

“DUO MARIVA E BANDA CANTAM MINAS”: noite memorável no Teatro Municipal Sebastião Furlan



FOTOS: YURI OLIVEIRA

O Teatro Municipal Sebastião Furlan, em São Sebastião do Paraíso, foi palco de um espetáculo que encantou o público e enalteceu a riqueza da música mineira. “Duo Mariva e Banda Cantam Minas, proporcionou verdadeira viagem sonora pelos caminhos do Clube da Esquina e pelas influências que moldaram a identidade musical de Minas Gerais.

O projeto Duo Mariva, formada pela cantora Marcela Duarte e pelo multi instrumentista, Ivan Paschoal, tem raízes profundamente ligadas à música de Minas. O projeto apresentado foi um marco na carreira do grupo. Com produção musical refinada e repertório cuidadosamente selecionado, a apresentação trouxe releituras emocionantes de clássicos do Clube da Esquina, movimento que Duo Mariva considera verdadeiro padrinho musical, e até afetivo de sua união artística e pessoal.



A banda foi acompanhada o show foi composta por músicos de talento: Danilo Duarte (co-produção musical, bateria e percussão), Vinícius Cardoso (guitarras), Simão de Paula (contrabaixo) e Pedro Du-

arte (sintetizadores e pianos elétricos).

Ivan Paschoal brilhou nos vocais, guitarras e arranjos, enquanto Marcela Duarte deu voz à alma do espetáculo, encantando o público com sua interpretação sensível.



O evento foi viabilizado por meio da Política Nacional Aldir Blanc de Fomento à Cultura, com apoio do Ministério da Cultura, e da Secretaria Municipal de Cultura e Turismo de São Sebastião do Paraíso. A produção

primorosa, que envolveu sonorização, iluminação e ambientalização de alto nível, impressionou a plateia e reforçou o potencial do espetáculo para circular em teatros de todo o país.

“Duo Mariva e Banda

Cantam Minas” foi mais que um show – foi uma celebração da identidade musical mineira, uma noite de emoção e beleza que ficará na memória dos presentes, como um dos grandes momentos culturais da cidade.

COMUNICADO



A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso informa que toda a Avenida Wenceslau Braz será recapeada nos próximos 10 dias. Por isso, pedimos atenção redobrada aos motoristas e usuários da via. Sempre que possível, utilize rotas alternativas. Essa é mais uma ação da Prefeitura para garantir mais segurança e melhor trafegabilidade para todos. Contamos com a sua compreensão!



PREFEITURA DE
**SÃO SEBASTIÃO
DO PARAÍSO/MG**
“EM TI REVIVE NOSSA ESPERANÇA”
- ADM 2025/2028 -

FINANCIOU, ACELEROU, CONCORREU!

Que tal dirigir seu carro novo e ainda ter a chance de ganhar prêmios incríveis?

Com o Crédito para Veículos do Sicredi, você financia seu automóvel com condições especiais e ainda participa da campanha Prêmios pra Nossa Gente!

São 2 Fiat Toro e 6 motos esperando por você, entre nessa corrida rumo à sorte.

**PRÊMIOS
PRA NOSSA
GENTE**



 **Sicredi**

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijori MG
 www.sindijoring.com.br

PESCADO AUMENTA DE PREÇO EM UBERLÂNDIA
 Uma pesquisa realizada pelo Centro de Estudos, Pesquisas e Projetos Econômico-Sociais (Cepes) registrou um aumento nos preços médios de peixes no início de 2025, incluindo o bacalhau, a tilápia e a merluza. Com a chegada da Semana Santa, a demanda por pescados também cresce, deixando os valores dos pescados ainda mais “salgados” para a população de Uberlândia. Conforme o levantamento do instituto da Universidade Federal de Uberlândia, os aumentos incluem alguns dos pescados mais tradicionais da Semana Santa. O mais afetado foi o bacalhau em lascas, cujo quilo saltou de R\$ 95,40 em 2024 para R\$ 106,29 em 2025, um aumento de 11,41% (***Diário de Uberlândia***) <https://diariodeuberlandia.com.br/noticia/37845/bacalhau-tilapia-merluza-ficam-caros-uberlandia>

REGIÃO GANHA ‘CONSCIÊNCIA POLÍTICA’
 Contando com lideranças da região, autoridades diversas e formadores de opinião, foi lançado em Ipatinga, na sexta-11, o grupo “Consciência Política” que tem como objetivo propor e fortalecer o debate político em Ipatinga e região, com a pluralidade e o compromisso do grupo com o diálogo e a participação cidadã. Evento marcou oficialmente as atividades do grupo, a reunião foi realizada no Edifício Vinhedo, no bairro Cidade Nobre, com diversas lideranças e representantes da sociedade civil. (***Jornal Classivale***) <https://jornalclassivale.com.br/noticia/4228/lancado-em-ipatinga-o-lgrupo-de-consciencia-politica>

MINAS NO WTM LATIN AMERICA
 Minas Gerais marcou sua participação na WTM Latin America 2025, em São Paulo, com lançamentos estratégicos e novos produtos turísticos que destacam a inovação, a cultura e a sustentabilidade do Estado. Entre os principais destaques estão o reposicionamento de São Thomé das Letras, com a nova marca “Onde você é o mistério”, voltada para o turismo espiritual e sensorial, e a criação da Rota Vulcânica, que combina enoturismo, bem-estar e saúde na Mantiqueira. Além disso, Grão Mogol foi promovida como um novo polo de ecoturismo e turismo de aventura, com expedições de E-bike e cicloturismo. (***Cidade Conecta – Nova Lima***) <https://www.cidadeconecta.com.br/noticias/turismo-de-minas-gerais-no-wtm-latin-america-2025/>

PATOS FAZ BALANÇO DE 100 DIAS
 A Prefeitura de Patos de Minas apresentou os resultados dos primeiros 100 dias da gestão 2025-2028, destacando avanços em diversas áreas, como infraestrutura, saúde, educação, habitação e desenvolvimento econômico. Entre as principais conquistas estão a construção da primeira escola em tempo integral, a ampliação de unidades escolares, o andamento das obras de 151 casas do programa Minha Casa, Minha Vida, e melhorias significativas nas Unidades Básicas de Saúde. A economia local também foi impulsionada por grandes investimentos de empresas como Gazin, Grupo LRN e Agro Amazônia. A gestão ainda se destacou por iniciativas de sustentabilidade, como o primeiro ecoponto de logística reversa e o reflorestamento da Mata do Catigueiro, além de serviços públicos mais próximos da população. (***Folha Patense – Patos de Minas***) <https://www.folhapatense.com.br/prefeitura-de-patos-de-minas-apresenta-resultados-dos-primeiros-100-dias-da-gestao-2025-2028>

DOAÇÕES DIMINUÍRAM EM UBERLÂNDIA
 Uberlândia enfrenta uma crise no abastecimento de sangue devido à queda nas doações, agravada pelo surto de dengue que atinge a cidade, com mais de 8.400 casos confirmados e 12 mortes registradas. O Hemocentro local emitiu um alerta sobre a situação crítica dos estoques, especialmente dos tipos sanguíneos O negativo, O positivo, A negativo e B negativo. Os critérios para doação foram ajustados em função da dengue, com prazos de espera de 30 a 180 dias dependendo da gravidade da doença. A baixa adesão da população à doação de sangue, com apenas cerca de 50 doadores diários em vez dos 120 esperados, tem preocupado as autoridades de saúde. (***Jornal de Patrocínio***) <https://www.jornaldepatrocinio.com/uberlandia-tem-baixa-nas-doacoes-de-sangue-em-meio-a-surto-de-dengue>

COPA EM ARAXÁ REÚNE 60 MIL PESSOAS
 Araxá se consolidou como a “Capital Mundial do Mountain Bike” após sediar, de forma inédita, duas etapas da Copa do Mundo de Mountain Bike em 2025, atraindo cerca de 60 mil pessoas e ganhando visibilidade internacional. O evento, realizado entre os dias 3 e 12 de abril, contou com a participação de 208 ciclistas de 28 países e grandes nomes do esporte, além de 24 equipes internacionais e 3 brasileiras. A estrutura envolveu mais de 700 profissionais e 60 expositores, impactando positivamente o turismo e a economia local. A cobertura global alcançou mais de 200 países, com uma significativa presença nas redes sociais. (***Clarim.Net – Araxá***) <https://clarim.net.br/copa-do-mtb-em-araxa-reune-60-mil-pessoas-e-alcanca-200-paises/>

CARNAFOLIA PODE CONDENAR PREFEITO
 Em ação civil pública, o Ministério Público de Minas Gerais (MPMG) pede a condenação do prefeito de Alto Rio Doce por improbidade administrativa. O motivo é a realização de shows durante o Carnafolia 2024, afrontando decisão judicial que determinava o cancelamento das apresentações por falta de licitação. O MPMG requer que o prefeito perca a função pública e tenha os direitos políticos suspensos por até 12 anos, além de pagamento de multa civil equivalente ao valor do dano e proibição de contratar com o Poder Público ou de receber benefícios, direta ou indiretamente, por prazo não superior a 12 anos. (***Tribuna de Minas – Juiz de Fora***) <https://tribunademinas.com.br/noticias/regiao/15-04-2025/prefeito-perda.html>

Tiradentes

Vinte e um de Abril, Dia de Tiradentes
 Pois enforcado, Tiradentes morreu
 Pela Pátria, teve lutas ardentes
 Por sua fidelidade, ele pereceu

Joaquim José da Silva Xavier
 Pelo nosso Brasil, ele foi enforcado
 Bem guerreiro, não foi um homem qualquer
 Morreu enforcado, após ter lutado

Tiradentes, nunca foi um traidor
 Nesta data, por todos é lembrado
 Muito fiel à Pátria, foi um lutador

Tiradentes, não tinha ideias pobres
 Nesta data o dia é comemorado.
 Lutador, seus ideais foram nobres.

Marene Lizareli Paes - Prof.* formada pela UEMG em Letras
 - Português, Inglês e suas literaturas -

TEATRO COMO TRANSFORMAÇÃO: Kayho Rodrigues ministra oficinas na UFLA e no Parlamento Jovem

Atividades conduzidas pelo teatrólogo de Paraíso despertaram reflexões sobre arte, expressão e direitos culturais

Por Ralph Diniz

Nos últimos dias, o professor, teatrólogo e produtor cultural Kayho Rodrigues esteve à frente de duas oficinas realizadas: uma no campus da Universidade Federal de Lavras (UFLA) e outra na Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, dentro da programação do Parlamento Jovem 2025. Ambas as atividades reforçaram o poder da arte como ferramenta de formação, expressão e transformação social — pilares que têm norteador a trajetória do artista paraense.

No dia 12 de abril, Kayho conduziu a oficina “Corpo, Voz e Cena”, como parte do evento “VI UFLA Faz Extensão”. Voltada à comunidade e aos estudantes universitários, a oficina reuniu 18 participantes em uma experiência de introdução prática ao universo teatral. Durante três horas, os participantes mergulharam em dinâmicas de improvisação, expressão corporal, construção de personagens e desenvolvimento da presença cênica.

“Foi incrível observar a transformação dos participantes: no início, um certo acanhamento; ao final, estavam totalmente à vontade, perguntando se haveria continuidade”, relatou Kayho. “Ver o teatro se apresentar para eles como algo leve, capaz de desconectar do mundo e do tempo, me fez lembrar o porquê de eu amar tanto o que faço.”

Quatro dias depois, em 16 de abril, Kayho ministrou a oficina “A Juventude e a Cultura como Direito” para cerca de 90 adolescentes do ensino médio, na Câmara Municipal



O professor Kayho Rodrigues em ação, conduzindo oficinas que conectam jovens e universitários à arte e à reflexão sobre cultura e cidadania

de Paraíso. A ação integrou a etapa formativa do Parlamento Jovem 2025, que neste ano discute o tema “Juventude e Direitos Culturais”.

Durante o encontro, o artista abordou os fundamentos dos direitos culturais presentes na Constituição Federal, no Estatuto da Juventude e no Plano Estadual de Cultura de Minas Gerais, reforçando a importância do acesso à arte como direito fundamental. Um dos destaques da oficina foi o mural colaborativo produzido pelos estudantes, que expressaram em cartazes criativos suas percepções sobre o que é cultura.

“Falar sobre cultura com a juventude é algo que me toca profundamente, pois foi justa-

mente na juventude que encontrei na arte um caminho de expressão e transformação”, afirmou. “Hoje sigo firme nesse propósito, contribuindo com projetos que unem cultura, educação e participação cidadã.”

Kayho Rodrigues é professor de Arte em três instituições de ensino de São Sebastião do Paraíso — Escola Estadual Paraense, Colégio Galileu e Colégio Caixinha de Surpresa — e também atua como diretor da Oficina de Artes Cênicas Sebastião Furlan, projeto mantido pela ACISSP. Reconhecido pelo trabalho criativo e engajado, o artista destaca a importância de ações como essas para ampliar o alcance da arte.

“É gratificante ver que es-

ses convites surgem de forma espontânea, como reflexo de um trabalho construído com dedicação e amor pela arte. Levar o teatro para dentro de uma universidade pública como a UFLA e também contribuir com um projeto formativo como o Parlamento Jovem é uma conquista muito especial”, comentou. “Esses momentos nos lembram que a arte toca, transforma e, sim, faz a diferença.”

Kayho fez questão de agradecer aos responsáveis pela organização dos eventos: “Deixo meus sinceros agradecimentos à Ana Festucci, ao Dione Lara, ao Jian Paulo, à Bibiana Percope e à Sonia Regina, pelo carinho, reconhecimento e confiança”.

Coluna Espírita

LAÇOS DE FAMÍLIA

A convivência familiar nem sempre é harmônica.

Frequentemente, tem-se mais espontaneidade e prazer no relacionamento com amigos do que com irmãos. Causam perplexidade as dificuldades de relações entre pessoas que foram criadas juntas e tiveram experiências similares em seus primeiros anos.

Elas aprenderam com os pais valores e lições semelhantes, mas apresentam grandes diferenças em seus gostos e tendências. Alguns irmãos, tão logo atingem a idade adulta, deliberadamente se afastam dos demais.

Outros, mesmo permanecendo em contato, estão em constantes atritos. A razão dessa dificuldade de relacionamento é explicada pelo Espiritismo.

Ele esclarece que existem duas espécies de família, a material e a espiritual. A família material é estabelecida pelos laços sanguíneos. A família espiritual decorre exclusivamente de afinidade e de comunhão de ideias e valores.

O parentesco corporal é estabelecido a partir da necessidade de aprendizado e de refazimento de erros do passado. A parentela corporal pode ou não ser composta de Espíritos afins, ditos parentes espirituais.

A parentela espiritual é facilmente identificável. São as pessoas que se buscam e têm prazer na companhia umas das outras. Elas têm valores em comum e seu relacionamento é tranquilo e prazeroso.

Se dois irmãos carnisais têm genuína afinidade, eles sempre são grandes amigos. As dificul-

dades surgem quando a vida reúne antigos desafetos no mesmo lar. A convivência entre seres radicalmente diferentes e com uma certa dose de antipatia costuma ser explosiva.

Entretanto, a Sabedoria Divina jamais se equivocou. Se ela providenciou essa reunião, é porque se trata de providência imprescindível à conquista da harmonia.

A Lei Divina estabelece o amor e a fraternidade entre os seres. Quando alguns Espíritos não aprendem suas lições com facilidade, a vida providencia os meios necessários para que o aprendizado ocorra.

Por exemplo, dois cônjuges que se traem e infelicitam. Eles podem aprender a lição de que a lealdade é um tesouro. Também podem, a partir da ciência de sua própria fragilidade moral, ter compaixão do erro do outro.

Mas muitos que traem e vilipendiam se permitem odiar quem com eles faz o mesmo. Esses por vezes renascem como irmãos, para que aprendam a se amar fraternalmente. Embora esse convívio não seja fácil, ele corresponde a uma real necessidade espiritual.

Em inúmeros outros contextos, a Providência Divina reúne no mesmo lar Espíritos que se permitiram equívocos uns contra os outros. A família é um poderoso instrumento para eliminar rancores seculares e viabilizar a transformação moral das criaturas.

Ciente dessa realidade, valorizemos a nossa família!

Redação do Momento Espírita.
 Disponível no livro Momento Espírita, v. 8, ed. FER.

• Dos Leitores •

PAIXÕES

Paixões que o coração vive... mas talvez nunca existiram

Houve uma entrega que me surpreendeu. Não pelos gestos - mas pela profundidade. Entreguei mais do que flores, palavras ou presença. Entreguei partes de mim que nem eu sabia que existiam.

Senti uma conexão rara, daquelas que parecem inventadas por escritores que vivem mais em páginas do que no mundo real. Achei que era recíproco. Achei que era verdadeiro. Mas às vezes o coração vê o que o espelho da realidade não reflete.

Tive vontade. Vontade de fazer dar certo, de insistir, de acreditar. Tive coragem. Coragem de me mostrar vulnerável, de dizer o que sentia, de tentar. E pela primeira vez em muito tempo, eu tentei de verdade.

Mas o que é a verdade diante de uma ilusão bem contada? Expectativas se formaram como castelos de areia em maré cheia: altas, belas e fadadas a desmoronar no primeiro toque da realidade.

Foi rápido. Tão rápido que quase me fez duvidar se existiu. Mas a dor me prova que sim. Ela não mente. Ela aperta o peito, silencia a voz e enche os olhos. Ela grita no silêncio da madrugada: “Você sentiu.”

E eu senti. Senti o gosto amargo do que poderia ter sido, do que só existiu em mim. E é esse o risco de se apaixonar - a gente se lança no abismo sem saber se há alguém lá embaixo disposto a segurar.

Dessa vez não havia. Mas tudo bem. A dor me ensina. O tempo transforma. E eu sigo. Com o coração um pouco mais calejado, mas ainda capaz de amar. Porque, mesmo com as quedas, eu continuo achando que amar vale a pena. Mesmo quando é só por mim.

LUCAS BORGES

FETEC AGRO 2025 cresce, em média, 20% em relação ao ano passado

Feira aumentou em média 20% no número de expositores, de visitantes e no resultado de vendas e negócios realizados por conta do evento. Os negócios gerados na FETEC alcançaram os R\$ 130 milhões

FOTOS: Divulgação



A FETEC Agro (Feira Tecnológica do Agronegócio da Região de Paraíso) aconteceu entre os dias 2 e 4 de abril no Parque de Exposições João Bernardes Pinto Sobrinho, a Expar, e alcançou excelentes números, além de ser um sucesso. Mais de 12 mil pessoas passaram pelo local e puderam ver as novidades apresentadas pelas empresas expositoras. No total, estima-se que cerca de R\$ 130 milhões em negócios foram concretizados por conta da feira.

A FETEC Agro 2025, promovida pela ACISSP (Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso), através da ACISSP Agro, buscou promover um ambiente favorável para negócios agropecuários e abranger toda a região, que tem no campo o maior fator gerador de riqueza.

Durante sua realização a FETEC AGRO 2025 buscou oferecer um formato que atendesse os interesses dos produtores rurais e das empresas parceiras com ações que buscaram colocar todos os atores do agro em contato e, ao mesmo tempo, oferecer ao homem do campo vantagens, atingindo assim o objetivo de negócios, networking e convivência.

A FETEC Agro 2025 contou com o apoio integral da Prefeitura de São Sebastião do Paraíso e com a parceria com o Governo de Minas Gerais, através da CODEMGE (Companhia de Desenvolvimento de Minas Gerais). O espaço físico da feira cresceu esse ano em comparação com 2024 e novos expositores fizeram parte do evento.

“Entendemos a necessidade de aumentar nosso apoio ao principal setor produtivo local. Dessa forma a FETEC Agro 2025 cresceu e, na minha visão, essa proposta foi alcançada. A ACISSP, que sempre teve uma ação mais efetiva no comércio e no setor de serviços, ganha força e musculatura para ser um parceiro de primeira hora do agronegócio da região de Paraíso, promovendo negócios e movimentando o setor na cidade com uma das principais feiras agro do interior de Minas Gerais”, analisou o Presidente da ACISSP, Dr. Matheus Colombaroli.

O evento reuniu empresas com atuação direta no agronegócio. Desde cooperativas, fornecedores de insumos, máquinas, veículos, serviços, novas tecnologias, sistemas de gestão modernos e aplicáveis a toda escala de propriedade rural, bancos e cooperativas de crédito que ofereceram linhas especiais de financiamento para os produtores rurais que fechassem negócio durante a feira.

Além disso a feira esse ano contou com espaços de difusão de conhecimento. As arenas Árabe e UFLA promoveram, cada uma na sua proposta, as técnicas e atualizações a quem participou das palestras

ou das oficinas de barismo. Aconteceu ainda a primeira edição da Copa Koar FETEC, um método de extração de café que reuniu apreciadores da bebida numa competição bastante animada no último dia do evento.

Outro diferencial esse ano foi a realização de provas equestres, em parceria com a Associação Amoreguo que reuniu na primeira Copa FETEC de Três Tambores. O evento reuniu competidores de Paraíso e de cidades do Sul de Minas e Nordeste paulista, com premiações e muita emoção entre os participantes e torcedores. Além disso, mais uma vez, aconteceu a exposição de animais nos pavilhões do parque de exposições, relembrando as festas da Expar que aconteciam no local e reunia as famílias.

Os resultados apurados foram comemorados. A grande maioria dos expositores declarou ter alcançado ou superado a meta de negócios para a FETEC AGRO. Pelo levantamento realizado pela organização da feira, estima-se um valor em torno dos R\$ 130 milhões em negociações.

“Foi o terceiro evento desse porte. De forma geral foi muito positivo, pois conseguimos movimentar o setor agro de nossa região e provocamos todos os envolvidos no setor a participarem. Nossa avaliação final mostra o saldo positivo. estamos já pensando na próxima edição. A FETEC AGRO 2026 será ainda melhor. Vamos trabalhar para isso”, frisou o Diretor de Agronegócios da ACISSP, Gilson de Souza.

Outro aspecto positivo da movimentação econômica promovida pela FETEC Agro 2025 foi sentida nos hotéis, bares e restaurantes da cidade, com os

principais empreendimentos hoteleiros da cidade alcançando a lotação máxima durante os dias da feira, desde o final de semana anterior, inclusive com relatos de expositores terem que pernoitar em cidades da região por falta de vagas na cidade.

Outro setor com muita procura nos dias da feira foi o de decoração e montagem de eventos. Itens decorativos, aparelhagens de som e até telões de LED esgotaram nos fornecedores da região, mostrando o investimento feito pelos expositores em montar estandes bonitos, atrativos e propícios para a realização de negócios durante a feira.

“Agradecemos aos 95 expositores presentes, que levaram mais de 100 marcas para a feira e que nos brindaram com tecnologias, máquinas e novidades do campo. Todos fizeram a FETEC Agro 2025 acontecer. De um modo especial temos que reconhecer o apoio primordial da Prefeitura de São Sebastião do Paraíso, do Governo de Minas Gerais, por meio da CODEMGE e a parceria com o Sicoob Nosso crédito, Banco do Brasil, Volcafé, JXO, EPTV, UFLA, Emater e Amoreguo”, completou o coordenador da ACISSP AGRO, Leandro Galvão.

A associação já prepara os novos passos para ampliar sua presença no agronegócio. Os projetos e ações de incentivo a todos os setores rurais desenvolvidos na região de Paraíso e suas cadeias produtivas e comerciais encontrarão espaço na ACISSP AGRO.

“A FETEC Agro 2025 foi um evento com a marca do associativismo. Reunimos todas as cooperativas de produção do setor cafeeiro e de crédito instaladas em Paraíso. Ti-

vemos empresas de todos segmentos e pudemos organizar um evento que fomentasse a economia regional. Seguimos os princípios da associação: de fortalecer nossos associados, inserir a comunidade e produtores rurais nesse círculo virtuoso de crescimento e desenvolvimento que o sistema associativista é capaz de gerar. E reforço que a FETEC é uma feira de negócios, não uma festa”, finalizou o presidente Matheus Colombaroli.

A organização da feira agora analisa as avaliações do evento feitas pelos expositores para propor melhorias na estrutura para realização da FETEC Agro 2026.

FEIRÃO DE IMÓVEIS

Pela primeira vez a ACISSP/CDL realizou o Feirão de Imóveis, concomitante à FETEC Agro 2025, no galpão na parte superior do espaço, onde funcionava os setores de indústria e comércio na época dos eventos agropecuários.

O 1º Feirão de Imóveis ACISSP/CDL teve por objetivo promover a compra e venda de imóveis de maneira facilitada, reunindo em um só lugar ofertas variadas e condições especiais.

Além disso, o feirão foi uma oportunidade para os compradores negociarem diretamente com construtoras, imobiliárias e bancos, agilizando o processo de aquisição.

O 1º Feirão de Imóveis ACISSP/CDL contou com a presença da Caixa Econômica Federal, imobiliárias, construtoras, incorporadoras, escritórios de engenharia e arquitetura, além de lojas de materiais de construção e de decoração.

As imobiliárias participantes fecharam bons negócios duran-



te a feira e nos dias seguintes, mostrando que o modelo foi bem aceito e que ganhará novas edições, passando pelo seu aperfeiçoamento, ampliação e melhoramento.

“É mais uma ação que lançamos em nossa cidade através da ACISSP/CDL como um estímulo e apoio da associação

ao setor que tem uma importância grande na economia local, movimentando a construção civil e que apresentou uma importante recuperação nos últimos anos em nossa cidade”, explicou o presidente da ACISSP/CDL, Dr. Matheus Colombaroli.

(Assessoria de Imprensa ACISSP/CDL)



ZATTO
NEW IN
**COLEÇÃO
OUTONO INVERNO**



@ZATTOCLOSETSHOES
ZATTOSHOP.COM.BR
PRAÇA DR. JOAQUIM MÁRIO, 45

RP CAPITAL | XP

Inaugura escritório em São Sebastião do Paraíso

Na noite do dia 15/04 foi inaugurado com fino coquetel, o escritório da **RP Capital | XP** em São Sebastião do Paraíso. O escritório, que faz parte do G20 (grupo que reúne os escritórios com operações mais performáticas da XP Investimentos), tem mais de 10 anos no mercado, 5 Bi sob custódia e mais de 7 mil clientes em seu portfólio.

A nova unidade em São Sebastião do

Paraíso foi projetada pensando na exclusividade e sofisticação que nossos clientes merecem.

Com um espaço amplo e moderno, nossa equipe poderá atendê-los com conforto e excelência, oferecendo a melhor assessoria para seus investimentos e objetivos financeiros.

Venha nos conhecer!
Av. Angelo Calafiori, 443 - Mocoquinha
São Sebastião do Paraíso - MG



RP CAPITAL | XP
(FILIAL SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO)

- Lígia Zucoloto
- Bianca Memic
- Eric Andrade
- Giuliano de Moraes
- Alexandre Alves
- Lucas Lemos
- Laura Soares
- Maressa Lovo



Proteger quem a gente ama é nosso melhor investimento!

SOSEG
SEGUROS
DESDE 1984

SEGURO DE VIDA SEGURO AUTOMÓVEL SEGURO RESIDÊNCIA SEGURO EMPRESA

EM NOVO ENDEREÇO
RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO, 1.480 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

(35) 3531-3604

dadá
supermercado

OFERTAS EXCLUSIVAS VIA WHATSAPP 98712-4143

OFERTA ESPECIAL **TERÇA DA CARNE** **QUINTA MAIS**

REDE SOCIAIS
Av. Oliveira Rezende, 500
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

QUARTA VERDE

JÁ CONHECE A NOSSA CONVENIÊNCIA?

NA DROGAREDE ANA TERRA DA AV. ÂNGELO CALAFIORI VOCÊ ENCONTRA UMA CONVENIÊNCIA COM TUDO O QUE VOCÊ PRECISA! Desde congelados, bebidas eletrônicas, brinquedos e até mesmo artigos de pet shop! E O MELHOR, A CONVENIÊNCIA DA ANA TERRA ESTÁ ABERTA TODOS OS DIAS DAS 06:45 DA MANHÃ ATÉ AS 23H!

Então já sabe: precisou, A DROGAREDE ANA TERRA TEM!

DROGA REDE **Farmácia anatererra** Av. Angelo Calafiori, 615 Mocoquinha

35 99155 8712 35 3539-4004

Ouro Verde Tênis Clube



AQUI SUA VIDA É MAIS SAUDÁVEL!

Center Carnes

SACOLÃO CENTER

35 3531 5539 35 3531 1684

Alimentação saudável Qualidade de vida!

Rua Gedor Silveira, 27 - Centro - São Sebastião do Paraíso - MG

sacolaocenterparaiso Sacolão-Center-Paraíso sacolaocenterparaiso.com.br

CANTIERI

QUEM ENTENDE DE CONSTRUÇÃO FAZ BEM FEITO COM A CANTIERI.

www.cantieri.com.br

18anos

JOEL NA BALADA



instagram.com/joelnabaladaoficial/

facebook.com/joelnabaladaoficial


academia



UM NOVO CONCEITO EM MUSCULAÇÃO

FAÇA PARTE DO TIME ELITE, AGENDE SUA AULA EXPERIMENTAL GRÁTIS !!

AV.MONSENHOR MANCINI N-668

 (35) 35318437

 @ELITEACADEMIA_SSP



FOTOS: Joel na Balada




Atacado e varejo

* CAPINHAS * PELÍCULAS

* ELETRÔNICOS * ASSISTÊNCIA TÉCNICA

RUA PIMENTA DE PÁDUA, 934A - CENTRO

99777-6666





   /grupomatsuda

www.matsuda.com.br

Somos a Avolovers!
Apaixonados por abacates!

Conheça nossa linha de cosméticos desenvolvida com o mais puro azeite de abacate.
Rico em vitaminas: E, A, Omega e Antioxidantes.
O azeite de abacate é o principal ingrediente dos nossos produtos!
Sinta sua pele protegida e hidratada!





Avenida Angelo Calafiori, 444
São Sebastião do Paraíso - MG
www.avolovers.com.br
@avolovers




Vidros e Esquadrias

ESQUADRIA EM PVC
VIDRO TEMPERADO
ESQUADRIA EM ALUMÍNIO

Venha conhecer nosso showroom!
(35)3531-8405
Rua Cel. José Francisco de Paula, 95
Pq. Industrial I




ANGUS BEEF

MELHORAMOS
AO EXTREMO

Nosso hambúrguer mudou, agora
feito 100% Carne Angus

+QUALIDADE +SABOR +SUCULENTO

EXPERIMENTE AGORA os novos hambúrguers da Abraza


Lanches

Itamogi promove a 1ª Corrida Moving e aposta no esporte como ferramenta de bem-estar e integração

Evento acontece no dia 4 de maio com percurso de 5 km; objetivo de inserir a cidade no calendário esportivo regional

Por Ralph Diniz

No próximo dia 4 de maio, Itamogi vai respirar esporte, saúde e energia positiva com a realização da 1ª Corrida Moving. O evento, que tem saída marcada para as 7h da manhã e contará com um percurso de cinco quilômetros pelas ruas da cidade, reunindo corredores amadores, atletas iniciantes e apaixonados pela prática esportiva de toda a região.

Com inscrições a R\$ 20,

a corrida é aberta ao público e tem premiação em dinheiro para os três primeiros colocados: R\$ 200, R\$ 150 e R\$ 100, respectivamente. O objetivo, no entanto, vai muito além da competição. De acordo com a organizadora, Isabela Marques, idealizadora do Espaço Moving, a corrida é uma forma de despertar na população o gosto por hábitos mais saudáveis e, ao mesmo tempo, promover a integração entre cidades e praticantes do esporte.

“A corrida de rua é democrática, acessível, e transforma vidas. Quem começa, dificilmente para. Ela melhora a saúde física, ajuda no controle da ansiedade, alivia o estresse e ainda promove encontros, amizades e trocas muito valiosas”, destaca Isabela, que é educadora física. “Nosso objetivo com esse evento não é apenas movimentar o corpo, mas também movimentar a cidade, atrair olhares e mostrar que Itamogi tem espaço para

o esporte, para a vida ativa e para iniciativas que valorizam a qualidade de vida”, completa.

Segundo ela, os benefícios da corrida não se limitam ao momento da prova. “A prática regular da corrida tem impactos diretos na qualidade de vida a longo prazo. Ela fortalece o sistema cardiovascular, melhora a respiração, aumenta a disposição no dia a dia e, inclusive, contribui para a saúde mental. São ganhos que se acumulam com

o tempo, e o corpo agradece”, afirma.

A Corrida Moving conta com o apoio da Prefeitura de Itamogi e da Copasa, além do patrocínio de diversas empresas locais que abraçaram a proposta. Para Isabela, o envolvimento da comunidade tem sido um dos pontos altos da organização. “Receber o apoio dos comerciantes e ver o entusiasmo das pessoas nos motiva ainda mais. A ideia é que essa seja apenas a primeira edição de muitas, cri-

ando um circuito que entre de vez no calendário anual de eventos esportivos da região.”

As inscrições seguem abertas até a véspera do evento e podem ser feitas diretamente com a organização, pelo telefone (35) 9 9268-8776. Todos os participantes receberão número de peito e suporte durante o trajeto. A largada da prova vai ocorrer em frente à academia, localizada na Rua Nino Delicate, 368.

• A.P.C. • Semana Santa

Paixão de Cristo, jejum, momentos de reflexão. Feriado prolongado, lazer e diversão. A inversão de valores atropela o mais nobre dos sentimentos, a essência da alma. O amor ao próximo está descartado. Raras são as pessoas que se preocupam com a eternidade

Amar aos nossos inimigos nem pensar. As pessoas difíceis que Deus coloca em nossas vidas são aprendizado. Faz parte do crescimento espiritual. Toda pessoa age e pensa de uma maneira, o perdão é o melhor caminho. O bem é um desafio, o mal é um convite. O bem e o mal são sementes que escolhemos até o momento de plantar, o fruto é nosso em qualquer tempo. A perseverança no bem é o primeiro passo rumo a eternidade. O tesouro interno ilumina a alma. O amor é Deus, se você amar será capaz de senti-Lo. Toda pessoa tem sua beleza e liberdade, não menospreze ninguém, quando na verdade estamos aqui com a colaboração de

outros. A família é essencial desde que haja respeito amor e liberdade

Quando nascemos não temos roupas ou bens materiais somos um motivo de grande alegria. Não trazemos nada e nada levaremos. Cada um escreve sua história e por ela responde. Somos falhos limitados. Aprendemos com os erros, quando aprendemos a pedir perdão, antes de tudo aprendemos a nos perdoar.

Meu pai amava e perdoava, auxiliando sempre. Seu pensamento sempre foi voltado para o bem. A serenidade e a paz o acompanharam em sua jornada terrena. Dotado de fé inabalável cumpriu sua missão de vida sem desviar do caminho. Lágrimas de desespero rolaram pelo meu rosto. Um choro de despedida dor e saudade. Serei eternamente grato ao meu pai, um homem sábio, simples e bondoso. Deus sabe da grandeza do seu coração.

LAÉRCIO FELÍCIO
Membro Efetivo da Academia
Paraisense de Cultura

Laura Beatriz é campeã em duas categorias no Minas Open de Jiu-Jitsu

Atleta do Projeto Atitude brilha em competição disputada em Passos



A jovem atleta Laura Beatriz de Oliveira, aluna do Projeto Atitude, conquistou no último fim de semana vitória dupla no Minas Open de Jiu-Jitsu, realizado em Passos no dia 14 de abril. Representando a Arena Olímpica João Manobrin, em São Sebastião do Paraíso, Laura sagrou-se campeã em duas categorias distintas, mostrando talento, disciplina e garra dentro dos tatames.

Treinada pelo sensei Ryan

Medeiros, Laura integra a equipe do Projeto Atitude, que oferece aulas de jiu-jitsu e promove a inclusão social por meio do esporte. O projeto acontece na Arena Olímpica e vem revelando jovens promessas da modalidade no município.

Laura enfrentou duas lutas desafiadoras em categorias diferentes e saiu vitoriosa em ambas, consagrando-se campeã nas duas divisões que disputou.



FOTOS: Reprodução Rede Sociais

Sua atuação foi marcada por técnica apurada, controle emocional e determinação, qualidades que vêm sendo trabalhadas intensamente ao longo de sua trajetória no jiu-jitsu.

“O resultado é fruto do comprometimento da Laura com os treinos e do apoio que recebe da família e da equi-

pe. Ela é um exemplo de dedicação e superação”, destacou o sensei Ryan Medeiros.

A conquista no Minas Open reforça o potencial da atleta e representa mais um passo importante em sua formação esportiva, abrindo caminho para novos desafios em competições regionais e estaduais.

Pagar provedor caro?

NUNCA MAIS!

temos os melhores planos para você!

CONSULTE NOSSOS PLANOS:
(35) 3531-6200
WWW.PARAISONET.COM.BR

paraisonet

09 e 10 MAIO 2025

Paraiso MOTO FEST
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

- Área de camping
- Área para motorhome
- Praça de alimentação
- Food trucks
- Espaço Kids
- Espaço Pets

Praça dos Imigrantes - Lagoinha
São Sebastião do Paraíso - MG

@PARAISOMOTOFEST
61 98413-1313

Ingresso pedestre gratuito pelo Sympyla

Entrada mediante a 1kg de alimento

TOEIRA? TO FORA!

Organização: **MOTOJUS**
Organização social: **MOTOCICLISMO**

Parceria: **Juno studio**
Patrocinador: **mybox**
Apoio: **SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO**

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 2080

acqua sport

ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS



(35) 3531-4336

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com

ALUGA-SE:
SALA COMERCIAL NO
CENTRO DA CIDADE.

Cerca de 100m².
Localizado na
Rua Capitão Pádua, 1.111.

TRATAR PELOS TELEFONES/WHATSAPP
(35) 99975-0992 OU 99951-4141

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB/MG 32-921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB/MG 87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB/MG 121.764/MG

CRISTINA PAES GONÇALVES
OAB/MG 159.996/MG

JÉSSICA DE SOUZA RODRIGUES
OAB/MG 222.559/MG



ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSÍAS DE SILLOS, 561 -F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 / 99975-1958 / 99975-5530
josededitis@uol.com.br - sebastiaopadua@adv.oabmg.org.br

OPORTUNIDADES

• **APLICA-SE MATA, MATO:** Serviço de aplicação mecanizada para controle de vegetação. Fale com Mário – Cel. (35) 9 9941-3691.

• **CUIDADOR E ACOMPANHANTE DE DOENTES NA SANTA CASA OU RESIDÊNCIA,** de dia ou à noite. Contato WILSON: 9.9804-4765

• **ACOMPANHANTE HOSPI-**

TALAR E CUIDADO-RA: com experiência e referências, nos finais de semana, Regina Miranda, tratar pelo fone 99971-7096 zap

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

CRECI 1158 J - 4ª REGIÃO



REJANE
IMÓVEIS

Tornando seu sonho realidade!

(35) 3531-7988

Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG

www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

• **BAIRRO: JARDIM ALVORADA**
Código: 716 - Valor R\$ 110.000,00 - 02 dormitórios - sala - cozinha - banheiro - garagem para 01 carro coberto.

• **BAIRRO: VILA MARIANA**
Código: 2567 - Valor: R\$ 260.000,00
Terreno contendo três imóveis - **SOBRADO** - 1 dormitório, cozinha , 1 banheiro .

IMÓVEL
- 2 dormitórios, sala, 1 banheiro social, cozinha, e lavanderia coberta.

IMÓVEL
- 1 dormitório, 1 sala, 1 banheiro, 1 cozinha e garagem para 2 veículos .

BAIRRO: JARDIM DANIELA
Código: 2350 - Valor R\$ 315.000,00
- 02 dormitórios, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço coberta, amplo quintal e garagem para 02 veículos

BAIRRO: PARQUE BELVEDERE
Código: 1833 - Valor R\$ 190.000,00
- Garagem coberta para 2 veículos, espaço para motos, Sala, 2 dormitórios, Copal/cozinha conjugadas
- Banheiro social, Área de serviços coberta e Quintal aos fundos com cobertura em telha Brasiliti.

APARTAMENTO
BAIRRO: CENTRO
Código: 2201 - Valor R\$ 240.000,00
- 2 dormitórios com armários, Banheiro social, Cozinha, Área de serviços e Despensa

BAIRRO: CALIFORNIA GARDEN
Código: 2110 - Valor R\$ 275.000,00
- 2 dormitórios, sala, copal/cozinha, banheiro social, área de serviço, área gourmet e garagem para 1 veículo. **Infraestrutura de segurança:** portão eletrônico, concertina e interfone.

TERRENO
BAIRRO: RESIDENCIAL ESTÂNCIA ARARAS
Código: 2581 - Valor R\$ 60.000,00
Terreno excelente localização - Documentação toda regularizada, Medindo 444,23 metros.
Observações: Terreno Documentação de regularização com as duas fases paga. Finalizando já pode passar a escritura . Comprador pode fazer contrato de compra e venda .

BAIRRO: ROSENTINA FIGUEIREDO
Código: 2075 - Valor R\$ 92.000,00
Área Útil: 250 m²

SÍTIO
BAIRRO: ZONA RURAL SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
Código: 2571 - Valor R 2.800.000,00
"Excelente sítio a venda em local privilegiado" - 1 sala ampla, 1 sala de jantar, 3 dormitórios sendo um deles suíte, 3 banheiros social, 1 cozinha com armários, 1 varanda com área de churrasco, 1 barracão com varanda, 1 linda piscina, 1 lago de carpas, 1 casa na árvore, 1 pomar formado e contém infraestrutura para galinheiro e criação de pavões. **Casa do caseiro:** 1 sala, 2 dormitórios, 1 banheiro social, 1 cozinha, despensa e Área total medindo 16.35.41 hectares .

CHÁCARA
BAIRRO: QUINTA DA BOA VISTA
Código: 1381 - Valor R\$ 160.000,00
"Lotes a partir de 1000 m²" - PEQUENA ENTRADA + PARCELAMENTO EM ATÉ 120 MESES, Área de Lazer, Rico em água, Energia elétrica, Internet e Portaria 24 horas.

BAIRRO: CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE
Código: 2407 - Valor R\$ 495.000,00

• **PRECISO DE VENDEDOR:** atuar na região de Paraíso/MG e Franca/SP – Área Pet Shop (roupa-pet) e na área infantil (moleton). Não precisa de veículos. Informações pelo fone (35) 3591-4231 – (35) 99144-7679 - Monte Santo de Minas/MG

TENHO PARA VENDER MOEDAS DE RÉIS:

20 Réis (1 moeda de 1910), 500 Réis (2 moeda de 1928), 500 Réis (1 moeda de 1936), 1.000 Réis (1 moeda centenário 1822 – 1922), 1.000 Réis (1 moeda de 1925), 1.000 Réis (1 moeda de 1927), 1.000 Réis (1 moeda de 1939), 2.000 Réis (1 moeda centenário 1822 a 1922), 20 Réis (1 moeda de 1920), 50 Réis (1 moeda de 1921), 100 Réis (1 moeda de 1922), 100 Réis (1 moeda de 1926), 100 Réis (2 moeda de 1927), 100 Réis (1 moeda de 15.12.1889), 100 Réis (1 moeda de 1930), 100 Réis (1 moeda de 1923), 100 Réis (1 moeda de 1938), 100 Réis (1 moeda de 1940), 100 Réis (28 moeda de 1901), 100 Réis (3 moeda de 1934), 100 Réis (1 moeda de 1932 – Índio), 100 Réis (4 moeda de 1938), 200 Réis (4 moeda de 1935), 100 Réis (1 moeda de 1940), 200 Réis (1 moeda de 1901), 200 Réis (1 moeda sem data), 100 Réis (2 moeda de 1935) e 100 Réis (4 moeda de 1937).

TRATAR COM (35) 99211-9073 COM PAULO

IMÓVEIS

• **ALUGA-SE SALA COMERCIAL NO CENTRO DA CIDADE:** Cerca de 100m². Localizado na Rua Capitão Pádua, 1.111. Tratar pelos telefones/whatsapp (35) 99975-0992 ou 99951-4141.

• **ALUGA-SE CÔMODO COMERCIAL:** excelente localização, onde funcionou o Sebrae e o banco Sicoob na Lagoinha. São 234m². Em frente ao anexo da prefeitura. Tratar 99970-3311

• **CASA ALTO PADRÃO À VENDA:** com 217 m² de área construída, 330m² de área total. Sala de TV conjugada com sala de jantar, 3 suítes com ar condicionado(1 com closet e 2 com jardim de inverno), guarda-roupas embutidos, 1 banheiro de fundo com dispensa, aquecimento solar, energia fotovoltaica, garagem para dois carros coberta, cozinha com armário planejadas e área gourmet completa. R\$ 1.100. 000,00, localizada na rua Jornalista João Borges Moura, Jardim Amércia VII. **Tratar 35 98803-9222 e 35 98896-6400.**

• **TERRENOS A VENDA:** Residencial Cidade Nova com 306m². **INFORMAÇÕES DIRETO COM O PROPRIETÁRIO:**(11) 99196-0707 Andre.

• **OPORTUNIDADE: ALUGA-SE EXCELENTE CO-MODO COMERCIAL:** na Avenida Itália, 1105 em frente a Adega Europa em ótima localização, amplo com 230m2, estacionamento na porta, acabamento de primeira e moderno. Tratar

99911 5259 ou 98837 1338 para maiores informações.

• **VENDE-SE TERRENO DE ESQUINA** com a rua Carlos Piccirillo e Damion Buson, medindo 269 m² no bairro Braz. Tratar pelo fone 35 99814-1417.

• **TERRENO:** vende-se, rua Carlos Piccirillo, com 249 m², no bairro Braz. Tratar pelo fone 35 99814-1417.

• **VENDE-SE TERRENO DE ESQUINA** com a rua Carlos Piccirillo com a Av. Mário Giaccheri, medindo 233 m² no bairro Braz. Tratar pelo fone 35 99814-1417.

• **TERRENO:** vende-se, rua Carlos Piccirillo, com 222 m² no bairro Braz. Tratar pelo fone 35 99814-1417.

• **TERRENO 1.728 m²:** vende-se, na av. Brasil, na Vila Helena. Tratar pelo fone 35 99814-1417.

• **VENDO CHÁCARA NAS TRÊS FONTES:** frente para a rodovia MG 050 e Posto Iguatemi, -Fundos com o Rio Santana. Servida por possante fonte de água mineral, casa grande avarandada e árvores frutíferas. Contato com o proprietário Luiz Ferreira pelo fone 35 99168-5161 e 99822-1997

• **VENDE - SE CHACARA COM ÁREA DE 3 .300 MTS:** com uma casa de 110m², piscina de 70 m², pomar com frutas, poço artesi-ano, ponto de comércio, localizado próximo da estrada do Morro Vermelho, à 7 km de Paraíso. Contato 35 99921-4967 com Vinícius.

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M., E.S.D. E C.S.P.**

DIVERSOS

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M., E.S.D. E C.S.P.**

DIVERSOS

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

CRECI 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS

R\$ 1.200.000

R\$ 75 mil

R\$ 600 mil

R\$ 55 mil

R\$ 90 mil

R\$ 130 mil

R\$ 115 mil

R\$ 150 mil

PREÇOS

R\$ 90 mil

R\$ 220 mil

R\$ 270 mil

R\$ 280 mil

R\$ 300 mil

R\$ 480 mil

R\$ 550 mil

R\$ 600 mil

1,3 Milhões

1,4 Milhões

LOTES

Área comercial, localizada em avenida com grande movimento, 2020m2

Lote Resid. Nascente do Paraíso, 250m2, plano, asfaltado, bem localizado.

8 lotes juntos no Resid.Nascente do paraíso, cada um com 250m2, planos, vende junto ou separado.

Terr Jd Hortensias, 200m2, esquina, topografia boa, rua asfaltada

Terreno São Judas, 250m2

Terreno Jd de Versalhes, 250m2

Terreno California Garden, 250m2, alicerce de muros prontos

Terreno 250m2 em Av comercial, todo murado

R U R A I S

Chácara Cond Cachoeira, vazia, 2250m2, com escritura.

Chácara Cond Campo Alegre, 2250m2,

Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, árvores frutíferas, área de 2.250,00m2

Sítio em Monte Santo de Minas, 1,5 alqueires, casa simples, 03 açudes, rio nos fundos, formado em pasto, topografia plana

Sítio em Monte Santo de Minas, 1,8 alqueires, formado em café

Chácara Cond Cachoeira, casa com 03 qtos (suíte), sala, cozinha, banheiro social, varandas, árvores frutíferas, área de 2.600,00m2

Sítio 5+1/4 alqueires, casa simples, energia, água de mina, pasto

Sítio 7 alqueires, plano, bom de água, energia elétrica passa na propriedade, formado em brachiário, pode plantar café

Sítio 10 Alqueires, estrada p/Jacui, água, energ.elétrica, casa boa, casa de caseiro, barracão, tuia.

Sítio 5,8 Alqueires, estrada p/São Tomás de Aquino, terra de cultura vermelha, água de mina, energ.elétrica, casa sede boa, área de churrasco, casa de caseiro, pomar, terreirão, barracão, tuia, feito CAR.

APARTAMENTOS

RESIDÊNCIAS

Casa Bairro Veneza, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro

Casa Vila Mariana, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro

Casa Bairro Santa Tereza, 02 qtos, 02 salas, cozinha, banheiro, garagem e lavanderia cobertas.

Casa Lot São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia COB, terreno 180m2, espaço p/garagem

Bairro Diamantina, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem COB,

Casas Bairro São Judas, 03 residências independentes.

Casa Vila Operária, 02 quartos, sala e copa conjugados, cozinha, banheiro, lavand coberta, garagem 02 autos cob.

Casa Bairro Santa Tereza, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro interno e exter, garagem e lavanderia cobertos.

Casa São José II, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garagem 02 autos cobertos, lavanderia, área coberta nos fundos com cómodo e banheiro.

Casa Bairro Santa Tereza, 04 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh.social, garagem e lavanderia coberta, edícula, terreno 250m2

CasaSão Judas, 03 qtos (suíte), sala, cozinha, banh.social, garagem e lavanderia cob

Casa Nova Bairro Santa Tereza, 03 qtos (suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garagem e lavanderia cob,

Casa no centro, 02 dormitórios (01 suíte), sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 03 autos



ANIVERSARIANTES

Sábado dia 19, O advogado e ex-prefeito de São Sebastião do Paraíso, Dr. Walker Américo Oliveira, Professora Mariza Rosa Castro, Luciano Tadeu Vilela, Carla Ferreira Rodrigues, Manoela Marcolini, Professora Maria Odete Belém e Claudio Roberto Mezêncio, João Eduardo Pimenta de Pádua

Domingo dia 20, Cinthia Caetano Vasco, Chris Bittar Souza, José Aparecido Alves, Andréia Rezende Marques, Walkiria Duarte, Adalto Batista, Josiane Rodrigues, e na distante Suécia, o paraense Gustavo Borges.

Dia 21, Edgard Moreira. Os odontólogos, Dr. Ricardo Coelho Paim, Dr. Fabrício Múmic de Paula.

Dia 22 Dra. Débora Marizeck Teixeira, Elizete Silva, em São Tomás de Aquino, Marilene Guiraldelli Moura, Professora Vera Pimenta Pádua. Em Ribeirão Preto, Maria Aparecida de Paula.

Dia 23 Mauro Augusto Duarte

Dia 24 Professora Marly Paim, Elcio Martiniano, Claudio Lauria e Dirce Dias Melo Vasco

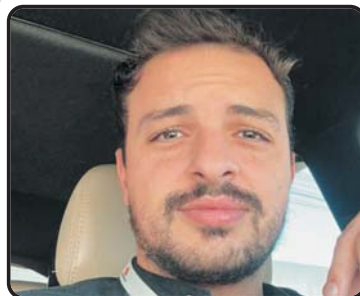
Dia 25, Helena M. Rodrigues Varela, Lécio Pimenta, Engenheiro Marlon Caetano.



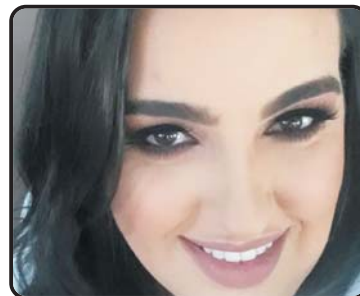
• **RAPHAEL SANDES DINIZ** completa nove anos, dia 22. Filho de Mirian Sandes e do jornalista Ralph Diniz.



• O jornalista e radialista, **LUIZ FERNANDO DE SOUZA**, assessor de Comunicação da ACISSP, locutor na Rádio Massa, recebeu cumprimentos pelo natalício, no dia 18.



• A coluna parabeniza **JOSEPH NASSER** Engenheiro Mecatrônico e a **JAMAL REGINA NASSER** enfermeira auditora, aniversariantes neste domingo, dia 20. Filhos da professora Elaine Novaes Nasser e Michel Nasser.



• **RAFAEL STEFANI DUARTE REZENDE** comemora mais um ano de vida no dia 24. Filho de Sheila Stefani Duarte Rezende e Dr. Ricardo Rezende.



• Empresário **GILSON SOUZA** (Safas & Negócios), diretor da ACISSP Agro, "inaugurou" idade nova, quinta-feira, dia 17. A coluna o parabeniza.



• O cardiologista **DR. FLÁVIO VILELA DIOGO** aniversaria no dia 23.



• A coluna cumprimenta a Professora, musicista e advogada **CINARA SOARES CAETANO VANONI**, que muda de idade dia 22.



• **MARCO AURÉLIO PESSONE** – Fotógrafo – Empresário Fama Cinefotografia, comemora seu aniversário, sábado dia 19.



SEMPRE - SUDOESTE/MG
SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS
MUNICIPAIS DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

BENEFÍCIOS AOS SINDICALIZADOS DO SEMPRESUDOESTE/MG



BENEFÍCIOS SEM CUSTO ADICIONAL



- Representação da categoria dos servidores públicos municipais na defesa de seus interesses e direitos perante as autoridades administrativas e judiciárias;
- Consulta com médico clínico geral com atendimento semanal na sede do Sindicato (SINDCLINICA);
- Consulta com Psicóloga com atendimento na sede do Sindicato;
- Atendimento com Dentista em consultório modernizado na sede do Sindicato, com vários tratamentos, inclusive de canal sem nenhum custo adicional;
- Consultas e atendimento jurídico com advogado, todas terças e quintas-feiras, inclusive com a postulação de ações judiciais relacionados ao trabalho sem nenhum custo de honorários advocatícios;
- Auxílio funeral ao servidor sindicalizado e dependentes no valor de R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais) e seguro de vida no valor de R\$ 10.000,00 (dez mil reais) em caso de morte acidental; (*cobertura idade máxima de 70 anos);

OUTROS BENEFÍCIOS

- Cartão de crédito RVCARDS para lojas conveniadas descontado diretamente em folha de pagamento, sem taxas e anuidade;

- Plano de telefonia móvel a preço competitivo;

- Vale gás e vale água descontados diretamente na folha de pagamento;

- Plano de Saúde e Odontológico Ampara com preços especiais para os servidores e dependentes;

- Confecção da declaração de imposto de renda com contabilidade especializada e desconto diretamente na folha de pagamento;

- Parceria em saúde, que disponibiliza ao servidor sindicalizado ao custo de R\$ 60,00 (sessenta reais) e de R\$ 36,00 (trinta e seis reais) mensais crianças até 12 anos de idade, várias especialidades médicas e exames de baixa e média complexidade.



PARCERIA EM SAÚDE:

Com 20 especialidades:

- | | |
|-----------------------|--------------------------|
| • Cardiologista | • Ginecologista |
| • Pediatra | • Dermatologista |
| • Neurologista | • Nutricionista |
| • Vascular | • Otorrinolaringologista |
| • Oftalmologista | • Ortopedista |
| • Gastroenterologista | • Urologista |
| • Endocrinologista | • Psiquiatra |
| • Médico da Família | • Clínico Geral |
| • Homeopata | • Geriatria |
| • Proctologista | • Alergista |



EXAMES LABORATORIAIS:

- Vários tipos de exames de sangue, urina e fezes;
- Exames do coração: Holter 24h;
- Eletrocardiograma;
- Ecocardiograma;
- Mapa e Teste ergométrico;
- Ultrassom;
- Radiografia e Tomografia;
- Dentre outros exames.

* Tabela sujeita a alterações.

Filie-se e faça parte do seu sindicato!

(35) 3558-1717

@sempresudoeste



www.sempressparaíso.org



secretaria.sempresudoeste@gmail.com