da elevação de 22,7% no preço médio de exportação.

Com menor produção de soja em grãos na América do Sul (Argentina e Brasil), e a guerra na Ucrânia (maior exportador mundial de farelo de girassol), a oferta de farelo para alimentação animal se reduziu no mundo, impactando os preços internacionais do produto brasileiro. O principal mercado importador de farelo de soja do Brasil foi a União Europeia, que adquiriu US\$ 448,26 milhões (+41,4%) ou 804,8 mil toneladas (+8,0%); 35,4% de participação.

CARNES

As vendas externas de carnes, segundo setor mais importante em exportações, foram de US\$ 2,35 bilhões em junho de 2022 (+32,0%). Trata-se do maior valor mensal de toda a série histórica iniciada em janeiro de 1997. O valor

foi obtido em função, principalmente, do incremento dos preços médios de exportação dos produtos do setor (+25,8%), embora com menor aumento de quantidade exportada (+4,9%).

A principal carne exportada é a carne bovina, que registrou US\$ 1,14 bilhão em vendas externas (+36,9%), valor recorde para os meses de junho, com alta de 6,6% nos volumes e 28,4% nos preços médios. O principal mercado importador é a China, que adquiriu 65,9% do valor exportado pelo Brasil em junho, o que significou US\$ 752,99 milhões (+70,7%).

As exportações de carne de frango também alcançaram recorde na série histórica em junho de 2022, ultrapassando a marca de US\$ 900 milhões de dólares para atingir US\$ 932,12 milhões (+46,7%).

CAFÉ

O setor cafeeiro exportou US\$ 788,74 milhões em junho de 2022 (+73,6%). As vendas externas de café verde foram de US\$ 721,50 milhões, valor recorde para meses de junho e que significou uma expansão de 76,7% comparado aos US\$ 408,32 milhões exporta-

dos em junho de 2021. As exportações de café solúvel registraram US\$ 57,2 milhões no mencionado mês (+46,1%).

Os principais mercados para onde o Brasil exportou café verde foram: União Europeia (US\$ 376,68 milhões; +82,5%) e Estados Unidos (US\$ 168,69 milhões; +171,9%). O valor recorde exportado de café verde ocorreu devido à elevação de 70,3% no preço médio de exportação.

ACUMULADO DO ANO

No primeiro semestre de 2022, as exportações brasileiras do agronegócio somaram US\$ 79,32 bilhões (+29,4%), valor recorde para o período. A expansão ocorreu devido à alta dos preços (+27,7%), enquanto o quantum exportado subiu menos (+1,3%). O agronegócio representou 48,3% das exportações totais brasileiras nos seis primeiros meses de 2022.

As importações do agronegócio alcançaram US\$ 8,14 bilhões no semestre (+8,5%), totalmente influenciadas pela variação dos preços médios (+17,7%), já que o índice de volume caiu: -7,8%. Este valor não inclui os insumos importados para produção agropecuária. **(Imprensa MAPA)**



O bom gosto encontrou seu espaço!

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro
São Sebastião do Paraíso - M.G.

Michell

3531-2838



16 ANOS

diskartucho informática e papelaria

www.diskartucho.com.br

Reciclagem de cartuchos e toner.

(35) 3558-5566

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

Entretanto

Renato Zupe *



O TRISTE CLIMA DA REPÚBLICA

Senadores estão irritados com a atitude de ministros do STF que desprezam convites para solenidades legislativas por sobrecarga de trabalho, mas estão sempre disponíveis no exterior e para jornalistas e embaixadores bloqueiam agenda para irrigar a crise com comentários ácidos sobre a democracia brasileira. Ora, quem é dono do poder cuida da democracia, e se ela está a perigo, toma atitudes. A principal delas, o diálogo. Os ministros Alexandre de Moraes, Faccin e Barroso foram convidados para debater o ativismo judiciário – alegaram outros compromissos e não foram. Em solenidades outras, audiências públicas, enfiem, eventos em que não há uma tradição de serem protagonizados pelo Poder Judiciário, fazem-se presentes. Não é outra a resposta para o ativismo judiciário indagado pelo Congresso Nacional. Ativismo é isso aí, e vai solapando a República. O Senador Espiridião Amin foi contundente em sua crítica: faltam com a verdade perante jornalistas estrangeiros, aqui negam prestar contas ao senado sobre indagações respeitadas. Um senador falando que ministros do STF mentem. Poder contra poder, dentro da mesma nação. A gente vai ficando velho e vai presenciado de tudo.

ALGUÉM JÁ SE ESQUECEU DO ADÉLIO?

No Paraná dois idiotas trocaram tiros movidos por desavenças entre vizinhos e partidárias. Um bolsoneiro, o outro do quadro do PT. Por isso, partidos de esquerda querem federalizar o crime porque teria cunho "político", com vieses de intolerância ideológica e terrorismo. Na prática, levaria o inquérito para a justiça federal. Na teoria, mais uma manobra para desestabilizar o diálogo tranquilo que deve antecipar toda eleição democrática, o que aqui não teremos este ano, pelo andar da carruagem. A própria polícia civil paranaense já reconheceu tratar-se de crime comum, o que é óbvio. Intolerância política nasce lá atrás, e não entre os dois desafetos. Nasce quando Adélio Bispo, doente mental aguçado por discurso de ódio de opositores de Bolsonaro, tenta mata-lo a facadas em Juiz de Fora/MG, por ocasião da campanha que por fim consagraria a vitória do atual presidente da República. Ou alguém esqueceu disso? A intolerância política nasce de parte da imprensa que compara, inclusive com Photoshop, Bolsonaro a Hitler, ou de um eterno candidato perdedor ou CPIs eleitoreiras que chamam o presidente da República de genocida e assassino porque a COVID matou mais gente do que o esperado aqui pelas nossas bandas. Não tenho nada contra partidos progressistas e de vieses ideológicos socialistas. Precisam existir, porque tem que haver teses e antíteses em um discurso lógico político. A esquerda sempre teve bons quadros, só que se perdeu quando saiu do poder, perdeu o chão de fábrica e a economia e aí partiu para a sua vitimização. A esquerda no Brasil não se vale mais do que fez, mas do que supostamente "sofreu". Seu suplício, seu único troféu. Se o esfaqueado fosse Lula, teríamos a ONU aqui. Como foi o então candidato conservador a tomar a facada, há os que considerem o atentado "fake". Aí não é mais esquerda política amigo, me desculpe. Aí é religião política fundamentalista e atrasada. Eleição democrática com discussão ideológica saudável pressupõe a existência de uma nação madura por detrás e como fundamento, o que dá ao discurso e à discussão um amparo tribal em que vencidos e vencedores torçam pelo mesmo time. A rivalidade ritualística e a estratégia da divisão para a conquista nunca ampararam democracias.

DESCULPAS, BRASIL

Quando vejo colegas juizes fazendo o bem e sendo atacados injustamente, defendendo-os, não por espírito de corpo (fisiologismo), mas porque o judiciário é uma instituição democrática que compoem há mais de duas décadas e que conheço bem. Sei o que sofrem magistrados que são atacados por decisões que proferem, chicoteados por línguas ferinas e impunes, tripudiados em redes sociais. Agora, infelizmente, a minha maior obrigação como juiz é ser imparcial e não simplesmente defender a classe. E o interesse aqui é informar sem deformar opiniões. Se juiz ou tribunal ou ministro comete desatinos, tecnicamente isso precisa ser mencionado e criticado - sempre com ética e respeito às leis, claro. Digo isso porque uma magistrada gaúcha bravateou a possibilidade de proibir o uso da imagem da bandeira do Brasil para fins políticos e eleitorais. Ora, ilustre colega, há legislação antiga pra isso, que autoriza o uso da bandeira em qualquer situação, independente do motivo do evento e desde que cumpridas determinadas regras que não amesquinhem ao pavilhão nacional. Bandeira é para ser exibida com orgulho, altivez, em quaisquer circunstâncias, aliás. Sei que magistrados lidam com a palavra e as vezes ela nos falta, ou sai equivocada. Isso acontece. Agora, presunção no erro é difícil de suportar, e ao judiciário que deve ser imparcial não se pode permitir a politização indevida de um símbolo da República. Se tem aqueles que se valem da bandeira, é por orgulho dela, e este é um seu direito. Toda vez que juiz sai das suas funções, sai mal. Juiz tem que estudar e decidir apaziguando a sociedade dentro do terreno delimitadíssimo do processo. Pode ser moderado e auxiliar preventivamente à sociedade, fomentando ações positivas? Claro que sim! Vedando liberdades, nunca. É o exemplo que vem de cima, no Judiciário, que começa a alarmar e criar precedentes perigosos junto a juizes e tribunais.

O DITO PELO NÃO DITO.

"Errar é humano. Culpar outra pessoa é política." (Hubert Humphrey, político norte americano).
RENATO ZUPE – Magistrado, Escritor.

Equipes do futebol de base obtêm bons resultados no fim de semana

FOTOS: Divulgação



As equipes do Projeto de Futebol de Campo de São Sebastião do Paraíso mantidas pela Prefeitura participaram do torneio de categoria de base de Prataópolis. A equipe sub 11 venceu por 1 x 0. Já a equipe sub 13 venceu por 2x1. A sequência de bons resultados também veio com o time sub 15 que venceu por 1x0 e a equipe sub 17 saiu vitoriosa com o marcador de 1 x 0.

O professor Marcos Queiroz ressaltou o desempenho de suas equipes. O trabalho de base vem sendo realizado com a garotada com treinamentos realizados semanalmente. As equipes têm disputado jogos amistosos com times das cidades da região com desempenho satisfatório e resultados positivos.



Compra, Administração e Venda de Imóveis

CECILIA DIAS
CORRETORA DE IMÓVEIS
DIRETORA DE VENDAS

CÁSSIA VALERIA
CORRETORA DE IMÓVEIS
DIRETORA DE VENDAS

(35) 3531 4755 | (35) 3800 2110 | (35) 9.8868 3217 | (35) 9.8864 7327

Rua Pinto Ribeiro, 819 | Av. Monsenhor Mancini, 1.116

SEGUNDA À SEXTA DAS 09:00 ÀS 17:00

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA
Site: www.ceciliacorretoimdeimoveis.com.br

APARTAMENTOS:
JD. MEDITERRANNE - APARTAMENTO TÉRREO E 1º ANDAR - RUA DEODETE LOVO: Apartamento com 2 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa e cozinha (open space), lavanderia, banheiro social, pequeno quintal e uma vaga de garagem não coberta. Apartamento térreo novo, duas unidades disponíveis. Valor referente a cada unidade. **R\$ 270.000,00** Ref.: 1485714 (térreo)

CASAS
CENTRO - RUA ALFÉRES PATRÍCIO - PRÓX. À ACCA: Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para um carro. Ótima localização. **R\$ 270.000,00** Ref.: 1485806
CENTRO - RUA LUIZ FRANCISCO MAFRA: 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. **R\$ 380.000,00** Ref.: 1365269
JARDIM EUROPA - RUA LETÔNIA - NA RUA DA JS REFEIÇÃO E PRÓXIMO AO POSTO DE SAÚDE: Casa com 03 dormitórios sendo 1 suíte, sala ampla com sanca de gesso, área gourmet com banheiro, garagem para 03 carros, portão eletrônico, cozinha, área de serviço, quintal. **R\$ 400.000,00** Ref.: 1458770
RESIDENCIAL SAN GENARO - RUA JOÃO BICEGO: Casa com 03 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha c armário, área de tanque, garagem e uma edícula com 01 dormitório, cozinha, banheiro e garagem. **R\$ 210.000,00** Ref.: 1492309
JARDIM DONA AUGUSTA - RUA CARLOS GRAU - PROX. MERCADO MARQUINHOS BRUMAR: 03 dormitórios sendo 01 suíte, 01 banheiro social, sala, cozinha, quintal, lavanderia, garagem e uma edícula no fundo. **R\$ 300.000,00** Ref.: 1491801
JARDIM AMÉRICA - RUA ALCEBIANES ALVES DA SILVA - PRÓX. CAIXA D'ÁGUA COPASA: Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte com armário, sala, copa e cozinha(ou open space), lavanderia e garagem coberta para 2 carros. **R\$ 450.000,00** Ref.: 1485805
JARDIM DANIELA - RUA DR. ESTEVAM ALVES PINTO: 03 dormitórios sendo 1 suíte com closet pronto, sala, sala de jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia coberta, área gourmet com churrasqueira, garagem para 2 carros, com jardim na frente e no fundo espaço de 40 metros com opção para construção área de lazer/edícula/ponto de comércio. **R\$ 700.000,00** Ref.: 1485799
JARDIM CANADÁ - RUA PAULO JOSÉ GARCIA: Casa para venda 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha e copa, banheiro social, quintal, garagem coberta. **R\$ 190.000,00** Ref.: 1494905
ALTO BELA VISTA - RUA JOSÉ HONÓRIO DO SANTOS: Casa à venda, 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de lavanderia, quintal amplo, portão eletrônico e garagem coberta. **R\$ 175.000,00** Ref.: 1496463

TERRENOS:
ESTÂNCIA DAS ARARAS: Terreno Chácara Estância Araras, 800m2 e 15 metros de frente. **R\$ 60.000,00** Ref.: 1488793
ALTO BELA VISTA - PRÓXIMO À RODOVIÁRIA: Terreno de 960m² ótima localização para comércio. **R\$ 650.000,00** Ref.: 1495544
VILLAGE PARAÍSO - PRÓXIMO À RODOVIÁRIA: 3 terrenos de 200 m² cada para serem vendidos juntos, topografia plana, excelente oportunidade para construtores, localização Village Paraíso, documentação e autorização liberadas para construção. **R\$ 55.000,00/cada à vista ou R\$ 60.000,00/cada** Ref.: 1494620
VILLAGE PARAÍSO - PRÓXIMO À RODOVIÁRIA: Vários terrenos com metragem que vai de 200m2 à 370 m2. **R\$ 65.000,00 à R\$ 105.000,00**
JARDIM ROSENTINA - RUA BENEDITO JUSTINO SOUZA: Terreno de 250m2 todo murado com portão de garagem e social. **R\$ 95.000,00** Ref.: 1485737

CHÁCARAS E SÍTIOS:
SÍTIO - ESTRADA LOBO DA MONTANHA - MORRO VERMELHO: Sítio de 2,41 alqueires. Tem mina, rio que passa no fundo e uma casa simples. **R\$ 280.000,00** Ref.: 1485738

RANCHO:
RANCHO PRÓXIMO Balsa de Guapé: Rancho próximo a balsa de Guapé, 3000 m² sendo 02 dormitórios, 02 banheiros, 01 sala de TV, 01 cozinha/sala de jantar, área externa à L, 01 campo de futebol, 01 piscina, 01 casa para guardar lancha/barco e um fogão à lenha. **R\$ 370.000,00** Ref.: 1495884

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1.000.000	Área comercial, localizada emavenida com grande movimento, 2000m2
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 35 mil	Lote Jd das Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada.
R\$ 65 mil	Terreno Jd Diamantina 160m2, dois lados murados, rua asfaltada

PREÇOS	RURAIS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 130 mil	02 Chácaras Cond Cachoeira com 2250m2 cada, total 4500m2.
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2
R\$ 210 mil	Sítio com 1,5 Alqueires, estrada sentido Antinha, próximo de S.S.Paraiso, rico em água

PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 78 mil	Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha e banheiro, forro de PVC, terreno com 200m2
R\$ 90 mil	Casa Jd Itamarati, 03 qtos, sala, cozinha e banheiro, laje, terreno 260m2
R\$ 95 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e garagem coberta
R\$ 100 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 105 mil	Casa Bairro Sassafras, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, lavanderia.
R\$ 110 mil	Casa Res Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terreno 260m2
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 120 mil	Casa Lot. São sebastião, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem, terreno 180m2.
R\$ 165 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 160 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 160 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 160 mil	Casa Bairro São Judas, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, terreno 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraiso-Região da Vila Helena
R\$ 250 mil	Casa Bairro Paraíso do Bosque, 03 dormitórios (01 suíte), sala, copa-cozinha, banh.social, garagem 02 autos, porcelanato/portão eletrônico
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob., (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)
R\$ 340 mil	Casa no centro, 02 dormitórios (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos

Projeto Vida Ativa é retomado em Paraíso: inscrições estão abertas



FOTOS: Roberto Nogueira

Proposta é manter atividades de esporte, lazer e bem estar da saúde entre os participantes de toda a cidade

Um dos projetos maior aceitação em São Sebastião do Paraíso retornará as suas atividades a partir de agosto. O projeto Vida Ativa que agora sob responsabilidade da Secretaria Municipal de Saúde, estará ligado ao setor de Atenção Básica que tem a gerência da enfermeira Marina Barbosa.

As inscrições podem ser feitas até 19 de agosto. De acordo com a educadora física, Thais Cassimiro, "fica o convite à população para fazer parte do projeto", conclama.

As inscrições foram abertas segunda-feira 18 de julho e irá até dia 19 de agosto. Interessados deverão procurar a sua Unidade de Saúde de referência e se inscrever nos nú-

cleos disponíveis. As unidades estão orientadas a facilitar a participação dos usuários para adesão ao projeto. A USF emitirá atestado de aptidão física e a ficha de inscrição, sendo direcionado para o núcleo mais perto da sua casa comenta Marina Barbosa.

O projeto terá as aulas ministradas pela Educadora Física Thais Cassimiro. "Estou muito animada com este novo desafio, sei que a responsabilidade é muito grande e estou feliz em fazer parte", anuncia. Ela ressalta que um dos objetivos desta nova proposta de trabalho é trazer de voltar a alegria e interatividade do projeto que ficou mais de dois anos parado. "A população pode esperar o

melhor de mim para que o projeto mantenha seu protagonismo e qualidade que sempre foram sua marca", assegura.

As aulas acontecerão de segunda a sexta-feira, com atividades no período da manhã, a tarde e também a noite dependendo do núcleo. Além da Arena João Mambrini, também serão utilizadas as dependências do CSU II, o campo do Operário e também na Casa da Cultura.

Entre as novidades está a extensão para realização de aulas no distrito de Termópolis. Também está sendo programadas aulas de dança, que a princípio acontecerá no estacionamento da Câmara Municipal. Confira a programação na tabela em anexo.

Cronograma Vida Ativa

Cronograma Vida Ativa			
	HORÁRIOS	AULA	LOCAL
SEGUNDA	07:00 às 08:00	Vida Ativa	CSU II
	08:30 às 09:30	Vida Ativa	Arena Olímpica
	13:30 às 14:30	Vida Ativa	Operário
TERÇA	07:00 às 08:00	Vida Ativa	São Judas
	08:30 às 09:30	Vida Ativa	Casa da Cultura
	15:30 às 17:30	Vida Ativa	Termópolis
	18:00 às 19:00	Dança	Câmara
QUARTA	07:00 às 08:00	Vida Ativa	CSU II
	08:30 às 09:30	Vida Ativa	Arena Olímpica
	13:30 às 14:30	Vida Ativa	Operário
QUINTA	07:00 às 08:00	Vida Ativa	São Judas
	08:30 às 09:30	Vida Ativa	Casa da Cultura
	15:30 às 17:30	Vida Ativa	Termópolis
	18:00 às 19:00	Dança	Câmara
SEXTA	07:00 às 08:00	Vida Ativa	Arena Olímpica
	08:30 às 09:30	Vida Ativa	CSU II

QUEIMADA É CRIME!

✗ ELA NÃO LIMPA
Polui o ar, causa doenças respiratórias e destrói o meio ambiente.

✗ PROVOCAR INCÊNDIO É PASSÍVEL DE MULTA
Limpeza não é feita com queimada. Não coloque fogo em terrenos, pastos e lixo, não jogue cigarros nas rodovias, não solte balões.

Em caso de emergência ou necessidade, ligue:
Corpo de Bombeiros 193
Disque Denúncia Unificado 181



NUNCA SE FEZ TANTO POR PARAÍSO EM TÃO POUCO TEMPO!

PROVA DISTO É A PAVIMENTAÇÃO DA ESTRADA QUE LIGA A BR-265 AO DISTRITO DE GUARDINHA. DESDE 2021, A ADMINISTRAÇÃO ESTÁ TRABALHANDO PARA LEVAR O ASFALTO ATÉ AO DISTRITO, UM SONHO ANTIGO DA POPULAÇÃO DE GUARDINHA QUE AGORA ESTÁ SE TORNANDO REALIDADE.

ANTES **ANTES**

DEPOIS **DEPOIS**

PARAÍSO ESTÁ SENDO TRANSFORMADA E ESSE É SÓ O COMEÇO. VEM MUITO MAIS POR AÍ...

SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO/MG
"EM TI REVIVE NOSSA ESPERANÇA"
ADMINISTRAÇÃO 2021 / 2024

200
Anos de nossa história

Jesus Rocha, o Buguinho é pódio no Mundial da CBJJE



Atleta que representa Paraíso vem de dois excelentes resultados em competições de alto nível

O atleta Jesus Ferreira da Rocha, o Buguinho, foi o representante de São Sebastião do Paraíso no Campeonato Mundial organizado pela Confederação Brasileira de Jiu Jitsu Olímpico (CBJJO). A competição foi realizada entre os dias 15, 16 e 17 de julho, na Vila Militar em Deodoro, no Rio de Janeiro. "Mais uma vez foi um grande desafio estar lá com grandes competidores e obtive mais um resultado satisfatório", comenta o lutador. Foi o terceiro colocado na categoria Adulto Pesadíssimo. Buguinho já havia participado mês passado de outra disputa importante quando esteve presente no Campeonato Brasileiro de Jiu Jitsu Esportivo. Na disputa realizada no Ginásio Mauro Pinheiros, em São Paulo ele obteve o tí-

tulo de vice-campeão. Lutou na categoria GI e foi terceiro colocado na categoria NOGI pela equipe Fight Team.

Ele disse que está sempre em busca dos melhores resultados e tem enfrentado desafios para estar presente nas competições. Quanto a disputa no Rio de Janeiro no fim de semana ele afirmou que mais uma vez foi um momento de superação. "Fiquei satisfeito com minha colocação, foi um campeonato de alto nível, presença de grandes competidores, valeu ter participado e conquistado mais um lugar ao pódio", definiu.

Nesta semana ele de volta a Paraíso já retornou aos treinamentos e preparativos visando estar presente em novas disputas.

Clayton e Janaina Rodrigues correm por Paraíso na "Meia Maratona das Águas"

Após um intervalo de dois anos, a Meia Maratona das Águas retornou com a realização da 13ª edição da corrida. A prova foi realizada no domingo, 17, com largada que ocorreu às 8h na Rodovia do Contorno, em Poços, e chegada em Pocinhos do Rio Verde, em Caldas. Os atletas Clayton Rodrigues e Janaina Rodrigues, da equipe Corra Comigo foram os representantes de São Sebastião do Paraíso.

O percurso teve 22,3 km com belas paisagens naturais rumo ao balneário. A prova é disputada nas categorias geral, adulto A e B, veterano A, B, C e D, e equipe, para masculino, e geral, adulto e veterano A, B e C, e equipe no feminino.

Houve ainda a premiação Cidade de Poços de Caldas e Cidade de Caldas, no masculino e feminino. A premiação inclui dinheiro, medalhão e troféu. A competição é uma realização conjunta das prefeituras de Caldas e de Poços de



Clayton e Janaina Rodrigues representam Paraíso na "Meia Maratona das Águas" e estão com mais corridas na agenda

Caldas, promoção respectiva das secretarias de Esportes, Lazer e Turismo das respectivas cidades.

A prova teve a participação de 184 participantes. "Foi uma prova com alto nível de dificuldade, sendo realizada em estrada de terra, com muita subida e ganho de elevação de 430 metros", descreveu Clayton.

Recentemente Clayton e Janaina participaram de outras provas do mesmo estilo como a Corrida Morro do Cavalo (Claraval), Desafio da Pedra Branca (Caldas) e Rota das 7 Capelas (Monte Alto -SP). A dupla também esteve na corrida de trilha como o Desafio da Serrinha e Desafio da Tormenta (Araxá), na X Terra (Tiradentes) e na Insane Morungaba - Pico das Cabras (Morungaba - SP).

Em novembro eles pretendem participar da Ultra Maratona Caminhos de Minas com percurso de 67 km, entre Jacutinga (MG) a Borda da Mata (MG).

Paraíso vence Guariba e continua invicto na IXª Copa dos Campeões Pró-Voleibol

A equipe de voleibol feminino da Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso disputou a terceira partida pela IXª Copa dos Campeões Pró-Voleibol. A disputa ocorreu no sábado, 16, desta vez na cidade de Guariba (SP). As meninas comandadas pelo professor Ludovico Ferreira Julio venceram pela terceira vez seguida e seguem invictas na competição.

A vitória contra Guariba foi por três sets a zero (parciais 25x11, 25x11 e 25x8). Participaram da partida as ponteiros Giovana Xavier, Maria Gabriela, Giovanna e Ana Paula, as centrais Nataly, Weviny Shaiene, Maria Gabriela, Karina e Mariana. Completaram a equipe as opostas, Raphaela e Nicolay, a levantadora Giovanna e as líberos Kiki e Carol.

Antes as paraisenses já haviam superado as equipes de Barretos e Uberaba, todos por 3 a 0 e continuam sem perder nenhum set. Conforme o treinador Ludovico Ferreira, o time está focado na obten-



Meninas do voleibol paraisense tem feito boas apresentações e farão primeiro jogo diante da torcida local na Arena Olímpica

ção de bons resultados, com muita dedicação nos treinamentos. "Estamos segurando a euforia das atletas e nos dedicando fortemente aos treinos para que se tenha o desempenho desejado em quadra", observa.

O professor ressalta que ainda há muitos jogos pela frente e lembra que o campeonato é de turno e retorno. "Temos de continuar treinando firme e jogando com respeito as adversárias", destaca.

O próximo jogo será dia 30 de julho na Arena João Mambri, às 14 horas contra Barretos.

A entrada é gratuita e as meninas contam com o apoio da torcida para mais uma boa apresentação.

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336
Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
acqua.sport@hotmail.com

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO
3531- 6133
Av. Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

COMUNICAR
FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL
Mary Rose Paschoini Mosquetti
Fonoaudióloga | Crefono 5893/MG

NOVO LANÇAMENTO
APARELHOS AUDITIVOS
ReSound ONE
Único como sua audição

PAGAMENTO EM ATÉ 24x
ReSound GN

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

CLUBE PARAISENSE

A nova Diretoria do Clube Paraisense convida os sócios patrimoniais para compa-recerem em sua sede, munidos de documentos, para regularizar suas situações cadastrais junto à secretaria do Clube.

Com relação aos herdeiros de sócios falecidos, definir suas situações, uma vez que vários estão irregulares.

A secretaria funciona das 13 às 16 horas, e pede que, se possível sejam levados os títulos de sócios.

CLUBE PARAISENSE
CONTATO: 3800-2227
clubeparaisense@gmail.com

Excursão: 44ª FEST MALHAS - JACUTINGA - MG.

JACUTINGA MG
Capital Nacional das Malhas
16/06/22 - Feriado de Corpus Christi

ZADA turismo
Nosso maior conquista é você!
Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 11 de Junho: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 16 de Junho: JACUTINGA MG - "A Capital das Malhas - FestMALHAS"
- 19 de Junho: TAMBAÚ SP - "Santo Pe. Donizeti e Cahoeira de Emas!";
- 09 de Julho: IBITINGA SP - "Capital Nacional do Bordado!";
- 23 de Julho: PORTO FERREIRA SP - "A Capital da Decoração!";
- 19 de Agosto: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!";
- 01 de Setembro: BOM JESUS DA LAPA BA - "Senhor Bom Jesus da Lapa"
- 14 de Setembro: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!";
- 07 de Outubro: UBATUBA SP - SEMANA SACO CHEIO - "Praia Grande!";
- 05 de Janeiro/23: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!";

ZADA turismo
Nosso maior conquista é você!
Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

Espaço Saúde

O caso do anestesista acusado de estupro: Você já ouviu falar de Parafilias e Transtornos Parafílicos?



Dr. Luiz Gustavo Guedes
-PSIQUIATRA-

As parafilias são padrões de comportamentos sexuais cujo a obtenção de prazer não necessariamente se dá pela atividade sexual regular, mas sim por situações, fetiches ou outras atividades muitas vezes consideradas estranhas, fora do que é aceito tradicionalmente ou até criminosas.

Nem todas as parafilias são consideradas anormais, sendo que algumas simplesmente são diferentes. Já outras são incompatíveis com a lei ou os costumes da sociedade e suas práticas podem levar o indivíduo a ser enquadrado no Código Penal, em situações constrangedoras ou ter danos permanentes em seu próprio corpo.

Temos como exemplo de parafilias, entre várias outras:

O Masoquismo, que é o desejo de ser espancado ou humilhado pelo parceiro afim de obter prazer sexual.

A Pedofilia, que é a atração sexual por crianças do sexo oposto.

A Pederastia que é a atração sexual por crianças do mesmo sexo.

O Voyeurismo que se resume em obter prazer sexual ao assistir terceiros realizando atos sexuais, muitas vezes sem o conhecimento dos mesmos.

A Zoofilia que é obtenção de prazer sexual com animais.

A Necrofilia que é o prazer pelo ato sexual com cadáveres.

O Frotteurismo que é excitação dos órgãos sexuais com contato a outras pessoas de roupas, sem o consentimento delas, muito comum em ônibus urbanos com pessoas em pé.

O Piquerismo, que consiste em esfaquear ou cortar a vítima, em especial em região genital ou próximo, a fim de obter prazer sexual e orgasmo.

Algumas parafilias, quando de comum acordo com os parceiros sexuais são chamadas de fantasias sexuais e são realizadas entre adultos saudáveis, não trazendo prejuízos aos mesmos, podendo esta prática inte-

grar uma relação carinhosa entre as partes.

Outras são prejudiciais e causam culpa, danos e/ou são descritas como crimes pelo Código Penal, interferindo na capacidade do indivíduo de viver uma vida normal e podendo ser prejudicial ao próprio e a possíveis vítimas. São estes os Transtornos Parafílicos.

Algumas pessoas com desejos parafílicos iniciam tratamento para evitar o sentimento de culpa e o prejuízo funcional durante a vida.

Outras buscam realizar estas atividades de forma clandestina para que não sejam descobertas ou expostas, entendendo os riscos e evitando sofrerem as consequências penais ou vexatórias destes atos por meio da indetecção e dissimulação.

A necessidade de obtenção de prazer e orgasmo por estes indivíduos pode causar impulsividade e dificuldade de autocontrole, os levando a cometerem estes atos libidinosos mesmo cientes dos riscos que estão envolvidos.

Dito isso, é comum em alguns casos que o indivíduo sintam-se culpado e arrependido após os realizar, em especial se existirem chances de ser identificado ou revelado tal feito a terceiros ou se a parafilia envolva punições legais ou vexatórias perante a sociedade.

Nestes últimos dias, circulou na mídia um crime bárbaro e bizarro de um anestesista que durante a cirurgia sedava em excesso e abusava sexualmente de grávidas em trabalho de parto.

Existe um transtorno parafílico pouco conhecido e raro, chamado de Sonofilia, um tipo de parafilia em que a excitação sexual e/ou o orgasmo são obtidos ao interagir sexualmente com um indivíduo em estado de sono ou sedação. Existe também a Pregnofilia, uma parafilia cujo a excitação sexual advém de observar/interagir com mulheres grávidas ou pela visualização de partos.

É um "modus operandi" semelhante ao descrito pela mídia neste caso, onde após as vítimas gestantes serem sedadas de forma excessiva e desnecessária, o indivíduo seguia com seu abuso sexual de forma organizada, minimizando os riscos de detecção pela vítima e por terceiros. Ele, ao ser detido, demonstrou frieza e calma, com alteração do semblante somente quando lhe foi informado que haviam vídeos comprovando seus atos, características que podem indicar também psicopatia, muito provável em casos organizados, perversos e metódicos como este.

É comum os indivíduos portadores de Transtorno

Parafílico se engajarem em atividades as quais terão facilidade de exercer seus desmandos sexuais e tenha acesso garantido às vítimas, como por exemplo empregos e posições sociais as quais envolvam crianças no caso dos pedófilos e pederastas e cuidados com animais no caso de zoofílicos.

De acordo com o relato descrito na mídia sobre o caso do médico anestesista, algumas hipóteses podem ser levantadas, visto que o mesmo pode ter buscado exercer uma profissão a qual lhe garantiria acesso a vítimas mulheres gestantes, que iriam passar por procedimentos envolvendo sedação como parte normal da rotina anestésica.

Pelo ato em si elas já ficariam inconscientes e vulneráveis, permitindo assim que teoricamente o agressor tivesse total confiança em realizar sua perversidade e mantivesse o controle das mesmas para que pudesse satisfazer sexualmente sem que elas ou outros percebessem, usando da posição profissional e da situação para não levantar suspeitas ou ser investigado e tendo consciência que, pelo efeito da medicação, suas vítimas não iriam lembrar do ocorrido ou não iriam poder depor com precisão.

Observam-se casos que evidenciam um complexo preparo premeditado do agressor durante a vida adulta para que o mesmo se insira em meios nos quais suas possíveis vítimas se encontram no dia a dia, visando cometer os atos indetectavelmente, continuamente e de forma elaborada.

São predadores sexuais, organizados e com consciência que estão cometendo crimes, buscando sempre estarem alheios as suspeitas e usando da profissão ou posição social para justificar tais contatos e atitudes perversas.

Alguns casos mais graves envolvem transtornos parafílicos somados a outros transtornos psiquiátricos como de Personalidade Antissocial e Narcisista e suas variantes psicopáticas ou malignas, que podem levar a sensação de inconsequência e impunidade, frieza e falta de empatia com suas vítimas, além de uma organização para se manterem ativos e indetectados durante os atos.

Para saber mais sobre este e outros temas psiquiátricos, acesse as minhas matérias publicadas na coluna Espaço Saúde aqui no Jornal do Sudoeste ou meu Instagram @drluizgustavoguedes

DR. LUIZ GUSTAVO GUEDES
Médico Psiquiatra
CRM/MG 63277
RQE 50446

LIA DINORAH



@liadinorah

liadinorahjornalista@gmail.com

LEILÕES

Com o objetivo de garantir o abastecimento de milho aos criadores cadastrados no Programa de Venda em Balcão (ProVB), a Companhia Nacional de Abaste-

cimento realiza nesta sexta-feira, operações de compra pública para aquisição de 10.300 toneladas de milho proveniente da safra 2021/2022.



Quem ilumina a coluna de hoje com sua beleza e charme de suspirar, é a estonteante JULIA PICCAZZIO

Política de... ..atuação internacional

O presidente do TST, ministro Emmanoel Pereira, inovou quando da assinatura do ato que cria a Assessoria de Relações Internacionais. O novo setor será responsável pela interlocução do Tribunal com organismos e órgãos de governo que atuam junto a outros países. O titular da Assessoria será Acir Pimenta Madeira Filho (foto abaixo), que até então ocupava o posto de ministro-conselheiro na Embaixada do Brasil em Atenas, na Grécia.

"O diplomata, que agora se soma ao grupo do Tribunal da Justiça Social, irá contribuir na interlocução com outros órgãos para buscar a constante valorização da Justiça do Trabalho. Outras pautas virão junto aos organismos internacionais e tenho certeza de que a Assessoria fortalecerá nossa posição enquanto Justiça Social", relata o presidente Emmanoel Pereira.



Educação de qualidade

Sete universidades brasileiras estão entre as dez melhores da América Latina, de acordo com ranking compilado pelo provedor de dados e avaliações de educação Times Higher Education. A lista completa é composta por 197 universidades de 13 países. O Chile tem a primeira colocação, mas o Brasil é o país mais representado no ranking, com 72 instituições. Entre as 20 primeiras colocadas, 14 são brasileiras, segundo o levantamento divulgado na última semana.

Dia do...

Hoje comemoramos o Dia do Amigo. Nesta data, a Legião da Boa Vontade promove uma mobilização nacional com divulgação nas Redes Sociais da entidade e na mídia interna e externa, intitulada: Amigo Solidário da LBV, onde convidam a população a levar alimentos na unidade da instituição mais próxima.

...Amigo

A ação visa celebrar a data de uma forma especial, fortalecendo a corrente da solidariedade e incentivando as pessoas a doarem (apenas alimentos), num contexto em que os índices de fome só aumentam em nosso país, contribuindo para fortalecer suas ações de combate à fome que a LBV realiza desde seus primórdios.

Guelfo Aulas de Violão, Cavaquinho, Viola, Guitarra, Contra Baixo, Aulas de Canto, Apresentações em Barzinhos, Restaurantes, etc.

(35) 9133-3228

Rua 13 de maio, 31 - Jd. Coimbra
São Sebastião do Paraíso - MG

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1810

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.

Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967.
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats.

PROPRIETÁRIOS DE IMÓVEIS PARA
LOCAÇÃO TRAGAM SEUS IMÓVEIS PARA SEREM
ADMINISTRADOS PELA MARISTELA IMÓVEIS!!!
SEGURANÇA E TRANQUILIDADE NA SUA LOCAÇÃO!!!

CASAS PARA VENDA:

CENTRO R\$ 1.500.000,00 - Cód.: 4553
Área de terreno: 300m² - Construção: 302m²
PAVIMENTO INFERIOR: 01 SUÍTE, SALA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA GOURMET COMPLETA, GARAGEM P/04 CARROS, PAVIMENTO SUPERIOR: 03 SUÍTES COM ARMÁRIOS, EXCELENTE ACABAMENTO, ENERGIA FOTOVOLTAICA, ESTUDA A POSSIBILIDADE DE PEGAR CHÁCARA NO COND. CAMPOALEGRE.

CENTRO R\$ 400.000,00 - Cód.: 4552
Área de terreno: 162m² - Construção: 162m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM PARA 1 CARRO.

JD. AMERICA R\$ 200.000,00 - Cód.: 4450
Área de terreno: 330m² - Construção: 71m²
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, QUINTAL GRANDE.

CENTRO R\$ 200.000,00 - Cód.: 4551
Área de terreno: 110m² - Construção: 110m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM PARA 1 CARRO E LAVANDERIA COBERTA.

VILA ALZA R\$ 700.000,00 - Cód.: 4545
Área de terreno: 420m² - Construção: 310m²
4 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, 2 BANHEIROS SOCIAIS, COZINHA, ÁREA GOURMET COM WC, QUINTAL GRANDE E GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS.

CENTRO R\$ 600.000,00 - Cód.: 4544
Área de terreno: 186m² - Construção: 172m²
PONTO COMERCIAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO.

JARDIM PLANALTO R\$ 265.000,00 - Cód.: 4535
Área de terreno: 240m² - Construção: 103m²
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DESPENSA, GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

ALTO PARAÍSO R\$ 380.000,00 - Cód.: 1831
Área de terreno: 250m² - Construção: 170m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, LAVABO, COZINHA AMERICANA COM COOKTOP, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE LAZER CHURRASQUEIRA, SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL E DUCHA, LAJE E PORCELANATO, AQUECIMENTO SOLAR, ALARME, CERCA ELÉTRICA, GARAGEM P/02 CARROS, TEM INTERESSE EM COMPRAR APARTAMENTO DE 2 DORMITÓRIOS EM S. PAULO E PAGAR A DIFERENÇA.

CALIFORNIA GARDEN II R\$ 470.000,00 - Cód.: 4254
Área de terreno: 250m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE COM ESPAÇO PARA CLOSET, SALA E COZINHA CONJUGADAS EM CONCEITO ABERTO, LAVANDERIA, DESPENSA, ÁREA GOURMET, GARAGEM PARA 2 CARROS, JARDIM, LAJE E PORCELANATO, RECÉM CONSTRUÍDO, ACEITA TERRENO NO BAIRRO CALIFORNIA GARDEN COMO FORMA DE PAGAMENTO.

CALIFORNIA GARDEN II R\$ 340.000,00 - Cód.: 3833
Área de terreno: 250m²
03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

CALIFORNIA GARDEN II R\$ 450.000,00 - Cód.: 4536
Área de terreno: 250m² - Construção: 130m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE COM ESPAÇO PARA CLOSET, SALA E COZINHA CONJUGADAS EM CONCEITO ABERTO, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM WC INTEGRADA, GARAGEM QUE CABE 02 CARROS, LAJE E PORCELANATO.

CENTRO R\$ 350.000,00 - Cód.: 4451
Área de terreno: 190m² - Construção: 127m²
03 DORMITÓRIOS, DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, AMPLA SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA COM WC, PEQUENO ESPAÇO DE GARAGEM, LAJE, TACO E PISO FRIO.

CENTRO R\$ 600.000,00 - Cód.: 1472
Área de terreno: 300m² - Construção: 200m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIOS, SALA P/02 AMBIENTES, SALA DE JANTAR, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA GOURMET COM COZINHA, BANHEIRO E SALA DE TV, GARAGEM P/03 CARROS, JUNTO DA GARAGEM TEM UMA PISCINA, PARTE SUPERIOR ACIMA DA ÁREA GOURMET TEM UMA LAVANDERIA, LAJE, PORCELANATO, AQUECIMENTO SOLAR, AR CONDICIONADO E CERCA ELÉTRICA.

CENTRO R\$ 3.200.000,00 - Cód.: 60
Área de terreno: 1.058m² - Construção: 600m²
03 DORMITÓRIOS, 02 SALAS, ESCRITÓRIO, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, PORÃO, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA COMÉRCIO.

CENTRO R\$ 685.000,00 - Cód.: 4503
Área de terreno: 315m² - Construção: 257m²
SÃO 04 CASAS NO MESMO TERRENO, ATENDE TANTO COMÉRCIO, QUANTO RESIDÊNCIA.

CIDADE INDUSTRIAL R\$ 180.000,00 - Cód.: 3993
Área de terreno: 190m² - Construção: 61m²
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

CIDADE NOVA II R\$ 110.000,00 - Cód.: 4514
Área de terreno: 260m² - Construção: 69m²
CASA SIMPLES, 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

JD. ACAPULCO R\$ 220.000,00 - Cód.: 3587
Área de terreno: 270m² - Construção: 140m²
02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAJE E PISO FRIO, TEM COMO FAZER A GARAGEM.

JARDIM COOLAPA R\$ 350.000,00 - Cód.: 4533
Área de terreno: 250m² - Construção: 153m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA COM GABINETE, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/01 CARRO, PONTO COMERCIAL ANEXO, LAJE E PISO FRIO.

JD. CANADA R\$ 340.000,00 - Cód.: 2715
Área de terreno: 250m² - Construção: 140m²
02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, LAJE E PISO FRIO, TEM COMO FAZER A GARAGEM.

JARDIM COOLAPA R\$ 350.000,00 - Cód.: 4268
Área de terreno: 300m² - Construção: 120m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 2 SUÍTES, TODOS OS DORMITÓRIOS C/ARMÁRIOS, SALA E COPA CONJUGADAS, NA FRENTE ÁREA QUE PODE SER USADA COMO COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, PISCINA.



CASARÃO À VENDA EM JACUÍ

Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheira de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma sala própria para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.

VEÍCULO

• **STRADA VOLCANO:** vendo, ano 2021, completa, branca, cabine dupla, com 14 mil km rodados, IPVA 2022 pago e valor R\$ 109 mil – único dono. Tratar zap 35 98869-4450.

IMÓVEIS

• **LANCHONETE BEM MONTADA:** vendo, um dos melhores pontos de Paraíso, aluguel barato, ótimos clientes. Tratar 99112-7972

• **ALUGA-SE CASA VILA SANTA MARIA:** 3 QUARTOS, SALA COZINHA, 2 BANHEIROS, UM QUARTO COM SUÍTE, GARAGEM. R\$ 900,00 ALUGUEL - PRÓXIMO AO PRONTO SOCORRO. TRATAR PELO FONE 99167-4154 OU 99120-8252

• **ALUGA-SE CASA NO CENTRO:** EM FRENTE A ESCOLA PINGO DE GENTE, TODOS OS CÔMODOS GRANDES, COM 3 QUARTOS, 3 BANHEIROS, 2 SUÍTE, LAVANDERIA, SALA DE JANTAR GARAGEM. TRATAR PELO FONE TRATAR PELO FONE 99167-4154 OU 99120-8252

• **VENDE-SE CASA PEQUENA:** rua João Pessoa, 25 – Jardim Itamarati. 2 quartos, sala e cozinha e banheiro. Tratar 31 98320-9778

• **CASARÃO À VENDA EM JACUÍ:** Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheira de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma sala própria para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; pátio de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833.

• **VENDE-SE CASA PEQUENA:** rua Carlos Martins de Souza, 29 – Jardim Itamarati. 2 quartos, sala e cozinha e banheiro. Casa com Lage e garagem coberta. Tratar 31 98320-9778

• **VENDE-SE COMÉRCIO:** Vende-se bar à rua Gleite, 180, próximo ao laboratório do antigo Pronto Socorro (UPA). Informações pelo telefone (35) 9 9111-5354 falar com Roberto.

• **VENDE-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO:** lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (ZAP)

• **TERRENO NO CENTRO:** VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700 mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avareando do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 c/ proprietário.

• **ALUGO CHÁCARA PARA RESIDÊNCIA:** 3 dormitórios, sendo um com suíte e banheiro, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira, fogão a lenha com forno, lavanderia, despensa, varanda, jardim de inverno, garagem e pomar. Tratar: telefones (16) 99992.3991 (16) 3632 9256

SALAS PARA PROFISSIONAIS AUTÔNOMOS

Temos duas salas para locação a profissionais autônomos. Ampla sala de recepção. Ar condicionado, WC nas unidades e na sala de recepção. Internet 400Mb.

AV. MONSENHOR FELIPE, 192 - S.S. PARÁISO-MG
CONTATO: 35 99234-5494

ALUGO CHÁCARA PARA RESIDÊNCIA



3 dormitórios, sendo um com suíte e banheira, sala, cozinha, banheiro social, churrasqueira, fogão a lenha com forno, lavanderia, despensa, varanda, jardim de inverno, garagem e pomar.

TRATAR: TELEFONES
(16) 99992.3991 (16) 3632 9256

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONÔMIA.

Tratar Rua Francisco Bruno, 100
ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

OPORTUNIDADES

• CUIDADORA DE IDOSOS:

Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M. E E.S.D.

DIVERSOS

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **IMPRESSORAS – COMPRA**

Vidente

Jamais se precipite
Quando falha a intuição
Sempre cabe um palpite
Pega logo a visão
Ou vê se ao menos pressente
Tira essas cartas do escuro!
Não precisa ser tipo vidente
É verdade, porém não juro
(Aprendi a ser previdente)
Li nas cartas, nos búzios, nos astros, nos lábios, nas mãos, nádegas, palpebras, auras, buracos e vãos:
Só consegue sonhar com o futuro
Quem desperta durante o presente.

"Poemas Classificados"
BRUNO FÉLIX

ESTÚDIO

FOTOCENTER

Weddings



AVENIDA ITÁLIA - 1200

(35) 99877-8630
JUCELINO

(35) 99833 - 7817
WALDEMAR

(35) 99756 - 2938
JOZI

@JUCELINO.DIAS

STUDIO FOTOCENTER

TG 04/025 arrecada mais de 500 kg de alimentos, além de roupas e agasalhos

O Tiro de Guerra 04/025 de São Sebastião do Paraíso realizou na sexta-feira, 15, uma formatura e solenidade que marcou o encerramento da campanha de arrecadação de alimentos e agasalhos realizados pelos atiradores. A iniciativa incentiva a cidadania e a solidariedade, bem como a partilha fatores que motivaram os jovens durante o trabalho de campo. Durante o evento ocorreu a entrega dos produtos recolhidos que foi repassada para a LBV (Legião da Boa Vontade), Lar e Chácara Pedacinho do Céu e Casa Menino Jesus que distribuirão o material para famílias carentes cadastradas e assistidas.

A campanha iniciada no dia 24 de junho foi encerrada em 9 de julho sendo desenvolvida durante os finais de semana. Foram montados vários postos de arrecadação distribuídos pela cidade e ainda foi realizado um trabalho volante onde foram percorridos diversos bairros da cidade.

A ação contou com apoio e parceria do grupo Tonin Atacado, através do gerente Wilson Soares Filho, que colaborou com o fornecimento de lanche aos atiradores durante os dias de campanha. O trabalho teve ainda doações recebidas da Horta do TG onde são cultivadas verduras com apoio da Prefeitura e assistência dos funcionários do Parque da Serrinha.

Para a representante da LBV (Legião da Boa Vontade), Andrea Assis Silveira Ribeiro Duarte a ação do Tiro de Guerra é muito valorosa por cultivar sentimentos importantes aos atiradores e receber a solidariedade da comunidade. "A partilha é um gesto nobre e esta ação vai beneficiar muitas famílias carentes, pessoas necessitadas de nossa comunidade, só temos a agradecer ao TG, aos instrutores, atiradores e todas as pessoas que colaboraram", disse.

Andrea citou ainda que a LBV e o Tiro de Guerra têm uma parceria de mais de 30 anos de trabalho. "Com o material recebido montamos cerca de 70 cestas básicas e ainda teremos alguns produtos avulsos que vão atender quem mais necessita, principalmente neste momento de crise que vive o mundo, o Brasil e aqui em



Fotos: Divulgação TG04/025



Material arrecadado foi repassado para a LBV que distribuirá a famílias carentes cadastradas pela entidade

nossa comunidade não é diferente. Só temos a agradecer", ressalta. Ela enfatizou que também repassou parte do óleo de cozinha arrecadado para a Chácara Pedacinho do Céu, que juntamente com o Lar Pedacinho do Céu e a Casa Menino Jesus recebeu e dividiu o restante do material arrecadado como roupas, calçados e agasalhos.

"Tenho certeza e posso falar em nome de todos os beneficiados que este é um trabalho muito valoroso. É a formação cidadã e o que estes jovens fizeram em prol das famílias atendidas fará a diferença na vida de quem mais necessita, afinal de contas, ninguém faz nada sozinho", completa. Andrea destaca que a iniciativa vem de encontro com o slogan

da entidade, "de mãos dadas com a comunidade", finaliza. Ainda de acordo com o subtenente Eliseu Salustiano dos Santos, instrutor chefe do TG 04/025 aspectos como a cidadania e outros valores são praticados pelos atiradores. A iniciativa em prol da construção de um mundo fraterno e solidário também faz parte da missão, finaliza.

Receita Federal alerta sobre golpes aplicados via internet

Golpistas ofereciam produtos apreendidos pela alfândega

Por Pedro Peduzzi
Repórter da Agência Brasil
Brasília

A Receita Federal divulgou um alerta sobre golpes que têm sido aplicados via internet, nos quais o nome da Receita e de suas alfândegas têm sido usados em anúncios de vendas de produtos a preços muito abaixo do mercado.

Em nota, o fisco informa que os estelionatários responsáveis por esses golpes de e-commerce usam de anúncios pagos para enganar os consumidores.

No conteúdo de falsas propagandas, os criminosos "usam de forma ilícita o nome das unidades da Receita Federal responsáveis pelas atividades de controle aduaneiro" (as

alfândegas), na tentativa de simular veracidade na aplicação do golpe, informa.

A Receita Federal esclarece que nem ela nem as alfândegas comercializam qualquer tipo de mercadoria. "Essas unidades são responsáveis por gerir e executar atividades de controle aduaneiro, de atendimento e orientação ao cidadão e as relativas ao com-

bate aos ilícitos tributários e aduaneiros, inclusive à contrafação, à pirataria, ao tráfico ilícito de entorpecentes e drogas afins, ao tráfico internacional de armas de fogo e munições e à lavagem e ocultação de bens, direitos e valores, observadas as competências específicas de outros órgãos".

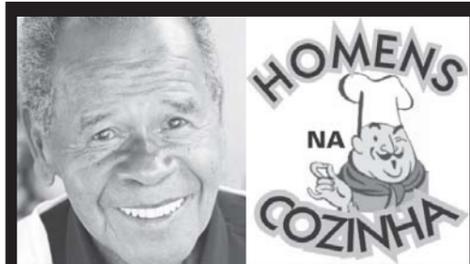
(Agência Brasil)

PANFLETEIRO
DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONOMIA.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100
ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

RONALDO DUARTE
Música sertaneja raiz.
Animação de eventos, festas de aniversários, comemorações.
Contatos pelo telefone (35) 99259-8999

PARAÍSO Sem Serestas
APRESENTAÇÕES EM:
• Serenatas
• Serestas
• Eventos
• Comemorações

CONTATO: (35) 3531-4617 e (35) 3531-1897



RECEITAS DO GUARI VIRADINHO À MINEIRA DOMINGUEIRO

INGREDIENTES

- ½ kl de carré suíno
- 250 gr. linguiça de porco, fina, apimentada
- 3 abobrinhas batidas
- 6 ovos, ½ kl farinha de milho
- 1 copo de óleo, limão
- 4 dentes de alho amassadinhos e picados miúdo
- 200 gr. manteiga

MODO DE PREPARAR

Temperar os carrés com sal a gosto, alho e gotas limão. Fritar em frigideira tampada (devagarzinho), pingando água aos poucos, até dourar. Em outra panela refogue as abobrinhas em manteiga (uma colher). Em seguida acrescente três ovos e mexa até secar. Em seguida acrescente a farinha de milho e mexa bem, para que fique molhadinho. Frite a linguiça. Coloque o mexido em uma travessa com o carré (do lado), e a linguiça por cima do mexido. Acompanha arroz. Prato pronto, bom apetite.

TRABALHE CONOSCO UPPER GROUP

TALENTOS PCD'S

O Grupo Upper, empresa do ramo Pet localizada em São Sebastião do Paraíso - MG, está com oportunidades para profissionais PCD's (Pessoa com Deficiência).

Responsabilidades:
Irá atuar de acordo com a sua necessidade e experiência.

Necessário:
• Ensino fundamental completo.

Também será incrível se você tiver:
• Dedicção, iniciativa e bom relacionamento.

Enviar currículo e laudo médico com CID para:
VAGAS.NUTRIDOG@NUTRIDOGPET.COM.BR

ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

Marquinho
Prestador de Serviços

(35) 9.9103-2752

Reparos de Casa - Elétrica Residencial
Instalação de Tela de Proteção
Venda e Instalação de Piso Laminado e Vinílico

7ª CAMPANHA
Todos os anos ao aproximar-se do inverno, realizamos a campanha "SOLIDÁRIA" CAFÉ COM LEITE E VOCÊ. Quer nos ajudar nessa campanha?

Em prol do Asilo São Vicente de Paulo. Doe um Café ou um Leite

Deus lhe Abençoe
Contato:
Tel.: (35) 3531-2718
Avenida Wenceslau Brás, nº 140
Mocoquinha
E-mail: asilossp@gmail.com
Responsável: Luiz Carlos
Início: 31 de Maio de 2022
Final: 31 de Agosto de 2022