

# Casa de Apoio Amor Fraternal realiza almoço beneficente em prol da associação

Por João Oliveira

A Casa de Apoio Amor Fraternal realiza no dia 5 de novembro, almoço beneficente para arrecadar verba destinada ao registro da entidade filantrópica e também manter a Casa funcionando. O Amor Fraternal é uma associação que busca amparar famílias de pacientes internados em Paraíso e que não têm condições ou lugar para ficar hospedado. Entre as atrações programadas para o evento, está a apresentação da cantora Marina Melles e bingo.

O grupo que hoje presta assistência a essas famílias nasceu ao ser per-

cebido nos corredores da Santa Casa e salas de espera, familiares que passavam à noite sentados em cadeiras e que não tinham como ir embora para casa por morar muito longe. São famílias de várias cidades da região, do estado, e até mesmo do Brasil. De dezembro do último ano até o momento, inúmeros familiares de pacientes hospitalizados agora podem ter um lugar para tomar banho, se alimentar e dormir, tudo gratuitamente.

O evento busca justamente arrecadação de verba para a melhoria desse atendimento e também oficializar a associação que ainda se encontra na

informalidade. A Casa de Apoio se localiza na rua Carlos Candiani, cruzamento com a rua Pimenta de Pádua, nº 5, e tem pedido apoio à população. Por ser uma entidade sem fins lucrativos, conta com o apoio de doações de cestas básicas, roupas de cama, e qualquer ajuda que possa contribuir com o andamento do projeto e continuar amparando essas famílias.

### CONVITES

O contato pode ser feito pelo fone (35) 9 91448019, onde também pode ser solicitada a compra do convite para o almoço. Os pontos de venda são a Chopani e o Posto Guará.

# Melles participa de encontro do agronegócio em Bambuí

Evento foi aberto com palestra do ex-ministro Alysso Paulinelli

A convite do prefeito Olívio José Teixeira, o deputado federal Carlos Melles participou no Parque de Exposições de Bambuí, do 1º Encontro de Agronegócios, evento que contou com a participação de 35 empresas locais e regionais e foi aberto com uma importante palestra do bambuiense e ex-ministro da agricultura Alysso Paulinelli, homem que por meio da inovação, ciência e tecnologia promoveu uma revolução na agropecuária brasileira.

Em sua palestra, Alysso enfatizou sua esperança na juventude brasileira e no caminho da educação de qualidade. "O que fizemos na agricultura brasileira no passado e que hoje se reflete em produção, produtividade e qualidade, foi sim um milagre, mas o milagre do conhecimento, da ciência, de acreditar em nossa juventude", disse Alysso. O ex-ministro destacou que "o Brasil é este que está aqui no campo, que caleja a mão para produzir alimentos de qualidade e faz o país ser o maior produtor agrícola, e não este Brasil que está afim das televisões, jornais e revistas. Temos crise sim, mas vamos vencer" foi assim que Alysso Paulinelli encerrou sua palestra no encontro rural.



Carlos Melles, que teve origem profissional na agronomia e em entidades como a Epamig e Embrapa, relembrou o legado de Alysso Paulinelli para a agricultura brasileira e sua trajetória ao lado do ex-ministro. "O Alysso é sempre esta força viva, que nos motiva.

Em 1971, logo que assumiu a Secretaria de Agricultura de Minas lançou inovações tecnológicas que tornaram Minas o maior produtor de café do Brasil. Logo depois, em 1974, foi nomeado ministro da Agricultura e sua

gestão foi marcada pela modernização da Embrapa e pela indução à ocupação econômica do cerrado brasileiro, pela implantação do programa de bolsas de estudos para estudantes brasileiros nos maiores centros de pesquisa em agricultura do mundo e cuidou da reestruturação do crédito agrícola e do equacionamento da ocupação do bioma amazônico, de modo que seu legado é histórico", pontuou Carlos Melles, que parabenizou os organizadores pela realização do encontro em Bambuí para a realização de

negócios e difusão de tecnologias.

Estiveram presentes os deputados estaduais, Bosco e Fabiano Tolentino, o diretor geral do IMA, Marcílio Magalhães, que representou o Secretário Estadual de Agricultura de Minas, vereadores Regina Alves e Luciano Gontijo, lo presidente do Sindicato Rural de Bambuí Tadeu Pedrosa, secretários municipais, autoridades locais, além de centenas de produtores e lideranças rurais de Bambuí e da região.

# A FÁBULA DAS APTIDÕES

(\*) Ely Vleitez Lisboa

A Fábulas é um gênero literário aparentemente simples, um apólogo ou uma narrativa alegórica em prosa ou em verso, da qual se tira uma lição de moral.

Esopo (grego, VI a.C) e Fedro (latino, 15 a.C.- 50 d.C.) foram recriados magistralmente, em verso, pelo imortal La Fontaine. Há quem, de forma inocente, ache que a Fábulas é um gênero literário infanto-juvenil, historinhas para criança. Ledo engano! Mesmo que as personagens sejam animais, é uma narrativa sobre os seres humanos, com morais sábias, profundas e universais.

Há uma fábula moderna de autor desconhecido, que eu intitularia "A Fábulas das Aptidões". Sua temática detecta um problema sério e eterno: a Escola distante da realidade.

Certa vez os animais resolveram preparar seus filhos para enfrentarem as dificuldades do mundo atual e, por isso, organizaram uma escola. Adotaram um currículo prático que constava de corrida, escalar, natação e voo. Para facilitar o ensino, todos os alunos deveriam aprender todas as matérias.

O pato, exímio em natação (melhor mesmo que o professor), conseguiu notas regulares em voo, mas era aluno fraco em corrida e escalar. Para compensar esta fraqueza, ficava retido na escola todo dia, fazendo exercícios extras. De tanto treinar corrida ficou com os pés terrivelmente esfolados e, por isso, não conseguiu mais nadar como antes. Entretanto, como o sistema de pro-

moção era a média aritmética das notas nos vários cursos, ele conseguiu ser um aluno sofrível e ninguém se preocupou com o caso do pobre pato.

O coelho era o melhor aluno no curso de corrida, mas sofreu tremendamente e acabou com esgotamento nervoso, de tanto tentar a natação.

O esquilo subia sempre com rapidez e conseguia belas notas no curso de escalar, mas ficou frustrado no voo, pois o professor obrigava-o a voar de baixo para cima e ele insistia em usar os seus métodos, isto é, em subir nas árvores e voar de lá para o chão. Ele teve que se esforçar tanto em natação, que acabou por passar com nota mínima em escalar, saindo-se mediocrementemente em corrida.

A águia foi uma criança problema, severamente castigada desde o princípio do curso, porque usava métodos exclusivos dela, para atravessar o rio ou subir nas árvores. No fim do ano, uma águia anormal, que tinha nadadeiras, conseguiu a melhor média em todos os cursos e foi a oradora da turma.

Os ratos e os cães de caça não entraram na escola porque a Administração se recusou a incluir duas matérias que eles julgavam importantes, como escavar tocas e escolher esconderijos. Acabaram por abrir uma escola particular junto com as marmotas e, desde o princípio, conseguiram grande sucesso.

(\*) Ely Vleitez Lisboa é escritora.  
E-mail: elyvleitez@uol.com.br

## Coluna Saúde Animal

Recorte e coleção!

### CÃES SÃO SOCIÁVEIS??

Cães são sociáveis? Sim!! E Muito!!! Desde que nascem são "obrigados" à conviver em grupo, pois quantos filhotes geralmente uma cadela dá à luz? Portanto, um cãozinho recém-nascido já é de imediato, exposto aos outros irmãozinhos, e a ninhada rapidamente desenvolve alguns sensores de convívio, como, por exemplo, a mamada.

Embora os cães estejam sob os cuidados humanos por milhares de anos, devemos saber que eles não perderam seus instintos naturais. Os cães de hoje vivem em famílias humanas como se fosse uma matilha, considerando seus donos como membros da mesma, elegendo, inclusive, seus "superiores e seus subordinados". Esse é o "instinto de grupo".

O "instinto territorial" permanece fortemente nos cães. Através dele os cães protegem seu lar e seus ocupantes de "intrusos", humanos ou outros animais. Mesmo o mais dócil cão pode demonstrar agressão territorial latindo, rosnando e mostrando os dentes ou até perseguindo o tal "intruso".

Outro instinto é o "instinto da monta". Muitas pessoas cometem o erro de pensar que a monta é apenas um comportamento sexual. Embora o macho, sem dúvida, monte a fêmea durante o acasalamento, isso também pode ocorrer entre cães machos ou entre fêmeas. Esta atitude não significa nenhuma tendência sexual, mas sim uma demonstração de comportamento dominante, ou seja, exibição de "quem é o chefe".

Como podemos perceber, os cães mantêm muitos de seus instintos selvagens básicos, incluindo proteção e dominância territorial. É, portanto, importante que as pessoas tenham interesse em entender as atitudes de comportamento de seu bichinho de estimação, para enfim poder tratá-lo de maneira mais adequada e, assim, atingir um equilíbrio para uma boa convivência em casa.

**\*ROGÉRIO CALÇADO MARTINS**  
- médico-veterinário - CRMV/MG 5492  
\*Especialista em Clínica e Cirurgia Geral de Pequenos Animais (Pós-graduação "lato sensu")  
\*Membro da ANCLIVEPA (Associação Nacional de Clínicos Veterinários de Pequenos Animais)  
\*Consultor Técnico do Site [www.saudeanimal.com.br](http://www.saudeanimal.com.br)  
\*Proprietário da Clínica Veterinária VETERICAO (São Sebastião do Paraíso/MG)

# JAMAL REGINA NASSER: O carisma e educação como maior herança

A enfermeira padrão Jamal Regina Nasser é de uma energia contagiante e que carrega na maneira de ser e de tratar as pessoas toda a humildade que aprendeu com os pais, o comerciante e chefe de cozinha, o libanês Michell Nasser e a professora Elaine Novais Nasser. Desde cedo aprendeu a importância da educação e que essa é a maior herança que um pai pode deixar para os filhos. Ela é irmã do oftalmologista Tiago, do estudante de engenharia mecatrônica, Joseph e da estudante de odontologia, Michele Nasser. Aos 27 anos, Jamal está preparada para alçar novos voos e deixa Paraíso para exercer sua profissão em Ribeirão Preto, mas é aqui que fica o seu coração e o desejo de voltar para fazer o bem para a população paraense.

Ela  
por  
Ela

Por João Oliveira

**Jornal do Sudoeste:** Jamal? É um nome diferente, o que significa?

**Jamal Regina Nasser:** Jamal é o nome da minha tia libanesa, que meu pai quis fazer uma homenagem e Regina é o nome da minha avó materna. Jamal quer dizer bonita e Regina é rainha, ou seja, "bonita rainha" (risos).

**Jornal do Sudoeste:** Você é natural de onde?

**Jamal Regina Nasser:** Eu nasci em Patrocínio de Minas, terra da minha mãe, depois do meu nascimento moramos um mês em Ribeirão Preto e depois fomos morar em Monte Santo de Minas, onde fui criada até os seis anos de idade, quando nos mudamos para Paraíso. Mesmo tendo me mudado muito nova para cá, meus maiores amigos continuaram em Monte Santo, a amizade permanece. Eu tenho minhas amigas de infância aqui em Paraíso também, mas minha ligação com Monte Santo de Minas ainda é muito forte.

**Jornal do Sudoeste:** Quando se mudou para Paraíso, onde estudou?

**Jamal Regina Nasser:** Aqui estudei no Colégio das Irmãs (Paula Frassinetti). É um lugar que eu amo. Era um colégio linha dura e eu peguei a fase da irmã Rosarita, que era muito rigorosa, mas foi uma fase ótima. Tinha que andar alinhadinha, não podia usar tênis colorido ou bermuda porque os meninos não podiam ver as pernas das meninas e nem as meninas a perna dos meninos, algo que é muito bobo.

**Jornal do Sudoeste:** O que mais te marcou em Monte Santo de Minas?

**Jamal Regina Nasser:** Meus avós "postigos", o doutor Miguel e a dona Vilma. Eles não são meus avós de verdade e se tornaram amigos dos meus pais quando eles chegaram a Monte Santo. Esse avô era médico e foi ele quem realizou o parto dos meus dois irmãos, o Joseph e a Michele e desde que éra-

mos pequenos nos habituamos de chamá-los de avô e avó e assim ficou. Hoje meu vó está com 92 anos e a dona Vilma, 83. Eu tenho loucura por eles. Nós os visitamos em Monte Santo. São os avós que nós escolhemos. Essa fase lá foi maravilhosa. Lembro-me também da tia Celuta, que olhava a gente, mas veio a falecer quando ainda éramos bem pequenos.

**Jornal do Sudoeste:** Como foi a convivência com seus irmãos?

**Jamal Regina Nasser:** Sempre foi boa, claro que todo irmão briga, mas nós convivemos super bem. A Michele é nosso xodó, já eu e o Joseph somos muito iguais, então os atritos são muitos, mas somos loucos um pelo outro (risos). Ele nasceu no meu aniversário de um ano! Já meu irmão mais velho, convivemos pouco, mas temos muita afinidade. Ele me deu dois sobrinhos, o Pedro, meu afilhado, e o Felipe, são meus dois presentes e é o melhor que um irmão pode te dar, é um amor incondicional.

**Jornal do Sudoeste:** E como era o Michell em casa?

**Jamal Regina Nasser:** Meu pai foi muito bravo (risos). Ele nos ensinou que sempre temos que ser educados com todos, apesar de não ter convivido muito em casa, porque ele sempre estava trabalhando, mas nunca deixou de nos dar educação. Hoje ele já reduziu bastante a jornada de trabalho.

**Jornal do Sudoeste:** Ele também cozinhava em casa?

**Jamal Regina Nasser:** Na verdade nem tínhamos panela direito em casa (risos). Nós só comíamos em restaurante, ele cozinhava, mas era no trabalho, em casa era muito raro. Nós não temos o costume de jantar, mas sempre que nos reunimos ele faz algo diferente: é churrasco, café da tarde, café disso, daquilo, jantar. Ele sempre gostou muito de cozinhar, faz isso divinamente bem. O tempo livre que ele tinha, nos levava para passear. Era pouco tem-

po livre, mas ao invés de ficar em casa com a gente cozinhando, nós saíamos. O restaurante abria 24 horas, então essa questão do cozinhar ele fazia mais no restaurante.

**Jornal do Sudoeste:** Você herdou esse dom dele?

**Jamal Regina Nasser:** Eu sei fazer de tudo, mas não é algo que eu faça com frequência. Eu sei fazer de tudo da comida árabe, e gosto de toda a culinária. Eu costumo dizer que sou a filha legítima, porque eu como de tudo da comida árabe, meu irmão mais velho também, e meu pai me ensinou a fazer de tudo.

**Jornal do Sudoeste:** Você aprendeu a falar o idioma árabe?

**Jamal Regina Nasser:** Não, mas meu pai é fluente, fala e lê árabe muito bem. Eu já tive curiosidade de aprender, mas é uma língua muito difícil e que é mais fácil assimilar quando se é criança e meu pai nunca teve muito tempo para sentar com a gente e se dedicar em ensinar essa língua. Nós fomos para o Líbano em 1995, e ficamos três meses, quando voltamos até falávamos algumas coisas, mas se não tem a prática você acaba esquecendo e para a gente começar a aprender agora é muito difícil. Mas para aprender, tem que ir para lá e sofrer. Lembro que quando éramos crianças e meu pai ficava bravo com a gente, ele começava a falar português, mas se confundia e começava a falar em árabe, e nós ríamos porque não entendíamos nada.

**Jornal do Sudoeste:** Mãe professor. Como era a Elaine em casa?

**Jamal Regina Nasser:** Um pouco brava também e cobrava muita da nossa edu-



A Enfermeira padrão Jamal Regina Nasser está deixando Paraíso em busca de novos sonhos

## A maior herança que um pai pode deixar para um filho é o estudo

cação. Lembro que ela tomava lição da gente, nos fazia ler livros de voz alta e fazer resumo de livro toda a semana. Como sempre trabalhou três períodos colocava alguém para nos ajudar nas lições para não ficarmos desleixados na escola. Por ser professora ela era muito exigente com a nossa educação e nos ajudava muito com o ensino. Tanto minha mãe como meu pai não ficavam com a gente 24h, mas sempre nos mantinham na "linha" e nos ensinaram muito, tanto que hoje nós somos muito bem educados, tratamos todo mundo igual, do mais rico ao mais pobre, porque não há diferença de classe, o dinheiro de todo mundo tem o mesmo valor. Meu pai e minha mãe nos criaram assim. Sempre estudamos em escola particular e meu pai sempre deu a vida para que tivéssemos isso, tanto que ele sempre fala que a maior herança que um pai pode deixar para um filho é o estudo, que ninguém tira.

**Jornal do Sudoeste:** Onde você estudou Enfermagem?

**Jamal Regina Nasser:** Fiz faculdade na Universidade José do Rosário Vellano,

em Alfenas. Antes de me formar passei no processo de seletivo do Hospital Albert Einstein, onde estudei especialização em auditoria. Depois disso vim embora para Paraíso, distribuí currículos. Na gestão passada fui chamada para trabalhar na Secretaria de Saúde, mas com o vencimento do meu contrato, não renovaram. Voltei para ajudar meus pais no restaurante e também ajudei uma amiga minha que abriu uma loja e agora fui chamada para trabalhar em uma clínica de oftalmologia em Ribeirão Preto, a Clínica de Olhos Paulo Barbisan.

**Jornal do Sudoeste:** Você chegou a retornar em Alfena depois disso?

**Jamal Regina Nasser:** Sim. O ano passado a faculdade onde me formei me chamou para realizar uma palestra sobre enfermagem e auditoria hospitalar para os acadêmicos de enfermagem. Foi um convite da professora Andrea Magela e a palestra foi voltada para alunos do 6º ao 10º período. Falei sobre a importância da auditoria do âmbito hospitalar e foi muito gratificante poder retornar

para palestrar na universidade onde me formei em 2013. Tenho saudade, a fase acadêmica é a melhor de todas. Eu costumo dizer que todo mundo que ir estudar fora e conhecer pessoas novas e trocar experiência e Alfenas dá essa liberdade.

**Jornal do Sudoeste:** Por que você decidiu estudar Enfermagem?

**Jamal Regina Nasser:** Eu sempre quis fazer medicina, mas tinha apenas um ano de cursinho para conseguir, quando foi chegando o fim do ano, tentei Enfermagem e passei em todas as faculdades que prestei. A enfermagem é uma profissão muito bonita, mas também é muito desvalorizada e sem o enfermeiro o hospital não anda. Na faculdade eu descobri a auditoria e me apaixonei. Mais que mexer com o paciente eu gosto de papel e a parte administrativa da enfermagem é muito importante, porque se lá em cima não der certo, a assistência não funciona. Sem a gestão desses recursos o paciente não chega nem a ser atendido e é onde os hospitais quebram, porque não tem uma auditoria bem feita, não tem protocolo, enfim, é uma das áreas mais importantes de um hospital, de uma prefeitura, não apenas na saúde, mas em qualquer empresa.

**Jornal do Sudoeste:** Como você avalia a Saúde no país e em Paraíso?

**Jamal Regina Nasser:** Péssima e cada dia pior, o país está quebrado e a saúde tem um gasto muito excessivo. Para nós, enquanto município, ainda não afetou muito como nós vemos em hospitais pelo país fora onde pessoas ficam por leitos em corredores ou morrendo porque não têm uma vacina. Nós não fomos tão afetados, mas a saúde pública no Brasil a cada dia que passa vai piorar, é muita gente querendo superfaturar em cima do governo. Sobre a Saúde em Paraíso, atualmente não posso falar, mas na gestão passada ela não foi ruim para a população, embora houvesse gastos que não precisariam ter. Hoje em dia está decadente, as pessoas precisam fazer um exame e está tudo bloqueado... precisa haver economia na Saúde, precisa, mas no lugar certo. A Saúde em Paraíso, a meu ver, não está boa, ela já foi.

**Jornal do Sudoeste:** Qual o balanço que você faz desses 27 anos?

**Jamal Regina Nasser:** É um balanço super positivo. Cada ano é uma nova experiência. Estou indo embora, vou conhecer gente nova, ter novas oportunidades e é nisso que temos que pensar e encarar, porque não vai ser fácil. Tudo o que é novo é bom e se eu tiver a oportunidade de voltar para Paraíso e se for para fazer uma coisa certa e ajudar a população, eu volto. Meu coração está doendo por deixar meu pai e minha mãe, principalmente meu pai, eu sou muito agarrada a eles, que querem que eu fique, mas também querem que eu vá, que eu seja feliz e que eu siga minha profissão, não posso ficar aqui de braços cruzados esperando a oportunidade bater na porta. Tenho muito a agradecer meu pai e minha mãe por todos os ensinamentos, educação e todo amor e carinho que eles têm por mim, pois sem eles não chegaria onde eu estou.

# Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1351

## SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659  
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019  
São Sebastião do Paraíso-MG  
imobmaristela@oi.com.br  
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!  
Agende já seu horário de visita.  
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967  
TEL: 9-8863-5552 9-8863-5553 (VIVO)

### OPORTUNIDADE!!!!

A MARISTELA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS  
DISPONIBILIZA LOTES NO BAIRRO JD  
DIAMANTINA COM 160M2. INFRAESTRUTURA  
COMPLETA A PARTIR DE R\$ 28.500,00

## APARTAMENTO DUPLIX NO CENTRO

PAVIMENTO SUPERIOR: 2 SUÍTES COM ARMÁRIOS, SALA DE TV, AMPLA VARANDA. PARTE INFERIOR: 1 SUÍTE E 01 DORMITÓRIO, AMBOS COM ARMÁRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES COM LUMINÁRIAS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM W.C., 02 VAGAS DE GARAGEM. PISO LAMINADO NOS DORM E SALA, ARDÓSIA NA SALA DE TV E PISO FRIO NA COZ E BANHEIRO.

## IMÓVEL COMERCIAL

BARRAÇÃO COM 1.000M2 - 500M2  
DIVIDIDOS ENTRE PÁTIO E GALPÃO.  
TODA ÁREA EXTERNA ASFALTADA.

### IMÓVEIS PARA VENDA:

- Azul Ville**, R\$ 160.000,00 Cód.: 1.175  
Área de terreno: 200m² Área Construída 69m² - 2 DORM, SALA E COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. EM CONSTRUÇÃO.  
**Centro**, R\$ 320.000,00 Cód.: 1.646  
2 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA-COZ, ÁREA DE SERV, ESPAÇO GOURMET COM JARDIM, GARAGEM PARA DOIS CARROS, CONSTRUÇÃO DE TUIJOS, ACABAMENTO RUSTICO DE BOM GOSTO.  
**Centro**, R\$ 1.000.000,00 Cód.: 1.245  
Área de terreno: 525m² Área Construída 315m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE COM CLOSET, 2 DORM COM ARMÁRIOS, CORREDOR COM ROUPEIRO, SALA PARA 03 AMBIENTES COM JO DE INVERNO, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, ÁREA PARA CHURRASCO COM COZINHA, DESPENSA E BANHEIRO, EXCELENTE ÁREA DE LAZER COM PISCINA E QUIOSQUE, EXCELENTE ACABAMENTO.  
**Centro**, R\$ 1.100.000,00 Cód.: 058  
Área de terreno: 400m² Área Construída 200m²  
**ÁREA COMERCIAL - FRENTE PARA 02 RUAS**  
**Verona** R\$ 125.000 Cód.: 1.654  
Área de terreno: 260m² Área Construída 65m² - 3 DORM, SALA, COPA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA PARA GARAGEM P/01 CARRO COBERTA, FORRO DE PVC E PISO DE CERÂMICA, IMÓVEL SIMPLES, PORÉM COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO.  
**Jd. América** R\$ 230.000,00 Cód.: 1.068  
Área de terreno: 330m² Área Construída: 110m² - 2 DORM, SALA, COZ, VARANDA E ÁREA DE SERVIÇO.  
**Jd. América VII** R\$ 330.000,00 Cód.: 1.099  
3 DORM SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA-COZ, 01 BANHEIRO SOCIAL, 01 LAVABO, JD DE INVERNO, GARAGEM P/ 02 CARROS COBERTOS.  
**Jd. Canadá** R\$ 174.000,00 Cód.: 1.638  
Área de terreno: 219m² Área Construída: 69m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO, RECEM CONSTRUÍDA.  
**Jd. Coolapa** R\$ 500.000,00 Cód.: 1.112  
Área de terreno: 330m² Área Construída: 230m² - 4 DORM, SENDO 1 SUÍTE, 3 SALAS, COPA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE LAZER COM PISCINA PEQUENA, GARAGEM PARA 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.  
**Jd. Daniela** R\$ 160.000,00 Cód.: 1.490  
Área de terreno: 250m² Área Construída: 55m² - 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA PARA GARAGEM P/ 02 CARROS, PROJETO.  
**Jd. Daniela** R\$ 250.000,00 Cód.: 1.445  
Área de terreno: 250m² Área Construída: 115m² - ACEITA TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO, SOBRADO COM 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, LAVABO, COPA-COZ, BANH SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM COBERTA P/ 01 CARRO E DESCOBERTA PARA VÁRIOS.  
**Jd. das Acácias** R\$ 120.000,00 Cód.: 1.345  
Área de terreno: 250m² Área Construída: 115m² - QUER TROCAR O IMÓVEL EM UMA CHACARA NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE, 3 DORM, 01 DORM C/ CLOSET, BANHEIRO SOCIAL, SALA, COZINHA, C/ DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO COBERTA, GARAGEM P/ 03 CARROS, LAJE E PISO FRIO, FORRO DE MADEIRA, CIMENTO RUSTICO.  
**Jd. Diamantina** R\$ 110.000,00 Cód.: 1.678  
Área de terreno: 160m² Área Construída: 60m² - 2 DORM, SALA CONJUGADA C/ COZINHA, BANH SOCIAL, ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. RECEM CONSTRUÍDA.  
**Jd. Diamantina** R\$ 135.000,00 Cód.: 1.300  
Área de terreno: 160m² Área Construída: 65m² - 3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. RECEM CONSTRUÍDA.  
**Jd. Europa** R\$ 170.000,00 Cód.: 928  
Área de terreno: 200m² Área Construída: 120m² - 02 DORMITÓRIOS, SALA, COPA-COZ, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/ 01 CARRO COBERTO, ÁREA DE SERV, COMODO COMERCIAL, 12m² C/ BANHEIRO.  
**Jd. Europa** R\$ 200.000,00 Cód.: 1.329  
Área de terreno: 318m² - ACEITA TROCAR O IMÓVEL POR LOTES. - 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, LAJE E PISO FRIO.  
**Jd. Europa** R\$ 265.000,00 Cód.: 1.24  
Área de terreno: 300m² Área Construída: 170m² - ACEITA TROCAR POR IMÓVEL. - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM, LAJE E PISO FRIO, EDICULA COM 1 DORM E BANHEIRO.  
**Jd. Independência** R\$ 400.000,00 Cód.: 1.519  
Área de terreno: 240m² - 3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, 2 SALAS, COZINHA COM ARMÁRIOS, 02 DORMITÓRIOS COM SACADA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, AR CONDICIONADO NA SUÍTE E NA SALA DE JANTAR, PORCELANATO, LAJE E DESPENSA.  
**Jd. Mediterrâneo** R\$ 160.000,00 Cód.: 1.505  
Área de terreno: 125m² Área Construída: 85m² - 2 DORM, SALA CONJUGADA COM A COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM PARA 02 CARROS, LAJE E PORCELANATO.  
**Jd. Mediterrâneo** R\$ 2.500.000,00 Cód.: 1.414  
Área de terreno: 1.100m² Área Construída: 550m² - 4 SUÍTES, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM CLOSET 2 ESCRITÓRIOS, SENDO 01 COM SUÍTE, PISCINA COM HIDRO ILLUMINAÇÃO COM PISOS IMPORTADOS, LAGO ARTIFICIAL COM PEIXES ORNAMENTAIS, ÁGUA CRISTALINA, DECK FAZENDO LIGAÇÃO DA PISCINA COM O LAGO, AMPLO JARDIM COM PLANTAS ORNAMENTAIS, PERGOLO, AMPLO ESPAÇO GOURMET, COZINHA, SALA DE TV VISITA E JANTAR, COZINHA AMERICANA, MADEIRAMENTO DE EXCELENTE QUALIDADE, PORTAS E JANELAS RUSTICAS, VITRAIS IMPORTADOS E LAVABO.  
**Jd. Mediterrâneo** R\$ 295.000,00 Cód.: 1.584  
Área de terreno: 280m² Área Construída: 126m² - ACEITA TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO, 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZ COM GABINETE, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM COBERTA PARA 02 CARROS E ENTRADA P/ + 1. LAJE E PISO FRIO, ALARME, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO ELÉTRONICO.  
**Mocoguinga**, R\$ 210.000,00 Cód.: 1.162  
Área de terreno: 170m² Área Construída: 140m² - 3 DORM, SALA, COPA E COZINHA, BANHEIRO, EDICULA C/ 01 SUÍTE, LAVANDERIA, LAJE E PISO FRIO, GARAGEM P/ 02 CARROS.  
**Morumbi**, R\$ 140.000,00 Cód.: 1.190  
Área de terreno: 160m² Área Construída: 69m²  
2 DORM, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. EM FASE DE ACABAMENTO.  
**Novo Milênio** R\$ 1.000.000,00 Cód.: 1.193  
Área de terreno: 300m² Área Construída: 300m²  
3 SUÍTES COM CLOSET, SUÍTES POSSUEM AR CONDICIONADO, SALA PARA 02 AMBIENTES COM SACADA, LAVABO, PAINEL PARA TV E MESA DE CENTRO, AR CONDICIONADO, BANH COZ COM GABINETE, GELADEIRA DE INOX, SUPORTE PARA FORNO ELÉTRICO, CORREDOR COM ROUPEIRO, LAVANDERIA COM PERGOLADO, GARAGEM P/ 03 CARROS, ÁREA EXTERNA COM PERGOLADO, COZ COM GABINETE, DESPENSA E BANHEIRO, IMÓVEL POSSUI POÇO ARTESIANO PARA ABASTECIMENTO DO IMÓVEL.  
**Paraíso do Bosque** R\$ 130.000,00 Cód.: 362  
Área de terreno: 300m² Área Construída: 300m²  
CASA DA FRENTE COM 3 DORM, SALA, COPA-COZ, BANH, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, ENTRADA DE GARAGEM P/ 1 CARRO, LAJE, FORRO DE PVC E PISO FRIO, CASA DOS FUNDOS COM 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL E ÁREA DE SERV.  
**Pq. Belvedere** R\$ 130.000,00 Cód.: 1.201  
Área de terreno: 200m² Área Construída: 67m²  
2 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. EM FASE DE ACABAMENTO.  
**Pq. das Andorinhas** R\$ 230.000,00 Cód.: 1.583  
Área de terreno: 283m² Área Construída: 110m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM COBERTA P/ 02 CARROS E DESCOBERTA PARA VÁRIOS, LAJE E PISO FRIO, PORTÃO ELÉTRONICO, CERCA ELÉTRICA.  
**Residencial Riviera** R\$ 125.000,00 Cód.: 1.202  
Área de terreno: 160m² Área Construída: 55m² - 2 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. EM FASE DE ACABAMENTO.  
**Rosentina II** R\$ 155.000,00 Cód.: 1.265  
Área de terreno: 200m² Área Construída: 55m² - 2 DORM, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, LAJE E PISO FRIO

www.firenzeautomoveis.com.br  
TELEFONES.: (35) 3531-8412 e 98413-1706  
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA  
SAO SEBASTIAO DO PARAISO M.G.  
firenzeautomoveis@hotmail.com

**SAVEIRO CROSS**  
2014 BRANCA COMPLETA  
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

**FORD KA**  
2009 PRETO COMPLETO  
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

**VW 8-150 - DELIVERY**  
2008 BRANCO COM BAU  
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

**STRADA CD 1.8 16v ADVENTURE**  
2013 PRETA COMPLETA  
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

**STRADA CD 1.8 16v ADVENTURE**  
2015 PRATA COMPLETA  
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

**RANGER LIMITED 4X4 3.2**  
2013 PRATA DIESEL COMPLETA  
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

## ADVOCACIA

### OG QUEIROZ JUNIOR

OAB/MG 128185  
(35) 3531-4320 (35) 9934-1701  
Rua Soares Neto, 534 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
ogqueiroz@yahoo.com.br

## acqua sport

### ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

## VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

### HIDROGINÁSTICA PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG  
ac.qua.sport@hotmail.com

## MORADA

Consultoria e Assessoria Imobiliária

Dra. Maria Tereza Brigagão Urcia  
Creci/MG 9355 4ª Região OAB/MG 491-A

• ALUGA • COMPRA • VENDA • ESTUDO DE VIABILIDADE • DIREITO IMOBILIÁRIO

**ALUGUEL**

**CASAS**

- Rua Noraldino Lima
- Rua Tiradentes
- Rua dos Antunes

**APARTAMENTO:**

- Rua Pimenta de Pádua
- Edifício Recreio
- Edifício Washington Martoni
- Edifício Credi Real
- Kitnet - Rua São Sebastião esquina com a São José em Ribeirão Preto
- Apartamento - São Sebastião esquina com a São José em Ribeirão Preto
- Apartamento - Rua Bernardino Campos - próximo Hospital São Francisco em Ribeirão Preto

**SALAS COMERCIAIS:**

- Avenida Mogiana - Ribeirão Preto
- 1 Sala - Avenida Oliveira Rezende
- Av. Wenceslau Brás (Segundo Andar)
- Clinica - Rua Pinto Ribeiro
- 1 Casa p/ escritório - Av. Oliveira Rezende
- 2 salas - Avenida Oliveira Rezende
- Rua Dr. Placido Brigagão

**BARRACÕES**

- Barracão - Rua Nanina Spósito
- Rua João Caetano esquina c/ Rua Pimenta de Pádua
- Avenida Dr Delfim Moreira
- Avenida Zezé Amaral
- Rua Dr. Placido Brigagão

**CASAS E APARTAMENTOS À VENDA:**

- Casa Rua Geraldo Marcolini (Centro)
- Casa Rua Dr. Plac. Brigagão - Jardim das Palmeiras
- Casa Jardim Daniela
- Casa Rua Dos Antunes
- Casa - Av. Monsenhor Mancini
- Casa - Rua Espanha
- Casa - Rua Joaquim Rosa de Figueiredo
- Casa - Vila Radaelli
- Casa - Rua dos Antunes
- Casa - Rua Fausta Soares - Centro
- Casa - Rua Antônio Ananias, Jardim Acapulco
- Apartamento - Edifício Credi Real
- Apartamento - Edifício Washington Martoni
- Apartamento - Guarujá

**TERRENOS**

- 1 Terreno - João Pereira de Souza
- 1 Terreno - Avenida Santa Luzia
- 6 Terrenos - Jardim Daniela
- 3 Terrenos - Jardim das Palmeiras
- 1 Terreno - Parque das Andorinhas

**3531-6934 e 3531-5965**

VENHA NOS FAZER UMA VISITA:  
RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO, 1.307 - CENTRO  
SAO SEBASTIAO DO PARAISO-MG

morada.imoveis@hotmail.com

## IMÓVEIS

- TERRENO RUA TIRADENTES:**  
vende-se, 13 x 25 e terreno plano.  
Por R\$ 250 mil. Tratar 9 9182-6831
- ALUGA-SE TERRENO DE 12m POR 22m COM BARRACAÇÃO DE 12m POR 4m. TERRENO DE ESQUINA EM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO. LOCALIZADO NA JARDIM AMÉRICA. TRATAR COM MESSIAS 9 9106-8209 E 9 9748-6679**
- CASA VENDESE JARDIM ALYORADA:** perto do Posto de Saúde, Rua Calimero Augusto Soares, excelente ponto, com 126m² de construção, 2 salas, 1 varanda, 1 suíte, 2 quartos, cozinha, lavanderia coberta e garagem coberta. Tratar 35 99263-0480 tim ou 3558-8205.
- LANCHONETE GRANDE MOVIMENTO:** vende, preço de ocasião, tenho que vender este mês motivo morar no sítio. Tratar 99112-7972
- CASA DE FUNDO COM 2 CÔMODOS COMERCIAIS E BANHEIROS À FRENTE = VENDE-SE. R\$ 79 MIL:** Terreno todo murado com 270m². Casa do fundo com laje, varada e dois quartos. Rua Italo Stica, 75 Cidade Industrial. Tratar Cesar pelo fone 35 99830-2015 e 99246-4070 com Simone
- SÍTIO 5 1/2 ALQUEIRE CULTURAS:** vende, todo em pasto próprio para café ou gado, casa, luz ou vendendo 2 alqueires com casa. Aceita troca menor valor. Tratar 99112-7972
- PORTAL DOS YPÊS:** vende terreno com 316m², de esquina, na parte alta, aceito carro como parte do pagamento. R\$ 90.000,00. Tratar (35) 98875-1127
- ALUGA-SE APTO NO CENTRO DA CIDADE:** 135m², três quartos, 2 com armários embutidos. Suíte com banheira hidromassagem. Banheiros com blindex e armários, sala para dois ambientes, todos estes cômodos em tábua corrida com
- sinteco novíssimo. Três sacadas. Vista panorâmica da cidade. Cozinha, dispensa, área de lavanderia, banheiro de empregada. Sala de Jantar, com vista para a igreja matriz. Elevador. Um apto por andar. SEM GARAGEM. R\$1500 - condomínio incluso - p/ fotos ou visita: 99750-3311
- **KITNET CENTRO:** aluga-se, individual ou para fins comerciais, água e luz incluso no aluguel e garagem para moto. Tratar 9 8437-0316 e 9 8412-6481
- **TERRENO BAIRRO VALE VERDE:** vende, plano, com 200m², R\$ 35.000,00. Tratar 9 9808-1888 e 3558-4623
- **CASA BAIRRO DIAMANTINA "PONTO NOBRE":** vende, com 70m²m 3 dormitórios, sala, cozinha e banheiro. Espaço para 3 veículos. R\$ 135.000,00 Tratar 9 9808-1888 e 3558-4623.
- **CASA VENDO:** JARDIM DIAMANTINA, na av. Terezinha Sillos Ferreira, 620. Tratar 99986-4795 vivo - 9220-6082 tim - 8878-0225 oi com Felipe ou Francisca.
- **CASA JARDIM DIAMANTINA:** vende, na Rua Antonio Pereira dos Santos s/n. Tratar 99986-4795 vivo - 9220-6082 tim - 8878-0225 oi com Felipe ou Francisca.
- **APARTAMENTO - VENDE-SE:** linda cobertura no centro de São Sebastião do Paraíso, todo reformado, 4 quartos, 3 suítes, 2 salões, área para churrasco, cozinha e dependências, 2 vagas de garagem. Tratar com proprietária Denise, tel. (35) 3558-4680 ou 99870-4479.
- **CASA - OPORTUNIDADE ÚNICA:** vende-se casa localizada na rua Vicente Maria Calafiorini, 117, próximo à Igreja N.S. da Abadia. Tratar com o proprietário pelo telefone (35) 3531-3766.
- **SALA COMERCIAL:** aluga-se, ótimo ponto, bom preço. Na Av. Monsenhor Mancini, 202-A - Centro - Tratar fone 3558-7041
- **VENDE-SE CASA NO CENTRO SOBRADO:** Av. Dr. Delfim Moreira, 1.745. 1 suíte e 2 quartos, garagem para 2 carros cobertos, lavanderia, quintal, cozinha de fundo e banheiro. Tratar 3558-5592 e 98421-0727
- **CHÁCARA NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE:** vende com 3.800 metros, água, luz, calçada, 120 metros de frente com muro de 2.40 metros altura, dois portões de entrada e porta social, com pequeno depósito e laje pronta para caixa de 5.000 litros. Aceito no negócio imóvel ou carro com parte de pagamento. Contatos no Cel.: 99975-0101
- **BAR:** vende-se, bem montado bar na Avenida Monsenhor Felipe em frente à Praça de Esportes Castelo Branco. Clientela formada. Informações pelo telefone (35) 9 9700-6344.
- **RANCHO MARGENS DE FURNAS:** vende ou troco, perto da balsa de Guapé, 250m² churrasqueira, piscina, toda mobilhada, garagem para lancha, casa, garagem. Tratar 3558-7669 e 8709-0001 - Fernando
- **CHÁCARA COND. CACHOEIRA:** vende ou troco, toda fechada, muro + alambrado. Casa com 260m², com churrasqueira, fogão a lenha, construção nova, gramado, com escritório e área total 2.500 m². Tratar 3558-7669 e 8709-0001 - Fernando
- **ALUGO CASA: ÓTIMA CHÁCARA NAS 3 FONTES:** ÁREA: 6.000m² - FRENTE PARA RUA ASFALTADA, FUNDOS PARA RIO SANTANA, MUITA ÁGUA DE MINA, PASTINHO E ARVOREDO. TRATAR (35) 3531-1563 - 9238-98991.

**GRANDES OFERTAS E MUITO MAIS NO SITE WWW.MERKATOVEICULOS.COM.BR**

## Merkato Veículos

Tel.: (35) 3531-5428

### FINANCIAMENTO DE VEÍCULOS EM ATÉ 60 PARCELAS

 <b>SANDERO STEPWAY HI-POWER - 1.6 FLEX - BRANCO 2017 - COMPLETO R\$ 50.000,00 À VISTA</b>	 <b>CRUZE LT 1.8 FLEX - AUTOMÁTICO - PRATA 2016 - COMPLETO - R\$ 67.900,00 À VISTA</b>
 <b>PUNTO ESSENCE 1.6 16v - FLEX - PRETO - COMPLETO - 2016 R\$ 43.000,00 À VISTA</b>	 <b>ONIX JOY 1.0 - 6 MARCHAS - 2017 - CINZA - COMPLETO R\$ 37.000,00 À VISTA</b>
 <b>NOVO KA 1.0 SEL - FLEX - 2015 - COMPLETO - PRATA R\$ 36.000,00 À VISTA</b>	 <b>HYUNDAI HB 20 SEDAN 1.6 CONFORT PLUS - CINZA 2016 - AUTOM. - COMPLETO - R\$ 53.000,00 À VISTA</b>

**CONDICIONES DO FINANCIAMENTO SUJEITAS À ANÁLISE DE CRÉDITO**

**Avenida Dârcio Cantieri, 2299 - Jardim América - São Sebastião do Paraíso - MG**

## DIVERSOS

- VENDO SEMENTES PARA PASTAGENS:** tenho todas as cultivares certificadas pelo ministério da agricultura. Valdir Marques 98409-5354 e 99747-5354 ou valdirapmarques@gmail.com
- MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO:** vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984
- IMPRESSORAS - COMPRA E VENDO:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.
- TAPECARIA BEIRA RIO ESTOFAMENTOS P/AUTOS:** Av. Brasil, 178 A - V. Helena. Tel: 9838-4767 /8427-7668.

## VEÍCULOS

- CAMINHÃO FORD F600 1979:** vendo, toco, azul e branco, carroceria com graneleiro com engate rápido, motor sem vazamento, documentos ok, com tacógrafo, bomba injetora revisada, pneus mais de meia vida. Tratar com Antonio Caetano 3531-1013 e 99145-9133 - aceito troca em veículo (camionete Fiat)
- FOX 1.6 Trend -** Vende-se, completo, 2014, prata, único dono, com 68 mil km. R\$ 31.500,00 Tratar (35) 9 9802-4747.

## ORAÇÃO

LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos. PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

## APROV ENGENHARIA

PROJETOS E SERVIÇOS

**FELIPE CACERES GASPAR**  
CREA: Mg193933 TD

- ✓ Projetos Arquitetônicos, Estruturais e Elétricos.
- ✓ Regularizações de Imóveis e Laudos em Geral.
- ✓ Unificação e Desdobro de área e Retificação.
- ✓ Projetos Prevenção e Combate a Incêndios.
- ✓ Execução e Acompanhamentos de Obras.

35.99220 6082 TMM | 35.99986 4795 vvo  
Av. Angelo Calafiori, 116 - Sala 2  
fcgaspar2011.engenharia@bol.com.br

## Eletrônica DIGITAL

**Especializado em:**  
TV LCD - LED - SOM - DVD  
MONITOR - MICROONDAS

Av. Monsenhor Mancini, 129 - Centro - Telefone: (35) 3558-1697

## Giovane Paschoini

OAB/MG-168.534

### ADVOCACIA E CONSULTORIA JURÍDICA

Telefone: (35) 3531-5880 e (35) 9 9146-7326  
giovaneaschoini@gmail.com

## ÓTICA IMPERATRIZ

A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
Telefone: (35) 3531-7636

## META IMOBILIÁRIA

FONE: (35) 3531-3125  
Rua Gedor Silveira, 83  
Loja 06 - Centro -  
e-mail: metaimobiliariarialtda@hotmail.com  
www.metaimobiliariassp.com

CRECI Nº2854 P.J. 4ª REGIÃO

### CASAS DE ALUGUEL

- Rua Evaristo Malagutti - V. Formosa - 01 quarto, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro, piso frio, laje
- Av. Alferes Manoel Caetano 146 (sobrado) - Jd. Bernadete - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, teto laje, piso frio
- Rua Izoldina C. de Jesus 335 - Vila João XXX111 - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro
- Rua Duque de Caxias - V. Formosa - 02 quartos, sala, cozinha, garagem - parte externa 01 quarto, 01 banheiro, 01 cozinha, imóvel todo piso frio e teto laje
- Rua Izoldina C. de Jesus 295 - Vila João XXX111 - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro
- Rua Miguel Gonçalves santos - Jd. Itamaraty - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem
- Rua Santa Luzia - V. Formosa, 01 suite, sala, cozinha, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, piso frio, teto laje
- Rua Santa Luzia - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, piso frio, teto forro PVC
- Av. Monsenhor Felipe - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem p/02 carros, piso frio, teto laje
- Rua Dr. Placido Brigagão (sobrado) - 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, teto laje, piso frio e sinteco
- Rua José Marizzeck filho - 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, teto laje, piso frio
- Rua Pimenta de Pádua - Centro - 01 quarto, 01 suite, 01 sala, copa, cozinha, área de serviço, piso frio, teto laje
- Av. Monsenhor Felipe - Vila Dalva - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, teto forro, - piso frio, quintal grande
- Pça. Comendador João Alves - 01 quarto, 01 cozinha, 01 banheiro, laje, - piso frio, Av. Monsenhor Felipe - Vila Dalva - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, teto laje, - piso frio, quintal, - garagem pra 02 carros
- Rua Francisco Duarte Filho - São José II - 03 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, área de serviço, teto laje, piso frio
- Tv. Padre Benatti - Centro, 02 quartos c/armário, 01 suite c/armário, sala, cozinha, banheiro, teto caje, piso frio, cozinha nos fundos, nahior parte externa
- Rua Angelina Pelucio - san Genaro - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, piso frio, - teto laje

### COMERCIAL

- Tv. Ananias Alves Ferreira ( Centro )
- Rua Pimenta de Pádua - loja 04/ loja 03 - Centro
- Rua Geraldo marcolini - Centro
- Pça. Comendador João Alves - ( Fonte ) 2º andar ( QUITINETE )
- Av. Oliveira Rezende -
- Av. Angelo Calafiori
- Rua Pimenta de Pádua -
- Tv. Da Abadia - barracão 324 mts

### APARTAMENTOS

**PÇA.COMENDADOR JOSÉ HONÓRIO 28 AP. 103 - 02 QUARTOS C/ARMÁRIO, 01 SUITE C/ARMÁRIO, BANHEIRO SOCIAL, SALA, COZINHA C/ARMÁRIO, ÁREA DE SERVIÇO**  
Rua Dinamarca 175/ AP 241 - 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem, piso frio, teto laje, garagem coberta

Rua Dos Antunes 1320/AP. 64, Ed. Washington Martoni, 01 quarto c/armário, 01 suite c/armário, sala, cozinha, banheiro, garagem.

### VÁRIAS OPÇÕES DE CASA, TERRENOS, APARTAMENTOS, CHACARAS À VENDA, VENHAM NOS FAZER UMA VISITA.

### CASA A VENDAS

- Rua Dário Oliveira Junior - Centro
- Rua Antonio Roque Martins - São Judas Tadeu
- Rua Carlos Bergamo - Centro
- Rua Custódio Nascimento - Vila Alza
- Comodo comercial - Rua Dr. José de Souza Soares - Centro
- Rua Antonio Campos Amaral - Lagoinha
- Rua Izilda Calzavara Picirillo - Jd. Real Grandeza
- Rua Jornalista Roberto scarano - Venzea
- Av. Jorge Abião Dib- Itamaraty
- Barracão Av. João Pereira de Souza
- Rua Antonio Gonçalves - Bairro Arzvilve ( Perto do Sesc)
- Rua Leonardo V. Borges - Jd. Ouro Verde
- Rua Iolanda Alves Pinto - Jd. Daniela
- Várias casas que se encaixam minha casa minha vida no Valor de R\$ 140.000,00

### APARTAMENTOS

ED. CREDIREAL  
JD. EUROPA  
ED. WASHINGTON MARTONI

### TERRENOS

- Rua Antonio salviano de Paula -
- Rua José Porfírio Borges - Mediterrane 275 mts
- Rua Portugal - Jd. Europa - 360 mts
- Rua Teodoro marchal da Fonseca - Coolapa - 399 mts
- Terrenos ( 3 ) Jd. Itamaraty
- Rua Vicente F. Duarte - pque Das Andorinhas - 280 Mts
- Terreno Parque Belvedere - 160 mts
- Lotes Cidade Industrial de 200 mts à 260 mts

## EM NOVO ENDEREÇO

**PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303**  
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

## Imóveis

CRECI 3507

### MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS

FONE: (35) 3531-8380  
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005

### CASAS

- Residencial Riviera (casa nova) R\$130.000,00.**  
02 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia e 02 vagas de garagem.
- Belvedere R\$ 135.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros descobertos, lavanderia coberta.
- Cidade Nova R\$ 150.000,00.**  
04 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de churrasco, garagem para 02 veículos e quintal grande todo cimentado.
- Cidade Nova R\$ 175.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco (complexa) e garagem para 02 carros.
- Vila Mariana R\$ 220.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, banheiro social, copa, cozinha, área de lavanderia e garagem.
- Vila Alza R\$ 240.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, sala de jantar, banheiro social, quintal grande, garagem para 01 carro.
- Portal dos Ipês R\$ 270.000,00.**  
03 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha americana, 2 vaga de garagem coberta e 04 vaga descoberta e área de lavanderia.
- Paraíso dos Boques R\$ 280.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, edícula com cozinha, área de churrasco, 02 vaga de garagem.
- Daniela R\$ 290.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, quintal, garagem para 02 carros.
- Mediterrane R\$ 450.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiros social, copa, cozinha, sala de jantar, sala de estar, lavanderia, área para churrasco, garagem para 02 carros e aquecedor solar.
- Coolapa R\$ 450.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suite, todos com armário embutidos, sala ampla, escritório, parte de baixo dois dormitórios sala cozinha banheiro social uma área de lazer, com garagem para 02 carros.
- Professor Nixon R\$ 750.000,00 (Ótima localização).**  
02 dormitórios, 01 suite, banheiro social, sala de estar, sala de televisão, sala de jantar, cozinha planejada, garagem para 02 veículos, área de lavanderia, área de dispensa e 01 cômodo.

### TERRENOS

- Morumbi R\$ 48.000,00. Área de 250 m².**
- Jardim Europa R\$ 85.000,00. Área de 300 m², preço de ocasião.**
- Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos). Área de 300 m².**

### APARTAMENTOS

- Edifício Crédito Real no Centro R\$ 350.000,00.**  
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.
- Edifício Natal Mosquione no Centro R\$ 350.000,00**  
03 dormitórios com armário embutidos, sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo coberto.

### CHÁCARA

- Chácara Santo Antônio R\$ 350.000,00.**  
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco, casa toda avarandada, lote todo murado com uma área de 4.000 m².

**VENDA DE CASAS, LOTES, CHACARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS**  
e confira as melhores oportunidades  
e-mail: odairadvance@hotmail.com

## REJANE IMÓVEIS

CRECI 3156 J. 4ª REGIÃO

Tornando seu sonho realidade!

(35) 3531-7988

Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
www.rejaneimoveis.com.br

### DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS P/ VENDA:

- ☞ **CASA, JD. EUROPA**, 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, garagem coberta p/ 02 carros. (laje e piso frio), Valor R\$ 190.000,00 - 5.898
- ☞ **CASA, JD. COOLAPA**, 03 dormitórios sendo 01 suite com closed e os outros com armários embutidos, sala ampla em assoalho, lavabo, hall de entrada, sala de tv, cozinha com armários, edícula, área de serviço, área de churras. Valor R\$ 950.000,00 - 6.601
- ☞ **CASA, JD. DANIELA**, 03 dormitórios sendo 01 suite com banheira de hidro, sala, copa, cozinha, banheiro social, área construída de 190 m², e terreno com 292 m². Valor R\$ 350.000,00 - 6.752
- ☞ **CASA, JD. DANIELA**, 03 dormitórios sendo 01 suite com armário, sala com jardim de inverno, cozinha modulada com fogão, geladeira duplex e lava louça, área de serviço coberta e garagem para 02 carros., Valor R\$ 350.000,00 - 6.753
- ☞ **CASA, JD. CANADÁ**, 03 dormitórios, sendo 01 suite, sala, copa/ cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem descoberta, blindex, casa nova, terreno medindo 250,00 m²., Valor R\$ 170.000,00 - 7.113
- ☞ **CASA, JD. MEDITERRANEE**, 03 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha, banheiro social e garagem para 02 carros, acabamento em porcelanato, excelente localização., Valor R\$ 250.000,00 - 7.202
- ☞ **CASA, JD. PAINEIRAS**, 05 dormitórios sendo 01 suite, 03 banheiros sociais, copa, cozinha, sala, lavanderia, área coberta nos fundos, garagem para 02 carros cobertos mais 02 carros descobertos, Valor R\$ 790.000,00 - 7.374
- ☞ **VENDA, NOVO MILENIO**, 03 dormitórios, sendo 01 suite com closet, sala, sala de jantar, escritório, edícula com banheiro, lavabo, 01 banheiro social, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 03 carros cobertos., Valor R\$ 600.000,00 - 7.318
- ☞ **CASA, JD. COOLAPA**, 03 dormitórios, sendo 1 suite, atelia, sala, copa, cozinha, 02 banheiros sociais, piscina, área de churrasco, garagem coberta para 06 carros 02 carros descobertos., Valor R\$ 700.000,00 - 7.392
- ☞ **CASA, JD. MEDITERRANEE**, 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta para 02 carros 02 carros descobertos, edícula nos fundos com área de churrasco e lavanderia, 01 banheiro social., Valor R\$ 300.000,00 - 7.454
- ☞ **CASA, PORTAL DOS IPÊS**, Casa recém construída med aprox 400 m² em um terreno med 600,00 m², piscina 31 mil L, cobertura acustica, aquec solar, AC cabeamento pra TV, poço artesiano, 2 cx d água de 1000l, Valor R\$ 1.500.000,00 - 7.522
- ☞ **CASA, V. IPÊ**, São 03 dormitórios sendo 02 suites o banheiro de uma das suites contém banheira, 01 escritório, 01 sala, 01 sala TV, copa e cozinha, lavanderia, aquecedor e quintal cimentado com jardim., Valor R\$ 350.000,00 - 7.548
- ☞ **CASA, PORTAL DOS IPÊS**, 03 dormitórios, sendo 01 suite, sala, cozinha, copa, banheiro social, garagem para 02 carros cobertos, 01 descobertos, área de churrasco, com banheiro social. Cerca elétrica, portão eletrônico., Valor R\$ 370.000,00 - 7.597
- ☞ **CASA, JD. DANIELA**, São 03 dormitórios sendo 01 suite com sacada, sala e cozinha juntas, banheiro social, lavabo, área de serviço sem cobertura, garagem para 01 carro coberto., Valor R\$ 250.000,00 - 7.595
- ☞ **CASA, JD. EUROPA**, São 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem p/ 01 veículo., Valor R\$ 210.000,00 - 7.656
- ☞ **CASA, NOVO MILENIO**, 03 suites c/ closet, sala 2 ambientes, lavabo, cozinha mod. lavanderia c/ armários, parte externa cozinha gourmet, lavabo, deck de madeira e pergolado, parte inferior sala de TV, banheiro, garagem., Valor R\$ 1.000.000,00 - 7.684
- ☞ **CASA, JD. EUROPA**, casa avarandada, 03 dorm. sendo 01 suite c/ armários emb, sala e sala de jantar conjugadas, banheiro social, cozinha planejada, lavanderia, área de churrasco c/ armário emb, cômodo despejo, banheiro., Valor R\$ 600.000,00 - 7.692



**TOPCAR Veículos** 3531-4476

**COMPRAS - VENDAS - TROCAS - FINANCIAS**

 LAND ROVER DISCOVERY 4x4 - 2006 - PRATA - DIESEL	 S10 COLINA 4x4 - 2009 DIESEL - AZUL	 CRUZE LT 2012 - AUTOMÁTICO COMPLETO + COURO - PRETO	 VECTRA ELEGANCE - 2008 - PRATA COMPLETO - KIT MULTIMÍDIA	 ASTRA - 2003 - PRATA - 4 PORTAS COMPLETO + RODA ARO 17	 FIAT STILO - 2005 PRATA - COMPLETO	 FOK - 2010 - 4 PORTAS - PRETO DIREÇÃO HIDRÁULICA + RODA	 SAVERIO CE 1.6 - 2014 BRANCA - COMPLETA
 NOVO PALIO ATTRACTIVE 1.0 2015 - COMPLETO PRATA	 HONDA BIZ ES 125 2014 - VINHO	 STRADA TREKKING CE 1.4 - 2011 CINZA COMPLETA (4x4)	 GOL G4 1.0 - 2014 BRANCO - COMPLETO	 GRAN SIENA ESSENCE 1.6 2016 - PRETO - COMPLETO	 KADETT GLS 1.8 1996 - VINHO - KIT ELÉTRICO	 AGILE LT 1.4 - CINZA - 2011 COMPLETO (4x4)	
 ONIX LS 1.0 - 2015 - PRATA DH - AR CONDICIONADO	 CITROEN C4 PALLAS - 2009 - PRATA AUTOMÁTICO - COMPLETO	 IDEA ELX 1.4 - 2006 CINZA - COMPLETO	 SIENNA EL 1.0 - 2015 CINZA - COMPLETO	 UNO - 2008 PRATA - 4 PORTAS	 CORSA HATCH 1.4 - 2012 CINZA - COMPLETO (4x4)	 PALIO SPORT 1.6 - 2014 BRANCO - COMPLETO	

**AVENIDA ITÁLIA, 830 - JARDIM EUROPA - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG**    Tel.: (35) 3531-2858    Cel.: (35) 98707-1003

**OPORTUNIDADES**

• **SOU APOSENTADA OFEREÇO SERVIÇO ACOMPANHANTE DE IDOSO** no período noturno. Tratar pelo fone 9 9198-1536 com Lucia

• **CUÍDO DE IDOSOS:** Cidinha Pedrosa, cuidado de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426

• **OFEREÇO PARA TRABALHAR COM ACOMPANHANTE DE IDOSOS:** tempo integral ou diário e passar roupas. Tel.: 99128-4420

• **AULAS PARTICULARES:** Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

**CHAVEIRO**

**Faim**

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

Compra, Administração e Venda de Imóveis

**Cecília** 3531-4755 | 98868-3217  
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS  
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br  
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

**VENDE LOTE INDUSTRIAL NA CIDADE DE MONTE SANTO DE MINAS**  
Localização: na segunda entrada para Monte Santo  
Metragem: +- 1.633 m2 - Valor: R\$ 119.000,00

**IMÓVEIS RESIDENCIAIS PARA LOCAÇÃO**  
Apartamento no Edifício Credireal, com 03 dormitórios sendo 01 suite e demais dependências. Valor: R\$ 900,00 + condomínio.  
Apartamento no Edifício Recreio, com 03 dormitórios sendo 01 suite, com armários, sala 02 ambientes, cozinha, dependência de empregada, garagem. Aluguel: R\$ 1.000,00 + condomínio.  
Apartamento no Jardim Europa, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, vaga de garagem. Aluguel: R\$ 850,00 + condomínio.  
Vila Mariana: Rua Sete de Setembro, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, entrada para carro. Aluguel: R\$ 480,00  
Vila Helena: Rua São Sebastião, com 03 dormitórios, sala, cozinha, wc social, área de tanque, entrada para moto. Aluguel: R\$ 450,00  
Bairro São Judas Tadeu: Rua Rui Barbosa, casa de Fundos, com 02 dormitórios, sala, copa-cozinha, banheiro social, área de tanque. Aluguel: R\$ 450,00  
Jardim Bernadete: Rua José Velloso de Queiroz, com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque. Aluguel: R\$ 400,00  
Bairro São Judas Tadeu: Rua Sargento Lima ( casa de fundos) com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque. Aluguel: R\$ 350,00  
Paraiso do Bosque- Rua Dr. João Patricio Jr - com 01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque. Aluguel: R\$ 350,00.

**IMÓVEIS COMERCIAIS PARA LOCAÇÃO**  
Centro - Rua Pimenta de Pádua, com 03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem, despensa. Aluguel: R\$ 1.500,00 ( Aceita proposta).  
Vila Formosa - Rua Manoel de Oliveira Mafra - com +- 30 m e banheiro. Aluguel: R\$ 450,00.

**TERRENOS**  
Vila Helena na Rua São Sebastião, com 280 m2 . Valor: R\$ 80.000,00  
Vila Helena na Rua Ceará no final dela sentido São Judas, com 250 m2. Valor R\$ 80.000,00  
Vila Helena na Rua Ceara com 250 m2. Valor: R\$ 75.000,00  
Vila Helena na Rua Paraíba com 250 m2 . Valor: R\$ 75.000,00  
Jardim Europa, Rua Lituania, com 300 m2. Valor: R\$ 85.000,00  
Jardim Europa, Rua Irlanda do Norte, com 360 m2. Valor: R\$ 55.000,00  
Nascente do Paraíso, na Avenida Principal, de esquina, com 270 m2. Valor: R\$ 55.000,00  
Cidade Nova ( abaixo do asfalto) a rua José Cossini com 336 m2. Vaor: R\$ 40.000,00  
Jardim das Paineiras com 288 m2 a Rua Francisco S. Ferreira. Valor: R\$ 110.000,00  
Paraiso do bosque, 02 terrenos juntos com 400 m2 a Rua Professor Correa Leite. Valor: R\$ 200.000,00.

**APARTAMENTOS A VENDA**  
Apartamento no centro Edifício Credireal, com 03 dormitórios sendo 01 suite e demais dependências. Valor: R\$ 390.000,00  
Apartamento no Jardim Europa, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, lavanderia, vaga de garagem. Valor: R\$ 210.000,00  
Apartamento na Rua Dr. Placido Brigagão, proximo a Cemig, com 03 dormitórios sendo 01 suite, com armários, sala, cozinha, dependência, garagem. Valor: R\$ 350.000,00  
Apartamento nas proximidades do Corpo de Bombeiros, apartamento novo, com 03 dormitórios sendo 1 suite, sala, cozinha, wc social, vaga de garagem. Valor: R\$ 270.000,00  
Apartamento na Vila Helena, sendo 02 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, wc social, 02 vagas de garagem. Valor: R\$ 180.000,00.

**CASAS**  
Centro- Rua Luis Francisco Mafra, com 03 dormitórios sendo 01 suite e demais dependências. Valor: R\$ 350.000,00  
Cristo Rei - a Rua Doroteia Rosa de Figueiredo, com 03 dormitórios sendo 01 suite e demais dependências. Valor: R\$ 280.000,00  
Vila Mariana- Rua Dr. Antonio Carlos, com terreno de 419 m2 e 70 m2 de construção, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem 02 carros cobertos. Valor: R\$ 200.000,00  
Parque das Andorinhas- a Rua Vicente Ferreira, com 03 dormitórios e demais dependências, com terreno de 300 m2. Valor: R\$ 220.000,00  
Centro- Rua Capitão José Aureliano, com 03 dormitórios e demais dependências. Valor: R\$ 200.000,00  
Centro - Rua Djalma Dutra, com 02 suites e demais dependências. Valor: R\$ 180.000,00  
Alto Bela Vista II - Ótima residência, a Rua José Joaquim Rodrigues, com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha planejada, garagem mais de um carro. Valor: R\$ 170.000,00  
Alto Bela Vista: Rua Anesio Soares de Paula, com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha e demais dependências. Valor: R\$ 280.000,00

**TERRENO**

VENDE-SE, LOCALIZADO NO PARQUE BELVEDERE, FASE 1, QD H1, LOTE 29 COM 160m². TRATAR FONE 99973-1511 COM O PROPRIETÁRIO.

3531-7709

BRAHMA CHURRAS 3531-7709

3531-7709

PÉREÇOS - CARNES - GELO - CARNEIS  
ALUGUEIS DE MESAS E CONSERVIDORES  
**CHURRAS**  
SEU CLUBE DO CHURRASCO  
MUITO PARA PRESENTE - CHURRASCO  
ACESSÓRIOS PARA CHURRASCO

Av. Zezé Amaral, 1.090  
São Sebastião do Paraíso - MG

f /CHURRASCLUBE.COM.BR

**ALUGA-SE APARTAMENTO NO CENTRO VALOR R\$ 900,00**

Dois quartos, dois banheiros sendo um suite, duas salas grandes , uma cozinha e uma área de serviço. Rua Pimenta de Pádua, 1418 "Em cima da Akatone Modas." Fone 3558-7745 e 35581440.

**PANFLETEIRO**

Distribuo panfletos com honestidade e econômica.  
Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

**JOSÉ EDITIS DAVID**  
OAB-32.921/MG

**SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA**  
OAB-87.410/MG

**FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA**  
OAB-121.764/MG

**ADVOGADOS**

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561 -F  
JARDIM MORADA DO SOL  
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-4724  
josededitis@uol.com.br - sebastiao@paduaadv.com.br

**CENTER GÁS**

Disque entregas: 3531-3005

Gás - Água Mineral  
Carvão - Bebidas em geral  
Segunda à Sábado das 07:30 às 19:00h.

Levamos a máquina até você!

ACEITAMOS OS CARTÕES:  
COPAGAZ TERMOPLIS DAFLORA

LEVAMOS A MÁQUINAS ATÉ VOCÊ

REVENDEDOR: COPAGAZ TERMOPLIS DAFLORA

RUA NELSON SANTOS JABUR, 440 - AO LADO DA RODOVIÁRIA

**NHÁ CHICA**

EXCURSÃO PARA BAEPENDI, DIA 3 DE DEZEMBRO.  
Saída: 2:00 horas da manhã no domingo.  
Às 13:00 horas, saída para Caxambu.  
Retorno: 18:30 horas - Valor R\$ 85,00  
Interessados ligar 3558-4326 com Dalva Bozeli.  
Rua Cezarino A. Fabro, 400

**ADVOCACIA ELORDI & CARAM**

Francielle M. Barros Elordi  
OAB / MG - 154.627

José Nunes Caram Neto  
OAB / SP - 399.791

Ricarte Tadeu Pedrosa Júnior  
OAB / MG - 160.347

Rua Capitão Pádua, 1131 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG

(35) 3531-4077  
(35) 9 9210-1073

**ALZIRO**

Corretor de Imóveis

Creci 14.167-MG  
Fones: (35) 9915-1593 \* 35-8838-9229 \* 35-8417-3949 \* 35-9157-3385

Se você tem intenção de comprar sua casa própria através de financiamento da Caixa Econômica Federal, ou de outras instituições financeiras, procurem-nos e lhes daremos toda assessoria necessária para que você faça um excelente negócio.

**PREÇOS LOTES**  
R\$ 32 mil Lote Jd Hortencias, murado laterais e fundo, plano, rua asfaltada, 180m2.  
R\$ 70 mil Lote Vila Helena, atrás da ACISSP, 265,90m2, rua asfaltada, murado um lado e nos fundos.

**PREÇOS R U R A I S**  
R\$ 35 mil CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 1.978,00m2.  
R\$ 45 mil CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2.  
R\$ 50 mil CHÁCARA no Cond. Matrinchá, área de 4.550,00m2, aceita-se CARRO, CAMINHÃO, TRATOR ...  
R\$ 160 mil CHÁCARA no Cond. Cachoeira, casa com 04 dormitórios, 02 banheiros, sala 02 amb, cozinha, lavanderia, varanda, área 2.250,00m2.  
R\$ 160 mil Sítio 4 alq e meio, casa p/reformar, pasto, próximo imagem São Sebastião  
R\$ 360 mil Sítio 8 alq, casa, eletricidade, boa topografia, represa, café e pasto, 9km de São Sebastião do Paraíso

**PREÇOS APARTAMENTOS**  
R\$ 270 mil Apto Praia Grande-SP, 02 qtos (01 suite), sala de visitas, cozinha e sala de estar, banh social, lavanderia, garagem 01 auto, piscina comunit. aquecida e coberta, edif frente p/mar, docum. Ok p/ financ.

**PREÇOS RESIDÊNCIAS**  
R\$ 80 mil Casa Res.Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB, espaço garagem div.autos, terr. 250m2  
R\$ 120 mil Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.  
R\$ 125 mil Casa Res. Vila Verde, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh social, garagem, lavanderia, terr. 200m2  
R\$ 125 mil Casa Nova Res. Diamantina, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh social, garagem, lavanderia  
R\$ 125 mil Casa Bairro São Judas (próximo igreja do S.Judas), 02 qtos, sala de visitas e de jantar, cozinha, banheiro soc, garag 01 auto cob, lavand,  
R\$ 130 mil Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,  
R\$ 130 mil Casa Lot Riviera, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,  
R\$ 135 mil Casa Conj.Res Santa Tereza, 03 qtos(01 suite), sala, cozinha, banheiro soc, garag COB.04 autos, lavand.cob, churrasqueira  
R\$ 135 mil Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,  
R\$ 140 mil Casa Jd Acácia, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.  
R\$ 140 mil Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.  
R\$ 170 mil Casa Nova Jd Canadá, 03 dormit(01 suites), sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, espaço de garagem 03 autos  
R\$ 170 mil Casa Nova Vila Helena, 02 qtos(01 suite), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand .  
R\$ 220 mil Casa Vila Mariana, 03 qtos (01 suite), sala, copa, cozinha, banheiro soc, garag COB 01 auto , lavanderia cob.  
R\$ 220 mil Casa Vila Santa Maria(prox.centro), 03 qtos (01 suite), sala, cozinha, banheiro soc, garag COB 02 autos , lavanderia cob.

**RG Eventos** (35) 9133-4767  
Assessoria e Cerimonial rgeventosac@gmail.com

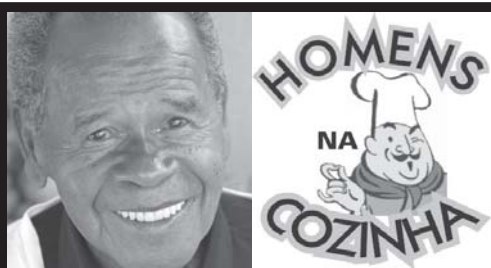


### Lucelia e Hebert

Uniram-se em casamento no dia 07.10.2017 no Espaço Italian, com linda decoração de Dolce Vita Decorações, execuções musicais de Rejane Dias e Vanessa Takahashi e cerimônia presidida pelo Pastor Marcos. O dia da noiva foi em Anésia Studio de Beleza, de onde linda e muito tranquila, chegou para o SIM. Lucelia é filha de Maria Célia da Silveira Souza e Luiz Domingos de Souza. Hebert é filho de Lúcia Neide de Oliveira Pereira e José Rosa Pereira. Após a cerimônia, o cardápio e serviços do Buffet Italian, e doces de Suzi Chocolates agradaram a todos. Comandou a animação da festa o DJ Colombo – Audio e Foco. Os registros das imagens foram de Joberte Dias e equipe inclusive com apresentação do Same Day Edit. Parabenizamos os noivos, agradecendo pela ótima convivência durante os meses de organização. Agradecemos também aos demais contratados que muito se dedicaram para que este dia realmente fosse inesquecível para este cativante casal.

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...

Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.  
**RG Eventos Assessoria e Cerimonial**



### RECEITAS DO GUARI Pato à Califórnia

#### INGREDIENTES

- 1 pato grande
- 2 kl de batatas para purê
- 1 lata de pêssego em calda
- 5 fatias de abacaxi
- 2 copos de vinho branco seco
- 1 cebola média cortada em cubos pequenos
- 5 dentes de alho, amassados e cortados miudinho
- 2 tomates, 1 pimentão vermelho
- 1 copo de suco de laranja

#### MODO DE PREPARAR

Para o tempero coloque os 2 copos de vinho, a cebola e alho, tomates, pimentão e suco de laranja. Salpique em cima do pato e coloque-o para assar. Não colocar papel alumínio. Depois de assado coloque o pato em uma travessa com o purê de batatas e as frutas ao redor. Coloque calda das frutas em cima do pato, após pronto e decorado, salpicando por toda a travessa. Prato pronto, bom apetite.

## • CRÔNICA da CIDADE •

### Evocações

Relendo a Santa dos Desamparados (Madre Teresa de Calcutá) recordei-me de que “o fruto do silêncio é a oração, o fruto da oração é a fé; o fruto da fé é o amor; o fruto do amor é o serviço; o fruto do serviço é a paz.”

Suas palavras, cândidas e profundas, dão lições de solidariedade, de ternura, num tempo pragmático, tão materialista, tão estéril, onde a angústia domina os homens.

A química espiritual, não se descobre, para matar a tristeza do coração, a sede de espírito, a fome de justiça, o ardente desejo da felicidade.

Não aprendem de que a felicidade não é uma recompensa, é uma consequência, no magistério do Ingesoll. “Em vão, procuramos a verdadeira felicidade fora de nós, se não possuímos a sua fonte dentro de nós” (Marquês de Maricá).

Se o progresso não está nas coisas, mas nos homens, a felicidade não está nos bens materiais, mas em nós (Longas).

Inútil procurar a paz, na transitoriedade dos bens terrenos.

Bendita Santa dos Desamparados. Continua ainda, sendo a apóstola do Amor. A posteridade é tua”.

# O CASAMENTO DE Tatiane e Lucas Francisco

Será na Igreja Nossa Senhora da Abadia, às 11 horas deste sábado (14/10) a celebração do matrimônio de Tatiane Belluzzo Braghini e Lucas Francisco dos Santos Martins. Ela é filha de Claudia Belluzzo dos Santos e Antônio Braghini. Lucas é filho de Maria Cândida dos Santos e Veriano José Martins. O registro fotográfico, de Fama/Cinefotografia.



### ANIVERSARIANTES

**Sábado, dia 14** Gracinha Rezende Scarano, Coronel Pedro Ivo de Vasconcelos, Maria Heloisa Castejon Bueno Ramos, Francisco Chaves, Marco Aurélio de Pádua, Anderson Alves de Assis, Thomás Edson Redrado. Em Brasília o jornalista Dorgi Reis.

**Domingo, dia 15,** Antonio Francisco dos Santos (Toninho), Ju Reis.

**Dia 16** João Carlos de Morais, Guilherme de Melo, Professora Laura Moreno, João Carlos de Morais.

**Dia 17** Libânia Bueno (Meta Imobiliária)

**Dia 18** Os gêmeos Brando e Brendo, Adelina Maria de Morais Rocha, Carlos Roberto Silva, João Roberto Caetano, a cantora Vilma Batista Pereira, Roberta Pádua Silva, Maria Eduarda Montanini Machado.

**Dia 19** Carlos Braga, Dra. Rita Machado, Ilson José Aparecido, Josélia Martins, Roseli Bernardo Figueiredo, em Franca, Franciele Libório Neto.

**Dia 20** Jaqueline Coelho de Pádua Paula.

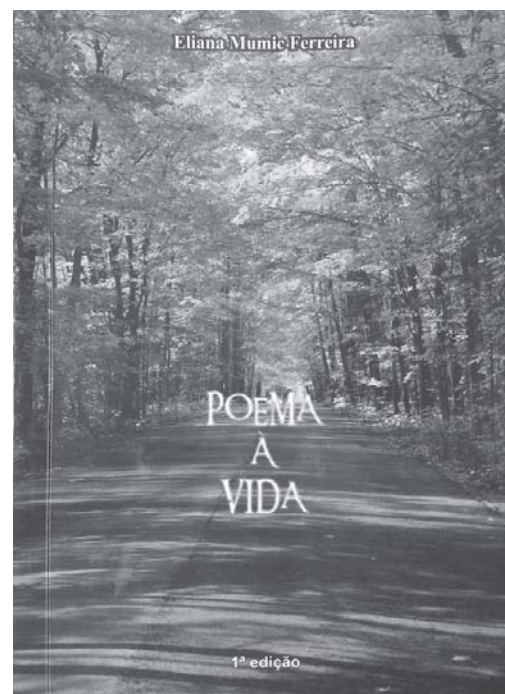


A Vereadora Cidinha Cerizze, conceituada fisioterapeuta, aniversária no dia 20.

## POEMA À VIDA

É o título do livro que recentemente veio a lume, autoria da escritora, poetisa, ELIANA MUMIC FERREIRA, membro da Academia Paraisense de Cultura. Com a sensibilidade que lhe é peculiar, a autora desde tenra idade já demonstrava aptidão em transformar em versos e prosa o mundo ao seu redor. “A vida é um livro de poemas cujas páginas são escritas ao longo dos tempos do existir”, diz Eliana.

E o saudoso poeta paraisense, Professor Ary de Lima, em 1941 em texto publicado em “A Época” já antevia essa familiaridade e percepção de Eliana para com suas composições literárias. “Olhos de poetisa, de quem já se acostuma a olhar a vida pela janela dourada de um sonho, longe dos prazeres e alegrias, mas perto, muito perto da natureza, em cujo livro aberto Deus escreveu os poemas da Criação. Sim, porque para Eliana, as flores têm cores que só os olhos dos poetas sabem ver. As torrentes têm murmúrios que só eles entendem. As estrelas têm cânticos que só os seus ouvidos escutam e as aves têm gorjeios que só os poetas entendem”.



# Outubro Rosa continua com realização de vários eventos e exames em Paraíso

A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso, através da Secretaria Municipal de Saúde, está trabalhando intensamente a campanha Outubro Rosa para a prevenção do câncer de mama. Várias ações como caminhada, palestras, exames entre outras atividades foram programadas e continuarão ocorrendo até o final do mês. O município receberá no período de 23 a 27 o caminhão Expresso da Vida, que atenderá mulheres moradoras da zona rural.

Desde o início do mês que a Secretaria Municipal de Saúde vem realizando ações referentes ao Outubro Rosa. No dia 3 aconteceu mutirão no presídio com ações de conscientização para as internas.

Já no dia 5, foi a vez das alunas da E. E. Clóvis Salgado participarem de palestra, ministrada pela enfermeira do setor de Saúde da Mulher, Ana Carolina Coelho Ferreira - evento também aberto para outras pessoas da comunidade. Em seguida, nos dias 9 e 10 ocorreu no Ambulatório Municipal um

mutirão para as funcionárias da Prefeitura.

A programação prossegue nesta segunda-feira, 16, quando acontece mais uma palestra no anfiteatro da Libertas Faculdades Integradas. Na oportunidade estará presente o médico ginecologista do Hospital Regional do Câncer de Passos, Flávio Miranda Dutra. O especialista abordará questões importantes em relação à campanha que está sendo desenvolvida, alertando as mulheres sobre a realização dos exames preventivos, as características, as formas de tratamento e estatísticas sobre o câncer de mama.

A programação prevê para o dia 20 a realização de um mutirão na empresa Cremer. No período de 23 a 27 acontecem exames no caminhão "Expresso da Vida", que ficará estacionado ao lado da Unidade de Pronto Atendimento (UPA), atendendo apenas mulheres da zona rural. O encerramento da campanha será no dia 31 deste mês com a tradicional caminhada Outubro Rosa, com saída às 8h30 da



Palestras e eventos com dicas e orientações estão ocorrendo em empresas e escolas da cidade

Arena Olímpica, em direção à Praça Comendador José Honório (Matriz). Na mesma data acontece também a premiação do concurso de frases realizado entre alunos do 6º ao 9º ano das escolas municipais com o tema "Vida: lace esse presente".

**EM MINAS**  
Conforme a Secretaria Estadual de Saúde, em Minas Gerais o câncer de mama é o de maior incidência em mulheres. Estimativas do Instituto Nacional do Câncer (Inca) apontam que são esperados 5.160 novos casos da

doença no Estado - uma taxa bruta de incidência de 48,19 para cada grupo de 100 mil mulheres mineiras. A taxa de mortalidade feminina por câncer de mama em Minas, estimada pelo Inca em 2013, é de 11,37 óbitos para cada grupo de 100 mil mulheres. En-

quanto isso, o câncer de colo do útero é o terceiro de maior incidência entre as mulheres mineiras e as estimativas apontam 1.030 novos casos esperados no estado, com uma taxa bruta de 9,63 casos para cada grupo de 100 mil mulheres. A taxa de mortalidade por câncer de colo de útero em Minas, estimada pelo INCA em 2015, é de 3,53 óbitos para cada grupo de 100 mil mulheres.

Dados do Sistema de Informações Ambulatoriais do Sistema Único de Saúde revelam que, em 2016, foram realizadas mais de 347.330 mil mamografias de rastreamento na faixa etária de 50 a 69 anos nas unidades de saúde do SUS em Minas Gerais.

De janeiro a julho deste ano, são 187.893 mamografias já realizadas. Em relação ao rastreamento do câncer de colo do útero, o SUS em Minas realizou 860.101 exames preventivos do colo do útero em mulheres na faixa etária de 25 a 64 anos, em 2016, e 498.712 exames de janeiro a julho de 2017.

**EXPAR**  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG  
2017

20.OUT PEDRO PAULO & ALEX  
21.OUT JOÃO NETO & FREDERICO  
22.OUT KLEO DIBAH & RAFAEL  
23.OUT CARREIRO & CAPATAZ  
24.OUT NAIARA AZEVEDO  
25.OUT MATEUS & KAVAN

QUERO 2 INGRESSOS  
CAMAROTE - PISTA • RODEIO TODAS AS NOITES • #EXPAR2017  
REALIZAÇÃO: SINDPOP

**ACISSP**  
Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso-MG

**CDL**  
São Sebastião do Paraíso

Soluções Estratégicas para Impulsionar o seu Negócio  
Associe-se a partir de R\$32,00. Acesse [www.acissp.com.br](http://www.acissp.com.br)