

Câmara terá audiência pública e sessão extraordinária sobre transporte público

página 3

Bombeiros de Paraíso resgatam animal em local de difícil acesso

página 5

Vereador propõe apreensão de animais de grande porte soltos em vias públicas

página 8

Paraíso têm 15 novos casos de Covid-19 nesta terça-feira

página 5

Vacinação de idosos continua nesta semana em Paraíso

página 7

Pessoas estão mentindo na tentativa de burlar vacinação, e poderão responder criminalmente

página 3



Prefeito Marcelo Moraes afirma que pelo menos vinte tentativas de burlar o sistema, foram feitas



Sistema Mackenzie de Ensino

SOMOS A EVOLUÇÃO

Matrículas Abertas 2021

Ensino Fundamental I
(1º ao 5º ano)

Av. Wenceslau Braz, 1018, Lagoinha

(35) 99750-0721

colegioteslamackenzieparaíso



www.firenzeautomoveis.com.br

Firenze

Automóveis

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIA

<p>PALIO ATTRACTIVE 1.0 FLEX</p> <p>2013 BRANCO 4 PORTAS</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>VOYAGE 1.6 MSI</p> <p>2018 PRATA COMPLETO</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>ECOSPORT FREESTYLE</p> <p>COMPLETA PRATA 2015</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>VECTRA ELEGANCE</p> <p>FLEX 2010 PRATA COMPLETO</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

JARDINS DE VERSALHES



MAIS UM GRANDE SUCESSO DA MEDITERRANÉE IMOBILIÁRIA

TODOS OS LOTES DISPONÍVEIS PARA VENDA FORAM COMERCIALIZADOS!

Agrademos, mais uma vez, a confiança de nossos clientes!

Mediterranée trazendo até você uma Nova Paraíso!



IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE

☎ 35 3531-5252

📍 Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

Pessoas estão mentindo na tentativa de burlar vacinação, e poderão responder criminalmente

A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso emitiu um comunicado na tarde desta terça-feira, 16, alertando a população em relação às pessoas que estão tentando burlar o sistema de vacinação contra a Covid-19. Segundo o prefeito Marcelo Moraes já foram identificados cerca de 20 casos de pessoas que entraram no link disponibilizado para tentar se inscrever previamente e receber a vacina.

"Infelizmente algumas pessoas estão agindo de má fé, estamos fazendo o levantamento e estes casos serão encaminhados para o Ministério Público", disse o prefeito.

Conforme comunicado divulgado pela Prefeitura a "Administração Pública Municipal irá responsabilizar judicialmente aqueles que estão tentando furar a fila na vacinação contra a Covid-19".

De acordo com o prefeito Marcelo Moraes em vídeo publicado nas redes sociais, "a situação tem gerado transtornos à Vigilância em Saúde e atrasado o andamento da vacinação dos grupos prioritá-

rios, uma vez que o setor precisa filtrar aqueles que realmente tem o direito à vacina", observa.

Ele enfatiza que a própria Diretoria Regional de Saúde envia uma planilha ao município determinando quais setores, pessoas e faixa etária devem ser atendidos prioritariamente.

Ainda de acordo com Marcelo Moraes os casos de pessoas que têm desrespeitado a ordem natural dos fatos serão apresentados ao Ministério Público. "Já registramos mais de 20 casos, inclusive de pessoas que têm entrado no link que foi disponibilizado para cadastramento e têm enviado documentos com informações imprecisas. Desta forma a pessoa está gerando prova contra ela mesma", alerta.

A primeira listagem com os nomes de quem recebeu a primeira dose da vacina já foi encaminhada à Câmara e também ao MP. "Estamos pedindo que não tentem burlar o sistema porque vamos agir. Façam o que preconiza a legislação", completa.

Segundo o Vacinômetro, aplicativo criado pela Secretaria de Estado da Saúde e que aponta a quantidade de vacinas aplicadas no Estado e também nos municípios, na terça-feira, 16, São Sebastião do Paraíso havia vacinado 1.857 pessoas (1ª dose) e 618 (2ª dose).

Em relação aos profissionais de saúde 1.714 receberam a primeira dose e 478, a segunda. Entre os idosos em instituição de longa permanência, 123 foram imunizados com a primeira dose e 120 com a segunda.

O resumo aponta ainda que 20 pessoas com deficiência, em residência inclusiva, já receberam as duas doses da vacina contra o Covid-19.

Outro dado divulgado pela Prefeitura, por meio da Vigilância em Saúde, é que foi finalizada a vacinação de idosos com idade acima de 90 anos cadastrados nas Unidades Básicas de Saúde (UBS), no perímetro urbano. Foram vacinadas 277 pessoas, 10 não puderam vacinar, 12 recusa-



Bryan Felipe

Prefeito Marcelo Moraes afirma que pelo menos vinte tentativas de burlar o sistema, foram feitas

ram e 9 não foram encontrados.

Ainda consta que dois nomes que constavam na lista faleceram, três receberam a vacina em outra região, além de quatro que ainda não completaram 90 anos.

A Vigilância em Saúde so-

licita que familiares de pessoas com idade acima de 90 anos, não está cadastradas em um posto de saúde, precisam procurar uma USF imediatamente para realizar o cadastro.

Aqueles da zona rural devem procurar o Ambulatório

Municipal (Anexo) para atualizar este cadastro - após atualização a vacinação é feita em seguida no Posto de Puericultura.

O cadastro é importante para que a Vigilância em Saúde possa ter o registro e dar total transparência às ações.

Câmara terá audiência pública e sessão extraordinária sobre transporte público

Pelos levantamentos que fez, a Prefeitura de São Sebastião do Paraíso chegou à conclusão que precisará subsidiar o transporte público coletivo urbano no município. Com esse objetivo o chefe do Executivo encaminhou à Câmara Municipal projeto de lei.

"Conforme é de conhecimento dos vereadores, esta Administração vem en-

contrando dificuldades na contratação mesmo que emergencial, de empresas interessadas na execução do serviço público de transporte coletivo", justifica no projeto, o prefeito Marcelo Moraes.

O subsídio solicitado, conforme argumenta, tem finalidade de isentar ou diminuir a tarifa paga por usuários, e incentivar o uso do transporte público e preser-

vação do equilíbrio econômico financeiro, nos contratos de concessão ou permissão do serviço público. Pondera que a tarifa paga pelo usuário é a única fonte de receita do concessionário.

O projeto prevê o subsídio mensal limitado a R\$ 35 mil, por um período de seis meses, contrato na modalidade de emergência. O contrato a ser firmado com a empresa beneficiada com o subsídio

deverá constar causa que apurando mensalmente, a soma do valor tarifário mais o subsídio, se houver superávit, poderá o poder público optar entre a redução tarifária, ou devolução pela concessionária.

No projeto o chefe do Executivo também solicita autorização de crédito adicional especial de R\$ 210 mil para atender o subsídio ao transporte.

AUDIÊNCIA

Nesta quarta-feira (17/2) a Câmara Municipal realiza audiência pública às 14h30 para debater o Projeto de Lei 5092, de autoria do Executivo Municipal. Ele autoriza a concessão de subsídio tarifário ao serviço público de transporte coletivo urbano de passageiros no município de São Sebastião do Paraíso.

Logo em seguida, às 15

horas haverá sessão extraordinária, quando possivelmente será aprovado o projeto de lei. A lotação máxima no auditório do Plenário foi restringido, seguindo normas de distanciamento social. Assentos serão preenchidos segundo a ordem de chegada.

A audiência pública e sessão extraordinária serão transmitidas ao vivo pela TV Câmara.

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336
Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
acqua.sport@hotmail.com

O AMOR QUE SE DOA É O MESMO QUE SE RECEBE.

LEVY AROS
PROMOVENDO A CARIDADE COMPLETA.
A 30 ANOS EM SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

RONALDO DUARTE
Música sertaneja raiz.
Animação de eventos, festas de aniversários, comemorações.
Contatos pelo telefone (35) 9 8441-6625

diskartucho informática e papelaria
IMPRESSORAS
Manutenção e Vendas

Recarga de Cartuchos e Toner
Canon brother xerox
OKI LEXMARK INKOH
hp EPSON
RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
www.diskartucho.com.br

TAL FERREIRA
FOTOGRAFIA
9.9905-7705 / 9.8828-4383

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000010/2021. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000010/2021, para "MANUTENÇÃO PREVENTIVA-REVISÃO DE VEÍCULO : SPIN LTZ PLACA QOT-0675 A SERVIÇO DO SETOR ADMINISTRATIVO DO MUNICÍPIO -INCISO XVII DO ART. 24 DA LF 8.666/93 junto à empresa RITMO VEÍCULOS E PECAS LTDA, CNPJ Nº 00.273.286/0005-02 pelo valor de R\$ 3550,00 (três mil quinhentos e cinquenta reais) Itamogi, 12 De Fevereiro de 2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000009/2021. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000009/2021, para " AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA MANUTENÇÃO DE VEÍCULO :MAQUINA RETROSCAVADEIRA RANDON PLACA RET -9193 A SERVIÇO DO SETOR DE OBRAS DO MUNICÍPIO -INC IV DO ART. 24 LF 8.666/93 junto à empresa JULIO CESAR LEMOS 12224916809 EPP CNPJ Nº 038.671.194/0001-20 pelo valor de R\$ 157,00(cento e cinquenta e sete reais) Itamogi, 12 De Fevereiro de 2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG através do Prefeito Municipal no uso de suas atribuições legais Homologa e firma ARP ref. ao Proc. nº 29/21, Pregão Pres. nº 07/21, R.P. nº 04/21, cujo objeto é "Registro de Preços para eventual e futura contratação de empresa especializada na prestação de serviços de borracharia, para conserto de pneus nos veículos da frota municipal", com a empresa: VANDERLEI SILVA 05016828607, CNPJ 27.203.247/0001-61, pelo valor global de R\$ 78.210,00; 12/01/21; Torna Público Adesão nº 01/21, Proc. nº 52/21, referente à adesão a Ata de Registro de Preços nº 02/2020, Processo Licitatório nº 05/2020, Pregão Presencial nº 03/2020, celebrada entre CIMOG - Consórcio Intermunicipal da Baixa Mogiana e as empresas: ALINE DE OLIVEIRA - ME, CNPJ 27.664.926/0001-38, valor global da adesão R\$ 52.000,00; AUTO CENTER ESTRELA MOGIANA EIRELI-EPP, CNPJ 28.047.168/0001-71, valor global da adesão R\$ 75.600,00; AUTO MAIS COMERCIO DE PEÇAS E SERVIÇOS LTDA - ME, CNPJ 18.163.930/0001-21, valor global da adesão R\$ 236.330,00; FABRICO DA SILVA MARQUES ME, CNPJ 28.890.491/0001-02, valor global da adesão R\$ 37.500,00; VADILSON BARBOSA ME, CNPJ 02.208.128/0001-70, valor global da adesão R\$ 72.000,00; Ratifica e firma Contrato ref. ao Proc. nº 51/21, Inex. nº 09/21, cujo objeto é "CREDENCIAMENTO de profissionais Médicos, Pessoas Físicas ou Jurídicas, para prestação de serviços de consultas/exames especializados, seleção e contratação de pessoas(s) jurídicas(s) para prestação de serviços laboratoriais clínicos para as unidades de saúde do Município de Itamogi - MG", com as empresas: BRANDÃO & PEDROSA SOCIEDADE SIMPLES LTDA, CNPJ 31.919.874/0001-70, pelo valor global de R\$ 53.517,60; PIRES CLINICA MEDICA - ME, CNPJ 16.836.659/0001-12, pelo valor global de R\$ 181.608,00; CLINICA MEDICA MORAES E FERREIRA, CNPJ 24.200.447/0001-72, pelo valor global de R\$ 57.402,00; INSTITUTO DE CIRURGIA DE RIBEIRIA PRÉTO S/S, CNPJ 10.846.120/0001-68, pelo valor global de R\$ 53.400,00. Itamogi/MG 16/02/21 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

Paraíso têm 15 novos casos de Covid-19 nesta terça-feira

BOLETIM DIÁRIO COVID-19
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO/MG 16/FEV/2021

TOTAL DE NOTIFICAÇÕES	→ 9028	44
CASOS CONFIRMADOS	→ 2691	15
ÓBITOS CONFIRMADOS	→ 93	00
INTERNAÇÃO HOSPITALAR	07	CONFIRMADOS EM ISOLAMENTO DOMICILIAR 09
CASOS DESCARTADOS	1390	2582 RECUPERADOS
ÓBITOS DESCARTADOS	48	01 ÓBITO EM INVESTIGAÇÃO
RECUPERADOS DESCARTADOS	1342	147 CASOS MONITORADOS
TAXA OCUPAÇÃO (ENFERMARIA COVID)	19,14% → 47	09 07 02
TAXA OCUPAÇÃO (UTI COVID)	15% → 20	05 02 01

SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO/MG
"EM TI REVIVE NOSSA ESPERANÇA"
ADMINISTRAÇÃO 2021 / 2024

A não ocorrência de óbitos provocados por complicações da Covid-19 e os baixos índices de ocupação hospitalar são os principais destaques relacionados a doença nesta terça-feira, 16. O resumo aponta que na Enfermaria e na UTI apenas 12 leitos estão ocupados, um índice bem abaixo do que foi registrado nas últimas semanas. No intervalo de um dia o município registrou 15 novos casos de coronavírus o que eleva a soma para 1.691 confirmações.

O Boletim Epidemiológico divulgado pela Prefeitura de Paraíso, revela nesta terça-feira, 16, a existência de 44 novas notificações de pessoas com suspeitas de terem contraído a doença. Com isso o total de envolvidos nesta situação chega a 9.028. Ainda são registradas nove internações hospitalares e sete pessoas com casos confirmados em isolamento domiciliar.

Entre os recuperados a soma chega a 2582, além de 1390 descartados, 147 monitorados e 1.342 recuperados descartados.

Óbitos que na última semana bateram recorde de ocor-

rência em um só dia, agora aparentam ter quadro estabilizado. Nos últimos três dias não houve nenhum registro de morte por coronavírus na cidade. Por cerca de 10 dias o município chegou a registrar média de um falecimento a cada dois dias. Ainda assim o número de mortes por Covid-19 em Paraíso está em 93 ocorrências desde o início da pandemia. Há um caso sob investigação aguardando resultado de exame laboratorial e ainda outras 48 situações de mortes que foram descartadas.

Já a taxa de ocupação dos leitos hospitalares destinados ao tratamento de pacientes com Covid-19, na Santa Casa de Misericórdia vem seguindo tendência de baixa desde a semana passada.

A Enfermaria está com 19,14% de ocupação sendo utilizados nove dos 47 leitos disponibilizados. Na UTI Covid, o índice é menor ainda totalizando 15%, com ocupação de apenas três dos 20 leitos disponíveis. Entre os 12 pacientes internados nas duas alas, nove são paraenses e três originários de outras cidades.

Bombeiros de Paraíso resgatam animal em local de difícil acesso



Em uma operação que durou cerca de duas horas, homens do 2.º Grupamento do Corpo de Bombeiros de São Sebastião do Paraíso resgataram uma novilha que entrou em um canal para escoamento de água, um local de difícil acesso.

A operação foi iniciada por volta das 09h00 desta segunda (15/2) em propriedade rural imediações do bairro Itaguaba.

A novilha entrou em um canal de escoamento de água, com aproximadamente 15 metros de comprimen-

to localizado em uma grotinha. Devido ao estreitamento no final da galeria, o animal ficou preso.

Utilizando técnicas de busca e salvamento com uso de um sistema de redução de força, montado com captura progressiva, o animal foi amarrado pelas patas traseiras. Também houve o cuidado de oferecer segurança para do militar, caso tivesse necessidade de saída rápida, em caso de emergência.

A novilha foi retirada com vida, e o proprietário acionou um veterinário.



Novo marco legal do câmbio facilitará adesão do Brasil à OCDE, diz CNI

Para entidade, medidas impulsionam investimentos estrangeiros no país

POR WELLTON MÁXIMO
- Repórter da Agência Brasil - Brasília

O novo marco legal para o mercado de câmbio, aprovado na semana passada pela Câmara dos Deputados, facilitará a entrada do Brasil na Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Econômico (OCDE), que reúne as economias mais industrializadas do planeta. A avaliação é da Confederação Nacional da Indústria (CNI), que divulgou estudo com o impacto da medida sobre a movimentação de capitais, o comércio de serviços e os investimentos estrangeiros no país.

O projeto de lei, que depende de votação no Senado e sanção presidencial, simplifica e agiliza as operações internacionais, além de dar sequência à agenda do Banco Central de modernização do sistema financeiro nacional. De acordo com a CNI, o novo marco regulatório do câmbio facilita a adesão do Brasil a dois códigos de liberalização, que são requisitos para o ingresso na OCDE.

O primeiro código diz respeito à liberalização de movimento de capitais, com a derubada de restrições à movimentação de dinheiro entre residentes e não residentes. O segundo relaciona-se à liberalização de operações correntes de serviços intangíveis (que não existem fisicamente), como serviços bancários, financeiros e de seguros.



De acordo com a CNI, o novo marco legal do câmbio trará mudanças importantes, como a retirada de restrições para as empresas usarem as receitas de exportação no exterior e a redução da burocracia para que as fintechs (tipo de banco digital) ofereçam o serviço de transferência de pequenos valores do exterior para o Brasil e vice-versa. Essas mudanças, avalia a entidade, ajudarão o Brasil a aderir às normas da OCDE.

Segundo levantamento da CNI, desde a década de 1960, os países que aderiram aos códigos da OCDE reduziram barreiras ao movimento de capitais e de serviços.

Apesar de o processo não ter sido linear, com avanços e retrocessos, os governos que adotaram as normas da organização caminharam em direção à abertura econômica, ao ingresso de investimentos es-

trangeiros e à melhoria no ambiente de negócios.

ais, seguros e transporte aéreo. A CNI dividiu as medidas que restringem o comércio internacional de serviços em cinco categorias: restrições à entrada, restrições à movimentação de pessoas, barreiras à concorrência, falta de transparência regulatória e outras medidas discriminatórias.

Aderência. Apesar dos gargalos no comércio de serviços e na movimentação de capitais, o levantamento da CNI mostra que o Brasil é o candidato a entrar na OCDE com maior aderência às normas do grupo. De um total de 248 instrumentos da OCDE em todas as áreas, o Brasil aderiu a 96, o que corresponde a uma taxa de 38% de convergência. Argentina (19%), Romênia (17%), Peru (17%), Croácia (10%) e Bulgária (7%) apresentam índices menores que o do Brasil.

Desde 2017, o Brasil negocia a adesão aos códigos de liberalização do movimento de capitais e de operações correntes intangíveis. O país aderiu a outras duas normas da OCDE: a Declaração sobre Investimento Internacional e Empresas Multinacionais e à Convenção sobre o Combate ao Suborno. Segundo a CNI, essas quatro normas representam o "núcleo duro" das obrigações que o Brasil tem de cumprir para fazer parte da organização internacional.

(Agência Brasil - Edição: Fernando Fraga)

EXCURSÃO: PRAIA DA ENSEADA - GUARUJÁ - SP.

RESIDENCIAL CANDEIAS
Em frente à praia

IDA: 07/04/21
VOLTA: 11/04/21

CONDIÇÕES GERAIS: 1- Reserva somente com o pagamento. 2- Garantimos a realização da viagem com o mínimo de 25 passageiros.

ZADA *luciano*
"Nossa maior conquista é você!"

Giovane: (35) 99147-3185
WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 12 de Dezembro APARECIDA SP - "Santuário Nacional de Aparecida";
- 07 de Abril: GUARUJÁ SP - "Praia da Enseada";
- 07 de Maio: TRINDADE GO - "Divino Pai Eterno".

IMPORTANTE:
- Nosso atendimento segue de forma remota, através das seguintes ferramentas:

Zada Turismo e Giovane Queiroz (35) 99277-3646 - WhatsZADA
zadaturismo@hotmail.com (35) 99147-3185 - Giovane

- Nossa agência continuará fechada, atendimento pessoal somente com hora marcada.
- Permanecemos a disposição, crendo em DEUS e no Brasil.

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade

Sem taxa de adesão

Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 -sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

Vacinação de idosos continua nesta semana em Paraíso

A vacinação de idosos acima de 90 anos iniciada sábado (13/2), em São Sebastião do Paraíso, continua nesta semana. Por decisão da Prefeitura visando preservar os idosos que estão sendo imunizados foram criadas cinco equipes de vacinação que estão atendendo estas pessoas em suas casas, evitando aglomerações e exposição. Segundo divulgado, somente no primeiro dia de atividade mais da metade do público alvo foi atendido.

Para a realização deste trabalho foi realizado um estudo sobre o perfil dos idosos desta faixa etária. Na avaliação foi constatado que grande parte destes idosos trata-se de pessoas acamadas e com dificuldades de locomoção.

Por isso, atendendo até mesmo a opinião do vice-prefeito Da-niel Tales, foi acatada a sugestão de que a va-

cinuação para este grupo de pessoas fosse realizada nas residências.

Uma das medidas adotadas para atender a esta proposta foi a criação de equipes de vacinação. Foram criados cinco grupos de pessoas e o município foi dividido em regiões onde cada uma está atuando. A Vigilância em Saúde seguirá uma listagem de acordo com o cadastro das Unidades Básicas da Família.

A recomendação é para que quem tenha um familiar em casa que não esteja cadastrado que procure a unidade mais próxima para efetivar o cadastramento e garantir a vacina. No caso de quem reside na zona rural a procura para o cadastro deve ser feito no Anexo Municipal.

Ainda no final de semana as equipes iniciaram os trabalhos e somente no sábado, 13, mais da metade dos idosos acima de 90 anos que estavam



listados para ser vacinados foram imunizados.

Conforme divulgado pela

Vigilância em Saúde, 52,3% dos idosos acima de 90 anos cadastrados receberam a va-

cina. O volume representa 155 dos 296 idosos listados, sendo que na segunda-fei-

ra, 15, o trabalho teve continuidade para imunizar outros 91 idosos. Da relação inicial quatro não puderam vacinar, nove recusaram e três não foram localizados.

Também foi constatado que duas pessoas relacionadas na lista já faleceram, uma está com Covid e uma já vacinou em outra região.

Assim que todos os idosos com idade acima de 90 forem vacinados a relação com a listagem, posteriormente, será encaminhada para a Câmara Municipal e Ministério Público. Em havendo doses disponíveis será iniciada em seguida a vacinação para os idosos com idade a partir dos 85 anos.

No município a expectativa é de que nesta semana seja recebida da Regional de Saúde mais um lote de imunizante o que poderá garantir a continuidade e avanço dos trabalhos.

Prefeitura fiscaliza estabelecimentos e suspende alvarás em Paraíso

A Administração Pública Municipal realizou neste fim de semana em São Sebastião do Paraíso operação para fiscalizar estabelecimentos alvos de denúncias, e que não estavam cumprindo os critérios para funcionamento conforme decreto municipal que estabelece medidas para conter a disseminação da Covid-19. A ação, que resultou em nove alvarás suspensos, contou com apoio da Guarda Civil Municipal e Polícia Militar.

De acordo com o prefeito Marcelo Moraes, a ação se estenderá ao longo de todo o período de Carnaval, para que o Município possa coibir aglomerações que resultem no aumento da Covid-19 em Paraíso.

"A Prefeitura, através da Guarda Municipal e da Vigilância em Saúde, vinha fazendo o levantamento das denúncias recebidas e registrando por meio de imagens essas aglomerações, para que pudéssemos juntar provas de tudo o



Bryan Felipe

que estava acontecendo", explicou.

Algumas reuniões com a Polícia Militar, a Vigilância em Saúde e a Guarda Municipal foram realizadas para que fossem organizadas as ações que foram feitas no final de semana em Paraíso.

"O objetivo foi fiscalizar aqueles que estavam descum-

prindo com o decreto. Nós fizemos a suspensão do alvará, de forma precária até nesta segunda-feira (15/2), para que esses estabelecimentos possam se adequar às normas, e caso não o façam, o alvará estará suspenso por trinta dias", ressalta o prefeito Marcelo Moraes.

Conforme o prefeito, as

operações continuam para coibir aquelas pessoas que estão fazendo festas em sítios, fazendas e chácaras. "Era necessário colocar limite. Assim, as pessoas podem ter a certeza de que o Poder Público está agindo. Sabemos que não conseguimos controlar todos, porque há muitos que sequer acreditam que esse vírus esteja acontecendo, mas isso porque são pessoas que não perderam seus entes queridos ainda", lamentou o prefeito.

A Administração não tem a intenção de prejudicar ninguém ou impedir as pessoas de trabalharem, mas sim de fazer com que os estabelecimentos façam as adequações que precisam ser feitas, diz o prefeito.

"Aqueles que forem reincidentes, precisamos agir naquilo que preconiza a legislação. Deste modo, esperamos minimizar os impactos desta contaminação dentro da rede pública de saúde", finalizou.

(Secom Pref. SSP)

Setor de automóveis adere ao ato contra aumento do ICMS em São Paulo

São Paulo - Distribuidores e revendedores de automóveis de São Paulo confirmaram presença na manifestação nesta quarta-feira (17/02), a partir das 10 horas na frente da Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo.

O ato foi organizado pelo setor agropecuário contra o aumento de mais de 200% nas alíquotas do tributo em São Paulo e já conta também com apoio do setor da saúde.

Segundo as lideranças do setor de distribuição de automóveis, o aumento de 207% no ICMS na compra e venda de carros pode causar o desemprego de um milhão de pessoas no setor automotivo no estado.

"Esse é um ato simbólico que precisamos apoiar. Por conta do aumento do ICMS, já tivemos queda de 12% na venda de veículos e estimamos que esse número chegue até 30%. Nosso temor é que o desemprego avance rapidamente porque existe uma ampla cadeia envolvida no segmento como, por exemplo, lojas multimarcas, concessionárias,

montadoras, autopeças, mecânicas, funilarias, centros automotivos, despachantes, agentes de financiamento, seguradoras, lojas de peças etc. Projetamos o impacto em um milhão de postos de trabalho se nada for feito", afirmou Marcelo Cruz, presidente do Sindiauto, um dos vários sindicatos e associações do setor que aderiu ao movimento.

Os distribuidores de veículos e a Sindiauto acreditam que atos públicos são necessários para que a população entenda o efeito dessa medida no bolso do consumidor e no desemprego. A categoria prepara nova manifestação para o dia 23/02 em todo o estado com a participação de concessionários e lojistas.

"O mercado não vai conseguir segurar a carga tributária e quem vai pagar a conta é o consumidor. Um exemplo prático: um carro usado no valor de R\$ 50 mil tinha antes um ICMS de R\$ 900. Esse valor agora será de R\$ 2.763 para o mesmo carro", completa Cruz.

(por Juliana Nery/Andressa Navarro)

Michell
ESPAÇO GOURMET

O bom gosto encontrou seu espaço!

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro
São Sebastião do Paraíso - M.G.

Michell
/michellgourmet FONE: 3531-2838

diskartucho
informática e papelaria

www.diskartucho.com.br

Reciclagem de cartuchos e toner.

(35) 3558-5566

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

Paulo Artes

Adesivos
Banners
Calendários
Cardápios
Revistas
Cartão de Visita
Cartazes p/ eventos
Crachás / Painéis
Digitação de Livros
Fachadas de Lojas
Flyers / Panfletos
Imãs de geladeira
Impressos em geral
Luminoso

Paulo Terloni
(35) 9 9953 6406

CHAVEIRO
Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Vereador propõe apreensão de animais de grande porte soltos em vias públicas

Projeto de lei de autoria do vereador Juliano Carlos Reis (Biju), no qual propõe que animais de grande porte, soltos nas vias públicas e logradouros da zona urbana e rural, sejam apreendidos, deu entrada na sessão da Câmara (15/2).

O vereador propõe seja instituído o serviço de apreensão de animais de porte (cavalos, burros, éguas, bois e vacas, dentre outros) encontrados em local público em Paraíso, desacompanhados de seus proprietários ou responsáveis.

A apreensão será feita por órgão próprio da Prefeitura, devidamente credenciado, ficando sob guarda, no prazo de cinco dias.

O projeto prevê que os animais serão recolhidos em local adequado no canil municipal, ficando à disposição dos proprietários ou possuidores. O prazo para resgate será de cinco dias, mediante recolhimento

dos custos com despesas de apreensão, guarda e alimentação de cada animal, mais multa.

Após o prazo de cinco dias, de acordo com o projeto, o animal que não for resgatado pelo proprietário será considerado "abandonado", e a Prefeitura poderá doar ou levá-lo à leilão.

Em caso de liberação, Biju propõe sejam cobrados do proprietário ou responsável pelo animal, multa, taxa de liberação e cadastramento, despesas com guarda, permanência e alimentação e cuidados de rotina diária.

O produto de arrematação do animal, deduzidos os valores das despesas previstas, será entregue ao proprietário, obedecidas as formalidades legais. O equivalente a 50% das multas será revertidas para compra de ração para entidades públicas que abrigam animais abandonados.



Arquivo "JS"

Biju ressalta que "tem havido cenário de irresponsabilidade por parte de alguns proprietários com seus animais de

grande porte, e o projeto pretende estancar o problema, e possíveis acidentes de trânsito com referidos animais soltos

por vias públicas. A intenção é prevenir, bem como preservar a integridade física de animais e da população".

O projeto foi considerado objeto de deliberação e remetido à Comissão de Finanças, Justiça e Legislação.

PREOCUPAÇÃO HISTÓRICA

Animais soltos em vias públicas, conforme registros históricos é preocupação antiga em São Sebastião do Paraíso. Para coibir esta prática o 17.º Presidente da Câmara que também exercia o cargo de Agente Executivo, equivalente a Prefeito, Coronel José Francisco de Paula, que exerceu seu mandato entre 01 de janeiro de 1916 a 01 de janeiro de 1919, determinou a construção do chamado "Curral do Conselho".

Era um local onde se prendiam animais vadios apanhados nas ruas. Até na década de 1970 um "Curral do Conselho" existia na rua dos Antunes, onde atualmente é a garagem do Edifício Colinas.

Governo envia projeto que altera cobrança de ICMS sobre combustíveis

Medida busca estabelecer alíquotas uniformes

Por Pedro Rafael Vilela e Welton Máximo - Repórteres da Agência Brasil - Brasília

O presidente Jair Bolsonaro encaminhou ao Congresso Nacional, sexta-feira (12/2), um projeto de lei complementar para definir os combustíveis e lubrificantes sujeitos à incidência única do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS). Na prática, a medida, se aprovada como quer o governo federal, altera a forma de cobrança do ICMS, que é um imposto estadual.

Pela proposta, caberá ao Conselho Nacional de Política Fazendária (Confaz) definir as alíquotas no ICMS sobre combustíveis, que deverão "ser uniformes em todo o território nacional e poderão ser diferenciadas por produto". O Confaz é formado por integrantes do Ministério da Economia, incluindo o titular da pasta, Paulo Guedes, e todos os secretários estaduais de Fazenda. Essas alíquotas também serão, segundo dispõe o texto, "específicas, por unidade de medida adotada", que pode ser quilo ou litro, por exemplo.

A proposta, na prática, torna o ICMS invariável por causa do preço do combustível ou de mudanças do câmbio. Segundo o projeto, qualquer au-



mento no valor do tributo só entrará em vigor 90 dias depois de anunciado, de modo a dar mais previsibilidade ao setor.

O projeto determina que cada estado e o Distrito Federal aproveiem uma lei estadual instituindo a nova forma de cobrança 90 dias após a aprovação da lei federal complementar.

Atualmente, o ICMS sobre combustíveis, cujas alíquotas variam de 12% a 35%, dependendo do estado, é cobrado a partir do preço médio do litro

do combustível vendido na bomba e, por isso, seu custo costuma ser repassado ao consumidor final no preço do produto.

De acordo com a Petrobras, 14% do preço final do diesel, que é o combustível usado no transporte de carga, representa o custo do ICMS. Outros 9% desse custo são formados por impostos federais, como a PIS/Cofins e a Cide (atualmente zerada no caso do diesel).

Já a fatia que fica com a Petrobras representa cerca de 47% do preço final do diesel. Na composição da gasolina, cerca de 29% é a realização da Petrobras e os impostos (federais e estaduais) representam cerca de 44% do preço final do litro. Se a proposta for aprovada na versão apresentada pelo governo, os contribuintes do ICMS sobre combustíveis serão os produtores ou importadores de combustíveis e lubrificantes.

De acordo com o projeto de lei, a base do cálculo do ICMS sobre combustíveis será a unidade de medida adotada na operação multiplicada pela quantidade de unidades objeto da operação.

Além do diesel e da gasolina, o projeto de lei complementar do Executivo federal prevê que a nova forma de cálculo do ICMS deverá ser aplicada também para o álcool combustível; querosenes combustíveis; óleos combustíveis; coques, de petróleo e de minerais betuminosos; resíduos de óleos, de petróleo e de minerais betuminosos; óleos lubrificantes, de petróleo ou de minerais betuminosos; hidrocarbonetos líquidos derivados de petróleo e hidrocarbonetos líquidos derivados de gás natural que possam ser utilizados em mistura mecânica para a produção de gasolinas ou de diesel, de acordo com as normas estabelecidas pela Agência Nacional do Petróleo (ANP); biodiesel; gás natural combustível; e gás liquefeito de petróleo (GLP), o gás de cozinha.

Durante sua live semanal nas redes sociais, quinta (11/2), o presidente Jair Bolsonaro criticou a forma de cálculo do ICMS que, segundo ele, gera uma distorção na cobrança. "O

que se faz de 15 em 15 dias? Pega-se o valor médio do combustível e daí os governadores aplicam o percentual em cima daquilo. O ICMS não só incide em cima do preço do combustível na refinaria, mas incide também em cima do PIS/Cofins [imposto federal], incide em caso de existência de Cide [imposto federal], incide em cima da margem de lucro dos postos, incide em cima do custo da distribuição e incide em cima do próprio ICMS. Isso é uma loucura".

ALTA NOS PREÇOS

Desde o início do ano, a Petrobras já reajustou o preço dos combustíveis cinco vezes. No caso do diesel, foram dois aumentos que acumulam alta de 11% do valor do produto nas refinarias. No caso da gasolina, a alta desde o início do ano acumula mais de 20%, com três aumentos consecutivos.

A Petrobras, estatal dominante no mercado de combustíveis, segue uma política de variação do preço dos combustíveis que acompanha a valorização do dólar e a cotação do petróleo no mercado internacional. Os reajustes são realizados de forma periódica nas refinarias.

(AGÊNCIA BRASIL EDIÇÃO: CLAUDIA FELCZAK)

MEGA INAUGURAÇÃO

LOJÃO DA CONSTRUÇÃO

TUDO EM **10x SEM JUROS**

CHURRASQUEIRAS DE ALVENARIA
PRODUTOS DE PINTURA
CUBAS E TORNEIRAS
PISOS E PORCELANATOS

LOJÃO DA CONSTRUÇÃO

O PARCEIRO DOS SEUS SONHOS!

AV. ZEZÉ AMARAL, Nº 309 (35) 3531.4544

RODRIGUINHO AUTOMÓVEIS

COMPRA, VENDE, TROCA E FINANCIÁ!

COMPRO SEU GADO

99906-6408

Rua José Mambrini, 525 - Vila Helena
Ao lado da Nova América Café

Segunda parcela do IPVA 2021 começa a vencer na quinta-feira

A segunda parcela do Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores (IPVA) 2021 começa a vencer nesta quinta-feira (18/2), em Minas Gerais, para veículos com finais de placa 1 e 2. A escala segue até 24/2, se encerrando com os finais de placa 9 e 0.

O balanço parcial feito pela Superintendência de Arrecadação e Informações Fiscais da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais (SEF/MG) aponta que os pagamentos efetuados até 31 de janeiro somaram R\$ 2,8 bilhões. O valor representa 43,7% do total da arrecadação de R\$ 6,4 bilhões prevista para este ano.

Do montante arrecadado no mês passado, R\$ 2,1 bilhões (75%) foram pagos em cota única, com desconto de 3%.

PAGAMENTO

O pagamento da segunda parcela pode ser feito diretamente nos terminais de atendimento ou guichês dos agentes arrecadadores – Bradesco, Mercantil do Brasil, Caixa Econômica Federal, Casas Lotéricas, Mais BB, Banco Postal, Santander e Sicoob –, bastando informar o número do Renavam do veículo. O Banco do Brasil e o Itaú aceitam o pagamento apenas de correntistas.

Os correntistas de quaisquer agentes arrecadadores também podem utilizar o sistema on-line dos bancos para quitar o imposto. Quem preferir, pode acessar o site da Secretaria de Fazenda (www.fazenda.mg.gov.br) para emitir a guia de arrecadação.

A Secretaria de Fazenda alerta que não envia boletos de IPVA para os contribuintes nem mensagens eletrônicas para e-mail ou celular contendo links para acesso à tabela ou emis-

são de guia de arrecadação. O contribuinte que deixar de pagar o IPVA paga multa de 0,3% ao dia, até o 30º dia, e 20% após esse período, além dos juros (taxa Selic).

Esclarecimentos relativos ao imposto estão disponíveis no site da Secretaria de Fazenda e também podem ser obtidos pelo LigMinas (155 – opção 5), com ligação gratuita para todo o estado de Minas Gerais.

PRAZO PRORROGADO PARA SERVIDORES

Os servidores e pensionistas do poder Executivo que, até 31 de dezembro de 2020, não receberam o valor integral do 13º salário, tiveram o prazo de pagamento do IPVA prorrogado para 31 de março.

A medida adotada pelo Governo de Minas Gerais foi publicada em decreto e se aplica a servidor público militar ou civil, ativo ou inativo, da administração direta, autarquias e fundações do Poder Executivo, pensionista especial, pensionista do Instituto de Previdência dos Servidores do Estado de Minas Gerais (Ipssemg) ou do Instituto de Previdência dos Servidores Militares de Minas Gerais (IPSM).

De acordo com o Decreto 48.111, o veículo deverá estar registrado no Departamento de Trânsito de Minas Gerais (Detran-MG) em nome do servidor ou pensionista, com o mesmo número de CPF. A nova data de vencimento foi alterada automaticamente junto aos bancos de dados das instituições financeiras aptas a receberem o imposto. O desconto de 3% para pagamento em cota única está mantido, desde que o pagamento seja efetuado até a data-limite.

Mutirão em Guardinha, retira lixo, inicia calçamento e vacina idosos



No sábado (13/2), a Administração Pública Municipal realizou no Distrito de Guardinha diversas ações que mobilizaram a Vigilância em Saúde e as Secretarias de Obras, Saúde, Meio Ambiente e Desenvolvimento Agropecuário.

Além de mutirão que foi realizado para o recolhimento de materiais que podem servir à proliferação da dengue, também aconteceu doação de mudas, vacinação dos idosos acima de 90 anos, recolhimento de lixo eletrônico, manutenção da iluminação

pública e início do calçamento de ruas.

De acordo com o coordenador do Controle de Zoonoses, Luciano Santana, foram removidos seis caminhões de entulho. São diversos materiais que poderiam contribuir para a proliferação do mosquito da dengue. O mutirão contou com toda a equipe do Zoonoses. "Agradecemos o apoio de todos. A ideia do mutirão é justamente esta: eliminar todo esse material para que o índice de infestação caia cada vez mais", destacou.



FOTOS: Bryan Felipe

Entre outras ações que foram realizadas, o Secretaria Municipal de Obras, Serviços Públicos e Planejamento Urbano iniciou o calçamento da rua Germano Guerra.

A Prefeitura anunciou o calçamento de diversas ruas daquela localidade, uma reivindicação antiga dos moradores do Distrito. Além disso, a equipe de manutenção da iluminação pública também realizou a troca de lâmpadas queimadas.

A Secretaria de Meio Ambiente, por sua vez, realizou o plantio de árvores e doação

de mudas de diversas espécies, entre nativas e frutíferas. Uma equipe do Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Sustentável da Região de São Sebastião do Paraíso também esteve no local realizando o recolhimento de lixo eletrônico.

A equipe de imunização da Vigilância em Saúde efetuou a vacinação contra a Covid-19 na população idosa acima de 90 anos. Foram vacinados oito, dos nove idosos cadastrados na USF do Distrito e uma pessoa recusou a vacina.

Secretaria de Saúde vai suspender cirurgias eletivas não essenciais em todo o estado

A Secretaria de Estado de Saúde de Minas Gerais (SES-MG) vai determinar, nos próximos dias, a suspensão de cirurgias eletivas não essenciais em todo o estado. A decisão não se aplica ao paciente cardíaco ou oncológico de maior gravidade. A medida, válida por 15 dias, é uma ação preventiva para evitar o esgotamento da rede pública de assistência. Na última semana, Minas registrou aumento de 3,2% no número de casos e 4,1% nos óbitos pela covid-19.

O anúncio foi feito durante a

reunião do Comitê Extraordinário Covid-19 nesta terça-feira (16/2) e será válida para as redes pública e privada (contratada e conveniada com o Sistema Único de Saúde - SUS). A determinação ampliará para todos os municípios mineiros a resolução da SES publicada no último sábado (13/2), que suspendia as cirurgias não eletivas em sete macrorregiões do estado.

"A medida tem como objetivo minimizar a sobrecarga no sistema de saúde para o atendimento de pacientes com covid-19. A

ação também vai permitir que a secretaria tenha mobilidade no planejamento estratégico de readequação e redistribuição de pacientes, equipes médicas e equipamentos para regiões em que a incidência da doença está maior", afirmou o chefe de gabinete da SES-MG, João Pinho. (Central de Imprensa)

Até esta terça-feira (16/2), 665 municípios já haviam aderido ao plano, o que representa 78% do estado. Ao todo, 12,4 milhões de mineiros foram contemplados pelas medidas.

O Comitê Extraordinário Covid-19, grupo criado especialmente para monitorar a situação da pandemia no estado e presidido pelo secretário de Saúde, conta com o governador Romeu Zema, todo o secretariado do Executivo mineiro, representantes do Tribunal de Justiça, do Ministério Público do Trabalho, do Ministério Público de Minas Gerais, da Defensoria Pública, do Tribunal de Contas do Estado, entre outros órgãos estratégicos.

Imprensa MG

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMOVEIS
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
Site: www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

APARTAMENTOS:

CENTRO:
Edifício Credireal: Apartamentos de 02 dormitórios com armários embutido, sem garagem com aluguel a partir de R\$ 500,00 fora condomínio. Ref.: 1414852

Edifício Dr. José Spósito, na Rua Dos Antunes, Perto da Radio da Família, de 02 dormitórios com armários, cozinha com armários e duas vagas de garagem. Ref.: 1457906

CASAS:

RUA FLORIANO PEIXOTO- JARDIM COOLAPA:
Imóvel diferenciado em ótima localização, contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte com 02 closed, banheiro de hidro, banheiro social, sala, sala de estar, sala de jantar com armário, fogão cooktop, cifa, área gourmet grande com armários, churrasqueira, piscina aquecida com controle de temperatura, quintal amplo, ducha, garagem coberta para 02 carros. Edícula, despejo. Imóvel possui vídeo porteiro, segurança monitorada, cerca elétrica, portão eletrônico, ar condicionado, aquecedor solar. Aluguel: R\$ 2.900,00 (aceita proposta) Ref.: 1470529

AVENIDA MONSENHOR MANCINI: COM COMERCIO E RESIDENCIA:
Ótima localização EM FRENTE A Escola Clovis Salgado de 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, nos fundos outra cozinha e mais um comodo e vaga de garagem carro pequeno. Aluguel: R\$ 1.100,00 - Ref. 1469253

RUA DR. JOAO PEDRO - VILA SANTA MARIA: Imóvel para Locação, 3 dormitórios, 1 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Imóvel estará disponível a partir do dia 21 de janeiro. Valor do Aluguel: R\$ 900,00. Ref. 1437900

AVENIDA DR. DELFIM MOREIRA- PERTO DA ANTIGA CILJAMAR:
Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 01 carro, quintal pequeno com despensa área de tanque e banheiro. Valor do Aluguel: R\$ 750,00. Ref.: 1460449

RELAÇÃO DE IMOVEIS A VENDA

RUA PAULO ACANTARA- VILA SANTA MARIA: Imóvel para Venda, 3 dormitórios, 2 banheiros, 03 pvcimentos, com sacada, cozinha, sala de tv e ponto comercial. Valor: R\$ 300.000,00. Ref. 1433906

PARQUE BELVEDERE:
Casa com 02 quartos sendo 01 suíte com armário embutido, painel de tv, cabeceira de cama e 02 criados mudos, sala, copa-cozinha em estilo americano com móveis planejados, wc social, área de tanque, banheiro com torneiras quente e frio para colocar aquecimento solar, cerca elétrica, portão eletrônico, portão social com chaves tetra, alarme. Sobre terreno parta lazer e garagem. Valor: R\$ 300.000,00. Ref.: 1460072

JARDIM COOLAPA:
Excelente imóvel sendo 04 dormitórios sendo 02 suítes todos com armários embutidos, sala, copa-cozinha com armários planejados, 01 lavabo na garagem, jardim de inverno, área com churrasqueira, portão eletrônico, dormitórios com sacada, lavanderia com armários, vaga para 05 carros. Valor: R\$ 750.000,00. Ref.: 1470501

JARDIM ITAMARATI:
Casa com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal. Valor: R\$ 115.000,00. Ref.: 1440533

REJANE 20 ANOS
IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Rosentina Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

Bairro: Portal dos Ipês - Código: 116N - Valor R\$ 300.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 312,00m² / Área construída: 138,55m²

Bairro: Parque Belvedere - Código: 125N - Valor R\$ 140.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 160,00 m²

Bairro: Vila Santa Maria - Código: 402N - Valor R\$ 250.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Vila Alza - Código: 318N - Valor R\$ 230.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Jardim Europa - Código: 420N - Valor R\$ 500.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, garagem para 01 carro coberto e 02 descobertos. Terreno: 360,00 m² / Área construída: 140,00m²

Bairro: Residencial Morumbi - Código: 229N - Valor R\$ 125.000,00
03 dormitórios, sala, copa cozinha, banheiro social, área de serviço. Garagem para 04 carros descobertos. Terreno: 254,00 m² / Área construída: 98,00m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Centro - Código: 414N - Valor R\$ 410.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla com sacada, cozinha com armários, área de serviço, lavanderia, garagem para 01 carro.

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

TERRENO

Bairro: Jardim Coolapa - Código: 296N - Valor R\$ 165.000,00
Lote medindo: 300m²

Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 479N - Valor R\$ 58.000,00
Lote medindo: 190m²

Imóveis 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Itamarati R\$ 80.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social e quintal grande.
Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suíte.
Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.
Califórnia Garden R\$ 300.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.
Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.
Centro R\$ 370.000,00.
02 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.
Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.
Jardim Europa R\$ 380.000,00.
02 dormitórios com armários embutido sendo 01 suíte com closet, sala de estar, copa, cozinha, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 03 veículos cobertos.
Jardim Daniela R\$ 480.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar, copa, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos cobertos e 02 veículos descobertos.

TERRENOS

Jardim das Acácias R\$ 45.000,00.
Área de 230 m².
Jardim Coolapa R\$ 160.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

APARTAMENTOS

Jardim Europa R\$ 165.000,00.
02 dormitórios, 01 banheiro social, sala, cozinha, área de lavanderia e garagem para 01 veículo.
Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.
Edifício Tereza Mambrini R\$ 450.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social e garagem para 01 veículo. Apartamento excelente com acabamento de primeira.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Gilberto Amaral

Com Lia Dinorah



PRESSA QUE TE QUERO

A vida leva tempo para acontecer. Seja o amanhecer que começa lentamente até ter o sol a pino. Seja a construção de um projeto até sua conclusão. Ou o nascimento de um novo ser.

Mas muitas vezes queremos que na pressa as coisas se resolvam, histórias aconteçam, sonhos se realizem. O apressado come cru. O precipitado peca. O afoito se perde.

Que cultivemos a virtude da paciência, na certeza que na espera serena alcançaremos favor e graça dos Céus.



Mensagem do Pastor Ricardo Espindola



Luiz Amaral e seu filho Felipe Amaral após um bate-papo

EMOÇÃO NA SOMEPE

Quem esteve na semana passada no meu Paraíso foi meu querido sobrinho e empresário Luiz Amaral. Hóspede de sua irmã, a bela Paula e Cláudio Lauria, visitou toda a família. Fez um check-up com o Dr. Marcelo Saflate e ao adentrar a Somepe para revalidar a carteira de motorista, ficou muito emocionado, ao lembrar do saudoso Dr. Glaucio Joaquim Rosa de Figueiredo, autor por anos desse ofício. Lá conheceu o novo proprietário da Sociedade Médico Psicológica, Anderson Oliveira, fundada pelo amigo Glaucio.

Pura tradição

Empresária de sucesso em Goiás, Lucilene de Pádua Dutra passa deliciosa temporada com a mãe, Lúcia Pimenta de Pádua, na minha São Sebastião do Paraíso. Se revezam entre a cidade e o sítio Rancho Fundo, de dona Lúcia, uma bucólica propriedade, típica daquela bela região. Nos dois endereços, degustam o melhor da rica gastronomia mineira.

Pisco Sour

O embaixador Javier Yépez Verdeguer movimentará a Avenida das Nações, na próxima sexta-feira, às 19h, com evento em comemoração ao "Dia do Pisco Sour", onde será apresentado o documentário "Pisco Sour, o drink nacional do peruano", gravado na cidade de Lima e produzido pela Embaixada do Peru no Brasil.

Oscar da literatura

As inscrições para o Prêmio Sesc de Literatura, um dos mais importantes do país e consagrado na distinção de escritores inéditos, continuam abertas até o dia 19. Obras ainda não publicadas podem ser inscritas nas categorias Romance e Conto. Os interessados devem concluir o processo de inscrição, que é gratuito e online, pelo site. O regulamento completo pode ser acessado em www.sesc.com.br/premiosesc.



Intercâmbio cultural

A advogada brasileira Marcella Athayde Browne está intermediando o 1º Acordo Cultural entre o Brasil e a República Dominicana. Estamos na torcida para que esse acordo internacional seja firmado em breve, para que as duas nações tão ricas culturalmente possam iniciar esse importante intercâmbio. Na foto, Marcella Athayde Browne, o embaixador Clemente Baena e sua Claudia, e Liza Alvarez, diretora do Ministério da Cultura da República Dominicana.



Jorge Francisconi e Luizinha Dornas (foto) em Folia de Momo a dois, embalados por marchinhas dos antigos carnavais, estão no aguardo da vacina, para voltar ao novo normal



Regularização fundiária

A ministra da Agricultura, Pecuária e Abastecimento, Tereza Cristina (foto), lançou oficialmente o Programa Titular Brasil, que prevê a celebração de acordos de cooperação técnica entre o Incra e administrações municipais na vistoria de imóveis e coleta de informações que agilizem os procedimentos. A plataforma virtual poderá ser utilizada em parceria com prefeituras. Para a primeira fase apenas terras públicas federais ainda não destinadas é que terão seus processos analisados por meio do aplicativo. Sem data definida, apenas nos próximos meses que os processos de titulação de assentamentos da reforma agrária também devem ser contemplados.

Arte e culinária

A arte de cozinhar é certamente uma das primeiras expressões do homem! Nessa perspectiva, Le Gallerie degli Uffizi convidou chefs italianos para revisar quadros de natureza morta através de seus pratos. O projeto #Ouffizidamange une arte e gastronomia num misto de beleza e investigação histórica. Esta extraordinária habilidade italiana de transformar comida em arte pode ser vista todos os domingos na página do Facebook da galeria @uffigalleries. Sem dúvidas, as obras de Caravaggio, Felice Casorati, Giovanna Garzoni e tantos outros grandes artistas terão mais cor e sabor. Para comer com os olhos (e sem moderação)!



RAICE CABRAL
NOSSA CORRESPONDENTE NA FRANÇA
@mytastytravel



Reinventar Paris

Um projeto criado pela prefeitura da capital francesa visa transformar parte do subsolo abandonado de um dos lugares mais inusitados da cidade luz. Uma experiência gustativa nas entranhas do metrô parisiense é o que promete a construtora Novaxia, uma das 20 vencedoras do concurso Réinventer Paris II. O projeto "Le Terminus" vai revitalizar uma estação de metrô desativada na linha 10, situada entre as estações Sèvres-Babylone e Mabillon, pertinho do famoso Bon Marché. A estação subterrânea será transformada num espaço gastronômico com restaurante, bares e salão gourmet, dedicados a produtos de circuito curto (produzidos na região parisiense).



Vinho no espaço

Se o futuro da humanidade em Marte faz parte da ficção científica, vinho no espaço já é uma realidade. A missão WISE (Vitis Vinum In Spatium Experimentia) da startup europeia Space Cargo Unlimited (SCU) enviou, há cerca de um ano, duas garrafas de vinho e 320 sarmentos de vinha para a estação espacial ISS. As amostras aterrissaram na Terra no dia 11 de janeiro e foram entregues no final do mês a enólogos e agrônomos de Bordeaux. Os brotos de Merlot e Cabernet serão plantados e os vinhos serão degustados. A missão visa encontrar soluções concretas e inovadoras para o futuro da agricultura e da alimentação na Terra.

e-commerce afeta adegas e ecologia

Vendas online, em especial pela Amazon que tem comprado grandes quantidades de papelão, causam escassez de embalagens na Inglaterra. De acordo com o jornal The Telegraph, a situação está afetando comerciantes de vinho, que dependem do papelão para embalar as garrafas para entrega. A falta desse artigo também tem um impacto ecológico com a volta de embalagens não-biodegradável. Por exemplo, diante da situação supermercados do Reino Unido voltaram a usar caixas de plástico para vender ovos.

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1676

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

**EXCELENTE OPORTUNIDADE
PARA ADQUIRIR SUA CASA PRÓPRIA!**
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967

TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats 9-8863-5553 (VIVO).

CHACARAS A VENDA:

CONDOMINIO CAMPO ALEGRE

R\$550.000,00 - Cód.: 3594
Área do terreno: 2350m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 2 SUITES COM AMPLO CLOSET, ARMÁRIOS DE QUALIDADE E BOM GOSTO, SALA AMPLA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO E DESPENSA. GARAGEM PARA VÁRIOS CARRÓS. POMAR

CONDOMINIO CAMPO ALEGRE

R\$ 650.000,00 - Cód.: 3544
Área do terreno: 2.250m²
ACEITA IMÓVEL EM S.S. DO PARAÍSO DE ATÉ R\$ 200 MIL REAIS. CASA AVARANDADA COM: 04 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA E COZINHA CONUGADAS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, LAJE E PISO FRIO. ENTRADA FE GARAGEM P/ VÁRIOS CARRÓS. ÁREA GOURMET COM PISCINA, POMAR, HORTA E JARDIM.

CONDOMINIO CAMPO ALEGRE

R\$220.000,00 - Cód.: 2408
Área do terreno: 2250m²

CONDOMINIO CAMPO ALEGRE

R\$ 150.000,00 - Cód.: 3543
Área do terreno: 2675m²

CONDOMINIO CAMPO ALEGRE

R\$ 240.000,00 - Cód.: 2827
Área do terreno: 2600,00m²
2 DORMITÓRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA AMPLA, LAVANDERIA, ÁREA EM VOLTA DO IMÓVEL, LAJE, ARDOSIA, LAGO E MINA. CONDOMINIO CAMPO ALEGRE

TERRENOS À VENDA:

ALTO BELA VISTA

R\$ 50.000,00 - Cód.: 3492
Área do terreno: 225m²

AZUL VILLE

R\$ 49.000,00 - Cód.: 3499
Área do terreno: 200m²

CENTRO

R\$ 100.000,00 - Cód.: 2813
Área do terreno: 245,00m²

JARDIM DE ATHENAS

R\$ 300.000,00 - Cód.: 3578
Área do terreno: 450m²

JARDIM DE ATHENAS

R\$ 315.000,00 - Cód.: 3488
Área do terreno: 450m²

JARDIM CANADA

R\$65.000,00 - Cód.: 3129
Área do terreno: 193m²

JARDIM COOLAPA

R\$ 200.000,00 - Cód.: 3551
Área do terreno: 350m²

JARDIM DANIELA

R\$ 85.000,00 - Cód.: 3549
Área do terreno: 273m²

JARDIM DAS ACACIAS

R\$ 48.000,00 - Cód.: 2429
Área do terreno: 250m²

JARDIM DIAMANTINA

R\$ 42.000,00 - Cód.: 2589
Área do terreno: 188m²

JARDIM MEDITERRANEE

R\$ 110.000,00 - Cód.: 2558
Área do terreno: 373,00m²

LAGOINHA

R\$ 336.000,00 - Cód.: 3507
Área do terreno: 480m²

PARAISO DO BOSQUE

R\$ 70.000,00 - Cód.: 3071
Área do terreno: 225m²

ALTO PARAISO

R\$ 75.000,00 - Cód.: 2097
Área do terreno: 250m²

PARQUE BELVEDERE

R\$ 40.000,00 - Cód.: 2268
Área do terreno: 200m²

PARQUE DAS ANDORINHAS

R\$ 90.000,00 - Cód.: 2330
Área do terreno: 289m²

PORTAL DOS IPES

R\$ 87.000,00 - Cód.: 3265
Área do terreno: 310m²

TERMOPOLIS

R\$ 30.000,00 - Cód.: 3035
Área do terreno: 362m²

COMUNICAR

FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL

Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonoaudióloga | Crefono 5933/MG

APARELHOS AUDITIVOS

O ReSound LINX Quattro
combina um som brilhante, um amplo espectro de frequências, suporte e personalização por meio do ReSound Assist e a solução auditiva reconstruída mais avançada do mundo.

Aparelhos com até **40%** de desconto em até 10x

CONVÊNIO: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETRONAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

VEÍCULOS

• **HONDA CB 300R – VENDE-SE:** Particular, cor preta, superconservada. R\$ 8 mil. Tratar com Adriano. Tel. 35 9 9808-6926.

• **BRÁSILIA RARIDADE:** Vende-se Brasília 73/74 vermelha, restaurada, original, único dono, licenciamento IPVA pago 2020, manual de proprietário. Preço R\$ 18.500,00 – tratar pelos tels (35) 998498100 ou (35) 3534-1616.

ÁRVORES RARAS:



Jequitibá Rosa (100 mudas), Samaúma (10 mudas), Ipê amarelo (10 mudas), Mogno africano (10 mudas) e Pau Brasil (10 mudas) R\$ 30,00 cada.
Tratar c/ Paulo
(35) 9 9211-9073

IMÓVEIS

• **VENDO APARTAMENTO EM FRANÇA:** vendo no edifício 3 Colinas, no centro, próximo a Catedral e praça Central. Tratar 16 99634-2220

• **VENDE-SE ÁREA DE 16.100 M2 AO LADO DO TREVO EM PARAÍSO, SAÍDA PARA JACUI:** Ideal para indústria, comércio ou sítio/lazer. Tem mina d'água com represa. Documentos em dia, rede elétrica. R\$ 350 mil. Tratar pelos telefones 31 9 7559-4425 (Zap) ou 35 9 9910-8033 (Zap).

• **PROCURO SÍTIO PARA ARRENDAR ATÉ 10 OU DE 15 ALQUERES: FALAR COM TEODORO DA LANCHONETE FONE 9 9112-7972**

• **ALUGA-SE APARTAMENTO PARA COMÉRCIO OU RESIDÊNCIA: COM DUAS SALAS, DOIS QUARTOS SENDO UM COM SUÍTE, 1 COZINHA, 1 BANHEIRO E COM ÁREA DE SERVIÇO: VALOR DE R\$ 1.100,00 COM REFERÊNCIA E FIADOR ENDEREÇO RUA PIMENTA DE PADUA 1418 - EM CIMA AKATONE MODAS (SEM GARAGEM). ENTRAR EM CONTATO 3558-7745 E 99217 1591**

• **TERRENO VENDE-SE JARDIM DAS PINEIRAS - LOTE 47 (PLANO):** Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m², R\$ 280.000,00. Aceita proposta. Fone: 99817-5284 Denny

• **CASA VENDE-SE:** com 3 quartos, sala, cozinha, quarto amplo, na Rua das Flores, 96 – Vila Formosa. Terreno com 240 m² e área construída de 102m². Tratar 3531-2835 com o proprietário ou 99202-7972.

• **VENDE-SE TERRENO**

• **PRÓXIMO AO CLUBE OURO VERDE:** com 342m² na Av. Wenceslau Bras, 2.048. Tratar 3531-2835 com o proprietário ou 99202-7972.

• **VENDO CASA NO SÃO JUDAS,** 03 dormitórios, garagem coberta para um carro. 200 metros de terreno 60 metros de construção R\$105.000,00 Para maiores informações whatsapp 99178-7563

• **ALUGA-SE APTO DE 3 QUARTOS:** suite com hidro, varandas com blindex, armários, 150m² no centro da Paraíso. Detalhes 99970-3311

• **VENDEM-SE LOTES EM CONDOMÍNIO FECHADO:** lotes de 2000 m² cada, em condomínio fechado. Infraestrutura em estágio avançado. Área de lazer pronta para uso comum aos condôminos com piscina, salão de festas e churrasqueira. A 500m da entrada do aeroporto de Paraíso. Detalhes 99970-3311 (Whatsapp)

• **TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101**

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **CASA- VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 c/ proprietário.

OPORTUNIDADE

Vende-se área de 16.100 m² ao lado do Trevo em Paraíso, saída para Jacuí. Ideal para indústria, comércio ou sítio/lazer. Tem mina d'água com represa. Documentos em dia, rede elétrica. R\$ 350 mil. Tratar pelos telefones 31 9 7559-4425 (Zap) ou 35 9 9910-8033 (Zap).



OPORTUNIDADES

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** COM PRÁTICA, COM REFERÊNCIA. TRATAR 99931-7383 – REGISLENE

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** profissional com experiência, disponibilidade 24 horas atendimento em Paraíso, falar com Ana Maria (16) 99192-7800 zap (ÉTICA, RESPEITO E CONFIANÇA PARA CUIDAR DE QUEM VOCÊ AMA!)

• **DONA CIDA CUIDADORA DE IDOSOS:** Tenho experiência e ótimas referências. Cuido com muito amor. Preciso trabalhar! Whatsapp (35) 99811-6866.

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha 99917-4260.

ARMAS DE FOGO

ARMAS DE FOGO não entendo nada sobre armas de fogo desconheço modelos, tamanhos, alcance ou calibre se são alemãs, russas, americanas ou israelenses as considero um tanto non sense há quem as identifique pelo estampido logo indicaram-me o google lá encontro de tudo descobri que a florada das nespereiras se dá no outono e início do inverno aprendi também sobre a dificuldade que passam as abelhas alemãs, russas, americanas, turcas, israelenses feito: plantei uma nespereira e veja bem que hoje escutei um zumbido e logo identifiquei uma abelha não sabemos nada de armas foi por um triz ela viu nossas folhas ela sabe mais que eu sobre as flores inverno que vem sei que ela volta com suas faixas de mestra eu, ansioso aprendiz

"Poemas Classificados"
- Bruno Félix -

TERRENO VENDE-SE JARDIM DAS PINEIRAS - LOTE 47 (PLANO) -

Rua Francisco Sales Ferreira, área = 564,07 m², R\$ 280.000,00. Aceita proposta. Fone: 99817-5284 Denny

DIVERSOS

• **COMPRO SEU GADO:** Ao lado da Nova América Café, Rua José Mambri, 525 Vila Helena. Contato 9 99906-6408

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **IMPRESSORAS – COM-**

PRA E VENDO: usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• **FAÇA ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

ORAÇÃO

• **LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70** por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M.**

APARTAMENTO EM RIBEIRÃO

Vende-se apartamento reformado e mobiliado em Ribeirão Preto, na rua Bernardino de Campos. Ótima localização, próximo a mercado, feira, farmácia, restaurante e shopping. Área de 87 metros quadrados úteis, contendo dois quartos, dois banheiros, sala e cozinha grande, rico em armários, garagem. Tratar com a proprietária pelo telefone. (16) 99992-5410



VIVENDA Hortifruti

Seu Manuel
99923-6679

TERAPIAS HOLÍSTICAS

Terapias Holísticas podem auxiliar no tratamento da DEPRESSÃO



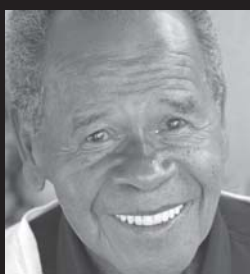
A depressão é uma doença com origem multifatorial associada, principalmente, a fatores genéticos e ambientais, caracterizada por alterações da química cerebral que estão relacionadas ao surgimento de sintomas como humor negativo, desânimo, alterações do sono e apetite, perda de prazer e baixa energia. Essas manifestações têm forte impacto negativo sobre a vida das pessoas, fazendo com que se isolem, deixem de realizar atividades cotidianas e percam o interesse pela vida. O que apenas gera cada vez mais sofrimento e incapacidade.

As terapias holísticas para depressão, baseia-se na restauração da qualidade de vida e na promoção do bem-estar. Pessoas que estão sofrendo deste mal, podem ser beneficiadas por diferentes técnicas, pois as terapias holísticas auxiliam no reequilíbrio das substâncias químicas cerebrais alteradas pela doença, principalmente ao promover a síntese de substâncias relacionadas ao prazer e ao ânimo, como a serotonina e a dopamina. Essas substâncias são liberadas através de diversas estimulações sensoriais que induzem o relaxamento, causam prazer e aliviam sensações desagradáveis e negativas, como acontece na prática da MEDITAÇÃO, nas sessões de MASSOTERAPIA e em outros métodos terapêuticos.

Os padrões comportamentais desencadeados pelo mal-estar, indica que ocorreu um desequilíbrio energético, nestes casos, utiliza-se a harmonização do fluxo energético. A manipulação dessa energia através da transmissão de fluxos positivos que estão escassos na depressão e remoção de negativos que estão em excesso, pode melhorar o estado de humor e energia do paciente promovendo um maior bem-estar. Esse é o fundamento de algumas técnicas como o REIKI e a ACUPUNTURA.

O intuito é garantir a melhor qualidade de vida possível para os pacientes com depressão de uma maneira integral e continuada; contudo, o tratamento médico deverá ser mantido e acompanhado por um profissional.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral
Biomédica
Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas)
Mestre em Microbiologia
Doutora em Ciências



RECEITAS DO GUARI

BOIANDANDO

INGREDIENTES
2 kl de músculo bovino (traseiro)
Presunto, ervilha, cenoura cozida
Palmito, tomate, cebola, azeitonas verdes
Queijo ralado

MODO DE PREPARAR
Corte o músculo em pedaços grandes e tempere a gosto. Coloque para cozinhar em panela de pressão até ficar bem cozido. Prepare o arroz com presunto, ervilha, cenoura cozida, palmito cortado miúdo e tomate cortado miúdo. Acrescente também uma cebola, azeitona verde e queijo ralado e leve ao forno. Pratos prontos, bom apetite.

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS, COM
HONESTIDADE E ECONOMIA.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou
pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

Músico do Demônios da Garoa, Izrael Caldeira morre vítima de covid-19

Internado desde o início do mês, ele tinha 79 anos

Por Elaine Patrícia Cruz – Repórter da Agência Brasil - São Paulo

O músico Izrael Caldeira, 79 anos, integrante do grupo Demônios da Garoa, morreu na noite de ontem (15) vítima de covid-19. A informação foi confirmada pelo conjunto nas redes sociais.

“É com profunda tristeza e com nossos corações completamente apertados que comunicamos o falecimento de nosso amado irmão Izrael. Ainda sem acreditar que perdemos uma das vozes mais lindas desse país e um ser humano ímpar que vai deixar muitas saudades”, disseram os músicos.



Reprodução

Izrael, que completou 79 anos recentemente, no dia 27 de janeiro, estava internado desde o início deste mês. Em suas redes sociais, o conjunto vinha informando sobre o estado de saúde do músico e pedindo orações por sua recuperação.

O músico não fazia parte da formação original do Demônios da Garoa, tendo ingressado em 1999. O grupo, formado em 1943, é o mais antigo do país.

Izrael foi sepultado na manhã de hoje, no Cemitério Parque dos Pinheiros, em São Paulo.

(Agência Brasil)

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167

(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 1000.000	Área comercial, localizada em avenida com grande movimento, 2.000m2
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 30 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 45 mil	Lote Lot Azulville, com 200m2, um lado murado rua asfaltada.
R\$ 83 mil	Lote no Califórnia Garden, com 250m2

PREÇOS	R U R A I S
R\$ 62 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com escritura
R\$ 75 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com 30 metros de frente por 75 metros de comprimento, de esquina.
R\$ 180 mil	Chácara 2250m2, no Cond. Cachoeiras, com casa de 90m2 de área constr.(ótimo acabamento) + varanda, com alamedado e pomar

PREÇOS	APARTAMENTOS
R\$ 150 mil	Apto no Jd Europa, Condomínio Svarick, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 01 garagem

PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 60 mil	Casa no São Judas, 01 qto, sala e cozinha conjugado, banheiro e lavanderia coberta
R\$ 90 mil	Casa no Res.Santa Tereza, 01 qto, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 250m2
R\$ 115 mil	Casa no Lot.São Sebastião, reformada, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 180m2 80% ciment., pega financ.como usada
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 130 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
R\$ 180 mil	Casa Bairro São Judas, com 103m2 de área coberta, 02 qtos, sala, cozinha, banh social, varanda, garagem cob, terr. 306m2
R\$ 250 mil	Casas Vila Helena, nova, 03 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos , lavanderia cob.
R\$ 370 mil	Casa região central, 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos cob e 01 desc, lavanderia cob, reformada.

ACELERANDO AS VENDAS

por James Warley

Como manter uma equipe capacitada e motivada - 4ª parte -

Promover o crescimento na organização estimula a permanência e o desempenho dos colaboradores.

Por mais de uma dezena de vezes, nos últimos 10 anos, restou comprovado que o maior desafio do empreendedor brasileiro é a gestão de pessoas e, por consequência, dentre os principais motivos de pedido de demissão destaca-se a falta de crescimento profissional.

Não é relevante se o porte da sua empresa é pequeno ou grande, se conta com poucos ou muitos colaboradores, pois todas as pessoas, em algum momento da vida, almejam reconhecimento pela sua dedicação e perspectiva de crescimento em sua carreira.

Refiro-me, basicamente, à necessidade que temos de receber feedbacks dos líderes, ser elogiados quando fazemos um bom trabalho, avaliados e, quiçá, ter nosso desempenho aprovado, assumir novas responsabilidades com autonomia, ter oportunidade de aprendizado, progredir na estrutura de cargos e salários etc. Nesse contexto, a evolução salarial é apenas uma consequência, que materializa parte da valorização, mas esse fator econômico está longe de ser a causa principal dos pedidos de demissão.

CARGOS E SALÁRIOS

A criação de uma estrutura de cargos e salários baseada num plano de carreira, que alcance a finalidade de reter talentos e desenvolver ao máximo o potencial da equipe, pode ser mais simples do que se imagina.

Analisar as opções de modelos como Y, W ou em Rede, pode ajudar na adequação do plano à realidade de cada negócio, mas, o mais importante, é que os responsáveis pela sua elaboração considerem fatores como a estratégia de crescimento alinhada à visão da empresa para os próximos anos, objetivos, metas e projetos.

Quando se administra a organização de forma sistêmica, valorizando e envolvendo a equipe, conquistam-se melhores resultados. Se você tem dúvidas sobre como estruturar um plano completo e eficaz de cargos e salários, fale conosco.

CLIMA ORGANIZACIONAL

Manter a equipe na empresa é realmente um grande desafio. Aplique sistematicamente pesquisas para avaliação do clima organizacional e coloque na sua agenda o compromisso regular de analisar os indicadores da área.

Todo seu esforço para promover uma gestão estratégica de pessoas valerá muito a pena. Temos dito que uma equipe capacitada e motivada é o maior patrimônio que uma empresa pode conquistar, pois ela é a responsável pela realização dos objetivos em menos tempo, com mais qualidade e melhor lucratividade.

Obviamente que o tema não se encerra por aqui, mas espero que com esses quatro artigos eu tenha conseguido gerar algum insight para melhoria da sua administração.

Até a próxima semana!
James Warley
consultoria@idecorp.com.br

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av. Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

MOTO TÁXI ON-LINE

3531-4700

(ao Lado do Correio)
Rua Salvador Grau, 118 sala 01 - Centro

CORRIDAS 24 Hs nos Aplicativos ou no WhatsApp

98857-6964

MOTO ON-LINE
Google Play

Táxi Cidade
App Store