

Posto de Puericultura é fechado em função de servidores terem covid-19



Jornal do Sudoeste

página 7

Médicos e enfermeiros contraem covid: Paraíso pode fechar USFs

página 7

Polícia Ambiental a princípio não identificou crime ambiental na lagoinha

página 9

Dupla representante de Paraíso chega em 3º em etapa do Rally Cerapió

página 3

Covid-19: portaria altera regras para afastamento do trabalho

página 7

Bombeiros de Paraíso socorrem vítima de tombamento de trator

página 5

Benefícios do INSS com reajuste começaram a ser pagos ontem

página 6

Cinco são presos por suspeita de tráfico, consumo de drogas e porte de arma

página 5

Jornalista itamogiense parte nesta quinta em expedição pelo Rio Grande do Sul

página 6

www.firenzeautomoveis.com.br

Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIAMENTO

HYUNDAI HB20 COMFORT PLUS 1.0 COMPLETO TURBO 2017 FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	MONTANA SPORT 1.8 2006 PRATA COMPLETA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
COROLLA XEI COMPLETO PRATA 2016 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	HILUX SRV D4-D 4x4 3.0 TDI 2011 PRATA DIESEL AUTOMÁTICA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

POSTO GUARÁ

Promoção tanque cheio

Para concorrer ao sorteio de um tanque cheio de combustível basta acessar no link abaixo e seguir as regras:

Siga e concorra

www.instagram.com/p/CYFhvjlMI1/?utm_medium=copy_link

www.instagram.com/postoguara/

www.facebook.com/PostoGuaraSSP

(35) 3531-1747

AV. MONS. MANCINI, 254 - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

JARDINS DE VERSALHES

MAIS UM GRANDE SUCESSO DA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA

TODOS OS LOTES DISPONÍVEIS PARA VENDA FORAM COMERCIALIZADOS!

Agradecemos, mais uma vez, a confiança de nossos clientes!

Mediterranée trazendo até você uma Nova Paraíso!



IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE

(35) 3531-5252

Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

SAÚDE

Ministério prorroga por 30 dias custeio de leitos de UTI para tratar a covid-19

O Ministério da Saúde informa que vai prorrogar por mais 30 dias a ajuda de custos para a manutenção de leitos de unidades de terapia intensiva (UTIs) dada a estados e municípios. A decisão vem ao encontro a reivindicação do setor que tem sentido os reflexos do aumento de internações por covid-19. Na Santa Casa de Passos já houve manifestação sobre o aumento de mais 10 leitos, enquanto que em São Sebastião do Paraíso esta mesma possibilidade estava sendo analisada pela diretora da Santa Casa de Misericórdia. O provedor Fernando Alvarenga adiantou ao **Jornal do Sudoeste** que há disponibilidade de leitos e que ajustes serão necessários para ampliar atendimentos aos pacientes com coronavírus.

Neste início de semana o Governo Federal informou que prorrogará por mais 30 dias a ajuda de custos para a manutenção de leitos de unidades de terapia intensiva (UTIs) dada a estados e municípios. Em nota, o Ministério da Saúde informou que a prorrogação abrange o custeio para 14.254 mil leitos de UTI covid-19 adulto e pediátrico. A prorrogação das UTIs é uma demanda do Conselho Nacional de Secretários de Saúde (Conass) e do Conselho Nacional de Secretarias Municipais de Saúde (Conasems). Governos estaduais, prefeituras e hospitais também es-



Divulgação

Com recursos de custeio hospitalares pretendem ampliar leitos de UTI para atendimento da covid-19

tavam cobrando um posicionamento do Ministério da Saúde para a questão desde a semana passada.

Desde o final de 2021 que o país vem registrando aumento de pessoas contaminadas pela covid-19, em especial pelo crescimento do número de doentes infectados pela variante Ômicron. Com isso também foram aumentados os casos de internações nas Enfermarias e nas UTIs dos hospitais. De acordo com o último balanço

do Ministério da Saúde, divulgado no fim de semana 23,9 milhões de pessoas já foram contaminadas pela doença, que já matou 622.801 pessoas no país. Deste total, 157.393 contaminados e 238 mortes foram registradas nas 24 horas anteriores ao balanço.

Em São Sebastião do Paraíso a Santa Casa de Misericórdia que no início deste ano havia reduzido o número de leitos para internados com covid-19 pela metade, a quantidade

de pessoas hospitalizadas aumentou nas últimas semanas. Depois de vários dias com número de atendimentos reduzidos no final do ano, o hospital voltou a ter volume expressivo de internados por coronavírus, sendo que apenas em 2.022 o município já soma seis mortes ocasionadas por complicações da doença.

No fim de semana o hospital estava com 17 internados, sendo 13 na Enfermaria e quatro na UTI conforme o último

boletim epidemiológico divulgado, dia 22. Até o dia 4 de janeiro deste ano eram disponibilizados 47 leitos de Enfermaria e 20 UTIs para tratar da covid. Naquele momento, a ocupação estava em 6,38% e 5% respectivamente. Ao **Jornal do Sudoeste** o provedor Fernando Alvarenga disse que existe a disponibilidade de leitos. Ele explicou que com a queda de internações no fim de 2021 aumentaram as cirurgias eletivas.

“Há disponibilidade de leitos sim. Precisamos fazer os remanejamentos necessários para este atendimento. Certamente é uma questão de ajustes, não é uma questão unilateral que depende apenas da Santa Casa, mas que depende do Município, do Estado e da União, faremos o que for necessário para atender a população da melhor forma possível”, disse o provedor. A diretoria está avaliando a decisão do governo em prorrogar o custeio das unidades de tratamento intensivo, antes de tomar alguma decisão.

Para os pacientes com covid-19 a Santa Casa de Misericórdia em Paraíso disponibiliza 25 leitos para atendimento. Deste total 15 leitos são de Enfermaria e 10 de UTI, para os pacientes atendidos através do SUS (Sistema Único de Saúde). Além de Paraíso o hospital é referência para pacientes de cidades como Pratápolis,

Jacuí, Itamogi, Monte Santo de Minas e São Tomás de Aquino.

LEITOS AMPLIADOS

A Santa Casa de Misericórdia de Passos, após reunião com Prefeitura Municipal de Passos e Associação dos Municípios da Microrregião Do Médio Rio Grande (AMEG), na semana passada, comunicou na segunda-feira, 24, o remanejamento de mais dez leitos para a Unidade de Tratamento Intensivo (UTI) Covid-19. Com isso o hospital passa o atendimento via SUS de 10 para 20 leitos.

Após a reunião com as lideranças na semana passada a Santa Casa de Passos havia divulgado um comunicado. Dizia a nota que “conforme divulgado em 5 de janeiro de 2021, a Santa Casa deixa claro que as adequações com relação à disponibilidade de leitos foram feitas em conformidade, em primeiro lugar, à demanda verificada dos leitos de UTI”. Em segundo lugar, pelas portarias ministeriais que definem o fechamento dos leitos para atendimento covid-19.

Conforme anunciou Daniel Porto Soares, superintendente geral da Santa Casa de Passos, os leitos de tratamento intensivo se mostram extremamente necessários e seu remanejamento se firma pautado no compromisso da Santa Casa, e dos municípios, em dar assistência em saúde para a população regional

Arrecadação federal soma R\$ 1,87 trilhão e bate recorde em 2021

Recuperação da economia e impostos sobre lucros garantem crescimento

Por Welton Máximo
Repórter da Agência Brasil
Brasília

A recuperação da economia e dos impostos sobre lucros e rendimentos garantiram arrecadação recorde em 2021. Segundo dados divulgados terça-feira (25) pela Receita Federal, o governo federal arrecadou R\$ 1,879 trilhão no ano passado, crescimento de 17,36% em relação ao registrado em 2020, descontada a inflação oficial pelo Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo (IPCA).

O resultado veio levemente acima da previsão dos especialistas. Segundo o Prisma Fiscal, pesquisa mensal com analistas de mercado divulgada pelo Ministério da Economia, as instituições financeiras estimavam arrecadação de R\$ 1,864 trilhão em 2021.

Depois de desacelerar em novembro, a arrecadação cresceu em dezembro, somou R\$ 193,902 bilhões no mês. Isso representa alta de 10,76% em relação ao registrado em dezembro de 2020, também descontada a inflação. O montante também é recorde para o mês e foi influenciado pelo crescimento econômico e pelo aumento da alíquota do imposto sobre Operações Financeiras (IOF), em vigor desde outubro.

Impulsionou a arrecadação no ano passado o recolhimento extraordinário de R\$ 40 bilhões em Imposto de Renda Pessoa Jurídica (IRPJ) e na Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL) em 2021. Isso ocorreu porque as empresas tiveram lucros maiores que o previsto no ano passado e tiveram de pagar impostos extras nas declarações de ajuste.

Segundo o novo secretário especial da Receita Federal, Julio Cesar Vieira Gomes, o resultado de 2021 deve ser co-

memorado, porque a economia ainda está sob efeito da pandemia de covid-19. Ele afirmou que os dados preliminares de janeiro indicam a continuidade da retomada em 2022.

“O aumento da arrecadação em 2021 foi muito expressivo. Há muito o que comemorar, considerando que ainda estamos em meio a uma pandemia. Tivemos aumento expressivo em tributos sobre lucros e rendimentos das empresas e também no Imposto de Renda de pessoas físicas”, declarou Gomes.

Outro fator que explicou a alta da arrecadação em 2021 foi a diminuição dos diferimentos (adiamentos de pagamentos de tributos) que vigorou em 2020. Isso reforçou o caixa do governo em R\$ 19,7 bilhões em 2021. O aumento das alíquotas do IOF, que financiou o Auxílio Brasil no fim do ano passado, contribuiu com R\$ 2,13 bilhões.

DESONERAÇÕES E RENOÚCIAS

Apesar do crescimento das receitas, as compensações tributárias (descontos em impostos pagos a mais anteriormente) cresceram em 2021. O fisco deixou de arrecadar R\$ 216,31 bilhões em 2021, contra R\$ 189,06 bilhões em 2020. A alta chegou a 14,41% em relação ao ano anterior, também descontando a inflação acumulada.

A redução da alíquota do Programa de Integração Social (PIS) e da Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (Cofins) sobre os combustíveis reduziu a arrecadação em R\$ 2,13 bilhões no ano passado. As desonerações concedidas pelo governo resultaram em renúncia fiscal de R\$ 93,75 bilhões em 2021. O montante foi menor que os R\$ 101,741 bilhões registrados em 2020.

(Agência Brasil)

ENDURO

Dupla representante de Paraíso chega em 3º em etapa do Rally Cerapió

A 35ª edição do Rally Cerapió teve início na segunda-feira, 24, para motos com um trajeto entre Cumbuco (CE) e Jijoca de Jericoacoara (CE). Segundo os organizadores foram 340 quilômetros percorridos, durante mais de nove horas de duração, com destaque para a subida e descida da Serra da Uruburetama, além de trechos de areia. No final, resultado positivo para a dupla Marino Botta Alves e José Carlos de Pádua, que representam São Sebastião do Paraíso na competição.

Considerado um dos mais tradicionais eventos off-road do Brasil, o Rally Cerapió chega a sua 35ª edição reunindo participantes de todas as regiões do país. Desde a segunda-feira, 24, até a próxima sexta-feira, 28 de janeiro, eles vão percorrer a Rota das Emoções, roteiro turístico que passa pelos estados do Ceará, Piauí e Maranhão.

A competição esportiva do Rally Cerapió 2022 contará com 483 veículos, sendo 214 motos, 175 bikes, 64 carros, 17 UTVs e 13 quadriciclos. Serão 327 km para as bicicletas e mais de mil para as demais categorias. A prova é a única no mundo que tem na mesma edição todas essas modalidades.

O evento é também conhecido pela esferá do turismo, com as categorias expedição e



Divulgação

Rally Cerapió abre disputa com motos no sertão nordestino

moto turismo, e pelas ações sociais. Desde o final de semana anterior atletas, pilotos, navegadores e aventureiros movimentaram algumas cidades onde realizaram as vitórias administrativas e técnicas, além de doação de alimentos para entidades locais.

A grata surpresa do início da competição foi a terceira

e terminaram a competição em segundo lugar na categoria tendo totalizado 88 pontos.

ROTEIRO MOTOS, CARROS, QUADRICICLOS E UTVs

24/1 – Segunda-feira – Cumbuco (CE) a Jijoca de Jericoacoara (CE)
Motos Enduro – 340 km
Carros, Quadriciclos, UTVs e Motos Rally – 340 km

25/1 – Terça-feira – Jijoca de Jericoacoara (CE) a Ubajara (CE)
Motos Enduro – 265 km
Carros, Quadriciclos, UTVs e Motos Rally – 267 km

26/1 – Quarta-feira – Ubajara (CE) a Luís Correia (PI)
Motos Enduro – 294 km
Carros, Quadriciclos, UTVs e Motos Rally – 232 km

27/1 – Quinta-feira – Dia livre – Delta do Parnaíba (PI)

28/1 – Sexta-feira – Parnaíba (PI) a Barreirinhas (MA)
Motos Enduro – 221 km
Carros, Quadriciclos, UTVs e Motos Rally – 241 km

Total Motos Enduro:
1.120 km
Total Carros, Quadriciclos, UTVs e Motos Rally:
1.080 km

ESTÚDIO
FOTOCENTER
Weddings
AVENIDA ITALIA - 1200
(35) 99877-8630 JUCELINO (35) 99833-7817 WALDEMAR (35) 99756-2938 JOZI
@JUCELINO.DIAS STUDIO FOTOCENTER

COMUNICAR
FONAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL
Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonoaudióloga | Crefono 5893/MG
APARELHOS AUDITIVOS
O ReSound LinX Quattro
combina um som brilhante, um amplo espectro de sons, suporte e personalização por meio do ReSound Assist e a solução auditiva mais avançada do mundo.
Aparelhos com até 40% de desconto em até 10x
CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETTROBRAS | BATALHOA
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquilha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
www.sindijoring.com.br

ALUNOS VOLTAM ÀS ESCOLAS EM JF

Em pouco mais de duas semanas, cerca de 45 mil alunos que integram a Rede Municipal de Ensino de Juiz de Fora retornarão às aulas presenciais nas 101 escolas pertencentes ao Município e nas 46 creches parceiras, que contam com trabalho desenvolvido por aproximadamente cinco mil profissionais de educação. A definição pela retomada das atividades e o início do ano letivo no próximo dia 7 foi anunciada na última semana. De acordo com comunicado emitido pela PJE, a volta às aulas se dará no modelo presencial não facultativo. Assim, a presença dos alunos da rede municipal nas salas de aula volta a ser obrigatória na cidade. **(Tribuna de Minas – Juiz de Fora)**

402 CIDADES ATINGIDAS PELA CHUVA

O número de cidades mineiras em situação de emergência devido às chuvas intensas das últimas semanas chegou a 402 neste fim de semana, conforme boletim divulgado pela Coordenadoria Estadual de Defesa Civil de Minas Gerais (Cedec/MG). Ao todo, 48.607 pessoas foram desalojadas e outras 7.735 estão desabrigadas. Também foram registradas 25 mortes em decorrência das chuvas. Nesta semana, o governador Romeu Zema lançou o plano Recupera Minas, que deve destinar R\$603 milhões em recursos estaduais para medidas imediatas ou de rápida implementação. **(Jornal Panorama – Baependi)**

PRAZO PARA LIMPEZA DE LOTES

A prefeitura de Conselheiro Lafaiete publicou o Edital de Ordem 2022. Isso significa que os proprietários de lotes vagos particulares urbanos terão que providenciar a limpeza, cercamento e passeio dos mesmos. O prazo para realizar a limpeza é de 15 dias. Quanto ao muro (ou tela) e passeio, o proprietário poderá solicitar até 120 dias para execução dos serviços. Segundo a Lei 5.875/2017, o valor da multa é de 5% do valor venal do lote (lançado no sistema de IPTU), podendo o proprietário receber uma segunda multa de mais 5% referente à falta de cercamento (muro ou tela) e ou passeio. **(Jornal Correio – Conselheiro Lafaiete)**

GUERRA JURÍDICA POR ATERRO SANITÁRIO

O município de Bom Jesus do Galho obteve decisão liminar favorável e em regime de urgência em desfavor do município de Caratinga destinada a proibir o município vizinho a recusar os resíduos sólidos urbanos provenientes de Bom Jesus do Galho, autor da ação, sob pena de multa, a ser fixada, bem como responder a pessoa física do prefeito de Caratinga por crime de desobediência e também multa, a ser fixada, até decisão em contrário. Em uma segunda decisão proferida neste fim de semana, o juiz Consuelo Silveira Neto, no plantão da Comarca de Caratinga, determinou a intimação do representante local da empresa que administra o aterro sanitário, a receber as cargas de lixo urbano enviadas por Bom Jesus do Galho. **(Diário do Aço – Ipatinga)**

CADASTRO PARA CASTRAÇÃO ANIMAL

O Cadastro do Programa Municipal de Castração Animal de Poços de Caldas retorna na segunda-feira, 24, no prédio da Secretaria Municipal de Saúde, na rua Pará, localizada na região central da cidade. O atendimento será nas segundas e terças, a partir das 8h, com 40 senhas disponíveis por dia. A senha é separada por animal e é permitido no máximo duas senhas por pessoa. Os protocolos de segurança, com distanciamento entre pessoas na fila, disponibilização de álcool em gel, medição de temperatura e será permitido somente a quantidade de pessoas na sala de acordo com a capacidade do local, serão seguidos. **(Jornal da Cidade – Poços de Caldas)**

BUSÃO SOCIAL ATENDE MORADORES

Moradores do bairro Santa Mônica em Uberlândia terão a oportunidade de aproveitar os serviços oferecidos pelo Busão Social da Prefeitura, que vai atender a população na praça Américo Ferreira de Abreu, das 12h às 16h30, a partir desta segunda-feira, 24. O ônibus itinerante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, Trabalho e Habitação (Sedesth) permanece no local até a próxima sexta-feira, 28. O projeto percorre a cidade com equipes do setor de assistência social da Sedesth, que orientam a comunidade sobre inserção em serviços, programas, projetos e benefícios, além de fornecer encaminhamentos para solucionar demandas apresentadas pelos moradores. **(Diário de Uberlândia)**

MUNICÍPIOS QUEREM USINA SOLAR

A Associação Pública dos Municípios da Microrregião do Médio Rio Grande (Consórcio Ameg) realizou, na última semana, em sua sede em Passos, a 182ª Assembleia Geral Ordinária. Em destaque na pauta, a explosão de casos confirmados de covid-19, a necessidade de abertura de novos leitos de UTI para a região. Na ocasião o novo presidente da entidade, Filipe Carielo, apresentou a proposta de criação de uma Usina Fotovoltaica para a AMEG e a criação de frotas de carros elétricos para transporte de pacientes que fazem tratamento fora de domicílio. Outra proposta apresentada durante o encontro foi a criação do Prêmio de Boas Práticas em Gestão na Microrregião do Médio Rio Grande. **(A Folha Regional – Muzambinho)**

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

SOBREVIVENCIA

PM salva criança engasgada em Monte Santo de Minas

Reprodução



Após ser socorrida pelos policiais do Pelotão da PM, a criança foi devolvida para os braços da mãe

Uma criança foi salva de um engasgamento, por um policial militar em Monte Santo de Minas. O caso registrado em imagens do sistema de videomonitoramento do 4º Pelotão da Polícia Militar. Conforme registro, a mãe chega desesperada com o filho nos braços e aciona o interfone do quartel onde clama por socorro para a criança. O cabo PM Júlio aparece para os primeiros atendimentos e consegue reverter a situação. A criança se recuperou e passa bem.

A ocorrência foi registrada na portaria do quartel da Polícia Militar. Em desespero a mãe chegou com a criança no colo e pediu socorro. A criança que havia se engasgado chegou ao local desacordada e sem respirar.

O policial que saiu para fazer o atendimento iniciou as manobras de reanimação. Em segundos o bebê começou a reaver os sentidos.

Ainda assim a criança foi

levada as pressas para a Santa Casa de Monte Santo de Minas, onde acabou de ser atendida. Segundo o policial, antes mesmo do socorro médico o bebê

já havia retomado a respiração e os sentidos em sua totalidade.

“Foi muito tensa a situação, mas, ao mesmo tempo praze-

roso saber que fui usado por Deus para salvar a vida de uma criança” concluiu o cabo Júlio, policial militar responsável pelo socorro.



SERIE A DO CAMPEONATO ITALIANO

Vigésima terceira rodada do campeonato na Serie A que sorri para o líder Inter que aumenta sua vantagem sobre o Milan, nt por Nap, ragg e com um jogo para recuperar pode levar a +7

Vamos em ordem, os líderes lutaram mais do que o esperado para superar uma Venezuela feroz, mas no final venceu por 2-1 graças a um lampejo do recém-descoberto Dzeko em jejum por algumas semanas.

Na grande partida entre Milan e Juve, o medo das vitórias, as duas equipes do crewano mka nunca conseguem ser realmente eficazes na frente do gol, mesmo que talvez o Milan no final merecesse algo mais.

O Trpna, por outro lado, está esmagadoramente na dis-

puta pelo Scudetto, o Napoli que se junta ao Milan em segundo lugar, vencendo facilmente o Salernitana com um pé e meio já na Série B.

Parar a Atalanta no campo da Lazio, os romanos não aproveitaram as muitas deserções na Atalanta, devido à covid, e não vão além de um 0-0 maçante ainda destacando os limites de caráter.

Vence e convence a nova Roma de Mourinho que parece ter finalmente encontrado continuidade na frente da baliza com Abraham, centro sazonal decaimo, Zaniolo, em grande forma face à seleção nacional, e sobretudo a nova con-tratação Sérgio Oliveira que já assumiu sobre o meio-campo de Giallorossi, vitória por 4 a 2 em

campo da revelação do campeonato Empoli, que dá confiança e relança os Capitolini rumo a uma vaga na Uefa e, por que não, na zona dos campeões.

A Fiorentina desacelera no campo do Cagliari, partida condicionada por muitos erros, dois pênaltis perdidos e alcançado pela Viola na final em dez homens, mas o que mais preocupa é o agora intervalo entre o craque Vlaovich e a equipe, com o sérvio que agora só pensa em se mudar para a Juventus.

Na zona de rebaixamento, um importante chute de Spezia do ex-azul Thiago Motta, que supera a Sampdoria do novo técnico Gianpaolo, e sai, por enquanto, da zona de rebaixamento, engolindo o Dorians que

não consegue mais encontrar o caminho ao gol.

Escusado será empatar o Genoa em casa contra a Udinese, o que é de pouca utilidade para os Griffins, que ainda estão na penúltima posição.

Entre as equipes do escalão intermediário houve um bom jogo entre Verona e Bolonha com os Scaligeri a recuperarem por 2-1, enquanto Turim e Sassuolo empataram 1-1

Agora com uma paragem dedicada à seleção nacional, Mancini vai avaliar a condição e a possível inclusão de alguns jogadores, João Pedro e Balo-telli no primeiro lugar, tendo em vista o duplo desafio em março que vale o acesso ao Mundial .

MANOLO DAIUTO

diskartucho informática e papeleria

www.diskartucho.com.br

Reciclagem de cartuchos e toner.

(35) 3558-5566

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

A EMPRESA

CURTUME CACIQUE LTDA.

Está disponibilizando vagas de Auxiliar de Produção para deficientes/reabilitados pelo INSS, com idade superior a 18 anos.

Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa, à Rodovia BR 265, km 02, munidos de seus documentos e laudo médico.

acqua sport

ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com

ITAMOGI

Jornalista itamogiense parte nesta quinta em expedição pelo Rio Grande do Sul

O jornalista itamogiense, Wanderley Garcia, que mora em Campinas, e sua companheira, a piracicabana e também jornalista Gloria Cavaggioni, começam nesta quinta-feira, dia 27, a expedição literária *Caminhos Erico Verissimo*. A primeira parada será em Porto Alegre e marca o início de uma aventura de turismo literário de 13 dias em busca de elementos que compõem a vida e a obra do escritor gaúcho que viveu de 1905 a 1975 e escreveu obras como *O Tempo e o Vento*, *Olhai os Lírios do Campo* e *Incidente em Antares*.

Wanderley é de Itamogi, onde tem familiares, estudou em Muzambinho na juventude e atualmente trabalha na Câmara Municipal de Campinas.

A expedição deverá percorrer de carro cerca de dois mil quilômetros no Rio Grande do Sul, por no mínimo sete cidades. "O roteiro não está fechado. Temos uma programação prévia e vamos fazendo mudanças à medida que a expedição vai acontecendo. Acreditamos que teremos muitas surpresas pelo caminho", explica Wanderley.

A primeira parada da expedição, no próprio dia 27, deverá ser na Casa Mario Quintana, em Porto Alegre,



Caminhos Erico Verissimo Wanderley Garcia e Gloria Cavaggioni

onde fica a Biblioteca Erico Verissimo. O espaço cultural fica no hotel Majestic, onde Quintana morou, no Centro Histórico da capital gaúcha. O que pouca gente sabe é que Erico Verissimo também morou uma curta temporada no local, pouco depois de se casar com Mafalda, quando se mudou de Cruz Alta para Porto Alegre.

A expedição também passará pelo Espaço Força e Luz, que tem uma exposição dedicada a Verissimo, e fará um *tour* pelo Centro Histórico da capital, onde há diver-

sas referências à vida e à obra do escritor.

Em seguida, o casal irá a Bagé, no sul do estado, onde vai conhecer a cidade cenográfica do filme *O Tempo e o Vento* (2013), baseado na

trilogia de mesmo nome escrita por Verissimo e é compo-

ta pelos livros *O Continente* (1949), *O Retrato* (1951) e *O Arquipélago* (1962).

A expedição passará também por Alegrete (terra natal de Quintana, amigo de Verissimo), São Borja (terra dos ex-presidentes Getúlio Vargas e João Goulart), São Miguel das Missões (ruínas da Missão Jesuítica, um dos marcos da origem do enredo de *O Tempo e o Vento*); Santo Ângelo (onde há um museu dedicado a Luiz Carlos Prestes), e Cruz Alta (terra natal de Verissimo).

Em Cruz Alta, a casa onde Verissimo morou durante sua infância e juventude foi transformada em um museu dedicado a ele. "Nessa cidade devemos encontrar muitas referências que aparecem nas obras e que estão presentes nas cidades imaginárias de Santa Fé e Antares e também nos personagens criados por Verissimo", comenta Gloria.

Há ainda cinco cidades que estão previstas no roteiro, mas não estão confirmadas. A expedição termina novamente em Porto Alegre, no dia 8 de fevereiro, quando o casal retorna a Campinas e Piracicaba.

O material coletado durante a viagem será publicado no site [dajanela.com.br](https://www.dajanela.com.br) e nas redes sociais @dajanelacultural. Durante a expedição o casal

irá publicar um diário de viagem nas redes sociais. Mas depois do retorno, pretende editar as fotos e vídeos e produzir textos para o site, como crônicas de viagens.

Aqueles que desejarem seguir o Caminhos Erico Verissimo nas redes sociais podem acompanhar pelo Facebook (<https://www.facebook.com/dajanelacultural/>) e pelo Instagram (<https://www.instagram.com/dajanelacultural/>).

OS JORNALISTAS

Wanderley Garcia é mineiro de Itamogi, jornalista e mestre em Ciência da Informação pela Puc-Campinas e doutor em Educação pela Unimep, onde foi professor por 14 anos. Atualmente é assessor parlamentar na Câmara de Campinas. É criador e editor do site [dajanela.com.br](https://www.dajanela.com.br).

Gloria Cavaggioni é paulista de Piracicaba, foi bailarina e professora de balé. É jornalista e mestre em Educação pela Unimep, criadora e colaboradora do site [dajanela.com.br](https://www.dajanela.com.br).

MAIS INFORMAÇÕES

Da Janela
(19) 98970-9502
Wanderley Garcia
(19) 99226-5193
Gloria Cavaggioni
(19) 98882-3339

Benefícios do INSS com reajuste começaram a ser pagos ontem

O valor mínimo dos benefícios não será inferior a R\$ 1.212

Por Agência Brasil
Brasília

Os benefícios do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) com os reajustes definidos pelo governo começaram a ser pagos nesta terça-feira (25/1). O calendário será seguido de acordo com o número do benefício do segurado. Atualmente, são mais de 36 milhões de pessoas que recebem benefícios do INSS no país.

O valor mínimo dos salários de benefício e de contribuição pagos não será inferior a

R\$ 1.212 nem superior a R\$ 7.087,22. O mesmo valor mínimo será aplicado para benefícios de prestação continuada pagos pelo INSS correspondentes a aposentadorias; auxílio por incapacidade temporária e pensão por morte (valor global); aposentadorias dos aeronautas; pensão especial paga às vítimas da síndrome da talidomida; e auxílio-reclusão.

Os valores dos benefícios concedidos ao pescador, ao mestre de rede e ao patrão de pesca "deverão corresponder,

respectivamente, a uma, duas e três vezes o valor de R\$ 1.212". Já o benefício devido aos seringueiros e seus dependentes será de R\$ 2.424.

Esse reajuste também se reflete na cobrança da contribuição dos trabalhadores para o INSS. Para empregados com carteira assinada, domésticos e trabalhadores avulsos, a tabela de recolhimento também foi alterada. No entanto, começam a valer apenas em fevereiro, pois são relativas aos salários de janeiro.

(Agência Brasil)

MPMG acompanha situação de barragens, diz procurador-geral

Órgão atua em conjunto com governos estadual e federal

Por Agência Brasil
Brasília

O Ministério Público de Minas Gerais (MPMG) informou ontem (25/1) que acompanha a situação das barragens das mineradoras que atuam no estado. Em entrevista coletiva, o procurador-geral de Justiça, Jarbas Soares Júnior, declarou que tem atuado em conjunto com os governos estadual e federal para evitar novas tragédias como o rompimento da Barragem de Brumadinho, ocorrida há três anos.

De acordo com o Jarbas Soares Júnior, os problemas ocasionados pelas atividades de mineração no estado são antigos, mas as tragédias em Brumadinho e Mariana deixaram a população e as autoridades mais preocupadas com a situação.

Segundo o procurador, o Ministério Público trabalha com os órgãos ambientais do estado e com órgãos federais na fiscalização das mineradoras para coibir que as empresas prestem informações equi-



vocadas sobre a situação das barragens.

"Há um sinal de alerta para as empresas, para as autoridades, para o Ministério Público em relação às barragens. Não estamos seguros de que nada vai acontecer, mas as autoridades e o MP têm cobrado, tanto que todas as empresas tiveram que certificar a situação das barragens", disse.

O MPMG também informou que, devido ao período chuvoso no estado, solicitou às mineradoras relatórios sobre a

situação de 25 barragens em todo o território mineiro.

Em outubro do ano passado, o Superior Tribunal de Justiça (STJ) decidiu que cabe à Justiça Federal julgar o processo criminal que apura a responsabilidade pela tragédia. Dessa forma, o processo, que teve início na Justiça estadual, voltou à estaca zero. O MP informou que vai recorrer ao Supremo Tribunal Federal (STF) para manter a competência para julgamento no estado.

(Agência Brasil)

SEGUNDO EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Nos termos do Item 3, da alínea "A", da Cláusula Sexta, do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO "SÃO JOSÉ CONDOMÍNIO CLUBE", devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis, no Livro 03, de Registro Auxiliar, registrado sob o nº 21.035, em 17/11/2020, e no uso das atribuições que lhe confere a Cláusula Nona, e seguintes, do referido instrumento, **ficam convocados os 68 (sessenta e oito) proprietários das unidades já vendidas do EDIFÍCIO "SÃO JOSÉ CONDOMÍNIO CLUBE", para a SEGUNDA CONVOCAÇÃO para realização de Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se de forma VIRTUAL, no dia 11 de fevereiro de 2022, às 09:30 horas, em primeira convocação, havendo quórum, ou às 10:00 horas, em segunda convocação, com qualquer número de proprietários presentes, tendo em vista que aquela realizada no dia 21 de dezembro de 2021, às 09:00 horas, em primeira convocação, e às 09:30 horas, em segunda convocação, não teve sua finalidade atingida.**

O link de acesso da Assembleia Geral Extraordinária, do dia 11 de fevereiro de 2022 será enviado em até 1 (uma) hora antes do início da assembleia, para discussão de assuntos de interesse dos condôminos, com a seguinte pauta:

- 1) Deliberação e criação da Comissão de Representantes dos Condôminos;
- 2) assuntos diversos.

São Sebastião do Paraíso-MG, 25 de janeiro de 2022.

INBRAX SÃO JOSÉ 128 EMPREENDIMENTO-S IMOBILIÁRIOS S.P.E. LTDA

CNPJ 37.331.273/0001-29
PROPRIETÁRIA/INCORPORADORA

sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade
Sem taxa de adesão
Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 - sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

CONTAMINAÇÕES

Médicos e enfermeiros contraem covid: Paraíso pode fechar USFs

O prefeito de São Sebastião do Paraíso informou nesta manhã de terça-feira, 25, que pelo menos duas Unidades de Saúde da Família (USF) poderão ser fechadas. O motivo é o afastamento de médicos, enfermeiros e funcionários que teriam se contaminado pela covid-19. Diante da situação ele já adiantou que o atendimento à população poderá ser centralizado na UPA (Unidade de Pronto Atendimento) e também no Centro Covid.

A informação sobre este quadro já havia sido ventilada na segunda-feira, 24, quando pelo menos dois médicos pediram afastamento das funções e se isolaram por apresentar sintomas gripais típicos do coronavírus. Nas últimas semanas foram registrados vários casos de enfermeiras e técnicas de enfermagem, além de outros servidores da saúde que se licenciaram para tratar da doença.

Apesar de não terem sido divulgados números oficiais, a reportagem verificou informalmente que eram pelo menos

oito casos. Contudo desta vez, foram citados que quatro médicos e três enfermeiras tiveram que se afastar somente neste início de semana.

Marcelo disse que logo pela manhã quando chegou à Secretaria Municipal de Saúde, neste dia está trabalhando a questão. "Estou despachando e tomando as decisões e uma delas que não estamos descartando é a possibilidade de fechamento de algumas unidades por falta de médicos, enfermeiros que tiveram de afastar", comenta. Uma das medidas emergenciais e provisórias que já foram tomadas é o remanejamento de profissionais. "Em alguns casos estamos funcionando em meio período em um lugar e depois no outro", admitiu.

É o caso das Unidades de Saúde da Família localizadas nos bairros São Judas e Verona. A mesma situação ocorre com a USF José Bento dos Santos (Asilo) e na USF Caic 3 que estão passando por remanejamento. "Assim estamos conseguindo atender



USF do Verona é um dos locais onde a Prefeitura realiza o revezamento de funcionários

as demandas", comenta.

Ele antecipa que se houver mais dois afastamentos de médico haverá o revezamento do funcionamento das unida-

des e algumas serão fechadas, numa espécie de rodízio. Esta situação se ocorrer poderá ser mantida por pelo menos cinco a seis dias, de acordo com a

necessidade, assegura.

Conforme o prefeito a solução para o problema seria a contratação imediata de funcionários, mas mesmo assim

é necessário treinar e capacitar, além de até remanejar para organizar o fluxo. "Estamos avaliando toda a situação e não descartamos termos de centralizar o atendimento na UPA e no Centro Covid nos próximos cinco a seis dias", admite Marcelo Moraes. Ele pediu que a população procure as unidades de saúde somente em casos graves e urgentes neste momento devido a capacidade de atendimento estar reduzida.

Também na campanha de vacinação contra a covid foram registradas baixas. "As meninas estão exaustas, tivemos alguns afastamentos pelo mesmo motivo de contaminação e estamos controlando a situação, sem que haja prejuízo no atendimento das pessoas que vão se vacinar", opina.

O prefeito acrescenta ainda que não irá ficar pedindo para a população não se aglomerar e cumprir as medidas sanitárias. "Todos sabem que é preciso usar máscara, álcool gel e manter o distanciamento", descreve.

ATENDIMENTO

Posto de Puericultura é fechado em função de servidores terem covid-19

O Posto de Puericultura, no centro de São Sebastião do Paraíso, prédio que também abriga a Unidade de Saúde da Família Dr. Arley Preto Gomes, é a primeira a ser fechada em virtude da contaminação e afastamento de funcionários em função da covid-19. O comunicado foi feito seis horas depois do prefeito Marcelo Moraes ter anunciado a possibilidade dos fechamentos ocorrerem em outros postos de atendimentos. Ele adiantou que não descarta a possibilidade de centralizar o serviço de atendimento à população na UPA (Unidade de Pronto Atendimento) e no Centro Covid Municipal.



O comunicado do fechamento do Posto de Puericultura foi divulgado nas redes

sociais da Prefeitura. "A Prefeitura de Paraíso informa que, devido ao afastamento de servidores, o Pos-

to de Puericultura não realizará atendimento ao público a partir da tarde de hoje (terça-feira), dia 25. Retornaremos na quinta-feira, dia 27", diz a nota publicada no Instagram.

Desde a segunda-feira, 24, que a Prefeitura vinha trabalhando com esta possibilidade devido ao crescente número de contaminações. Segundo o prefeito Marcelo Moraes esta situação já estava prejudicando o trabalho de vacinação que vem atuando com número reduzido de funcionários. "As meninas estão exaustas e ainda temos tido vários pedidos de afastamento, por isso con-

to com a compreensão de todos", declarou no início da semana.

No período da noite ele voltou a abordar o assunto covid quando defendeu a vacinação e citou dados do quadro municipal referente a doença. "Aumentou o número de casos positivos, sem necessidade de hospitalização, em comparação ao quadro que tínhamos nesta mesma época no ano passado", disse. Ele mencionou que dos cinco últimos óbitos registrados, dois são de casos de pessoas que não se vacinaram.

"Tivemos quatro funcionárias afastadas, temos oito com suspeitas de covid", an-

tecipava. Na ocasião chegou a citar que se o vice-prefeito Daniel Thales poderia ir para a linha de frente do atendimento como forma de ajudar a amenizar o quadro de servidores em defasagem devido as frequentes contaminações de médicos e enfermeiras.

Na manhã de terça-feira, 25, novamente Moraes alertou sobre a possibilidade de fechamento de unidades de saúde. Ele mencionou os casos da USF instaladas os bairros São Judas, Verona, Asilo e CAIC 3. O funcionamento nestes locais estava ocorrendo em forma de rodízio, coma abertura em meio dia para cada.

Covid-19: portaria altera regras para afastamento do trabalho

Teletrabalho pode ser adotado, a critério do empregador

Por Luciano Nascimento
Repórter da Agência Brasil
Brasília

O Ministério da Saúde publicou hoje (25) portaria diminuindo de 15 para dez dias o prazo de afastamento dos trabalhadores com casos confirmados do novo coronavírus, suspeitos ou que tiveram contato com casos suspeitos. O texto, assinado em conjunto com o Ministério do Trabalho e Previdência, diz ainda que o período de afastamento pode ser reduzido para sete dias, caso o funcionário apresente resultado negativo em teste por método molecular (RT-PCR ou RT-LAMP) ou teste de antígeno a partir do quinto dia após o contato.

A redução para sete dias também vale para os casos suspeitos desde que o trabalhador esteja sem apresentar febre há 24 horas, sem tomar remédios sintomáticos e com a melhora dos sintomas respiratórios.

As novas regras alteram uma portaria de junho de 2020, que trouxe regras para a adoção prioritária do regime de teletrabalho, entre outros pon-

tos. O documento atual diz que, na ocorrência de casos suspeitos ou confirmados da covid-19, o empregador pode adotar, a seu critério, o teletrabalho com uma das medidas para evitar aglomerações.

No caso dos trabalhadores com 60 anos ou mais ou que apresentem condições clínicas de risco para desenvolvimento de complicações da covid-19, o texto diz que eles devem receber atenção especial e também coloca a adoção do trabalho remoto como uma medida alternativa para evitar a contaminação, a critério do empregador. Antes, a indicação do governo era de que o trabalho remoto deveria ser prioritário.

Pela portaria, as empresas devem prestar informações sobre formas de prevenção da doença, como o distanciamento social, e reforçar a necessidade de procedimentos de higienização correta e frequente das mãos com utilização de água e sabonete ou, caso não seja possível a lavagem das mãos, com sanitizante adequado como álcool a 70%.

As empresas também devem disponibilizar recursos



Reprodução

para a higienização das mãos próximos aos locais de trabalho, incluindo água, sabonete líquido, toalha de papel descartável e lixeira, cuja abertura não demande contato manual, ou sanitizante adequado para as mãos, como álcool a 70%.

O texto diz que as empresas devem adotar medidas para evitar aglomerações nos ambientes de trabalho, como a manutenção da distância mínima de um metro entre os trabalhadores e entre os trabalhadores e o público e o uso de máscara.

A portaria determina ainda que as empresas devem manter registro atualizado à dispo-

sição dos órgãos de fiscalização das medidas tomadas para a adequação dos ambientes de trabalho para a prevenção da covid-19 e também dos casos suspeitos; casos confirmados; trabalhadores que tiveram contato com casos confirmados no ambiente de trabalho.

Nessa última situação, os trabalhadores que tiveram contato próximo de caso suspeito da covid-19 "devem ser informados sobre o caso e orientados a relatar imediatamente à organização o surgimento de qualquer sinal ou sintoma relacionado à doença".

(Agência Brasil)

**PANIFICADORA JAPÃO**
**ACEITAMOS ENCOMENDAS DE PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO**
3531- 6133
Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G.

JOSÉ EDITIS DAVID OAB-32.921/MG
SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA OAB-87.410/MG
FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA OAB-121.764/MG
ADVOGADOS
RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561 - F JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
josededitis@uol.com.br - sebastiao@adv.org.br

Deputado Emidinho Madeira visita novo ambulatório de Paraíso

Parlamentar destinou R\$ 1 milhão para execução das obras

O deputado federal Emidinho Madeira esteve em São Sebastião do Paraíso, nesta terça-feira (25), para anunciar mais recursos para entidades e também fazer uma visita às obras do novo ambulatório municipal ao lado do prefeito Marcelo Moraes e autoridades.

Emidinho indicou R\$ 1 milhão para as obras e compra de equipamentos, elogiou a administração do prefeito Marcelo Moraes e reiterou seu compromisso em novos projetos. "Eu fico muito feliz em ver que este recurso está sendo muito bem aplicado. Eu vi aqui 12 salas que servirão como consultório médico, espaço para oftalmologista, ultrassom, dentre outras especialidades. O paciente de Paraíso estará muito bem servido neste novo ambulatório. Parabéns ao prefeito Marcelo Moraes pela sua gestão à frente do município. Esse é o lado bom da política, realizar um trabalho que chegará à quem precisa. Podem contar sempre com nosso apoio", frisou o parlamentar.

Para o prefeito Marcelo Moraes o ambulatório estará pronto para atender a população com qualidade e respeito e frisou a importância do apoio do deputado Emidinho Madeira. "É uma obra que, em breve, estará pronta para atender a comunidade com qualidade, respeito e dignidade, e que está sendo possível graças ao apoio do deputado federal Emidinho Madeira, que disponibilizou R\$ 1 milhão para a iniciativa", disse.

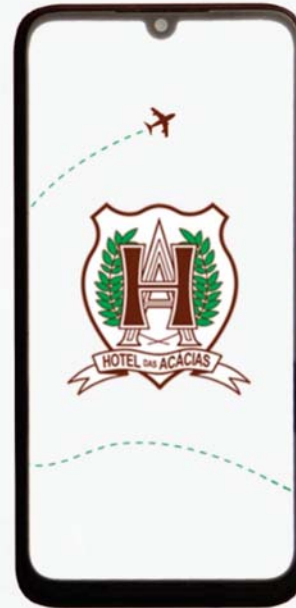
Emidinho Madeira também visitou o Lar São Vicente de Paulo para oficializar a entrega de R\$ 150 mil, e o Hospital Ge-dor Silveira, que recebeu R\$ 300 mil por intermédio do deputado. Até o momento Emidinho já indicou mais de R\$ 6 milhões para São Sebastião do Paraíso.

FOTOS: Divulgação



VIAJANDO A TRABALHO
OU A PASSEIO?

HOSPEDE-SE NO MELHOR DA REGIÃO!



O Hotel das Acácias oferece o melhor atendimento, as melhores acomodações, um excelente café da manhã e muito mais!

TRANQUILIDADE,
SOSSEGO
E O MELHOR,
PELO MENOR PREÇO!

Faça sua reserva pelo WhatsApp

(35) 3531-1514!

VEM AÍ!
DE 28 A 30 DE JANEIRO

**SUPER
FECHAMENTO
DE MÊS**

Ofertas exclusivas para você



no app



no site



na loja



Cliente
FIDELIDADE
TONIN

ECONOMIZE
AINDA MAIS



Aponte a câmera para o
QR Code e cadastre-se!

Tonin Supermercado

R. Pimenta de Pádua, 1.571
Av. Ângelo Calafiori, 550

Tonin Superatacado

Av. Wenceslau Braz,
1.690

www.supertonin.com.br

LAGOINHA

Polícia Ambiental a princípio não identificou crime ambiental na lagoinha

Denúncia ao Ministério Público, Polícia Ambiental, Conselho Municipal de Meio Ambiente (CODEMA) e Coordenadoria Estadual de Defesa dos Animais (CEDA), de que teria ocorrido dano na Praça Santa Paula Frassinetti, Parque da Lagoinha, ocasionado pelo corte de árvores, foi formalizada contra o prefeito Marcelo de Moraes. No entanto, segundo o sargento da Polícia Ambiental de Passos, Robson Augusto Domingos, foi realizada a fiscalização nesta segunda (24/1), e, a princípio, não foi identificado nenhum crime ambiental.

A denúncia aponta que "servidores da Secretaria de Obras da Prefeitura Municipal, por ordem do Prefeito Municipal, suprimiram de for-

ma criminoso toda vegetação constante na Lagoinha, ou seja, efetuou cortes de árvores que ali existiam há décadas, sendo que tais árvores abrigavam inúmeros pássaros garças que durante anos tem como sua moradia".

"Constatamos a presença de grande quantidade de árvores que servem de abrigos para as aves que habitam o local, e isso constará no relatório. Em relação à árvore que foi cortada, havia autorização do Conselho Municipal de Desenvolvimento Ambiental (CODEMA)", ressalta o sargento Robson.

Segundo o secretário municipal de Meio Ambiente, Renan Jorge Preto, a Secretaria de Meio Ambiente é a última a querer que uma ár-

vore seja cortada, no entanto, diferentemente de quando está em seu meio natural, dentro da cidade é necessário tomar medidas que preservem a vida das pessoas. "A queda de uma árvore assim, pode causar danos irreparáveis, e só é autorizado o corte quando for constatado os potenciais riscos e precisamos agir preventivamente", acrescenta.

Em relação às aves que têm habitado em grande quantidade aquela local, Renan ressalta que a Secretaria de Meio Ambiente tem feito estudos para resolver esta questão. "Ali, o problema tem tomado grande proporção e se tornando um problema sanitário. A intenção é fazer o manejo dessas garças da forma menos



Arquivo

danosa possível e que cause o mínimo de impacto, para que as pessoas possam frequentar aquela área sadiamente e sem correr o risco de contrair qualquer doença", diz.

O prefeito Marcelo Moraes

acompanhou a fiscalização realizada pela Polícia Ambiental. "Fizemos tudo dentro da legalidade. A denúncia que foi feita é infundada e feita por alguém que não tem nada a acrescentar. É algo que me

chama a atenção, porque em relação a questão plantio de árvores, já realizamos o plantio de mais de 1200 mudas em Paraíso e não se falou sobre isso na denúncia, mas sobre uma única árvore que precisamos remover para revitalizar toda a Lagoinha até denuncia mentirosa fizeram".

"Estamos fazendo aquilo que tem que ser feito, dentro da legalidade, dentro do que precede a autonomia do Poder Público de agir. Temos muitas árvores condenadas na Lagoinha, que o CODEMA já está avaliando. Estamos apenas recuperando um espaço público que estava perdido e que vamos entregar para a população, enquanto alguns insistem em mentir continuo a insistir em trabalhar", finaliza.

Coleta de dados do Censo Demográfico 2022 começa em 1º de agosto

Recenseadores trabalharão de uniforme e seguirão protocolos sanitários

Por Ana Cristina Campos
Repórter da Agência Brasil
Rio de Janeiro

Com o orçamento do Censo Demográfico 2022 aprovado e sancionado na íntegra em R\$ 2.292.957.087, o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) informou nesta terça-feira (25/1), que a coleta da pesquisa terá início

no dia 1º de agosto. Antes prevista para 1º de junho, a data precisou ser ajustada em decorrência da troca, em novembro de 2021, da banca responsável pela organização do processo seletivo para contratação de 183.021 recenseadores e 23.870 agentes censitários.

As inscrições no processo seletivo, organizado pela Fun-

dação Getúlio Vargas (FGV), se encerraram na sexta-feira (21) com mais de 1,1 milhão de inscritos. Para confirmar a participação, os candidatos devem pagar a taxa de inscrição até 16 de fevereiro.

Os recenseadores contratados visitarão, entre agosto e outubro, os mais de 70 milhões de domicílios em todos os municípios do país. Eles

trabalharão uniformizados, com boné e colete azuis com a logomarca do IBGE. No coleto, haverá também o crachá de identificação, contendo a foto e os números de matrícula e identidade do entrevistador.

Para registro das informações, os recenseadores utilizarão o Dispositivo Móvel de Coleta, semelhante a um

smartphone, na cor azul. A identidade dos entrevistadores do IBGE poderá ser verificada por meio do site Respondendo ao IBGE ou do telefone 0800 721 8181.

Para garantir a segurança dos recenseadores e dos moradores, as equipes do IBGE seguirão protocolos sanitários de segurança contra a covid-19, como uso de máscara, hi-

gienização das mãos e distanciamento social.

Além da entrevista presencial no domicílio, a população poderá participar do Censo via internet ou telefone. Quem optar por responder pela internet contará com suporte da Central de Apoio à Coleta em caso de dúvida ou dificuldade de acesso ao questionário.

(Agência Brasil)

DECISÃO

Cuida-se de procedimento falimentar da empresa **EXPCOM EXPORTAÇÃO E COMÉRCIO DE CARNES LTDA.**

Na sentença de fls. 6.026/6.059, restou determinada a falência da pessoa jurídica acima determinada.

Foi determinada a realização de leilão virtual dos bens que compõem o acervo da falência (evento 586).

Foram leiloados alguns bens móveis em primeira chamada (eventos 773/776 e 815).

O leiloeiro nomeado certificou resultado negativo sobre arrematação referente as "INSTALAÇÕES P/ FRIGORÍFICO c/ pavilhão industrial, casa de máquinas, câmaras de resfriamento, salas, caldeira, escritórios, oficina, tendal, currais, reservatório e tratamento de água, entre outros c/ 11.576m² de constr., terreno c/ 107.383m², Av. José Messias Ferreira, Est. p/ Ilumbiara e Rod. GO-309, 2ª CRI 3.844." (evento 816).

Vieram-me conclusos.

É o relatório. Decido.

Para que se tenha continuidade no processo falimentar, consoante já decidido no evento 586, é mais que necessário que se promova a venda dos bens que ainda restam e, em seguida, seja procedido o pagamento das despesas e credores existentes.

Desse modo, diante de ausência de interessados nas duas chamadas no leilão anteriormente designado, novamente autorizo a venda do prédio do Frigorífico Expcom localizada na cidade de Buriti Alegre - GO, nos termos do artigo 22, inciso III, alínea "r", artigo 113 e artigo 142, I, todos da Lei 11.101/2005, na modalidade leilão eletrônico.

Fixo o valor inicial mínimo para venda dos bens postos a leilão (PLANTA INDUSTRIAL e IMÓVEL), a quantia R\$ 33.203.291,46 (trinta e três milhões, duzentos e três mil, duzentos e noventa e um reais e quarenta e seis centavos), consoante avaliado pelo perito nomeado (evento 574 - subtraído dos bens móveis leiloados), levando em consideração a vantajosa e privilegiada localização do frigorífico (instalado no extremo sul do Estado de Goiás), bem como pelo fato de que o comprador não vai adquirir um imóvel qualquer, mas uma planta em atividade, livre de ônus, e pronta para abateimento no máximo de sua capacidade, inclusive com mão de obra disponível na cidade e já conhecedora da planta por lá trabalhar.

Nos termos do § 1º do art. 141, da Lei 11.101/05, a aquisição não será livre de ônus se o arrematante for sócio da sociedade falida ou sociedade controlada de fato; parente, em linha reta ou colateral até 4º grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; ou identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão.

Para a realização do leilão, nomeio leiloeiro oficial o Sr. **Álvaro Sérgio Fuzo**, que, conforme consta, é autorizado e credenciado pela Juceg nº 035 e habilitado perante o e. Tribunal de Justiça do Estado de Goiás e que deverá dar ampla e constante divulgação do presente leilão, a fim de atender o maior número de interessados.

Designo o dia 09 de fevereiro de 2022, a partir das 13:00 horas, para realização do leilão (primeira chamada) e, não havendo licitantes, fica desde já designado o dia 23 de fevereiro de 2022, a partir das 13:00, para a segunda chamada, sendo que, em ambos os casos, a alienação judicial será de forma virtual e precedida de intimação por meio eletrônico do Ministério Público e das Fazendas Públicas, nos termos da legislação vigente e respeitadas as respectivas prerrogativas funcionais, sob pena de nulidade, de acordo com o artigo 142, § 7º da Lei de Falências. Na eventualidade de não haver a venda, volvem-me conclusos para análise de terceiro leilão.

Nos termos do artigo 142, § 3º-A, da Lei nº 11.101/05, no primeiro pregão, não serão admitidos valores inferiores ao valor da avaliação do bem, ou seja, a quantia de R\$ 33.203.291,46 (trinta e três milhões, duzentos e três mil, duzentos e noventa e um reais e quarenta e seis centavos). No segundo pregão serão admitidos lances não inferiores a 80% da avaliação do bem, ou seja, R\$ 26.562.633,168 (vinte e seis milhões, quinhentos e sessenta e oito mil, seiscentos e trinta e três reais e cento e sessenta e oito centavos) já que não se trata de uma execução qualquer, com um ou poucos exequentes interessados, mas uma execução concursal, com inúmeros credores, com créditos de várias naturezas, inclusive alimentar. Ademais, a empresa ficou em funcionamento e foi estruturada visando o maior valor de venda e maior número de credores contemplados pelo recebimento de seus créditos.

Desde logo, fixo a comissão do leiloeiro:

- a) em 5% sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante, não se incluindo no valor do lance, o que deverá ser informado previamente aos interessados;
- b) para adjudicação, 1% sobre a avaliação, pelo exequente;
- c) em caso de remição ou transação, 1% sobre a avaliação, pelo executado.

Diante da pandemia que assola o mundo e que causou inúmeros danos à economia do país, o Judiciário deve ser mais flexível quanto às condições para pagamento nos leilões, de forma a viabilizar a satisfação dos credores, por meio com facilitação para pagamento pelo arrematante. Assim, nos termos do art. 892, do CPC, defiro a possibilidade de pagamento do bem arrematado em até vinte e quatro (24) prestações mensais e sucessivas (art. 895, § 1º, do CPC), mediante hipoteca sobre o próprio bem, devendo a primeira parcela, que necessariamente terá como valor 10% do valor arrematado, a ser depositado em 24 horas da arrematação, e o restante, poderá ser pago em 23 (vinte e três) parcelas, de valores iguais, a cada 30 dias, observando-se que a comissão do leiloeiro deverá ser paga imediatamente, mas a carta de arrematação ou mandado para entrega será expedida apenas após o último pagamento.

Ressalto, neste ponto, que o arrematante poderá, após o pagamento da primeira parcela, poderá o arrematante usufruir do imóvel e dos maquinários arrematados, condicionado além da hipoteca do bem arrematado, apresentar

como garantia imóvel de sua propriedade livre e desembaraçado de quaisquer ônus, com valor de 50% acima do preço arrematado pelo bem da falência, a fim de se garantir eventual dano no imóvel.

Nos termos do art. 879, II, do CPC, determino que o leilão seja realizado eletronicamente através do site www.leiloesjudiciaisgo.com.br.

Os interessados deverão cadastrar-se previamente no portal para que participem do leilão eletrônico, fornecendo todas as informações solicitadas.

Durante a alienação, os lances deverão ser oferecidos diretamente no sistema do gestor e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas.

Somente será realizada segunda tentativa de leilão caso o primeiro não conte com nenhum lance válido durante todo o período previsto.

Caberá ao leiloeiro efetuar a publicação do edital através do site eletrônico www.leiloesjudiciaisgo.com.br, com destaque, inclusive da forma de pagamento, para atrair o maior número de interessados.

Considerando a publicação do edital no site acima indicado, dispense a obrigatoriedade de sua publicação em jornal de grande circulação, por força do que dispõe o art. 887, § 3º do CPC, facultado ao credor ou leiloeiro, a fim de conferir maior publicidade e, por consequência, aumentar a possibilidade de arrematação, a publicação também por outros meios.

O edital deve conter todos os requisitos estabelecidos nos artigos 886 e 887, do Código de Processo Civil.

Deverá constar do edital, também, que:

- 1 - Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações judiciais eletrônicas.
- 2 - O objeto da alienação estará livre de qualquer ônus e não haverá sucessão do arrematante nas obrigações do devedor, inclusive as de natureza tributária, as derivadas da legislação do trabalho e as decorrentes de acidentes de trabalho (artigo 141, II, da Lei nº 11.101/05), salvo quando o arrematante for: sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; parente, em linha reta ou colateral até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida; ou identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão, nos termos do art. 141, § 1º, incisos I, II e III da Lei nº 11.101/05).
- 3 - Até o início do leilão, o interessado poderá apresentar, até a primeira etapa, proposta de aquisição em prestações por preço não inferior à avaliação, observado o disposto no art. 895, do Código de Processo Civil, e até o início da segunda etapa, proposta por valor não inferior a 80% do valor de avaliação.

Ficam autorizados os funcionários do leiloeiro, devidamente identificados, a providenciar o cadastro e agendamento, pela internet, dos interessados em visitar o bem penhorado, cabendo nos responsáveis pela guarda facultar o ingresso dos interessados, designando-se datas para as visitas.

Igualmente, ficam autorizados os funcionários do leiloeiro, devidamente identificados, a obter diretamente, material fotográfico para inseri-lo no portal do Gestor, a fim de que os licitantes tenham pleno conhecimento das características do bem, que serão vendidos no estado em que se encontram.

No mesmo prazo, deverão ser identificados o falido e as demais pessoas previstas no art. 889, do Código de Processo Civil, cabendo à parte requerente requerer e providenciar o necessário.

Sem prejuízo, para a garantia da higidez do negócio, fica autorizado que o próprio leiloeiro encaminhe também as comunicações pertinentes, juntando posteriormente aos autos.

Determino a expedição de edital da presente decisão, no prazo improrrogável de 48 horas, deverá ser aposto na sede tanto do Fórum local como nos demais em que existam credores da empresa falida, sendo o mesmo feito quanto as Fazendas e Varas da Justiça do Trabalho, nos jornais de grande circulação nos Estados-Membros onde existam credores, bem como, em jornais regionais e na rede mundial de computadores, às custas da massa falida.

Intime(m)-se executado(s), na pessoa de seu advogado, ou, na ausência ou quando representado pela Defensoria, pessoalmente, por via eletrônica ou carta direcionada ao endereço de citação ou último endereço cadastrado nos autos.

Registre-se que, se o executado for revel e não tiver advogado constituído, não constando dos autos seu endereço atual ou, ainda, não sendo ele encontrado no endereço constante do processo, a intimação considerará-se feita por meio do próprio edital de leilão.

Determino, por fim, a intimação do administrador judicial, dos falidos e, em seguida do Ministério Público para, no prazo de 15 dias, manifestarem sobre o pedido anexado ao evento 585.

Intimem-se via diário da justiça todos os advogados cadastrados, inclusive do falido.

Intimem-se os credores hipotecários.

Notifique-se o Administrador Judicial, Ministério Público e as Fazendas Públicas, pessoalmente.

Intimem-se.

Buriti Alegre, 01 de outubro de 2021.

Pedro Ricardo Morello Brendolan
Juiz de Direito

diskortucho
informática e papelaria

IMPRESSORAS
Manutenção e Vendas

Recarga de Cartuchos e Toner

Canon brother xerox hp
OKI LEXMARK RICOH EPSON

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
www.diskortucho.com.br

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Espaço Saúde

Quando devo me preocupar ao observar cistos nos rins no exame de ultrassonografia, tomografia ou ressonância magnética dos rins?



Dra. Letícia de Oliveira
Médica Nefrologista e Clínica Médica
Lucano Clínicas

Com o envelhecimento é comum aparecer nos exames de imagem dos rins pequenos cistos. Considerados normais desde que sejam apenas cistos comuns. Assim como nossa pele tem "perda de colágeno", que é o elástico de nossa pele e estruturas. A redução dele nos rins pode facilitar a formação de pequenos cistos nos rins.

Mas há alguns outros tipos de cistos que merecem atenção especial. Seja pela conformação ou quantidade deles. Precisamos dar atenção especial a algumas descrições de cistos que precisam de uma avaliação de especialista e descartar malignidade:

- Alteração na estrutura: parede do cisto mais grossa ou com septos (divisões)
- Cisto sólido, com conteúdo que não apenas água.
- Captação de contraste ou

incremento de contraste ao exame.

- Sem delimitação nítida.
- Calcificações.

Além disso há de se atentar ao número de cistos dependendo da quantidade de cistos e faixa de idade da pessoa acometida por cistos pode se tratar de uma doença denominada doença renal policística.

Uma doença renal com apresentações diferentes. Tanto pode apenas dar pequena quantidade de pequenos cistos sem comprometimentos ao funcionamento renal quanto maior quantidade ou tamanho deles com comprometimento da função renal.

O comprometimento da capacidade renal se dá devido a compressão ou redução da parte funcionante do rim. Primeiro ponto preditor da doença renal policística é ter algum familiar portador dessa doença, por ser ela uma doença de herança familiar.

E tendo familiar portador da doença somado ao fato de ter cistos nos rins precisa procurar um nefrologista para realizar seguimento caso:

- 15 a 39 anos de idade e 3 ou mais cistos em um ou nos dois rins.
- 40 a 59 anos de idade com 2 ou mais cistos em cada um dos rins.
- Acima de 60 anos de idade com 4 ou mais cistos em cada rim.

Ou ainda mesmo que NÃO TENHA familiares portadores da doença renal policística e apresente cistos deve procurar

por acompanhamento em algumas situações:

- 18 a 49 anos de idade com 3 ou mais cistos em 1 ou nos 2 rins.
- Maior que 50 anos de idade com 5 ou cistos em um ou ambos rins.
- Qualquer idade com aumento do tamanho dos rins e 10 ou mais cistos em cada rim.

Dessa forma os cistos podem variar de cistos simples, lesões pré cancerígenas ou até mesmo doença renal policística que pode cursar com disfunção renal grave.

Portanto, fez algum exame de imagem e constatou cisto, procure seu médico de confiança para orientação e tratamento necessário.

Se cuidar.

DRA LETICIA DE OLIVEIRA
Nefrologia e Clínica Médica
Atendimentos presenciais, telemedicina, visitas domiciliares e MAPA 24 h.

REDES SOCIAIS:
@draleticianefro (Instagram)
Dra Letícia de Oliveira Nefrologia e Clínica Médica (Facebook)
LUCANO CLÍNICAS
Rua Tenente José Joaquim, 555 - Centro - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais
TELEFONES:
(35) 35312607, 3531-4723, 99962-8084

Em 2030, 68% dos brasileiros poderão estar com excesso de peso

Dados mostram que 26% das pessoas poderão estar obesas

Por Ludmilla Souza
Repórter da Agência Brasil
São Paulo



Divulgação

O ano de 2030 parece estar longe, mas uma projeção com dados alarmantes mostram como poderão estar os brasileiros daqui a oito anos: a prevalência de excesso de peso pode chegar a 68%, ou seja, sete em cada 10 pessoas, e a de obesidade a 26%, ou uma a cada quatro.

Os dados levantados são do estudo A Epidemia de Obesidade e as DCNT – Causas, custos e sobrecarga no SUS, realizado por uma equipe formada por 17 pesquisadores de diversas universidades do Brasil e uma do Chile. Os resultados do estudo podem ser acessados no por meio de endereço eletrônico.

O estudo, que foi financiado pelo Conselho Nacional de Desenvolvimento Científico e Tecnológico (CNPq), mostra que, no Brasil, a prevalência do excesso de peso aumentou de 42,6% em 2006 para 55,4% em 2019. Já a obesidade saltou de 11,8% para 20,3% no mesmo período.

Os dados revelam que o risco associado de diversas Doenças Crônicas não Transmissíveis (DCNT) é o mais preocupante e pode levar a consequências impactantes para o Sistema Único de Saúde (SUS). O acúmulo excessivo de gordura corporal está associado com o aumento no risco de mais de 30 DCNT, em maior ou menor grau.

As DCNT são causadas por diversos fatores de risco, podem ficar um longo período ocultas e afetam pessoas por muitos anos, podendo resultar em incapacidades funcionais. As doenças cardiovasculares, doenças respiratórias crônicas, as neoplasias (cânceres) e a diabetes mellitus são exemplos de DCNT.

Na opinião do coordenador do estudo, professor e pesquisador da Universidade Federal de São Paulo (Unifesp), Leandro Rezende, as causas populacionais podem ser o motivo para incentivar o controle do sobrepeso e da obesidade.

“O excesso de peso e obesidade vêm aumentando no mundo não por causas individuais, as causas populacionais da obesidade que vêm mudando. A gente define como causa populacional um conjunto de mudanças especialmente no sistema alimentar que foram ocorrendo a partir da década de 1970, 1980 e que notavelmente a partir de mudanças da legislação, mudanças nas leis agrícolas, mudanças na legislação quanto ao marketing e ao processamento dos alimentos. São essas questões que foram mudando e que tornaram o problema do excesso de peso e obesidade em uma epidemia”.

As causas do excesso de peso e da obesidade devem ser combatidas no âmbito populacional ao invés do âmbito individual, para que sejam pensadas em estratégias de prevenção mais assertivas, ressaltou o professor.

“Continuar focando no problema do excesso de peso e de obesidade, assim como para outros fatores de risco, como por exemplo, o tabagismo. Olhamos para o tabagismo como fenômenos populacionais e propomos estratégias de prevenção. Conseguimos sair de uma prevalência de 30%, 40% de tabagistas no Brasil para hoje menos de 10%. Notavelmente por conta das políticas públicas que foram feitas para que pudessem combater o cigarro como fenômeno populacional e não como escolha individual [como falta de vontade das pessoas pararem de fumar]”.

POLÍTICAS PÚBLICAS

Uma das estratégias sugeridas no estudo são a adoção de políticas públicas e de ações voltadas à redução do consumo de alimentos ultraprocessados. A tributação desses tipos de alimentos, informação nutricional mais clara e simples no rótulo, restrição para marketing e publicidade desses produtos são exemplos dessas ações de âmbitos social e coletivo.

Um exemplo é a campanha Tributo Saudável, que tem como causa aumentar o tributo de bebidas açucaradas para desestimular o consumo, ao mesmo tempo que traz impactos positivos para a economia.

No Plano de Ações Estratégicas para enfrentamento das DCNT no Brasil (2021-2030), o Ministério da Saúde estipulou a meta de deter o crescimento da obesidade em adultos no país até 2030.

CUSTO E SOBRECARGA NO SUS

Estar com sobrepeso e obesidade não custa caro somente para a saúde do indivíduo, também para a saúde coletiva. O custo e a sobrecarga para o SUS também aumentou: somente em 2019 o gasto direto com DCNTs no país atingiu R\$ 6,8 bilhões. O grupo de pesquisadores do estudo estimou que 22% desse valor (R\$ 1,5 bilhão) podem ser atribuídos ao excesso de peso e à obesidade, com cus-

tos um pouco mais elevados em mulheres (R\$ 762 milhões) do que nos homens (R\$ 730 milhões).

O levantamento mostrou que, além dos custos, foram 128,71 mil mortes, 495,99 mil hospitalizações e 31,72 milhões procedimentos ambulatoriais realizados pelo SUS, atribuíveis ao excesso de peso e obesidade..

GUIA ALIMENTAR

Na visão dos pesquisadores, o Guia Alimentar para a População Brasileira também constitui uma das estratégias para implementação da diretriz de promoção da alimentação adequada e saudável que integra a Política Nacional de Alimentação e Nutrição (PN AN).

Os guias alimentares contribuem para a melhora dos padrões de alimentação e nutrição e para a promoção da saúde das populações, já que os hábitos alimentares e as condições de saúde se modificam ao longo do tempo.

» Base da alimentação: alimentos in natura ou minimamente processados, variados e predominantemente de origem vegetal;

» Utilizar óleos, gorduras, sal e açúcar em pequenas quantidades ao temperar e cozinhar;

» Limitar o consumo de alimentos processados (conservas, compotas, queijos, pães);

» Evitar o consumo de ultraprocessados;

» Comer com regularidade e atenção;

» Fazer compras em feiras e mercados que oferecem variedades de alimentos in natura e minimamente processados;

» Desenvolver, exercitar e partilhar habilidades culinárias, principalmente, com crianças e jovens;

» Planejar a alimentação: da compra e organização dos alimentos até a definição do cardápio e a divisão das tarefas domésticas relacionadas ao preparo das refeições;

» Preferir comer, quando fora de casa, em locais que sirvam refeições frescas (restaurantes de comida caseira ou a quilo);

» Ser crítico quanto à publicidade de alimentos, que tem como único objetivo o aumento da venda de produtos.

(Agência Brasil)

Michell
ESPAÇO GOURMET

O bom gosto encontrou seu espaço!

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro
São Sebastião do Paraíso - M.G.

Michell
Espaço Gourmet

/michellgourmet FONE: 3531-2838

Studio
FOTOS

Restauramos
Fotos deterioradas
Estilo Antigo, Branco e Preto ou Colorido

ANTES **DEPOIS**

Mas informações: (35) 99163-1545

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1765

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats

IMÓVEIS PARA VENDA:

OPORTUNIDADE PARA QUEM DESEJA ADQUIRIR SÍTIO !!!
05 SÍTIOS EM S.S. DO PARAÍSO-MG! VALOR: R\$ 450.000,00 CADA!
ESTUDA TROCA POR CASA; TERRENO, VEÍCULOS! 3,5KM DE ESTRADA
DE TERRA! ÁREA: 30.000M2 (CADA)! CADA SÍTIO TERÁ PORTÃO
ELETRÔNICO, PORTÃO COM CÂMERA COM DISPOSITIVO PARA ABRI-
R COM CELULAR! CÂMERAS DE MONITORAMENTO, ÁGUA E LUZ! CASAS
RECÉM CONSTRUÍDAS DE 100M2 COM: 02 DORMITÓRIOS, SALA E
COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, VARANDA COM
CHURRASQUEIRA, FOGÃO À LENHA, PISCINA, PEQUENO LAGO, POÇO.

ATENÇÃO INVESTIDORES!!!
SÍTIO NA CIDADE DE ITAMOGI-MG - PODE SER FEITO LOTEAMENTO!!
VALOR: SOB CONSULTA. - 7 ALQUEIRES. - CASA SEDE, RICO EM ÁGUA,
30 MIL PÉS DE EUCALIPTO.

PQ. INDUSTRIAL 1 (BARRAÇÃO) R\$ 320.000,00 Cód.: 3109
Área de terreno: 885m² - CONSTRUÇÃO: 92m²
IMÓVEL DE ACABAMENTO SIMPLES, CASACOM 02 CÔMODOS, COZINHA
E BANHEIRO, DEPOSITO E ENTRADA PARA VEÍCULOS.

VL. FORMOSA (BARRAÇÃO) R\$ 250.000,00
Área de terreno: 300m²
ESTUDA TROCA, PEGA IMÓVEL E OU VEÍCULOS COMO PARTE DE
PAGAMENTO. BARRAÇÃO COM COZINHA, 02 WCS, CIMENTO RÚSTICO
E TELHAS "CANALETÃO". NA PARTE DA FRENTE DO TERRENO TEM
ALICERCE PARA CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE 60M2.

JD. DANIELA
VALOR: SOB CONSULTA
Área de terreno: 250m² - Construção: 125m²
CONSTRUÇÃO FEITA EM L. COM: 03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE
AMPLA, SALA COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA,
ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, QUINTAL GRAMADO,
LAJE, PORCELANATO, PRÉ DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR,
ALARME, CERCA ELÉTRICA.

JD. DANIELA R\$ 600.000,00
Área de terreno: 300m² - Construção: +140m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE COM ARMÁRIO DUPLO,
DEMAIS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA COM PAINEL PARA TV,
COPA-COZINHA PLANEJADA COM JD DE INVERNO, BANHEIRO SOCIAL,
LAVANDERIA COM ARMÁRIOS, GARAGEM P/ 02 CARROS COBERTOS,
02 DESCOBERTOS E PEQUENO JARDIM. AQUECIMENTO SOLAR,
VENEZIANAS SASAZAKI MULTIFLEX, LAJE, PORCELANATO. NOS
FUNDOS COZINHA PLANEJADA, BANHEIRO SOCIAL, DORMITÓRIO COM
ARMÁRIO, LAJE E PORCELANATO, TODA FECHADA COM VIDRO
TEMPERADO, ENTRADA DE GARAGEM PARA 02 CARROS.

JD. MEDITERRANÉE R\$ 1.580.000,00
Área de terreno: 360m² - Construção: 350m²
PAVIMENTO TERREO: 03 DORMITÓRIOS, SENDO 02 SUÍTES, 01 SUÍTE
COM ESPAÇO PARA CLOSET, SALA PARA 02 AMBIENTES, ESCRITÓRIO,
COZINHA GOURMET, GARAGEM PARA 02 CARROS, ÁREA GOURMET
COM SAUNA, DUCHA, PISCINA COM HIDRO E CASCATA, DESPENSA,
LAVANDERIA E WC. **PAVIMENTO SUPERIOR:** 02 DORMITÓRIOS, SENDO
01 SUÍTE, SALA DE JOGOS, BANHEIRO SOCIAL, AMPLA VARANDA E
MIRANTE. EM FASE FINAL DE ACABAMENTO. NESSE VALOR É DE
RESPONSABILIDADE DO COMPRADOR FINALIZAR

JD. PLANALTO R\$ 310.000,00 - Cód.: 4115
03 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE
SERVIÇO, GARAGEM PARA 02 CARROS. **EDÍCULA COM:** 02
DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, FORRO PVC.

VL. SANTA MARIA R\$ 1.800.000,00 - Cód.: 2880
Construção: 469m²
PAVIMENTO TERREO: HALL DE ENTRADA, GARAGEM P/ 06 CARROS,
02 DEPOSITOS, 01 LAVABO, CASADA MÁQUINAS E ESCADA. **PRIMEIRO
PAVIMENTO:** ESPAÇO GOURMET, SPA, SALA DE JANTAR, LIVING,
COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA COBERTA, HALL, 01 SUÍTE MASTER
COM CLOSET, 01 LAVABO, 01 SUÍTE, VARANDA E ESCADA.
SEGUNDO PAVIMENTO: 02 SUÍTES, HOME THEATER, SALA DE JOGOS/
ESTUDOS, MEZANINO E VARANDA.

VL. HELENA R\$ 265.000,00 Cód.: 3186
ACEITA CASA DE ATÉ R\$ 100 MIL COMO PARTE DE PAGAMENTO.
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO
SOCIAL, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE CHURRASCO COM
W.C., GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

VL. ALZA R\$ 600.000,00 Cód.: 4023
Área de terreno: 360m² - Construção: 291m²
04 DORMITÓRIOS, SENDO 03 SUÍTES, DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS,
SALA, ESCRITÓRIO, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL,
ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS.

IMÓVEIS PARA VENDA:

CALIFORNIA GARDEN 1 R\$ 170.000,00
Área: 360m² (02 LOTES JUNTOS, VALOR E METRAGEM UNITÁRIOS).

VALE DO OURO (PRÓXIMO AO JD. DAS PAINEIRAS) R\$ 160.000,00
Cód.: 4125
Área: 446m²

JD. CANADÁ R\$ 85.000,00 Cód.: 4113
Área: 200m² (10 LOTES JUNTOS, VALOR E METRAGEM UNITÁRIOS).

JD. DAS PAINEIRAS R\$ 350.000,00 Cód.: 4095
Área: 400m² (03 LOTES JUNTOS, VALOR E METRAGEM UNITÁRIOS).

JD. DIAMANTINA R\$ 50.000,00 Cód.: 4092
Área: 160m² (02 LOTES JUNTOS, SENDO 01 LOTE DE ESQUINA, VALOR
E METRAGEM UNITÁRIOS).

VILLAGE PARAÍSO R\$ 60.000,00 Cód.: 4087
Área: 200m² (02 LOTES JUNTOS, VALOR E METRAGEM UNITÁRIOS).

JD. ITAMARATI R\$ 65.000,00 Cód.: 4083
Área: 337m²

JD. MEDITERRANÉE 2 R\$ 155.000,00 Cód.: 4078
Área: 309m²

PORTAL DOS IPÊS R\$ 110.000,00 Cód.: 4029
Área: 300m²

COND. JARDINS DE ATHENAS R\$ 350.000,00 Cód.: 3998
Área: 450m² (02 LOTES JUNTOS, VALOR E METRAGEM UNITÁRIOS).

JD. EUROPA R\$ 160.000,00 Cód.: 3646
Área: 300m²

DIVERSOS

• **COMPRO TÍTULO DO OURO VERDE:** Tenho interesse em adquirir título patrimonial do Ouro Verde Tênis Clube. Tratar pelo telefone (35) 9 9975-3832.

• **MÁQUINA DE COSTURAR COLCHÃO** conservada, preço a combinar. Tratar pelo fone 99872-2499 com Rosana

• **VENDO TELA SOLDADA PARA CONSTRUÇÃO CIVIL:** painel de 2x3m 15x15 cm x 3,40mm e painel 2,45x6,0m 10x10 x 4,2 mm. 99225-8510

• **PROFESSORA PRISCILA:** aulas de reforços de Matemática para ensino fundamental anos finais, ensino médio, ensino superior, concursos públicos e vestibulares. Fone 99907-3718

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

• **FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 Nilson.

OPORTUNIDADES

• **PRECISO DE VENDEDOR:** atuar na região de Paraíso/MG e Franca/SP - Área Pet Shop (roupa-pet) e na área infantil (moletton). Não precisa de veículos. Informações pelo fone 35 3591-4231 - Monte Santo de Minas/MG

• **PRESTO SERVIÇOS COMO CUIDADORA DE IDOSOS:** Ofereço meus serviços de cuidadora de idosos particular e hospitalar! Sou técnica de enfermagem e possuo experiência. Acompanho em viagens, hos-

pital, faço curativos e banhos. Contato: 98855-1702 ou 3531-7327 - Grasielle

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99 917-4260 durante a noite ou dia.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

IMÓVEIS

• **VENDE-SE UM LOTE NO JD. CANADÁ:** Vendo lote no Jardim Canadá com área de 200m². Tratar diretamente com o proprietário através do WhatsApp: 19 99811-4500.

• **VENDE-SE DUAS GLEBAS RURAIS:** próximas à São Sebastião do Paraíso, uma com aproximadamente 6 alqueires (atrás do bairro Veneza II) e outra com aproximadamente 3 alqueires (próximo ao Parque Industrial II). Tratar diretamente com o proprietário através do WhatsApp: 19 99811-4500.

• **SÍTIO:** Vende-se na Serra do Campo Alegre, perto das Charcas Campo Alegre. São dois alqueires e meio com uma mina e uma represa e um córrego virgem nos fundos, apenas de mina. Valor a combinar, com Maria Abadia, na Avenida Doutor Delfim Moreira 2333, no período da tarde após as 15 horas

• **CASA:** Vende-se próxima a Prefeitura na rua dos Italianos, com base para sobrado, projetada na planta para duas suítes e uma sala. Tratar com Maria Abadia, na Avenida Doutor Delfim Moreira 2333, no período da tarde após as 15 horas.

• **CASA DE ALUGUEL:** rua Neuzza Borges da Cunha número 100 Conjunto Monsenhor Mancini. Possui uma varanda, dois quartos, duas garagens, quintal acimentado, uma sala grande, cozinha, um banheiro e lavanderia. **TRATAR PELO TELEFONE: 3531-2494**

• **CASARÃO À VENDA EM JACUÍ:** Bem localizado ex-pousada Embaúba, ainda montada com todo mobiliário, só reabrir. Com 06 suítes completas (três com banheiro de hidromassagem e uma com deck de madeira), 04 salas, 02 cozinhas uma com fogão caipira forno e churrasqueira internas, sala grande refeitório, lareira, TV por assinatura, Internet e Wi Fi, aquecedor solar, tudo isso na Casa - 1. Na Casa - 2 mais 04 suítes simples (uma com sala e cozinha), uma salão próprio para restaurante ou bar ou loja, com banheiro; páteo de estacionamento para 10 veículos, mais quintal (para expansão de mais suítes). Compre com a Rejane Imóveis em São Sebastião do Paraíso (035) 3531-7988; Fernando Miranda Jorge em Jacuí (35) 3593-1833 - 99971-1833

• **TERRENO NO CONDOMÍNIO ATHENAS - VENDE-SE:** Vendo, área de 450 m2 ao lado da área verde. R\$ 350 mil. Telefone para contato com o proprietário (35) 9 8817-6270 ou (35) 9 8437-1850.

• **ALUGA-SE UMA CASA RESIDENCIAL EM BOM ESTADO:** a rua Neuzza Borges Cunha nº 100 - Conjunto Monsenhor Mancini, 02 quartos, sala, cozinha, garagem para 02 carros, quintal cimentado (próximo a UPA). Tratar: 3531-2494.

• **APARTAMENTO NO TERRAS DA LAGOA:** aluga-se, 3º andar, de frente para o parquinho, uma suíte, 2 quartos, um quarto de empregada com banheiro, sala e cozinha. Com duas sacas uma no quarto e outro na sala. Garagem para 1 veículos. Tratar 3531-1634 ou 99975-1634

• **SÍTIO VENDE-SE:** na serra do Campo Alegre, perto das Charcas Campo Alegre. São dois alqueires e meio, com uma mina e uma represa, córrego virgem nos fundos, apenas

mina. Valor a combinar com Maria Abadia, na av. Dr. Delfim Moreira, 2.333 no período da tarde após 15 horas.

• **VENDE-SE 1 TERRENO COM 390m² NO CENTRO:** com 2 casas para ser reformada no local. Por R\$ 150 mil. Aceita-se carro, moto ou caminhão no negócio. Tratar com José ou Helena pelo fone 3531-6541 após 14 horas.

• **CASA PRÓXIMA A PREFEITURA VENDE-SE:** com base para sobrado, projetada na planta para duas suítes e uma sala. Valor a combinar com Maria Abadia, na av. Dr. Delfim Moreira, 2.333 no período da tarde após 15 horas.

• **VENDE-SE 1 TERRENO COM 390m² NO CENTRO:** com 2 casas para ser reformada no local. Por R\$ 150 mil. Aceita-se carro, moto ou caminhão no negócio. Tratar com José ou Helena pelo fone 3531-6541 após 14 horas.

• **ALUGA-SE CASA NA RUA TIRANDENTES, 1.129:** Entra para 4 veículos sem cobertura. Casa com 2 quartos. Tratar 99842-4251

• **VENDO TERRENO, PLANO NO JARDIM COLAPA:** ótima localização. Área de 413m². Valor R\$ 320 mil. Contato (11) 99196-0707 e (35) 99104-2423

• **VENDO COBERTURA NO PRÉDIO TERRAZAS DA LAGOA:** com 248 metros. Excelente localização em frente Lagoinha. Valor R\$ 750 mil. Contato (11) 99196-0707 e (35) 99104-2423

• **VENDO PONTO COMERCIAL 500 METROS NA AVENIDA ANGELO CALAFCIO-RI:** Ótima localização. Valor R\$ 1.800.000,00. Contato (11) 99196-0707 e (35) 99104-2423

• **VENDE-SE IMÓVEL COMERCIAL:** Av. Zezé Amaral, excelente local. Terreno de 480m² e 180m² de construção. Tratar 98898-4941

• **VENDO CASA:** na rua Ana Alarcon Gonçalves, 52 bairro Morumbi contendo duas casa, uma frente (42m²) e de fundo (28m²). Terreno bem grande com 260m², com duas entradas uma pela rua Balandina Soares de Paula e rua Ana Alarcon Gonçalves. Tratar no local com Benta ou pelo 99946-0662. Valor a combinar.

• **VENDE-SE COMÉRCIO:** Vende-se bar à rua Glete, 180, próximo ao laboratório do antigo Pronto Socorro (UPA). Informações pelo telefone (35) 9 9111-5354 falar com Roberto.

• **ALUGA-SE APARTAMENTO 3 QUARTOS, 140m² na LAGOINHA:** Sendo uma suíte. Uma vaga para carro. Fotos e detalhes no What sapp 99970-3311

• **TERRENO NO CENTRO:** VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **CASA- VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, nº 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 proprietário.

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M. e E.S.D.

CASA DE ALUGUEL

Rua Neuzza Borges da Cunha, 100
Conjunto Monsenhor Mancini.
Possui uma varanda, dois quartos, duas garagens, quintal acimentado, uma sala grande, cozinha, um banheiro e lavanderia.
TRATAR PELO TELEFONE: 3531-2494

Paulo Artes
Adesivos, Banners, Calendários, Cartões, Revistas, Cartão de Visita, Cartazes p/ eventos, Crachás / Painéis, Digitação de Livros, Fachadas de Lojas, Flyers / Panfletos, Imãs de geladeira, Impressos em geral, Luminoso
Paulo Terloni
(35) 9 9953 6406

CONECTA
Tecnologia da Informação
Atendimento especializado em ambiente empresarial
MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
RECARGA DE CARTUCHO
Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência
Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 - Centro - 35 3558-4262 / 3531-6097
www.conectasp.com.br contato@conectasp.com.br

RONALDO DUARTE
Música sertaneja raiz.
Animação de eventos, festas de aniversários, comemorações.
Contatos pelo telefone (35) 99259-8999

ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão
Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

TERAPIAS HOLÍSTICAS Florais de Bach, como auxílio para o tratamento de hiperatividade



A hiperatividade é conhecida pela agitação excessiva de crianças e adultos, que vem acompanhada com uma impulsividade, aonde não conseguem controlar seus extintos; exteriorizando em movimentos e agitação. Na prática, a hiperatividade carrega uma série de sinais, como inquietação, agitação de mãos e pés, incapacidade de esperar, podendo haver dificuldade de socialização e de controle de comportamento, de absorção do aprendizado, entre outros. Pois trata-se de um distúrbio de neurodesenvolvimento que aparece na infância, podendo afetar parte do cérebro responsável pelo desenvolvimento, provocando assim, disfunções importantes, como dificuldade de atenção, percepção, aprendizado e interação social. O diagnóstico e tratamento deverá ficar a cargo de um médico, pois em alguns casos, o uso de medicamentos se faz necessário, pois ajuda a controlar os sintomas. Contudo, dentro das terapias alternativas, um composto formado por cinco essências florais, poderá auxiliar no controle de alguns sintomas da hiperatividade. A associação dos florais, CERATO, indicado para os que apresentam dificuldades em realizar escolhas e tomar decisões, pois a indecisão os deixam inquietos e inseguros, este floral irá ajudar na confiança em si. CHESTNUT BUD, auxilia na incapacidade de aprender com seus próprios erros, ajudando a primeiro aprender para então partir para novas experiências. HEATHER, indicado para pessoas egoístas e preocupadas com si mesmo. Gostam de ser o centro das atenções, quer falar, mas não quer ouvir. Irá auxiliar a ter mais empatia. CLEMATIS, irá ajudar a proporcionar a criatividade, aquisição da praticidade e sentir-se com os "pés no chão". IMPATIENS, muito solicitado para irritação de nervosismo, seguida de frustração e irritabilidade, características de uma pessoa hiperativa; pois não conseguem finalizar uma tarefa. É claro que cada caso deverá ser cuidado de uma forma específica, portanto, aqui, trata-se de uma sugestão de florais, contudo, o acompanhamento médico e medicamentoso não deverá ser abandonado.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral - Biomédica Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas) Mestre em Microbiologia Doutora em Ciências

EXCURSÃO: CABO FRIO - RJ / PRAIA DO FORTE

CABO FRIO Saída 12/01/2022 Volta 16/01/2022

RJ BRASIL

PREÇO DE 10 de R\$75,00 SEM TAXAS NO CANCELAMENTO

INCLUI: Transporte, hospedagem, café manhã e jantar.

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 12 de JANEIRO: CABO FRIO RJ - "Praia do Forte!"
- 01 de ABRIL: TRINDADE GO - "Divino Pai Eterno!"
- 06 de ABRIL: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!"
- 28 de JUNHO: TRINDADE GO - "Festa Divino Pai Eterno! (Carro de boi)"
- 19 de AGOSTO: APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida!"
- 01 SETEMBRO: BOM JESUS DA LAPA BA - "Santuário Bom Jesus da Lapa!"
- 21 de OUTUBRO: GUARUJA SP - "Praia da Enseada!"

IMPORTANTES:
- Nosso atendimento segue de forma remota, através das seguintes ferramentas:
Zada Turismo e Giovane Queiroz (35) 99277-3646 - WhatsZADA
zadaturismo@hotmail.com (35) 99147-3185 - Giovane

Permanecemos a disposição, crendo em DEUS e no Brasil.

ZADA Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONOMIA. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 ANDRÉ LUIZ BOZELI

Marquinho Prestador de Serviços

(35) 9.9103-2752

Reparos de Casa - Elétrica Residencial
Instalação de Tela de Proteção
Venda e Instalação de Piso Laminado e Vinílico

CRONISTA E HISTORIADOR

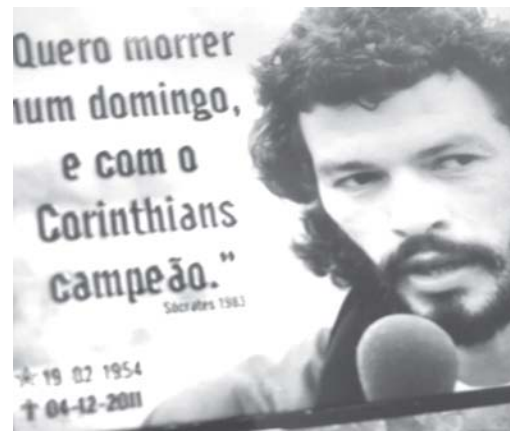
O Encontro com Sócrates

Em visita a um amigo em Ribeirão Preto, quando estávamos prestes a subir pelo elevador com meu mano Roberto, comentávamos que naquele edifício morava também um craque da seleção e do Corinthians, no exato momento, ao abrir a porta do elevador, demos de frente com o próprio Sócrates.

No primeiro instante, um espanto pela coincidência. Então comentei que ele iria viver longos anos, pois estávamos falando de sua pessoa.

Ao que ele simplesmente respondeu: Não estou preocupado pelos longos anos e sim pela qualidade de vida. A idade que importa é a do espírito, diria outro, ou ainda nunca serei velho. Para mim a velhice começa uma década após a idade em que eu estiver.

Mas com o passar do tempo constatou-se que o craque



Sócrates não estava tão preocupado com sua qualidade de vida, apesar de ser graduado em Medicina pela USP de Ribeirão Preto. O que se sabe

hoje, é que perdemos um grande atleta, e, pela ironia do destino: Numa entrevista em 1983, Sócrates fez a seguinte afirmação; como vemos na foto - e

tudo se concretizou conforme o seu desejo.

Afinal, em que idade realmente envelhecemos?

Ao que parece, tudo depende do passar do tempo. Se não vejamos o resultado de uma pesquisa pela Fundação Perseu Abramo, sobre a chegada da velhice. Para os jovens, 66 anos, em média é o momento de chegada da velhice. Quem é mais maduro, é mais benevolente, adiando para 68. Com o avanço da tecnologia o brasileiro está vivendo bem mais e melhor qualidade de vida.

Concordo plenamente que a saúde seja igual a uma conta bancária. No final se tem o que economizou de um modo sensato e inteligente.

Sebastião Pimenta Filho HISTORIADOR

"O colecionador e suas crônicas" - 2013

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMOVEIS www.ceciliacorretoresimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoresimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 919 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.
www.ceciliacorretoresimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA

APARTAMENTOS:

JD. MEDITERRANNE - APARTAMENTO TÉRREO E 1º ANDAR (02 unidades por andar) - RUA DEODETE LOVO: Apartamento com 2 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa e cozinha (open space), lavanderia, banheiro social, pequeno quintal e uma vaga de garagem não coberta. Apartamento terreno novo, duas unidades disponíveis. Valor referente a cada unidade. **R\$ 270.000,00 por unidade** Ref.: 1485714 (térreo) Ref.: 1485715 (1º andar)

CASAS PROGRAMA CASA VERDE E AMARELA

JARDIM ITAMARATY: Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, entrada para carro. Valor: **R\$ 130.000,00**

CASAS

PRÓXIMO A CRECHE VINÍCIUS SCARANO E JD. DAS PAINEIRAS: Casa com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar, sala de TV, sala de jantar, cozinha, escritório, banheiro social, lavanderia e garagem para vários carros. Nos fundos apartamento com 01 dormitório, banheiro e cozinha. Cozinha externa, churrasqueira e 610 metros de área livre com pés de jabuticabas. **R\$ 1.500.000,00** Ref.: 1485741

JARDIM AMÉRICA - RUA ALCEBIADES ALVES DA SILVA- PRÓX. CAIXA D'ÁGUA COPASA: Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte com armário, sala, copa e cozinha (open space), lavanderia e garagem coberta para 2 carros. **R\$ 450.000,00** Ref.: 1485805

CENTRO - RUA ALFÉRES PATRÍCIO - PRÓX. À ACCA: Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para um carro. Ótima localização. **R\$ 270.000,00** Ref.: 1485806

JARDIM MEDITERRANNE - RUA JOSÉ PORFÍRIO BORGES: Casa com 3 dormitórios sendo uma suíte com espaço para closet, pé direito duplo com estrutura para 2 andares, sala, copa, cozinha, lavanderia, piscina com hidromassagem e vaga para 2 carros garagem. **R\$ 600.000,00** Ref.: 1485809

JARDIM DANIELA - RUA DR. ESTEVAM ALVES PINTO: 03 dormitórios sendo 1 suíte com closet, sala, sala de jantar, cozinha, banheiro social, lavanderia coberta, área gourmet com churrasqueira, garagem para 2 carros, com jardim na frente e no fundo espaço de 40 metros com opção para construção área de lazer/edícula/ponto de comércio. **R\$ 700.000,00** Ref.: 1485799

JARDIM BELVEDERE - PERTO DO MERCADO BELVEDERE: Imóvel com 02 dormitórios sendo 01 suíte com closet, sala e cozinha estilo americano, banheiro social, área de serviço, garagem para 02 carros com área gourmet. Imóvel de construção recente. Possui coifa, fogão cooktop. Área construída da casa tem 80 ms2 e garagem área gourmet tem mais 40 ms2. **R\$ 185.000,00**

RUA ANTONIO FRANCISCO DE SOUZA - BAIRRO SÃO SEBASTIÃO: Imóvel usado, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, portão eletrônico, interfone, cerca elétrica, quintal todo de piso frio, área de serviço coberta. **R\$ 165.000,00** Ref.: 1415853

RUA DELMIRA ROSA DE LIMA - JD. HORTÊNCIAS: Casa nova, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, entrada para carro. **R\$ 140.000,00** Ref.: 1480934

TERRENO:

JARDIM ROSENTINA - RUA BENEDITO JUSTINO SOUZA: Terreno de 250m2 todo murado com portão de garagem e social. **R\$ 95.000,00** Ref.: 1485737

JARDIM MEDITERRANNE - RUA SEBASTIÃO BORBOREMA: Terreno com 309m2. **R\$ 160.000,00** Ref.: 1485739

CHÁCARAS E SÍTIOS:

CHÁCARA COND. CACHOEIRA - RUA I: Térreo 1 dormitório, sala, cozinha com fogão a lenha e banheiro, parte superior terraço com um cômodo grande. Terreno 20mx112m, Sobrado 4mx10m. **R\$ 250.000,00** Ref.: 1485803

SÍTIO - ESTRADA LOBO DA MONTANHA - MORRO VERMELHO: Sítio de 2,41 alqueires. Tem mina, rio que passa no fundo e uma casa simples. **R\$ 280.000,00** Ref.: 1485738

REJANE IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Parque Belvedere
Código: 1176 - **Valor** 155.000,00
Casa Nova - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço. Terreno: 160,00 m² / Área construída: 58,27 m²

Bairro: Rosentina de Figueiredo
Código: 1094 **Valor** R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia e quintal cimentado, garagem coberta para 02 carros. Terreno: 250,00 m² / Área construída:

Bairro: Jardim São José
Código: 1040 **Valor** R\$ 270.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 155,04 m² / Área construída: 116,08 m²

Bairro: Vila Formosa
Código: 942 **Valor** R\$ 200.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Vila Santa Maria
Código: 402 **Valor** R\$ 240.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Centro
Código: 07 **Valor** R\$ 380.000,00
04 dormitórios sendo 02 suítes, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, área de churrasco nos fundos e lavanderia. Terreno: 240,00 m² / Área construída: 130,00 m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro
Código: 1208 **Valor** R\$ 610.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários e sacada, sala ampla para 02 ambientes, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço com armários, 01 banheiro, hall com roupeiro, piso laminado em todo o apto, uma vaga de garagem.

Bairro: Centro
Código: 1028 **Valor** R\$ 290.000,00
02 dormitórios com armários, sala com varanda, cozinha com armários, banheiro social e banheiro adicional na área de serviço e quarto de empregada ou despejo. Reformado e pronto para morar. Grande Oportunidade!

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Campo Alegre
Código: 1205 **Valor** R\$ 650.000,00
Chácara com 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiros sociais, sala, copa e cozinha, varanda em U, churrasqueira, fogão a lenha, horta, pomar, piscina, terreno com 2.250 metros.

Bairro: Condomínio Cachoeira
Código: 504 **Valor** R\$ 240.000,00
02 dormitórios, sala ampla com 02 ambientes, cozinha, banheiro social, lavanderia, varanda, garagem para 02 carros. Cerca de alambrado. Terreno: 2.600 m² / Área construída: 164,00 m²

TERRENO

Bairro: Vila Helena
Código: 725 **Valor** R\$ 90.000,00
Lote medindo: 250 m² Terreno plano, murado, ótima localização.

Bairro: Parque das Andorinhas
Código: 265 **Valor** R\$ 90.000,00
Lote medindo: 279,95 m² Terreno bem localizado.

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br