

LOJA MAÇÔNICA "FRATERNIDADE UNIVERSAL" comemora 120 anos de fundação





A Loja Maçônica Fraternidade Universal n.º 19 de São Sebastião do Paraíso em sessão magna realizada segunda-feira (9/7) comemorou os 120 anos de sua fundação.

O evento festivo contou com a presença de maçons de diversas potências maçônicas e de diversas localidades. Entre autoridades, o Grão Mestre do Grande Oriente de Minas Gerais (GOMG), José Humberto Bahia, o presidente da Soberana Assembleia Maçônica, Antônio Andalécio Assunção, o chanceler da Soberana Assembleia, Wagner Colombaroli, e João Luiz Macedo Filho, delegado regional de Belo Hori-

A Fraternidade Universal foi fundada em 13 de junho de 1988. Seu primeiro venerável foi o juiz de direito Luís Sanches Lemos. O atual venerável é Claudio Pimenta Pessoni.











GESTÃO DAS PRINCIPAIS MÍDIAS SOCIAIS

GERAÇÃO DE CONTEÚDO DIA A DIA

TÉCNICAS E FERRAMENTAS PARA AÇÕES COMERCIAIS

OTIMIZAÇÃO DO TRABALHO

MENSURAÇÃO DOS RESULTADOS OBTIDOS

Inscreva-se aqui







Elenir Novaes é finalista do Prêmio Educador nota 10

A professora Elenir Novaes, da Escola Municipal Campos do Amaral, de São Sebastião do Paraíso é uma das 10 finalistas do Prêmio Educa-dor nota 10. O concurso é promovido pela Fundação Victor Civita desde 1998, e é considerado o maior e mais impor-tante prêmio da Educação Básica Brasileira, reconhecendo professores da Educação Infantil ao Ensino Médio e também coordenadores pedagógicos e gestores escolares de todo o país. Inicialmente ela havia se classificado entre 50 selecionadas, mas na sexta-fei-ra,13, saiu o resultado de nova seletiva em que a professora paraisense é um dos destaques.

Elenir concorreu com ou-tros 4100 inscritos e seu projeto de Matemática "De cor e salteado – Fundamental I" foi escolhido como um dos melhores do país. No início do ano letivo, a professora achava di-fícil imaginar seus alunos do 3º ano resolvendo contas de cabeça. Eles não abriam mão da conta armada e se confundiam durante o processo de resolução. Além disso, mesmo alcançando resultados sem sentido, não percebiam seus erros: estavam presos a um fazer mecânico.

Diante desse cenário, a professora trabalhou propriedades das operações e regularidades do sistema de numeração decimal, dando voz às criancas para que explicassem o que haviam pensado para alcançar o resultado. Elenir também tra-balhou com a memorização de resultados. Dessa maneira, a turma passou a confiar mais nas próprias possibilidades de resolução e passou a resolver as propostas de forma que compreendesse o que estava fazendo. Agora, todos lançam mão de outras estratégias, como a decomposição e a sobrecontagem.

De acordo com Elenir, a

banca examinadora é muito ri-gorosa na análise dos critéri-



os, o que faz com que o concurso tenha muita credibilida-de, por isso, ela já comemora o fato de estar entre os 50 finalistas. Em 2015 ela também esteve entre os classificados. mas agora quer superar seus

Nesta sexta-feira, 13, foram divulgados os nomes dos dez vencedores do Prêmio e a professora paraisense que estava confiante em avançar no con-curso confirmou o sentimento e está entre o grupo seleto. "Os 50 finalistas são muitos bons, por isso, já estou muito feliz e me sentindo vitoriosa de novamente ter o meu selecionado entre eles. Existem os critérios de desempate e agora é torcer para ficar entre os dez melhores", disse a professora. Após a divulgação Elenir diz ter ficado mais contente ainda e foi bastante cumprimentada por seus colegas de trabalho e superiores.

Além do reconhecimento

pelo trabalho de ótima qualidade, o Prêmio Educador Nota 10 premia os dez vencedores com R\$ 15 mil em forma de valepresente para cada um, vale presente no valor de R\$ 1 mil para a escola em que foi aplicado o projeto, uma assinatura do site Nova Escola Digital, onde terão acesso aos conteúdos Nova Escola e Gestão Es-colar, além de diversos outros conteúdos, com vigência de janeiro/2019 a dezembro/2019, diploma de participação e divul-gação dos trabalhos na revista e no site Nova Escola e/ou Gestão Escolar.

No dia 1º de outubro, a Fun-dação Victor Civita anunciará o grande vencedor com título de "Educador do Ano". Além dos prêmios acima, o Educador do Ano será contemplado com um vale presente no valor de R\$ 5 mil para a escola em que foi aplicado o projeto e um vale presente no valor de R\$15 mil para o professor.



Infeliz conspiração

A Mercedes não sabe perder! Foi essa a impressão que ficou depois da infeliz conspiração que Lewis Hamilton, o diretor técnico, James Allison, e o chefe de equipe, Toto Wolff passaram depois da corrida, em Silverstone.

Os três insinuaram que a batida de Raikkonen no carro de Hamilton depois da largada foi proposital. "Uma tática interessante a deles", disse Hamilton que fez cara

de poucos amigos no pódio. No caso de Hamilton é até aceitável que no calor da disputa, ainda de cabeça quente, tenha falado besteira – depois se retratou pelas redes sociais. Ele corria em casa, era favorito a vencer diante de centenas de torcedores que foram vê-lo em Silverstone. Mas do diretor esportivo, e endossado pelo chefe de equipe, é inaceitável. Uma acusação gra-

Tudo bem que a Ferrari não tem o passado dos mais limpos na Fórmula 1, mas é absurdo acreditar que uma equipe que disputa ponto a ponto com a Mercedes vá fazer tamanha bobagem com o campeonato aberto e longe de ser definido. Na França foi Vettel quem acertou em Bottas na primeira curva, e na Inglaterra Raikkonen atingiu o carro de Hamilton. Só o fato de não ser o mesmo piloto que acertou os da Mercedes nas duas corridas já derruba a conspiração da equipe

Ninguém joga fora uma corrida na largada senão por erro ou falha mecânica. Nos dois casos foram incidentes de corrida que em outras épocas sequer seriam investiga-dos pelos comissários da Federação Internacional de Automobilismo. Na França, Vettel levou 5 segundos de punição e terminou a prova na frente de Bottas. Saiu barato, escrevi aqui na coluna. Já Raikkonen tomou 10 segundos de pênalti. Os comissários, sim, precisam ter critérios mais claros ao aplicar as penas já que os dois erros, por coincidência, foram parecidos e tiveram punições diferentes.

Na pista, Hamilton deu show. Escalou o 3º lugar depois de cair para a última posição no incidente da largada. Mas erro maior foi



o da Mercedes que mais uma vez ignorou chamar seus pilotos para o pit stop quando o Safety Car entrou na pista por causa da batida de Marcus Ericsson.

O time alemão tem pisado na bola com seus pilotos nas estratégias de corrida. Em Silverstone a Mercedes manteve Bottas e Hamilton na pista com pneus médios, já gastos, enquanto vários pilotos, entre eles a dupla da Ferrari, colocaram os compostos ma-

Naquele momento, 32ª de 52 voltas, ficou evidente quem venceria a corrida.

O final do GP da Inglaterra foi eletrizante com as duas Ferrari caçando as duas Mercedes. Vettel venceu na casa de Hamilton e ampliou a liderança no Mundial de Pilotos para 8 pontos (171 a 163). E a Ferrari abriu 20 pontos de vantagem sobre a Mercedes no Mundial de Construtores (287

A Mercedes perdeu a corrida na estratégia, e não no toque de Raikkonen em Hamilton. A conspiração do time que domina a Fórmula 1 na era hibrida, desde 2014, foi papo de mal perdedor.

MOTOGP

Dani Pedrosa vai se aposentar ao final da temporada da MotoGP. Dono de um currículo respeitável, o espanhol é um exemplo de que não precisa ser campeão para deixar saudade nas pistas.

Coluna Saúde Animal

NEOPLASIAS x **QUIMIOTERAPIA EM CÃES E GATOS**

A terapia quimioterápica contra neoplasias necessitam um cálculo cuidadoso e objetivos de tratamento bem definidos. Assim, é possível usar esses medicamentos com relativa segurança.

Segundo especialistas em Oncologia Veterinária, ocorrem muitas alterações fisiológicas à medida que a idade avança, e os pesquisadores têm estudado as alterações causadas pelos quimioterápicos, mas existem poucas informações disponíveis especificamente para cães e gatos.

Uma terapia de suporte adequada é fundamental para uma quimioterapia "de sucesso", sendo que esse tipo de procedimento visa otimizar a qualidade de vida do paci-

Os meios estatísticos mais concretos de avaliação do sucesso de um programa de tratamento na Medicina Veterinária contra o câncer, são a avaliação do tempo de sobrevida e da duração da remissão. A análise da sobrevida torna-se especialmente difícil quando os pacientes são geriátricos. As causa de morte concorrentes e a disponibilidade do proprietário em optar pela eutanáia dificulta da eficácia desse tipo de tratamento.

Em vários casos, a avaliação do proprietário em uma melhora na qualidade de vida deve ser considerada mais do que a própria remissão e sobrevida do

A Oncologia Veterinária sofreu grande avanco nos últimos anos. Os médicos veterinários estão mais capacitados e mais eficientes nesse tipo de terapia e, consequentemente, os resultados clínicos estão melhores que no passado. Porém, é importante ressaltar que isso é mais verídico em grandes centros, onde há maiores recursos tecnológicos e terapêuticos, assim como médicos veterinários com especialização em Oncologia

Sobretudo, as decisões terapêuticas para pacientes com neoplasia devem ser tomadas com base na avaliação não só da neoplasia em si, mas, principalmente, do estado de saúde geral e da qualidade de vida que essa terapia escolhida pode proporcionar (ou não!) à cada paciente individualizado.



*ROGÉRIO CALÇADO MARTINS - médico-veterinário - CRMV/MG 5492 *Especialista em Clínica e Cirurgia Geral de Pequer iação "lato sensu") da ANCLIVEPA (Associação Nacional de Clínicos *Membro da Alvoli VEFA (2008-1834) Veterinários de Pequenos Animais) *Consultor Técnico do Site www.saude animal.com.br *Proprietário da Clínica Veterinária VETERICÃO (São Sebastião

RECEITAS DO GUARI

Isca de fígado à lisboeta

1 kl de fígado bovino, sem pele, cortado em tiras, grossura de um dedo 4 dentes de alho para temperar. Amassado, cortado miúdo 1 kl de banana cozida com casca. Corte na grossura de um dedo e frite 2 pimentões verdes, cortados em tiras 2 copos americanos de ervilhas 2 cebolas graúdas, cortadas em rodelas finas

MODO DE PREPARAR Misturar todos os ingredientes e refogar iuntamente com o fígado, em azeite de oliva. Servir com arroz branco. Prato pronto, bom apetite.



MODERNIDADES

(*) Ely Vleitez Lisboa

De vez em quando surge uma novidade, que, batizada com um nome moderno, faz sucesso. O dernier cri atualmente são as Fake News. Uma praga, a "doença" se

alastra como se algo novo fora. No entanto, ela sempre existiu, com algumas diferenças. Muitas vezes perguntaram-me se era verdade isso ou aquilo, sobre minha vida ou a de amigos. Versões as mais diversas rolavam de boca em boca, sem nada de verdade. E cada um ia repetindo "sua história", de acordo com sua imaginação fértil.

Hoje, no entanto, existe algo novo_ a Rede Social. Todos têm celulares, aplicativos, What's up, Facebook, You Tube e outras modalidades de comunicação. Como zumbis, as pessoas estão quase todo o tempo vidradas nos seus aparelhinhos, lendo e

mandando mensagens.

Da nova realidade para o irgimento das chamadas Fakes News foi um pulo. Que fenômeno aparentemente moderno é este? Cabeças ocas, pessoas que não têm o que fazer inventam notícias. criam novidades, tentando chamar a atenção, denegrir alguém, destruir reputações, tudo para escandalizar as pessoas com seu mundinho medíocre. E a rede social é perfeita para saciar a fome dos doentes de atenção popular.

Assim foi criado, então, o nome atraente para a aparente novidade: Fake News. Há, no entanto, uma diferença: antes de surgir a expressão, os tolos (ignorantes ou mal informados) faziam isto só por curiosidade ou para preencher suas vidas vazias. Hoje, a mania ficou mais perniciosa: fazem por maldade. E a coisa pegou tanto que autoridades tomaram atitudes drásticas.

Então veio a grande notícia: Meios de Comunicação importantes, nomes expressivos da mídia criaram um projeto para combater as Fakes News: Projeto Comprova. A preocupação maior são as eleições próximas. Mentes daninhas podem inventar fatos e notícias contra este ou aquele candidato, influenciando eleitores incautos.

Pensei então com meus bo-tões: o que alimenta esta turba nefasta dos criadores das Fakes News é o apadri-nhamento de uma personagem muito conhe cida, que tem vários nomes e que deu o primeiro golpe em tempos ime-moriais. Ele peitou a autoridade maior e até hoje grande é seu reino, com milhões de adeptos.

Por que Deus terá permitido? Mistério. ELE raramente reponde meus e-mails elucidando-me...

> Vieitez Lisboa é escritora E-mail: elyvieitez@uol.com.br



Praça da Fonte, 34 - Centro São Sebastião do Paraíso - MG Telefone: (35) 3531-7636

Assessoria e Cerimonial rgeventosac@gmail.com



Marilia e Matheus

Uniram-se pelos sagrados laços do matrimônio em belíssima cerimônia em 07/07/18, na Igreja Matriz São Sebastião, presidida pelo Padre Edimilson, com participação do Frei Gilson e Padre Roger. A noiva é filha de Carlos Roberto Cau e Maria Aparecida Cau e o noivo filho de Antonio Carlos Fernandes e Selma Sandrini Fernandes (São Bernardo dos Campos – SP). A noiva teve sua beleza realçada com make e cabelo de Guilherme Henrique (Ribeirão Preto-SP) que acompanhou a noiva com especial atenção até a recepção. A emoção de toda a cerimônia teve seu ápise na entrada de Marilia, quando Matheus cantou para recebê-la no altar. Os convidados foram recepcionados no Espaço 88, decorado por Dolce Vita Decorações, serviços e cardápio do Buffet Italian, doces de Minas Goumert, bolo cenográfico de Adriana Oliveira e comestível do Mercado Central. Som e iluminação foram da Áudio e Foco - DJ Colombo e Banda Tequila animaram a festa, com a participação do noivo. A Pics Box Cabine forneceu as foto-lembranças. Ó registro das imagens e edição do Same Day Edit foram de Fotocenter – Jucelino Dias e equipe. Parabenizamos os noivos que muito se dedicaram a todos os detalhes do evento. Agradecemos a confiança em nossos serviços

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais..

Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento. RG Eventos Assessoria e Cerimonial







CÁSSIO AUGUSTO FURLAN BRAGHINI completa 18 anos neste sábado.ia 14. É filho do funcionário municipal Jeferson Braghini e, Cristiane, irmão de Adriano Jr.,Thiago e Davi Luiz, todos lhe desejando felicidades





Carol Passagem comemorou mais um aniversário no dia 12. Parabéns!



ANIVERSARIANTES

Sábado, dia 14, Sebastião Leles Felix, Andreza de Pádua Fonseca, Isabela Saullo Ferreira. Domingo, dia 15 Magda Busti, Cleone de Oliveira As-sunção, em Belo Horizonte o Procurador do Estado Dr. Ronaldo César de Faria.

Dia 16 Maria Aparecida Cintra Nicolau, Érika Moreira

Coelho, Levi Alves Poscidônio, Giovani Carvalho Souza, Maria do Carmo Oliveira.

Dia 18 A fonoaudióloga Rosângela Canoas de Andrade, Mara Rodrigues de Souza Duarte, Antonio Edgar Marcomini, o Tenente Paulo Neves de Resende, excomandante do Corpo de Bombeiros em Paraíso, Luiz Ricieri Calzavara.

Dia 19, Elizabete Rocha Martins.
Dia 20, Ana Cláudia Moraes, Dr. Paulo Marciano da Silva, Nilza Aparecida de Lima, Neuza Rezende, Dra. Oriane Soares Paula e Siva, Dra. Tânia de Vasconcelos Pedroso Balbo



O jornalista Gilberto Amaral, paraisense radicado na Capital Federal desde os tempos de JK, de quem foi amigo pessoal, celebra nesta terça-feira (17/7) 84 anos.

LIDERANÇA É AÇÃO E, NÃO POSIÇÃO

"Sempre que eu tiver dúvidas sobre até onde posso ir, vou me lembrar de até onde cheguei. Não esquecerei tudo que enfrentei, todas as batalhas que venci e todos os medos que superei".

Dia 28 do mês de junho passado, assumi pela segunda vez a presidência do Lions Clube desta cidade, fundado pelo meu saudoso esposo e companheiro Olavo Borges, que tinha amor a este clube e que no próximo ano estaremos completando 50 anos em São Sebastião do Paraíso.

"Agradecer é também uma

forma de oração" Agradeço as autoridades que estiveram presentes, com-panheiros das cidades de Franca, Passos e Campinas. Companheiros (as) de meu clube, Domadoras, Irmãos de Alma da Academia Paraisense de Cultura, convidados, amigos e amigas me prestigiando... O carinho e a presença de vocês foram muito importantes para

Obrigada meu companheiro José Luiz Monteiro de Oliveira do Lions Clube Cidade Nova da cidade de Franca pelas palavras a mim dirigidas com tanta eloquência, carinho e que me deixaram emociona-

Aos músicos Roberto Mezêncio, Nelson de Paula Duarte, André Cruvinel e Markus Vina, agradeço pelas emocionantes apresentações naquela noite. Já disse um autor que a amizade é na vida uma canção que faz feliz ao coração. Como sou feliz em tê-los como ami-

Aos meus queridos afilhados que tomaram posse, Marilene Luciano de Oliveira, Benedito dos Reis Pereira, Silvana Marques e Júlio Cesar Nogueira de Souza, vocês enriqueceram nosso quadro de associados onde seguirão nos-so lema: "Nós Servimos". Sejam bem-vindos companheiros

A toda minha diretoria do Ano Leonístico 2018/2019 agradeço pelo apoio e que Deus nos ilumine.

A querida companheira Bernadete Aparecida Aguiar, que desempenhou tão bem suas

obrigações e tarefas dentro do nosso lema : "Nós Servimos" durante os anos Leonísticos: 2016/2017 e 2017/2018 sempre com espírito de bom humor, de garra, de persistência e lealdade, receba do fundo do meu coração muito obrigada. Aos meus filhos: Ruancarlo

Maldi Borges e Ravel Maldi Borges, vocês são meu porto seguro. Obrigada pelo apoio e se Deus quiser iremos sempre caminhar lado a lado. Meus queridos netos: Bru-

no, Dara, Rayane e Lucas, minhas jóias preciosas. Conto com vocês. Minha nora Daniela e minha cunhada Olguinha, vocês fazem parte desta minha história.

A minha querida mãe Maria Moraes Maldi, que sempre está em orações, o meu carinho e que possamos estar sempre juntas nesta nova etapa de minha vida.

Sei que agora uma vida mim a tua vontade. nova irei comecar e só assumirei plenamente se eu souber

viver realmente no hoje, no

agora, por amor.

Melvin Jones fundador da Associação Internacional de Lions Clube dizia: "Ninguém avança na vida se não começar a fazer alguma coisa pelo Próximo".

E dentro do nosso lema de

"Nós Servimos", novamente reassumo esta presidência que ocupei durante o AL 2003/2004.

Sei que ao meu lado estarão companheiros e companheiras que me sustentarão nessa minha nova fase, pois a vida só pode ser compreendi-da, olhando-se para trás, mas só pode ser vivida, olhando-se para frente.

Olavo, saudade sim, triste-za não. O Lions não pode pa-rar, pois, "VEXILLA REGIS PRODEUNT" OS ESTAN-DARTES DO REI AVANÇAM.

Deus todo onipotente...Eis-

Obrigada... obrigada...



GEM 4ª SEMANA ESPÍRITA MENSAGEIROS

D os dias 23 a 28 de julho/2018 <u>Local</u>: Escola Estadual Clóvis Salgado- Av. Monsenhor Mancini, 435 / São Sebastião do Paraíso-MG

PROGRAMAÇÃO







AME SUA VIDA

Crupo Ame Sua Vida (Franco-SP)

Polestro: "Volonimas" Palestra: "Valorização da vida e prevenção ao suicídio"



Manolo Quesada (São Paulo-SP) Palestra: "Pense bem... Viva bem!



26/7, quinta - feira

Vansan(Mogi das Cruzes-SP)

Palestra musicada



nio Demarchi (São Paulo-SP)



28/7, sábado (HORÁRIOS ESPECIAIS) 17 horas — dedicatória de livros: Júlio Carvalh 19 horas : *Psicografia: **Júlio Carvalho** (Pratinha-MG) *Palestra com **Edson Assunção** (S. Seb. do Paraíse MG)

ENTRADA GRATUITA

Festa do Escritor Paraisense







A sexta edição da Festa do Escritor Paraisense, realizada anualmente pela Academia Paraisense de Cultura, foi realizada no dia 5 de julho no teatro do Colégio Paula Frassinetti. O saudoso professor Ary de Lima recebeu a homenagem póstuma. As escritoras homenageadas Dalila Cruvinel e Bernadete Aguiar, lançaram o livro de poesias "Ciranda", segunda obra em parceria. E mirando o futuro, o aluno do Colégio, João Geraldo Dias Neto foi homena-





Bruno Félix, Alexandre Cavallero, Duo Choro a Dois, Denise Gonzaga, Edyna Maldi, Markus Vina e Laér-



Reynaldo Formaggio e por Bruno Pessoni. Também não faltaram os tradicionais reclames apresentados por uma cômica garota propaganda.



Encerrando a noite festiva, sob regência da maestrina Miriam Lauria, o Coral da APC "Maestro Lucas Bertuc-

ca Filho" apresentou Trenzinho do Caipira e Canta Brasil. Uma noite memorável para a arte e a cultura



geado por liderar nacionalmente o projeto "Árvore de Livros". Também foi concedido o título de Membro Honorário à poestisa Marta Dib. A festa, que teve como tema "Rádio! Os anos doura-

dos voltaram", rememorou um programa de rádio dos anos 1950 em uma nostálgica viagem no tempo. A música e o

talento do conjunto Paraíso

em Seresta permearam toda a festa, que também contou









Um homem Verdadeiramente Extraordinário

Dia 19

Telefone: (35) 3531-3646
WhatsZADA: (35) 99277-3646

EXCURSÃO: PORTO FERREIRA SP - A Capital da Decoração

CONSULTE TAMBÉM: -22 de Julho: SERRA NEGRA - SP - "Passeios turísticos, compras e vinhos

- 28 de Julho: PORTO FERREIRA - SP - "A Capital da Decoração";
- 11 de Agosto: IBITINGA - SP - "A Capital Nacional do Bordado";
- 11 de Agosto: OLIMPIA - SP - "Thermas dos Laranjais",
- 17 de Agosto: Aparecida SP - Santuário Nacional de Nsa. Senhora Aparecida de Agosto: HOLAMBRA - SP - "37" Expofiora 2018";
- 07 de Setembro: VINHEDO - SP - HOPI HARI - "A hora do horror - Sacrifium - 09 de Setembro: TAMBAU - SP - Visita em Cachoeira de Emas;

16 de Setembro: VALINHOS - SP - Santuário "Mãos Ensar 24 de Outubro: GUARUJÁ - SP - Praia de Pitangueiras;

ZADA

Dia 19 de julho próximo farão 113 anos de nascimento. Agradeço as palavras gentis do nosso querido Dr. Luiz Ferreira Calafiori que assim escreveu sobre meu

O COMENDADOR JO-ÃO PIO DE FIGUEIREDO WESTIN (19/07/1895 - 09/ 07/1990), sempre foi considerado a maior reserva moral da comunidade.

cas Sebastião Furlan e atores

convidados encenaram uma

clássica radionovela escrita a

quatro mãos pelo presidente

moral da comunidade.

Dele, podemos citar o
Livro da Sabedoria: "O bom
filho terá longa vida e venturosa, gozará do respeito
de seus semelhantes, será
louvado pelos seus méritos,
verá os netos de seus filhos
e terá velhice ditosa". Assim
foi a vida deste ilustre
conterrâneo, que apesar de
sua elevada posição social, sempre procurou viver
dentro dos princípios cristãos, modesto, magnânimo,
altruísta e reto de caráter.

Não foi sem motivo que mereceu receber do saudoso Papa Leão XIII, a honorabilíssima e secular Comenda da "Ordem de S. João Latrão", galardão raramente oferecido aos benfeitores da cristandade, sem distinção de país, credo, ou raça

Dotado de costumes e atitudes espartanas, jamais deixou de contribuir com largas somas de doações a entidades pias, filantrópicas e assistenciais. Tanto é assim que sempre foi considerado benfeitor da Santa Casa de Misericórdia, Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira, Lar dos Velhinhos S. Vicente, Colégio Paula Frassinetti, Casa de Oração D. Inácio, Instituto Monsenhor Felipe, Seminário N.S. Sion, da Associação Atlética Paraisense, Operário Esporte Clube, IBC, etc., etc.

Notabilizou-se também, no campo político-administrativo e na fundação de

Presidente da Coolapa, sendo sócio fundador da Cooparaiso e tendo exercido com probidade e acerto os cargos de provedor da Santa Casa, vereador, membro do extinto Conselho Consultivo (1938) e modelar Prefeito Municipal *(09/04/1939 a 21/11/1945 e de 17/02/1946 a 13/01/ 1947). Honesto e zeloso na administração dos negócios públicos, sempre mereceu o respeito e admiração de seus munícipes, superando todos os entraves e dificuldades daqueles tempos da 2ª Guerra Mundial e pós-guerra, quando tudo era difícil e quase tudo era importado, pois nosso país não havia ainda entrado na era da moderna industrialização. Conseguiu, no entanto, governar com serenidade e pleno conhecimento da realidade local, levando a efeito obras que testemunharam sua grande administração. E, coroando o reconhecimento popular.

outorgamos-lhe em 1971, a "Comenda da Ordem do Brasão", em sua mais elevada distinção.

Foi casado com Dª Delmira Andrade Westin de Figueiredo e deixou numerosa e ilustre descendência: Dª Maria Madalena Westin Borges c/c Alceu Vieira Borges, Maria Zélia Westin Marinho c/c Divino Marinho, Maria Salomé Westin Pimenta c/c Francisco Assis Francisco Assis Pimenta, Maria Abadia Westin Lemos c/c Joaquim Soares Lemos, João Pio Westin c/c Maria Luzia de Oliveira c/c José Westin, e Dr. Antonio Westin, c/c Neibe Lanzoni Westin, além de numerosos netos e bisnetos e tataranetos.

*** Do livro Crônicas + Crônicas, Campanha "Divulgar Paraíso é Preciso" de autoria de Luiz Ferreira Calafiori, Membro da Academia Paraísense de Cultura (APC), Membro Honorário do Instituto Histórico e Geográfico de Minas Geraís





MARKUS VINA:

Um paraisense que sabe fazer das dificuldades um aprendizado para a vida

O músico Marcos Vinicius Pereira dos Santos, o Markus Vina, é de tudo um pouco: cantor, musicista, palestrante, catequista e membro honorário da Academia Paraisense de Cultura em São Sebastião do Paraíso. Filho de Aparecido Soares Pereira, falecido quando ele ainda tinha seis anos, teve que aprender desde muito cedo que a vida não é fácil e, ainda criança, aos 9 anos, começou a tra-balhar para ajudar sua mãe, a dona Maria Marta Pereira, hoje aos 72 anos, a manter a casa; irmão gêmeo de Cláudia Helena Pereira e a da caçula Ana Valéria, aos 40 anos Marcos é casado com a advogada Fernanda Santos e divide seu tempo entre a música e os trabalhos que faz de pintura e restauração. Descontraído e muito em paz consigo mesmo diante de todas as dificuldades que atravessou, esse paraisense apaixonado por sua terra conta que atualmente vive em estado de equilíbrio e compartilha com nos-sos leitores um pouco da sua história.

Jornal do Sudoeste: Você enfrentou uma perda mui-to grande ainda criança, como foi isso?

Markus Vina: Sim. Perdi meu pai aos seis anos de idade para um câncer. Ele era eletricista da Cemig, muito conhecido como Cidinho da Cemig. Meu pai tinha 32 anos de idade quando faleceu, vítima de um câncer cerebral. Ouando se descobriu isto, naquela época a medicina, por mais que estivesse avançada, não era como é hoje. Ele foi encaminhado para Belo Horizonte e a junta médica que cuidou do caso disse que, se operasse, as sequelas seriam inevitáveis e meu pai não quis isto, preferiu não fazer a cirurgia. Depois de um ano ele fa-leceu. Nós continuamos nossa vida, nossa mãe, que era dona de casa nos deu uma educação maravilhosa, foi nossa mãe e pai, e eu a amo muito por isto. Nosso finado avô materno, Jerônimo Barreto de Lima, ajudou também a nos criar diante dessas circunstâncias, mas quem aguentou toda a barra foi mamãe, que começou a trabalhar. Nós também começamos a trabalhar muito cedo, eu tinha nove anos quando arrumei meu primeiro emprego. Somos três filhos eu, minha irmã e a caçula, que tinha um ano na época em que meu pai faleceu.

Jornal do Sudoeste: Como foi esse primeiro emprego? Markus Vina: Foi na Marce-

naria do Sérgio Bergamo, era um ajudante geral, comecei a apren-der algumas coisas do ofício de marceneiro e fiz isso para ajudar em casa, porque minha mãe pa-gava aluguel à época. Além disso, eu tinha que estudar, mas como eu era o único filho homem, foquei mais no trabalho. Quando conclui meus estudos, o básico que fiz no Coronel José Cândido, fui embora para Ribeirão Preto, aos 17 anos, depois para Sertãozinho e lá terminei o segundo grau. Não cheguei a fazer o ensino superior porque não ti-nha condições, naquela época o acesso à universidade era realmente muito difícil e eu precisava trabalhar, ganhar o pão de cada dia e ajudar minha mãe

Jornal do Sudoeste: Não fazer um ensino superior não impediu que você deixasse

Markus Vina: Não. Fiz inú-meros cursos e fui me profissionalizando em diferentes áreas. Fiz vários cursos de liderança em gestão de empresa, porque sempre trabalhei nesta área e em grandes empresas como em metalúrgicas, de desenvolvimento de embalagens entre outras, era preciso me profissionalizar porque meu estudo era o básico e eu precisava investir em cursos. Fiz curso de liderança; de português avançado, porque trabalhava muito essoas nesta época e precitinha condições de cursar uma faculdade, fiz vários cursos

Jornal do Sudoeste: Por

que decidiu ir embora? Markus Vina: Queria buscar novos ares, ir atrás de novas oportunidades. Embora eu ame minha cidade, era uma cidade limitada em empresas e como eu queria trabalhar com isso, São Paulo me ofereceria melhores oportunidades. Morei na capital por um tempo, sempre buscando oportunidades em trabalhar com empresas. Assim comecei a fazer minha vida. Além disto, sou músico, comecei a estudar música aos sete anos. Fazia parte de uma filosofia religiosa que investia nesse ensino às crianças. Meu pai também era músico, é algo que sempre amei e que sempre esteve presente na minha família. Estudei muito e cheguei a fa-



Por João Oliveira

zer o Conservatório de Música em Ribeirão Preto e a fazer disto meu ganha pão também. Durante o dia trabalhava em empresas e a noite com música, buscando sempre o melhor para mim.

Jornal do Sudoeste: Por que decidiu voltar?

Markus Vina: Minha família enfrentava problemas de saúde, até então eu não tinha a inten-ção de voltar. Voltei para dar esse amparo a minha mãe porque meu avô estava muito doente, à época uma de minhas irmãs também não estava bem e, como eu era o único homem e minha mãe via em mim um pilar, não a deixei sem esse suporte e voltei. Foi uma boa escolha que fiz, conheci minha esposa e agora não pretendo ir embora tão cedo. Eu acredito na nossa cidade e que ela possa vir a crescer mais em termos de in-dústrias; quando você está em polos industriais grandes você vê a força que elas têm no que se diz respeito à renda per capta. Acredito que Paraíso peca nes-se sentido que, pela sua idade, deveria ter um parque industrial muito mais desenvolvido. Graças a Deus, temos muitas empresas que empregam muita gente, mas poderia haver muito mais por ser uma cidade mais antiga, por ser bem localizada geograficamente e com acesso a grandes centros. Mas acredito em Paraíso e que ela ainda vai crescer muito mais.

Jornal do Sudoeste: Que

tipo de música você gosta? Markus Vina: Eu sou muito eclético em termos de música. A minha formação é uma formação erudita, uma formação clássica. Gosto desta vertente e como instrumentista também toquei muita música clássica. Porém, meu gosto pessoal é o Rock n' Roll. mas não dá para se viver desse gênero, apesar de ser apaixonado por ele. Tenho um projeto solo que desenvolvo, a banda MV (Markus Vina), é um projeto de evangelização, como sou católico e tenho essa paixão por compor, resolvi desenvolver um projeto solo "rock n' roll" para levar uma mensagem àquele jovem mais rebelde. Todo ser humano já enfrentou um momento de rebeldia e é importante que o jovem passe por esses momentos para que se conheça e evolua, esse é processo de evolução do ser. Esse proieto já tem oito anos, é um projeto rock cristão católico, de evange lização. Porém, apesar de ser um projeto direcionado, isso não nos mpede de também participar de outros eventos, onde se toca todo tipo de música, como festivais, para que possamos mostrar nosso trabalho. Fora esse projeto, temos outro projeto paralelo para tocar a noite. Amo música raiz, amo música de época. Aqui na cidade temos o Paraíso em Seresta que é um grupo que eu sou apaixonado, é um grupo que traz uma essência de música para nós que falta hoje em dia e graças a Deus tem quem faz e não deixa

Jornal do Sudoeste: Tendo em vista o que faz su-

cesso hoje, você acredita que a música mudou? Markus Vina: Mudou-se muito o foco, hoje os composi-tores não têm a ideia de contar uma história, tornar aquilo uma melodia e fazer música, antigamente era isso. Hoje a preocupação é vender, não importa a qua-lidade da música, se há uma história para ser contata, o que se quer é manter o negócio giran-do, o que é uma pena e me deixa triste, porque nossa música, eu não diria que está morrendo, mas não tem o devido valor que tinha há algumas décadas.

Jornal do Sudoeste: O que representa a música

Markus Vina: Eu amo música, não consigo me imaginar sem, mas já cheguei a pensar em parar de trabalhar com isto, mas bate um vazio que não dá para supor-tar. Porém, o amor que eu tenho por esse dom que eu recebi não me deixa desistir. Eu vejo a música como um plano físico muito elevado e como cristão a encaro como um grande dom de Deus, mas não é todo mundo que encara desta forma, há aqueles que a veem apenas como uma arte, aqueles que a veem com uma aptidão, mas eu encaro com um dom. E é isso que não me deixa desistir, porque eu fui agraciado com esse dom e quantos não gostariam de o ter e não tem? É um talento que não merece ser engavetado e se foi me dado, vou compartilhá-lo. Quando jovem a gente tem a ilusão da fama, do sucesso, mas com o amadureci-mento, essa paixão não morre, mas nós vemos que a realidade nem sempre favorece a todos. É esse amadurecimento que não me deixa desanimar, vejo tantas pes-soas lutando para viver a música como eu vivo hoje e não conseguem, e é o que não me deixa parar, nem que seja pelo meu prazer ou para o dos meus amigos.

como você vê a música paraisense?

Markus Vina: Na nossa cidade há muitos talentos, muitos talentos grandes e muita gente boa, alguns escondidos porque falta apoio e incentivo, talvez dos nossos governantes que poderiam desenvolver projetos que abracem mais a cultura Recente. mente tivemos o Minas ao Luar, mas não é um evento nosso, é itinerante. Nós de São Sebastião temos condição de montar uma estrutura daquela e oferecer um mega show para nossa população. Não adianta dizer que não há talentos em Paraíso, há, sim, e muitos! Há pouco tempo fizemos

um Concerto de Inverno e que contou com apenas 20 números, mas há muito mais talento no nosso município. Se fizermos um festival, consegue se fazer um evento apenas com artistas paraisenses tocando todos os tipos de estilos musicais. Há todas as vertentes musicais e nossos artistas fazem isso bem. Acho que precisamos de um in-vestimento maior na nossa cultura, e não digo apenas na música, mas nas artes todas. Precisamos de governantes que olhem com mais carinho e que briguem pela arte e cultura paraisense.

Você acha Paraíso uma ci-

dade conservadora?

Markus Vina: Eu acho que não. Não vejo Paraíso como uma cidade conservadora, há muitas pessoas conservadoras, isso eu não posso negar. A família em Paraíso ainda mantém suas tradições, seus aiuntamentos, mas num contexto geral vejo uma cidade moderna, principalmente a juventude, que tem uma cabeça muito além e vejo isso no meu dia a dia, trabalhando com esses jovens. Eu sou catequista na pa-róquia de São Sebastião. Além da preparação categuética, eu trabalho muito a questão da vida com nossos jovens, mostrando a eles o valor da vida, do eu; a partir do momento que a pessoas conse-guem se encontrar, ele consegue ter um equilíbrio mental, social e espiritual dele, independente de religião.

Jornal do Sudoeste: Qual o maior momento de dificuldade já enfrentado

por você? Markus Vina: Houve um momento na minha vida que passei uma fase que me fez crescer muito. Eu tive que tomar muitos tombos e chorar um pouco para che-gar à consciência que eu tenho hoie. Quando fui embora, por ser novo, quis abraçar o mundo de maneira muito exagerada. Sou de uma geração que acompanhou toda essa transformação da tecnologia e, por estar nessa passagem figuei encantado com o mundo e mergulhei. Participei de coisas, doideiras de moço novo, que não foram boas para mim Nessa época, por não ter tido um preparo, uma formação, quando eu me vi em desespero, perdido, eu precisava ver qual caminho tomaria porque já não vislumbrava uma meta profissional, até na música eu não sabia mais o que faria. Senti-me perdido. Foi quando parei e resolvi entrar nos trilhos. Eu diria que eu vivi, nós não temos que nos arrenender do que vivemos, temos que tirar disto provei-

de um ser humano são suas histórias"

to para que não voltemos a cometer os mesmos erros. Quando vi que estava me perdendo, ape-guei-me a família e a minha esposa, que também me ajudou muito ajuda no meu crescimento

Jornal do Sudoeste: O que significou a perda do seu pai tão cedo?

Markus Vina: Hoje, com 40 anos, próximo aos 41, acredito que tudo o que vivi, talvez não teria acontecido se eu tivesse meu pai. Ele me fez muita falta nesse sentido e digo muito isso para os jo-vens: valorizem seu pai e sua mãe. Não importa o que você ache, eles amam você e querem te formar um homem e uma mulher de verdade para quando você for para o mundo, você esteja preparado, é por isso que os pais pegam muito no dos filhos, e eu não tive isso. Minha mãe trabalhou muito e nos educou, amou e nos ama muito, mas nunca sentou comigo para falar sobre drogas ou sexo, mes mo porque aquela geração era mais fechada, eu não tive isso. nem mesmo com minhas irmãs. Hoie, acredito que os pais têm mais liberdade de falar tais assuntos com seus filhos. Enfim, aquele trauma da perda do meu pai ocasionou alguns problemas. É como se, fazendo um paralelo com a religião en não tive a minha a catequese de vida, alguém para me ensinar sobre esses caminhos aos quais tomar no mundo, sim-

Jornal do Sudoeste: Qual foi o major aprendiza-

do para você? Markus Vina: Foram vários. mas o maior para mim foi aprender a valorizar as coisas simples da vida. Eu era um cara muito egocêntrico e evolui muito. Nas lições que eu aprendi com a vida, vi que não precisamos de muito tudo pode ser simples. O sofrimento do dia a dia da vida me fez entender isso, entender que o

próximo faz parte da vida e que você também precisa dele. Ainda não estou 100%, tenho muito que evoluir e aprender com a vida. Eu dava muito valor às conquistas pessoais, isso é muito importante, mas também é importante dar valor ao caminho, não ignorar o trajeto.

Jornal do Sudoeste: Tem

sonhos a realizar?

Markus Vina: Tenho alguns sonhos, quero ainda escrever um livro, estou trabalhando nisto. Seria minha história contando que há a possibilidade de mudar, e essa mudança depende de você mesmo. Talvez esse ano ou ano que vem ele saia. Na música eu tenho o sonho de poder gravar meu trabalho, não digo para comercializar, mas para ter esse registro. Para família, poder proporcionar mais conforto, dando amor e carinho, é isso que eu visualizo como família. E saúde... envelhecer, esse é um sonho que muita gente não quer, mas eu quero isso, se for me dado a graça da vida, tenho esse sonho de envelhecer, quero ser um velhinho bem radical (risos). Quero poder contar histórias, o maior tesouro de um ser humano são suas histórias e o ser humano precisa entender isto

Jornal do Sudoeste: Qual o balanço que você faz desses quase 41 anos de vida?

Markus Vina: Hoje estou em equilíbrio. Se fosse há 10 anos e estivesse fechando o balanço sobre a minha vida, os pontos negativos iriam se sobressair, mas de 10 anos para cá, quando voltei, hoje, sinto-me equilibrado e acredito que essa é essência do ser humano, buscar o equilíbrio, seja ele social, intelectual e espiritual... tudo o que você visualizar, trabalhar e ter foco, mesmo que seja muito trabalhoso você pode alcancar Estou em harmonia comigo mesmo.



Classificado

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659 R. Dr. Placidino Brigagão, 1.019 São Sebastião do Paraíso-MG imobmaristela@oi.com.b

www.imobiliariamaristela.com.br

CAIXA AQUI

FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967 **EXCELENTE OPORTUNIDADE** PARA ADQUIRIR SUA CASA PRÓPRIA!

Agende já seu horário de visita. Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967 TEL: 9-8863-5552 whtatasapp 9-8863-5553 (VIVO)

IMÓVEIS PARA VENDA:

Chácara Cond. Campo Alegre R\$ 250.000,00 Cód.: 2044 -

Area de terreno: 2.500m²
ALICERCE PARA 3 DORM, SALA, COZ, PISCINA FALTA
ACABAMENTO.

Cidade de Santo Antônio da Alegria – S.P. R\$ 300.000,00 - Cód.: 2043 Bairro Manoel Pereira da Silva Área de terreno:240m² Construção: 153m² 3 DORM, SENDO 1 SUITE, SALÁ PARA 02 AMBIENTES, BANH SOCIAL, COZ AMPLA, LAVAND, DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CARROS, LA LE FEISO EDIO

LAJE E PISO FRIO. Jd. Mediterranêe R\$ 160,000,00 - Cód.: 1087 Area de terreno: 250m² Construção: 76m²
02 DORM SENDO 01 SUÍTE, SÁLA, COZ, AREA DE SERV, AREA NO FUNDO, ENTRADA DE GARAGEM, LAJE E PISO FRIO.

Rosentina R\$ 190.000,00 - Cód.: 1966 Área de Ierreno: 225m² Construção: 130m² 3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, BANH SOCIAL, SALA, COZ, ÁREA DE SERV, GARAGEM PARAO2 CARROS COBERTOS ÁREA COBERTA NO FUNDO, ACEITA TROCA POR IMÓVEL PRÓXIMO AO MERCADO

Rosentina R\$ 300.000,00 - Cód.: 2002 Área de terreno: 174m² Construção: 130m² 3 DORM, SENDO 1 SUITE,SALA,COZINHA,TODOS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS E PISO LAMINADO,LAVABO,ÁREA DE SERVIÇO, CHURRASQUEIRA, GARAGEM PARA 3 VEÍCULOS, PORCELANATO, JANELAS EMALUMÍNIO, CÁMERAS DE SEGURANÇA EXTERNA E CERCA ELÉTRICA. **ACEITA TROCA POR SÍTIO**.

Resid. Riviera R\$ 130.000,00 - Cód.: 1953 Area de terreno: 160m² Construção: 62m² 3 DORM, SALA, COZ, BANH SÓCIAL E ÁREA DE SERV. LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

Jd. América R\$ 250.000,00 - Cód.: 2031 Área de terreno: 200m² Construção: 170m² 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SAÍA. JO DE INVERNO, BANH SOCIAL, COZ COM ARMÁRIOS, LAVAND. ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA, FORNO E FOSÃO À LENHA, DESPENSA E W.C., GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

Jd. Alvorada R\$ 130.000,00 - Cód.: 2046 Área de terreno: 135m² Construção: 70m² 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM COBERTA P/01 CARRO E DESCOBERTA P/+3. LAJE E PISO FRIO, TELHAS DE BARRO. ACEITA IMÓVEL DE ATÉ R\$ 90.000,00 COMO PARTE DE PAGAMENTO.

VI. Helena R\$ 265.000,00 - Cód.: 654

Área de terreno: 250m²
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV,
GARAGEM P/2 CARROS. LAJE E PISO FRIO. POSSUI UMA EDICULA NO
FUNDO. ACEITA IMÓVEL DE MENOR VALOR COMO PARTE DE
PAGAMENTO.

VI. Mariana R\$ 215.000,00 - Cód.: 1685 N. MEDIAIR DE 213.000,00 - CO01. 1085
Area de terreno: + - 180m² Construção: +-110m²
ACEITA IMÓVEL E, OU VEICULO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
03 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, SALA CONJUGADA C/COZINHA,
BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/02 CARROS,
LAJE, PORCELANATO, PISO LAMINADO.

Morumbi_R\$ 80.000,00 - Cód.: 1901 Área de terreno: 250m²

ACEITA TROCA POR GADO.
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV.

Mocoquinha R\$ 420.000,00 - Cód.: 1928 Área de terreno: 360m² Construção: 195m² 3 DORM, SENDO 01 SUÍTE COM ARMÁRIO E BANHEIRA, SALA, COPA COZINHA COM ARMÁRIO E JD DE INVERNO, ÁREA DE SERVIÇO GARAGEM P/01 CARROS COM POSSIBILIDADE DE AUMENTAR. LAJE TACO E PISO FRIO, CONSTRUÇÃO DE TIJOLOS. EDICULA C/01 DORM COZ, BANHEIRO E ÁREA DE SÉRV.

Real Grandeza R\$ 300.000,00 - Cód.: 1902 Área de terreno: 250m² Construção: 120m² 5 DORM, SENDO 02 SUITES, SALA, COPA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM, LAJE E PISO FRIO, COZINHA NO FUNDO.

S.José I R\$ 350.000,00 - Cód.: 1747 S_JOSE 1. H\$ 350.000,00 - Cod.: 1/4/
Area de terreno: 250m² - Construção: 215,31m²
PAV SUPERIOR: 3 DORM, SENDÓ 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL,
COZ EXTERNA COM CHURRASQUEIRA, DESPENSA E W.C., GARAGEM
P/02 CARROS.PISO FRIO.
PAV INFERIOR: 2 DORM, SALA E COZ CONJUGADAS, BANH SOCIAL,
LAVAND PISO FRIO.

S. Judas Tadeu R\$ 105.000,00 - Cód.: 1475 Área de terreno: 160m² Construção: 84m² 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCÍAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/01 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

<u>Veneza</u> R\$ 110.000,00 - Cód.: 1261 Veneza na 11000,00 ° Cou. 1201 Årea de terreno:240,24m² Construção: 80m² 3 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, CÔMODO COM W.C., DESPENSA, GARAGEM P/03 CARROS. FORRO DE PVC E LAJE NA COZ. VARANDA.

<u>VI. Formosa</u> R\$ 160.000,00 - Cód.: 1593 Area de terreno: + - 220m² Construção: +-90m² 3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

Jd. América VII R\$ 750.000,00 - Cód.: 1961 Su. Arielta 2 // 187 / 3000/00 - Cour. 1901
Area de terreno: 250m² Construção: 260m²
PAV. IMFERIOR: SALA P/02 AMBIENTES, ESCRITÓRIO C/ARMÁRIO, SALA
DE JANTAR, COZ. PLANEJADA, ÁREA DE LAZER, C/W.C, OFURÓ,
LAVAND, GARAGEM P/02 CARROS.
PAV. SUPERIOR: 03 SUÍTES, SENDO 01 MASTER COM CLOSET, SALA
TV. CERCA ELETRICA, ALARME, PISO DE PORCELANATO, ABERTURA
DE PVC, LUMINÁRIAS DE LEDS E LUSTRES.

Lagoinha. R\$ 400.000,00 - Cód.: 1251 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORM COM ARMÁRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, SALA, DE JANTAR, COZ, LAJE E TACO, GARAGEM COBERTA PARA 01 CARRO E DESCOBERTA PARA 02. COZ EXTERNA COM BANHEIRO.

Portal dos Ipês R\$ 290.000,00 - Cód.: 1428

Area de terreno: 312m² Construção: 138,55m² 3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, COPA-COZ, SALA, QUINTAL, GARAGEM 02 COBERTOS,03 DESCOBERTOS,CERCA ELÉTRICA.

San Genaro R\$ 165.000,00 - Cód.: 1674 Área de terreno: 180m² Construção: 111,79m² 3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV COBERTA, QUINTAL, GARAGEM P/02 CARROS.

Jd. Itamarati R\$ 68.000,00 - Cód.: 2048 Área de terreno: 250m² Construção: 111,79m² IMÓVEL SIMPLES, SENDO 02 CONSTRUÇÕES NO MESMO TERRENO.

3531-8412 e 98413-1706 **COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIA VECTRA EXPRESSION 2.0** HYUNDAI H 100 2.6 GI AUTOMÁTICO ENTRADA +

www.firenzeautomoveis.com.br



4 PORTAS - CINZA - 2000



AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G. **BMW S1000 RR** 2014 BRANCA FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X **AGILE LTZ**

TELEFONES.: (35)



IMÓVEIS

• VENDE-SE DUAS CASAS NA RUA MARIA AMÉLIA, 89: Vila Nossa Senhora da Aparecida, ótima para renda, toda documentada. Telefone: 9 9151-9490

• CASA: vende-se, rua Geraldo Marcolini, 2.122, conjunto Monsenhor Mancini. Tratar 3531-1595

• CHÁCARA: vendo com 22.706m², divisa com o Parque Industrial II. Tratar 99911-8008.

• TERRENO 355,07m2: vendo, Portal dos Ypês, quadra 05, lote 1 Rua Suzana M. Calafiori. Tratar com Sarah 9 9810-1932 e 9 9816-6120

• ALUGO CHACRINHA
1.200m²: para aposentado de
preferência para fazer sua horta doméstica. À 4 km da cidade de Santo Adon comitério. gria/SP saída do cemitério. Tratar (11) 99976-9112 vivo WhatsApp e (16) 99999-6207 ctbc WhatsApp

• ALUGA-SE EXCELENTE COMODO COMERCIAL: na Av. Itália em ótima localização, ideal para lojas, escritórios, etc, amplo, moderno, com estacionamento na porta. Tra-tar 3531 2148 ou 3558 2098 com Paulo Delfante

ALUGO CASA PARA TEM-PORADA: à 4 km da cidade de Santo Antonio da Alegria/ SP para desfrutar do bem estar da natureza e aproveitar para cutir o campeonato de Parapenti na Ilha do Ar, à 1 km da casa (de 7/7 a 9/7). Tratar (11) 99976-9112 vivo WhatsApp e (16) 99999-6207 ctbc WhatsApp

• ALUGA-SE SALA COMER-CIAL: Rua Tiradentes, esqui-na com a Geraldo Marcolini. Telefone:9 9842-4251 ou

TERRENO JARDIM MEDITERRANEE: vende-se, com 312m² esquina das ruas Irineu Inácio Ferreira e com Roque Alves. À combinar. Tratar fone (35) 9 9952-7030

• TERRENO DE 396M² COM SALAO COMERCIAL DE 50M²: vende-se, av. Alemanha, 650, Bairro Jardim Europa, (em frente ao Super-mercado São Marcos). Tra-tar (16) 9 9761-3912 e (16) 9 8221-7779 whatsapp

• VENDE-SE TERRENO RESIDÊNCIAL: localizado na Nascente do Paraíso, com 258m²,m na Rua L. Tratar 35 99974-3081 ou 3531-1731

• TERRENO AUTO PARAÍSO

RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA

vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suite, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo varias arvores interias, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

<u>- VENDE-SE -:</u> no Auto Para-íso, quadra M, Valor R\$ 65 mil. Tratar 98418-8850 com Cidinha Diogo.

APARTAMENTO EM CAM-APARTAMENTO EM CAM-PINAS: aluga-se aparta-mento em Campinas, Rua Guilherme da Silva, nº 38, 2º andar (2 quarteirões da Prefeitura Municipal). Pos-sui uma sala grande em "L", 1 suíte com armário, 1 banheiro social, copa, co-

zinha, área de serviços e vaga (coberta) na garagem. Valor R\$ 1.000,00. Contato fone (35) 3531-1144. · ALUGA-SE: APTO, 2 quartos, 1 vaga no estacionamento, frente para a LAGOINHA. Tratar pelo 99750-3311

 ALUGA-SE APTO: 3 quartos, sendo uma suíte com hidromassagem, armários embutidos, no centro, no 3° andar, com elevador. 1 vaga no estacionamento. Agende uma visita para conhecê-lo, você vai adorar! Celular ou whatsapp: 99750-3311

• CASA: VENDE-SE DE 92M²
COM TRÊS QUARTOS, UMA
SUITE, SALA, QUARTO, COZINHA, GARAGEM PARA
DOIS VEICULOS LOCALIZADO NO BAIRRO CALIFORNIA GARDEN, NA RUA JOÃO
DO LINO, 265. TRATAR FONE
99937-8502 E 3531-8241

<u>SÍTIO – VENDE-SE:</u> Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banhei-ros, varanda, casa para casei-ro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estra

Bar e Mercearia do ADRIANO

SECOS E MOLHADOS PÃO, LEITE, SALGADOS EM GERAL ** **ENTREGA**

RUA ODERIGI MALDI, 200 FONE: 99144-4360 - JARDIM ITAMARATI DOMICÍLIO

RANCHO NA REPRESA DE FURNAS

Vende-se, localizado próximo a balsa para Guapé. Com 3 quartos sendo 2 suítes, banheiro social, sala, cozinha, varanda. Há em anexo uma área com 1 quarto, banheiro, churrasqueira, garagem para lancha (5 x 10 metros). Tratar com o proprietário pelos telefones (35) 3531-1988 ou 9 8814-5784 e 9 18810-2439.

da de terra. Tratar com o pro-prietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA: vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suite, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com conjugada com balcao pia com fogão na bancada. Agua de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

APARTAMENTO MORADA DO SOL: vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001 VENDO CASA – BAIRRO LAGOINHA: Otima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos, sala ampla, we social, copa cozinha, garagem coherta cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

• CASA- VENDE-SE: na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de servi-ço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 – 1517 proprietário.

• TERRENO EM TERMÓ-POLIS COM 337M2: ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo 3531-2476 ou 98401-0854.

Consultoria e Assessoria Imobiliária

Dra. Maria Tereza Brigagão Urcia



• ALUGA • COMPRA • VENDA • ESTUDO DE VIABILIDADE • DIREITO IMOBILIÁRIO

ALUGUEL CASAS

- Rua Padre Benati
 Rua Antonio Campos do Amaral
 Rua Noraldino Lima
- Rua Tiradentes Rua dos Antunes
- APARTAMENTO:
- Edificio Recreio
 Edificio Credi Real
- nto São Sebastião esquina com a São José
- Apartamento Rua Bernardino Campos próximo Hospital São Francisco em Ribeirão Preto

SALAS COMERCIAIS:

 1 Sala - Avenida Oliveira Rezende
 Av. Wenceslau Brás (Segundo Andar) Clinica - Rua Pinto Ribeiro 1 Casa p/ escritório - Av. Oliveira Rezende • Rua Dr. Placidino Brigagão

- Barração Rua Nanina Spósito Rua João Caetano esquina c/ Rua Pimenta de Pádua
 Avenida Dr Delfim Moreira
 Avenida Ezeá Amaral
 Rua Dr. Placidino Brigagão

CASAS E APARTAMENTOS À VENDA:

- Avenida Mogiana Ribeirão Preto
 Casa Rua Geraldo Marcolini (Centro) Casa Rua Dr. Plac. Brigagão
- Casa Jardim Daniela
 Casa Rua Dos Antunes
 Casa Av. Monsenhor Mancini
- · Casa Rua Espanha Casa - Rua Joaquim Rosa de Figueiredo
- · Casa Jardim Coolapa
- Casa Vila Radaelli
 Casa Rua dos Antunes
 Casa Rua Fausta Soares Centro
 Casa Rua Antônio Ananias, Jardim Acapulco
- Apartamento Edificio Credi Real
 Apartamento Edificio Washington Martoni

TERRENOS

- 1 Terreno João Pereira de Souza 1 Terreno Avenida Santa Luzia 6 Terrenos Jardim Daniela
- 3 Terrenos Jardim das Paineiras • 1 Terreno - Parque das Andorinhas

3531-6934 e 3531-5965

VENHA NOS FAZER UMA VISITA: RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO, 1.307 - CENTRO SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG

morada.imoveis@hotmail.com

móveis

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓGICOS

FONE: (35) 3531-8380 (35) 99105-1980 e (35) 99192-0005

PRAÇA JOAQUIM MARIO № 303 (AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

Maria Italiana R\$ 100.000,00. 02 dormitórios. sala. cozinha, banheiro social, garagem para 01 veículo us dofinitionos, salia, ocanina, bannono costat, garagamento. (laje, piso frio e revestimento). **Centro R\$ 120.000,00.** 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, no fundos: cozinha e 01

suite.

Vila Formosa R\$ 190.000,00.

OR dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, áre de lavanderia e garagem. <u>Mediterraneê R\$ 210.000,00.</u> 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social

lavandería
e garagem para 02 veículos.

Vila Mariana R\$ 210.000.00.
O3 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavandería e garagem para 01 veículo.

Vila Alza R\$ 240.000.00.
O3 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, sala de jantar, banheiro social, quintal grande, garagem para 01 carro.

Portal dos Ipés R\$ 280.000.00.
O3 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha americana, 2 vaga de garagem coberta e 04 vaga descoberta e área de lavandería.

Paraíso dos Boques R\$ 280.000.00.
O3 dormitórios sendo 10 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, edicula com cozinha, área de churrasco, 02 vaga de garagem.

Mediterranee R\$ 420.000.00.
O3 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, copa, cozinha, sala de jantar, sala de estar, lavandería, área para churrasco, garagem para 02 carros e aquecedor solar.

carros e aquecedor solar.

Coolapa R\$ 450.000.00.

3 dornitórios sendo 01 suite, todos com armário embutidos, sala ampla, escritório, parte de baixo com dois dornitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de lazer e com garagem para 02 carros.

Professor Nixon R\$ 750.000.00 (Otima localização).

20 dornitórios, 01 suite, banheiro social, sala de estar, sala de televisão, sala de jantar, cozinha planejada, garagem para 02 veículos, área de lavanderia, área de dispensa e 01 cômodo.

TERRENOS

Morumbi R\$ 42.000,000. Ārea de 250 m². Jardim Acapulco R\$ 75.000,00. Area de 270 m².

Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos). Ārea de 300 m².

APARTAMENTOS

Edifício Natal Mosquione no Centro RS 280.000.00

03 dormitórios com armário embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha 03 dormitórios com armano embundos, sonos garagem para 01 veiculo coberto.

<u>Edifício Crédito Real no Centro R\$ 350.000,00.</u>

23 dermitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha

3 dormitorios com armar aragem para 01 veiculo.

Chácara Santo Antônio R\$ 350.000.00.
01 casa de morada contento 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinh, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco, casa toda avarandad lote todo murado com uma área de 4.000 m².

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Jornal do Sudoeste Classificados

mo derna.

- PROJETOS ARQUITETÓNICOS.
 PROJETOS ESTRUTURAIS.
 PROJETOS ELÉTRICOS E
 HIDRÁULICOS.
 EXECUÇÃO E ACOMPANHAMENTO
- DE OBRAS REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS. PROJETO DE UNIFICAÇÃO, DESDOBRO OU RETIFICAÇÃO DE ÁREA.
- LAUDOS EM GERAL, VISITAS TÉCNICAS. ATENDIMENTO ESPECIALIZADO PARA CLIENTES DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA.

VINICIUS PEDROSO

ENGENHEIRO CIVIL CREA MG: 211.300

ESTÁ COM SEU IMÓVEL

IRREGULAR?

CONSTRUIU SEM PROJETO? AUMENTOU SUA CASA ? FEZ SOMENTE AQUELE FAMOSO "PUXADINHO" ?

FEZ QUALQUER ALTERAÇÃO NO PROJETO ORIGINAL DA CASA?

ENTÃO VOCÊ PRECISA REGULARIZAR! APROVEITE O DECRETO MUNICIPAL N. 5138, QUE CONCEDEU UM DESCONTO DE 80% NO VALOR COBRADO PARA REGULARIZAÇÃO DE IMÓVEIS PERANTE A PREFEITURA MUNICIPAL. ANTES O VALOR COBRADO POR METRO QUADRADO ERA R. 529, 34 COM ESSE DECRETO O VALOR CALI PARA R.52, 95. UMA GRANDE CONQUISTA PARA OS PARAISENSES! MAIS ATENÇÃO! ESSE DESCONTO TEM DATA PARA A CABARI NOS PROCURE O QUANTO ANTES E REGULARIZE SUA OBRA. NÃO DEIXE PRA ÚLTIMA HORA!

PORQUE REGULARIZAR?

- A regularização tira o imóvel da clandestinidade.
 Se o imóvel estiver irregular, pode sofrer ação da fiscalização a qualqui momento e ser multado pela infração que está cometendo ou ainda
- rnomento e ser multado pela infração que está cometendo ou ainda ter o seu negócio fechado. Uma vez regularizada a edificação ou o uso instalado, o proprietário por registrar sua casa, ter legalizado o funcionamento d

FACA UM ORCAMENTO SEM COMPROMISSO! **EXCELENTES CONDIÇÕES DE PAGAMENTO!**



RUA MARIANA AMARAL, 206 - LAGOINHA - (PRÓXIMO À PREFEITURA) SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG 35-99169-6015 🗩

VEÍCULOS

• FORD KA 2013: vendo, 30.000 km, ar condicionado, branco, muito novo, manual, 2º dono e som Pioneer com 4 autofalante. Tratar 99975-0101 (particular)

DIVERSOS

- DINHEIRO ANTIGO: Compro. notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 9 8868-6720 - Antonio.
- VENDO LINDO FILHOTES DE PASTOR GIGANTE: vale a pena conferir. Tratar 9 99765-2307

•MADEIRA PARA ESCORAMEN-TO DE CONSTRUÇÃO: vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984

• IMPRESSORAS – COMPRA E VENDO: usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

FAÇO ADESTRAMENTO: e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar



LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecera. **E.S.M.**

SITIO – VENDE-SE:

Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edicula, pequena represa. A7 quilômetros de Paraiso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

Disque entregas: **CENTER** 3531-3005 GAS Levamos a máguina até Gás - Água Mineral Carvão - Bebidas em geral ACEITAMOS OS CARTÕES: Segunda à Sábail das 07:30 ás 19:00 h. ACISSIF CARD VISA MANIFORM REVENDEDOR: TERMOPOLIS DAFLORA LEVAMOS A MÁQUINAS ATÉ VOCE RUA NELSON SANTOS JABUR, 440 - AO LADO DA RODOVIÁRIA

OPORTUNIDADES

• VAGA PARA CASEIRO: com referência, para morar em fa-zenda no município de Jacuí, exige-se experiência com acros. Contato pelo (19) 9 9768-0548 ou (19) 9 9768-0547.

• FAXINEIRA E PASSADEIRA: com referência e referência. Tratar pelo fone 98411-8334 com Silvana.

 SERVIÇOS DOMESTICA / ACOMPANHANTE / PASSAR E LAVA ROUPAS: Tratar com Már-cia na Rua Ione Carina, 65 Conjunto Monsenhor Mancini

• FAXINA E LIMPEZA EM GERAL: Residência e escritórios. Tratar pelo fone 99223-3975

• PANFLETEIRO: Distribuo panfletos com honestidade e eco-nômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

• CUÍDO DE IDOSOS: Cidinha Pedroso, cuido de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260

• AULAS PARTICULARES: Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Publico. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

ALZIRO

Corretor de Imóveis

Creci 14.167-MG (Vivo 35-99915-1593) - (Claro 35-98417-3949) (TIM 35-99157-3385 - What:

Se você tem intenção de comprar sua casa própria através de financiamento da Caixa Econômica Federal, ou de outras instituições financeiras, procurem-nos e lhes daremos toda asses-soria necessária para que você faça um excelente negócio.

PRECOS LOTES

Terreno Jd Itamarati, murado de dois lados, 250m2
Terreno Jd Hortensias, murado de três lados, 180m2
Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, R\$ 32 mil

Lote Vila Helena, atrás da ACISSP, 265,90m2, rua asfaltada, R\$ 70 mil murado um lado e nos fundos.

PRECOS

CHÁCARA no Cond. Matrinchâ, área de 4,550,00m2, aceita-se

CHACARA no Cond. Matrinchâ, área de 4.550,00m2, aceita-se CARRO, CAMINHÃO, TRATOR ...

CHÁCARA no Cond. Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, lote com cerca de 2250,00m2.

Chácara Cond Campo Alegre, área de 2250m2, casa(falta acabamento) com 03 dorm(01 suíte), banheiro soc., sala, copa-

cozinha, rodeada de varanda, pomar etc....

R\$ 250 mil Sítio 5 alq, saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião
R\$ 360 mil Sítio 8 alq, casa, eletricidade, boa topografia, represa, café e pasto, 9km de São Sebastião do Paraíso

PREÇOS APARTAMENTOS R\$ 270 mil Apto Praia Grande-SP, 02 qtos (01 suíte), sala de visitas, cozinha e sala de estar, banh social, lavanderia, garagem 01 auto, piscina comunit.aquecida e coberta, edif frente p/mar, docum. Ok p/

PREÇOS RESIDÊNCIAS R\$ 75 mil Casa Lot Jd Acá

Casa Lot Jd Acácia, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, garagem coberta, lavand cob, terr + ou menos 250m2 Casa Res.Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand R\$ 80 mil

COB, espaço garagem div.autos, terr. 250m2 Casa Jd das Acácias, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros so R\$ 98 mil lavand COB, garagem COB 01 auto 02 descob.piso frio e laje,

R\$ 100 mil Casa Bairro Maria Italiana, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, R\$ 100 mil Casa Bairro Maria Itanana, 05 quos, saia, cozinna, banneiro s garag cob. 01 auto, terr. 250m.2 R\$ 120 mil Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.

R\$ 125 mil Casa Jd Alvorada, 02 dormitórios(sendo 01 suite), sala, copa, cozinha, banh social, garagem COB. 01 veic.,, lavanderia cob, cômodo despejos grande c/banheiro

R\$ 125 mil Casa Nova Res. Diamantina, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh

R\$ 130 mil Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand, R\$ 130 mil Casa Lot Riviera, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02

R\$ 135 mil Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 R\$ 140 mil Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, esp

R\$ 140 mil Casa Res.Azuitville, U2 qtos, sala, cozinna, banneiro soc, e garag div. automóveis.

R\$ 170 mil Casa Nova Vila Helena, 02 qtos(01 suíte), sala, copa-cozir banheiro soc, garag 02 autos, lavand , R\$ 220 mil Casa Vila Mariana, 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc, garag COB 01 auto , lavanderia cob.

R\$ 220 mil Casa Vila Santa Maria(prox.centro), 03 qtos (01 suíte), sala, R\$ 700 mil Câsa vita Sainta warriaquiox.centro), 60 quos (01 suite), saia, cozinha, banheiro soc, garag COB 02 autos, lavanderia cob.

R\$ 700 mil Cômodo Comercial c/banheiro e cozinha, + Apto 03 qtos (01 suite), sala, copa, cozinha, banheiro soc., lavanderia, banterosacian.

Compra, Administração e Venda de Imóveis



DIAS CORRETORA www.ceciliacorretoradeimoveis.com
DE IMOVEIS atendimento@ceciliacorretoradeimoveis.com Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São São Sebastião do Paraiso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00 CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

9-8868-3217 WHATSAPP

SITE PARA VER AS FOTOS:

www.ceciliacorretoradeimoveis.com.br

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA - CASAS

Jardim Canadá - R\$ 100.000,00 Cod: 1365339 Terreno murado, com 01 edícula. 01 dormitório, banheiro social, e cozinha.

Jardim Diamantina - R\$160.000,000 Cod: 1413425 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social. O projeto do imóvel é ideal para quem quer financiar através do programa minha casa minha vida.

Jardim das Hortências - R\$130.000,000 Cod:

1413321 03 dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, garagem. Forro de madeira. Aceita carro ou terreno como parte do pagamento. Imóvel usado.

Residencial Riviera - R\$140.000,000 Cod: 1413317 Imóvel usado, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, garagem coberta. Laje e piso frio.

Jardim Canadá - R\$185.000,000 Cod: 1412760 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço, garagem coberta.

Jardim Rosentina - R\$175.000,000 Cod: 1412739 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, entrada de garagem.

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA - TERRENOS

Jardim Rosentina - R\$75.000,00 Cod: 1412044 ote murado com portão. 236,00 metros

Parque Belvedere R\$ 45.000,00 - Cod 1411622 Lote com 200.00 metros

Jardim Itamarati II - R\$ 44.000,00 Cod: 1409545

Jardim Canadá - R\$ 60.000,00

Lote com 248.98 metros

<u>Jardim Mediterrane - R\$ 120.000,00 Cod: 1407489</u> Lote com 299,00 metros.

IMÓVEIS Tornando seu sonho realidade! (35) 3531-7988 Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro

www.rejaneimoveis.com.br **CASA**

São Sebastião do Paraíso - MG

Bairro Rosentina- Código-7884 - 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia coberta, garagem descoberta para 03 carros. (Casa Nova) Valor R\$175.000,00

Bairro Jd. Canadá - Código – 7883 - 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia coberta e garagem coberta para 02 carros. (Casa nova) Valor R\$185.000,00

Bairro Centro - Código - 7879 - 02 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de servico, garagem para 02 carros. Casa bem localizada. Valor R\$160.000,00

Bairro Jd. Coolapa - Código - 6478 - 03 dormitórios sendo 01 suíte c/closet, sala ampla, copa, cozinha c/armários, banheiro social, área de serviço coberta quintal, grande área de lazer c/piscina e garagem p/ 04 carros cobertos. (laje e piso frio) Valor R\$400.000,00

TERRENOS

Código - 3434 - 250m² - Rua Jornalista João Borges Moura - Bairro Jd. America VII - **Valor R\$90.000,00**

Código - 3430 - 250,99 m² - Rua Gilberto de Carvalho -Bairro Alto Paraíso - Valor R\$75.000,00

Código – 3433 - 260m² - Rua Antonio Alves Pinto - Bairro Alto - Paraíso - Valor R\$65.000,00

Código - 3431 - 513,48m² - Rua João Francisco Grillo - Bairro Jd. Mediterraneê / Ótima Localização - Valor **APARTAMENTOS**

Código - 178

R\$210.000.00

Edifício Adolfo Tondinelli

Bairro Jd. São José - 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, 01 vaga de garagem. (Piso frio) Valor R\$200.000,00

Código – 66 Edifício Natal Muschioni

Bairro Centro - 03 dormitórios sendo suíte com armários, sala ampla, banheiro social, copa/cozinha, área serviço, garagem p/01 carro. Apto possuí portão eletrônico, câmera, porteiro 24 horas, piscina e quadra. Valor

Atleta Olímpico



Sãosinha

O esporte une povos, continentes, culturas, sendo um dos caminhos para a paz

O atleta olímpico Joaquim Eduardo Lopes está ligado a São Sebastião do Paraíso por laços familiares. É casado com Danielle Feliciano, filha de Maurício Feliciano e Maria Izilda Ferreira Feliciano. É minha neta, sendo ele meu neto por afinidade e pelo coração.

Joaquim Eduardo Lopes nasceu na cidade de Neuquen, Patagônia Argentina. É filho de Marial Del Carmen Marin e Eduardo Rodolfo Lopes, tem três irmãs: Belen, Maria Eugênia e Victoria.

Apaixonado desde pequeno por esportes, focaliza o maior tempo no futebol, onde todo final de semana ia jogar acompanhado de seu pai, para defender a camisa do Clube Atletico Independente de Neuquen. Mas Hoquei Sobre Grama era o esporte que mudaria seu destino. Um caminho que o levaria a longas viagens onde conheceria pessoas e culturas diferentes e sempre a novos desafios.

Com 17 anos foi chama-

do para defender a camisa da equipe nacional argentina; e no começo de sua carreira profissional como atleta de hóquei se apresentou uma outra oportunidade: jogar futebol no Clube do Boca Junior, que trocaria pela oportunidade de jogar um mundial na equipe sub 21 ar-gentina de hóquei. No entanto sua carreira no futebol durou somente alguns meses e logo deixaria a cidade de Buenos Aires para voltar a sua cidade natal, em Neuguen. No ano seguinte surgiu uma nova chance para jogar no clube profissional Bordeaux, da Fraça. Essa seria a próxima camisa e destino que o hóquei tinha para esse jovem de 18 anos. Foi uma experiência fantástica, não só pelo desafio esportivo, cultural, mas também pela dificuldade para se comunicar além do taco e da bola.

Depois de dois anos morando na França, volta para Patagônia onde sua alma inquieta não demora muito em projetar novo desafio; morar no Rio de Janeiro a fim de cumprir um sonho de todo atleta: jogar um jogo olímpico. Foi então que em 2013 se oferece a disponibilidade para a seleção brasileira de hóquei, para defender a verde e amarela.



Mas como um argentino, sem família brasileira, podia se tornar brasileiro? Nem ele sabia. Só tinha a certeza de que um dos requisitos seria morar pelo menos três anos no país. Visando as Olimpíadas de 2016, em junho de 2013 vai morar no Rio de Janeiro, na casa de um conhecido de sua família. Era a única pessoa que conhecia e facilitou o começo do sonho olímpico.

No início de 2015 ainda com o Brasil sem se classificar para as Olimpíadas, foi no Panamericano de Toronto que a seleção brasileira faz a maravilhosa conquista olímpica. Venceu os Estados Unidos e Canadá.

Depois de dois anos de encantar o hóquei brasileiro com seu jogo em um clube carioca disputando torneios nacionais, começa a parte burocrática para se tornar brasileiro. Foi então que a vida colocaria em seu caminho aquela que viria a ser sua esposa. Daniele Feliciano veio não só para que seu sonho olímpico se tornasse realidade através do casamento e naturalização, mas também para que fosse o sonho e a realidade de sua vida pessoal Foi então que em 2016 junto com a camisa verdeamarela Joaquim se tornou

um atleta olímpico. Com a torcida brasileira torcendo pela seleção brasileira em casa, Joaquim reafirmou seu amor e carinho pelo povo brasileiro.

Hoje, continua jogando torneios internacionais defendendo a seleção brasileira, sendo que este ano em Cochabamba, na Bolívia, o Brasil conseguiu sua inédita medalha de bronze.

Joaquim foi contratado para jogar na Bélgica, melhor liga a nível mundial. Terminando seu contrato voltará ao Brasil, defendendo a Seleção Brasileira com seu estilo próprio e seu entusiasmo.







