

Acissp lança program 'Empreender' em prol do empresariado

Por Heloisa Rocha Aguiaras

A Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso (Acissp) lança no próximo dia 17 de abril, o "Programa Empreender". O evento será uma reunião de sensibilização com a comunidade empresarial, na sede da associação, às 19h.

O "Empreender" é um programa que visa o fortalecimento de empresas. Trabalha reunindo empresários que são do

mesmo seguimento nos chamados "núcleos setoriais", com o objetivo principal de buscar soluções para os problemas que eles têm em comum.

Como promotora do programa, a Acissp atuará diretamente nesses núcleos setoriais, como uma fonte moderadora e facilitadora. Os empresários no programa terão a oportunidade de discutir seus problemas, trocar informações e buscar soluções conjuntas, com apoio de um profissional vincu-

lado à entidade empresarial, no caso a associação.

O programa funciona no Brasil há mais de 20 anos, tendo atendido aproximadamente 70 mil empresas em 39 estados, e já foi premiado internacionalmente como um dos melhores projetos para o desenvolvimento de micro e pequenas empresas, pelo ICC (International Chambers of Commerce), em Paris.

É desenvolvido pela Confederação das Associações Comerciais e Empresariais do Bra-

sil (CACB), em conjunto com o Sebrae nacional, que fornecem o apoio necessário para o desenvolvimento do programa com cada núcleo setorial, a fim de transmitir a visão de que "juntos, o empresariado pode mais" e que antes de ser concorrente o outro empresário do mesmo seguimento é um parceiro.

Primeiramente, a associação está incentivando a formação desses núcleos com diversos segmentos de empresas e prestadores de serviços de Pa-

raíso, como por exemplo, cabeleireiros, marceneiros, confecções, fornecedores de alimentos, entre outros tantos.

Para isso, colaboradores da associação frequentaram capacitação, e vão fornecer todo o suporte necessário para o desenvolvimento de cada núcleo que for formado dentro do "Programa Empreender".

Para o presidente da Acissp, Ailton Rocha de Sillos, "esse programa será fundamental para desenvolvimento de novos

pilares econômicos para Paraíso e região. Fomentará o crescimento da economia e o fortalecimento de cada empresário, valorizando as pequenas e micro empresas".

SERVIÇO

Maiores informações sobre o "Programa Empreender" e sobre o seu lançamento podem ser obtidas pelo telefone 3539-4417 ou 3539-4428. A Acissp solicita confirmação de presença no evento de lançamento.



Vitale é o 1º Laboratório da cidade que conquista o Certificado de Acreditação do Sistema de Gestão de Qualidade



Sistema Nacional de Acreditação DICQ
patrocinado pela Sociedade Brasileira de Análises Clínicas

Nº 0509/03/17
Data da Acreditação:
10/03/2017

Certificado de Acreditação do Sistema de Gestão da Qualidade

LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLÍNICAS VITALE S/S LTDA
Rua José Bruno, 32 - Bairro Mocoquinha - 37950-000 - São Sebastião do Paraíso - MG

O SISTEMA NACIONAL DE ACREDITAÇÃO - DICQ certifica que o laboratório clínico acima foi auditado e obteve a aprovação do seu Sistema de Gestão da Qualidade e Competência Técnica para a realização dos exames laboratoriais nas especialidades de: Bioquímica, Hematologia, Imunologia, Doenças Infecciosas, Microbiologia, Parasitologia e Urinálise em conformidade com a Norma de Acreditação do DICQ, 6ª Edição, Jan 2013, elaborada de acordo com os requisitos da Norma NBR NM ISO 15189:2008 - Laboratórios Clínicos - Requisitos especiais de qualidade e competência e das exigências regulamentares nacionais.

Data de validade:
10/03/2017 a 16/12/2019


Sociedade Brasileira de Análises Clínicas
SBAC
Dr. Luiz Fernando Barcelos
Presidente


Sistema Nacional de Acreditação
DICQ
Dr. André Valpassos P. Guimarães
Coordenador Técnico

ACREDITAÇÃO DO LABORATÓRIO VITALE PELO DICQ - PATROCINADO PELA SOCIEDADE BRASILEIRA DE ANÁLISES CLÍNICAS

O Laboratório Vitale, de São Sebastião do Paraíso (MG), tem a satisfação e a honra de informar aos seus clientes e parceiros que se submeteu recentemente à Auditoria de Acreditação, pelo Sistema Nacional de Acreditação do Departamento de Inspeção do Credenciamento da Qualidade (DICQ), patrocinado pela Sociedade Brasileira de Análises Clínicas (SBAC), que lhe outorgou pelo primeiro ano o Certificado de Acreditação.

Tal Acreditação em adição às avaliações mensais do Programa Nacional de Controle da Qualidade (PNCQ), onde o Vitale tem recebido EXCELÊNCIA mensal, ininterruptamente há mais de dez anos, razão pela qual recebeu os certificados PRATA, por cinco anos de Excelência e o certificado Ouro pelos dez anos, colocam-no no seleto grupo de empresas brasileiras auditadas e acreditadas por seu foco na qualidade exigida pelas normas internacionais, traduzindo-se em responsabilidade no atendimento e melhoria contínua dos processos de execução dos exames, garantindo, assim, maior segurança dos resultados laboratoriais para médicos e pacientes.

Prestes a completar 15 anos de fundação, o Laboratório Vitale agradece aos seus clientes e parceiros pela confiança desde sempre depositada e aos seus colaboradores pelo desempenho nas ações que culminaram nesse sucesso, renovando seu compromisso com a qualidade total e com o investimento contínuo em tecnologia, que lhe mantém entre os mais modernos laboratórios de Análises Clínicas da região.

LABORATÓRIO VITALE - ÉTICA E RESPEITO PELA VIDA!



LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLÍNICAS VITALE
Responsabilidade técnica: DRA. RENATA CANDIANI MELES
Rua José Bruno, 32 - Mocoquinha
São Sebastião do Paraíso - MG Tel.: (35) 3558-3849
E-mail: laboratoriovitale@hotmail.com


PNCQ
Programa Nacional de Controle de Qualidade
Patrocinado pela Sociedade Brasileira de Análises Clínicas
13 ANOS DE EXCELÊNCIA NA AVALIAÇÃO MENSAL DA SOCIEDADE DE ANÁLISES CLÍNICAS!


Sistema Nacional de Acreditação DICQ
patrocinado pela Sociedade Brasileira de Análises Clínicas

RUA JOSÉ BRUNO, 32, MOCOQUINHA TEL.: 3558-3849 - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G.



Você e sua família tem um motivo a mais para

Sorrir





AMPARA
Assistência Médica e Odontológica

ANS - nº 32546-5
CRO/MG 4898

PLANO ODONTOLÓGICO

Um produto completo, que proporciona aos clientes bem-estar, agilidade e comodidade para cuidar de sua saúde bucal.

Responsável Técnico: Dr. Fahim Youssef Issa Neto CRO-MG 47188



SERGIO MAGALHÃES

Chegou a hora de conhecer na nova F-1

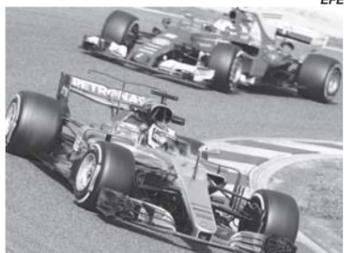
Muito se falou em carros e pneus mais largos, aumento de aderência mecânica e de downforce (pressão aerodinâmica), motores mais potentes, aumento de velocidades em curvas, carros 5 segundos mais rápidos por volta... Finalmente chegou a hora de conhecer, de fato, esta Fórmula 1 regida pelo novo regulamento que pela primeira vez em seus 68 anos de existência trás uma novidade inédita: o aumento da pressão aerodinâmica, força que empurra o carro contra o asfalto, gerando mais aderência.

A busca por este efeito resultante das leis da física sempre foi o objetivo dos projetistas todas as vezes que o regulamento reduzia a pressão aerodinâmica para conter as velocidades em curvas. Desta vez a Federação Internacional de Automobilismo determinou o aumento de 30% da pressão aerodinâmica, que com a maior aderência mecânica vinda dos pneus mais largos - e mais resistentes - , além da potência dos motores próxima de romper a barreira dos 1000cv resulta no propósito de tornar os carros mais rápidos e ao mesmo tempo exigir mais da capacidade dos pilotos em domá-los.

Por outro lado, esse aumento da velocidade pode agir como um 'gol contra' da Fórmula 1 porque tende a tornar as ultrapassagens mais difíceis já que o espaço de frenagem vai ficar mais curto e o ar turbulento vindo do carro da frente gerado pelo aumento da pressão aerodinâmica faz com que o de trás perca estabilidade na hora de ultrapassar. O campeonato que começa nesta madrugada (2h), do outro lado do mundo, na Austrália, terá a ausência de Nico Rosberg que se aposentou após conquistar o título do ano passado. A última vez que a Fórmula 1 ficou sem o vencedor do ano anterior foi em 1994 quando Alain Prost, campeão de 93, deixou as pistas.

Sem Rosberg, Lewis Hamilton tem agora Valtteri Bottas, ex-Williams, como companheiro de Mercedes. Os números não deixam mentir que este inglês de 32 anos, tricampeão, é o melhor piloto do momento, e sem um rival à altura como Rosberg para manter a disputa aberta, caso Ferrari e Red Bull fracassem novamente, Hamilton pode causar um estrago enorme no campeonato. Esse é um pesadelo que a Fórmula 1 vai conviver pelas próximas três ou quatro corridas para ter a certeza de onde estará a Mercedes e as rivais mais próximas.

A esperança de que este não seja outro campeonato só da Mercedes como nos últimos três anos foi o notório desempenho da Ferrari na pré-temporada apesar de toda a desconfiança que cercou o modelo SF70H, mas que se mostrou rápido e resistente ao



Fórmula 1 torce para que Mercedes não tenha outro ano de domínio

ponto de Hamilton apontar a Ferrari como favorita para vencer o GP da Austrália com Vettel ou com Raikkonen.

A Red Bull passou discreta pela pré-temporada e apesar de seus pilotos, Daniel Ricciardo e Max Verstappen, evitarem criar expectativas, nunca se deve subestimar os carros projetados pelo genial Adrian Newey, principalmente com a valorização da aerodinâmica, o que sempre foi o seu forte.

Fica a expectativa do desempenho da Williams que também se mostrou rápida e resistente, e com Felipe Massa 'desapontado' e motivado como um estreado. Massa pode brigar por pódios, apesar de a Williams começar o ano atrás de Mercedes, Ferrari e Red Bull, pela lógica.

Já Fernando Alonso deve continuar pagando seus pecados com o problemático motor Honda que empurra a McLaren. Pelo menos a nova pintura da McLaren, na cor laranja que resgata suas origens dos anos 60, o azul mais vivo com detalhes prateados da Toro Rosso, e o rosa da Force India vindo de um novo patrocinador vão deixar o grid mais alegre e colorido este ano. E uma ausência que não passará despercebida pelos mais atentos será a de Bernie Ecclestone, ex-chefe da Fórmula 1, jogado para escanteio pelos dirigentes do Grupo Liberty Media que comprou a categoria e promete com o tempo mudar muito da filosofia implantada por Ecclestone que, pelo bem e pelo mal fez ao longo dos últimos 40 anos a Fórmula 1 ser o que ela é. Boa temporada a todos!

LARGADA DA MOTOGP

Com previsão de chuva no deserto(!), corrida noturna em Losail, no Catar, abre a 6ª temporada da MotoGP, amanhã, às 15h com transmissão ao vivo pelo SporTV. Com várias trocas de pilotos, temporada promete ser das melhores dos últimos anos.



por Gérson Peres Batista

KAWAGOE VENCE PELA TERCEIRA VEZ NO ANO NO CXSSP

A 11ª Etapa do Circuito Blitz 2017 do Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso - CXSSP foi disputada na tarde de sábado (18/3) com o recorde de 27 jogadores, a maioria oriundos do projeto xadrez nas escolas.

Júlio Kawagoe (ELO 1849), após chegar atrasado no torneio e entrar na segunda rodada como bye ausente com 0,5 ponto, venceu todas as 6 partidas seguintes e ainda sagrou-se campeão com 6,5 pontos. Em segundo lugar ficou Jair Domingues (ELO 2002) com 5,5 pontos e em terceiro o MN Gérson Peres Batista (ELO 2132) com os mesmos 5,5 pontos, mas com pior critério de desempate.

Na quarta colocação ficou Camila Marques (ELO 1711), que fez um ótimo torneio e fechou com 5 pontos.

Antes do torneio houve a tradicional sessão de treinos e estudos a partir das 15h30. Participe das atividades do Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso. É tudo gratuito!

Maiores informações: www.cxssp.com.br

JOÃO PESSOA

O paraense Thales Braghini Leão teve boa atuação no Memorial Bobby Fischer 2017, em João Pessoa, na Paraíba.

O enxadrista terminou a prova - realizada de 17 a 19 de março - com 3,5 pontos, sendo 3 vitórias, 1 empate e 2 derrotas.

Com a performance ganhou mais 3 pontos no ranking internacional.

O evento reuniu 114 jogadores, de vários estados.

Sagrou-se campeão o mestre internacional Luis Coelho, único a fazer 5,5 pontos nas 6 rodadas.

PARTIDA

Branças: Thales Braghini Leão (Elo 1949)

Pretas: WMI Juliana Sayumi Terao (Elo 2311)

Aberto do Brasil - Etapa Poços de Caldas/MG



Júlio César Kawagoe sagrou-se campeão em mais uma etapa do Circuito Blitz do



RODADA 6 - 12/3/2017

1.e4 c5 2.Cf3 e6 3.d4 cxd4 4.Cxd4 a6 5.Bd3 Bc5 6.Cb3 Be7 7.c4 d6 8.0-0 Cf6 9.De2 Cbd7 10.Cc3 Dc7 11.f4 b6 12.Bd2 Bb7 13.Tae1 e5 14.Cd5 Cxd5 15.exd5 0-0-0 16.Tc1 Rb8 17.Rh1 Tde8 18.Df2 Bf6 19.Bf5 Bc8 20.Bxd7 Bxd7 21.Be3 Rb7 22.fxe5 Txe5 23.Cd4 The8 24.Bf4 Te4 25.Cb3 Te2 26.Dg3 Bxb2 27.Bxd6 Dd8 28.Tb1 Bf6 29.Cc5+ Ra7 30.Bc7 Dc8 31.Bxb6+ Ra8 32.Bc7 Be5 33.Bxe5 T8xe5 34.Da3 T5e3 35.Da5 Bh3 36.Cxa6 1-0

RESPOSTA

A solução do diagrama apresentado na edição do dia 18/3 do JS é: 1...Cf3+! e não há defesa satisfatória contra esse lance.

ESTUDO

No diagrama desta coluna as brancas jogam e ganham. Tente resolver e confira a resposta na edição do JS de 1/4.

ALZIRO Corretor de Imóveis

Creci 14.167-MG
Fones: (35) 9915-1593 * 35-8838-9229 * 35-9417-3949 * 35-9157-3385

Se você tem intenção de comprar sua casa própria através de financiamento da Caixa Econômica Federal, ou de outras instituições financeiras, procurem-nos e lhes daremos toda assessoria necessária para que você faça um excelente negócio.

- | PREÇOS | LOTES |
|-------------|--|
| R\$ 70 mil | Lote Vila Helena, atrás da ACISSP, 265,90m2, rua asfaltada, murado um lado e nos fundos. |
| PREÇOS | RURAIS |
| R\$ 50 mil | CHÁCARA no Cond. Matrinchá, área de 4.550,00m2, aceita-se CARRO, CAMINHÃO, TRATOR ... |
| R\$ 160 mil | Sítio 4 alq e meio, casa p/reformar, pasto, próximo imagem São Sebastião |
| R\$ 180 mil | Sítio 01 alqueire e 1/4, 02 casas, tanques de peixe, barracão, ideal p/lazer, região de Terápolis |
| R\$ 350 mil | Sítio 8 alq e 1/2, água, casa, eletricidade, boa topografia, prox.imagem São Sebastião |
| PREÇOS | COMERCIAL |
| R\$ 80 mil | APARTAMENTOS |
| R\$ 145 mil | Apto na Av. Zezé Amaral, 02 qtos, sala, cozinha, banh social, vaga de garagem 01 auto (+ saldo devedor) |
| R\$300 mil | Apto Franca-SP, 02 qtos, sala 02 amb, cozinha, banh, lavand, garagem 01 auto |
| | Apto Praia Grande-SP, 02 qtos (01 suíte), sala de visitas, cozinha e sala de estar, banh social, lavanderia, garagem 01 auto, piscina comunit, aquecida e coberta, edif frente p/mar, docum. Ok p/ financ. |
| PREÇOS | RESIDÊNCIAS |
| R\$ 75 mil | Casa Santa Tereza, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, espaço de garagem 02 autos, lavand cob, lote 200m2 |
| R\$ 120 mil | Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2. |
| R\$ 125 mil | Casa Res. Vila Verde, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh social, garagem, lavanderia, terr. 200m2 |
| R\$ 125 mil | Casa Bairro São Judas (próximo igreja do S.Judas), 02 qtos, sala de visitas e de jantar, cozinha, banheiro soc, garag 01 auto cob, lavand, |
| R\$ 130 mil | Casa Nova Lot Riviera, 61m2 de construção, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço de garag 02 autos, lavand, terr 200m2 |
| R\$ 130 mil | Casa Res Vila Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand, |
| R\$ 130 mil | Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand, |
| R\$ 135 mil | Casa Lot Riviera, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand, |
| R\$ 140 mil | Casa Lot AzulVille, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand, |
| R\$ 130 mil | Casa NOVA Lot São Sebastião, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 03 autos, lavand, terr 180,00m2 |
| R\$ 130mil | Casa NOVA Lot Nasc.do Paraíso, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand , terr 250m2. |
| R\$ 135 mil | Casa Conj.Res Santa Tereza, 03 qtos(01 suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garag COB.04 autos, lavand.cob, churrasqueira |
| R\$ 160 mil | Casa Nova São Judas, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand , |
| R\$ 190 mil | Sobrado Centro, 03 qtos (01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag COB 01 auto + espaço p/03 motos, lavanderia cob. |

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
3531-4755 | 98868-3217
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 019 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

VENDE LOTE INDUSTRIAL NA CIDADE DE MONTE SANTO DE MINAS
Localização: na segunda entrada para Monte Santo
Metragem: +- 1.683 m2 - Valor: R\$ 110.000,00

IMÓVEIS À VENDA

- * Casa no centro na Rua Capitão José Aureliano, com 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, área de tanque, garagem. Valor: R\$ 200.000,00
- * Terreno Jardim Itamarati - Com 265m² na Rua Juca Belmiro, valor R\$ 55.000,00
- * Casa e Terreno, Rua Tenente José Joaquim, nº 1052 - Com 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, wc social, área de tanque. No quintal tem um banheiro, despensa, garagem. Área total de +- 300M². Valor R\$ 220.000,00.
- *Terreno no Bairro Diamantina, passar os direitos, R\$ 12.000,00 de entrada + 64 parcelas de +- R\$ 381,00.
- * Terreno na Califórnia Garden, passar os direitos, R\$20.000,00 de entrada + parcelas no valor de +- R\$ 800,00.
- * Casa na Vila Mariana, Rua Sete de Setembro - Com 03 dormitórios sendo 1 suíte, sala, copa - cozinha, wc social, lavanderia, garagem. Valor R\$ 250.000,00.
- * Casa e Terreno na Vila Mariana, Rua Custódio Nascimento - Com 02 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de tanque, despensa, garagem. Valor R\$220.000,00.
- * Casa no Paraíso do Bosque - Com 03 dormitórios sendo 1 suíte, sala, copa - cozinha, wc social, garagem p/ 03 carros, lavanderia. Valor R\$ 260.000,00.
- * Casa na Rosentina, Rua José Francisco Bonfim, com 02 dormitórios e demais dependências. Valor R\$ 130.000,00.
- * Casa no Morumbi, Rua Dr. Quinzinho - Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de tanque, entrada p/ carro. Valor R\$ 130.000,00.
- *Terreno de 192m² na Vila Mariana, Rua Washington Luís, com 02 casa simples. Valor R\$80.000,00.
- *Terrenos, Rua João Ponte, próximos do seminário, sendo uma área de 210,77m² com 02 residências + área de 415,73m² com 02 residências. Valor R\$310.000,00.
- * Casa na Avenida Oliveira Rezende, próximo a Casa da Lavoura, sendo 02 residências, uma com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de tanque - a outra com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de tanque e 02 pontos de comércio na frente. Renda de aluguel +- R\$2.800,00 mensal. Valor R\$ 370.000,00.
- *Casa Rua Pinto Ribeiro, com 03 dormitórios sendo 01 suíte, área de tanque, despensa, garagem. Valor R\$ 300.000,00.
- *Imóvel na Rua Pimenta de Pádua, próximo à Receita Federal, sendo 02 residências + 1 ponto de comércio. Valor R\$430.000,00.
- * Apartamento no centro Edifício CredReal - Com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, wc social, despensa + banheiro, com garagem. Valor R\$ 410.000,00.
- * Casas em construção no Jardim Diamantina no plano Minha Casa, Minha Vida.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

- * Travessa da Abadia - Sobrado com 02 dormitórios, sala, cozinha, wc social, lavanderia, despensa, garagem. Aluguel R\$ 937,00
- * Rua Joaquim Rosa de Figueiredo - Com 02 dormitórios, sala, cozinha, 2 wc social, garagem, área de tanque, com cerca elétrica. Aluguel R\$ 680,00
- * Rua Pimenta de Pádua (Comercial Clínica, Escritório) - Com 03 dormitórios, sala, cozinha, c social, área de tanque, garagem. Aluguel R\$1.500,00
- *Rua Dr. Quinzinho, Bairro Morumbi - Com 02 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de tanque, entrada p/ carro. Aluguel R\$ 350,00
- * Rua Joaquim Gonçalves Nogueira, nº330 Jardim Itamarati - Com 02 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de tanque, entrada p/ carro. Aluguel R\$ 500,00
- * Rua Luís Francisco Mafra, nº 462F - Com 01 dormitório, sala, cozinha, wc social, área de tanque. Aluguel R\$ 350,00
- * Rua João Patrício Jr., nº 569F - Com 01 dormitório, sala, cozinha, wc social, área de tanque. Aluguel R\$ 350,00
- * Rua Washington Luís, nº155 - Com 01 dormitório, sala, cozinha, wc social, área de tanque. Aluguel R\$ 280,00

RELENDO MONTEIRO LOBATO

(*) Ely Vileitez Lisboa

Monteiro Lobato é o pai da literatura infanto-juvenil brasileira. Até hoje, a obra do criador da rebelde Emília alimenta a imaginação de crianças e adolescentes.

Não vamos falar dos erros históricos e ideológicos, quando a ditadura e a Igreja condenaram a literatura de Lobato, considerando-a perniciososa. O enfoque é outro. Focalizemos o excelente contista adulto, de Urupês e Negrinha, obras-primas publicadas, respectivamente, em 1918 e 1920.

Seria interessante saber por que Urupês apareceu só uma vez na lista de livros obrigatórios para vestibulandos. Lobato, nesse livro, narra de maneira rara, doze tragédias sempre atuais, atraentes, densas e fortes, com vocabulário riquíssimo. Todo adolescente iria se deliciar. Não há como não ser seduzido pelo conto "A Vingança da Peroba", quando a Natureza não se defende, mas se vinga, no sentido literal. O conto "Mata-pau" é a metáfora do ser humano que se alimenta do outro e o destrói, versão moderna do axioma latino "O homem é o lobo do homem". "Boca-torta" é narrativa de horror explícito, de monstruosidade e necrofilia, assim como o terrível "O bugio moqueado" (in "Negrinha"), história perversa em que o marido obriga a mulher infiel a comer o amante, denotativamente.

Crítica ferina, personagens feitas com pinceladas magistrais, os contos de Lobato deveriam ser usados como iscas saborosas para atrair adolescentes e

jovens que não gostam de ler. Também no livro "Negrinha" está o conto "Era no Paraíso", uma paródia inteligentíssima da criação do homem. Jeová explica a Gabriel como surgiu o Homem Sapiens. Um casal de chimpanzés dormitava em uma árvore e um forte pé de vento derruba o macho. A malícia da serpente coloca ao pé da embauva uma grande laje, "na qual se chocou o crânio do feliz desarmador". A partir da Queda, o macaco mudou e a fêmea copiou sua maneira de ser, seguindo-o. Foi-se a perfeição. Nosso herói vacilava entre duas bananas, patetava na escolha e por vezes perdeu a ambas. Para pular de um ramo a outro, agora calculava não só a distância como a força do salto. Começa a ter curiosidade por macacas alheias. Invejuu as aves que dormiam no ninho fofo e os animais que tinham boas tocas.

Um dia, surrupiou uma delas. Variava, tresvariava, malucava, inventava. "Evoluiu", criou armas, progrediu com a tecnologia. O Soberano Senhor, curioso, permitiu que nosso antepassado primevo continuasse. A fêmea não o compreendia, mas admirava-o, imitava-o, obedecia-lhe.

O conto é rico de ironias, neologismos, muito atual. Exemplo de criatividade é também a versão de Emília da fábula A Cigarra e a Formiga, de La Fontaine. Vale a pena sempre reler Monteiro Lobato.

(*) Ely Vileitez Lisboa é escritora
E-mail: elyvileitez@uol.com.br

ESTEVAM DO NASCIMENTO: A simpatia como a melhor notícia que sua banca de jornais tem

Helôisa Rocha Aguiaras

Estevam do Nascimento, 72 anos, conhecido pelos amigos como "Boy" ou o "seu" Estevam, parece ter nascido com o dom para as vendas. Desde muito pequeno foi vendedor. Mas o que ele distribuiu de graça ao longo de sua jornada foi a sua simpatia. Após 55 anos como proprietário da "Banca da Matriz" é uma das pessoas mais conhecidas e queridas em São Sebastião do Paraíso. Realizado e, talvez por isso mesmo, nem pensa em parar de trabalhar.

Jornal do Sudoeste – Como o senhor foi quando criança?

Estevam do Nascimento – Eu sou o terceiro filho mais novo entre dez; seis mulheres e quatro homens. Minha mãe, Margarida Faleiros do Nascimento, nos criou fazendo doces para vender e meu pai, Joaquim Theodoro do Nascimento, era produtor, proprietário de um sítio que ficava nas proximidades do distrito de Guardinha. Minha mãe foi uma doceira de mão cheia e eu, desde muito pequeno, saía com a cesta cheia de doces e vendia tudo. Ela fazia todos os tipos de doces: amêndoas; geleias; doce de leite, o dela ficava moreninho; de figo; de abóbora, era uma variedade infinita e os mais famosos da cidade. Tinha a freguesia certa. Não há doces como os dela até hoje. Nenhuma de minhas irmãs quis aprender com minha mãe, elas estudaram e são professoras.

Jornal do Sudoeste – E a escola?

Estevam do Nascimento – Estudei no grupo "Campos do Amaral", mas não gostava de jeito nenhum de estudar, eu gostava mesmo era de sair para vender doces. Quando tinha prova, minha professora me encontrava na rua, me levava com a cesta de doces para dentro da sala de aula, colocava a cesta em cima da mesa dela, enquanto eu respondia as questões da prova. Eu gostava mesmo era de vender, acho que eu nasci vendedor.

Jornal do Sudoeste – Como é a história da sua banca de jornais e revistas?

Estevam do Nascimento – Com o dinheiro dos doces minha mãe comprou a banca e cedeu ao meu irmão Geraldo para ele cuidar do negócio; há 55 anos. Comprou também a "Livreria Canadá", que foi dada à minha irmã Elza para que ela administrasse. Adquiri ainda um mercadinho, chamado "Pegue e Pague", que foi dado ao meu irmão José para que ele tomasse conta. Tudo ficava na antiga rodoviária,



Por Helôisa Rocha Aguiaras

onde existe hoje a Biblioteca "Professor Alencar Assis". Naquele tempo, eu com 15 anos, pegava os pacotes de revistas e saía para vender na rua.

Jornal do Sudoeste – A banca, então, já existia?

Estevam do Nascimento – A banca era do Alfredo de Souza Rezende "Alfredo Jornaleiro", onde meu irmão trabalhava. O Alfredo preferiu ir trabalhar com venda de areia para construção e vendeu a banca para o meu irmão, que a entregou à minha mãe, porque ela estava um pouco adoentada e já não fazia mais os doces. Um tempo depois, ela passou o negócio pra mim, e eu trabalhava vendendo as revistas na rua. A banca era um sucesso; foi a primeira da cidade. Não havia distribuidores de jornais, eu precisava ir buscar as edições na Estação Mogiana, atual Casa da Cultura. Eu era tão novinho, que não aguentava carregar sozinho os pacotes de jornais e ganhava uma carona com um taxista, até o Hotel Cosini, aproveitava para vender jornal aos viajantes.

Jornal do Sudoeste – Naquele tempo o jornal fazia mais sucesso que revista, não é mesmo?

Estevam do Nascimento – Isso mesmo. Como não havia distribuidor direto, as revistas vinham de Casa Branca e a gente colocava um pouco mais no preço para ter algum lucro.

Jornal do Sudoeste – A banca se transformou em um negócio de família?



Estevam fez muitos amigos em sua banca de jornais e revistas

Estevam do Nascimento – Exatamente. Meu irmão a passou para minha mãe; depois a banca veio para mim e agora está nas mãos do meu filho Estevam do Nascimento Júnior, o Estevinho.

Jornal do Sudoeste – Como foi seu casamento?

Estevam do Nascimento – Minha mulher, Maria Ângela Sticca Nascimento, é uma companheira incrível. Namoramos oito anos. Brinco com os amigos que foi ela quem me enrolou esse tempo porque eu queria casar, mas ela era muito nova e queria esperar mais um pouco. Quando ela completou 24 anos, casamos. São 44 anos juntos. Sempre me ajudou na banca, ela fazia o que a gente chamava de "escrita", ou seja, a contabilidade. Antigamente isso era feito tudo manualmente, não é como hoje, feito pelo computador. Após um ano de casados, nasceu meu filho Eduardo, dois anos depois a Estela, mais dois anos se passaram e veio o Estevam. Muitas vezes, chegamos a levar os filhos pequenos para a banca para poder trabalhar. Quando eles ainda eram pequenos, a Ângela foi fazer faculdade à noite, em Guaxupé. Eu fi-

cava com os três na banca até 20h, depois ia para casa, e acabava dormindo de tão cansado, com eles comigo; ela chegava meia noite e ia arrumá-los para colocar na cama. Mas foi tudo muito bom. Atualmente, tenho três netos, o Luca, Manoela e Alice, um de cada filho.

Jornal do Sudoeste – A banca também lhe deu muitos amigos?

Estevam do Nascimento – Foi minha fonte de amizades sinceras e duradouras, tenho esses antigos amigos até hoje. Atualmente, é meu filho quem fica trabalhando e eu só batendo papo. Foi com a banca, eu e a mulher trabalhando juntos, que conseguimos formar os três filhos.

Jornal do Sudoeste – Mas o senhor trabalha até hoje?

Estevam do Nascimento – Sim. Durmo cedo, levanto cedo, vou à rodoviária buscar os jornais, abro a banca e depois fico de relações públicas (*diz com bom humor*). Aposentei e passei para o meu filho, nós dois combinamos muito e fiquei feliz de poder passar o negócio da família para ele.

Jornal do Sudoeste – Esse foi um negócio que

"Sou muito feliz, tenho saúde e não quero parar de trabalhar"

mudou muito ao longo dos anos, não é mesmo?

Estevam do Nascimento – Sim, demais. São muitos produtos, uma enormidade, o que torna a administração do negócio muito complexa. Os pagamentos às editoras, distribuidoras e fornecedores sempre foram feitos semanalmente. Atualmente o que mais sai são publicações sobre informática e semelhantes, como as revistas de assuntos femininos e de fofocas de TV. Ainda vende bem os gibis; tem "Tio Patinhas", "Pato Donald" e outros desse tipo em reedições, assim a nova geração pode conhecer e ser fã. Figurinha para compor álbum também vende muito bem, principalmente quando sai em época de Copa do Mundo. É um lugar onde se discute de tudo, principalmente políti-

ca e em época de eleições, aí o assunto esquenta.

Jornal do Sudoeste – O senhor ainda emprega uma pessoa na banca?

Estevam do Nascimento – Sim, o Cauvert. Ele começou a trabalhar muito novo comigo na banca, se aposentou, eu o recontratei e ele também não quer saber de parar de trabalhar lá. Ensinei uma profissão para ele, que também fez muitos amigos, é uma pessoa muito honesta e tenho certeza de que gosta do que faz.

Jornal do Sudoeste – O senhor é feliz?

Estevam do Nascimento – Sou muito feliz, tenho saúde e não quero parar de trabalhar. Sou muito realizado e muito chegado aos meus filhos.

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS
Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
3531-4336

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32.921/MG
SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG
FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG
ADVOGADOS
RUA JOSÉ OBIAS DE SILLÓS, 561 - F. JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2913 E (35) 3558-1724
joseditis@uol.com.br - sebastiao@adv.oabmg.org.br

ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão
Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1264

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Plácido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 9-8863-5553 (VIVO)

IMPERDÍVEL
IMÓVEL COMERCIAL NA RUA PIMENTA DE PÁDUA, EM
EXCELENTE LOCALIZAÇÃO. -
ÁREA DE TERRENO: 247M² ÁREA CONSTRUÍDA: 302M²
CASAS À VENDA:

VL. Helena R\$ 250.000,00 - Cód.: 1.322
Área do Terreno: 250 m² Área construída: - 120m²
3 dorm, sendo 1 suite, suite com ar condicionado, dormitórios com ventiladores de teto, sala, coz com armários, ban social, área de serv, área para churrasco, garagem p/ 02 carros. Laje e piso frio, Alarme, cerca elétrica, câmera, portão eletrônico.
ACEITA IMÓVEL E, OU VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
Jd. Europa R\$ 320.000,00 - Cód.: 1.292
Área do Terreno: 361,5 m² Área construída: - 148,76m²
3 dorm, sendo 1 suite, sala, copa-coz com gabinete, ban social, área de serv, jardim, garagem p/ 02 carros. Laje e piso frio. Pintura nova.

Jd. América R\$ 250.000,00 - Cód.: 1.325
Área do Terreno: 300 m² Área construída: - 150m²
3 dorm, sendo 1 suite, sala, copa-coz, ban, área de serv, garagem p/ 02 carros cobertos e entrada para + 1. Laje e piso frio. Recém construída.

VL. Verde R\$ 140.000,00 - Cód.: 1.320
Área do Terreno: 200 m² Área construída: 69m²
3 dorm, sala, copa-coz, ban, área de serv, entrada de garagem p/ 02 carros. Laje, piso frio. Recém construída.

Praca Santa Rita R\$ 220.000,00 - Cód.: 1.319
Área do Terreno: 198 m²
3 dorm, sendo 1 suite, sala, coz, ban, área de serv, garagem p/ 01 carro. Forro de madeira e piso frio.

Jd. Acapulco R\$ 310.000,00 - Cód.: 943
3 dorm, sendo 1 suite, sala, coz, ban social, área de serv, garagem p/ 02 carros e 02 descobertos. Laje e piso frio.

Jd. América R\$ 280.000,00 - Cód.: 935
Área do Terreno: 205 m² Área construída: 145m²
2 dorm, sendo 1 suite, sala com sancas, copa-coz com balcão, área para churrasco com W.C., jardim, garagem p/ 03 carros. Laje, porcelanato. Aquecimento solar, cerca elétrica.

Santa Maria R\$ 650.000,00 - Cód.: 1.327
Área do Terreno: 400 m² Área construída: 220m²
3 dorm, sendo 1 suite, 2 salas, coz com, gabinete, ban, área de serv, garagem p/ 2 carros, ampla área para churrasco com w.c.. Laje e piso frio, piso em toda área externa, alarme, cerca elétrica portão eletrônico. Reformada à 2 anos.

Mocquinha R\$ 300.000,00 - Cód.: 1.328
Área do Terreno: 150 m² Área construída: 150m²
Pavimento Superior: 01 suite, ampla sala, lavanderia, ampla varanda.

Pavimento Inferior: 2 dorm, sala, copa, coz, 2 ban, área, garagem p/ 2 carros. Construção de tijolos.

Pq. Belvedere R\$ 135.000,00 - Cód.: 1.224
Área do Terreno: 160 m² Área construída: 68m²
3 dorm, sala, coz, ban, área de serv, entrada de garagem p/ 02 carros. Laje e piso frio. Recém construída.

Jd. Alvorada R\$ 140.000,00 Cód.: 1.334
Área do Terreno: 220 m² Área construída: 69m²
3 dorm, sala, coz, ban, área de serv, entrada de garagem p/ 02 carros. Laje e piso frio. Recém construída.

VL. Helena R\$ 265.000,00 - Cód.: 1.052
Área do Terreno: 240 m² Área construída: 170m²
3 dorm, sendo 1 suite, sala, coz-coz, ban, área de serv, área para churrasco com W.C., garagem p/ vários carros. Laje e piso frio. Aquecimento solar.

VL. Formosa R\$ 330.000,00 - Cód.: 1.168
Área do Terreno: 300 m² Área construída: 220m²
ACEITA IMÓVEIS COMO PAGAMENTO. 3 dorm, sendo 1 suite, sala com sancas, coz, ban, área de serv, área de lazer com churrasqueira e W.C. garagem p/ 02 carros cobertos + 02 descobertos. Laje, piso laminado, piso frio, piso em toda área externa, aquecimento solar.

Centro R\$ 320.000,00 - Cód.: 520
Área do Terreno: 228 m² Área construída: 130m²
3 dorm, sendo 1 suite, sala, copa, coz, ban, área de serv, edícula com 01 dorm e W.C., entrada de garagem p/ 02 carros. Laje e piso frio e porcelanato.

Paraíso do Bosque R\$ 280.000,00 - Cód.: 512
Área do Terreno: 190 m²
3 dorm, sendo 1 suite, sala, copa-coz, ban, área de serv, garagem p/ 01 carro. Laje e piso frio.

Rosentina II R\$ 160.000,00 - Cód.: 1.156
Área do Terreno: 250 m² Área construída: 130m²
3 dorm, jd de inverno, sala, coz, ban, área de serv, entrada de garagem p/ vários carros. Laje e piso frio. Em fase de acabamento.

S. Sebastião R\$ 130.000,00 - Cód.: 1.027
Área do Terreno: 180 m² Área construída: 80m²
2 dorm, sala, coz, ban, área de serv, garagem.

Jd. Europa R\$ 200.000,00 - Cód.: 1.329
Área do Terreno: 318 m²
ACEITA TROCAR O IMÓVEL POR TERRENOS.

2 dorm, sala, coz, ban, área de serv, entrada de garagem p/ vários carros. Laje e piso frio.

VL. Mariana R\$ 100.000,00 - Cód.: 1.235
2 dorm,, sala, copa-coz, ban, área de serv, despensa.

TERRENOS À VENDA:

Rosentina R\$ 75.000,00 - Cód.: 1.326
Área: 250m² - murado

Jd. Diamantina R\$ 28.250,00 - Cód.: 1.127 Área: 160m²
Califórnia Garden R\$ 70.000,00 - Cód.: 1.318 Área: 250m²
Jd das Paineiras R\$ 500.000,00 - Cód.: 1.316
Área: 637m²

Jd das Paineiras R\$ 110.000,00 - Cód.: 1.330
Área: 288m²

Paraíso do Bosque R\$ 200.000,00 - Cód.: 1.331
Área: 600m²

Jd. Europa R\$ 130.000,00 - Cód.: 1.332
Área: 300m² murado

Jd. Europa R\$ 53.000,00 - Cód.: 1.223
Área: 360m²

Cond. Campo Alegre R\$ 320.000,00 - Cód.: 1.315
Área: 4.500m²
Pomar diversificado, casa simples. Excelente localização.

IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO:

VL. Mariana R\$ 500,00 - Cód.: 1.235
2 dorm,, sala, copa-coz, ban, área de serv, despensa.

VL. Formosa R\$ 500,00 - Cód.: 1.321
2 dorm,, sala, copa-coz, ban, área de serv, garagem.

VL. Muschioni R\$ 450,00 - Cód.: 1.229
2 dorm,, sala, copa-coz, ban, área de serv.,

Cidade Nova R\$ 1.200,00
3 dorm, sendo 1 suite, sala, coz, 02 ban, despensa, canil, sala, copa-coz, ban, área de serv, 02 vagas de garagem.

www.firenzeautomoveis.com.br

TELEFONES.: (35)
3531-8412 e 98413-1706

AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.
fienze.automoveis@hotmail.com

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIA

<p>VECTRA GT-X 2.0 FLEX</p> <p>2008 PRETO COMPLETO</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>VOYAGE 1.6 MSI</p> <p>2015 BRANCO COMPLETO</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>GM S10 EXECUTIVE 2.8 4x4</p> <p>2010 DIESEL BRANCA COMPLETA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>FORD RANGER CD 3.2 LIMITED</p> <p>2014 BRANCA COMPLETA</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>PALIO CELEBRATION</p> <p>2010 PRATA TRAVA ALARME ECONOMY</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>GM S10 CD LTZ FLEX</p> <p>2013 PRETA ZERADA 50 MIL KM RODAS ARO 20</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

Ederson Belo da Silva
CREA: 93.421/D

Engenheiro Civil

(35) 3558-7484 98834-0071
edersonbelo@yahoo.com.br

Av. Monsenhor Mancini, 804 - São Sebastião do Paraíso - MG

TERRENO VENDE-SE
AV. MANOEL OLIVEIRA MAFRA:

10X26 M². URGENTE (PREÇO A COMBINAR).
CONTATO: 3531-0255 E 99200-0840 (tim)

OPORTUNIDADES

PROCURO SÍTIO OU FAZENDA PARA MORAR: casado, três filhos, diploma e experiência em máquinas agrícolas e colheitadeira de café. E também serviços gerais. Pode ser também para tomar conta e morar em chácara; contato: 35 98827-9473 (deixar recado) ou 35 98874-6386 (whatsapp) com Wagner

contrato de locação de imóveis, Área Contábil: Balançetes, entrega declarações Área Fiscal: Controle de NF, Sped Contábil e fiscal. Assessoria Empresarial: Elaboração de Contratos, Abertura e encerramentos de Empresas, atendimentos de Auditorias Fiscais, Controle Financeiro, Assessoria para Microempreendedor (MEI), Parcelamentos de Débitos.

VENDE SE ESTRUTURA METÁLICA DE BANCA DE REVISTAS + PONTO LOCALIZADO NA RODOVIÁRIA: Preço: R\$ 20.000,00
MOTIVO: Gravidez Gemelar Tratar: 98423 0177 Juliano 98405 6008 Vivian

OFEREÇO MEUS SERVIÇOS COMO CUIDADORA DE IDOSOS DOMICILIAR OU HOSPITALAR: posuo curso em Enfermagem e experiência na área. Presto serviços tais como: banhos, curativos e acompanhamento em viagens. Tratar Grasielle 9 8713-8725 e 3531-7327

MALTA AMARAL - CONTADORA
Atendimento à Rua Pinto Ribeiro, Nº.104-Centro - Cel: 9 8717 3020 - Serviços Assessoria Pessoal: Declaração de imposto de Renda (DIRPF), parcelamentos de débitos, Elaboração de currículo, scanner, cópias e impressão de documentos,

CUÍDO DE IDOSOS: Cidinha Pedrosa, cuidado de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426

CHURRAS

3531-7709

Av. Zé Zé Amaral, 1.090
São Sebastião do Paraíso - MG

DIVERSOS

JOSÉ DO FOGÃO: conserto em geral em fogão e painéis. Tratar 99103-1491

JOSÉ MOTOTAXI: contato 99103-1491

CELULAR: vendo, 3 meses de uso, tenho nota fiscal e garantia de 1 ano. INTEL INSIDE. Tratar 99845-3672 - José Vieira

ROTTWEILER: filhotes com 40 dias. Tratar 99911-8008

COLCHÃO PNEUMÁTICO: vende-se, seminovo, A combinar 3558-5772 - Nice

BOTIÃO DE GÁS: vendo, botijões vazios, em bom estado. R\$ 120,00 cada. Tratar com Antônio 99919-9130 vivo

MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO: vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984

IMPRESSORAS - COMPRA E VENDE: usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

TAPEÇARIA BEIRA RIO ESTOFAMENTOS P/ AUTOS: Av. Brasil, 178 A - V. Helena. Tel: 9838-4767 / 8427-7668.

FAÇO ADESTRAMENTO: e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

VEÍCULOS

FIAT ELBA 1.6: VENDO, R\$ 5 MIL, GASOLINA, CINZA, SUPER CONSERVADO E 2 PORTAS. LICENCIAMENTO 2017 OK. TRATAR 3558-4623 E 99808-1888.

MONZA SLE 92 AZUL: vendo ou troco por carro de MAIOR VALOR. Tratar 35 99975-2521

ADVOCACIA

OG QUEIROZ JUNIOR

OAB/MG 128185

(35) 3531-4320 (35) 9934-1701

Rua Soares Neto, 534 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG

ogqueiroz@yahoo.com.br

ORAÇÃO

LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

MORADA

Consultoria e Assessoria Imobiliária

Dra. Maria Tereza Brigagão Urcia
Crecl/MG 9355 4ª Região OAB/MG 491-A

• ALUGA • COMPRA • VENDA • ESTUDO DE VIABILIDADE • DIREITO IMOBILIÁRIO

<p>ALUGUEL</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 CASA P/ ESCRITÓRIO - AV. OLIVEIRA REZENDE • 2º ANDAR RUA JOÃO F. GRILO - J. MEDITERRANÉE • CASA - DELFIM MOREIRA • APARTAMENTOS <ul style="list-style-type: none"> - EDIFÍCIO COLINAS - LARGO SÃO JOSÉ - EDIFÍCIO CREDIREAL • SALAS COMERCIAIS <ul style="list-style-type: none"> - AV. WENCESLAU BRÁS - RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO • BARRACÕES <ul style="list-style-type: none"> - RUA JOÃO CAETANO ESQUINA COM A RUA PIMENTA. - RUA DR. DELFIM MOREIRA - BARRACÃO NANINA SPOSITO VILA NOVA - 6 BARRACÕES - AV. OLIVEIRA REZENDE 	<p>CASAS E APARTAMENTOS À VENDA:</p> <ul style="list-style-type: none"> • CASA - DELFIM MOREIRA • CASA - PARAÍSO DO BOSQUE • CASA - JACUÍ • CASA - MONSENHOR MANCINI • CASA - RUA ESPANHA • CASA - RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO • CASA - JARDIM COOLAPA • CASA - VILA RADAELLI • CASA - DELFIM MOREIRA • CASA - RUA DOS ANTUNES • CASA - RUA FAUSTA SOARES - CENTRO • APARTAMENTO - EDIFÍCIO CREDI REAL • APARTAMENTO - EDIFÍCIO WASHINGTON MARTONI • APARTAMENTO - GUARUJÁ <p>TERRENOS</p> <ul style="list-style-type: none"> • 6 TERRENOS - JARDIM DANIELA • 3 TERRENOS - JARDIM DAS PAINEIRAS • 1 TERRENO - PARQUE DAS ANDORINHAS
---	---

VENHA NOS FAZER UMA VISITA:
RUA DOS ANTUNES, 1.628 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG

3531-6934
3531-5965

morada.imoveis@hotmail.com

“Tornando seu sonho realidade”

CRECI 3156 MG

3531.7988

www.rejaneimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 899 Centro
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G.
e-mail: rejaneimoveis@rejaneimoveis.com.br

IMÓVEIS PARA VENDA:

CASA , JD. SÃO JOSÉ: Parte de baixo: 03 dormitórios, suite, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem p/ 03 autos. Parte de cima: (inacabada) 02 dorm, suite, copa, cozinha, sala., Valor R\$ 180.000,00 - 445

CASA , CENTRO: casa antiga, ideal pára reforma ou demolição, sendo o terreno com 544,00 m². Valor R\$ 600.000,00 - 6.800

CASA , JD. AMÉRICA: 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 02 carros, Valor R\$ 160.000,00 - 7.290

CASA , JD. AMÉRICA: 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta 02 carros, 01 carro descoberto, edícula no fundos(quarto com piso, área de churrasco em acabamento), Valor R\$ 230.000,00 - 7.526

CASA , RUBENS ROCHA: Casa bem localizada com 3 dorm. Próximo a Copasa. Com terreno med.250,00 e área, Valor R\$ 160.000,00 - 7.530

CASA , STA ROSA: 03 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem para 2 carros e varanda ao fundo, Valor R\$ 190.000,00 - 7.531

CASA , JD. EUROPA: 02 dormitórios, cozinha, sala, banheiro social, lavanderia coberta, garagem para 01 veículo coberto e 02 veículos descobertos., Valor R\$ 165.000,00 - 7.533

CASA , CENTRO: Ainda não conhecemos a casa., Valor R\$ 130.000,00 - 7.534

CASA , JD. EUROPA: casa com 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem para vários carros, edícula com área de serviço, cozinha externa e banheiro, Valor R\$ 340.000,00 - 7.535

CASA , CENTRO: Apartamento com 01 suite, 02 dormitórios, banheiro social, hall, área de serviço, copa e cozinha, sacada, sala e lavanderia. Ponto comercial possui sala comercial e 01 banheiro., Valor R\$ 800.000,00 - 7.536

CASA , V. IPÊ: 02 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia, garagem para 04 carros cobertos, comodo nos fundos com banheiro social., Valor R\$ 180.000,00 - 7.540

TERRENO PARA VENDA:

02 Terrenos - Morada do sol 12x30, área total 360m² por R\$60.000,00

IMÓVEL RURAL PARA VENDA:

Sítio - Casa c/ 2 dormitórios com suítes e 1 banheiro social, copa, sala, cozinha, lareira, torneiras com aquecedor, varanda, pomar formado, toda cercada de tela e alambrado, 2 barracão, 1 quarto externo com banheiro, casa do caseiro também cercada de tela e alambrado, 1 represa com peixes, 300 pés de eucalipto, pasto formado em grama e capim na pie, cana, baía para cavalo, curral, 2 caixas d'água de 10000ml cada, sítio com 4 alqueires à 9 km da cidade. R\$450.000,00

IMÓVEIS

CASA DE 4 CÔMODOS: vende-se, em Franca-SP, no Jardim Noêmia, na parte alta do bairro, ou, troca-se por outra aqui em Paraíso. Tratar 99977-7274 ou 99994-8499 Ivan

TERRENO VIAL VERDE: VENDO, 200M² (10X20), R\$ 42 MIL. TRATAR 3558-4623 E 99808-1888.

SALA PARA CONSULTÓRIO: aluga-se, tratar 3531-6710 na Rua Pimenta de Pádua, 1.900

VENDE-SE CASA: rua Purcina Cândida Figueiredo, 29 Cristo Rei. Aceita-se troca. Garagem coberta e cómodo para comércio na frente. Tratar 98433-9786 (claro)

SALA COMERCIAL: aluga-se, ótimo ponto, bom preço. Na Av. Monsenhor Mancini, 202-A - Centro - Tratar fone 3558-7041

VENDE-SE LANCHONETE, MELHOR PONTO DE PARAÍSO, ESPAÇO PARA 20 MESAS, COZINHA GRANDE, 2 BANHEIROS, DEPOSITO, MOTIVO: MORAR NO SÍTIO. TRATAR 99112-7972

VENDE-SE LANCHONETE, MELHOR PONTO DE PARAÍSO, ESPAÇO PARA 20 MESAS, COZINHA GRANDE, 2 BANHEIROS, DEPOSITO, MOTIVO: MORAR NO SÍTIO. TRATAR 99112-7972

BAR: vendo, bem montando, na rua José Osias de Sillos, 432, falar com Paulo pelo fone 99821-7704

SÍTIO 5 ½ ALQUEIRES: vende-se, cultura tudo em pasto, bom de água, casa e luz. Aceita troca menor valor. Tratar fone 99112-7972 ou vendo 2 alqueires com a casa.

APARTAMENTO: - Vendo, 8.º andar, 132 m2 no centro de São Sebastião do Paraíso. Todo em porcelanato, 2 dormitórios, 1 suite, ampla cozinha, sala 2 ambientes, fino acabamento trabalhado em gesso, parte elétrica e hidráulica novas, 1 garagem, box exclusivo para guardar utilidades. R\$ 390 mil. Proprietário - tel. (35) 9 88694450.

VENDO SUPERMERCADO: mercado tradicional, VENDO, completo c/ açougue, hortifrúti, adega e mercearia, ótimo ponto. Tel. 984127117

CÔMODO COMERCIAL: aluga-se, com banheiro, em frente ao

Supermercado do Zico, Rua Antonio Rodrigues da Silveira, 96. Tratar 99111-0375 tim

VENDE SE ESTRUTURA METÁLICA DE BANCA DE REVISTAS + PONTO LOCALIZADO NA RODOVIÁRIA: Preço: R\$ 20.000,00 MOTIVO: Gravidez Gemelar Tratar: 98423 0177 Juliano 98405 6008 Vivian

VENDE-SE CASA NO CENTRO SOBRADO: Av. Dr. Dellim Moreira, 1.745, 1 suite e 2 quartos, garagem para 2 carros cobertos, lavanderia, quintal, cozinha de fundo e banheiro. Tratar 3558-5592 e 98421-0727

CASA BELA E AMPLA EM BAIRRO TRANQUILIZADO (JD. BERNADETE): Área: 220m². Espaço e conforto para toda a família com: 1 suite, 3 quartos, 3 salas, 2 cozinhas e 3 banheiros. Área de serviço com 25m². Todos os cômodos da casa são amplos. Qualidade e economia: armários embutidos amplos em quase todos os cômodos. Receba visitas com privacidade: área ampla e separada no fundo da casa (1 quarto, 1 banheiro e 1 sala). Bancada de estudos ampla com estante. Segurança: porta elétrica e garagem com portão eletrônico. Endereço: Rua José Veloso de Queiroz, 135 - Jd. Bernadete Contato (Evaiv): (35) 98857-2920 ou (35) 3539-8900 Agende uma visita!

TERRENO COM SALÃO COMERCIAL NA FRENTE: vendo, av. Alemanha, 475 com 396m² de terreno. Em frente ao mercado São Marcos. Tratar 9 8428-7810 com Fernando

VENDO, CASA MODELO C/ 68,87M²: fase final de acabamento no bairro Azul Ville, contém 03 quartos, área de serviço, sala e cozinha ampla, espaço p/ 04 carros, possibilidade de construir 02 suítes, acabamento fino, realize o sonho de ter a sua casa própria, visite e confira nosso empreendimento, ligue (35) 98846-0948.

ALUGA-SE CHÁCARA CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE: para moradia fixa, 2 quartos, cozinha, banheiro, área de serviço coberto e localização central do condomínio. Tratar (35) 9 8894-0375 com Jaqueline.

RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA: vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito

Chácara Para Alugar Nos Finais de Semana (Festas em Geral) vivo Cel: (35) 99706-3001

Localização: Próximo a Termópolis em São Sebastião do Paraíso - MG

Valor R\$550,00 (Sexta, Sábado e Domingo) Exceto Feriados

Visite nossa página no facebook

Sítio Termas

boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suite, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananas, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

QUITINETE RIBEIRÃO PRETO: aluga-se, 1ª locação, prédio novo, em frente a UNAERP, garagem para um automóvel. Tratar 35 98801-8241

TERRENO VENDO-SE AV. MA. NOEL OLIVEIRA, MAFRA: 10X26M² URGENTE (PREÇO A COMBINAR). R\$ 90 MIL. CONTATO: 3531-0255 E 99200-0840 (tim)

CÔMODO PARA COMÉRCIO: aluga-se, rua Tabajara Pedroso, 40 - Vila Daval (com garagem e banheiro. Tratar 3531-1847

CHÁCARA NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE: vendo com 3.800 metros, água, luz, calçada, 120 metros de frente com muro de 2.40 metros altura, dois portões de entrada + porta social, com pequeno depósito e laje pronta para caixa de 5.000 litros. Aceito no negócio imóvel ou carro com parte de pagamento. Contatos no Cel.: 99975-0101

VENDO APARTAMENTO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAGOINHA: Rua Paulo Osias de Sillos, com garagem para 2 autos, com 153m². Tratar 99147-3185

TERRENO NO COMEÇO DO JARDIM DAS ACÁCIAS: vende-se, murado, sendo, 250m² cada lote. Contato 99164-0950.

BAR: Vende-se, bem montado

bar na Avenida Monsenhor Felipe em frente à Praça de Esportes Castelo Branco. Cliente formada. Informações pelo telefone (35) 9 9700-6344.

CASA EM BATATAIS: Vende-se casa em Batatais, à rua Sebastião Manoel de Souza 161, bairro Semiel, contendo 3 quartos, 2 cozinhas, 2 banheiros, copa, garagem para 3 veículos, portão automático, quintal. Aceita-se troca por casa em Paraíso. Tratar (16) 3662-9753 ou (16) 98112 0673 com Sr. Calixto.

ALUGA-SE CASA NAS 3 FONTES: rua Cristino Tobias, 24 (asfaltada). Tratar 99974-2305 e 3531-1563

APARTAMENTO SUPER BEM LOCALIZADO EM RIBEIRÃO PRETO: aluga-se, 1 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de serviço, garagem coberta e externa. Total segurança com porteiro 24 horas. Tratar 3531-1640

RANCHO MARGENS DE FURNAS: vendo ou troco, perto da balsa de Guapé, 250m² churrasqueira, piscina, toda mobiliada, garagem para lancha, casa, garagem. Tratar 3558-7669 e 8709-0001 - Fernando

CHÁCARA COND. CACHOEIRA: vendo ou troco, toda fechada, muro + alambrado. Casa com 260m², com churrasqueira, fogão a lenha, construção nova, gramado, com escritório e área total 2.500 m². Tratar 3558-7669 e 8709-0001 - Fernando

ALUGO CASA: ÓTIMA CHÁCARA NAS 3 FONTES: ÁREA: 6.000m² - FRENTE PARA RUA ASFALTADA, FUNDOS PARA RIO SANTANA, MUITA ÁGUA DE MINA, PASTINHO E ARVOREDO. TRATAR (35) 3531-1563 - 9238-98991

FONE: (35) 3531-3125

Rua Gedor Silveira, 83 Loja 06 - Centro -

e-mail: metaimobiliariarjaldta@hotmail.com site: www.metaimobiliariassp.com

CRECI Nº2854 P.J. 4ª REGIÃO

CASAS DE ALUGUEL

-Rua Antonio Roque Martins - São Judas - 01 quarto - 01 cozinha, 01 banheiro, pios frio, teto brasilit, Garagem
-Rua Evaristo Malagutti - V. Formosa - 01 quarto , 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro , piso frio , laje
-Av. Alfereis Manoel Caetano 146 (sobrado) - Jd. Bernadete - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, teto laje, piso frio
-Rua Paulo Osias de Sillos 103- Lagoinha, 02 quartos com armário,+ 01 quarto, 02 banheiros, , sala, cozinha, área de serviço, pios frio e taco, teto laje, Sobrado
-Rua Izoldina C. de Jesus 335- Vila João XXX111 - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro
- Rua Duque de Caxias - V. Formosa - 02 quartos, sala, cozinha, garagem - parte externa 01 quarto, 01 banheiro, 01cozinha, imóvel todo piso frio e teto laje
-Rua Izoldina C. de Jesus 295- Vila João XXX111 - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro
- Rua Miguel Gonçalves santos - Jd. Itamaraty - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem
Rua Maria Amélia (largo nossa senhora aparecida) 01 quarto, cozinha, banheiro, área de serviço, teto laje, piso frio
Rua Maria Amélia (largo Nossa senhora aparecida - 02 quartos, 01 suite ,sala , cozinha, banheiro, garagem, piso frio teto laje, área de serviço
Rua Santa Luzia - V.Fomosa, 01 suite, sala, cozinha, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, piso frio, teto laje
Av. Zezé Amaral - 01 suite, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro, garagem descoberta, teto laje , piso frio
Rua Dos Antunes - Centro - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem descoberta, piso frio e sinteco
Rua Dr. José de Souza Soares - Lagoinha. 02 quartos, sala, cozinha , banheiro, garagem descoberta, quintal grande, 01 comodo nos fundos
Av. Monsenhor Felipe - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, teto laje, piso taco e piso frio
Av. Monsenhor Felipe - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro , garagem para um carro, uma casinha de fundo com 01 quarto, cozinha e banheiro
Rua Calimério da Silva - Vila Mariana, 01 suite, 01 quarto, garagem, piso frio, teto laje
Rua Humberto de Almeida - Jd. Europa, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem
Rua Piaui - Vila Helena - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem , pios frio , teto laje

COMERCIAL

Tv. Ananias Alves Ferreira (Centro)
Rua Pimenta de Pádua - loja 04/ loja 03 - Centro
Rua Geraldo marcolini - Centro
Pça. Comendador João Alves - (Fonte) 2º andar (QUITINETE)
Av. Oliveira Rezende -
RUA ANGELO CORSI (GALPÃO) COM 130 mts - Bela Vista
Av. Angelo Calafiori
Rua Pimenta de Pádua -
Tv. Da Abadia - barracão 324 mts

VÁRIAS OPÇÕES DE CASA, TERRENOS, APARTAMENTOS, CHÁCARAS A VENDA, VENHAM NOS FAZER UMA VISITA.

EM NOVO ENDEREÇO

PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303 (AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CRECI 3507

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS

FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005

CASAS
Residência Riviera (01 casa novas) R\$130.000,00
02 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia e 02 vagas de garagem.
Azul Ville R\$ 130.000,00
02 dormitórios, banheiro social, sala, copa, cozinha e garagem para 02 carros (descoberta).
Belvedere R\$ 135.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros descobertos, lavanderia coberta.
Cidade Nova R\$ 185.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco (completa) e garagem para 02 carros.
Vila Alza R\$ 240.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, sala de jantar, banheiro social, quintal grande, garagem para 01 carro.
Portal dos Ipês R\$ 270.000,00
03 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha americana, 2 vaga de garagem coberta e 04 vaga descoberta e área de lavanderia.
Paraíso dos Boques R\$ 275.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, edícula com cozinha, área de churrasco, 02 vaga de garagem.
Jardim América VI R\$ 285.000,00
02 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de churrasco, 01 quarto, 01 banheiro, lavanderia, garagem para 02 carros.
Daniela R\$ 300.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, quintal, garagem para 02 carros.

São José I R\$ 550.000,00 (próxima Monsenhor Mancini)
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro, área de lavanderia, edícula com 01 dormitório e uma área de lazer, com garagem para 02 carros.
Professor Nixon R\$ 750.000,00 (Ótima localização)
02 dormitórios, 01 suite, banheiro social, sala de estar, sala de televisão, sala de jantar, cozinha planejada, garagem para 02 veículos, área de lavanderia, área de dispensa e 01 cômodo.

PONTO COMERCIAL
Ponto Comercial (Monsenhor Mancini) R\$ 550.000,00
Área de 450,00 m² área construída 228,00 m²
TERRENOS
Belvedere R\$ 35.000,00
Área de 292 m².
Morumbi R\$ 47.000,000
Área de 250 m².

APARTAMENTO
Edifício Crédito Real no Centro R\$ 350.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS
e confira as melhores oportunidades
e-mail: odairadvance@hotmail.com

CRECI MG - 22674
www.brigagaoalcantaramoveis.com.br
CORRETORA DE IMÓVEIS

TRATAR COM GIEDRE BRIGAGÃO ALCANTARA

EM BREVE
CONDOMÍNIO FECHADO
JARDINS DE ATHENAS * FAÇA SUA RESERVA

FONES:
FIXO: (35) 3411-8001
FIXO: (35) 3531-1307
VIVO: (35) 99202-6002
CLARO: (35) 9 8463-9660

LOTEAMENTOS:
LOTEAMENTOS: MEDITERRANÉE II E CALIFORNIA GARDEN
LOTES A PARTIR DE 250M²
ENTRADA A PARTIR DE R\$3.520,00
PARCELAS EM ATÉ 84 VEZES

R\$ 1.000.000,00 CENTRO: APARTAMENTO DUPLEX, 4 DORM, SENDO 1 SUÍTE, 1 BANHEIRO, SALA 3 AMBIENTES, COZINHA PLANEJADA, 1 VAGA DE GARAGEM, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA GOURMET, FINO ACABAMENTO, ELEVADOR, PISCINA
R\$ 290.000,00 APARTAMENTO: 3 DORM, SUÍTE C/ ARMÁRIOS EMBUTIDOS, SALA AMPLA, COZINHA COM FOGÃO COOKTOP, COIFA, FORNO EMBUTIDO, ÁREA DE SERVIÇO, 02 VAGAS DE GARAGEM, PORCELANATO, SACADA, ELEVADOR, FINO ACABAMENTO.
R\$ 350.000,00 CENTRO APARTAMENTO: 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA SENDO 2 AMBIENTES, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO COMPLETA, GARAGEM P/4 AUTO, SACADA, 2 ELEVADORES.
R\$ 550.000,00 JD. COIMBRA: CASA, 3 DORM, SUÍTE, 2 SALAS, COZINHA, PORCELANATO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/2 AUTOS COBERTOS, LAVABO, SANCA, ESCRITÓRIO C/ ARMÁRIOS, CHURRASQUEIRA, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO ELETRÔNICO, AQUECEDOR SOLAR, JARDIM C/ PERGOLADO, ALARME, CÂMERA.
R\$ 260.000,00 VILA STA MARIA: 3 DORM SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA/COZINHA, LAVABO, LAVANDERIA, GARAGEM, EDÍCULA, PORTÃO ELETRÔNICO, PRÓXIMO AO PROJETO SOCCORRO.
R\$ 800.000,00 MEDITERRANÉE: CASA 3 DORM SENDO 1 SUÍTE COM CLOSED, JANELAS EM ALUMÍNIO, PORCELANATO, COZINHA AMERICANA COMPLETA COM ARMÁRIOS DE EXCELENTE ACABAMENTO, CHURRASQUEIRA, SALA DE JANTAR, SALA TV COM PAINEL ESPELHADO, PÉ DIREITO ALTO, COM SANCA, ILUMINAÇÃO INDIRETA, GARAGEM

TERRENOS À VENDA:
R\$ 130.000,00 VALE DO OURO: 452M², PLANO(JARDIM DAS PAINEIRAS).
R\$ 110.000,00 CADA JARDIM DANIELA: 3 TERRENOS DE 250M² CADA.
R\$ 85.000,00 JARDIM EUROPA: TERRENO 270 M².
R\$ 450.000,00 VILA FORMOSA: TERRENO COM EDÍCULA 700 M². (MEDE 20M² DE FRENTE)
R\$ 110.000,00 MEDITERRANÉE: TERRENO 260 M², EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, PLANO, MURADO DE UM LADO, AV. JOSÉ PORFÍRIO BORGES
R\$ 62.000,00 CALIFORNIA G. II: TERRENO 250 M², PARTE ALTA, PLANO
R\$ 70.000,00 (CADA) ALTO PARAÍSO: 2 TERRENOS 273M², (CADA) VISTA MARAVILHOSA, PLANO, MURADO DOS 2 LADOS.

LOCAÇÃO:
R\$ 1.300,00 REGIÃO CENTRAL: PONTO COMERCIAL, SENDO 3 PISOS, TERREO, MEZANINO, CÔMODO COM BANHEIRO, BLINDEX
R\$ 1.200,00 +COND. + IPTU CENTRO APARTAMENTO: 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE C/ ARMÁRIO, BANHEIRO C/ ARMÁRIO, SALA AMPLA, COZINHA C/ ARMÁRIO, FINO ACABAMENTO, SACADA.
R\$ 1.200,00 +COND. + IPTU CENTRO APARTAMENTO: 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE C/ ARMÁRIO, BANHEIRO C/ ARMÁRIO, SALA 2 AMBIENTES, VISTA PRIVILEGIADA, COZINHA C/ ARMÁRIO, SACADA, DEP. EMPREGADA COMPLETA, 01 VAGA GARAGEM

VENDA DE SÍTIOS, FAZENDAS, CHÁCARAS E RANCHOS.

Praça Coronel João Batista Teixeira, 36-A - Centro
Atrás da Biblioteca Municipal - São Sebastião do Paraíso - M.G.
e-mail: ba.corretorademeis@hotmail.com

“Realiza sonhos e investimentos”

JOEL NA BALADA

facebook.com/joelnabaladaoficial | joelnabalada@hotmail.com | www.joelnabalada.com.br | www.jornaldosudoeste.com.br

Cafeteria

Cafés e Cappuccinos
Tortas doce e salgada
Massas Folhadas
Pão de Queijo
Sanduiches naturais

Chocolates finos
Cervejas importadas
Massas Italianas
e muito mais...

Segunda à Sexta
Das 9:00h às 19:00h
Sábados das 10:00h às 18:00h

3531-7444
São Sebastião do Paraíso

Rua Dr. Placido Brigagão, 1352 A - Centro

6ª edição do San Patricks Day Shamrock Minash PUB

No Badalado Shamrock Minash Pub sábado, (18/03) aconteceu a sexta edição da San Patricks Day, evento temático que acontece mundialmente. Casa lotada, copos personalizados, e muita gente bonita. No slogan do evento "Venha de verde ou ganhe um beisecão". Uma balada literalmente verde, inclusive decorada com balões e muito mais. E as atrações não poderiam ser melhores, banda Curinga de Franca, banda Zero Oito de Alfenas e DJ Pedro Mito de Uberlândia. Para este sábado 25 de março tem Charlie Brow Jr Cover "4 anos sem Chorão"



PHOTO BOUTIQUE

A migração de peças masculinas para o closet feminino está aqui em alta e ganha força no dia a dia.

#VAI COM TUDO!

OVOMALTINE MIX
CASCAO TRUFADO OVOMALTINE
NOVO MIX OVOMALTINE

Novidade
Produtos Limitados

DISK ENTREGA: (35) 3531-8920
ou peça pelo Whatsapp: (35) 98446-5166
Avenida Monsenhor Mancini - 203 - Centro

APOSENTADO: CRÉDITO CONSIGNADO. É BRADESCO.

É PRÁTICO.
É FÁCIL.
É BRADESCO.

Fale com o Gerente.

Bradesco 70 anos

Bradesco

Agora com duas agências em São Sebastião do Paraíso para melhor atendê-lo!

Rua Pimenta de Pádua, 957 - Centro
Fone: 35 3411-4100
Praça da Matriz, Com. José Honório, 78
Fone: 3539-3200 - Centro

Bradesco

Especiais cumprimentos aos aniversariantes em destaque

Dr. Benicio Pimenta Filho 23/03 Dentista	Leticia Rezende 24/03 Gerente de vendas	Luiz Carlos Chicaroni 24/03	Dra. Christiane Moreira Brandão Pedrosa - 25/03 Médica
Júlia Stefani 25/03 Estudante de Direito	Otair Ferreira 26/03 Fotógrafo	Mauro Lúcio da Cunha Zanin 25/03 - Economista, Professor e Ex-prefeito	Naty Ribeiro 26/03 Estudante Medicina Veterinária

SOSEG SEGUROS

Seguros:
•Automóvel •Vida
•Residencial •Empresas

DESDE 1986

3531-3604
R. Cel. Fco. Adolfo, 41 - 1º andar

BELGA MIX

VENHA SE DELICIAR
COM A BATATA FRITA E OS CHURROS
MAIS GOSTOSOS DO BRASIL

CHURROMIX COMBOMIX KONEMIX

Rua Pimenta de Pádua, 905 | 99225-7070

RG Eventos (35) 9133-4767
Assessoria e Cerimonial rgeventosac@gmail.com

NOIVOS ATENTOS AOS AGENDAMENTOS

Ao organizarem o casamento, alguns casais sem uma boa orientação profissional, agendam datas com vários fornecedores e depois se esquecem de dispensar a data ou confirmar por meio de contrato. É bom que façam vários orçamentos para ter comparativos e escolherem a opção que melhor atender aos seus sonhos e bolso. Porém é importante que retornem aos profissionais consultados para agradecer o atendimento e deixar a questão da reserva bem resolvida. Ao ligar ou mesmo visitar um salão de beleza e ver os pacotes que oferecem e a disponibilidade da data, isto não quer dizer que a reserva foi feita, foi apenas uma consulta. O mesmo para chocolatiers, buffet, bartenders, etc, que mesmo tendo feito uma degustação a data só estará garantida mediante contrato. Dispensando a data reservada caso optem pela não contratação, deixarão as portas abertas para uma futura negociação e reserva, afinal logo virão os filhos, aniversários, etc.

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...

Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.
RG Eventos Assessoria e Cerimonial



Júlia Stefani Duarte Rezende aniversaria neste sábado dia 25. Filha de Sheila Stefani Duarte Rezende e do advogado Ricardo Rezende. Júlia cursa Direito na Faculdade de Franca.



O professor e ex-prefeito Mauro Zanin muda de idade neste domingo, dia 26

ANIVERSARIAM:

Sábado, dia 25, Luciano Faria, o delegado e professor Osmar Patti.

Domingo dia 26 Marcio David, Terezinha Grilo e André Tubaldini Delfante, o fotógrafo Otair Ferreira, Regina Célia Pimenta e a empresária Glauce Mara Soares.

Dia 28 Danilo Soares, Dayana Pedrosa de Brito, Rodnei Carvalho, Nice Furim.

Dia 29, Wilbert Dowe, a musicista, professora Renata Gomes, e a paraense Aparecida Borborema que reside na Itália.

Dia 30, Selma Colombarolli Giacchero, Mariinha Freitas, Allan Duarte Manhas, pianista ribeirãopretano que tem raízes familiares em Paraíso. Atualmente reside em Berlim, na Alemanha.

Dia 31, Gabriela Pedrosa Francisconi, Caroline Barbosa Panaci, Dr. Renato Rossi. O advogado James Warley Pereira Ribeiro, em Ribeirão Preto o jornalista Fernando Braga. Em São José dos Campos, Andreza Mimesi de Oliveira.

Dr. Dalton Gomes Furtado comemora seu natalício neste domingo dia 26, e no próximo dia 29 quem receberá cumprimentos é seu pai, Lenine de Souza Furtado.

Crônica da Cidade

Um casal recém-casado mudou-se para um bairro muito tranquilo. Na primeira manhã que passavam na casa, enquanto tomavam café, a mulher reparou em uma casa vizinha que penduravam lençóis no varal e comentou com o marido:

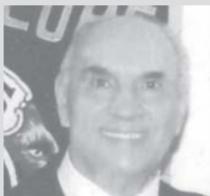
— Que lençóis sujos ela está pendurando no varal! Está precisando de um sabão novo.

Se eu tivesse intimidade, perguntaria se ela quer que eu a ensine a lavar roupas!

E assim, a cada três dias, a mulher repetia seu discurso, enquanto a vizinha pendurava suas roupas no varal.

Passado um mês, a mulher surpreendeu-se ao ver os lençóis muito brancos sendo estendidos, e empolgada foi dizer ao marido:

— Veja, ela aprendeu a la-



OLAVO BORGES

var as roupas, será que a outra vizinha lhe deu sabão? Porque eu não fiz nada.

O marido calmamente respondeu:

— Não, hoje eu levantei mais cedo e lavei a vidraça da janela!

E assim é. Tudo depende da janela, através da qual observamos os fatos.

Do "Jornal de Opinião"

Sãosinha
Cauê aniversariou



Sãosinha

Cauê completou quatro aninhos no dia 1.º de março e a festa preparada com muito amor, carinho, arte e criatividade foi realizada em 11 de março com o sugestivo tema "carros".

Cauê é filho da cirurgiã dentista Flávia Ferreira Westin Ribeiro e do programador Jônatas Samuel Ribeiro. A festa teve tudo o que as crianças gostam: brinquedos, diversão, coisas gostosas e muita alegria. Começou às cinco da tarde e terminou à noite.

As crianças quando chegaram recebiam um copo especial para sucos. No amplo salão onde a festa foi realizada, mesas e cadeiras de madeira. Em cada mesa um relógio de verdade, como se fosse um velocímetro para os convidados levarem como lembrança da festa.

A decoração Provença, sobressaiu de um modo admirável a mesa do bolo, decorada com o tema "carros". Havia de



brinquedos, piscina com centenas de bolinhas coloridas, pula-pula, castelo inflável com escorregador.

Brincando muito os priminhos de Cauê, João Victor Westin, Luiz Fernando Rodrigues Souza Ribeiro.

Foram servidos salgadinhos diversificados, hambúrgueres feitos na hora, refrigerantes, sucos diversos em especial para as crianças com a embalagem em forma de carro com o tema da festa. Nas mesas de

doces, são poderiam faltar os tradicionais brigadeiros e balas de coco.

Sorvetes de vários sabores, maracujá, limão, abacaxi, manga, groselha dentro do carrinho de sorvete. O painel da mesa do bolo vermelho, com totem com o símbolo do tema, balões ao redor. Havia cubos de estrela iluminados em vermelho, postes de luz, tapete quadriculado.

O bolo em 3D do McQueen confeccionado pela avó Maria

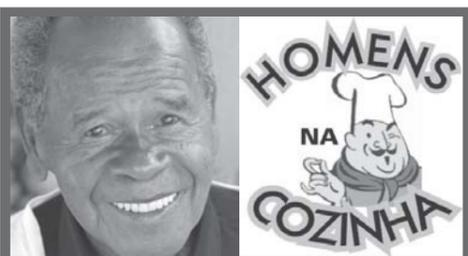
Luiza Borges Ferreira Westin foi a atração da mesa principal.

Cauê, alegre e feliz, entre palmas e "parabéns a você" apagou a velinha do bolo de seu aniversário, recebendo beijos de seus pais.

A mãe sempre se preocupando com os detalhes da festa, fez carrinhos pintados um a um com balas de goma dentro, as lembrancinhas porta lápis também pintados um a um, como peça única oferecidos com muito carinho às crianças presentes.

A tia e madrinha do Cauê, Cybelle Ferreira Westin também se preocupou com cada detalhe, fez latinhas com formato de pneus, bandeirinhas para colocar em cima de cada hambúrguinho.

Estavam presentes parabenizando Cauê, familiares, amigos de seus pais, amiguinhos e coleguinhas, com suas mães. A deliciosa festa marcou com muita alegria o aniversário de quatro anos de meu lindo e adorável bisnetinho, Cauê Westin Ribeiro.



RECEITAS DO GUARI
Costeleta de porco

INGREDIENTES

- 1 ½ kl costelinha
- 1 maço de couve cortada fininho
- ½ kl feijão cozido para tutu
- ½ kl de farinha de mandioca
- 1 cebola cortada miudinha
- 4 dentes de alho amassados
- 2 ovos cozidos

Sal e pimenta a gosto

MODO DE PREPARAR

Temperar a costelinha um dia antes. Refogar bem e servir com a couve refogada. Coloque os ovos cozidos em cima do tutu, já pronto. Servir com arroz branco. Prato pronto, bom apetite.

CENTER GÁS Disque entregas: 3531-3005

Gás - Água Mineral
Carrão - Bebidas em geral
Segunda à Sábado das 07:30 às 19:00h.

Levamos a máquina até você!

ACEITAMOS OS CARTÕES:

REVENDEDOR: COPAGAZ TERMOPOLES DAFLORA LEVAMOS A MÁQUINAS ATÉ VOCE

RUA NELSON SANTOS JABUR, 440 - AO LADO DA RODOVIÁRIA

Cooperlam realiza feira de negócios com resultados positivos

HORÁRIOS DAS LINHAS 4 E 6 DO TRANSPORTE COLETIVO URBANO:
OBS: LINHAS 4 e 6 MESMO TRAJETO

BAIRRO SÃO SEBASTIÃO/ SANTA TERESA:
○ SEGUNDA A SEXTA:
07:00/07:35/08:25/09:05/09:45/10:25/11:05/11:45/12:25/13:05/13:45/
14:25/15:05/15:45/16:25/17:05/17:45/18:25/19:05
○ SÁBADO:
07:00/08:25/09:45/11:05/12:25
(SÁBADO APÓS 14:00 / DOM E FERIADO (DIA TODO LINHA 2))

CENTRO:
○ SEGUNDA A SEXTA:
07:20/07:55/08:45/09:25/10:05/10:45/11:25/12:05/12:45/13:25/14:05/
14:45/15:25/16:05/16:45/17:25/18:05/18:45/19:25
○ SÁBADO:
07:20/08:45/10:05/11:25/12:45

SANTA CASA:
○ SEGUNDA A SEXTA:
07:28/08:12/08:52/09:32/10:12/10:52/11:32/12:12/12:52/13:32/14:12/
14:52/15:32/16:12/16:52/17:32/18:12/18:52/19:32
○ SÁBADO:
07:28/08:52/10:12/11:32/12:52

BELVEDERE/ SÃO FRANCISCO:
○ SEGUNDA A SEXTA: PRIMEIRO HORÁRIO LINHA 3: HORARIO 06:05
07:00/07:35/08:25/09:05/09:45/10:25/11:05/11:45/12:25/13:05/13:45/
14:25/15:05/15:45/16:25/17:05/17:45/18:25/19:05/19:45
○ SÁBADO:
07:35/09:05/10:25/11:45/13:05
(SÁBADO / DOMINGO E FERIADO DIA TODO LINHA 3)

RODOVIÁRIA:
○ SEGUNDA A SEXTA:
07:05/07:50/08:30/09:10/09:50/10:30/11:10/11:50/12:30/13:10/13:50/
14:30/15:10/15:50/16:30/17:10/17:50/18:30/19:10/19:50
○ SÁBADO:
07:40/09:10/10:30/11:55/13:10

SAN GENARO (L. AGOAS):
○ SEGUNDA A SEXTA:
07:10/07:58/08:38/09:18/09:58/10:38/11:18/11:58/12:38/13:18/13:58/
14:38/15:18/15:58/16:38/17:18/17:58/18:38/19:18/19:58
○ SÁBADO:
07:58/09:18/10:38/11:58/13:18

SANTA CASA (SENTIDO CENTRO):
○ SEGUNDA A SEXTA:
07:20/08:05/08:45/09:25/10:05/10:45/11:25/12:05/12:45/13:25/14:05/
14:45/15:25/16:05/16:45/17:25/18:05/18:45/19:25/20:05
○ SÁBADO:
08:05/09:25/10:45/12:05/13:25

CENTRO/SÃO JUDAS/SÃO SEBASTIÃO/SANTA TERESA:
○ SEGUNDA A SEXTA:
07:25/08:15/08:55/09:35/10:15/10:55/11:35/12:15/12:55/13:35/14:15/
14:55/15:35/16:15/16:55/17:35/18:15/18:55/19:35/20:15
○ SÁBADO:
08:15/09:35/10:55/12:15/13:35

EM CASO DE DÚVIDAS LIGUE: 3531-1248

Viação Cidade dos Ipês
fazendo parte da sua vida



Por Heloisa Rocha Aguiaras

A Cooperlam realizou uma feira de negócios na quinta-feira e sexta-feira (23/3 e 24/3), com as melhores ofertas em toda a linha de equipamentos da marca de primeira linha "Bertanha", com condições de pagamento especiais. O resultado dos dois dias de negócios, junto aos produtores rurais de toda a região, foi bastante positivo em fechamento de negócios.

Os dois dias de negócios, com vendas especializadas na marca "Bertanha" de maquinário agrícola, é mais uma ferramenta em busca de oferecer o que há de melhor em atendimento, produtos e serviços ao produtor rural, indo ao encontro dos objetivos globais da instituição.

Atualmente a Cooperlam está estruturada para oferecer os menores custos fixos possíveis, terceirizando todas as operações possíveis.

Entre a gama de serviços ofertados ao cooperado está a disponibilização de um armazém idôneo e aprovado em todas as exigências técnicas e que serve de suporte no processo de preparação dos cafés desses produtores e da cooperativa.

Esses armazéns são ofertados pela Cooperlam, que os es-

colhe para que o cooperado tenha esse suporte em cada uma de suas unidades da cooperativa. Assim, os cooperados mantêm o café guardado no armazém parceiro, em seu nome, até o momento da comercialização.

A COOPERLAM

A Cooperlam (Cooperativa Agropecuária da Região Sudoeste Mineira e Alta Mogiana) é uma cooperativa agropecuária, foi fundada em 2004 por um grupo de produtores de café de São Tomás de Aquino e cidades próximas.

O propósito inicial foi organizar e representar os produtores nos objetivos e ideais cooperativistas, oferecendo suporte na comercialização dos seus produtos.

Atualmente congrega em seus quadros de associados 2.600 produtores e apresenta vantagem o baixo custo para cada um.

A partir de 2015, a Cooperlam, com o objetivo de expandir seus serviços aos cooperados, abriu filial em São Sebastião do Paraíso para fornecer insumos e máquinas.

Assim, a comercialização é feita em quatro filiais, sendo uma em São Tomás de Aquino; outra em São Sebastião do Paraíso; em Cristais e a quarta em Cafelândia (SP).

Os princípios continuam os mesmos; firmar parcerias com fornecedores para que possam oferecer aos cooperados produtos de qualidade, operando com baixas margens de comercialização, sempre usando estrutura enxuta e competente e com baixos custos fixos.



FOTOS: TIEL



Programação ACISSP SENAR
Capacitando a família do Campo!

Uma parceria de sucesso!

Operador de motosserras / Operação e manutenção de motosserras	Sítio São Brás	27 a 29/03/17
Trabalhador de apoio à agricultura / Defensivo manual	Fazenda Barrinha	05 a 07/04/17
Trabalhador na Fabricação e conservação de alimentos / Compotas, frutos cristalizados, geleias, doces...		24 a 28/04/17
Defumador de carnes e pescado / Carne de Frango	Comunidade Tapir	25 a 28/04/17
Trabalhador de avicultura de postura / Básica – Frango Caipira	Termopoles	27 a 29/04/17
Trabalhador de manutenção de roçadeiras, motosserras e similares / Roçadeira	Fazenda Marques	01 a 02/05/17
Trabalhador da mecanização agrícola/ Manutenção do TAP	Fazenda Ribeirão Fundo	02 a 06/05/17
Trabalhador de apoio à agricultura / Defensivo Tratorizado	Fazenda Santa Fé	04 a 06/05/17
Trabalhador da mecanização agrícola/ Operação com Implementos	Fazenda Hilton Furtado	08 a 12/05/17
Produção artesanal de alimentos		08 a 12/05/17
Derivados do leite, queijo mussarela, doce de leite...	(Comunidade Tapir)	15 a 19/05/17
Beneficiamento e regulagem de máquinas de preparo do café		24 a 25/05/17
Trabalhador da Cultura do Café / Terreiro		12 a 17/06/17
Trabalhador da Cultura do Café / Classificação e Degustação de Café	CAT/ACISSP	19 a 30/06/17
Trabalhador da mecanização agrícola / TAP Colhedora de café – Arrasto (operação de colheita)	Sítio São Brás (Morro Vermelho)	05 a 07/07/17

Av. Oliveira Rezende, 1350 – Brás – Fone: 3539-4400
senar@acissp.com.br | www.acissp.com.br

Cantina do CHICO
Aqui se come bem.

DISK MARMITA MARMITEX
Tel.: 3531-6703
RUA PARAÍSO ANTIGO, 11 - CENTRO

KUMON

Matemática . Português

Unidade São Sebastião do Paraíso
(35) 3531-4356
www.kumon.com.br